



Ledamöter

Yen Gunnarsson (S)	Anette Ivarsson (C)
Charlotta Jonson (M)	Per Johansson (C)
Aida Birinxhiku (S)	Lars Agbrant (M)
Marcus Dufwa (S)	Rie Boulund (M)
Peter Dygården (S)	Bo Gustafsson (M)
Björn Jönsson (S)	Ninni Gustavsson (M)
Rebecka Kristensson (S)	Göran Janko (M)
Yvonne Nilsson (S)	Emily Crowe (KD)
Kerstin Rosell (S)	Georgia Ferris (KD)
Mikael Svensson (S)	Lars Fagerström (L)
Per Svensson (S)	Lotta Johansson (L)
Anneli Andelén (C)	Markus Jöngren (MP)
Anna Andersson (C)	Anita Gidén (V)
David Andersson (C)	Sara-Lena Bjälkö (SD)
Petra Eriksson (C)	Anders Jansson (SD)
Tore Holmefalk (C)	

Tjänstgörande ersättare

Andreas Engebretsen (S) ersätter Christina Johansson (S)
Josefine Hedin (SD) ersätter Stefan Johansson (SD)
Lennart Nilsson (SD) ersätter Kerstin Klang (SD)

Paragrafer

§§ 103-119

Justering

Ordföranden och Björn Jönsson och David Andersson
med Andreas Engebretsen som ersättare

Underskrifter

Sekreterare
Oskar Åhrén

Ordförande
Yen Gunnarsson

Justerare
Björn Jönsson

Justerare
David Andersson

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2020-07-02 och anslaget Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2020-06-30

Datum då anslaget sätts upp 2020-07-03

Datum då anslaget tas ned 2020-07-27

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift

.....

Johanna Ivarsson

Innehållsförteckning

§ 103	Ledamöternas eventuella frågor	2020/5	4
§ 104	Anmälan av motioner	2020/6	5
§ 105	Anmälan av interpellationer	2020/8	6
§ 106	Budget för 2021, budgetramar för 2022, kommunplan för 2023 och kommunal skattesats för 2021	2020/269	7 - 11
§ 107	Motion - Digital justering av sammanträdesprotokoll	2019/449	12
§ 108	Motion - Minska plastanvändningen i Falkenbergs kommun	2019/341	13
§ 109	Revisionsberättelse och årsredovisning för Stiftelsen Svenstorpsgåvan för räkenskapsåret 2019	2020/215	14
§ 110	Kommunens månadsuppföljning-Tertialrapport 1	2020/162	15
§ 111	Redovisning av uppdrag - Plastminimering	2019/176	16
§ 112	Exploateringsavtal för kv Spettet 3 m.fl.	2019/243	17
§ 113	Försäljning av fastigheten Guldparlan 1	2017/578	18
§ 114	Uppföljning av motioner	2020/13	19
§ 115	Uppföljning av medborgarförslag	2020/12	20
§ 116	Avsägelse från Karin Lundberg (M) från uppdraget som ledamot i barn- och utbildningsnämnden	2020/303	21
§ 117	Avsägelse från Per Ekbom (M) från uppdragen som lekmannarevisor i Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB och Vatten och Miljö i Väst AB	2020/260	22
§ 118	Avsägelse från Jan Johnsson (C) från uppdragen som lekmannarevisor i Falkenberg Energi AB och Falkenberg Energihandel AB	2020/315	23
§ 119	Meddelanden och anmälningar	2020/9	24

§ 103

Ledamöternas eventuella frågor, KS 2020/5

Beskrivning av ärendet

Inga frågor är anmälda till sammanträdet.

§ 104

Anmälan av motioner, KS 2020/6

Beskrivning av ärendet

Inga motioner är anmälda till sammanträdet.

§ 105

Anmälan av interpellationer, KS 2020/8

Beskrivning av ärendet

Inga interpellationer är anmälda till sammanträdet.

