



Ledamöter	Per Svensson (S) Susan Pettersson (KD) Petra Hygrell (L) Anneli Andelén (C)
Tjänstgörande ersättare	Johan Idmark (M), §§ 265-271
Ersättare	Markus Jöngren (MP) Miranda Bodirosa (S) Anita Gidén (V)
Övriga närvarande	Kicki Norberg, kommundirektör, §§ 265-271 Paulina Claesson, utvecklingschef, § 265 Camilla Karlsson, utvecklingsledare, § 265 Oskar Åhrén, utredningssekreterare, §§ 266-271 Josefine Eirefelt, verksamhetschef hållbart samhälle, §§ 266-268 Johan Cronqvist, samhällsplaneringschef, §§ 266-268 Mikaela Ranweg, planarkitekt, §§ 266-267 Hanna Emenius, planarkitekt, §§ 266-267 Helena Lundberg, mark-, och exploateringsstrateg, § 268 Christian Persson, exploateringsingenjör, § 268 Vagn Abel, ordf. FAVRAB, §§ 270-271 Margareta Björksund-Tuominen, VD VIVAB, §§ 270-271 Patrik Eurenus, ekonomichef VIVAB, §§ 270-271
Paragrafer	§§ 265-271
Justering	Ordföranden och Johan Idmark.
Digitala underskrifter	Ordförande Per Svensson Justerare Johan Idmark

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2023-11-13 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2023-11-07

Datum då anslaget sätts upp 2023-11-14

Datum då anslaget tas ned 2023-12-06

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Innehållsförteckning

§ 265	Dialog kring tillitsbaserad styrning och ledning	2023/2	4
§ 266	Beslut om samråd - Detaljplan Kärreberg 3:81 m fl	2020/71	5 - 7
§ 267	Godkännande av samrådsredogörelse - Detaljplan del av Västra Gärdet 2:1	2021/250	8 - 9
§ 268	Försäljning av fastigheter, Skrea 23:62 m.fl.	2023/406	10 - 11
§ 269	Upphävande av styrdokumentet: Hästar i planeringen	2023/401	12
§ 270	Fastställande av avfallstaxa för 2024	2023/434	13 - 14
§ 271	Fastställande av VA-taxa för 2024	2023/435	15 - 16

§ 265

Dialog kring tillitsbaserad styrning och ledning , KS 2023/2

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Dialog kring tillitsbaserad styrning och ledning.

§ 266

Beslut om samråd Detaljplan Kärreberg 3:81 m fl, KS 2020/71

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Godkänna koncept till samrådshandlingar för detaljplan för bostäder inom Kärreberg 3:81 m.fl för färdigställande och samråd.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2020-06-09 § 188 kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för bostadsbebyggelse inom Kärreberg 3:81 m. fl.

Syftet med planförslaget är att tillskapa cirka 90 nya bostäder längs Järnvägsgränd. En förutsättning är att den befintliga bebyggelsen i form av äldre industribyggnader och den tidigare tågstationen rivs. Eftersom planområdet är centralt placerat och området är utpekad i kulturmiljöprogrammet, ställs krav på utformning.

Planförslaget bedöms förenligt med gällande översiktsplan 2.0, laga kraft 2014-06-27, aktualitetsprövad 2019-01-15 KS §26 samt delöversiktsplan (DÖP) för Vessigebro, antagen av kommunfullmäktige 2000-10-26. Gällande detaljplan byggnadsplan för Kärreberg 3:2, m.fl. med laga kraft år 1983 (Ve21) och ändring av detaljplan för fastighet 3:137 (Ve23). anger handel som huvudsaklig användning för området. Inom området finns ett gym och Vessige åkeri. Tidigare har en bygghandel huserat på platsen.

Planförslaget möjliggör för nya bostäder i flerbostadshus med 85 bostäder i lägenhet och 4 i parhus. Huvuddelen av befintliga bostäder i Vessigebro utgörs av villor. Ett genomförande av planen innebär därför att utbudet av bostadstyper breddas, vilket ger förutsättningar för till exempel äldre att bo kvar på orten.

