



Dag 2026-09-29

Tid 16:00

Plats Kommunfullmäktigesalen

Ärenden:

- Utdelning av pris till Årets företagare 2026 samt Årets unga företagare 2026
- Upprop
- Val av justerare

1	Ledamöternas eventuella frågor	
2	Anmälan av motioner	
3	Anmälan av interpellationer	
4	Interpellationsvar - Hur påverkas Falkenbergs kommuns återbruksverksamhet av den nya LOS-lagstiftningen	3 - 4
5	Revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel	5 - 48
6	Revidering av samverkansavtal för gemensam Patientnämnd i Halland	49 - 65
7	Revidering av reglemente för Patientnämnden Halland	66 - 98
8	Revidering av lokala hälsoskyddsföreskrifter	99 - 108
9	Slutredovisning av kunskaps- och kulturcentrum	109 - 119

10	Godkännande av reservationsavtal nr 104 för Västra Gärdet 2:6	120 - 133
11	Godkännande av reservationsavtal nr 102 för Tröinge 6:109	134 - 147
12	Godkännande av reservationsavtal nr 101 för Skrea 23:54	148 - 159
13	Godkännande av exploateringsavtal - Skrea 6:164	25302160 - 178
14	Antagande av detaljplan - Skrea 6:164	13293179 - 235
15	Ställningstagande till finansiering i expansionsprojekt inklusive tillkommande CO ₂ -förvätskning i Falkenberg Biogas AB	236 - 269
16	Inrättande av nya verksamhetsområden för VA	270 - 280
17	Medlemsansökan till Tolkförmedling Väst	281 - 292
18	Val efter John Störby (S) som ombud Kooperativ utveckling i Halland - Coompanion	293 - 295
19	Avsägelse från Lars Johansson (SD) från uppdraget som revisor för Falkenbergs kommun	296 - 297
20	Meddelanden och anmälningar	298 - 354

Falkenberg 2026-09-18

Kerstin Rosell
Ordförande

Lina Österhult
Sekreterare

§ 132

Revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel, KS 2026/182

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna namnbyte till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet*.
2. Godkänna revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel.

Beskrivning av ärendet

Region Halland beslutade 2026-04-29 om revidering av reglementet för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel.

I samband med revideringen av reglementet föreslås namnändring från Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet*. Anledningen till namnbytet är att begreppet hemsjukvård tas bort ut lagstiftningen och ersätts med "hälso- och sjukvård i hemmet" från och med 1 juli 2026.

Vidare föreslås att lägga till en bestämmelse om ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, vilket tidigare inte har reglerats i reglementen i Region Halland. Syftet är att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnden har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden. Detta görs med stöd av lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Motivering av beslut

Namnändring till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet* anses berättigat då begreppet hemsjukvård försvinner ur

lagstiftningen. Även reglementet behöver revideras med anledning av ändrad lagstiftning samt för att förtydliga ansvarsförhållanden för den gemensamma nämnden vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Revideringen av reglementet gäller under förutsättning att det godkänns av samtliga parter.

Ekonomi

Beslutet kommer inte att påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-04-28

Missiv 2026-04-21

Reglemente för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel - förslag med ändringar, 2026-04-21

Regionfullmäktiges beslut, 2026-05-08

§ 128

Revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel, KS 2026/182

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna namnbyte till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet*.
2. Godkänna revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel.

Beskrivning av ärendet

Region Halland beslutade 2026-04-29 om revidering av reglementet för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel.

I samband med revideringen av reglementet föreslås namnändring från Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet*. Anledningen till namnbytet är att begreppet hemsjukvård tas bort ut lagstiftningen och ersätts med "hälso- och sjukvård i hemmet" från och med 1 juli 2026.

Vidare föreslås att lägga till en bestämmelse om ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, vilket tidigare inte har reglerats i reglementen i Region Halland. Syftet är att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnden har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden. Detta görs med stöd av lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Motivering av beslut

Namnändring till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet* anses berättigat då begreppet hemsjukvård försvinner ur lagstiftningen. Även reglementet behöver revideras med anledning av ändrad lagstiftning samt för att förtydliga ansvarsförhållanden för den gemensamma nämnden vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Revideringen av reglementet gäller under förutsättning att det godkänns av samtliga parter.

Ekonomi

Beslutet kommer inte att påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-04-28

Missiv 2026-04-21

Reglemente för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel - förslag med ändringar, 2026-04-21

Regionfullmäktiges beslut, 2026-05-08



Kommunstyrelseförvaltningen
Kansliavdelningen
Samuel Björhag Dernestål

Revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel, KS 2026/182

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna namnbyte till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet*.
2. Godkänna revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel.

Beskrivning av ärendet

Region Halland beslutade 2026-04-29 om revidering av reglementet för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel.

I samband med revideringen av reglementet föreslås namnändring från Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet*. Anledningen till namnbytet är att begreppet hemsjukvård tas bort ut lagstiftningen och ersätts med "hälso- och sjukvård i hemmet" från och med 1 juli 2026.

Vidare föreslås att lägga till en bestämmelse om ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, vilket tidigare inte har reglerats i reglementen i Region Halland. Syftet är att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnden har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden. Detta görs med stöd av lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Motivering av beslut

Namnändring till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet* anses berättigat då begreppet hemsjukvård försvinner ur lagstiftningen. Även reglementet behöver revideras med anledning av ändrad lagstiftning samt för att förtydliga ansvarsförhållanden för den gemensamma nämnden vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Revideringen av reglementet gäller under förutsättning att det godkänns av samtliga parter.

Ekonomi

Beslutet kommer inte att påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-04-28

Missiv 2026-04-21

Reglemente för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel - förslag med ändringar, 2026-04-21

Regionfullmäktiges beslut, 2026-05-08

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Lina Weetman
Kanslichef

Skickas till

Region Halland

Regionfullmäktige**§55****Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel**

RS260196

Beslut

1. Regionfullmäktige fastställer nämndens namn till Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
2. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
3. Regionfullmäktige anger att Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet inte förväntas upprätta verksamhetsplan.

Ärendet

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland.

I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden föreslår Region Halland att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den lydelse som framgår nedan för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

"Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensam beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionfullmäktige

av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.”

Förslag till beslut

Regionstyrelsens förslag till beslut.

1. Regionfullmäktige fastställer nämndens namn till Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
2. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
3. Regionfullmäktige anger att Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet inte förväntas upprätta verksamhetsplan.

Beslutsunderlag

- §62 RS Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel (Beredning inför RF)
- §102 RS AU Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel (Beredning inför RS)
- Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel
- Reglemente för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel - förslag med ändringar

Expedieras till

Kungsbacka kommun
Varbergs kommun
Falkenbergs kommun
Halmstads kommun
Hylte kommun
Laholms kommun
Region Hallands revisorer

Paragrafen är justerad

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionstyrelsen**§62****Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel (Beredning inför RF)**
RS260196**Beslut**

Regionstyrelsen föreslår Regionfullmäktige att besluta följande:

1. Regionfullmäktige fastställer nämndens namn till Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
2. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
3. Regionfullmäktige anger att Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet inte förväntas upprätta verksamhetsplan.

Ärendet

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland.

I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden föreslår Region Halland att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den lydelse som framgår nedan för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

”Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensamt beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionstyrelsen

av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.”

Förslag till beslut

1. Regionfullmäktige fastställer nämndens namn till Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
2. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
3. Regionfullmäktige anger att Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet inte förväntas upprätta verksamhetsplan.

Beslutsunderlag

- §102 RS AU Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel (Beredning inför RS)
- Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel
- Reglemente för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel - förslag med ändringar

Paragrafen är justerad

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionstyrelsens arbetsutskott**§102****Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel (Beredning inför RS)**
RS260196**Beslut**

Regionstyrelsens arbetsutskott föreslår att regionstyrelsen beslutar följande.

1. Regionfullmäktige fastställer nämndens namn till Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
2. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
3. Regionfullmäktige anger att Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet inte förväntas upprätta verksamhetsplan.

Ärendet

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland.

I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden föreslår Region Halland att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den lydelse som framgår nedan för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

”Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensamt beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionstyrelsens arbetsutskott

av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.”

Bestämmelsens placering i reglemente

Den föreslagna bestämmelsen med tillhörande rubrik placeras som en ny 10 a § efter nuvarande 10 § i Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmets reglemente.

Förslag till beslut

1. Regionfullmäktige fastställer nämndens namn till Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
2. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
3. Regionfullmäktige anger att Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet inte förväntas upprätta verksamhetsplan.

Beslutsunderlag

- Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel
- Reglemente för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel - förslag med ändringar

Paragrafen är justerad

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionkontoret
Styrning och stöd
Samuel Lindh
Nämndtjänsteman

Beslutsförslag

Datum	Diarienummer
2026-03-03	RS260196

Regionstyrelsen

Beslut om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel

Förslag till beslut

1. Regionfullmäktige fastställer nämndens namn till Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
2. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet.
3. Regionfullmäktige anger att Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet inte förväntas upprätta verksamhetsplan.

Sammanfattning

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland.

I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden föreslår Region Halland att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den lydelse som framgår nedan för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

”Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensam beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av

den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.”

Bestämmelsens placering i reglemente

Den föreslagna bestämmelsen med tillhörande rubrik placeras som en ny 10 a § efter nuvarande 10 § i Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmets reglemente.

Bakgrund

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland, lika så har gällt skyldighet för gemensamma nämnder att rätta sig om krisledningsnämnd fattar beslut om att överta hela eller delar av verksamhetsområden från nämnden.

Av 2 kap. 4 § lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, LEH, framgår att

- Krisledningsnämnden får fatta beslut om att överta hela eller delar av verksamhetsområden från övriga nämnder i kommunen eller regionen i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning.
- När förhållandena medger det ska krisledningsnämnden besluta att de uppgifter som nämnden har övertagit från andra nämnder ska återgå till ordinarie nämnd.

Det saknas rättslig reglering avseende gemensamma nämnder och deras skyldighet att underställa sig krisledningsnämnd då 2 kap. 4 § i lag LEH inte uttryckligen gäller gemensamma nämnder. Av denna anledning har det funnits fördelaktigt att dessa frågor regleras i reglemente, jämför Johansen, *Krisjuridik - rättsliga befogenheter från olycka till höjd beredskap*, uppl. 1, s. 142 så att ansvarsförhållandena klargörs.

Rätten för krisledningsnämnd att överta hela eller delar av verksamhetsområdena från en gemensam nämnd begränsas till att gälla under

tiden en extraordinär händelse råder. Under höjd beredskap ansvarar regionstyrelsen för ledningen av den civila hälso- och sjukvården samt den övriga verksamhet för det civila försvaret som regionen ska bedriva. Det saknas en rätt för regionstyrelsen att, under höjd beredskap, överta hela eller delar av verksamhetsområdena från en nämnd, i dessa fall ska regionstyrelsen utöva ledningen av den civila hälso- och sjukvården samt den övriga verksamhet för det civila försvaret som regionen ska bedriva.

Angående verksamhetsplan

Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet har ingen egen förvaltning och styr inte över någon verksamhet. Nämnden samverkar kring verksamhet som bedrivs av andra. Mot denna bakgrund föreslås att regionfullmäktige förtydligar att nämnden ej förväntas upprätta någon verksamhetsplan.

Angående namnändring

Begreppet hemsjukvård tas bort ur lagstiftningen och ersätts med "hälso- och sjukvård i hemmet" från och med 1 juli 2026. Detta är en del av den nationella reformen *God och nära vård*, som syftar till att modernisera, förtydliga och göra vården mer sammanhållen.

Begreppet hemsjukvård har tidigare tolkats olika av olika aktörer och förändras för att bättre spegla att det handlar om både medicinska insatser, rehabilitering och omvårdnad, ofta med en personcentrerad ansats.

Därför föreslås en namnändring för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet*.

Barnkonsekvens- och jämställdhetsanalys

Inga konsekvenser för barn, kvinnor eller män med anledning av beslutet.

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Inga ekonomiska konsekvenser med anledning av beslutet.

Förvaltning

Krister Björkegren
Regiondirektör

Henrik Lundahl
Kanslichef

Bilaga:

- Reglemente för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel – förslag med ändringar

Styrelsens beslut delges

Kungsbacka kommun

Varbergs kommun

Falkenbergs kommun

Halmstads kommun

Hylte kommun

Laholms kommun

Region Hallands revisorer

Reglemente för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet

Utöver vad som följer av författning gäller detta reglemente och mellan huvudmännen ingångna samverkansavtal för nämnden.

Uppdrag och verksamhet

§ 1

Nämndens uppgifter regleras i detta reglemente samt enligt Avtal om samverkan i gemensam hjälpmedelsnämnd 2001-04-02 och Överenskommelse om hemsjukvården i Halland 2018 mellan huvudmännen.

Hjälpmedel

§ 2

Nämnden ska

- via beställning till utförare, i första hand Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa, säkerställa att Hallands invånare erbjuds en god hjälpmedelsförsörjning
- säkerställa att hjälpmedelsförsörjningen sker på lika villkor med krav på effektivitet och professionellt omhändertagande som utförs i rätt tid och med rätt vårdnivå,
- säkerställa att förskrivna hjälpmedel håller utlovad funktion och teknisk prestanda, samt att hjälpmedel följer patienten
- fastställa övergripande riktlinjer för hjälpmedelsförskrivning av samtliga hjälpmedel i Halland.

§ 3

Nämnden ska ställa krav och fastställa riktlinjer som säkerställer att rätt kompetens, utöver yrkesutbildning, finns och som är lämplig för förskrivning av hjälpmedel. Nämnden ska beställa sådan utbildning samt andra utbildningar inom hjälpmedelsområdet.

§ 4

I produktområdesdelen Hjälpmedelsanvisningarna fastställer nämnden utbud och tjänster för

- daglig livsföring (förutom syn- och hörseltekniska hjälpmedel)
- rekreation och normal fritid
- hjälpmedel för vård och behandling

- inkontinensprodukter

Utanför nämndens ansvarsområde faller

- hjälpmedel för yrkesinriktad rehabilitering
- pedagogiska hjälpmedel inom skolan
- tävlings- och idrottshjälpmedel
- ortopedtekniska hjälpmedel
- synhjälpmedel
- hörseltekniska hjälpmedel

Nämnden ska tillse att tjänster och utbud tillhandahålles. Nämnden ska därför säkerställa att Region Halland tillhandahåller specialistkompetens för rådgivning vid förskrivning av hjälpmedel, teknisk kompetens och kompetens för specialanpassningar av hyreshjälpmedel genom uppdrag till utförare.

§ 5

Nämnden ska tillse att huvudmännen fortlöpande får uppföljning av fattade beslut vad gäller sortiment och den ekonomiska ställningen.

§ 6

Nämnden ska följa utvecklingen inom hjälpmedelsområdet.

§ 7

Utifrån bedömt behov av produkter och tjänster ska hjälpmedelsnämnden årligen lägga en beställning till Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa för utförandet av uppdraget. Driftnämnden ska ge erforderliga underlag till hjälpmedelsnämnden inför beställning av uppdraget.

Utförare av uppdraget inom Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa är hjälpmedelscentrum. Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa ansvarar för hjälpmedelscentrums drift och verksamhet såsom lokaler, personal, transporter och i förekommande fall investeringar.

Hälso- och sjukvård i hemmet

§ 8

Nämnden ska

- vara det politiska samverkansorganet rörande frågor som avser ansvaret för **hälso- och sjukvård i hemmet**.
- fortlöpande analysera och följa upp **hälso- och sjukvård i hemmet** för att inom avtalsperioden kunna föreslå förbättringar och justeringar i modellen

- föreslå samverkansmöjligheter till huvudmännen inom vård- omsorgs- och hälso- och sjukvårdsverksamheter som riktar sig till för huvudmännen gemensamma patienter
- ha särskilt ansvar för samverkan inom området för **hälso- och sjukvård i hemmet**, utarbeta indikatorer för att kunna följa upp utvecklingen av **hälso- och sjukvård i hemmet** i ordinärt boende avseende volymer (såväl utifrån demografiska förändringar som förskjutningar av vårdnivåer med allt mer avancerad vård i hemmet), resurseffektivitet, kvalitet och likvärdig vård för hallänningen
- utvärdera att ändamålsenlig läkarresurs garanteras samt att övrig medicinsk kompetens och kunnande tillförs **hälso- och sjukvård i hemmet** i enlighet med Hälso- och sjukvårdslagen.
- med underlag från kvalitetsindikatorer rekommendera satsningar på utveckling och kompetens som bäst kan anordnas gemensamt i Halland.

§ 9

Utöver uppgifterna i § 8 kan de samverkande parterna under den tid överenskommelsen gäller överväga att utvidga nämndens uppgifter.

§ 10

En utvidgning av den gemensamma nämndens ansvar beslutas genom skriftlig handling som har undertecknats av behöriga företrädare för samtliga parter.

§ 10 a

Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensam beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Vårdkommun och administrativt stöd

§ 11

Region Halland är vårdkommun för nämnden.

Region Halland ansvarar genom Regionkontoret för nödvändig administration för verksamheten, bland annat sekreterare i nämnden. Sekreteraren för på ordförandens ansvar nämndens protokoll samt expediering av nämndens beslut. Genom avtal med Regionkontoret köper nämnden administrativt stöd. Tjänster och omfattning regleras i särskilt avtal.

Ekonomiska ramar

Finansiering

§ 12

Ekonomisk reglering sker i enlighet med de avtal om nämndens verksamhet som de samverkande parterna enats om.

Budget

§ 13

Nämnden ansvarar för att

- föreslå budget där prismodell för prissättning av tjänster ingår
- föreslå egenavgifter för hjälpmedel till Regionfullmäktige.

Bokslut

§ 14

Nämnden ansvarar för årsbokslut gentemot regionstyrelsen.

Revision

§ 15

Nämnden granskas av revisorerna i var och en av de samverkande parterna.

Det praktiska revisionsarbetet fördelas mellan Region Hallands och kommunens revisorer på det sätt som revisorerna sinsemellan kommer överens om.

Organisation inom verksamhetsområdet

Behandling av personuppgifter

§ 16

Nämnden är personuppgiftsansvarig för den behandling av personuppgifter som sker i dess verksamhet. Nämnden är också personuppgiftsansvarig för de typer av behandlingar som är gemensamma för hela Region Halland, enligt vad som angivits i nämndens registerförteckning enligt artikel 30 i Dataskyddsförordningen och i förekommande fall patientdatalagen (2008:355) för den behandling av personuppgifter nämnden utför.

Nämnden ska utse dataskyddsombud.

Upphandlande enhet

§ 17

Verksamheten omfattas av lagen om offentlig upphandling (LOU). Region Halland, som värdkommun för nämnden, är upphandlande enhet för den upphandlade myndigheten.

All upphandling inom nämndens verksamhetsområde ska förberedas, genomföras och avslutas av utförarförvaltningen och Region Hallands upphandlingsverksamhet efter samråd och förankring i den gemensamma nämnden.

Arkivering

§ 18

För vården av nämndens arkiv enligt arkivlagen gäller Region Hallands arkivreglemente.

Arbetsformer

Mandatperiod

§ 19

Mandatperioden ska vara fyra år räknat från den 1 januari året efter det allmänna val till fullmäktige hållits i hela landet.

Tidpunkt för sammanträden

§ 20

Nämnden sammanträder på dag och tid som nämnden bestämmer.

Sammanträde ska hållas också om minst en tredjedel av nämndens ledamöter begär det eller om ordföranden anser att det behövs. En begäran om extra sammanträde ska göras skriftligt hos ordföranden och innehålla uppgift om det eller de ärenden som önskas behandlas på det extra sammanträdet.

Ordföranden ska, om möjligt, samråda med vice ordförande om tiden för extra sammanträde.

Om det föreligger särskilda skäl får ordföranden ställa in ett sammanträde eller ändra dagen eller tiden för sammanträdet. Om möjligt ska samråd ske med vice ordförande.

Om ordföranden beslutar att ett sammanträde ska ställas in eller att dagen eller tiden för ett sammanträde ska ändras, ska ordföranden se till att varje ledamot och ersättare snarast underrättas om beslutet.

Kallelse

§ 21

Ordförande ansvarar för att kallelse utfärdas till sammanträdena. När varken ordföranden eller vice ordföranden kan kalla till sammanträde ska den som varit ledamot i styrelsen längst tid göra detta (ålderspresidenten). Om flera ledamöter har lika lång tjänstgöringstid ska den till åldern äldste ledamoten vara ålderspresident.

Kallelsen ska vara skriftlig och innehålla uppgift om tid och plats för sammanträdet.

Kallelsen ska på lämpligt sätt tillställas varje ledamot och ersättare, samt annan förtroendevald som får närvara vid sammanträdet, senast fem dagar före sammanträdesdagen.

Kallelsen ska om det är möjligt distribueras elektroniskt till ledamoten. Ordföranden bestämmer formen för kallelse.

I undantagsfall får kallelse ske inom annan tid och/eller på annat sätt.

Kallelsen bör åtföljas av föredragningslista. Ordföranden bestämmer i vilken utsträckning handlingar som tillhör ett ärende på föredragningslistan ska bifogas kallelsen. Ordföranden ska i kallelsen ange om utelämnande av handlingar har skett.

Offentliga sammanträden

§ 22

Nämnden får besluta om offentliga sammanträden. Offentliga sammanträden får inte hållas i ärenden som avser myndighetsutövning eller i vilka det förekommer uppgifter som omfattas av sekretess.

Sammanträde på distans

§ 23

Nämnden får, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med ledamöter närvarande på distans. Sådant sammanträde får endast äga rum om ljud- och bildöverföring sker i realtid och på sådan sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra på lika villkor. Lokalen ska vara så beskaffad att inte obehöriga kan ta del av sammanträdeshandlingar, bild eller ljud.

Ledamot som önskar delta på distans ska senast fyra dagar i förväg anmäla detta till nämndens sekreterare. Ordföranden avgör om närvaro får ske på distans.

Nämnden får bestämma vad som närmare ska gälla om deltagande på distans i nämnden.

Närvarorätt

§ 24

Nämnden får medge förtroendevald som inte är ledamot i nämnden att närvara vid sammanträde med nämnden för att lämna upplysningar. Även anställd i Region Halland eller i Hallands kommuner eller särskilt sakkunnig kan medges denna rätt. Om nämnden beslutar det, får den som kallats delta i överläggningarna.

Representant för handikapporganisationerna inom Regionhandikapprådet har närvarorätt vid nämndens behandling av ärenden som rör hjälpmedelsfrågor.

Nämnden får härutöver bestämma att annan ska ha rätt att närvara vid nämndens sammanträden.

Sammansättning

§ 25

Nämnden består av 11 ledamöter och 11 ersättare. Region Halland väljer 5 ledamöter och 5 ersättare. Kungsbacka, Varbergs, Falkenbergs, Halmstads, Laholms och Hylte kommuner väljer vardera 1 ledamöter och 1 ersättare.

Huvudmännen är överens om att nämndens partipolitiska sammansättning bör så långt möjligt motsvara sammansättningen i regionfullmäktige.

Enligt överenskommelse¹ utser Regionfullmäktige posterna som ordförande och vice ordförande. Huvudmännen är överens om att ordförande bör nomineras bland regionens ledamöter för samma tid som ledamöterna i nämnden väljs, vice ordförande bör nomineras bland kommunernas ledamöter för samma tid som ledamöterna i nämnden väljs.

Såväl val av ledamöter och ersättare som nominering av ordförande respektive vice ordföranden ska föregås av samråd mellan huvudmännen.

Ordföranden

§ 26

Det åligger ordföranden

¹ Överenskommelse följer kommunallagen 6 kap. 21§

- att leda nämndens arbete och sammanträde
- kalla till sammanträde i enlighet med lag och reglemente
- kalla ersättare
- inför sammanträdena se till att ärendena som ska behandlas i nämnden vid behov är beredda
- se till att färdigberedda beslut snarast behandlas i nämnden
- bevaka att nämnden beslut verkställs.

Härutöver åligger det nämndens ordförande att under nämnden

- med uppmärksamhet följa frågor av betydelse för nämndens utveckling och ekonomiska intressen samt effektiviteten i verksamheten och ta initiativ i dessa frågor,
- främja samverkan mellan Region Hallands nämnder och Hallands kommuner.
- representera nämnden vid uppvaktningar hos myndigheter, i konferenser och i sammanträden om inte nämnden bestämt annat i särskilt fall.

Presidium

§ 27

Nämndens presidium ska bestå av ordförande och vice ordförande.

Vice ordförande ska biträda ordföranden i uppgiften att planera och leda sammanträdet i den mån ordföranden anser att det behövs.

Ersättare för ordföranden och vice ordförande

§ 28

Om varken ordföranden eller annan i presidiet kan delta i ett helt sammanträde eller en del av ett sammanträde, får nämnden utse en annan ledamot som ersättare för dessa. Tills valet förrättats, fullgörs ordförandens uppgifter av den som varit ledamot i nämnden längst tid. Om flera ledamöter har lika lång tjänstgöringstid fullgörs ordförandens uppgifter av den äldste av nämndens ledamöter.

Motsvarande gäller om ordföranden eller annan i presidiet inte kan fullgöra sitt uppdrag under en längre tid. Ersättaren ska fullgöra samtliga ordförandens/övriga presidiets uppgifter.

Förhinder

§ 29

En ledamot eller ersättare som är förhindrad att delta i ett sammanträde eller i en del av ett sammanträde ska snarast anmäla detta till nämndens sekreterare.

Ersättares tjänstgöring

§ 30

Om en ledamot är förhindrad att inställa sig till ett sammanträde eller att vidare delta i ett sammanträde ska en ersättare som huvudmannen valt tjänstgöra i ledamotens ställe.

En ledamot som inställer sig under ett pågående sammanträde har rätt att tjänstgöra även om ersättare har trätt in i ledamotens ställe.

Om regionens ersättare inte valts proportionellt ska de tjänstgöra enligt den av regionfullmäktige bestämda ordningen. Om ingen ordning är bestämd, kallas ersättarna i den ordning som de tagits upp i fullmäktiges protokoll.

Ersättare som inte tjänstgör har rätt att delta i överläggningarna och få sin mening antecknad i protokollet.

Jäv

§ 31

En ledamot eller en ersättare som har avbrutit sin tjänstgöring på grund av jäv får åter tjänstgöra sedan ärendet har handlagts.

Yrkanden

§ 32

När nämnden förklarat överläggningen i ett ärende för avslutad, går ordföranden igenom de yrkanden som har framställts under överläggningen och kontrollerar att dessa har uppfattats korrekt. Ordföranden befäster genomgången med ett klubbslag. Därefter får inte något yrkande ändras eller läggas till, om inte nämnden enhälligt beslutar att medge det.

Om ordföranden anser att det behövs ska den ledamot som har framställt ett yrkande avfatta detta skriftligt.

Deltagande i beslut

§ 33

En ledamot som, där detta är möjligt, avser att avstå från att delta i ett beslut, ska anmäla detta till ordföranden innan beslut fattas.

En ledamot som inte har gjort en sådan anmälan anses ha deltagit i beslutet, om nämnden fattar det med acklamation.

Reservation

§ 34

Om en ledamot har reserverat sig mot ett beslut och ledamoten vill motivera reservationen ska ledamoten göra det skriftligt. Anmälan av reservation ska ske innan sammanträdet avslutande och skriftlig motivering ska lämnas till sekreteraren senast dagen efter aktuellt nämndsmöte. Motsvarande gäller även vid omedelbar justering.

Justering och anslag av protokoll

§ 35

Protokoll justeras av ordföranden och en ledamot.

Nämnden kan besluta att en paragraf i protokollet ska justeras omedelbart. Paragrafen ska redovisas skriftligt vid sammanträdet och justeras av ordföranden och en ledamot.

Nämndens protokoll ska anslås på varje samverkande huvudmans digitala anslagstavla. Nämndens sekreterare har ansvar för att kontrollera när nämndens protokoll anslagits på de olika anslagstavlorna.

Kungörelser och tillkännagivanden av föreskrifter mm.

§ 36

Nämnden ansvarar för att beslut och föreskrifter inom det egna verksamhetsområdet kungörs enligt bestämmelser.

Delgivning

§ 37

Delgivning med nämnden sker med ordföranden eller nämndsansvarig tjänsteman.

Nämnden ska i anslutning till delgivning som kan medföra rättslig process omedelbart underrätta regionstyrelsen.

Undertecknande av handlingar

§ 38

Skrivelser, avtal och andra handlingar från nämnden ska på nämndens vägnar undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av nämndsansvarig tjänsteman eller anställd som nämnden bestämmer. Vid förfall för ordföranden inträder vice ordföranden och vid förfall för denne den ledamot som nämnden utser.

Nämnden får även uppdra åt förtroendevald eller tjänsteman enligt av nämnden lämnat direktiv underteckna handlingar på nämndens vägnar. Beslut som fattas med stöd av delegation samt skrivelser, avtal och andra handlingar som upprättas med anledning därav undertecknas av den som fattat beslutet och i förekommande fall kontrasigneras av den som utsetts därtill.

Från nämnden utgående skrivelser som avser löpande ärenden eller ärenden av mindre vikt undertecknas av ansvarig tjänsteman enligt delegation.

Arvode

§ 39

Varje deltagande huvudman svarar själv för samtliga kostnader för sina respektive deltagande förtroendevalda enligt respektive huvudmans arvodesregler.

Delegering av beslut

§ 40

Nämnd får uppdra åt ledamot eller en anställd hos regionen att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden.

Att beslutanderätten i vissa ärenden inte får delegeras följer av -6 kap. 38KL.

Ärenden, i vilka beslutanderätten delegerats, får överlämnas till nämnd för avgörande om det finns särskilda skäl för detta.

Nämnd får delegera beslutanderätten till ordföranden eller annan ledamot i nämnden i brådskande ärenden, där nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Samtliga beslut, som fattats med stöd av delegation, ska anmälas till nämnden som bestämmer i vilken ordning detta ska ske. Brådskande delegationsbeslut av ordföranden eller annan ledamot ska anmälas vid nämndens nästa sammanträde.

Detta reglemente gäller från och med 2019-01-01

Missiv**Datum**

2026-04-16

Diarienummer

RS26019696

Regionkontoret
Södra vägen 9
302 38 Halmstad
regionen@regionhalland.se

Skickas till Hallands kommuner

Missiv - Revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel

Hej,

Region Halland har för avsikt att göra ett par förändringar i de gemensamma nämndernas reglementen.

Vår Gemensamma nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel föreslås byta namn till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet*.

Skälet till detta är att begreppet hemsjukvård tas bort ur lagstiftningen och ersätts med "hälso- och sjukvård i hemmet" från och med 1 juli 2026. Detta är en del av den nationella reformen *God och nära vård*, som syftar till att modernisera, förtydliga och göra vården mer sammanhållen.

Därför föreslås en namnändring för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel till *Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet*.

Vidare har inte ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap tidigare reglerats i reglementen i Region Halland därför föreslås att detta läggs till i reglementen för gemensamma nämnder.

I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden föreslår Region Halland att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den text som framgår i bifogat beslutsförslag för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

Revidering av reglemente för Gemensamma nämnder gäller under förutsättning att det godkänns av samtliga parter och skickas här ut för likalydande beslut hos samtliga huvudmän.

Region Halland avser ta beslut om namnändring och extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap på Regionfullmäktiges sammanträde den 29 april 2026.

Efter att beslut tagits i er kommun, expediera beslutet till regionen@regionhalland.se

Bilagor

- Beslutsförslag om revidering av reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel RS260107
- Reglemente för gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel – förslag med ändringar

Med vänlig hälsning

Krister Björkegren
Regiondirektör

Henrik Lundahl
Kanslichef

Reglemente för Gemensam nämnd för hjälpmedel och hälso- och sjukvård i hemmet

Utöver vad som följer av författning gäller detta reglemente och mellan huvudmännen ingångna samverkansavtal för nämnden.

Uppdrag och verksamhet

§ 1

Nämndens uppgifter regleras i detta reglemente samt enligt Avtal om samverkan i gemensam hjälpmedelsnämnd 2001-04-02 och Överenskommelse om hemsjukvården i Halland 2018 mellan huvudmännen.

Hjälpmedel

§ 2

Nämnden ska

- via beställning till utförare, i första hand Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa, säkerställa att Hallands invånare erbjuds en god hjälpmedelsförsörjning
- säkerställa att hjälpmedelsförsörjningen sker på lika villkor med krav på effektivitet och professionellt omhändertagande som utförs i rätt tid och med rätt vårdnivå,
- säkerställa att förskrivna hjälpmedel håller utlovad funktion och teknisk prestanda, samt att hjälpmedel följer patienten
- fastställa övergripande riktlinjer för hjälpmedelsförskrivning av samtliga hjälpmedel i Halland.

§ 3

Nämnden ska ställa krav och fastställa riktlinjer som säkerställer att rätt kompetens, utöver yrkesutbildning, finns och som är lämplig för förskrivning av hjälpmedel. Nämnden ska beställa sådan utbildning samt andra utbildningar inom hjälpmedelsområdet.

§ 4

I produktområdesdelen Hjälpmedelsanvisningarna fastställer nämnden utbud och tjänster för

- daglig livsföring (förutom syn- och hörseltekniska hjälpmedel)
- rekreation och normal fritid
- hjälpmedel för vård och behandling

- inkontinensprodukter

Utanför nämndens ansvarsområde faller

- hjälpmedel för yrkesinriktad rehabilitering
- pedagogiska hjälpmedel inom skolan
- tävlings- och idrottshjälpmedel
- ortopedtekniska hjälpmedel
- synhjälpmedel
- hörseltekniska hjälpmedel

Nämnden ska tillse att tjänster och utbud tillhandahålles. Nämnden ska därför säkerställa att Region Halland tillhandahåller specialistkompetens för rådgivning vid förskrivning av hjälpmedel, teknisk kompetens och kompetens för specialanpassningar av hyreshjälpmedel genom uppdrag till utförare.

§ 5

Nämnden ska tillse att huvudmännen fortlöpande får uppföljning av fattade beslut vad gäller sortiment och den ekonomiska ställningen.

§ 6

Nämnden ska följa utvecklingen inom hjälpmedelsområdet.

§ 7

Utifrån bedömt behov av produkter och tjänster ska hjälpmedelsnämnden årligen lägga en beställning till Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa för utförandet av uppdraget. Driftnämnden ska ge erforderliga underlag till hjälpmedelsnämnden inför beställning av uppdraget.

Utförare av uppdraget inom Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa är hjälpmedelscentrum. Driftnämnden Ambulans, diagnostik och hälsa ansvarar för hjälpmedelscentrums drift och verksamhet såsom lokaler, personal, transporter och i förekommande fall investeringar.

Hälso- och sjukvård i hemmet

§ 8

Nämnden ska

- vara det politiska samverkansorganet rörande frågor som avser ansvaret för **hälso- och sjukvård i hemmet**.
- fortlöpande analysera och följa upp **hälso- och sjukvård i hemmet** för att inom avtalsperioden kunna föreslå förbättringar och justeringar i modellen

- föreslå samverkansmöjligheter till huvudmännen inom vård- omsorgs- och hälso- och sjukvårdsverksamheter som riktar sig till för huvudmännen gemensamma patienter
- ha särskilt ansvar för samverkan inom området för **hälso- och sjukvård i hemmet**, utarbeta indikatorer för att kunna följa upp utvecklingen av **hälso- och sjukvård i hemmet** i ordinärt boende avseende volymer (såväl utifrån demografiska förändringar som förskjutningar av vårdnivåer med allt mer avancerad vård i hemmet), resurseffektivitet, kvalitet och likvärdig vård för hallänningen
- utvärdera att ändamålsenlig läkarresurs garanteras samt att övrig medicinsk kompetens och kunnande tillförs **hälso- och sjukvård i hemmet** i enlighet med Hälso- och sjukvårdslagen.
- med underlag från kvalitetsindikatorer rekommendera satsningar på utveckling och kompetens som bäst kan anordnas gemensamt i Halland.

§ 9

Utöver uppgifterna i § 8 kan de samverkande parterna under den tid överenskommelsen gäller överväga att utvidga nämndens uppgifter.

§ 10

En utvidgning av den gemensamma nämndens ansvar beslutas genom skriftlig handling som har undertecknats av behöriga företrädare för samtliga parter.

§ 10 a

Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensamt beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Vårdkommun och administrativt stöd

§ 11

Region Halland är vårdkommun för nämnden.

Region Halland ansvarar genom Regionkontoret för nödvändig administration för verksamheten, bland annat sekreterare i nämnden. Sekreteraren för på ordförandens ansvar nämndens protokoll samt expediering av nämndens beslut.

Genom avtal med Regionkontoret köper nämnden administrativt stöd. Tjänster och omfattning regleras i särskilt avtal.

Ekonomiska ramar

Finansiering

§ 12

Ekonomisk reglering sker i enlighet med de avtal om nämndens verksamhet som de samverkande parterna enats om.

Budget

§ 13

Nämnden ansvarar för att

- föreslå budget där prismodell för prissättning av tjänster ingår
- föreslå egenavgifter för hjälpmedel till Regionfullmäktige.

Bokslut

§ 14

Nämnden ansvarar för årsbokslut gentemot regionstyrelsen.

Revision

§ 15

Nämnden granskas av revisorerna i var och en av de samverkande parterna.

Det praktiska revisionsarbetet fördelas mellan Region Hallands och kommunens revisorer på det sätt som revisorerna sinsemellan kommer överens om.

Organisation inom verksamhetsområdet

Behandling av personuppgifter

§ 16

Nämnden är personuppgiftsansvarig för den behandling av personuppgifter som sker i dess verksamhet. Nämnden är också personuppgiftsansvarig för de typer av behandlingar som är gemensamma för hela Region Halland, enligt vad som angivits i nämndens registerförteckning enligt artikel 30 i Dataskyddsförordningen och i förekommande fall patientdatalagen (2008:355) för den behandling av personuppgifter nämnden utför.

Nämnden ska utse dataskyddsombud.

Upphandlande enhet

§ 17

Verksamheten omfattas av lagen om offentlig upphandling (LOU). Region Halland, som värdkommun för nämnden, är upphandlande enhet för den upphandlade myndigheten.

All upphandling inom nämndens verksamhetsområde ska förberedas, genomföras och avslutas av utförarförvaltningen och Region Hallands upphandlingsverksamhet efter samråd och förankring i den gemensamma nämnden.

Arkivering

§ 18

För vården av nämndens arkiv enligt arkivlagen gäller Region Hallands arkivreglemente.

Arbetsformer

Mandatperiod

§ 19

Mandatperioden ska vara fyra år räknat från den 1 januari året efter det allmänna val till fullmäktige hållits i hela landet.

Tidpunkt för sammanträden

§ 20

Nämnden sammanträder på dag och tid som nämnden bestämmer.

Sammanträde ska hållas också om minst en tredjedel av nämndens ledamöter begär det eller om ordföranden anser att det behövs. En begäran om extra sammanträde ska göras skriftligt hos ordföranden och innehålla uppgift om det eller de ärenden som önskas behandlas på det extra sammanträdet.

Ordföranden ska, om möjligt, samråda med vice ordförande om tiden för extra sammanträde.

Om det föreligger särskilda skäl får ordföranden ställa in ett sammanträde eller ändra dagen eller tiden för sammanträdet. Om möjligt ska samråd ske med vice ordförande.

Om ordföranden beslutar att ett sammanträde ska ställas in eller att dagen eller tiden för ett sammanträde ska ändras, ska ordföranden se till att varje ledamot och ersättare snarast underrättas om beslutet.

Kallelse

§ 21

Ordförande ansvarar för att kallelse utfärdas till sammanträdena. När varken ordföranden eller vice ordföranden kan kalla till sammanträde ska den som varit ledamot i styrelsen längst tid göra detta (ålderspresidenten). Om flera ledamöter har lika lång tjänstgöringstid ska den till åldern äldste ledamoten vara ålderspresident.

Kallelsen ska vara skriftlig och innehålla uppgift om tid och plats för sammanträdet.

Kallelsen ska på lämpligt sätt tillställas varje ledamot och ersättare, samt annan förtroendevald som får närvara vid sammanträdet, senast fem dagar före sammanträdesdagen.

Kallelsen ska om det är möjligt distribueras elektroniskt till ledamoten. Ordföranden bestämmer formen för kallelse.

I undantagsfall får kallelse ske inom annan tid och/eller på annat sätt.

Kallelsen bör åtföljas av föredragningslista. Ordföranden bestämmer i vilken utsträckning handlingar som tillhör ett ärende på föredragningslistan ska bifogas kallelsen. Ordföranden ska i kallelsen ange om utelämnande av handlingar har skett.

Offentliga sammanträden

§ 22

Nämnden får besluta om offentliga sammanträden. Offentliga sammanträden får inte hållas i ärenden som avser myndighetsutövning eller i vilka det förekommer uppgifter som omfattas av sekretess.

Sammanträde på distans

§ 23

Nämnden får, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med ledamöter närvarande på distans. Sådant sammanträde får endast äga rum om ljud- och bildöverföring sker i realtid och på sådan sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra på lika villkor. Lokalen ska vara så beskaffad att inte obehöriga kan ta del av sammanträdeshandlingar, bild eller ljud.

Ledamot som önskar delta på distans ska senast fyra dagar i förväg anmäla detta till nämndens sekreterare. Ordföranden avgör om närvaro får ske på distans.

Nämnden får bestämma vad som närmare ska gälla om deltagande på distans i nämnden.

Närvarorätt

§ 24

Nämnden får medge förtroendevald som inte är ledamot i nämnden att närvara vid sammanträde med nämnden för att lämna upplysningar. Även anställd i Region Halland eller i Hallands kommuner eller särskilt sakkunnig kan medges denna rätt. Om nämnden beslutar det, får den som kallats delta i överläggningarna.

Representant för handikapporganisationerna inom Regionhandikapprådet har närvarorätt vid nämndens behandling av ärenden som rör hjälpmedelsfrågor.

Nämnden får härutöver bestämma att annan ska ha rätt att närvara vid nämndens sammanträden.

Sammansättning

§ 25

Nämnden består av 11 ledamöter och 11 ersättare. Region Halland väljer 5 ledamöter och 5 ersättare. Kungsbacka, Varbergs, Falkenbergs, Halmstads, Laholms och Hylte kommuner väljer vardera 1 ledamöter och 1 ersättare.

Huvudmännen är överens om att nämndens partipolitiska sammansättning bör så långt möjligt motsvara sammansättningen i regionfullmäktige.

Enligt överenskommelse¹ utser Regionfullmäktige posterna som ordförande och vice ordförande. Huvudmännen är överens om att ordförande bör nomineras bland regionens ledamöter för samma tid som ledamöterna i nämnden väljs, vice ordförande bör nomineras bland kommunernas ledamöter för samma tid som ledamöterna i nämnden väljs.

Såväl val av ledamöter och ersättare som nominering av ordförande respektive vice ordföranden ska föregås av samråd mellan huvudmännen.

Ordföranden

§ 26

Det åligger ordföranden

¹ Överenskommelse följer kommunallagen 6 kap. 21§

- att leda nämndens arbete och sammanträde
- kalla till sammanträde i enlighet med lag och reglemente
- kalla ersättare
- inför sammanträdena se till att ärendena som ska behandlas i nämnden vid behov är beredda
- se till att färdigberedda beslut snarast behandlas i nämnden
- bevaka att nämnden beslut verkställs.

Härutöver åligger det nämndens ordförande att under nämnden

- med uppmärksamhet följa frågor av betydelse för nämndens utveckling och ekonomiska intressen samt effektiviteten i verksamheten och ta initiativ i dessa frågor,
- främja samverkan mellan Region Hallands nämnder och Hallands kommuner.
- representera nämnden vid uppvaktningar hos myndigheter, i konferenser och i sammanträden om inte nämnden bestämt annat i särskilt fall.

Presidium

§ 27

Nämndens presidium ska bestå av ordförande och vice ordförande.

Vice ordförande ska biträda ordföranden i uppgiften att planera och leda sammanträdet i den mån ordföranden anser att det behövs.

Ersättare för ordföranden och vice ordförande

§ 28

Om varken ordföranden eller annan i presidiet kan delta i ett helt sammanträde eller en del av ett sammanträde, får nämnden utse en annan ledamot som ersättare för dessa. Tills valet förrättats, fullgörs ordförandens uppgifter av den som varit ledamot i nämnden längst tid. Om flera ledamöter har lika lång tjänstgöringstid fullgörs ordförandens uppgifter av den äldste av nämndens ledamöter.

Motsvarande gäller om ordföranden eller annan i presidiet inte kan fullgöra sitt uppdrag under en längre tid. Ersättaren ska fullgöra samtliga ordförandens/övriga presidiets uppgifter.

Förhinder

§ 29

En ledamot eller ersättare som är förhindrad att delta i ett sammanträde eller i en del av ett sammanträde ska snarast anmäla detta till nämndens sekreterare.

Ersättares tjänstgöring

§ 30

Om en ledamot är förhindrad att inställa sig till ett sammanträde eller att vidare delta i ett sammanträde ska en ersättare som huvudmannen valt tjänstgöra i ledamotens ställe.

