

Ledamöter

Per Svensson (S), ordförande, ej §§ 262-272
Rebecka Kristensson (S), 1:e vice ordförande §§ 252-261 samt
ordförande §§ 262-272
Anneli Andelén (C), 2:e vice ordförande
Björn Jönsson (S)
Ninni Gustavsson (M)

Tjänstgörande ersättare

Lars Fagerström (L) ersätter Per Svensson (S) §§ 262-272

Ersättare

Georgia Ferris (KD)
Markus Jöngren (MP)
Lars Fagerström (L)
Per Johansson (C), ej §§ 261-272
Göran Janko (M)

Övriga närvarande

Lars Fröding, kommundirektör
Johan Ahlberg, utredningssekreterare
Emelie Widarsson, Region Halland § 252
Mattias Fornell, näringslivsutvecklare § 253
Johan Risholm, stadsarkitekt §§ 253, 263-264
Rickard Alström, planarkitekt § 253
William Hedman, ekonomichef § 254
Therese Lundgren, personalchef § 254
Liselotte Jönsson, budgetansvarig §§ 254-255
Oscar Åström, utvecklingsledare § 254
Katarina Löfberg, controller §§ 256-258
Erika Svensson, verksamhetschef kultur-, fritids- och
teknikförvaltningen §§ 256-257
Dan Randelid, verksamhetschef barn- och utbildnings-
förvaltningen § 258
Linnéa Eriksson, byggprojektledare kultur-, fritids- och
teknikförvaltningen § 258
Agneta Elovsson, verksamhetschef serviceförvaltningen § 260
Nadja Ricklund, planarkitekt §§ 261-262

Paragrafer

§§ 252-272

Justering

Ordföranden och Anneli Andelén.

Underskrifter

Sekreterare
Johan Ahlberg

Ordförande §§252-261
Per Svensson

Ordförande §§ 262-272
Rebecka Kristensson

Justerare
Anneli Andelén

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2020-10-07 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2020-10-06

Datum då anslaget sätts upp 2020-10-08

Datum då anslaget tas ned 2020-10-30

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift
Anja Franck

Innehållsförteckning

§ 252	Information- Remiss-Regional utvecklingsstrategi för Halland - Bästa livsplatsen 2035	2020/407	5
§ 253	Antagande av planprioriteringslista 2020	2020/247	6
§ 254	Kommunens delårsrapport 2020	2020/162	7
§ 255	Genomförandeplan och internbudget för kommunstyrelsen 2021	2020/414	8
§ 256	Ansökan om föreningslån med räntebidrag, Falkenbergs Tennisklubb	2020/203	9
§ 257	Ansökan om föreningslån med räntebidrag, Ätrans IF	2020/202	10
§ 258	Ombyggnad av särskola på Hjortsbergsskolan	2020/388	11 - 12
§ 259	Revidering av reglemente för servicenämnden avseende upphandlingsverksamheten	2020/421	13
§ 260	Delrapportering av uppdrag i budget - Minskat serveringssvinn	2020/253	14 - 15
§ 261	Ansökan om planläggning Holger 11	2020/265	16
§ 262	Ansökan om planläggning Tröinge 15:1 och 15:2	2020/221	17 - 18
§ 263	Ansökan om planbesked Tröinge 2:21	2016/514	19 - 20
§ 264	Ansökan om planbesked Tröinge 2:205 m fl	2020/322	21 - 22
§ 265	Uppsägning av arrendeavtal för villkorsändring, Knölaberget 2	2020/416	23
§ 266	Rapport - ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS kvartal 2, 2020	2020/283	24
§ 267	Svar på remiss - Stärkt lokalt åtgärdsarbete - att nå målet Ingen övergödning (SOU 2020:10)	2020/266	25 - 26
§ 268	Svar på remiss - Trafikförsörjningsprogram 2021-2035 för Region Jönköpings län	2020/77	27 - 28

§ 269	Motion - Bilpool i större bostadsområden	2017/362	29
§ 270	Motion om pendelparkeringar vid våra stora knutpunkter	2016/246	30
§ 271	Medborgarförslag - Alla nybyggen skall inkludera parkering till alla boende	2017/539	31
§ 272	Information- Kommun-och regionledningsforum	2020/3	32

§ 252

Information- Regional utvecklingsstrategi för Halland , KS 2020/407

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Information och dialog om remissutgåvan Regional utvecklingsstrategi för Halland (RUS) från Region Halland. Falkenbergs kommun är en av remissinstanserna.

§ 253

Antagande av planprioriteringslista 2020, KS 2020/247

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Godkänna föreliggande förslag till planprioriteringslista för 2020.

Beskrivning av ärendet

Det föreligger förslag till prioritering av detaljplaner med plantillstånd. Förslaget till prioriteringslista framgår av tjänsteskrivelse daterad 2020-09-30.

