



Ledamöter

Per Svensson (S)
Sandra Johansson (M)
Miranda Bodirosa (S)
Anneli Andelén (C)
John Störby (S)
Johan Idmark (M)
Susan Pettersson (KD)
Elisabeth Svensson Agerbjer (C)
Anders Jansson (SD)
Petra Hygrell (L)
Markus Jöngren (MP)

Tjänstgörande ersättare

Kerstin Rosell (S)
Daniel Bäck (SD)

Ersättare

Göran Janko (M)
Ulrika Bertilsson (S) §§ 113-130
Kerstin Angel (C)
Bo Björkner (L)

Övriga närvarande

Kicki Nordberg, kommundirektör
Lina Österhult, kommunsekreterare
Christian Skröder, utvecklingsledare
brottsförebyggande arbete § 110
Paulina Claesson, utvecklingschef § 110
Jörgen Hansson, ekonomichef § 111, 120
Liselotte Jönsson, biträdande ek.chef § 111
Catrine Bladh, biträdande
samhällsbyggnadschef § 113, 121–122
Anna Danielsson, fastighets- och
projektchef § 113
Johan Cronqvist, samhällsbyggnads-
chef §§ 113–114, 118–119, 121-122
Christian Persson, exploaterings-
ingenjör § 118
Helena Lundberg, enhetschef mark- och
exploateringsenheten § 118-119
Marie-Louise Svensson, mark- och
exploateringskonsult § 119
Lina Weetman, kanslichef § 120
Marik Alwerud, trafik- och
mobilitetsstrateg § 121
Adam Edvinsson, verksamhetsledare § 127

Paragrafer	§§ 110–130
Justering	Ordföranden och Sandra Johansson.
Digitala underskrifter	Ordförande Per Svensson Justerare Sandra Johansson

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2024-06-14 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2024-06-11
Datum då anslaget sätts upp	2024-06-17
Datum då anslaget tas ned	2024-07-09
Protokollet förvaras hos	Kommunstyrelseförvaltningen

Innehållsförteckning

§ 110	Information - Kommunens trygghetsarbete	2024/2	6
§ 111	Kommunstyrelsens Tertialrapport 1, 2024	2024/235	7
§ 112	Kommunens Tertialrapport 1, 2024	2024/234	8 - 9
§ 113	Redovisning av uppdrag – Årstadskolans lokaler i lokalförsörjningsprocessen	2024/41	10
§ 114	Redovisning av uppdrag - Avseende åtgärder för avrinning i Långasand	2024/209	11 - 12
§ 115	E-förslag - Fler utbildade undersköterskor i kommunen	2024/10	13 - 14
§ 116	Motion - Frukost för bättre skolresultat	2023/164	15 - 17
§ 117	Uppföljning av motioner juni 2024	2024/175	18
§ 118	Förvärv av fastigheten Motorn 16	2024/258	19
§ 119	Markanvisningsavtal - Fastigheten Tegeltaket 1 m.fl.	2021/294	20 - 21
§ 120	Svar på granskningsrapport avseende kommunstyrelsens uppsiktsplikt	2023/351	22 - 23
§ 121	Svar på remiss - Kollektivtrafikplan 2025 med utblick 2026-2027	2024/220	24 - 25
§ 122	Svar på förremiss - Regional fysisk plan	2023/441	26 - 28
§ 123	Svar på avgränsningssamråd - Miljökonsekvensbeskrivning, Regional fysisk Plan	2024/227	29
§ 124	Svar på remiss - Areella näringar vid vatten	2024/105	30
§ 125	Svar på remiss - Hallands kulturstrategi och kulturplan	2024/176	31
§ 126	Revidering av kommunstyrelsen delegationsordning	2024/225	32
§ 127	Förnyad rekommendation från SKRs styrelse avseende gemensam finansiering av stöd för en kunskapsbaserad socialtjänst och kommunal hälso- och sjukvård	2024/232	33 - 34

			35
§ 128	Fråga om ansvarsfrihet för stiftelsen Svenstorpsgåvan för räkenskapsåret 2023	2024/262	
§ 129	Meddelanden och anmälningar 2024	2024/7	36
§ 130	Redogörelse av delegationsbeslut	2024/19	37

§ 110

Information - Kommunens trygghetsarbete, KS 2024/2

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Information om kommunens trygghetsarbete.

§ 111

Kommunstyrelsens Tertialrapport 1, 2024, KS 2024/235

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kommunstyrelsens Tertialrapport 1 för 2024.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat årets första ekonomiska uppföljning, Tertialrapport 1 2024.

Kommunstyrelsen, exklusive affärsverksamhet, redovisar en positiv budgetavvikelse för perioden om 3,8 miljoner kronor. Prognosen för helåret 2024 är en fortsatt positiv avvikelse mot budget om 5,1 miljoner kronor utifrån lägre kostnader för färdtjänst, tillfälliga vakanser samt att avgift för samverkan till Region Halland inte faller ut under 2024.

Affärsverksamheten redovisar en negativ budgetavvikelse om 7 miljoner kronor per den sista april, samt en årsprognos med ett underskott om 8,3 miljoner kronor. Anledningarna bakom prognosen är lägre elproduktion inom såväl vind- som vattenkraft, ökade reparationskostnader och lägre elpris än väntat.

Motivering av beslut

Uppföljning av ekonomi samt bedömning av årets utfall har gjorts inom samtliga avdelningar inom kommunstyrelseförvaltningen.

Kommunstyrelsen föreslår att godkänna tertialrapport 1 för 2024.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi. En prognos med negativ budgetavvikelse kan påverka kommunens samlade resultat negativt, och motsatt för prognos med positiv budgetavvikelse.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-14

Kommunstyrelsens Tertialrapport 1, 2024

§ 112

Kommunens Tertialrapport 1, 2024, KS 2024/234

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna Tertialrapport för januari-april 2024.
2. Uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att göra redaktionella ändringar i Tertialrapport 1 inför beslut i kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens ekonomiavdelning har upprättat Tertialrapport 1 för kommunen 2024.

Kommunen redovisar ett negativt periodresultat på 4,4 mnkr för första tertialet. Det är 13,6 mnkr högre än föregående års negativa periodresultat på 18,0 mnkr. Likt motsvarande period föregående år överstiger ökningen av nämndernas nettokostnader ökningen av skatteintäkter och statsbidrag trots en god utveckling av dessa. De största kostnadsökningarna i nämndernas verksamheter beror på att de som nyttjar kommunens tjänster växer i antal, ökade kostnader för personal samt ökade lokalkostnader. Däremot minskar kungemensamma poster och då framför allt kommunens pensionskostnader, även om de fortsatt ligger på en hög nivå.