En del mark som idag är allmän plats kommer övergå till kvartersmark för bostadsändamål. Omvänt kommer även mark som idag är kvartersmark för verksamheter övergå i allmän plats gata.

Motivering av beslut

Planförslaget bedöms vara förenligt med Falkenbergs kommuns översiktsplan och delöversiktsplan för Vessigebro. Området bedöms vara lämpligt för bostäder. Planområdet berörs av riksintresse för kulturmiljövården (Ätradalen) riksintresset bedöms inte påverkas negativt av genomförandet av detaljplanen (med avseende på uttrycken för riksintresset). I mindre utsträckning berörs riksintresse för friluftsliv och naturvård (Ätradalen-Högvadsån). Bostadsbebyggelsen sker inom tätort på redan exploaterad mark. Värdena bedöms inte påverkas negativt av bostadsutvecklingen. Del av planområdet berörs också av strandskydd, vilket föreslås upphävas. Ätran utgör Natura 2000-område och är recipient

för dagvatten från planområdet. Med föreslagen dagvattenhantering bedöms inte Natura 2000-området påverkas negativt. Det bedöms inte heller bli svårare att uppnå miljö kvalitetsnormen (MKN) för vatten. Under planarbetets gång har utredningar avseende geoteknik, trafik inklusive trafikbuller, VA och dagvatten samt markmiljö tagits fram som ligger till grund till planens utformning.

Vid inventering av kulturhistoriskt värdefull bebyggelse i Halland har två byggnader inom planområdet identifierats: Det före detta stationshuset i Vessigebro, numera privatbostad och industribyggnaden på Kärreberg 3:81. Båda byggnaderna kommer med ett genomförande av planen att rivras. Det allmänna intresset av att bevara byggnaderna har bedömts vara lägre än det allmänna intresset av bostadsförsörjning. De båda byggnaderna är klassade som nivå C som är den lägre värdeklassen. Däremot bör gestaltning och utformning av området följa kulturmiljöprogram och de karaktärsdrag som finns för att inte påverka landskapsbilden negativt. I planförslaget finns utformnings- och placeringsbestämmelser vars syfte är att stödja den årsring som beskrivs i kulturmiljöprogrammet, nämligen det framväxande stationssamhället med centrumfunktioner. Därför styrs placering och detaljeringen av fasader mot Järnvägsgatan. Föreslagen skala är mellan 2-5 våningar. 5 våningar är med Vessigebros mått en relativt hög skala. Höjderna motiveras av det centrala läget och att det är möjligt att ta stöd i platsens topografi. De högsta husen föreslås längst i norr där slutningen upp mot Platåvägen blir en fond för bebyggelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fattar beslut om samråd i enlighet med kommunstyrelsen delegationsordning punkt 7.02.

Ekonomi

Planläggning bekostas av exploatören genom tecknat planavtal. Ombyggnad av allmän plats kommer att bekostas med exploateringsbidrag. Den allmänna platsen har inte kommunalt huvudmannaskap, utan enskilt.

Hela planområdet kommer föreslås ingå i Vatten & Miljö i Väst AB verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten. För Falkenbergs Vatten & Renhållning AB genererar kommande byggnation intäkter i form av anslutningsavgifter. Kostnader för förbättring av befintligt ledningsnät kan uppkomma men får utredas ytterligare.

E.ON AB får kostnader för utbyggnad av elnät, samt får intäkt i enlighet med gällande taxa.

Planläggningen påverkar inte kommunens ekonomi mer än i ett större perspektiv avseende behov av skolor, omsorg respektive ökade skatteintäkter beroende på om inflyttning sker lokalt eller regionalt. De framtida ekonomiska konsekvenserna på grund av ovan är svårbedömda i ett planskede.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-10-27

Orienteringskarta 2023-10-16

Falkenbergs kommun
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-11-07

Plankarta - koncept 2023-10-19

Planbeskrivning – koncept 2023-10-19

Illustrationskarta – koncept 2023-10-13

Undersökning om betydande miljöpåverkan 2023-03-27

§ 267

Godkännande av samrådsredogörelse - Detaljplan del av Västra Gärdet 2:1, KS 2021/250

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Godkänna koncept till samrådsredogörelse med förslag till revideringar av planförslaget.
2. Ställa ut det reviderade planförslaget för granskning

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2021-12-07 § 305 kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för del av fastigheten Västra Gärdet 2:1, intill Strandridaregatan/Sanddynevägen (område 12) med syfte att pröva förutsättningarna för primärt förskoleändamål.