Motivering av beslut

Kommunstyrelsen ska två gånger per år besluta om en aktuell prioritering av de detaljplaner som tidigare fått plantillstånd. Syftet med detta är att styra verksamheten så att de mest angelägna planerna handläggs i första hand. Detta skapar också en tydlighet externt om vilka detaljplaner som Falkenbergs kommun prioriterar.

Förslaget till planprioriteringslista visar att endast en del av de detaljplaner som erhållit plantillstånd. Förvaltningen redovisar därför en plan för hur ytterligare resurser ska kunna tillföras planarbetet. Ambitionen är att Falkenbergs kommun så snart som möjligt ska kunna handlägga samtliga detaljplaner fram till antagande av kommunfullmäktige.

Kommunal service och näringslivsprojekt prioriteras. Angående bostäder pågår ett antal större detaljplaner samt att kommunen har en stor befintlig planreserv.

Ekonomi

Kommunens ekonomi kommer att påverkas av beslutet genom en ökad omsättning inom planväsendet. Effekten beräknas bli neutral för kommunstyrelsen då utökade kostnader ska matchas av ökade inkomster av samma omfattning.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-09-30

Förslag till planprioriteringslista, 2020-09-30

Aktuell planprioriteringslista

§ 254

Kommunens delårsrapport 2020, KS 2020/162

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna delårsrapport för januari – augusti 2020.

Beskrivning av ärendet

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har upprättat delårsrapport för januari till och med augusti 2020. Efter åtta månader redovisar kommunen ett positivt resultat om 106,4 mnkr, vilket är 49,7 mnkr högre än föregående års periodresultat då resultatet uppgick till 56,7 mnkr. Den främsta anledningen till skillnaden är extra tillskott från staten, varav en viss del avsåg att täcka det inkomsttapp som kommunerna har till följd av den sänkta tillväxten på grund av coronapandemin.

Prognosen för kommunens resultat 2020 är 56,9 mnkr. Det budgeterade resultatet för 2020 är 32,9 mnkr, varvid prognosen innebär en positiv avvikelse mot budget med 24,0 mnkr. För skatteintäkter prognostiseras ett budgetunderskott (-18,4 mnkr) medan det prognostiseras ett budgetöverskott gällande statsbidragen (93,8 mnkr). Nämnderna prognostiserar ett underskott i jämförelse med budget. Underskottet på nämnderna rymmer både över- och underskott. De största prognostiserade budgetunderskotten på nämnderna återfinns på socialnämnden (-35,7 mnkr) samt försörjningsstödet (-12 mnkr) medan de största överskotten återfinns på kommunstyrelsen exklusive affärsverksamhet (5,1 mnkr), barn- och utbildningsnämnden (5,5 mnkr) och kultur-, fritids- och tekniknämnden (4,3 mnkr).

Motivering av beslut

Enligt fastställda rutiner ska delårsrapport per augusti upprättas och redovisas.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-09-30

Kommunens delårsrapport januari – augusti 2020

Målbilaga delår

Nämndernas delårsrapporter aug 2020

Bilaga nyckeltal SN 2008 Bilaga externa placeringar 2008

Bilaga ÖFN 2008

§ 255

Genomförandeplan och internbudget för kommunstyrelsen 2021, KS 2020/414

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Godkänna kommunstyrelsens genomförandeplan med budget 2021.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har lagt fram förslag till genomförandeplan med budget för 2021.

Motivering av beslut

Genomförandeplanen beskriver förvaltningens större utvecklingsområden, projekt, processer, aktiviteter, som särskilt kommer att fokuseras under 2021. Den beskriver också fördelningen av nämndens budget 2021. Fördelningen kan justeras under året.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-09-30

Kommunstyrelsens Genomförandeplan med budget 2021

Budgetförändringar och Organisationsutveckling KS 2021

§ 256

Ansökan om föreningslån med räntebidrag, Falkenbergs Tennisklubb, KS 2020/203

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Avslå kommunalt lån med 1 800 tkr till Falkenbergs tennisklubb för att bygga två padelbanor vid tennisstadion.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs tennisklubb har inkommit med en ansökan om kommunalt lån med räntebidrag på 1 800 tkr för att kunna bygga två padelbanor på fastigheten Strandbaden. Kultur-, fritids- och tekniknämnden har beslutat föreslå kommunfullmäktige att avslå ansökan då nämnden är av uppfattningen att denna typ av kommersiellt inriktade satsningar bör finansieras på affärsmässiga grunder. Att bevilja ett kommunalt lån med räntebidrag är tveksamt ur ett konkurrensmässigt perspektiv. Föreningen har dessutom ett ännu outnyttjat kommunalt lån på 6 mnkr från 2019 för utbyggnad av tennishallen för bland annat padel.

