



Ledamöter

Per Svensson (S), ordförande
Rebecka Kristensson (S), 1:e vice ordförande
Anneli Andelén (C), 2:e vice ordförande
Björn Jönsson (S)
Ninni Gustavsson (M)

Ersättare

Georgia Ferris (KD)
Markus Jöngren (MP)
Lars Fagerström (L)
Per Johansson (C)
Göran Janko (M)

Övriga närvarande

Lars Fröding, kommundirektör
Johan Ahlberg, utredningssekreterare
William Hedman, ekonomichef § 204
Liselotte Jönsson, budgetansvarig § 204
Sofia Hedberg Broberg, översiktsplanerare § 208
Rickard Alström, planarkitekt § 208
Oskar Åhrén, utredningssekreterare § 209
Niklas Lidström, mark- och exploateringschef § 210
Lena Nylander, bygglovsarkitekt § 210

Paragrafer

§§ 204-212

Justering

Ordföranden och Anneli Andelén.

Underskrifter

Sekreterare
Johan Ahlberg
Ordförande
Per Svensson
Justerare
Anneli Andelén

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2020-08-26 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2020-08-25

Datum då anslaget sätts upp 2020-08-27

Datum då anslaget tas ned 2020-09-18

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift

.....

Anja Franck

Innehållsförteckning

§ 204	Kommunens månadsuppföljning för juli samt prognos för 2020	2020/162	4
§ 205	Kommunstyrelsens månadsuppföljning för juli samt prognos för 2020	2020/163	5
§ 206	Förslag till sammanträdesdagar och tider för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2021	2020/350	6
§ 207	Avgift för nedlagd tid i genomförande av detaljplan	2020/312	7
§ 208	Ansökan om planbesked på fastigheten Ullared 6:3 m fl (Ängaberg)	2020/261	8 - 9
§ 209	Utvärdering av medborgarförslag	2020/321	10 - 11
§ 210	Motion - Ställplats vid sjön i Fegen	2019/454	12 - 13
§ 211	Motion - Rensning av Ätran samt skyddsjakt på skarv	2019/520	14 - 15
§ 212	Medborgarförslag - Omklädningsrum vid tågstationen för cykelpendlare	2019/489	16 - 17

§ 204

Kommunens månadsuppföljning för juli samt prognos för 2020, KS 2020/162

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Anteckna till protokollet att månadsuppföljning har redovisats.

Beskrivning av ärendet

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-juli 2020 och nämndernas prognoser för helåret 2020.

Driftavvikelsen hos nämnderna för perioden är ett underskott på 7,0 mnkr.

Nämndernas sammanlagda prognos för 2020 är ett underskott på 57,2 mnkr. Kommunstyrelsens affärsverksamhet, barn- och utbildningsnämnden, socialnämnden, försörjningsstödet, bygglovsnämnden samt för de centralt avsatta medlen prognostiseras underskott för året. Kommunstyrelsen, kultur-, fritids- och tekniknämnden och servicenämnden prognostiserar överskott för året. Övriga nämnder prognostiserar att följa budget.

Motivering av beslut

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-juli 2020 och nämndernas prognoser för helåret 2020.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-08-20

Falkenbergs kommun inkl nämnderna 2007

Socialnämnden 2007 bilaga nyckeltal

§ 205

Kommunstyrelsens månadsuppföljning för juli samt prognos för 2020, KS 2020/163

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport juli 2020.

Beskrivning av ärendet

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för juli 2020. Kommunstyrelsen, exklusive affärsverksamhet, redovisar en positiv avvikelse för perioden om 10 048 tkr. Inklusive affärsverksamheten redovisas en positiv avvikelsen på 5 158 tkr.

För helåret 2020 prognostiserar kommunstyrelsen med en positiv avvikelse jämfört med budget på 2 150 exklusive affärsverksamheten och inkluderat affärsverksamheten en negativ avvikelse gentemot budget på 1 550 tkr.

Motivering av beslut

Kommunstyrelsen föreslås godkänna månadsrapporten för juli 2020.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-08-20

Kommunstyrelsens månadsrapport juli 2020

§ 206

Förslag till sammanträdesdagar och tider för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2021, KS 2020/350

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Fastställa sammanträdesdagar och tider för kommunfullmäktige under 2021 enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.
2. Sammanträdena börjar kl. 16.00 om inget annat anges.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Fastställa sammanträdesdagar och tider för kommunstyrelsen under 2021 enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.
2. Sammanträdena börjar kl. 08.30 om inget annat anges.

