



Dag 2025-09-16

Tid 16:00

Plats Kommunfullmäktigesalen

Ärenden:

- Upprop
 - Val av justerare
- 1 Information - Falkenbergs Motorklubb
 - 2 Ledamöternas eventuella frågor
 - 3 Anmälan av motioner
 - 4 Anmälan av interpellationer
 - 5 Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig 3 - 18
 - 6 Begäran om utökad projektbudget för muddring inre hamnen 19 - 28
 - 7 Reservationsavtal nr. 93 Tröinge 15:4 29 - 41
 - 8 Markanvisningsavtal med Högkvarteret AB avseende del av Skrea 8:5 (Skrea Lyckan) 42 - 60

9	Antagande - Ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192	61 - 90
10	Antagande - Energistrategi	91 - 199
11	Fråga om ansvarsfrihet för stiftelsen Svenstorpsgåvan för räkenskapsåret 2024	200 - 213
12	Rapport - ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS	214 - 218
13	Val efter Per Berntsson (M) som ersättare i kultur-, fritids- och tekniknämnden	219 - 220
14	Avsägelse från Ingela Gunnarsson (S) från uppdraget som ledamot i valnämnden	221 - 222
15	Avsägelse från Cecilia Hansson (M) från uppdragen som ledamot i kommunfullmäktige och barn- och utbildningsnämnden och som ersättare i valnämnden samt som god man enligt fastighetsbildningslagen	223 - 225
16	Avsägelse från Marcus Gyllenstolpe (M) från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige	226 - 227
17	Eventuellt tillkommande valärenden	
18	Meddelanden och anmälningar	228

Falkenberg 2025-09-05

Kerstin Rosell
Ordförande

Oskar Åhrén
Sekreterare

§ 148

Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig, KS 2024/294

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Bifalla motionens första förslag.
2. Avslå motionens andra förslag.
3. Avslå motionens tredje förslag.
4. Ge servicenämnden i uppdrag att utreda målsättning och målindikatorer för ekologiska livsmedel, svenskproducerad mat och lokalproducerade livsmedel till budgetunderlaget 2027–2029.

Beskrivning av ärendet

Ann-Margret Kristensson (C), Kristina Lindberg (C), Elisabeth Svensson Agerbjer (C) och Anneli Andelén (C) har inkommit med en motion gällande upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig.

I motionen föreslås att Falkenbergs kommun ska

1. utreda målsättning och målindikatorer, liksom de som finns för ekologiska livsmedel, för svenskproducerade och lokalproducerade livsmedel
2. utreda hur vi kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider samt
3. utreda hur vi kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS) som kan öka

möjligheterna att upphandla lokala leverantörer med säsongsvaror och begränsade volymer.

Servicenämnden har fått möjlighet att yttra sig över motionens förslag och har redogjort för hur förvaltningen arbetar med inköp av livsmedel.

Servicenämnden beslutade att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionens första förslag (1) och avslå motionens andra (2) och tredje (3) förslag.

Motivering av beslut

Servicenämnden är positiva till utredning av målsättning och målindikatorer för svenskproducerade råvaror. Nämnden är även positiva till att redovisa hur mycket som handlas av halländska producenter.

Servicenämnden anser däremot inte att det krävs någon utredning gällande hur kommunen kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider, då det redan finns ett arbetssätt för att arbeta med frågan. I enlighet med upphandlingslagstiftningens likabehandlingsprincip ska alla leverantörer behandlas lika och ges samma förutsättningar och enligt principen om icke-diskriminering finns ingen möjlighet att ställa krav på enbart svenskproducerade råvaror. Däremot tas inför varje upphandling politiska beslut och mål i beaktande, såsom möjligheten att öka andelen ekologiska, lokala och svenskproducerade livsmedel. Dessa mål kopplas samman med de ekonomiska förutsättningar som finns för att möta det aktuella behovet och säkerställa avtalets genomförbarhet.

Inför upphandlingen av ett nytt livsmedelsavtal genomförs en marknadsanalys av måltidsverksamheten och inköps- och upphandlingsavdelningen. Analysen omfattar:

- Identifiering av relevanta leverantörer och producenter inom de aktuella produktområdena.
- Undersökning av tillgängliga produkter, deras kvalitet och tillhörande logistiklösningar.
- Bedömning av inköpskostnader och ekonomiska förutsättningar.
- Analys av säsongsvariationer och möjligheten att anpassa volymer baserat på tillgänglighet.

Livsmedelsupphandlingen är en strategisk upphandling där de slutliga inriktningarna fastställs av servicenämnden.

Servicenämnden anser inte heller att det krävs någon utredning hur kommunen kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS). Ett dynamiskt inköpssystem är en helt elektronisk metod för upphandling. I ett dynamiskt inköpssystem är systemet öppet för alla leverantörer som uppfyller urvalskriterierna under hela giltighetstiden av avtalet och antalet leverantörer får inte begränsas.

Införandet av ett dynamiskt inköpssystem (DIS) innebär att ett nytt system måste etableras. Dessutom kräver avrop via DIS en betydande insats av tid från både beställare och leverantörer samt ansvarig upphandlare. Varje avrop kräver en miniupphandling vilket gör att processen blir både tidskrävande och administrativt tung. Logistiska utmaningar kopplade till systemet behöver också beaktas. DIS är utformat för att möjliggöra anslutning av många nya lokala livsmedelsproducenter under avtalets löptid. Dock är det mindre sannolikt att detta sker i praktiken. Sammantaget är DIS mindre lämpat för inköp som kräver kontinuitet, snabbhet och enkelhet i beställningsrutinerna.

Mot bakgrund av servicenämndens beslut föreslår kommunstyrelseförvaltningen kommunfullmäktige att bifalla motionens första förslag och avslå motionens andra och tredje förslag.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-07-01

Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig

202-06-24

Servicenämnden 2025-05-22 § 41

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Kerstin Angel (C), Johan Idmark (M) och Sandra Johansson (M), yrkar bifall till motionen i sin helhet.

Marcus Jöngren (MP), med instämmande av Per Svensson (S), yrkar bifall till liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Marcus Jöngren (MP) med fleras yrkande mot Anneli Andeléns (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Reservationer

Anneli Andelén (C) och Kerstin Angel (C) reserverar sig till förmån för Anneli Andeléns (C) yrkande.

§ 137

Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig, KS 2024/294

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Bifalla motionens första förslag.
2. Avslå motionens andra förslag.
3. Avslå motionens tredje förslag.
4. Ge servicenämnden i uppdrag att utreda målsättning och målindikatorer för ekologiska livsmedel, svenskproducerad mat och lokalproducerade livsmedel till budgetunderlaget 2027–2029.

Beskrivning av ärendet

Ann-Margret Kristensson (C), Kristina Lindberg (C), Elisabeth Svensson Agerbjer (C) och Anneli Andelén (C) har inkommit med en motion gällande upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig.

I motionen föreslås att Falkenbergs kommun ska

1. utreda målsättning och målindikatorer, liksom de som finns för ekologiska livsmedel, för svenskproducerade och lokalproducerade livsmedel
2. utreda hur vi kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider samt

3. utreda hur vi kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS) som kan öka möjligheterna att upphandla lokala leverantörer med säsongsvaror och begränsade volymer.

Servicenämnden har fått möjlighet att yttra sig över motionens förslag och har redogjort för hur förvaltningen arbetar med inköp av livsmedel.

Servicenämnden beslutade att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionens första förslag (1) och avslå motionens andra (2) och tredje (3) förslag.

Motivering av beslut

Servicenämnden är positiva till utredning av målsättning och målindikatorer för svenskproducerade råvaror. Nämnden är även positiva till att redovisa hur mycket som handlas av halländska producenter.

Servicenämnden anser däremot inte att det krävs någon utredning gällande hur kommunen kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider, då det redan finns ett arbetssätt för att arbeta med frågan. I enlighet med upphandlingslagstiftningens likabehandlingsprincip ska alla leverantörer behandlas lika och ges samma förutsättningar och enligt principen om icke-diskriminering finns ingen möjlighet att ställa krav på enbart svenskproducerade råvaror. Däremot tas inför varje upphandling politiska beslut och mål i beaktande, såsom möjligheten att öka andelen ekologiska, lokala och svenskproducerade livsmedel. Dessa mål kopplas samman med de ekonomiska förutsättningar som finns för att möta det aktuella behovet och säkerställa avtalets genomförbarhet.

Inför upphandlingen av ett nytt livsmedelsavtal genomförs en marknadsanalys av måltidsverksamheten och inköps- och upphandlingsavdelningen. Analysen omfattar:

- Identifiering av relevanta leverantörer och producenter inom de aktuella produktområdena.
- Undersökning av tillgängliga produkter, deras kvalitet och tillhörande logistiklösningar.
- Bedömning av inköpskostnader och ekonomiska förutsättningar.

- Analys av säsongsvariationer och möjligheten att anpassa volymer baserat på tillgänglighet.

Livsmedelsupphandlingen är en strategisk upphandling där de slutliga inriktningarna fastställs av servicenämnden.

Servicenämnden anser inte heller att det krävs någon utredning hur kommunen kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS). Ett dynamiskt inköpssystem är en helt elektronisk metod för upphandling. I ett dynamiskt inköpssystem är systemet öppet för alla leverantörer som uppfyller urvalskriterierna under hela giltighetstiden av avtalet och antalet leverantörer får inte begränsas.

Införandet av ett dynamiskt inköpssystem (DIS) innebär att ett nytt system måste etableras. Dessutom kräver avrop via DIS en betydande insats av tid från både beställare och leverantörer samt ansvarig upphandlare. Varje avrop kräver en miniupphandling vilket gör att processen blir både tidskrävande och administrativt tung. Logistiska utmaningar kopplade till systemet behöver också beaktas. DIS är utformat för att möjliggöra anslutning av många nya lokala livsmedelsproducenter under avtalets löptid. Dock är det mindre sannolikt att detta sker i praktiken. Sammantaget är DIS mindre lämpat för inköp som kräver kontinuitet, snabbhet och enkelhet i beställningsrutinerna.

Mot bakgrund av servicenämnden beslut föreslår kommunstyrelseförvaltningen kommunfullmäktige att bifalla motionens första förslag och avslå motionens andra och tredje förslag.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-07-01

Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig

202-06-24

Servicenämnden 2025-05-22 § 41

Yrkanden

Per Svensson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Elisabeth Svensson Agerbjers (C) med instämmande av Sandra Johansson (M), yrkar bifall till motionen i sin helhet.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande mot Elisabeth Svensson Agerbjers (C) och Sandra Johanssons (M) yrkande och finner att arbetutskottet beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Anteckning

Johan Idmark (M) önskar anteckna sitt instämmande med Elisabeth Svensson Agerbjers (C) yrkande till protokollet.



Kommunstyrelseförvaltningen
Kansliavdelningen
Lina Österhult

Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig, KS 2024/294

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Bifalla motionens första förslag.
2. Avslå motionens andra förslag.
3. Avslå motionens tredje förslag.
4. Ge servicenämnden i uppdrag att utreda målsättning och målindikatorer för svenskproducerade och lokalproducerade livsmedel till budgetunderlaget 2027–2029.

Beskrivning av ärendet

Ann-Margret Kristensson (C), Kristina Lindberg (C), Elisabeth Svensson Agerbjer (C) och Anneli Andelén (C) har inkommit med en motion gällande upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig.

I motionen föreslås att Falkenbergs kommun ska

1. utreda målsättning och målindikatorer, likt de som finns för ekologiska livsmedel, för svenskproducerade och lokalproducerade livsmedel

2. utreda hur vi kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider samt
3. utreda hur vi kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS) som kan öka möjligheterna att upphandla lokala leverantörer med säsongsvaror och begränsade volymer.

Servicenämnden har fått möjlighet att yttra sig över motionens förslag och har redogjort för hur förvaltningen arbetar med inköp av livsmedel.

Servicenämnden beslutade att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionens första förslag (1) och avslå motionens andra (2) och tredje (3) förslag.

Motivering av beslut

Servicenämnden är positiva till utredning av målsättning och målindikatorer för svenskproducerade råvaror. Nämnden är även positiva till att redovisa hur mycket som handlas av halländska producenter.

Servicenämnden anser däremot inte att det krävs någon utredning gällande hur kommunen kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider, då det redan finns ett arbetssätt för att arbeta med frågan. I enlighet med upphandlingslagstiftningens likabehandlingsprincip ska alla leverantörer behandlas lika och ges samma förutsättningar och enligt principen om icke-diskriminering finns ingen möjlighet att ställa krav på enbart svenskproducerade råvaror. Däremot tas inför varje upphandling politiska beslut och mål i beaktande, såsom möjligheten att öka andelen ekologiska, lokala och svenskproducerade livsmedel. Dessa mål kopplas samman med de ekonomiska förutsättningar som finns för att möta det aktuella behovet och säkerställa avtalets genomförbarhet.

Inför upphandlingen av ett nytt livsmedelsavtal genomförs en marknadsanalys av måltidsverksamheten och inköps- och upphandlingsavdelningen. Analysen omfattar:

- Identifiering av relevanta leverantörer och producenter inom de aktuella produktområdena.

- Undersökning av tillgängliga produkter, deras kvalitet och tillhörande logistiklösningar.
- Bedömning av inköpskostnader och ekonomiska förutsättningar.
- Analys av säsongsvariationer och möjligheten att anpassa volymer baserat på tillgänglighet.

Livsmedelsupphandlingen är en strategisk upphandling där de slutliga inriktningarna fastställs av servicenämnden.

Servicenämnden anser inte heller att det krävs någon utredning hur kommunen kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS). Ett dynamiskt inköpssystem är en helt elektronisk metod för upphandling. I ett dynamiskt inköpssystem är systemet öppet för alla leverantörer som uppfyller urvalskriterierna under hela giltighetstiden av avtalet och antalet leverantörer får inte begränsas.

Införandet av ett dynamiskt inköpssystem (DIS) innebär att ett nytt system måste etableras. Dessutom kräver avrop via DIS en betydande insats av tid från både beställare och leverantörer samt ansvarig upphandlare. Varje avrop kräver en miniupphandling vilket gör att processen blir både tidskrävande och administrativt tung. Logistiska utmaningar kopplade till systemet behöver också beaktas. DIS är utformat för att möjliggöra anslutning av många nya lokala livsmedelsproducenter under avtalets löptid. Dock är det mindre sannolikt att detta sker i praktiken. Sammantaget är DIS mindre lämpat för inköp som kräver kontinuitet, snabbhet och enkelhet i beställningsrutinerna.

Mot bakgrund av servicenämnden beslut föreslår kommunstyrelseförvaltningen kommunfullmäktige att bifalla motionens första förslag och avslå motionens andra och tredje förslag.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-07-01

Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig

202-06-24

Servicenämnden 2025-05-22 § 41

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Lina Weetman
Kanslichef

Skickas till
Motionärerna
Servicenämnden

Motion – upphandling av mer svenskproducerad mat ger ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig.

Varje dag äter en tredjedel av oss minst en måltid inom vården, i skolan eller i omsorgen. Våra kollegor i de offentliga köken spelar en oerhört viktig roll för att våra barn, sjuka och äldre ska få god och näringsrik mat.

Varje år handlar vi i Falkenbergs kommun upp livsmedel till offentliga måltider för ungefär 33 miljoner kronor¹. Att tydligare använda upphandlingar för att köpa in svenskproducerade råvaror och att dessutom skapa möjligheter för små och medelstora företag att bidra till alla dessa måltider skulle både stärka vårt lokala näringsliv och en stärkt beredskap. I en undersökning från Jordbruksverket som lyfts av Hallands Nyheter placerar sig Falkenberg i botten av Halland med endast 48,6 procent svenskt av andelen inköpta livsmedel. Måltid Falkenberg har som mål att 35 procent av livsmedel ska vara ekologiska men det finns varken målsättning eller målindikatorer för hur mycket svenska livsmedel som köps in.

Som LRF VD Anna-Karin Hatt skrev i Dagens samhälle för några veckor sedan ”Den mat vi inte producerar i fredstid kommer vi inte heller att kunna räkna med att producera i tider av kris eller krig”.

Vi har fantastiska företagare inom de gröna näringarna i Falkenberg som producenter, förädlare och grossister. Genom att köpa in lokalproducerade råvaror bidrar vi till att minska klimatavtrycken, ökar konkurrenskraften för våra företagare samt stärker vår livsmedelsberedskap både lokalt och nationellt.

Därför yrkar Centerpartiet i Falkenberg på att Falkenbergs kommun

- utreder målsättning och målindikatorer, likt de som finns för ekologiska livsmedel, för svenskproducerade och lokalproducerade livsmedel
- utreder hur vi kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider
- utreder hur vi kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS) som kan öka möjligheterna att upphandla lokala leverantörer med säsongsvaror och begränsade volymer.

Falkenberg 2024-06-24

Ann-Margret Kristensson

Kristina Lindberg

Elisabeth Svensson Agerbjer

Anneli Andelen

¹ Jordbruksverket, SILO – Statistik av livsmedelsinköp till offentlig sektor

§ 41

Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig, C-motion, SVN 2024/65

Beslut

Servicenämnden föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Bifalla motionens första förslag
2. Avslå motionens andra förslag
3. Avslå motionens tredje förslag

Beskrivning av ärendet

Servicenämnden har fått en motion om upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller kris på remiss från kommunstyrelseförvaltningen.

I motionen föreslås att Falkenbergs kommun ska

1. utreda målsättning och målindikatorer, likt de som finns för ekologiska livsmedel, för svenskproducerade och lokalproducerade livsmedel
2. utreda hur vi kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider samt
3. utreda hur vi kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS) som kan öka möjligheterna att upphandla lokala leverantörer med säsongsvaror och begränsade volymer.

Motivering av beslut

Servicenämnden föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige att, i motionen, bifalla förslag 1 och avslå förslag 2 och 3.

Serviceförvaltningen är positiva till utredning av målsättning och målindikatorer för svenskproducerade råvaror. Nämnden är även positiva till att redovisa hur mycket som handlas av halländska producenter.

Serviceförvaltningen anser inte att det krävs någon utredning gällande hur kommunen kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider, då det redan finns ett arbetssätt för att arbeta med frågan. Inför varje upphandling tas politiska beslut och mål i beaktande, såsom möjligheten att öka andelen ekologiska, lokala och svenskproducerade livsmedel. Dessa mål kopplas samman med de ekonomiska förutsättningar som finns för att möta det aktuella behovet och säkerställa avtalets genomförbarhet.

Inför upphandlingen av ett nytt livsmedelsavtal genomförs en marknadsanalys av måltidsverksamheten och inköps- och upphandlingsavdelningen. Analysen omfattar:

- Identifiering av relevanta leverantörer och producenter inom de aktuella produktområdena.
- Undersökning av tillgängliga produkter, deras kvalitet och tillhörande logistiklösningar.
- Bedömning av inköpskostnader och ekonomiska förutsättningar.
- Analys av säsongsvariationer och möjligheten att anpassa volymer baserat på tillgänglighet.

Livsmedelsupphandlingen är en strategisk upphandling där de slutliga inriktningarna fastställs av servicenämnden.

Serviceförvaltningen anser inte att det krävs någon utredning hur kommunen kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS).

Införandet av ett dynamiskt inköpssystem (DIS) innebär att ett nytt system måste etableras. Dessutom kräver avrop via DIS en betydande insats av tid från både beställare och leverantörer. Logistiska utmaningar kopplade till systemet behöver också beaktas.

DIS är utformat för att möjliggöra anslutning av många nya lokala livsmedelsproducenter under avtalets löptid. Dock är det mindre sannolikt att detta sker i praktiken.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte nämndens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag - Svar på motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig, daterad den 9 december 2024

Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig, C-motion

Yrkanden

Kristina Lindberg (C) yrkar att att-sats 2 och 3 ska anses behandlade och inte avslås.

Markus Jöngren (MP) yrkar på liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Kristina Lindbergs (C) förslag mot liggande förslag och finner att servicenämnden beslutar i enlighet med liggande förslag.

§ 136

Begäran om utökad projektbudget för muddring inre hamnen, KS 2025/256

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna en utökning av projektbudget för muddring av Falkenbergs hamn från 15,1 mnkr till 39,1 mnkr.

Beskrivning av ärendet

Kultur-, fritids- och tekniknämnden har inkommit med en begäran om att projektbudgeten för muddring av Falkenbergs hamn utökas från beslutade 15,1 mnkr till 39,1 mnkr, det vill säga med 24 mnkr.

Den ursprungliga budgeten på 15,1 mnkr är avsedd för muddring av yttre hamnen, vilken planeras till hösten 2025. På grund av nya djuprestriktioner i inre hamn bedömer kultur-, fritids och teknikförvaltningen att det under innevarande år även är nödvändigt med muddring av den så kallade inre vändcirkeln. Detta krävs för att på nytt göra inre hamn tillgänglig för fartygstrafik och skapa förutsättningar för fortsatt verksamhet i inre hamn.

Kommunstyrelseförvaltningen planerar att under innevarande år upphandla en så kallad huvudstudie gällande föroreningsförhållandena i inre hamn. Denna kan ligga till grund för en ansökan om bidrag från Naturvårdverket för saneringsmuddring. Denna huvudstudie beräknas emellertid ta flera år i anspråk, vilket innebär att den planerade saneringsmuddringen inte kommer att kunna genomföras i närtid. Enligt kultur-, fritids- och teknikförvaltningen kan muddringen av den inre vändcirkeln inte vänta.

Motivering av beslut

Enligt miljöbalken (1998:808) är den som äger en vattenverksamhet skyldig att underhålla den så att det inte uppkommer skada för allmänna eller enskilda intressen genom ändringar i vattenförhållandena. Falkvarv AB, Falkenbergs

terminal AB och Lantmännen Fastigheter AB som är verksamma i hamnen har med anledning av dessa djuprestriktioner lämnat in en begäran till Länsstyrelsen Hallands län om tillsyn av vattenverksamhet, då de anser att Falkenbergs kommun har brustit i sitt lagstadgade underhållsansvar genom att inte upprätthålla djupet i farleden.

Ekonomi

I investeringsplanen för 2025 finns 15,1 mnkr avsatta för muddring. Enligt aktuell kalkyl bedöms investeringen uppgå till 39,1 mnkr, vilket innebär en ökning med 24 mnkr.

Muddringen redovisas som en investering och skrivs av över tid. För den yttre hamnen bedöms avskrivningstiden till 5 år, vilket innebär ökade driftskostnader i form av avskrivningar och internränta med cirka 3 mnkr per år. För muddringen i inre hamnen bedöms avskrivningstiden till 10 år, vilket medför ökade årliga driftskostnader på cirka 3,3 mnkr.

Underlag för beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2025-06-19, §51

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Roger Valestam (SD), Petra Hygrell (L), Susan Pettersson (KD), Sandra Johansson (M), Kerstin Angel (C), Per Svensson (S), Anders Jansson (SD), Johan Idmark (M), Miranda Bodiroza (S), Marcus Dufwa (S), Mikael Svensson (S) och Marcus Jöngren (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 142

Begäran om utökad projektbudget för muddring inre hamnen, KS 2025/256

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att

1. Godkänna en utökning av projektbudget för muddring av Falkenbergs hamn från 15,1 mnkr till 39,1 mnkr.

Beskrivning av ärendet

Kultur-, fritids- och tekniknämnden har inkommit med en begäran om att projektbudgeten för muddring av Falkenbergs hamn utökas från beslutade 15,1 mnkr till 39,1 mnkr, det vill säga med 24 mnkr.

Den ursprungliga budgeten på 15,1 mnkr är avsedd för muddring av yttre hamnen, vilken planeras till hösten 2025. På grund av nya djuprestriktioner i inre hamn bedömer kultur-, fritids och teknikförvaltningen att det under innevarande år även är nödvändigt med muddring av den så kallade inre vändcirkeln. Detta krävs för att på nytt göra inre hamn tillgänglig för fartygstrafik och skapa förutsättningar för fortsatt verksamhet i inre hamn.

Kommunstyrelseförvaltningen planerar att under innevarande år upphandla en så kallad huvudstudie gällande föroreningsförhållandena i inre hamn. Denna kan ligga till grund för en ansökan om bidrag från Naturvårdverket för saneringsmuddring. Denna huvudstudie beräknas emellertid ta flera år i anspråk, vilket innebär att den planerade saneringsmuddringen inte kommer att kunna genomföras i närtid. Enligt kultur-, fritids- och teknikförvaltningen kan muddringen av den inre vändcirkeln inte vänta.

Motivering av beslut

Enligt miljöbalken (1998:808) är den som äger en vattenverksamhet skyldig att underhålla den så att det inte uppkommer skada för allmänna eller enskilda intressen genom ändringar i vattenförhållandena. Falkvarv AB, Falkenbergs terminal AB och Lantmännen Fastigheter AB som är verksamma i hamnen har med anledning av dessa djuprestriktioner lämnat in en begäran till Länsstyrelsen Hallands län om tillsyn av vattenverksamhet, då de anser att Falkenbergs kommun har brustit i sitt lagstadgade underhållsansvar genom att inte upprätthålla djupet i farleden.

Ekonomi

I investeringsplanen för 2025 finns 15,1 mnkr avsatta för muddring. Enligt aktuell kalkyl bedöms investeringen uppgå till 39,1 mnkr, vilket innebär en utökning med 24 mnkr.

Muddringen redovisas som en investering och skrivs av över tid. För den yttre hamnen bedöms avskrivningstiden till 5 år, vilket innebär ökade driftskostnader i form av avskrivningar och internränta med cirka 3 mnkr per år. För muddringen i inre hamnen bedöms avskrivningstiden till 10 år, vilket medför ökade årliga driftskostnader på cirka 3,3 mnkr.

Underlag för beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2025-06-19, §51

Yrkanden

Sandra Johansson (M), med instämmande av Per Svensson (S), Petra Hygrell (L), Susan Pettersson (KD) och Elisabeth Svensson Agerbjer (C), yrkar bifall till liggande förslag.



Kommunstyrelseförvaltningen
Ekonomiavdelningen
Katarina Löfberg

Begäran om utökad projektbudget för muddring inre hamnen, KS 2025/256

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att

1. Godkänna en utökning av projektbudget för muddring av Falkenbergs hamn från 15,1 mnkr till 39,1 mnkr.

Beskrivning av ärendet

Kultur-, fritids- och tekniknämnden har inkommit med en begäran om att projektbudgeten för muddring av Falkenbergs hamn utökas från beslutade 15,1 mnkr till 39,1 mnkr, det vill säga med 24 mnkr.

Den ursprungliga budgeten på 15,1 mnkr är avsedd för muddring av yttre hamnen, vilken planeras till hösten 2025. På grund av nya djuprestriktioner i inre hamn bedömer kultur-, fritids och teknikförvaltningen att det under innevarande år även är nödvändigt med muddring av den så kallade inre vändcirkeln. Detta krävs för att på nytt göra inre hamn tillgänglig för fartygstrafik och skapa förutsättningar för fortsatt verksamhet i inre hamn.

Kommunstyrelseförvaltningen planerar att under innevarande år upphandla en så kallad huvudstudie gällande föroreningsförhållandena i inre hamn. Denna kan ligga till grund för en ansökan om bidrag från Naturvårdverket för saneringsmuddring. Denna huvudstudie beräknas emellertid ta flera år i anspråk, vilket innebär att den planerade saneringsmuddringen inte kommer att kunna genomföras i närtid. Enligt kultur-, fritids- och teknikförvaltningen kan muddringen av den inre vändcirkeln inte vänta.

Motivering av beslut

Enligt miljöbalken (1998:808) är den som äger en vattenverksamhet skyldig att underhålla den så att det inte uppkommer skada för allmänna eller enskilda intressen genom ändringar i vattenförhållandena. Falkvarv AB, Falkenbergs terminal AB och Lantmännen Fastigheter AB som är verksamma i hamnen har med anledning av dessa djuprestriktioner lämnat in en begäran till Länsstyrelsen Hallands län om tillsyn av vattenverksamhet, då de anser att Falkenbergs kommun har brustit i sitt lagstadgade underhållsansvar genom att inte upprätthålla djupet i farleden.