I kultur-, fritids- och tekniknämndens beslut framgår även att nämnden föreslår kommunfullmäktige uppdra åt kultur-, fritids- och teknikförvaltningen att tillsammans med kommunstyrelsens ekonomiavdelning att ta fram riktlinjer för kommunala lån. Då detta är ett uppdrag från nämnden till förvaltningen har detta inte tagits med i föreliggande beslutsförslag. Arbetet med att ta fram riktlinjer pågår.

Motivering av beslut

Den normala arbetsgången för föreningslån av den här typen är att kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att antingen godkänna eller avslå ansökan. Ansökningarna behandlas därefter i budgetberedningen och beslutas i samband med beslut i budget. Under vårens budgetprocess behandlades endast de ansökningar som kultur-, fritids- och tekniknämnden föreslog kommunfullmäktige att godkänna. De ansökningar som föreslogs att avslås nådde inte budgetberedningen och har därmed inte behandlats. Därmed krävs ett formellt avslag.

Ekonomi

Falkenbergs tennisklubb ansöker om ett kommunalt lån på 1 800 tkr med räntebidrag. Att bevilja ansökan skulle innebära en ökad kostnad för kommunen i form av räntebidrag, vilket inte är budgeterat.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-09-30

Kultur-, fritids och tekniknämnden 2020-03-26, § 37

§ 257

Ansökan om föreningslån med räntebidrag, Ätrans IF, KS 2020/202

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Avslå kommunalt lån med 200 tkr till Ätrans IF för köp av snökanoner.

Beskrivning av ärendet

Ätrans IF har, inkommit med en ansökan om lån med räntebidrag på 200 tkr för att köpa snökanoner. Kultur-, fritids- och tekniknämnden har beslutat föreslå kommunfullmäktige att avslå ansökan då investeringen om ca 400 tkr i stort sett redan är finansierad. Dels har föreningen fått ett investeringsbidrag om 200 tkr från kultur-, fritids- och tekniknämnden, dels har föreningen beviljats bidrag från Boaforsen om 115 tkr. Dessutom har föreningen ansökt om 200 tkr från Framtidsbanken.

I kultur-, fritids- och tekniknämndens beslut framgår även att nämnden föreslår kommunfullmäktige uppdra åt kultur-, fritids- och teknikförvaltningen att tillsammans med kommunstyrelsens ekonomiavdelning att ta fram riktlinjer för kommunala lån. Då detta är ett uppdrag från nämnden till förvaltningen har detta inte tagits med i föreliggande beslutsförslag. Arbetet med att ta fram riktlinjer pågår.

Motivering av beslut

Den normala arbetsgången för föreningslån av den här typen är att kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige att antingen godkänna eller avslå ansökan. Ansökningarna behandlas därefter i budgetberedningen och beslutas i samband med beslut i budget. Under vårens budgetprocess behandlades endast de ansökningar som kultur-, fritids- och tekniknämnden föreslog kommunfullmäktige att godkänna. De ansökningar som föreslogs att avslås nådde inte budgetberedningen och har därmed inte behandlats. Därmed krävs ett formellt avslag.

Ekonomi

Ätrans IF ansöker om ett kommunalt lån på 200 tkr med räntebidrag. Att bevilja ansökan skulle innebära en ökad kostnad för kommunen i form av räntebidrag, vilket inte är budgeterat.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-09-30

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2020-03-26, § 36

§ 258

Ombyggnad av särskola på Hjortsbergsskolan, KS 2020/388

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna att använda överskottet från ombyggnad av Hjortsbergsskolan samt eventuellt medel ur budget för F-6-anpassning till att samla särskolans verksamhet till anpassade lokaler i en väl definierad del av Hjortsbergsskolan.

Beskrivning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2020-08-27 att begära tillstånd av kommunstyrelsen att använda återstående medel från ombyggnad Hjortsbergsskolan samt budget för F6-anpassning för att ge förutsättningar för en lokalmässigt sammanhängande verksamhet för särskolan. Eftersom budgetansvaret för ombyggnad av Hjortsbergsskolan ligger på kultur-, fritids och tekniknämnden har frågan behandlats även där.

Grundsärskolan i Falkenberg är förlagd till Hjortsbergsskolan och Tullbroskolan. I Hjortsbergsskolan är verksamheten i dagsläget dels förlagd till lokaler som inte är anpassade för verksamheten, dels till lokaler som är spridda över skolan. Grundsärskolan på Hjortsbergsskolan har behov att få lokaler som gör att verksamheten är samlad. De lokaler särskolan har tillgång till idag är – förutom att de inte är samlade – illa anpassade utifrån dagens krav och behov. Särskolan har idag fler barn än tidigare vilka kräver tillgång till liftar och duschsängar. Det finns inte tillräckligt anpassade toaletter, fast monterade liftar eller förråd för hjälpmedel i anslutning till de utrymmen eleverna vistas i. Slutligen har utbyggnaden av Hjortsbergsskolan medfört problem med angöringen av taxibilar. Genom att flytta särskolan till den del av byggnaden som ligger närmast Ängsstigen blir denna situation ur skolans perspektiv mycket bättre.

