



Ledamöter	Per Svensson (S) Rebecka Kristensson (S) Anneli Andelén (C) Björn Jönsson (S)
Tjänstgörande ersättare	Göran Janko (M)
Ersättare	Georgia Ferris (KD) Lars Fagerström (L)
Övriga närvarande	Oskar Åhrén, sekreterare, §§ 130-133 Lennart Lorick, VA-planerare, § 133
Paragrafer	§§ 130-133
Justering	Ordföranden och Anneli Andelén.
Underskrifter	Sekreterare Oskar Åhrén Ordförande Per Svensson Justerare Anneli Andelén

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2022-05-26 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2022-05-24

Datum då anslaget sätts upp 2022-05-27

Datum då anslaget tas ned 2022-06-20

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift

.....

Anja Franck

Innehållsförteckning

§ 130	Slutredovisning av investeringsprojektet cirkulationsplats Kristineslättshallén/Skogsvägen	2022/210	4
§ 131	Utse säkerhetsskyddschef för Falkenbergs kommun	2022/128	5 - 6
§ 132	Tillägg till tomträttsavtal för fastigheten Gräsanden 1, nr 200 344	2022/212	7
§ 133	VA-plan för Falkenbergs kommun	2018/72	8 - 9

§ 130

Slutredovisning av investeringsprojektet cirkulationsplats Kristineslättssallén/Skogsvägen, KS 2022/210

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna slutredovisning av investeringsprojektet cirkulationsplats Kristineslättssallén/Skogsvägen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Med antagandet av detaljplan 329, del av Hjortsberg 4:1 m.fl (Arenaplanen) möjliggjordes ombyggnad av trevägskorsningen Kristineslättssallén – Skogsvägen till cirkulationsplats. Med utbyggnad av den nya förskolan Eldstaden samt en planerad aktivitetspark i området tilldelades medel för ombyggnad av korsningen till cirkulationsplats. Investeringsprojektet motiverades med behov av höjd trafiksäkerhet och flödeskapacitet på grund av ökad trafikmängd.

Anläggningen är utformad och projekterad efter planhandling och dess utredningar. Förutom köryta för motorfordon har trafiksystem för oskyddade trafikanter anlagts i och omkring cirkulationsplatsen. Dagvattenanläggningen har i möjligaste mån utformats med fördröjande funktion med relativt stora grönytor som komplement. Gestaltning av grönytor med tallplanteringar har valts efter befintlig miljö. Befintliga bullerskydd har kompletterats för att klara gränsvärden enligt detaljplanens bullerutredning.

Motivering av beslut

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mkr snarast efter färdigställande ska slutredovisas till kommunfullmäktige.

Ekonomi

Projektbudgeten var 8 000 tkr. Utfallet för projektet blev 7 075 tkr. Avvikelsen uppgick till 925 tkr.

Inför äskningen gjordes ingen förstudie. Det äskade belopp baserades på utfall i andra liknande projekt, som till exempel cirkulationsplats Hertings plan. Avvikelsen är främst ett resultat av detta.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-02

Kultur-, fritids- och tekniknämnden, 2022-04-21 § 63

§ 131

Utse säkerhetsskyddschef för Falkenbergs kommun, KS 2022/128

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Utse Lars Fröding, kommundirektör, till säkerhetsskyddschef för Falkenbergs kommun.
2. Utse Michael Hederström Sandahl, säkerhetssamordnare, till ersättare för säkerhetsskyddschefen för Falkenbergs kommun.
3. Utse Lina Weetman, kanslichef, till andre ersättare för säkerhetsskyddschefen för Falkenbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Kommuner ska enligt säkerhetsskyddslagen ha en säkerhetsskyddschef. Säkerhetsskyddschefen ska leda och samordna säkerhetsskyddsarbetet samt kontrollera att verksamheten bedrivs enligt lagen och de föreskrifter som har meddelats i anslutning till lagen. Detta ansvar kan inte delegeras. Säkerhetsskyddschefen ska vara underställd myndighetens chef.

Med säkerhetsskydd avses skydd av säkerhetskänslig verksamhet mot spioneri, sabotage, terroristbrott och andra brott som kan hota verksamheten samt skydd i andra fall av säkerhetsskyddsklassificerade uppgifter.

Idag ligger uppdraget att vara kommunens säkerhetsskyddschef på Räddningstjänsten Väst. Kommunfullmäktige beslutade 2022-01-11 § 9 att funktionen ska flyttas från Räddningstjänsten Väst till kommunstyrelsen.

Motivering av beslut

Kommunfullmäktige har beslutat att funktionen säkerhetsskyddschef ska flyttas från Räddningstjänsten Väst till kommunstyrelsen.

