

Kommunala funktionsrättsrådet Protokoll

2026-09-10

Sammanträdestid

13:30-15:23

Ledamöter	Markus Jöngren, ordförande Maria Larsson, KFTN Gun Engström, Fibromyalgi- och reumatikerföreningen Karin Östergren, DHR Falkenberg Kjell Carlsson, SRF Varberg-Falkenberg Urban Karlsson, Handikappidrott Falkenberg
-----------	---

Övriga närvarande	Amanda Qvarnström, dokumentcontroller Fredrik Wejrot, gatu- och trafikchef § 39 Rikard Cavallini, projektledare § 40 Anneli Bylander, landskapsarkitekt § 40
-------------------	---

Paragrafer	35 - 51
------------	---------

Justering	Ordföranden, Markus Jöngren och Karin Östergren.
-----------	--

Digitala underskrifter	Ordförande Markus Jöngren Justerare Karin Östergren
------------------------	--

Protokoll justerat	2026-09-24
--------------------	-------------------

§ 35 Mötets öppnande

Ordförande förklarar mötet öppnat.

§ 36 Val av justerare

Till justerare valdes Karin Östergren.

§ 37 Godkännande av föredragningslista

Beslut

Rådet beslutar:

1. Godkänna föredragningslistan.

§ 38 Föregående mötesprotokoll

Beslut

Rådet beslutar:

1. Föregående mötesprotokoll lades till handlingarna.

§ 39 Information från gatu- och trafikchef

Beslut

Rådet beslutar:

1. Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Fredrik Wejrot, gatu- och trafikchef ger svar på rådets frågor gällande skyltning utanför Hemmakväll och skyltning i övrigt runt i centrum.

Utanför Hemmakväll har kultur-, fritids- och teknikförvaltningen tillsammans med bostadsrättsförening gjort en gång- och cykelbana. Gång- och cykelbanan är skyltad och en heldragenlinje i vägen är målad. Kultur-, fritids- och

teknikförvaltningen är medveten om att gatan inte är optimal. Det har tidigare förts diskussioner om att göra om hela Nygatan. Även om Nygatan är i stort behov av förändring har frågan behövt prioriteras ned till förmån för andra projekt.

Gatu- och trafikchefen har fått synpunkter från rådet om att skyltningen är svår att förstå och att det är otydligt var cyklister ska färdas. Förvaltningen tar med sig synpunkterna i det fortsatta arbetet.

Tidigare har det inte funnits några tydliga krav på skyltning för gång- och cykelvägar. Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen arbetar nu successivt med att sätta upp ny skyltning samt se över och åtgärda befintlig skyltning.

§ 40 Information om Doktorspromenaden

Beslut

Rådet beslutar:

1. Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Rikard Cavallini, projektledare och Anneli Bylander, landskapsarkitekt informerar om det senaste gällande Doktorspromenaden.

Tre viktiga besked

- Länsstyrelsen gör bedömning att arbetena inte innebär risk för en betydande påverkan på miljön i Natura 2000-området Ätran.
- Arbetena kommer inte att kräva strandskyddsdispens.
- Kvarstår tillstånd för marklov och stadslagret.

Stråken kommer att utrustas med LED-belysning och avståndet mellan lampstolparna kommer att vara tätare än tidigare. Stolparna kommer att placeras med cirka 25 meters mellanrum för att uppfylla gällande belysningskrav.

Vid sittplatserna kommer det att finnas bord med förlängda bordsskivor för att möjliggöra för personer som använder rullstol att sitta med vid bordet.

Beläggningen på stråken Doktorspromenaden och Strandpromenaden norra kommer underlaget vara stenmjölsgångar medan det blir skifferplattor vid sittplatserna. Skifferplattorna som kommer användas ska vara kalibrerade för att ge en mer jämn yta. Utöver skifferplattorna kommer mellanrummen att fyllas med stenmjöl blandat med cement. Detta görs för att minska risken för ogräs och dels för att plattorna ska ligga stabilt samt skapa en jämnare yta.

Svanen som tidigare stod utanför Interconsult kommer nu att finnas längs med stråket Doktorspromenaden.

Mötesplatser

Arbetet med mötesplats Laxstugan kommer att påbörjas av Skanska den 19 september.

Mötesplatsen Solhörnan är redan påbörjad och planeras att vara färdigställd i slutet av oktober 2026.

Rådet framför önskemål om att halvmånsbänken utformas med en urholkning för att möjliggöra för personer som använder rullstol att sitta med vid bänken, istället för bredvid. Förvaltningen tar med sig synpunkten i det fortsatta arbetet.

Arbetet med Fajans grönyta och bro har påbörjats. Tegel kommer att användas som material för att knyta an till Fajans tegelbruk och områdets historia.

Anslutningar

Strandpromenaden har idag en anslutning med en lutning på 9 procent. Vid renovering av anslutningen kommer den nya lutningen bli runt 5 - 6 procent.

Anslutningen till Fajans kommer att förändras från två anslutningar till en. Lutningen på den kvarvarande anslutningen kommer att vara 5 procent.

Den befintliga anslutning som tas bort kommer istället att omvandlas till en grönyta med buskage, vilket ska bidra till att förhindra att ytan används som en genväg. Grönytan kommer även att fungera som skyfallsledare för hela Tröingedal.

Gångbanan lutar sidledes för att regnvatten ska kunna rinna ner i Ätran. Rådet lämnar synpunkt till förvaltningen att det är tungt med rullstol även om vägen lutar sidledes. Förvaltningen meddelar att på grund av snöröjning går det inte att ha lutning överallt utan det kommer finnas plana ytor på vissa delar av sträckan.

Projektledare informerar om att vissa tider eller månader kommer det att vara släkt på stråken detta på grund av förseningar i upphandlingen.

§ 41 Rådet informerar om arbetsgrupp för gatupratat

Beslut

Rådet beslutar:

1. Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Rådet kan tänka sig att komma och prata på ett sammanträde med Falkenbergs innerstadsförening. Amanda Qvarnström håller en dialog med kultur-, fritids- och teknikförvaltningen.

§ 42 Frågor och önskemål från KFRR

Beslut

Rådet beslutar:

1. Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Inga nya frågor, fokus är ärendelistan

§ 43 Information från Regionala funktionsrättsrådet, RFR

Ärendet utgår

§ 44 Rapport från kommunstyrelsen

Beslut

Rådet beslutar:

1. Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens sammanträde hade de en information om Goda grannar. Där Falkenbergs kommun nu kommer ingå i ett samverkansavtal gällande e-arkiv.

Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel samt byte av namn till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet*. Det var även ett beslut gällande revidering av samverkansavtal med Patientnämnden där föreslagna förändringar medför tydligare villkor för avtalstid och en mer representativ bestämmelse om kostnadsfördelningen i avtalet. Kommunstyrelseförvaltningen tillstyrker därmed antagande av det reviderade förslaget. Slutgiltigt beslut fattas av kommunfullmäktige.

Beslut om att anta revidering av de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Beslut om detaljplan för Ullared 8:8 m.fl. – Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att till tidigare lämnat beslut inom Ullared 8:8 m.fl. även pröva förutsättningarna för en samordnad utveckling av centrumfunktioner, kollektivtrafik, bostäder och offentliga miljöer i centrala Ullared.

Återrapportering av uppdrag att skapa en familjecentral i Falkenbergs inland – Uppdra åt socialnämnden att i samråd med kultur-, fritids- och tekniknämnden utreda lokalfrågan vidare och återkommer med mer precis kostnadsberäkning för en lämplig lokal för en familjecentral i Ullared, och eventuellt i Ätran, till budgetberedningen.

Slutredovisning av kunskaps- och kulturcentrum. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna slutredovisningen av kunskaps- och kulturcentrum. Kultur-, fritids- och tekniknämnden har genomfört och

slutredovisat investeringsprojekt Kunskaps- och kulturcentrum (KKC). Projektet har bestått av rivning samt ny- och ombyggnationer i tre etapper:

- Nybyggnation av hus 2, Argus – Bibliotek, kulturskola och gymnasieskola
- Till- och ombyggnation av hus 3, Gymnasieskola och vuxenutbildning
- Ombyggnation av hus 5 – verksamhetsanpassning av introduktionsprogrammet.

Återrapportering av uppdrag – Ändra sittplatsyta till cykel och bilparkering på Skrea strand. Kommunstyrelsen beslutar att anse uppdraget återrapporterat och överlämna förslag att besluta om investering för att möjliggöra utveckling och förbättring av parkeringsytan till budgetberedningen för vidare hantering.

Framkomlighet för kollektivtrafik mellan Stortorget och Falkenbergs station. Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att tillsammans med berörda förvaltningar och kommunala bolag ta fram en långsiktigplan för framkomlighet för kollektivtrafik mellan Stortorget och Falkenbergs station.

Godkännande av reservationsavtal nr 104 för Västra Gärdet 2:6. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna reservationsavtal nr 104 för Västra Gärdet 2:6, tecknat med CAB Fastigheter i Falkenberg AB.

Godkännande av reservationsavtal nr 102 för Tröinge 6:109. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna reservationsavtal nr 102 för Tröinge 6:109, tecknat med Falkenberg Tröinge 6:109 AB. Online Brands Nordic, genom Falkenberg Tröinge 6:109 AB har inkommit med ett önskemål om att köpa verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet. Online Brands förvärvar, äger och utvecklar e-handelsbolag i Norden.

Godkännande av reservationsavtal nr 101 för Skrea 23:54. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna reservationsavtal nr 101 för Falkenberg Skrea 23:54, tecknat med Falkenberg Köpcentrum AB. TAM Groups, genom Falkenbergs Köpcentrum AB har inkommit med ett önskemål om att förvärva fastigheten Skrea 23:54 för att på platsen etablera en livsmedelsbutik.

Val efter Elisabeth Svensson Agerbjer (C) från uppdraget som ledamot i kommunstyrelsens arbetsutskott. Kommunstyrelsen beslutar att utse Karin Torstensson (C) som ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.

§ 45 Rapport från socialnämnden

Ärendet utgår

§ 46 Rapport från kultur-, fritids- och tekniknämnden

Beslut

Rådet beslutar:

1. Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Budgetunderlag KFTN 2027. Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar för investeringsförslag punkt N10 Arenaområdet – helhetsutformning ska alternativt nivå A3 totalkostnad 10 mkr, med betoning på trafiksäkerhet, vara nämndens budgetförslag.

Information från förvaltningen gällande en översyn av samtliga broar i kommunen.

