

Ledamöter	Per Svensson (S) Sandra Johansson (M) Anneli Andelén (C) John Störby (S) Roger Valestam (SD) Mikael Svensson (S) Johan Idmark (M) Susan Pettersson (KD) Markus Jöngren (MP)
Tjänstgörande ersättare	Kerstin Angel (C) Kerstin Rosell (S) Daniel Bäck (SD) Bo Björkner (L)
Ersättare	Göran Janko (M) Anita Gidén (V) Ulrika Bertilsson (S)
Övriga närvarande	Kicki Nordberg, kommundirektör Lina Österhult, kommunsekreterare Camilla Karlsson, t.f. utvecklingschef §§ 1-4 Christian Skröder, utvecklingsledare §§ 2-4 Rickard Alström, ansvarig planarkitekt §§ 3-5 Johan Cronqvist, samhällsbyggnadschef §§ 4-6 Sofia Hedberg Broberg, översiktsplanerare § 5 Marie-Louise Svensson, mark- och exploateringskonsult §§ 6-8 Jörgen Hansson, ekonomichef § 6 Anna Hedman, kommunjurist § 9 Lina Weetman, kanslichef § 9
Paragrafer	§§ 1-22
Justering	Ordföranden och Sandra Johansson.
Digitala underskrifter	Ordförande Per Svensson Justerare Sandra Johansson

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2025-01-16 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2025-01-14
Datum då anslaget sätts upp	2025-01-17
Datum då anslaget tas ned	2025-02-10
Protokollet förvaras hos	Kommunstyrelseförvaltningen

Innehållsförteckning

§ 1	Antagande - Program mot våld i nära relation	2022/475	5 - 6
§ 2	Redovisning av uppdrag - Kraftsamling för ett tryggare Falkenberg	2023/332	7
§ 3	Samverkansöverenskommelse för minskad brottslighet och ökad trygghet	2024/443	8
§ 4	Redovisning av uppdrag - Uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att upprätta metoder och rutiner för att omhänderta trygghetsperspektivet i detaljplaneringen.	2024/210	9 - 10
§ 5	Antagande - Strategi för bostadsförsörjningen, delmål och inriktningar samt bilaga inriktningsansvarig	2022/91	11 - 12
§ 6	Anbudsförfarande - Lövstaviken vindkraftpark	2024/290	13 - 16
§ 7	Bytesavtal - Vattsgård 1:1 och Ljungby-Bergagård 1:2	2024/495	17 - 18
§ 8	Förlängning av utföraravtal och optionsrätt - Skrea 5:4	2024/494	19 - 20
§ 9	Motion - Konkurrensbegränsande offentlig verksamhet på gymmarknaden	2024/28	21 - 22
§ 10	Motion - Årlig återrapportering av pågående motioner	2024/27	23 - 24
§ 11	Revidering - Styrdokument för porträttering av ordföranden	2024/386	25 - 26
§ 12	Revidering - Riktlinje för användande av kommunens vapen (heraldiska vapen)	2024/468	27
§ 13	Revidering - Arbetsordning för kommunstyrelsens utskott	2024/434	28
§ 14	Revidering - kommunstyrelsens delegationsordning	2024/457	29
§ 15	Svar på remiss - Stärkt stöd till anhöriga Ett mer ändamålsenligt stöd till barn och vuxna som är anhöriga	2024/399	30

§ 16	Svar på remiss - Länsövergripande nödsvattenplan Halland	2024/320	31 - 32
§ 17	Säkerhetsskyddsavtal med Militärregion väst	2024/463	33
§ 18	Nämndinitiativ gällande Kattgattleden	2024/492	34 - 35
§ 19	Nämndinitiativ gällande Ängaberg	2024/484	36 - 37
§ 20	Nämndinitiativ gällande ungdomsråd	2025/18	38
§ 21	Meddelanden och anmälningar	2025/7	39
§ 22	Redogörelse av delegationsbeslut	2025/10	40

§ 1

Antagande - Program mot våld i nära relation, KS 2022/475

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta Program mot våld i nära relation.
2. Uppmana nämnderna att prioritera arbetet med en handlingsplan för arbetet mot våld i nära relation.
3. Kommunens arbete mot våld i nära relationer ska återrapporteras en gång om året till hållbarhetsutskottet.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att arbeta fram ett styrdokument för ett långsiktigt arbete mot våld i nära relation. Förslaget till styrdokument har varit ute på remiss till olika nämnder, bolag och andra aktörer. De inkomna remissvaren har hanterats och bemöts i tjänsteskrivelsen. Det slutgiltiga programmet har därför omarbetats till stor del enligt relevanta synpunkter.

Motivering av beslut

Våld förekommer i alla samhällsgrupper och åldrar. Våld i nära relationer kännetecknas av att den som utsätts har en nära relation och ofta starka känslomässiga band till den som utövar våldet. Detta våld är utbrett och betraktas som ett folkhälsoproblem. Kvinnor löper högre risk att utsättas för våld i nära relationer.

Syftet med programmet mot våld i nära relationer anger riktningen för det gemensamma arbetet mot våld i nära relation i Falkenbergs geografiska kommun. Syftet är också att ge medarbetare och beslutsfattare inom kommunkoncernen verktyg och förutsättningar som behövs för att upptäcka och synliggöra våld, ge stöd och hjälp till de som drabbas, samt förebygga och åtgärda våld i nära relationer bland kommunens invånare.

I underlaget till programmet återfinns också beskrivning av bakgrund, statistik, koppling till Agenda 2030 och aktuell lagstiftning.

Programmet har tagits fram utifrån kommunstyrelsens uppdrag att leda utvecklingen av kommunens hållbarhetsarbete, inkluderande folkhälsoarbetet. Utifrån programmet ska sedan varje nämnd och bolag tydliggöra vilka typer av konkreta åtgärder som behöver genomföras. Det är värdefullt att åtgärder planeras och genomförs i samverkan för att säkerställa ett effektivt och sammanhållet arbete. Förslag på uppföljningsparametrar anges efter varje fokusområde.

De inkomna remissvaren tryckte på att förslaget som skickades ut var otydligt kring vissa formuleringar, fokusområden, ansvar och uppföljning

samt om programmet ska innehålla förslag på aktiviteter eller inte. Programmet har därför arbetats om till att tydliggöra dessa.

Ekonomi

Styrdokumentet i sig medför inga extra kostnader för kommunen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 241129

Tjänsteskrivelse 241203

Underlag till program, tjänsteskrivelse 241209

Program mot våld i nära relation (FÖRSLAG) 241211

Yrkanden

Marcus Jöngren (MP), med instämmande av Anneli Andelén (C), yrkar bifall liggande förslag.

Kerstin Angel (C), med instämmande av Anneli Andelén (C), yrkar att nämnderna uppmanas att prioritera arbetet med en handlingsplan för arbetet mot våld i nära relation.

Anneli Andelén (C) yrkar att kommunens arbete mot våld i nära relation ska återrapporteras till hållbarhetsutskottet en gång om året.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Marcus Jöngrens (MP) yrkande på liggande förslag mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag.

Ordförande ställer proposition på Kerstin Angels (C) och Anneli Andeléns (C) tilläggsyrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Kerstin Angels (C) och Anneli Andeléns (C) tilläggsyrkande.

§ 2

Redovisning av uppdrag - Kraftsamling för ett tryggare Falkenberg, KS 2023/332

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Insatserna kommer fortsättningsvis bli en del av det övergripande brottsförebyggande och trygghetsskapande arbetet och kopplas till lägesbild och åtgärdsplan.
2. Anse uppdraget om framtagande av handlingsplan med insatser och arbetssätt som slutredovisat.