§ 106

Budget för 2021, budgetramar för 2022, kommunplan för 2023 och kommunal skattesats för 2021, KS 2020/269

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa skattesatsen för kommunalskatt i Falkenbergs kommun 2021 till 21.10 kr per skattekrona.
- 2 Godkänna budget 2021, budgetram 2022 och plan 2023 inklusive investeringsplan 2021 – 2025 i sin helhet.
- 3 Disponera resultatutjämningsreserven för att täcka underskottet år 2021.
- 4 Bemyndiga kommunstyrelsen att under 2021 nyupplåna, dvs. öka kommunens långfristiga skulder, med totalt 550 000 tkr.
- 5 Bemyndiga kommunstyrelsen att under 2021 omsätta lån, dvs. låna upp motsvarande belopp på de lån som sägs upp eller förfaller till betalning under 2021.
- 6 Fastställa internräntan för 2021 till 1,25 %.
- 7 Fastställa borgensavgiften gällande förmedlade lån till de kommunala bolagen till 0,45 %.
- 8 Lämna särskilda uppdrag till nämnder enligt förteckning i avsnitt ”Uppdrag till kommunens nämnder”:
 - a. Uppdrag till kommunstyrelsen gällande strategiska och operativa IT-frågor.
 - b. Uppdrag till kommunstyrelsen gällande kommunens fordonsverksamhet och bilpool.
 - c. Uppdrag till kommunstyrelsen gällande långsiktig hållbar lokalstrategi.
 - d. Uppdrag till socialnämnden gällande administrationen av externa placeringar av barn och unga.
 - e. Uppdrag till kommunstyrelsen att göra en genomlysning av kommunens resursfördelningsmodell för beräkning av å-priser samt kompensation vid volymförändringar. Uppdraget ska utföras i samarbete med barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden.

- 9 Fastställa indikatorer och målnivåer på fullmäktigenivå enligt kommunens styrmodell för styrning av kommunens verksamheter.
- 10 Förändringar av indikatorer och målnivåer på fullmäktigenivå enligt kommunens styrmodell för styrning av kommunens verksamheter gäller från 2020.
- 11 Uppdra kommunstyrelsen att komplettera kommunfullmäktiges bevakande indikatorer med en indikator som mäter invånarnas tillit.
- 12 Uppdra åt nämnderna att besluta om sin internbudget för 2021 senast 30 november 2020.
- 13 Anteckna att alla till kommunstyrelsen inkomna skrivelser, uppdrag, mm, som hänskjutits till budgetberedningen i det upprättade budgetförslaget 2020, anses behandlade.
- 14 Anteckna att sammanställd budget för koncernen Falkenbergs kommun har redovisats i budgetdokumentet.

Beskrivning av ärendet

Förslag till budget 2021, budgetramar 2022, kommunplan 2023 samt investeringsplan 2021-2025 föreligger.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-06-01

Budgetberedningens förslag till budget 2020, budgetramar 2021, kommunplan 2022 samt investeringsplan 2020-2024, 2020-06-16
Sammanställning över godkänt och struket i budget 2020-2024, drift
Sammanställning över godkänt och struket i budget 2020-2024, investeringar

Budget 2021-2023 Centerpartiet och Moderaterna

Sverigedemokraterna Budget 2021-2023

CSG Protokoll 2020-06-08

Bilaga Synpunkter Lärarförbundet budget 2021

Bilaga LR Budget skrivelse 2021

Bilaga Vision budget 2021 kommentarer

Bilaga SSR synpunkter

Bilaga Kommunals synpunkter

Yrkanden

Per Svensson (S), Lars Fagerström (L), Georgia Ferris (KD), Anita Gidén (V), Markus Jöngren (MP), Marcus Dufwa (S), Aida Birinxhiku (S), Peter Dygårdén (S), Mikael Svensson (S), Kerstin Rosell (S), Andreas Engbrethsen (S), Björn Jönsson (S), Yvonne Nilsson (S) och Yen Gunnarsson (S) yrkar på Framtids Falkenbergs budgetförslag.

Per Svensson (S), Lars Fagerström (L), Georgia Ferris (KD), Anita Gidén (V), Markus Jöngren (MP), Marcus Dufwa (S), Aida Birinxhiku (S), Peter Dygårdén (S), Mikael Svensson (S), Kerstin Rosell (S), Andreas Engebretsen (S), Björn Jönsson (S), Yvonne Nilsson (S) och Yen Gunnarsson (S) yrkar på samtliga Framtid Falkenbergs särskilda uppdrag.