§ 47 Remisser att behandla

Ärendet utgår

§ 48 Ärendelista

Beslut

Rådet beslutar:

1. Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Se bifogad ärendelista.

Bifogat till protokollet finns ritningar gällande badhuset – Korallen.

§ 49 Inbjudan av gäster till kommande möten

Beslut

Rådet beslutar:

1. Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Föredragare från Toaletter för alla ett arvprojekt av RBU
Rikard Cavallini - Återrapportering för Sommartorget

§ 50 Övriga frågor

Inga frågor

§ 51 Nästa möte

19 november.



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: LEIF MARKUS JÖNGREN

Date: 2026-09-28 13:46:52

BankID refno: 01a0e7d6-be6f-7b85-bdcf-9437ec1c2d61



Justerare: Marcus Jöngren

Signed by: Ebba Karin Maria Östergren

Date: 2026-09-23 13:15:55

BankID refno: 01a0cdfa-9b30-7f36-8564-ec3199d650a0



Karin Östergren



PROMENADSTRÅKEN RUNT ÄTRAN

Välkomna

Syfte: Informera och skapa en gemensam bild av projektets status

- Vad har genomförts hittills?
- Var befinner vi oss nu?
- Vad händer framåt?



**Falkenbergs
kommun**

Om projektet

- Falkenbergs kommun har mottagit en gåva på 30 mkr för att förbättra promenaderna längs Ätran.
- Gåvan kom från en privat gåvogivare och intentionerna med gåvan regleras i ett gåvobrev.
- Med utgångspunkt från det som står i gåvobrevet så ligger fokuset på att öka upplevelsen av stråket och ge fler möjlighet att nå platserna längst med stråken.

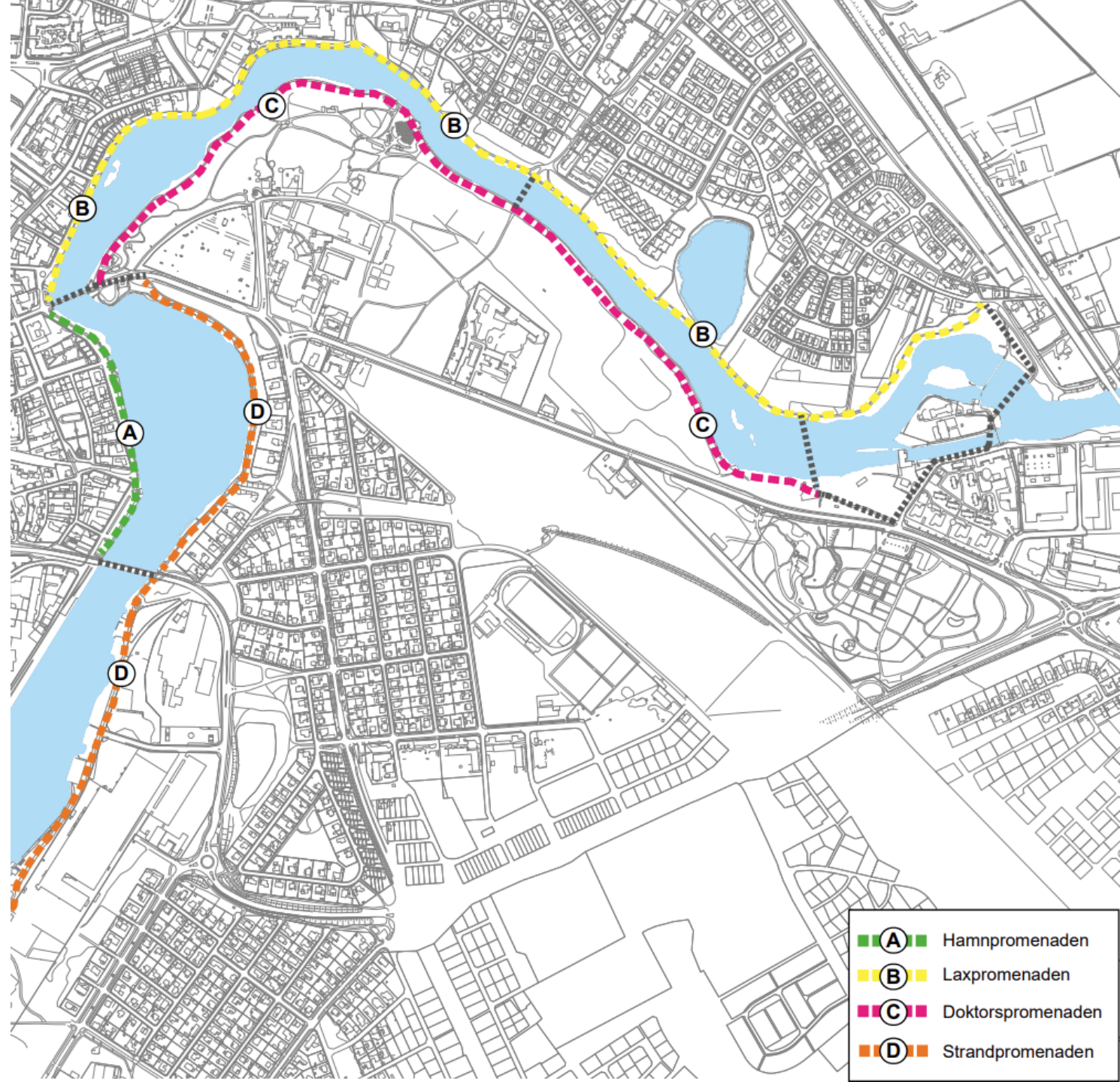


**Falkenbergs
kommun**

Om projektet

Stråket Ätran är uppdelat i flera del-sträckor:

- Hamnpromenaden
- Laxpromenaden
- Doktorspromenaden
- Strandpromenaden



- (A) ■ Hamnpromenaden
- (B) ■ Laxpromenaden
- (C) ■ Doktorspromenaden
- (D) ■ Strandpromenaden

Om projektet

Detta ska göras

- Förbättra framkomligheten i stråken där det är möjligt utifrån platsens förutsättningar.
- Förbättra anslutningar till och från promenaderna där det är möjligt och anses lämpligt.
- Förstärka och komplettera med upplevelserik vegetation längst stråken
- Vidareutveckla och skapa fler sociala mötesplatser, med upplevelserik vegetation, utblickar över Ätran och gestaltade rum för att förstärka platsens karaktär.
- Ny förbättrad belysning som tar hänsyn till djurlivet installeras på delar av stråket.

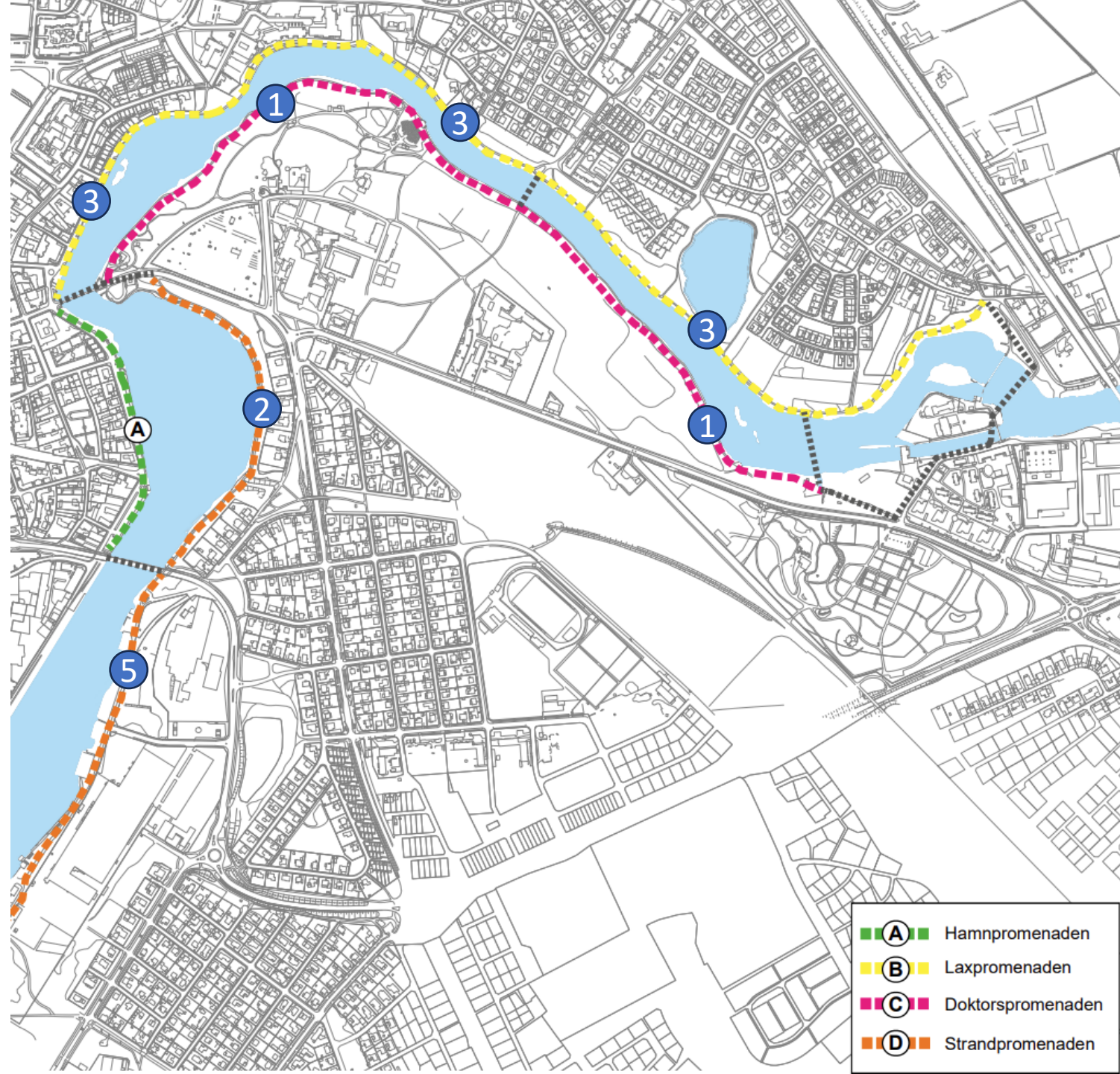


**Falkenbergs
kommun**

Prioriteringar

Stråkets delsträckor

1. Doktorspromenaden
2. Strandpromenaden - norra delen
3. Laxpromenaden
4. Hamnpromenaden
5. Strandpromenaden - södra delen