Beskrivning av ärendet

I oktober 2023 antog kommunstyrelsen en handlingsplan med insatser och arbetssätt för ökad trygghet och säkerhet i Falkenberg. Handlingsplanen förväntades ge effekt på trygghet och säkerhet på både kort och lång sikt.

Handlingsplanen innehåller 11 trygghetsskapande insatser inom både social och situationell prevention och utgjorde en extra satsning i relation till det pågående brottsförebyggande och trygghetsskapande arbetet.

1 juli 2023 trädde lagen om Kommuners ansvar för brottsförebyggande arbete i kraft. Lagen föreskriver bland annat att kommuner ska ta fram en lägesbild med tillhörande åtgärdsplan som ska vara vägledande för arbetet. En lägesbild kommer att presenteras för det lokala brottsförebyggande rådet i slutet av 2024 och en åtgärdsplan kommer att läggas fram till kommunstyrelsen i början av 2025. Behov och åtgärder från handlingsplanen integreras i åtgärdsplanen.

Motivering av beslut

Insatserna i handlingsplanen har genomförts och pågår som en del i det brottsförebyggande och trygghetsskapande arbetet. Insatserna kommer fortsättningsvis bli en del av det övergripande brottsförebyggande och trygghetsskapande arbetet och kopplas till lägesbild och åtgärdsplan.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-11-27

Rapport över insatser för Handlingsplan - tryggare och säkrare Falkenberg

Kommunstyrelsen 2023-10-31, § 250

Kommunstyrelsen 2023-09-12, § 206

§ 3

Samverkansöverenskommelse för minskad brottslighet och ökad trygghet, KS 2024/443

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ingå samverkansöverenskommelse med polisen i Falkenberg för minskad brottslighet och ökad trygghet för perioden 2025 – 2027.

Beskrivning av ärendet

Polis och kommun har idag ett gemensamt ansvar för det brottsförebyggande arbetet i Sverige. Genom en nära samverkan kan detta arbete ske effektivt och strukturerat. Med samordnade insatser blir det brottsförebyggande arbetet mer verksamt och parternas resurser används mer effektivt.

Samverkansöverenskommelsen beskriver sammanfattningsvis syfte, mål, förutsättningar och struktur för samverkan mellan parterna.

Motivering av beslut

Falkenberg har sedan flera år en väl upparbetad relation och samverkan med Polisen lokalt i Falkenberg. Samverkansöverenskommelsen utgör respektive organisations vilja att fortsätta detta arbete och beskriver mål och struktur för arbetet.

Ekonomi

Samverkansöverenskommelsen påverkar inte ekonomin utan ryms inom befintliga verksamheters budget.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-11-20

Samverkansöverenskommelse

Kontaktuppgifter till parternas samordnare 2025-2027

§ 4

Redovisning av uppdrag - Uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att upprätta metoder och rutiner för att omhänderta trygghetsperspektivet i detaljplaneringen, KS 2024/210

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna återrapportering av uppdraget att upprätta metoder och rutiner för att omhänderta trygghetsperspektivet i detaljplaneringen.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2024-04-09 §88 att uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att upprätta metoder och rutiner för att omhänderta trygghetsperspektivet i detaljplaneringen. Uppdraget har hanterats genom samverkan inom förvaltningen.

Syftet med detaljplanering är att slå fast en lämplig användning samt utformning och gestaltning av ett område. Processen för att ta fram detaljplanen är en lämplighetsprövning där kommunen ansvarar för att pröva lämpligheten och göra avvägningar för hur marken används och regleras ur allmän synpunkt lämpligt sätt. Vid samråd och granskning av detaljplanen ges myndigheter, allmänhet och andra intressenter möjlighet att tycka till om förslaget och komma med synpunkter som kommunen sammanställer. Därefter fattas beslut om eventuella revideringar av planförslaget.

I varje detaljplan är det en stor mängd komplexa frågeställningar och avvägningar som hanteras och det är ett stort antal expertroller som involveras. Ett antal frågeställningar är skall-krav som bevakas av framför allt länsstyrelsen som har rätt att upphäva detaljplanen om man inte efterlever kraven. Därutöver har kommunen ett stort manöverutrymme gällande beslut om användning, gestaltning mm för uppfyllelse av plan- och bygglagens andra kapitel som handlar om avvägning mellan allmänna och enskilda intressen.

Bedömningen av en detaljplans påverkan på social hållbarhet och trygghet hamnar under uppfyllelse av plan- och bygglagens andra kapitel, en del av planläggningen som delvis saknar en tydlig uppföljning och granskning från remissinstanser vid samråd och granskning. Uppfyllelsen av andra kapitlet handlar istället främst om arkitektonisk yrkeskunskap som i dialog med andra intressen formar ett planförslag. Ofta handlar det om avvägningar kring fördelningen av allmänna ytor och exploateringsgrad. Hur en bebyggd miljö påverkar trygghet är en väldigt komplex analys där det finns en mängd faktorer som påverkar varav många inte kan regleras och hanteras inom ramen för detaljplanen men finns alltid med som en aspekt i olika grad. Det kan handla om mötesplatser, hur man placerar stråk för gång, cykel med mera.

Motivering av beslut

Planenheten föreslår att återrapportering av uppdraget att upprätta metoder och rutiner för att omhänderta trygghetsperspektivet i detaljplaneringen är slutfört.

En rutin som införts är att utvecklingsledare för social hållbarhet samt utvecklingsledare för trygghet och brottsförebyggande tar del av all planläggning vid den interna hanteringen av detaljplaner med möjlighet att flagga upp om ett planförslag behöver en fördjupad hantering utifrån trygghet och social hållbarhet.

Ett annat verktyg är ett kartsikt i kommunens GIS-karta som utvecklingsledaren för trygghet och brottsförebyggande tagit fram i samarbete med kommunens GIS-avdelning. Kartsiktet som bygger på polisens strategiska karta, som är en livsvillkorsanalys, kommer ge svar på om planläggning sker på platser där man behöver studera frågor om social hållbarhet och trygghet extra noga. Vid sådana tillfällen tas en dialog med ansvariga utvecklingsledare som kan bistå Planenheten i hur man ska jobba med frågan och hur en upphandling av konsulter som får utreda och analysera frågan bör gå till.

Ekonomi

Uppfyllelse av uppdraget bedöms i stort rymmas inom ram men kan medföra ökade kostnader vid framtagande av detaljplaner.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-11-05
Kommunstyrelsen 2024-04-09, § 88

§ 5

Antagande - Strategi för bostadsförsörjningen, delmål och inriktningar samt bilaga inriktningsansvarig, KS 2022/91

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta förslaget till Strategi för bostadsförsörjningen, delmål och inriktningar samt bilaga inriktningssansvarig.

Beskrivning av ärendet

Enligt lag om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ska varje kommun med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Kommunens riktlinjer ska minst innehålla:

1. Kommunens mål för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet
2. Kommunens planerade insatser för att nå uppsatta mål och
3. Hur kommunen tagit hänsyn till relevanta nationella mål och regionala mål, planer och program som är av betydelse för bostadsförsörjningen.

Uppgifterna ska särskilt grundas på en analys av

1. den demografiska utvecklingen,
2. marknadsförutsättningarna, och
3. vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden.

Kommunstyrelseförvaltningen fick 2022-02-08 §33 i uppdrag att ta fram uppdaterat styrdokument för bostadsförsörjningen i kommunen. Kommunstyrelsen beslutade 2023-10-31 §251 att godkänna ett förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning – delen delmål och strategier samt statistik och analysdel för samråd.