Detaljplanen har varit på samråd 30 augusti-27 september 2023. Yttrandena har sammanställts i en samrådsredogörelse med kommentarer och förslag på revideringar.

Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra en ny förskola på del av fastigheten Västra Gärdet 2:1. Vidare är ett syfte med planförslaget att säkerställa en trygg trafiklösning för hämtning och lämning samt leveranser till förskolan.

Motivering av beslut

I samband med planarbetet har följande utredningar genomförts: Luftkvalitet, markmiljö, geoteknik, radon, VA- och dagvatten, trafik- och bullerutredning samt Utredning av Betydande Miljöpåverkan (UBM).

Under samrådstiden har 20 yttranden inkommit, dessa har sammanställts i en samrådsredogörelse och revideringar har gjorts i planhandlingarna.

Kommunstyrelseförvaltningen gör bedömningen utifrån det arbete och de utredningar som gjorts att marken är lämplig att använda för förskoleändamål och att det är möjligt att klara de riktvärden som finns avseende exempelvis buller och yta på förskolan gård.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fattar beslut om samrådsredogörelse för detaljplan i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt 7.01 och om granskning av detaljplan i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt 7.02.

Ekonomi

Planarbetet bekostas av kommunen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-10-27

Planbeskrivning KONCEPT 2023-10-27

Plankarta KONCEPT 2023-10-27

Falkenbergs kommun
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-11-07

Illustrationskarta KONCEPT 2023-10-27
Orienteringskarta KONCEPT 2023-05-23
Samrådsredogörelse KONCEPT 2023-10-27

§ 268

Försäljning av fastigheter, Skrea 23:62 m.fl. , KS 2023/406

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Genom fastighetsmäklare sälja fastigheterna:
 - Skrea 23:62,
 - Rian 10, del av
 - Tröinge 19:34
 - Tröinge 6:105, del av
2. Ge samhällsplaneringschefen rätt att för kommunens räkning underteckna nödvändiga handlingar avseende försäljningarna under förutsättning att köpeskillingarna överstiger:
 - Skrea 23:62 – 1 500 000 kr
 - Rian 10, del av – 2 500 000 kr
 - Tröinge 19:34 – 1 400 000 kr
 - Tröinge 6:105, del av – 1 600 000 kr

Beskrivning av ärendet

Mark- och exploateringsenheten får i uppdrag att genom fastighetsmäklare hantera försäljningen av fyra kommunala fastigheter.

- Skrea 23:62 – Kommunstyrelsen gav 2022-02-08 (KS 2021/221) kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att förbereda en försäljning av Skrea 23:62, ”Skrea banvaktarstuga”
- Rian 10, del av – Kommunstyrelsen gav 2022-09-13 (KS 2021/225) kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att förbereda en försäljning av del av Rian 10, ”Fältströmska kontoret”
- Tröinge 19:34 – Kultur- fritids- och tekniknämnden fattade 2021-04-22 (KFT 2021/211) beslut om att föreslå kommunstyrelsen att byggnaderna på fastigheten ska rivras och att fastigheten ska behållas för strategiska syften. I beskrivningen av ärendet ombeds samtidigt kommunstyrelsen att ta ställning till om fastigheten/byggnaderna ska rivras, säljas eller hyras ut.
- Tröinge 6:105, del av – Kommunfullmäktige beslutade 2019-10-29 (KS 2019/399) att hela Tröinge 6:105 skulle säljas.