Ekonomi

I investeringsplanen för 2025 finns 15,1 mnkr avsatta för muddring. Enligt aktuell kalkyl bedöms investeringen uppgå till 39,1 mnkr, vilket innebär en utökning med 24 mnkr.

Muddringen redovisas som en investering och skrivs av över tid. För den yttre hamnen bedöms avskrivningstiden till 5 år, vilket innebär ökade driftskostnader i form av avskrivningar och internränta med cirka 3 mnkr per år. För muddringen i inre hamnen bedöms avskrivningstiden till 10 år, vilket medför ökade årliga driftskostnader på cirka 3,3 mnkr.

Underlag för beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2025-06-19, §51

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Jörgen Hansson
Ekonomichef

Skickas till

Kultur-, fritids- och tekniknämnden

§ 51

Begäran om utökad projektbudget för muddring inre hamnen, KFT 2025/295

Beslut

Kultur-, fritids-, och tekniknämnden föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna en utökning av projektbudget för muddring av Falkenbergs hamn från 15,1 mnkr till 39,1 mnkr.

Beskrivning av ärendet

Kultur-, fritids- och tekniknämnden har för år 2025 beviljats 15,1 mnkr i projektmedel för muddring, vilket täcker kostnaderna för den nödvändiga underhållsmuddring av yttre hamn som ska genomföras under hösten 2025. På grund av nya djuprestriktioner i inre hamn bedömer emellertid kultur-, fritids och teknikförvaltningen att en muddring av den så kallade inre vändcirkeln också behöver genomföras under innevarande år för att på nytt göra inre hamn tillgänglig för fartygstrafik och skapa förutsättningar för fortsatt verksamhet i hamnen.

Till följd av många års sedimentering och en växande sandtunga har djupet i den så kallade inre vändcirkeln i hamnen minskat från 7 meter till 5 meter, vilket har fått till följd att det nu råder betydande djuprestriktioner i denna del av hamnen. Nu gällande djuprestriktioner, vilka infördes tidigare i år, innebär att fartyg som för närvarande anlöper till Falkenbergs inre hamn endast får ha ett djupgående på 4,5 meter.

Falkvarv AB, Falkenbergs terminal AB och Lantmännen Fastigheter AB som är verksamma i hamnen har med anledning av dessa djuprestriktioner lämnat in en begäran till Länsstyrelsen Hallands län om tillsyn av vattenverksamhet, då de anser att Falkenbergs kommun har brustit i sitt lagstadgade underhållsansvar genom att inte upprätthålla djupet i farleden.

Nu gällande djuprestriktioner i inre hamn innebär bland annat att de fartyg som anlöper till Lantmännen Fastigheter AB nu i stället får lossa i yttre hamn och att godset sedan får fraktas med lastbil till Lantmännens anläggning i inre hamn. Lantmännen kan därmed på grund av djuprestriktioner inte nyttja den kaj som företaget arrenderar från kommunen.

Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen har nyligen låtit genomföra en sjömätning av vändcirkeln i inre hamn i syfte att kartlägga djup och volymer. Vidare har en provtagning av bottensediment genomförts. Denna provtagning visar att det i den inre vändcirkeln förekommer förorenade massor som kräver särskilt omhändertagande, vilket innebär att kostnaderna för en muddring av detta område förväntas uppgå till 4 tkr per kubikmeter. För att åter göra den inre hamnen tillgänglig för fartygsanlöp behöver, enligt kultur-, fritids- och teknikförvaltningen, delområde 1:1, 1:2 och 1:4 (bild 1) i vändcirkeln muddras till djupet 6,6 meter. Vidare behöver enligt kultur-,

fritids- och teknikförvaltningens bedömning delområde 1:3 (bild 1) muddras till djupet 5,5 för att förhindra en allt för snabb återsedimentering av själva vändcirkeln. Kostnaden för att muddra ner till 6,6 meters djup i delområde 1:1, 1:2, 1:4 och 5,5 meters djup i delområde 1:3 beräknas uppgå till 23,6 mnkr.

Delområde 1:5 (bild 1) i vändcirkeln nyttjas när fartyg som anlöper till Lantmännen har lossats och ska vända för avlöp. När fartygen anlöper fullastade till Lantmännen har de ett annat djupgående, än när de efter lossning är olastade och ska vända i vändcirkeln innan avlöp. Enligt kultur-, fritids- och teknikförvaltningens bedömning är det därmed inte nödvändigt att för närvarande muddra detta delområde till djupet 6,6 meter. Om även detta delområde skulle muddras till djupet 6,6 meter skulle det innebära en kostnad på ytterligare 20,5 mnkr, varför kultur-, fritids- och teknikförvaltningen föreslår att delområde 1:5 utelämnas i detta skede.

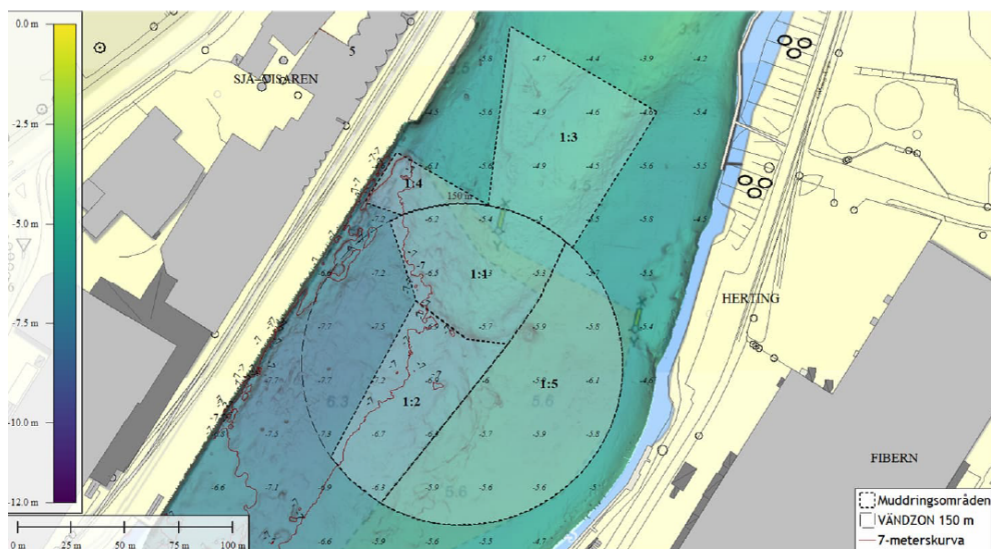


Bild 1.

För att erhålla 6,6 meters djup i hela inre farled behöver även muddring ske vid docka 1, docka 2 och del av farled (bild 2) i delområde 1:6. Kostnaden för muddring av denna del av inre hamn uppgår till 2,5 mnkr. Om muddringen av detta delområde utelämnas kommer djuprestriktionerna i detta område sätta djuprestriktioner för hela inre farled, även om vändcirkeln muddras till djupet 6,6 meter.

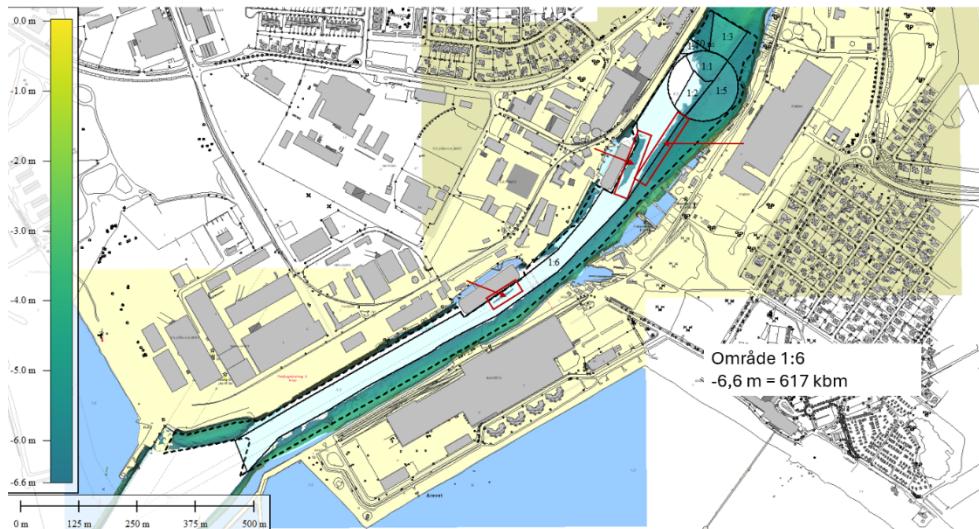


Bild 2.

Den totala kostnaden för underhållsmuddring av ovan beskrivna delområden beräknas uppgå till 26,1 mnkr. Då den kontrakterade entreprenadsumman för underhållsmuddringen av yttre hamn uppgår till närmare 13 mnkr, så återstår 2,1 mnkr av de projektmedel för muddring som kultur-, fritids- och tekniknämnden har beviljats för 2025. För att kunna genomföra den underhållsmuddring av inre hamn som kultur-, fritids- och teknikförvaltningen bedömer som akut behöver projektbudgeten för muddring under innevarande år utökas med 24 mnkr.

Förvaltningen för kultur-, fritids- och teknikförvaltningen föreslår därmed att kultur-, fritids-, och tekniknämnden ska besluta föreslå kommunstyrelsen tillstyrka att kommunfullmäktige godkänner en utökning av projektbudgeten för muddring av hamnen från 15,1 mnkr till 39,1 mnkr.

Motivering av beslut

Enligt 11 kap. 17 § miljöbalken (1998:808) är den som äger en vattenverksamhet skyldig att underhålla den så att det inte uppkommer skada för allmänna eller enskilda intressen genom ändringar i vattenförhållandena.

Kultur-, fritids- och tekniknämnden övertog 2023-01-01, genom kommunfullmäktiges beslut 2022-11-29, § 188, skötseln och driften av Falkenbergs hamn. Sedan kultur-, fritids- och tekniknämnden tog över ansvaret för skötseln och driften av hamnen från kommunstyrelsen har kultur-, fritids- och teknikförvaltningen försökt få till stånd en underhållsmuddring i yttre hamn på fastigheterna Västra Gärdet 2:1 och Herting 2:1.

Eftersom inga anbud inkom i samband med upphandlingen 2024 kunde den planerade underhållsmuddringen i yttre hamn dessvärre inte genomföras som planerat. Kultur-, fritids- och tekniknämnden har under våren 2025 genomfört en ny upphandling och en underhållsmuddring för att återställa djupet i yttre hamn kommer att ske under perioden 1 oktober till 15

december, vilket är under den tidsperiod som kommunen har beviljats tillstånd att muddra farleden och dumpa muddermassor på havsdeponin. Kontraktssumman för denna underhållsmuddrig av yttre hamn uppgår till närmare 13 mnkr.

Kommunstyrelseförvaltningen planerar under innevarande år att upphandla en så kallad huvudstudie gällande föroreningsförhållandena i inre hamn som kan ligga till grund för en ansökan om bidrag från Naturvårdverket för saneringsmuddring. Denna huvudstudie beräknas emellertid ta flera år i anspråk, vilket innebär att den planerade saneringsmuddringen inte kommer att kunna genomföras i närtid. Enligt kultur-, fritids- och teknikförvaltningen kan muddringen av den inre vändcirkeln emellertid inte vänta.

För att på nytt göra den inre hamnen tillgänglig för fartygstrafik, och skapa förutsättningar för fortsatt verksamhet i hamnen, behöver en muddring som återställer djupet i inre hamn genomföras redan under innevarande år. Då det på grund av förorenade massor inte är aktuellt att dumpa muddermassor till havs kan muddring ske under tidsperioden 1 oktober-31 mars. För att muddring ska kunna utföras under denna tidsperiod behöver en upphandling påbörjas omgående. En förutsättning för denna upphandling är att projektbudgeten för muddring av Falkenbergs hamn utökas med 24 mnkr.

Ekonomi

I investeringsplanen för 2025 finns 15,1 mnkr avsatta för muddring. Enligt aktuell kalkyl bedöms investeringen uppgå till 39,1 mnkr, vilket innebär en ökning med 24 mnkr.

Muddringen redovisas som en investering och skrivs av över tid. För den yttre hamnen bedöms avskrivningstiden till 5 år, vilket innebär ökade driftskostnader i form av avskrivningar och internränta med cirka 3 mnkr per år. För muddringen i inre hamnen bedöms avskrivningstiden till 10 år, vilket medför ökade årliga driftskostnader på cirka 3,3 mnkr.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-13

Yrkande

Rebecka Kristensson (S), Claes Claesson (C), Daniel Bäck (SD), Sara Kärrbrand (S), Björn Jönsson (S) samt Irene Hedenbjörk (KD) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 138

Reservationsavtal nr. 93 Tröinge 15:4, KS 2025/236

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna reservationsavtal nr. 93 avseende Tröinge 15:4, tecknat med Stationshus Ett & Två AB.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun och Eirefelt Fastighets AB tecknade 2018-12-28 reservationsavtal avseende del av fastigheten Tröinge 15:1, ca 13 900 kvm, till en köpeskilling på 9 690 000 kronor. Reservationsavtalet avsåg byggnation av två stycken större kontorsbyggnader. Fastigheten styckades av och bildade två nya fastigheter - Tröinge 15:3 och Tröinge 15:4. Dock genomfördes endast köpet av Tröinge 15:3 och den är nu bebyggd med Stationshus 2.

Kommunfullmäktige godkände 2020-03-01 reservationsavtal 19, avseende Tröinge 15:4, med Eirefelt Fastighets AB och avtalet överläts sedan på Stationshus Ett & Två AB. Avtalet förlängdes 2022-04-26 men upphörde till slut att gälla.

Kommunen har nu upprättat ett nytt förslag till reservationsavtal med Stationshus Ett & Två AB avseende Tröinge 15:4. Fastigheten avses bebyggas med en kontorsbyggnad i sju våningar.

Köparen ska senast 12 månader efter att kommunen godkänt detta avtal, ha lämnat in en ansökan om bygglov för projektet samt senast tre månader efter det att köparen fått de tillstånd som krävs ha påbörjat byggnationen genom gjuten bottenplatta eller lämnat in kopia på entreprenadkontrakt. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen enligt detta avtal med omedelbar verkan. När bygglovet erhållits och byggnationen har påbörjats, alternativt när entreprenadkontrakt lämnats in, betalar köparen den överenskomna köpeskillingen på 3 150 000 kronor.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergs station som är till försäljning för 300 kr/kvm BTA, enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige

2023-11-14. Köpeskillingen beräknas enligt en beräkningsgrund godkänd i kommunfullmäktige 2018-11-27, KS 2018/546. Enligt beräkningsgrunden ska köpeskillingen beräknas enligt ett antagande att halva tomten bebyggs till ett medelvärde av i detaljplanen tillåten byggnadshöjd. Fastigheten Tröinge 15:4 är 3 000 kvm med en byggnadshöjd på 16-28 meter för minst 50 % av byggnadsarean. Detta ger enligt beräkningsgrunden att 1 500 kvm av fastigheten kommer att bebyggas till en byggnadshöjd på 22 meter (ca 7 våningar), totalt 10 500 kvm BTA.

Ekonomi

Falkenbergs kommun erhåller ersättning för marken på 3 150 000 kr. Köparen bekostar lantmäteriets kostnad för avstyckning.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-10.

Reservationsavtal nr. 93.

Taxa vid försäljning av mark inom Tröinge 15:1 (Korset) samt revidering av taxa för kommunalt ägd verksamhetsmark, KS 2018/546

Kartbilaga

§ 133

Reservationsavtal nr. 93 Tröinge 15:4, KS 2025/236

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna reservationsavtal nr. 93 avseende Tröinge 15:4, tecknat med Stationshus Ett & Två AB.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun och Eirefelt Fastighets AB tecknade 2018-12-28 reservationsavtal avseende del av fastigheten Tröinge 15:1, ca 13 900 kvm, till en köpeskilling på 9 690 000 kronor. Reservationsavtalet avsåg byggnation av två stycken större kontorsbyggnader. Fastigheten styckades av och bildade två nya fastigheter - Tröinge 15:3 och Tröinge 15:4. Dock genomfördes endast köpet av Tröinge 15:3 och den är nu bebyggd med Stationshus 2.

Kommunfullmäktige godkände 2020-03-01 reservationsavtal 19, avseende Tröinge 15:4, med Eirefelt Fastighets AB och avtalet överläts sedan på Stationshus Ett & Två AB. Avtalet förlängdes 2022-04-26 men upphörde till slut att gälla.

Kommunen har nu upprättat ett nytt förslag till reservationsavtal med Stationshus Ett & Två AB avseende Tröinge 15:4. Fastigheten avses bebyggas med en kontorsbyggnad i sju våningar.

Köparen ska senast 12 månader efter att kommunen godkänt detta avtal, ha lämnat in en ansökan om bygglov för projektet samt senast tre månader efter det att köparen fått de tillstånd som krävs ha påbörjat byggnationen genom gjuten bottenplatta eller lämnat in kopia på entreprenadkontrakt. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen enligt detta avtal med omedelbar verkan.

När bygglovet erhållits och byggnationen har påbörjats, alternativt när entreprenadkontrakt lämnats in, betalar köparen den överenskomna köpeskillingen på 3 150 000 kronor.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergs station som är till försäljning för 300 kr/kvm BTA, enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige 2023-11-14. Köpeskillingen beräknas enligt en beräkningsgrund godkänd i kommunfullmäktige 2018-11-27, KS 2018/546. Enligt beräkningsgrunden ska köpeskillingen beräknas enligt ett antagande att halva tomten bebyggs till ett medelvärde av i detaljplanen tillåten byggnadshöjd. Fastigheten Tröinge 15:4 är 3 000 kvm med en byggnadshöjd på 16-28 meter för minst 50 % av byggnadsarean. Detta ger enligt beräkningsgrunden att 1 500 kvm av fastigheten kommer att bebyggas till en byggnadshöjd på 22 meter (ca 7 våningar), totalt 10 500 kvm BTA.

Ekonomi

Falkenbergs kommun erhåller ersättning för marken på 3 150 000 kr.
Köparen bekostar lantmäteriets kostnad för avstyckning.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-10.

Reservationsavtal nr. 93.

Taxa vid försäljning av mark inom Tröinge 15:1 (Korset) samt revidering av
taxa för kommunalt ägd verksamhetsmark, KS 2018/546

Kartbilaga

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Sandra Johansson (M), Petra
Hygrell (L), Susan Pettersson (KD) och Per Svensson (S), yrkar bifall till
liggande förslag.



Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsutvecklingsavdelningen, Mark- och exploateringsenheten
Christian Persson

Reservationsavtal nr. 93 avseende fastigheten Tröinge 15:4, KS 2025/236

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna reservationsavtal nr. 93 avseende Tröinge 15:4, tecknat med Stationshus Ett & Två AB.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun och Eirefelt Fastighets AB tecknade 2018-12-28 reservationsavtal avseende del av fastigheten Tröinge 15:1, ca 13 900 kvm, till en köpeskillning på 9 690 000 kronor. Reservationsavtalet avsåg byggnation av två stycken större kontorsbyggnader. Fastigheten styckades av och bildade två nya fastigheter - Tröinge 15:3 och Tröinge 15:4. Dock genomfördes endast köpet av Tröinge 15:3 och den är nu bebyggd med Stationshus 2.

Kommunfullmäktige godkände 2020-03-01 reservationsavtal 19, avseende Tröinge 15:4, med Eirefelt Fastighets AB och avtalet överläts sedan på Stationshus Ett & Två AB. Avtalet förlängdes 2022-04-26 men upphörde till slut att gälla.

Kommunen har nu upprättat ett nytt förslag till reservationsavtal med Stationshus Ett & Två AB avseende Tröinge 15:4. Fastigheten avses bebyggas med en kontorsbyggnad i sju våningar.

Köparen ska senast 12 månader efter att kommunen godkänt detta avtal, ha lämnat in en ansökan om bygglov för projektet samt senast tre månader efter det att köparen fått de tillstånd som krävs ha påbörjat byggnationen genom gjuten bottenplatta eller lämnat in kopia på entreprenadkontrakt. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen enligt detta avtal med omedelbar verkan.

När bygglovet erhållits och byggnationen har påbörjats, alternativt när entreprenadkontrakt lämnats in, betalar köparen den överenskomna köpeskillningen på 3 150 000 kronor.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergs station som är till försäljning för 300 kr/kvm BTA, enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige 2023-11-14. Köpeskillningen beräknas enligt en beräkningsgrund godkänd i kommunfullmäktige 2018-11-27, KS 2018/546. Enligt beräkningsgrunden ska köpeskillningen beräknas enligt ett antagande att halva tomten bebyggs till ett medelvärde av i detaljplanen tillåten byggnadshöjd. Fastigheten Tröinge 15:4 är 3 000 kvm med en

byggnadshöjd på 16-28 meter för minst 50 % av byggnadsarean. Detta ger enligt beräkningsgrunden att 1 500 kvm av fastigheten kommer att bebyggas till en byggnadshöjd på 22 meter (ca 7 våningar), totalt 10 500 kvm BTA.

Ekonomi

Falkenbergs kommun erhåller ersättning för marken på 3 150 000 kr.
Köparen bekostar lantmäteriets kostnad för avstyckning.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-10.

Reservationsavtal nr. 93.

Taxa vid försäljning av mark inom Tröinge 15:1 (Korset) samt revidering av taxa för kommunalt ägd verksamhetsmark, KS 2018/546

Kartbilaga

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Johan Cronqvist
Samhällsbyggnadschef

Skickas till

Mark- och exploateringsenheten
Näringslivsenheten



Kommunstyrelseförvaltningen
SBA Mark- och exploateringsenheten
Helena Lundberg

Taxa vid försäljning av mark inom Tröinge 15:1 (Korset) samt revidering av taxa för kommunalt ägd verksamhetsmark, KS 2018/546

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna taxa för verksamhetsmark inom detaljplan för del av Tröinge 15:1, Korset, till 300 kr per kvadratmeter bruttoarea (BTA).
2. Godkänna beräkningsgrund för verksamhetsmark inom detaljplan för del av Tröinge 15:1, området Korset vid stationen, som utgår från att 50 % av tomten bebyggs till ett medelvärde av i detaljplanen tillåten byggnadshöjd.
3. Fastställa reviderat dokument som anger taxa vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark i Falkenbergs kommun, området Tånga/Stationen, Korset, till 300 kr/kvm BTA
4. Taxan gäller från och med att beslutet vinner laga kraft.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun upprättar en ny detaljplan för del av Tröinge 15:1, Korset, norr om Falkenbergs station. Taxa vid försäljning av mark inom området föreslås ändras till 300 kr per kvm BTA.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun upprättar en ny detaljplan för del av Tröinge 15:1, Korset, norr om Falkenbergs station. För området gäller idag en detaljplan från 2010 som anger ändamålen industri, kontor och handel och priset är 300 kr per kvm markyta. För att renodla området till att enbart omfatta kontor, med visst inslag av centrum (C) samt verksamheter (Z), upprättas en ny detaljplan för området som beräknas antas vinter 2018/2019.

För att beräkna köpeskillingen för mark planlagd för kontorsändamål inom detaljplan för del av Tröinge 15:1, Korset, föreslås att köpeskillingen baseras på byggnadernas bruttoarea istället för tomtytan då det beräkningssättet är det vanliga när det gäller kontorsfastigheter. Samhällsbyggnadsavdelningen bedömer ett marknadsmässigt pris för mark för kontorsändamål inom området Korset till 300 kronor per kvm BTA.

Detaljplanen reglerar byggnadshöjden inom området genom att ange en lägsta samt högsta byggnadshöjd för minst 50 % av byggnadsarean. Samhällsbyggnadskontoret föreslår att köpeskillingen beräknas enligt ett antagande att 50 % av tomten bebyggs till ett medelvärde av i detaljplanen tillåten byggnadshöjd.

I övrigt föreslås inga förändringar gällande taxan.

Ekonomi

Gällande taxa för industrimark inom området Korset är 300 kr/kvm tomtyta, vilket skulle generera intäkter på marken på ca 16 miljoner kronor. Vid en taxa på 300 kr per kvm BTA med ovan angivet beräkningssätt genereras en intäkt på marken på ca 35 miljoner kronor.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2018-10-24

Plankarta, del av Tröinge 15:1, granskningshandling, daterad 2018-10-03

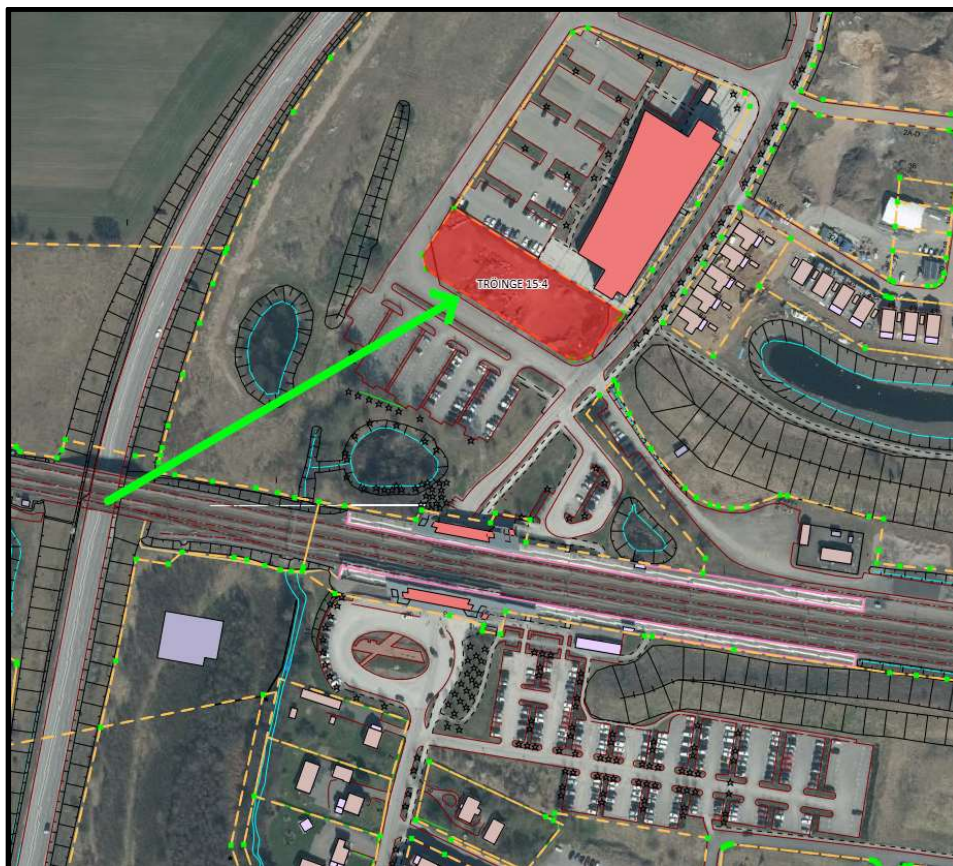
Taxa vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark, daterat 2018-10-24

Skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen

Falkenbergs Näringsliv AB

KARTBILAGA



§ 139

Markanvisningsavtal med Högkvarteret AB avseende del av Skrea 8:5 (Skrea Lyckan), KS 2024/186

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna markanvisningsavtal med Högkvarteret AB avseende ett område om ca 7 000 m² av fastigheten Skrea 8:5.
2. godkänna att mark- och exploateringschefen får i uppdrag att, om skäl finns enligt markanvisningsavtalet, förlänga markanvisningen med maximalt 6 månader.

Beskrivning av ärendet

Inom ett mindre område, 7 000 m² på Skrea Lyckan genomfördes en markanvisningstävling under 2024. Högkvarteret AB utsågs till vinnare av tävlingen i november förra året. Under våren 2025 har bolaget och projektgruppen som arbetar med framtagandet av detaljplanen arbetat tillsammans för att bearbeta vinnarförslaget och för att ta fram lämpliga planbestämmelser. Bland annat har bearbetningen inneburit borttagande av två bostäder för att få en bättre disponering av gemensamma ytor som infartsgata och parkering.