Förslaget har under samrådstiden 2023-11-13 till 2024-01-31 funnits tillgängligt på kommunens hemsida samt remitterats internt i kommunen men även till vissa myndigheter och grannkommuner. Samtliga yttranden som kommit in till kommunen under samrådstiden presenteras i samrådsredogörelsen. I samrådsredogörelsen finns även förslag på revideringar av dokumentet från samrådet.

Kommunstyrelsen godkände 2024-08-27 samrådsredogörelsen med föreslagna revideringar. Revideringarna har genomförts och handlingarna kan nu antas.

Det som nu antas är kommunens strategi för bostadsförsörjningen inklusive bilaga, som är en del av kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen.

Motivering av beslut

Genom att anta en strategi för bostadsförsörjningen, har kommunen pekat ut riktningen på kommunens fortsatta långsiktiga arbete med att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-08-28

Samrådsredogörelse 2024-08-27

Strategi för bostadsförsörjningen - delmål och inriktningar KONCEPT 24-08-28

Strategi för bostadsförsörjningen-bilaga strategiansvarig KONCEPT 24-08-28

Underlag till strategi för bostadsförsörjningen –relevanta mål, planer och program, statistik samt analys KONCEPT 24-08-28

Strategi för bostadsförsörjningen - delmål och inriktningar (med markerade revideringar) KONCEPT 24-08-28

Yrkanden

Per Svensson (S), med instämmande av Marcus Jöngren (MP) och Susan Pettersson (KD), yrkar på liggande förslag.

Reservationer

Sandra Johansson (M), med instämmande av Johan Idmark (M), reserverar sig mot beslutet.

§ 6

Anbudsförfarande - Lövstaviken vindkraftpark, KS 2024/290

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna att kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra ett anbudsörfarande inför försäljning av fem vindkraftverk på fastigheten Västra Gärdet 2:1 på Lövstaviken.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Under förutsättning att fullmäktige godkänna anbudsörfarandet godkänna att kommunstyrelseförvaltningen anlitar erforderlig kompetens (mäklare och/eller juridiskt ombud) för att genomföra anbudsörfarandet.
2. Under förutsättning att fullmäktige godkänna anbudsörfarandet godkänna att kommunen i anbudsörfarandet erbjuder ett arrende med en löptid om maximalt 25 år.
3. Under förutsättning att fullmäktige godkänna anbudsörfarandet godkänna att kommundirektören får i uppdrag att teckna ett tillägg till leasingkontrakten 990902 och 990903 för att genomföra ovan process.

Beskrivning av ärendet

Kommunen leasar fem vindkraftverk i Lövstaviken på fastigheten Västra Gärdet 2:1 av Skandinaviska Enskilda Banken AB, nedan SEB. Två leasingkontrakt är tecknade varav ett avser stältorn, fundament och installation till elnätet och ett avser den tekniska utrustningen så som turbin, rotor med mera.

Enligt avtalen började leasingperioden 2006-12-20 slutar enligt avtalen 2025-12-19. SEB och kommunen är dock överens om att leasingavtalens verkliga början och slutdatum är 2007-05-01 respektive 2026-04-30.

Kommunen upplåter marken där verken är placerade med en nyttjanderätt som varar så länge som leasingavtalen är i kraft. Eftersom vindkraftverken ägs av SEB är det lös egendom.

Kommunen har enligt avtalen en anvisningsoption som infaller 18 år efter leasingperiodens början vilken med ovan förlängning är 2025-04-30 vilket innebär att kommunen har möjlighet att förvärva vindkraftverken för 50 % av leasingobjektets anskaffningskostnad. Ett år senare har kommunen en anvisningsskyldighet och måste anvisa verken till en köpare för leasingobjektets bokförda värde före eventuella överavskrivningar.

Sweco har tagit fram en utredning för att belysa olika alternativ för kommunen med anledning av att leasingavtalen löper ut. Sweco

rekommenderar kommunen att anvisa en köpare som i sin tur genomför en så kallad mindre repowering av vindparken inom befintligt tillstånd.

Under våren och hösten har ett par bolag anmält sitt intresse av att förvärva verken. En tjänstemannagrupp på kommunstyrelsens förvaltning har under hösten belyst frågan ytterligare ur olika perspektiv och kommit fram till att en försäljning med ett öppet anbudsförfarande är det mest lämpliga för att hitta en köpare till verken.

Motivering av beslut

Ett öppet anbudsförfarande säkerställer god hushållning med kommunala tillgångar genom att fler potentiella köpare ges möjlighet att lämna anbud, vilket skapar förutsättningar för en god avkastning för kommunen.

Ett öppet anbudsförfarande gör det mer troligt att vindkraftverken säljs till ett marknadsmässigt pris samt öppnar även upp för anbudsgivare på en internationell marknad.

För att genomföra ovan process föreslås att transaktionsstöd i form av juridisk kompetens och eventuell mäklare anlitas för att hålla ihop processen. Rätt kompetens behövs även för att säkerställa att kommunen får en köpare och framtida arrendator som uppfyller ställda krav på finansiell status, miljöpolicy samt har en etisk och legal standard som kommunen kan acceptera. Kommunen behöver även anlita juridisk kompetens för att ta fram arrendeavtal och överlåtelseavtal.

Ett arrendekontrakt föreslås tas fram och ligga med i underlaget för försäljningen. Arrendetiden föreslås vara maximalt 25 år och med en marknadsmässig arrendeavgift som fastställs innan anbudsförfarandet.

Anbudsprocessen genomförs under våren 2025 och själva försäljningen troligen under hösten 2025. Även om kommunen genomför anbudsförfarandet ska kommunen inte vara bunden av att sälja.

För att ha tid att genomföra ovan föreslagen process behöver en överenskommelse träffas med SEB för att för att förlänga leasingtiden och tiden när Kommunen får lov att förvärva vindkraftverken. Dialog pågår för närvarande med SEB och förslagsvis får kommundirektören i uppdrag att teckna tilläggsavtal till gällande leasingavtal.

Om processen så kräver kan det bli aktuellt att kommunen själv förvärvar vindkraftverken i enlighet med leasingavtalen och lägger ägandet i ett separat bolag för att förhindra att verken blir fast egendom för att därefter kunna sälja vidare till den som lämnat högst anbud.

Ekonomi

Leasingavtalet möjliggör för kommunen att köpa loss vindkraftverken för en köpeskilling som motsvarar 50 % av anskaffningskostnaden vilket innebär ett belopp om 47,6 miljoner kronor. Anvisningsskyldigheten som inträffar ett år senare innebär en köpeskilling, för annan juridisk person än kommunen, om 44,8 miljoner kronor. Ett anbudsförfarande säkerställer att vindkraftverken säljs till rätt köpare och rätt pris.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-11-05

Kartbilaga

Undertecknat leasingavtal 990903

Undertecknat leasingavtal 990902

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Kerstin Angel (C), yrkar att föreslå Falkenbergs Stadshus AB att föra en dialog med Falkenberg Energi AB gällande inkludering av deras vindkraftverk på Lövstaviken i anbudsförfarandet.

Marcus Jöngren (MP), med instämmande av Susan Pettersson (KD), Kerstin Rosell (S), Roger Valestam (SD), Daniel Bäck (SD) och Kerstin Angel (C), yrkar bifall till liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Marcus Jöngrens (MP) yrkande mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med liggande förslag.

Ordförande ställer proposition på Anneli Andeléns (C) tilläggsyrkande mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

Omröstning begärs.

Ja-röst för bifall till Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Nej-röst för bifall till Anneli Andeléns (C) tilläggsyrkande.