Motivering av beslut

- Skrea 23:62 – Fullföljande av beslut 2022-02-08 (KS 2021/221)
- Rian 10, del av – Fullföljande av beslut 2022-09-13 (KS 2021/225)
- Tröinge 19:34 – I Kultur- fritids- och tekniknämnden beslut 2021-04-22 (KFT 2021/211) ombuds kommunstyrelsen att ta ställning till om fastigheten/byggnaderna ska rivras, säljas eller hyras ut. Mark- och exploateringsenheten gör bedömningen att det bästa för Falkenbergs kommun är att sälja fastigheten. Fastigheten köptes en gång in för att ge plats åt den nya Tröingeskolan. Den byggs nu på annan plats. Området innehåller ett stort antal fornlämningar vilket betydligt försvårar och fördyrar en planläggning och exploatering av omgivande mark. I den nyligen antagna Fördjupade översiktsplanen för Falkenbergs stad är marken utpekad för areell näring. En fortsatt uthyrning av bostaden skulle sannolikt innebära ett sämre ekonomiskt resultat då hyresintäkten enligt KFT:s bedömning inte skulle täcka underhållskostnaderna. En rivning av byggnaderna skulle innebära en kostnad och värdet på tomten vid en efterföljande försäljning bedöms ge en lägre total intäkt än en försäljning av fastigheten som den står idag. Ur ett hållbarhetsperspektiv kan en rivning även ses som ett sämre alternativ än att låta byggnaderna stå kvar.
- Tröinge 6:105, del av – Kommunfullmäktige beslutade 2019-10-29 (KS 2019/399) att hela Tröinge 6:105 skulle säljas. P.g.a. framtagande av ny Fördjupad översiktsplan för Falkenbergs stad har försäljningen senarelagts då området förväntats påverkas av FÖP:ens utpekade markanvändning. Omgivande område är nu utpekade för sammanhängande bostadsbebyggelse. Pågående avstyckningsärende syftar därför till att en fastighet med mindre yta (ca 3 500 kvm) säljs på marknaden och att den större delen (ca 60 000 kvm) behålls som en tillgång i Falkenbergs kommuns markreserv.

Ekonomi

En försäljning kommer ge en intäkt till kommunen.

Föreslagna utgångspriser vid försäljningen:

- Skrea 23:62 – 1 800 000 kr
- Rian 10, del av – 2 900 000 kr
- Tröinge 19:34 – 1 650 000 kr
- Tröinge 6:105, del av – 1 900 000 kr

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-10-12

Förberedelse för försäljning, 2022-02-08, KS 2021/221

Förberedelse för försäljning, 2022-09-13, KS 2021/225

Beslut Tröinge 19:34, 2021-04-22, KFT 2021/211

Försäljning av fastigheten Tröinge 6:105, 2019-10-29, KS 2019/399

Fastighetsbeskrivningar.

§ 269

Upphävande av styrdokumentet: Hästar i planeringen, KS 2023/401

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Upphäva styrdokumentet Hästar i planeringen.

Beskrivning av ärendet

Behov av tydliga riktlinjer kring den växande hästnäringens roll frammanade framtagandet av riktlinjen Hästar i planeringen. Boverket hade vid denna tidpunkt anvisningar angående bostäders placering i förhållande till hästgårdar som förvaltningen inte ansåg överstämja med den kommunala verkligheten. Något som medförde ett behov hos kommunen att upprätta en egen riktlinje för hästgårdarnas relation till den övriga samhällsplaneringen. Ett agerande som beräknades vara provisoriskt då kommunen inväntade förändringar i boverkets anvisningar.

Motivering av beslut

Styrdokumentet Hästar i planeringen godkändes av kommunfullmäktige 2007-05-31. Varför beslut av upphävande tillika fattas i fullmäktige.

Riktlinjen saknar relevans då rutiner och regelverk hunnit förändras sedan 2007. De regler som är framstakade i styrdokumentet svarar inte gentemot de nuvarande rutinerna för samhällsplanering.