För året prognostiseras ett överskott på 55,5 mnkr vilket är 23,1 mnkr högre än budgeterat. Skatteintäkter och generella statsbidrag väntas bli 40,8 mnkr högre än budget. Skatteintäkterna avviker negativt med 4,3 mnkr till följd av en lägre tillväxt 2023 än budgeterat. Statsbidragen avviker positivt med 45,1 mnkr. Den främsta anledningen är att det görs en justering för statsbidrag som finansierat verksamhet på nämnderna. Enligt regelverket ska dessa statsbidrag klassas som generella. Ytterligare förklaringar är en högre intäkt för fastighetsavgifter samt ett högre bidrag för inkomstutjämning. Verksamhetens nettokostnad förväntas bli 38,1 mnkr högre än budget varav 6,4 mnkr avser ett underskott på nämnderna. Resterande underskott förklaras av justeringsposten gällande statsbidrag. De största prognostiserade underskotten på nämnderna avser ekonomiskt bistånd och kommunstyrelsens affärsverksamhet. För de finansiella posterna prognostiseras ett budgetöverskott på 20,5 mnkr. Den främsta orsaken är lägre utlåningsräntor men även en lägre genomsnittlig upplåning än budgeterat. Till följd av en god likviditet bidrar även inlåningsräntor till överskottet.

Motivering av beslut

Enligt fastställda rutiner ska tertialrapport per april upprättas och redovisas.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-21

Tertialrapport 1 - Falkenbergs kommun 2024

Tertialrapport 1 - Nämnder 2024

Bilaga KFT Spotpris diagram

Bilaga KFT Investeringsredovisning T1 2024

Bilaga ÖFN Gemensam tertialrapport 1 2024

Bilaga ÖFN Sammanträdesprotokoll 240520

§ 113

Redovisning av uppdrag – Årstadskolans lokaler i lokalförsörjningsprocessen, KS 2024/41

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna slutredovisningen av uppdraget.

Beskrivning av ärendet

I samband med budget 2024 fick kommunstyrelsen i uppdrag att skyndsamt se till att få in Årstadskolans lokaler i lokalförsörjningsprocessen så att lokalerna inte står tomma.

I kommunstyrelsens verksamhetsplan framgår att detta uppdrag ska redovisas till kommunstyrelsen den 11 juni 2024.

Motivering av beslut

År 2024 är första året då arbetet med lokalförsörjningen i kommunen sker i enlighet med riktlinje för lokalförsörjningsprocessen. Ny ordinarie hantering innebär att lokaler som verksamheten klivit ur (sagt upp hyreskontraktet) återgår till ”fastighetsägaren”, i detta fall kultur-, fritids- och teknikförvaltningen. Återlämnade lokaler ska matchas med verksamheternas lokalbehov med en koncernövergripande blick.

Lokalbehovsprocessen för 2024 pågår och utifrån de behov som inkommit så finns troligtvis matchningsmöjligheter som skulle innebära att Årstadsskolan åter tas i bruk för kommunal verksamhet. Dock behöver detta analyseras, bland annat genom en risk och konsekvensanalys. Frågeställningar som behöver utredas är verksamhetens kravställning samt fastighetens tekniska status för att säkerställa om lokalerna kan anses som ändamålsenliga.

Om inget behov matchar de kommunala lokalerna i Årstad behöver ställning tas till den fortsatta hanteringen.

Ekonomi

Inom ramen för lokalbehovsprocessen finns ett årligt anslag avsedd för att iordningställa denna typ av lokaler för att möjliggöra snabbare anpassningar av befintliga lokaler i kommunal ägo för ny verksamhet.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 24-05-14

Tjänsteskrivelse, Uppdrag i budget – Årstadsskolans lokaler, 2024-03-07

Uppdrag, 2023-12-04

Reservationer

Sandra Johansson (M), Johan Idmark (M), Elisabeth Svensson Agerbjer (C) och Anneli Andelén (C) reserverar sig mot beslutet.

§ 114

Redovisning av uppdrag - Avseende åtgärder för avrinning i Långasand, KS 2024/209

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna redovisningen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har fått i uppdrag att utreda möjligheten att hjälpa vägföreningen i Långasand med ansökan till Länsstyrelsen om temporära åtgärder för att förbättra avrinningen i Långasand, likt det initiativ som togs 2015-2016. Uppdraget ska återrapporteras till kommunstyrelsen. Bakgrunden till ärendet härrör till kommunstyrelsens överklagan av Länsstyrelsens beslut att förelägga Falkenbergs kommun att upprätta verksamhetsområden för vattentjänster i Långasand, ärende KS 2023/147.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har det övergripande ansvaret för kommunens vattenstrategiska arbete och kan ge råd och stöd i vattenhanteringsfrågor och vid genomförandet av olika typer av åtgärder. Kommunstyrelseförvaltningen är också behjälplig med kontaktetableringar för att underlätta dialog mellan myndigheter, verksamheter och privatpersoner samt att samordna kommunens strategiska planering, inklusive vatteninfrastruktur.

Det stöd och den service förvaltningen kan ge bör dock inte innebära råd om exempelvis specifika lösningar på särskilda platser då detta faller utanför kommunstyrelsens uppdrag.

Ekonomi

Kommunens ekonomi påverkas inte av beslutet.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-14
Kommunstyrelsen 2024-04-09, § 86

Yrkanden

Elisabeth Svensson Agerbjer (C) med instämmande av Anneli Andelén (C), Sandra Johansson (M) och Johan Idmark (M) yrkar på återremiss i ärendet med förslag att kommunstyrelseförvaltningen ska vara behjälplig med att samordna ett möte mellan aktörerna i Långasand i syfte att hjälpa föreningarna att tillsammans med aktörerna åstadkomma temporära åtgärder för att förbättra dagvattenavrinningen.

Miranda Bodiroza (S), Per Svensson (S), John Störby (S), Kerstin Rosell (S), Susan Pettersson (KD), Petra Hygrell (L) och Markus Jöngren (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Elisabeth Svensson Agerbjer (C) yrkande på återremiss mot att beslut fattas idag och finner att kommunstyrelsen avslår återremissyrkandet. Därmed beslutar kommunstyrelsen i enlighet med liggande förslag.

Reservationer

Anneli Andelén (C), Elisabet Svensson (C), Sandra Johansson (M) och Johan Idmark (M) reserverar sig mot beslutet.

Anteckning

Kerstin Angel (C) och Göran Janko (M) antecknar sin avvikande mening till protokollet till förmån för Elisabeth Svensson Agerbjers (C) yrkande.

§ 115

E-förslag - Fler utbildade undersköterskor i kommunen, KS 2024/10

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anse e-förslagets del gällande att vuxenutbildningen och gymnasieskolan undervisning bedrivs var för sig som behandlad då möjligheten för detta redan utvärderas löpande.
2. Avslå e-förslagets del gällande högre studiebidrag eftersom det är en statlig angelägenhet.
3. Anse e-förslagets del gällande fler uppstartstillfällen för vuxenutbildningen som behandlat då denna möjlighet redan finns.
4. Ge barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden ett gemensamt uppdrag att utreda förutsättningar för att erbjuda betalad körkortsutbildning under vård- och omsorgsutbildningen.
5. Avslå e-förslagets del gällande att elever som tar examen med godkända betyg ska erbjudas fast anställning inom vården i Falkenbergs kommun.
6. Ge barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden ett gemensamt uppdrag att utreda förutsättningar för att erbjuda utbildning till undersköterska på betald arbetstid.

Beskrivning av ärendet

Christine Ekeröös och Malin Lind har separat lämnat e-förslag om fler utbildade undersköterskor i kommunen. Förslagen har flera exempel på möjliga förfaranden för att öka antalet undersköterskor.