Ledamöter	Ja-röst	Nej-röst	Avstå
Sandra Johansson (M)		X	
Kerstin Rosell (S)	X		
Anneli Andelén (C)		X	
John Störby (S)	X		
Roger Valestam (SD)		X	
Mikael Svensson (S)	X		
Johan Idmark (M)		X	
Susan Pettersson (KD)	X		
Kerstin Angel (C)		X	
Daniel Bäck (SD)		X	
Bo Björkner (L)	X		
Markus Jöngren (MP)	X		
Per Svensson (S) ordf.	X		
Summa	7	6	

Omröstningen har utfallit med 7 Ja-röster och 6 Nej-röster och därmed beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Reservationer

Anneli Andelén (C), med instämmande av Kerstin Angel (C), Sandra Johansson (M) och Johan Idmark (M), reserverar sig till förmån för Anneli Andeléns (C) yrkande.

§ 7

Bytesavtal - Vattsgård 1:1 och Ljungby-Bergagård 1:2, KS 2024/495

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Att godkänna bytesavtal varigenom kommunen erhåller ca 4000 m² av fastigheten Vattsgård 1:1 och överlåter 177 000 m² av fastigheten Ljungby-Bergagård 1:2 för en mellangift om 1 795 000 kronor.

Beskrivning av ärendet

Räddningstjänsten har behov av en ny station i Vessigebro då befintliga lokaler har stora renoveringsbehov och inte är fungerande ur ett arbetsmiljöperspektiv. Ett antal olika placeringar har diskuterats och planläggning pågår för närvarande av ett område vid skolan i den östra delen av Vessigebro. Opinionsen i samhället har dock förespråkat en placering väster om samhället.

Under en tid har en dialog förts med ägaren (nedan Wattsgård) till fastigheten Vattsgård 1:1 i Vessigebro om förvärv av mark för att planlägga för en räddningsstation på del av den aktuella fastigheten. Två alternativ har diskuterats varav ett är vid Villagatan i anslutning till befintlig vårdcentral (alternativ 1) och det andra är norr om vägen mot Falkenberg i anslutning till bensinstationen (alternativ 2). En förfrågan har ställts till länsstyrelsen om behovet av arkeologiska undersökningar och beskedet var att det finns stor risk för arkeologi för alternativ 1 och att inga undersökningar behövs för alternativ 2. Alternativ 2 är också det alternativ som är bäst för fastighetsägaren då området här är mer svårbrukat. På grund av ovan har byggbarheten på alternativ 2 utretts geotekniskt och utifrån att området är kuperat. Genomförandet kommer troligen att medföra en kostnadsökning på grund av urgrävning av sämre massor och masshantering men har ändå bedömts rimlig i förhållande till att det finns ett önskemål om denna placering i jämfört med placeringen vid skolan. Då Wattsgård har behov av mer jordbruksmark har ett förslag till bytesavtal tagits fram. Bytesavtalet innebär att Wattsgård erhåller ett område om 177 000 m² av fastigheten Ljungby-Bergagård 1:2 som är beläget öster om väg 154 vid Bergagård och kommunen erhåller 4 000 m² av fastigheten Vattsgård 1:1. Marknadsvärderingar har genomförts som underlag till värdet av markområdena vilket medför att Wattsgård ska erlagga en mellangift till kommunen om 1 795 000 kronor. Kommunen äger redan en del av området som avses för räddningsstationen och en del av området är en samfällad fastighet som måste tas bort. Tomten kommer totalt sett att omfatta drygt 7 000 m².

Området vid Bergagård ingår i ett vattenskyddsområde och därför har affären stämts av med Vatten & Miljö i Väst AB, VIVAB. Positivt beslut togs i VIVAB:s ledningsgrupp i april 2024. Tillträde till respektive markområde sker när lantmäteriförrättningen avseende avstyckning och

fastighetsreglering genomförts och fått laga kraft. Befintligt arrendekontrakt på Ljungby-Bergagård 1:2 följer med i överlåtelsen och det är upp till Wattsgård att säga upp avtalet om han själv önskar bruka marken. I övrigt reglerar avtalet de servitutsöverlåtelse som behöver tillskapas för ett framtida användande av marken, både rättighet till kommunen och Wattsgård. I övrigt reglerar bytesavtalet sedvanliga villkor vid överlåtelse som fördelning av kostnader och intäkter, tillträdesdag samt skick vid överlåtelse. En planprocess för att planlägga för räddningsstationen behöver påbörjas varför ansökan om planbesked har lämnats in till planenheten.

Motivering av beslut

En placering av räddningstjänstens station i Vessigebro förordnas väster om samhället varför förvärv av del av Wattsgård 1:1 är motiverat. Några andra planer än jordbruksmark finns inte för del av Ljungby-Bergagård 1:2 varför det är motiverat att överlåta marken till Wattsgård som bedriver jordbruk i större skala.

Ekonomi

Bytesavtalet inbringar en intäkt till kommunen om drygt 1,7 miljoner kronor. Kostnader uppkommer för planläggning och vidare utredning och därefter för byggnation och anläggande av station för räddningstjänsten.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-12-10

Kartbilaga

Bytesavtal

Avtalsbilaga 4

Avtalsbilaga 5

Yrkanden

Marcus Jöngren (MP), med instämmande av Per Svensson (S), Kerstin Angel (C), Anneli Andelén (C), Daniel Bäck (SD), Roger Valestam (SD), Susan Pettersson (KD) och Kerstin Rosell (S) yrkar bifall liggande förslag.

§ 8

Förlängning av utföraravtal och optionsrätt - Skrea 5:4, KS 2024/494

Beslut

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta

1. Att godkänna överenskommelse om förlängning av utföraravtal nr 78 samt optionsrätt avseende förvärv av del av Skrea 5:4 till och med 2028-01-01.

Beskrivning av ärendet

Kommunen förvärvade del av Skrea 5:4 år 2010. Området tillhör nu fastigheten Skrea 8:5 och ingår i detaljplanen för Skrea Lyckan. Som en del i överenskommelsen vid förvärvet träffades ett utföraravtal mellan kommunen och dåvarande säljare. Utföraravtalet reglerar att kommunen ska bekosta planläggning och framtida utbyggnad av allmän platsmark på kvarvarande Skrea 5:4 samt att kommunen ska erlägga VA-anläggningsavgifterna för de tomter som tillskapas inom fastigheten.

En överenskommelse om överlåtelse av utföraravtalet träffades 2012 med det dödsbo som då ägde Skrea 5:4 och utföraravtalet överläts till nuvarande fastighetsägare. En optionsrätt som innebär att kommunen förbinder sig att förvärva del av fastigheten för en köpeskillning om fem miljoner kronor togs också in i överenskommelsen. Optionsrätten är valfri för fastighetsägaren och under förutsättning att den berörda delen planläggs för minst sex småhustomter annars reduceras köpeskillningen med 800 000 kronor per tomt.

Både utföraravtal och optionsrätt gäller till och med 2025-01-01 och nuvarande fastighetsägare har önskemål om att förlänga avtal och optionsrätt.

Ett förslag till överenskommelse om förlängning har nu tagits fram varigenom parterna är överens om att både utföraravtal och optionsrätt ska förlängas till och med 2028-01-01 på samma förutsättningar och villkor som framgår av Utföraravtalet tecknat 2010-12-07/2011-02-01 samt tecknad Överenskommelse om överlåtelse av utföraravtal mm tecknat 2012-03-21/2012-05-31.

Motivering av beslut

Då planprocessen för Skrea Lyckan har dragit ut på tiden är det rimligt att utföraravtal och optionsrätt förlängs.