- (A) Hamnpromenaden
- (B) Laxpromenaden
- (C) Doktorspromenaden
- (D) Strandpromenaden

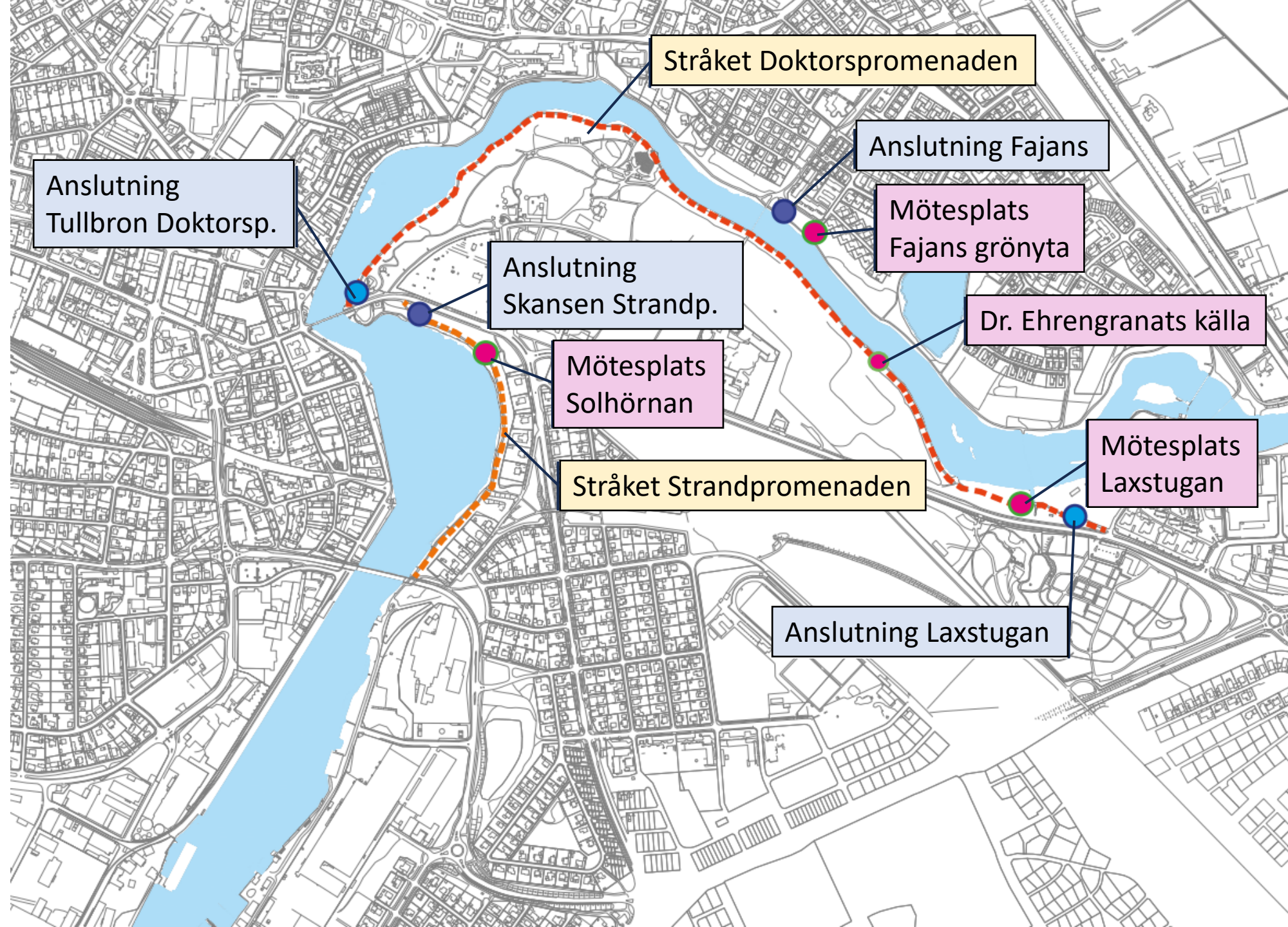
Viktiga besked

- Länsstyrelsen gör bedömningen att arbetena inte innebär risk för en betydande påverkan på miljön i Natura 2000-området Ätran.
- Arbetena kommer inte att kräva strandskyddsdispens.
- Kvarstår tillstånd för marklov och stadslagret



**Falkenbergs
kommun**

Planerade åtgärder





Längs stråken

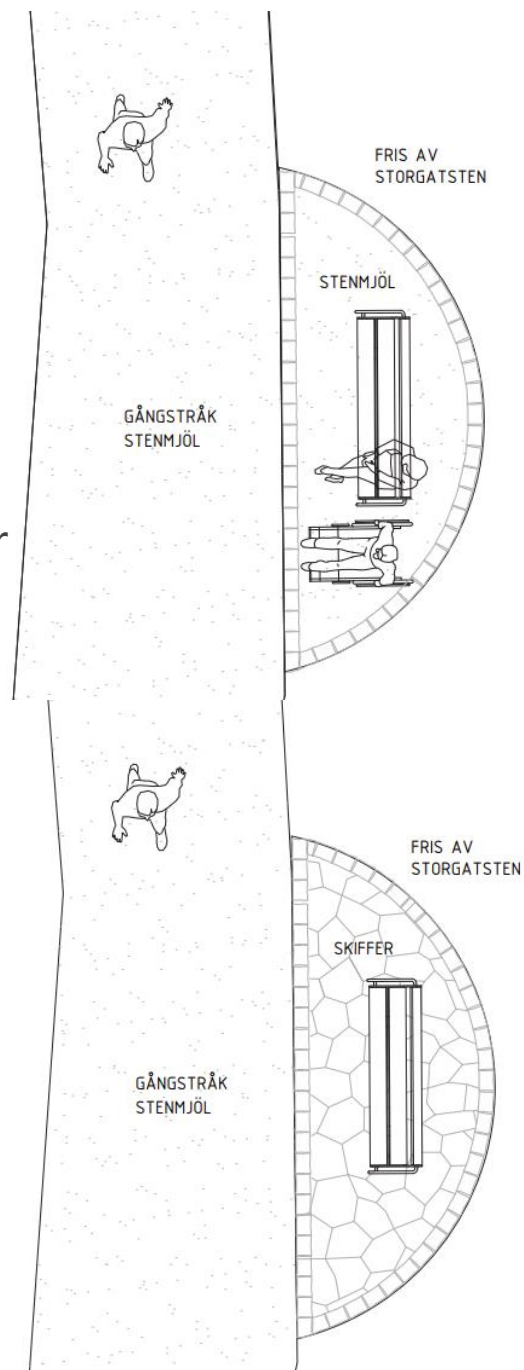
Belysning

- Belysningsstolpar och armaturer av "äldre karaktär"



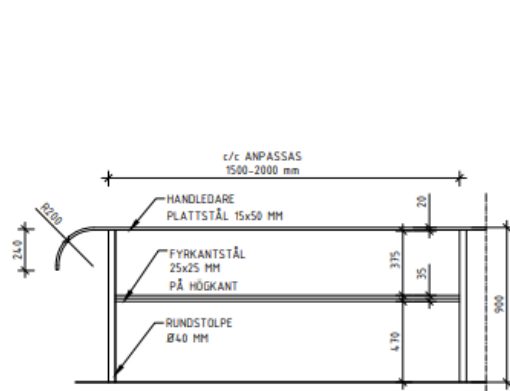
Sittplatser

- Bekväma soffor med rygg och armstöd
- Fler sittgrupper med bord
- Två olika typutförande på marken under

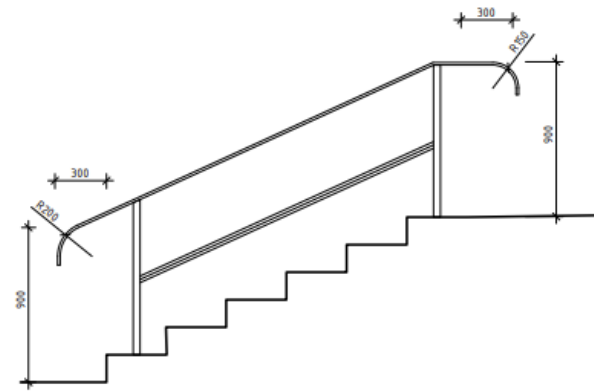


Räcken

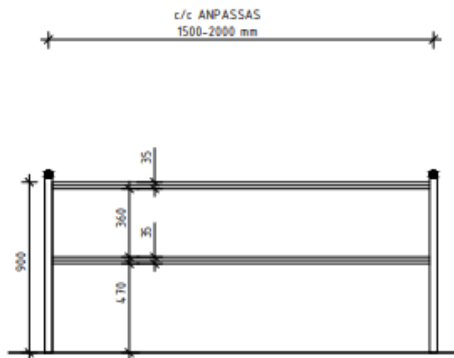
- Svarta stålräcken med utformning likt befintliga



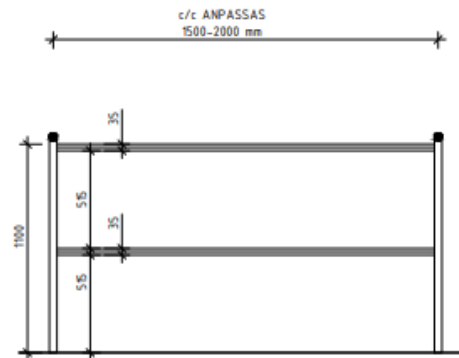
RÄCKE MED HANDEDARE - HÖJD 900 MM
TYPELEVATION
Skala 1:20/A1, 1:40/A3



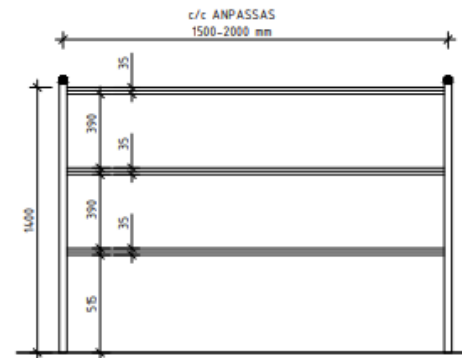
HANDEDARE - HÖJD 900 MM
TYPELEVATION TRAPPA
Skala 1:20/A1, 1:40/A3



