



Ledamöter

Per Svensson (S)
Rebecka Kristensson (S)
Anneli Andelén (C)
Björn Jönsson (S)

Tjänstgörande ersättare

Georgia Ferris (KD)
Markus Jöngren (MP)
Lars Fagerström (L)
Göran Janko (M)

Ersättare

Övriga närvarande

Oskar Åhrén, utredningssekreterare, §§ 65-78
Lars Fröding, kommunchef, §§ 65-78
William Hedman, Ekonomichef, §§ 65-69
Herman Pehrson, koncernekonom, §§ 65-69
Daniel Helsing, planchef, §§ 65-66, 76
Hanna Smekal, landskapsarkitekt, §§ 65-66
Liselotte Jönsson, controller, §§ 67-69
Therese Lundgren, personalchef, § 67
Niklas Lidström, mark- och exploateringschef, §§ 72-76
Erik Mimmi, mark- och exploateringsingenjör §§ 72-76
Nadja Ricklund, planarkitekt, , §§ 72-76
Pia Hjertström, verksamhetschef kvalitet och utveckling
barn- och utbildningsförvaltningen § 72
Christian Fager, fritidschef § 72

Paragrafer

§§ 65-78

Justering

Ordföranden och Anneli Andelén.

Underskrifter

Sekreterare

Oskar Åhrén

Ordförande

Per Svensson

Justerare

Anneli Andelén

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2020-03-26 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2020-03-24

Datum då anslaget sätts upp 2020-03-27

Datum då anslaget tas ned 2020-04-20

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift

.....

Anja Franck

Innehållsförteckning

§ 65	Information-Medborgardialog Lövestaviken	2020/3	4
§ 66	Information - Skapa största möjliga vinst och ekonomi på kort och lång sikt för kommunens vindkraftverk	2020/164	5
§ 67	Uppdrag - Gemensam bemanningsenhet	2015/270	6
§ 68	Månadsrapport kommunstyrelsen februari 2020	2020/163	7
§ 69	Kommunens månadsuppföljning och prognos februari 2020	2020/162	8 - 9
§ 70	Ändring av titel kommunchef till kommundirektör	2020/166	10
§ 71	Delegationsordning för kommunstyrelsen reviderad 2020	2020/147	11 - 12
§ 72	Redovisning av uppdrag om en plan för hur Falkenbergs kommun kan nå läroplanens mål om simkunnighet genom att samordna insatser på fritid, förskoletid och skoltid	2019/366	13
§ 73	Förslag till justering av fastställda regler för småhustomtkön	2020/123	14 - 15
§ 74	Revidering av taxa för offentlig plats	2020/129	16 - 17
§ 75	Försäljning småhustomter på Stafsinge-Arvidstorp samt Långås	2020/144	18 - 19
§ 76	Detaljplan Töringe 7:19 m. fl.- Godkännande inför samråd	2018/238	20
§ 77	Information - Hemsjukvårdsavtalet	2020/3	21
§ 78	Information - Situationen med coronavirus i Falkebergs kommun	2020/3	22

§ 65

Information-Medborgardialog Lövstaviken, KS 2020/3

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet

Beskrivning av ärendet

Information av Oskar Åhrén, utredningssekreterare, Hanna Smekal, landskapsarkitekt, ges om den planerade medborgardialogen på Lövstaviken.

§ 66

Information - Skapa största möjliga vinst och ekonomi på kort och lång sikt för kommunens vindkraftverk, KS 2020/164

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet

Beskrivning av ärendet

Information av Lars Fröding, kommunchef, ges avseende hur kommunen kan skapa största möjliga vinst och ekonomi på kort och lång sikt för kommunens vindkraftverk.

§ 67

Utredning om gemensam bemanningsenhet, KS 2015/270

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att utreda formerna för hur en gemensam bemanningsenhet ska organiseras.
2. Uppdraget ska redovisas i oktober 2020.

Beskrivning av ärendet

Information om gemensam bemanningsenhet. I december 2018 fick socialförvaltningen i uppdrag av socialnämnden att se över bemanningsenheten. Socialnämnden beslutade 2019-12-17 § 246 att godkänna genomförd utredning och att föreslå kommunstyrelsen att uppdra åt berörda förvaltningar att organisera en gemensam bemanningsenhet.