Ekonomi

Överenskommelsen om förlängning påverkar inte kommunens ekonomi mer än tidigare tecknat utföraravtal och optionsrätt.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-12-10

Kartbilaga

Överenskommelse om förlängning av utföraravtal nr 78 Utföraravtal nr 78
och övriga tecknade överenskommelser

§ 9

Motion - Konkurrensbegränsande offentlig verksamhet på gymmarknaden, KS 2024/28

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Bifalla motionens första punkt att uppdra åt kommunstyrelsen att säkerställa att den kommunala gymverksamhet som drivs på Klitterbadet är kompetenslig. Åtterrapporering ska ske till kommunstyrelsen senast 2025-06-30.
2. Mot bakgrund av att Konkurrensverket inte har några regler om osund konkurrens avslå motionens andra punkt.

Beskrivning av ärendet

Ulf Norlin (M), Johan Idmark (M) och Sandra Johansson (M) har inkommit med en motion om att kommunfullmäktige ska uppdra åt kommunstyrelsen att säkerställa att den kommunala gymverksamhet som drivs på Klitterbadet är kompetenslig (en uppgift kommunen får utföra) samt att säkerställa att Klitterbadets gym inte strider mot Konkurrensverkets regler om osund konkurrens.

Motivering av beslut

Kommunernas allmänna befogenheter regleras främst i 2 kap. 1 § kommunallagen där det bland annat framgår att kommuner själva får ha hand om sådana angelägenheter av allmänt intresse som har anknytning till kommunens område eller dess medlemmar. Därefter följer ytterligare bestämmelser om den kommunala kompetensen gällande exempelvis förutsättningar för en kommun att driva näringsverksamhet.

Kommuner behöver även följa konkurrenslagens regler om konkurrensbegränsande offentlig säljverksamhet som ska bidra till en fungerande konkurrens mellan privata och offentliga aktörer på marknaden. Konkurrensverket är tillsynsmyndigheten som utreder om offentliga aktörer bryter mot reglerna i konkurrenslagen

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att bifalla motionens första punkt att uppdra åt kommunstyrelsen att säkerställa att den kommunala gymverksamhet som drivs på Klitterbadet är kompetenslig.

Eftersom Konkurrensverket är en tillsynsmyndighet och inte har några regler om osund konkurrens anser kommunstyrelseförvaltningen att det därför inte är möjligt att bifalla motionens andra punkt så som den är utformad. Kommunstyrelseförvaltningen anser dock att motionens första punkt omfattar uppdraget att säkerställa att den kommunala gymverksamhet som drivs på Klitterbadet är förenlig med bestämmelserna om konkurrensbegränsande offentlig säljverksamhet i konkurrenslagen.

Ekonomi

Förslaget att bifalla motionen har ingen påverkan på kommunens ekonomi, dock kan följderna av utredningsuppdraget medföra kostnader för kommunen vilket vidare utredningar får redovisa.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-22

Motion – Konkurrensbegränsande offentlig verksamhet på gymmarknaden
2024-01-16

Yrkanden

Sandra Johansson (M), med instämmande av Johan Idmark (M), yrkar bifall till liggande förslag.

§ 10

Motion - Årlig återrapportering av pågående motioner, KS 2024/27

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anse motionens första punkt, att upprätta en förteckning över motioner som redovisats till kommunfullmäktige men som inte slutgiltigt beslutats på grund av till exempel återremittering, behandlad då redovisningen av motioner till kommunfullmäktige innehåller alla motioner som ännu inte beretts färdigt.
2. Avslå motionens andra punkt att uppdra åt kommunstyrelsen att årligen upprätta en förteckning över motioner som blivit beslutade i kommunfullmäktige men där beslutet ännu ej verkställts.
3. Därmed anse motionen behandlad.

Beskrivning av ärendet

Sandra Johansson (M) och Johan Idmark (M) har inkommit med en motion om att kommunfullmäktige ska uppdra åt kommunstyrelsen att årligen upprätta en förteckning över motioner som redovisats till kommunfullmäktige men som inte slutgiltigt beslutats på grund av till exempel återremittering eller annat, samt att årligen upprätta en förteckning över motioner som beslutats av kommunfullmäktige men som inte verkställts.

Enligt kommunallagen ska motioner beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väcktes. I kommunfullmäktiges arbetsordning står att kommunstyrelsen två gånger om året ska redovisa för kommunfullmäktige motioner som inte beretts färdigt. Detta görs på kommunfullmäktiges möten i juni och december.

Motivering av beslut

I redovisningen av motioner från kommunstyrelsen till kommunfullmäktige rapporteras alla motioner som ännu inte beretts färdigt. Därmed återrapporteras idag även samtliga motioner som återremitteras av kommunfullmäktige då beredningen av motionen ännu inte avslutats. Mot bakgrund av detta anser kommunstyrelseförvaltningen att motionens första punkt ska anses behandlad.

Sandra Johansson (M) och Johan Idmarks (M) motion föreslår även att uppdra åt kommunstyrelsen att årligen upprätta en förteckning över motioner som blivit beslutade i kommunfullmäktige men där beslutet ännu ej verkställts.

När en motion bifalls i kommunfullmäktige ges ett uppdrag till en nämnd att verkställa det motionen föreslår. De uppdrag som ges till kommunstyrelsen bevakas och följs upp av kommunstyrelseförvaltningen. Uppdraget

registreras i förvaltningens ärendehanteringssystem och inga uppdrag avslutas utan att de har verkställts. Ges uppdrag till övriga nämnder att verkställa det motionen föreslår skickas det uppdraget över till respektive nämnd och följs upp på liknande sätt där.

Någon kommunövergripande sammanhållen bevakning av beslutade men ej verkställda motioner sker inte idag men vid förfrågan kan kommunstyrelseförvaltningen informera om vilken förvaltning som ansvarar för att verkställa motionen. Kommunstyrelseförvaltningen har inte fått några indikationer på att bifallna motioner inte verkställs. Att följa upp bifallna motioner där beslut ännu inte verkställts kommer att öka administrationen. Mot bakgrund av detta anser kommunstyrelseförvaltningen att förslaget att årligen upprätta en förteckning över motioner som beslutats av kommunfullmäktige men som inte verkställts ska avslås.

Ekonomi

Föreslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-01

Motion - Årlig återrapportering av pågående motioner, M-motion
2024-01-16

Arbetsordning för kommunfullmäktige i Falkenberg kommun

Yrkanden

Sandra Johansson (M), med instämmande av Johan Idmark (M), yrkar bifall liggande förslag.

§ 11

Revidering - Styrdokument för porträttering av ordföranden, KS 2024/386

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta revidering av policy för porträttering av ordförande.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunfullmäktiges ordförande ska avporträtteras med en målning.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige antog 1995-10-30 § 171 riktlinje för porträttering av avgående ordföranden. Syftet med styrdokumentet är att skapa en reglering för avbildning av kommunfullmäktiges, kommunstyrelsen samt nämndernas ordföranden.

Motivering av beslut

Kommunstyrelsen har antagit en riktlinje som reglerar hur kommunens styrdokument ska utformas. Det nu gällande styrdokumentet avseende porträttering av ordförande följer inte denna riktlinje och behöver därför revideras.

Enligt lokala styrdokuments hierarki och beslutsnivå ska styrdokument som fattas av fullmäktige benämnas policy eller strategi. I enlighet med detta föreslås riktlinjen istället benämnas policy.

Samtidigt föreslås ändring av tiden för avbildning av ordförande, från respektive ordförandes avgång till att istället ske vid tillträdet. Detta underlättar verkställandet av avbildningen då ordförande kan behöva avgå i förtid.

