

Riktlinjer för skyltning

**–skyltar på och i anslutning till
fastigheter och byggnader.**

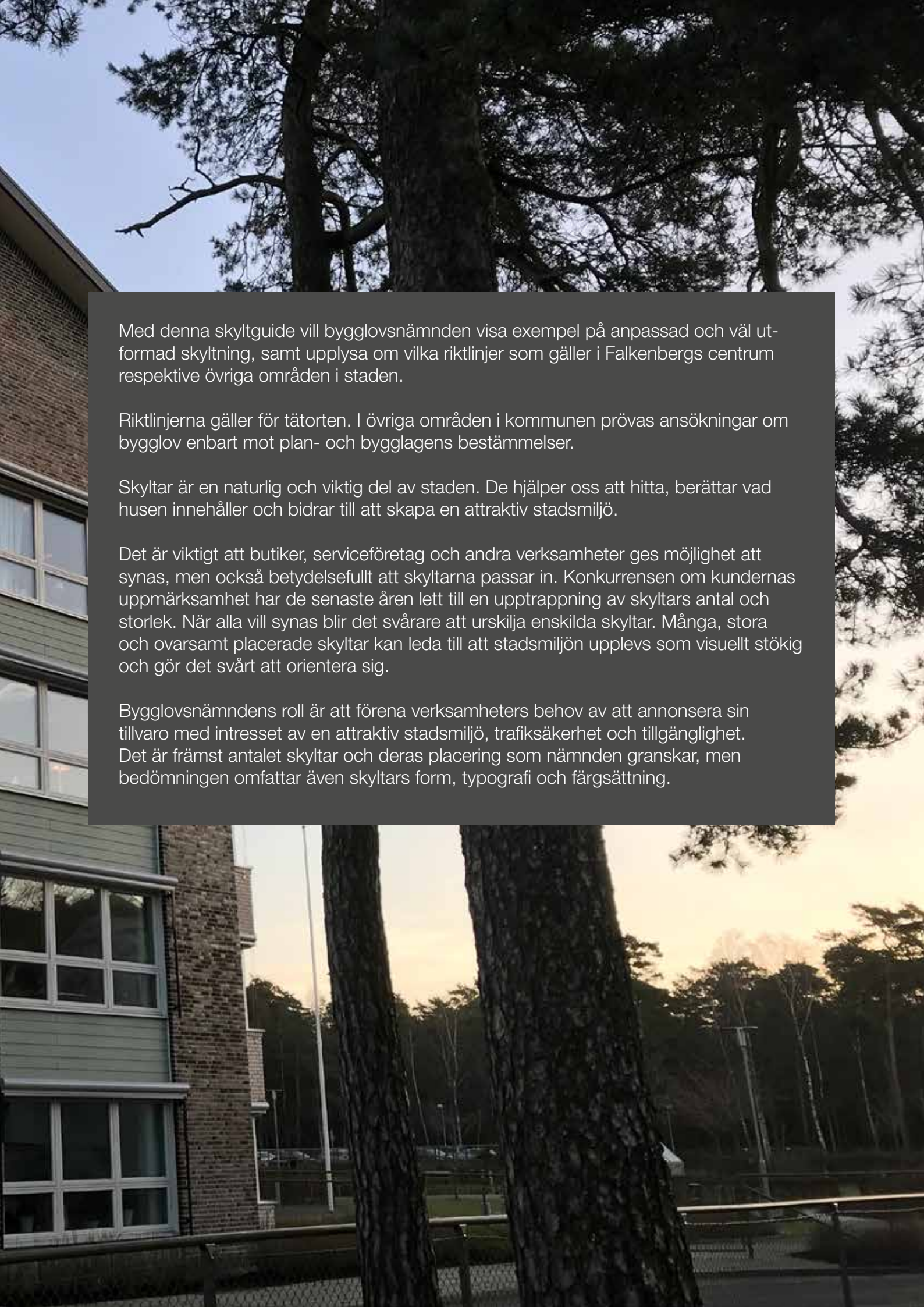
Antaget av bygglovsnämnden 2020-06-25



**Falkenbergs
kommun**

Riktlinjer för skyltning i Falkenberg





Med denna skyltguide vill bygglovsnämnden visa exempel på anpassad och väl utformad skyltning, samt upplysa om vilka riktlinjer som gäller i Falkenbergs centrum respektive övriga områden i staden.