Arbetsutskottet beslutar

1. Fastställa sammanträdesdagar och tider för kommunstyrelsens arbetsutskott under 2021 enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.
2. Sammanträdena börjar kl. 08.30 om inget annat anges.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen lämnar ett förslag till sammanträdesdagar och tider för 2021. Förslaget följer samma mötesintervall som under 2020.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-08-19

Förslag till sammanträdesdagar och tider för kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2021. 2020-08-19
Översiktskalender

§ 207

**Avgift för nedlagd tid i genomförande av detaljplan, KS
2020/312**

Ärendet utgår.

§ 208

Ansökan om planbesked på fastigheten Ullared 6:3 m fl Ängaberg, KS 2020/261

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Ge planavdelningen i uppdrag att utarbeta förslag till ny detaljplan för fastigheten Ullared 6:3 m fl där lämpligt innehåll och avgränsning närmare specificeras i planarbetet
2. Tidsmässigt inordna planarbetet i planprioriteringslistan

Beskrivning av ärendet

Mark- och exploateringsavdelningen, Falkenbergs kommun, har ansökt om planbesked för bostäder och verksamheter på fastigheten Ullared 6:3 m fl. Fastigheterna är belägna i den nordöstra kvadranten av Ullared.

Syftet med ansökan är att möjliggöra för blandad bostadsbebyggelse i området och för verksamheter närmast väg 153.

Området för tänkt planläggning är utpekad för bostäder och verksamheter i den fördjupade översiktsplanen för Ullared och Ullared är utpekad som knutpunkt i Falkenbergs kommuns översiktsplan. Enligt ÖP 2.0 innefattas också stora delar av området av LIS-område (Landsbygdsutveckling I Strandnära läge) men utgörs också av vattenskyddsområden för Ullareds vattentäkt. I anslutning till Högvadsån omfattas det tänkta planområdet av mycket höga naturvärden.

Ansökan om planbesked har internremitterats och det råder skilda meningar om området ska planläggas eller inte. En stor oro finns att man ska omintetgöra befintliga värden.

Motivering av beslut

En eventuell planläggning och efterföljande exploatering av det tänkta planområdet är omfattande och komplicerat. Det finns mycket höga naturvärden i närområdet som riskerar att påverkas kraftigt negativt och man riskerar även att på sikt förstöra Ullareds dricksvattentäkt.

Detta ska ställas mot att kunna utveckla Ullared som knutpunkt, både för bostäder och för service.

I ett beslut om planläggning måste man väga in att en detaljplan inte kan säkerställa att inga misstag, som riskerar att förstöra värden som inte kan återskapas, kommer att begås i området. Även om detaljplanen prövas på flera olika sätt enligt miljöbalken (miljö-konsekvensbeskrivning, vattenverksamhet, Natura 2000 m. fl.), kan man inte helt bortse från att till exempel vattentäkten kan komma att påverkas negativt eller omintetgöras. Vi kan redan idag förutse att konsekvenserna kan bli förödande men hur stor är sannolikheten att detta kommer att ske?

Valet står här mellan att bestämma redan nu att risken för att värden förstörs är så stor att vi inte ska pröva området med detaljplan eller så får dessa frågor grundligt utredas i ett detaljplanarbete.

Vi vet också att ett avslag på detaljplaneläggning inte på något sätt säkerställer att misstag inte sker i befintlig verksamhet, olyckor uppkommer och dricksvattentäkten och naturvärden påverkas negativt.

Eftersom området har en stor betydelse för Ullareds utveckling, och Ullareds utveckling har stor betydelse för Falkenbergs kommun, föreslår planavdelningen att områdets framtida användning prövas med detaljplan.

I samband med att man prövar områdets framtida användning bör planområdet omfatta ett större område än det sökta och området bör planläggas i ett sammanhang. Detta för att pröva lämplighet i skilda verksamheter och finna lämpliga lokaliseringar och gränser. Att följa befintliga fastighetsgränser är att begränsa möjligheterna och dessutom potentialen till en god helhetsverkan. Detta gäller även frågor vad det gäller dagvatten, vägdragning, anslutning till väg 153 med mera. Det finns också redan idag ett aktuellt sökt förhandsbesked på verksamhetsmark i anslutning till väg 153, angränsande till kommunens mark. Denna exploatering bör regleras tillsammans med övrig kringliggande mark i ett planarbete.