För att säkerställa anvisningen till bolaget har ett förslag på markanvisningsavtal tagits fram. Avtalet reglerar att bolaget ska avropa markanvisningen och teckna köpekontrakt senast 15 månader efter tidpunkten när detaljplanen för Skrea Lyckan får laga kraft. Tidsförlängning om sex månader kan ges om bolaget kan visa på särskilda skäl. Innan köpekontrakt tecknas ska bolaget erhållit bygglov på markanvisningsområdet. Markanvisningsavtalet reglerar och redovisar framtida överlåtelsevillkor som åtkomst till markanvisningsområdet och formellt tillträde, som bolaget får först när bolaget påbörjat byggnadsarbeten på samtliga 17 bostadshus.

Byggnationen ska vara färdigställd senast 24 månader från tillträdesdagen. Om så ej skett ska bolaget utge ett vite motsvarande två procent av köpeskillingen. Köpeskillingen uppgår till 9 324 000 kronor men justeras uppåt om antalet m² BTA är högre vid tidpunkten för tecknande av köpekontraktet än vad som nu redovisats. Köpeskillingen räknas även upp med KPI.

Markanvisningsavtalet upphör om inte antagande av detaljplanen sker senast 2026-12-31 eller den inte får laga kraft. Avtalet upphör även om bolaget inte avropat markanvisningen så som markanvisningsavtalet föreskriver.

Motivering av beslut

Aktuellt avtal reglerar de villkor och tider som gäller för bolaget som anvisats mark på del av Skrea 8:5 genom markanvisningstävlingen som genomfördes 2024.

Ekonomi

Om markanvisningen leder till ett köpekontrakt kommer överlåtelsen inbringa en intäkt till kommunen om drygt nio miljoner kronor.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-08-04

§ 140

Markanvisningsavtal med Högkvarteret AB avseende del av Skrea 8:5 (Skrea Lyckan), KS 2024/186

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att

1. Godkänna markanvisningsavtal med Högkvarteret AB avseende ett område om ca 7 000 m² av fastigheten Skrea 8:5
2. Godkänna att mark- och exploateringschefen får i uppdrag att, om skäl finns enligt markanvisningsavtalet, förlänga markanvisningen med maximalt 6 månader.

Beskrivning av ärendet

Inom ett mindre område, 7 000 m² på Skrea Lyckan genomfördes en markanvisningstävling under 2024. Högkvarteret AB utsågs till vinnare av tävlingen i november förra året. Under våren 2025 har bolaget och projektgruppen som arbetar med framtagandet av detaljplanen arbetat tillsammans för att bearbeta vinnarförslaget och för att ta fram lämpliga planbestämmelser. Bland annat har bearbetningen inneburit borttagande av två bostäder för att få en bättre disponering av gemensamma ytor som infartsgata och parkering.

För att säkerställa anvisningen till bolaget har ett förslag på markanvisningsavtal tagits fram. Avtalet reglerar att bolaget ska avropa markanvisningen och teckna köpekontrakt senast 15 månader efter tidpunkten när detaljplanen för Skrea Lyckan får laga kraft. Tidsförlängning om sex månader kan ges om bolaget kan visa på särskilda skäl. Innan köpekontrakt tecknas ska bolaget erhållit bygglov på markanvisningsområdet. Markanvisningsavtalet reglerar och redovisar framtida överlåtelsevillkor som åtkomst till markanvisningsområdet och formellt tillträde, som bolaget får först när bolaget påbörjat byggnadsarbeten på samtliga 17 bostadshus.

Byggnationen ska vara färdigställd senast 24 månader från tillträdesdagen. Om så ej skett ska bolaget utge ett vite motsvarande två procent av köpeskillingen. Köpeskillingen uppgår till 9 324 000 kronor men justeras uppåt om antalet m² BTA är högre vid tidpunkten för tecknande av köpekontraktet än vad som nu redovisats. Köpeskillingen räknas även upp med KPI.

Markanvisningsavtalet upphör om inte antagande av detaljplanen sker senast 2026-12-31 eller den inte får laga kraft. Avtalet upphör även om bolaget inte avropat markanvisningen så som markanvisningsavtalet föreskriver.

Motivering av beslut

Aktuellt avtal reglerar de villkor och tider som gäller för bolaget som anvisats mark på del av Skrea 8:5 genom markanvisningstävlingen som genomfördes 2024.

Ekonomi

Om markanvisningen leder till ett köpekontrakt kommer överlåtelsen inbringa en intäkt till kommunen om drygt nio miljoner kronor.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-08-04

Jäv

Petra Hygrell (L) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.



Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsutvecklingsavdelningen, Mark- och exploateringsenheten
Marie-Louise Svensson

Markanvisningsavtal med Högkvarteret AB avseende del av Skrea 8:5, KS 2024/186

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att

1. Godkänna markanvisningsavtal med Högkvarteret AB avseende ett område om ca 7 000 m² av fastigheten Skrea 8:5
2. Godkänna att mark- och exploateringschefen får i uppdrag att, om skäl finns enligt markanvisningsavtalet, förlänga markanvisningen med maximalt 6 månader.

Beskrivning av ärendet

Inom ett mindre område, 7 000 m² på Skrea Lyckan genomfördes en markanvisningstävling under 2024. Högkvarteret AB utsågs till vinnare av tävlingen i november förra året. Under våren 2025 har bolaget och projektgruppen som arbetar med framtagandet av detaljplanen arbetat tillsammans för att bearbeta vinnarförslaget och för att ta fram lämpliga planbestämmelser. Bland annat har bearbetningen inneburit borttagande av två bostäder för att få en bättre disponering av gemensamma ytor som infartsgata och parkering.

För att säkerställa anvisningen till bolaget har ett förslag på markanvisningsavtal tagits fram. Avtalet reglerar att bolaget ska avropa markanvisningen och teckna köpekontrakt senast 15 månader efter tidpunkten när detaljplanen för Skrea Lyckan får laga kraft. Tidsförlängning om sex månader kan ges om bolaget kan visa på särskilda skäl. Innan köpekontrakt tecknas ska bolaget erhållit bygglov på markanvisningsområdet. Markanvisningsavtalet reglerar och redovisar framtida överlåtelsevillkor som åtkomst till markanvisningsområdet och

formellt tillträde, som bolaget får först när bolaget påbörjat byggnadsarbeten på samtliga 17 bostadshus.

Byggnationen ska vara färdigställd senast 24 månader från tillträdesdagen. Om så ej skett ska bolaget utge ett vite motsvarande två procent av köpeskillingen. Köpeskillingen uppgår till 9 324 000 kronor men justeras uppåt om antalet m² BTA är högre vid tidpunkten för tecknande av köpekontraktet än vad som nu redovisats. Köpeskillingen räknas även upp med KPI.

Markanvisningsavtalet upphör om inte antagande av detaljplanen sker senast 2026-12-31 eller den inte får laga kraft. Avtalet upphör även om bolaget inte avropat markanvisningen så som markanvisningsavtalet föreskriver.

Motivering av beslut

Aktuellt avtal reglerar de villkor och tider som gäller för bolaget som anvisats mark på del av Skrea 8:5 genom markanvisningstävlingen som genomfördes 2024.

Ekonomi

Om markanvisningen leder till ett köpekontrakt kommer överlåtelsen inbringa en intäkt till kommunen om drygt nio miljoner kronor.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-08-04

Markanvisningsavtal

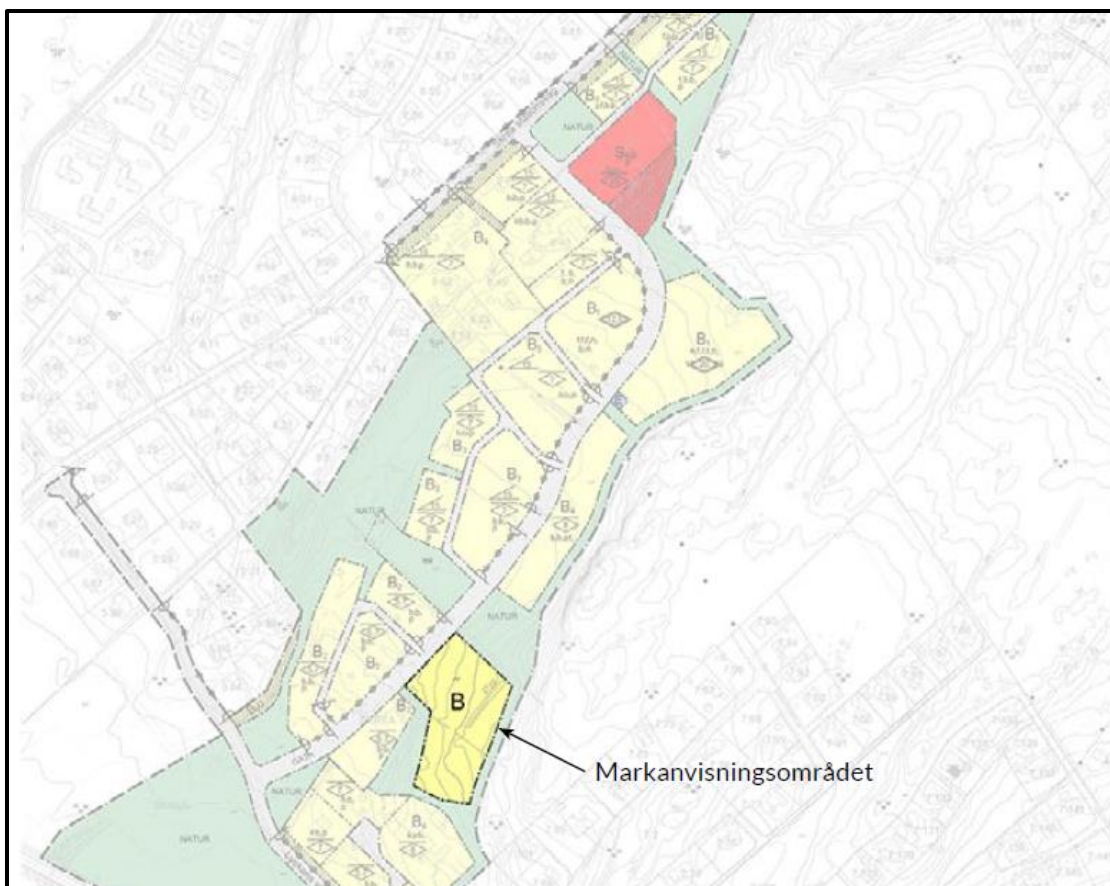
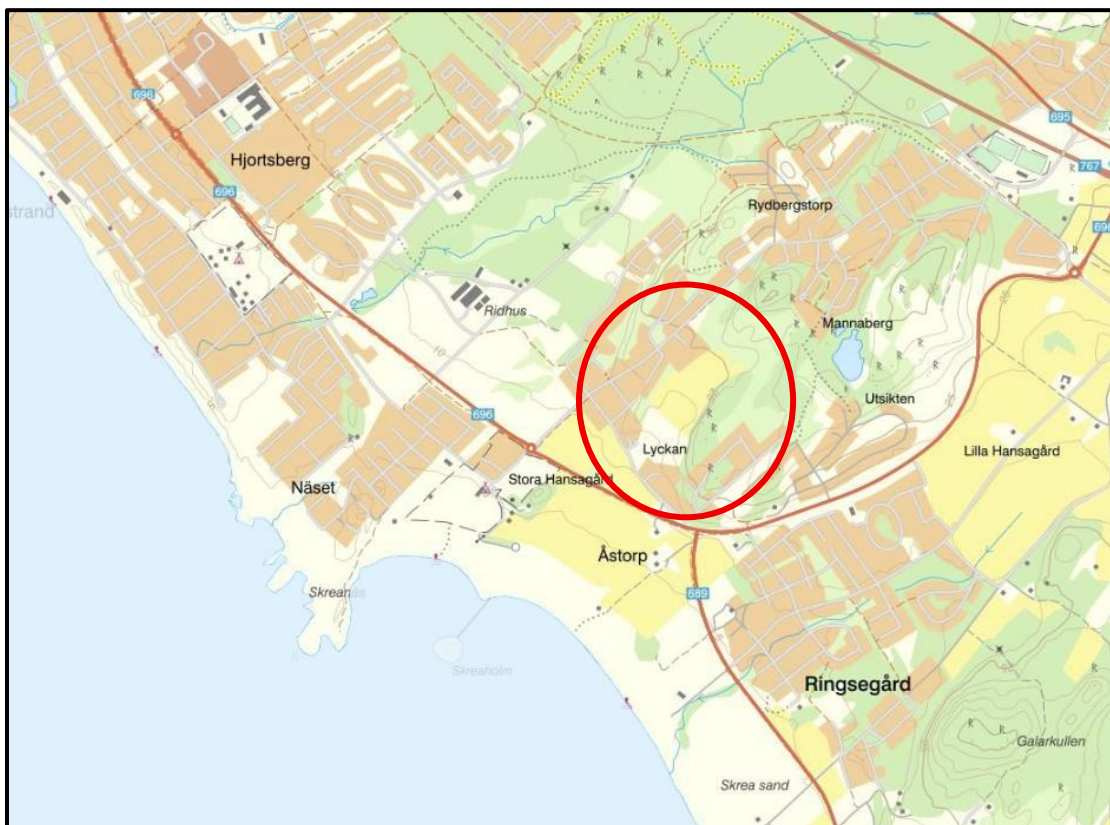
Kicki Nordberg
Kommundirektör

Johan Cronqvist
Samhällsbyggnadschef

Skickas till

Mark- och exploateringsenheten
Högkvarteret AB

KARTBILAGA



Perspektivbild

Vy mot parken och atriumhusen



Vy över parken och gemensamhetshuset som blir den givna plats för midsommarfirandet. Stolphuset tittar fram bakom och över atriumhusens gröna tak.

Perspektivbild

Kvartersgatan

Längs körslingan kan man parkera och angöra invid husen men dess materialitet och utformning signalerar att gående och cyklister står högst upp i hierarkin. Den är dock utformad så att en sopbil kan ta sig fram. Körslingan går igenom den befintliga öppningen i gårdsgården som vi bevarar och kantas därefter av klipporna som agerar naturlig barriär mellan Stolphusens naturtomter och vägen. Bakom parkeringslängan syns miljöhuset som bland annat innehåller en byteshylla för sådant som är för fina att slänga - samt två eldrivna lådcyklar som de boende är fria att utnyttja helst de vill.



Miljö och klimatanpassningar

Trä, trä, och åter(vinning) trä

Materialval och konstruktion

Grunden för ett klimatsmart projekt är medvetna materialval och god energiprestanda. För Skrea Lyckan har vi valt trä som huvudsakligt byggmaterial för samtliga byggnader. Vi har gjort vårt yttersta för att eliminera betong och stål. Utöver stomme och fasadmaterial är även atriumhusens platta på mark utförd i massivträ – den sk Klaragrunden. "Skogshusen" står på limträstolpar.

Värme och vatten

Husen kommer värmas upp med hjälp av ett FTX-system där värmen som finns i frånluften värmer den filterade rena tilluften, som sedan kontrollerat blåses in i huset på rätt plats. Ett FTX-aggregat tillsammans med värmepump (och solceller) ger stor effekt för låga energikostnader och ett hälsosamt inomhusklimat. Byggnadernas energiprestanda förväntas uppnå Energiklass B

Forskning har visat att realtidsvisualisering av energiförbrukning ökar medvetenheten hos människor och bidra till minskad konsumtion. Vi kommer installera displayer (i exempelvis hallen) som visar de boendes vatten-, el-, värme- och varmvattenförbrukning uppnås en högre medvetenhet, vilket i sin tur kan leda till en positiv påverkan på deras energianvändning och på så vis minska den totala förbrukningen.

Vi vill även utreda hur vi på bästa sätt kan använda oss av gråvat- tendärvinning i vårt projekt, bland annat genom cirkulära duschar från Orbital Systems.

Certifiering

För projektet som helhet kommer vi att sträva efter att bygga fossilfritt så långt detta är möjligt. För att säkerställa detta och ett minimalt klimatavtryck kommer vi att Svanen-märka projektet samt NollCO2-certi- fiera det.

Återbruk och återvinning

Vi har för avsikt att jobba med återbruk av de material som är möjliga att få tag på i närliggande inventerade upplag vid tillfället för bygg- nationen som tex Byggåterbruket i Falkenberg. Vi vet redan nu att vi kommer lägga återvunna klinker i samtliga entréer.

Utöver återbruket av själva byggnadsmaterialet har de boende via både miljöhuset och gemensamhetshuset tillgång till verktyg, cykelverkstad, symaskin etc. för att uppmuntra till att vårda och reparera snarare än att slänga och köpa nytt.

Invid huset har man ett kärl för restavfall och ett för matavfall medan glas, plast, metall, papp och tidningar återvinns i det gemensamma mil- jöhuset centralt beläget i området. I miljöhuset finns även en byteshylla för de boende kan lämna sådant som är för fint för att slängas.

Gröna tak och solenergi

Alla husen har gröna tak, merparten sluttande mot söder vilket lämpar sig väl för solpaneler. Även gemensamhetshuset och miljöhuset förses med solceller där den sistnämnda laddar upp bostadsrättsföreningens egen elbil samt två eldrivna lådcyklar som de boende kan boka och nyttja - framför att köpa/använda egna bilar.

Hållbar mobilitet

En fem minuters promenad från området ligger busshållplatsen Ängsly- ckevägen där man har en kvarts färd med busslinje 2 in till Falkenberg. Utöver den närliggande kommunaltrafiken finns som ovan nämnt både bil- och cykelpool som attraktiva alternativ till att ta egna bensin- eller dieselbilen.

Det finns gemensam bilparkering längs den relativt smala och slingriga vägen (men med plats för sopbilens svängradie) genom området och som nyttjas på de gående och cyklandes villkor. Parkeringsplatserna finns nära det egna huset men i direkt anslutning till ytterdörren ställer man i stället cykeln på förgårdsmarken under det skyddande takut- språnget som ytterligare motiverar de boende att välja cyklen i stället för bilen.

Markanvisningstävling - Skrea Lyckan

Social hållbarhet

Höghälsans egen entreprenörsverksamhet HKV som utgår från Halm- stad kommer bli totalentreprenör för området vilket borgar för seriöst företagande och lokala arbetstillfällen.

Vi har jobbat med två olika hustypologier i olika storlekar och som attraherar olika målgrupper. De lite mindre Atriumhusen i ett plan kan tänkas tilltala en något äldre målgrupp än de barnfamiljer som troligen kommer flytta in i Stolphusen med sina två plan och flera och större sovrum. En social blandning ger goda förutsättningar till värdefullt utbyte mellan boende i olika åldrar och livssituationer.

Områdets gemensamma ytor i allmänhet och gemensamhetshuset och dess uteareal i synnerhet uppmuntrar till möten och samling kring traditioner, rekreation och aktiviteter. Gemensamhetshuset är uppdelat i en verkstad (för reparation av sådant som kanske annars skulle slängts) och en lokal som kan användas såväl för föreningens möten som gästlä- genhet. Här kan man låna kubb, svampkorgar, bärplockare och annat som uppmuntrar till en aktiv livsstil i den närliggande naturen.

Mark och dagvattenhantering

Vi har utformat stråken samt placerat husen efter platsens topografi för att minimera sprängning, och vi ger istället klipporna en framträdande roll i gestaltningen av utemiljön. Även gårdsgården som löper genom området bevarar vi i ett släpp mellan husen som följer stigen ner till ge- mensamhetshuset och parken. En liten del behövs flyttas för att kunna angöra Skogshusen med bil – den delen flyttas ner i dess förlängning och ramar in parken.

Vårt förslag möter tydligt de förutsättningar och krav som gäller för dagvattenhantering inom fastigheten. Vi har generellt jobbat med genomsläppliga material som grus (vägar) och armerat gräs (park- eringsplatser), och i släppen mellan husen leds vattnet från området, genom gröna ytor och ner till en torrdamm som anläggs i anslutning till gemensamhetshusets utomhusareal. Regnvatten från hustaken samlas upp i tunnor vid varje hus, vilket ger de boende möjlighet att använda vattnet för bevattning i hemmet och trädgården.

Biologisk mångfald

Runt torrdammen placeras eventuella överblivna stenblock från ut- byggnaden, vilket i kombination med växtligheten skapar ett gynnsamt mikroklimat för insekter. Här placeras även ett marknära fågelbad som kan nyttjas av fåglar, bin, fjärilar och igelkott.

Längs den nya lokalgatan anläggs en grön spridningskorridor som förbinder de närliggande allmänna grönområdena på båda sidor om markanvisningsområdet. Korridoren består av flerskiktad plantering med marktäckare, bärbuskar, flerstammiga träd och blommande växter som gynnar pollinatörer. Den skapar också en skyddande grön ram kring parken och blir ett estetiskt tilltalande inslag i gatumiljön. Stora delar av parken utformas som vildvuxen ängsmark med fruktträd, ett odling- sområde och en naturlig lekmiljö i material från naturen. Naturleken har en dubbelfunktion som insekthotell och bidrar till ett rikt mikroklimat för insekter.

Även gårdsgårdar skapar gynnsamma miljöer för insekter, och gårds- gården som sträcker sig från öster till väster genom planområdet fungerar som en viktig spridningskorridor för den biologiska mångfalden.

Klimatinvestering

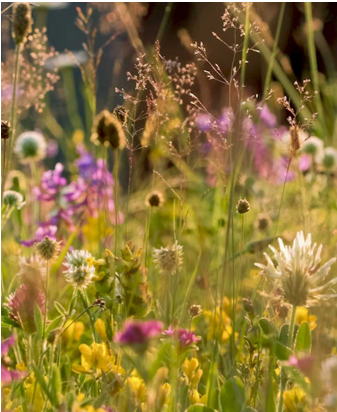
Höghälsan planerar att klimatinvestera genom att plantera 9 000 träd, vilket beräknas binda ca 450 ton koldioxid som motsvarar projek- tets klimatpåverkan. Klimatinvesteringen genomförs i samarbete med Plantmore.com Group AB, som planterar träd i närområdet. Förutom att bidra till koldioxidbindning, främjar dessa träd även framtida material- produktion och hållbar utveckling.



Parken 1:200, A3



Grånad träfasad



Äng



Gemensamhetshus



Solceller på sedumtak

§ 140

Antagande - Ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192, KS 2024/66

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. anta ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen fick 2024-05-17 § 90 i uppdrag att ändra detaljplan för Ågårdsområdet. Planen har varit utställd på samråd och granskning. Inkomna yttranden har sammanställts i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande. Handlingarna har reviderats i enlighet med dem efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ändringen avser den befintliga detaljplanen 192 som antogs 1981. I samband med ändringen kommer hela den aktuella detaljplanen att digitaliseras, men det är i första hand Mejeriet 1, 5 och 6 som kommer att beröras av ändringen. Inom Odlaren 2 har en justering av prickmarken gjorts för att stämma med verkliga förhållanden.

Syftet med ändringen är att möjliggöra för utbyggnad och utveckling av befintlig industri på fastigheterna genom att ta bort u-områden med tillhörande prickmark. Syftet är även att möjliggöra för ytterligare en utfart för att skapa ett bättre trafikflöde inom verksamhetsområdet.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att framtagna antagandehandlingar överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Sammantaget innebär planförslaget en möjlighet till utbyggnad och utveckling av befintlig verksamhet inom fastigheterna Mejeriet 1, 5 och 6 genom en ny öppning i utfartsförbudet samt borttagande av u-områden. Planen har även

justerats så att den stämmer med verklig användning inom fastigheten Odlaren 2.

Förslaget är i linje med gällande översiktsplan och fördjupad översiktsplan och övriga strategiska dokument.

Ekonomi

Samtliga kostnader för framtagandet av detaljplan och genomförandet av detaljplanen bekostas av fastighetsägaren.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-18

Orienteringskarta

Plankarta

Planbeskrivning

Yrkanden

Johan Idmark (M), med instämmande av Per Svensson (S), yrkar bifall till liggande förslag.



Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsutvecklingsavdelningen, Planenheten
Samuel Björhag Dernestål

Antagande - Ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp192, KS 2024/66

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Anta ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen fick 2024-05-17 § 90 i uppdrag att ändra detaljplan för Ågårdsområdet. Planen har varit utställd på samråd och granskning. Inkomna yttranden har sammanställts i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande. Handlingarna har reviderats i enlighet med dem efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ändringen avser den befintliga detaljplanen 192 som antogs 1981. I samband med ändringen kommer hela den aktuella detaljplanen att digitaliseras, men det är i första hand Mejeriet 1, 5 och 6 som kommer att beröras av ändringen. Inom Odlaren 2 har en justering av prickmarken gjorts för att stämma med verkliga förhållanden.

Syftet med ändringen är att möjliggöra för utbyggnad och utveckling av befintlig industri på fastigheterna genom att ta bort u-områden med tillhörande prickmark. Syftet är även att möjliggöra för ytterligare en utfart för att skapa ett bättre trafikflöde inom verksamhetsområdet.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att framtagna antagandehandlingar överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Sammantaget innebär planförslaget en möjlighet till utbyggnad och utveckling av befintlig verksamhet inom fastigheterna Mejeriet 1, 5 och 6 genom en ny öppning i utfartsförbudet samt borttagande av u-områden. Planen har även justerats så att den stämmer med verklig användning inom fastigheten Odlaren 2.

Förslaget är i linje med gällande översiktsplan och fördjupad översiktsplan och övriga strategiska dokument.

Ekonomi

Samtliga kostnader för framtagandet av detaljplan och genomförandet av detaljplanen bekostas av fastighetsägaren.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-18

Orienteringskarta

Plankarta

Planbeskrivning

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Johan Cronqvist
Samhällsbyggnadschef

Skickas till

Arla Foods AB
Planenheten

§ 139

Antagande - Ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192, KS 2024/66

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att

1. Anta ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192.

Arbetsutskottet beslutar att

1. Godkänna koncept till antagandehandlingar för ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192 för färdigställande och antagande.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen fick 2024-05-17 § 90 i uppdrag att ändra detaljplan för Ågårdsområdet. Planen har varit utställd på samråd och granskning. Inkomna yttranden har sammanställts i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande. Handlingarna har reviderats i enlighet med dem efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ändringen avser den befintliga detaljplanen 192 som antogs 1981. I samband med ändringen kommer hela den aktuella detaljplanen att digitaliseras, men det är i första hand Mejeriet 1, 5 och 6 som kommer att beröras av ändringen. Inom Odlaren 2 har en justering av prickmarken gjorts för att stämma med verkliga förhållanden.

Syftet med ändringen är att möjliggöra för utbyggnad och utveckling av befintlig industri på fastigheterna genom att ta bort u-områden med tillhörande prickmark. Syftet är även att möjliggöra för ytterligare en utfart för att skapa ett bättre trafikflöde inom verksamhetsområdet.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att framtagna antagandehandlingar överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Sammantaget innebär planförslaget en möjlighet till utbyggnad och utveckling av befintlig verksamhet inom fastigheterna Mejeriet 1, 5 och 6 genom en ny öppning i utfartsförbudet samt borttagande av u-områden. Planen har även justerats så att den stämmer med verklig användning inom fastigheten Odlaren 2.

Förslaget är i linje med gällande översiktsplan och fördjupad översiktsplan och övriga strategiska dokument.

Ekonomi

Samtliga kostnader för framtagandet av detaljplan och genomförandet av detaljplanen bekostas av fastighetsägaren.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-18

Orienteringskarta

Plankarta - KONCEPT

Planbeskrivning - KONCEPT

Granskningsutlåtande - KONCEPT



Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsutvecklingsavdelningen, Planenheten
Hanna Emenius

Antagande - Ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp192 , KS 2024/66

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att

1. Anta ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192

Arbetsutskottet beslutar att

1. Godkänna koncept till antagandehandlingar för ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192 för färdigställande och antagande.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen fick 2024-05-17 § 90 i uppdrag att ändra detaljplan för Ågårdsområdet. Planen har varit utställd på samråd och granskning. Inkomna yttranden har sammanställts i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande. Handlingarna har reviderats i enlighet med dem efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ändringen avser den befintliga detaljplanen 192 som antogs 1981. I samband med ändringen kommer hela den aktuella detaljplanen att digitaliseras, men det är i första hand Mejeriet 1, 5 och 6 som kommer att beröras av ändringen. Inom Odlaren 2 har en justering av prickmarken gjorts för att stämma med verkliga förhållanden.