Bakgrunden till e-förslagen anser förslagsställarna vara behovet av ökad rekryteringen av vårdpersonal i kombination med ett ökat vårdbehov. Förslagsställarna har båda formulerat att antal åtgärder för att lösa problematiken, bland annat att:

1. Att elever tillhörande gymnasieutbildningen respektive vuxenutbildningen ska läsa separat.
2. Höja studiebidraget för gymnasieeleverna med 1 000kr i månaden.
3. Öka antalet årliga uppstarter för närstuderande.
4. Att körkort ska ingå i utbildningen.
5. Att man på vuxenutbildningen ska ha möjlighet att studera på halvfart med en kombinationstjänst. 50 % anställning och 50 % arbete och/eller lärlingsutbildning.

Motivering av beslut

E-förslagen har utretts av socialförvaltningen och barn- och utbildningsförvaltningen och beslut har fattats i respektive nämnd. Enligt riktlinjen för e-förslag ska förslag vilket behandlats av flera nämnder

slutligen avgöras i kommunfullmäktige. I det förslag till beslut som presenteras har kommunstyrelseförvaltningen gjort en avvägning mellan de svar som presenteras i besluten från barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden. Resonemangen som har förts kring de olika åtgärderna finns att läsa i nämndbesluten från barn- och utbildningsnämnden 2023-12-21 § 167 och nämndbeslutet från socialnämnden 2024-02-30 § 29.

Både barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden motiverar besluten med att regionala och lokala beräkningar stödjer förståelsen av att aktiva beslut är nödvändiga för att kunna öka intresset för undersköterskeutbildningen.

Förslaget som presenteras av kommunstyrelseförvaltningen har bearbetats i kontakt med barn- och utbildningsförvaltningen och socialförvaltningen. Även HR-avdelningen inom kommunstyrelseförvaltningen har beretts möjligheten att kommentera förslaget. HR-avdelningen har meddelat att de inte har några synpunkter på kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Ekonomi

Enligt beslut från barn- och utbildningsnämnden, 2023-12-21 § 167 påverkar inte förslag till beslut nämndens ekonomi. Detta under förutsättning att kostnad för körkort inte blir aktuellt. Inte heller socialnämnden bedömer att föreslagna utredningar kommer resultera i några kostnader.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-03-08

Barn- och utbildningsnämnden 2023-12-21 § 167

Socialnämnden 2024-02-20 § 29

E-förslag - Fler utbildade undersköterskor i Falkenbergs kommun

E-förslag - Fler utbildade undersköterskor i kommunen

§ 116

Motion - Frukost för bättre skolresultat, KS 2023/164

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Beskrivning av ärendet

Sandra Johansson (M), Michael Svensson (M), Cecilia Hansson (M) och Karin Nancke (M) har inkommit med en motion om att kommunfullmäktige ska ge barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att skyndsamt utreda möjligheten att erbjuda elever gratis eller kostnadsreducerad frukost. Vidare föreslås att detta ska utvärderas efter en termin för att se om kunskapsnivån höjts.

Under 2017 föreslogs i en motion att kommunfullmäktige skulle ge barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att ta fram förslag på försöksverksamhet för avgiftsfri frukost i grundskolan samt att bifoga en kostnads- och konsekvensanalys av ett införande av avgiftsfri frukost för alla elever i grundskolan. Barn- och utbildningsnämnden redovisade då att en försöksverksamhet redan bedrivits på en grundskola i Falkenbergs kommun. Projektet avslutades på grund av organisatoriska svårigheter samt av kostnadsskäl. Kommunfullmäktige beslutade därefter att anse motionen behandlad och gav inget vidare uppdrag till barn- och utbildningsnämnden.

Inför kommunfullmäktiges behandling av det här ärendet har barn- och utbildningsnämnden samt servicenämnden beretts möjlighet att yttra sig över motionens förslag.

Motivering av beslut

Barn- och utbildningsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att inledningsvis utreda möjligheterna att erbjuda frukost i en försöksverksamhet på en grundskola. En utredning kan visa på organisatoriska möjligheter samt innehålla en kostnadsberäkning. Beroende på olika skolors förutsättningar kan det finnas behov av en flexibel modell med alternativ för genomförande utifrån lokala förutsättningar såsom elevantal, lokalernas storlek, schema, bemanning samt hur hög andel av eleverna som har skolskjuts eller annan transport till skolan.

Servicenämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen utifrån att liknande försök gjorts tidigare. Det finns inget som styrker att en ny utredning skulle visa annat än vad som framkommit i dessa.

Det ser olika ut hos kommuner runt om i Sverige idag. En tredjedel av skolorna i Sverige erbjuder frukost på olika sätt och det är inget krav. Enligt Livsmedelsverkets kartläggning 2021 av kommunalt driven måltidsverksamhet serverar en av fem kommuner frukost vid alla grundskolor 3-5 dagar i veckan. Frukost är vanligare på gymnasieskolor än på högstadieskolor. Runt en tredjedel av gymnasieskolorna erbjuder frukost

till alla eller vissa elever, men ungefär hälften av dem tar betalt för frukosten.

Rektorerna i stort menar att frukosten är ett ansvar som ligger hos föräldrarna och ska skötas hemma. Samtidigt visas, i de fall där frukost erbjuds i skolan, att elever presterar bättre under dagen, håller koncentrationen längre och det blir lugnare i klassrummen. Rektorer menar (i skolor där man serverar frukost) att det skapar goda rutiner för elever som saknar sådana.

Det finns ett tydligt samband mellan hälsosamma matvanor och socioekonomisk status i Sverige. Barns och ungdomars matvanor påverkas av föräldrarnas utbildning och inkomst. I en genomgång av den vetenskapliga litteraturen om kopplingen mellan socioekonomisk status och matvanor fanns vissa studier som specifikt tittat på hur frukostvanor påverkas av socioekonomisk status. Där identifierades bland annat att barn i områden med hög socioekonomisk status hade mer hälsosamma matvanor, till exempel, fler åt frukost varje dag, drack mindre söta drycker och åt mindre godis och i områden med låg socioekonomisk status är kost- och hälsovanorna sämre. Livsmedelsverkets kartläggning visar också att skolmåltiderna i Sverige minskar sociala skillnader.

Sammanfattningsvis så är lugn och ro i klassrummet, bättre resultat och stärkta relationer några av effekterna av att servera frukost i skolan enligt flera kommuner som infört det den senaste tiden. Det kan bidra till att minska sociala skillnader för barn och unga på en arena där många barn och unga nås – genom skolan.

Kommunstyrelseförvaltningens samlade bedömning är att föreslå kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta utreda möjligheten att införa en pilotverksamhet som ett första steg där kostnadsberäknar igår.

Först efter detta kan detta vara aktuellt att inför på fler skolor. Därmed anses motionen behandlad.

Ekonomi

Utifrån att titta närmare på en försöksverksamhet på en grundskola som pilotverksamhet kan det utvisa vilka typer av merkostnader det kan innebära.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-04-10

Motion – Frukost för bättre skolresultat 2023-03-27

BUN § 105, Motion - Frukost för bättre skolresultat, 2023-08-24

SVN § 64 - Motion - Frukost för bättre skolresultat, 2023-09-01

Yrkanden

Sandra Johansson (M) yrkar bifall till motionen.