Motivering av beslut

Enligt gällande investeringsprinciper måste kommunfullmäktige godkänna att investeringsmedel flyttas från ett projekt till ett annat. Eftersom investeringsprojektet om- och tillbyggnad av Hjortsbergsskolan ursprungligen inte innefattade ombyggnad av särskolan föreligger nu detta som förslag till beslut.

Ekonomi

Budget för ombyggnad av Hjortsbergsskolan uppgår till 37,1 mnkr. Prognosen för projektet är 29,6 mnkr vilket innebär ett överskott på 7,5 mnkr. Detta överskott bedöms täcka den ombyggnad som krävs för att anpassa Hjortsbergsskolan till att innefatta särskolan. I det fall det krävs ytterligare medel finns utrymme inom budget för lokalanpassningar till F6-organisation.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-09-30

Barn- och utbildningsnämnden 2020-08-27, § 113

Kultur-, fritids- och tekniknämnden, 2020-09-24 § 133

§ 259

Revidering av reglemente för servicenämnden avseende upphandlingsverksamheten, KS 2020/421

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. I reglemente för servicenämnden under § 1, fjärde stycket, tillföra en ny punkt enligt följande: ”samordning, uppföljning av kommunens upphandlings- och inköpsverksamhet utifrån kommunstyrelsens instruktioner för verksamheten”.
2. I reglemente för servicenämnden under § 1, fjärde stycket, revidera nuvarande formulering ”förvaltningsövergripande upphandlingsärenden, exklusive kommunstyrelsens ansvar för utfärdande av instruktioner för inköps- och upphandlingsverksamhet” till att istället lyda ”förvaltningsövergripande upphandlingsärenden”.

Beskrivning av ärendet

Det föreligger förslag till revidering av servicenämndens reglemente i form av tillägg och ändring i reglementets § 1. Servicenämnden svarar för kommunens förvaltningsövergripande upphandlingsärenden. Det är lämpligt att samma nämnd åläggs ansvar för samordning, och uppföljning av kommunens upphandlings- och inköpsverksamhet utifrån kommunstyrelsens instruktioner för verksamheten.

Motivering av beslut

Genom att placera ansvaret även för kommunens samordning och arbetssätt för inköp skapas en möjlighet att på ett effektivare, och kostnadseffektivare, sätt följa hela kedjan från behovsinventering och upphandling till inköp enligt gällande avtal. Det är viktigt att se över vilken metod/system mm som kommunen bör arbeta efter för att denna kedja ska skapa såväl avtalstrohet som ekonomiska fördelar, d.v.s. att rätt produkt handlas från rätt leverantör till rätt pris i enlighet med tecknat avtal.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår därför kommunstyrelseförvaltningen att kommunfullmäktige beslutar komplettera och revidera nämndens reglemente enligt ovanstående förslag.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi. En ökad överblick och därmed en ökad avtalstrohet förväntas dock på sikt ha en positiv effekt på kommunens ekonomi i sin helhet.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-10-01

Servicenämnden 2020-09-23, § 85

Förslag till förändringar i servicenämndens reglemente, 2020-09-16

§ 260

Delrapportering av uppdrag i budget - Minskat serveringssvinn, KS 2020/253

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna delrapporteringen av uppdraget om minskat serveringssvinn.

Beskrivning av ärendet

I anslutning till budget 2020 lämnade kommunfullmäktige ett uppdrag till servicenämnden att, i samarbete med barn- och utbildningsnämnden, omedelbart starta arbetet med att minska serveringssvinnet. Uppdraget ska innebära minskade kostnader med 1,6 mnkr per år. Från 2020 förväntas besparingen uppgå till hälften av detta och från 2021 förväntas besparingen nå full effekt.

Servicenämnden har nu lämnat in delrapportering av uppdraget, vilket sammanfattas nedan.

Det totala matsvinnet består av tre olika sorters svinn, kökssvinn, serveringssvinn och tallrikssvinn. Serviceförvaltningen har målsättning att allt matsvinn ska minska, därför redovisas matsvinnet i sin helhet. Från och med 2019 finns en nationell kartläggning via Livsmedelsverket. Resultatet från verksamhetens mätning våren 2020 i jämförelse med denna visar att Falkenbergs kommuns förskolor och grundskolor ligger i paritet med de nationella värdena.

Ett samarbete med förskolans rektorer och enhetscheferna på kost- och städservice har startat för att bland annat hitta sätt att rapportera frånvaro, minska svinn men ändå tillgodose barns behov av matträning.