För att skapa möjligheter att använda kommunens resurser mer effektivt bör det strategiska och operativa ansvaret för personalförsörjning och bemanning finnas på samma enhet i form av en gemensam central bemanningsenhet för socialförvaltningen, barn-och utbildningsförvaltningen och serviceförvaltningen. En gemensam central bemanningsenhet skulle ur ett kommunövergripande perspektiv enhetligt kunna hålla ihop arbetet med personalförsörjning, kompetensutveckling, arbetet med att vara en attraktiv arbetsgivare, rekryteringsstrategier, introduktion, deltagande på mässor och övrig marknadsföring av kommunen som arbetsgivare. Här bör även systemadministratörer för bemanningssystemen finnas.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar att uppdraget ska redovisas i oktober 2020

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller tilläggsyrkandet.

§ 68

Månadsrapport kommunstyrelsen februari 2020, KS 2020/163

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport februari 2020.

Beskrivning av ärendet

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för februari 2020. Kommunstyrelsen, exklusive affärsverksamhet, redovisar en positiv avvikelse för perioden om 3 935 tkr. Inklusiv affärsverksamheten uppgår avvikelsen till 2 968 tkr.

För helåret 2020 prognostiserar kommunstyrelsen med ett utfall i linje med budget.

Motivering av beslut

Kommunstyrelsen föreslås att godkänna månadsrapporten för februari 2020.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-03-19

Kommunstyrelsens månadsrapport februari 2020

§ 69

Kommunens månadsuppföljning och prognos februari 2020, KS 2020/162

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Uppdra åt socialnämnden att skyndsamt ta fram en handlingsplan för att kommunens hemtjänstverksamhet ska nå en budget i balans från 2020. Eventuella volymavvikelser, t.ex. till följd av effekter av Coronavirusets utbrott, ingår inte i uppdraget.
2. Planen ska presenteras i samband med kommunstyrelsens sammanträde 20-04-14 samt följas upp vid varje ekonomisk rapportering.
3. Planen ska presenteras i samband med kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 20-05-05 och kommunstyrelsens sammanträde 20-05-12 samt följas upp vid varje ekonomisk rapportering.

Beskrivning av ärendet

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-februari 2020 och nämndernas prognoser för helåret 2020.

Driftavvikelsen hos nämnderna för perioden är ett överskott på 12,4 mnkr.

Nämndernas sammanlagda prognos för 2020 är ett underskott på 24,7 mnkr. Socialnämnden och försörjningsstödet samt för de centralt avsatta medlen prognostiseras underskott för året. Kultur-, fritids- och tekniknämnden prognostiserar ett mindre överskott för året. Övriga nämnder prognostiserar att följa budget.

Motivering av beslut

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-februari 2020 och nämndernas prognoser för helåret 2020.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-03-19
Falkenbergs kommun inkl. nämnderna 2002
SN 2002 bilaga nyckeltal

Yrkanden

Per Svensson (S) yrkar:

1. Uppdra åt socialnämnden att skyndsamt ta fram en handlingsplan för att kommunens hemtjänstverksamhet ska nå en budget i balans från 2020.

Eventuella volymavvikelser, tex till följd av effekter av Coronavirusets utbrott, ingår inte i uppdraget.

2. Planen ska presenteras i samband med kommunstyrelsens sammanträde 20-04-14 samt följas upp vid varje ekonomisk rapportering.
3. Planen ska presenteras i samband med kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 20-05-05 och kommunstyrelsens sammanträde 20-05-12 samt följas upp vid varje ekonomisk rapportering.

Propositionsordning, omröstning och beslut

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

§ 70

Ändring av titel kommunchef till kommundirektör, KS 2020/166

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Ändra titeln kommunchef till kommundirektör.

Beskrivning av ärendet

Enligt 7 kap. 1§ kommunallagen (KL) ska kommunstyrelsen utse en direktör. Direktören ska ha den ledande ställningen bland de anställda och vara chef för den förvaltning som finns under styrelsen. Styrelsen får besluta att direktören ska ha en annan benämning.

Majoriteten av svenska kommuner följer idag kommunallagens titulering och den person som har den ledande ställningen bland de anställda benämns kommundirektör. I Falkenbergs kommun har man dock sedan många år använt titeln kommunchef.