En ledamot som inställer sig under ett pågående sammanträde har rätt att tjänstgöra även om ersättare har trätt in i ledamotens ställe.

Om regionens ersättare inte valts proportionellt ska de tjänstgöra enligt den av regionfullmäktige bestämda ordningen. Om ingen ordning är bestämd, kallas ersättarna i den ordning som de tagits upp i fullmäktiges protokoll.

Ersättare som inte tjänstgör har rätt att delta i överläggningarna och få sin mening antecknad i protokollet.

Jäv

§ 31

En ledamot eller en ersättare som har avbrutit sin tjänstgöring på grund av jäv får åter tjänstgöra sedan ärendet har handlagts.

Yrkanden

§ 32

När nämnden förklarat överläggningen i ett ärende för avslutad, går ordföranden igenom de yrkanden som har framställts under överläggningen och kontrollerar att dessa har uppfattats korrekt. Ordföranden befäster genomgången med ett klubbslag. Därefter får inte något yrkande ändras eller läggas till, om inte nämnden enhälligt beslutar att medge det.

Om ordföranden anser att det behövs ska den ledamot som har framställt ett yrkande avfatta detta skriftligt.

Deltagande i beslut

§ 33

En ledamot som, där detta är möjligt, avser att avstå från att delta i ett beslut, ska anmäla detta till ordföranden innan beslut fattas.

En ledamot som inte har gjort en sådan anmälan anses ha deltagit i beslutet, om nämnden fattar det med acklamation.

Reservation

§ 34

Om en ledamot har reserverat sig mot ett beslut och ledamoten vill motivera reservationen ska ledamoten göra det skriftligt. Anmälan av reservation ska ske innan sammanträdets avslutande och skriftlig motivering ska lämnas till sekreteraren senast dagen efter aktuellt nämndsmöte. Motsvarande gäller även vid omedelbar justering.

Justering och anslag av protokoll

§ 35

Protokoll justeras av ordföranden och en ledamot.

Nämnden kan besluta att en paragraf i protokollet ska justeras omedelbart. Paragrafen ska redovisas skriftligt vid sammanträdet och justeras av ordföranden och en ledamot.

Nämndens protokoll ska anslås på varje samverkande huvudmans digitala anslagstavla. Nämndens sekreterare har ansvar för att kontrollera när nämndens protokoll anslagits på de olika anslagstavlorna.

Kungörelser och tillkännagivanden av föreskrifter mm.

§ 36

Nämnden ansvarar för att beslut och föreskrifter inom det egna verksamhetsområdet kungörs enligt bestämmelser.

Delgivning

§ 37

Delgivning med nämnden sker med ordföranden eller nämndsansvarig tjänsteman.

Nämnden ska i anslutning till delgivning som kan medföra rättslig process omedelbart underrätta regionstyrelsen.

Undertecknande av handlingar

§ 38

Skrivelser, avtal och andra handlingar från nämnden ska på nämndens vägnar undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av nämndsansvarig tjänsteman eller anställd som nämnden bestämmer. Vid förfall för ordföranden inträder vice ordföranden och vid förfall för denne den ledamot som nämnden utser.

Nämnden får även uppdra åt förtroendevald eller tjänsteman enligt av nämnden lämnat direktiv underteckna handlingar på nämndens vägnar. Beslut som fattas med stöd av delegation samt skrivelser, avtal och andra handlingar som upprättas med anledning därav undertecknas av den som fattat beslutet och i förekommande fall kontrasigneras av den som utsetts därtill.

Från nämnden utgående skrivelser som avser löpande ärenden eller ärenden av mindre vikt undertecknas av ansvarig tjänsteman enligt delegation.

Arvode

§ 39

Varje deltagande huvudman svarar själv för samtliga kostnader för sina respektive deltagande förtroendevalda enligt respektive huvudmans arvodesregler.

Delegering av beslut

§ 40

Nämnd får uppdra åt ledamot eller en anställd hos regionen att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden.

Att beslutanderätten i vissa ärenden inte får delegeras följer av -6 kap. 38KL.

Ärenden, i vilka beslutanderätten delegerats, får överlämnas till nämnd för avgörande om det finns särskilda skäl för detta.

Nämnd får delegera beslutanderätten till ordföranden eller annan ledamot i nämnden i brådskande ärenden, där nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Samtliga beslut, som fattats med stöd av delegation, ska anmälas till nämnden som bestämmer i vilken ordning detta ska ske. Brådskande delegationsbeslut av ordföranden eller annan ledamot ska anmälas vid nämndens nästa sammanträde.

Detta reglemente gäller från och med 2019-01-01

§ 133

Revidering av samverkansavtal för gemensam Patientnämnd i Halland, KS 2026/289

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna upprättat förslag till reviderat samverkansavtal för den gemensamma Patientnämnden mellan Region Halland och kommunerna i Halland. Avtalet ersätter det avtal som ingåtts mellan kommunerna och regionen 2007.
2. Beslutet gäller under förutsättning att Regionfullmäktige i Halland, samt övriga Halländska kommuner godkänner förslaget.

Beskrivning av ärendet

Mellan Region Halland och kommunerna i Halland gäller ett samverkansavtal om en gemensam patientnämnd. Avtalet antogs i sin nuvarande lydelse år 2007 och har sedan dess förlängts med fyra år i taget utan att någon samlad översyn har genomförts.

Mot denna bakgrund har Region Halland tagit fram ett förslag till reviderat avtal. De huvudsakliga ändringarna avser en justering av avtalstiden i § 7 samt bestämmelserna om budget och kostnadsfördelning mellan parterna i § 3. I övrigt är ändringarna redaktionella och innefattar bland annat en uppdatering av laghänvisningar och organisationsnamn, från Landstinget Halland till Region Halland.

För regionen och kommunerna innebär revideringen inga nya åtaganden eller kostnader. Förslag till reviderat avtal gäller under förutsättning att det godkänns av Regionfullmäktige och samtliga kommunfullmäktige i Halland genom beslut som vinner laga kraft.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har granskat regionens förslag till nytt samverkansavtal som ligger till grund för den gemensamma patientnämnden.

De huvudsakliga förändringarna består i en förändring av avtalstiden från 4 år i taget, till löpande. Uppsägningstiden kvarstår alltjämt vid 12 månader. Vidare formaliseras den kostnadsfördelning som tillämpats i samarbetet i §7 i avtalet så att avtalet svarar mot faktisk tillämpning. Övriga ändringar är redaktionella och avser uppdateringar av laghänvisningar och förändrade organisationsnamn.

Föreslagna förändringar medför tydligare villkor för avtalstid och en mer representativ bestämmelse om kostnadsfördelningen i avtalet.

Kommunstyrelseförvaltningen tillstyrker därmed antagande av det reviderade avtalsförslaget.

Ekonomi

Beslutet saknar ekonomisk påverkan.

Underlag för beslut

Beslut - Regionstyrelsens arbetsutskott § 192 Avtal om samverkan i gemensam patientnämnd

Missiv - Revidering av samverkansavtal för gemensam patientnämnd i Halland

§ 145

Revidering av samverkansavtal för gemensam Patientnämnd i Halland, KS 2026/289

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna upprättat förslag till reviderat samverkansavtal för den gemensamma Patientnämnden mellan Region Halland och kommunerna i Halland. Avtalet ersätter det avtal som ingåtts mellan kommunerna och regionen 2007.
2. Beslutet gäller under förutsättning att Regionfullmäktige i Halland, samt övriga Halländska kommuner godkänner förslaget.

Beskrivning av ärendet

Mellan Region Halland och kommunerna i Halland gäller ett samverkansavtal om en gemensam patientnämnd. Avtalet antogs i sin nuvarande lydelse år 2007 och har sedan dess förlängts med fyra år i taget utan att någon samlad översyn har genomförts.

Mot denna bakgrund har Region Halland tagit fram ett förslag till reviderat avtal. De huvudsakliga ändringarna avser en justering av avtalstiden i § 7 samt bestämmelserna om budget och kostnadsfördelning mellan parterna i § 3. I övrigt är ändringarna redaktionella och innefattar bland annat en uppdatering av laghänvisningar och organisationsnamn, från Landstinget Halland till Region Halland.

För regionen och kommunerna innebär revideringen inga nya åtaganden eller kostnader. Förslag till reviderat avtal gäller under förutsättning att det godkänns av Regionfullmäktige och samtliga kommunfullmäktige i Halland genom beslut som vinner laga kraft.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har granskat regionens förslag till nytt samverkansavtal som ligger till grund för den gemensamma patientnämnden.

De huvudsakliga förändringarna består i en förändring av avtalstiden från 4 år i taget, till löpande. Uppsägningstiden kvarstår alltjämt vid 12 månader. Vidare formaliseras den kostnadsfördelning som tillämpats i samarbetet i §7 i avtalet så att avtalet svarar mot faktisk tillämpning. Övriga ändringar är redaktionella och avser uppdateringar av laghänvisningar och förändrade organisationsnamn.

Föreslagna förändringar medför tydligare villkor för avtalstid och en mer representativ bestämmelse om kostnadsfördelningen i avtalet. Kommunstyrelseförvaltningen tillstyrker därmed antagande av det reviderade avtalsförslaget.

Ekonomi

Beslutet saknar ekonomisk påverkan.

Underlag för beslut

Beslut - Regionstyrelsens arbetsutskott § 192 Avtal om samverkan i gemensam patientnämnd

Missiv - Revidering av samverkansavtal för gemensam patientnämnd i Halland



Kommunstyrelseförvaltningen
Kansliavdelningen
Gabriel Petersson Sundius

Revidering av samverkansavtal för gemensam Patientnämnd i Halland, KS 2026/289

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna upprättat förslag till reviderat samverkansavtal för den gemensamma Patientnämnden mellan Region Halland och kommunerna i Halland. Avtalet ersätter det avtal som ingåtts mellan kommunerna och regionen 2007.
2. Beslutet gäller under förutsättning att Regionfullmäktige i Halland, samt övriga Halländska kommuner godkänner förslaget.

Beskrivning av ärendet

Mellan Region Halland och kommunerna i Halland gäller ett samverkansavtal om en gemensam patientnämnd. Avtalet antogs i sin nuvarande lydelse år 2007 och har sedan dess förlängts med fyra år i taget utan att någon samlad översyn har genomförts.

Mot denna bakgrund har Region Halland tagit fram ett förslag till reviderat avtal. De huvudsakliga ändringarna avser en justering av avtalstiden i § 7 samt bestämmelserna om budget och kostnadsfördelning mellan parterna i § 3. I övrigt är ändringarna redaktionella och innefattar bland annat en uppdatering av laghänvisningar och organisationsnamn, från Landstinget Halland till Region Halland.

För regionen och kommunerna innebär revideringen inga nya åtaganden eller kostnader. Förslag till reviderat avtal gäller under förutsättning att det

godkänns av Regionfullmäktige och samtliga kommunfullmäktige i Halland genom beslut som vinner laga kraft.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har granskat regionens förslag till nytt samverkansavtal som ligger till grund för den gemensamma patientnämnden.

De huvudsakliga förändringarna består i en förändring av avtalstiden från 4 år i taget, till löpande. Uppsägningstiden kvarstår alltså vid 12 månader. Vidare formaliseras den kostnadsfördelning som tillämpats i samarbetet i §7 i avtalet så att avtalet svarar mot faktisk tillämpning. Övriga ändringar är redaktionella och avser uppdateringar av laghänvisningar och förändrade organisationsnamn.

Föreslagna förändringar medför tydligare villkor för avtalstid och en mer representativ bestämmelse om kostnadsfördelningen i avtalet.

Kommunstyrelseförvaltningen tillstyrker därmed antagande av det reviderade avtalsförslaget.

Ekonomi

Beslutet saknar ekonomisk påverkan.

Underlag för beslut

Beslut - Regionstyrelsens arbetsutskott § 192 Avtal om samverkan i gemensam patientnämnd

Missiv - Revidering av samverkansavtal för gemensam patientnämnd i Halland

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Lina Weetman
Kanslichef

Skickas till

Region Halland
Halmstads kommun
Varbergs kommun

Laholms kommun

Hylte kommun

Kungsbacka kommun

Missiv**Datum**

2026-06-23

Diarienummer

RS260859

Revidering av samverkansavtal för gemensam Patientnämnd i Halland

Hej!

Region Halland har för avsikt att göra vissa förändringar i samverkansavtalet för den gemensamma patientnämnden i Halland.

Bakgrunden till revideringen är att avtalet är från 2007 och har därefter löpt utan att någon översyn har genomförts. De huvudsakliga ändringarna avser en justering av avtalstiden i § 7 samt bestämmelserna om budget och kostnadsfördelning mellan parterna i § 3. Revideringen innebär dock inga nya kostnader för kommunerna. I övrigt är ändringarna av redaktionell karaktär.

Revidering av samverkansavtalet för den gemensamma patientnämnden gäller under förutsättning att det godkänns av samtliga parter och skickas härmed ut för likalydande beslut hos samtliga huvudmän.

Region Halland avser fastställa avtalet för egen del vid regionfullmäktiges sammanträde den 21 oktober 2026.

Efter att beslut tagits i er kommun, vänligen expediera beslutet till:
regionen@regionhalland.se

Bifogade handlingar:

Beslutsförslag, revidering av samverkansavtal för gemensam Patientnämnd Halland
Avtal om samverkan i gemensam Patientnämnd_förslag med ändringar

Med vänliga hälsningar

Krister Björkegren
Regiondirektör

Henrik Lundahl
Kanslichef

Regionstyrelsens arbetsutskott**§192****Avtal om samverkan i gemensam Patientnämnd (Beredning inför RS)**

RS260859

Beslut

Regionstyrelsens arbetsutskott föreslår regionstyrelsen föreslå regionfullmäktige beslutar följande:

1. Regionfullmäktige godkänner upprättat förslag till reviderat samverkansavtal för den gemensamma Patientnämnden mellan Region Halland och kommunerna i Halland.
2. Beslutet gäller under förutsättning att respektive kommun i Halland godkänner avtalet.

Ärendet

Mellan Region Halland och kommunerna i Halland gäller ett samverkansavtal om en gemensam patientnämnd. Avtalet antogs i sin nuvarande lydelse år 2007 och har sedan dess förlängts med fyra år i taget utan att någon samlad översyn har genomförts.

Mot denna bakgrund har Region Halland tagit fram ett förslag till reviderat avtal. De huvudsakliga ändringarna avser en justering av avtalstiden i § 7 samt bestämmelserna om budget och kostnadsfördelning mellan parterna i § 3. I övrigt är ändringarna redaktionella och innefattar bland annat en uppdatering av laghänvisningar och organisationsnamn, från Landstinget Halland till Region Halland.

För regionen och kommunerna innebär revideringen inga nya åtaganden eller kostnader. Förslag till reviderat avtal gäller under förutsättning att det godkänns av Regionfullmäktige och samtliga kommunfullmäktige i Halland genom beslut som vinner laga kraft.

Beslutsunderlag

- Beslutsförslag, revidering av samverkansavtal för gemensam Patientnämnd i Halland
- Avtal om samverkan i gemensam Patientnämnd_förslag med ändringar

Paragrafen är justerad

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionkontoret
Styrning och stöd
Alexandra Andersson
Nämndtjänsteman

Beslutsförslag

Datum	Diarienummer
2026-05-26	RS260859

Regionstyrelsen**Beslutsförslag, revidering av samverkansavtal för gemensam Patientnämnd i Halland****Förslag till beslut**

Regionstyrelsens arbetsutskott föreslår regionstyrelsen föreslå regionfullmäktige beslutar följande:

1. Regionfullmäktige godkänner upprättat förslag till reviderat samverkansavtal för den gemensamma Patientnämnden mellan Region Halland och kommunerna i Halland.
2. Beslutet gäller under förutsättning att respektive kommun i Halland godkänner avtalet.

Sammanfattning

Mellan Region Halland och kommunerna i Halland gäller ett samverkansavtal om en gemensam patientnämnd. Avtalet antogs i sin nuvarande lydelse år 2007 och har sedan dess förlängts med fyra år i taget utan att någon samlad översyn har genomförts.

Mot denna bakgrund har Region Halland tagit fram ett förslag till reviderat avtal. De huvudsakliga ändringarna avser en justering av avtalstiden i § 7 samt bestämmelserna om budget och kostnadsfördelning mellan parterna i § 3. I övrigt är ändringarna redaktionella och innefattar bland annat en uppdatering av laghänvisningar och organisationsnamn, från Landstinget Halland till Region Halland.

För regionen och kommunerna innebär revideringen inga nya åtaganden eller kostnader. Förslag till reviderat avtal gäller under förutsättning att det

godkänns av Regionfullmäktige och samtliga kommunfullmäktige i Halland genom beslut som vinner laga kraft.

Bakgrund

Patientnämnden är en opartisk och fristående instans dit patienter eller närstående kostnadsfritt kan vända sig till med frågor, synpunkter eller klagomål som rör offentligt finansierad hälso- och sjukvård, tandvård samt den hälso- och sjukvård som ges inom kommunen. Enligt lag (2017:372) om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården ska varje kommun och region ha en patientnämnd. En kommun som ingår i en region får överlåta skyldigheten att ha en patientnämnd till regionen, om kommunen och regionen har kommit överens om detta. Kommunen får även lämna ett ekonomiskt bidrag till regionen för de kostnader som uppstår till följd av överenskommelsen.

Samverkansavtal för gemensam patientnämnd i Halland

Region Halland samt Falkenbergs, Kungsbacka, Laholms och Varbergs kommuner inrättade den 1 juli 2000 en gemensam Patientnämnd för samverkan angående patientnämndsverksamhet i Halland. Sedan 2007 omfattar avtalet även Halmstads och Hyltes kommuner. Den gemensamma nämnden ingår i regionens organisation. Regionen är sammanhållande part och har arbetsgivaransvaret för de tjänstepersoner som bereder, samordnar och utför uppgifter för nämnden. Verksamheten regleras av lag (2017:372) om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården samt av ett särskilt upprättat reglemente och samverkansavtal.

Det nuvarande samverkansavtalet från 2007 har automatiskt förlängts med fyra år i taget, utan att någon samlad översyn har genomförts. Sedan dess har två huvudsakliga förändringar skett:

- Tidigare lag (1998:1656) om patientnämndsverksamhet m.m. har upphävts och ersatts av lag (2017:372) om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården.
- Landstinget Halland har övergått till att bli Region Halland.

Därutöver har behov av justeringar identifierats i avtalets bestämmelser om ekonomi och kostnadsfördelning mellan parterna i § 3 samt avtalstiden i § 7.

Ändringar i det ursprungliga avtalet

§ 3 Ekonomi – Anpassning till faktisk finansiering

I nuvarande avtal föreskrivs att deltagande kommuner ska debiteras sin proportionella andel av kansliets kostnader i samband med årligt bokslut, räknat på det totala antalet ärenden. Med ärende avser varje kontakt med patientnämnden som föranleder någon form av åtgärd från kansliets handläggare.

I praktiken har denna bestämmelse inte tillämpats, eftersom ingen fakturering av kommunerna sker. För att anpassa avtalet till den faktiska finansieringen, där Region Halland i dagsläget står för samtliga kostnader, föreslås därför att debiteringsbestämmelsen tas bort.

Arvode och ersättning till ledamöter och ersättare i nämnden betalas av regionen eller den kommun som valt dem.

För regionen och kommunerna innebär ändringen av bestämmelsen därför inga nya åtaganden eller kostnader.

§ 7 Avtalets giltighet – Övergång till tillsvidareavtal

Avtalstiden föreslås ändrats från avtalsperioder om fyra år med automatisk förlängning om det inte sägs upp, till att gälla tills vidare men med möjlighet för parterna att säga upp överenskommelsen med en uppsägningstid om tolv månader.

Redaktionella ändringar

Övriga ändringar som föreslås i avtalet är redaktionella och avser uppdateringar av laghänvisningar och organisationsnamn. Detta med anledning av att tidigare lag (1998:1656) om patientnämndsverksamhet m.m. har upphört och ersatts av lag (2017:372). om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården. Därutöver har organisatoriska förändringar genomförts i och med att Landstinget Halland övergått till att bli Region Halland.

Det reviderade avtalet föreslås ersätta tidigare avtalet från 2007 och träda i kraft efter godkännande av regionfullmäktige samt samtliga kommunfullmäktige i Halland genom beslut som vinner laga kraft.

Barnkonsekvens- och jämställdhetsanalys

Patientnämnden Halland är en gemensam instans för Region Halland och kommunerna i länet, vilket säkerställer likvärdig tillgång till stöd och hjälp för alla invånare oavsett hemkommun. Genom ett gemensamt uppdaterat avtal fortsätter Hallands kommuner och region att skapa förutsättningar för en samordnad och effektiv hantering av patienters klagomål och synpunkter. Nämnden spelar en central roll för barns, kvinnors och mäns rätt till delaktighet och inflytande i vården – och bidrar därmed till en mer jämlik och patientcentrerad vård i hela Halland.

För barn är patientnämnden en särskilt viktig kanal för att göra sina röster hörda. Enligt barnkonventionen har barn rätt att uttrycka sina åsikter i frågor som rör dem, och dessa ska beaktas utifrån barnets ålder och mognad. Genom att ge barn och deras vårdnadshavare möjlighet att framföra klagomål och synpunkter när vården brister, kan nämnden stärka barns delaktighet och inflytande. Detta är särskilt viktigt för barn i utsatta situationer, som annars kan ha svårt att göra sina röster hörda.

Avtalet stärker patientnämndens roll som en oberoende instans där kvinnors och mäns erfarenheter av vården kan lyftas på lika villkor. Genom att synliggöra och hantera könsrelaterade skillnader i bemötande och tillgång till vård bidrar nämnden till att motverka ojämlikheter.

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för Region Halland eller länets kommuner. Den sammanlagda kostnaden blir oförändrad.

Regionkontoret

Krister Björkegren
Regiondirektör

Henrik Lundahl
Kanslichef

Bilaga:

Avtal om samverkan i gemensam Patientnämnd_förslag med ändringar

Styrelsens/nämndens beslut delges

Kommunfullmäktige i Halmstads kommun

Kommunfullmäktige i Varbergs kommun

Kommunfullmäktige i Laholms kommun

Kommunfullmäktige i Falkenbergs kommun

Kommunfullmäktige i Hylte kommun

Kommunfullmäktige i Kungsbacka kommun

Avtal om samverkan i gemensam Patientnämnd

~~Landsting Halland samt Falkenbergs, Kungsbacka, Laholms, Varbergs, Hyltes och Halmstads kommuner har överenskommit om att den 1 juli år 2007 inrätta en gemensam nämnd kallad Patientnämnden Halland för samverkan angående patientnämndens verksamhet enligt lagen (1998:1656) om patientnämndsverksamhet mm.~~

~~Den gemensamma nämnden ingår i landstingets organisation.~~

Region Halland och kommunerna Falkenberg, Kungsbacka, Laholm, Varberg, Hylte och Halmstad inrättade den 1 juli år 2007 en gemensam nämnd för samverkan inom patientnämndsverksamhet enligt lagen (2017:372) om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården. Nämnden benämns Patientnämnden Halland (nedan kallad patientnämnden).

Regionen är värdkommun och patientnämnden ingår i Regionen Hallands organisation.

Uppgifter m.m

§ 1

~~Patientnämnden~~ Den gemensamma nämnden har ansvar för att ~~ska~~ fullgöra de uppgifterna kommunerna och landstinget ~~regionen~~ har enligt lagen (1998:1656) om patientnämndsverksamhet (2017:372) om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården. ~~m m.~~

Utöver vad som följer av lag skall ~~patientnämnden~~ tillse att verksamheten bedrivs i enlighet med ~~reglemente samt~~ detta samverkansavtal. ~~och reglemente.~~

~~Patientnämnden~~ Nämnden skall till respektive huvudman halvårsvis rapportera hur verksamheten utvecklas och ~~hur~~ den ekonomiska ställningen är.

~~Patientnämnden~~ Nämnden skall aktivt till patienter och allmänhet informera om sin verksamhet.

Administration

§ 2

~~Landstinget Halland skall ha arbetsgivaransvaret för nämndens sekretariat.~~

Region Halland har arbetsgivaransvar för de tjänstepersoner som utför uppgifter för patientnämnden, till exempel sekretariatsfunktioner.

Tjänstepersonerna ansvarar för beredning och verkställighet av patientnämndens beslut samt för planering och administration av den verksamhet som nämnden bedriver.

Kostnadsfördelning mm ~~Ekonomi~~

§ 3

~~Landstinget Halland skall fastställa budgeten för den gemensamma nämnden efter samråd med Falkenbergs, Kungsbacka, Laholms, Varbergs, Hyltes och Halmstads kommuner. Förslag till budget skall fastställas i Falkenbergs, Kungsbacka, Laholms, Varbergs, Hyltes och Halmstads kommuner senast den 15 oktober året innan budgetåret.~~

~~Varje deltagande part svarar själv för samtliga kostnader för sina respektive deltagande politiker.~~

~~Deltagande kommer debiteras i samband med årligt bokslut sin proportionella del av kansliets kostnad räknat på det totala antalet ärenden. Som ärende definieras varje kontakt med Patientnämnden som föranleder någon form av åtgärd från kansliets handläggare.~~

~~Slutlig reglering av slutligt bidrag från varje deltagande kommun för visst år skall ske per den 15 januari året efter budgetåret.~~

Varje deltagande part svarar själv för samtliga kostnader för sina respektive deltagande politiker. Region Halland svarar för finansieringen av patientnämndens verksamhet och administration utifrån befintlig struktur (2026-05-20), och dess budget utgör en del av regionens totala budget. Region Halland upprättar och fastställer budgeten samt översänder den till kommunerna för kännedom.

Mandatperiod

§ 4

~~Mandatperioden skall vara fyra år räknat från den 1 januari året efter det allmänna valet till fullmäktige hållits i hela landet, dock att första mandatperioden omfattar tiden 1 juli 2007 — 31 december 2010. Nämndens verksamhet skall dock upphöra om uppsägning av detta avtal sker innan mandatperiodens utgång.~~

Sammansättning och mandatperiod

§ 5

Nämnden består av 11 ledamöter och 11 ersättare och deras uppdrag följer ordinarie mandatperioden. ~~Landstinget Halland~~ **Region Halland** väljer 5 ledamöter och 5 ersättare. Falkenbergs, Kungsbacka, Laholms, Varbergs, Hyltes och Halmstads kommuner väljer ~~vardera~~ 1 ledamot och 1 ersättare **var**. Nämndens partipolitiska sammansättning skall motsvara sammansättningen i ~~landstingsfullmäktige~~ **regionfullmäktige**.

Av kommunallagen följer att ~~Landstinget~~ **Region** Halland skall välja posterna som ordförande och vice ordförande. Ordförande nomineras bland ~~landstingets~~ **regionens** ledamöter för samma tid som ledamöterna i nämnden ~~väljes~~ **väljs**, vice ordförande nomineras bland kommunernas ledamöter för samma tid som ledamöterna i nämnden ~~väljes~~ **väljs**.

~~Såväl val av ledamöter och ersättare som nominering av ordförande respektive vice ordförande skall föregås av samråd mellan huvudmännen.~~

Omförhandling

§ 6

Omförhandling av avtalet kan påkallas av part om förutsättningarna för avtalet väsentligen har förändrats.

Varje part kan begära omförhandling om förutsättningarna för avtalet väsentligen har förändrats.

Avtalets giltighet

§ 7

~~Detta avtal gäller fr o m den 1 juli 2007 — 31 december 2010 under förutsättning att fullmäktige i Landstinget Halland samt fullmäktige i Falkenbergs, Kungsbacka, Laholms, Varbergs, Hylte och Halmstads kommuner godkänt avtalet.~~

~~Uppsägning skall äga rum senast 12 månader före avtalstidens utgång. Sker inte uppsägning är avtalet förlängt med 4 år varje gång.~~

Avtalet träder i kraft då det undertecknats av samtliga parter och ersätter det tidigare samverkansavtalet, tecknat 2007-07-01.

Avtalet gäller tills vidare med en ömsesidig uppsägningstid om 12 månader. Sådan uppsägning ska ske skriftligen och tillställas samtliga parter i avtalet. Annan uppsägningstid kan tillämpas om parterna gemensamt så beslutar.

§ 134

Revidering av reglemente för Patientnämnden Halland, KS 2026/183

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna revidering av reglemente för Patientnämnden Halland.

Beskrivning av ärendet

Region Halland beslutade 2026-04-29 § 56 om revidering av reglementet för Patientnämnden Halland.

Revideringen innefattar ett tillägg av en bestämmelse om ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, vilket tidigare inte har reglerats i reglementen i Region Halland. Syftet är att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnden har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden. Ändringen görs för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser. Detta görs med stöd av lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Vidare föreslås att två meningar gällande hantering av kallelse och protokoll tas bort.

Motivering av beslut

Reglemente för patientnämnden är i behov av revidering bland annat med anledning av att förtydliga ansvarsförhållanden för den gemensamma nämnden vid extraordinära händelser. Revideringen av reglementet gäller under förutsättning att det godkänns av samtliga parter.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-06-01

Patientnämnden Halland 2026-04-29 § 56

Reglemente för Patientnämnden - förslag med ändringar

Missiv - Revidering av reglemente för Patientnämnden Halland

§ 129

Revidering av reglemente för Patientnämnden Halland, KS 2026/183

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna revidering av reglemente för Patientnämnden Halland.

Beskrivning av ärendet

Region Halland beslutade 2026-04-29 § 56 om revidering av reglementet för Patientnämnden Halland.

Revideringen innefattar ett tillägg av en bestämmelse om ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, vilket tidigare inte har reglerats i reglementen i Region Halland. Syftet är att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnden har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden. Ändringen görs för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser. Detta görs med stöd av lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Vidare föreslås att två meningar gällande hantering av kallelse och protokoll tas bort.

Motivering av beslut

Reglemente för patientnämnden är i behov av revidering bland annat med anledning av att förtydliga ansvarsförhållanden för den gemensamma nämnden vid extraordinära händelser. Revideringen av reglementet gäller under förutsättning att det godkänns av samtliga parter.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-06-01

Patientnämnden Halland 2026-04-29 § 56

Reglemente för Patientnämnden - förslag med ändringar

Missiv - Revidering av reglemente för Patientnämnden Halland



Kommunstyrelseförvaltningen
Kansliavdelningen
Samuel Björhag Dernestål

Revidering av reglemente för Patientnämnd Halland, KS 2026/183

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna revidering av reglemente för Patientnämnden Halland.

Beskrivning av ärendet

Region Halland beslutade 2026-04-29 § 56 om revidering av reglementet för Patientnämnden Halland.

Revideringen innefattar ett tillägg av en bestämmelse om ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, vilket tidigare inte har reglerats i reglementen i Region Halland. Syftet är att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnden har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden. Ändringen görs för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser. Detta görs med stöd av lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Vidare föreslås att två meningar gällande hantering av kallelse och protokoll tas bort.

Motivering av beslut

Reglemente för patientnämnden är i behov av revidering bland annat med anledning av att förtydliga ansvarsförhållanden för den gemensamma nämnden vid extraordinära händelser. Revideringen av reglementet gäller under förutsättning att det godkänns av samtliga parter.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-06-01

Patientnämnden Halland 2026-04-29 § 56

Reglemente för Patientnämnden - förslag med ändringar

Missiv - Revidering av reglemente för Patientnämnden Halland

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Lina Weetman
Kanslichef

Skickas till

Region Halland

Regionfullmäktige**§56****Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland**
RS260196**Beslut**

1. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Patientnämnden Halland.

Ärendet

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland.

I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden föreslår Region Halland att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den lydelse som framgår nedan för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

"Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensam beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap."

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionfullmäktige**Förslag till beslut**

Regionstyrelsens förslag till beslut.

1. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Patientnämnden Halland.

Beslutsunderlag

- §66 RS Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland (Beredning inför RF)
- §106 RS AU Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland (Beredning inför RS)
- Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland
- Reglemente för Patientnämnden - förslag med ändringar

Expedieras till

Kungsbacka kommun

Varbergs kommun

Falkenbergs kommun

Halmstads kommun

Hylte kommun

Laholms kommun

Paragrafen är justerad

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionstyrelsen**§66****Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland
(Beredning inför RF)**

RS260196

Beslut

Regionstyrelsen föreslår Regionfullmäktige att besluta följande:

1. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Patientnämnden Halland.

Ärendet

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland.

I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden föreslår Region Halland att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den lydelse som framgår nedan för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

"Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensam beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap."

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionstyrelsen**Förslag till beslut**

1. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Patientnämnden Halland.

Beslutsunderlag

- §106 RS AU Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland (Beredning inför RS)
- Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland
- Reglemente för Patientnämnden - förslag med ändringar

Paragrafen är justerad

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionstyrelsens arbetsutskott**§106****Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland
(Beredning inför RS)**

RS260196

Beslut

Regionstyrelsens arbetsutskott föreslår att regionstyrelsen beslutar följande.

1. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Patientnämnden Halland.

Ärendet

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland.

I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden föreslår Region Halland att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den lydelse som framgår nedan för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

”Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensam beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.”

Bestämmelsens placering i reglemente

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionstyrelsens arbetsutskott

Den föreslagna bestämmelsen med tillhörande rubrik placeras som en ny 6 a § i Patientnämndens reglemente.

Övriga revideringar

I Patientnämnden Hallands åtgärdas paragrafdubletter. Förslag finns också att ta bort två meningar gällande hantering av kallelse och protokoll i §14 och 27. Dessa är gulmarkerade i bilaga Revidering Reglemente Patientnämnden Halland.

Förslag till beslut

1. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Patientnämnden Halland.

Beslutsunderlag

- Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland
- Reglemente för Patientnämnden - förslag med ändringar

Paragrafen är justerad

Ordförandes sign

Justerares sign

Utdragsbestyrkande

Regionkontoret
Styrning och stöd
Caroline Åqvist
Nämndtjänsteman

Beslutsförslag

Datum	Diarienummer
2026-03-03	RS260196

Regionstyrelsen

Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland

Förslag till beslut

1. Regionfullmäktige fastställer reviderat reglemente enligt förslag för Patientnämnden Halland.

Sammanfattning

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland.

I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden föreslår Region Halland att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den lydelse som framgår nedan för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

”Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensam beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad

som framgår av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.”

Bestämmelsens placering i reglemente

Den föreslagna bestämmelsen med tillhörande rubrik placeras som en ny 6 a § i Patientnämndens reglemente.

Övriga revideringar

I Patientnämnden Hallands åtgärdas paragrafdubbletter. Förslag finns också att ta bort två meningar gällande hantering av kallelse och protokoll i §14 och 27. Dessa är gulmarkerade i bilaga Revidering Reglemente Patientnämnden Halland.

Bakgrund

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland, lika så har gällt skyldighet för gemensamma nämnder att rätta sig om krisledningsnämnd fattar beslut om att överta hela eller delar av verksamhetsområden från nämnden.

Av 2 kap. 4 § lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap, LEH, framgår att

2. Krisledningsnämnden får fatta beslut om att överta hela eller delar av verksamhetsområden från övriga nämnder i kommunen eller regionen i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning.
3. När förhållandena medger det ska krisledningsnämnden besluta att de uppgifter som nämnden har övertagit från andra nämnder ska återgå till ordinarie nämnd.

Det saknas rättslig reglering avseende gemensamma nämnder och deras skyldighet att underställa sig krisledningsnämnd då 2 kap. 4 § i lag LEH inte uttryckligen gäller gemensamma nämnder. Av denna anledning har det funnits fördelaktigt att dessa frågor regleras i reglemente, jämför Johansen, *Krisjuridik - rättsliga befogenheter från olycka till höjd beredskap*, uppl. 1, s. 142 så att ansvarsförhållandena klargörs.

Rätten för krisledningsnämnd att överta hela eller delar av verksamhetsområdena från en gemensam nämnd begränsas till att gälla under

tiden en extraordinär händelse råder. Under höjd beredskap ansvarar regionstyrelsen för ledningen av den civila hälso- och sjukvården samt den övriga verksamhet för det civila försvaret som regionen ska bedriva. Det saknas en rätt för regionstyrelsen att, under höjd beredskap, överta hela eller delar av verksamhetsområdena från en nämnd, i dessa fall ska regionstyrelsen utöva ledningen av den civila hälso- och sjukvården samt den övriga verksamhet för det civila försvaret som regionen ska bedriva.

Barnkonsekvens- och jämställdhetsanalys

Inga konsekvenser för barn, kvinnor eller män med anledning av beslutet.

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Inga ekonomiska konsekvenser med anledning av beslutet.

Förvaltning

Krister Björkegren	Henrik Lundahl
Regiondirektör	Kanslichef

Bilaga:

- Reglemente för Patientnämnden – förslag med ändringar

Styrelsens beslut delges

Kungsbacka kommun
 Varbergs kommun
 Falkenbergs kommun
 Halmstads kommun
 Hylte kommun
 Laholms kommun

Reglemente för Patientnämnden Halland

Uppdrag och verksamhet

§ 1

Den gemensamma nämnden Patientnämnden Halland har ansvar att fullgöra de uppgifter kommunerna och Region Halland har enligt lagen (2017:372) om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården. Detta innebär bl.a. att

- Patientnämndens huvudsakliga uppgift är att på ett lämpligt sätt hjälpa patienterna att föra fram klagomål till vårdgivare och att få klagomålbesvarade av vårdgivaren.

Patientnämnden ska även

- tillhandahålla och hjälpa patienter att få den information patienter behöver för att kunna ta till vara sina intressen i hälso- och sjukvården och hjälpa patienter att vända sig till rätt myndighet
- främja kontakter mellan patienter och vårdpersonal
- rapportera iakttagelser och avvikelser av betydelse för patienter till vårdgivare och vårdenheter
- informera allmänheten, hälso- och sjukvårdspersonal och andra berörda om sin verksamhet
- förordna stödpersoner till patienter som tvångsvårdas enligt lagen (1991:1128) om psykiatrisk tvångsvård eller lagen (1991:1129) om rättspsykiatrisk vård eller hålls isolerad enligt lagen (2004:168) om smittskydd. Uppdraget innefattar bland annat att rekrytera, utbilda och arvoda stödpersoner.

§ 2

Om patienten är ett barn, ska patientnämnden särskilt beakta barnets bästa.

§ 3

Patientnämnderna ska bidra till kvalitetsutveckling, hög patientsäkerhet och till att verksamheterna inom hälso- och sjukvården inom Region Halland och kommunerna anpassas efter patienternas behov och förutsättningar genom att årligen analysera inkomna klagomål och synpunkter samt uppmärksamma regionen eller kommunen på riskområden och hinder för utveckling av vården.

Nämnden ska göra Inspektionen för vård och omsorg (IVO) uppmärksam på förhållanden av relevans för myndighetens tillsyn och samverkan med IVO så att myndigheten kan fullgöra sina skyldigheter enligt lagstiftning.

§ 4

Vårdgivaren är skyldig att bistå nämnden i den utsträckning som behövs för att nämnden ska kunna fullgöra sitt uppdrag enligt 2 § första stycket i lagen (2017:372) om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården.

Värdkommun och administrativt stöd

§ 5

Region Halland är värdkommun för nämnden.

Region Halland ansvarar genom Regionkontoret för nödvändig administration för verksamheten, bland annat sekreterare i nämnden. Sekreteraren för på ordförandens ansvar nämndens protokoll samt expediering av nämndens beslut

Verksamhet, rapportering m.m.

§ 6

Utöver vad som följer av lag eller annan författning ska nämnden tillse att verksamheten bedrivs i enlighet med detta reglemente och samverkansavtalet.

Nämnden ska till respektive huvudman halvårsvis rapportera hur verksamheten utvecklas och hur den ekonomiska ställningen är.

§ 6 a

Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensam beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Ekonomiska ramar

Finansiering

§ 7

Ekonomisk reglering sker i enlighet med de avtal om nämndens verksamhet som de samverkande parterna enats om.

Bokslut

§ 8

Nämnden ansvarar för årsbokslut gentemot regionstyrelsen.

Revision

§ 9

Nämnden granskas av revisorerna i var och en av de samverkande parterna. Det praktiska revisionsarbetet fördelas mellan Region Hallands och kommunernas revisorer på det sätt som revisorerna sinsemellan kommer överens om.

Organisation inom verksamhetsområdet

Behandling av personuppgifter

§ 10

Nämnden är personuppgiftsansvarig för den behandling av personuppgifter som sker i dess verksamhet. Nämnden är också personuppgiftsansvarig för de typer av behandlingar som är gemensamma för hela Region Halland, enligt vad som angivits i nämndens registerförteckning enligt artikel 30 i Dataskyddsförordningen och i förekommande fall patientdatalagen (2008:355) för den behandling av personuppgifter nämnden utför.

Nämnden ska utse dataskyddsombud.

Arkivering

§ 11

För vården av nämndens arkiv enligt arkivlagen gäller Region Hallands arkivreglemente.

Arbetsformer

Mandatperiod

§ 12

Mandatperioden ska vara fyra år räknat från den 1 januari året efter det allmänna val till fullmäktige hållits i hela landet

Tidpunkt för sammanträden

§ 13

Nämnden sammanträder på dag och tid som nämnden bestämmer.

Sammanträde ska hållas också om minst en tredjedel av nämndens ledamöter begär det eller om ordföranden anser att det behövs. En begäran om extra sammanträde ska göras skriftligt hos ordföranden och innehålla uppgift om det eller de ärenden som önskas behandlas på det extra sammanträdet.

Ordföranden ska, om möjligt, samråda med vice ordförande om tiden för extra sammanträde.

Om det föreligger särskilda skäl får ordföranden ställa in ett sammanträde eller ändra dagen eller tiden för sammanträdet.

Om möjligt ska samråd ske med vice ordförande. Om ordföranden beslutar att ett sammanträde ska ställas in eller att dagen eller tiden för ett sammanträde ska ändras, ska ordföranden se till att varje ledamot och ersättare snarast underrättas om beslutet

Kallelse

§ 14

Ordförande ansvarar för att kallelse utfärdas till sammanträdena. När varken ordföranden eller vice ordföranden kan kalla till sammanträde ska den som varit ledamot i nämnden längst tid göra detta (ålderspresidenten). Om flera ledamöter har lika lång tjänstgöringstid ska den till åldern äldste ledamoten vara ålderspresident.

Kallelsen ska vara skriftlig och innehålla uppgift om tid och plats för sammanträdet.

Kallelsen ska på lämpligt sätt tillställas varje ledamot och ersättare, samt annan förtroendevald som får närvara vid sammanträdet, senast fem dagar före sammanträdesdagen.

Kallelsen ska om det är möjligt distribueras elektroniskt till ledamöter samt ersättare. Ordföranden bestämmer formen för kallelse.

I undantagsfall får kallelse ske inom annan tid och/eller på annat sätt.

Kallelsen bör åtföljas av föredragningslista. Ordföranden bestämmer i vilken utsträckning handlingar som tillhör ett ärende på föredragningslistan ska bifogas kallelsen. **Ordföranden ska i kallelsen ange om utlämnande av handlingar har skett.**

Sammanträde på distans

§ 15

Nämnden får, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med ledamöter närvarande på distans. Sådant sammanträde får endast äga rum om ljud- och bildöverföring sker i realtid och på sådant sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra på lika villkor. Lokalen ska vara så beskaffad att inte obehöriga kan ta del av sammanträdeshandlingar, bild eller ljud.

Ledamöter som önskar delta på distans ska senast fyra dagar i förväg anmäla detta till nämndens sekreterare. Ordföranden avgör om närvaro får ske på distans.

Nämnden får bestämma vad som närmare ska gälla om deltagande på distans i nämnden.

Närvarorätt

§ 16

Nämnden får medge förtroendevald som inte är ledamot i nämnden att närvara vid

sammanträde med nämnden för att lämna upplysningar. Även anställd i Region Halland eller i Hallands kommuner eller särskilt sakkunnig kan medges denna rätt. Om nämnden beslutar det, får den som kallats delta i överläggningarna.

Nämnden får härutöver bestämma att annan ska ha rätt att närvara vid nämndens sammanträden.

Sammansättning

§ 17

Nämnden består av 11 ledamöter och 11 ersättare. Region Halland väljer 5 ledamöter och 5 ersättare. Kungsbacka, Varbergs, Falkenbergs, Halmstads, Laholms och Hylte kommuner väljer vardera 1 ledamöter och 1 ersättare.

Enligt kommunallagen 6 kap. 21 § utser regionfullmäktige posterna som ordförande och vice ordförande. Huvudmännen är överens om att ordförande bör nomineras bland regionens ledamöter för samma tid som ledamöterna i nämnden väljs, vice ordförande ska nomineras bland kommunernas ledamöter för samma tid som ledamöterna i nämnden väljs.

Såväl val av ledamöter och ersättare som nominering av ordförande respektive vice ordföranden ska föregås av samråd mellan huvudmännen.