Grundskolan rapporterar från och med vårterminen 2020 frånvaro till köken varje dag, för att på så vis minska överproduktion.

Nedan beskrivs resultatet av effektivisering av matsvinn baserat på vårens mätning. För att ange svinnets värde används "Göteborgsmodellen för mindre matsvinn", ett verktyg för att minska matsvinn framtaget av Göteborgs stad vilket används nationellt. Värdet av matsvinn beräknas till 30 kr/kg. Värdet redovisas också med 2019 års siffror, som jämförelse för att visa hur resultatet hade legat ett normalår (utan Covid19).

Förskola

2019, januari-augusti: 137 850 kr (normalår utan covid-19)
2020, januari-augusti: 119 000 kr (med covid-19)

Grundskola

2019, januari-augusti: 151 442 kr (normalår utan covid-19)
2020, januari-augusti: 148 788 kr (med covid-19)

Totalt

2019, januari-augusti: 289 292 kr (normalår utan covid-19)

2020, januari-augusti: 267 442 kr (med covid-19)

800 tkr motsvarar 28 g svinn/portion. Idag har förskolorna 70 g svinn/portion och grundskolorna 47 g svinn/portion. För att uppnå detta krävs stora insatser av både den pedagogiska verksamheten och kökspersonal. Normalt är det en kraftig sänkning vid en initial insats, denna planas ut och blir mindre när man uppnått ett visst resultat. Matsvinn på förskolorna riskerar att öka när kök blir serveringskök.

För att nå ytterligare 800 tkr 2021 måste svinnet minska till 0 g/portion totalt svinn. Nationellt medianvärde 35 g/portion. Ett första steg är att nå den nationella medianen på 35 g. Nästa steg är att komma ner till 28 g. Detta innebär en stor beteendeförändring och beräknas ta långt tid.

Motivering av beslut

Uppdraget lämnades till servicenämnden i samband med budget 2020.

Uppdraget ska delrapporteras i november 2020. Slutrapportering sker till budgetberedningen 2021.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-09-30

Servicenämnden 2020-09-23, § 86

§ 261

Ansökan om planläggning Holger 11, KS 2020/265

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Avslå planansökan.

Beskrivning av ärendet

Wallins fastigheter i Falkenberg inkom med en komplett ansökan om planbesked 2020-06-01 på fastigheten Holger 11 med syfte att planlägga för flerbostadshus i 4-5 våningar med cirka 30 lägenheter på kvarterets innergård. I samband med det måste en byggnad på innergården rivas. Parkeringsfrågan är tänkt att lösas genom att använda befintliga parkeringsplatser samt genom att placera byggnaden delvis på pelare och ha parkering under huset.

Motivering av beslut

Ansökan ligger helt i linje med Översiktsplanens vision om förtätning. Däremot kan man se att särskilt kulturmiljö och livsmiljö för boende i området kan komma att påverkas och behöver utredas vidare vid ett planarbete. Övriga utmaningar och utredningar som man ser behöver hanteras är påverkan på antalet förskoleplatser, föroreningar, solstudie, buller, geoteknik, angöring, parkering, dagvatten och genomförande. Planarbetet bör omfatta hela kvarteret Holger och möjligheten till en upprustning av innergården i samband med detta bör ses över.

Ekonomi

Samtliga kostnader i samband med ett planarbete bör täckas av sökanden.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-07-08

Orienteringskarta 2020-07-08

Ansökan 2020-05-13

Gällande detaljplan 1977-12-15

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar att planansökan ska avslås.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelseförvaltningens förslag mot Per Svenssons (S) ändringsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Anteckning

Georgia Ferris (KD) antecknar till protokollet sitt stöd för Per Svenssons (S) yrkande.

§ 262

Ansökan om planläggning Tröinge 15:1 och 15:2, KS 2020/221

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Godkänna ansökan om att inleda planarbete för fastigheterna Tröinge 15:1 och 15:2.

Beskrivning av ärendet

Mark- och exploateringsavdelningen inkom med en ansökan om planbesked 2020-04-06 för fastigheten Tröinge 15:1 med syfte att planlägga för förskola och på så sätt möjliggöra för utökad utomhusmiljön för Dals ängars förskola. Förskolan är belägen på fastigheten Tröinge 15:2, i direkt anslutning till Tröinge 15:1. Förskolan har utökats till fem avdelningar efter godkänt bygglov och på grund av detta följer den inte längre Falkenbergs kommuns Anvisningar för utformning av förskolor som anger att utomhusmiljön ska vara minimum 40 m² per barn, dock minst 3 000 m² totalt. Enligt barn- och utbildningsnämnden behöver det avsättas ytterligare en yta på drygt 1000 m² för att anvisningarna ska uppnås.