Per Svensson (S), Georgia Ferris (KD), Peter Dygårdén (S), Mikael Svensson (S), Andreas Engebretsen (S), Björn Jönsson (S), Yvonne Nilsson (S) och Yen Gunnarsson (S) yrkar att uppdra till kommunstyrelsen att göra en genomlysning av kommunens resursfördelningsmodell för beräkning av à-priser samt kompensation vid volymförändringar. Uppdraget ska utföras i samarbete med barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden.

Anneli Andelén (C), Ninni Gustavsson (M), Per Johansson (C), Tore Holmefalk (C), Göran Janko (M), Anna Andersson (C), Rie Boulund (M), Anette Ivarsson (C), Lars Agbrant (M), Petra Eriksson (C), David Andersson (C), Charlotta Jonson (M) och Bo Gustafsson (M) yrkar på Centerpartiets och Moderaternas budgetförslag.

Anneli Andelén (C), Ninni Gustavsson (M), Per Johansson (C), Tore Holmefalk (C), Göran Janko (M), Anna Andersson (C), Rie Boulund (M), Anette Ivarsson (C), Lars Agbrant (M), Petra Eriksson (C), David Andersson (C), Charlotta Jonson (M) och Bo Gustafsson (M) yrkar på Centerpartiets och Moderaternas särskilda uppdrag.

Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkar på Sverigedemokraternas budgetförslag.

Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkar på Sverigedemokraternas särskilda uppdrag.

Propositionsordning, omröstning och beslut

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande gällande budgetförslag mot Anneli Andeléns (C) yrkande gällande budgetförslag och mot Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkande gällande budgetförslag och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Omröstning begärs.

Ordförande fastställer Per Svenssons (S) yrkande som huvudförslag.

Ordförande ställer därefter proposition på Anneli Andeléns (C) yrkande mot Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar utse Anneli Andeléns (C) yrkande till motförslag i huvudomröstningen.

Omröstning begärs.

Omröstning för att ta fram motförslag till huvudförslaget.

Ja-röst för bifall till Anneli Andeléns (C) yrkande.

Nej-röst för bifall till Sara-Lena Bjälkös (SD) yrkande.

Omröstningen har utfallit med 13 Ja-röster och 4 Nej-röster, 17 avstår, och därmed beslutar kommunfullmäktige i enlighet med Anneli Andeléns (C) yrkande.

Hur var och en röstat framgår av **bilaga § 106-1** till protokollet.

Huvudomröstning

Ja-röst för bifall till Per Svenssons (S) yrkande.

Nej-röst för bifall till Anneli Andeléns (C) yrkande.

Omröstningen har utfallit med 17 Ja-röster och 13 Nej-röster, 4 avstår, och därmed beslutar kommunfullmäktige i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Hur var och en röstat framgår av **bilaga § 106-2** till protokollet.

Ordförande ställer därefter proposition på Per Svenssons (S) yrkande gällande särskilda uppdrag samt uppdraget till kommunstyrelsen gällande genomlysning av kommunens resursfördelningsmodell. Respektive uppdrag bifalls alternativt avslås.

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar bifalla uppdrag till kommunstyrelsen gällande strategiska och operativa IT-frågor.

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar bifalla uppdrag till kommunstyrelsen gällande kommunens fordonsverksamhet och bilpool.

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar bifalla uppdrag till kommunstyrelsen gällande långsiktig hållbar lokalstrategi.

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar bifalla uppdrag till socialnämnden gällande administrationen av externa placeringar av barn och unga.

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar bifalla uppdrag till kommunstyrelsen att göra en genomlysning av kommunens resursfördelningsmodell för beräkning av å-priser samt kompensation vid volymförändringar. Uppdraget ska utföras i samarbete med barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden.

Ordförande ställer därefter proposition på Anneli Andeléns (C) yrkande gällande särskilda uppdrag. Respektive uppdrag bifalls alternativt avslås.

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar avslå uppdrag till servicenämnden att se över möjligheter för samarbete och samverkan med andra kommuner, exempelvis upphandling inköp m.m.

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar avslå uppdrag till kommunstyrelsen och socialnämnden att tillsammans arbeta för att minska kostnader för försörjningsstöd.

Ordförande ställer slutligen proposition på Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkande gällande särskilda uppdrag. Respektive uppdrag bifalls alternativt avslås.

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar avslå uppdrag till socialnämnden att utreda vilka ekonomiska konsekvenser som en upphandling av tvätt- och städtjänster inom Falkenbergs hemtjänst får.