Ordföranden

§ 18

Det åligger ordföranden

- att leda nämndens arbete och sammanträde
- kalla till sammanträde i enlighet med lag och reglemente
- kalla ersättare
- inför sammanträdena se till att ärendena som ska behandlas i nämndenvid behov är beredda
- se till att färdigberedda beslut snarast behandlas i nämnden
- bevaka att nämnden beslut verkställs. Härutöver åligger det nämndens ordförande att under nämnden
- med uppmärksamhet följa frågor av betydelse för nämndens utveckling och ekonomiska intressen samt effektiviteten i verksamheten och ta initiativ i dessa frågor
- främja samverkan mellan Region Hallands nämnder och Hallands kommuner
- representera nämnden vid uppvaktningar hos myndigheter, i konferenser och i sammanträden om inte nämnden bestämt annat i särskilt fall.

Presidium

§ 19

Nämndens presidium ska bestå av ordförande och vice ordförande.

Vice ordförande ska biträda ordföranden i uppgiften att planera och leda sammanträdet i den mån ordföranden anser att det behövs.

Ersättare för ordföranden och vice ordförande

§ 20

Om varken ordföranden eller annan i presidiet kan delta i ett helt sammanträde eller en del av ett sammanträde, får nämnden utse en annan ledamot som ersättare för dessa. Tills valet förrättats, fullgörs ordförandens uppgifter av den som varit ledamot i nämnden längst tid. Om flera ledamöter har lika lång tjänstgöringstid fullgörs ordförandens uppgifter av den äldste av nämndens ledamöter.

Motsvarande gäller om ordföranden eller annan i presidiet inte kan fullgöra sitt uppdrag under en längre tid. Ersättaren ska fullgöra samtliga ordförandens/övriga presidiets uppgifter.

Förhinder

§ 21

En ledamot eller ersättare som är förhindrad att delta i ett sammanträde eller i en del av ett sammanträde ska snarast anmäla detta till nämndens sekreterare.

Ersättares tjänstgöring

§ 22

Om en ledamot är förhindrad att inställa sig till ett sammanträde eller att vidare delta i ett sammanträde ska en ersättare som huvudmannen valt tjänstgöra i ledamotens ställe.

En ledamot som inställer sig under ett pågående sammanträde har rätt att tjänstgöra även om ersättare har trätt in i ledamotens ställe.

Om regionens ersättare inte valts proportionellt ska de tjänstgöra enligt den av regionfullmäktige bestämda ordningen. Om ingen ordning är bestämd, kallas ersättarna i den ordning som de tagits upp i fullmäktiges protokoll.

Ersättare som inte tjänstgör har rätt att delta i överläggningarna och få sin mening antecknad i protokollet.

Jäv

§ 23

En ledamot eller en ersättare som har avbrutit sin tjänstgöring på grund av jäv får åter tjänstgöra sedan ärendet har handlagts

Yrkanden

§ 24

När nämnden förklarat överläggningen i ett ärende för avslutad, går ordföranden igenom de yrkanden som har framställts under överläggningen och kontrollerar att dessa har

uppfattats korrekt. Ordföranden befäster genomgången med ett klubbslag. Därefter får inte något yrkande ändras eller läggas till, om inte nämnden enhälligt beslutar att medge det.

Om ordföranden anser att det behövs ska den ledamot som har framställt ett yrkande avfatta detta skriftligt.

Deltagande i beslut

§ 25

En ledamot som, där detta är möjligt, avser att avstå från att delta i ett beslut, ska anmäla detta till ordföranden innan beslut fattas.

En ledamot som inte har gjort en sådan anmälan anses ha deltagit i beslutet, om nämnden fattar det med acklamation.

Reservation

§ 26

Om en ledamot har reserverat sig mot ett beslut och ledamoten vill motivera reservationen ska ledamoten göra det skriftligt. Anmälan av reservation ska ske innan sammanträdet avslutande och skriftlig motivering ska lämnas till sekreteraren senast dagen efter aktuellt möte. Motsvarande gäller även vid omedelbar justering.

Justering och anslag av protokoll

§ 27

Protokoll justeras av ordföranden och en ledamot.

Nämnden kan besluta att en paragraf i protokollet ska justeras omedelbart. Paragrafen ska redovisas skriftligt vid sammanträdet och justeras av ordföranden och en ledamot.

Nämndens protokoll ska anslås på varje samverkande huvudmans digitala anslagstavla.

Nämndens sekreterare har ansvar för att kontrollera när nämndens protokoll anslagits på de olika anslagstavlorna.

Kungörelser och tillkännagivanden av föreskrifter mm.

§ 28

Nämnden ansvarar för att beslut och föreskrifter inom det egna verksamhetsområdet kungörs enligt bestämmelser.

Delgivning

§ 29

Delgivning med nämnden sker med ordföranden eller nämndsansvarig tjänsteperson.

Nämnden ska i anslutning till delgivning som kan medföra rättslig process omedelbart underrätta regionstyrelsen

Undertecknande av handlingar

§ 30

Skrivelser, avtal och andra handlingar från nämnden ska på nämndens vägnar undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av nämndens sekreterare eller anställd som nämnden bestämmer. Vid förfall för ordföranden inträder vice ordföranden och vid förfall för denne den ledamot som nämnden utser.

Nämnden får även uppdra åt förtroendevald eller tjänsteperson enligt av nämnden lämnat direktiv underteckna handlingar på nämndens vägnar. Beslut som fattas med stöd av delegation samt skrivelser, avtal och andra handlingar som upprättas med anledning därav undertecknas av den som fattat beslutet och i förekommande fall kontrasigneras av den som utsetts därtill.

Från nämnden utgående skrivelser som avser löpande ärenden eller ärenden av mindre vikt undertecknas av ansvarig tjänsteman enligt delegation.

Arvode

§ 31

Varje deltagande huvudman svarar själv för samtliga kostnader för sina respektive deltagande förtroendevalda enligt respektive huvudmans arvodesregler

Reglemente för Patientnämnden Halland

Uppdrag och verksamhet

§ 1

Den gemensamma nämnden Patientnämnden Halland har ansvar att fullgöra de uppgifter kommunerna och Region Halland har enligt lagen (2017:372) om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården. Detta innebär bl.a. att

- Patientnämndens huvudsakliga uppgift är att på ett lämpligt sätt hjälpa patienterna att föra fram klagomål till vårdgivare och att få klagomålbesvarade av vårdgivaren.

Patientnämnden ska även

- tillhandahålla och hjälpa patienter att få den information patienter behöver för att kunna ta till vara sina intressen i hälso- och sjukvården och hjälpa patienter att vända sig till rätt myndighet
- främja kontakter mellan patienter och vårdpersonal
- rapportera iakttagelser och avvikelser av betydelse för patienter till vårdgivare och vårdenheter
- informera allmänheten, hälso- och sjukvårdspersonal och andra berörda om sin verksamhet
- förordna stödpersoner till patienter som tvångsvårdas enligt lagen (1991:1128) om psykiatrisk tvångsvård eller lagen (1991:1129) om rättspsykiatrisk vård eller hålls isolerad enligt lagen (2004:168) om smittskydd. Uppdraget innefattar bland annat att rekrytera, utbilda och arvoda stödpersoner.

§ 2

Om patienten är ett barn, ska patientnämnden särskilt beakta barnets bästa.

§ 3

Patientnämnderna ska bidra till kvalitetsutveckling, hög patientsäkerhet och till att verksamheterna inom hälso- och sjukvården inom Region Halland och kommunerna anpassas efter patienternas behov och förutsättningar genom att årligen analysera inkomna klagomål och synpunkter samt uppmärksamma regionen eller kommunen på riskområden och hinder för utveckling av vården.

Nämnden ska göra Inspektionen för vård och omsorg (IVO) uppmärksam på förhållanden av relevans för myndighetens tillsyn och samverkan med IVO så att myndigheten kan fullgöra sina skyldigheter enligt lagstiftning.

§ 4

Vårdgivaren är skyldig att bistå nämnden i den utsträckning som behövs för att nämnden ska kunna fullgöra sitt uppdrag enligt 2 § första stycket i lagen (2017:372) om stöd vid klagomål mot hälso- och sjukvården.

Värdkommun och administrativt stöd

§ 5

Region Halland är värdkommun för nämnden.

Region Halland ansvarar genom Regionkontoret för nödvändig administration för verksamheten, bland annat sekreterare i nämnden. Sekreteraren för på ordförandens ansvar nämndens protokoll samt expediering av nämndens beslut

Verksamhet, rapportering m.m.

§ 6

Utöver vad som följer av lag eller annan författning ska nämnden tillse att verksamheten bedrivs i enlighet med detta reglemente och samverkansavtalet.

Nämnden ska till respektive huvudman halvårsvis rapportera hur verksamheten utvecklas och hur den ekonomiska ställningen är.

§ 6 a

Den gemensamma nämnden underställs Region Hallands krisledningsnämnd när extraordinära händelser i fredstid inträffar. Krisledningsnämnden har rätt att fatta beslut om att överta hela eller delar av den gemensamma nämndens verksamhetsområde i den utsträckning som är nödvändig med hänsyn till den extraordinära händelsens art och omfattning. Krisledningsnämnden i Region Halland fattar ensam beslut om när en extraordinär händelse medför att krisledningsnämnden ska träda i funktion och i vilken utsträckning övertag av den gemensamma nämndens verksamhetsområde är nödvändigt med hänsyn till den uppkomna händelsens omfattning och art.

Regionstyrelsen och deltagande kommuners kommunstyrelser utövar ledning över den gemensamma nämnden under höjd beredskap i enlighet med vad som framgår av 3 kap. 2 § i lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

Ekonomiska ramar

Finansiering

§ 7

Ekonomisk reglering sker i enlighet med de avtal om nämndens verksamhet som de samverkande parterna enats om.

Bokslut

§ 8

Nämnden ansvarar för årsbokslut gentemot regionstyrelsen.

Revision

§ 9

Nämnden granskas av revisorerna i var och en av de samverkande parterna. Det praktiska revisionsarbetet fördelas mellan Region Hallands och kommunernas revisorer på det sätt som revisorerna sinsemellan kommer överens om.

Organisation inom verksamhetsområdet

Behandling av personuppgifter

§ 10

Nämnden är personuppgiftsansvarig för den behandling av personuppgifter som sker i dess verksamhet. Nämnden är också personuppgiftsansvarig för de typer av behandlingar som är gemensamma för hela Region Halland, enligt vad som angivits i nämndens registerförteckning enligt artikel 30 i Dataskyddsförordningen och i förekommande fall patientdatalagen (2008:355) för den behandling av personuppgifter nämnden utför.

Nämnden ska utse dataskyddsombud.

Arkivering

§ 11

För vården av nämndens arkiv enligt arkivlagen gäller Region Hallands arkivreglemente.

Arbetsformer

Mandatperiod

§ 12

Mandatperioden ska vara fyra år räknat från den 1 januari året efter det allmänna val till fullmäktige hållits i hela landet

Tidpunkt för sammanträden

§ 13

Nämnden sammanträder på dag och tid som nämnden bestämmer.

Sammanträde ska hållas också om minst en tredjedel av nämndens ledamöter begär det eller om ordföranden anser att det behövs. En begäran om extra sammanträde ska göras skriftligt hos ordföranden och innehålla uppgift om det eller de ärenden som önskas behandlas på det extra sammanträdet.

Ordföranden ska, om möjligt, samråda med vice ordförande om tiden för extra sammanträde.

Om det föreligger särskilda skäl får ordföranden ställa in ett sammanträde eller ändra dagen eller tiden för sammanträdet.

Om möjligt ska samråd ske med vice ordförande. Om ordföranden beslutar att ett sammanträde ska ställas in eller att dagen eller tiden för ett sammanträde ska ändras, ska ordföranden se till att varje ledamot och ersättare snarast underrättas om beslutet

Kallelse

§ 14

Ordförande ansvarar för att kallelse utfärdas till sammanträdena. När varken ordföranden eller vice ordföranden kan kalla till sammanträde ska den som varit ledamot i nämnden längst tid göra detta (ålderspresidenten). Om flera ledamöter har lika lång tjänstgöringstid ska den till åldern äldste ledamoten vara ålderspresident.

Kallelsen ska vara skriftlig och innehålla uppgift om tid och plats för sammanträdet.

Kallelsen ska på lämpligt sätt tillställas varje ledamot och ersättare, samt annan förtroendevald som får närvara vid sammanträdet, senast fem dagar före sammanträdesdagen.

Kallelsen ska om det är möjligt distribueras elektroniskt till ledamöter samt ersättare. Ordföranden bestämmer formen för kallelse.

I undantagsfall får kallelse ske inom annan tid och/eller på annat sätt.

Kallelsen bör åtföljas av föredragningslista. Ordföranden bestämmer i vilken utsträckning handlingar som tillhör ett ärende på föredragningslistan ska bifogas kallelsen. ~~Ordföranden ska i kallelsen ange om utlämnande av handlingar har skett.~~

Sammanträde på distans

§ 15

Nämnden får, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med ledamöter närvarande på distans. Sådant sammanträde får endast äga rum om ljud- och bildöverföring sker i realtid och på sådant sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra på lika villkor. Lokalen ska vara så beskaffad att inte obehöriga kan ta del av sammanträdeshandlingar, bild eller ljud.

Ledamöter som önskar delta på distans ska senast fyra dagar i förväg anmäla detta till nämndens sekreterare. Ordföranden avgör om närvaro får ske på distans.

sNämnden får bestämma vad som närmare ska gälla om deltagande på distans i nämnden.

Närvarorätt

§ 16

Nämnden får medge förtroendevald som inte är ledamot i nämnden att närvara vid

sammanträde med nämnden för att lämna upplysningar. Även anställd i Region Halland eller i Hallands kommuner eller särskilt sakkunnig kan medges denna rätt. Om nämnden beslutar det, får den som kallats delta i överläggningarna.

Nämnden får härutöver bestämma att annan ska ha rätt att närvara vid nämndens sammanträden.

Sammansättning

§ 17

Nämnden består av 11 ledamöter och 11 ersättare. Region Halland väljer 5 ledamöter och 5 ersättare. Kungsbacka, Varbergs, Falkenbergs, Halmstads, Laholms och Hylte kommuner väljer vardera 1 ledamöter och 1 ersättare.

Enligt kommunallagen 6 kap. 21 § utser regionfullmäktige posterna som ordförande och vice ordförande. Huvudmännen är överens om att ordförande bör nomineras bland regionens ledamöter för samma tid som ledamöterna i nämnden väljs, vice ordförande ska nomineras bland kommunernas ledamöter för samma tid som ledamöterna i nämnden väljs.

Såväl val av ledamöter och ersättare som nominering av ordförande respektive vice ordföranden ska föregås av samråd mellan huvudmännen.

Ordföranden

§ 18

Det åligger ordföranden

- att leda nämndens arbete och sammanträde
- kalla till sammanträde i enlighet med lag och reglemente
- kalla ersättare
- inför sammanträdena se till att ärendena som ska behandlas i nämndenvid behov är beredda
- se till att färdigberedda beslut snarast behandlas i nämnden
- bevaka att nämnden beslut verkställs. Härutöver åligger det nämndens ordförande att under nämnden
- med uppmärksamhet följa frågor av betydelse för nämndens utveckling och ekonomiska intressen samt effektiviteten i verksamheten och ta initiativ i dessa frågor
- främja samverkan mellan Region Hallands nämnder och Hallands kommuner
- representera nämnden vid uppvaktningar hos myndigheter, i konferenser och i sammanträden om inte nämnden bestämt annat i särskilt fall.

Presidium

§ 19

Nämndens presidium ska bestå av ordförande och vice ordförande.

Vice ordförande ska biträda ordföranden i uppgiften att planera och leda sammanträdet i den mån ordföranden anser att det behövs.

Ersättare för ordföranden och vice ordförande

§ 20

Om varken ordföranden eller annan i presidiet kan delta i ett helt sammanträde eller en del av ett sammanträde, får nämnden utse en annan ledamot som ersättare för dessa. Tills valet förrättats, fullgörs ordförandens uppgifter av den som varit ledamot i nämnden längst tid. Om flera ledamöter har lika lång tjänstgöringstid fullgörs ordförandens uppgifter av den äldste av nämndens ledamöter.

Motsvarande gäller om ordföranden eller annan i presidiet inte kan fullgöra sitt uppdrag under en längre tid. Ersättaren ska fullgöra samtliga ordförandens/övriga presidiets uppgifter.

Förhinder

§ 21

En ledamot eller ersättare som är förhindrad att delta i ett sammanträde eller i en del av ett sammanträde ska snarast anmäla detta till nämndens sekreterare.

Ersättares tjänstgöring

§ 22

Om en ledamot är förhindrad att inställa sig till ett sammanträde eller att vidare delta i ett sammanträde ska en ersättare som huvudmannen valt tjänstgöra i ledamotens ställe.

En ledamot som inställer sig under ett pågående sammanträde har rätt att tjänstgöra även om ersättare har trätt in i ledamotens ställe.

Om regionens ersättare inte valts proportionellt ska de tjänstgöra enligt den av regionfullmäktige bestämda ordningen. Om ingen ordning är bestämd, kallas ersättarna i den ordning som de tagits upp i fullmäktiges protokoll.

Ersättare som inte tjänstgör har rätt att delta i överläggningarna och få sin mening antecknad i protokollet.

Jäv

§ 23

En ledamot eller en ersättare som har avbrutit sin tjänstgöring på grund av jäv får åter tjänstgöra sedan ärendet har handlagts

Yrkanden

§ 24

När nämnden förklarat överläggningen i ett ärende för avslutad, går ordföranden igenom de yrkanden som har framställts under överläggningen och kontrollerar att dessa har

uppfattats korrekt. Ordföranden befäster genomgången med ett klubbslag. Därefter får inte något yrkande ändras eller läggas till, om inte nämnden enhälligt beslutar att medge det.

Om ordföranden anser att det behövs ska den ledamot som har framställt ett yrkande avfatta detta skriftligt.

Deltagande i beslut

§ 25

En ledamot som, där detta är möjligt, avser att avstå från att delta i ett beslut, ska anmäla detta till ordföranden innan beslut fattas.

En ledamot som inte har gjort en sådan anmälan anses ha deltagit i beslutet, om nämnden fattar det med acklamation.

Reservation

§ 26

Om en ledamot har reserverat sig mot ett beslut och ledamoten vill motivera reservationen ska ledamoten göra det skriftligt. Anmälan av reservation ska ske innan sammanträdets avslutande och skriftlig motivering ska lämnas till sekreteraren senast dagen efter aktuellt möte. Motsvarande gäller även vid omedelbar justering.

Justering och anslag av protokoll

§ 27

Protokoll justeras av ordföranden och en ledamot.

Nämnden kan besluta att en paragraf i protokollet ska justeras omedelbart. Paragrafen ska redovisas skriftligt vid sammanträdet och justeras av ordföranden och en ledamot.

Nämndens protokoll ska anslås på varje samverkande huvudmans digitala anslagstavla.

Nämndens sekreterare har ansvar för att kontrollera när nämndens protokoll anslagits på de olika anslagstavlor.

Kungörelser och tillkännagivanden av föreskrifter mm.

§ 28

Nämnden ansvarar för att beslut och föreskrifter inom det egna verksamhetsområdet kungörs enligt bestämmelser.

Delgivning

§ 29

Delgivning med nämnden sker med ordföranden eller nämndsansvarig tjänsteperson.

Nämnden ska i anslutning till delgivning som kan medföra rättslig process omedelbart underrätta regionstyrelsen

Undertecknande av handlingar

§ 30

Skrivelser, avtal och andra handlingar från nämnden ska på nämndens vägnar undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av nämndens sekreterare eller anställd som nämnden bestämmer. Vid förfall för ordföranden inträder vice ordföranden och vid förfall för denne den ledamot som nämnden utser.

Nämnden får även uppdra åt förtroendevald eller tjänsteperson enligt av nämnden lämnat direktiv underteckna handlingar på nämndens vägnar. Beslut som fattas med stöd av delegation samt skrivelser, avtal och andra handlingar som upprättas med anledning därav undertecknas av den som fattat beslutet och i förekommande fall kontrasigneras av den som utsetts därtill.

Från nämnden utgående skrivelser som avser löpande ärenden eller ärenden av mindre vikt undertecknas av ansvarig tjänsteman enligt delegation.

Arvode

§ 31

Varje deltagande huvudman svarar själv för samtliga kostnader för sina respektive deltagande förtroendevalda enligt respektive huvudmans arvodesregler

Missiv

Regionkontoret
Södra vägen 9
302 38 Halmstad
regionen@regionhalland.se

Datum	Diarienummer
2026-04-16	RS260196

Skickas till Hallands kommuner

Missiv – Revidering av reglemente för Patientnämnden Halland

Hej,

Region Halland har för avsikt att göra ett par förändringar i de gemensamma nämndernas reglementen.

Ansvar för gemensamma nämnder under extraordinära händelser i fredstid har inte tidigare reglerats i reglementen i Region Halland.

I syfte att klargöra ansvarsförhållandena och den rätt krisledningsnämnd har att överta hela eller delar av verksamhetsområden från den gemensamma nämnden föreslår Region Halland att den gemensamma nämndens reglemente tillförs en bestämmelse med den text som framgår i bifogat beslutsförslag för att säkerställa en god beredskap för extraordinära händelser.

I Patientnämnden Hallands reglemente finns även förslag på två mindre revideringar gällande hantering av kallelse och protokoll enligt bilaga Revidering Reglemente Patientnämnden Halland.

Revidering av reglemente för Patientnämnden Halland gäller under förutsättning att det godkänns av samtliga parter och skickas här ut för likalydande beslut hos samtliga huvudmän.

Region Halland avser ta beslut på Regionfullmäktiges sammanträde den 29 april 2026.

Efter att beslut tagits i er kommun, expediera beslutet till regionen@regionhalland.se

Bilagor

- Beslut om revidering av reglemente för Patientnämnden Halland (1047841)
- Reglemente för Patientnämnden - förslag med ändringar(1049170)

Med vänlig hälsning

Krister Björkegren
Regiondirektör

Henrik Lundahl
Kanslichef

§ 135

Revidering av lokala hälsoskyddsföreskrifter, KS 2026/152

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Anta revidering av de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2026-03-18 att föreslå kommunfullmäktige att anta revidering av de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Det tidigare bemyndigandet i 40 § punkt 8 i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899), som gav kommunen möjlighet att besluta om föreskrifter om eldning i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, upphörde att gälla 30 december 2025. Till följd av de ändringarna som gjorts behöver Falkenbergs kommun upphäva 4 § i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Genom en ändring i avfallsordningen (2020:614), som trädde i kraft den 18 februari 2025, ska regler om eldning av trädgårds- och parkavfall numera ingå i kommunens avfallsföreskrifter. Vatten & Miljö i Väst AB, VIVAB, tar fram underlaget till de kommunala avfallsföreskrifterna som sedan beslutas av kommunfullmäktige. Det saknas idag motsvarande reglering i kommunens avfallsföreskrifter men i det nya underlaget till avfallsföreskrifter som VIVAB kommer skicka ut på remiss under hösten, är regleringarna införda.

Motivering av beslut

Mot bakgrund av förändrad lagstiftning saknar kommunen rättsligt stöd att reglera frågan om eldning av trädgårds- och parkavfall i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

För att säkerställa att kommunens föreskrifter är aktuella och förenliga med gällande regelverk behöver 4 § i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna upphävas.

Ekonomi

Beslutet kommer inte att påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-07-20

Miljö- och hälsoskyddsnämnden § 25, 2026-03-18

Förslag till lokala hälsoskyddsföreskrifter

§ 146

Revidering av lokala hälsoskyddsföreskrifter, KS 2026/152

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Anta revidering av de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2026-03-18 att föreslå kommunfullmäktige att anta revidering av de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Det tidigare bemyndigandet i 40 § punkt 8 i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899), som gav kommunen möjlighet att besluta om föreskrifter om eldning i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, upphörde att gälla 30 december 2025. Till följd av de ändringarna som gjorts behöver Falkenbergs kommun upphäva 4 § i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Genom en ändring i avfallsordningen (2020:614), som trädde i kraft den 18 februari 2025, ska regler om eldning av trädgårds- och parkavfall numera ingå i kommunens avfallsföreskrifter. Vatten & Miljö i Väst AB, VIVAB, tar fram underlaget till de kommunala avfallsföreskrifterna som sedan beslutas av kommunfullmäktige. Det saknas idag motsvarande reglering i kommunens avfallsföreskrifter men i det nya underlaget till avfallsföreskrifter som VIVAB kommer skicka ut på remiss under hösten, är regleringarna införda.

Motivering av beslut

Mot bakgrund av förändrad lagstiftning saknar kommunen rättsligt stöd att reglera frågan om eldning av trädgårds- och parkavfall i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

För att säkerställa att kommunens föreskrifter är aktuella och förenliga med gällande regelverk behöver 4 § i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna upphävas.

Ekonomi

Beslutet kommer inte att påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-07-20

Miljö- och hälsoskyddsnämnden § 25, 2026-03-18

Förslag till lokala hälsoskyddsföreskrifter



Kommunstyrelseförvaltningen
Kansliavdelningen
Lina Österhult

Revidering av lokala hälsoskyddsföreskrifter, KS 2026/152

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Anta revidering av de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2026-03-18 att föreslå kommunfullmäktige att anta revidering av de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Det tidigare bemyndigandet i 40 § punkt 8 i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899), som gav kommunen möjlighet att besluta om föreskrifter om eldning i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna, upphörde att gälla 30 december 2025. Till följd av de ändringarna som gjorts behöver Falkenbergs kommun upphäva 4 § i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

Genom en ändring i avfallsordningen (2020:614), som trädde i kraft den 18 februari 2025, ska regler om eldning av trädgårds- och parkavfall numera ingå i kommunens avfallsföreskrifter. Vatten & Miljö i Väst AB, VIVAB, tar fram underlaget till de kommunala avfallsföreskrifterna som sedan beslutas av kommunfullmäktige. Det saknas idag motsvarande reglering i kommunens avfallsföreskrifter men i det nya underlaget till avfallsföreskrifter som VIVAB kommer skicka ut på remiss under hösten, är regleringarna införda.

Motivering av beslut

Mot bakgrund av förändrad lagstiftning saknar kommunen rättsligt stöd att reglera frågan om eldning av trädgårds- och parkavfall i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

För att säkerställa att kommunens föreskrifter är aktuella och förenliga med gällande regelverk behöver 4 § i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna upphävas.

Ekonomi

Beslutet kommer inte att påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-07-20

Miljö- och hälsoskyddsnämnden § 25, 2026-03-18

Förslag till lokala hälsoskyddsföreskrifter

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Lina Weetman
Kanslichef

Skickas till

Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Kultur-, fritids- och tekniknämnden
Vatten & Miljö i Väst AB
Kansliavdelningen

§ 25

Förslag till revidering av de lokala hälsoskydds-föreskrifterna

M-2026-627

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att revidera de lokala hälsoskyddsföreskrifterna. Ändringen som föreslås är att stryka § 4 *Eldning av löv, kvistar och annat trädgårdsavfall* i dess helhet och att paragraferna därefter justeras i numrering.

Redogörelse för ärendet

Den 30 december 2025 upphörde det tidigare bemyndigandet i 40 § punkt 8 i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899), som gav kommunen möjlighet att besluta om föreskrifter om eldning i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna.

En ändring i avfallsförordningen (2020:614) trädde i kraft den 18 februari 2025. Enligt 4 kapitlet 14 § avfallsförordningen ska regler om eldning av trädgårds- och parkavfall numera ingå i kommunens avfallsföreskrifter.

Ändringarna innebär att Falkenbergs kommun behöver upphäva § 4 i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna. Idag saknas motsvarande reglering i kommunens avfallsföreskrifter.

Förslag och yrkanden

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har i tjänsteskrivelse daterad den 11 mars 2026 lämnat förslag på beslut i ärendet. Miljö- och hälsoskyddsnämnden delar förvaltningens bedömning och beslutar enligt förslaget.

Lokala hälsoskyddsföreskrifter

Dessa föreskrifter är fastställda med stöd av 9 kap 7-8 och 10-13 §§ miljöbalken (1998:808), 13, 17, 39-40 och 42-44 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

1 §

Inledande bestämmelser

Utöver bestämmelserna i miljöbalken (1998:808) och förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gäller följande lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

2 §

Tomgångskörning

Inom områden med detaljplan får en förbränningsmotor i stillastående motordrivnet fordon hållas igång utomhus i högst en minut.

Det gäller dock inte om fordonet befinner sig i trafikkö eller om motorn behöver hållas igång för att driva annan anordning på fordonet än sådan som avser uppvärmning.

3 §

Spridning av gödsel

Inom områden med detaljplan får inte utan miljö- och hälsoskyddsnämndens tillstånd spridas naturlig gödsel, slam eller annan orenlighet. Dock får utan särskilt tillstånd, för hushållsbruk, spridas stallgödsel som är väl brunnen. Spridning skall ske så att olägenhet ej uppkommer för omkringboende.

4 §

Eldning av löv, kvistar och annat trädgårdsavfall

Eldning av löv, kvistar och annat trädgårdsavfall inom områden med detaljplan är förbjuden under tiden 15 maj—15 september.

All eldning på övrig tid ska ske så att det ej vållar olägenhet för omkringboende.

Eldning får för övrigt aldrig ske i strid mot gällande brandföreskrifter.

5 §

Värmepumpsanläggning

Tillstånd krävs av miljö- och hälsoskyddsnämnden, enligt 17 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, att uppföra värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten på fastigheterna Tröinge 2:89 m fl. (Bilaga 1).

6 §

Straffbestämmelser

I 29 kap miljöbalken finns bestämmelser om straff och förverkande.

Avgifter

7 §

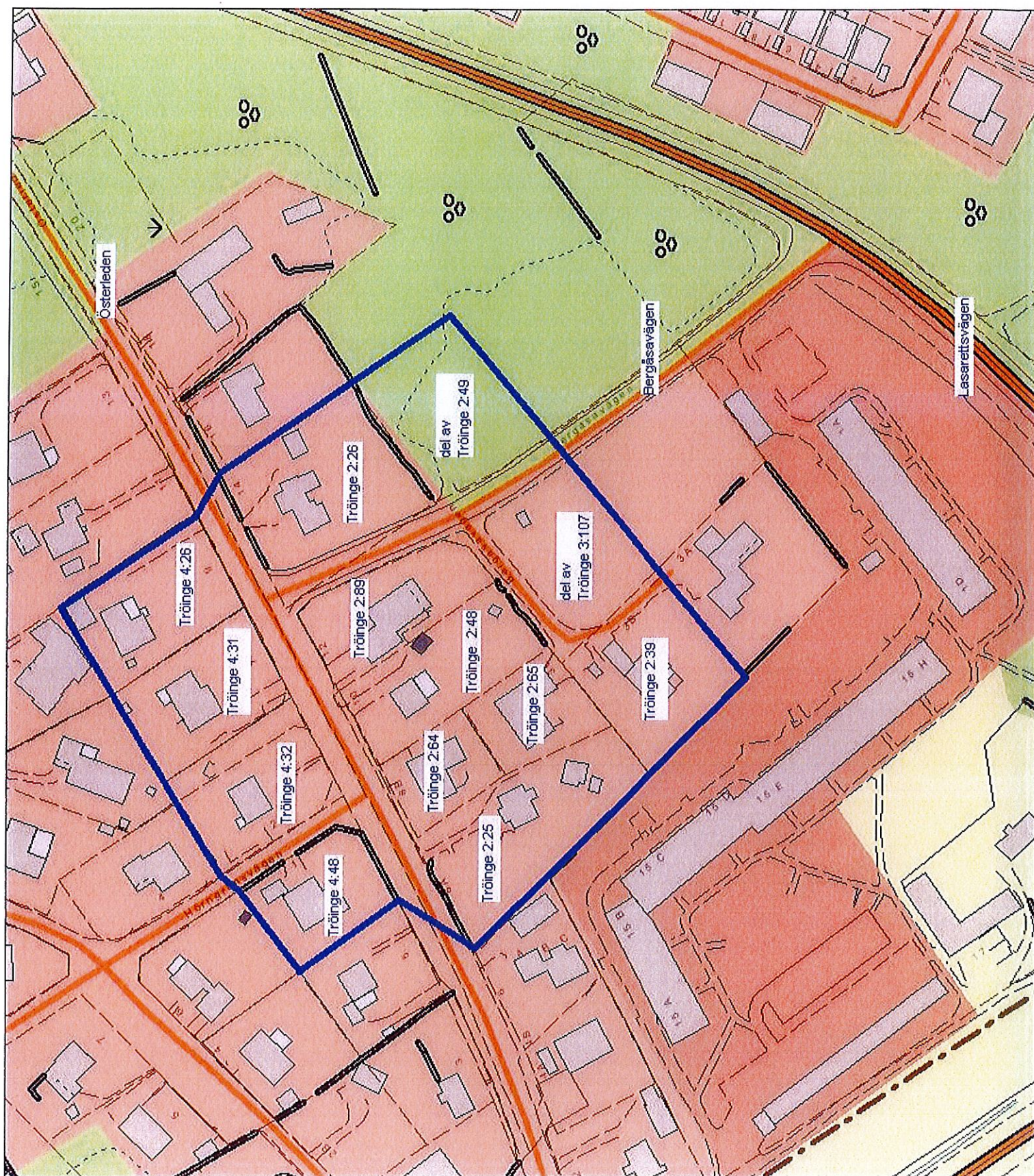
Miljö- och hälsoskyddsnämnden tar ut avgift för prövning av ansökan om tillstånd samt för tillsyn i övrigt enligt dessa föreskrifter genom särskild taxa inom miljöbalkens område som kommunfullmäktige antagit.

Dessa föreskrifter ersätter tidigare fastställda KOMMUNALA FÖRESKRIFTER PÅ HÄLSOSKYDD SOMRÅDET 1984-02-23 § 30 med ändring 1988-12-22 § 282.

Kommunfullmäktige har fastställt föreskrifterna 2003-08-28 § 70 (dnr 2003-222) att gälla fr o m 2003-10-01

Kommunfullmäktige har ändrat föreskrifterna 2011-01-25 § 5 (dnr KS 2010-588)
Ändringarna har införts ovan.

Reviderad av kommunfullmäktige 2014-11-25 § 206 (KS 2014-355) och 2016-12-20 § 274 (KS 2016-421)



§ 140

Slutredovisning av kunskaps- och kulturcentrum, KS 2026/238

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna slutredovisningen av kunskaps- och kulturcentrum.

Beskrivning av ärendet

Kultur-, fritids- och tekniknämnden har genomfört och slutredovisat investeringsprojektet Kunskaps- och kulturcentrum (KKC). Projektet har bestått rivning samt ny- och ombyggnationer i tre etapper:

- Nybyggnation av hus 2, Argus – Bibliotek, kulturskola och gymnasieskola
- Till- och ombyggnation av hus 3 – Gymnasieskola och vuxenutbildning
- Ombyggnation av hus 5 – verksamhetsanpassning av introduktionsprogrammet

Projektet startade 2018 och sista delprojektet färdigställdes under 2022. Delprojektet som avser *Nybyggnation av hus 2, Argus*, färdigställdes våren 2021 och slutredovisades 2021-06-24. Slutredovisning av resterande delprojekt har avvaktats på grund av efterföljande utredningar kopplade till bland annat inneklimat och ljud i Argussalen. Efter att entreprenören Serneke Sverige AB försattes i konkurs under 2025 har återstående åtgärder genomförts i egen regi inom ordinarie budget för garanti- och underhållsåtgärder. Projektets totala ekonomi kan därmed slutredovisas.

Motivering av beslut

Enligt kommunens policy för investeringsprocessen ska investeringar av särskilt intresse slutredovisas till kommunfullmäktige. Projektet Kunskaps- och kulturcentrum utgör en sådan investering.

Ekonomi

Projektets totala budget uppgick till 421,8 mnkr och det totala utfallet uppgår till 403,5 mnkr enligt nedan sammanställning. En bidragande orsak till överskottet är att kostnader för marksanering, som ingick i den ursprungliga kalkylen, senare inte belastade projektet.

Ekonomi	mnkr
Nybyggnation hus 2, Argus	214,9
Till- och ombyggnation av hus 3	156,2
Ombyggnation av hus 5	10,4
Konstnärlig utsmyckning	3,2
Projektkostnader, övrigt	18,8
Summa	403,5
Budget	421,8
Överskott	18,3

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-05-27

Kultur-, fritids- och tekniknämnden, 2026-05-21 § 49

Slutredovisning Argus, kommunfullmäktige 2021-09-28 § 168

§ 132

Slutredovisning av kunskaps- och kulturcentrum, KS 2026/238

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna slutredovisningen av kunskaps- och kulturcentrum.

Beskrivning av ärendet

Kultur-, fritids- och tekniknämnden har genomfört och slutredovisat investeringsprojektet Kunskaps- och kulturcentrum (KKC). Projektet har bestått rivning samt ny- och ombyggnationer i tre etapper:

- Nybyggnation av hus 2, Argus – Bibliotek, kulturskola och gymnasieskola
- Till- och ombyggnation av hus 3 – Gymnasieskola och vuxenutbildning
- Ombyggnation av hus 5 – verksamhetsanpassning av introduktionsprogrammet

Projektet startade 2018 och sista delprojektet färdigställdes under 2022. Delprojektet som avser *Nybyggnation av hus 2, Argus*, färdigställdes våren 2021 och slutredovisades 2021-06-24. Slutredovisning av resterande delprojekt har avvaktats på grund av efterföljande utredningar kopplade till bland annat inneklimat och ljud i Argussalen. Efter att entreprenören Serneke Sverige AB försattes i konkurs under 2025 har återstående åtgärder genomförts i egen regi inom ordinarie budget för garanti- och underhållsåtgärder. Projektets totala ekonomi kan därmed slutredovisas.

Motivering av beslut

Enligt kommunens policy för investeringsprocessen ska investeringar av särskilt intresse slutredovisas till kommunfullmäktige. Projektet Kunskaps- och kulturcentrum utgör en sådan investering.

Ekonomi

Projektets totala budget uppgick till 421,8 mnkr och det totala utfallet uppgår till 403,5 mnkr enligt nedan sammanställning. En bidragande orsak till överskottet är att kostnader för marksanering, som ingick i den ursprungliga kalkylen, senare inte belastade projektet.

Ekonomi	mnkr
Nybyggnation hus 2, Argus	214,9
Till- och ombyggnation av hus 3	156,2
Ombyggnation av hus 5	10,4
Konstnärlig utsmyckning	3,2
Projektkostnader, övrigt	18,8
Summa	403,5
Budget	421,8
Överskott	18,3

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-05-27

Kultur-, fritids- och tekniknämnden, 2026-05-21 § 49

Slutredovisning Argus, kommunfullmäktige 2021-09-28 § 168



Kommunstyrelseförvaltningen
Ekonomiavdelningen
Katarina Löfberg

Slutredovisning av kunskaps- och kulturcentrum, KS 2026/238

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna slutredovisningen av kunskaps- och kulturcentrum.

Beskrivning av ärendet

Kultur-, fritids- och tekniknämnden har genomfört och slutredovisat investeringsprojektet Kunskaps- och kulturcentrum (KKC). Projektet har bestått rivning samt ny- och ombyggnationer i tre etapper:

- Nybyggnation av hus 2, Argus – Bibliotek, kulturskola och gymnasieskola
- Till- och ombyggnation av hus 3 – Gymnasieskola och vuxenutbildning
- Ombyggnation av hus 5 – verksamhetsanpassning av introduktionsprogrammet

Projektet startade 2018 och sista delprojektet färdigställdes under 2022. Delprojektet som avser *Nybyggnation av hus 2, Argus*, färdigställdes våren 2021 och slutredovisades 2021-06-24. Slutredovisning av resterande delprojekt har avvaktats på grund av efterföljande utredningar kopplade till bland annat inneklimat och ljud i Argussalen. Efter att entreprenören Serneke Sverige AB försattes i konkurs under 2025 har återstående åtgärder genomförts i egen regi inom ordinarie budget för garanti- och underhållsåtgärder. Projektets totala ekonomi kan därmed slutredovisas.

Motivering av beslut

Enligt kommunens policy för investeringsprocessen ska investeringar av särskilt intresse slutredovisas till kommunfullmäktige. Projektet Kunskaps- och kulturcentrum utgör en sådan investering.

Ekonomi

Projektets totala budget uppgick till 421,8 mnkr och det totala utfallet uppgår till 403,5 mnkr enligt nedan sammanställning. En bidragande orsak till överskottet är att kostnader för marksanering, som ingick i den ursprungliga kalkylen, senare inte belastade projektet.

Ekonomi	mnkr
Nybyggnation hus 2, Argus	214,9
Till- och ombyggnation av hus 3	156,2
Ombyggnation av hus 5	10,4
Konstnärlig utsmyckning	3,2
Projektkostnader, övrigt	18,8
Summa	403,5
Budget	421,8
Överskott	18,3

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-05-27

Kultur-, fritids- och tekniknämnden, 2026-05-21 § 49

Slutredovisning Argus, kommunfullmäktige 2021-09-28 § 168

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Liselotte Jönsson
Ekonomichef

Skickas till

Kultur-, fritids- och tekniknämnden

§ 49

Slutredovisning KKC - nybyggnation Hus 2 (Argus), KFT 2019/546

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar:

1. Godkänna slutredovisningen och överlämna den till kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Projekt Kunskaps-och kulturcentrum omfattar ny- och ombyggnationer på Falkenbergs gymnasieområde i flera etapper. Projektet startade 2018 och sista delprojektet färdigställdes under år 2022.

Projektet har bestått rivning samt ny- och ombyggnationer i tre etapper.

- Nybyggnation av hus 2, Argus – Bibliotek, kulturskola och gymnasieskola
- Till- och ombyggnation av hus 3 – Gymnasieskola och vuxenutbildning
- Ombyggnation av hus 5 – verksamhetsanpassning av introduktionsprogrammet

Inför arbetet med kunskaps- och kulturcentrum upptäcktes föroreningar i området varvid omfattande saneringsarbete har utförts.

Entreprenör för samtliga etapper var Serneke Sverige AB.

Delprojektet som avser *Nybyggnation av hus 2, Argus*, färdigställdes våren 2021 och har slutredovisats 2021-06-24, se bilaga till detta ärende. Delprojektet *Till- och ombyggnad av hus 3* färdigställdes 2021 och delprojekt *Ombyggnation av hus 5* färdigställdes 2022. Då efterföljande utredningar avseende bland annat inneklimat och ljud i Argussalen pågått har projektet hållits öppet under tiden ansvar för åtgärder och kostnader utretts. Projektets entreprenör försattes i konkurs i januari 2025 varvid frågan om ansvar föll. De sista åtgärderna i Argussalen genomförs i egen regi och inom ordinarie budget för garanti- och underhållsåtgärder varför projektets totala ekonomi nu slutredovisas.

Motivering av beslut

Detta projekt slutredovisas i kultur-, fritids- och tekniknämnden, och lämnas därefter vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Ekonomi

Budgethistoriken för projektet är enligt nedan:

Budgetutveckling	tkr	Kommentar
2015	300 000	Ursprunglig budget
2016	306 100	Indexuppräkning
2017	312 400	Indexuppräkning
2018	382 300	Slagits ihop med vuxenutbildningen
2019	385 700	Indexuppräknad
2020	434 600	Utökats med utbyggnad för vuxenutbildning
2021	434 600	
2022	421 800	Sänkt budget pga positiv prognos

Utfallet för projektet uppgår till 403 539 tkr med fördelning enligt nedan:

	tkr
Nybyggnation hus 2, Argus*	214 858
Till- och ombyggnation av hus 3	156 207
Ombyggnation av hus 5	10 474
Konstnärlig utsmyckning	3 182
Projektkostnader, övrigt	18 818
Summa utfall	403 539
Budget	421 800
Överskott	18 261

Projektet som helhet lämnar ett överskott om 18 261 tkr. I projektets ursprungliga kostnadsbedömning var marksaneringen beaktad, men belastade sedan inte projektet, vilket är en bidragande orsak till projektets överskott.

Underlag för beslut

Beslut KFTN au § 34, 2026-05-07

Beslutsförslag, 2026-04-10

§ Nr

Slutredovisning Argus, KS 2026/238

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anteckna slutredovisning av investeringsprojektet Argus samt gradäng Argus till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Projektet inleddes med att man i samband med underhållsåtgärder i hus 2 upptäckte föroreningar i pelare och i massor under byggnaden. Efter omfattande provtagningar och utredningar rörande renoveringsåtgärder konstaterades i styrgruppen att rivning och ersättning av byggnaden var att föredra. Efter fortsatta utredningar kring övriga byggnaders underhållsbehov och livslängd beslutade man i styrgruppen att även hus 7 skulle rivas och ersättas och att de lokaler som finns i tillfälliga paviljonger också skulle integreras i samband med en nybyggnation. Senare beslutades även att hus 1 skulle rivas och att bibliotek och idrottshall skall integreras i nybyggnationen och att ett nytt kunskaps- och kulturcentrum skulle skapas.