Motivering av beslut

Ansökan strider inte mot översiktsplanen, men befintlig detaljplan anger användningen Natur och utformningen våtmark med syfte att fördröja dagvatten i området. Området är blött och fastigheter nedanför den föreslagna ytan för utökning av förskoleområdet har rapporterat om problem med höga grundvattennivåer och t.ex. har det varit svårt att etablera växter. En ny gc-väg har hunnit anläggas sedan man uppmärksammade att utomhusmiljön behövde utökas och kommer troligen att behöva flyttas om ett planarbete med dessa förutsättningar inleds.

En annan viktig aspekt i sammanhanget är att efter upprättandet av en detaljplan finns möjligheten att nya riktlinjer och anvisningar inträder som gör att förutsättningarna för vad som kan tillkomma på platsen kan behöva anpassas och inte stämmer med vad som var ursprungstanken. Detta borde vara något som i första hand åtgärdas i projektering och bygglov och inte föranleda en ändring av detaljplan.

Med hänsyn till ovan resonemang föreslår kommunstyrelseförvaltningen därför ett avslag på inskickat planbesked.

Ekonomi

Vid ett eventuellt planarbete bekostas det av Falkenbergs kommun.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-07-08

Orienteringskarta 2020-07-08

Ansökan 2020-04-09

Gällande detaljplan 2010-01-26

Yrkande

Anneli Andelén (C) och Ninni Gustavsson (M) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Lars Fagerström (L) yrkar att planansökan ska godkännas.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelseförvaltningens förslag mot Lars Fagerströms (L) ändringsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Lars Fagerströms (L) yrkande.

Reservation

Anneli Andelén (C) och Ninni Gustavsson (M) reserverar sig mot beslutet förmån för eget yrkande.

Anteckning

Georgia Ferris (KD) antecknar till protokollet sitt stöd för Lars Fagerströms (L) yrkande.

Göran Janko (M) anmäler avvikande mening mot beslutet till förmån för Anneli Andeléns (C) med fleras yrkande.

§ 263

Ansökan om planbesked Tröinge 2:21 , KS 2016/514

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Fastigheten Tröinge 2:21 skall ingå i planområdet för påbörjat planarbete för del av Tröinge 3:107 m fl.
2. Detaljplanen skall i huvudsak utformas, vad gäller vägar, kvarter m, i enlighet med den strukturbild som antagits av kommunstyrelsen.
3. Lämplig markanvändning vad gäller Tröinge 2:21 kan prövas i planarbetet och skulle kunna utgöras av kontor, bostäder eller dylikt.
4. Fastigheten skall inte planläggas för skola, dock kan möjligheten till planläggning för förskola prövas i samband med planarbetet.

Beskrivning av ärendet

Begäran om planbesked, dvs att kommunen skall planlägga visst område, har inkommit från ägaren till fastigheten Tröinge 2:21. Ansökan åtföljdes av en kartbild som visar vilket område som åsyftas. I ansökan angavs att fastigheten borde planläggas för skola.

Kommunstyrelsen behandlade förfrågan 2020-09-15 § 245 och beslöt då att fastigheten skulle ingå i planområdet för den detaljplan som för närvarande är under framtagande (detaljplan för del av Tröinge 3:107 m fl) samt antog ett övergripande inriktningsdokument med en strukturbild för hela det större planområdet.

Sökanden har vid ett antal tillfällen senare framfört sina önskemål om planläggning för skola inom fastigheten Tröinge 2:21.

Motivering av beslut

En lokaliseringsutredning för ett flertal möjliga lokaliseringar för ny skola inom Tröingebergs-området utarbetades 2016-17. Mot bakgrund av denna utredning har beslut fattats om att lokalisering av den nya skolan skall prövas vid område 2, det vill säga inom fastigheten Tröinge 3:107 (före detta Tröinge 2:62). Möjligheten att förlägga skolan till fastigheten Tröinge 2:21 prövades i lokaliseringsutredningen (område 1) men bedömdes olämpligt och avfärdades.

Ett inriktningsdokument för planarbetet har alltså utarbetats och enligt detta skall den nya skolan placeras på södra sidan av Hällinge ringväg. Utöver det skall intilliggande områden planläggas för verksamheter och bostäder på så sätt att befintliga verksamheter skall kunna utvecklas. En strukturbild i dokumentet visar översiktligt hur områdets vägar mm skall utformas.

Lämplig markanvändning för fastigheten Tröinge 2:21 får utredas i planarbetet. Sådan användning skulle kunna vara kontor, bostäder mm.

Möjligen kan ny förskola provas inom fastigheten. Ny skola bör dock inte förläggas inom fastigheten.