RÄCKE STANDARD - HÖJD 900 MM
TYPELEVATION RÄCKES-SEKTION
Skala 1:20/A1, 1:40/A3



RÄCKE HÖGT - HÖJD 1100 MM
TYPELEVATION RÄCKES-SEKTION
Skala 1:20/A1, 1:40/A3



RÄCKE TRAFIK - HÖJD 1400 MM
TYPELEVATION RÄCKES-SEKTION
Skala 1:20/A1, 1:40/A3



Vegetation

TRÄD

Prydnadskörsbär
Hängpil
Klibbal
Bok
Ginnalalönn
Flikbladig silverlönn
Gulbjörk
Glasbjörk
Kakträd/Katsura
Blodhägg
Thuja
Magnolia
Pärlhägg
Hagtorn
Sälg
Korallpil

BUSKAR

Rhododendron
Azalea
Jasmintry
Skogstry
Olvon
Körsbärsbenved
Trollhassel
Videoxbär
Skogstry
Salviavide

MARKTÄCKARE

Strutbräken
Trädjon
Vitsippa
Snöklocka
Blåstjärna
Påsklilja





Känslighet: Allmän

Beläggning

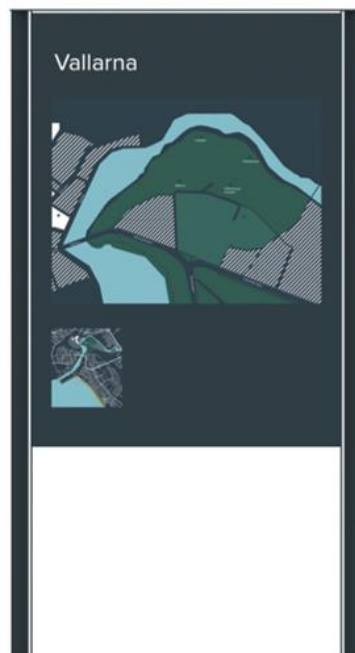
- Stenmjölsgångar
 - Doktorspromenaden
 - Strandpromenaden norra
- Skifferplattor vid sittplatser
framförallt Doktorspromenaden



Skyltning



Hänvisningsskyltar



Entréstavlor/informationsskyltar



Platsskyltar



Ledmarkörer

Dr. Ehrengrenats källa

- Upprustning och ev. dräneringsåtgärder bakom



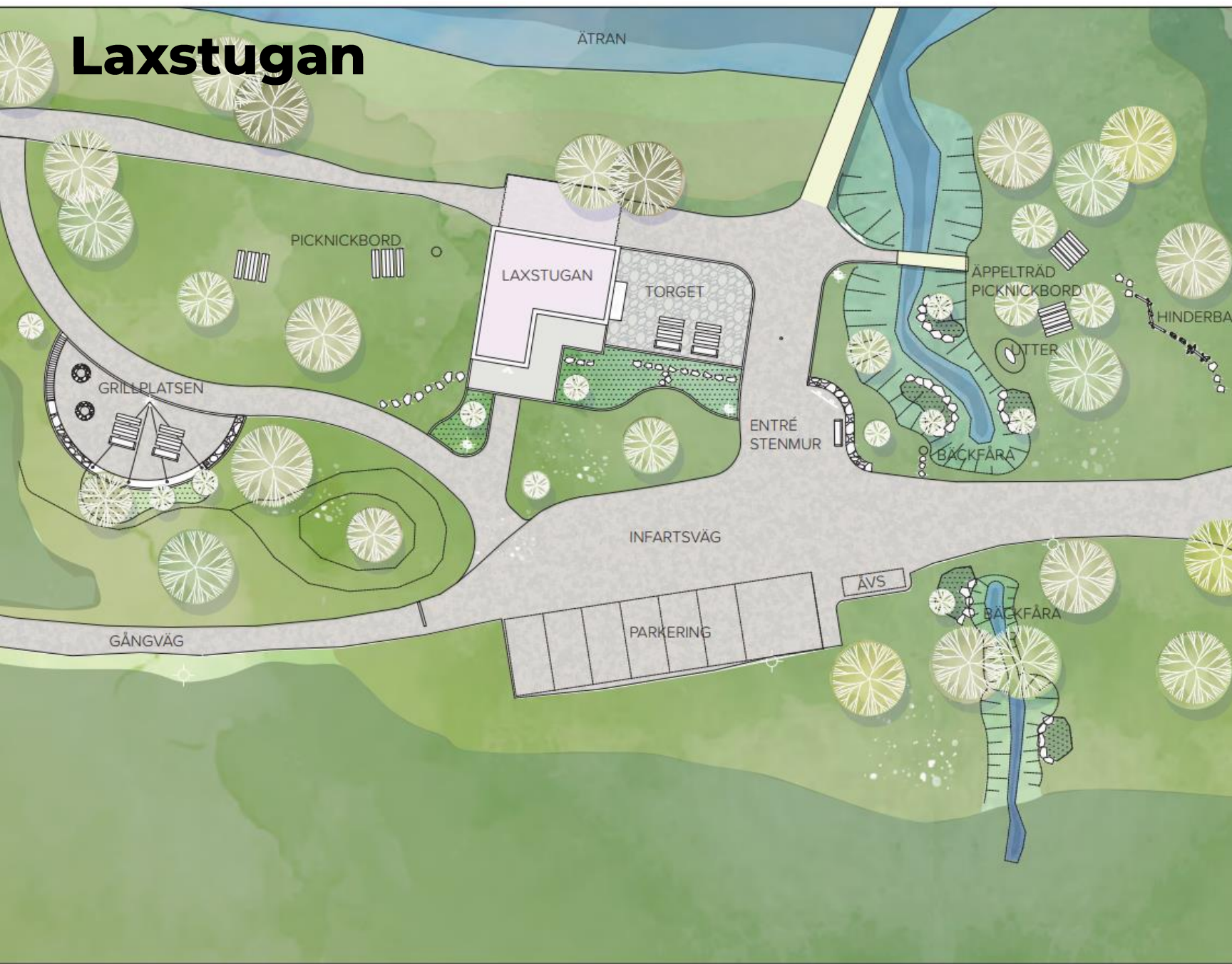
Övrigt

- Svanen placeras ut på Doktorspromenaden

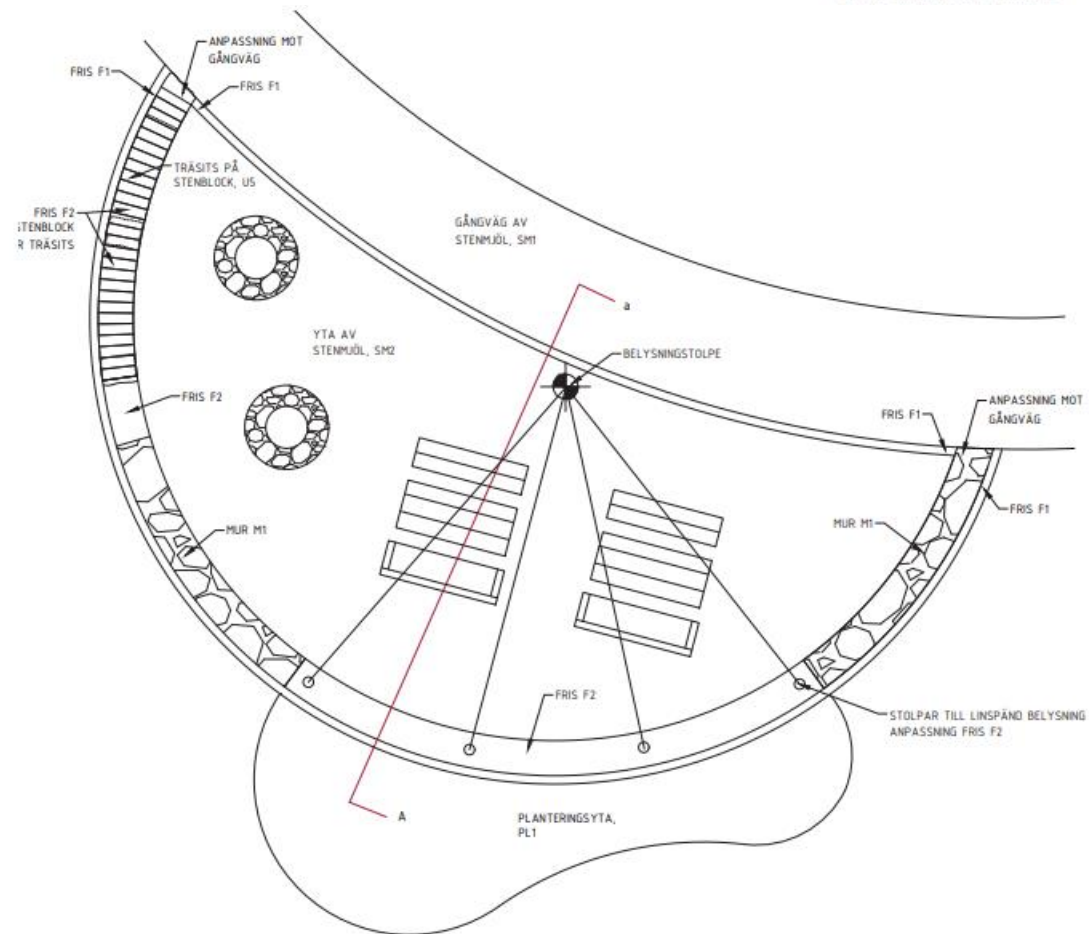
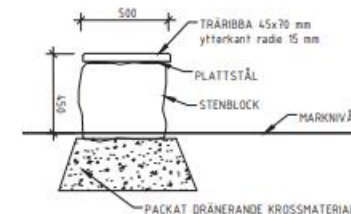
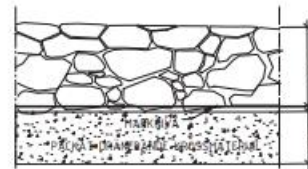
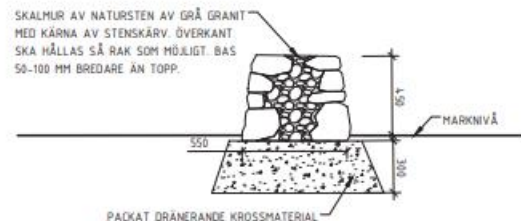


Mötesplatser

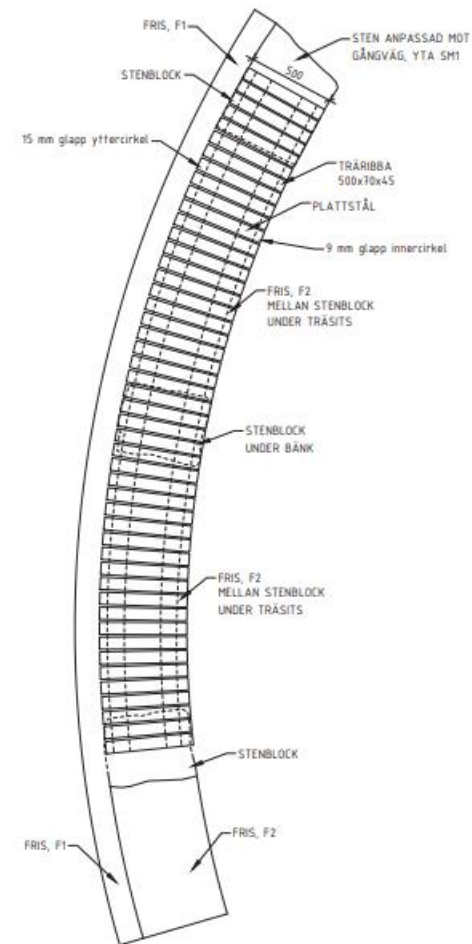
Laxstugan



Grillplatsen avgränsas av en halvcirkelformad stenmur och en kurvad träsis monterad på stenblock. Ytan är av stenmjöl och möblerad med långbord och grillar. En linspänd belysning går över platsen och ger en festligt karaktär. Platsen ansluter mot den nya gångvägen av stenmjöl och avgränsas mot söder av en plantering med blommande buskar.