2016: Arkitektävling där FOJAB Arkitektkontor i Helsingborg vann första priset och tilldelades uppgiften att projektera byggnaden

2017: Projektering och upphandling

2018: Byggnation påbörjas

2019: Byggnation

2020: Byggnation avslutas, slutbesiktning, överlämnande till verksamheten

Vid genomförandet togs beslut om att bygga en gradäng i huvudaulan på Argus. Budget för gradängen erhöles genom en separat budgetpost och ingår i föreliggande slutredovisning.

Från det att entreprenaden beställdes har projektet försenats med tre månader på grund av tillkommande pålningsarbeten i samband med grundläggningen, samt en månads försening av Aula på grund av sen beställning av gradäng.

Projektet är det första i Falkenbergs kommun som erhållit "Miljöbyggnad Silver". Byggnaden har både fjärrvärme och bergvärme. Vid grundläggning av källaren upptäcktes sulfidjordar i Falkenberg.

Motivering av beslut

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mnkr snarast efter färdigställande ska slutredovisas till kommunfullmäktige.

Investeringsprojektets senast beslutade projektbudget (se beslutsunderlag "Budgethistorik KKC") uppgår till 421 800 tkr.

I detta projekt ingår Argus, om- och tillbyggnad av hus 3 inklusive vuxenutbildningen, samt ombyggnad av hus 5. I detta beslut slutredovisas endast Argus. Argus del av den totala projektbudgeten uppgår till 223 000 tkr. Resterande delar i projektet kommer att slutredovisas senare.

Ekonomi

Projektbudget Argus, hus 3, 5 och vuxenutbildningen	421 800
--	----------------

Varav Argus	223 000
--------------------	----------------

Slutredovisning Argus	tkr
Byggentreprenad	202 838
Projektering	10 677
Byggherrekostnad	585
Anslutningsavgifter	552
Bygglov	200
Summa	214 852

Överskott, Argus	8 148
------------------	-------

Kvarvarande budget (slutredovisas senare) (avser hus 3, 5 och vuxenutbildningen)	198 800
--	----------------

Överskottet beror på mindre oförutsedda utgifter än budgeterat. God planering, en bra upphandling och antaget anbud motsvarade budgetplaneringen.

Slutredovisning gradäng Argus	tkr
Projektbudget	5 500
Utfall	4 907
Överskott, gradäng	593

Överskottet beror på nyttjandet av samma projektörer och entreprenörer som i Argusprojektet vilket gjorde att man kunde minska utgifterna.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2021-07-06

Budgethistorik KKC Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2021-06-24, § 100

§ 142

Godkännande av reservationsavtal nr 104 för Västra Gärdet 2:6, KS 2026/263

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna reservationsavtal nr 104 för Västra Gärdet 2:6, tecknat med CAB Fastigheter i Falkenberg AB.

Beskrivning av ärendet

2024-02-27 beslutade kommunfullmäktige att godkänna reservationsavtal nr 87 med CAB Fastigheter i Falkenberg AB (KS 2023/464) avseende fastigheten som idag benämns Västra Gärdet 2:6. Detta reservationsavtal har förfallit. Orsaken till att avtalet föll var en svag marknad samt att köparen omarbetat sina planer för området. CAB Fastigheter i Falkenberg har nu inkommit med ett nytt önskemål om att köpa området. CAB Karosser producerar olika typer av skåpsbyggnationer till såväl stora som små fordon. Från 3,5 till 18 ton. Idag bedrivs verksamheten på de intilliggande fastigheterna Svetsaren 4 & 5. Genom köpet av Västra Gärdet 2:6, som omfattar 10 989 kvm, kan verksamheten utökas och på fastigheten avser köparen att uppföra en verksamhetsbyggnad på ca 4 000 kvm. En del ska användas för egen verksamhet och en del kommer inledningsvis att hyras ut till ett e-handelsföretag. Obebyggd markyta ska användas för uppställning av de fordon som CAB bygger om.

Köparen ska senast 6 månader efter signerat reservationsavtal ha lämnat in ansökan om bygglov samt senast åtta månader efter det att köparen fått de tillstånd som krävs ha påbörjat byggnationen genom gjuten bottenplatta, gjutning av merparten av plintarna eller annan åtgärd som kommunen finner likvärdig. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen enligt detta avtal med omedelbar verkan.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark på Smedjeholm som är till försäljning. Köpeskillingen följer Taxa vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får en ersättning för marken i reservationsavtal nr 104 på ca 2 197 800 kronor, vilket motsvarar 200 kr/kvm.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-06-10

Reservationsavtal nr 104, CAB Fastigheter i Falkenberg AB

Kartbilaga

§ 136

Godkännande av reservationsavtal nr 104 för Västra Gärdet 2:6, KS 2026/263

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna reservationsavtal nr 104 för Västra Gärdet 2:6, tecknat med CAB Fastigheter i Falkenberg AB.

Beskrivning av ärendet

2024-02-27 beslutade kommunfullmäktige att godkänna reservationsavtal nr 87 med CAB Fastigheter i Falkenberg AB (KS 2023/464) avseende fastigheten som idag benämns Västra Gärdet 2:6. Detta reservationsavtal har förfallit. Orsaken till att avtalet föll var en svag marknad samt att köparen omarbetat sina planer för området. CAB Fastigheter i Falkenberg har nu inkommit med ett nytt önskemål om att köpa området. CAB Karosser producerar olika typer av skåpsbyggnationer till såväl stora som små fordon. Från 3,5 till 18 ton. Idag bedrivs verksamheten på de intilliggande fastigheterna Svetsaren 4 & 5. Genom köpet av Västra Gärdet 2:6, som omfattar 10 989 kvm, kan verksamheten utökas och på fastigheten avser köparen att uppföra en verksamhetsbyggnad på ca 4 000 kvm. En del ska användas för egen verksamhet och en del kommer inledningsvis att hyras ut till ett e-handelsföretag. Obebyggd markyta ska användas för uppställning av de fordon som CAB bygger om.

Köparen ska senast 6 månader efter signerat reservationsavtal ha lämnat in ansökan om bygglov samt senast åtta månader efter det att köparen fått de tillstånd som krävs ha påbörjat byggnationen genom gjuten bottenplatta, gjutning av merparten av plintarna eller annan åtgärd som kommunen finner likvärdig. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen enligt detta avtal med omedelbar verkan.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark på Smedjeholm som är till försäljning. Köpeskillingen följer Taxa vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får en ersättning för marken i reservationsavtal nr 104 på ca 2 197 800 kronor, vilket motsvarar 200 kr/kvm.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-06-10

Reservationsavtal nr 104, CAB Fastigheter i Falkenberg AB

Kartbilaga



Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsutvecklingsavdelningen, Mark- och exploateringsenheten
Christian Persson

Godkännande av reservationsavtal nr 104 för Västra Gärdet 2:6, KS 2026/263

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna reservationsavtal nr 104 för Västra Gärdet 2:6, tecknat med CAB Fastigheter i Falkenberg AB.

Beskrivning av ärendet

2024-02-27 beslutade kommunfullmäktige att godkänna reservationsavtal nr 87 med CAB Fastigheter i Falkenberg AB (KS 2023/464) avseende fastigheten som idag benämns Västra Gärdet 2:6. Detta reservationsavtal har förfallit. Orsaken till att avtalet föll var en svag marknad samt att köparen omarbetat sina planer för området. CAB Fastigheter i Falkenberg har nu inkommit med ett nytt önskemål om att köpa området. CAB Karosser producerar olika typer av skåpsbyggnationer till såväl stora som små fordon. Från 3,5 till 18 ton. Idag bedrivs verksamheten på de intilliggande fastigheterna Svetsaren 4 & 5. Genom köpet av Västra Gärdet 2:6, som omfattar 10 989 kvm, kan verksamheten utökas och på fastigheten avser köparen att uppföra en verksamhetsbyggnad på ca 4 000 kvm. En del ska användas för egen verksamhet och en del kommer inledningsvis att hyras ut till ett e-handelsföretag. Obebyggd markyta ska användas för uppställning av de fordon som CAB bygger om.

Köparen ska senast 6 månader efter signerat reservationsavtal ha lämnat in ansökan om bygglov samt senast åtta månader efter det att köparen fått de tillstånd som krävs ha påbörjat byggnationen genom gjuten bottenplatta, gjutning av merparten av plintarna eller annan åtgärd som kommunen finner likvärdig. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen enligt detta avtal med omedelbar verkan.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark på Smedjeholm som är till försäljning. Köpeskillingen följer Taxa vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får en ersättning för marken i reservationsavtal nr 104 på ca 2 197 800 kronor, vilket motsvarar 200 kr/kvm.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-06-10

Reservationsavtal nr 104, CAB Fastigheter i Falkenberg AB

Kartbilaga

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Johan Cronqvist
Samhällsbyggnadschef

Skickas till

Mark- och exploateringsenheten
Näringslivsenheten

§ 143

Godkännande av reservationsavtal nr 102 för Tröinge 6:109, KS 2026/262

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna reservationsavtal nr 102 för Tröinge 6:109, tecknat med Falkenberg Tröinge 6:109 AB.

Beskrivning av ärendet

Online Brands Nordic, genom Falkenberg Tröinge 6:109 AB (nedan benämnd köparen) har inkommit med ett önskemål om att köpa verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet. Online Brands förvärvar, äger och utvecklar e-handelsbolag i Norden. Bolagets förvärvar snabbväxande och lönsamma e-handelsbolag med starka varumärken. I ett första skede kommer bolaget konsolidera sin logistik till Falkenberg och på längre sikt förlägga fler centrala funktioner som ger möjlighet till fler yrkesroller i Falkenberg. Online Brands Nordic äger inledningsvis Falkenberg Tröinge 6:109 AB men kommer i samband med att exploateringen inleds, att överlåta aktierna till fastighetsutvecklaren Laustea AB (org.nr. 559371-9932).

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat ett reservationsavtal, nr 102, för fastigheten Tröinge 6:109. Området, på 54 530 kvm ska användas till uppförande av en logistikbyggnad med tillhörande kontors- och personalutrymmen. Byggnaden blir totalt ca 25.000 kvm (BTA) inklusive ca 800 kvm kontor och personalytor. Bottenplattan blir ca 21.000 kvm (BYA). Byggnationen kommer att ske etappvis.

Köparen ska senast åtta (8) månader efter signerat reservationsavtal ha lämnat in ansökan om bygglov för åtgärd nämnd i punkt 5 samt senast åtta (8) månader efter det att köparen fått de tillstånd och lov som krävs, inklusive fastighetsbildningen vunnit laga kraft, ha påbörjat byggnationen genom gjuten bottenplatta, gjutning av merparten av plintarna eller annan åtgärd som

kommunen finner likvärdig. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen enligt detta avtal med omedelbar verkan.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet som är till försäljning. Köpeskillingen följer Taxa vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får en ersättning för marken i reservationsavtal nr 102 på ca 21 812 000 kronor, vilket motsvarar 400 kr/kvm

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-07-01

Reservationsavtal nr 102, 2026-07-27

Kart- och skissbilaga

§ 142

Godkännande av reservationsavtal nr 102 för Tröinge 6:109, KS 2026/262

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna reservationsavtal nr 102 för Tröinge 6:109, tecknat med Falkenberg Tröinge 6:109 AB.

Beskrivning av ärendet

Online Brands Nordic, genom Falkenberg Tröinge 6:109 AB (nedan benämnd köparen) har inkommit med ett önskemål om att köpa verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet. Online Brands förvärvar, äger och utvecklar e-handelsbolag i Norden. Bolagets förvärvar snabbväxande och lönsamma e-handelsbolag med starka varumärken. I ett första skede kommer bolaget konsolidera sin logistik till Falkenberg och på längre sikt förlägga fler centrala funktioner som ger möjlighet till fler yrkesroller i Falkenberg. Online Brands Nordic äger inledningsvis Falkenberg Tröinge 6:109 AB men kommer i samband med att exploateringen inleds, att överlåta aktierna till fastighetsutvecklaren Laustea AB (org.nr. 559371-9932).

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat ett reservationsavtal, nr 102, för fastigheten Tröinge 6:109. Området, på 54 530 kvm ska användas till uppförande av en logistikbyggnad med tillhörande kontors- och personalutrymmen. Byggnaden blir totalt ca 25.000 kvm (BTA) inklusive ca 800 kvm kontor och personalytor. Bottenplattan blir ca 21.000 kvm (BYA). Byggnationen kommer att ske etappvis.

Köparen ska senast åtta (8) månader efter signerat reservationsavtal ha lämnat in ansökan om bygglov för åtgärd nämnd i punkt 5 samt senast åtta (8) månader efter det att köparen fått de tillstånd och lov som krävs, inklusive fastighetsbildningen vunnit laga kraft, ha påbörjat byggnationen genom gjuten

bottenplatta, gjutning av merparten av plintarna eller annan åtgärd som kommunen finner likvärdig. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen enligt detta avtal med omedelbar verkan.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet som är till försäljning. Köpeskillingen följer Taxa vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får en ersättning för marken i reservationsavtal nr 102 på ca 21 812 000 kronor, vilket motsvarar 400 kr/kvm

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-07-01

Reservationsavtal nr 102, 2026-07-27

Kart- och skissbilaga

Yrkanden

Anneli Andelen (C), med instämmande av Per Svensson (S), Sandra Johansson (M), Petra Hygrell (L) och Susan Pettersson (KD), yrkar bifall till liggande förslag.



Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsutvecklingsavdelningen, Mark- och exploateringsenheten
Christian Persson

Godkännande av reservationsavtal nr 102 för Tröinge 6:109, KS 2026/262

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna reservationsavtal nr 102 för Tröinge 6:109, tecknat med Falkenberg Tröinge 6:109 AB.

Beskrivning av ärendet

Online Brands Nordic, genom Falkenberg Tröinge 6:109 AB (nedan benämnd köparen) har inkommit med ett önskemål om att köpa verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet. Online Brands förvärvar, äger och utvecklar e-handelsbolag i Norden. Bolagets förvärvar snabbväxande och lönsamma e-handelsbolag med starka varumärken. I ett första skede kommer bolaget konsolidera sin logistik till Falkenberg och på längre sikt förlägga fler centrala funktioner som ger möjlighet till fler yrkesroller i Falkenberg. Online Brands Nordic äger inledningsvis Falkenberg Tröinge 6:109 AB men kommer i samband med att exploateringen inleds, att överlåta aktierna till fastighetsutvecklaren Laustea AB (org.nr. 559371-9932).

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat ett reservationsavtal, nr 102, för fastigheten Tröinge 6:109. Området, på 54 530 kvm ska användas till uppförande av en logistikbyggnad med tillhörande kontors- och personalutrymmen. Byggnaden blir totalt ca 25.000 kvm (BTA) inklusive ca 800 kvm kontor och personalytor. Bottenplattan blir ca 21.000 kvm (BYA). Byggnationen kommer att ske etappvis.

Köparen ska senast åtta (8) månader efter signerat reservationsavtal ha lämnat in ansökan om bygglov för åtgärd nämnd i punkt 5 samt senast åtta (8) månader

efter det att köparen fått de tillstånd och lov som krävs, inklusive fastighetsbildningen vunnit laga kraft, ha påbörjat byggnationen genom gjuten bottenplatta, gjutning av merparten av plintarna eller annan åtgärd som kommunen finner likvärdig. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen enligt detta avtal med omedelbar verkan.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet som är till försäljning. Köpeskillingen följer Taxa vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får en ersättning för marken i reservationsavtal nr 102 på ca 21 812 000 kronor, vilket motsvarar 400 kr/kvm

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-07-01

Reservationsavtal nr 102, 2026-07-27

Kart- och skissbilaga

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Johan Cronqvist
Samhällsbyggnadschef

Skickas till

Mark- och exploateringsenheten
Näringslivsenheten

§ 144

Godkännande av reservationsavtal nr 101 för Skrea 23:54, KS 2026/294

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna reservationsavtal nr 101 för Falkenberg Skrea 23:54, tecknat med Falkenberg Köpcentrum AB och då byggnation påbörjats överlåta fastigheten för en köpeskilling om 3 107 100 kr.

Beskrivning av ärendet

TAM Groups, genom Falkenbergs Köpcentrum AB (nedan benämnd köparen) har inkommit med ett önskemål om att förvärva fastigheten Skrea 23:54 för att på platsen etablera en livsmedelsbutik. Falkenberg Köpcentrum äger sedan tidigare Tånga Handelsområde. TAM Group kommer att arbeta med den kommersiella utvecklingen av fastigheten, de kommer att vara fastighetsägare och hyra ut lokalen till en livsmedelsaktör.

Fastigheten är detaljplanelagd för handel med en maximal byggrätt om 1500 kvm byggnadsarea. Fastigheten är 10 537 kvm och avsikten är att köparen ska bebygga fastigheten med en livsmedelsbutik om minst 1300 kvm BTA.

Falkenbergs kommun har upprättat ett reservationsavtal, nr 101, för fastigheten Skrea 23:54. Reservationsavtalet innebär att köparen ges rätt att förvärva fastigheten för en köpeskilling om 3 107 100 kr under förutsättning att alla villkor i avtalet är uppfyllda.

Köparen ska snarast efter avtalets undertecknande påbörja arbete med att identifiera en livsmedelsaktör. Köparen ska senast tolv (12) månader efter avtalets undertecknande lämnat in ansökan om bygglov samt åtta (8) månader efter det att köparen fått de tillstånd och lov som krävs ha påbörjat byggnationen genom gjutning av bottenplatta, gjutning av merparten av

plintarna eller annan åtgärd som kommunen finner likvärdig. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen med omedelbar verkan.

Motivering av beslut

Fastigheten är planlagd för livsmedelsbutik och kommunen ser positivt på en etablering av den här verksamheten på platsen.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får en intäkt på 3 107 100 kr, vilket motsvarar 300 kr/kvm, vid en försäljning av fastigheten.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-05

Reservationsavtal nr 101

Kartbilaga

Yrkanden

Roger Valestam (SD), med instämmande av Annelie Andelén (C), Per Svensson (S), Sandra Johansson (M), Miranda Bodiroza (S), Anneli Andelén (C), Marcus Dufwa (S), Mikael Svensson (S), Johan Idmark (M), Susan Pettersson (KD), Karin Torstensson (C), Anders Jansson (SD), Petra Hygrell (L) och Markus Jöngren (MP), yrkar bifall till liggande förslag.

§ 143

Godkännande av reservationsavtal nr 101 för Skrea 23:54, KS 2026/294

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna reservationsavtal nr 101 för Falkenberg Skrea 23:54, tecknat med Falkenberg Köpcentrum AB och då byggnation påbörjats överlåta fastigheten för en köpeskilling om 3 107 100 kr.

Beskrivning av ärendet

TAM Groups, genom Falkenbergs Köpcentrum AB (nedan benämnd köparen) har inkommit med ett önskemål om att förvärva fastigheten Skrea 23:54 för att på platsen etablera en livsmedelsbutik. Falkenberg Köpcentrum äger sedan tidigare Tånga Handelsområde. TAM Group kommer att arbeta med den kommersiella utvecklingen av fastigheten, de kommer att vara fastighetsägare och hyra ut lokalen till en livsmedelsaktör.

Fastigheten är detaljplanelagd för handel med en maximal byggrätt om 1500 kvm byggnadsarea. Fastigheten är 10 537 kvm och avsikten är att köparen ska bebygga fastigheten med en livsmedelsbutik om minst 1300 kvm BTA.

Falkenbergs kommun har upprättat ett reservationsavtal, nr 101, för fastigheten Skrea 23:54. Reservationsavtalet innebär att köparen ges rätt att förvärva fastigheten för en köpeskilling om 3 107 100 kr under förutsättning att alla villkor i avtalet är uppfyllda.

Köparen ska snarast efter avtalets undertecknande påbörja arbete med att identifiera en livsmedelsaktör. Köparen ska senast tolv (12) månader efter avtalets undertecknande lämnat in ansökan om bygglov samt åtta (8) månader efter det att köparen fått de tillstånd och lov som krävs ha påbörjat byggnationen genom gjutning av bottenplatta, gjutning av merparten av

plintarna eller annan åtgärd som kommunen finner likvärdig. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen med omedelbar verkan.

Motivering av beslut

Fastigheten är planlagd för livsmedelsbutik och kommunen ser positivt på en etablering av den här verksamheten på platsen.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får en intäkt på 3 107 100 kr, vilket motsvarar 300 kr/kvm, vid en försäljning av fastigheten.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-05
Reservationsavtal nr 101
Kartbilaga

Yrkanden

Anneli Andelen (C), med instämmande av Per Svensson (S), Susan Pettersson (KD) och Sandra Johansson (M), yrkar bifall till liggande förslag.



Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsutvecklingsavdelningen, Mark- och exploateringsenheten
Frida Guntell

Godkännande av reservationsavtal nr 101 för Skrea 23:54, KS 2026/294

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna reservationsavtal nr 101 för Falkenberg Skrea 23:54, tecknat med Falkenberg Köpcentrum AB och då byggnation påbörjats överlåta fastigheten för en köpeskilling om 3 107 100 kr.

Beskrivning av ärendet

TAM Groups, genom Falkenbergs Köpcentrum AB (nedan benämnd köparen) har inkommit med ett önskemål om att förvärva fastigheten Skrea 23:54 för att på platsen etablera en livsmedelsbutik. Falkenberg Köpcentrum äger sedan tidigare Tånga Handelsområde. TAM Group kommer att arbeta med den kommersiella utvecklingen av fastigheten, de kommer att vara fastighetsägare och hyra ut lokalen till en livsmedelsaktör.

Fastigheten är detaljplanelagd för handel med en maximal byggrätt om 1500 kvm byggnadsarea. Fastigheten är 10 537 kvm och avsikten är att köparen ska bebygga fastigheten med en livsmedelsbutik om minst 1300 kvm BTA.

Falkenbergs kommun har upprättat ett reservationsavtal, nr 101, för fastigheten Skrea 23:54. Reservationsavtalet innebär att köparen ges rätt att förvärva fastigheten för en köpeskilling om 3 107 100 kr under förutsättning att alla villkor i avtalet är uppfyllda.

Köparen ska snarast efter avtalets undertecknande påbörja arbete med att identifiera en livsmedelsaktör. Köparen ska senast tolv (12) månader efter avtalets undertecknande lämnat in ansökan om bygglov samt åtta (8) månader

efter det att köparen fått de tillstånd och lov som krävs ha påbörjat byggnationen genom gjutning av bottenplatta, gjutning av merparten av plintarna eller annan åtgärd som kommunen finner likvärdig. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen med omedelbar verkan.

Motivering av beslut

Fastigheten är planlagd för livsmedelsbutik och kommunen ser positivt på en etablering av den här verksamheten på platsen.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får en intäkt på 3 107 100 kr, vilket motsvarar 300 kr/kvm, vid en försäljning av fastigheten.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-05

Reservationsavtal nr 101

Kartbilaga

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Johan Cronqvist
Samhällsbyggnadschef

Skickas till

Skriv din text här.

§ 156

Godkännande av exploateringsavtal - Skrea 6:164, KS 2025/302

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna exploateringsavtal avseende Skrea 6:164.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Skrea 6:164 möjliggör uppförandet av omkring 70 bostäder i olika bostadstyper. Planen innehåller även naturmark med dagvattenfunktion, en parkyta med lekplats, så väl som infrastruktur för gående, cyklister och biltrafik. Utmed Skreavägen föreslås trafiksäkerhetshöjande åtgärder i form av en passage och ny busshållplats.

Det aktuella exploateringsavtalet reglerar genomförandet av detaljplanen samt ansvarsfördelningen mellan kommunen och exploatören. Kommunen ansvarar för projektering, upphandling och utbyggnad av allmän platsmark inom planområdet medan exploatören bekostar densamma. För åtgärder på Skreavägen reglerar avtalet en särskild kostnadsfördelning då utbyggnaden även bedöms tillgodose behov från angränsande utvecklingsområden

Exploatören ansvarar även för genomförandet av byggnation och övriga anläggningar inom kvartersmark samt för erforderlig fastighetsbildning inom kvartersmark. Kommunen ansöker om de fastighetsbildningsåtgärder som krävs för överföring av allmän platsmark och tekniska anläggningar till kommunal fastighet medan exploatören svarar för kostnaderna för dessa åtgärder

Den mark som enligt detaljplanen utgör allmän platsmark eller kvartersmark för teknisk anläggning överförs till kommunen utan ersättning genom fastighetsreglering. Exploatören ska dessutom upplåta erforderliga servitut och ledningsrätter för allmännyttiga anläggningar inom området.

Avtalet innehåller även bestämmelser om säkerhet för exploatörens ekonomiska åtaganden samt regler för hur avtalet ska hanteras vid en eventuell framtida överlåtelse av exploateringsområdet.

Motivering av beslut

Exploateringsavtalet säkerställer att detaljplanen kan genomföras på ett ändamålsenligt sätt och tydliggör ansvarsfördelningen mellan kommunen och exploatören. Avtalet reglerar bland annat utbyggnad av allmän platsmark, marköverlåtelser, fastighetsbildning, kostnadsansvar, säkerheter samt nödvändiga rättigheter för teknisk försörjning.

Genom avtalet säkerställs att de anläggningar och åtgärder som krävs för detaljplanens genomförande kan utföras i enlighet med kommunal standard samtidigt som kostnadsfördelningen mellan parterna bedöms vara skälig och förenlig med plan- och bygglagens bestämmelser om exploateringsavtal.

Ekonomi

Kommunen har inga intäkter i projektet. Exploatören ska enligt exploateringsavtalet ersätta kommunen för faktiska kostnader för projektering och utbyggnad av allmän platsmark i enlighet med avtalets villkor. För åtgärder på Skreavägen sker kostnadsfördelning enligt exploateringsavtalet. Kommunen ansvarar för framtida drift och underhåll av de anläggningar som övertas som allmän plats efter färdigställande.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-09-02

Exploateringsavtal

§ 154

Godkännande av exploateringsavtal - Skrea 6:164, KS 2025/302

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna exploateringsavtal avseende Skrea 6:164.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Skrea 6:164 möjliggör uppförandet av omkring 70 bostäder i olika bostadstyper. Planen innehåller även naturmark med dagvattenfunktion, en parkyta med lekplats, så väl som infrastruktur för gående, cyklister och biltrafik. Utmed Skreavägen föreslås trafiksäkerhetshöjande åtgärder i form av en passage och ny busshållplats.

Det aktuella exploateringsavtalet reglerar genomförandet av detaljplanen samt ansvarsfördelningen mellan kommunen och exploatören. Kommunen ansvarar för projektering, upphandling och utbyggnad av allmän platsmark inom planområdet medan exploatören bekostar densamma. För åtgärder på Skreavägen reglerar avtalet en särskild kostnadsfördelning då utbyggnaden även bedöms tillgodose behov från angränsande utvecklingsområden

Exploatören ansvarar även för genomförandet av byggnation och övriga anläggningar inom kvartersmark samt för erforderlig fastighetsbildning inom kvartersmark. Kommunen ansöker om de fastighetsbildningsåtgärder som krävs för överföring av allmän platsmark och tekniska anläggningar till kommunal fastighet medan exploatören svarar för kostnaderna för dessa åtgärder

Den mark som enligt detaljplanen utgör allmän platsmark eller kvartersmark för teknisk anläggning överförs till kommunen utan ersättning genom fastighetsreglering. Exploatören ska dessutom upplåta erforderliga servitut och ledningsrätter för allmännyttiga anläggningar inom området.

Avtalet innehåller även bestämmelser om säkerhet för exploatörens ekonomiska åtaganden samt regler för hur avtalet ska hanteras vid en eventuell framtida överlåtelse av exploateringsområdet.

Motivering av beslut

Exploateringsavtalet säkerställer att detaljplanen kan genomföras på ett ändamålsenligt sätt och tydliggör ansvarsfördelningen mellan kommunen och exploatören. Avtalet reglerar bland annat utbyggnad av allmän platsmark, marköverlåtelser, fastighetsbildning, kostnadsansvar, säkerheter samt nödvändiga rättigheter för teknisk försörjning.

Genom avtalet säkerställs att de anläggningar och åtgärder som krävs för detaljplanens genomförande kan utföras i enlighet med kommunal standard samtidigt som kostnadsfördelningen mellan parterna bedöms vara skälig och förenlig med plan- och bygglagens bestämmelser om exploateringsavtal.

Ekonomi

Kommunen har inga intäkter i projektet. Exploatören ska enligt exploateringsavtalet ersätta kommunen för faktiska kostnader för projektering och utbyggnad av allmän platsmark i enlighet med avtalets villkor. För åtgärder på Skreavägen sker kostnadsfördelning enligt exploateringsavtalet. Kommunen ansvarar för framtida drift och underhåll av de anläggningar som övertas som allmän plats efter färdigställande.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-09-02

Exploateringsavtal



Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsutvecklingsavdelningen, Mark- och exploateringsenheten
Frida Guntell

Godkännande av exploateringsavtal - Skrea 6:164, KS 2025/302

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att

1. Godkänna exploateringsavtal avseende Skrea 6:164.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Skrea 6:164 möjliggör uppförandet av omkring 70 bostäder i olika bostadstyper. Planen innehåller även naturmark med dagvattenfunktion, en parkyta med lekplats, så väl som infrastruktur för gående, cyklister och biltrafik. Utmed Skreavägen föreslås trafiksäkerhetshöjande åtgärder i form av en passage och ny busshållplats.

Det aktuella exploateringsavtalet reglerar genomförandet av detaljplanen samt ansvarsfördelningen mellan kommunen och exploatören. Kommunen ansvarar för projektering, upphandling och utbyggnad av allmän platsmark inom planområdet medan exploatören bekostar densamma. För åtgärder på Skreavägen reglerar avtalet en särskild kostnadsfördelning då utbyggnaden även bedöms tillgodose behov från angränsande utvecklingsområden

Exploatören ansvarar även för genomförandet av byggnation och övriga anläggningar inom kvartersmark samt för erforderlig fastighetsbildning inom kvartersmark. Kommunen ansöker om de fastighetsbildningsåtgärder som krävs för överföring av allmän platsmark och tekniska anläggningar till kommunal fastighet medan exploatören svarar för kostnaderna för dessa åtgärder

Den mark som enligt detaljplanen utgör allmän platsmark eller kvartersmark för teknisk anläggning överförs till kommunen utan ersättning genom

fastighetsreglering. Exploatören ska dessutom upplåta erforderliga servitut och ledningsrätter för allmännyttiga anläggningar inom området.

Avtalet innehåller även bestämmelser om säkerhet för exploatörens ekonomiska åtaganden samt regler för hur avtalet ska hanteras vid en eventuell framtida överlåtelse av exploateringsområdet.

Motivering av beslut

Exploateringsavtalet säkerställer att detaljplanen kan genomföras på ett ändamålsenligt sätt och tydliggör ansvarsfördelningen mellan kommunen och exploatören. Avtalet reglerar bland annat utbyggnad av allmän platsmark, marköverlåtelser, fastighetsbildning, kostnadsansvar, säkerheter samt nödvändiga rättigheter för teknisk försörjning.

Genom avtalet säkerställs att de anläggningar och åtgärder som krävs för detaljplanens genomförande kan utföras i enlighet med kommunal standard samtidigt som kostnadsfördelningen mellan parterna bedöms vara skälig och förenlig med plan- och bygglagens bestämmelser om exploateringsavtal.

Ekonomi

Kommunen har inga intäkter i projektet. Exploatören ska enligt exploateringsavtalet ersätta kommunen för faktiska kostnader för projektering och utbyggnad av allmän platsmark i enlighet med avtalets villkor. För åtgärder på Skreavägen sker kostnadsfördelning enligt exploateringsavtalet. Kommunen ansvarar för framtida drift och underhåll av de anläggningar som övertas som allmän plats efter färdigställande.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-09-02
Exploateringsavtal

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Johan Cronqvist
Samhällsbyggnadschef

Skickas till
Mark- och exploateringsenheten

§ 157

Antagande av detaljplan - Skrea 6:164, KS 2013/293

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Anta detaljplan för Skrea 6:164.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2014-02-04 dåvarande samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att pröva bostäder inom planområdet, efter att Göteborgs stift ansökt om planbesked. I samrådsskedet hette planförslaget "Detaljplan för Skrea 6:45". Efter samrådet har fastigheten styckats av och planförslaget heter sedan dess "Detaljplan för Skrea 6:164".

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse med en blandning av friliggande villor, sammanbyggda småhus och flerbostadshus, samt dammar för dagvatten- och skyfallshantering inom planområdet. Det nya bostadsområdet ska ha en småskalig och naturnära karaktär, där byggnader och gata tillsammans skapar samlade gaturum, varsamt inpassade i den omgivande terrängen. För att främja den naturnära karaktären, naturvärden och rekreativa värden, är ambitionen att bevara befintlig skog i de delar som inte påverkas av större markarbeten, samt att i möjlig mån återställa med ny vegetation.

Detaljplanen möjliggör bebyggelse i upp till två fulla våningar. Det aktuella förslaget till byggnation innehåller drygt 70 bostäder. Detaljplanen rymmer en viss flexibilitet, som innebär att det kan bli fler, eller färre bostäder, beroende på vilken typ av hus som byggs. Även upplåtelseform kan variera.

Områdets struktur ger utblickar mot park eller natur från de allra flesta husen. Byggnaderna avses placeras nära gatan för att skapa ett samlat gaturum, samt möjliggöra för att en större del av tomterna kan utformas med en naturnära karaktär. Centralt inom planområdet, där Kvicksandsbäcken idag har sitt utlopp från en kulvert, föreslås en damm för dagvattenhantering och rekreation. Norr om dammen föreslås en lekplats, som integreras med ytor som tillåts att översvämmas vid skyfall.

Detaljplanen har arbetats fram i samverkan med främst Vivab samt kultur- fritids- och tekniknämnden. Planförslaget har varit utställt på samråd och granskning och har då skickats på remiss till bland annat kultur-, fritids- och tekniknämnden och barn- och utbildningsnämnden. Inkomna synpunkter har hanterats av kommunstyrelsens arbetsutskott med beslut om revideringar av planförslaget. Inkomna synpunkter har främst rört vattenfrågor, buller och påverkan på naturvärden.

Motivering av beslut

Detaljplanen är förenlig med den fördjupade översiktsplanen för Falkenberg stad, där området är avsett för bostäder i blandade storlekar och upplåtelseformer. Detaljplanen möjliggör för cirka 70 bostäder i blandade former i ett attraktivt och naturnära läge, med goda förutsättningar för rekreation, säkerställer ytor för dagvattenhantering och lek och möjliggör även för att förbättra hållplats för kollektivtrafiken.

Genomförande av detaljplanen kommer medföra negativ påverkan på befintliga naturvärden. Påverkan är främst lokal och ett flertal åtgärder kan vidtas i samband med genomförandet för att minska konsekvenserna och för att främja återetablering och utveckling av naturvärden på längre sikt. Det är särskilt betydelsefullt med åtgärder som gynnar förutsättningar för groddjur och fåglar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fattar beslut om koncept till antagandehandlingar för detaljplan i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt 7.01.

Ekonomi

Detaljplanen bekostas av ägaren till Skrea 6:164.

Exploateringsavtal ska tecknas innan detaljplanens antagande. Exploatören bekostar utbyggnaden av gata, natur, GC, fullt ut. Kommunen och exploatören delar på kostnaden för lekplatsen.

Exploatörens ekonomiska åtagande för lekplatsen ska motsvara en lekplats i proportionell storlek till bostadsområdet, och kommunen tar merkostnad för att göra en lekplats som försörjer ett större område.

Falkenberg Energi AB och Vatten & Miljö i Väst AB behöver bygga ut sina ledningsnät för anslutning av nya fastigheter. Detta bekostas via anslutningsavgift.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-18

Orienteringskarta

Plankarta, Skrea 6:164 – Antagandehandling

Illustrationsplan, Skrea 6:164 – Antagandehandling

Planbeskrivning, Skrea 6:164 – Antagandehandling

Yrkanden

Per Svensson (S), Annelie Andelén (C), Karin Torstensson (C), Miranda Bodiroza (S), Susan Pettersson (KD), Marcus Dufwa (S), Miranda Bodiroza (S), Petra Hygrell (L), Sandra Johansson (M), Mikael Svensson (S), Markus Jöngren (MP) och Johan Idmark (M) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 155

Antagande av detaljplan - Skrea 6:164, KS 2013/293

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Anta detaljplan för Skrea 6:164.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2014-02-04 dåvarande samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att pröva bostäder inom planområdet, efter att Göteborgs stift ansökt om planbesked. I samrådsskedet hette planförslaget "Detaljplan för Skrea 6:45". Efter samrådet har fastigheten styckats av och planförslaget heter sedan dess "Detaljplan för Skrea 6:164".

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse med en blandning av friliggande villor, sammanbyggda småhus och flerbostadshus, samt dammar för dagvatten- och skyfallshantering inom planområdet. Det nya bostadsområdet ska ha en småskalig och naturnära karaktär, där byggnader och gata tillsammans skapar samlade gaturum, varsamt inpassade i den omgivande terrängen. För att främja den naturnära karaktären, naturvärden och rekreativa värden, är ambitionen att bevara befintlig skog i de delar som inte påverkas av större markarbeten, samt att i möjlig mån återställa med ny vegetation.

Detaljplanen möjliggör bebyggelse i upp till två fulla våningar. Det aktuella förslaget till byggnation innehåller drygt 70 bostäder. Detaljplanen rymmer en viss flexibilitet, som innebär att det kan bli fler, eller färre bostäder, beroende på vilken typ av hus som byggs. Även upplåtelseform kan variera.

Områdets struktur ger utblickar mot park eller natur från de allra flesta husen. Byggnaderna avses placeras nära gatan för att skapa ett samlat gaturum, samt möjliggöra för att en större del av tomterna kan utformas med en naturnära karaktär. Centralt inom planområdet, där Kvicksandsbäcken idag har sitt utlopp från en kulvert, föreslås en damm för dagvattenhantering och rekreation. Norr om dammen föreslås en lekplats, som integreras med ytor som tillåts att översvämmas vid skyfall.

Detaljplanen har arbetats fram i samverkan med främst Vivab samt kultur- fritids- och tekniknämnden. Planförslaget har varit utställt på samråd och granskning och har då skickats på remiss till bland annat kultur-, fritids- och tekniknämnden och barn- och utbildningsnämnden. Inkomna synpunkter har hanterats av kommunstyrelsens arbetsutskott med beslut om revideringar av planförslaget. Inkomna synpunkter har främst rört vattenfrågor, buller och påverkan på naturvärden.

Motivering av beslut

Detaljplanen är förenlig med den fördjupade översiktsplanen för Falkenberg stad, där området är avsett för bostäder i blandade storlekar och upplåtelseformer. Detaljplanen möjliggör för cirka 70 bostäder i blandade former i ett attraktivt och naturnära läge, med goda förutsättningar för rekreation, säkerställer ytor för dagvattenhantering och lek och möjliggör även för att förbättra hållplats för kollektivtrafiken.

Genomförande av detaljplanen kommer medföra negativ påverkan på befintliga naturvärden. Påverkan är främst lokal och ett flertal åtgärder kan vidtas i samband med genomförandet för att minska konsekvenserna och för att främja återetablering och utveckling av naturvärden på längre sikt. Det är särskilt betydelsefullt med åtgärder som gynnar förutsättningar för groddjur och fåglar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fattar beslut om koncept till antagandehandlingar för detaljplan i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt 7.01.

Ekonomi

Detaljplanen bekostas av ägaren till Skrea 6:164.

Exploateringsavtal ska tecknas innan detaljplanens antagande. Exploatören bekostar utbyggnaden av gata, natur, GC, fullt ut. Kommunen och exploatören delar på kostnaden för lekplatsen.

Exploatörens ekonomiska åtagande för lekplatsen ska motsvara en lekplats i proportionell storlek till bostadsområdet, och kommunen tar merkostnad för att göra en lekplats som försörjer ett större område.

Falkenberg Energi AB och Vatten & Miljö i Väst AB behöver bygga ut sina ledningsnät för anslutning av nya fastigheter. Detta bekostas via anslutningsavgift.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-18

Orienteringskarta

Plankarta, Skrea 6:164 – Antagandehandling

Illustrationsplan, Skrea 6:164 – Antagandehandling

Planbeskrivning, Skrea 6:164 – Antagandehandling

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Per Svensson (S), Petra Hygrell (L), Sandra Johansson (M) och Susan Pettersson (KD), yrkar bifall till liggande förslag.

Anteckning

Miranda Bodirosa (S), Markus Jöngren (MP), Johan Idmark (M), Anita Gidén (V) och Karin Torstensson (C) önskar anteckna sitt stöd till beslutet till protokollet.



Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsutvecklingsavdelningen, Plan- & strategienheten
Sigrid Boëthius Väart

Antagande av detaljplan - Skrea 6:164, KS 2013/293

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att

1. Anta detaljplan för Skrea 6:164

Arbetsutskottet beslutar

1. Godkänna koncept till antagandehandlingar för detaljplan för Skrea 6:164 för färdigställande och antagande.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2014-02-04 dåvarande samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att pröva bostäder inom planområdet, efter att Göteborgs stift ansökt om planbesked. I samrådsskedet hette planförslaget "Detaljplan för Skrea 6:45". Efter samrådet har fastigheten styckats av och planförslaget heter sedan dess "Detaljplan för Skrea 6:164".

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse med en blandning av friliggande villor, sammanbyggda småhus och flerbostadshus, samt dammar för dagvatten- och skyfallshantering inom planområdet. Det nya bostadsområdet ska ha en småskalig och naturnära karaktär, där byggnader och gata tillsammans skapar samlade gaturum, varsamt inpassade i den omgivande terrängen. För att främja den naturnära karaktären, naturvärden och rekreativa värden, är ambitionen att bevara befintlig skog i de delar som inte påverkas av större markarbeten, samt att i möjlig mån återställa med ny vegetation.

Detaljplanen möjliggör bebyggelse i upp till två fulla våningar. Det aktuella förslaget till byggnation innehåller drygt 70 bostäder. Detaljplanen rymmer en viss flexibilitet, som innebär att det kan bli fler, eller färre bostäder, beroende på vilken typ av hus som byggs. Även upplåtelseform kan variera.

Områdets struktur ger utblickar mot park eller natur från de allra flesta husen. Byggnaderna avses placeras nära gatan för att skapa ett samlat gaturum, samt möjliggöra för att en större del av tomterna kan utformas med en naturnära karaktär. Centralt inom planområdet, där Kvicksandsbäcken idag har sitt utlopp från en kulvert, föreslås en damm för dagvattenhantering och rekreation. Norr om dammen föreslås en lekplats, som integreras med ytor som tillåts att översvämmas vid skyfall.

Detaljplanen har arbetats fram i samverkan med främst Vivab samt kultur-, fritids- och tekniknämnden. Planförslaget har varit utställt på samråd och granskning och har då skickats på remiss till bland annat kultur-, fritids- och tekniknämnden och barn- och utbildningsnämnden. Inkomna synpunkter har hanterats av kommunstyrelsens arbetsutskott med beslut om revideringar av planförslaget. Inkomna synpunkter har främst rört vattenfrågor, buller och påverkan på naturvärden.

Motivering av beslut

Detaljplanen är förenlig med den fördjupade översiktsplanen för Falkenberg stad, där området är avsett för bostäder i blandade storlekar och upplåtelseformer. Detaljplanen möjliggör för cirka 70 bostäder i blandade former i ett attraktivt och naturnära läge, med goda förutsättningar för rekreation, säkerställer ytor för dagvattenhantering och lek och möjliggör även för att förbättra hållplats för kollektivtrafiken.

Genomförande av detaljplanen kommer medföra negativ påverkan på befintliga naturvärden. Påverkan är främst lokal och ett flertal åtgärder kan vidtas i samband med genomförandet för att minska konsekvenserna och för att främja återetablering och utveckling av naturvärden på längre sikt. Det är särskilt betydelsefullt med åtgärder som gynnar förutsättningar för groddjur och fåglar.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fattar beslut om koncept till antagandehandlingar för detaljplan i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt 7.01.

Ekonomi

Detaljplanen bekostas av ägaren till Skrea 6:164.

Exploateringsavtal ska tecknas innan detaljplanens antagande. Exploatören bekostar utbyggnaden av gata, natur, GC, fullt ut. Kommunen och exploatören delar på kostnaden för lekplatsen.

Exploatörens ekonomiska åtagande för lekplatsen ska motsvara en lekplats i proportionell storlek till bostadsområdet, och kommunen tar merkostnad för att göra en lekplats som försörjer ett större område.