Ekonomi

Förslaget till beslut bedöms inte påverka kommunen ekonomi

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2020-09-25

Ansökan om planbesked, 2016-12-07, inkl. kartbild

Kommunstyrelsen 2020-09-15 § 245

Inriktningsdokument med strukturbild, inför planarbete för del av Tröinge 3:107 m fl

Lokaliseringsutredning, 2017-03-22

Yrkande

Lars Fagerström (L) och Björn Jönsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Ninni Gustavsson (M) och Anneli Andelén (C) yrkar att kommunstyrelseförvaltningens förslag, enligt följande, ska avslås: Att detaljplanen i huvudsak ska utformas, vad gäller vägar, kvarter med mera, i enlighet med den strukturbild som antagits av kommunstyrelsen. Lämplig markanvändning vad gäller Tröinge 2:21 kan provas i planarbetet och skulle kunna utgöras av kontor, bostäder eller dylikt. Fastigheten skall inte planläggas för skola, dock kan möjligheten till planläggning för förskola provas i samband med planarbetet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelseförvaltningens förslag mot Ninni Gustavssons (M) med fleras ändringsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Reservation

Ninni Gustavsson (M) och Anneli Andelén (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Anteckning

Göran Janko (M) anmäler avvikande mening mot beslutet till förmån för eget yrkande.

§ 264

Ansökan om planbesked Tröinge 2:205 m fl, KS 2020/322

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Fastigheterna Tröinge 2:205 m fl ska ingå i påbörjat planarbete för del av Tröinge 3:107 m fl.
2. Lämplig användning av markområdet ska avgöras inom ramen för planarbetet.

Beskrivning av ärendet

Begäran om planbesked, dvs att kommunen skall planlägga visst område, inkom från ägaren till fastigheten Tröinge 2:205 m fl 2020-06-22. Ansökan åtföljdes av en skiss som visade områdets utveckling, en ”framtidsvision”.

Kommunstyrelsen behandlade förfrågan 2020-09-15 §245 och beslöt då att fastigheterna skulle ingå i planområdet för den detaljplan som för närvarande arbetas med (detaljplan för del av Tröinge 3:107 m fl) samt antog ett övergripande inriktningsdokument med en strukturbild.

Ny skiss redovisande önskvärd utformning har inlämnats 2020-09-16.

Motivering av beslut

I enlighet med antaget inriktningsdokument för detaljplanearbetet för del av Tröinge 3:107 m fl skall befintliga verksamheter inom aktuellt område planregleras och intilliggande områden planläggas på sådant sätt att befintliga verksamheter skall kunna utvecklas. Strukturbilden redovisar översiktligt hur området skall utformas/planläggas.

Övriga anspråk på markanvändning inom fastigheterna får prövas i planarbetet. Initialt bedöms dock området lämpligen användas för främst kontor, lager m fl verksamheter.

Ekonomi

Förslaget till beslut bedöms inte påverka kommunen ekonomi

Underlag för beslut

Beslutsförslag, daterat 2020-09-25

Ansökan om planbesked, daterad 2020-06-22, inkl skiss

Protokoll från kommunstyrelsen 2020-09-15 §245

Inriktningsdokument med strukturbild, inför planarbete för del av Tröinge 3:107 m fl

Yrkande

Lars Fagerström (L) yrkar att lämplig användning av markområdet ska avgöras inom ramen för planarbetet, istället för att fastigheterna ska i enlighet med antagen strukturbild främst planläggas för verksamheter såsom kontor med mera.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelseförvaltningens förslag mot Lars Fagerströms (L) ändringsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Lars Fagerströms (L) yrkande.

§ 265

**Uppsägning av arrendeavtal för villkorsändring,
Knölaberget 2, KS 2020/416**

Ärendet utgår.

§ 266

Rapport - ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS kvartal 2, 2020, KS 2020/283

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna att rapport om ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) avseende kvartal 2 2020 har inlämnats.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service (LSS) skyldighet att kvartalsvis till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunens revisorer rapportera gynnande biståndsbeslut som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar till protokollet att rapport om ej verkställda beslut per 2020-06-30 har inlämnats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-09-30

Socialnämnden 2020-09-22, § 166

Socialförvaltningen, Rapport – Ej verkställda beslut, 2020-09-14

§ 267

Svar på remiss - Stärkt lokalt åtgärdsarbete - att nå målet Ingen övergödning (SOU 2020:10), KS 2020/266

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Att översända miljö- och hälsoskyddsnämndens och näringslivsavdelningens yttranden till Miljödepartementet som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Beskrivning av ärendet

Regeringen beslutade den 22 februari 2018 att ge en särskild utredare i uppdrag att föreslå hur övergödningen effektivt kan minskas genom stärkt lokalt åtgärdsarbete. Utredningen har bedrivits i nära samarbete med utredningens experter. Därutöver har utredningen samrått med företrädare för andra berörda myndigheter, kommuner och organisationer. Miljödepartementet har skickat utredningen på remiss till Falkenbergs kommun.