Riktlinjerna gäller för tätorten. I övriga områden i kommunen prövas ansökningar om bygglov enbart mot plan- och bygglagens bestämmelser.

Skyltar är en naturlig och viktig del av staden. De hjälper oss att hitta, berättar vad husen innehåller och bidrar till att skapa en attraktiv stadsmiljö.

Det är viktigt att butiker, serviceföretag och andra verksamheter ges möjlighet att synas, men också betydelsefullt att skyltarna passar in. Konkurrenten om kundernas uppmärksamhet har de senaste åren lett till en upptrappning av skyltars antal och storlek. När alla vill synas blir det svårare att urskilja enskilda skyltar. Många, stora och ovarsamt placerade skyltar kan leda till att stadsmiljön upplevs som visuellt stökig och gör det svårt att orientera sig.

Bygglovsnämndens roll är att förena verksamheters behov av att annonsera sin tillvaro med intresset av en attraktiv stadsmiljö, trafiksäkerhet och tillgänglighet. Det är främst antalet skyltar och deras placering som nämnden granskar, men bedömningen omfattar även skyltars form, typografi och färgsättning.

Riktlinjer för centrumområdet



Skyltningen ska underordna sig gatumiljöns och bebyggelsens utformning och skala.

Skylt ska till storlek och utformning anpassas till byggnadens arkitektur och ålder, samt företrädesvis placeras på slät fasadyta. Takfot, burspråk, pilastrar och andra karaktärsskapande byggnadsdelar ska hållas fria från skyltar, liksom takytor. Skylt får inte placeras ovan nock.

Delar av Falkenbergs innerstad är ett riksintresse för kulturmiljövården. Bygglövsnämnden har därför beslutat om utökad bygglövsplikt för skyltar i delar av centrum, samt för skyltar som placeras på eller vid byggnader av högt kulturhistoriskt värde (bygglövsnämndens beslut 2018-09-27, § 273). I äldre bebyggelsemiljöer rekommenderas symbolskyltar och uthängande skyltar.

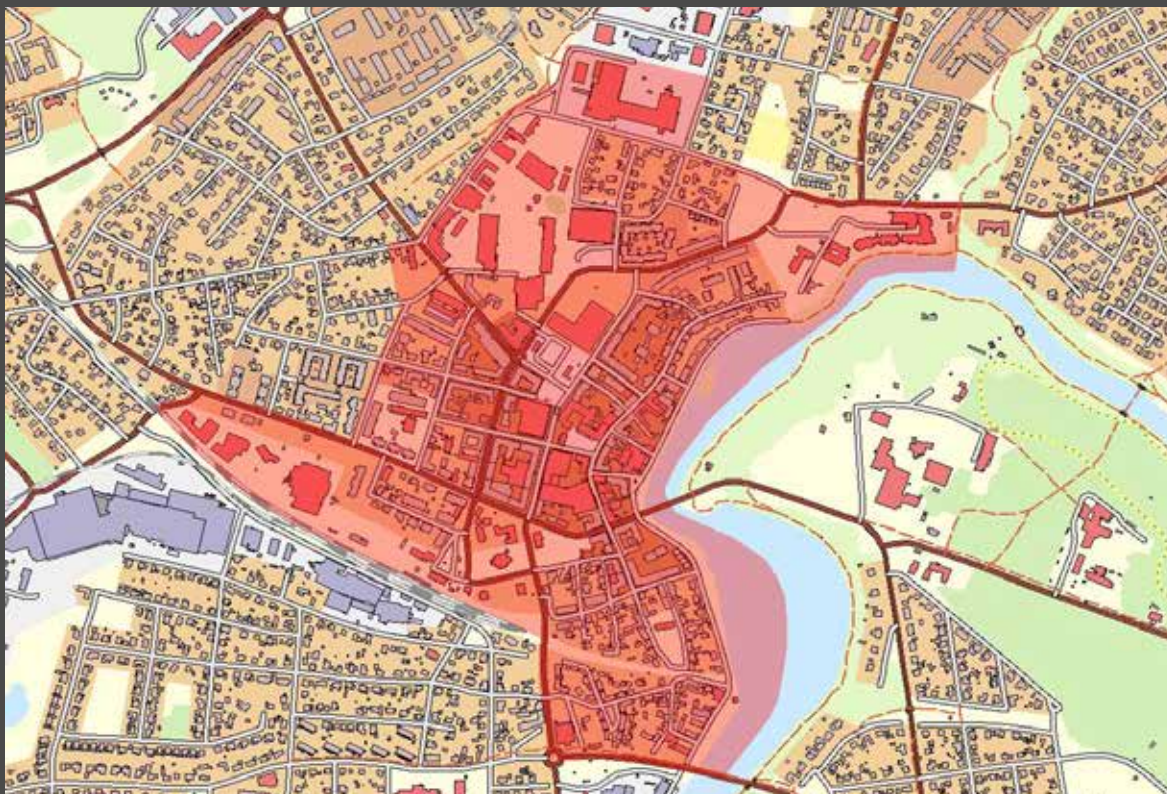
Skylt ska visa namn och/eller logotyp för den verksamhet som bedrivs och sitta i direkt anslutning till platsen för verksamheten. Även en generell beskrivning av varuutbudet (Apotek, Pizza, Antik...) är lämpligt. Skyltar med varumärkes- eller produktnamn tillåts inte.