Falkenberg Energi AB och Vatten & Miljö i Väst AB behöver bygga ut sina ledningsnät för anslutning av nya fastigheter. Detta bekostas via anslutningsavgift.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-18

Orienteringskarta

Plankarta, Skrea 6:164 – Antagandehandling

Illustrationsplan, Skrea 6:164 – Antagandehandling

Planbeskrivning, Skrea 6:164 – Antagandehandling

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Johan Cronqvist
Samhällsbyggnadschef

Skickas till

Planenheten

Mark- och exploateringsenheten

Kultur-, fritids- och tekniknämnden

Vivab

Svenska kyrkan, Göteborgs stift

Mjölback's entreprenad AB



Falkenbergs
kommun

Antagandehandling



Detaljplan för bostäder

Skrea 6:164 (tidigare Skrea 6:45)

Falkenbergs kommun, KS2013/293

Planbeskrivning

Upprättad	2022-05-10
Reviderad	2025-03-04, 2026-09-01

En detaljplan styr hur mark och vatten får användas

Kommunen tar fram en detaljplan för att styra hur mark- och vattenområden får användas och bebyggas. Detaljplanen består av en juridiskt bindande plankarta med plangränser och planbestämmelser som ger både rättigheter och begränsningar. Till detaljplanen hör även en planbeskrivning och illustrationer. De är inte juridiskt bindande, utan ska underlätta förståelsen och fungera som ett stöd för hur detaljplanen ska tolkas i samband med till exempel bygglov. Andra handlingar som tas fram som underlag till detaljplanen är grundkarta, fastighetsförteckning och olika slags utredningar. Processen för att upprätta en detaljplan är reglerad i Plan- och bygglagen.

Planhandlingar

Planbeskrivning, 2026-09-01

Plankarta, 2026-09-01

Illustrationskarta, 2026-09-01

Samrådsredogörelse, 2025-03-04

Granskningsutlåtande 2025-06-19

Övriga handlingar

Grundkarta 2025-12-11

Fastighetsförteckning, 2025-02-10

Bilaga A Undersökning av betydande miljöpåverkan, 2022-03-22

Bilaga B Naturvärdesinventering, 2023-11-15 Ensucon

Bilaga C Häckfågelinventering, 2024-07-11 Ensucon

Bilaga D Groddjursinventering, 2024-10-23 Ensucon

Bilaga E Trafikbulerutredning, 2025-02-27 Forcit Consulting

Bilaga F Planeringsunderlag/geoteknik, 2022-01-14, rev. 2025-02-07 Sweco

Bilaga G Markteknisk undersökning, 2022-01-14, rev. 2025-02-07 Sweco

Bilaga H Dagvattenutredning, 2025-02-06 BSV arkitekter & ingenjörer

Bilaga I PM Bedömning av klimatförändringarnas påverkan på grundvattennivåer inom detaljplaneområde, 2023-03-16, Ramböll

Bilaga J Trafikutredning, 2022-04-25, Norconsult

Bilaga K Arkeologisk utredning, 2022, Kulturmiljö Halland

Upplysningar om detaljplanen lämnas av

Planenheten, plan@falkenberg.se, 0346-88 60 00

Övrigt

I samrådsskedet hette planförslaget "Detaljplan för Skrea 6:45". Efter samrådet har fastigheten styckats av och planförslaget heter sedan dess "Detaljplan för Skrea 6:164". Vissa bilagor till detaljplanen har tagits fram innan namnbytet, och därför används fastighetsbeteckningen Skrea 6:45 i dessa bilagor.

Innehåll

Detaljplan för bostäder	1
En detaljplan styr hur mark och vatten får användas	2
1 Inledning	6
Detaljplanens syfte	6
Planens huvuddrag	6
Planens bakgrund och handläggning	6
Preliminär tidplan	7
Läge, areal och markägförhållanden	7
2 Tidigare ställningstaganden	8
Kommunala mål och bostadsförsörjningsprogram	8
Översiktsplan och fördjupad översiktsplan	8
Detaljplaner	9
Fastighetsplan	10
3 Avvägningar enligt miljöbalken	10
Riksintressen och Natura 2000	10
Strandskydd och biotopskydd	11
4 Undersökning av betydande miljöpåverkan	13
5 Förutsättningar och förändringar	13
Mark, vatten och vegetation	13
Natur	14
Fornlämningar	17
Geoteknik och radon	17
Förorenad mark	19
Översvämning	19
Landskapsbild, stadsbild, kulturmiljö	20
Befintlig bebyggelse	21
Planerad bebyggelse	21
Planförslaget	23
Buller och vibrationer	29
Offentlig och kommersiell service	31
Fritid, rekreation och lek	32
Trygghet och tillgänglighet	32

Skyddsrum	32
Gator och trafik	33
6 Teknisk försörjning	34
Vatten, spillvatten, dagvatten och skyfall	34
Värme, gas, el, bredband och opto	36
Avfall	36
Räddningstjänsten	37
7 Genomförande av planförslaget	37
Organisatoriska och administrativa frågor	37
Fastighetsrättsliga frågor	40
Ekonomiska frågor	41
Tekniska frågor	42
8 Konsekvenser av planens genomförande	43
Fastighetskonsekvensbeskrivning	43
Miljökonsekvenser	43
Sociala konsekvenser	44
9 Medverkande	45

1 Inledning

Detaljplanens syfte

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse med en blandning av friliggande villor, sammanbyggda småhus och flerbostadshus, samt dammar för dagvatten- och skyfallshantering inom planområdet. Det nya bostadsområdet ska ha en småskalig och naturnära karaktär, där byggnader och gata tillsammans skapar samlade gaturum, varsamt inpassade i den omgivande terrängen. För att främja den naturnära karaktären, naturvärden och rekreativa värden, är ambitionen att bevara befintlig skog i de delar som inte påverkas av större markarbeten, samt att i möjlig mån återställa med ny vegetation.

Planens huvuddrag

Detaljplanen möjliggör bebyggelse i upp till två fulla våningar. Upplåtelseformen kan variera. Det aktuella förslaget till byggnation innehåller drygt 70 bostäder. Detaljplanen rymmer en viss flexibilitet, som innebär att det kan bli fler, eller färre bostäder, beroende på vilken typ av hus som byggs.

Områdets struktur är uppbyggd för att skapa utblickar mot park eller natur från de allra flesta husen. Byggnaderna avses placeras nära gatan för att skapa ett samlat gaturum, samt möjliggöra för att en större del av tomterna kan utformas med en naturnära karaktär. Centralt inom planområdet, där Kvicksandsbäcken idag har sitt utlopp från en kulvert, föreslås en damm för dagvattenhantering och rekreation. Norr om dammen föreslås en lekplats, som integreras med ytor som tillåts att översvämmas vid skyfall.

Planförslaget medför en ny passage över Skreavägen för gående och cyklister, samt flytt av hållplatsläget för kollektivtrafik på Skreavägen, där läget är anpassat för tillkommande boende både på norra och södra sidan av vägen.

Planens bakgrund och handläggning

Ansökan om planbesked inkom den 21 augusti 2013. Sökande önskade upplåta marken för lägre bostadsbebyggelse utformad som villor eller radhus. Sökande framförde även att byggande av flerfamiljshus kan prövas.

Kommunstyrelsen gav 2014-02-04 (§ 28) dåvarande Stadsbyggnadskontoret i uppdrag att pröva bostäder för planområdet.

Detaljplanen tas fram genom utökat förfarande enligt Plan- och bygglagen 2010:900 (SFS 2020:788, BFS 2020:5, BFS 2020:8) samt Boverkets planbestämmelsekatalog.

Tidplan

Samråd Q2 2022

Granskning Q1 2025

Antagande Q3 2026



Läge, areal och markägförhållanden

Planområdet är beläget i sydöstra Falkenberg, cirka 5 km från Falkenbergs centrum. Området avgränsas i söder av väg 767 och i norr av väg 659, Skreavägen.



Figur 1: Karta över Falkenberg tätort. Planområde markerat med röd färg.

Nordost om Skreavägen låg tidigare Skrea motell, där planarbete också pågår för nya bostäder. Sydost om planområdet finns befintlig villabebyggelse samt parhus. I nordväst gränsar planområdet mot en fastighet med ett mindre bostadshus samt brukshundsklubben och skog. Sydväst om väg 767 huserar en motorcykelklubb.

Planområdet är drygt 8 ha stort. Marken inom planområdet ägs av privat fastighetsägare till Skrea 6:164. En mindre del av planområdet utgörs av Skrea s:2 som är en marksamfällighet för Skreavägen.



Figur 2: Karta över planområdet och dess närområde. Planområdet inom röd streckad markering.

2 Tidigare ställningstaganden

Kommunala mål och bostadsförsörjningsprogram

Falkenbergs kommuns vision är "Vi växer för en hållbar framtid". I denna vision ligger en ambition om att verka för en hållbar tillväxt. Falkenbergs kommun har sedan 2023 en politisk viljeinriktning med tre definierade målområden:

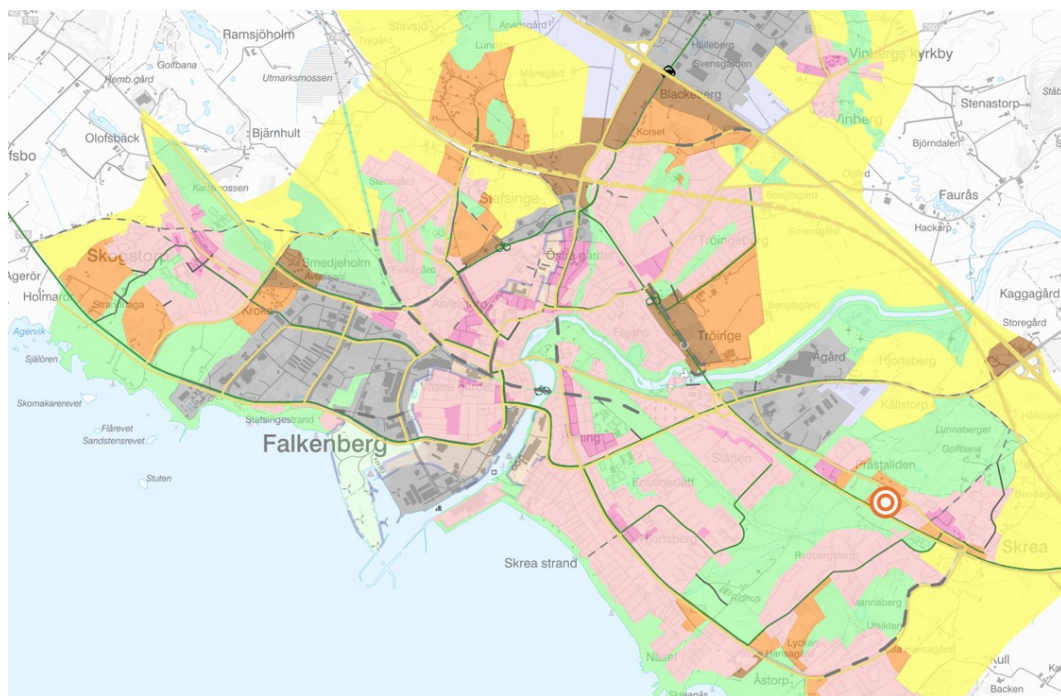
1. Utbildning och omsorg med hög kvalitet
2. Ett föredöme inom hållbarhet och trygghet
3. Sveriges bästa näringslivskommun

Översiktsplan och fördjupad översiktsplan

Planförslaget bedöms förenligt med intentionerna i Falkenbergs kommuns översiktsplan och den fördjupade översiktsplanen för Falkenberg stad.

I Översiktsplan 2.0 är området utpekad som delområde kusten. I översiktsplanen har fem övergripande strategier formulerats, vilka skall vara vägledande för kommunens arbete med samhällsutveckling. Planförslaget berörs framför allt av strategi 1, Planera för en hållbar samhällsutveckling, strategi 2, Satsa på hållbara person- och godstransporter, samt strategi 3, Förstärk Falkenberg stad.

I fördjupad översiktsplan för Falkenbergs stad finns området med som utbyggnadsområdet Lunnaslätt-Skrea motell, främst avsett för bostäder i blandade storlekar och upplåtelseformer. Den angränsande skogen väster om planområdet ingår i en större sammanhängande grönstruktur, som är avsedd att bevaras och utvecklas.



Figur 3: Karta från fördjupad översiktsplan för Falkenbergs stad. Planområdet är markerat med orange och vit cirkel. Grön färg illustrerar grönstruktur.

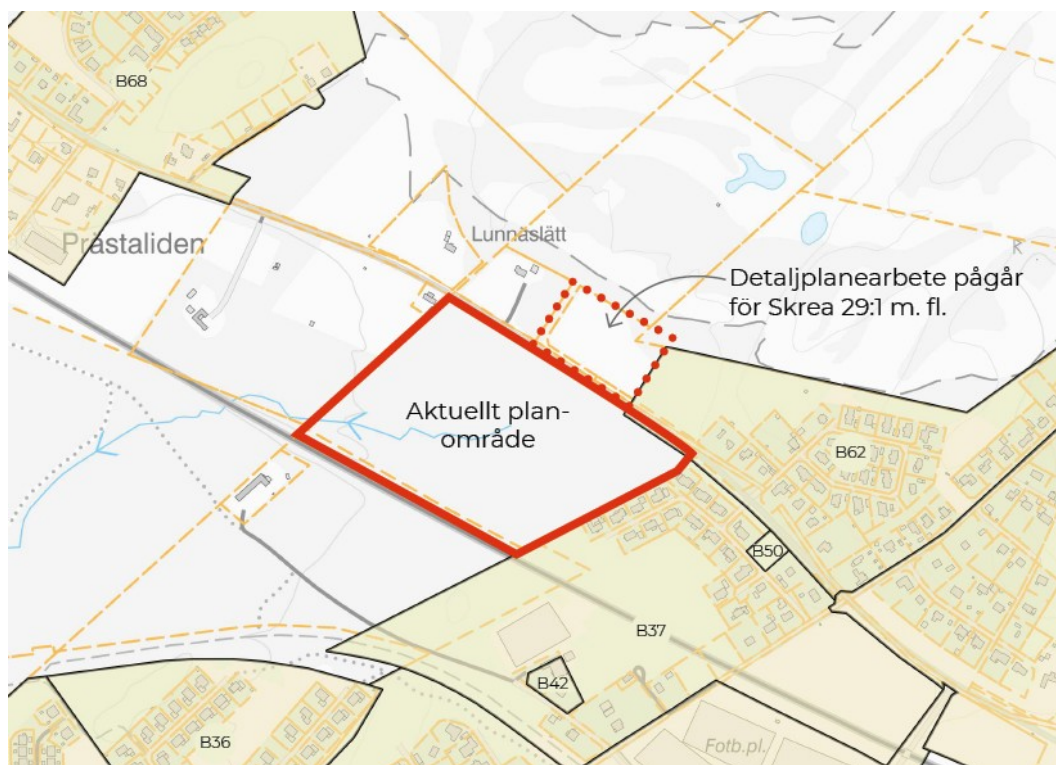
Översiktsplan 2.0 vann laga kraft 2014-06-27, och är med några mindre ändringar fortfarande aktuell, enligt beslut 2019-01-15 KS §26 och enligt planeringsstrategi, fastställd 2024-04-23. Fördjupad översiktsplan för Falkenbergs stad är antagen 2022-09-01 § 120 KS 2017/189, laga kraft 2023-03-25.

Detaljplaner

Planområdet omfattas till största delen inte av någon detaljplan sedan tidigare. En del av Skreavägen i östra delen av planområdet omfattas av detaljplan B62 "Detaljplan för Skrea 8:2 m fl", antagen 2006-02-23. Den berörda delen av vägen är där planlagd som huvudgata med enskilt huvudmannaskap. Detaljplanen B62 innehåller i övrigt framför allt mark planlagd för bostadsändamål. Detaljplanens genomförandetid har gått ut.

I sydost gränsar planområdet till detaljplan B37, "Byggnadsplan för Skrea 23:3 m fl", antagen 1978-01-03, som omfattar mark planlagd för främst bostadsändamål, men även fritidsområde, idrottsändamål samt område för vägtrafik och järnväg.

Norr om Skreavägen pågår arbete med detaljplan för nya bostäder, "Detaljplan för Skrea 29:1 m. fl." (KS2015/285).



Figur 4: Kartan visar aktuellt planområde markerat i rött, i förhållande till pågående detaljplan för Skrea 29:1 m. fl. samt omgivande gällande detaljplaner.

Fastighetsplan

Området berörs inte av någon fastighetsplan.

3 Avvägningar enligt miljöbalken

Planförslaget bedöms förenligt med miljöbalkens bestämmelser för hushållning med mark och vatten (MB 3 och 4 kap.). Området bedöms lämpligt för bostadsändamål då området angränsar till ianspråktagen mark och bygger vidare på befintlig struktur. Det bedöms inte finnas risk för överskridande av någon miljö kvalitetsnorm som följd av ett genomförande av planförslaget.

Riksintressen och Natura 2000

Planområdet omfattas av riksintresset för högexploaterad kust samt riksintresse för rörligt friluftsliv enligt 4 kap. 2 och 4 §§ miljöbalken. Områdena är i sin helhet av riksintresse för sina natur- och kulturvärden och exploateringar får inte skada dessa värden. Vid en bedömning av om en exploatering kan tillåtas ska friluftslivets

och turismens intressen bevakas. Bestämmelserna utgör inget hinder för utveckling av befintliga tätorter.

Planområdet ligger strax norr om Västkustvägen, vilken sedan tidigare utgör en barriär för det rörliga friluftslivet i området. I ett större sammanhang innebär planområdet en utökning av bebyggelsen i Skrea och ingår på så sätt i ett större område som är ianspråktaget för bostäder sedan tidigare. Planförslagets tillskott med bostäder bedöms medföra en marginell påverkan på riksintresset.

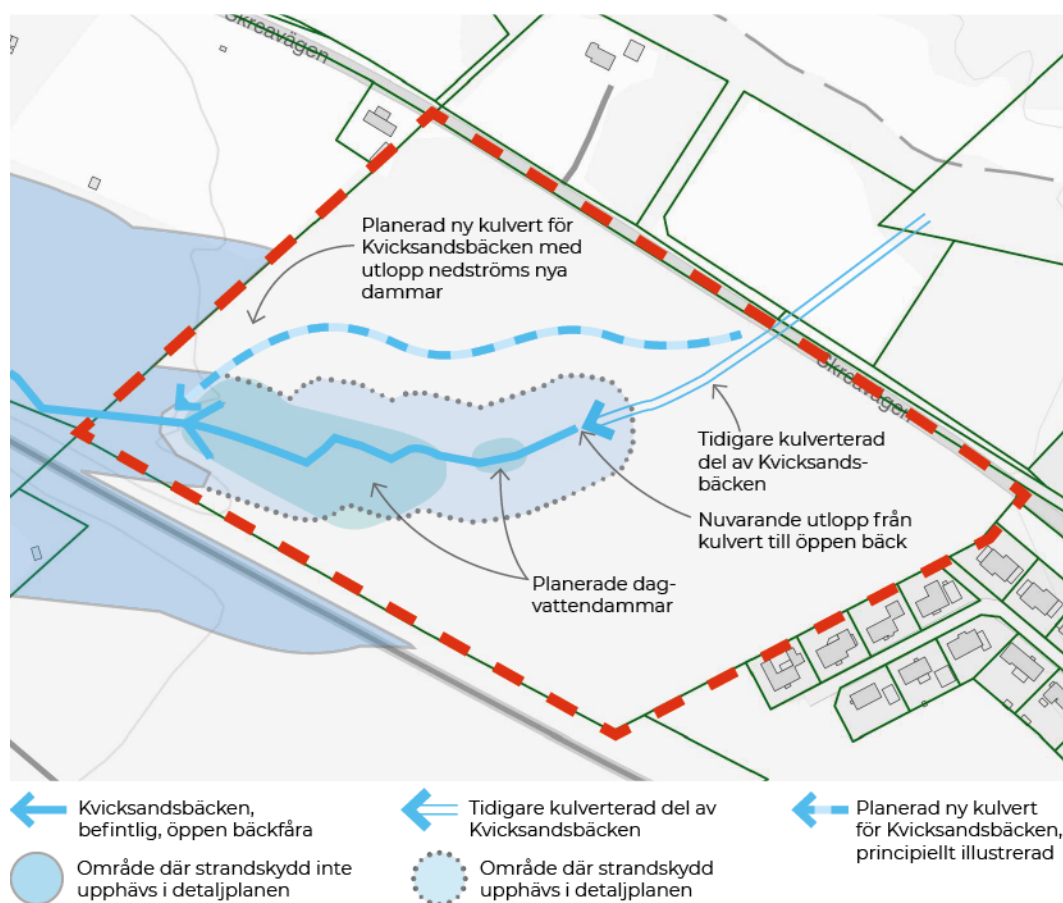
Närmaste Natura 2000-område är Källtorps våtmarker som ligger drygt 1 km norr om planområdet. Källtorps våtmarker är även särskilt utpekade riksintresse för naturvård enligt 3 kap 6 § miljöbalken. Planförslaget bedöms inte medföra negativ påverkan på Natura 2000-område eller riksintresse för naturvård.

Strandskydd och biotopskydd

I samråds- och granskningsskedet har planområdet berörts av strandskyddat område för Kvicksandsbäcken. Under tiden som planarbetet pågått har lagstiftningen om strandskydd ändrats. Den nya lagstiftningen som trädde i kraft 1 juli 2025 kan innebära att berörd sträcka av Kvicksandsbäcken inte omfattas av strandskydd. Eftersom strandskyddet varit en förutsättning i tidigare skeden, bibehålls planbestämmelse om att upphäva strandskyddet. Förutsättningarna beskrivs utifrån de förhållanden som rådde innan den nya lagstiftningen trädde i kraft.

Kvicksandsbäcken har letts i en kulvert under Skreavägen med utlopp till öppet vattendrag centralt inom planområdet. Vattendraget rinner åt sydväst, ut från planområdet och leds sedan vidare i kulvert under väg 767. Det öppna vattendraget är omkring två meter brett eller smalare. Länsstyrelsen har tidigare beslutat att upphäva strandskyddet fram till 30 meter från vattendraget (beslut 2020-07-03, ärende 511-3794-20). Det kvarvarande strandskyddet inom planområdet är därmed endast 30 meter brett utmed det öppna vattendraget.

Planförslaget innebär att dagvattendammar ska anläggas vid nuvarande bäckfåra. För att undvika att blanda bäckens rena vatten med det orenade dagvattnet, kommer bäckens utlopp från ledningen till det öppna vattendraget att flyttas cirka 220 m åt sydväst, nedströms dagvattendammarna. Det hittills kvarvarande strandskyddet inom planområdet föreslås därför att upphävas fram till bäckens nya utlopp från ledningen.



Figur 5: Kartan visar var strandskydd upphävs i detaljplanen, utifrån de förutsättningar som rådde innan den nya lagstiftningen om strandskydd trädde i kraft 1 juli 2025.

Syftet med förändringen är främst att möjliggöra för de dagvattendammar som krävs för fördröjning och rening av dagvatten från de tillkommande bostäderna, vilket är ett angeläget allmänt intresse. Det är den bäst lämpade platsen för dagvattendammar, eftersom det befintliga vattendraget ligger i områdets lågpunkt med avrinning mot sydväst. Genom att nyttja och bredda bäckfåran för dagvattenanläggningen kan det rena dagvattnet sedan avrinna vidare i Kvicksandsbäckens befintliga avrinningsväg. Dagvattendammarna kan utformas så att förutsättningar för naturvärden och biologisk mångfald gynnas och blir ett värdefullt inslag i ett allmänt tillgängligt rekreationsområde.

Naturvärdesinventering som gjorts för planarbetet konstaterar att det förekommer vissa värden för groddjur och fåglar i området (bilaga B, C och D). I samband med exploateringen kommer mycket av befintlig skog i området att behöva tas ner. Ett flertal åtgärder bör vidtas för att mildra konsekvenserna av exploateringen och gynna förutsättningar för groddjur och fåglar, till exempel att utföra grävarbeten under vinterhalvåret och inte ta ner skog i samband med fåglarnas häckningsperioder.

Eftersom planområdet till stora delar planläggs som allmän plats park och natur där dagvattendammar ska anläggas, finns det på längre sikt goda förutsättningar för att naturvärden ska återetableras. Dagvattendammarna kan bli goda uppväxtmiljöer och övervintringsplatser för groddjur. Torrakor, högstubbar, faunadepåer med död ved, och kompletterande fågelholkar kan gynna födosökande och häckande fåglar.

Planområdet omfattas inte av biotopskydd.

4 Undersökning av betydande miljöpåverkan

En undersökning av betydande miljöpåverkan har 2022-03-22 tagits fram och kommunens ställningstagande är att genomförandet av planförslaget inte bedöms medföra någon betydande miljöpåverkan, och en miljökonsekvensbeskrivning behöver inte upprättas (bilaga A). Skälen för bedömningen är att den miljöpåverkan som bedöms uppkomma till följd av detaljplanens genomförande är av lokal art, geografiskt avgränsad till planområdet. Planen bedöms inte heller påverka eller försämra förutsättningarna för andra planer eller program. Ett genomförande av planen kommer inte att medföra risker för människors hälsa eller för miljön. Ett genomförande av detaljplanen kommer att ge upphov till en lokal påverkan på naturmiljön när mark tas i anspråk för bebyggelse och infrastruktur. Delar av områdets karaktär kommer att förändras från natur till tomtmark.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden delar bedömningen att detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen i Hallands län har inte heller framfört någon invändning mot bedömningen.

Falkenbergs kommun har efter samrådet fattat ett särskilt beslut om att ett genomförande av planen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan (beslut 2025-03-03).

5 Förutsättningar och förändringar

Mark, vatten och vegetation

Planområdet utgörs av blandskog som domineras av björk, ek och tall. Marken är relativt plan, med en generell svag sluttning åt sydväst. Stora delar av marken är sank med grundvatten nära markytan. I den nordöstra delen av planområdet finns en gammal brunn och en kulvert för Kvicksandsbäcken. Från mitten av planområdet rinner Kvicksandsbäcken i en öppen bäckfåra i sydvästlig riktning. Det finns även ett par öppna diken inom planområdet. Under tiden som planarbetet har pågått har Kvicksandsbäckens ledning grävts fram och det har genomförts underhåll av den öppna bäckfåran.



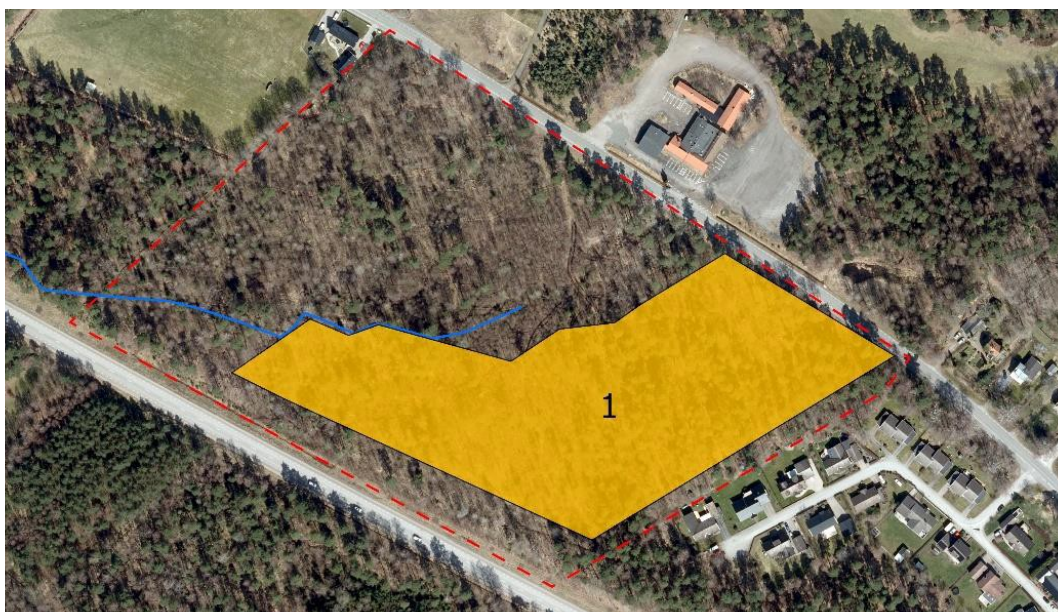
Figur 6: Planområdet är markerat med vit streckad linje, Kvicksandsbäcken är illustrerad med blå linje, siffror anger marknivåer i meter över nollplanet och gula streckade linjer är fastighetsgränser.

Natur

Befintlig skog inom planområdet ingår i en större, övergripande grönstruktur utmed Kvicksandsbäcken, från ridskoleområdet i sydväst, Slättensskogen söder om väg 767, och vidare till Falkenbergs golfbana norr om Skreavägen.

Ett flertal naturvärdesinventeringar har genomförts av Ensucan, bland annat särskilda groddjurs- och häckfågelsinventeringar (bilaga B, C och D). Området hyser visst värde för groddjur och vissa biotopvärden för fåglar.

Ett område sydöst om Kvicksandsbäcken har avgränsats och bedömts ha naturvärdesklass 3, påtagligt biotopvärde. Biotopen utgörs av en flerskiktad blandskog med torrakor, äldre träd, flera småvatten och mindre rännilar. Björk, tall och ek dominerar. Områdesvis finns tätare bestånd av björk- och eksly, snår av hägg och vide och exemplar av rönn och klibbal. Markfloran består mestadels av lingon och ljunng med inslag av kråkbär, björnbär och hallon. Där finns också kaprifol, odon, pyrola och ormbunkar. Olika typer av tickor har påträffats, som klibbticka och björkticka. Den varierade strukturen har en god potential för fåglar och insekter. Torrakor och hålträd ger födosökmöjligheter och boplatser.



Figur 7: Område 1 har naturvärdesklass 3, påtagligt naturvärde (bilaga B, Ensucon, 2023).

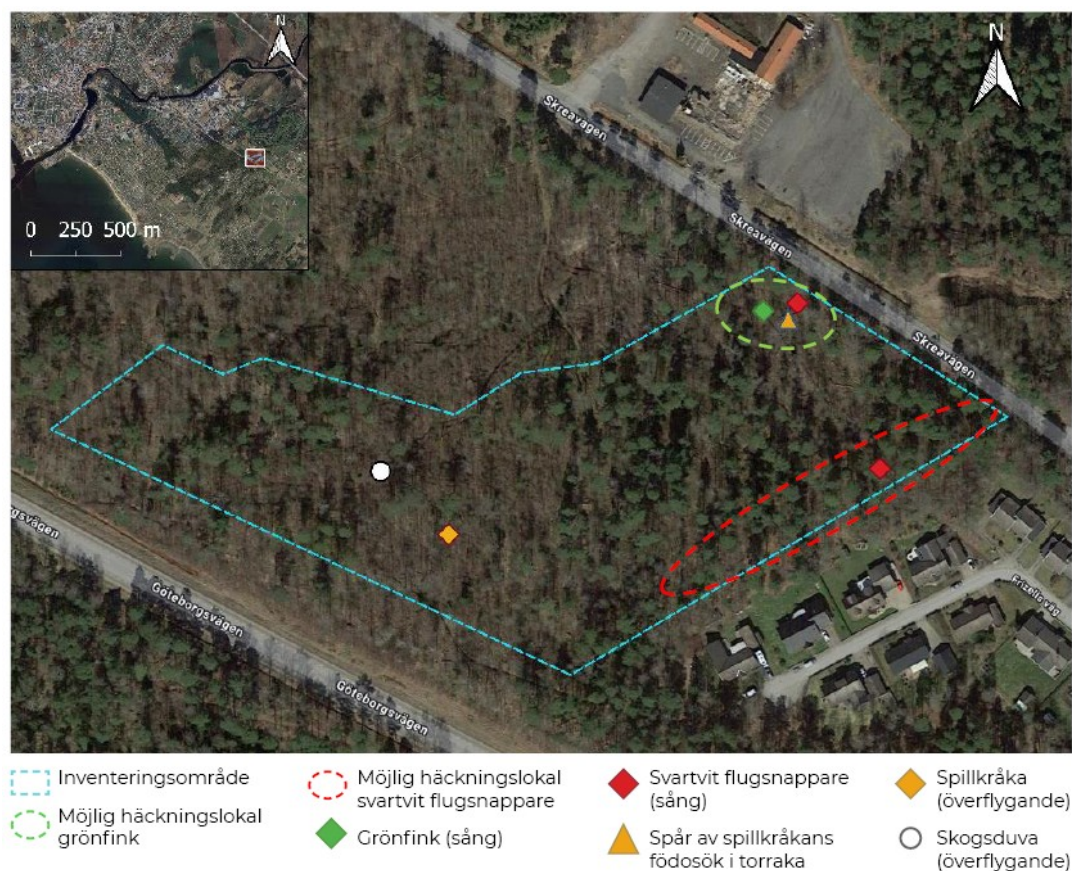
Stora delar av planområdet i övrigt har alltför tät sly för att möjliggöra för högre naturvärden. Där finns ändå värdeelement i form av grova träd, träd med bohål, liggande död ved i olika nedbrytningsstadier, torrakor och högstubbar.

Kvicksandsbäcken har tidigare bedömts ha naturvärdesklass 3, men den bedömningen består inte efter påverkan av den schaktning som skett för att undersöka befintlig ledning och underhålla bäckfåran. Tidigare har ett bestånd av revlumner, som är fridlyst, noterats i närheten av bäcken, men inte vid senare inventering. Beståndet kan ha påverkats av de markarbeten som har utförts.

Groddjursinventeringen har visat att det finns vissa värden för groddjur inom planområdet och i närheten. Området utgör främst en möjlig spridningskorridor för groddjur och en möjlig övervintringslokal, då det alltid finns strukturer i ett skogsområde som går att övervintra i. Vid inventeringstillfället påträffades två grodor (*Rana* sp.) vid Kvicksandsbäcken och två paddor (*Bufo bufo*) i dike vid väg 767 (bilaga D). Dessa arter bedöms livskraftiga enligt rödlistan.

Häckfågelinventeringen konstaterar att området hyser vissa biotopvärden för fåglar. Bullerpåverkan från Göteborgsvägen i sydväst kan göra att vissa arter väljer bort området som häckningslokal. Påverkan från vägen är mindre längre in i skogen. Under inventeringen noterades en mångfald av triviala fågelarter, som förmodligen använder skogen som häckningslokal. Enstaka förekomster av de rödlistade arterna grönfink, svartvit flugsnappare, spillkråka samt skogsduva noterades. Av dessa är det troligt att svartvit flugsnappare häckar någonstans vid planområdets sydöstra gräns. Vid tidpunkten för inventeringen bedömdes grönfink starkt hotad i rödlistan, medan svartvit flugsnappare och spillkråka bedömdes nära hotade. I den senaste rödlistan, från 2025, har grönfinkens status förbättrats till

sårbar och svartvit flugsnappare respektive spillkråka har förbättrats till livskraftig. Skogsduva är inte hotad, utan ökande i antal.



Figur 8: Resultat från häckfågelsinventering. Noteringar från fält av arter som är prioriterade enligt skogsvårdslagen och bedömning av möjliga häckningslokaler för grönfink respektive svartvit flugsnappare (bilaga C, Ensucon, 2024).

Naturvärdesinventeringarna ger förslag på åtgärder för att gynna förutsättningarna för groddjur och fåglar, bland annat att minska exploateringen och bevara mer skog. Falkenbergs kommun bedömer att det inte är motiverat att minska exploateringen med hänsyn till de inventerade naturvärdena. Ambitionen är att bevara befintlig skog i de delar som inte påverkas av större markarbeten. Vid röjning av undervegetation i skogen är det lämpligt att spara en del snår och buskage som skydd för insekter och småfåglar. Även återplantering kan behövas. Flera andra föreslagna åtgärder bedöms möjliga att genomföra:

- Avverka ingen skog i anslutning till fåglarnas häckningsperiod.
- Förlägg grävarbeten för dagvattendammarna till vinterhalvåret.
- Bevara torrakor och högstubbar.
- Sätt upp fågelholkar för att skapa lämpliga häckningsplatser.
- Skapa faunadepåer med död ved i olika trädslag och nedbrytningsstadier, på soliga platser och i anslutning till vattenförande dammar.
- Lagg stenrosen på något solbelyst ställe.

- Möjliggör för groddjurs fortsatta vistelse och passage i området.
- Tillskapa inte barriärer, som hårt trafikerade vägar.
- Undvik i möjligaste mån täckdikning.
- Bevara vattenförande diken med lugnt flytande vatten.
- Anlägg dammar med undervattensvegetation och exponerade för sol.

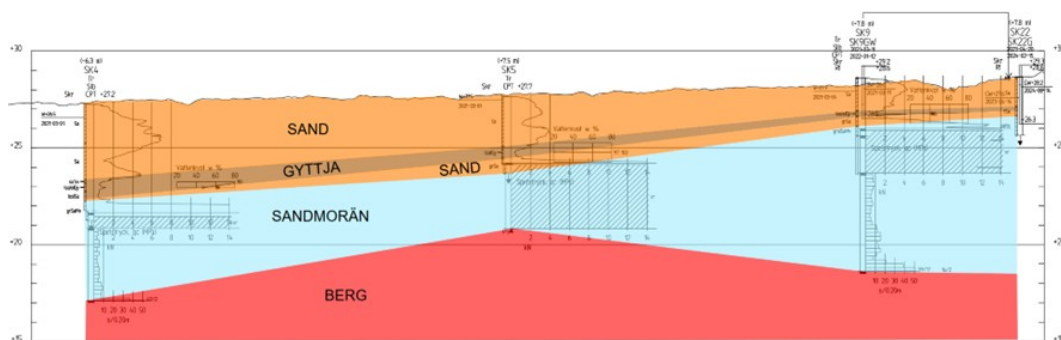
Fornlämningar

I samband med planarbetet har en arkeologisk utredning tagits fram (bilaga K). Inga spår av arkeologiska anläggningar eller fynd påträffades i utredningsområdet.

Geoteknik och radon

En översiktlig geoteknisk undersökning har utförts av Sweco (bilaga F och G).

Jordlagren utgörs generellt av ytlig organisk jord på sand som underlagras av sandmorän på berg. Sandlagret innehåller generellt ett lager av gyttja och ställvis förekommer lera mot djupet i sanden. Se tolkad sektion i figur 8 nedan.



Figur 9: Tolkad sektion från väst till öst inom områdets nordliga delar (bilaga H, Sweco).

På grund av förekommande höga grundvattennivåer inom området kommer det troligtvis att krävas en generell höjning av marknivån för att undvika problematik med grundvattnet. Uppfyllnaden kommer generera sättningar, framför allt i förekommande löst lagrad sand och organiska jordar. Sättningarna bedöms bildas relativt omgående och inte orsaka några permanenta problem. Överlast kan nyttjas för att minska risken för sättningsskador på planerade konstruktioner. För att säkerställa att sättningar orsakade av uppfyllnader tas ut bör dessa läggas ut i god tid innan grundläggning av byggnader och gator påbörjas. Sättningsförloppet bör även dokumenteras för att säkerställa att sättningsförloppet avstannat. Erforderlig ligg tid på uppfyllnader och eventuell överlast bedöms uppgå till ca tre månader. All ytlig jord med organiskt innehåll ska utskiftas innan eventuella uppfyllnader utförs. Detaljerade undersökningar måste utföras i detaljprojekteringsskedet för byggnader, gator och ledningar.

Stabilitet

Inga generella stabilitetsproblem bedöms föreligga för varken befintliga förhållanden eller planerad byggnation, med tanke på områdets plana topografi. Vid större uppfyllnader, tillfälliga upplag, tillförda laster eller förändringar i topografin bör totalstabilitetsanalyser genomföras i detaljprojekteringsskedet.

En översiktlig stabilitetsutredning med partialkoefficientmetoden har utförts för planerad bullervall med en höjd om 3,7 m, släntlutning 1:2. Resultaten indikerar att totalstabiliteten för planerad vall är betryggande och att det framför allt är vallens inre stabilitet som är begränsande, varpå val av massor och hur packningsarbetet utförs till stor del är avgörande för vallens stabilitet.

Planerad damm ska enligt plankartan placeras minst fyra meter från vallen. Dammen bör ej utföras djupare än två meter under befintlig markyta i sydväst närmst vallen. Planerat dike i sydöst bör ej placeras närmare än två meter och ej vara djupare än en meter under befintlig markyta närmast vallen.

Sättningsförhållanden

Översiktliga sättningsberäkningar har utförts baserat på geoteknisk utredning, föreslagen höjdsättning samt plankarta. Beräknade sättningar till följd av uppfyllnad och byggnation bedöms uppgå till 1-5 cm inom planområdet. Föreslagen byggnation i upp till två plan har antagits generera en tillskottslast om 20 kPa. Tungheten för uppfyllnader har antagits till 20 kN/m³.

Förekommande lager av gyttja och löst lagrad sand bedöms vara särskilt sättningsbenägna. Eftersom dessa lagers mäktighet varierar inom området samt att organiska jordar tenderar att deformeras oregelbundet finns det en risk för ojämna sättningar. Mäktigheten av de organiska lagren är begränsade och deformationerna i detta lager bedöms bli förhållandevis små (<1cm) och utbildas relativt snabbt eftersom det generellt råder dränerande förhållanden såväl ovan som under lagret. Deformationerna i förekommande löst lagrad sand bedöms utbildas momentant efter pålastning.

Majoriteten av sättningarna kommer troligtvis att utbildas snabbt och tas ut under byggtiden. Det bedöms ej föreligga någon permanent sättningsproblematik inom planområdet. Sättningsförhållanden måste utredas närmare under detaljprojekteringen.

Sättningar under vallen beräknas kunna uppgå till 5–7 cm. Likt sättningar inom övriga delar av området bedöms dessa bildas relativt omgående och ej påverka vallens slutgiltiga funktion.

Hydrogeologiska förhållanden

Grundvattennivåer har mätts månadsvis i installerade grundvattenrör från april 2023 och fortsatta kontinuerliga mätningar planeras. Under 2021–2022 har enstaka mätningar utförts. Lokaliserad grundvattenyta varierar mellan 0,0 och 1,0

meter under markytan, vilket motsvarar nivåer mellan +24,8 och +28,2. Fri vattenyta i utförda skruvprovtagningshål har lokaliserats i samtliga nio undersökningspunkter varierande mellan 0,1 och 0,7 meter under markytan, vilket motsvarar nivåer mellan +25,2 och +28,1.

Grundvattnets strömningsriktning bedöms i grova drag följa markytans lutning åt sydväst.

För att få en bättre uppfattning kring grundvattenytans variation under året rekommenderas fortsatt och kontinuerlig lodning av grundvattenytans läge i installerade grundvattenrör.

Radon

Sett till radonhalter ligger planområdet inom normalriskområde med lokalt hög risk, vilket medför att radonskyddat byggande ska tillämpas. Ingen radonmätning har kunnat utföras inom aktuellt planområde på grund av högt stående grundvatten. En fördjupad geoteknisk undersökning kompletterad med markradonundersökning ska göras inför projektering. Detta för att bland annat klarlägga grundläggningssätt och eventuellt behov av radonsäker konstruktion.

Fortsatta objektspecifika undersökningar för detaljprojektering

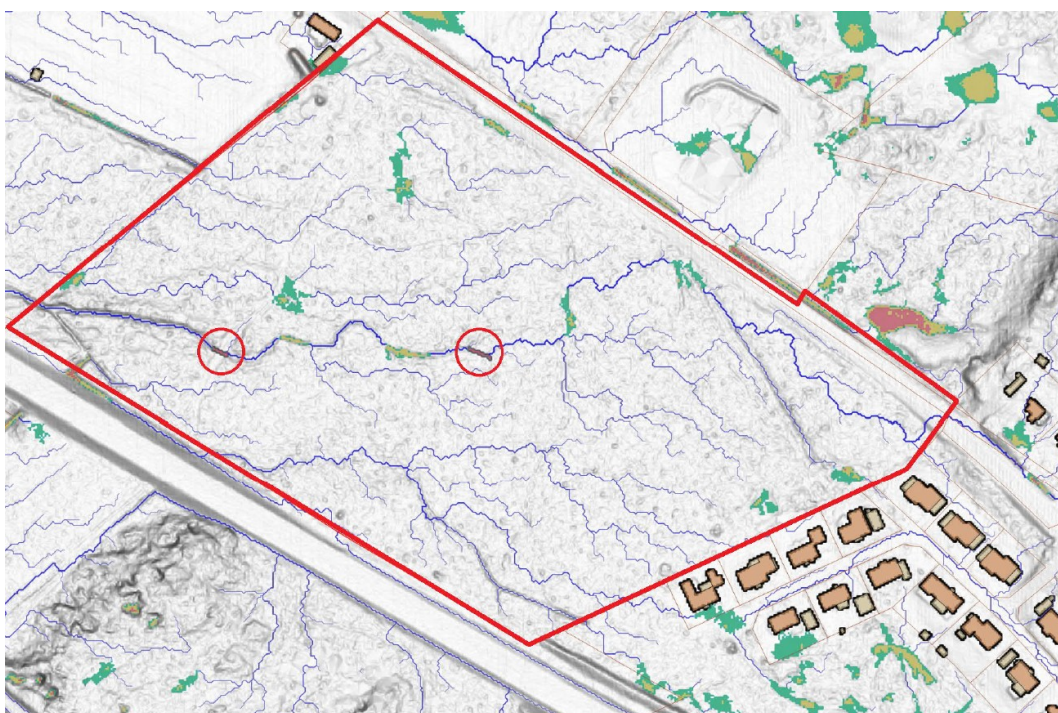
Vid detaljprojektering av byggnader och anläggningar krävs att kompletterande undersökningar utförs i läge för dessa och materialparametrar för grundläggning av varje specifikt objekt tas fram. På grund av förekommande lager av torv och gytta inom området bör undersökningspunkter utföras i läge för respektive objekt. Såväl stabilitet- som sättningsproblematik måste utredas närmare för bullervallen i detaljprojekteringskedet när slutgiltig utformning ska fastställas.