Ordförande finner att kommunfullmäktige beslutar avslå uppdrag till kultur- fritids- och tekniknämnden att utreda möjligheten att införa en kulturarvsfond.

Reservationer

Anneli Andelén (C), Charlotta Jonson (M), Anna Andersson (C), David Andersson (C), Petra Eriksson (C), Tore Holmefalk (C), Anette Ivarsson (C), Per Johansson (C), Lars Agbrant (M), Rie Boulund (M), Bo Gustafsson (M), Ninni Gustavsson (M) och Göran Janko (M) reserverar sig till förmån för Anneli Andeléns (C) yrkande gällande budget och särskilda uppdrag.

Sara-Lena Bjälkö (SD), Anders Jansson (SD), Josefine Hedin (SD) och Lennart Nilsson (SD) reserverar sig till förmån för Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkande gällande budget.

§ 107

Motion - Digital justering av sammanträdesprotokoll, KS 2019/449

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Återkomma med revidering av arvoden för signering när en e-signaturlösning är på plats.
2. Där med anses motionen behandlad.

Beskrivning av ärendet

Anneli Andelén (C) och Maria Larsson (C) har inkommit med en motion där kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att införa digital signering vid justering av sammanträdesprotokoll. Detta skulle både kunna spara kommunens kostnader via minskade kostnader av arvoden och reseersättningar till de förtroendevalda samt spara in tjänstepersoners arbetstid och därmed kommunens resurser.

Kommunstyrelsen ser positivt på initiativet. För tillfället finns det en mängd alternativa lösningar för e-signeringar. Det finns dels rent specifika lösningar med e-signering kopplade till de verktyg kommunen använder inom sammanträden idag samt andra. Kommunstyrelseförvaltningen har precis påbörjat en genomlysning hur behovet ser ut av e-signering och vilka system som berörs av detta. Förhoppningen är även att koppla e-signaturerna till de smarta kort (SAML-inlogg) som samtliga anställda har. Därmed skulle kommunen inte behöva betala bank-ID för varje enskild signatur. Genom genomlysningen hoppas man även kunna hitta en lösning som är så effektiv och billig som möjligt. Det kan både handla om en lösning för alla, som flera lösningar oberoende av varandra, beroende på hur det går att integrera de olika systemen.

Motivering av beslut

Med anledning att en genomlysning och analys av det hur e-signaturer ska införas på bästa vis pågår anses motionen behandlad.

Ekonomi

I nuläget finns ingen uppskattning av de faktiska kostnaderna. Detta kommer genomlysningen få utvisa.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2019-11-14

Motion 2019-10-24

Yrkande

Georgia Ferris (KD) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 108

Motion - Minska plastanvändningen i Falkenbergs kommun, KS 2019/341

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anse motionen vara behandlad då det redan pågår ett samarbete mellan VIVAB och livsmedelsbutiker, i linje med motionens intentioner.

Beskrivning av ärendet

Mikael Hallberg (V) har skrivit en motion om att minska plastanvändningen i Falkenbergs kommun genom att uppdra åt VIVAB att tillhandahålla bruna pappåsar för frukt och grönt i livsmedelsbutiker. Dessa kan sedan användas till matavfall i hemmen. Försök kring detta har fallit väl ut i Hudiksvalls kommun och därmed spridits till flera orter i landet.

VIVAB har liknande samarbeten med ICA och Coop och VIVAB tror att samarbetet kommer att utökas eftersom livsmedelsbutikerna är måna om att minska plastanvändningen.

Motivering av beslut

Motionärens förslag ligger väl i linje med målet om att bli ett föredöme inom hållbarhet. Detta visar också att kommunen och dess bolag genom att hitta samverkan med näringslivet kan hitta lösningar som leder till en mer miljösmart vardag för kommunens invånare. Då ett sådant arbete som motionären föreslår redan bedrivs av VIVAB föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kommunfullmäktige anser motionen vara behandlad.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunen eller VIVAB:s ekonomi utöver det projekt som redan bedrivs idag.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-03-18

VIVAB 2019-12-05, § 107

VIVAB, yttrande, 2019-12-16

§ 109

Revisionsberättelse och årsredovisning för Stiftelsen Svenstorpsgåvan för räkenskapsåret 2019, KS 2020/215

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Bevilja ansvarsfrihet för styrelsen i Stiftelsen Svenstorpsgåvan avseende 2019 års verksamhet.