Detalj över den halvcirkelformade grillplatsen med stenmur, grill, långbord och linspänd belysning. Bakom platsen finns en plantering med blommande buskar och träd.



Detalj över kurvad träsis på stenblock.



Inspirationsbilder kurvade stenmurar i sitt höjd.



Referensbilder vegetation.

TRÄD

Flikbladig silverlön
Japansk magnolia
Japansk vingnöt
Bergek
Tre typer av äppelträd

SOLITÄRBUSKAR

Hybridtrollhassel
Prydnadsapel
Stjärnmagnolia
Hybridkejsarolvon

BUSKAR & HÄCK

Bruddeutzia
Stor häxal
Vidjehortensia
Vårazalea
Rododendron
Davidsolvon
Häck av bok

PERENNER & LÖK

Liten flocknäva
Höstsilverax
Majbräken
Strutbräken
Blodtopp
Vårlök
Snödroppe
Pingstlilja

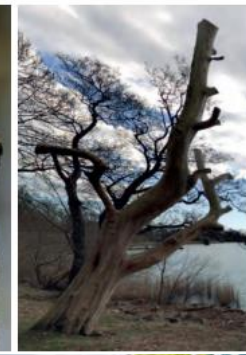
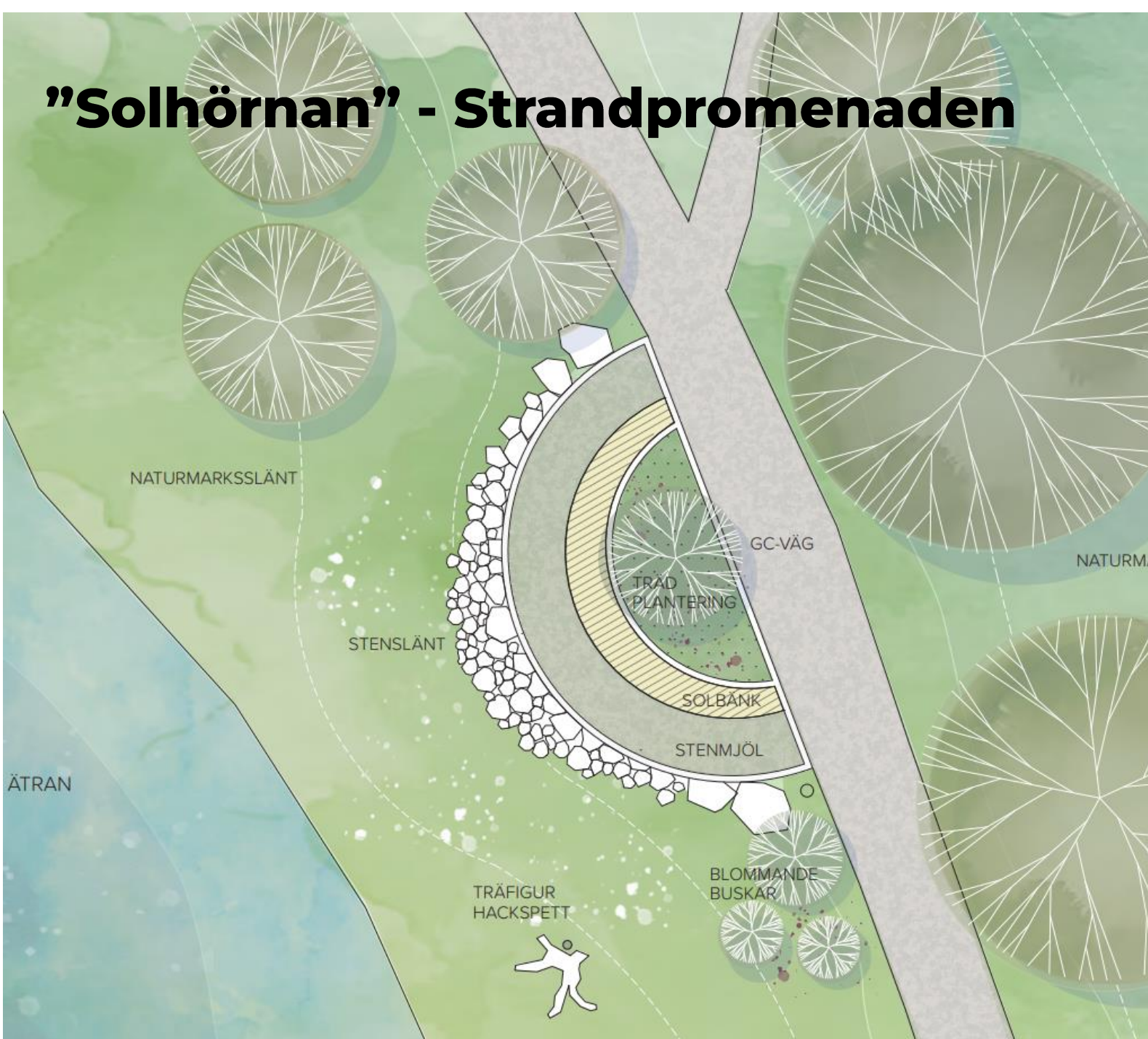


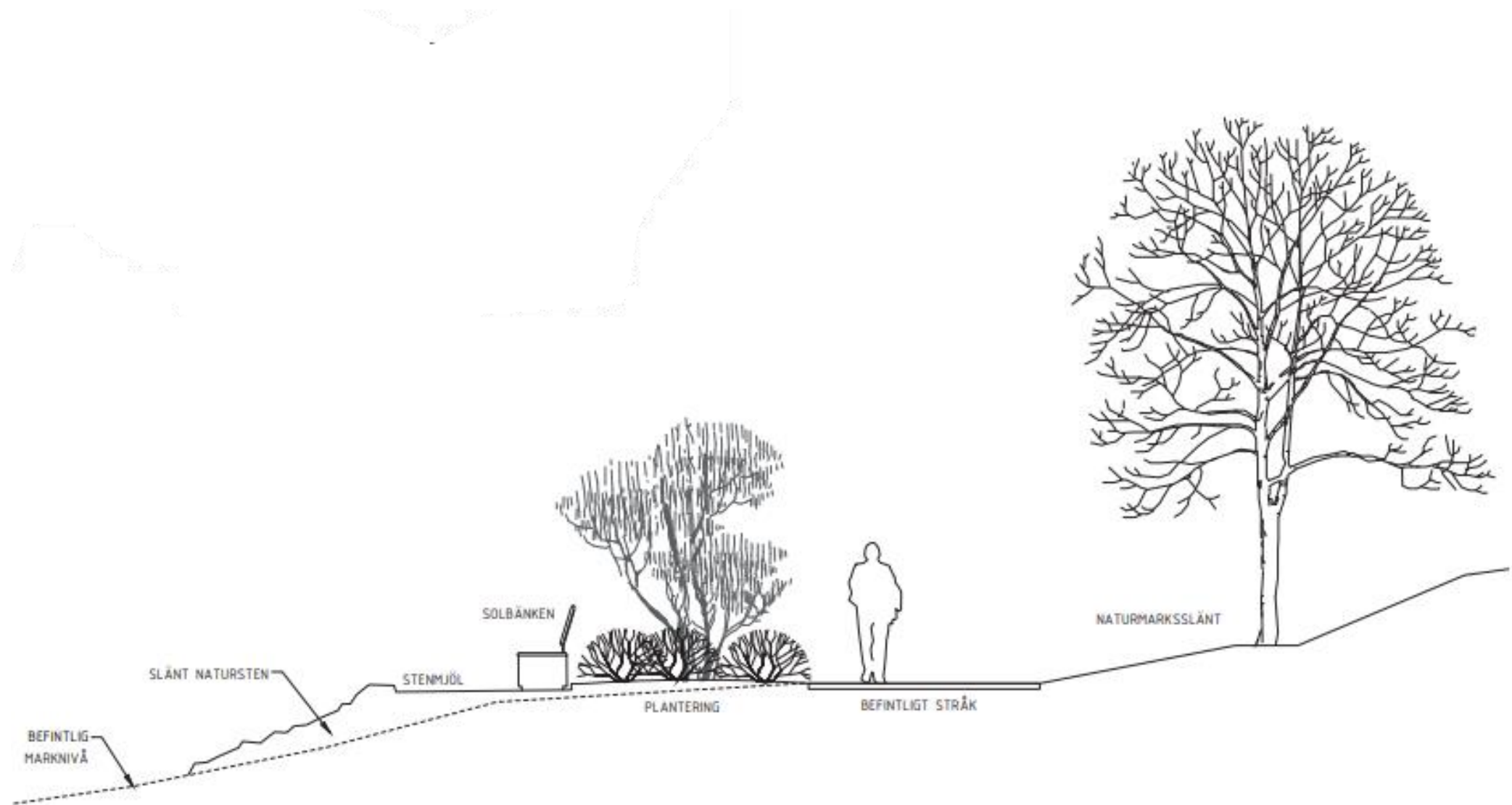
Referensbilder: Perenner i bäckfåran.