Förorenad mark

Det bedöms inte finnas risk för förorenad mark inom planområdet.

Översvämning

Planområdet är inte utsatt för översvämningsrisk från hav, sjö eller vattendrag. Det finns inte heller någon större skyfallsproblematik inom planområdet. Skyfallskartering visar att i nuläget uppstår endast enstaka mindre översvämmade ytor inom planområdet i samband med ett 100-årsregn (bilaga H). Grundvattennivåerna inom planområdet bedöms inte påverkas av klimatförändringarna (bilaga I).



Figur 10: Karta över planområdet som visar vattensamlingar samt rinnvägar vid ett regndjup av 60 mm. Grön färg visar vattendjup upp till 10 cm, gult 10–30 cm och rött över 30 cm. Områden markerade med röd cirkel längs den större rinnvägen genom området är korrigerade på grund av felaktigheter i höjddatamodellen. Utdrag från Scalgo Live (bilaga H, BSV arkitekter och ingenjörer).

Vid exploatering av området behöver marken där bebyggelse planeras höjas med hänsyn till de relativt höga grundvattennivåerna. För att bebyggelse inte ska riskera att skadas vid kraftiga regn ska höjdsättningen utföras så att det bildas säkra ytledes rinnvägar bort från byggnader, mot ytor som kan ta emot vatten. I dagvattenutredningen redovisas principer för höjdsättning, med ytledes rinnstråk mot dagvattendammarna, som utformas med flacka översvämningsytor, som kan ta emot större mängder vatten vid skyfall. Det bedöms därmed inte finnas någon risk för översvämning av planområdet eller nedströms liggande områden efter exploateringen (bilaga H).

Landskapsbild, stadsbild, kulturmiljö

Planområdet ligger i utkanten av ett större skogsområde, invid ett bebyggelsestråk, som sträcker sig i sydvästlig riktning mot havet. Landskapet är lätt kuperat, med större höjder nordöst och söder om planområdet. Den närmaste bebyggelsen består främst av småhus.

Befintlig bebyggelse

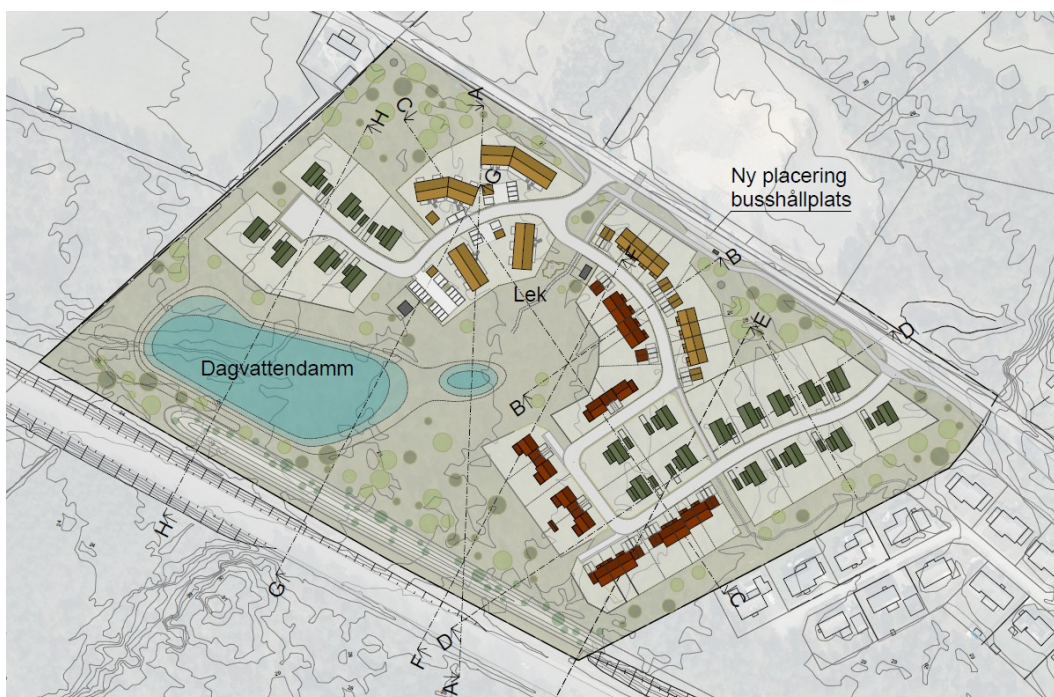
Inom planområdet finns idag ingen bebyggelse. I sydöst angränsar planområdet till ett område med enbostadshus och parhus från senare delen av 1900-talet, med sadeltak och fasader av främst träpanel i ljusa och grå nyanser, rött och gult. I närområdet finns en brukshundsklubb och en motorcykelklubb.



Figur 11: Bilder från planområdet och angränsande bebyggelse.

Planerad bebyggelse

Det aktuella förslaget till byggnation innehåller drygt 70 bostäder, i form av friliggande villor, sammanbyggda småhus, samt flerbostadshus i upp till två fulla våningar. Detaljplanen rymmer en viss flexibilitet, som innebär att det kan bli fler, eller färre bostäder, beroende på vilken typ av hus som byggs. Bostadshusen grupperas i en varierad struktur som omger ett centralt grönområde med lekplats och dagvattendammar. Byggnaderna ska placeras förhållandevis nära gatan för att skapa intima gaturum och generösa friytor på respektive fastighet. I söder anläggs en bullervall längs en del av väg 767. Befintlig busshållplats flyttas och får en ny utformning med högre standard och förbättrad tillgänglighet.



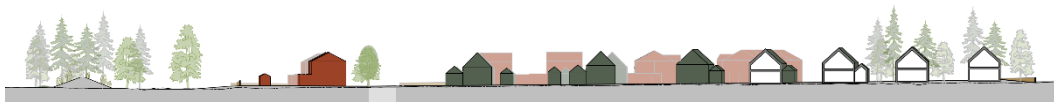
Figur 12: Illustrationen visar ett möjligt utformningsförslag. Detaljplanen rymmer viss flexibilitet. Områden med byggnader i gulbrun färg kan bebyggas med flerbostadshus eller radhus. I områden med röda byggnader kan parhus, radhus eller kedjehus uppföras. I övriga områden kan villor uppföras. Illustration: Arkkas Arkitekter.



Figur 13: Sektion A-A, vy i riktning mot öst, genom flerbostadshus, park, den mindre dammen och bullervallen, Arkkas Arkitekter.



Figur 14: Sektion C-C, vy i riktning mot sydväst, genom radhus, villor, lekområde och flerbostadshus, Arkkas Arkitekter.



Figur 15: Sektion D-D, vy mot nordväst, genom bullervall, vid kedjehus och villor, Arkkas Arkitekter.

Planförslaget

Allmän plats

GATA₁

Huvudgata

Berörd del av Skreavägen planläggs som huvudgata. I användningen ingår även komplement som behövs för gatans funktion. Vägen fungerar som tillfartsväg för boende och verksamheter som ligger längs Skreavägen. Utrymme skapas för att flytta befintliga busshållplatser på Skreavägen åt sydöst, för att öka närheten till kollektivtrafik för planerade nya bostäder på båda sidor om Skreavägen. Gatan ges tillräcklig bredd för att möjliggöra en eventuell framtida bussficka och väderskydd.

GATA₂

Lokalgata

Nya gator inom planområdet planläggs som lokalgata, avsedda för blandtrafik, med bredden 7 meter. Avsikten är att tillgodose fastigheternas behov av angöring. I den västra delen av planområdet skapas utrymme för en vändyta för fordon som hämtar avfall.

GCVÄG

Gång- och cykelväg

För att skapa ett mer finmaskigt och genare nät för gång och cykel planläggs ett par sträckor som gång- och cykelväg, dels ut till den planerade nya busshållplatsen vid Skreavägen, dels mellan kvartersmark för bostäder i planområdets östra del.

NATUR

Allmän plats natur

En stor del av planområdet planläggs som allmän plats natur. I användningen natur ingår alla typer av friväxande grönområden, med begränsat underhåll. Komplement till grönområdets användning medges också, till exempel motionsslingor eller utrymmen för omhändertagande av dagvatten. Även mindre byggnader ingår, när dessa behövs för områdets skötsel eller bruk. Avsikten är att bevara stora, sammanhängande ytor som naturmark, som även fortsatt hänger samman med den större, övergripande grönstrukturen. Ambitionen är att bevara befintlig vegetation, där det inte är för stor påverkan av exempelvis markarbeten. Delar av naturområdet planeras för dagvattendamm respektive bullervall.

PARK

Allmän plats park

Park avser grönområden som kräver skötsel och som helt eller till viss del är anlagda. Komplement som behövs för platsens skötsel och bruk ingår i användningen, bland annat lekplatser, mindre ytor för idrott med mera. En större yta planläggs som park, centralt i planområdet, och allmänt tillgänglig från flera håll. Avsikten är att möjliggöra för en större områdeslekplats och en dagvattendamm.

Kvartersmark

B

Bostäder

Bostäder avser boende med varaktig karaktär. I användningen ingår också bostadskomplement, som garage, parkering, miljöhus med mera. Även förskola i begränsad omfattning, som är inrymd i ett flerbostadshus kan betraktas som bostadskomplement. Avsikten är att möjliggöra för bostadsbebyggelse i enlighet med detaljplanens syfte. Kvartersmarken avgränsas för att säkerställa släpp mellan husgrupperna, med utblickar och tillgänglighet till park och natur.

E

Teknisk anläggning

På plankartan finns två områden med quartersmark för teknisk anläggning. Det norra området är avsett för en nätstation och det södra området är avsett för en pumpstation. Pumpstationens placering styrs dels av att den behöver anslutas till ledningarnas lågpunkt, dels att det bör vara ett visst avstånd till bostadsbyggnader för att undvika störningar.

Egenskapsbestämmelser för allmän plats

Upphävande av strandskydd

a₂

Strandskyddet är upphävt.

Avsikten är att möjliggöra anläggande av dagvattendammar vid nuvarande bäckfåra. För att undvika att blanda bäckens rena vatten med det orenade dagvattnet, kommer Kvicksandsbäckens utlopp från ledning till det öppna vattendraget att flyttas åt sydväst, nedströms dagvattendammarna. Det hittills kvarvarande strandskyddet inom planområdet föreslås därför att upphävas fram till bäckens nya utlopp från ledningen, i det sydvästra hörnet. Att upphäva strandskyddet motiveras av att det är ett angeläget allmänt intresse att rena dagvattnet och det är den bäst lämpade platsen eftersom det befintliga vattendraget ligger i områdets lågpunkt med avrinning mot sydväst.

Utformning av allmän plats

damm₁

Dagvattendamm, översvämningsytor. Anläggningar för lek medges också.

Avsikten är att säkerställa ytor för fördröjning och rening av dagvatten från exploateringen, samt att möjliggöra för multifunktionella översvämningsytor, där även anläggningar för lek medges.

lek₁

Lekplats ska finnas.

Avsikten är att säkerställa att lekplats anläggs inom den centrala ytan allmän plats park, för att skapa en god uppväxtmiljö, som främjar barns hälsa och välmående.

vall₁

Vall ska anläggas med en total längd om minst 80 meter. Vallen ska anslutas till befintlig vall i sydöst och därifrån

ska vallens höjd vara lägst 1,6 meter över vägbanan, på en sträcka om minst 50 meter. Vallens höjd får vara högst 2,0 meter över vägbanan.

Avsikten är att säkerställa att trafikbullerförordningens riktvärden uppnås vid fasad vid de nya bostäderna. Det krävs en bulleravskärmning som är 80 meter lång och som ansluter till befintlig vall i sydöst. Från den befintliga vallen räknat behöver den nya vallen ha höjden lägst 1,6 meter över vägbanan, på en sträcka av minst 50 meter. Efter 50 meter kan höjden falla av.

vall₂ Vall får anläggas med högsta höjd 3,7 meter över mark och högst 2,0 meter över vägbanan.

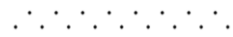
Avsikten är att möjliggöra för en vall längs en längre sträcka av väg 767, vilket ger ytterligare bullerdämpning och bättre ljudmiljö inom natur- och parkmarken, såväl som för bostäderna. Med hänsyn till gestaltning och geotekniska förutsättningar får vallens högsta höjd vara 2 meter över vägbanan och dess egen höjd får vara högst 3,7 meter över mark, vilket avser befintlig mark rakt under vallens topp.

Vallens utbredning begränsas i plan, bland annat med hänsyn till befintliga ledningar söder om vallen. Vall ska utformas med naturlig karaktär, liknande befintlig vall i sydöst, med vegetation, till exempel häck- och landskapsplantor.

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

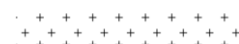
Planbestämmelser utan symbol eller beteckning gäller inom hela planområdet.

Begränsning av markens utnyttjande



Marken får inte förses med byggnad.

Avsikten är att reglera placering av byggnader och bebyggandets omfattning, med enhetliga ramar för den nya bebyggelsen.



Marken får endast förses med komplementbyggnader och andra anläggningar än byggnader.

Avsikten är att möjliggöra för bostadskomplement, som till exempel cykelförråd, avfallshantering med mera, och samtidigt begränsa bostadsbebyggelse med tanke på närheten till planerad pumpstation och risk för störningar.

Fastighetsstorlek

d_{1 600m²}

Minsta fastighetsstorlek är 600 m²

Detaljplanen ska möjliggöra för både avstyckning av enskilda fastigheter och bostadsrättstomter. Områden som endast är avsedda för villor regleras med bestämmelse om att fastighetsstorlek ska vara minst 600 m². Syftet är att säkerställa en lämplig exploateringsgrad. Se även planbestämmelse e₁₀ som reglerar att minsta fastighetsstorlek för par- och kedjehus ska vara 500 m².

Höjd på byggnadsverk och takvinkel

För att begränsa huvudbyggnads höjd till högst två fulla våningar, regleras högsta nockhöjd och minsta takvinkel. Komplementbyggnader regleras med en högsta nockhöjd utan krav på takvinkel.

h_1	Högsta nockhöjd på huvudbyggnad är 8,5 meter
h_2	Högsta nockhöjd på huvudbyggnad är 9,0 meter
	Högsta nockhöjd på komplementbyggnader är 4,0 meter.
	Minsta takvinkel för bostadsbyggnad är 22 grader.

Placering

Avsikten med placeringsbestämmelserna är att säkerställa ett lämpligt avstånd mellan bostadshus och samtidigt möjliggöra för par-, rad- och kedjehus. Avsikten är också att styra placering av bostadshus nära gatan, för att skapa intima gaturum. Inom områden för flerbostadshus och radhus regleras inte placering nära gatan, då solförhållandena kan behöva styra placeringen.

p_1	Huvudbyggnad ska placeras maximalt 6 meter från fastighetsgräns mot gata/angöringsväg.
p_2	Huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från fastighetsgräns. Del av huvudbyggnad som inte innehåller bostadsrum får placeras som närmast 1,5 meter från fastighetsgräns. Par-, rad- och kedjehus får sammanbyggas i fastighetsgräns. Bestämmelsen avser fastighetsgränser inom kvartersmark, ej mot allmän plats.

Bestämmelsen avser huvuddelen av berörd fasad, så viss förskjutning i fasadliv medges.

Komplementbyggnad ska placeras minst 1,5 meter från fastighetsgräns. Komplementbyggnad för par-, rad- och kedjehus får sammanbyggas i fastighetsgräns.

Garage eller carport ska placeras minst 6 meter från fastighetsgräns längs gata.

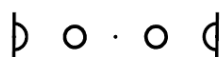
Placering av garage och carport regleras för att säkerställa att det finns utrymme att parkera en bil framför dessa också, helt inom kvartersmarken.

Skydd mot störningar

Uteplats ska anläggas på tyst sida, alternativt uppföras bullerskyddad.

Avsikten med bestämmelsen är att säkerställa att trafikbullerförordningens riktvärden klaras vid uteplats. Eftersom många olika lösningar är tänkbara, regleras ingen specifik lösning på plankartan.

Stängsel, utfart och annan utgång



Utfartsförbud

Avsikten är att hindra enskilda in-/utfarter mot Skreavägen.

Utformning

För att uppnå en lämplig exploateringsgrad i området och en blandning av boendeformer regleras vilken typ av bostadshus som får uppföras inom olika områden.

f_1	Endast flerbostadshus eller radhus
f_2	Endast sammanbyggda par-, rad- eller kedjehus
f_3	Endast friliggande villor

Utförande

För att främja en bättre dagvattenhantering inom respektive fastighet regleras att minst en viss andel av fastighetsytan ska vara genomsläpplig. Andelen varierar beroende på vilken typ av bostadsbebyggelse som medges, med högst krav på villafastigheter, som bedöms ha bäst förutsättningar att uppnå en hög andel genomsläpplig mark, exempelvis i form av gräsytor eller planteringar.

b_1 Minst 45 % av fastighetsarean ska vara genomsläpplig.

b_2 Minst 35 % av fastighetsarean ska vara genomsläpplig.

Källare får inte finnas.

Med tanke på de höga grundvattennivåerna i området bedöms det inte lämpligt med källare.

Lägsta grundläggningsnivå för huvudbyggnad är 0,1 meter över marknivå vid förbindelsepunkt för dagvatten.

Lägsta golvnivå är 0,4 meter över marknivå vid förbindelsepunkten för dagvatten.

Avsikten med att reglera lägsta grundläggningsnivå och lägsta golvnivå är att säkerställa en höjdsättning som ger ett gott skydd mot översvämning vid skyfall. Med lägsta grundläggningsnivå avses här underkant på grundsula, vid grundläggning med platta på mark. Detta ska kombineras med en genomtänkt höjdsättning av marken runt byggnaden, så att vatten kan avrinna ytledes, bort från byggnaden.

Utnyttjandegrad

Tillåten byggnadsarea regleras för att uppnå en lämplig exploateringsgrad i planområdet. Regleringen varierar beroende på vilken slags bebyggelse som medges. Detaljplanen ska möjliggöra för både avstyckning av enskilda fastigheter och bostadsrättstomter och ge flexibilitet och goda förutsättningar för flerbostadshus och/eller radhus.

Inom områden för villor regleras byggnadsarean till högst 180 m² per fastighet och inom områden för rad-, par- och kedjehus regleras byggnadsarean till högst 125 m² per hus, vilket avser omfatta respektive bostadshus med tillhörande komplementbyggnader. För par- och kedjehus regleras minsta fastighetsstorlek för att uppnå en lämplig och någorlunda enhetlig exploateringsgrad. Se även planbestämmelse d₁ som reglerar minsta fastighetsstorlek inom områden för villor.

e ₁	Största sammanlagda byggnadsarea är 1000 m ² .
e ₂	Största sammanlagda byggnadsarea är 750 m ² .
e ₃	Största sammanlagda byggnadsarea är 625 m ² .
e ₄	För flerbostadshus är största byggnadsarea per huvudbyggnad 500 m ² .
e ₅	För flerbostadshus är största byggnadsarea per huvudbyggnad 300 m ² .
e ₆	Största byggnadsarea är 180 m ² per fastighet.
e ₇	Största byggnadsarea är 125 m ² per rad-, par- och kedjehus.
e ₈	Största byggnadsarea är 125 m ² per radhus.
e ₉	Största byggnadsarea är 60 m ² .
e ₁₀	Minsta fastighetsstorlek för par- och kedjehus är 500 m ²

Markens anordnande

Marken inom det prickade området ska anpassas så att nivåskillnader jämnas ut mot omgivande mark vid gränsen mot allmän plats. Lutningen får vara högst 1:10 från fastighetsgränsen mot allmän plats fram till gränsen för byggrätten.

Avsikten är att uppnå ett intryck av varsamt anpassade marknivåer, genom att nivåskillnader mellan allmän platsmark och kvartersmark tas upp med flacka släntlutningar och utan stödmurar.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Planbestämmelsen säkerställer utrymme för allmännyttiga underjordiska ledningar inom kvartersmark för flerbostadshus, där själva ledningsdragningen är planerad inom allmän platsmark, och kvartersmarken behöver hållas fri för att det ska vara möjligt att komma åt ledningarna vid behov.

Villkor för startbesked

a₂ Startbesked får inte ges för bostäder förrän bulleravskärmande vall har kommit till stånd inom område med beteckningen vall₁.

Avsikten är att säkerställa att trafikbullerordningens riktvärden uppnås.

Genomförandetid

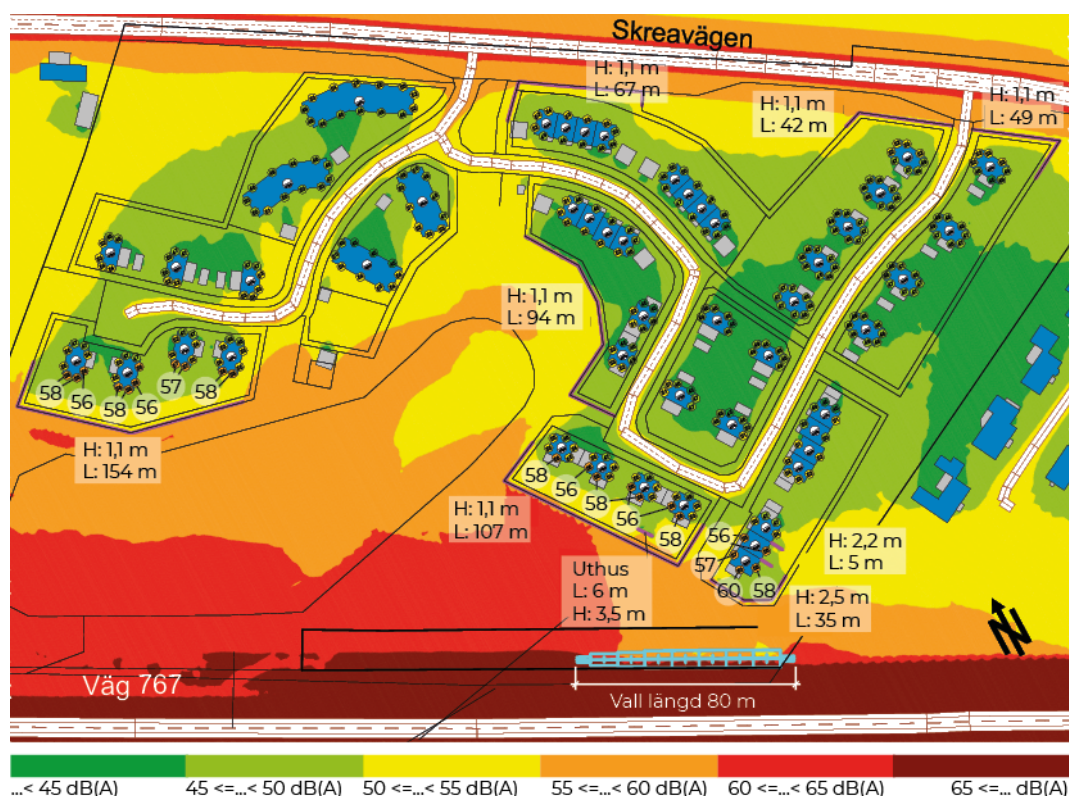
Genomförandetiden är 5 år i hela planområdet och börjar gälla från och med den dag detaljplanen vinner laga kraft.

Buller och vibrationer

En trafikbullerutredning har tagits fram för detaljplanen av Forcit consulting (bilaga E). För att säkerställa att planerad bebyggelse uppnår trafikbullerförordningens riktvärden vid fasad ska en bullervall anläggas i den sydöstra delen av planområdet, längs en del av väg 767. Bullervallen ska vara minst 80 meter lång och ska anslutas till befintlig bullervall i sydöst. Därifrån ska vallens höjd vara lägst 1,6 meter över vägbanan, på en sträcka som är minst 50 meter. Bullerutredningen visar att med vallen uppnås trafikbullerförordningens riktvärden vid fasad för samtliga bostadshus.

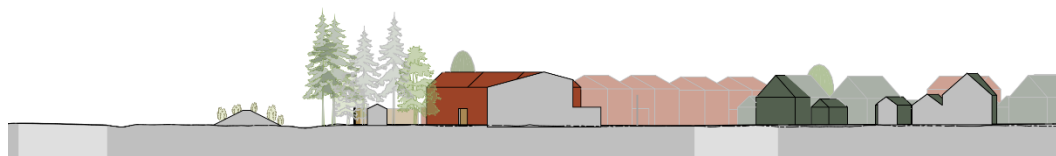
För att klara riktvärden vid uteplats behövs kompletterande avskärmande åtgärder. Utredningen visar exempel på möjliga lösningar. Eftersom många olika lösningar är tänkbara regleras ingen specifik lösning på plankartan. För att säkerställa att frågan hanteras i bygglovsskedet finns en planbestämmelse om skydd mot störningar: "Uteplats ska anläggas på tyst sida, alternativt uppföras bullerskyddad".

Lösningar som redovisas i trafikbullerutredningen är främst avskärmande plank i fastighetsgräns, med höjden 1,1 meter. I södra delen av planområdet behövs högre avskärmningar, med höjden 2,2 – 3,5 meter, som till exempel skulle kunna utgöras av komplementbyggnader.



Figur 16: Trafikbullerberäkning, prognosår 2045, med en 80 meter lång vall, som säkerställer att trafikbullerförordningens riktvärden uppnås vid fasad, samt exempel på kompletterande åtgärder för att uppnå riktvärden för uteplats. Beräknade värden vid fasad mellan 56 och 60 dB(A) har förstorats för att synas bättre. Övriga beräknade värden vid fasad är lägre än 56 dB(A). Riktvärden för uteplats uppnås inom gröna ytor. Bakgrundskarta från trafikbullerutredning (bilaga E, Forciti).

För att skapa förutsättningar för en än bättre ljudmiljö i planområdet möjliggör planförslaget för en längre bullervall längs väg 767. I väster begränsas vallens utbredning med hänsyn till Kvicksandsbäckens öppna bäckfåra och kvarvarande strandskydd. Den längre vallen ger bättre ljudmiljö även i natur- och parkområden och kan samtidigt vara ett bra sätt att ta hand om massor från området. Även med den längre vallen behövs de kompletterande åtgärderna för uteplatser.



Figur 17: Sektion E-E, vy mot nordväst, genom bullervall, radhus och villor, Arkkas Arkitekter. Vallens höjd är 2 meter över vägbanan, och 2,4 meter över befintlig mark under vallens krön.



Figur 18: Sektion F-F, vy mot nordväst, genom bullervall, park och kedjehus, Arkkas Arkitekter. Vallens höjd är 2,0 m över vägbanan och 2,8 meter över befintlig mark under vallens krön.



Figur 19: Sektion H-H, vy mot nordväst, genom bullervall, damm och villor, Arkkas Arkitekter. Vallens höjd är 1,8 meter över vägbanan och 3,5 meter över befintlig mark under vallens krön.



Figur 20: Bild ur modell som visar bebyggelse, dammar, längre vall och föreslagna kompletterande avskärmningar för uteplatser. Träd är schematiskt redovisade. Illustration: Arkkas Arkitekter.

Offentlig och kommersiell service

Närmaste livsmedelsbutik ligger vid Kristineslättssallén cirka 3 km från planområdet och närmsta vårdcentral ligger cirka 1 km från planområdet. Övrig kommersiell service, som livsmedelsbutik, apotek med mera finns vid Hjortsberg centrum, drygt 3 km från planområdet via gång- och cykelväg.

Kommunal service såsom förskola, låg- och mellanstadieskola, fritidsgård, dagcenter och äldreboende ligger också vid Hjortsberg centrum. I närheten av planområdet finns även privata alternativ till förskola och skola. Gymnasieskola finns i centrala Falkenberg.

Friytor, rekreation och lek

Planförslagets natur- och parkmark bildar en grön kil som även fortsatt kommer ingå i den större, övergripande grönstrukturen utmed Kvicksandsbäcken, från ridskoleområdet i sydväst, till Falkenbergs golfbana norr om Skreavägen. Cirka 500 meter nordväst om planområdet ligger Slättens motionsspår. Väg 767 är en befintlig barriär som kvarstår i sydväst. I öster kommer ny säker gångpassage anläggas över Skreavägen och möjliggöra åtkomsten till Falkenbergs golfbana som ligger på höjden norr om Skreavägen.

I samband med exploateringen kommer sannolikt det mesta av den befintliga skogen i planområdet att behöva tas ner, eftersom det är så stora markarbeten som behöver göras. Eftersom stora delar planläggs som allmän plats natur respektive park och dagvattendammar ska anläggas, finns det goda förutsättningar för både naturvärden och rekreativa värden att utvecklas på sikt.

Centralt inom planområdet föreslås att en större lekplats anordnas, inom allmän plats park. Lekplatsen ska motsvara kategori B i Falkenbergs kommuns program med riktlinjer för utomhuslek, vilket bland annat innebär att den ska vara 3000 m² stor, med visst inslag av service, varierad topografi och vegetation. Dagvattendammarna med översvämningssytor ska tas till vara som en del av lekområdet, och ska utformas med flacka släntlutningar och en tilltalande gestaltning. Parkmarken ansluter i söder till naturmark, som också inbjuder till lek.

Trygghet och tillgänglighet

Bostadsbyggnadernas placering nära gata och lekplats kan bidra till att stärka känslan av trygghet i området. Den öppna strukturen främjar rörelse genom området, vilket också kan bidra till upplevd trygghet, samtidigt som det blir extra viktigt att utforma flerbostadshusens utemiljöer med omsorg, för att ge en tydlighet i vad som är privat och vad som är allmänt. Även parkeringar behöver utformas med omsorg för att undvika störningar och bidra till trivsel och trygghet.

Den flacka lutningen i området ger goda förutsättningar för att tillgodose krav på tillgänglighet på allmän plats och kvartersmark. Detaljplanen möjliggör flytt och standardhöjning av busshållplats, med bättre tillgänglighet.

Skyddsrum

Skyddsrum finns drygt 1 km från planområdet, på fastigheten Tryckaren 1, med 72 platser samt Slätten 1:31, med 32 platser.

Gator och trafik

Gång- och cykel

Området ansluter till befintligt gång- och cykelvägnät på sydvästra sidan om Skreavägen. Från planområdet nås viktiga målpunkter som skola och service i Hjortsberg centrum på ett säkert sätt med cykel.

På bostadsgatorna sker gång- och cykeltrafik blandat med biltrafiken. En separat gång- och cykelväg föreslås anläggas som anslutning till befintligt gång- och cykelvägnät på sydvästra sidan om Skreavägen och hållplatsen. En ny gång- och cykelpassage ska anläggas över Skreavägen för att möjliggöra en säker koppling över vägen, till busshållplatsen och till planerad exploatering norr om Skreavägen (bilaga J). Gång- och cykelpassager behöver även anläggas över de två infarterna till planområdet från Skreavägen.

Inom allmän plats natur avses gångstråken utgöras av naturstigar och inte av anlagda gång- och cykelvägar.



Figur 21: Inom naturmarken föreslås gångstråken bestå av naturstigar och inte anlagda gång- och cykelvägar. Bild tagen på skogen intill befintligt bostadsområde söder om planområdet.

Motortrafik

Planområdet angörs med bil från Skreavägen via två nya infarter, varav den norra infarten är samordnad med pågående detaljplan norr om Skreavägen (bilaga J). Mot väg 767 föreslås ingen koppling. Skreavägen fungerar som tillfartsväg för boende och verksamheter som ligger längs vägen. Det bedöms inte lämpligt med enskilda

in-/utfarter från planområdet mot Skreavägen. Hastighetsbegränsningen är 50 km/h och antalet fordon per vardagsdygn uppgår till 1175, varav tunga fordon utgör ca 7 % (2021). Kommunen är väghållare för Skreavägen.

Inom planområdet föreslås nya gator för blandtrafik anläggas. Nya gator ges en bredd om totalt 7 meter på plankartan.

Kollektivtrafik

Området har relativt god tillgång till kollektivtrafik. Området trafikeras av busslinje 351 (Falkenberg C – Halmstad C) och busshållplats finns på Skreavägen. Till Falkenberg busstation tar resan 13 minuter. Turtätheten är 1-2 gånger i timmen i vardera riktning. Befintliga busshållplatser på Skreavägen flyttas åt sydöst, för att öka närheten till kollektivtrafik för planerade nya bostäder på båda sidor om Skreavägen. Till en början kommer befintlig stolpe för busshållplats flyttas till det nya läget. Plankartan ger gatan tillräcklig bredd för att möjliggöra en bussficka och väderskydd på den sydvästra sidan. Avsikten är att motsvarande utrymme för hållplats tillgodoses i pågående detaljplan norr om Skreavägen.

Parkering

Enligt Falkenbergs parkeringsnorm ska det finnas 11 parkeringsplatser per 1000 m² BTA för fler bostadshus. För enbostadshus ska det finnas 2 parkeringsplatser på respektive tomt, eller beräknat 1,7 parkeringsplatser per enbostadshus, om parkeringen anläggs som en samlokaliserad gemensam parkering. Där större parkering anläggs nära bostäder behövs särskild omsorg om utformningen för att undvika störningar. I Plan- och bygglagen finns regler kring ledningsinfrastruktur och laddningspunkter för elfordon vid uppförande av nya byggnader.

6 Teknisk försörjning

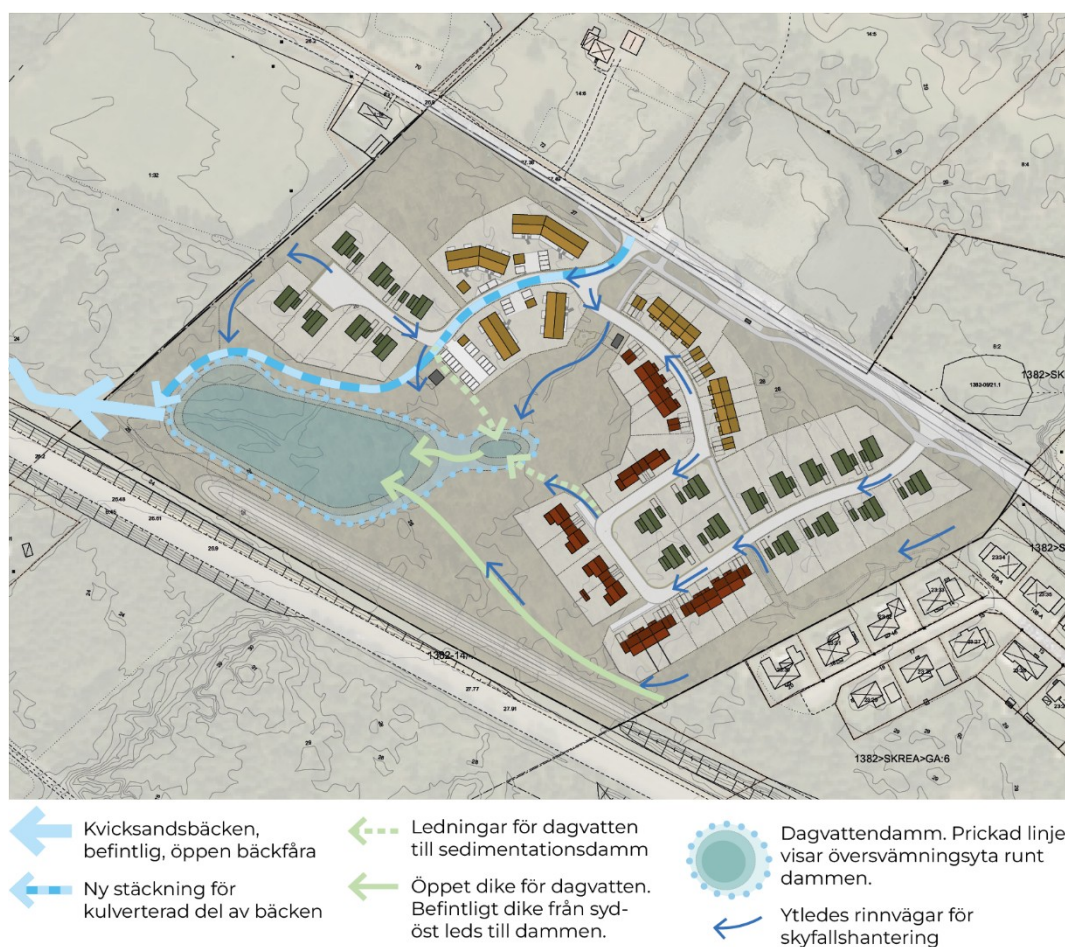
Vatten, spillvatten, dagvatten och skyfall

Inom planområdet finns ingen befintlig vatten- eller spillvattenhantering. För naturvatten som kommer uppströms norrifrån finns befintliga ledningar, diken och bäck. Vid exploatering av området ska nya ledningar för vatten, spill och dagvatten byggas ut och ingå i VIVAB:s verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten.

En dagvatten- och skyfallsutredning med förprojektering av dag-, spill- och vattenledningar har tagits fram (bilaga H). Området föreslås anslutas till vatten- och spill-ledningar i Skreavägen. I utredningen föreslås att dessa läggs på den norra sidan av vägen, men den södra sidan kan visa sig vara ett bättre alternativ. I förslaget ingår en pumpstation för spillvatten. Vid fortsatt detaljprojektering utreds vidare om hela områdets spillvatten går att lösa med självfall, utan att behöva pumpas. För att möjliggöra detta säkerställer plankartan utrymme för ledningsstråk mellan bebyggelse, primärt inom allmän platsmark. I utredningen

föreslås att befintligt spillvatten från bostäder vid Fritzells väg också ansluts, så att den befintliga pumpen inom Skrea 23:3 kan utgå.

Dagvatten från den planerade bebyggelsen leds först till en mindre sedimentations-damm, sedan vidare till en större fördröjningsdamm, med ett reglerat utflöde till Kvicksandsbäcken. Dammarna placeras i serie, centralt i området, dit större delen av områdets naturliga avrinning redan sker idag. För att undvika att det orenade dagvattnet blandas med Kvicksandsbäckens vatten, behöver bäckens kulverterade sträcka ledas om, så att dess utlopp kommer nedströms fördröjningsdammen. Det befintliga diket i sydöst leds om, så att det också leder till den nya dagvattendammen, i stället för till diket längs väg 767.



Figur 22: Principer för dagvatten- och skyfallshantering, samt ny sträckning av Kvicksandsbäckens kulverterade del. De nya fastigheterna ansluts till dagvattenledningar i gatan och dagvattnet avleds till de centralt placerade dammarna. Befintligt dike från sydöst justeras något och leds om till dagvattendammen. Äldre version av illustrationsplan i bakgrunden, Arrkas Arkitekter.

Dagvattensystemet dimensioneras för ett 20-årsregn med klimatfaktor 1,3 och beräknat utflöde till Kvicksandsbäcken är 3,5 l/s ha. Det behöver fördröjas 990 m³ dagvatten inom planområdet. Vid skyfall översvämmas ytan närmast runt dammarna, innan vattnet avrinner vidare. Marken inom planområdet höjdsätts så

att avrinning sker ytledes mot dammarna vid kraftigare regn. Dagvattendammarna kan utformas så att förutsättningar för naturvärden och biologisk mångfald gynnas och blir ett värdefullt inslag i ett allmänt tillgängligt rekreatjonsområde.

Dagvattenutredningen visar att tillräcklig fördröjning och rening uppnås med de planerade åtgärderna och möjligheten att uppnå miljö kvalitetsnormerna för yt- och grundvatten bedöms inte försämrats. Ytterligare åtgärder kan göras inom respektive fastighet, till exempel att minimera hårdgjorda ytor och leda takvatten från stuprörskastare över grönytor. Längs lokalgata och vid parkeringsytor rekommenderas separata dagvattenanläggningar, som till exempel svackdiken eller makadamdiken för att fördröja och rena dagvattnet ytterligare.

Ytor som planeras att bli parkeringsplatser bör hanteras så att grundvattnet inte påverkas av föroreningar. Det innebär att infiltration av dagvattnet från dessa ytor inte rekommenderas. Om dagvattnet från parkeringsytorna leds till dagvattenledning kan det först ledas till en oljeavskiljare. För större parkeringsplatser finns det krav på att oljeavskiljare ska installeras.

Värme, gas, el, bredband och opto

Planområdet ingår i Falkenbergs energis område för el. Nya ledningar och transformatorstation för elnät kommer byggas ut. Plats för transformatorstation säkras på plankartan med ett E-område för teknisk anläggning.

Det finns ingen fjärrvärme i området att ansluta till.

Skanova har teleledningar i Skreavägen och i befintligt bostadsområde söder om planområdet. Tele2 och Telenor har fiber i Västkustvägen.

Avfall

Avfallshämtning ska ske från lokalgatan inom planområdet, i anslutning till bostäderna. Gatans bredd och svängradier är anpassade för att ge plats för renhållningsfordon med möte av personbil. I den västra delen av planområdet finns en vändyta för renhållningsfordon.

Avfallsutrymmen ska byggas med kapacitet för sortering av hushållsavfallet i matavfall och brännbart, utrymmena bör dimensioneras för utsortering av fler fraktioner vid fastighet för att möta framtida behov.

Råd och krav från Arbetsmiljöverket och de lokala föreskrifterna för avfallshantering ska följas. Råd och anvisningar för transport av hushållsavfall från Avfall Sverige ska uppfyllas. I Boverkets byggregler (BBR) finns bestämmelser om avfallsutrymmen och hämtningsvägar som ska tillämpas.

Närmaste återvinningscentral ligger drygt 1 km från planområdet.

Räddningstjänsten

Räddningstjänstens behov av vatten vid brandsläckning ska tillgodoses med ett konventionellt system med maximalt 150 meter mellan brandposter. Placeringen av brandposter utreds vidare i kommande projektering.

7 Genomförande av planförslaget

Genomförandedelen har till uppgift att redovisa de organisatoriska, fastighetsrättsliga, ekonomiska och tekniska åtgärder som behövs för att åstadkomma ett samordnat och ändamålsenligt genomförande av detaljplanen.

Plan- och genomförandebeskrivningen har ingen rättsverkan. Avsikten med beskrivningen av genomförandet av projektet är att den ska vara vägledande vid genomförandet av detaljplanen.

Organisatoriska och administrativa frågor

Genomförandetid och tidplan

Genomförandetiden för detaljplanen är 5 år.

Under genomförandetiden har fastighetsägare en garanterad rätt att efter ansökan om bygglov få bygga i enlighet med planen. Efter genomförandetidens slut fortsätter byggrätten och detaljplanen att gälla. Kommunen har dock möjlighet att ändra, upphäva eller ersätta detaljplanen med en ny.

Berörda fastigheter och förväntade exploatörer

Planområdet utgörs till största del av fastigheten Skrea 6:164 som är i privat ägo. Även del av Skrea S:2 och Skrea 6:45 planläggs.

Exploatör för detaljplanen är Mjöbäcksvillan AB. Ett avtal mellan exploatören och fastighetsägaren om att exploatören ska utveckla och förvärva området när detaljplanen vunnit laga kraft finns.

Ansvarsfördelning, huvudmannaskap

Allmän plats

Detaljplanen har kommunalt huvudmannaskap för allmän plats. Kommunalt huvudmannaskap innebär att kommunen har ansvar för utbyggnad och drift av de allmänna platserna.

Kvartersmark

Inom mark som är utlagd som kvartersmark ansvarar berörd markägare/exploatör för byggnation och anläggningsarbeten.

Ledningar

Planområdet ingår idag inte i verksamhetsområde för allmänna VA-tjänster, men förväntas göra det vid planens genomförande. Då blir Falkenbergs Vatten & Renhållnings AB (Favrab) huvudman för det allmänna VA-nätet och tillhandahåller anslutningspunkter för ren-, spill- och dagvatten.

Vatten och Miljö i Väst AB (Vivab) ansvarar för iordningställande samt drift och underhåll av det allmänna VA-nätet på uppdrag av huvudmannen.

Falkenberg Energi AB ansvarar för elförsörjningen inom planområdet. Området har inte möjlighet att ansluta till fjärrvärme.

Skanova har teleledningar i Skreavägen.

Översikt

Nedan sammanfattas vem som har ansvar att ordna och förvalta anläggningar inom detaljplanen.