Vidare föreslår förvaltningen att kommunfullmäktiges ordförande avbildas via fotografi istället för målning. Summan (exklusive moms) för avmålning av fullmäktiges ordförande 2022-2023 uppgick till 46 700 kr. Kostnaden (exklusive moms) för fotograferingen av förra ordföranden för kommunstyrelsen 2019 uppgick till 10 500 kr.

Ekonomi

Avbildningen bekostas av den politiska instans som ordförandeskapet tillhör. Förslaget om upphörande av målning av fullmäktiges ordförande skulle reducera fullmäktiges utgifter.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-11-25

Policy för porträttering av ordförande (FÖRSLAG)

Riktlinjer för porträttering av ordförande 2009-08-27

Yrkanden

Susan Pettersson (KD), med instämmande av Daniel Bäck (SD), Anneli Andelén (C), Roger Valestam (SD), Johan Idmark (M), Bo Björkner (L) och Per Svensson (S), ändringsyrkar att kommunfullmäktiges ordförande ska avporträtteras med en målning men ställer sig i övrigt bakom revideringarna i styrdokumentet.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Susan Petterssons (KD) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

§ 12

Revidering - Riktlinje för användande av kommunens vapen (heraldiska vapen), KS 2024/468

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta revidering av riktlinje för användande av kommunens vapen.

Beskrivning av ärendet

Kommunvapnet är kommunens heraldiska vapen. Kommunens vapen är registrerat hos Patent- och registreringsverket och har ett lagstadgat skydd mot att användas i kommersiella sammanhang. För att tydliggöra hur kommunens vapen ska få användas finns behov av ett inriktningsbeslut för kommunvapnets användande. Nuvarande riktlinje för användandet av kommunens vapen antog av kommunstyrelsen 2020-03-17, § 82.

Motivering av beslut

Enligt reglemente för kommunstyrelsen § 8 har kommunfullmäktige delegerat till kommunstyrelsen att besluta om tillstånd att använda kommunens vapen.

Kommunstyrelsen har antagit en riktlinje som reglerar hur kommunens styrdokument ska utformas. Det föreliggande revideringsförslaget är ämnad att inrättas i den struktur som förespråkas i kommunens riktlinje för lokala styrdokument. Riktlinjen har därmed fått en annan uppdelning där kapitlet angående *koppling till lagstiftning och andra styrdokument* tagits bort. Denna information har i revideringen flyttas till kapitlet *definitioner, hänvisningar och avgränsningar*.

Ekonomi

Beslutet har ingen påverkan på kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-12-06

Riktlinje för användande av kommunens vapen (FÖRSLAG)

Riktlinje för användande av kommunens vapen, 2020-03-17

§ 13

Revidering - Arbetsordning för kommunstyrelsens utskott, KS 2024/434

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta förslag på revidering av arbetsordning för kommunstyrelsens utskott.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2024-09-10 § 94 att flytta arbetsmarknadsavdelningen (AMA) från kommunstyrelsen till barn- och utbildningsnämnden (BUN). Detta medför förändringar då kommunstyrelsen upphör att ansvara för arbetsmarknadsfrågor i samband med att AMA placeras under BUN från och med 2025-01-01.

Motivering av beslut

Enligt arbetsordningen för kommunstyrelsens utskott bereder näringslivs- och arbetsmarknadsutskottet arbetsmarknadsfrågor för kommunstyrelsen. Mot bakgrund av att KS inte längre ansvarar för arbetsmarknadsfrågor föreslås att näringslivs- och arbetsmarknadsutskottet i arbetsordningen ändras namn till näringslivsutskottet. Samtidigt stryks de ansvarsområden som ligger på utskottet beträffande arbetsmarknadsfrågor.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-12-05

Arbetsordning för kommunstyrelsens utskott (FÖRSLAG)

Kommunfullmäktige 2024-09-10, § 94

§ 14

Revidering - kommunstyrelsens delegationsordning, KS 2024/457

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Huvudsyftet med delegation är att avlasta fullmäktige/kommunstyrelsen och nämnderna med löpande rutinärenden och därigenom effektivisera den kommunala förvaltningen samt förbättra servicen. Delegationen innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar. Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen. Den delegation kommunstyrelsen har beslutat om finns samlad i en delegationsordning.

Motivering av beslut

Kommunstyrelsens delegationsordning är i behov av revidering och kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför ett antal förändringar i den befintliga delegationsordningen. Samtliga framgår av bifogat dokument *Förslag till revidering av kommunstyrelsens delegationsordning*. Ett urval av föreslagna förändringar följer nedan.

- Titlarna planchef och strategichef ersätts med plan- och strategichef.
- Plankoordinator ges delegation att bekräfta mottagande av delgivning av beslut om avgift för tillsyn inom planenhetens verksamhet enligt MB från miljö- och hälsoskyddsnämnden.
- Kommundirektör ges delegation att begära sändning av VMA (Viktigt Meddelande till Allmänheten) och underteckna säkerhetsskyddsavtal.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-11-15

Förslag till revidering av kommunstyrelsens delegationsordning 2024-11-15

§ 15

Svar på remiss - Stärkt stöd till anhöriga: Ett mer ändamålsenligt stöd till barn och vuxna som är anhöriga, KS 2024/399

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända socialnämndens yttrande som kommunens svar på remissen.

Beskrivning av ärendet

Socialdepartementet har skickat ut betänkande av den statliga utredningen Stärkt stöd till anhöriga - Ett mer ändamålsenligt stöd till barn och vuxna som är anhöriga, SOU 2024:60 på remiss till Falkenbergs kommun. Betänkandet konstaterar att det är mer effektivt att ekonomiskt stödja befintliga anhörigstödslinjer inom civilsamhället än att skapa en ny nationell anhörigstödlinje för en väldigt komplex målgrupp. I tillägg till stöd för en dedikerad anhörigkontakt inom kommunen och det utökade stödet för befintliga anhöriglinjer föreslår betänkandet att en ny informationsportal byggs för att stärka den anhöriges förutsättningar att på egen hand hantera sin situation. Denna informationsportal föreslås ligga under 1177.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har ställt frågan till socialnämnden om att formulera ett yttrande åt kommunen. I det översända yttrandet till kommunstyrelsen framkommer att nämnden ställer sig positiva till förslaget av följande anledning:

- Förslaget bedöms innebära en kvalitetsökning för förvaltningen genom att det stärker möjligheten att bättre möta en utsatt kategori människor i kommunen. Förslaget bedöms få positiva effekter för kommuninvånare som annars riskerar att falla mellan stolarna.
- Förslaget är bekostat genom statliga medel och beräknas inte påverka förvaltningens ekonomi negativt.
- Förslaget bedöms att utan svårigheter kunna integreras i och förstärka förvaltningens befintliga struktur, och även ha möjlighet att länka samman kommunens olika men närliggande verksamheter inom anhörigstöd.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-01-02

Socialnämnden 2024-12-18, § 170

Socialnämndens yttrande 2024-11-20

Missiv

Betänkande av utredning

§ 16

Svar på remiss - Länsövergripande nödvattenplan Halland, KS 2024/320

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända yttrandet angående länsövergripande nödvattenplan för Hallands län som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Beskrivning av ärendet

Nödvatten är dricksvatten som distribueras på annat sätt än genom ledningsnätet. Begreppet nödvatten förutsätter att det handlar om en situation som innebär någon form av samhällsstörning. Det kan betyda att tillgången till vatten är begränsad eller otillgängligt.