I ett aktiebolag benämns den person som har den ledande ställningen bland de anställda verkställande direktör. Detta gäller även kommunala bolag. Det pågår ett aktivt arbete med att stärka kommunens och Falkenbergs Stadshus AB:s styrning av övriga kommunala bolag. Kommunchefen är inte bara chef över kommunen utan även verkställande direktör i Falkenbergs Stadshus AB, moderbolag i kommunkoncernen. Därför är det av stor vikt att kommunens högste tjänsteman benämns direktör, för att förtydliga rollen i förhållande till bolagens direktörer.

Motivering av beslut

Titeln kommunchef föreslås ändras till kommundirektör. Detta dels som en anpassning till kommunallagens och majoriteten av svenska kommuners titulering. Dels för att skapa en tydlighet och enhetlighet vad gäller benämning av ledande tjänstemän i kommunkoncernen.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-03-17

§ 71

Delegationsordning för kommunstyrelsen reviderad 2020, KS 2020/147

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Revidera kommunstyrelsens delegationsordning i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beskrivning av ärendet

Huvudsyftet med delegation är att avlasta fullmäktige/kommunstyrelsen och nämnderna med löpande rutinärenden och därigenom effektivisera den kommunala förvaltningen samt förbättra servicen. Delegationen innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar.

Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen. Den delegation kommunstyrelsen har beslutat om finns samlad i en delegationsordning.

Motivering av beslut

Kommunstyrelsens delegationsordning är i behov av revidering och kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför ett antal förändringar i den befintliga delegationsordningen. Samtliga framgår av bifogat dokument ”förslag till delegationsordning kommunstyrelsen”. En kortfattad sammanställning av föreslagna förändringar i urval följer nedan.

- Förändringar vad gäller beslutfattande vid överklagade beslut/rättsprocesser. De nuvarande skrivningarna kan upplevas otydliga och i vissa fall missvisande.
- Förändringar på grund av titel- och organisationsförändringar, kommunchef ersätts med kommundirektör, lön- och förhandlingsstrateg ersätts med förhandlingschef. Stadsbyggnadschef stryks och del ersätts med andra delegater.
- Förändringar i avsnitt 3 Personalfrågor, antagande av centralt tecknade kollektivavtal och LOK, krislägesavtal, rätt att utse biträdande förvaltningschef respektive tillförordnad avdelningschef/enhetschef.
- Förändringar i avsnitt 4 Ekonomi, beslut om fördelning av medlen i investeringsprojektet ”Satsningar i centrum.”
- Förändringar i avsnitt 6 Mark- och fastighetsärenden.
- Förändringar i avsnitt 7 Detaljplaner och områdesbestämmelser.

Ekonomi

Föreslaget beslut påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-03-17

Förslag till delegationsordning kommunstyrelsen 2020-03-17

§ 72

Redovisning av uppdrag om en plan för hur Falkenbergs kommun kan nå läroplanens mål om simkunnighet genom att samordna insatser på fritid, förskoletid och skoltid, KS 2019/366

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Godkänna redovisningen av uppdraget om att kultur-, fritids- och tekniknämnden tillsammans med barn- och utbildningsnämnden har en plan för hur Falkenbergs kommun kan nå läroplanens mål om simkunnighet.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2017-03-28 att uppdra åt kultur- och fritidsnämnden att tillsammans med barn- och utbildningsnämnden redovisa en plan för hur Falkenbergs kommun kan nå läroplanens mål om simkunnighet genom att samordna insatser på fritid, förskoletid och skoltid. Uppdraget skulle redovisas för kommunstyrelsen senast mars 2018.

Kultur-, fritids- och tekniknämnden låter 2019-08-22 meddela att förvaltningen under 2019 arbetat fram ett nytt avtal gällande simundervisning tillsammans med barn- och utbildningsförvaltningen. Avtalet syftar till att fler elever ska nå grundskolans mål om simkunnighet och möjliggör simundervisning för elever i årskurs 2 och 3. Avtalet innefattar även simundervisning för elever i årskurserna 4-6 som inte bedöms nå läroplanens mål i årskurs 6. Läroplanen för förskolan har inga mål som syftar till att öka vattenvanan eller simkunnigheten, varför förskolan ej omfattas av avtalet.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner uppdragsredovisningen.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-03-06

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2019-08-22, § 136

Avtal gällande simundervisning för elever inom barn- och utbildningsförvaltningen

Kommunfullmäktige 2017-03-28, § 41

§ 73

Förslag till justering av fastställda regler för småhustomtkön, KS 2020/123

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna justering av fastställda regler för småhustomtkön

Beskrivning av ärendet

Reglerna för den kommunala småhustomtkön har inte uppdaterats sedan 2008. Vissa paragrafer behöver förtydligas och/eller ändras för att underlätta hanteringen av den administration som är förknippad med tomtkön. Digitalisering av hanteringen sparar tid och att undvika pappersutskick är en effektivisering med miljötank.