Ekonomi

Planarbetet kommer mycket troligt att kräva omfattande utredningar och bli ekonomiskt dyrt. Området fordrar troligtvis också tidiga investeringar i exempelvis vägutbyggnad med mera. Detta är dock investeringar på mycket lång sikt och ger en möjlighet till omfattande tillväxt i Ullared och stärker orten som knutpunkt i enlighet med ÖP 2.0.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-07-10

Kommunstyrelseförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2020-07-10

Orienteringskarta över området för ansökan om planbesked 2020-07-10

§ 209

Utvärdering av medborgarförslag, KS 2020/321

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att ta fram riktlinjer och regler för att införa e-förslag i Falkenbergs kommun.
2. Uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att ta fram riktlinjer och regler för införande av en systematisk synpunktshantering i Falkenbergs kommun.
3. Medborgarförslagen ersätts med e-förslag så fort riktlinjer och regler för e-förslag beslutats av kommunfullmäktige

Beskrivning av ärendet

En genomlysning har gjorts av hur medborgarförslagen fungerat och behandlats i Falkenbergs kommun sedan införandet 2004.

Motivering av beslut

Utredningen kommer fram till att medborgarförslagen har fungerat väl i Falkenberg i enlighet med statens intentioner. Ett återkommande problem med medborgarförslag är dock att de i väldigt många fall förblir cykelställsfrågor som behandlas av de förtroendevalda och snarare är en fråga som ska beslutas inom ramen för verkställighet. För att lyfta över ett så stort antal av dessa frågor samt komma tillrätta med att likabehandlingsprincipen upprätthålls genom att liknande ärenden behandlas på samma sätt oavsett om dessa benämns medborgarförslag eller synpunkter så föreslås att e-förslag införs. Detta aktiverar även andra delar av våra invånare som ges möjlighet att rösta fram de förslag de anser bra för politisk behandling. Därmed får även de förtroendevalda ett underlag på att de förslag som kommer behandlas politiskt är de som önskas av en större del av befolkningen.

Samtidigt föreslås att en systematisk synpunktshantering införs. Orsaken är att kriterierna för medborgarförslag och e-förslag sannolikt inte kommer vara detsamma för att komma till rätta med vissa problem med medborgarförslagen. En systematisk synpunktshantering skulle även säkerställa att en medborgare som lämnar en synpunkt får ett svar inom samma tidsintervall oavsett till vilken förvaltning synpunkten lämnas in.

Ekonomi

Ett införande av e-förslag i kombination av ett införande av systematisk synpunktshantering anses inte påverka de nämnders ekonomi som har en väl fungerande synpunktshantering redan idag.

I dessa fall bör den minskade administrationen från dagens medborgarförslag till införande av e-förslag väl täcka de resurser som kommer krävas för att sammanställa och rapportera de synpunkter som inkommit till förvaltningen sedan förgående rapportering.

Vilka resurser som kommer krävas i de nämnder som inte har en väl fungerande synpunktshantering idag får kartläggas i samband med att en nulägesanalys görs inom ramen för det uppdrag som ges för införande av systematisk synpunktshantering. Här måste resurserna vi lägger på att hantera synpunkter vägas mot den nivå av service vi vill ge invånarna i Falkenberg.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-06-23

En genomlysning av medborgarförslagen i Falkenbergs kommun

Protokollsanteckning

Georgia Ferris (KD) antecknar sitt stöd för kommunstyrelseförvaltningens förslag till protokollet.

§ 210

Motion - Ställplats vid sjön i Fegen, KS 2019/454

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att ansöka om detaljplan för Ulabo 1:54 m.fl.
2. Anse motionen vara bifallen.

Beskrivning av ärendet

Ninni Gustavsson (M), Göran Janko (M), Anneli Andelén (C) samt Per Johansson (C) har inkommit med en motion som syftar till att ordna upp ett antal brister som uppkommer på grund av att ett område i Fegen används som vildcamping istället för organiserad ställplats. Förslaget i motionen är att ge kommunstyrelseförvaltningen (mark- och exploateringsavdelningen) i uppdrag att ansöka om detaljplan för området för att i ny detaljplan varaktigt kunna möjliggöra ställplats och parkering.

Motivering av beslut

Gällande detaljplan pekar ut det aktuella området som parkmark, och inte för att användas som ställplats. Befintlig anslutningsväg till området saknar stöd i detaljplanen, men har funnits på plats sedan ca 1970. Vägföreningen sköter om området och kommunen äger marken.