Ekonomi

Kommunens ekonomi påverkas inte av beslutet.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-10-13
Hästar i planeringen

§ 270

Fastställande av avfallstaxa för 2024, KS 2023/434

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Fastställa taxa för hämtning av hushållsavfall att gälla från och med 2024-01-01. Taxan justeras så att grund- och hämtningsavgifterna höjs med 6 %. Viktavgiften ska vara oförändrad.
2. Fastställa taxa för slam att gälla från och med 2024-01-01. Taxan bibehålls på en oförändrad nivå.
3. Fastställa taxa för avgifter vid återvinningscentraler att gälla från och med 2024-01-01. Antalet besök till återvinningscentralen som ingår i avfallstaxan för hushållsavfall föreslås bli 15 per år för villa, fritids- och lägenhetshushåll.
4. Fastställa taxa för grönavfallsabonnemang att gälla från och med 2024-01-01. Taxan bibehålls på en oförändrad nivå.
5. Fastställa taxa för hämtning av grovavfall att gälla från och med 2024-01-01. Taxan bibehålls på en oförändrad nivå.

Beskrivning av ärendet

Taxor och avgifter beslutas av kommunfullmäktige.

Förslag till hämtning av hushållsavfall föreslås höjas. Höjningen fördelas så att grund- och hämtningsavgifter höjs med 6 %. Viktavgiften föreslås vara oförändrad. Taxor och avgifter för avfall vid återvinningscentraler förändras i form av att antalet besök till återvinningscentralen som ingår i avfallstaxan för hushållsavfall blir 15 per år för villa, fritids- och lägenhetshushåll. Tidigare gällde 15 besök per år för villahushåll men 8 besök per år för fritids- och lägenhetshushåll. Taxor och avgifter för slam, taxa för grönavfallsabonnemang samt taxa för hämtning av grovavfall föreslås bibehållas på en oförändrad nivå.

Samtliga taxor föreslås gälla från och med 2024-01-01.

Motivering av beslut

Avfallstaxan utgör grunden för verksamhetens intäkter och ska balanseras med planerade kostnader (självkostnad). Kostnaderna består av driftkostnader och investeringar som genererar avskrivningar och påverkas av de mål som verksamheten har. Intäkter baserade på avfallstaxan möjliggör bolagets mål och vision.

Avfallsverksamheten får inte gå med över- eller underskott under längre tid. För 2023 ser det precis ut som för 2022, innebärande att verksamheten kommer göra ett underskott. För att på sikt få verksamheten i balans föreslås därför en höjning av taxan inför 2024.

Verksamheten innebär mycket transporter och påverkas därför av de höjda kostnaderna för drivmedel. Förändring av räntenivåer påverkar kapitalkostnader för de investeringar som genomförts under de senaste åren med syfte att ha moderna och funktionella återvinningscentraler.

Ny lagstiftning innebär förändringar av det kommunala ansvaret för avfall. Från och med 2024 övertar kommunen ansvaret för insamling av förpackningar. Från och med 2027 ska insamlingen av förpackningar ske bostadsnära.

Vidare ser bolaget ökade kostnader för hantering av de insamlade fraktionerna på återvinningscentralerna i takt med högre krav på renhet och sorterbarhet.

Kommunstyrelseförvaltningen har ingenting att erinra mot föreliggande förslag till avfallstaxa och förslår att densamma fastställs att gälla från och med 2024-01-01.

Ekonomi

Verksamhetens ackumulerade underskott till kollektivet prognostiseras till 5,8 mkr för 2024. För att balansera verksamhetens långsiktiga resultat föreslås taxan justeras genom att grund- och hämtningsavgifterna höjs med 6 % för 2024. Förslagen taxejustering medför en ökad kostnad för ett normalt hushåll (villa med utsortering av matavfall) med cirka 6 kr per månad inklusive moms.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-10-26

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB 2023-10-16, ärende 7 8b

Förslag till avfallstaxa för hämtning av hushållsavfall 2024

Förslag till taxa för Falkenbergs återvinningscentraler, grovavfall och abonnemang för trädgårdsavfall 2024

Förslag till avfallstaxa 2024 för verksamheter i Falkenberg

Avfallstaxa för hämtning av hushållsavfall 2023

Taxa för Falkenbergs återvinningscentraler, grovavfall och abonnemang för trädgårdsavfall 2023

Avfallstaxa 2023 för verksamheter i Falkenberg

§ 271

Fastställande av VA-taxa för 2024, KS 2023/435

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Fastställa anläggningsavgiften för VA att gälla från och med 2024-01-01, vilket innebär en höjning om 5 %.
2. Fastställa bruksavgiften för VA att gälla från och med 2024-01-01, vilket innebär en höjning med 14 %.
3. För samtliga taxor gäller att mindre beloppsjusteringar görs för att undvika avrundningsproblematik.