Med hänvisning till de organisationsförändringar som skett sedan 2008 inom kommunstyrelseförvaltningen så beskriver de nuvarande reglerna felaktigt vilken avdelning som hanterar tomtkön.

I befintlig ansökningsblankett får sökande ange vilket sökområde de är intresserade av inom kommunens gränser. Indelningen är otydlig och ger upphov till förvirring när staden växer och nya områden växer fram.

Motivering av beslut

De nuvarande reglerna stämmer inte överens med den nuvarande organisationen. Exempelvis nämns ”Stadsbyggnadskontoret” ett flertal gånger i reglerna. Eftersom Falkenbergs kommun inte har något stadsbyggnadskontor och inte heller en samhällsbyggnadsavdelning längre, bör man istället referera till mark- och exploateringsavdelningen som bär det faktiska ansvaret för hantering av tomtkön.

Ett förtydligande av reglerna gällande överlåtelse av tomtköplats inom familjen samt tillträdesdatum stämmer bättre överens med praxis som tillämpats tidigare.

Förslaget innebär att områdesindelningen tas bort. Istället får alla sökande information när nya tomter släpps och har då möjlighet att anmäla intresse för just de tomterna. På så vis riskerar ingen i tomtkön heller att missa när det släpps nya tomter och transparensen ökar.

Ekonomi

Förslaget kostar inget att genomföra och skulle spara in många arbetstimmar i administration årligen. Detta genom att digitalisera processen för utskick, bekräftelser, erbjudanden och reservationer av tomter. Även portokostnader och papper/kuvertförbrukning skulle minska som en positiv konsekvens.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-02-25

Tjänsteskrivelse, mark- och exploateringsavdelningen 2020-02-25

§ 74

Revidering av taxa för offentlig plats, KS 2020/129

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Revidera taxa för offentlig plats i enlighet med kultur-, fritids- och tekniknämndens förslag, innebärande att tillstånd för uteservering blir avgiftsfri under perioden från och med september till och med maj.
2. Tillstånd för uteservering blir avgiftsfritt under juni, juli och augusti 2020.

Beskrivning av ärendet

Taxor och avgifter beslutas av kommunfullmäktige. Kultur-, fritids- och tekniknämnden föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att revidera taxa för offentlig plats så att tillstånd för uteservering på allmän platsmark blir avgiftsfri även under vinterhalvåret. Kultur-, fritids- och tekniknämnden menar att om avgifterna slopas under perioden kan restauranger behålla sina uteserveringar under större delen av året, oberoende av väder och intäkter. Det i sin tur leder till en mer levande och inbjudande stadsmiljö.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att revidera taxa för offentlig plats i enlighet med kultur-, fritids- och tekniknämndens förslag, innebärande att tillstånd för uteservering blir avgiftsfri under perioden från och med september till och med maj.

2017-11-28 beslutade kommunfullmäktige att ingen avgift tas ut för uteservering under maj och september, i syfte att förlänga sommarsäsongen och skapa en mer levande stadskärna i Falkenberg. Med föreslagen revidering bedöms stadsmiljön förändras positivt med mer liv och rörelse under perioder utöver de avgiftsbelagda sommarmånaderna juni, juli och augusti.

Ekonomi

Kommunens ekonomi påverkas av beslutet då intäkterna bedöms minska med cirka 32 000 kr årligen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-03-04

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2020-02-20, § 20

Förslag till revidering av taxa för offentlig plats

Yrkanden

Rebecka Kristensson (S) tilläggsyrkar tillstånd för uteservering blir avgiftsfritt under juni, juli och augusti 2020.

Propositionsordning, omröstning och beslut

Ordförande ställer proposition på Rebecka Kristenssons (S) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med Rebecka Kristenssons (S) yrkande.