Ett pågående arbete har genomförts under våren 2020 för att möjliggöra en ställplats för årets säsong. Inför kommande säsonger krävs det detaljplaneändring för att möjliggöra för ställplatsen, åtminstone om den ska vara affärsdriven och långsiktig. Kommunstyrelsens arbetsutskott har möjlighet att ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att ansöka om en ny detaljplan, eller att detaljplanen ska upphöra. Vid ett upphörande av detaljplanen återinträder strandskyddsbestämmelser, vilket innebär en risk vid framtida hantering. Vid detaljplaneläggning kan även närliggande områden involveras för att rätta till historiska felaktigheter – något som dock troligtvis inte är kostnadsneutralt för kommunen.

För att verksamheten ska kunna bedrivas långsiktigt krävs en förändrad detaljplan. Beslut om detaljplanen måste finnas på plats innan verksamhetsutövaren kan få beviljat temporärt lov för ställplatsen. Genom att påbörja detaljplaneläggning och söka om tillfälligt bygglov i 10 år kan verksamheten bestå under den tid som detaljplanen tar att tas fram.

En detaljplan skulle också innebära att flera oegentligheter i närområdet skulle kunna ratificeras i den nya detaljplanen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterade ärendet 2020-08-18 för att kommunstyrelseförvaltningen skulle utreda förutsättningarna för en långsiktig ställplats. Kommunstyrelseförvaltningen har utrett förutsättningarna som visar att en detaljplan, eller att upphäva befintlig detaljplan, måste göras. Den andra förutsättningen är även att det finns en extern part som är tagare.

Ekonomi

En detaljplan är minst ca 2 års arbete samt kostar uppskattningsvis åtminstone 500 000 kr. Även om det skulle gå att finansiera genom markupplåtelser med intressenter, kvarstår att det måste göras en detaljplan. Tjänstemannabedömningen är att kommunen tar en hög risk att inte få kostnadstäckning ifall det beslutas att göras en detaljplan.

Vid en ansökan om planläggning skulle eventuellt ställplatsen kunna hanteras med ett enklare planförfarande, vilket skulle innebära en snabbare och mindre kostsam planläggning. Troligtvis skulle det dock inte gå att rätta till närliggande felaktigheter.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-08-20

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-08-18, § 199

Beslutsförslag 2020-07-01

Motion om ställplats i Fegen 2019-10-29

Yrkade

Anneli Andelén (C) yrkar att motionen ska anses bifallen istället för behandlad.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelseförvaltningens förslag mot Anneli Andeléns (C) ändringsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Anneli Andeléns (C) yrkande.

§ 211

Motion - Rensning av Ätran samt skyddsjakt på skarv, KS 2019/520

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionens första attsats om att snarast genomföra muddring och restaurering i åfåran i Ätran.
2. Avslå motionens andra attsats om skyddsjakt på skarv.

Beskrivning av ärendet

Stig Agnåker (C) har inkommit med en motion om att Falkenbergs kommun snarast genomför muddring och restaurering så att det igen kan nyskapas ståndplatser för laxen i åfåran, samt att skyddsjakt på skarv införs. Motionären menar bland annat att laxfisket i Ätran har försämrats under senare år på grund av avsaknad av årlig upprepning av trästockar, sand och annat skräp. Skarven decimerar smoltbeståndet, varför skyddsjakt anses erforderlig.

Inför kommunfullmäktiges behandling av motionen har kultur-, fritids- och tekniknämnden samt miljö- och hälsoskyddsnämnden beretts möjlighet att yttra sig över motionärens förslag.

Motivering av beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att eventuella fiskevårdsåtgärder i Ätran mellan Laxbron och Tullbron i Falkenberg bör samordnas med pågående arbete med utvecklings- och förvaltningsplanen för Ätrons nedre fiskevårdsområde. Beträffande borttagning av död ved och muddring anser nämnden att sådana åtgärder skulle ha negativ påverkan den biologiska mångfalden i Ätran. Död ved och sand är naturligt förekommande strukturer i vattendrag, vilket många vattenlevande organismer är beroende av. Trädstammar och grenar som hamnar i vatten ökar variationen av livsmiljöer i vattendraget.