Beskrivning av ärendet

Stiftelsen Svenstorpsgåvan har sitt säte i Falkenbergs kommun och tillkom 1972 med ändamålet att främja vård av behövande ålderstigna i Eftra och Slöinge socknar genom inrättande av hem i av stiftelsen uppförd byggnad. Stiftelsen förvaltar 19 hyresrättslägenheter i Slöinge samhälle.

Stiftelsen Svenstorpsgåvans revisorer har granskat stiftelsen räkenskaper och viktigare beslut samt styrelsens förvaltning i Anders Johanssons, Svenstorp, Stiftelse Svenstorpsgåvan för år 2019. Enligt revisorerna har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av stiftelsens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed. Styrelsen har enligt revisionen handlat i enlighet med gällande lagstiftning.

Motivering av beslut

Enligt stiftelsens stadgar är det kommunfullmäktige som prövar frågan om ansvarsfrihet. Styrelsen föreslås beviljas ansvarsfrihet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-04-30

Årsredovisning för Stiftelsen Svenstorpsgåvan per 2019-12-31

§ 110

Kommunens månadsuppföljning- Tertialrapport 1, KS 2020/162

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna tertialrapport för januari – april 2020.

Beskrivning av ärendet

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har upprättat tertialrapport 1 för januari till och med april 2020. Efter fyra månader redovisar kommunen ett negativt resultat om 59,8 mnkr, vilket är 71,8 mnkr lägre än föregående års periodresultat då resultatet uppgick till 12,0 mnkr. Den främsta skillnaden är att nämndernas kostnad ökat väsentligt medan tillväxten på skatteintäkterna minskat kraftigt.

Prognosen för kommunens resultat 2020 är 15,9 mnkr. Det budgeterade resultatet för 2020 är 32,9 mnkr, varvid prognosen innebär en negativ avvikelse mot budget med 17,0 mnkr. Ett stort underskott gentemot budget prognostiseras för skatteintäkterna till följd av en kraftigt sänkt tillväxt i coronapandemins spår. För att kompensera kommunerna för de tappade skatteintäkterna har nya välfärds miljarder aviserats för 2020. Av den anledningen prognostiseras ett väsentligt överskott för statsbidragen jämfört med budget.

För kommungemensamma poster samt för finansnettot prognostiseras ett mindre överskott för 2020 medan nämnderna prognostiserar ett stort underskott i jämförelse med budget. Underskottet på nämnderna rymmer både över- och underskott. De största prognostiserade underskotten på nämnderna återfinns på socialnämnden samt för försörjningsstödet.

Motivering av beslut

Enligt fastställda rutiner ska tertialrapport per april upprättas och redovisas.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-05-27

Tertialrapport 1, 2020 Falkenbergs kommun

Nämnderna tertial 1, 2020

§ 111

Redovisning av uppdrag - Plastminimering, KS 2019/176

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anse del 1 av uppdraget att minimera engångsplast slutfört.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige gav 2019-05-31 samtliga nämnder och bolag i uppdrag att kartlägga sin användning av engångsartiklar i plast och åiterrapportera detta till kommunfullmäktige tillsammans med information om och i så fall vilket stöd verksamheterna behöver i det fortsatta arbetet med plastminimering.

Kartläggning har inkommit från samtliga nämnder utom miljö- och hälsoskyddsnämnden och samtliga bolag utom Fabo. Redovisning och sammanställning finns i hållbarhetsavdelningens tjänsteskrivelse.

Motivering av beslut

Hållbarhetsavdelningen anser med redovisade kartläggningar att nämnder och bolag har gjort en bra grund för att kunna fortsätta arbetet med del två av uppdraget att minimera engångsplast. Hållbarhetsavdelningen avser att fortsätta samordna arbetet med uppdraget och arbeta för att verksamheterna får det stöd i arbetet som de efterfrågar.