Anneli Andelén (C) och Elisabeth Svensson Agerbjer (C) yrkar avslag till

motionen med motivering att istället förstärka lunch och mellanmål, då där varit neddragningar de senaste åren.

Per Svensson (S), Petra Hygrell (L) och Susan Pettersson (KD) yrkar på liggande förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på de tre yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Per Svenssons (S) yrkande.

Reservationer

Anneli Andelén (C), Elisabeth Svensson Agerbjer (C), Daniel Bäck (SD) och Anders Jansson (SD) reserverar sig till förmån för Anneli Andelén (C) och Elisabeth Svensson Agerbjer (C) yrkande.

Sandra Johansson (M) reserverar sig till förmån till sitt yrkande.

§ 117

Uppföljning av motioner juni 2024, KS 2024/175

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna till protokollet att rapport över ej redovisade motioner har redovisats.

Beskrivning av ärendet

I enhet med 31 § i arbetsordningen för kommunfullmäktige ska kommunstyrelsen upprätta en förteckning över motioner som inte redovisats till kommunfullmäktige. Detta ska rapporteras till fullmäktige två gånger under verksamhetsåret, under juni och december månad. Rapporten som ligger som underlag för detta beslutsförslag innehåller 10 motioner som inte redovisats till kommunfullmäktige.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar till protokollet att rapporten har redovisats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-13

Rapport ej redovisade motioner, 2024 juni

§ 118

Förvärv av fastigheten Motorn 16, KS 2024/258

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna köpekontrakt gällande fastigheten Motorn 16.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten Motorn 16 är till salu. Fastigheten utgörs av en tomt på 8 414 kvm som är bebyggd med en industribyggnad, ca 2200 kvm, med lager- och verksamhetsutrymmen kompletterat med kontors- och personalutrymmen. Köpeskilling enligt köpekontrakt är 9 500 000 kr.

Motivering av beslut

Fastigheten Motorn 16 är strategiskt belägen inom ett område som i Fördjupad översiktsplan för Falkenbergs stad är utpekad som omvandlingsområde för mångfunktionell bebyggelse. Den är också nästan helt omgiven av kommunägd mark. För närvarande är byggnaderna uthyrda med ett löpande ettårsavtal. Hyresintäkt ca 740 tkr/år. Nuvarande ägare hyr även ut en del av gårdsplanen. Mark- och exploateringsenheten gör bedömningen att köpeskillingen är marknadsmässig. Denna bedömning baseras på en marknadsvärdering från augusti 2019, som omräknats utifrån nuvarande hyresintäkter och bedömning av marknadsläget samt att kommunen genom köpet får rådighet över ytan inför kommande omvandling av området. Bedömningen har även skett i samarbete med Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen som gjort platsbesök på fastigheten.

Ekonomi

Köpeskillingen är 9 500 000 kr. Därutöver tillkommer kostnad för lagfart. Kommunen kommer att få framtida kostnader för drift och underhåll samt intäkter i form av hyror.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-21
Köpekontrakt Motorn 16
Kartbilaga

§ 119

Markanvisningsavtal - Fastigheten Tegeltaket 1 m.fl., KS 2021/294

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna markanvisningsavtal med Gyllenborg Rigg AB avseende ett område om 4 000 m² som planläggs för restaurangändamål på del av fastigheten Tegelbruket 6, del av fastigheten Tegeltaket 1 samt del av fastigheten Herting 2:1.

Beskrivning av ärendet

Lilla Napoli är idag belägen på kv Spetsen. Verksamheten drivs av Gyllenborg Rigg AB, nedan kallat bolaget. Bolaget har idag ett hyreskontrakt i befintliga lokaler som löper ut september 2026.

Kommunstyrelsen fattade våren 2020 beslut om att påbörja en detaljplan på fastigheterna Tegeltaket 1 m fl för restaurangverksamhet. Planläggningen pågår fortfarande och detaljplanen beräknas antas kvartal ett 2025. En avsiktsförklaring tecknades mellan kommunen och bolaget sommaren 2021 i syfte att reservera mark för bolagets räkning för att möjliggöra en etablering av en ny restaurang.

Under planarbetet utredes bland annat markföreningar och en kostnadskalkyl för genomförandet togs fram. Kalkylen visade på en hög totalkostnad för kommunen för att genomföra detaljplanen. På grund därav presenterades en alternativ tomt för bolaget. Bolaget ansåg dock inte presenterad tomt som lika intressant. Bolaget meddelade i stället att de var beredda att själva erlagga kostnaden för att sanera kvartersmarken och att bygga ut tillfartsvägen till restaurangen.

För att reglera de nu aktuella förutsättningarna har ett förslag till markanvisningsavtal tagits fram mellan bolaget och kommunen. Avtalet reglerar i huvudsak *markanvisningen, detaljplaneprocessen, villkor för framtida överlåtelse och ramar för genomförandet*. Nedan följer en sammanfattning av de olika avtalsdelarna.

Markanvisningen

Avtalet reglerar bolagets rätt att förvärva ett område om ca 4 000 m² som planläggs för restaurangändamål på del av fastigheten Tegelbruket 6, del av fastigheten Tegeltaket 1 samt del av fastigheten Herting 2:1. Bolaget ska avropa markanvisningen senast två månader efter avslutad granskning av detaljplanen. Enligt avtalet äger bolaget rätt att avträda och kommunen rätt att återta markanvisningen under vissa förutsättningar. Om bolaget avträder anvisningen har kommunen inte rätt till ersättning för kostnader som har uppkommit med anledning av detaljplanearbetet bortsett från ersättning för halva kostnaden för en geoteknisk undersökning som utfördes under våren 2024.

Detaljplanen

Kommunens och bolagets ansvar under detaljplaneprocessen regleras i avtalet. Bolaget ska bekosta skisser och gestaltningsförslag som planarbetet kräver. Byggnadens och utemiljöns gestaltning ska anpassas till platsens karaktär och passa in i framtida stadsutvecklingsprojekt. Nu liggande gestaltningsförslag och gestaltningskriterier biläggs markanvisningsavtalet. Slutlig skiss och gestaltningsförslag ska godkännas av samhällsplaneringschefen innan köpekontrakt tecknas. Kommunen erlägger plan och utredningskostnader. Om köpekontrakt tecknas och av någon anledning faller ska bolaget stå för hälften av kommunens nedlagda kostnader förutsatt att detaljplanen har fått laga kraft.

Framtida överlåtelse

Innan detaljplanen antas ska ett köpekontrakt vara undertecknat av bolaget. Köpeskillingen är 1 500 kr/m² BTA för den maximala byggrätt som tillåts i detaljplanen. Vid försäljningstillfället räknas den upp med KPI. Markanvisningsavtalet redovisar ett antal olika villkor som kommer att ta med i framtida köpekontrakt. Bland annat går överlåtelsen åter till kommunen om inte bygglovets fått laga kraft senast 12 månader från tillträdesdagen. Överlåtelsen villkoras med återgångsvillkor som innebär att överlåtelsen går åter om bolaget inte har påbörjat byggnadsarbeten inom tolv månader från det att bygglovsbeslutet fått laga kraft. Byggnation och utemiljö ska färdigställas inom 30 månader från tidpunkten då köpebrev utföras. I annat fall riskerar bolaget vite om 50 000 kronor per månad som byggnationen försenas.