Täckning av skyltfönster (foliering) kräver bygglöv.

Belysning av skylt ska utformas så att den inte stör boende eller trafikanter. Blinkande eller bildväxlande skyltar tillåts inte.

Bygglöv krävs för att sätta upp skylt. Bygglöv krävs även för att ändra skylts placering eller för att väsentligt ändra dess utformning.

Bygglöv krävs inte för mindre namnskylt och/eller logotyp placerad vid fasadentré, exempelvis skylt för läkare/tandläkare/advokat.



Centrumområdet, röd markering





Riktlinjer för Falkenbergs stad utanför centrumområdet



Skyltningen ska underordna sig gatumiljöns och bebyggelsens utformning och skala. Skylt ska anpassas till byggnadens arkitektur och ålder, samt företrädesvis placeras på slät fasadyta. Takfot, burspråk, pilastrar och andra karaktärsskapande byggnadsdelar ska hållas fria från skyltar, liksom taktor. Skylt får inte placeras ovan nock.

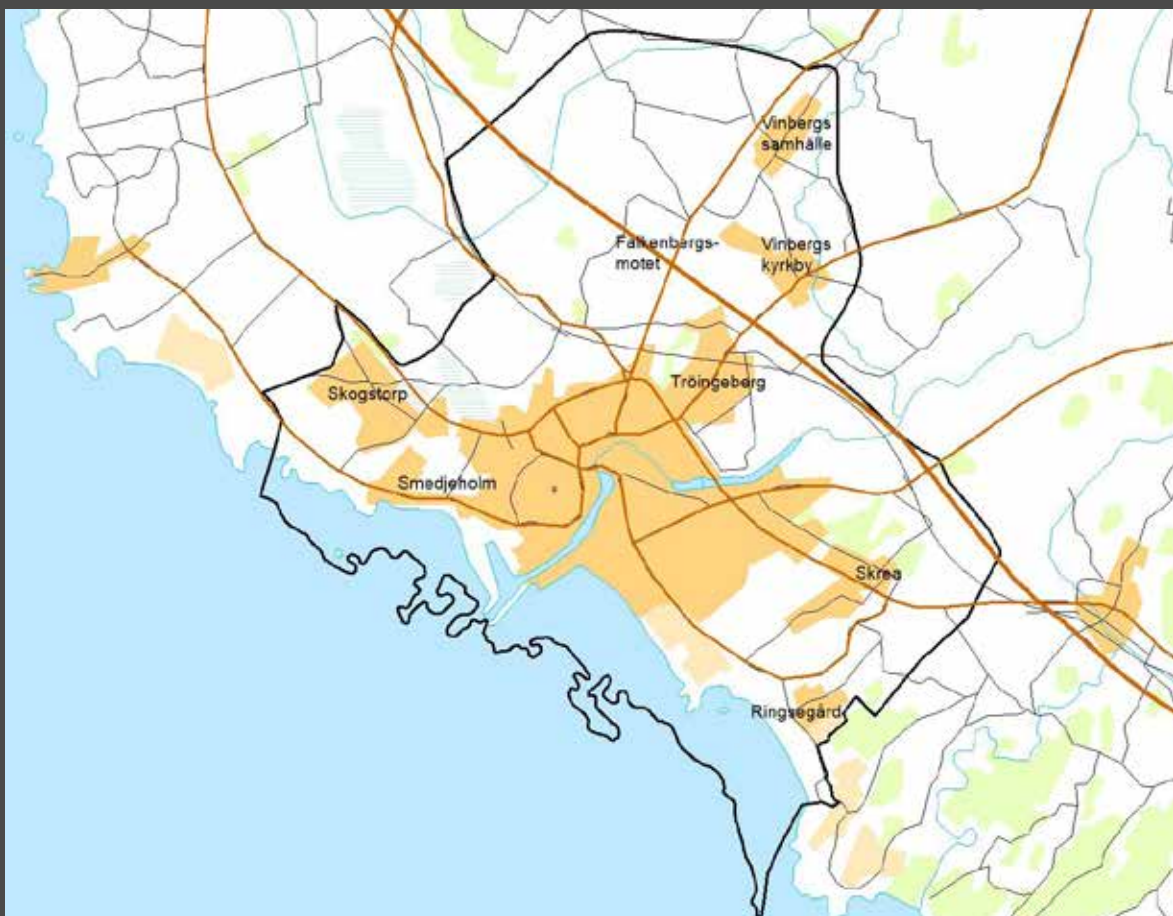
Skylt ska visa namn och/eller logotyp för den verksamhet som bedrivs och sitta i direkt anslutning till platsen för verksamheten. Även en generell beskrivning av varuutbudet (Apotek, Skor, Antik...) är lämpligt. Skyltar med varumärkes- eller produktnamn tillåts inte.

Belysning av skylt ska utformas så att den inte stör boende eller trafikanter. Blinkande eller bildväxlande skyltar tillåts inte.

Skyltning för exempelvis ett affärsområde kan samordnas, exempelvis med placering av skyltar på fristående skylttorn (pylon). Sådan skyltning kan lämpligen anordnas i stadsdelscentrum eller vid infart till verksamheten.

Inom detaljplanelagda områden krävs bygglov för att sätta upp skylt. Bygglov krävs även för att ändra skylts placering eller för att väsentligt ändra dess utformning.