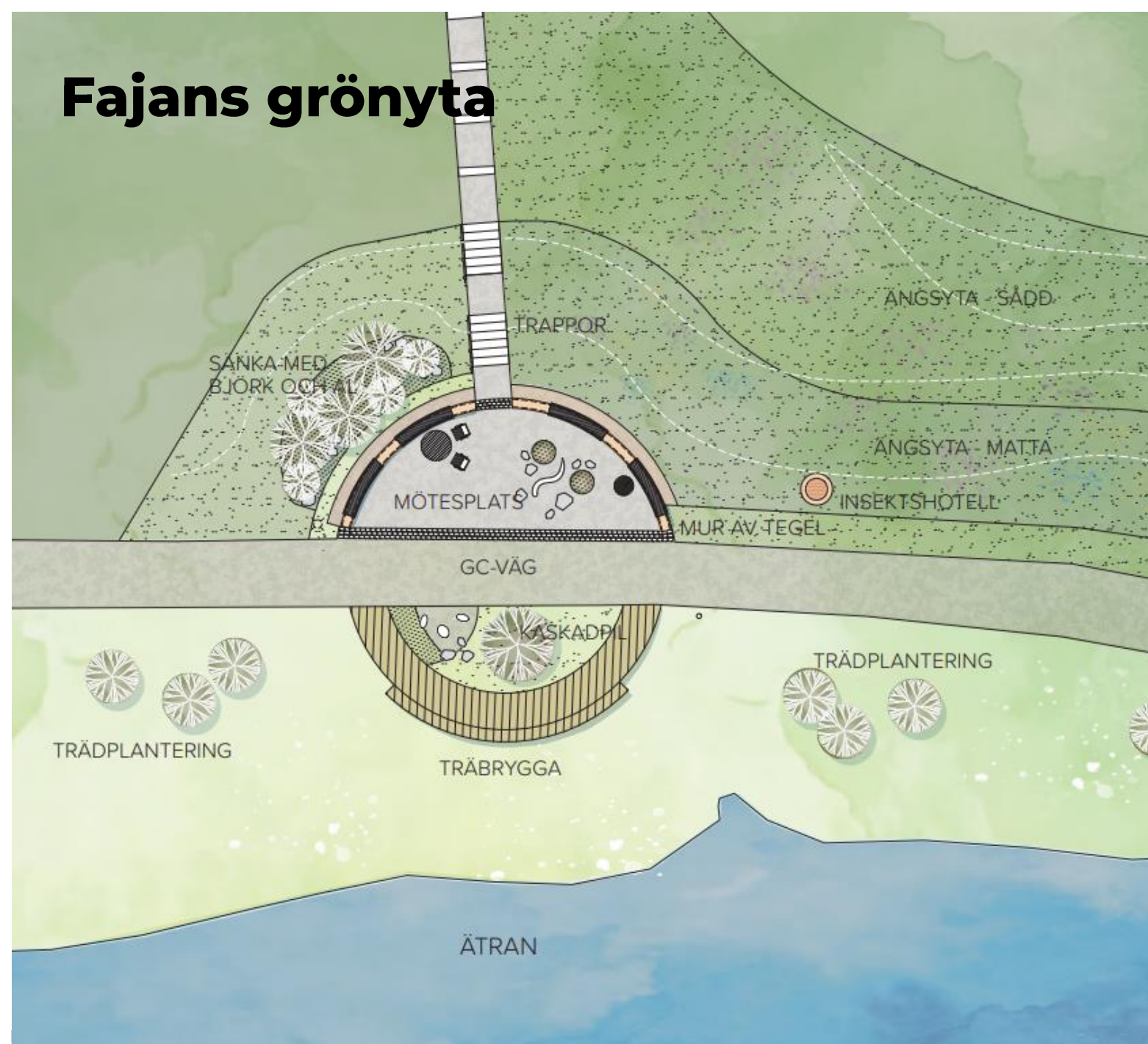
Referensbilder: Buskplantering vid entré- och grillplatsen.

"Solhörnan" - Strandpromenaden



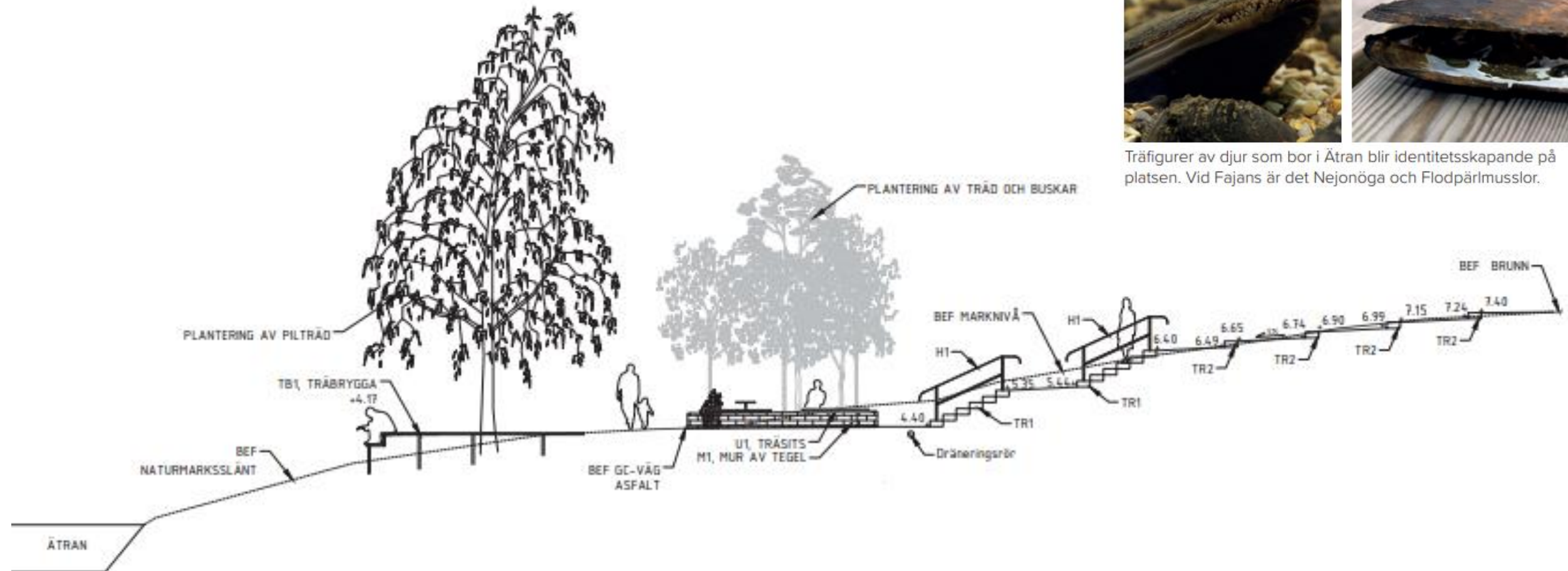


Fajans grönyta





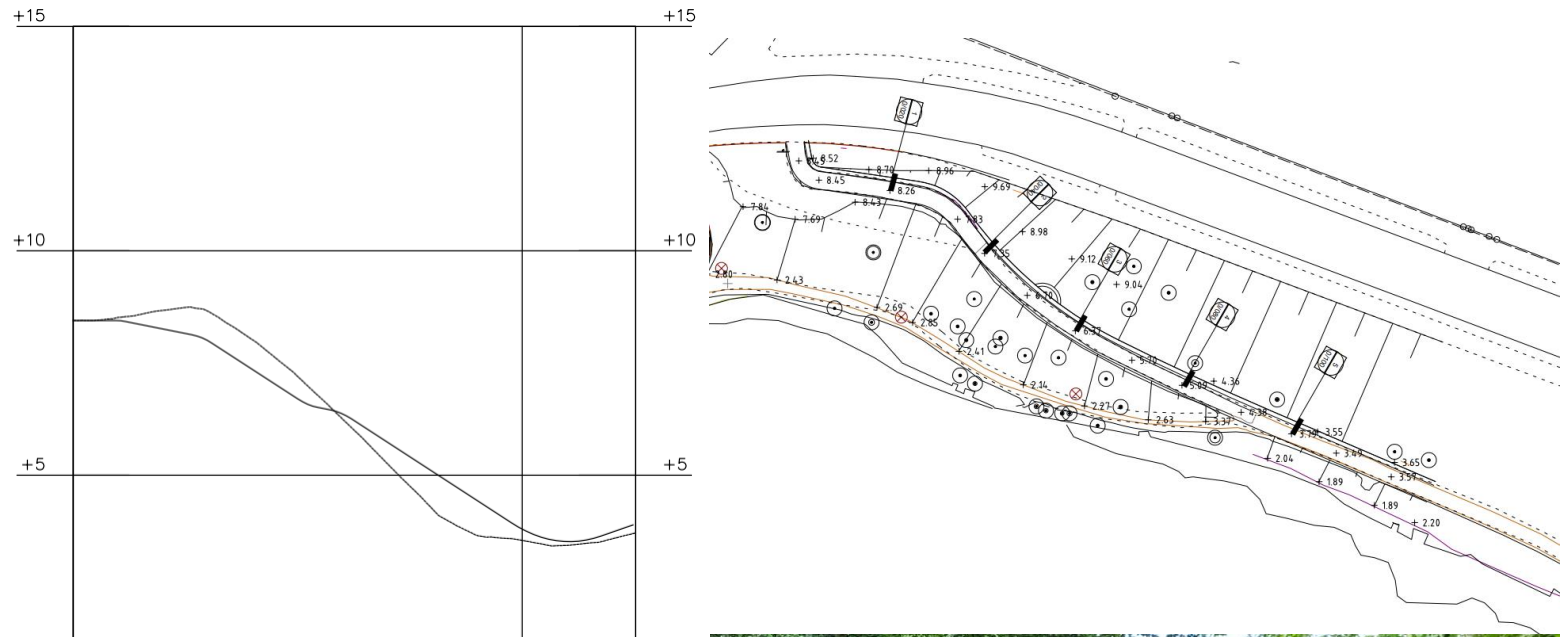
Träfigurer av djur som bor i Ätran blir identitetsskapande på platsen. Vid Fajans är det Nejonöga och Flodpärlmusslor.