Ekonomi

Själva kartläggningen bedöms inte påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-04-02

Hållbarhetsavdelningen, tjänsteskrivelse 2020-04-03

Hållbarhetsavdelningen, sammanställning av kartläggning 2020-04-03

Kultur-fritid och teknikförvaltning, kartläggning 2020-01-09

Kultur-fritid och teknisknämnd § 2 2020-01-09

Socialförvaltning, kartläggning 2019-12-10

Socialförvaltning, tjänsteskrivelse 2019-12-10

Socialnämnden, 2020-01-21 § 10

Serviceförvaltningen, kartläggning, 2019-11-19

Serviceförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2019-11-19

Serviceknämnden, 2019-12-17 § 104

Barn-och utbildningsförvaltningen, kartläggning 2019-12-12

Barn-och utbildningsnämnden, 2019-12-16 § 163

Destination Falkenberg AB, kartläggning, 2020-03-09

Falkenberg energi, kartläggning, 2019-12-18

Vivab, kartläggning, 2019-10-18

Räddningstjänst väst, kartläggning, 2019-11-26

§ 112

Exploateringsavtal för kv Spettet 3 m.fl., KS 2019/243

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna förslag på tillägg till exploateringsavtal mellan kommunen, Falkenbergs Energi AB och Falkenbergs Bostads AB gällande område som omfattas av detaljplan för Spettet 3 m.fl.

Beskrivning av ärendet

Ett exploateringsavtal som reglerar genomförandet av detaljplanen för Spettet 3 tecknades 2019-08-05 mellan kommunen, Falkenbergs Energi AB och Falkenbergs Bostads AB. Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra en utökning av Falkenbergs Energi ABs fjärrvärmeanläggning i syfte att säkerställa logistiken inom egen fastighet.

Ett tillägg till det befintliga exploateringsavtalet behöver tecknas då genomförandet av detaljplanen för Spettet 3 m.fl. kommer ske senare än vad som var planerat vid exploateringsavtalets tecknande 2019-08-05.

Genomförandet beräknas starta tidigast augusti 2022. Inom exploateringsområdet finns flyttbara enbostadshus som måste rivas innan genomförandet av detaljplanen kan starta. Ett nytt ersättningsboende är därför planerat som ersättning för det som ska rivas, men ersättningsboendet beräknas nu stå klart först i juni 2022.

Exploateringsavgifter enligt det befintliga exploateringsavtalets punkt 9 skulle vara kommunen tillhanda senast 12 månader efter detaljplanen vunnit laga kraft, d.v.s. i juli 2020.

Motivering av beslut

Med anledning av den förändrade tidplanen och ovanstående tidsfrist behöver ett tillägg till det ursprungliga exploateringsavtalet tecknas.

Ekonomi

Inga ekonomiska förändringar sker jämfört med tidigare, men såväl kostnader som intäkter för genomförandet av detaljplanen kommer ske vid senare tidpunkt, preliminärt 2022-2023.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-05-25

Förslag på tillägg till exploateringsavtal 2020-04-28

Exploateringsavtal 250 från 2019-08-05

Översiktskarta

§ 113

Försäljning av fastigheten Guldpärlan 1, KS 2017/578

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna köpekontrakt gällande försäljning av fastigheten Guldpärlan 1 till GBJ Construction AB.

Beskrivning av ärendet

Mellan GBJ Construction AB och Falkenbergs kommun finns ett gällande markanvisningsavtal nr 235. (KF 2018-02-27 §39) Markanvisningsavtalet anger att det ska finnas ett godkänt bygglov innan marköverlåtelse får ske. Vid marköverlåtelse ska separat köpeavtal upprättas i enlighet med gällande markanvisningsavtal. Då det finns ett beviljat bygglov för Guldpärlan 1 har köpekontrakt upprättats för den aktuella fastigheten.

Motivering av beslut

Då det finns godkänt bygglov för fastigheten Guldpärlan 1 har mark- och exploateringsavdelningen upprättat förslag till köpekontrakt för den aktuella fastigheten. Som villkor för köpets genomförande anges att köparen måste påbörja byggnadsarbeten (gjuta bottenplatta eller likvärdigt) inom ett år från tillträdesdagen. Uppfylls inte villkoret har kommunen rätt att häva köpet. Betald köpeskilling återbetalas då, minus 10 % av köpeskillingen.

Ekonomi

Kommunen erhåller en köpeskilling om 7 418 200 kr för fastigheten Guldpärlan 1.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-05-15

Köpekontrakt Guldpärlan 1, 2020-05-14

Markanvisningsavtal nr 235, 2017-11-21

§ 114

Uppföljning av motioner, KS 2020/13

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anteckna till protokollet att rapport över ej redovisade motioner har upprättats.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens administrativa avdelning har upprättat en förteckning över de motioner som inte redovisats till kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen ska, enligt kommunfullmäktiges arbetsordning, två gånger per år (juni och december) redogöra för de motioner som ännu inte beslutats om i kommunfullmäktige. För närvarande handläggs 23 motioner.