Syftet med ändringen är att möjliggöra för utbyggnad och utveckling av befintlig industri på fastigheterna genom att ta bort u-områden med tillhörande prickmark. Syftet är även att möjliggöra för ytterligare en utfart för att skapa ett bättre trafikflöde inom verksamhetsområdet.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att framtagna antagandehandlingar överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Sammantaget innebär planförslaget en möjlighet till utbyggnad och utveckling av befintlig verksamhet inom fastigheterna Mejeriet 1, 5 och 6 genom en ny öppning i utfartsförbudet samt borttagande av u-områden. Planen har även justerats så att den stämmer med verklig användning inom fastigheten Odlaren 2.

Förslaget är i linje med gällande översiktsplan och fördjupad översiktsplan och övriga strategiska dokument.

Ekonomi

Samtliga kostnader för framtagandet av detaljplan och genomförandet av detaljplanen bekostas av fastighetsägaren.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-18

Orienteringskarta

Plankarta - KONCEPT

Planbeskrivning - KONCEPT

Granskningsutlåtande - KONCEPT

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Johan Cronqvist
Samhällsbyggnadschef

Skickas till

Arla Foods AB
Planenheten





Falkenbergs
kommun

Antagandehandling



Ändring av Detaljplan för Industri **Ågårdssområdet DP192**

Falkenbergs kommun, KS2024/66

Planbeskrivning

Upprättad 2024-10-08, reviderad 2025-08-19

En detaljplan styr hur mark och vatten får användas

Kommunen tar fram en detaljplan för att styra hur mark- och vattenområden får användas och bebyggas. Detaljplanen består av en juridiskt bindande plankarta med plangränser och planbestämmelser som ger både rättigheter och begränsningar. Till detaljplanen hör även en planbeskrivning och illustrationer. De är inte juridiskt bindande, utan ska underlätta förståelsen och fungera som ett stöd för hur detaljplanen ska tolkas i samband med till exempel bygglov. Andra handlingar som tas fram som underlag till detaljplanen är grundkarta, fastighetsförteckning och olika slags utredningar.

Processen för att upprätta en detaljplan är reglerad i Plan- och bygglagen.

Planhandlingar

Planbeskrivning, 2025-08-19

Plankarta, 2025-08-19

Övriga handlingar

Primärkarta (utdrag ur kommunens primärkarta), 2024-09-24

Fastighetsförteckning, 2025-03-20

Bilaga A Undersökning av betydande miljöpåverkan, 2024-09-23, kommunekolog

Upplysningar om detaljplanen lämnas av

Hanna Emenius 0724-542691/plan@falkenberg.se 0346- 88 60 00

Innehåll

Ändring av Detaljplan för Industri Ågårdsområdet DP192.....	1
En detaljplan styr hur mark och vatten får användas	2
Planhandlingar	2
Övriga handlingar	2
Upplysningar om detaljplanen lämnas av	2
1 Inledning	6
Detaljplanens syfte.....	6
Planens huvuddrag	6
Planens bakgrund och handläggning.....	7
Preliminär tidplan.....	7
Läge, areal och markägförhållanden	7
2 Tidigare ställningstaganden.....	8
Kommunala mål, strategier och program	8
Översiktsplan och fördjupad översiktsplan.....	8
Detaljplaner.....	8
Fastighetsplan	8
3 Avvägningar enligt miljöbalken	8
Riksintressen och Natura 2000	8
Strandskydd och biotopskydd.....	8
4 Undersökning av betydande miljöpåverkan.....	9
5 Förutsättningar och förändringar.....	9
Mark, vatten och vegetation.....	9
Fornlämningar	9
Förorenad mark	9
Landskapsbild	9
Befintlig bebyggelse	9
Planerad bebyggelse	10
Planförslag	11
Skyddsrum	14
Gator och trafik.....	14
Gång- och cykel	14
Motortrafik	14

Kollektivtrafik	14
Parkering.....	14
6 Teknisk försörjning.....	15
Vatten, spillvatten, brandvatten	15
Dagvatten och skyfall	15
Värme, gas, el, bredband och opto.....	15
Avfall	15
7 Genomförande av planförslaget.....	16
Organisatoriska och administrativa frågor	16
Genomförandetid och tidplan	16
Prövning enligt annan lagstiftning.....	16
Berörda fastigheter och förväntade exploatörer	16
Mark- och utrymmesförvärv.....	17
Ansvarsfördelning.....	17
Avtal.....	17
Fastighetsplan och lovplikt.....	17
Förordnanden	17
Fastighetsrättsliga frågor	17
Ledningsrätter och servitut.....	17
Gemensamhetsanläggningar	18
Ekonomiska frågor.....	18
Planavgift.....	18
Planekonomisk bedömning	18
Lösen och ersättning	18
Utbyggnad och drift allmän plats	19
Utbyggnad och drift, vatten och avlopp	19
Tekniska frågor	19
Tekniska åtgärder.....	19
8 Konsekvenser av planens genomförande.....	19
Fastighetskonsekvensbeskrivning.....	19
Miljökonsekvenser	19
Miljökvalitetsnormer	19
Sociala konsekvenser.....	20

9 Medverkande.....	20
--------------------	----

1 Inledning

Detaljplanens syfte

Ändringen avser den befintliga detaljplanen 192 som antogs 1981. I samband med ändringen kommer hela den aktuella detaljplanen att digitaliseras, men det är i första hand Mejeriet 1, 5 och 6 som kommer att beröras av ändringen. Inom Odlaren 2 har en justering av prickmarken gjorts för att stämma med verkliga förhållanden.

Syftet med ändringen är att möjliggöra för utbyggnad och utveckling av befintlig industri på fastigheterna genom att ta bort u-områden med tillhörande prickmark. Syftet är även att möjliggöra för ytterligare en utfart för att skapa ett bättre trafikflöde inom verksamhetsområdet.



Hela planområdet är markerat i rött. De delar som ändringen avser är markerat i svart.

Planens huvuddrag

Den del av detaljplanen som nu ändras har användningen industri i gällande plan. Byggrätten begränsas av prickmark som dels löper längs med kringliggande vägar och grönområden dels över u-områden. Ledningarna har flyttats och u-områdena inom området behövs därför inte längre. För att skapa en större flexibilitet och möjlighet för verksamheten inom området att växa behöver u-områdena med tillhörande prickmark tas bort. Mot Skreavägen är det i gällande plan endast

möjligt med utfart på en kort sträcka. I planförslaget har ytterligare en utfart möjliggjorts.

Ändringen är i enlighet med gällande plans syfte då det endast innebär en mindre justering av var det är möjligt att uppföra byggnader. Hela planområdet är utpekat som befintlig verksamhet/industri i översiktsplanen. Föreslagen ändring är därmed förenlig med översiktsplanen.

Planens bakgrund och handläggning

Kommunstyrelsen gav 2024-05-14 kommunstyrelseförvaltning i uppdrag att pröva förutsättningarna att ändra detaljplan Ågårdsområdet, Stadsäga 2197 m.fl. (192) med syfte att möjliggöra utveckling av befintlig verksamhet på fastigheterna Mejeriet 1, 5 och 6.

Planarbetet har påbörjats 2024-07-26 då planavtalet undertecknades.

Detaljplanen upprättas med standardförfarande enligt Plan- och bygglagen, 2010:900 (SFS 2024:24). Planförslaget ställs ut på samråd och därefter granskning innan kommunfullmäktige tar beslut om att ändra detaljplanen.

Planhandlingarna upprättas i enlighet med Boverkets föreskrifter BFS 2020:5 och BFS 2020:8.

Preliminär tidplan

Samråd årstid Q4 2024

Granskning Q2 2025

Antagande Q3 2025



Läge, areal och markägoförhållanden

Planområdet är beläget ca 2,5 km sydost om centrala Falkenberg. Området avgränsas i norr av väg 150, i väster av Skreavägen. Söder och öster om planområdet av befintlig industribebyggelse och natur. Planområdet är cirka 47,3 ha stort.

Inom planområdet finns både kommunal- och privatägd mark.

2 Tidigare ställningstaganden

Kommunala mål, strategier och program

Falkenbergs kommuns vision är "Vi växer för en hållbar framtid". I denna vision ligger en ambition om att verka för en hållbar tillväxt. Falkenbergs kommun har sedan 2019 en politisk viljeinriktning med tre definierade målområden:

- Ett föredöme inom hållbarhet
- Velfärd med god kvalitet
- Västsveriges starkaste näringsliv

Översiktsplan och fördjupad översiktsplan

I kommunens gällande översiktsplan, Översiktsplan 2.0, laga kraft 2014-06-27, enligt beslut 2019-01-15 KS §26 fortfarande aktuell, med några mindre ändringar, området utpekad som befintlig verksamhet/industri i översiktsplanen. Föreslagen ändring är därmed förenlig med översiktsplanens rekommenderade användning.

Detaljplaner

Ändringen avser detaljplan 192 som antogs 1981. Angiven markanvändning är J industri. Genomförandetiden har gått ut.

Fastighetsplan

Planområdet omfattas inte av en fastighetsplan.

3 Avvägningar enligt miljöbalken

Planförslaget bedöms förenligt med miljöbalkens bestämmelser för hushållning med mark och vatten (MB 3 och 4 kap.). Området bedöms lämpligt för den ändring som planförslaget innebär.

Det bedöms inte finnas risk för överskridande av någon miljökvalitetsnorm som följd av ett genomförande av planförslaget.

Riksintressen och Natura 2000

Riksintresset för Kust-turism-friluftsliv och Högexploaterad kust berör hela planområdet. Närmaste Natura 2000-område är Åtran ca 200 meter norr om planområdet. Ändringen av detaljplan bedöms inte innebära någon påverkan för riksintresset.

Strandskydd och biotopskydd

Planområdet berörs inte av strand- eller biotopskyddat område.

4 Undersökning av betydande miljöpåverkan

Genomförandet av planförslaget bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan och en miljökonsekvensbeskrivning behöver inte upprättas. Skälen för bedömningen är att planförslaget endast innebär en mindre ändring i en plan där en lämplighetsbedömning redan har gjorts.

5 Förutsättningar och förändringar

Mark, vatten och vegetation

Planområdet är beläget i ett befintligt industriområde. Gällande detaljplan möjliggör för industri inom hela området. Nu aktuell ändring omfattar endast Mejeriet 1, 5 och 6 samt Odlaren 2. Mejeriet 1 är bebyggd, Mejeriet 5 och 6 är idag ängsmark. Gällande plan möjliggör för en utbyggnad av industrin, men byggrätten begränsas av u-områden och prickmark. Odlaren 2 är bebyggd över ett område som i gällande plan omfattas av prickmark, ändringen avser endast att den nya planen ska stämma med verkligheten.

Fornlämningar

Enligt Riksantikvarieämbetets karttjänst Forsök finns inga fornlämningar i området.

Förorenad mark

Det finns inga kända föroreningar inom planområdet.

Landskapsbild

Landskapet är plant. Befintlig plan möjliggör för större, sammanhängande, byggnader inom planområdet. Ändringen innebär en större flexibilitet i placeringen av dem. Ändringen bedöms inte medföra några påtagliga konsekvenser för landskapsbilden eftersom den del av detaljplanen som ändringen avser är bebyggd med storskalig bebyggelse och för att befintlig plan redan medger en utbyggnad. – För Odlaren 2 är en utbyggnad redan gjord.

Befintlig bebyggelse

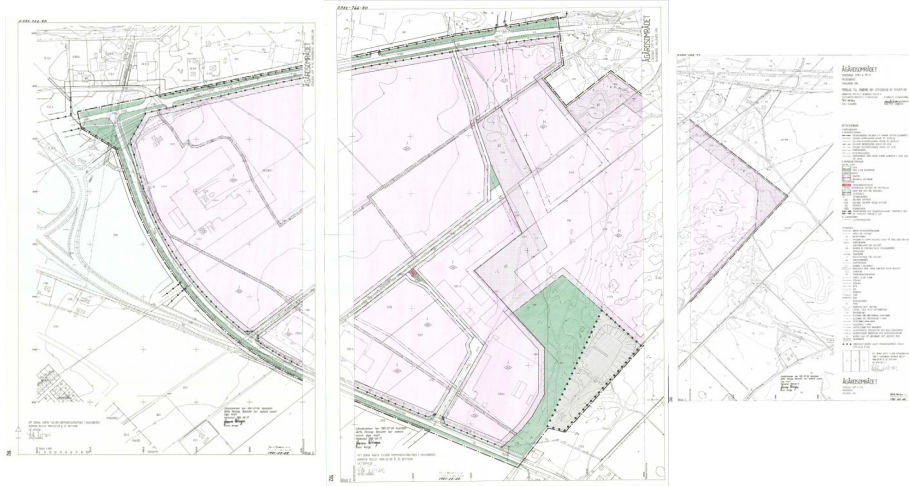
Inom den del av planområdet som ändringen avser finns en storskalig industribebyggelse som används för Arlas verksamhet. En byggnad för fjärrvärme har nyligen färdigställts på planområdets norra del.



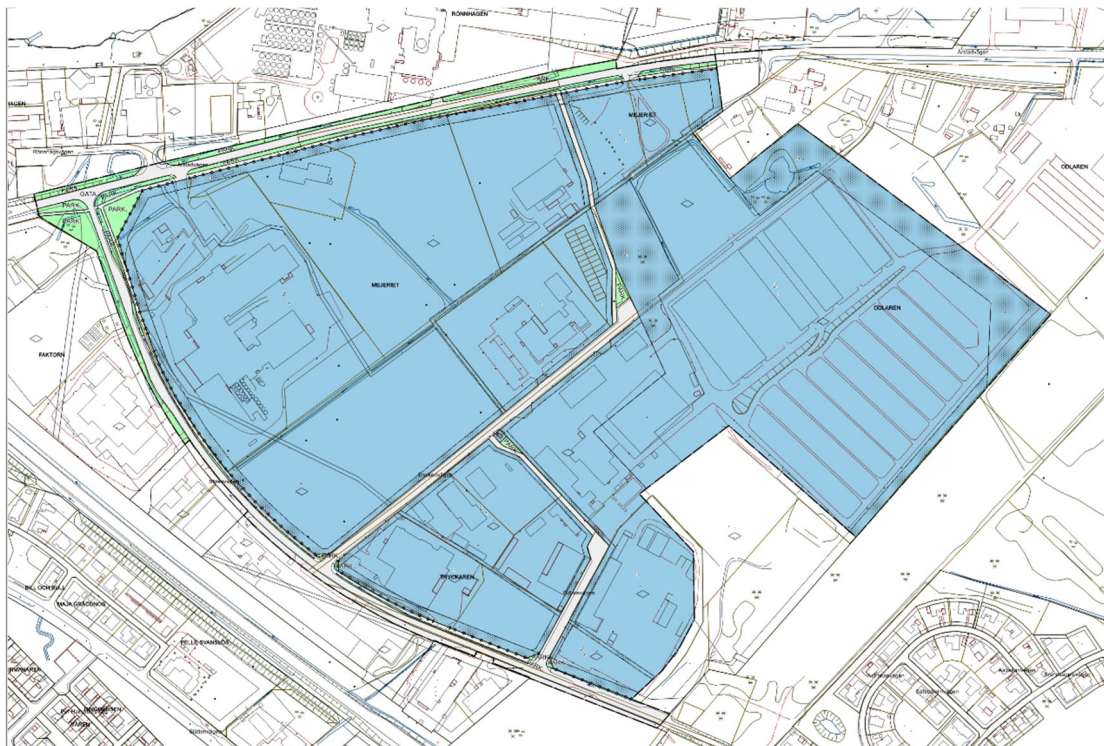
Planerad bebyggelse

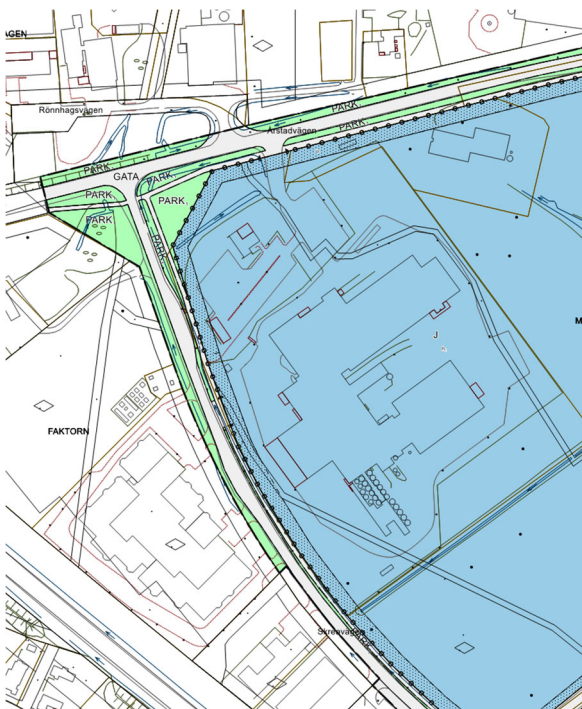
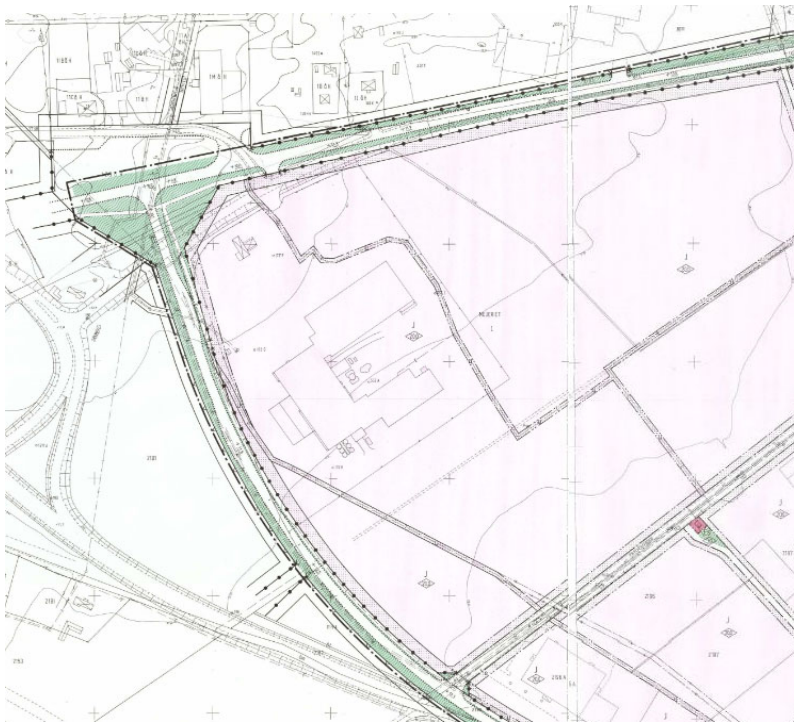
Gällande plan möjliggör för bebyggelse inom hela planområdet, men begränsas av två u-områden med prickmark. I den ena finns inte längre några ledningar och verksamheten har önskemål om utvecklingsmöjligheter och att kunna bygga ut. I den västra har Skanova ledningar. Planen upphäver båda u-områdena och tar bort prickmarken. Om Skanovas ledningar behöver flyttas för att möjliggöra för ny bebyggelse ska exploatören bekosta flytten.

Gällande plan



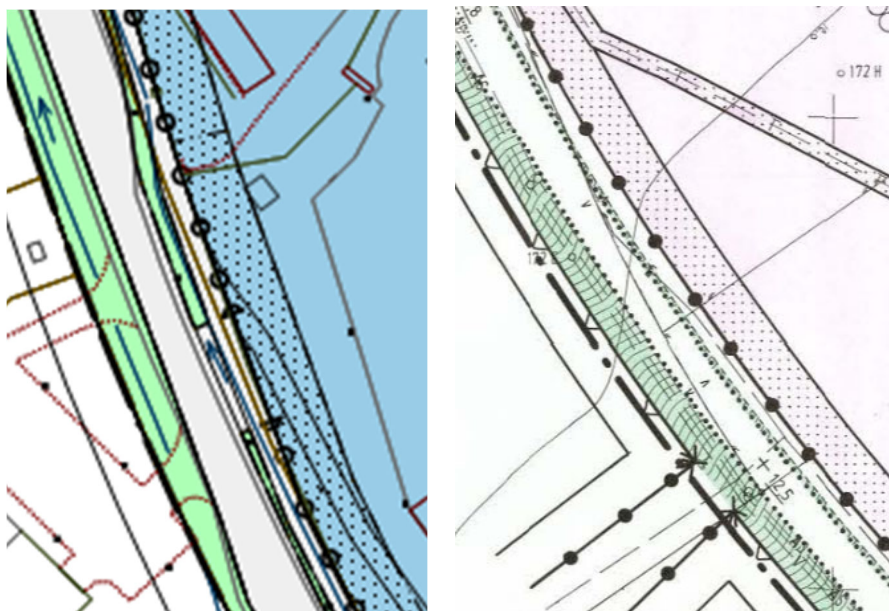
Planförslag Ändring av Detaljplan





Bilderna visar, gällande plan och förslag till ändring och de ändringar som har gjorts inom fastigheterna Mejeriet 1, 5 och 6. U-områdena med tillhörande prickmark har utgått. En öppning har gjorts i utfartsförbudet mot Skreavägen söder om personbilsparkeringen.

Skanova har ledningar i det östra u-området. Dessa kommer att ligga kvar även då u-området upphör. En eventuell flytt av dessa ska bekostas av den som initierar flytten.



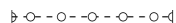
Öppningen i Skreavägen kräver även att en smal remsa med användningen natur ändras till väg. I gällande plan är den remsan inringad med en punktmarkering som i bestämmelsen beskrivs som "inom vilken mindre avvikelser får lov att göras", varför förändringen bedöms rymmas inom ändringen.



Inom odlaren 2 finns i gällande plan ett prickmarksområde markerat med plantering skyddsbälte. Enligt planhandlingarna var syftet med skyddsområdet att spara en skogsridå dels ur landskapsbildsperspektiv dels som ett skydd för verksamheten. Området har sedan bebyggt och syftet uppfylls inte längre. För att anpassa plankartan till verkliga förhållanden och göra befintliga byggnader planenliga har prickmarksområdet minskats.

Plankartan är till största del en digitalisering av den gällande planen.

Stängsel, utfart och annan utgång



Utfartsförbud

Syftet med bestämmelsen är att skapa en säker trafiksituation inom området. Utfart för motorfordon får anläggas där utfartsförbudet har öppningar. Utfart för gång- och cykel begränsas inte av utfartsförbudet.

Skyddsrum

Skyddsrum för 191 personer finns, på fastigheten Mejeriet 1. För att riva ett skyddsrum ska en ansökan skickas till Myndigheten för samhällsydd och beredskap (MSB) med en kopia på rivningslovet. Länsstyrelsen lyfter att det i rådande omvärldsläge är olämpligt att riva skyddsrum. Befintligt skyddsrum påverkas inte av detaljplanens genomförande.

Gator och trafik

I gällande plan möjliggörs för en utfart mot väg 150 och en mot Skreavägen. För att skapa ett bättre trafikflöde och minska trafiken inom området föreslås en öppning i utfartsförbudet så att det blir möjligt med ytterligare en utfart mot Skreavägen. Syftet med den nya utfarten är att skapa bättre trafikflöden inom planområdet och undvika rundkörning av tung trafik. Öppningen skulle innebära en ökning med ca 15 tunga lastbilar per dygn på Skreavägen. Trafikökningen bedöms därmed bli marginell.

Gång- och cykel

Området ansluter till befintligt gång- och cykelvägnät.

Motortrafik

Planområdet angörs från väg 150. Mot Skreavägen möjliggörs för ny utfart.

Kollektivtrafik

Busshållplatser finns på väg 150 och längs Skreavägen.

Parkering

Verksamheten är befintlig. Vid ny bebyggelse hänvisas till parkeringsnormen.

Kraven på laddinfrastruktur i samband med uppförande av byggnader ska tillämpas. Reglerna innebär i korthet:

Byggnader som inte är bostadshus och som har fler än 10 parkeringsplatser i byggnaden eller på tomten ska ha laddinfrastruktur till 20 % av parkeringsplatserna och minst en laddningspunkt för elfordon.

6 Teknisk försörjning

Vatten, spillvatten, brandvatten

Planområdet ingår i Vatten och Miljö i Väst AB (Vivab) verksamhetsområde för vatten, spill- och dagvatten.

50% av ett tioårsregn med tio minuters varaktighet ska fördröjas på kvartersmark och uppfylla kravet på rening enligt dagvattenanvisningarna för Falkenbergs och Varbergs kommuner.

På Mejeriet 1, vid den västra fastighetsgränsen, har Falkenbergs Vatten & Renhållnings AB (Favrab) en avloppspumpstation.

Räddningstjänstens behov av vatten vid brandsläckning tillgodoses oftast med hjälp av brandposter. Enligt Svenskt Vattens publikation P114 bör avståndet från räddningstjänstens uppställningsplats till närmsta brandpost i ett konventionellt system inte överstiga 75 meter.

I anslutning till vattenledningsnätet längs Skreavägen finns brandposter inom 75 m från fastighetsgränsen till Mejeriet 1, 5 och 6. Vid längre avstånd behöver avståndet samrådats med räddningstjänsten

Dagvatten och skyfall

Då planförslaget endast är en ändring av en befintlig plan har marken redan bedömts som lämplig för användningen.

Värme, gas, el, bredband och opto

Planområdet ligger inom Falkenbergs energi AB (Feab) nätområde.

Avfall

Närmaste återvinningscentral ligger ca 4 km från planområdet. I villaområdet på andra sidan av motorvägen finns en återvinningsstation, den ligger fågelvägen ca 400 m från planområdet.

Råd och krav från Arbetsmiljöverket och de lokala föreskrifterna för avfallshanteringen ska följas. Råd och anvisningar för transport av hushållsavfall från Avfall Sverige ska uppfyllas.

I Boverkets byggregler (BBR) finns bestämmelser om avfallsutrymmen och hämtningsvägar som ska tillämpas.

Avfallsutrymmen ska byggas med kapacitet för sortering av hushållsavfallet i matavfall och brännbart, utrymmena bör dimensioneras för utsortering av fler fraktioner vid fastighet för att möta framtida behov.

Arbetsmiljöverket ställer krav på arbetsmiljön för renhållningsarbetare. Avfallsutrymmen bör placeras så att de är lättillgängliga vid hämtning. Backning med sophämningsfordon bör inte ske annat än i samband med vändning. På gator bör renhållningsbilarna vid tömning kunna disponera en plats med en bredd på 4 meter.

En vändplan för sopbilar behöver ha radien 9 meter, samt en hinderfri remsa på ca 1,5 meter. Vid nybyggnationer ska återvändsgator undvikas, istället kan vägar läggas i slingor för att undvika framtida problem för större fordon.

7 Genomförande av planförslaget

Organisatoriska och administrativa frågor

Genomförandetid och tidplan

Genomförandetiden är 5 år från det datum ändringen vinner laga kraft. Enligt 4 kap. 22 § PBL avser dock genomförandetiden vid planändring endast de frågor som ändras.

Under genomförandetiden har fastighetsägare en garanterad rätt att efter ansökan om bygglov få bygga i enlighet med planen. Efter genomförandetidens slut fortsätter byggrätten och detaljplanen att gälla. Kommunen har dock möjlighet att ändra eller upphäva detaljplanen alternativt ersätta den med en ny.

För detaljplanen gäller följande preliminära tidplan:

Samråd årstid Q4 2024

Granskning Q2 2025

Antagande Q3 2025

Prövning enligt annan lagstiftning

Ledningsrättslag (1973:1144)

Planförslaget förutsätter att ledningsrätter tillskapas för elnätshuvudmannens transformatorstation och ledningar samt VA-huvudmannens VA-ledningar.

Berörda fastigheter och förväntade exploitörer

Planändringen omfattar fastigheterna Mejeriet 1,5 och 6- samt Odlaren 2. Fastigheterna Mejeriet 1,5 och 6 ägs av Arla Foods AB. Odlaren 2 ägs av Södra Skogsägarna Ekonomisk Förening. Planområdet omfattar fler fastigheter men för de övriga innebär ändringen enbart att planen digitaliseras.