Anslutningar

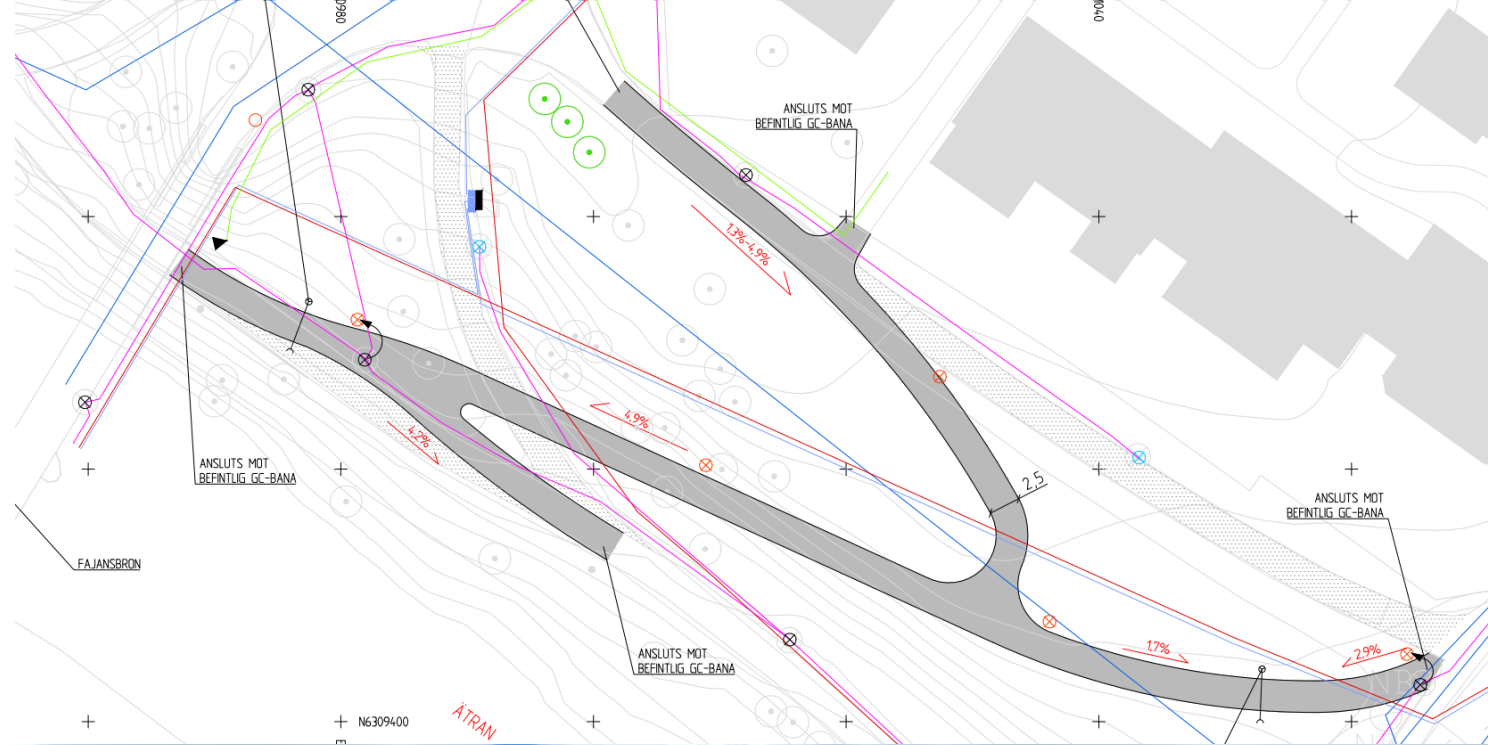
Anslutning Skansen-Strandpromenaden

- Lägre lutning
- Vilplan med sittplats
- Räcke med handledare



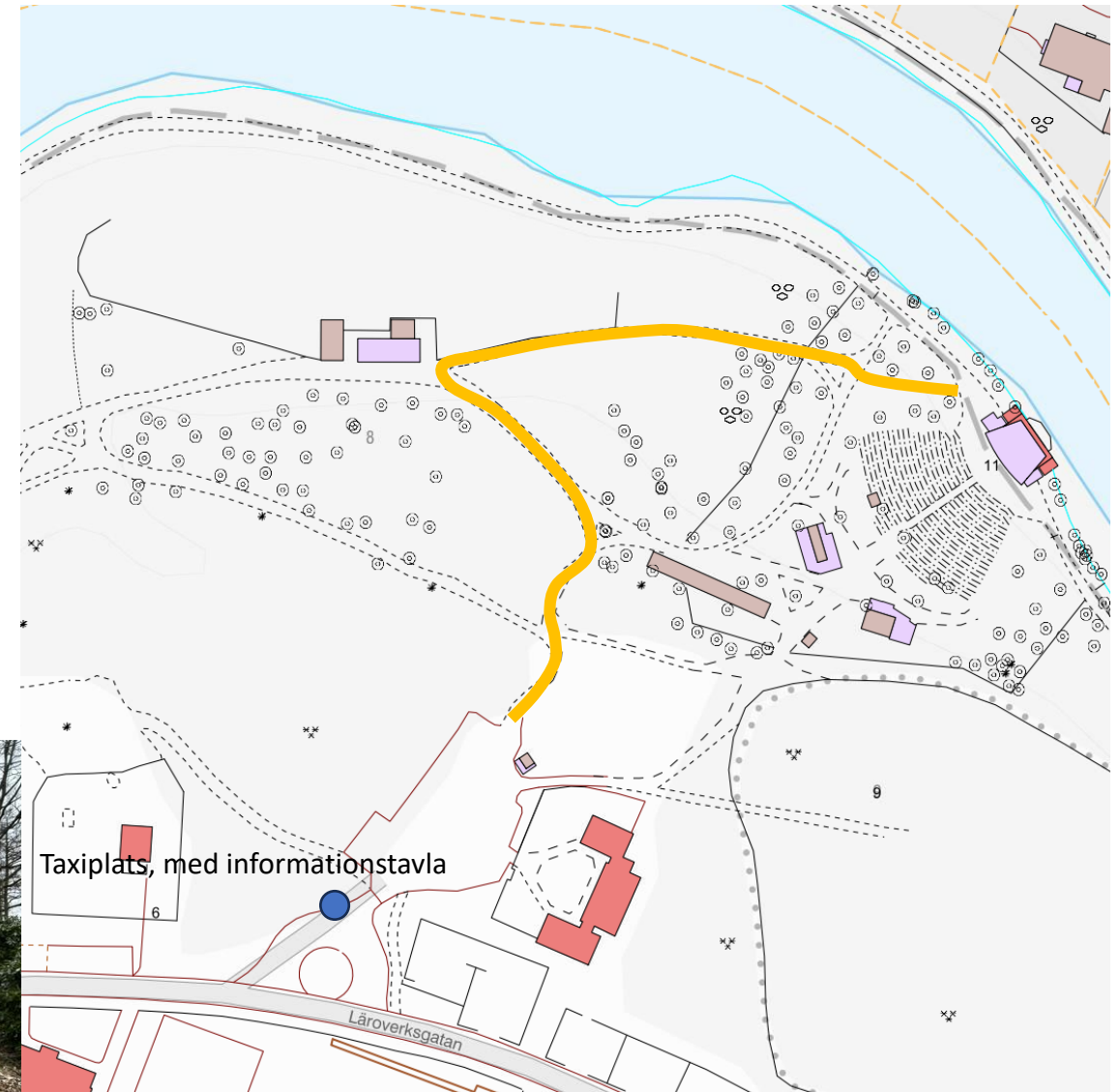
Anslutning Fajans

- Ny tillgänglig gångväg med lägre lutning
- Belysning



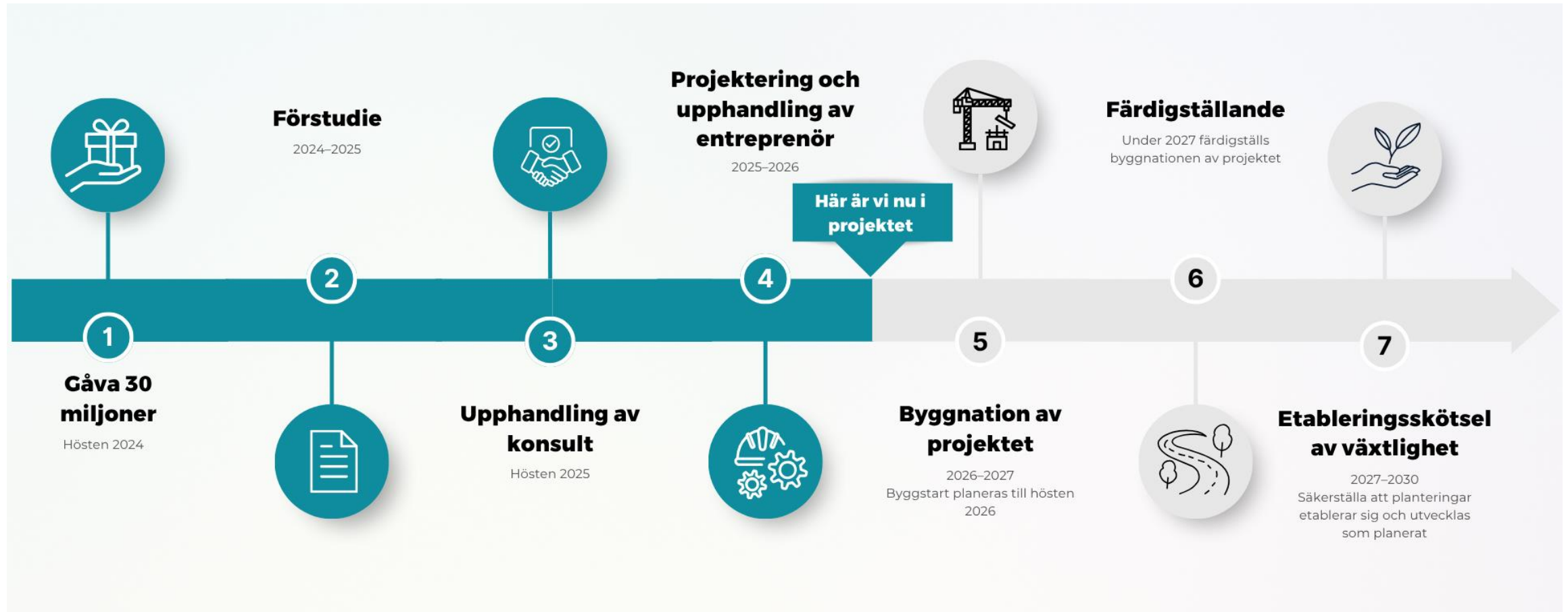
Anslutning Vallarna

- Ny tillgänglig gångväg med lägre lutning
- Anordnande av sittplatser längs anslutningen