Ramar för genomförandet

Avtalspunkten om genomförandet omfattar bolagets byggnation på kvartersmark samt skyldigheten att sanera kvartersmarken enligt tillsynsmyndighetens krav. Under denna punkt regleras även bolagets ansvar att iordningställa tillfartsväg samt att kommunen upplåter marken för tillfartsvägen genom en servitutsupplåtelse.

I övrigt omfattar avtalet erläggande av anslutningsavgifter, ansvar för grundläggning och vad som gäller för avtalets upphörande.

Motivering av beslut

Då nya förutsättningar har uppstått i projektet som behöver regleras mellan parterna för att kunna återuppta planarbete och för att reglera villkoren för framtida marköverlåtelse har ett markanvisningsavtal tecknats.

Ekonomi

Kommunen har kostnader för framtagande av detaljplanen och för de utredningar som krävs i processen. Vid en framtida överlåtelse inbringar försäljningen en intäkt på över två miljoner.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-07

Kartbilaga

Markanvisningsavtal undertecknat av Gyllenborg Rigg AB

§ 120

Svar på granskningsrapport avseende kommunstyrelsens uppsiktsplikt, KS 2023/351

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Yttrandet kompletteras med ett tydliggörande att ägardialog sker mellan Falkenberg Stadshus AB och kommunens dotterbolag. Ingen direkt ägardialog sker mellan kommunstyrelsen i plenum och Falkenberg Stadshus AB eller dotterbolag.
2. Därefter översänds yttrandet till kommunrevisionen som kommunstyrelsens svar på granskningsrapporten.

Beskrivning av ärendet

PwC har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Falkenbergs kommun genomfört en granskning av kommunstyrelsens uppsiktsplikt. Granskningens syfte är att bedöma om kommunstyrelsens uppsiktsplikt över nämndernas och bolagens verksamhet är ändamålsenlig och tillräcklig.

Utifrån genomförd granskning är PwC:s samlade bedömning att kommunstyrelsens uppsiktsplikt över nämndernas och bolagens verksamhet inte är helt ändamålsenligt. Utifrån granskningens resultat har kommunrevisionen lämnat fyra rekommendationerna till förvaltningen, sammanfattade nedan:

- Att upprätta ett årshjul med tillhörande styrdokument för kommunstyrelsens uppsiktsplikt, både var gäller nämnder och bolagen.
- Att kommunstyrelsen får löpande information om bolagens och nämndernas verksamheter genom att få direkt information från nämnderna såväl som bolagen.
- Att kommunstyrelsen i protokollen tydliggör när beslut fattas som rör att begära upplysningar.
- Att kommunstyrelsen säkerställer att återredovisning av mål och verksamhet sker för att på så vis kunna begära åtgärder vid behov.

Kommunstyrelsen har beretts möjlighet att yttra sig över kommunrevisionens granskning.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har för kommunstyrelsen tagit fram ett förslag på yttrande i tjänsteskrivelse daterad 2024-05-14 där förvaltningen kommenterar revisorernas rekommendationer.

Sammanfattningsvis kommenterar kommunstyrelseförvaltningen i yttrandet bland annat att förvaltningen idag har årshjul för budget, uppföljning och intern kontroll och kommer utreda möjligheten att inkorporera uppsiktsplikten i befintligt årshjul. Kommunstyrelsen får idag löpande

information från bolagen, bland annat genom tertialuppföljningar, delårsbokslut, årsredovisning, dialoger, intern kontroll och protokoll. Förvaltningen kommer se över om detta är tillräckligt för att ta del av information inom ramen för uppsiktsplikten. Under hösten 2024 kommer även instruktion och mallar för beslutsförslag och tjänsteskrivelser ses över och revideras. Idag sker åiterrapportering av måluppfyllelse och verksamhet enligt fastställd planerings- och uppföljningsprocess i samband med delårsbokslut och årsredovisning.

Yttrandet föreslås översändas till kommunrevisionen som kommunstyrelsens svar.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-14

Tjänsteskrivelse 2024-05-14

Revisionsrapport mars 2024

Missiv 2024-03-14

Yrkanden

Johan Idmark (M) yrkar att förslag till yttrande kompletteras med ett tydliggörande att ägardialog sker mellan Falkenberg Stadshus AB och kommunens dotterbolag. Ingen direkt ägardialog sker mellan kommunstyrelsen i plenum och Falkenberg Stadshus AB eller dotterbolag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Johan Idmarks (M) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller tilläggsyrkandet.

§ 121

Svar på remiss - Kollektivtrafikplan 2025 med utblick 2026–2027, KS 2024/220

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända yttrandet gällande Kollektivtrafikplanen 2025 till Hallandstrafiken som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har mottagit Hallandstrafikens kollektivtrafikplan på remiss, Kollektivtrafikplan 2025 med utblick mot 2026-2027. Planen redogör för de utmaningar och tillgångar som finns i Halland samt den övergripande riktningen för utvecklingen av kollektivtrafiken i länet. Framtagandet av kollektivtrafikplanen sker årligen och följer en given process där dialogtillfällen på tjänstepersonsnivå ingår. Planens syfte är att beskriva det operativa genomförandet av det regionala trafikförsörjningsprogrammet. Kollektivtrafikplanen redovisar exempelvis linjeförändringar och förändringar i turutbud för kommande år. Denna plan hanterar år 2025 med utblick mot 2026 - 2027.

Hallandstrafiken planerar för flera åtgärder under år 2025 som kommer förbättra kollektivtrafiken i Falkenbergs kommun och planen tar till vara de intressen som kommunen spelat in under arbetets gång.

Motivering av beslut

Kommunens yttrande lägger extra stor vikt vid framkomlighet på västkustbanan samt busstrafikens koppling till stationen. Att stärka järnvägens attraktivitet och funktion genom att fler busslinjer ges en gen koppling till stationen är därför viktigt.

Järnvägen är en centralpunkt för attraktiv och hållbar arbetspendling till och från våra grannkommuner och storstadsregioner. Det är därför av största vikt att restiden på västkustbanan med det storregionala tågsystemet (Öresundstågen) inte påverkas av stopp vid mindre stationer eller nya stationslägen. För att möjliggöra fler stopp och stationer krävs parallella tågsystem för att säkra upp västkustbanans framkomlighet

Yttrandet lägger också en extra stor vikt vid turism då detta är ett område som helt uteblivit i Kollektivtrafikplanen 2025. Falkenberg (och Halland som helhet) har ett stort antal gästnätter och dagsgäster framför allt under sommaren. Det är viktigt att Hallandstrafiken ta till vara denna tillgång och arbetar för att skapa möjligheter och incitament för ett mer hållbart resande i Falkenberg och inom kommunen. Här finns en stor potential att bidra till mer hållbara transportval och en attraktivare sommarstad.