Av säkerhetsskyddslagen och dess förarbeten framgår att funktionen säkerhetsskyddschef organisatoriskt ska finnas nära verksamhetsutövarens ledning och chef. Detta för att skapa förutsättningar för en bättre kommunikation mellan säkerhetsfunktionen och ledningen och ge säkerhetsskyddsfrågorna hög prioritet. Vidare ger det säkerhetsskyddschefen möjlighet att få en bild av hela verksamhetens skyddsvärden, vilket är en förutsättning för det interna säkerhetsskyddsarbetet. Bestämmelsen innebär inte bara ett formellt krav på att säkerhetsskyddschefen ska ha en viss plats i organisationen, utan också att säkerhetsskyddschefen i praktiken ska ges en reell möjlighet att ge stöd åt och påverka ledningen i frågor som involverar säkerhetsskyddsaspekter.

Utifrån den säkerhetsorganisation kommunen idag har bedöms lämpligt att kommundirektören i sitt uppdrag även innehar funktionen säkerhetsskyddschef och att säkerhetssamordnare och kanslichef går in som ersättare när denne inte är i tjänst.

Ekonomi

Uppdraget utförs inom befintlig ram i kommunstyrelseförvaltningen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-03

Kommunfullmäktige 2022-01-11 § 9

§ 132

Tillägg till tomträttsavtal för fastigheten Gräsanden 1, nr 200 344, KS 2022/212

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Godkänna tillägg till tomträttsavtal med Skreabaden Kommanditbolag nr 200 344.

Beskrivning av ärendet

Mellan Falkenbergs kommun och Skreabaden Kommanditbolag finns ett tomträttsavtal gällande fastigheten Gräsanden 1, tomträttsavtal nr 200 344 tecknat 1991-07-02 samt ett tilläggsavtal till tomträttsavtalet tecknat 2011-04-03.

Mark- och exploateringsavdelningen har i förhandling med Skreabaden Kommanditbolag tagit fram ett avtalsförslag om ändrad avgiftsgäld.

Motivering av beslut

Enligt tomträttsavtal nr 200 344 är minimiperioden för avgäldsreglering tio år. Senaste ändring av tomträttsavgäld gjordes 2011, och det är därför lämpligt att se över och göra en avgäldsreglering.

Tomträttsavgälden baseras på möjlig byggrätt enligt gällande detaljplan. Avgäldstiden är 10 år och gäller från augusti 2023.

Ekonomi

Nuvarande tomträttsavgäld är 104 000 kronor per år. Ny tomträttsavgäld blir 200 000 kronor per år.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-05

Tillägg till avtal nummer: 200 344

Tomträttsavtal 200 344

Orienteringskarta Gräsanden 1

§ 133

VA-plan för Falkenbergs kommun, KS 2018/72

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Fastställa VA-plan för Falkenbergs kommun.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat ett förslag till VA-plan för Falkenbergs kommun.

EU:s ramdirektiv för vatten har som slutmål att förbättra statusen på alla vattenförekomster. Genom Åtgärdsprogrammet för Västerhavet och kommunernas åtgärd nr 7 finns en tydlig uppmaning till att planera VA-försörjningen för att minska påverkan på kommunens vattenförekomster:

Kommunerna ska upprätta och utveckla vatten- och avloppsplaner för att miljö kvalitetsnormerna för vatten ska kunna följas. Åtgärden behöver genomföras i samverkan med länsstyrelserna.

Arbetet med att upprätta en VA-plan har bedrivits av kommunstyrelseförvaltningen och Vatten & Miljö i Väst AB tillsammans med miljö- och hälsoskyddsförvaltningen. Arbetet har till delar finansierats med LOVA-medel från Länsstyrelsen.

Förslaget till VA-plan för Falkenbergs kommun har under hösten varit ute på en remissrunda hos Länsstyrelsen, Trafikverket, övriga Hallandskommuner och VA-företag samt internt berörda kommunala förvaltningar och bolag.

Motivering av beslut

Att utarbeta en VA-plan för en kommun är en ständigt pågående process. Föreliggande förslag kan sägas utgöra en nulägesrapport och sammanställning av befintliga styrdokument kopplat till VA-försörjning inom kommunen. VA-planen bedöms utgöra en stabil grund för fortsatt utveckling av styrdokument

Förutom att vara inriktad på samhällets behov av dricksvatten, samt spill- och dagvattenhantering bör VA-planen ses som en del av den Lokala Agendan samt kommunens klimatanpassningsarbete.

Ekonomi

VA-planen anger ramverk och förutsättningar för kommunens VA-försörjning och utveckling av densamma. VA-planen innehåller dock inte några ställningstaganden i kostnadsdrivande projekt eller investeringar. Däremot pekar VA-planen på behov av åtgärder inom dagvattenhantering samt klimat- och kretsloppsanpassning.

Åtgärder som på sikt påverkar utveckling av VA-taxa och som kan komma att kräva erfordra viss skattefinansiering.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-05-12

Samrådsredogörelse 2022-03-16

A-Plan 2022-05-12 inklusive bilagor