§ 75

Försäljning småhustomter på Stafsinge-Arvidstorp samt Långås, KS 2020/144

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Sälja tre tomter via den kommunala småhustomtkön på Stafsinge-Arvidstorp 2:218, Stafsinge-Arvidstorp 2:219 samt Långås 2:102

Beskrivning av ärendet

Mark- och exploateringsavdelningen förmedlar årligen ett varierande antal småhustomter via den kommunala tomtkön. Därför uppstår behovet av att fylla på med nya tomter och dessa tre tomter bedöms som lämpliga att erbjuda de sökande i kön under 2020.

De tre tomterna är detaljplanerade för bostäder, lämpar sig väl för småhusbebyggelse och vi ser inget behov av att behålla dem i kommunalt ägandeskap i framtiden.

Motivering av beslut

Tomterna skiljer sig åt i läge och förutsättningar, vilket ligger till grund för prissättningen. Stafsinge-Arvidstorp 2:219 (Blåmusslevägen 7A) samt Stafsinge-Arvidstorp 2:218 (Blåmusslevägen 7 B) ligger mycket attraktivt med direkt närhet till havet norr om Falkenbergs centralort. Tomterna är ungefär i samma storlek, 900 kvm respektive 887 kvm. 7A ligger mot lugna lokalgatan och kan ge möjlighet till utblick mot havet.

7B är placerad bakom med förmodad skymd sikt mot havet och den relativt vältrafikerade Sanddynevägen tätt inpå. 7B består också till stor del av prickad mark som inte får bebyggas, vilket ger begränsade alternativ till placering av ett framtida hus.

Prissättning: 980 000 kronor för Stafsinge-Arvidstorp 2:219 samt 850 000 kronor för Stafsinge-Arvidstorp 2:218. Långås 2:102 (Björnbärsstigen 7) ligger i Långås samhälle. Tomten är 995 kvm och attraktivt placerad längst in på återvändsgata. Prissättning: 150 000 kronor.

Ekonomi

Dessa tre tomter har varit i kommunens ägo sedan 1970-talet och kostar årligen i fastighetsskatt samt skötselunderhåll. Försäljning av dessa sparar in kostnader för skötsel/fastighetsskatt och skulle ge en total försäljningsintäkt på 1 980 000 kronor.

Försäljning via tomtkön ger också den positiva effekten att inget mäklararvode dras från intäkten. Beslutet innebär alltså inga kostnader för kommunen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-03-05

Kartunderlag samt mer information om respektive tomt.

§ 76

Detaljplan Töringe 7:19 m.fl.– Godkännande inför samråd, KS 2018/238

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Att godkänna planförslaget för Töringe 7:19 m.fl. för samråd.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2018-08-14 positivt planbesked för att i detaljplan pröva möjligheterna för förskola på fastigheterna Töringe 7:3 och 7:19

Detaljplanen föreslås handläggas med så kallat utökat förfarande, plan- och bygglagen 5 kap 7§, vilket innebär att förslaget kommer att samrådats två gånger i så kallat *samråd* samt *granskning*.

Motivering av beslut

Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av förskola inom fastigheterna Töringe 7:3 och 7:19. Vidare är syftet med planförslaget att förbättra trafiksituationen, angöring och parkering samt säkra gång och cykelvägar till skolan. Planförslaget syftar även till att fastställa de användningar som redan finns inom planområdet idag. Inom detaljplaneområdet finns idag en idrottshall, en stor yta med parkering samt en fotbollsplan på vilken den nya förskolan med möjlighet till ca fyra avdelningar ska placeras. Detaljplanen skapar förutsättningar för att tillgodose det rådande behovet av förskoleplatser i Vinberg.

Planavdelningen föreslår att planförslaget godkänns för samråd.

Ekonomi

Detaljplanen bekostas av kommunen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-03-18

Orienteringskarta

Planbeskrivning (koncept)

Plankarta (koncept)

Illustrationskarta (koncept)

§ 77

Information - Hemsjukvårdsavtalet, KS 2020/3

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet

Beskrivning av ärendet

Per Svensson (S) informerar om hemsjukvårdsavtalet.

§ 78

Information - Situationen med coronavirus i Falkenbergs kommun, KS 2020/3

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet

Beskrivning av ärendet

Lars Fröding, kommunchef, informerar om den aktuella situationen med coronaviruset i Falkenbergs kommun.