Mark- och utrymmesförvärv

Planändringen kräver inga markförvärv eller fastighetsförrättningar för att kunna genomföras.

Ansvarsfördelning

Kommunen är huvudman för allmän plats inom planområdet. Därmed ansvarar kommunen för iordningställande, underhåll och skötsel av mark som i detaljplanen redovisas som allmän plats. Inom området som ändringen av detaljplanen avser finns ingen allmän plats.

Favrab är huvudman för det allmänna VA-nätet (ren-, spill- och dagvatten) inom planområdet. Vivab ansvarar för iordningställande samt drift och underhåll av det allmänna VA-nätet på uppdrag av huvudmannen.

Feab ansvarar för el-försörjningen inom planområdet.

Inom mark som i föreliggande detaljplan är utlagd som kvartersmark ansvarar berörd markägare/exploatör för byggnation och anläggningsarbeten. Vid nybyggnation inom planområdet åligger det berörd markägare/exploatör att vid behov geotekniskt undersöka marken avseende till exempel bärighet och markradonförekomst.

Om antikvarisk myndighet anser att marken arkeologiskt bör undersökas åligger det berörd markägare/exploatör att hos Länsstyrelsen ansöka härom. Vidare åligger det berörd markägare/exploatör att söka de tillstånd samt hålla de samråd som krävs enligt miljöbalkens regler.

Avtal

Kommunen avser inte att ingå exploateringsavtal med anledning av planändringen.

Fastighetsplan och lovplikt

Vid rivning av hus med skyddsrum ska en ansökan med kopia på rivningslovet skickas till MSB. Inom Mejeriet 1 finns ett skyddsrum för 191 personer.

Förordnanden

Det finns inga förordnanden inom området.

Fastighetsrättsliga frågor

Ledningsrätter och servitut

Planförslaget innebär att två u-områden tas bort. I en av dem har Skanova ledningar i den andra finns inga ledningar. Fastighetsägaren behöver även ansöka om upphävande av ledningsrätten i de sträckningarna.

Skanova och Nordion Energi AB har ledningar inom Mejeriet 1 och 5. Dessa skyddas inte av u-område, men en eventuell flytt ska bekostas av exploatören.

Gasledningar är underkastade Energigasnormens regler (EGN) som bland annat anger minsta skyddsavstånd mellan ledning och byggnad inom tätbebyggelse (2 meter) samt närmaste gräns för område med förväntade grävningsaktiviteter. Plantering av träd bör ej ske närmare en gasledning än 3 meter. För att minska risken för skador på träd i samband med eventuella framtida arbeten med distributionsledningen rekommenderas att träd i närheten förses med rotskydd.

Mejeriet 1 – Befintligt

Servitut (1382-15/30.1) som ger Mejeriet 5 rätt att använda område för väg över Mejeriet 1

Ledningsrätt (1382-88/14.1) avseende gasledning

Mejeriet 5 och 6 – Befintligt

Ledningsrätt (1382-14/43.1) avseende vattenledning

Befintliga ledningsrätter och servitut påverkas inte av planändringen.

Gemensamhetsanläggningar

Inom området finns inga gemensamhetsanläggningar.

Ekonomiska frågor

Planavgift

Då fastighetsägaren till Mejeriet 1,5 och 6 genom planavtal bekostar detaljplanen kommer ingen planavgift att tas ut i samband med bygglov.

Planekonomisk bedömning

I genomförandeskedet har fastighetsägare kostnader för byggnation av byggnader och anläggningar på kvartersmark. Fastighetsägare har även kostnader för anslutningsavgifter för vatten- spill- och dagvatten samt för övriga anslutningar som el, fiber etc.

Planändringen möjliggör för en ny utfart mot Skreavägen. Det innebär att en utfart kommer att anläggas över ett befintligt dike. Det är exploatörens ansvar att säkerställa och bekosta att dikets funktion inte påverkas negativt av utfarten.

Lösen och ersättning

Ingen lösen eller ersättning kommer att utgå med anledning av planändringen.

Utbyggnad och drift allmän plats

Planändringen möjliggör för en ny utfart mot Skreavägen. Det innebär att en utfart kommer att anläggas över ett befintligt dike. Det är exploatörens ansvar att säkerställa att dikets funktion säkerställs och inte påverkas negativt av utfarten. Kommunen äger alla mark som planläggs som allmän platsmark varför någon inlösen av mark inte är aktuellt.

Utbyggnad och drift, vatten och avlopp

Befintlig verksamhet är ansluten till kommunalt VA. Om en fastighetsägare begär förändring av sin servis och om huvudmannen bifaller ansökan, är fastighetsägaren skyldig att bekosta arbetet enligt gällande VA-taxa §13. Fastighetsägaren är skyldig att anmäla förändringar som kan påverka VA-taxans förbrukningsavgifter till VA-huvudmannen.

Tekniska frågor

Tekniska åtgärder

Planändringen medför inga direkta tekniska åtgärder utöver eventuella ledningsförändringar och utfart.

8 Konsekvenser av planens genomförande

Fastighetskonsekvensbeskrivning

De enda fastigheter som berörs av planändringen är Mejeriet 1,5, 6 och Odlaren 2. För övriga fastigheter inom planområdet innebär ändringen bara att detaljplanen digitaliseras. För de berörda fastigheterna innebär ändringen att två sträckningar av u-område tas bort och att byggrätten därmed blir mer flexibel. Ändringen medför även att det är möjligt att anlägga ytterligare en utfart. För Odlaren 2 innebär ändringen att en byggnad som idag är planstridig då den ligger på prickmark blir planenlig eftersom prickmarken i den delen tas bort.

Miljökonsekvenser

Miljökvalitetsnormer

Planförslaget är endast en mindre ändring av en befintlig detaljplan och konsekvenserna bedöms därför inte bli så stora att de påverkar någon av miljökvalitetsnormerna.

Sociala konsekvenser

Idag finns endast en tillfart till Arlas verksamhet och all trafik gör därför en rundkörning inom området innan de kör ut. Genom att möjliggöra för en ny utfart kan trafikflödet inom området bli säkrare och mer effektiv.

9 Medverkande

Planen har utarbetats av plan- och strategienheten i samverkan med Mark- och exploateringsenheten på Falkenbergs kommun. I planarbetet har även Bygglovsenheten, VIVAB, Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen deltagit.

Plan- och strategienheten, kommunstyrelseförvaltningen

Falkenbergs kommun

§ 151

Antagande - Energistrategi, KS 2024/280

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Anta Ett hållbart och robust energisystem Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040.

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Hänskjuta till budgetberedningen 2025 att lägga till nedanstående tre energiindikatorer till styrmodellen för att stärka uppföljningen av energistrategin i den årliga uppföljningen av målet om att bli ett föredöme inom hållbarhet och trygghet.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har haft "Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040" utskickat på remiss mellan perioden 2024-10-22 och 2025-02-08 till samtliga nämnder och bolag, Region Halland, Länsstyrelsen i Hallands län, Näringslivet Falkenberg, Företagarna upptill de organisationer och företag som deltog i det inledande arbetet med framtagandet av strategin.

13 remissvar har inkommit. Flera remissvar, både från internt och externt håll lyfter fram att strategin är kortfattad, välstrukturerad och att inriktningar och insatsområden både är lämpliga och relevanta. Det lyfts också fram som positivt att flera aktörer involverats i processen och vikten av att fortsätta samverkan i det mer konkreta åtgärdsarbetet.

En rad synpunkter kring förbättring av energistrategin har inkommit och hur dessa har beaktats och införts i strategin finns beskrivet i tjänsteskrivelsen. Enligt lagen (1977:439) om kommunal energiplanering ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Falkenbergs

kommun har arbetat fram en energistrategi som ska gälla som Falkenbergs kommuns energiplan tillsammans med kommande program.

Motivering av beslut

Energistrategin har varit ute på remiss och synpunkter har inhämtats från relevanta aktörer. Remissvaren visar ett brett stöd för strategins övergripande inriktning och ambitioner. Utifrån de inkomna synpunkterna har strategin nu justerats och förtydligats. Det reviderade förslaget utgör därmed en väl förankrad grund för kommunens fortsatta arbete med energifrågorna. Utifrån strategin ska nu arbetet fortsätta med konkret handling. För att skapa en tydlig koppling mellan energistrategins genomförande och den årliga uppföljningen av målet om att bli ett föredöme inom hållbarhet och trygghet föreslås följande indikatorer hänskjutas till budgetberedningen som tillägg till styrmodellen:

- Slutanvändning av energi totalt inom det geografiska området, MWh
- Balansen mellan producerad och använd el inom geografiska området, MWh
- Balansen mellan producerad och använd el inom kommunkoncernen, KWh

Genom att anta strategin markerar kommunen en tydlig riktning i omställningen till ett hållbart och robust energisystem.

Ekonomi

Strategins genomförande kommer att påverka kommunens ekonomi över tid. Investeringar och övriga kostnader hanteras inom ramen för ordinarie budgetprocesser och genom särskilda beslut vid behov. Genomförandet kan också bidra till minskade kostnader genom ökad energieffektivitet och lägre klimatpåverkan.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-05-12

Tjänsteskrivelse 2025-05-03

Underlag Falkenberg energisystem – nuläge 2025-05-08

Underlag Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin
2025-05-08

Underlag Process och arbetssätt 2024-10-23
Svar Destination Falkenberg AB 2024-11-21
Yttrande Länsstyrelsen Hallands län 2024-11-26
Yttrande Ecoera AB 2024-12-20
Yttrande Region Halland 2024-12-23
Yttrande Falkenbergs bostad AB 2025-01-08
Socialnämnden 2025-01-30
Yttrande Barn och utbildningsnämnden 2025-01-30
Yttrande Falkenberg energi AB 2025-01-31
Kultur-fritid- och teknik 2025-01-31
Yttrande EnBW 2025-01-31
Servicenämnden 2025-02-03
Yttrande Vatten-och miljö i väst AB 2025-02-07
Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2025-02-05

Yrkanden

Roger Valestam (SD), med instämmande av Sandra Johansson (M), Susan Pettersson (KD) och Petra Hygrell (L), yrkar att följande justering görs i energistrategin avsnitt 3.2.1 punkt 3:

”Säkerställ att vid val av upphandling av el ska förnybar el väljas” byts mot
”Säkerställ att vid val av el ska fossilfri el väljas”.

Marcus Jöngren (MP), med instämmande av Per Svensson (S) och Kerstin Angel (C), yrkar bifall till liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Marcus Jöngren (MP) med fleras yrkande mot Roger Valestam (SD) med fleras ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Omröstning begärs.

Ja-röst för bifall till Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Nej-röst för bifall till Roger Valestams (SD) yrkande.

Ledamöter	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Sandra Johansson (M)		X	
Miranda Bodiroza (S)	X		
Anneli Andelén (C)	X		
Marcus Dufwa (S)	X		
Roger Valestam (SD)		X	
Mikael Svensson (S)	X		
Johan Idmark (M)		X	
Susan Pettersson (KD)		X	
Kerstin Angel (C)	X		
Anders Jansson (SD)		X	
Petra Hygrell (L)		X	
Markus Jöngren (MP)	X		
Per Svensson (S) ordf.	X		
Summa	7	6	

Omröstningen har utfallit med 7 Ja-röster och 6 Nej-röster, 0 avstår, och därmed beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Reservationer

Roger Valestam (SD), Sandra Johansson (M), Susan Pettersson (KD) och Petra Hygrell (L) reserverar sig till förmån för Roger Valestams (SD) yrkande.

Anteckning

Göran Janko (M) och Daniel Bäck (SD) antecknar sin avvikande mening till protokollet till förmån för Roger Valestams (SD) yrkande.

§ 122

Antagande - Energistrategi, KS 2024/280

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Bordlägga ärendet.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har haft "Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040" utskickat på remiss mellan perioden 2024-10-22 och 2025-02-08 till samtliga nämnder och bolag, Region Halland, Länsstyrelsen i Hallands län, Näringslivet Falkenberg, Företagarna upptill de organisationer och företag som deltog i det inledande arbetet med framtagandet av strategin.

13 remissvar har inkommit. Flera remissvar, både från internt och externt håll lyfter fram att strategin är kortfattad, välstrukturerad och att inriktningar och insatsområden både är lämpliga och relevanta. Det lyfts också fram som positivt att flera aktörer involverats i processen och vikten av att fortsätta samverkan i det mer konkreta åtgärdsarbetet.

En rad synpunkter kring förbättring av energistrategin har inkommit och hur dessa har beaktats och införts i strategin finns beskrivet i tjänsteskrivelsen.

Enligt lagen (1977:439) om kommunal energiplanering ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Falkenbergs kommun har arbetat fram en energistrategi som ska gälla som Falkenbergs kommuns energiplan tillsammans med kommande program.

Motivering av beslut

Energistrategin har varit ute på remiss och synpunkter har inhämtats från relevanta aktörer. Remissvaren visar ett brett stöd för strategins övergripande inriktning och ambitioner. Utifrån de inkomna synpunkterna har strategin nu justerats och förtydligats. Det reviderade förslaget utgör därmed en väl förankrad grund för kommunens fortsatta arbete med energifrågorna. Utifrån strategin ska nu arbetet fortsätta med konkret handling. För att skapa en tydlig koppling mellan energistrategins genomförande och den årliga uppföljningen av målet om att bli ett föredöme inom hållbarhet och trygghet föreslås följande indikatorer hänskjutas till budgetberedningen som tillägg till styrmodellen;

- Slutanvändning av energi totalt inom det geografiska området, MWh
- Balansen mellan producerad och använd el inom geografiska området, MWh
- Balansen mellan producerad och använd el inom kommunkoncernen, KWh

Genom att anta strategin markerar kommunen en tydlig riktning i omställningen till ett hållbart och robust energisystem.

Ekonomi

Strategins genomförande kommer att påverka kommunens ekonomi över tid. Investeringar och övriga kostnader hanteras inom ramen för ordinarie budgetprocesser och genom särskilda beslut vid behov. Genomförandet kan också bidra till minskade kostnader genom ökad energieffektivitet och lägre klimatpåverkan.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-05-12

Tjänsteskrivelse 2025-05-03

Underlag Falkenberg energisystem – nuläge 2025-05-08

Underlag Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin 2025-05-08

Underlag Process och arbetssätt 2024-10-23

Svar Destination Falkenberg AB 2024-11-21

Yttrande Länsstyrelsen Hallands län 2024-11-26

Yttrande Ecoera AB 2024-12-20

Yttrande Region Halland 2024-12-23

Yttrande Falkenbergs bostad AB 2025-01-08

Socialnämnden 2025-01-30

Yttrande Barn och utbildningsnämnden 2025-01-30

Yttrande Falkenberg energi AB 2025-01-31

Kultur-fritid- och teknik 2025-01-31

Yttrande EnBW 2025-01-31

Servicenämnden 2025-02-03

Yttrande Vatten-och miljö i väst AB 2025-02-07

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2025-02-05

Yrkanden

Roger Valestam (SD), med instämmande av Sandra Johansson (M) och Anders Jansson (SD) yrkar att följande justering görs i energistrategin avsnitt 3.2.1 punkt 3:

”Säkerställ att vid val av upphandling av el ska förnybar el väljas” byts mot

”Säkerställ att vid val av el ska fossilfri el väljas.

Per Svensson (S) yrkar att ärendet bordläggs.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bordlägga ärendet.

§ 106

Antagande - Energistrategi, KS 2024/280

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Anta Ett hållbart och robust energisystem Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen beslutar

1. Hänskjuta till budgetberedningen 2025 att lägga till nedanstående tre energiindikatorer till styrmodellen för att stärka uppföljningen av energistrategin i den årliga uppföljningen av målet om att bli ett föredöme inom hållbarhet och trygghet.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har haft ”Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040” utskickat på remiss mellan perioden 2024-10-22 och 2025-02-08 till samtliga nämnder och bolag, Region Halland, Länsstyrelsen i Hallands län, Näringslivet Falkenberg, Företagarna upptill de organisationer och företag som deltog i det inledande arbetet med framtagandet av strategin.

13 remissvar har inkommit. Flera remissvar, både från internt och externt håll lyfter fram att strategin är kortfattad, välstrukturerad och att inriktningar och insatsområden både är lämpliga och relevanta. Det lyfts också fram som positivt att flera aktörer involverats i processen och vikten av att fortsätta samverkan i det mer konkreta åtgärdsarbetet.

En rad synpunkter kring förbättring av energistrategin har inkommit och hur dessa har beaktats och införts i strategin finns beskrivet i tjänsteskrivelsen.

Enligt lagen (1977:439) om kommunal energiplanering ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Falkenbergs kommun har arbetat fram en energistrategi som ska gälla som Falkenbergs kommuns energiplan tillsammans med kommande program.

Motivering av beslut

Energistrategin har varit ute på remiss och synpunkter har inhämtats från relevanta aktörer. Remissvaren visar ett brett stöd för strategins övergripande inriktning och ambitioner. Utifrån de inkomna synpunkterna har strategin nu justerats och förtydligats. Det reviderade förslaget utgör därmed en väl förankrad grund för kommunens fortsatta arbete med energifrågorna. Utifrån strategin ska nu arbetet fortsätta med konkret handling. För att skapa en tydlig koppling mellan energistrategins genomförande och den årliga uppföljningen av målet om att bli ett föredöme inom hållbarhet och trygghet föreslås följande indikatorer hänskjutas till budgetberedningen som tillägg till styrmodellen;

- Slutanvändning av energi totalt inom det geografiska området, MWh
- Balansen mellan producerad och använd el inom geografiska området, MWh
- Balansen mellan producerad och använd el inom kommunkoncernen, KWh

Genom att anta strategin markerar kommunen en tydlig riktning i omställningen till ett hållbart och robust energisystem.

Ekonomi

Strategins genomförande kommer att påverka kommunens ekonomi över tid. Investeringar och övriga kostnader hanteras inom ramen för ordinarie budgetprocesser och genom särskilda beslut vid behov. Genomförandet kan också bidra till minskade kostnader genom ökad energieffektivitet och lägre klimatpåverkan.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-05-12

Tjänsteskrivelse 2025-05-03

Underlag Falkenberg energisystem – nuläge 2025-05-08

Underlag Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin 2025-05-08

Underlag Process och arbetssätt 2024-10-23

Svar Destination Falkenberg AB 2024-11-21

Yttrande Länsstyrelsen Hallands län 2024-11-26

Yttrande Ecoera AB 2024-12-20

Yttrande Region Halland 2024-12-23

Yttrande Falkenbergs bostad AB 2025-01-08

Socialnämnden 2025-01-30

Yttrande Barn och utbildningsnämnden 2025-01-30

Yttrande Falkenberg energi AB 2025-01-31

Kultur-fritid- och teknik 2025-01-31

Yttrande EnBW 2025-01-31

Servicenämnden 2025-02-03

Yttrande Vatten-och miljö i väst AB 2025-02-07

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2025-02-05



Antagande av energistrategi, KS 2024/280

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Anta Ett hållbart och robust energisystem Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen beslutar

1. Hänskjuta till budgetberedningen 2025 att lägga till nedanstående tre energiindikatorer till styrmodellen för att stärka uppföljningen av energistrategin i den årliga uppföljningen av målet om att bli ett föredöme inom hållbarhet och trygghet.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har haft ”Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040” utskickat på remiss mellan perioden 2024-10-22 och 2025-02-08 till samtliga nämnder och bolag, Region Halland, Länsstyrelsen i Hallands län, Näringslivet Falkenberg, Företagarna upptill de organisationer och företag som deltog i det inledande arbetet med framtagandet av strategin.

13 remissvar har inkommit. Flera remissvar, både från internt och externt håll lyfter fram att strategin är kortfattad, välstrukturerad och att inriktningar och insatsområden både är lämpliga och relevanta. Det lyfts också fram som positivt att flera aktörer involverats i processen och vikten av att fortsätta samverkan i det mer konkreta åtgärdsarbetet.

En rad synpunkter kring förbättring av energistrategin har inkommit och hur dessa har beaktats och införts i strategin finns beskrivet i tjänsteskrivelsen.

Enligt lagen (1977:439) om kommunal energiplanering ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Falkenbergs kommun har arbetat fram en energistrategi som ska gälla som Falkenbergs kommuns energiplan tillsammans med kommande program.

Motivering av beslut

Energistrategin har varit ute på remiss och synpunkter har inhämtats från relevanta aktörer. Remissvaren visar ett brett stöd för strategins övergripande inriktning och ambitioner. Utifrån de inkomna synpunkterna har strategin nu justerats och förtydligats. Det reviderade förslaget utgör därmed en väl förankrad grund för kommunens fortsatta arbete med energifrågorna. Utifrån strategin ska nu arbetet fortsätta med konkret handling. För att skapa en tydlig koppling mellan energistrategins genomförande och den årliga uppföljningen av målet om att bli ett föredöme

inom hållbarhet och trygghet föreslås följande indikatorer hänskjutas till budgetberedningen som tillägg till styrmodellen;

- Slutanvändning av energi totalt inom det geografiska området, MWh
- Balansen mellan producerad och använd el inom geografiska området, MWh
- Balansen mellan producerad och använd el inom kommunkoncernen, KWh

Genom att anta strategin markerar kommunen en tydlig riktning i omställningen till ett hållbart och robust energisystem.

Ekonomi

Strategins genomförande kommer att påverka kommunens ekonomi över tid. Investeringar och övriga kostnader hanteras inom ramen för ordinarie budgetprocesser och genom särskilda beslut vid behov. Genomförandet kan också bidra till minskade kostnader genom ökad energieffektivitet och lägre klimatpåverkan.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-05-12

Tjänsteskrivelse 2025-05-03

Underlag Falkenberg energisystem – nuläge 2025-05-08

Underlag Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin 2025-05-08

Underlag Process och arbetssätt 2024-10-23

Svar Destination Falkenberg AB 2024-11-21

Yttrande Länsstyrelsen Hallands län 2024-11-26

Yttrande Ecoera AB 2024-12-20

Yttrande Region Halland 2024-12-23

Yttrande Falkenbergs bostad AB 2025-01-08

Socialnämnden 2025-01-30

Yttrande Barn och utbildningsnämnden 2025-01-30

Yttrande Falkenberg energi AB 2025-01-31

Kultur-fritid- och teknik 2025-01-31

Yttrande EnBW 2025-01-31

Servicenämnden 2025-02-03

Yttrande Vatten-och miljö i väst AB 2025-02-07

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2025-02-05

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Camilla Karlsson
Utvecklingschef

Skickas ti

Samtliga nämnder och kommunala bolag

Ekonomiavdelningen, kommunstyrelseförvaltningen

Ett hållbart och robust energisystem

Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040

Diarienummer 2024/280	Fastställt av Kommunfullmäktige	Datum för fastställande
Dokumenttyp Strategi	Dokumentet gäller för Samtliga nämnder och helägda bolag	Giltighetstid Till 2040
Revideringsansvarig Kommunstyrelsen	Revideringsintervall Vart fjärde år	Reviderad datum
Dokumentansvarig (funktion) Utvecklingschef	Uppföljningsansvarig och tidplan (se punkt 5) Kommunstyrelsen. Uppföljning sker årligen inom ramen för beslutad planerings- och uppföljningsprocess.	

1. Syfte

Energistrategins syfte är att stödja Falkenberg (som geografisk plats) att ställa om till ett hållbart och robust energisystem till 2040. För att visa vägen pekar energistrategin ut tre strategiska inriktningar och en rad strategiska insatsområden.

Målgrupp är primärt beslutsfattare och tjänstepersoner inom Falkenbergs kommun med bolag. Intressenter är de kommunen behöver samarbeta med i omställningen av energisystemet, det vill säga andra samhällsaktörer, lokala energileverantörer, näringsliv, föreningar och invånare.

2. Strategi

Ett hållbart energisystem är en förutsättning för att kunna växa för en hållbar framtid

Denna energistrategi ska omsättas i en tid när kommunen växer med fler invånare och företag som skapar behov av nya bostadsområden, arbetsplatser, servicefunktioner och infrastruktur. Samtidigt ökar digitalisering, elektrifiering och samhällets övriga övergång till fossilbränslefrihet och klimatneutralitet i takt. Energiomställningen påskyndas också av säkerhetsläget.

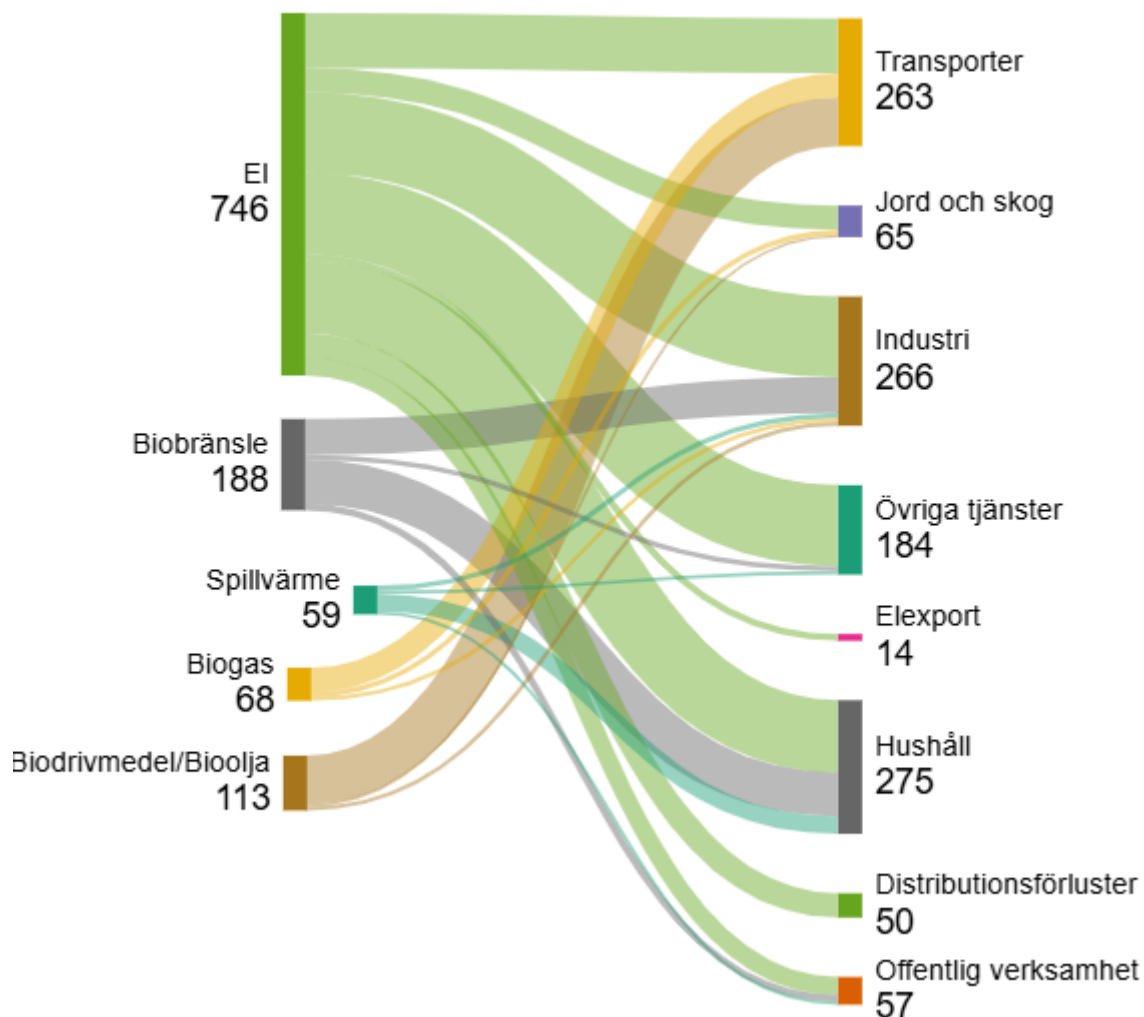
Falkenbergs kommun är en del av Sveriges och Hallands energiomställning och har en betydande roll i att bidra till globala, nationella och regionala energi- och klimatmål. Den förnybara el som produceras i Falkenberg idag och i framtiden bidrar till Sveriges övergång till ett fossilfritt energisystem och till att EU kan bli oberoende från fossila bränslen.