Användning	Genomförandeansvarig	Driftansvarig
<i>Allmän plats</i>		
Gata ₁	Falkenbergs kommun	Falkenbergs kommun
Gata ₂	Falkenbergs kommun	Falkenbergs kommun
GC-väg	Falkenbergs kommun	Falkenbergs kommun
Natur	Falkenbergs kommun	Falkenbergs kommun
Park	Falkenbergs kommun	Falkenbergs kommun

Användning	Genomförandeansvarig	Driftansvarig
<i>Kvartersmark</i>		
Bostäder	Fastighetsägare	Fastighetsägare
Tekniska anläggningar	Anläggningens ägare	Anläggningens ägare

Prövning enligt annan lagstiftning

Nedan följer en redogörelse av prövningar mot annan lagstiftning än plan- och bygglagen, vilka kan bli aktuella vid ett genomförande av detaljplanen. Avsnittet beskriver också vem som ansvarar för att dessa prövningar kommer till stånd.

Det kan krävas ytterligare tillstånd, dispenser eller prövningar än de som listas här. Det är varje aktörs ansvar att ta reda på vad som är erforderligt för den planerade verksamheten.

Fastighetsbildningslag (1970:988)

Vid planens genomförande kommer ny- och ombildning av fastigheter samt rättigheter att aktualisera fastighetsbildningslagen.

Ledningsrättslag (1973:1144)

Vid tillskapandet av ledningsrätt för allmänna va- och elledningar kommer ledningsrättslagen aktualiseras. Även transformatorstationen säkras med ledningsrätt.

Miljöbalken (1971:948)

I samråds- och granskningsskedet har planområdet berörts av strandskyddat område för Kvicksandsbäcken. Under tiden som planarbetet pågått har lagstiftningen om strandskydd ändrats. Den nya lagstiftningen som trädde i kraft 1 juli 2025 kan innebära att berörd sträcka av Kvicksandsbäcken inte omfattas av strandskydd. Förutsättningarna beskrivs utifrån de förhållanden som rådde innan den nya lagstiftningen trädde i kraft.

Dagvatten från detaljplanelagd bebyggelse klassas som avloppsvatten. Utsläpp av avloppsvatten klassas som en miljöfarlig verksamhet enligt miljöbalken. Detta betyder att det faller in under miljöbalkens tillsynsbestämmelser och kan aktualisera tillstånd- eller anmälningsplikt. Verksamhetsutövaren har ansvar att säkerställa erforderliga tillstånd.

Arbete inom vattenområde, exempelvis vid anslutning av dagvattenledning till befintligt dike, kan utgöra anmälnings- eller tillståndspliktig vattenverksamhet.

En anmälan om vattenverksamhet krävs för omledning av Kvicksandsbäcken.

Avtal

Ett planavtal beträffande upprättande av detaljplanen har träffats mellan kommunen och exploitören 2021-10-28. Avtalet reglerar åtaganden och kostnadsansvar i samband med planarbetet.

Exploateringsavtal ska tecknas mellan kommunen och exploitören. Avtalet ska reglera genomförandet av detaljplanen, bland annat avseende exploitörens ansvar för finansiering av de funktioner och ytor som krävs för detaljplanens genomförande. Exploateringsavtalet ska godkännas av kommunfullmäktige senast samtidigt som antagande av detaljplanen.

Fastighetsplan och lovplikt

Planområdet omfattas inte av någon fastighetsplan.

Tidplan

Genomförandetiden är 5 år. Utbyggnad av allmän platsmark kommer att beställas efter samråd med exploitören.

Fastighetsrättsliga frågor

Fastighetsbildning

Planområdet möjliggör avstyckning av nya fastigheter för bostadsändamål, både för enbostadshus och flerbostadshus. Inom områden med bestämmelsen d₁ gäller en minsta fastighetsstorlek om 600 m². Inom områden med bestämmelsen e₁₀ är minsta fastighetsstorlek för par- och kedjehus 500 m². Före beviljande av bygglov ska erforderlig fastighetsbildning i enlighet med detaljplan vara genomförd. Bildande av fastigheter i enlighet med detaljplanen görs av Lantmäteriet efter ansökan. En sådan lantmäteriförrättning ansöks och bekostas av exploatören.

Mark som läggs ut som allmän platsmark kommer att fastighetsregleras till intilliggande kommunägd fastighet, förslagsvis Källstorp 1:32.

Del av samfälligheten Skrea S:2 bör upphävas för att genomföra detaljplanen. Upphävande sker efter ansökan till Lantmäteriet som då prövar den sökta åtgärden. Kommunen ansöker och exploatören bekostar lantmäteriförrättningen.

Mark- och utrymmesförvärv

Enligt 14 kap. 14 § PBL är kommunen, i egenskap av huvudman för den allmänna platsen, skyldig att lösa in den mark som planläggs med någon av de användningar som listas under "Allmän platsmark" i plankartan, på fastighetsägarens begäran. Även utan fastighetsägarens initiativ har kommunen rätt att lösa in marken enligt PBL 6 kap. 13 §.

Kommunen och ägaren till Skrea 6:164 kommer att teckna en överenskommelse om fastighetsreglering för att säkra kommunens markförvärv av den mark som planläggs med allmän plats eller teknisk anläggning.

Del av Skrea S:2 planläggs för huvudgata. Då samfälligheten är outredd kan inga överenskommelser tecknas inför detaljplanens antagande, utan markåtkomst behöver hanteras helt och hållet i efterföljande lantmäteriförrättning. Marken har tidigare varit ianspråktagen för allmän väg.

Falkenbergs Energi säkrar rätt till utrymme för transformatorstation inom E-område genom ledningsrätt.

Vivab säkrar rätt till utrymme för pumphus inom E-område genom ledningsrätt.

Ledningsrätter och servitut

Inom område som på plankartan markeras med E kan tekniska anläggningar placeras. Dessa ska säkerställas med ledningsrätt alternativt styckas av till egna fastigheter.

Servitut kan bli aktuellt beroende på hur kvartersmarken delas in i fastigheter. Bildande av servitut kan ske genom lantmäteriförrättning eller genom avtal med

berörd fastighetsägare. En sådan lantmäteriförrättning ansöks och bekostas av berörd exploatör/fastighetsägare.

Gemensamhetsanläggningar

Inga gemensamhetsanläggningar berörs av detaljplanen. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte föranleda behov av gemensamhetsanläggningar.

Fastighetsindelningsbestämmelser

Kommunen bedömer att det inte krävs fastighetsindelningsbestämmelser för att kunna genomföra detaljplanen. Om behov uppstår, kan fastighetsindelningsbestämmelser införas senare genom ändring av detaljplan.

Ekonomiska frågor

Planavtal

Kommunen och exploatören har upprättat särskilt planavtal avseende planläggning av berörd fastighet. Planavtalet reglerar bland annat exploatörens åtagande av kostnader för upprättandet av detaljplanen.

Planavgift

Exploatören bekostar planen och någon planavgift kommer inte att tas ut i samband med bygglovsgivning.

Exploateringsavtal

Falkenbergs kommun har riktlinjer för exploateringsavtal, beslutade av kommunfullmäktige. Ett exploateringsavtal är ett avtal mellan kommun och exploatör om genomförandet av en detaljplan. Avtalet ska tecknas och godkännas av kommunfullmäktige innan detaljplanens antagande.

Kommunen och exploatören kommer att ingå ett exploateringsavtal för att reglera detaljplanens genomförande. I avtalet regleras exploatörens ansvar för iordningställande av allmän plats (grönytor, gator, gc-väg, belysning, dagvattenanläggningar, lekplatser med mera), överlåtelse av allmän platsmark, kostnad för lantmäteriförrättningar, exploateringsersättning med mera.

Exploateringsersättning vid etappvis utbyggnad

Trafiksäkerhetshöjande åtgärder utmed Skreavägen utgör en etappvis utbyggnad som berör den aktuella detaljplanen samt detaljplanen för Skrea 29:1 m.fl. (KS2015/285). Exploateringsersättningen innebär att varje exploatör debiteras en summa, utifrån respektives byggrätt för bostadsändamål, vilken ska bekosta utbyggnaden av nödvändiga åtgärder utmed Skreavägen.

Exploateringsersättningen vid etappvis utbyggnad regleras i exploateringsavtalet.

Planekonomisk bedömning

Exploatören får kostnader för framtagande och genomförande av detaljplanen, med möjlighet till försäljning av bostäder som intäkt.

Samtlig byggnation och anläggningsarbeten inom kvartersmark bekostas av respektive fastighetsägare.

Falkenbergs kommun förväntas inte få några kostnader för framtagande och genomförande av detaljplanen.

Lösen och ersättning

Ingen ersättning för markåtkomst inom Skrea 6:164 ersätts då fastigheterna ingår i exploatörens utvecklingsområde. I stället överläts marken till kommunen utan ersättning på frivillig grund.

Del av Skrea S:2 som planläggs för huvudgata har tidigare utgjort allmän väg och ska ha blivit ersatt i samband med vägrättens inträdande.

Utbyggnad och drift - allmän plats

Kommunen iordningställer allmän platsmark till inom utbyggnadsområdet, inklusive utbyggnad och ombyggnad av gator, gång- och cykelvägar, grönytor, lekplats med mera. I exploateringsavtalet preciseras exploatörens åtaganden.

Kommunen kommer att få kostnader för drift av allmän platsmark med tillhörande anläggningar. Undantaget är dagvattendammar inom naturmark som är Vivabs anläggning och driftas av densamme.

Utbyggnad och drift - vatten och avlopp

Exploatören bygger ut VA-nätet med tillhörande anordningar för området. Anläggningsavgift avseende tillkommande VA-anslutningar uttages i enlighet med Favrebs VA-taxa. Dagvattenhantering inom kvartersmark bekostas av berörd markägare/exploatör.

Tekniska frågor

Tekniska åtgärder

Dagvatten får under byggtiden inte avledas till känslig recipient.

En anmälan behöver göras till Länsstyrelsen i Hallands län för att få anlägga föreslagna dagvattendammar. Utöver detta krävs även enligt miljöbalken att en anmälan upprättas hos miljö- och hälsoskyddskontoret på Falkenbergs kommun med anledning av att dagvattenförhållanden förändras inom planområdet på grund av exploateringen.

En anmälan om vattenverksamhet krävs för omledning av Kvicksandsbäcken. Åtgärden ska påbörjas inom två år och avslutas inom fem år efter godkännande.

8 Konsekvenser av planens genomförande

Fastighetskonsekvensbeskrivning

Nedan redovisas en sammanställning av de fastighetsrättsliga konsekvenserna som uppstår till följd av detaljplanens genomförande.

Fastighet	Konsekvens
Skrea 6:164	Utgör exploateringsfastigheten och får möjlighet att stycka av flertalet fastigheter för bostadsändamål. Avstår cirka 52 250 m ² som planläggs med allmän platsmark till Skrea 23:3. Ingen ersättning utgår då marköverföringen är frivillig och utgör en del av exploateringsföretaget.
Skrea 6:45	Avstår cirka 390 m ² som planläggs med allmän platsmark till Skrea 23:3. Ingen ersättning utgår då marköverföringen är frivillig och utgör en del av exploateringsföretaget.
Skrea s:2	Avstår cirka 1 370 m ² som planläggs med allmän platsmark till Skrea 23:3. Ingen ersättning utgår då vägen tidigare utgjort allmän väg med stöd av vägrätt.
Rättigheter	Konsekvens
Ledningsrätt 1382-14/43.1	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Myndigheter och bolag	Konsekvens
Trafikverket	Vägdiket utmed väg 767 kommer inte påverkas av avledandet av vatten från planområdet. Avrinningen av vatten från skogsområdet till diket kommer att minska efter exploateringen.

Miljökonsekvenser

Planförslaget kommer ha negativ påverkan på befintliga naturvärden. Påverkan är främst lokal och ett flertal åtgärder kan vidtas för att minska konsekvenserna i samband med genomförandet och för att främja återetablering och utveckling av naturvärden på längre sikt. Det är särskilt betydelsefullt med åtgärder som gynnar förutsättningar för groddjur och fåglar.

Planerad bebyggelse innebär att grönområdet mellan väg 767 och Skreavägen blir smalare, men planförslagets natur- och parkmark bildar en grön kil som även

fortsatt kommer ingå i den större grönstrukturen och kan bidra till goda förutsättningar för utbyte och förflyttning av arter.

I samband med exploateringen kommer mycket av befintlig skog i planområdet att behöva tas ner, eftersom det är så stora markarbeten som behöver göras; höjning av mark för bostäder samt anläggande av ledningar, gator, dagvattendamm och bullervall. Förutsättningarna förändras så mycket, att det finns en risk att träd som sparas kan bli riskträd och då behöva tas ned. Det medför en negativ påverkan på befintliga naturvärden. Eftersom planområdet till stora delar planläggs som allmän plats park respektive natur, finns det på längre sikt goda förutsättningar för att naturvärden ska utvecklas igen.

Markarbeten som görs för att anlägga dagvattendammarna innebär att befintliga naturvärden inom det berörda området kommer att försvinna därifrån. När dammen är färdigställd ger den goda förutsättningar för naturvärden att återetableras. Dagvattendammarna kan bli goda uppväxtmiljöer och övervintringsplatser för groddjur, genom att utformas med flacka släntlutningar, solbelysta ytor, undervattensvegetation, faunadepåer av nedtagna träd och stenrösen. Torrakor, högstubbar, faunadepåer med död ved, och kompletterande fågelholkar kan gynna födosökande och häckande fåglar.

Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer för yt- och grundvattenförekomsterna bedöms inte försämrats, under förutsättning att föreslagna reningsåtgärder vidtas. Dagvattenutredningens beräkningar av föroreningshalter och mängder visar att jämfört med befintlig situation kommer en del halter och mängder minska, medan andra ökar. Samtliga halter ligger under gränsvärdena.

Sociala konsekvenser

Föreslagen bostadsbebyggelse inom planområdet innebär ett tillskott av småhus och flerbostadshus, något som eftersträvas utifrån kommunens översiktsplan och bostadsförsörjningsmål. Skogen som planområdet består av används delvis av närboende idag. Befintliga stigar leder från Skreavägen till bostadsområdet i söder och brukshundsklubben i norr. En hel del av området består av otillgänglig slyskog och vattensjuk mark. Utbyggnaden av området, med bostäder, dagvattendammar och lekplats, bidrar till en upprustning av området och ökad attraktivitet och trygghet. Kopplingar till bostadsområdet i söder och brukshundsklubben i norr kommer kvarstå. Vid en exploatering norr om Skreavägen stärks kopplingarna i området ytterligare. I väster består fortsatt väg 767 som en barriär.

Ett befolkningstillskott i staden är även positivt eftersom det kan bidra till ett tillräckligt besöks- och kundunderlag för handel och servicefunktioner i närliggande servicepunkter och centrum samt bidra till utökad kollektivtrafik. Läget ger också goda förutsättningar för hållbara transporter, såsom gång-, cykel- och kollektivtrafik genom att det finns befintliga gång- och cykelbanor samt

utveckling av busshållplats i anslutning till planområdet. Planområdet är beläget ca 5 km från Falkenbergs centrum och har god tillgång till kollektivtrafik med bussförbindelse in till centrala Falkenberg 1-2 gånger i timmen vardagar. Planförslaget medger ökat antal boende i området vilket kan medföra att biltrafiken ökar. Planförslaget bedöms inte ha någon väsentlig påverkan på stadsbilden eftersom planen medger liknande bebyggelse som finns i närområdet, omgiven av natur och med en byggnadshöjd i förhållande till befintlig bebyggelse, vilket är 1-2 våningar.

9 Medverkande

Planen har upprättats av Plan- och strategienheten, med medverkan av kommunekolog, i samverkan med Mark- och exploateringsenheten, Bygglövsenheten, Kultur- fritids- och tekniknämnden med flera avdelningar och enheter på Falkenbergs kommun. I planarbetet har även exploatören Mjöbäcksvillan och konsulter från Arkkas arkitekter, BVS arkitekter och ingenjörer, samt Sweco med flera deltagit.

Plan- och strategienheten, kommunstyrelseförvaltningen

Falkenbergs kommun

§ 149

Ställningstagande till finansiering i expansionsprojekt inklusive tillkommande CO₂-förvätskning i Falkenberg Biogas AB, KS 2025/270

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna deltagande i expansionsprojektet i Falkenberg Biogas AB, inklusive tillkommande investering i förvätskning av koldioxid (CO₂), genom att ge ett aktieägartillskott på upp till 9,5 mnkr.
2. Uppdra åt kommunfullmäktiges valda stämмоombud att på bolagsstämma i Falkenberg Biogas AB rösta för de beslut som krävs för genomförandet av expansionsprojektet.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun äger 20 % av aktierna i Falkenberg Biogas AB. Bolaget etablerades ursprungligen på initiativ av kommunen och utgör idag en viktig del av kommunens system för avfallshantering, lokal energiproduktion och den cirkulära ekonomin. Övriga ägare är St1 (65 %) och Gekås Ullared (15 %).

Bolaget står nu inför ett stort expansionsprojekt med syfte att fördubbla biogasproduktionen till 70 GWh. Projektet innebär en ökad behandlingskapacitet av organiskt avfall och ökad produktion av förnybar biogas och biogödsel. Investeringen uppskattas till cirka 247,5 mnkr (med en felmarginal på ±10 % i slutfasen).

För att möjliggöra expansionen har bolaget ansökt om finansiering via lån samt statligt stöd via Klimatklivet. Resterande kapitalbehov behöver täckas av ägarna via aktieägartillskott, där kommunens andel uppgår till cirka 8,6 mnkr.

Kommunfullmäktige beslutade 2026-04-28 § 42 att godkänna deltagande i expansionsprojektet genom ett aktieägartillskott på upp till 8,0 mnkr. Sedan dess har projektet kompletterats med en investering i CO₂-förvätskning, vilket

ökar investeringsutgiften och kommunens kapitalbehov. Bolaget har även säkerställt en finansieringslösning via annan kreditgivare på villkor som tillgodoser minoritetsägarnas krav. Förvaltningen bedömer därför att tidigare identifierade frågeställningar kopplade till lånevillkoren är hanterade.

Motivering av beslut

Förvaltningen ställer sig positiv till att kommunen kvarstår som ägare och stöttar expansionsprojektet genom ett aktieägartillskott. Detta mot bakgrund av att framtidsutsikterna för biogas bedöms som mycket goda.

Biogasanvändningen har ökat kraftigt sedan 2015, och branschbedömningar visar på ett uppdämt behov framåt. För Falkenberg Biogas AB är framtida avsättning av gasen redan säkrad till huvudägarens koncern och gasnätet. Ur ett kommunalt perspektiv bidrar anläggningen dessutom till en ökad försörjningstrygghet, krisberedskap och minskad användning av fossila bränslen. Projektet i sig bedöms dessutom ha en god lönsamhet som överstiger kommunens avkastningskrav för de kommunala bolagen.

Investeringen i CO₂-förvätskning möjliggör avskiljning och nyttiggörande av biogen koldioxid, vilket stärker projektets miljö- och klimatnytta samtidigt som lönsamheten förbättras.

Ekonomi

Expansionsprojektets totala investeringsutgift (CAPEX) inklusive tillkommande investering i CO₂-förvätskning beräknas enligt den senaste uppdaterade kalkylen till cirka 247,5 mnkr (tidigare presenterad siffra exklusive tillkommande investering i CO₂-förvätskning cirka 204,0 mnkr). Den uppdaterade kalkylen rymmer 39,1 mnkr i tillkommande investering i CO₂-förvätskning samt en indexering av ingångna kontrakt i det ursprungliga expansionsprojektet med 4,4 mnkr.

Bolaget förväntas erhålla stöd från Klimatklivet med cirka 104,6 mnkr (cirka 42 %) av utgiften. Av den kvarvarande utgiften på 142,9 mnkr finansieras 70 % via banklån. Kvar att finansiera för ägarna är därmed 42,9 mnkr, varav för kommunens ägarandel motsvarar cirka 8,6 mnkr. För att hantera eventuella mindre justeringar av investeringsutgiften och valutakurser fram till projektstart, föreslås kommunfullmäktige besluta om en beloppsram för aktieägartillskottet på upp till 9,5 mnkr.

Påverkan på kommunens ekonomi

Aktieägartillskottet belastar kommunens låneutrymme men ryms inom den upplåningsram som kommunfullmäktige beslutat för 2026. Då kommunen inte äger själva anläggningen påverkar inte investeringen det kommunala investeringsutrymmet. Resultatpåverkan för kommunen utgörs av räntekostnader på den erforderliga upplåningen, vilken vid dagens ränteläge uppskattas till cirka 250 tkr per år.

Avkastning och lönsamhet

Projektets livslängd beräknas till 20 år. I de finansiella kalkylerna från St1 (rimlighetsbedömda av förvaltningen) bedöms investeringen utifrån två olika perspektiv för att säkerställa affärsmässigheten:

1. Projektets grundlönsamhet, cirka 13 % (Project IRR)

Detta mått visar hur lönsam själva biogasanläggningen och dess produktion är i sig själv, helt oberoende av hur den finansieras. Kalkylen visar att anläggningens grundläggande affär är stark och genererar en årlig avkastning på cirka 13 %.

2. Avkastning på ägarnas insatta kapital, drygt 18 % (Equity IRR)

Eftersom projektet till 70 % förväntas finansieras med banklån uppstår en finansiell hävstångseffekt. Då anläggningens grundlönsamhet (cirka 13 %) är tydligt högre än den förväntade räntekostnaden för lånet, blir avkastningen på de pengar som ägarna faktiskt skjuter till avsevärt högre. Känslighetsanalyser visar att även i lånescenarier med en snabb amorteringstakt på 10 år, landar den årliga avkastningen på ägarnas kapital på drygt 18 %.

Samlad bedömning

Förvaltningen bedömer att lönsamheten med marginal kommer att överstiga kommunens avkastningskrav för kommunala bolag.

Det är dock viktigt att notera att det kommer dröja innan denna lönsamhet visar sig i form av likvida utdelningar. Särskilt vid en snabb amorteringstakt kommer de första årens överskott primärt att gå till att betala av banklånet. Efter en kvalitetssäkring av beräkningsmodellen mellan arbetsutskottets och kommunstyrelsens behandling har utdelningsprognosen uppdaterats. Beroende på framtida bolagsstämmors beslut uppskattas den totala utdelningen till

kommunen under tjugoårsperioden till mellan 18 och 61 mnkr. Spannet speglar olika antaganden om utdelningsnivån och bygger på att mellan 30 och 100 procent av utdelningsbara medel delas ut. Förvaltningens slutsats är att investeringen är affärsmässigt väl underbyggd och förväntas generera betydande finansiella och strategiska värden för kommunen över tid.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-16

Statusuppdatering expansionsprojekt inklusive CO₂-förvätskning

Kommunfullmäktige 2026-04-28, § 42

Yrkanden

Per Svensson (S), Anneli Andelén (C), Karin Torstensson (C), Roger Valestam (SD), Markus Jöngren (MP), Petra Hygrell (L), Sandra Johansson (M), Miranda Bodiroza (S), Marcus Dufwa (S), Anders Jansson (SD), Susan Pettersson (KD), och Mikael Svensson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 147

Ställningstagande till finansiering i expansionsprojekt inklusive tillkommande CO₂-förvätskning i Falkenberg Biogas AB, KS 2025/270

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna deltagande i expansionsprojektet i Falkenberg Biogas AB, inklusive tillkommande investering i förvätskning av koldioxid (CO₂), genom att ge ett aktieägartillskott på upp till 9,5 mnkr.
2. Uppdra åt kommunfullmäktiges valda stämmoombud att på bolagsstämma i Falkenberg Biogas AB rösta för de beslut som krävs för genomförandet av expansionsprojektet.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun äger 20 % av aktierna i Falkenberg Biogas AB. Bolaget etablerades ursprungligen på initiativ av kommunen och utgör idag en viktig del av kommunens system för avfallshantering, lokal energiproduktion och den cirkulära ekonomin. Övriga ägare är St1 (65 %) och Gekås Ullared (15 %).

Bolaget står nu inför ett stort expansionsprojekt med syfte att fördubbla biogasproduktionen till 70 GWh. Projektet innebär en ökad behandlingskapacitet av organiskt avfall och ökad produktion av förnybar biogas och biogödsel. Investeringen uppskattas till cirka 247,5 mnkr (med en felmarginal på ±10 % i slutfasen).

För att möjliggöra expansionen har bolaget ansökt om finansiering via lån samt statligt stöd via Klimatklivet. Resterande kapitalbehov behöver täckas av ägarna via aktieägartillskott, där kommunens andel uppgår till cirka 8,6 mnkr.

Kommunfullmäktige beslutade 2026-04-28 § 42 att godkänna deltagande i expansionsprojektet genom ett aktieägartillskott på upp till 8,0 mnkr. Sedan

dess har projektet kompletterats med en investering i CO₂-förvätskning, vilket ökar investeringsutgiften och kommunens kapitalbehov. Bolaget har även säkerställt en finansieringslösning via annan kreditgivare på villkor som tillgodoser minoritetsägarnas krav. Förvaltningen bedömer därför att tidigare identifierade frågeställningar kopplade till lånevillkoren är hanterade.

Motivering av beslut

Förvaltningen ställer sig positiv till att kommunen kvarstår som ägare och stöttar expansionsprojektet genom ett aktieägartillskott. Detta mot bakgrund av att framtidsutsikterna för biogas bedöms som mycket goda.

Biogasanvändningen har ökat kraftigt sedan 2015, och branschbedömningar visar på ett uppdämt behov framåt. För Falkenberg Biogas AB är framtida avsättning av gasen redan säkrad till huvudägarens koncern och gasnätet. Ur ett kommunalt perspektiv bidrar anläggningen dessutom till en ökad försörjningstrygghet, krisberedskap och minskad användning av fossila bränslen. Projektet i sig bedöms dessutom ha en god lönsamhet som överstiger kommunens avkastningskrav för de kommunala bolagen.

Investeringen i CO₂-förvätskning möjliggör avskiljning och nyttiggörande av biogen koldioxid, vilket stärker projektets miljö- och klimatnytta samtidigt som lönsamheten förbättras.

Ekonomi

Expansionsprojektets totala investeringsutgift (CAPEX) inklusive tillkommande investering i CO₂-förvätskning beräknas enligt den senaste uppdaterade kalkylen till cirka 247,5 mnkr (tidigare presenterad siffra exklusive tillkommande investering i CO₂-förvätskning cirka 204,0 mnkr). Den uppdaterade kalkylen rymmer 39,1 mnkr i tillkommande investering i CO₂-förvätskning samt en indexering av ingångna kontrakt i det ursprungliga expansionsprojektet med 4,4 mnkr.

Bolaget förväntas erhålla stöd från Klimatklivet med cirka 104,6 mnkr (cirka 42 %) av utgiften. Av den kvarvarande utgiften på 142,9 mnkr finansieras 70 % via banklån. Kvar att finansiera för ägarna är därmed 42,9 mnkr, varav för kommunens ägarandel motsvarar cirka 8,6 mnkr. För att hantera eventuella mindre justeringar av investeringsutgiften och valutakurser fram till

projektstart, föreslås kommunfullmäktige besluta om en beloppsram för aktieägartillskottet på upp till 9,5 mnkr.

Påverkan på kommunens ekonomi

Aktieägartillskottet belastar kommunens låneutrymme men ryms inom den upplåningsram som kommunfullmäktige beslutat för 2026. Då kommunen inte äger själva anläggningen påverkar inte investeringen det kommunala investeringsutrymme. Resultatpåverkan för kommunen utgörs av räntekostnader på den erforderliga upplåningen, vilken vid dagens ränteläge uppskattas till cirka 250 tkr per år.

Avkastning och lönsamhet

Projektets livslängd beräknas till 20 år. I de finansiella kalkylerna från St1 (rimlighetsbedömda av förvaltningen) bedöms investeringen utifrån två olika perspektiv för att säkerställa affärsmässigheten:

1. Projektets grundlönsamhet, cirka 13 % (Project IRR)

Detta mått visar hur lönsam själva biogasanläggningen och dess produktion är i sig själv, helt oberoende av hur den finansieras. Kalkylen visar att anläggningens grundläggande affär är stark och genererar en årlig avkastning på cirka 13 %.

2. Avkastning på ägarnas insatta kapital, drygt 18 % (Equity IRR)

Eftersom projektet till 70 % förväntas finansieras med banklån uppstår en finansiell hävstångseffekt. Då anläggningens grundlönsamhet (cirka 13 %) är tydligt högre än den förväntade räntekostnaden för lånet, blir avkastningen på de pengar som ägarna faktiskt skjuter till avsevärt högre. Känslighetsanalys visar att även i lånescenarier med en snabb amorteringstakt på 10 år, landar den årliga avkastningen på ägarnas kapital på drygt 18 %.

Samlad bedömning

Förvaltningen bedömer att lönsamheten med marginal kommer att överstiga kommunens avkastningskrav för kommunala bolag.

Det är dock viktigt att notera att det kommer dröja innan denna lönsamhet visar sig i form av likvida utdelningar. Särskilt vid en snabb amorteringstakt kommer de första årens överskott primärt att gå till att betala av banklånet. Beroende på framtida bolagsstämmors beslut uppskattas den totala

utdelningen till kommunen under tjugoårsperioden till mellan 9 och 31 mnkr. Spannet speglar olika antaganden om utdelningsnivån och bygger på att mellan 30 och 100 procent av utdelningsbara medel delas ut. Förvaltningens slutsats är att investeringen är affärsmässigt väl underbyggd och förväntas generera betydande finansiella och strategiska värden för kommunen över tid.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-16

Statusuppdatering expansionsprojekt inklusive CO₂-förvätskning

Kommunfullmäktige 2026-04-28, § 42

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Per Svensson (S), Petra Hygrell (L), Sandra Johansson (M) och Susan Pettersson (KD), yrkar bifall till liggande förslag.

Anteckning

Markus Jöngren (MP) önskar att anteckna till protokollet att Miljöpartiet stödjer projektet.

Miranda Bodiroza (S), Johan Idmark (M), Anita Gidén (V) och Karin Torstensson (C), önskar antecknar sitt stöd till projektet till protokollet.



Kommunstyrelseförvaltningen
Ekonomiavdelningen
Liselotte Jönsson

Ställningstagande till finansiering i expansionsprojekt inklusive tillkommande CO₂-förvätskning i Falkenberg Biogas AB, KS 2025/270

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna deltagande i expansionsprojektet i Falkenberg Biogas AB, inklusive tillkommande investering i förvätskning av koldioxid (CO₂), genom att ge ett aktieägartillskott på upp till 9,5 mnkr.
2. Uppdra åt kommunfullmäktiges valda stämмоombud att på bolagsstämma i Falkenberg Biogas AB rösta för de beslut som krävs för genomförandet av expansionsprojektet.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun äger 20 % av aktierna i Falkenberg Biogas AB. Bolaget etablerades ursprungligen på initiativ av kommunen och utgör idag en viktig del av kommunens system för avfallshantering, lokal energiproduktion och den cirkulära ekonomin. Övriga ägare är St1 (65 %) och Gekås Ullared (15 %).

Bolaget står nu inför ett stort expansionsprojekt med syfte att fördubbla biogasproduktionen till 70 GWh. Projektet innebär en ökad behandlingskapacitet av organiskt avfall och ökad produktion av förnybar biogas och biogödsel. Investeringen uppskattas till cirka 247,5 mnkr (med en felmarginal på ± 10 % i slutfasen).

För att möjliggöra expansionen har bolaget ansökt om finansiering via lån samt statligt stöd via Klimatklivet. Resterande kapitalbehov behöver täckas av ägarna via aktieägartillskott, där kommunens andel uppgår till cirka 8,6 mnkr.

Kommunfullmäktige beslutade 2026-04-28 § 42 att godkänna deltagande i expansionsprojektet genom ett aktieägartillskott på upp till 8,0 mnkr. Sedan dess har projektet kompletterats med en investering i CO₂-förvätskning, vilket ökar investeringsutgiften och kommunens kapitalbehov. Bolaget har även säkerställt en finansieringslösning via annan kreditgivare på villkor som tillgodoser minoritetsägarnas krav. Förvaltningen bedömer därför att tidigare identifierade frågeställningar kopplade till lånevillkoren är hanterade.

Motivering av beslut

Förvaltningen ställer sig positiv till att kommunen kvarstår som ägare och stöttar expansionsprojektet genom ett aktieägartillskott. Detta mot bakgrund av att framtidsutsikterna för biogas bedöms som mycket goda.

Biogasanvändningen har ökat kraftigt sedan 2015, och branschbedömningar visar på ett uppdämt behov framåt. För Falkenberg Biogas AB är framtida avsättning av gasen redan säkrad till huvudägarens koncern och gasnätet. Ur ett kommunalt perspektiv bidrar anläggningen dessutom till en ökad försörjningstrygghet, krisberedskap och minskad användning av fossila bränslen. Projektet i sig bedöms dessutom ha en god lönsamhet som överstiger kommunens avkastningskrav för de kommunala bolagen.

Investeringen i CO₂-förvätskning möjliggör avskiljning och nyttiggörande av biogen koldioxid, vilket stärker projektets miljö- och klimatnytta samtidigt som lönsamheten förbättras.

Ekonomi

Expansionsprojektets totala investeringsutgift (CAPEX) inklusive tillkommande investering i CO₂-förvätskning beräknas enligt den senaste uppdaterade kalkylen till cirka 247,5 mnkr (tidigare presenterad siffra exklusive tillkommande investering i CO₂-förvätskning cirka 204,0 mnkr). Den uppdaterade kalkylen rymmer 39,1 mnkr i tillkommande investering i CO₂-förvätskning samt en indexering av ingångna kontrakt i det ursprungliga expansionsprojektet med 4,4 mnkr.

Bolaget förväntas erhålla stöd från Klimatklivet med cirka 104,6 mnkr (cirka 42 %) av utgiften. Av den kvarvarande utgiften på 142,9 mnkr finansieras 70 % via banklån. Kvar att finansiera för ägarna är därmed 42,9 mnkr, varav för kommunens ägarandel motsvarar cirka 8,6 mnkr. För att hantera eventuella mindre justeringar av investeringsutgiften och valutakurser fram till projektstart, föreslås kommunfullmäktige besluta om en beloppsram för aktieägartillskottet på upp till 9,5 mnkr.

Påverkan på kommunens ekonomi

Aktieägartillskottet belastar kommunens låneutrymme men ryms inom den upplåningsram som kommunfullmäktige beslutat för 2026. Då kommunen inte äger själva anläggningen påverkar inte investeringen det kommunala investeringsutrymmet. Resultatpåverkan för kommunen utgörs av räntekostnader på den erforderliga upplåningen, vilken vid dagens ränteläge uppskattas till cirka 250 tkr per år.

Avkastning och lönsamhet

Projektets livslängd beräknas till 20 år. I de finansiella kalkylerna från St1 (rimlighetsbedömda av förvaltningen) bedöms investeringen utifrån två olika perspektiv för att säkerställa affärsmässigheten:

1. Projektets grundlönsamhet, cirka 13 % (Project IRR)

Detta mått visar hur lönsam själva biogasanläggningen och dess produktion är i sig själv, helt oberoende av hur den finansieras. Kalkylen visar att anläggningens grundläggande affär är stark och genererar en årlig avkastning på cirka 13 %.

2. Avkastning på ägarnas insatta kapital, drygt 18 % (Equity IRR)

Eftersom projektet till 70 % förväntas finansieras med banklån uppstår en finansiell hävstångseffekt. Då anläggningens grundlönsamhet (cirka 13 %) är tydligt högre än den förväntade räntekostnaden för lånet, blir avkastningen på de pengar som ägarna faktiskt skjuter till avsevärt högre. Känslighetsanalyser visar att även i lånescenarier med en snabb amorteringstakt på 10 år, landar den årliga avkastningen på ägarnas kapital på drygt 18 %.

Samlad bedömning

Förvaltningen bedömer att lönsamheten med marginal kommer att överstiga

kommunens avkastningskrav för kommunala bolag.

Det är dock viktigt att notera att det kommer dröja innan denna lönsamhet visar sig i form av likvida utdelningar. Särskilt vid en snabb amorteringstakt kommer de första årens överskott primärt att gå till att betala av banklånet. Beroende på framtida bolagsstämmors beslut uppskattas den totala utdelningen till kommunen under tjugoårsperioden till mellan 9 och 31 mnkr. Spannet speglar olika antaganden om utdelningsnivån och bygger på att mellan 30 och 100 procent av utdelningsbara medel delas ut. Förvaltningens slutsats är att investeringen är affärsmässigt väl underbyggd och förväntas generera betydande finansiella och strategiska värden för kommunen över tid.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-16

Statusuppdatering expansionsprojekt inklusive CO₂-förvätskning

Kommunfullmäktige 2026-04-28, § 42

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Liselotte Jönsson
Ekonomichef

Skickas till

Falkenberg Biogas AB

Kommunfullmäktiges stämmoombud



Statusuppdatering EX Falkenberg

2026-06-15

Bakgrund

- Falkenbergs biogas är en välfungerande verksamhet med en robust teknisk lösning som fungerat väl sedan 2008
- Verksamheten har uppvisat ett stabilt ekonomiskt resultat över tid, vilket speglar en hållbar affärsmodell och en effektiv drift
- Vi ser ökad efterfrågan på biogas
- Vi ser ökad efterfrågan från lantbruket för att lämna gödsel och det finns en god tillgång på mark för spridning av biogödsel
- Vi ser en ökande tillgång på matavfall
- Ovan punkter ingick som bakgrund i förstudie och vidare arbete med projektet

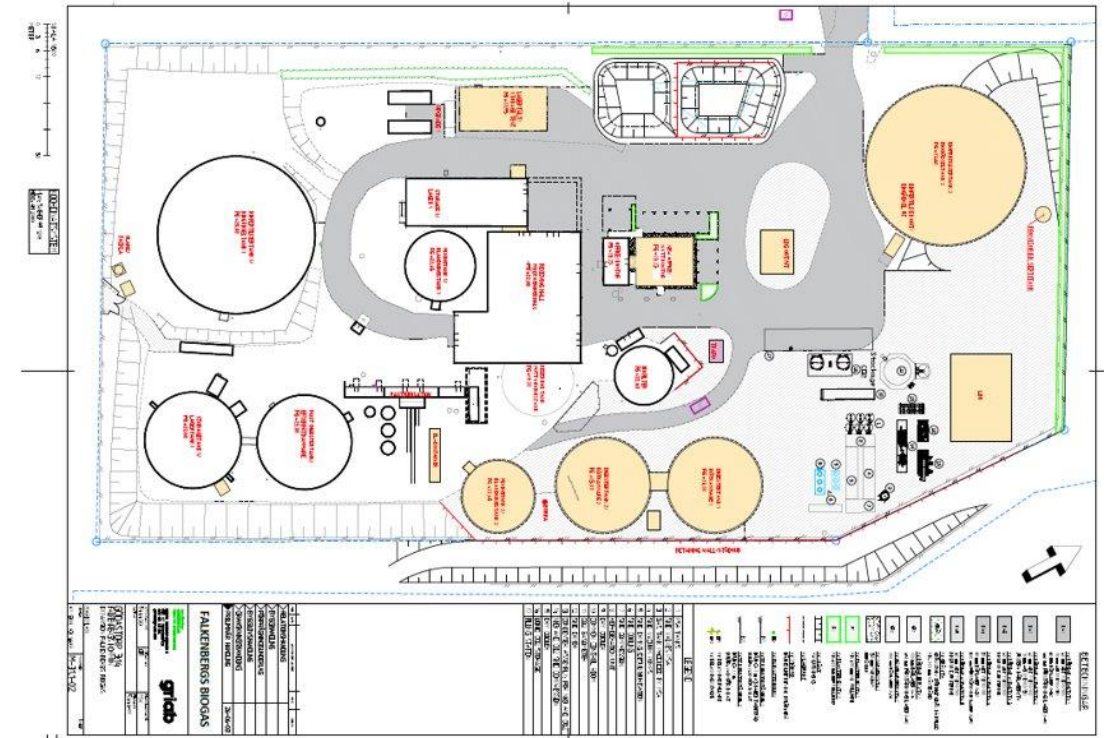
Förutsättningar och status

- Substrat
 - Lol och avtal finns på full volym
 - Bindande avtal för full volym vid investeringsbeslut
- Sökt bidrag från Klimatklivet på 45% av ansökt belopp
 - Biogas produktion; 193,4 MSEK ansökt belopp. Beslut väntas i juni
 - LCO2; 39,1 MSEK ansökt belopp. Beslut väntas efter sommaren
- Nytt miljötillstånd sökt för hela verksamheten. Handläggning pågår. Beslut väntas i augusti
- Bygglov erhållet 2026-02-23
- Slutgrävning arkeologi ska genomföras innan byggnation påbörjas. Entreprenör är avtalad

Substrat	Mängd	Enhet
Flytgödsel	40 000	ton/år
Fastgödsel	6 000	ton/år
Matavfall	32 000	ton/år
HVO-slam	1 000	ton/år
TOTAL	79 000	ton/år

Layout och omfattning

- Planerar dubblering av kapacitet för rötning
 - 1 mixertank
 - 2 rötkammare
 - 1 biogödsellager med utlastning
- Modernisering av gasrening och luktrening
- Ny inmatning för att ta emot fastare gödsel
- Förvätskning av CO₂



Scope and contracts

Scope	Contract	Supplier	Contract signed	Effective date	Price revision
LOT 1 Biogas process	Orgalime (Machinery and	Bigadan			
- Fixed part - Digesters, reciving tank, digester			08/10/2025	FID	30/06/2026
- Variable part - electrical container & scada,				FID	30/06/2026
LOT 2 Upgrading unit incl LCO2 unit				FID	
LOT 3 Civil works	AB04	MTA Anläggning	03/05/2026		30/04/2026
- Groundworks and foundations for LOT 1, LOT 2,					
- Groundworks for site in general and smaller parts					
LOT 4 Construction works	AB04	Lagans Byggnads	15/05/2026		1/12/2026
- Extension office building					
- Connection receiving hall and storage hall					
LOT 5 Electrical power distribution	ABT06 (EPC)	El-Andersson	11/06/2026	FID	31/05/2026
- New net station					
- Temporary net station during delivery time					
- Rerouting HSP cables					
- LSP cables to Lot 1 cabinet, Lot2 etc					
LOT 6 Heat distribution & heat recovery	AB04				
LOT 8 Odor treatment, biofilter and ventilation	NLM19	Tholanders			
LOT 10 Solid feeding	ABT06/NLM19 (EPC)	Lobe			
Office modules		Renta			
Lifting devices and machinery		Renta			
Cleaning (office modules)		Falkenbergs Drift			
Waste handling					
Gas to grid, incl compressor		Weum			
Power connection (up t0 1 MW)		E.ON			
Archaeological survey		Hallands Kultrumilj	07/05/2026		
Storage tent					
Insurance					
Project organisation Execution - external resources	ABK09				

Capex estimation 2026-06-15

EX Falkenberg capex estimation

SEK

Lot 1 Biogas process	91 764 541
Lot 2 Upgrading unit	43 782 640
LCO2	39 101 700
Lot 3 Civil works for all lots	15 400 000
Lot 4 Buildings	4 830 000
Lot 5 Electrical power distribution	3 385 000
Lot 6 Piping for heat recovery and heat distribution	1 588 000
Lot 8 Odour treatment and ventilation	1 700 000
Lot 10 Solid pre-treatment	2 887 150
Index on signed Contracts	4 100 000
OSBL	6 741 200
Site services	1 640 000
Project Organisation Execution	10 303 400
Project Organisation Execution	
Contingency	10 000 000
Project development	10 300 000
tot	247 523 631
excl LCO2	208 421 931

- Indexation 2% on closed contracts
- Exchange rate 11 SEK/EUR

Falkenberg EXP Valuation | Update on the valuation

Update on the process

- Base case is robust at a ~12-13 % Project IRR-%; adding LCO₂ recovery (Option 2) lifts equity IRR-% from 16.8% to 18.4% with 3.6 M€ of incremental CAPEX.

Main changes on the business case calculations

1

LCO₂ production is shown as an option. The project is presented in two ways - without LCO₂ production (Option 1) and with it (Option 2) - so that the difference in value can be clearly seen.

2

CAPEX and subsidy have been updated to reflect LCO₂ as well. The full project CAPEX is assumed at 247.5 mSEK, of which total Klimatklivet 104.6 mSEK.

3

Falkenbergs Sparingsbank's debt terms are included in the calculations.