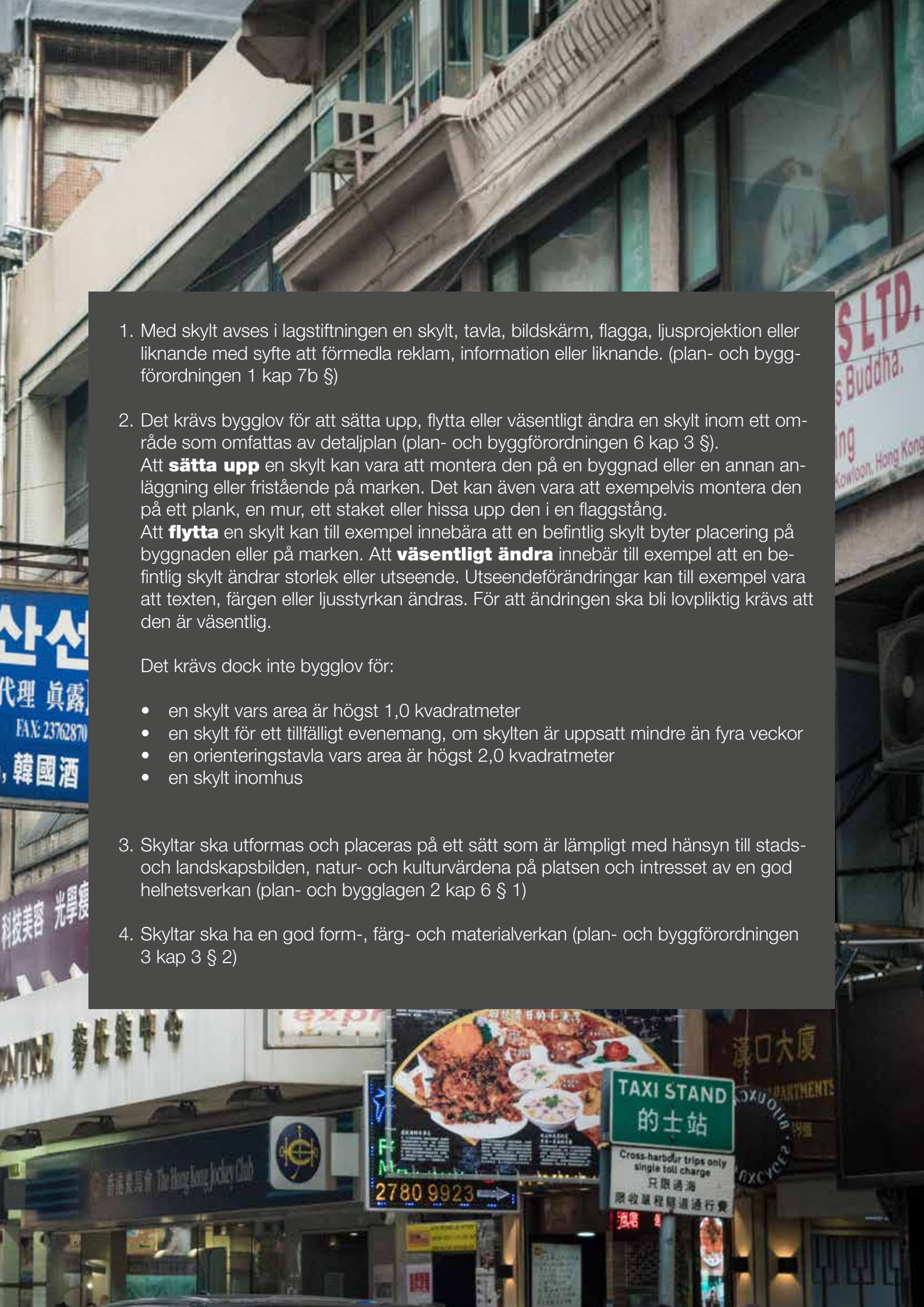
Bygglov krävs inte för mindre namnskylt och/eller logotyp placerad vid fasadentré, exempelvis skylt för läkare/tandläkare/advokat.



Området där ovanstående riktlinjer gäller är avgränsad med svart linje

Vad säger lagen om skyltar?



- 
1. Med skylt avses i lagstiftningen en skylt, tavla, bildskärm, flagga, ljusprojektion eller liknande med syfte att förmedla reklam, information eller liknande. (plan- och byggförordningen 1 kap 7b §)
 2. Det krävs bygglov för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt inom ett område som omfattas av detaljplan (plan- och byggförordningen 6 kap 3 §).
Att **sätta upp** en skylt kan vara att montera den på en byggnad eller en annan anläggning eller fristående på marken. Det kan även vara att exempelvis montera den på ett plank, en mur, ett staket eller hissa upp den i en flaggstång.
Att **flytta** en skylt kan till exempel innebära att en befintlig skylt byter placering på byggnaden eller på marken. Att **väsentligt ändra** innebär till exempel att en befintlig skylt ändrar storlek eller utseende. Utseendeförändringar kan till exempel vara att texten, färgen eller ljusstyrkan ändras. För att ändringen ska bli lovpliktig krävs att den är väsentlig.

Det krävs dock inte bygglov för:

- en skylt vars area är högst 1,0 kvadratmeter
 - en skylt för ett tillfälligt evenemang, om skylten är uppsatt mindre än fyra veckor
 - en orienteringstavla vars area är högst 2,0 kvadratmeter
 - en skylt inomhus
3. Skyltar ska utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan (plan- och bygglagen 2 kap 6 § 1)
 4. Skyltar ska ha en god form-, färg- och materialverkan (plan- och byggförordningen 3 kap 3 § 2)



**YOU'RE NOT LOST
YOU'RE HERE**