Kultur-, fritids- och tekniknämnden förmedlar i sitt yttrande över motionen att ån Ätran sedan 2006 är ett Natura 2000-område med främsta syfte att skydda och bevara områdets genetiska laxstam. Varje Natura 2000-område har en bevarandeplan, så även området för Ätran. I planen, som är framtagen av Länsstyrelsen i Hallands län, presenteras omständigheter som kan komma att skada laxens fortlevnad samt bevarandeåtgärder för att skydda fisken. Bland annat framgår att rensning av ån ska undvikas eller ske skonsamt.

Vidare anför kultur-, fritids- och tekniknämnden i sitt yttrande att Ätrans nedre fiskevårdsområdesförening, i vilken Falkenbergs kommun är medlem, ansvarar och förvaltar fisket i Ätran från bron i Vessigebro till Ätrans mynning i havet. Föreningen ska ta fram en utvecklings- och förvaltningsplan för fiskevårdsområdet. Något datum för dess färdigställande finns emellertid ej. På grund av komplexiteten i naturområdet bör därför åtgärder avvaktas innan utvecklings- och förvaltningsplanen är färdigställd.

Beträffande skyddsjakt på skarv meddelar miljö- och hälsoskyddsnämnden i sitt yttrande att sådan skyddsjakt beslutas av Länsstyrelsen i Hallands län, i enlighet med jaktförordningen. Under vissa förhållanden kan skarv vara en reglerande faktor på fiskpopulationer i sjöar och vattendrag, men det finns för närvarande inget underlag som visar att skarv har någon påverkan på laxpopulationen i Ätran. Kultur-, fritids- och tekniknämnden meddelar i sitt yttrande över motionen att Ätrans nedre fiskevårdsområdesförening fick tillstånd för skyddsjakt på storskarv 2019. Föreningen och Falkenbergs kommun bevakar utvecklingen av skarvens närvaro i Ätran, men avvaktar vidare ansökningar om skyddsjakt huruvida behov föreligger.

Mot bakgrund av ovanstående resonemang föreslår kommunstyrelseförvaltningen att motionens bägge uppsatser ska avslås.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-07-03

Motion om rensning av Ätran samt skyddsjakt på skarv, 2019-12-03

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2020-04-14, § 39

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2020-04-27, § 56

Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2020-03-09

§ 212

Medborgarförslag - Omklädningsrum vid tågstationen för cykelpendlare, KS 2019/489

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Avslå medborgarförslaget.

Beskrivning av ärendet

Daniel Hallberg har inkommit med ett medborgarförslag om att det ska byggas en mindre byggnad vid Falkenbergs tågstation där cykelpendlare med hjälp av passerkort ska kunna komma in och byta om. Förslagsställaren menar att en sådan åtgärd kan främja tågpendlare att ta cykeln istället för bilen.

Inför kommunfullmäktiges behandling av ärendet har kultur-, fritids- och tekniknämnden beretts möjlighet att yttra sig över medborgarförslaget. Nämnden föreslår att kommunfullmäktige ska avslå medborgarförslaget eftersom investeringskostnaderna bedöms som oproportionerligt stora i förhållande till effekten av förslaget. Även kommunstyrelseförvaltningens planavdelning har yttrat sig över medborgarförslaget och föreslår att medborgarförslaget ska avslås, bland annat mot bakgrund av bristen på lämplig byggbar mark.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen förstår förslagsställarens intention att en högre standard för pendlare som ska ansluta med tåg från Falkenbergs station kan öka andelen cykelpendlare och således minska biltrafiken.

Förslaget är emellertid förenat med stora kostnader då det krävs att en sådan investering som föreslås kräver god tillgänglighet, säkerhet och separata omklädningsrum och toaletter. Driftkostnader tillkommer för administration, elektricitet, vatten och avlopp, städning, reparationer och säkerhet. Vidare är det brist på lämplig byggbar mark i området kring stationen, vilket är en försvårande omständighet.

Mot bakgrund av investeringskostnaderna som uppgår till cirka 1000 tkr samt löpande driftkostnader bedömer kommunstyrelseförvaltningen, i enlighet med kultur-, fritids- och tekniknämnden, att medborgarförslaget bör avslås.

Ekonomi

Om medborgarförslaget bifalls bedöms kostnaderna för investering uppgå till cirka 1000 tkr. Driftkostnader tillkommer.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-07-10

Medborgarförslag om omklädningsrum vid tågstationen för
cykelpendlare, 2019-11-20

Kommunstyrelseförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2020-02-05

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2020-05-20, § 75