Ett välfungerande energisystem som är klimatneutralt är en förutsättning för en välmående, trygg, robust och konkurrenskraftig kommun idag och framåt. Omställningen handlar inte bara om tekniska och ekonomiska lösningar. Avgörande är hur vi tillsammans – samhälle, kommun, näringsliv och individer – agerar för att den ska ske rättvist och effektivt. För att lyckas med detta behöver kommunen och företag också utveckla sin kompetens eller locka till sig ny.

Framtidsbild

Falkenbergs energisystem ska präglas av trygghet, rättvisa och delaktighet samtidigt som det blir klimatpositivt och stärker den biologiska mångfalden. Energisystemet ska bygga på effektiv och cirkulär resursanvändning och motståndskraftig infrastruktur där invånare och företag bidrar aktivt. Genom samverkan, lokal kunskap och långsiktiga innovativa lösningar kan Falkenbergs energisystem bli hållbart och robust.

Sankey-diagrammet nedan visar hur energiflödena i Falkenbergs energisystem 2040. Det bygger på ett räkneexempel för att illustrera en framtid där Falkenberg har anpassat sina energiflöden efter energistrategins inriktningar för att möta klimat- och energimål på så väl internationell som nationell och regional och lokal nivå.



Kommunen som föregångare och vikten av att hitta lösningar tillsammans

Kommunen har en central roll i energiplaneringen genom sin roll i samhällsplaneringen, som bl.a. innebär ett ansvar att ta fram översiktsplaner och detaljplaner, men också ansvaret som följer av lagen om kommunal energiplanering, näringslivsutveckling och beredskapsfrågor.

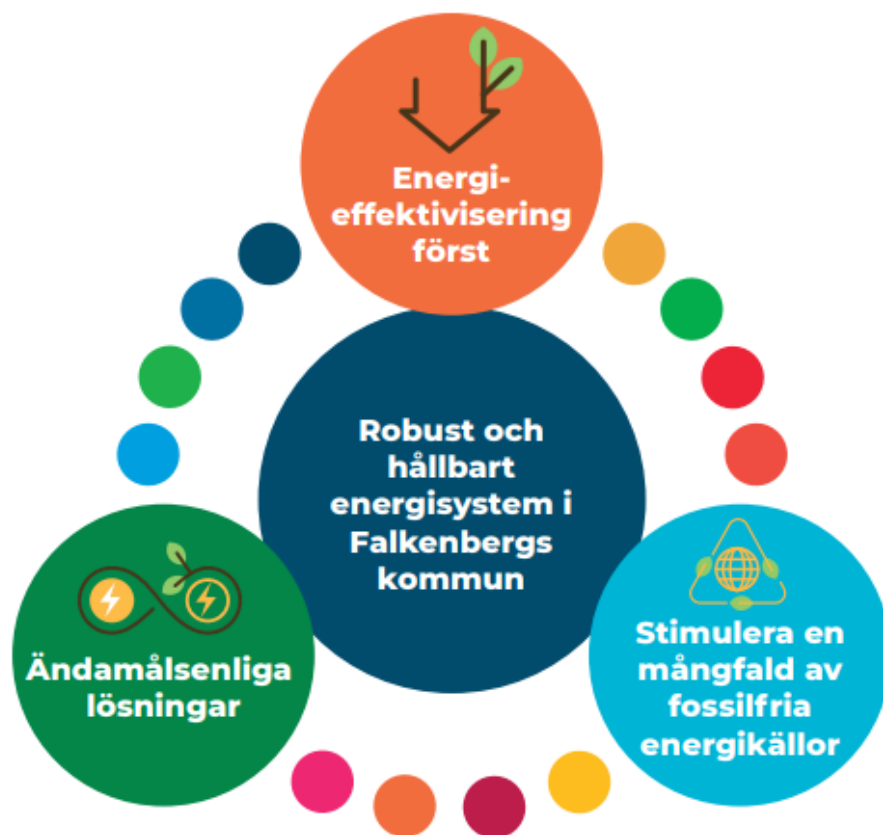
Kommunkoncernens och övriga offentliga aktörers roll som föregångare och förebild i energiomställningen tydliggörs i många av de ramlagstiftningar som beslutats i EU i linje med Den gröna given och det så kallade 55%-paketet¹. Att kommuner ska vara föregångare uttrycks också i lagen om kommunal energiplanering. Alla aktörer och invånare i Falkenbergs kommun kan och

¹ Finns beskrivet i dokumentet Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin.

behöver dock bidra med sin pusselbit i omställningen av energisystemet och därmed skapa förutsättningar för ett gott liv i vår kommun.

Samverkan, lärande och att hitta lösningar tillsammans med och mellan aktörer behöver genomsyra arbetssätten när energistrategin omsätts i handling. Lokala och regionala offentliga organisationer, högskola och universitet, näringsliv, föreningar och enskilda invånare behöver involveras. Detta arbetssätt har redan påbörjats i processen med att ta fram strategin.² För det fortsatta arbetet är kommunkoncernens roller som *föregångare*, *planerare* och *samhällsaktör* centrala för att skapa arenor för kunskapsutbyte, samverkan och hitta lösningar tillsammans.

Energistrategin består av tre inriktningar som är samspelande och alla lika viktiga för få till ett robust och hållbart energisystem i Falkenbergs kommun till 2040.



Omställningen till ett robust och hållbart energisystem är komplex och utvecklingen går snabbt. Under varje inriktning finns *strategiska insatsområden* för att vägleda och prioritera var och kring vad kommunkoncernen tillsammans med näringsliv, föreningsliv och invånare behöver öka takten, utforska, hitta lösningar, testa, skapa dialog och inte minst komma till konkret handling.

² Finns beskrivet i dokumentet Process och arbetssätt, KS2024/280.

Insatsområdena är sorterade under kommunkoncernens tre roller som; *föregångare*, *planerare* och *samhällsaktör*. Insatsområdena involverar i många fall flera verksamheter, andra aktörer eller invånare, men kräver i de flesta fall att kommunkoncernen stimulerar, skapar eller deltar i arenor för att stärka samverkan, leda till kunskapsutbyte och att hitta lösningar tillsammans med och mellan olika verksamheter, aktörer och invånare.

Här nedan beskrivs kommunkoncernens roller:

Föregångare

Kommunkoncernen ska ligga i framkant inom sina egna verksamheter. Testa nya arbetssätt, metoder och innovationer. Arbeta aktivt och brett med energieffektivisering och utfasning av fossila bränslen och utveckla och anamma teknik och digitalisering som hjälper kommunkoncernen att på ett säkert sätt agera föregångare enligt strategins inriktningar. Kommunkoncernen ska vara transparent och berätta och dela med sig av hur det går och vad de lär sig. Detta förhållningssätt gör att kommunkoncernen också är öppen för att lära av och tillsammans med andra.

Planerare

Kommunen stödjer i rollen som planerare utvecklingen av energianvändning i samhällsbyggnadsprocessen och i samhällsutveckling i stort. Detta görs genom planering och dialog och genom att underlätta och skapa förutsättningar för teknikutveckling, samnyttjande och synergier inom energisystemet. Genom att arbeta proaktivt och synliggöra energifrågorna tidigt i planeringen och i beredskapsarbetet minskas risken för framtida komplikationer.

Samhällsaktör

I rollen som samhällsaktör agerar kommunen som arena och katalysator för samverkan med och mellan företag, föreningar och invånare och hitta lösningar i omställningen till ett hållbart och klimatneutralt samhälle. Till samhällsaktörsrollen hör också det arbete som sker inom energitillsyn, prövning av energianläggningar samt energi- och klimatrådgivning till invånare och företag. Rollen som samhällsaktör innebär att aktivt delta i nätverk och samverkan framför allt lokalt och regionalt men även nationellt, för att se Falkenbergs energisystem i ett större omvärldsperspektiv.

3.1 Inriktning 1 – Vi prioriterar energieffektivisering först

För att underlätta och snabba på omställningen prioriteras energieffektivisering i alla delar av energisystemet.

Ett resurseffektivt användande av energi stärker energisystemets alla delar och skapar ett robust och mer leveranssäkert energisystem, till exempel genom att använda fjärrvärme för uppvärmning där det är möjligt avlastas elnätet. Det minskar även risken för överbelastning (kapacitets- och effektbrist) och avbrott. Genom effektivisering i alla delar av energisystemet, från tillförsel och distribution till användning, minskar behovet av nya investeringar i distributionsnät, infrastruktur och nybyggnation. Samtidigt minskar det belastningen på markresurser och bevarar biologisk mångfald.

Energieffektivisering frigör mer energi till elektrifiering och digitalisering och gör att företag kan växa och nya etableras. Den underlättar och kan snabba på utfasningen av fossila bränslen och ger stor klimatnytta över lag.

Energieffektivisering inkluderar användaren; kommunens invånare, företag, föreningar och privata och offentliga organisationer. Alla kan och behöver bidra till en effektiv användning av vår gemensamma energiresurs och samtidigt får alla del av vinsten i form av minskade egna kostnader, förbättrad hälsa och livsmiljö.

3.1.1 Strategiska insatsområden

Föregångare

- Utveckla arbetssätt för att både styra och optimera energianvändningen med hjälp av digitalisering och AI men också för att säkerställa energieffektivisering kopplat till datalagring och digitalisering.
- Fortsätt att utveckla resurseffektivt nyttjande av kommunkoncernens mobilitetstjänster, fordon, arbetsmaskiner, transporter samt utveckla och utnyttja det egna lokalbeståndet för samnyttjande och flexibel användning.

Planerare

- Säkerställ att energieffektivisering och ändamålsenliga lösningar beaktas som en faktor i samhällsbyggnadsprocessens³ alla delar.
- Utred hur sårbarheten i Falkenberg ser ut kring energifattigdom, identifiera var och bland vilka hushållsgrupper risken för energifattigdom är störst.⁴

Samhällsaktör

- Stimulera samverkan mellan företag och föreningar för att tillsammans hitta lösningar och öka förståelsen om varför samhället behöver göra en rättvis och resurseffektiv energiomställning.
- Främja och uppmuntra till ökad samverkan och gemensamt lärande mellan bygg- och anläggningsaktörer, energiaktörer och fastighetsägare, med fokus på energieffektivitet och smarta helhetslösningar för energisystemet.
- Utveckla och öka samverka mellan energi- och klimatrådgivning och tillsynsverksamhet mot företag, fastighetsägare och industri avseende minskad energianvändning, effektivisering, eleffektbehov samt främjande av flexibilitetsåtgärder och hållbara transporter.
- Öka kommunikation och skapa delaktighet för invånare, inte minst med barn och unga, för att höja kunskap och få acceptans för och hitta sätt att stärka omställda beteenden.

³ Med samhällsbyggnadsprocessen menas den process som sträcker sig från arbete med översiktlig planering (både regionalt och kommunalt) till förvaltning av byggnader och anläggningar.

⁴ I Sverige har inte begreppet energifattigdom definierats ännu. De senaste åren prishöjningar på energi till följd av geopolitiska konflikter och en ökande takt i EU i omställning till mer förnybar och oregelbunden elproduktion finns stor risk för mer frekventa elpristoppar, och fortsatt höga elprisnivåer, vilket kommer att blotta sårbarheter för energifattigdom bland svenska hushåll. Enligt Energieffektiviseringsdirektivet måste EU-länderna ta större hänsyn till energifattigdom genom att implementera åtgärder som skyddar sårbara kunder och förbättrar energieffektiviteten, vilket i sin tur ska bidra till att minska antalet hushåll som drabbas av energifattigdom.

3.2 Inriktning 2 – Vi stimulerar en mångfald av fossilfria energikällor

Fossila energikällor fasas ut från energisystemet och ersätts genom en mångfald av energikällor.⁵ Andelen lokal energi ökar för att nå klimat- och energimål och bidra till omställningen av energisystemet och dess ökade robusthet.

En utfasning av fossila bränslen (tex kol, olja, bensin och naturgas) ur vårt energisystem är nödvändigt för att begränsa klimatförändringarna och säkerställa ett gott och hälsosamt liv för oss själva och kommande generationer. Denna omställning förenklas och blir mer robust om de fossila bränslena kan ersättas av en mångfald av fossilfria energikällor. Samhälle, företag, organisationer och individer har då större frihet att välja det alternativ som passar bäst in på olika behov och olika ekonomiska förutsättningar.

Genom att ha en mångfald av fossilfria energikällor till värme, kyla, el och bränsle/drivmedel minskar sårbarheten gentemot föränderliga priser och tillgångar. Det ger oss en stabilitet i form av möjlighet till och bredd i lösningar. Med flera möjliga energikällor blir samhället också mindre känsligt för störningar, vare sig det beror på väderrelaterade händelser, resurstillgång eller geopolitiska konflikter. Är en energikälla utslagen kan andra källor leverera energi och skapa stabilitet.

Med ökad elektrifiering och digitalisering växer samhällets beroende av el – och därmed också sårbarheten vid störningar i elförsörjningen. För att minska detta beroende behöver mer av värmeförsörjningen i Falkenberg kunna ske utan att belasta elnätet, till exempel genom fjärrvärme eller annan lokal värmeproduktion som inte drivs av el. På så sätt minskar sårbarheten vid elavbrott, samtidigt som el kan användas där den behövs som mest.

Genom att investera i och främja flera olika energikällor stimuleras också innovation och teknisk utveckling. Falkenbergs kommun har redan idag en mångfald i energisystemet vilken är viktig att bevara och fortsätta stimulera.

3.2.1 Strategiska insatsområden

Föregångare

- Säkerställ utfasning av fossila bränslen inom kommunkoncernen till uppsatt mål 2030. Detta gäller
 - fordon, arbetsmaskiner, övriga person- och godstransporter.
 - uppvärmning av kommunkoncernens ägda och hyrda lokaler.
- Säkerställ att kommunkoncernens fastigheter, där det är möjligt, ansluts till fjärrvärme för att bidra till ett robust och resurseffektivt energisystem.
- Säkerställ att vid upphandling av el ska förnybar el väljas.
- Utveckla den egenägda förnybara elproduktionen.

⁵ Med energikällor menas både energikälla och energibärare.

Planerare

- Använd och stärk samhällsbyggnadsprocessen och använd dess verktyg för att styra mot resurseffektiv och robust energiförsörjning i hela kommunen där:
 - Utvecklingen av en mångfald av förnybar bränsleproduktion och distribution gynnas för att ge ökad tillgänglighet till laddning och tankning av förnybara bränslen.
 - Produktions- och distributionskapacitet samt lagring beaktas inom alla delar av samhällsbyggnadsprocessen.
 - Energidistributionens infrastruktur ges bättre förutsättningar genom att behov och krav beaktas tydligt i samhällsbyggnadsprocessen.
- Verka för en kontinuerlig elförsörjning till samhällsviktig verksamhet.
- Skapa ökad medvetenhet kring sårbarheter och behov kopplat till energiförsörjningen.
- Säkerställ kontinuitetshantering⁶ inom samhällsviktiga verksamheter som är kritiskt beroende av el eller bränsle

Samhällsaktör

- Arbeta för att stärka och bredda kunskapen om energisystemet i olika nätverk och kommunikationskanaler för att skapa en bredare förståelse och stöd för en snabbare övergång till ett robust, effektivt och fossilfritt energisystem.
- Delta aktivt med kompetens och resurser i EnergiNav Halland som syftar till att främja en ändamålsenlig utveckling av det halländska energisystemet genom regional samverkan.
- Öka samverkan med högskolor och universitet. Detta för att öka företagens och kommunkoncerns kompetens och locka till oss ny kompetens inom alla delar av energisystemet.

3.3 Inriktning 3 – Vi använder rätt ändamålsenliga lösningar i energisystemet

För att skapa ett energisystem som är robust, leverenssäkert och flexibelt används ändamålsenliga⁷ lösningar på respektive ställe.

Inriktningen innebär att öppna upp energisystemet för en mångfald av energikällor, lösningar och teknik med utgångspunkt i lokala förutsättningar för tillförsel och distribution i hela Falkenbergs geografiska kommun. Med ändamålsenliga lösningar i energisystemet blir det mer leverenssäkert, resurs- och kostnadseffektivt och robust. Då kan förlusten i och belastningen på elnäten minska och elnätens nätkapacitet förbättras.

⁶ En process som säkerställer att organisationen kan driva den kritiska verksamheten på en tolerabel nivå oavsett vilka störningar som inträffar.

⁷ Med ändamålsenliga lösningar i energisystemet avses lösningar som är anpassade efter lokala förutsättningar och behov – tekniskt, ekonomiskt och geografiskt. Begreppet betonar vikten av att se till energisystemets helhet och möjliggör flexibla, situationsanpassade val utifrån vad som är gynnsamt för systemet som helhet.

Ändamålsenliga lösningar av energilagring, styrteknik och laststyrning,⁸ där digitalisering och AI är viktiga möjliggörare, i systemet skapar flexibilitet⁹ och gör att effektbrist kan hanteras och efterfrågan kan mötas bättre även i tider av hög belastning. Det innebär bland annat att värme används där det är möjligt, så att el kan prioriteras till de funktioner som kräver det och att restflöden av energi tillvaratas. Tillgången till fjärrvärme spelar därför en central roll i omställningen till ett klimatneutralt, robust och effektivt energisystem och behöver fortsätta främjas och utvecklas.

Inriktningen öppnar också upp för olika modeller av energigemenskaper¹⁰ där invånare, företag och föreningar på olika sätt kan dela och samäga energikällan och distributionen, vilket både är resurseffektivt och skapar delaktighet. Det kan också bidra till andra viktiga synergier såsom ökad förståelse för betydelsen av resurseffektiv användning av energin och omställningen till fossilfrihet samt att nya arbetstillfällen skapas och återinvestering kan ske i lokalsamhället.

3.3.1 Strategiska insatsområden

Föregångare

- Utveckla befintligt byggnadsbestånd och projektera nya byggnader för flexibelt och energieffektivt nyttjande samt tillförsel och lagring av energi.
- Fortsätt utforska potentialen med energisymbioser¹¹ och lösningar inom koncernens verksamheter och processer.
 - Verka för att fler restflöden av energi ska kunna tillvaratas för att kunna användas i fjärrvärme eller andra energisymbioser.
 - Återvinn energin i avloppsvattnet – möjliggör för värmeåtervinning och sortering av avloppsvatten för ett smartare resursutnyttjande.
 - Ta tillvara och ta höjd för teknikutvecklingen inom elfordon och laddning samt inom digitalisering och AI för att optimera energisystemet och styrningen av det.

Planerare

- Bidra till en samlad bild av energiläget, det ökande effektbehovet i näten, elektrifieringen och andra energistrategiska frågor i olika forum för regional samverkan.
- Beakta tillförsel, distribution, flexibilitet och lagring inom alla delar av samhällsbyggnadsprocessen.
- Använd samhällsbyggnadsprocessen för att stimulera och underlätta medvetna och innovativa klimat- och energival vid exploatering eller ombyggnationer.

⁸ Laststyrning kan innebära att vissa apparater eller maskiner stängs av eller körs under tider när elförbrukningen är lägre och elen är billigare och mer tillgänglig. smarta elnät och smarta mätare gör det möjligt att automatisera laststyrning. Dessa system kan direkt kommunicera med hushåll och företag för att optimera när och hur el används, vilket hjälper till att balansera nätet.

⁹ Med flexibilitet menas här åtgärder som tjänster som skapar balans i elsystemet och motverkar kapacitet- och effektbrist. Flexibilitet kan vara både att kunder säljer solen, väljer när på dygnet bilen laddas, har timprisavtal mm.

¹⁰ Innebär att man kopplar samman närliggande byggnader i ett mindre system eller på annat sätt går samman för att producera, dela, återvinna och till och med lagra energi.

¹¹ Samarbete där överskott eller restflöden av energi i en verksamhet blir en nyttig resurs hos en annan.

Samhällsaktör

- Identifiera restströmmar av energi som skulle kunna nyttjas bättre i och/eller mellan befintliga verksamheter/företag för ett resurseffektivt energisystem som är i balans och där låg- och högvärdig energi används optimalt.
- Utforska möjligheter till olika modeller för energigemenskaper som samordnar och samäger sin energianvändning och delar på lokala energiresurser.
- Utforska och testa metoder, modeller och tekniker – till exempel AI – som kan utveckla energianvändningen och stärka energisystemets alla delar, inklusive lösningar för koldioxidinfångning och kolinlagring.

3. Definitioner hänvisningar och avgränsningar

Strategin gäller för Falkenberg som geografisk plats och det energisystem som finns inom dess gränser.

- Med energisystem så avses energianvändning, energitillförsel (energikällor och energibärare), energidistribution. Här inkluderas även transportenergi.
- Med robust energisystem menas en trygg och tillförlitlig energiförsörjning som är motståndskraftig mot variationer, störningar och avbrott vare sig det beror på brist, teknik, sabotage, eller väder/klimatrelaterade händelser.
- Med hållbart energisystem menas att det ska tillgodose behovet hos invånare, företag och verksamheter inom Falkenbergs geografiska kommun idag och i framtiden.
- Med klimatpåverkan inom energisystemet menas utsläpp från förbränning av fossila bränslen och övrig klimatpåverkan som uppstår inom energisystemet när det används och byggs ut.

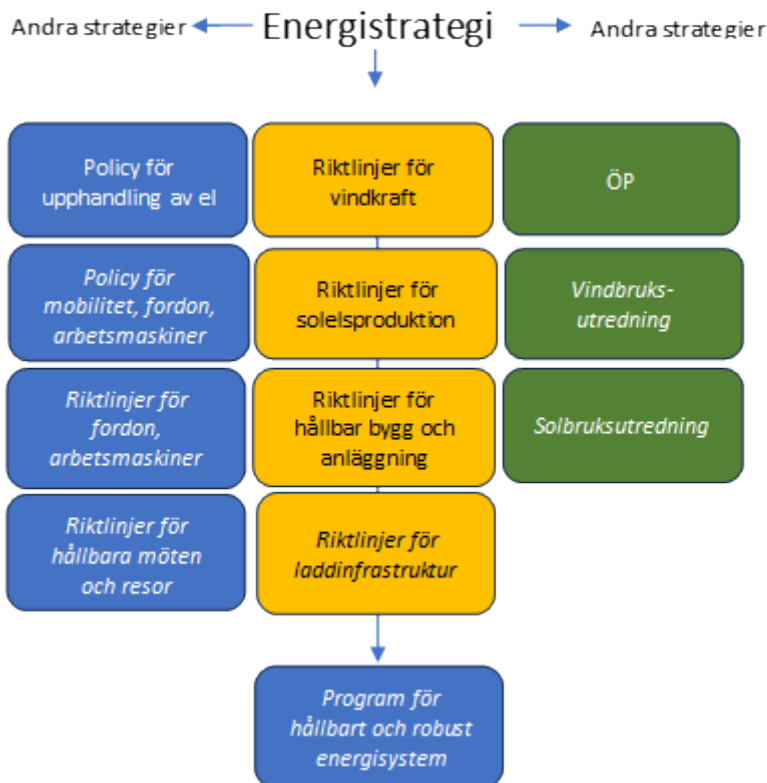
Hänvisningar

Tillsammans med kommande program syftar strategin till att uppfylla de krav och mål som anges i lagen om kommunal energiplanering (SFS 1977:439) och omfattar tillförsel, distribution och användning av energi, inklusive transportenergi¹².

Strategin och dess inriktningar och insatsområden knyter an till globala, nationella, regionala och lokala mål och kopplar till EU:s och Sveriges pågående energiomställning och samhällsviktiga verksamheters motståndskraft. De är också kopplade till kommunens vision om att Falkenberg växer för en hållbar framtid samt kommunens tre övergripande mål, där målen *Ett föredöme inom hållbarhet och trygghet* och *Sveriges bästa näringslivskommun* följs upp med indikatorer kopplade till energisystemets omställning.

Energistrategin är också nära ihopkopplad med flera andra kommunala styrdokument med bäring på den gröna omställningen, samhällsplanering och krisberedskap. Den kopplar också an och förhåller sig till kommunens arbete med kontinuitetshantering. Mer utförlig koppling till mål, lagar och styrdokument finns beskrivet i dokumentet ”Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin.”

¹²Transportenergi nämns här endast för att förtydliga att det ingår i tillförsel, distribution och användning av energi.



Avgränsningar

Energistrategin gäller för perioden 2025–2040, för att ge en långsiktig riktning för arbetet.

Tidsramen omfattar fyra kommunala mandatperioder. Strategin ses över och uppdateras en gång per mandatperiod, i enlighet med lagen om kommunal energiplanering.

Falkenbergs kommun ska bidra till att uppfylla mål, lagkrav och styrdokument som beslutats på EU-, nationell och regional nivå – samt nå sina egna lokala mål. Prioriteten ligger på att omsätta strategins inriktningar och insatsområden i praktisk handling för att nå dessa mål. Aktualiseringen varje mandatperiod gör att strategin blir agil och kan modifieras utifrån hur EU's och nationella mål ändras.

När strategin togs fram pågick arbetet med att införa flera EU-direktiv i svensk lagstiftning, samtidigt som en ny energipolitik för Sverige hade beslutats. På grund av dessa styrmedel kan strategin behöva uppdateras tidigare än planerat, särskilt om nya mål för energieffektivisering och energiproduktion fördelas till kommunal nivå.

4. Ansvar och uppföljning

Kommunfullmäktige fastställer Energistrategin. Respektive nämnd och styrelse ansvarar för att omsätta strategins inriktningar i sin egen verksamhet samt att delta och bidra i det gemensamma koncernövergripande arbetet i linje med strategin.

Energistrategin ska konkretiseras i ett program som samlar de åtgärder som berörda nämnder och bolag planerar för att bidra till omställningen. Programmet ska utgå från strategins inriktningar och insatsområden. Programmet ska precis som strategin vara långsiktigt, men uppdateras med samma intervall som energistrategin eller oftare vid behov. Arbetssättet med programmet bör också ha en tydlig koppling till budgetberedning. Tillsammans bildar strategi och program en helhet som uppfyller kraven enligt lagen om kommunal energiplanering.

Kommunstyrelseförvaltningen ansvarar för att samordna och följa upp energistrategin och programmet. I samband med att de båda styrdokumenterna aktualiseras, en gång per mandatperiod, görs även en mer omfattande nulägesbeskrivning av Falkenbergs energisystem¹³.

Utvecklingen följs också årligen inom ramen för kommunens ordinarie planerings- och uppföljningsprocess, där resultat och trender analyseras i årsredovisningen utifrån övergripande energi- och klimatindikatorer. Förutom uppföljning av den geografiska kommunens koldioxidbudget samt kommunkoncernens klimatkavslut kopplar följande indikatorer till energistrategin:

- Slutanvändning av energi totalt inom det geografiska området, MWh¹⁴
- Balansen mellan producerad och använd el inom geografiska området, MWh.¹⁵
- Balansen mellan producerad och använd el inom kommunkoncernen, KWh¹⁶

¹³ Motsvarande den nulägesanalys som är underlag till energistrategin ”Falkenbergs energisystem – nuläge”

¹⁴ Statistik hämtas ur Kolada. Källa till statistiken är Energimyndigheten och SCB.

¹⁵ Statistik hämtas ur Kolada. Källa till statistiken är Energimyndigheten och SCB.

¹⁶ Statistik samlas internt i koncernen, i huvudsak från koncernens klimatkavslut och energistatistiksystem samt från Falkenberg Energi.



Sammanställning och hantering av remissvar på energistrategin

Efter att ha tagit emot och beaktat de synpunkter som inkommit under remissrundan, har flera justeringar och förbättringar genomförts i den ursprungliga energistrategin.

Nedan följer en sammanfattning av de övergripande ändringarna. Synpunkter av enklare eller förtydligande karaktär redovisas inte i denna tjänsteskrivelse, men har markerats i gult i det omarbetade förslaget till energistrategi. Språkliga förbättringar har inte markerats. Likaså har synpunkter i underlagen till energistrategin endast varit av förtydligande karaktär och har därför bara justerats och inte markerats ut.