Den länsövergripande nödvattenplanen för Hallands län ska bidra till en ökad samverkan mellan länets aktörer inom arbetet med nödvattenförsörjning under störda förhållanden samt utveckla och stärka det regionala arbetet med nödvattenförsörjning. Med hjälp av samverkan mellan länets aktörer är målet att identifiera åtgärder som kan stärka länets förmåga att säkra dricksvattenförsörjning under kriser.

Planen ska även bidra till samsyn kring ansvar och roller, ge en inriktning för prioritering av nödvatten samt analysera behovet av nödvattenförsörjning.

Remissen för den länsövergripande nödvattenplanen har skickats till Falkenbergs kommun för synpunkter. Remissvaret omfattar inte bilaga 3 då kommunen inte har fått ta del av denna.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har sammanställt synpunkter på översänd remiss i tjänsteskrivelse daterad 2024-09-26, vilken föreslås översändas till Länsstyrelsen Halland som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Sammantaget ställer sig kommunen bakom föreslagen nödvattenplan men vill understryka behovet av fortsatt regionalt samarbete med nödvattenförsörjningen. Det bör även förtydligas att planen gäller både vid fredstida kriser såväl som vid höjd beredskap samt vad som gäller för hushåll med enskild vattenförsörjning i händelse av kris. Planen bör även ta höjd för sommarens befolkningsökning och dess påverkan på nödvattenförsörjningen.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2024-09-26

Tjänsteskrivelse, 2024-09-26

Länsövergripande nödvattenplan för Hallands län

Missiv från Länsstyrelsen i Hallands län 2024-08-20

Länsövergripande nödvattenplan för Hallands län - Bilagor

§ 17

Säkerhetsskyddsavtal med Militärregion väst, KS 2024/463

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna föreslaget säkerhetsskyddsavtal med Västra militärregionen.

Beskrivning av ärendet

Myndigheter och andra som har information eller verksamheter som är av betydelse för Sveriges säkerhet mot spioneri, sabotage och vissa andra hot omfattas av särskilda regler om säkerhetsskydd. Uppgifter som är av betydelse för Sveriges säkerhet har ett särskilt skydd i säkerhetsskyddslagen och kan vara i fyra olika nivåer beroende på vilken skada som kan inträffa om de röjs. För att kunna dela uppgifter som bedöms vara i de två högre nivåerna ställs det i säkerhetsskyddslagen krav på att verksamhetsutövare som delar uppgifter med varandra ska ingå säkerhetsskyddsavtal.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun och Västra Militärregionen avser att inleda en samverkan avseende totalförvarsplanering. Som en del av samverkan behöver Västra Militärregionen dela uppgifter som omfattas av kravet på säkerhetsskyddsavtal. För att kommunen och MRV ska uppfylla kravet i säkerhetsskyddslagen behöver kommunen och Västra Militärregionen teckna ett säkerhetsskyddsavtal.

Ekonomi

Beslutet kommer inte att påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförtal 2024-11-19

Säkerhetsskyddsavtal med Västra Militärregionen 2024-11-19

Bilaga: Säkerhetsskyddskrav 2024-11-19

§ 18

Nämndinitiativ gällande Kattegattleden, KS 2024/492

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avslå nämndinitiativet.

Beskrivning av ärendet

Centerpartiet, genom Anneli Andelén (C), har initierat ett ärende inom ramen för ledamöters initiativrätt i nämnder enligt kommunallagen 4 kap. 20§:

Kattegattleden är en mycket uppskattad cykelled och används frekvent både av våra invånare och turister.

För att förbättra cykelinfrastrukturen i kommunen vill vi anlägga en cykelbro över Suseån. En cykelbro skulle inte bara underlätta för cyklister utan även öka tillgängligheten och säkerheten för både invånare och turister som använder Kattegattleden.

Frågan om att anlägga en cykelbro över Suseån med närheten till havet har diskuterats under åtminstone de senaste 10 åren.

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Sandra Johansson (M), Johan Idmark (M) och Kerstin Angel (C), yrkar bifall till nämndinitiativet.

Per Svensson (S) yrkar på liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Anneli Andeléns (C) yrkande mot Per Svenssons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Omröstning begärs.

Ja-röst för bifall till Per Svenssons (S) yrkande.

Nej-röst för bifall till Anneli Andeléns (C) yrkande.

Ledamöter	Ja-röst	Nej-röst	Avstå
Sandra Johansson (M)		X	
Kerstin Rosell (S)	X		
Anneli Andelén (C)		X	
John Störby (S)	X		
Roger Valestam (SD)	X		
Mikael Svensson (S)	X		
Johan Idmark (M)		X	
Susan Pettersson (KD)	X		
Kerstin Angel (C)		X	
Daniel Bäck (SD)	X		

Bo Björkner (L)	X	
Markus Jöngren (MP)	X	
Per Svensson (S) ordf.	X	
Summa	9	4

Omröstningen har utfallit med 9 Ja-röster och 4 Nej-röster och därmed beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Reservationer

Anneli Andelén (C), Sandra Johansson (M), Johan Idmark (M) och Kerstin Angel (C) reserverar sig till förmån för Anneli Andelén (C) yrkande.

Anteckning

Göran Janko antecknar sin avvikande mening till protokollet i till förmån för Anneli Andeléns (C) yrkande.

§ 19

Nämndinitiativ gällande Ängaberg, KS 2024/484

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avslå nämndinitiativet.

Beskrivning av ärendet

Centerpartiet, genom Anneli Andelén (C), har initierat ett ärende inom ramen för ledamöters initiativrätt i nämnder enligt kommunallagen 4 kap. 20§:

Behovet av bostäder i Ullared är stort och växande. Det är därför viktigt att kommunen aktivt arbetar för att tillgodose behovet av fler bostäder i området. Fastigheten Ängaberg 6:3 m.fl. omfattar 21,5 ha och erbjuder en möjlighet att erbjuda fler bostäder i Ullared.

Tidigare beslut om detaljplan för området begränsade exploatering med hänsyn till närliggande Natura 2000-område och vattenskyddsområde.

Centerpartiet i Falkenberg anser däremot att det är möjligt att skapa en balans mellan behovet av bostäder och miljöhänsyn genom en omprövning av det aktuella detaljplaneområdet. Genom att utveckla bostäder på Ängaberg 6:3 m.fl. på ett ansvarsfullt sätt kan vi möta det akuta behovet av bostäder i Ullared utan att riskera negativa miljökonsekvenser. Ett väl avgränsat planarbete säkerställer att exploateringen sker på ett hållbart och genomtänkt sätt.

Vi föreslår att kommunstyrelsen beslutar att utöka planarbetet för bostäder inom Ängaberg 6:3 m.fl, men begränsar detta till den del av fastigheten som ligger längst bort från Natura 2000-området och vattenskyddsområdet. Detta säkerställer att vi tar hänsyn till miljön samtidigt som vi skapar möjligheter för fler bostäder i Ullared.

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Kerstin Angel (C), Sandra Johansson (M), Roger Valestam (SD) och Daniel Bäck (SD), yrkar bifall till nämndinitiativet.

Marcus Jöngren (MP) yrkar bifall liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Anneli Andeléns (C) yrkande mot Marcus Jöngrens (MP) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Omröstning begärs.

Ja-röst för bifall till Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Nej-röst för bifall till Anneli Andeléns (C) yrkande.