I övrigt lyfter yttrandet:

- Att planen behöver öppna upp för nya lösningar inom området.
- Tidtabellsskiftesproblematik för skolskjutstrafiken då tidtabellerna skiftas en vecka efter skolstart.
- Hallandstrafikens viktiga roll som motor och samarbetspartner i mobilitetsfrågor.
- Behov av utökad turtäthet till Långås.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-21

Förslag till yttrande - Hallandstrafikens kollektivtrafikplan 2025,
2024-05-21

Remissversion Kollektivtrafikplan 2025 med utblick mot 2026–2027,
2024-04-22

Yrkanden

Elisabeth Svensson Agerbjer (C) yrkar att i förslag till yttrande, under rubriken ”Tågtrafik”, ta bort mening 1 och 2: ”Falkenbergs koppling till storstadsregionerna riskerar att försämras om nya stationslägen anläggs och ska tjänas av samma tågssystem som idag tjänar Falkenbergs station. Det kan inte nog framhållas vikten av att inte låta ett storregiontågssystem, som Öresundståget, urholkas av fler stopp på mindre stationer och nya stationslägen längs Väst kustbanan.” och istället lägga till: ”Falkenbergs kommun delar Hallandstrafikens bild av att korta restider på Väst kustbanan är en förutsättning för en stor och attraktiv arbetsmarknadsregion. Kommunen uppskattar därför att Hallandstrafiken tydliggör i planen att nya stationslägen längs med Väst kustbanan kräver parallella trafiksystem för att inte göra intrång på västkustbanans attraktivitet och funktion. Falkenbergs kommun ser det också som nödvändigt att mindre, redan befintliga stationer begränsas i stopp för våra viktiga storregionala tåg.”.

Per Svensson (S) med instämmande av Petra Hygrel (L) och Markus Jöngren (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Elisabeth Svensson Agerbjers (C) ändringsyrkande mot liggande förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Reservationer

Elisabeth Svensson Agerbjer (C) och Anneli Andelén (C) reserverar sig till förmån för Elisabeth Svensson Agerbjers (C) yrkande.

§ 122

Svar på förremiss - Regional fysisk plan, KS 2023/441

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Komplettera yttrandet med ”Frågeställning kring att bostadsbyggande ska prioriterats längs kollektivtrafiksträckor vad blir konsekvenserna för landsbygden samt målkonflikt på s 55 då de största riskerna för översvämning och ras finns i de områden där vi har våra starkaste kollektivtrafikstråk” samt ”För att stärka regionens beredskap på en regional och mellanregional nivå undersöka den regionala och kommunala självförsörjningen av livsmedel från både blå och gröna näringar, behov och försörjning av grundvatten samt behov av infrastruktur för att säkerställa detta även vid kris.”.
2. Däremot översända yttrandet gällande regional fysisk plan till Region Halland som Falkenberg kommuns svar på förremissen.

Beskrivning av ärendet

Den 27 januari 2022 lämnade regeringen förslag till ändring i plan- och bygglagen, vilket innebar att regional fysisk planering ska ske i Hallands län. Den 14 juni beslutade Sveriges riksdag att Region Halland tilldelas uppdraget att arbeta med regional fysisk planering i Hallands län. Lagändringen trädde i kraft den 1 januari 2023. Region Halland driver arbetet i en process där organisering och aktivering följer en given struktur. Kommun och regionledningsforum är politikens arena. Perioden för förremissen sträcker sig från den 9 april till den 21 juni 2024.

Motivering av beslut

Region Halland har översänt ett utkast till Regional fysisk plan till de halländska kommunerna på för-remiss. Detta är en möjlighet för kommunerna att komma med tidiga inspel som också är politiskt förankrade. Det riktiga samrådet är planerat till 2025 och under det året så ska även en granskning ske. Region Halland arbetar för att den första regionala fysiska planen för Halland ska antas under 2026.

Utkast till den regionala fysiska planen är relativt allmänt hållen och ordrik. Kommunens inspel berör ett flertal delar i planen, bland annat omfånget, detaljeringsgrad samt avsaknaden av kartor i planen. Vidare trycker kommunen på att den regionala fysiska planen ska ses som komplement till kommunernas översiktsplaner samt regional infrastrukturplan och regionalt trafikförsörjningsprogram.

Den regionala fysiska planen utgår från tre målområden; *En tillgänglig, inkluderande och sammanhållen region, En flerkärnig region med attraktiva livsmiljöer* samt *En resilient region*. Falkenbergs kommuns yttrande lägger fokus på målområdena (sid. 10-54). Respektive målområde innefattar många olika ämnen och därmed gör även kommunens svar på förremissen det.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-22

Yttrande, Falkenbergs kommuns svar på förremissen, 2024-05-15

Regional fysisk plan, förremiss 2024-04-09

Yrkanden

Elisabeth Svensson Agerbjer (C), med instämmande av Sandra Johansson (M) och Johan Idmark (M), yrkar att göra följande ändring i förslaget till yttrande. På sida 2 under rubriken ”Målområde 1- En tillgänglig, inkluderande och sammanhållen region”:

1. ...”För Falkenberg är restiden till Göteborg central och kommunen önskar ett förtydligande i den strategiska inriktningen kring detta; att ev. nya stationer längs med Väst kustbanan inte tillåts påverka restiden för de tågssystem som kopplar upp Halland mot storstadsregionerna” ersätts med
...”För Falkenbergs invånare är det viktigt att inte bli en midja med mindre kollektivtrafik längs västkusten än våra grannkommuner. Vi vill undersöka möjligheter för fler stationer i norra Falkenberg som kopplar samman till den omlastningscentral som finns planerad för i Långås samt i Slöinge gemensam med Halmstad för att i framtiden underlätta för våra invånare att ta sig kollektivt både söder och norr om kommunen. För att detta inte ska påverka restiderna på Väst kustbanan önskar vi ett förtydligande för de tågssystem som kopplar Halland mot storstadsregionerna.”

Elisabeth Svensson Agerbjer (C) yrkar, med instämmande av Markus Jöngren (MP), Miranda Bodiroza (S), Sandra Johansson (M) och Johan Idmark (M), att göra följande tillägg i förslag till yttrande:

1. Frågeställning kring att bostadsbyggande ska prioriterats längs kollektivtrafiksträckor vad blir konsekvenserna för landsbygden samt målkonflikt på s 55 då de största riskerna för översvämning och ras finns i de områden där vi har våra starkaste kollektivtrafikstråk.
2. För att stärka regionens beredskap på en regional och mellanregional nivå undersöka den regionala och kommunala självförsörjningen av livsmedel från både blå och gröna näringar, behov och försörjning av grundvatten samt behov av infrastruktur för att säkerställa detta även vid kris.

Markus Jöngren (MP) och Miranda Bodiroza (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Elisabeth Svensson Agerbjers (C)

ändringsyrkande mot liggande förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med liggande förslag.

Ordförande ställer därefter proposition på Elisabeth Svensson Agerbjers (C) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Elisabeth Svensson Agerbjers (C) tilläggsyrkanden.

Reservationer

Elisabeth Svensson Agerbjers (C), Anneli Andelén (C) och Kerstin Angel (C) reserverar sig till förmån för Elisabeth Svensson Agerbjers (C) ändringsyrkande.