Rapporten visar motionerna i den ordning de har inkommit och anmälts till kommunfullmäktige. En kommentar längst ut till höger i rapporten visar vilken avdelning/nämnd som ansvarar för handläggningen av motionen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-05-25

Rapport ej redovisade motioner juni 2020, 2020-05-26

§ 115

Uppföljning av medborgarförslag, KS 2020/12

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anteckna till protokollet att rapport över ej redovisade medborgarförslag har upprättats.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens administrativa avdelning har upprättat en förteckning över de medborgarförslag som inte har redovisats till kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen ska, enligt kommunfullmäktiges arbetsordning, två gånger per år (juni och december) redogöra för de medborgarförslag som ännu inte har beslutats om i kommunfullmäktige. För närvarande handläggs 45 medborgarförslag, av dessa är 4 anmälda till kommunfullmäktige 2020-05-26.

Rapporten visar medborgarförslagen i den ordning de har kommit in och anmälts till kommunfullmäktige. En kommentar längst ut till höger i rapporten visar vilken avdelning/nämnd som ansvarar för handläggningen av medborgarförslagen. De ärenden som saknar avdelning/nämnd har nyligen inkommit och ej behandlats ännu.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-05-25

Rapport ej redovisade medborgarförslag juni 2020, 2020-05-26

§ 116

Avsägelse från Karin Lundberg (M) från uppdraget som ledamot i barn- och utbildningsnämnden, KS 2020/303

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Bevilja Karin Lundberg (M) från uppdraget som ledamot i barn- och utbildningsnämnden.
2. Moderaterna återkommer med namn på ny ledamot vid nästa sammanträde.

Beskrivning av ärendet

Karin Lundberg (M) har 2020-06-04 inkommit med begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i barn- och utbildningsnämnden.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-06-30

Avsägelse 2020-06-04

§ 117

Avsägelse från Per Ekbom (M) från uppdragen som lekmannarevisor i Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB och Vatten och Miljö i Väst AB, KS 2020/260

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Entlediga Per Ekbom (M) från uppdragen som lekmannarevisor i Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB och Vatten och Miljö i Väst AB.
2. Utse Jan Johansson (C) som lekmannarevisor i Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB.
3. Utse Jan Johansson (C) som lekmannarevisor i Vatten och Miljö i Väst AB.

Beskrivning av ärendet

Per Ekbom (M) har 2020-06-15 inkommit med begäran om entledigande från uppdragen som lekmannarevisor i Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB och Vatten och Miljö i Väst AB.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-06-30

Avsägelse 2020-06-15

§ 118

Avsägelse från Jan Johnsson (C) från uppdragen som lekmannarevisor i Falkenberg Energi AB och Falkenberg Energihandel AB, KS 2020/315

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Entlediga Jan Johansson (C) som lekmannarevisor i Falkenberg Energi AB och Falkenberg Energihandel AB.
2. Utse Per Ekbom (M) som lekmannarevisor i Falkenberg Energi AB.
3. Utse Per Ekbom (M) som lekmannarevisor i Falkenberg Energihandel AB.

Beskrivning av ärendet

Jan Johansson (C) har 2020-06-15 inkommit med begäran om entledigande från uppdragen som lekmannarevisor i Falkenberg Energi AB och Falkenberg Energihandel AB.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-06-30

Avsägelse 2020-06-15

§ 119

Meddelanden och anmälningar, KS 2020/9

Beskrivning av ärendet

Beslut från barn- och utbildningsnämnden 2020-05-19 § 86 angående uppdrag att utreda behovet av egna nämndspecifika styrdokument vad avser antikorrupktion, mutor och jäv. KS 2018/256

Beslut från kommunstyrelsen 2020-04-14 § 123 angående uppdrag – Samordna verkställighet och prioritering av folkhälsoarbetet. KS 2020/78

Revisionsrapport - Granskning av historikanalys löneutbetalningar.
KS 2020/264

Granskningsrapporten finns tillgänglig på era läsplattor i mappen
Revisionsrapporter