Beskrivning av ärendet

Taxor och avgifter beslutas av kommunfullmäktige. Förslag till VA-taxa för 2024 presenteras och innehåller bruks- och anläggningsavgift.

Anläggningsavgiften är den engångsavgift som en fastighetsägare betalar för att ansluta sin fastighet till den allmänna VA-anläggningen. Avgiften är tänkt att spegla den genomsnittliga kostnaden som krävs för att bygga ut VA i ett område. Anläggningsavgiften föreslås höjas med 5 %.

Bolaget kommer under planeringsperioden 2024-2028 att investera omfattande i verksamheten och kapitalkostnaderna, i form av att avskrivningar och räntekostnader, succesivt kommer öka. På grund av ovanstående kostnadsökningar i kombination med ökade övriga kostnader föreslås därför VA-taxans bruksavgift och överhaltsavgifter att höjas med cirka 14 % för verksamhetsåret 2024. Föreslagen taxejustering är högre än tidigare års planerade taxejustering för år 2024, främst relaterat till högre räntenivåer och organisationsförändringar inom driftsbolaget. En hög inflation bidrar också till ett förändrat kostnadsläge.

Föreslagen taxejustering medför en ökad kostnad för typhus A med cirka 96 kr per månad, inklusive moms. För typhus B medför taxejusteringen en ökad kostnad med cirka 66 kr per lägenhet och månad.

Motivering av beslut

Föreslagen taxejustering är högre än tidigare års planerade taxejustering för 2024 främst beroende på marknadsräntor och organisationsanpassning av bolaget. Falkenbergs Vatten och Renhållning anför att förändringen av kostnadsläget och osäkerheten inför utvecklingen under 2024 leder till att taxejusteringen föreslås vara medvetet låg. Det innebär att bolaget använder det överskott (skuld till kollektivet) som finns, och att någon fondering inte sker under 2024. Verksamheten har möjlighet att göra underskott enstaka år.

Även fortsättningsvis kommer under planeringsperioden 2024-2028 taxejusteringar att behöva göras. Utifrån nuvarande investeringsplan och sett till verksamhetens kostnader framåt förväntas taxejusteringar med

10-15 % årligen, dock med reservation för utvecklingen av framför allt ränteläge. Avvägningar avseende bolagets investeringsplaner kan behöva göras för att balanserade ökade kapitalkostnader med taxejusteringar.

VA-taxan utgör grund för beräkning av verksamhetens förväntade intäkter som balanserats med planerade kostnader (självkostnad) alternativt genererar ett överskott för framtids fondering. Kostnaderna planeras i sin tur utifrån de mål verksamheten har, både i form av driftkostnader och investeringar som genererar avskrivningar. Intäkter baserade på VA-taxan möjliggör bolagets mål och vision.

Kommunstyrelseförvaltningen har ingenting att erinra mot föreliggande förslag till VA-taxa och föreslår att densamma fastställs för att gälla från och med 2024-01-01.

Ekonomi

Verksamhetens intäkter påverkas av en förändrad VA-taxa och en föreslagen ökning om 14 % av bruksavgiften planerar ge en ökad intäkt med cirka 17 000 tkr. Fakturerande anläggningsavgifter periodiseras i redovisningen. 10 % av anläggningsavgiften intäktsredovisas samma år som fakturering sker. Resterande 90 % fördelas på 40 år för att passa anläggningens avskrivning. För 2024 förväntas bolagets fakturerade anläggningsavgifter uppgå till cirka 7 400 tkr där årets höjning motsvarar cirka 400 tkr.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-10-27

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB 2023-10-16, ärende 8 a

Förslag till taxor för vatten och avlopp 2024

Förslag till taxor för vatten och avlopp 2024 med ändringar

Sammanställning av förslag till ändringar VA-taxa 2024

Taxeutfall per kundkategori

Prislista