Framtidsbild

Länsstyrelsen påpekar i sitt remissvar att Energimyndigheten, i sin vägledning för kommunal energiplanering, efterfrågar en redovisning av framtida energibehov, exempelvis i form av en framtidsbild.

I arbetet med Falkenbergs energistrategi har en vägledande kriterier för Falkenbergs framtida energisystem tagits fram genom en backcastingprocess. För att presentera en framtidsbild i strategin har de vägledande kriterierna sammanfattats i en kort text. Denna har kompletterats med ett kvantitativt räkneexempel som visualiseras i ett Sankeydiagram. Diagrammet illustrerar hur energiflödena i Falkenbergs kommuns energisystem kan komma att se ut år 2040, givet att strategins inriktningar genomförs och energisystemet omställs därefter.

Räkneexemplet bygger på Hallands effektprognos samt relevanta målsättningar inom EU samt på nationell, regional och lokal nivå. Visualiseringen syftar till att konkretisera strategins långsiktiga målbild. Sankeydiagram över energiflöden tas även regelbundet fram av Länsstyrelsen, och det senaste återfinns i underlaget Nulägesanalys för Falkenbergs kommuns energisystem. Framtidsbilden har lagts in i strategin under avsnitt 3 *Strategi*.

Motivering av tidshorisonten 2040

Länsstyrelsen efterfrågar i sitt remissvar en motivering av val av giltighetstid för strategin till 2040.

Valet av giltighetstid har gjorts för att ge en långsiktig riktning åt arbetet, vilket nu finns förklarat i strategin under avsnitt 4 *Definitioner, hänvisningar och avgränsningar*.

Formuleringen av inriktningen Rätt lösningar i energisystemet

I linje med synpunkter i flera remissvar har formuleringen ”rätt lösningar i energisystemet” ändrats till ”ändamålsenliga lösningar”, då det bättre speglar inriktningens fokus på öppenhet för flexibla och anpassade val i olika sammanhang.

Ändamålsenliga lösningar i energisystemet syftar på lösningar som är väl anpassade till det aktuella sammanhanget – geografiskt, tekniskt, ekonomiskt och socialt. Vad som är ändamålsenligt i en tätort med fjärrvärme och höga effektbehov kan skilja sig från vad som är mest lämpligt i glesbygd med potential för lokal sol- och batterilösning.

Begreppet understryker vikten av att se till systemets helhet, snarare än att betrakta enskilda tekniker som "rätt eller fel". Det innebär också att lösningar måste fungera praktiskt i relation till lokala behov, resurser, nätkapacitet och andra aktörer.

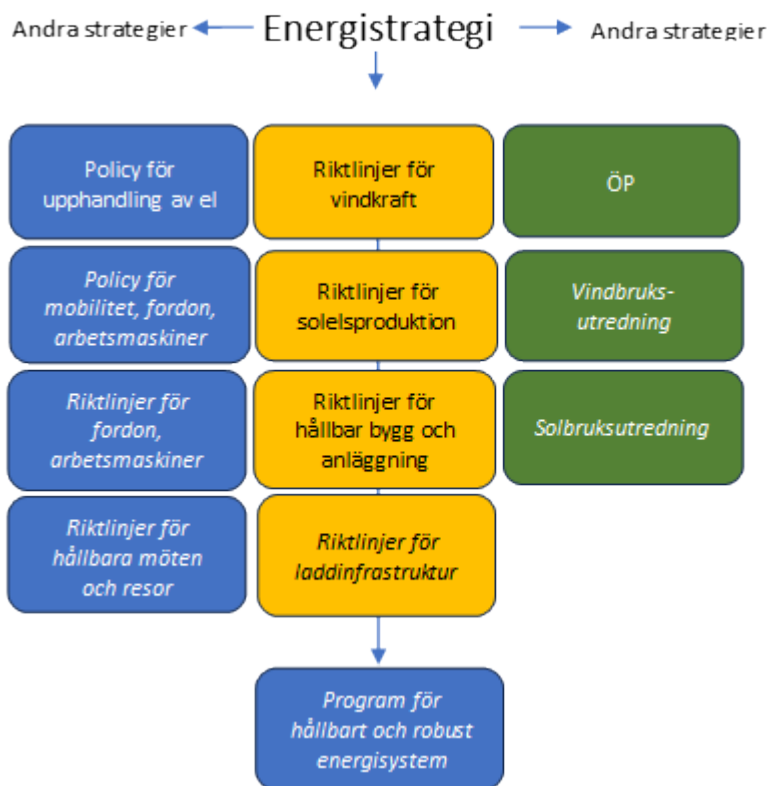
Avsaknad av målsättningar i strategin

Flera remissvar tar upp avsaknaden av målsättningar i strategin. Det har varit ett medvetet val genom hela processen att inte skapa fler målsättningar än den flora av internationella, nationella, regionala och lokala mål och styrmedel som redan finns eller är på väg i linje med den gröna given och Sveriges nya energipolitiska mål. Istället är fokus att omsätta strategins inriktningar och insatsområden i praktisk handling för att nå målen. Detta finns beskrivet i avsnitt 4 *Definitioner, hänvisningar och avgränsningar*.

Ett remissvar lyfter att det är svårt att navigera för företag bland kommunens styrdokument då de saknar samlade mål och inriktningar, tex produktionsmål för förnybar energi. De önskar istället se att alla mål, inriktningar och utpekade områden för förnybar energi läggs till energistrategin.

Med energistrategin sätts den övergripande inriktningen för Falkenbergs framtida energisystem. Flera befintliga styrdokument ses nu över och nya tas fram för att harmonisera med strategin. Detta ska bidra till en tydligare och mer sammanhållen styrning framåt. Bilden nedan visar hur de olika styrdokumenterna hänger samman under energistrategin. Kursiv stil markerar dokument som är under utveckling eller uppdatering. Grön färg markerar de dokument som har koppling till planering av mark- och vattenanvändning. Blå färg markerar de dokument som är helt interna för Falkenbergs kommunkoncern.

Det gör att synpunkter som framkommit i externa och interna remissvar kring tex vindkraftsverks generationsväxling och utveckling tas om hand i underliggande dokument.



Konkreta åtgärder och finansiering

Flera remissvar har påpekat att energistrategin saknar konkreta åtgärder och att de åtgärder som behövs för att genomföra strategin behöver vara lönsamma. Länsstyrelsen hänvisar till Energimyndighetens vägledning för kommunal energiplanering, som anger att energiplaner ska vara handlingsplaner med konkreta åtgärder.

Både interna och externa remissvar betonar vikten av samverkan för att genomföra åtgärder och behovet av en finansieringsplan för de investeringar som krävs för att omställa energisystemet.

När arbetet med energistrategin startade, lyftes behovet av en långsiktig och tydlig strategi fram av kommunkoncernens energistyrgrupp. Samtidigt skulle strategin uppfylla lagen om kommunal energiplanering och tas fram i samverkan med aktörer utanför kommunkoncernen. Enligt kommunens styrdokumentsordning ska en strategi innehålla konkreta åtgärder.

Nästa steg, nu när strategin är färdig, är att planera för konkreta åtgärder i linje med de riktningar som anges i strategin. De berörda nämnderna och bolagen, behöver både planera och besluta om åtgärder inom sina respektive verksamheter och delta i samverkan för att skapa en samlad bild av kommunkoncernens insatser. Detta sker genom att ta fram ett gemensamt program, för att kunna planera, fånga upp synergieffekter och prioritera

bland insatserna som också behöver kopplas till budgetberedningen. Inte minst tydligt blir behovet av ett samlat program och arbetssätt när Energimyndigheten och Boverket nu under våren slutför sina utredningar inför implementeringen av uppdateringarna av energieffektiviseringsdirektivet och byggnaders energiprestanda i svensk lag. Dessa uppdateringar kommer att kräva att kommunen vidtar ytterligare åtgärder för att förbättra energieffektivitet och mobilitet, samt stärker sin rapportering och uppföljning av energianvändningen. Dessa direktiv styr också mot det som Miljö- och hälsoskyddsnämnden tar upp i sina synpunkter; att styra upphandlingen mot mer energieffektiva lösningar samt utfasning av fossila bränslen och se till att fastigheterna har bättre energiprestanda.

I strategin beskrivs detta i avsnitt 5 om *Ansvar och uppföljning*, där det också nämns att strategin ska följas upp årligen inom den ordinarie planerings- och uppföljningsprocessen genom att tre nya indikatorer läggs till i styrmodellen som följer upp till kommunens övergripande mål om föredöme inom hållbarhet och trygghet.

Uppföljning

Länsstyrelsen frågar i sitt remissvar om kommunstyrelsen följer upp strategin årligen. För att tydliggöra kopplingen till den ordinarie budget- och uppföljningsprocessen hänskjuts förslag till nya indikatorer i styrmodellen till budgetberedningen.

Digitalisering

Region Halland lyfter i sitt remissvar att digitalisering borde integreras tydligare i energistrategin eftersom det är ett kraftfullt verktyg för att styra och reglera och effektivisera energiflöden mm. För att förtydliga digitaliseringens roll i omställningen av Falkenbergs energisystem så har digitalisering dessa förtydliganden gjorts:

- Ett strategiskt insatsområde i avsnitt 3.1.1 omformulerats till följande: *Utveckla arbetssätt för att både styra och optimera energianvändningen med hjälp av digitalisering och AI* men också för att säkerställa energieffektivisering kopplat till datalagring och digitalisering.
- I Avsnitt 3.3 och den övergripande beskrivningen av inriktningen ”Vi använder ändamålsenliga lösningar i energisystemet” följande förtydligande gjorts ”Ändamålsenliga lösningar av energilagring, styrteknik och laststyrning¹, där digitalisering och AI är viktiga möjliggörare, i systemet skapar flexibilitet² och gör att effektbrist kan hanteras och efterfrågan kan mötas bättre även i tider av hög belastning.”

¹ Laststyrning kan innebära att vissa apparater eller maskiner stängs av eller körs under tider när elförbrukningen är lägre och elen är billigare och mer tillgänglig. smarta elnät och smarta mätare gör det möjligt att automatisera laststyrning. Dessa system kan direkt kommunicera med hushåll och företag för att optimera när och hur el används, vilket hjälper till att balansera nätet.

² Med flexibilitet menas här åtgärder som tjänster som skapar balans i elsystemet och motverkar kapacitet- och effektbrist. Flexibilitet kan vara både att kunder säljer solel, väljer när på dygnet bilen laddas, har timprisavtal mm.

- Under avsnitt 3.3.1 har ett strategiskt insatsområde förtydligats: Ta tillvara och ta höjd för teknikutvecklingen inom elfordon och laddning samt inom *digitalisering och AI* för att optimera energisystemet och styrningen av det.
- Under samma avsnitt 3.3.1 har AI lagts till ett annat insatsområde Utforska och testa metoder, modeller och tekniker – *till exempel AI* – som kan utveckla energianvändningen och stärka energisystemets alla delar, inklusive lösningar för koldioxidinfångning och kolinlagring.

Fjärrvärme

Efter inkommen synpunkt från Falkenberg energi har fjärrvärmens roll förtydligats i flera avsnitt i strategin:

- Avsnitt 3.1 Inledningen till den övergripande texten om inriktningen **Vi energieffektiviserar först:** *Ett resurseffektivt användande av energi stärker energisystemets alla delar och skapar ett robust och mer leveranssäkert energisystem, till exempel genom att använda fjärrvärme för uppvärmning där det är möjligt vilket avlastar elnätet.*
- Avsnitt 3.2 I texten till den övergripande texten om inriktningen **Vi stimulerar en mångfald av fossilfria energikällor:** Med ökad elektrifiering och digitalisering växer samhällets beroende av el – och därmed också sårbarheten vid störningar i elförsörjningen. För att minska detta beroende behöver mer av värmeförsörjningen i Falkenberg kunna ske utan att belasta elnätet, till exempel genom fjärrvärme eller annan lokal värmeproduktion som inte drivs av el. På så sätt minskar sårbarheten vid elavbrott, samtidigt som el kan användas där den behövs som mest.
- En punkt under 3.2.1 har delats upp i två insatsområden så att fjärrvärmerna är ett eget insatsområde Säkerställ att kommunkoncernens fastigheter, där det är möjligt, ansluts till fjärrvärme för att bidra till ett robust och resurseffektivt energisystem.

Förtydligande av energidistributionen behov i samhällsplaneringen

En ny punkt om energidistribution har lagts till under ett strategiskt insatsområde i avsnitt 3.2.1 för att efter synpunkter förtydliga dess roll och behov i samhällsplaneringen:

- Använd och stärk samhällsbyggnadsprocessen och använd dess verktyg för att styra mot resurseffektiv och robust energiförsörjning i hela kommunen där:
 - Utvecklingen av en mångfald av förnybar bränsleproduktion och distribution gynnas för att ge ökad tillgänglighet till laddning och tankning av förnybara bränslen.
 - Produktions- och distributionskapacitet samt lagring beaktas inom alla delar av samhällsbyggnadsprocessen.
 - *Energidistributionens infrastruktur ges bättre förutsättningar genom att behov och krav beaktas tydligt i samhällsbyggnadsprocessen.*

Koldioxidinfångning och kolinlagring.

I ett strategiskt insatsområde under avsnitt 3.3.1 har nu lösningar för koldioxidinfångning och kolinlagring inkluderats efter synpunkt i remissvaren:

- Utforska och testa metoder, modeller och tekniker – till exempel AI – som kan utveckla energianvändningen och stärka energisystemets alla delar, *inklusive lösningar för koldioxidinfångning och kolinlagring.*

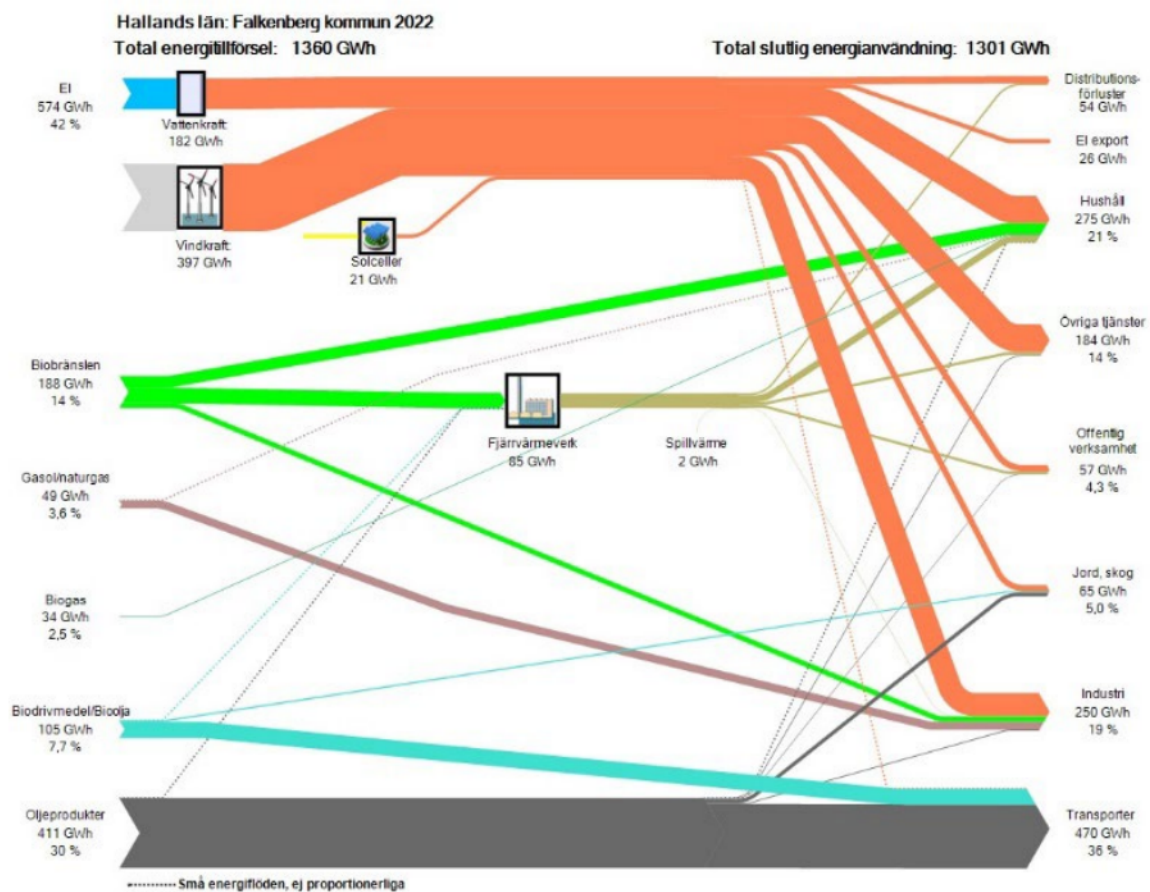
Synpunkter som beaktats men inte tagits med i strategin

SWB Superpower är ett ramverk utvecklat av RethinkX, beskriver hur kombinationen av sol, vind och batterier kan möjliggöra ett överflöd av billig och ren energi, med potential att omforma energisystemet i grunden. Ramverket pekar på en möjlig utveckling mot mer distribuerade och användardrivna lösningar. Detta är intressant att följa och beakta i det fortsatta arbetet med energistrategin men har inte tagits med i strategin som ett eget insatsområde utan får sägas ingå i det insatsområde som handlar om att utforska och testa nya metoder, modeller och tekniker.

Linda Corneliusson Linde
Utvecklingsledare

Falkenbergs energisystem – nuläge

Det är svårt att fånga ett heltäckande nuläge för något så komplext som energisystemet för hela Falkenbergs geografiska kommun. Samtidigt är det viktigt att energistrategin tar utgångspunkt i ett nuläge som kan följas upp med hjälp av en rad olika typer av indikatorer och nyckeltal, för att möjliggöra en prioritering av de insatser som ger mest effekt/nytta. I denna bilaga presenteras nuläget utifrån en rad indikatorer och kunskapsunderlag för att ge både en bred och djup förståelse för hur hela energisystemet och dess olika delar ser ut i Falkenberg. Nulägesanalysen synliggör de utmaningar och möjligheter Falkenberg som geografisk kommun har nu och framåt när det gäller energisystemet och dess omställning.



Figur 1. Energibalans för Falkenbergs kommun(geografisk) 2022. Pilarnas storlek representerar de olika energiflödenas storlek. Källa: Energi- och klimatläget i Halland 2024, rapport 2024:15.

Att visa energisystemet med ett flödesdiagram, ett så kallat Sankeydiagram, är det närmaste vi kommer att visa energisystemet i en bild. Det ger inte en heltäckande bild över alla energiflöden i den geografiska kommunen, men den ramar in Falkenbergs energisystem i stora drag.

Utmaningar och möjligheter - nu och framåt – en sammanfattning

Utmaningar

- En mer effektiv användning av energin behövs, även om Falkenberg har lägre slutanvändning av energi sett till MWh per invånare än övriga jämförbara kommuner och riket i stort. Alla delar av energisystemet behöver effektiviseras för att trygga leveranssäkerhet när fossila bränslen fasas ut och elektrifiering samt digitalisering ökar.
- Det finns fortfarande ett beroende av fossila bränslen (gasol/naturgas och oljeprodukter). Mer än en tredjedel (34 procent) av den tillförda energin är av fossilt ursprung och används till största del till transporter, inom jord- och skogsbruket och industrin.
- Enligt Falkenbergs koldioxidbudget behöver de geografiska utsläppen inom kommunens gränser 2024 minska med 14,1 procent årligen för att ligga i linje med Parisavtalets 2 graders mål.
- Inrikes transporter inom Falkenbergs geografiska kommun utgör 59 procent av koldioxidutsläppen (2021 års siffror)
- Falkenbergarna har ett stort bilinnehav och kör många mil i bil. Falkenberg är en till ytan stor kommun. En effektivisering av bilresor behöver göras som en del i att underlätta utfasningen av fossila bränslen, minska klimatpåverkan samt för en resurseffektiv markanvändning och förbättrad folkhälsa.
- Det råder begränsningar för effektkrävande anslutningar (mer än 1-2 MW) till elnäten i kommunen och det kommer krävas stora investeringar i region-, lokal- och transmissionsnät framåt för att klara av att elbehovet växer.
- Det är en utmaning att hantera de olika förfrågningar som finns kring batterilager som vill ansluta sig direkt på lokalnätet.
- En ökad elektrifiering och omställning till fossilfrihet samt det förändrade säkerhetsläget i världen riskerar att göra priser och tillgång på energi volatila och energiförsörjningen sårbar.

Möjligheter

- Produktionen av förnybar el och elanvändningen har länge varit i balans i Falkenbergs geografiska kommun. Det är en bra bas att stå på, men många av vindkraftverken i kommunen är äldre och närmar sig slutet på sin livslängd.
- Prognoser visar att elanvändningen i Halland väntas öka i takt med befolkningsutveckling och elektrifiering, utan att stora tillkommande punktlaster.
- Det finns en stor potential för sol i Falkenberg och de senaste åren har produktionen av solceller ökat exponentiellt.
- Fjärrvärmens andel är till 99,8 procent förnybar och spillvärmens ökar tack vare flera energisymbioser.
- Falkenbergs kommun har stor potential för produktion av biogas, med hög djurtäthet och närhet till västsvenska gasstamnätet. Stamnätet är också en tillgång för transport av vätgas, då en viss mängd får blandas in i stamnätet. Med Falkenbergs strategiska läge mellan storstadsregionerna Hamburg – Köpenhamn – Malmö och Göteborg – Oslo gör att Falkenberg skulle kunna bli lämplig plats i den nya infrastruktur för vätgas som drivmedel som behöver byggas ut i Europa.

Falkenbergs utveckling framåt

Falkenbergs kommuns geografiska läge är attraktivt, i mitten av Halland, utmed den expansiva svenska västkusten och i ett regionalt sammanhang mellan två av Sveriges tre storstäder. Varje år sedan 2002 har Falkenberg haft folkökning. Kommunens prognoser tyder på att Falkenbergs kommun kommer fortsätta växa.

Under 2023 ökade befolkningen i Falkenbergs kommun med 91 personer och vid årets slut hade kommunen 47 108 invånare, detta var en minskning av folkökningen jämfört med de föregående åren.

Omvärldsfaktorer påverkar utveckling och så även i Falkenberg. Höjda räntor och inflation kan påverka flyttbenägenheten, vilket i sin tur får påverkan på bostadsmarknaden och bostadsbyggandet. Samtidigt pågår planering för fortsatt tillväxt. I skrivandets stund pågår 16 detaljplaner för bostadsändamål, dessa tillsammans uppskattas kunna generera 1250–1450 nya bostäder i kommunen. Historiskt har den största befolkningsökningen skett i staden samt väster om motorvägen.

De senaste åren har antalet etableringar vid framför allt Falkenbergsmotet ökat i antal och bland dessa kan nämnas ett nytt hotell med tillhörande laddinfrastruktur som kommer att invigas under 2025. En ny mottagningsstation bredvid tågstationen invigs i slutet av 2024 vilket skapar möjligheter till att ansluta fler företag samt avlasta nätet i övrigt.

Omställningen av industri pågår för fullt och vi ser till exempel att Carlsberg elektrifierar sina transporter på vissa sträckor. Arla bygger, tillsammans med Falkenbergs Energi, en anläggning som kommer förse Arla med process- och lokalvärme från förnybar fjärrvärme. Anläggningen beräknas stå klar under andra halvåret av 2024. Panncentralen kommer även vara ett viktigt tillskott till fjärrvärmesystem i Falkenberg och ökar förutsättningarna för att leverera värme till fler kunder, exempelvis nya området i Tröingedal.

De prognoser som finns över elbehovets utveckling i Halland visar att fram till 2045 kommer det växa i takt med att befolkningen ökar och elektrifieringen tar fart. Inga större tillkommande punktlaster syns i prognoserna¹. I diagrammet nedan som är gjort i Energimyndighetens beräkningsverktyg är inga tillkommande utökningar eller nya etableringar tillagt i industri. Då ökar elbehovet med 5,4 procent till 2030 och 21 procent till 2045. Region Halland har tagit fram en effektprogno för Halland genom samarbete i nätverket Regionsamverkan.

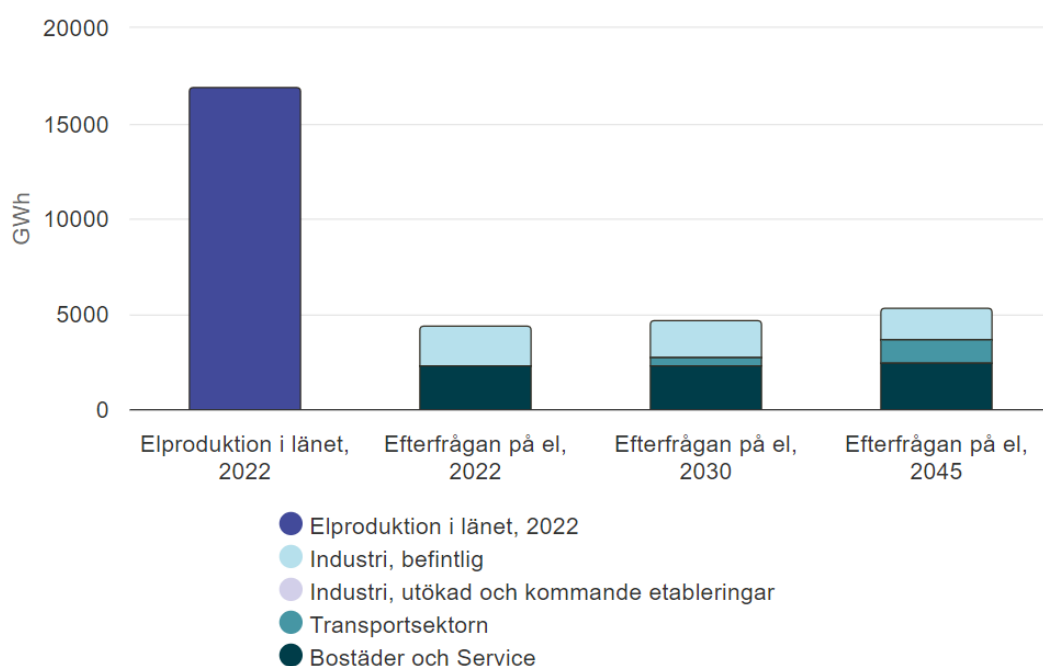


Fig. 2 Prognos för efterfrågan på el i Halland 2030 och 2045 uppdelat på olika sektors behov. Källa: Energimyndighetens beräkningsverktyg med antaganden.

¹ Elnätsrapporten 2023, Sweco

Tillförsel av energi

Energibalansen för Falkenbergs energisystem visar att 1360 GWh energi tillfördes Falkenbergs kommun (geografisk) 2022. Det är en minskning sedan 2018 med 5,8 procent. De olika energislagens fördelning i den tillförda energin är förhållandevis jämn mellan åren. Den tillförda elen minskade med 15 % mellan 2021 och 2022.