Kväve och fosfor är gödande ämnen som ingår i naturliga kretslopp i mark och vatten. Vid för höga koncentrationer orsakar kväve och fosfor övergödning i vattenmiljön. Övergödning yttrar sig bland annat som igenväxning av sjöar och vattendrag och algbloomningar i sjöar och hav. I förlängningen leder övergödningen till syrebrist i bottenvatten och sediment.

Trots en medvetenhet om övergödningens problematik och att många olika åtgärder genomförts, uppnår Sverige inte miljökvalitetsmålet Ingen övergödning eller miljömålen i EU:s ramdirektiv för vatten. För att uppnå nationella, EU-rättsliga och internationella mål behöver åtgärdsarbetet mot näringsläckage till vattenmiljöer fortsätta och öka ytterligare.

Övergödningen finns för att olika aktörer vill uppnå andra mål, på ett sätt som står i konflikt med målet ”god vattenstatus”. Utredningens förslag syftar till att hantera sådana målkonflikter. Olika samhällsmål kommer alltid att, i viss mån, stå i konflikt till varandra. Utredningens förslag till styrmedel syftar till att olika mål skall kunna uppfyllas, och konflikter överbryggas, så långt som möjligt.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden samt näringslivsavdelningen har fått utredningen på internremiss och planavdelningen har sammanställt kommunens svar.

Motivering av beslut

Utredningen kring Stärkt lokalt åtgärdsarbete – att nå målet ingen övergödning välkomnas då det är en fråga som har en central roll och påverkar många olika aktörer och näringsgrupper.

Att fokus ligger på hur man lokalt kan stärka åtgärdsarbetet ses som positivt och nödvändigt för att nå målen.

Även om det krävs lagar och förordningar kring frågan nationellt, är det viktigt att ta ett lokalt grepp och möta näringen och näringsidkare som berörs av frågan, direkt i deras vardag.

Ekonomi

Beslutet kommer inte att påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2020-09-09, § 74

Näringslivsavdelningen yttrande, tjänsteskrivelse, 2020-09-07

§ 268

Svar på remiss - Trafikförsörjningsprogram 2021-2035 för Region Jönköpings län, KS 2020/77

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Översända tjänsteskrivelsen som Falkenbergs kommuns svar på Region Jönköpings läns remiss.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har fått ta del av rubricerade remissversion, varvid planavdelningen beretts tillfälle att lämna ett yttrande.

Trafikförsörjningsprogrammet utgår ifrån Region Jönköpings vision ”För ett bra liv i en attraktiv region” och verksamhetsidén för länets kollektivtrafik som är ”Det naturliga resvalet”.

Region Jönköping beskriver kollektivtrafikens roll som trafik vars syfte är att binda samman de befolkningstäta delarna med viktiga målpunkter. Det handlar om att skapa en bra kollektiv pendlingstrafik mellan regionens kommuncentra och övriga städer och större tätorter där pendling till arbete och utbildning är prioriterat. Remissversionen redovisar sju målsättningar som ska vara uppnådda till 2035 inom följande områden: marknadsandel, resandemål, närbarhet, kundnöjdhet/kvalitet, tillgänglighet, samt miljö/hållbart samhälle.

Det regionala trafikförsörjningsprogrammet tar sikte på år 2035 med en utblick bort mot år 2050.

Utöver redovisade målområden så hänvisar remissversionen till en målbild framtagen av Regionsaverkan i Sydsverige (RSS) i dokumentet Positionspapper för kollektivtrafiken. Målbilden beskrivs utifrån tre perspektiv; resenärens, trafikeringens och samhällsperspektiv.

För att dra nytta av kollektivtrafikens fördelar föreslår remissversionen att kollektivtrafiksatsningarna koncentreras främst till ett antal stråk med hög standard vad avser trafikutbud och tillgänglighet. Remissversionen beskriver kollektivtrafikstråken utifrån tre olika nivåer; storregionala, regionaltrafik stadstrafik samt närtrafik.

Motivering av beslut

Utifrån planavdelningens yttrande över remissens förslag har kommunstyrelseförvaltningen sammanställt synpunkterna i en tjänsteskrivelse, daterad 2020-05-18, vilken föreslås översändas till Region Jönköping som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Ekonomi

Förslagen som presenteras i remissen bedöms ej ha någon påverkan på kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-05-18

Kommunstyrelseförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2020-05-18

Regionalt trafikförsörjningsprogram för Jönköpings län 2021-2035

§ 269

Motion - Bilpool i större bostadsområden, KS 2017/362

Ärendet utgår.

§ 270

Motion om pendelparkeringar vid våra stora knutpunkter, KS 2016/246

Ärendet utgår.

§ 271

Medborgarförslag - Alla nybyggen skall inkludera parkering till alla boende, KS 2017/539

Ärendet utgår.

§ 272

**Information- Kommun-och regionledningsforum,
KS 2020/3**

Ärendet utgår.