**Falkenbergs
kommun**

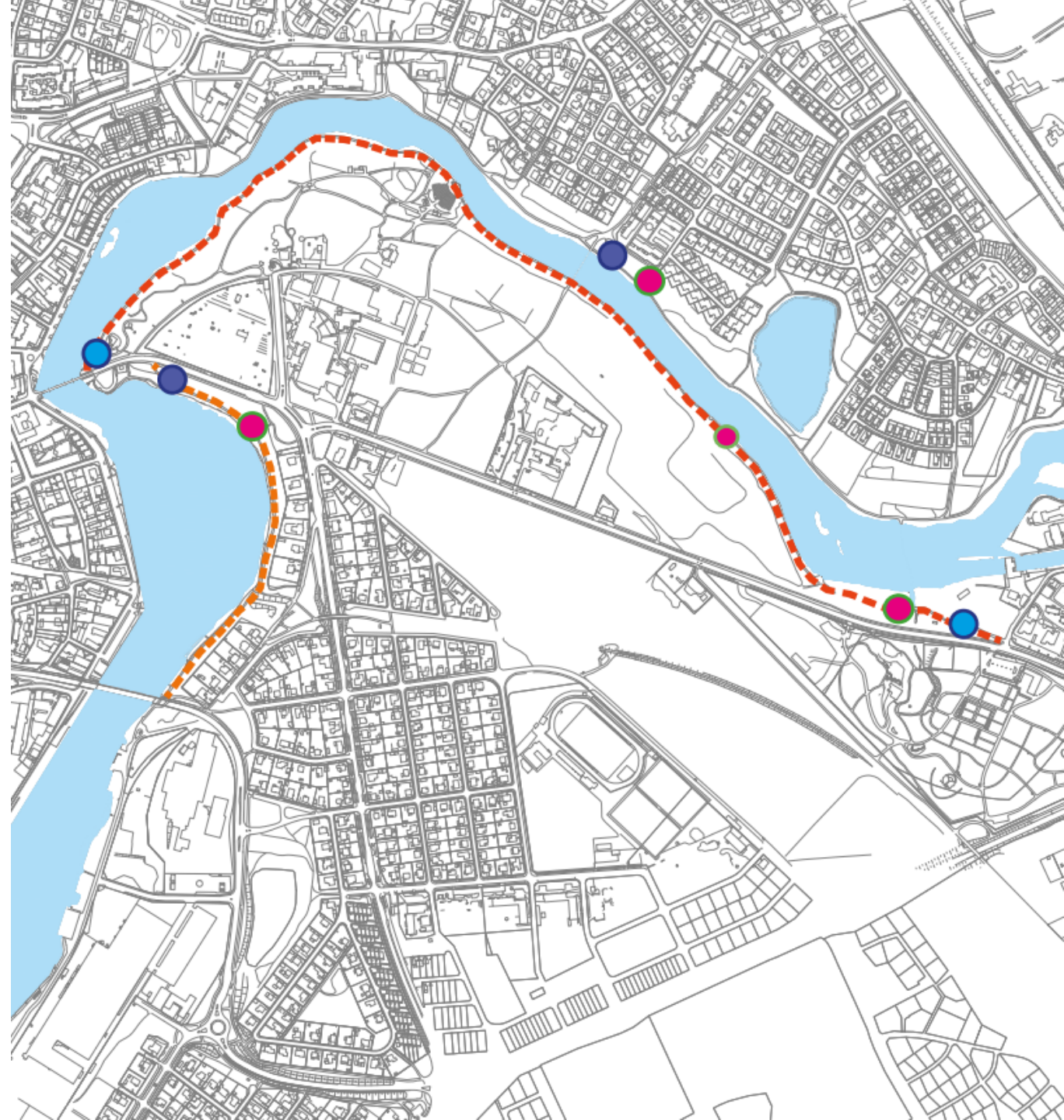
Tidplan



**Falkenbergs
kommun**

Utförande

- Mötesplats Solhörnan & Laxstugan påbörjas vecka 32 resp. 39
- Plantering växter utförs i höst och vinter
- Doktorspromenaden utförs under vintern
- Mötesplats Fajans och Anslutning Fajans ingår i Entreprenaden Fajansbron
- Övriga anslutningar utförs när det är lämpligt

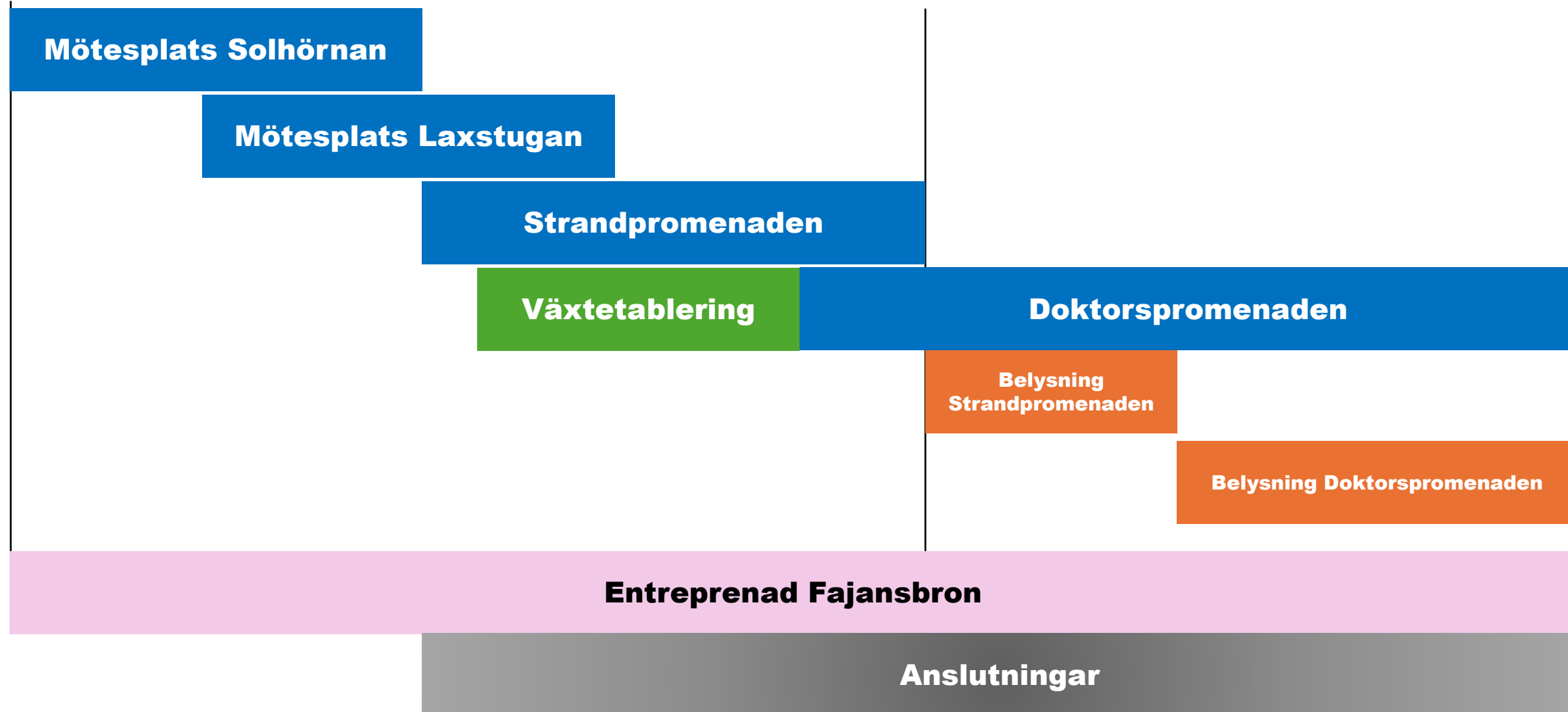


Tidplan - Entreprenader

Augusti 2026

Januari 2027

April 2027



Entreprenadarbetena

- Eldrivna små maskiner med låg bullernivå används för att inte belasta stråket och minska risk för störningar. Framförallt på Doktorspromenaden.



Frågor?



TACK!



Hej!

Falkenbergs nya badhus har fått ett namn, Korallen! Fint tycker vi!
Namnet ger dessutom möjligheter att arbeta med teman och färger i namnets anda.

Vad händer i badhusprojektet just nu?

Badhusprojektet har nått en viktig milstolpe som vi kallar "låst planritning". Det innebär att samtliga funktioner och rum har fått sin plats och sitt innehåll på ritning och många, många, många frågor som knådats fram och tillbaka med olika brukare, verksamheter och projektörer har landat i en gemensam utformning för hur Korallen ska se ut. Det innebär också att projektet kan gå vidare med alla val och detaljer som ska arbetas fram.

I detta skedet av projektet har också stora systemval gjorts såsom val av vattenrening, installationer, gestaltning i form av fasadmateriäl och fönstersättningar och mycket mer. Desto längre projektet kommer desto mer blir de stora valen låsta och valen blir mer på detaljnivå.

Projektet har under hela processen varit mån om att förankra målsättning och inriktningar för Korallen. Detta har genomförts genom en nära dialog med verksamheten och politiken och landat i beslut kring inriktningar och lokalprogram för badhuset.

När börjar vi bygga?

Projektering för ett projekt av denna storlek tar närmare ett år. Däremot har vi genom upphandlad entreprenör möjlighet att börja markarbeten medan vi finslipar de sista bygghandlingarna. Projektet ska också upp i årets budgetprocess innan byggstart och stort fokus har varit på gemensamt kalkylarbete tillsammans med entreprenören.

Byggstarten ligger i dagsläget planerad vid årskiftet 2026/2027 men väderförhållande som snö och kyla kan medföra förändring av tänkt start.

Vad händer mer?

Utöver själva badhusprojektet har projektet för anläggning av nya konstgräsplaner utförts under vår/sommar. Konstgräsplanerna blir färdigställda under sommaren och är en förutsättning för att badhuset ska kunna byggas. Även förstudier för energioptimering samt arenaområdets utveckling har arbetats fram och lyfts i budgetprocessen under året och därefter vet vi hur vi kan gå vidare med dessa delar.

Bilagor till detta brev är illustration samt låsta planritningar för Korallen.

Läs mer om projektet: kommun.falkenberg.se/nyttbadhus

Glad sommar önskar ,
Projektledarna för badhuset



Illustrationsbild över badhuset. Mittendelen av huskropparna kommer att utgöras av en betongfasad med en perforerad plåt på badhusets framsida. Sidovolymererna kommer att bestå av teglade gavlar samt betong. Arbete med fönstersättning samt tydliggörande av badhusets huvudentré pågår.