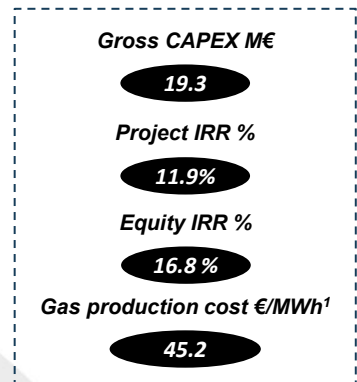
Falkenberg EXP Valuation | Adding LCO₂ recovery lifts Falkenberg's equity IRR to 18.4%

Comments

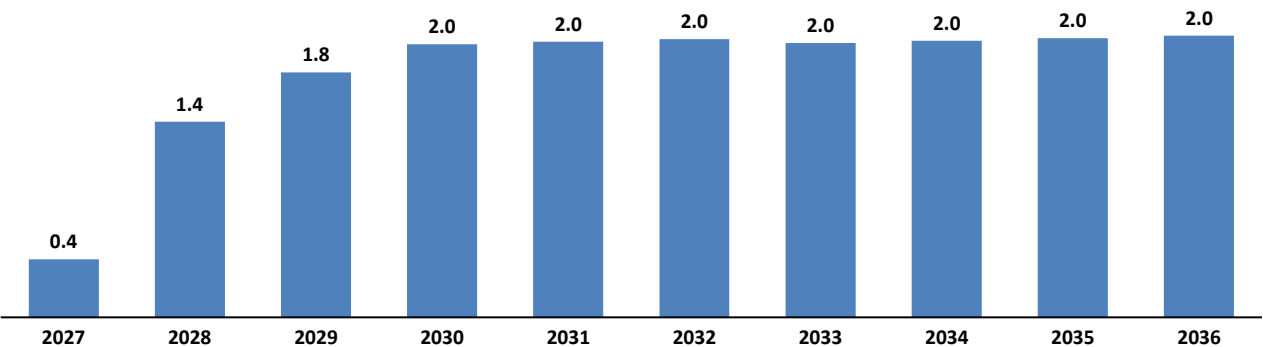
- Both expansion options are positive; the project stands on its own economically even without LCO₂.
- Adding LCO₂ recovery is the stronger case: equity IRR improves to 18.4% (from 16.8%) and annual EBITDA scales to ~2.7 M€ (from ~2.0 M€)
- The uplift costs 3.6 M€ of incremental CAPEX.

Summary of the standalone analysis, with and without LCO₂

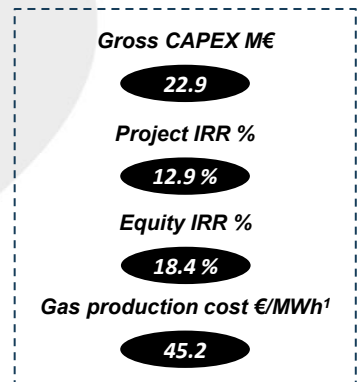
Option 1 – Falkenberg Expansion without LCO₂



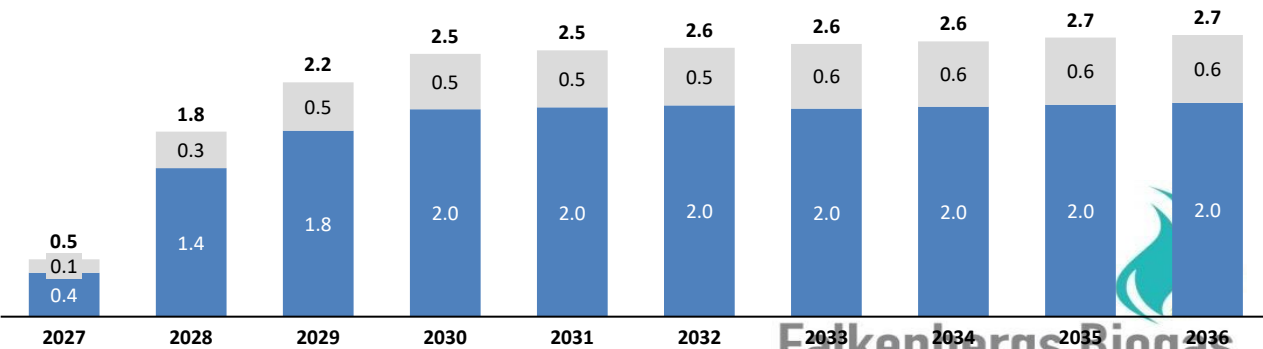
EBITDA M€



Option 2 – Falkenberg Expansion with LCO₂



EBITDA M€



1) 2030 figures.

2) LCO₂ production cost 6,6 €/ton

Falkenberg EXP Valuation | Equity IRR stays above 16.8% across all debt maturities, rising to 21.1% in the Combined Case

Comments

- Combined case draws the full ~82.6 MSEK Sparbank facility (~7.6 M€), covering project + LCO₂ capital.
- Standalone case scales the draw by standalone vs. combined net CAPEX.
- Levered IRR remains robust and rises with amortization tenor: Standalone 16.8 % (10Y) → 19.4 % (20Y); Combined 18.4 % → 21.1 % (see table).

Equity IRR sensitivity against debt sizing and maturity

Equity IRR, Standalone										
10 yr	11 yr	12 yr	13 yr	14 yr	15 yr	16 yr	17 yr	18 yr	19 yr	20 yr
16.8 %	17.1 %	17.5 %	17.8 %	18.0 %	18.3 %	18.6 %	18.8 %	19.0 %	19.2 %	19.4 %

Equity IRR, Combined										
10 yr	11 yr	12 yr	13 yr	14 yr	15 yr	16 yr	17 yr	18 yr	19 yr	20 yr
18.4 %	18.8 %	19.1 %	19.4 %	19.7 %	20.0 %	20.3 %	20.5 %	20.7 %	20.9 %	21.1 %

Finansiering

- Förslag på finansiering med lån, bidrag och eget kapital enligt tabell med beslutsmandat om $\pm 10\%$
- Lönsamhetskalkyl ger projekt-IRR
 - Expansionsprojekt: **11,9%**
 - Expansionsprojekt med LCO₂: **12,9%**
- Uppdaterad lönsamhetskalkyl görs inför investeringsbeslut

	Totalt (MSEK)	Expansion (MSEK)	LCO ₂ (MSEK)
Total CAPEX	247,5	208,4	39,1
-Indexering av ingångna avtal	4,1	4,1	0
Klimatklivet (45%)	104,6	87,0	17,6
Lån (70% av återstående belopp)	100	85,0	15,0
Totalt eget kapital:	42,9	36,4	6,5
- St1 Biogas (65%)	27,9	23,7	4,2
- Falkenbergs kommun (20%)	8,6	7,3	1,3
- Gekås (15%)	6,4	5,4	1

Risker och möjligheter

- Framtida avsättning av gas säkrad till St1-koncernen
- Avtal med avsättning till gasnät finns och ska utökas
- Avtal för elförsörjning finns och ska utökas
- Största delen av förhandlade entreprenadkontrakt är genomförda
- Ökad försörjningstrygghet och beredskap i kommunen
- Ökad sysselsättning och klimatnytta i kommunen

Tidsplan

Milstolpar

- Finansiering klart, juni
- Beslut Klimatklivet, juni
- Godkänt Miljötillstånd, augusti
- Investeringsbeslut tas preliminärt i september/oktober 2026
 - Förutsättning för investeringsbeslut är miljötillstånd och erhållet klimatklivetbidrag
- Genomförandet startar efter investeringsbeslut
 - Genomförandet tar 1,5 - 2 år

§ 42

Ställningstagande till finansiering i expansionsprojekt i Falkenberg Biogas AB, KS 2025/270

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar:

1. Godkänna deltagande i expansionsprojektet i Falkenberg Biogas AB genom att ge ett aktieägartillskott på upp till 8,0 mnkr.
2. Beslutet i punkt 1 gäller under förutsättning att de föreslagna lånevillkoren justeras i enlighet med minoritetsägarnas krav, alternativt att projektets upplåning sker via annan kreditgivare på villkor som tillgodoser minoritetens krav.
3. Uppdra åt kommunfullmäktiges valda stämмоombud att på Falkenberg Biogas AB:s bolagsstämma rösta för att inte godkänna lånevillkoren om de inte ändras enligt minoritetsägarnas krav.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun äger 20 % av aktierna i Falkenberg Biogas AB. Bolaget etablerades ursprungligen på initiativ av kommunen och utgör idag en viktig del av kommunens system för avfallshantering, lokal energiproduktion och den cirkulära ekonomin. Övriga ägare är St1 (65 %) och Gekås Ullared (15 %).

Bolaget står nu inför ett stort expansionsprojekt med syfte att fördubbla biogasproduktionen till 70 GWh. Projektet innebär en ökad behandlingskapacitet av organiskt avfall och ökad produktion av förnybar biogas och biogödsel. Investeringen uppskattas till cirka 204 mnkr (med en felmarginal på ± 10 % i slutfasen). För att möjliggöra expansionen har bolaget ansökt om finansiering via lån samt statligt stöd via Klimatklivet. Resterande kapitalbehov behöver täckas av ägarna via aktieägartillskott, där kommunens andel uppgår till cirka 7,1 mnkr.

Ett alternativ till att delta i expansionen är att kommunen avyttrar sitt aktieinnehav. Eftersom de föreslagna lånevillkoren för projektet kräver minoritetens godkännande på bolagsstämma, är förvaltningens bedömning att ett eventuellt beslut om avyttring inte är det primära vägvalet just nu. Skulle lånevillkoren inte justeras utifrån kommunens krav (se nedan) kan frågan om avyttring komma att aktualiseras i ett senare skede.

Motivering av beslut

Förvaltningen ställer sig positiv till att kommunen kvarstår som ägare och stöttar expansionsprojektet genom ett aktieägartillskott. Detta mot bakgrund av att framtidsutsikterna för biogas bedöms som mycket goda.

Biogasanvändningen har ökat kraftigt sedan 2015, och branschbedömningar visar på ett uppdämt behov framåt. För Falkenberg Biogas AB är framtida avsättning av gasen redan säkrad till huvudägarens koncern och gasnätet. Ur ett kommunalt perspektiv bidrar anläggningen dessutom till en ökad försörjningstrygghet, krisberedskap och minskad användning av fossila bränslen. Projektet i sig bedöms dessutom ha en god lönsamhet som överstiger kommunens avkastningskrav för de kommunala bolagen.

Lånevillkor och krav från kommunen

Expansionsprojektet ska till viss del finansieras genom lån som ges via huvudägarens koncerns långivare. De villkor och säkerheter som ställts av långivaren är omfattande, missgynnar minoritetsägarna och strider enligt förvaltningens bedömning mot aktieägaravtalets skrivelser om risker och affärsmässighet.

Därför föreslås kommunens deltagande i finansieringen villkoras med att följande motkrav tillgodoses för att skydda kommunens intressen:

- Borttaget eller begränsat borgensåtagande: Det finns redan låneavtal och pantsatta tillgångar. Ytterligare borgen ska inte krävas. Om borgen kvarstår måste den beloppsbegränsas och bolaget ges rätt att amortera direkt till långivaren (ej via huvudägaren).
- Öronmärkning av medel: Lånade medel måste öronmärkas för investeringen för att säkerställa att kapitalet inte omdirigeras.

- Skydd för framtida tillgångar: Endast befintliga företags- och fastighetsinteckningar får pantsättas för att inte låsa bolagets framtida egna låneutrymme och handlingsfrihet.

Huvudägaren har meddelat att de anser sig bundna till sin nuvarande långgivare och att det därmed inte är aktuellt att se över alternativa finansiärer.

Minoritetsägarna har dock inlett en dialog med en lokal bank som i sin första bedömning ställt sig mycket positiv till att finansiera projektet. Förvaltningens bedömning är att detta utgör ett viktigt förhandlingsutrymme. Genom att öppna för alternativ finansiering stärks minoritetens möjlighet att ställa krav på rimliga och affärsmässiga villkor, oavsett om lånet slutligen tecknas hos nuvarande eller en ny kreditgivare.

Ekonomi

Expansionsprojektets totala investeringsutgift (CAPEX) beräknas enligt den senaste uppdaterade kalkylen till cirka 204 mnkr (tidigare presenterad siffra 214,8 mnkr). Bolaget har beviljats stöd från Klimatklivet som i praktiken förväntas täcka cirka 86,4 mnkr (cirka 42 %) av utgiften. Den uppdaterade kalkylen bygger på mer aktuella antaganden gällande anläggningens råvarutillgång, en mer exakt beräkning av det statliga produktionsstödet över hela livslängden samt justerade driftskostnader, vilket sammantaget ger en säkrare bild av investeringen.

Av den kvarvarande utgiften på 117,6 mnkr finansieras 70 % via banklån. Kvar att finansiera för ägarna är därmed 35,3 mnkr, varav för kommunens ägarandel motsvarar cirka 7,1 mnkr. För att hantera eventuella mindre justeringar av investeringsutgiften och valutakurser fram till projektstart, föreslås kommunfullmäktige besluta om en beloppsram för aktieägartillskottet på upp till 8,0 mnkr. Aktieägartillskottet ryms inom den av kommunfullmäktige beslutade upplåningsramen för 2026.

Påverkan på kommunens ekonomi

Aktieägartillskottet belastar kommunens låneutrymme men ryms inom den upplåningsram som kommunfullmäktige beslutat för 2026. Då kommunen inte äger själva anläggningen påverkar inte investeringen det kommunala investeringsutrymmet. Resultatpåverkan för kommunen utgörs av

räntekostnader på den erforderliga upplåningen, vilka vid dagens ränteläge uppskattas till cirka 200 tkr per år.

Avkastning och lönsamhet

Projektets livslängd beräknas till 20 år. I de finansiella kalkylerna från St1 (rimlighetsbedömda av förvaltningen) bedöms investeringen utifrån två olika perspektiv för att säkerställa affärsmässigheten:

1. Projektets grundlönsamhet, cirka 12 % (Project IRR)

Detta mått visar hur lönsam själva biogasanläggningen och dess produktion är i sig själv, helt oberoende av hur den finansieras. Kalkylen visar att anläggningens grundläggande affär är stark och genererar en årlig avkastning på cirka 12 %.

2. Avkastning på ägarnas insatta kapital, cirka 17 % (Equity IRR)

Eftersom projektet till 70 % förväntas finansieras med banklån uppstår en finansiell hävstångseffekt. Då anläggningens grundlönsamhet (cirka 12 %) är tydligt högre än den förväntade räntekostnaden för lånet, blir avkastningen på de pengar som ägarna faktiskt skjuter till avsevärt högre. Känslighetsanalys visar att även i lånescenarier med en snabb amorteringstakt på 10 år, landar den årliga avkastningen på ägarnas kapital på cirka 17 %.

Samlad bedömning

Analyserna visar att projektets lönsamhet inte är beroende av riskfyllda låneupplägg och att investeringen har en låg känslighet för eventuella ränteuppgångar. Oavsett vilket slutgiltigt finansieringsupplägg som väljs, bedömer förvaltningen att lönsamheten med marginal kommer att överstiga kommunens avkastningskrav för kommunala bolag.

Det är dock viktigt att notera att det kommer dröja innan denna lönsamhet visar sig i form av likvida utdelningar. Särskilt vid en snabb amorteringstakt kommer de första årens överskott primärt att gå till att betala av banklånet. Beroende på de slutliga lånevillkoren och framtida bolagsstämmors beslut uppskattas den totala utdelningen till kommunen under tjugoårsperioden grovt till mellan 10 och 34 mnkr. Förvaltningens slutsats är att investeringen är affärsmässigt väl underbyggd och förväntas generera betydande finansiella och strategiska värden för kommunen över tid.

Underlag för beslut
Beslutsförslag 2026-01-17
Project IRR & Equity IRR

Yrkanden

Stig Agnåker (C) och Yen Gunnarsson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

LCO₂-produktion i Falkenberg

KSAU 20260901



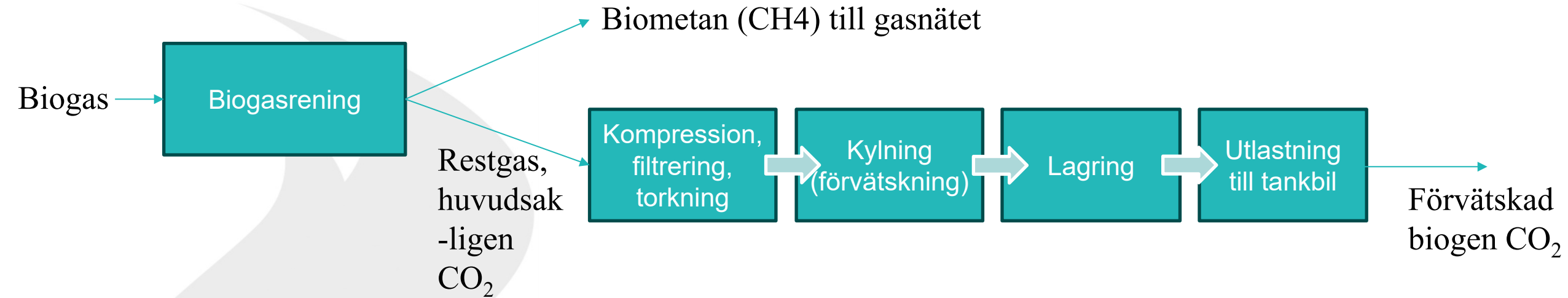
Projektbakgrund

- När biogasen renas till biometan avskiljs en restström. Denna ventileras till atmosfär i dagens anläggning.
- Biogasen innehåller ungefär 65% metan och ca 35% koldioxid (med mindre inblandning av bland annat svavel, syre, kväve mm).
- Restströmmen har mycket hög koncentration av CO₂
- Det planerade projektet avser att istället för att ventileras restströmmen förädla den till flytande CO₂ (LCO₂).
- Det finns idag efterfrågan på förnybar LCO₂ för både industriellt bruk för t.ex. kylning och livsmedelstillämpningar som kolsyra i dryck.
- Leverantörerna har nu referensanläggningar i drift där förvätskning utgår från biogasrening.
- Den planerade volymen uppgår till ca 9 000 ton per år och vi förbereder för LCO₂ av livsmedelskvalitet.



Falkenbergs Biogas

Princip förvätskning av koldioxid från gasrening



Finansiering

- Förslag på finansiering med lån, bidrag och eget kapital enligt tabell med beslutsmandat om $\pm 10\%$
- Lönsamhetskalkyl ger projekt-IRR
 - Expansionsprojekt: **11,9%**
 - Expansionsprojekt med LCO₂: **12,9%**
- Uppdaterad lönsamhetskalkyl görs inför investeringsbeslut

	Totalt (MSEK)	Expansion (MSEK)	LCO ₂ (MSEK)
Total CAPEX	247,5	208,4	39,1
-Indexering av ingångna avtal	4,1	4,1	0
Klimatklivet (45%)	104,6	87,0	17,6
Lån (70% av återstående belopp)	100	85,0	15,0
Totalt eget kapital:	42,9	36,4	6,5
- St1 Biogas (65%)	27,9	23,7	4,2
- Falkenbergs kommun (20%)	8,6	7,3	1,3
- Gekås (15%)	6,4	5,4	1

§ 159

Inrättande av nya verksamhetsområden för VA, KS 2026/110

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Inrätta, utvidga och förändra verksamhetsområde för vatten och avlopp (VA) enligt föreslagna förändringar för fastigheterna Skogstorp 4:171 och del av 4:148.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB, FAVRAB, har i egenskap av huvudman för VA-verksamheten i kommunen beslutat att föreslå kommunfullmäktige utvidga verksamhetsområde för vattentjänster för vatten och avlopp (VA). I enlighet med lagen om allmänna vattentjänster är det kommunen, och inte huvudmannen, som ansvarar för att inrätta verksamhetsområde för VA.

Ärendet avser inrättande av nya verksamhetsområden inom områden där exploatering planeras eller har genomförts, samt i de fall nyanslutningar har skett i anslutning till befintliga verksamhetsområden. Verksamhetsområdena delas in i nyttigheterna dricks-, spill- och dagvatten.

Det föreslagna området är Skogstorp 4:171 och del av 4:148. Ingående fastigheter redovisas i Karta 1.

Motivering av beslut

För att Favrab ska kunna ta ut avgifter enligt gällande VA-taxa behöver de aktuella områdena tas in i verksamhetsområdet.

Fastigheten ligger idag inom verksamhetsområdet för dricks- och spillvatten. Fastigheten ska nu bebyggas och har förberetts för att anslutas till dagvatten och föreslås kompletteras med verksamhetsområde för dagvatten.

Ekonomi

Beslutet finns med inom FAVRAB:s tidigare beslutad investeringsram 2026–2030.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-18

FAVRAB 2026-02-26 § 17

Falkenbergs Stadshus AB 2026-08-18 § 39

Karta 1. Skogstorp 4:171 och del av 4:148 reviderad

Yrkanden

Johan Idmark (M) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 150

Inrättande av nya verksamhetsområden för VA, KS 2026/110

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Inrätta, utvidga och förändra verksamhetsområde för vatten och avlopp (VA) enligt föreslagna förändringar för fastigheterna Skogstorp 4:171 och del av 4:148.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB, FAVRAB, har i egenskap av huvudman för VA-verksamheten i kommunen beslutat att föreslå kommunfullmäktige utvidga verksamhetsområde för vattentjänster för vatten och avlopp (VA). I enlighet med lagen om allmänna vattentjänster är det kommunen, och inte huvudmannen, som ansvarar för att inrätta verksamhetsområde för VA.

Ärendet avser inrättande av nya verksamhetsområden inom områden där exploatering planeras eller har genomförts, samt i de fall nyanslutningar har skett i anslutning till befintliga verksamhetsområden. Verksamhetsområdena delas in i nyttigheterna dricks-, spill- och dagvatten.

Det föreslagna området är Skogstorp 4:171 och del av 4:148. Ingående fastigheter redovisas i Karta 1.

Motivering av beslut

För att Favrab ska kunna ta ut avgifter enligt gällande VA-taxa behöver de aktuella områdena tas in i verksamhetsområdet.

Fastigheten ligger idag inom verksamhetsområdet för dricks- och spillvatten. Fastigheten ska nu bebyggas och har förberetts för att anslutas till dagvatten och föreslås kompletteras med verksamhetsområde för dagvatten.

Ekonomi

Beslutet finns med inom FAVRAB:s tidigare beslutad investeringsram 2026–2030.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-18

FAVRAB 2026-02-26 § 17

Falkenbergs Stadshus AB 2026-08-18 § 39

Karta 1. Skogstorp 4:171 och del av 4:148 reviderad



Kommunstyrelseförvaltningen
Kansliavdelningen
Lina Österhult

Inrättade av nya verksamhetsområden för VA, KS 2026/110

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Inrätta, utvidga och förändra verksamhetsområde för vatten och avlopp (VA) enligt föreslagna förändringar för fastigheterna Skogstorp 4:171 och del av 4:148.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB, FAVRAB, har i egenskap av huvudman för VA-verksamheten i kommunen beslutat att föreslå kommunfullmäktige utvidga verksamhetsområde för vattentjänster för vatten och avlopp (VA). I enlighet med lagen om allmänna vattentjänster är det kommunen, och inte huvudmannen, som ansvarar för att inrätta verksamhetsområde för VA.

Ärendet avser inrättande av nya verksamhetsområden inom områden där exploatering planeras eller har genomförts, samt i de fall nyanslutningar har skett i anslutning till befintliga verksamhetsområden. Verksamhetsområdena delas in i nyttigheterna dricks-, spill- och dagvatten.

Det föreslagna området är Skogstorp 4:171 och del av 4:148. Ingående fastigheter redovisas i Karta 1.

Motivering av beslut

För att Favrab ska kunna ta ut avgifter enligt gällande VA-taxa behöver de aktuella områdena tas in i verksamhetsområdet.

Fastigheten ligger idag inom verksamhetsområdet för dricks- och spillvatten. Fastigheten ska nu bebyggas och har förberetts för att anslutas till dagvatten och föreslås kompletteras med verksamhetsområde för dagvatten.

Ekonomi

Beslutet finns med inom FAVRAB:s tidigare beslutad investeringsram 2026–2030.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-08-18

FAVRAB 2026-02-26 § 17

Falkenbergs Stadshus AB 2026-08-18 § 39

Karta 1. Skogstorp 4:171 och del av 4:148 reviderad

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Lina Weetman
Kanslichef

Skickas till

Vatten & Miljö i Väst AB

§ 150

Medlemsansökan till Tolkförmedling Väst, KS 2026/275

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Ansöka om medlemskap i Tolkförmedling Väst.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun driver idag tolkförmedling i egen regi enligt en köp- och säljmodell. Verksamheter med behov av tolk gör beställningar till kommunens tolkförmedling, som ansvarar för att tillsätta tolk till uppdraget, i praktiken motsvarande en bokningscentral. Tolkförmedlingen i Falkenberg omfattar idag två årsarbetare. Inom ramen för uppdraget ingår även att ansluta tolkar till kommunens tolkförmedling samt besluta om tolkarvoden och timpris för köpande verksamheter. Serviceförvaltningen börjar dock se betydande utmaningar kopplade till en successivt minskad efterfrågan på tolktjänster, en utveckling som återfinns nationellt.

De minskande volymerna och därmed lägre intäkterna inom köp- och säljmodellen innebär att det faktiska behovet av personal idag motsvarar cirka en årsarbetare. Att bedriva en verksamhet med endast en medarbetare medför en betydande organisatorisk sårbarhet, då verksamheten blir starkt beroende av att andra medarbetare i andra verksamheter täcker upp vid behov.

Serviceförvaltningen har genomfört en omvärldsbevakning för att undersöka hur andra kommuner arbetar. I det geografiska området som Falkenberg befinner sig i är medlemskap i kommunalförbundet Tolkförmedling Väst vanligt förekommande. Genom ett medlemskap i Tolkförmedling Väst skulle Falkenbergs kommun vara en del av ett etablerat kommunalförbund med 49 medlemsorganisationer. Förbundet hanterar cirka 400 000 tolkuppdrag per år och erbjuder tillgång till omkring 1400 tolkar inom 170 språk, vilket innebär en väsentligt större kapacitet och flexibilitet än idag.

Serviceämnden fattade beslut 2026-06-11 § 44 att föreslå kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att ansöka om medlemskap i Tolkförmedling Väst.

Motivering av beslut

Serviceförvaltningen ser att ett medlemskap i Tolkförmedling Väst bedöms vara det mest hållbara och långsiktigt effektiva sättet att säkerställa en professionell tolkhållning för Falkenbergs kommun.

Tolkförmedling Väst har en tillsättningsgrad på 99,5 procent samt ett högt Nöjd Kund-Index (NKI) på 83 procent, vilket visar på en stabil och kvalitativ verksamhet. Ett medlemskap i Tolkförmedling Väst innebär att Falkenbergs kommun får representation i förbundets styrning. Kommunen ska utse två politiska representanter till direktionen, som sammanträder fyra gånger per år. Arvoden och reseersättningar för dessa möten bekostas av Tolkförmedling Väst.

Vid en drift av tolkförmedling i egen regi finns utöver själva förmedlingsverksamheten även en omfattande administrativ belastning för kommunens centrala stödfunktioner inom HR, lön och ekonomi. Därtill är det nuvarande bokningssystemet föråldrat och kräver en hög grad av manuellt arbete. Genom att ansluta sig till Tolkförmedling Väst minskar även den organisatoriska sårbarheten som idag finns i den egna verksamheten. Samverkan inom kommunalförbundet bygger på stordriftsfördelar. För kommunens verksamheter bedöms kostnadsnivån för tolktjänster totalt sett ligga kvar på ungefär samma nivå som idag, och i vissa fall kunna minska. Den ökade tillgången till olika former av tolklösningar, exempelvis digital tolkning och AI-tolkning, innebär större flexibilitet i valet av tjänst och möjlighet att anpassa valet utifrån verksamhetens faktiska behov. Vissa alternativa tolkningsformer har en lägre kostnad än traditionell fysisk närvaro, vilket kan bidra till lägre kostnader över tid.

För att Falkenbergs kommun ska kunna bli medlem i Tolkförmedling Väst krävs beslut i kommunfullmäktige. Därefter behöver medlemskapet även godkännas av samtliga nuvarande medlemsorganisationers fullmäktigeförsamlingar.

Ekonomi

Samarbetet inom Tolkförmedling Väst bygger på självkostnadsprincipen, vilket innebär att verksamheten inte drivs med vinstsyfte. Falkenbergs kommun betalar endast för de tolktjänster som faktiskt används och det finns inget krav på minimivolymer eller fasta köpåtaganden. Detta skapar en flexibel och kostnadseffektiv lösning för kommunen och dess verksamheter. Tolkarvodena inom tolkförmedling väst ligger i nivå med Falkenbergs kommuns nuvarande tolkarvoden. Vid ett inträde i Tolkförmedling Väst tillkommer en engångskostnad om cirka 72 000 kronor. Kostnaden består dels av en medlemsinsats motsvarande en krona per kommuninvånare, dels av en administrativ avgift om 25 000 kronor. Engångskostnaden kommer att belasta servicenämnden.

Verksamheternas timpris för tolk genom Tolkförmedling väst förväntas ligga i nivåer med nuvarande timpris. Förslaget innebär en minskad resursåtgång för administration.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-07-13

Servicenämnden 2026-06-11, § 44

Yrkanden

Markus Jöngren (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 141

Medlemsansökan till Tolkförmedling Väst, KS 2026/275

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Ansöka om medlemskap i Tolkförmedling Väst.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun driver idag tolkförmedling i egen regi enligt en köp- och säljmodell. Verksamheter med behov av tolk gör beställningar till kommunens tolkförmedling, som ansvarar för att tillsätta tolk till uppdraget, i praktiken motsvarande en bokningscentral. Tolkförmedlingen i Falkenberg omfattar idag två årsarbetare. Inom ramen för uppdraget ingår även att ansluta tolkar till kommunens tolkförmedling samt besluta om tolkarvoden och timpris för köpande verksamheter. Serviceförvaltningen börjar dock se betydande utmaningar kopplade till en successivt minskad efterfrågan på tolktjänster, en utveckling som återfinns nationellt.

De minskande volymerna och därmed lägre intäkterna inom köp- och säljmodellen innebär att det faktiska behovet av personal idag motsvarar cirka en årsarbetare. Att bedriva en verksamhet med endast en medarbetare medför en betydande organisatorisk sårbarhet, då verksamheten blir starkt beroende av att andra medarbetare i andra verksamheter täcker upp vid behov.

Serviceförvaltningen har genomfört en omvärldsbevakning för att undersöka hur andra kommuner arbetar. I det geografiska området som Falkenberg befinner sig i är medlemskap i kommunalförbundet Tolkförmedling Väst vanligt förekommande. Genom ett medlemskap i Tolkförmedling Väst skulle Falkenbergs kommun vara en del av ett etablerat kommunalförbund med 49 medlemsorganisationer. Förbundet hanterar cirka 400 000 tolkuppdrag per år

och erbjuder tillgång till omkring 1400 tolkar inom 170 språk, vilket innebär en väsentligt större kapacitet och flexibilitet än idag.

Serviceämnden fattade beslut 2026-06-11 § 44 att föreslå kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att ansöka om medlemskap i Tolkförmedling Väst.

Motivering av beslut

Serviceförvaltningen ser att ett medlemskap i Tolkförmedling Väst bedöms vara det mest hållbara och långsiktigt effektiva sättet att säkerställa en professionell tolkhållning för Falkenbergs kommun.

Tolkförmedling Väst har en tillsättningsgrad på 99,5 procent samt ett högt Nöjd Kund-Index (NKI) på 83 procent, vilket visar på en stabil och kvalitativ verksamhet. Ett medlemskap i Tolkförmedling Väst innebär att Falkenbergs kommun får representation i förbundets styrning. Kommunen ska utse två politiska representanter till direktionen, som sammanträder fyra gånger per år. Arvoden och reseersättningar för dessa möten bekostas av Tolkförmedling Väst.

Vid en drift av tolkförmedling i egen regi finns utöver själva förmedlingsverksamheten även en omfattande administrativ belastning för kommunens centrala stödfunktioner inom HR, lön och ekonomi. Därtill är det nuvarande bokningssystemet föråldrat och kräver en hög grad av manuellt arbete. Genom att ansluta sig till Tolkförmedling Väst minskar även den organisatoriska sårbarheten som idag finns i den egna verksamheten. Samverkan inom kommunalförbundet bygger på stordriftsfördelar. För kommunens verksamheter bedöms kostnadsnivån för tolktjänster totalt sett ligga kvar på ungefär samma nivå som idag, och i vissa fall kunna minska. Den ökade tillgången till olika former av tolklösningar, exempelvis digital tolkning och AI-tolkning, innebär större flexibilitet i valet av tjänst och möjlighet att anpassa valet utifrån verksamhetens faktiska behov. Vissa alternativa tolkningsformer har en lägre kostnad än traditionell fysisk närvaro, vilket kan bidra till lägre kostnader över tid.

För att Falkenbergs kommun ska kunna bli medlem i Tolkförmedling Väst krävs beslut i kommunfullmäktige. Därefter behöver medlemskapet även godkännas av samtliga nuvarande medlemsorganisationers fullmäktigeförsamlingar.

Ekonomi

Samarbetet inom Tolkförmedling Väst bygger på självkostnadsprincipen, vilket innebär att verksamheten inte drivs med vinstsyfte. Falkenbergs kommun betalar endast för de tolktjänster som faktiskt används och det finns inget krav på minimivolymer eller fasta köpåtaganden. Detta skapar en flexibel och kostnadseffektiv lösning för kommunen och dess verksamheter. Tolkarvodena inom tolkförmedling väst ligger i nivå med Falkenbergs kommuns nuvarande tolkarvoden. Vid ett inträde i Tolkförmedling Väst tillkommer en engångskostnad om cirka 72 000 kronor. Kostnaden består dels av en medlemsinsats motsvarande en krona per kommuninvånare, dels av en administrativ avgift om 25 000 kronor. Engångskostnaden kommer att belasta servicenämnden.

Verksamheternas timpris för tolk genom Tolkförmedling väst förväntas ligga i nivåer med nuvarande timpris. Förslaget innebär en minskad resursåtgång för administration.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-07-13

Servicenämnden 2026-06-11, § 44

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Sandra Johansson (M), Petra Hygrell (L) Susan Pettersson (KD) och Per Svensson (S), yrkar bifall till liggande förslag.



Kommunstyrelseförvaltningen
Kansliavdelningen
Samuel Björhag Dernestål

Medlemsansökan till Tolkförmedling Väst, KS 2026/275

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Ansöka om medlemskap i Tolkförmedling Väst.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun driver idag tolkförmedling i egen regi enligt en köp- och säljmodell. Verksamheter med behov av tolk gör beställningar till kommunens tolkförmedling, som ansvarar för att tillsätta tolk till uppdraget, i praktiken motsvarande en bokningscentral. Tolkförmedlingen i Falkenberg omfattar idag två årsarbetare. Inom ramen för uppdraget ingår även att ansluta tolkar till kommunens tolkförmedling samt besluta om tolkarvoden och timpris för köpande verksamheter. Serviceförvaltningen börjar dock se betydande utmaningar kopplade till en successivt minskad efterfrågan på tolktjänster, en utveckling som återfinns nationellt.

De minskande volymerna och därmed lägre intäkterna inom köp- och säljmodellen innebär att det faktiska behovet av personal idag motsvarar cirka en årsarbetare. Att bedriva en verksamhet med endast en medarbetare medför en betydande organisatorisk sårbarhet, då verksamheten blir starkt beroende av att andra medarbetare i andra verksamheter täcker upp vid behov.

Serviceförvaltningen har genomfört en omvärldsbevakning för att undersöka hur andra kommuner arbetar. I det geografiska området som Falkenberg befinner sig i är medlemskap i kommunalförbundet Tolkförmedling Väst vanligt förekommande. Genom ett medlemskap i Tolkförmedling Väst skulle Falkenbergs kommun vara en del av ett etablerat kommunalförbund med 49

medlemsorganisationer. Förbundet hanterar cirka 400 000 tolkuppdrag per år och erbjuder tillgång till omkring 1400 tolkar inom 170 språk, vilket innebär en väsentligt större kapacitet och flexibilitet än idag.

Serviceämnden fattade beslut 2026-06-11 § 44 att föreslå kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att ansöka om medlemskap i Tolkförmedling Väst.

Motivering av beslut

Serviceförvaltningen ser att ett medlemskap i Tolkförmedling Väst bedöms vara det mest hållbara och långsiktigt effektiva sättet att säkerställa en professionell tolkhållning för Falkenbergs kommun.

Tolkförmedling Väst har en tillsättningsgrad på 99,5 procent samt ett högt Nöjd Kund-Index (NKI) på 83 procent, vilket visar på en stabil och kvalitativ verksamhet. Ett medlemskap i Tolkförmedling Väst innebär att Falkenbergs kommun får representation i förbundets styrning. Kommunen ska utse två politiska representanter till direktionen, som sammanträder fyra gånger per år. Arvoden och reseersättningar för dessa möten bekostas av Tolkförmedling Väst.

Vid en drift av tolkförmedling i egen regi finns utöver själva förmedlingsverksamheten även en omfattande administrativ belastning för kommunens centrala stödfunktioner inom HR, lön och ekonomi. Därtill är det nuvarande bokningssystemet föråldrat och kräver en hög grad av manuellt arbete. Genom att ansluta sig till Tolkförmedling Väst minskar även den organisatoriska sårbarheten som idag finns i den egna verksamheten. Samverkan inom kommunalförbundet bygger på stordriftsfördelar. För kommunens verksamheter bedöms kostnadsnivån för tolktjänster totalt sett ligga kvar på ungefär samma nivå som idag, och i vissa fall kunna minska. Den ökade tillgången till olika former av tolklösningar, exempelvis digital tolkning och AI-tolkning, innebär större flexibilitet i valet av tjänst och möjlighet att anpassa valet utifrån verksamhetens faktiska behov. Vissa alternativa tolkningsformer har en lägre kostnad än traditionell fysisk närvaro, vilket kan bidra till lägre kostnader över tid.

För att Falkenbergs kommun ska kunna bli medlem i Tolkförmedling Väst krävs

beslut i kommunfullmäktige. Därefter behöver medlemskapet även godkännas av samtliga nuvarande medlemsorganisationers fullmäktigeförsamlingar.

Ekonomi

Samarbetet inom Tolkförmedling Väst bygger på självkostnadsprincipen, vilket innebär att verksamheten inte drivs med vinstsyfte. Falkenbergs kommun betalar endast för de tolktjänster som faktiskt används och det finns inget krav på minimivolymer eller fasta köpåtaganden. Detta skapar en flexibel och kostnadseffektiv lösning för kommunen och dess verksamheter. Tolkarvodena inom tolkförmedling väst ligger i nivå med Falkenbergs kommuns nuvarande tolkarvoden. Vid ett inträde i Tolkförmedling Väst tillkommer en engångskostnad om cirka 72 000 kronor. Kostnaden består dels av en medlemsinsats motsvarande en krona per kommuninvånare, dels av en administrativ avgift om 25 000 kronor. Engångskostnaden kommer att belasta servicenämnden.

Verksamheternas timpris för tolk genom Tolkförmedling väst förväntas ligga i nivåer med nuvarande timpris. Förslaget innebär en minskad resursåtgång för administration.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-07-13

Servicenämnden 2026-06-11, § 44

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Lina Weetman
Kanslichef

Skickas till

Tolkförmedling Väst
Servicenämnden

§ 44

Beslut: Medlemsansökan till Tolkförmedling Väst, SVN 2026/32

Beslut

Servicenämnden föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Ansöka om medlemskap i Tolkförmedling Väst.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun driver idag tolkförmedling i egen regi enligt en köp- och säljmodell. Verksamheter med behov av tolk gör beställningar till kommunens tolkförmedling, som ansvarar för att tillsätta tolk till uppdraget, i praktiken motsvarande en bokningscentral. Tolkförmedlingen i Falkenberg omfattar idag två årsarbetare. Inom ramen för uppdraget ingår även att ansluta tolkar till kommunens tolkförmedling samt besluta om tolkarvoden och timpris för köpande verksamheter. Utifrån enkätresultat som gått ut till beställande verksamheter så finns en nöjdhet med tolkförmedlingens service.

Verksamheten hanterar cirka 3 200 tolkuppdrag per år med hjälp av omkring 100 tolkar inom 35 olika språk. Verksamheten står dock inför betydande utmaningar kopplade till en successivt minskad efterfrågan på tolktjänster, en utveckling som även återfinns nationellt.

De minskande volymerna och därmed lägre intäkterna inom köp- och säljmodellen innebär att det faktiska behovet av personal idag motsvarar cirka en årsarbetare. Att bedriva en verksamhet med endast en medarbetare medför en betydande organisatorisk sårbarhet, då verksamheten blir starkt beroende av att andra medarbetare i andra verksamheter täcker upp vid behov. Serviceförvaltningen har genomfört en omvärldsbevakning för att undersöka hur andra kommuner arbetar. I det geografiska området som Falkenberg befinner sig i är medlemskap i Tolkförmedling väst vanligt förekommande.

Genom ett medlemskap i Tolkförmedling Väst skulle Falkenbergs kommun vara en del av ett etablerat kommunalförbund med 49 medlemsorganisationer. Förbundet hanterar cirka 400 000 tolkuppdrag per år och erbjuder tillgång till omkring 1400 tolkar inom 170 språk, vilket innebär en väsentligt större kapacitet och flexibilitet än idag. Tolkförmedling Väst har en tillsättningsgrad på 99,5 procent samt ett högt Nöjd Kund-Index (NKI) på 83 procent, vilket visar på en stabil och kvalitativ verksamhet. Ett medlemskap i Tolkförmedling Väst innebär att Falkenbergs kommun får representation i förbundets styrning. Kommunen ska utse två politiska representanter till direktionen, som sammanträder fyra gånger per år. Arvoden och reseersättningar för dessa möten bekostas av Tolkförmedling Väst.

Motivering av beslut

Serviceförvaltningen ser att ett medlemskap i Tolkförmedling Väst bedöms vara det mest hållbara och långsiktigt effektiva sättet att säkerställa en professionell tolkhållning för Falkenbergs kommun.

Tolkförmedling Väst ligger långt framme inom digital utveckling och erbjuder flera moderna tolklösningar, såsom skärmtolkning, akuttolkning och AI-tolkning. Förbundet använder även digitala bokningssystem som gör det möjligt för verksamheterna att själva boka sina tolkuppdrag direkt i systemet, utan behov av en lokal mellanhand eller central bokningsfunktion.

Vid en drift av tolkförmedling i egen regi finns utöver själva förmedlingsverksamheten även en omfattande administrativ belastning för kommunens centrala stödfunktioner inom HR, lön och ekonomi. Därtill är det nuvarande bokningssystemet föråldrat och kräver en hög grad av manuellt arbete. Genom att ansluta sig till Tolkförmedling Väst minskar även den organisatoriska sårbarheten som idag finns i den egna verksamheten.

Samverkan inom kommunalförbundet bygger på stordriftsfördelar. För kommunens verksamheter bedöms kostnadsnivån för tolktjänster totalt sett ligga kvar på ungefär samma nivå som idag, och i vissa fall kunna minska. Den ökade tillgången till olika former av tolklösningar, exempelvis digital tolkning och AI-tolkning, innebär större flexibilitet i valet av tjänst och möjlighet att anpassa valet utifrån verksamhetens faktiska behov. Vissa alternativa

tolkningsformer har en lägre kostnad än traditionell fysisk närvaro, vilket kan bidra till lägre kostnader över tid.

För att Falkenbergs kommun ska kunna bli medlem i Tolkförmedling Väst krävs beslut i kommunfullmäktige. Därefter behöver medlemskapet även godkännas av samtliga nuvarande medlemsorganisationers fullmäktigeförsamlingar.

Ekonomi

Samarbetet inom Tolkförmedling Väst bygger på självkostnadsprincipen, vilket innebär att verksamheten inte drivs med vinstsyfte. Falkenbergs kommun betalar endast för de tolktjänster som faktiskt används och det finns inget krav på minimivolymer eller fasta köpåtaganden. Detta skapar en flexibel och kostnadseffektiv lösning för kommunen och dess verksamheter. Tolkarvodena inom tolkförmedling väst ligger i nivå med Falkenbergs kommuns nuvarande tolkarvoden. Vid ett inträde i Tolkförmedling Väst tillkommer en engångskostnad om cirka 72 000 kronor. Kostnaden består dels av en medlemsinsats motsvarande en krona per kommuninvånare, dels av en administrativ avgift om 25 000 kronor. Engångskostnaden kommer att belasta servicenämnden.

Verksamheternas timpris för tolk genom Tolkförmedling väst förväntas ligga i nivåer med nuvarande timpris. Förslaget innebär en minskad resursåtgång för administration.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2026-05-26



Avsägelse av politiska uppdrag

Ärendenummer	260821-AVSAGELSE-AX17
Inskickat	2026-08-21 11:24

Dina uppgifter

Förnamn	Lars Gunnar Mikael
Efternamn	Johansson
E-post	
Ange ditt parti	Sverigedemokraterna
Jag vill avsäga mig:	alla mina uppdrag

Avsägelse av alla uppdrag

Datum för avsägelse av alla politiska uppdrag	2026-08-21
---	------------

Signeringsinformation

Ankomstid:	2026-08-21 11:24
Signerat av:	Lars Johansson
Signerats med personnummer:	
Utgivare:	LARS JOHANSSON
Signatur verifierad:	2026-08-21 11:24