§ 123

Svar på avgränsningssamråd - Miljökonsekvensbeskrivning, Regional fysisk Plan, KS 2024/227

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända yttrandet angående miljökonsekvensbeskrivning för Regional fysisk plan Halland som Falkenbergs kommuns svar på avgränsningssamrådet.

Beskrivning av ärendet

Region Halland remitterar för yttrande förslag till avgränsning av miljökonsekvensbeskrivning för Regional fysisk plan Halland. Arbetet med att ta fram en MKB inleds med ett avgränsningssamråd, där dess omfattning och detaljeringsnivå föreslås och berörda instanser ges möjlighet att göra inspel Mellan 2022 och 2026 pågår ett arbete med att ta fram en regional fysisk plan i Halland. I samband med detta arbete görs en strategisk miljöbedömning som ska resultera i en tillhörande miljökonsekvensbeskrivning (MKB), i enlighet med miljöbalkens 6 kapitel.

Motivering av beslut

Vid en strategisk miljöbedömning ska ett avgränsningssamråd ske gällande omfattningen av och detaljeringsgraden i en kommande miljökonsekvensbeskrivning. Därefter tas en miljökonsekvensbeskrivning fram, och tillfälle ska finnas till att lämna synpunkter på denna, samt förslaget till regional fysisk plan. Avgränsningssamråd sker i detta fall med länsstyrelsen, angränsande regioner och kommuner.

Falkenbergs kommun har inga synpunkter på samrådsunderlaget för miljökonsekvensbeskrivning för Regional fysisk plan Halland.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2024-05-22

Tjänsteskrivelse, 2024-05-17

Remiss, 2024-04-26

§ 124

Svar på remiss - Areella näringar vid vatten , KS 2024/105

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända yttrandet angående betänkande Areella näringar vid vatten som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Beskrivning av ärendet

Betänkandet föreslår lagändringar och andra åtgärder som moderniserar och förtydligar undantagsbestämmelsen från strandskyddet i 7 kap. 16 § 1 miljöbalken. Betänkandet har kommit fram till att det finns skäl för att vattenbruk ska läggas till som en självständig term i uppräkningsdelen i 7 kap. 16 § 1 miljöbalken. Betänkandet föreslår vidare att det införs en ny möjlighet till dispens från strandskyddet för småskaliga förvärvsverksamheter i syfte att främja långsiktig sysselsättning på landsbygden.

Motivering av beslut

Även om undantagsbestämmelsen utvidgas till att även gälla vattenbruk, så finns regelverk för samråd, anmälan och tillstånd för vattenbruk och miljöfarlig verksamhet som i stora delar hanterar de miljömässiga aspekterna av strandskyddets syften.

Förslaget till särskilt skäl för dispens avser inte byggnader med mera som är avsedda för bostadsändamål. Sådana byggnader har en tydligt avhållande effekt för allmänheten. Förslaget bedöms även bidra till att öka strandskyddets legitimitet genom att en ny grund för dispens innebär ett sätt att differentiera strandskyddet.

Falkenbergs kommun har inget att erinra mot betänkandets förslag.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2024-05-22

Tjänsteskrivelse, 2024-05-22

Remiss, 2024-02-21

SOU 2023:103

§ 125

Svar på remiss - Hallands kulturstrategi och kulturplan, KS 2024/176

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända kultur-, fritids- och tekniknämndens yttrande över Hallands kulturstrategi 2025-2032 och Hallands kulturplan 2025-2028 som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Beskrivning av ärendet

Region Halland har givit Falkenbergs kommun möjlighet att yttra sig över remissversionerna av *Hallands kulturstrategi 2025-2032* samt *Hallands kulturplan 2025-2028*. Nuvarande kulturplan och kulturstrategi gäller fram till och med 2024 varför nya dokument behöver upprättas.

Kommunstyrelseförvaltningen har remitterat kulturstrategin och kulturplanen till kultur-, fritids- och tekniknämnden för yttrande. Av yttrandet framgår att nämnden i huvudsak ställer sig positiva till kulturplanen och kulturstrategin. En synpunkt som lyfts är önskan om ett förtydligande av att Falkenbergs kommun är huvudman för Rian designmuseum.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att översända kultur-, fritids- och tekniknämndens yttrande som Falkenbergs kommuns yttrande.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte Falkenbergs kommuns ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-30

Yttrande 2024-05-02

Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen 2024-05-23, § 47

Missiv 2024-04-05

Hallands kulturstrategi 2025-2032, remissutgåva

Hallands kulturplan 2025-2028, remissutgåva

§ 126

Revidering av kommunstyrelsen delegationsordning , KS 2024/225

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Revidera kommunstyrelsens delegationsordning i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beskrivning av ärendet

Huvudsyftet med delegation är att avlasta fullmäktige/kommunstyrelsen och nämnderna med löpande rutinärenden och därigenom effektivisera den kommunala förvaltningen samt förbättra servicen. Delegationen innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar. Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen. Den delegation kommunstyrelsen har beslutat om finns samlad i en delegationsordning

Motivering av beslut

Kommunstyrelsens delegationsordning är i behov av revidering på grund av titel- och organisationsförändringar. Samtliga förslag till förändringar framgår av bifogat dokument ”förslag till delegationsordning kommunstyrelsen”. En kortfattad sammanställning av föreslagna förändringar i urval följer nedan.

- Samhällsplaneringschef ersätts med samhällsbyggnadschef
- Verksamhetsledare MEX ersätts med mark- och exploateringschef
- Verksamhetsledare plan ersätts med planchef
- Delegation till nya tjänsten strategichef

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning 2024-05-08
Förslag till kommunstyrelsens delegationsordning 2024-05-08

§ 127

Förnyad rekommendation från SKRs styrelse avseende gemensam finansiering av stöd för en kunskapsbaserad socialtjänst och kommunal hälso- och sjukvård, KS 2024/232

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta Sveriges kommuner och regioners rekommendation om gemensam finansiering av ett mer samlat system för kunskapsstyrning i socialtjänstens verksamheter.

Beskrivning av ärendet

Sedan 2020 har 288 av 290 kommuner beslutat att tillsammans säkra kunskap och lärande för socialtjänstens verksamheter och den kommunala hälso- och sjukvården. Arbetet utgår från en rekommendation från SKR och finansieras genom en extra avgift för kommunerna.

Sveriges kommuner och regioner (SKR) har i styrelsebeslut 2024-01-26 rekommenderat kommunerna att årligen, till SKR, gemensamt tilläggsfinansiera stöd för en kunskapsbaserad socialtjänst och kommunal hälso- och sjukvård. Arbetet ska bland annat ge förutsättningar för att följa upp kvalitet och resultat samt analysera dessa – genom tillhandahållande och utveckling av nationella kvalitetsregister, brukarundersökningar och stöd för individbaserad systematisk uppföljning.

Svar ska vara SKR tillhanda senast 2024-06-30.