Ledamöter	Ja-röst	Nej-röst	Avstå
Sandra Johansson (M)		X	
Kerstin Rosell (S)	X		
Anneli Andelén (C)		X	
John Störby (S)	X		
Roger Valestam (SD)		X	
Mikael Svensson (S)	X		
Johan Idmark (M)		X	
Susan Pettersson (KD)	X		
Kerstin Angel (C)		X	
Daniel Bäck (SD)		X	
Bo Björkner (L)	X		
Markus Jöngren (MP)	X		
Per Svensson (S) ordf.	X		
Summa	7	6	

Omröstningen har utfallit med 7 Ja-röster och 6 Nej-röster och därmed beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Reservationer

Anneli Andelén (C), Kerstin Angel (C), Sandra Johansson (M), Johan Idmark (M), Roger Valestam (SD) och Daniel Bäck (SD) reserverar sig till förmån för Anneli Andeléns (C) yrkande.

Anteckning

Göran Janko (M) antecknar sin avvikande mening till protokollet till förmån för Anneli Andeléns (C) yrkande.

§ 20

Nämndinitiativ gällande ungdomsråd, KS 2025/18

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att tillsammans med lämpliga förvaltningar ta fram förslag på hur ett ungdomsråd i kommunen kan organiseras.
2. Uppdraget ska återrapporteras till kommunstyrelsen i september 2025.

Beskrivning av ärendet

John Störby (S) initierar ett ärende, inom ramen för ledamöters initiativrätt i nämnder enligt kommunallagen 4 kap. 20§, att införa ett kommunalt ungdomsråd.

Yrkanden

John Störby (S), med instämmande av Anneli Andelén (C), Sandra Johansson (M), Mikael Svensson (S), Susan Pettersson (KD), Per Svensson (S), Roger Valestam (SD), Daniel Bäck (SD), Johan Idmark (M), Kerstin Rosell (S) och Kerstin Angel (C), yrkar bifall till nämndinitiativet.

§ 21

Meddelanden och anmälningar, KS 2025/7

Beskrivning av ärendet

Protokoll – Kommunala funktionsrättsrådet 2024-11-21, KS 2023/367.

Protokoll – Kattegatts kustvattenråd 2024-11-22, KS 2023/74.

Protokoll – Kommunala pensionärsrådet 2024-12-03, KS 2024/86.

Protokoll – Överförmyndarnämnden 2024-11-25, KS 2024/206

Protokoll – Gemensam nämnd för Hemsjukvård och Hjälpmedel
2024-11-27, KS 2024/8.

Protokoll – Räddningstjänsten väst, direktionen 2024-12-09, KS 2024/8

Protokoll – Ätrans vattenråd 2024-12-05, KS 2024/62.

Protokoll – Patientnämnden Halland 2024-12-11, KS 2024/8.

Beslut – Varbergs kommunfullmäktige § 175, 2024-12-10. Avfallsplan för
Varbergs kommun 2024 – 2030, KS 2024/8.

Protokoll – Överförmyndarnämnden 2024-12-16, KS 2024/206.

Protokoll – Centrala Samverkansgruppen 2024-12-18, KS 2025/8

Meddelande från Sveriges kommuner och regioners styrelse –
Överenskommelse mellan staten och SKR omställning till en långsiktigt
hållbar socialtjänst 2025-2026. KS 2025/8.

§ 22

Redogörelse av delegationsbeslut, KS 2025/10

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Delegation innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar. Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen. Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till kommunstyrelsen, som bestämmer i vilken ordning detta ska ske (6 kap 40 § KL). Viktigt vid anmälan av delegationsbeslut är att man genom nämndens protokoll kan identifiera varje delegationsbeslut med hänsyn till bland annat möjligheten att överklaga besluten och för att delegationsbeslut ska kunna vinna laga kraft.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-11-28

Rapport delegationsbeslut 2025-01-13, bifogas protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-12-03, §§ 229 - 235

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-12-10, §§ 236 - 244

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-01-07, §§ 1 - 9

Kommunstyrelsens hållbarhetsutskott 2024-12-18, §§ 25 - 31

Kommunstyrelsens personalutskott 2024-12-12, §§ 42 - 50

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2025-01-13

Utskriven av: Amanda Qvarnström

Diarienummer:	Kommunstyrelsen
Datum:	2024-11-25 - 2025-01-13
Riktning:	Inkomna, Upprättade
Kategori:	Alla
Beslutsfattare:	Alla
Sekretess:	Visas ej

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Kategori
Ärendenummer	Ärendemening	Beslutsfattare
2024.4199	Delegationsbeslut utökning av projektbudget Tröingeskolan	Per Svensson §
2024-12-20		1.03.
KS 2024/500	Utökad budget Tröingeskolan	Per Svensson
2024.4188	Beslut - beviljat natur- och miljövårdsbidrag, Projekt Restaureringsåtgärder Ugga	Martin Berntsen §
2024-12-19		1.21.
KS 2024/428	Naturvårdsbidrag kommunalt – Projekt Restaureringsåtgärder Ugga	Martin Berntsen
2024.4190	Beslut - beviljat natur- och miljövårdsbidrag, Projekt Restaureringsåtgärder Ringsegård – Skrea S:3	Martin Berntsen §
2024-12-19		1.21.
KS 2024/501	Restaureringsåtgärder Ringsegård - Skrea S:3	Martin Berntsen
2024.3992	Avtal med Enercon GmbH angående underhåll av Lövstavikens vindkraftspark	Kicki Nordberg §
2024-12-05	Enercon GmbH	5.03.
KS 2023/102	Serviceavtal Enercon Energy Converter AB, vindkraftsverken vid Lövstaviken	Kicki Nordberg
2024.3931	Nyttjanderätt nr 600 169	Alex Pettersson §
2024-11-29	VIVAB	6.04.
KS 2024/49	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2024	Alex Pettersson
2024.3932	Avtal nr 301 332 - Hallandsleden	Alex Pettersson §
2024-11-29	Magnus Andersson	6.05.
KS 2024/49	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2024	Alex Pettersson
2024.3933	Avtal nr 301 229 - Hallandsleden	Alex Pettersson §
2024-11-29	Magnus Wallin	6.05.
KS 2024/49	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2024	Alex Pettersson
2024.3934	Avtal nr 301 335 - Hallandsleden	Alex Pettersson §
2024-11-29	Terese Jensen	6.05.
KS 2024/49	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2024	Alex Pettersson
2024.3935	Avtal nr 301 330 - Hallandsleden	Alex Pettersson §
2024-11-29	Monica och Krister Karlsson	6.05.

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Kategori
Ärendenummer	Ärendemening	Beslutsfattare
KS 2024/49	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2024	Alex Pettersson
2024.3936	Avtal nr 301 334 - Hallandsleden	Alex Pettersson §
2024-11-29	Marita Svensson	6.05.
KS 2024/49	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2024	Alex Pettersson
2024.3929	Överlåtelse av nyttjanderätt, Hamnavtal nr 19 (2)	Alex Pettersson §
2024-11-29	Carina Andersson	6.06.
KS 2024/49	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2024	Alex Pettersson
2024.3915	Yttrande - Upphävande av strandskydd på fastigheten Skällstorp 1:3, Falkenbergs kommun	Martin Berntsen §
2024-11-28		7.05.
KS 2024/453	Begäran om upphävande av strandskydd vid små sjöar eller vattendrag - Skällstorp 1:3, Falkenbergs kommun	Martin Berntsen
2024.3926	Yttrande - Upphävande av strandskydd på fastigheten Kvighult 1:3 m fl. Falkenbergs kommun	Martin Berntsen §
2024-11-28		7.05.
KS 2024/464	Remiss gällande ansökan om upphävande av strandskydd enligt 7 kap.18 § miljöbalken inom fastigheterna Grönabäck 1:2, 1:7 och Kvighult 1:3, Falkenbergs kommun svar senast 6 december 2024	Martin Berntsen