Motivering av beslut

Nationella kvalitetsregister och brukarundersökningar förbättrar socialnämndens möjligheter att effektivt analysera, planera och kvalitetssäkra verksamheten. De ger även möjlighet till ett utveckla kunskap och lärande tillsammans med andra kommuner. En gemensam finansiering och samordning av dess kvalitetsverktyg säkerställer att socialtjänsten kan följa upp och utveckla sin verksamhet genom nationella jämförelser som ger tydliga underlag för prioriteringar av resurser och insatser som gör skillnad för brukarna.

Kommunstyrelsen är den instans som på inrådan av socialnämnden fattar beslut om att anta eller inte anta rekommendationen. Finansieringen avser fyra år. Den tidigare finansieringen omfattade åren 2020–2023 och ett nytt ställningstagande behöver tas för perioden 2025–2028.

SKR:s stöd för en kunskapsbaserad socialtjänst och kommunal hälso- och sjukvård utgör en viktig del i socialnämndens systematiska kvalitetsarbete, verksamhetsplanering och uppföljning.

Ekonomi

Kostnaden för finansieringen av tjänsterna utgår från samma princip som SKR:s medlemsavgift och baserar sig på invånarantal. Kostnaden är maximalt 1,95 kr per invånare och maximalt 19,5 mkr årligen. Finansieringen avser perioden 2025–2028. För Falkenbergs kommun beräknas kostnaden till 92 000 kr per år, en kostnad som belastar socialnämnden.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-16

Beslut SN 2024-04-23 § 60

Förnyad rekommendation från SKRs styrelse avseende gemensam finansiering för en kunskapsbaserad socialtjänst (SKR2023/01554)

§ 128

Fråga om ansvarsfrihet för stiftelsen Svenstorpståvan för räkenskapsåret 2023, KS 2024/262

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Bevilja ansvarsfrihet för styrelsen i Stiftelsen Svenstorpståvan avseende 2023 års verksamhet.

Beskrivning av ärendet

Stiftelsen Svenstorpståvan har sitt säte i Falkenbergs kommun och tillkom 1972 med ändamålet att främja vård av behövande ålderstigna i Eftra och Slöinge socknar genom inrättande av hem i av stiftelsen uppförd byggnad.

Stiftelsen Svenstorpståvans revisorer har granskat stiftelsens räkenskaper och viktigare beslut samt styrelsens förvaltning i Anders Johanssons, Svenstorp, Stiftelsen Svenstorpståvan för år 2023. Enligt revisorerna har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av stiftelsens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed. Styrelsen har enligt revisionen handlat i enlighet med gällande lagstiftning.

Motivering av beslut

Enligt stiftelsens stadgar ska stiftelsens förvaltning och räkenskaper granskas av kommunens revisorer. Kommunen är att betrakta som huvudman för stiftelsen. Enligt stiftelsens stadgar är det kommunfullmäktige som prövar frågan om ansvarsfrihet. Styrelsen föreslås beviljas ansvarsfrihet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-05-28

Årsredovisning för Stiftelsen Svenstorpståvan per 2023-12-31

§ 129

Meddelanden och anmälningar 2024, KS 2024/7

Beskrivning av ärendet

Årsrapport – Beslutade EU-projekt och regional medfinansiering under 2023, KS 2022/427.

Protokoll Kattegatts Kustvattenråd 2024-05-17, KS 2023/74.

Protokoll Kommunala funktionsrättsrådet 2024-05-16, KS 2023/367

Protokoll Samordningsförbundet Halland 2024-05-24, KS 2024/8

Protokoll Gemensam nämnd för Hemsjukvård och Hjälpmedel 2024-05-29, KS 2024/8

Protokoll Centrala samverkansgruppen – CSG 2024-06-05, KS 2024/8

§ 130

Redogörelse av delegationsbeslut , KS 2024/19

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Delegation innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar. Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen. Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till kommunstyrelsen, som bestämmer i vilken ordning detta ska ske (6 kap 40 § KL). Viktigt vid anmälan av delegationsbeslut är att man genom nämndens protokoll kan identifiera varje delegationsbeslut med hänsyn till bland annat möjligheten att överklaga besluten och för att delegationsbeslut ska kunna vinna laga kraft.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-06-03

Rapport delegationsbeslut 2024-06-10, bifogas protokollet

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-21 §§ 97-104

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-05-28 §§ 105-109

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-06-04 §§ 110-124

Kommunstyrelsens personalutskott 2024-05-30 §§ 17-27

Kommunstyrelsens näringslivs- och arbetsmarknadsutskott
2024-05-31 §§ 6-10

Kommunstyrelsens hållbarhetsutskott 2024-05-29 §§ 7-10

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2024-06-10

Utskriven av: Amanda Qvarnström

Diarienummer:	Kommunstyrelsen
Datum:	2024-05-14 - 2024-06-10
Riktning:	Inkomna, Upprättade
Kategori:	Alla
Beslutsfattare:	Alla
Sekretess:	Visas ej

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Kategori
Ärendenummer	Ärendemening	Beslutsfattare
2024.1666	Avtal om lägenhetsarrende 700 142	Helena Lundberg §
2024-05-20		6.04.
KS 2024/49	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2024	Helena Lundberg
2024.1669	Avtal om Jordbruksarrende 300 177	Jessica Thelberg §
2024-05-20		6.04.
KS 2024/49	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2024	Jessica Thelberg
2024.1763	Överlåtelse av nyttjanderättsavtal 200 238	Alex Pettersson §
2024-05-28		6.04.
KS 2024/49	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2024	Alex Pettersson
2024.1651	Överlåtelse arrenderätt Knölaberget 135B	Jessica Thelberg §
2024-05-16		6.06.
KS 2024/39	Överlåtelse arrende badstuga 2024	Jessica Thelberg
2024.1652	Överlåtelse arrenderätt Knölaberget 9	Jessica Thelberg §
2024-05-16		6.06.
KS 2024/39	Överlåtelse arrende badstuga 2024	Jessica Thelberg
2024.1653	Överlåtelse arrenderätt Knölaberget 61	Jessica Thelberg §
2024-05-16		6.06.
KS 2024/39	Överlåtelse arrende badstuga 2024	Jessica Thelberg
2024.1778	Ansökan om lantmäteriförrättning	Christian Persson §
2024-05-29		6.10.
KS 2023/402	Reservationsavtal Bendiro avseende del av fastigheten Tröinge 6:75	Christian Persson
2024.1726	Yttrande - ansökan om vattenverksamhet på fastigheten Ljungby Prästgård 2:1, Falkenbergs kommun	Martin Berntsen §
2024-05-24		7.04.
KS 2024/224	Vattenverksamhet - Målnr: 4051-23	Martin Berntsen
2024.1843	Yttrande gällande vattenverksamhet på fastigheten Blixtorp 6:18, Falkenbergs kommun	Martin Berntsen §
2024-06-04		7.04.

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Kategori
Ärendenummer	Ärendemening	Beslutsfattare
KS 2024/240	Handlingar för eventuellt yttrande gällande anläggande av våtmark	Martin Berntsen
2024.1725	Yttrande - Upphävande av strandskydd på fastigheten Hjuleberg 2:1, Falkenbergs kommun	Martin Berntsen §
2024-05-24		7.05.
KS 2024/252	Remiss, upphävande av strandskydd - Solpark Hjuleberg 2:1	Martin Berntsen