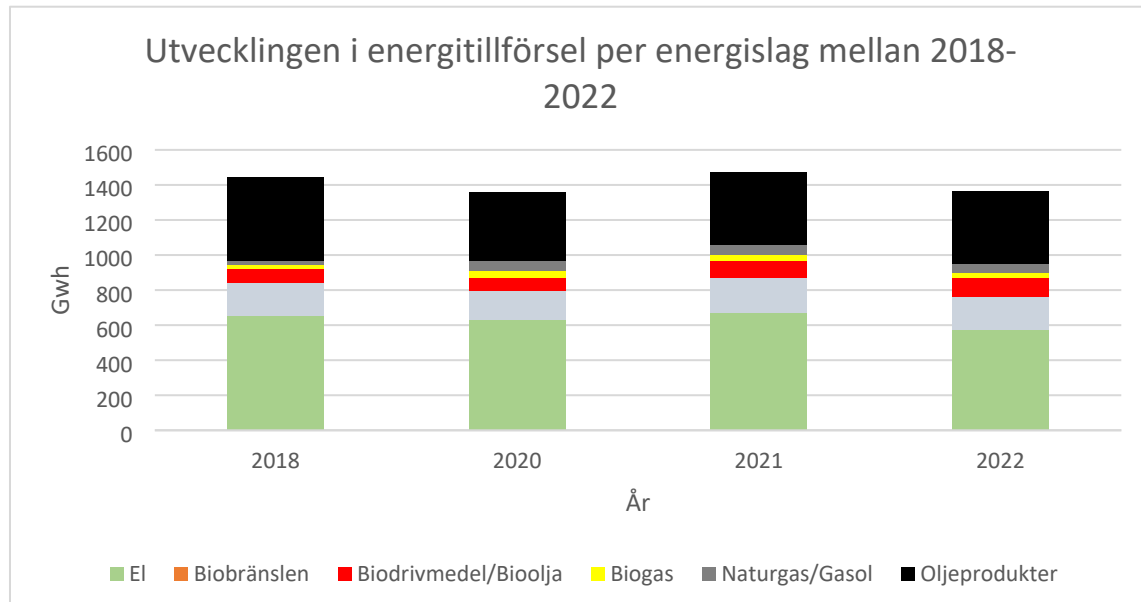


Fig 3. Utvecklingen i energitillförsel i Gwh per energislag mellan åren 2018–2022, utifrån årens energibalanser som Sankeydiagrammet på sidan 1. Källa: Energi- och klimatläget i Halland 2024, rapport 2024:15.

Energianvändning

Den totala energianvändningen har inte ökat de senaste åren i Falkenberg (geografisk kommun), trots att kommuninvånarna ökat i antal. En svag minskning syns mellan åren 2019 och 2020 samt mellan 2021 och 2022, vilket sannolikt kan härledas till pandemin respektive anfallskriget mot Ukrainas påverkan på energisituation i Sverige. Se diagram och tabell på nästa sida.

Om man delar in sektorerna i de tre kategorierna *verksamhet*, *boende* och *transporter* så står verksamheter (industri och byggverksamhet, övriga tjänster och offentlig verksamhet) för 42 procent av energianvändningen och boende (flerbostadshus, småhus och fritidshus) står för 21 procent och transporter står för 37 procent 2022.

Utan nedanstående indelning står sektorn transporter för den enskilt största energianvändningen. I jämförelse med 2018 har transporterna minskat energianvändningen med 8 procent. Inom verksamheter har skog, fiske, jordbruk och offentlig verksamhet minskat sina utsläpp med 12 procent vardera i jämförelse mellan 2022 och 2018. Industri och byggverksamheter har dock oförändrad användning mellan åren.

Inom boende har energianvändningen minskat i alla sektorer i jämförelse med 2018; flerbostadshus med 17 procent, fritidshus med 18 procent och småhus med 8 procent.

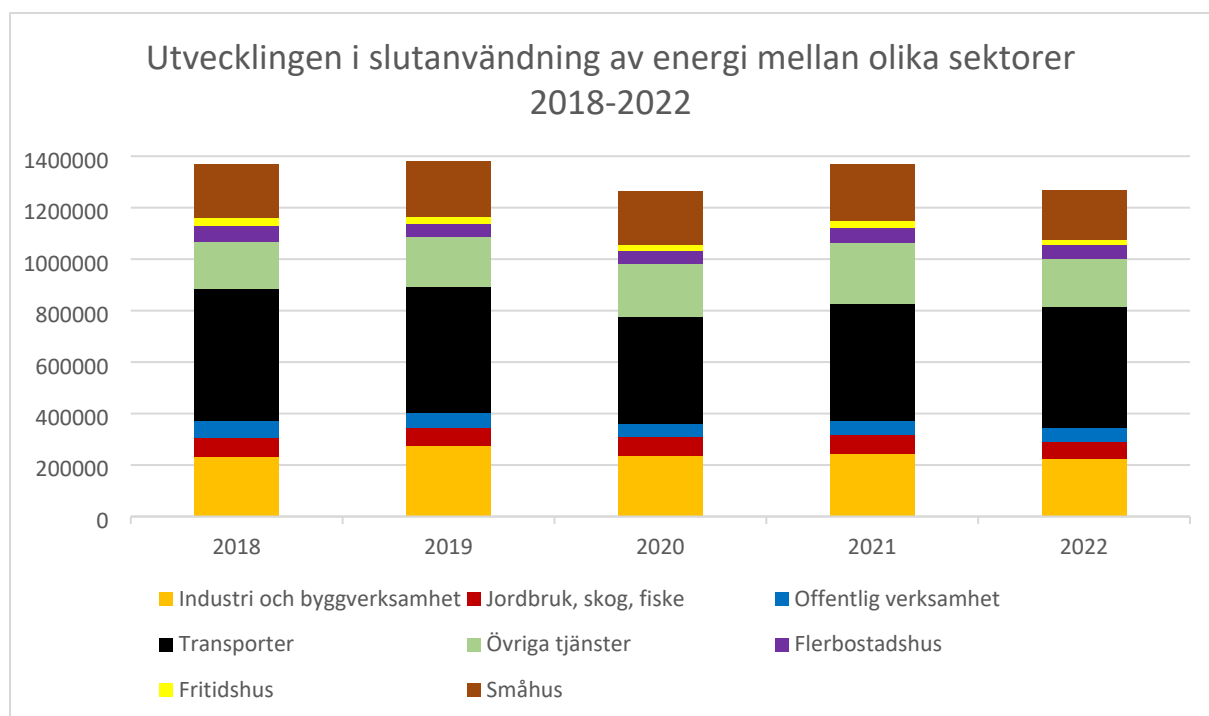


Fig 4. Slutanvändning av energi fördelat mellan olika sektorer i den geografiska kommunen. Mätt i megawattimmar (MWh) oavsett bränsletyp. I kategorin Övriga tjänster ingår bland annat kontor och lager. Källa: Energimyndigheten och SCB. Finns som nyckeltal i kolada.se.

Slutanvändning av energi bland olika sektorer, MWh					
Sektor	2018	2019	2020	2021	2022
Industri och byggverksamhet	232 328	273 450	238 273	242 996	223 757
Jordbruk, skogsbruk, fiske	74 057	72 565	70 081	73 277	65 464
Offentlig verksamhet	64 461	58 813	53 746	57 516	56 580
Transporter	512 824	489 642	413 935	451 911	469 829
Övriga tjänster	182 395	191 669	203 911	236 769	183 729
Flerbostadshus	65 788	53 826	53 304	60 328	54 314
Fritidshus	27 612	23 510	24 003	27 284	22 666
Småhus	209 021	215 673	208 781	220 989	192 280
Total	1 368 486	1 379 148	1 266 034	1 371 070	1 268 619

Tabell 1. Slutanvändning av energi mellan åren 2018–2022 uppdelat på sektorer och energianvändning i MWh.

Källa: Energimyndigheten och SCB, finns som nyckeltal på kolada.se

Falkenbergs kommuns industri har i delar redan elektrifierats. Senaste åren har industrin haft ungefär lika stor energianvändning som sektorn ”övriga tjänster,” där bland annat kontorslokaler och lager ingår. Mellan 2021 och 2022 minskade den sistnämnda sektorn sin energianvändning med 22 procent.

Det är svårt att dra några slutsatser i energianvändningen i jämförelse med kommuner av samma storlek, dels på grund av att invånarspannet är ganska stort och samhälls- och näringslivsstruktur ser olika ut. Falkenberg har många småhus, 2023 bodde 64 procent av Falkenbergarna i villa, 11 procent bodde i bostadsrätt och 21 procent i hyresrätt (för resterande 3 procent är boendeform osäker)². Falkenberg är en utpräglad semesterort med många fritidshus och har en betydande näring i jord- och

²Källa SCB

skogssektorn.

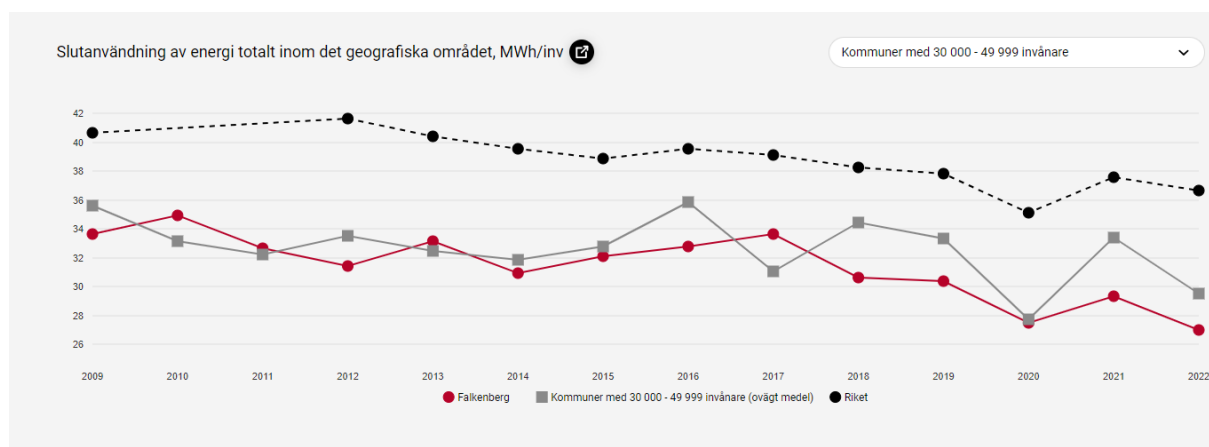


Fig 5. Diagrammet visar utvecklingen av den totala slutliga energianvändningen mellan 2009–2022 i MWh för Falkenberg geografisk kommun i jämförelse med kommuner som har 30 000-49 999 invånare och riket i övrigt. Källa: Energimyndigheten och SCB, finns som nyckeltal på kolada.se

Förnybar elproduktion och elanvändning

Produktionen av förnybar el och användningen av el har länge varit i balans i Falkenbergs geografiska kommun, vilket tydligt framgår i diagrammet nedan. Det är en bra utgångspunkt, även om många av vindkraftverken i kommunen är äldre och närmar sig slutet på sin livslängd.

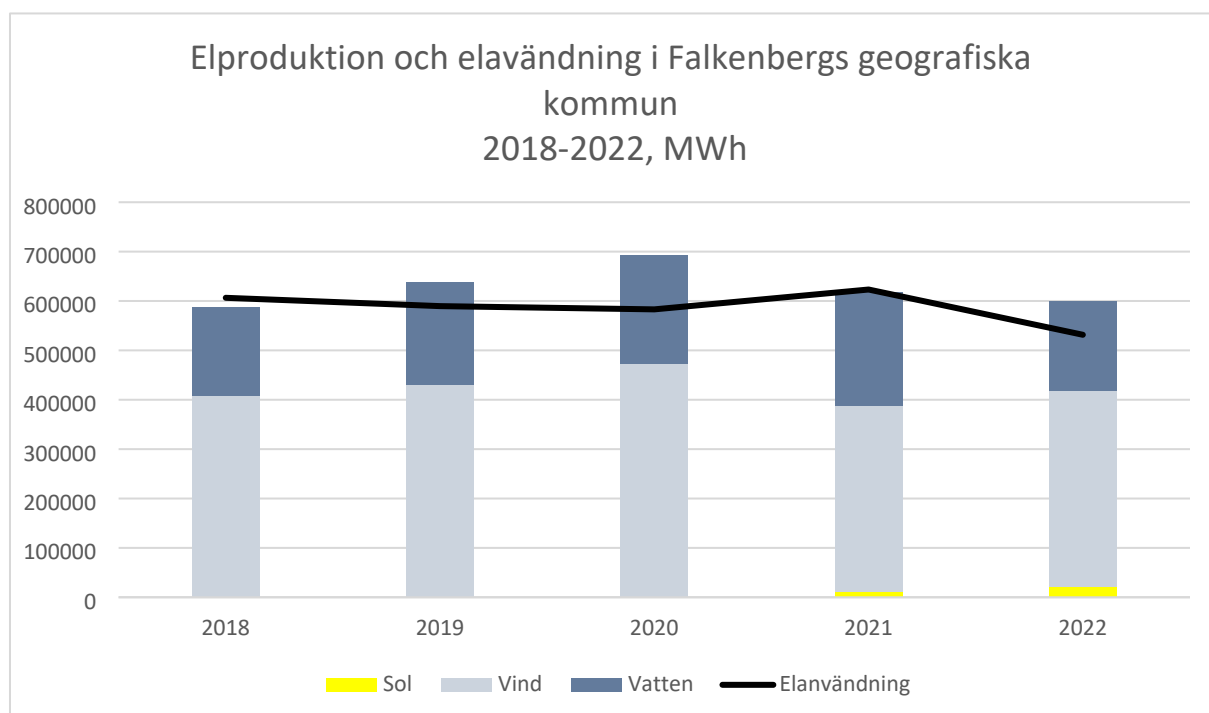


Fig 6. Total elproduktion från sol, vind och vatten och elanvändning inom den geografiska kommunen. Produktion och elanvändning i megawattimmar (MWh). Först från 2021 ingår solkraft varför jämförelser mot tidigare år kan vara missvisande. Källa: Energimyndigheten och SCB. Finns som nyckeltal i Kolada.se

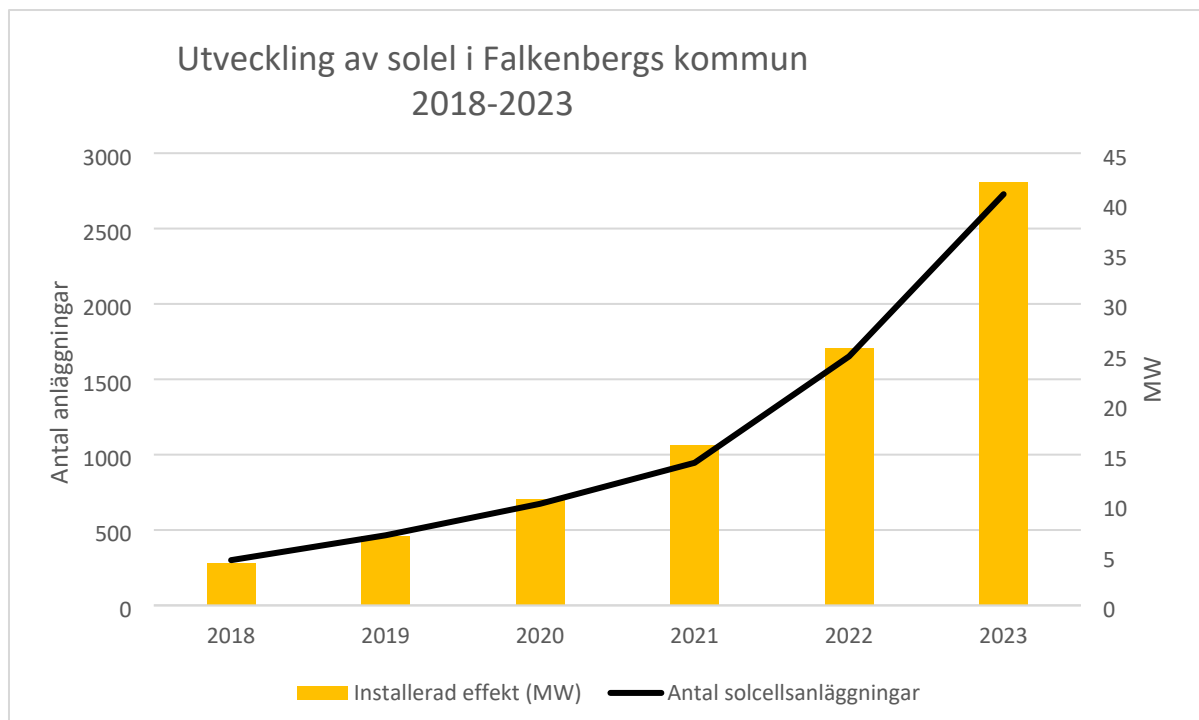
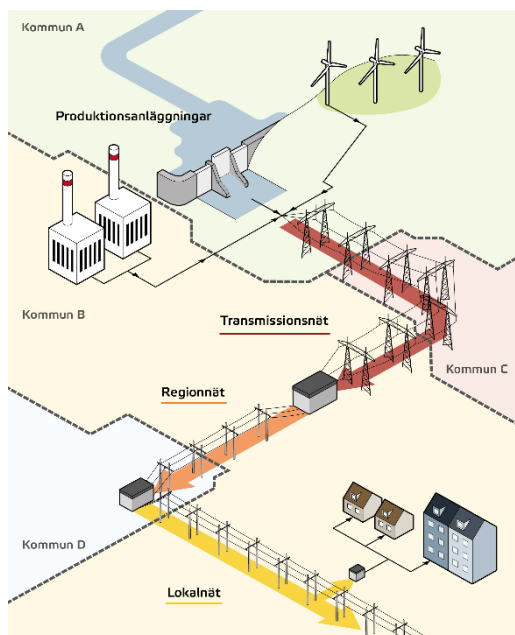


Fig 7. Diagrammet visar utvecklingen av sol i Falkenbergs kommun i installerad effekt och antal solcellsanläggningar. Källa Energimyndigheten, statistikdatabas.

Den installerade effekten och antalet solcellsanläggningar i Falkenbergs kommun växer exponentiellt sedan några år. Under 2023 ökade antalet solcellsanläggningar i Falkenberg med 65 procent och vid årsskiftet fanns det 2728 nätanslutna anläggningar i kommunen. Falkenberg har hög installerad effekt i förhållande till antalet invånare. Totalt är den installerade effekten 42,16 MW. Potentialen är stor för fortsatt expansion. Den genomsnittliga solinstrålningen i Halland uppgår till cirka 1 000 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

I Falkenberg finns 83 vindkraftverk. Den installerade medeleffekten ligger på 2,1 megawatt (rikssnittet ligger på 3 MW). Falkenbergs vindkraftverks låga medeleffekt indikerar att många av verken är gamla. Inom en snar framtid kommer flera av de äldre verken att nå sin ekonomiska och tekniska livslängd.

Elnät - effekt och kapacitet



Stamnätet eller transmissionsnätet är kroppspulsådern i det svenska elnätet och transporterar enorma mängder el från kraftverken ut i landet genom långa ledningar. Spänningen är 400 000 volt. Där stamnätet slutar transformeras elen ner till cirka 130 000 volts spänning och leds vidare till region- och lokalnäten och sen ner till slutkundens 0,4 kilovolt (kV).

Sedan 2011 är Sverige indelat i 4 elområden. Falkenberg ligger i elområde 4, som står inför särskilda utmaningar när det kommer till effekt. En av de stora orsakerna är geografisk placering. Trots att Sverige totalt sett producerar mer el än vad som förbrukas, finns det svårigheter med att förflytta elen från de norra elområdena där den mesta elproduktionen finns till elområde 3 och 4 där den största elkonsumentionen sker.

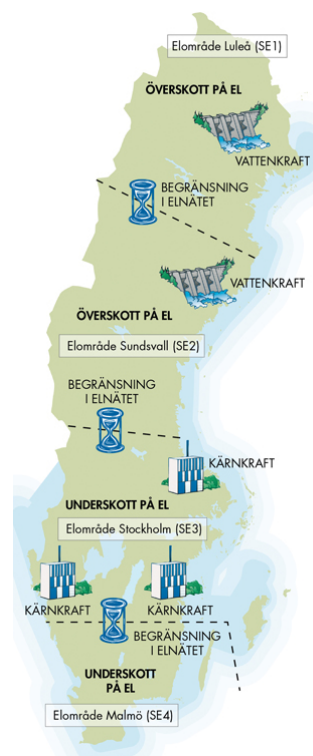
Fig 8. Illustrationen visar elnätets uppbyggnad. Källa: Boverket.

Särskilt svårt är det till elområde 4 där det dessutom skett en minskning av lokal elproduktion, vilket gör situationen ännu mer komplicerad. Det innebär att samtidigt som elektrifieringen nu ökar snabbt produceras inte lika mycket el som tidigare, vilket ökar behovet av att importera el från andra områden. (Kartan här intill visar elområdenas indelning. (Källa: Energiföretagen)

Denna utmaning förstärks ytterligare av de befintliga begränsningarna i elnätet, som gör det svårt att transportera el effektivt. När elnäten anlades gjordes det med en god effektreserv och den har vi i princip levt på. Men nu behöver näten förstärkas och byggas ut.

Inom Falkenbergs kommun finns 4 lokalnätsägare; Falkenberg Energi Elnät AB, Eon energidistribution AB, Vattenfall eldistribution AB samt ett mycket litet område som har Varbergssortens elkraft ekonomisk förening³. Största nätägarna är Eon och Falkenberg Energi. För att få en omfattning om konsumtionen och produktionen i Eons och Falkenberg Energis nät så såg det ut så här mellan 2023-08-01 och 2024-07-01:

	Falkenberg energi	Eons lokalnät i Falkenbergs kommun
Produktion	45,5 GWh	200 GWh
Konsumtion	332 GWh	230 GWh

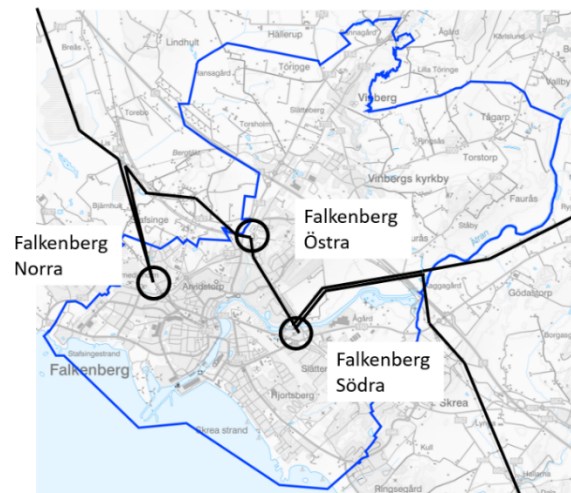


Utmaningarna i elnäten är ungefär de samma oberoende av vilken nätägare i kommunen och består i att säkerställa en robust och säker tillgång till eleffekt i vårt samhälle som kräver alltmer elektricitet till digitalisering och elektrifiering av industri och transporter. Den ökade elektrifieringen ökar behovet

³ För karta se [Nätområden.se \(natomraden.se\)](https://natomraden.se)

av effektuttag. Samtidigt sker en ökande andel mikroproduktion av sol- och vindel som nu sker och där villaägare och företag blir både konsument och producent av el både avlastar näten och belastar näten när överskotten av el ska säljas och transporteras in i näten samtidigt.

I dagsläget finns två mottagningsstationer inom Falkenberg energis lokala nät, Falkenberg Södra och Falkenberg Norra, som tar emot el från regionnätet. För Falkenberg Energis lokalnät finns risk för



effektbrist under kalla vinterperioder i gränspunkterna (mottagningsstationerna) till regionnätet. För att möta denna utmaning byggs nu en tredje station (Falkenberg Östra) för mottagande av el från regionnätet i Falkenberg. Kartan härintill visar Falkenberg Energis elnätssområde med mottagningsstationer.

Vid fyra av Eons åtta fördelningsstationer pågår investeringar i form av ombyggnationer och på flera platser i kommunen planeras eller pågår åtgärder för att höja kapacitet, säkerhet och leveranssäkerhet och vanligt underhåll i lokalnätet.

Ny anslutning på mindre effekt, på 1–2 MW är i dagsläget inte några problem utan det löser nätägarna inom ett år. Mer effektkrävande anslutningar kan ta till 8–10 år i dagsläget. Det kommer behöva ske stora investeringar i näten framåt. Samverkan, tidiga dialoger mellan olika aktörer och en god kommunikation kommer vara nycklar i omställningen till ett leveranssäkert elnät.

Nätbolagen kommer under 2024 ta fram nätutvecklingsplaner för att skapa transparens vad det gäller flexibilitetstjänster⁴ samt ange planerade investeringar under de kommande fem till tio åren. De kommer även innehålla effektprognos för förbrukningen i elnätet. Region Halland har också upphandlat en effektprognos för länet.

Med smarta elnät⁵ som nu utvecklas ökar leveranssäkerheten hela vägen från mottagningsstation, till nätstationer, kabelskåp och ända ut till kund. En av lösningarna på det ökade effektbehovet i samhället är att styra elkonsumtionen via eltarifferna, det vill säga priser och avgifter. Det blir allt vanligare att konsumenter tecknar så kallade timprisavtal när de tecknar elavtal. Det ger konsumenten möjlighet att styra sin elkonsumtion till timmar på dygnet då elpriset är som lägst samtidigt som det främjar ett effektivt användande av nätet.

Fjärrvärme

Med fjärrvärme värmer man upp byggnader utan att använda el, på så sätt frigör man plats i elnäten för annat än uppvärmning. Därför är fjärrvärmen viktig, framför allt vintertid då elnätet är som mest belastat. I fjärrvärme kan också energi tillvaratas som annars hade gått förlorad. I stället för att värmen från datorhallar eller energikrävande industriella processer bara går rakt ut i luften kan spillvärmen ledas in i fjärrvärmenätet och låta den värma anslutna villor och lokaler. Fjärrvärmen avlastar elnätet genom att sänka toppbelastningen under kalla perioder.

⁴ Med flexibilitetstjänst eller handel med flexibilitet innebär att en aktör som tillfälligt kan minska sitt uttag av effekt eller öka sin elproduktion kan sälja den förmågan som en flexibilitetstjänst.

⁵ Det smarta elnätet ser till att kunderna alltid har el på ett kostnadseffektivt och miljömässigt hållbart sätt. Det integrerar information från alla som är anslutna till det; elproducenter, elkonsumenter och sådana som är både och. Det analyserar informationen och agerar utifrån den. På så sätt balanseras utbud och efterfrågan på el, även då stora delar av elproduktionen varierar med väder och vind.

Utöver fjärrvärmenätet i Falkenberg stad finns ett mindre nät i Ullared och ett i Vessigebro. Dessa nät levererar fjärrvärme producerade av en bränslemix som är förnybar till 98 procent. De ägs alla av Falkenberg energi. Tillsammans har de tre fjärrvärmenäten 680 anslutna kundanläggningar (2024).

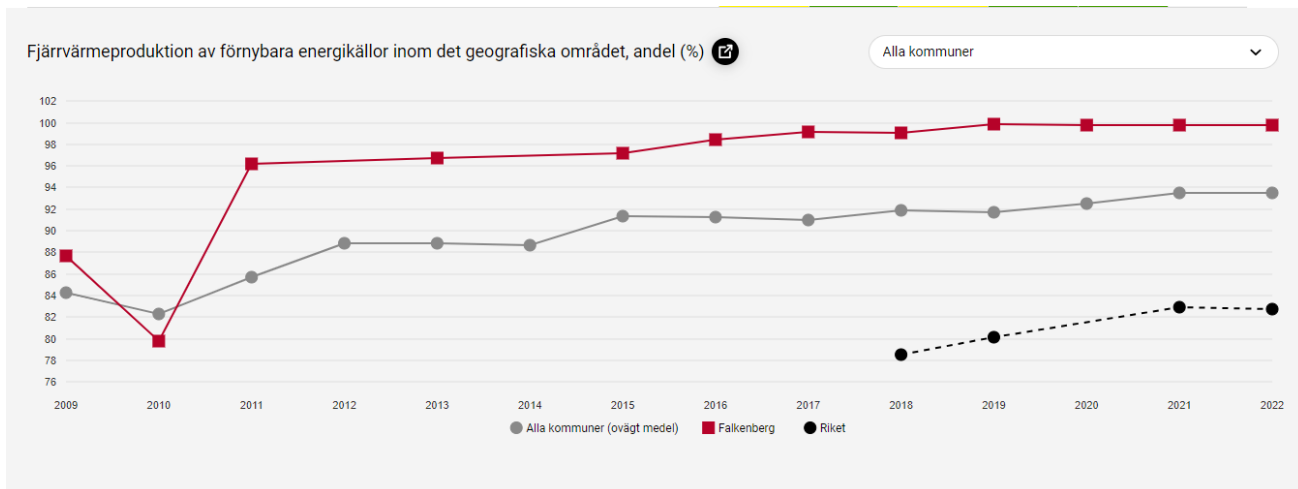


Fig 9. Diagrammet visar utvecklingen av fjärrvärmeleverans av förnybara energikällor inom det geografiska området, andel i procent. Källa: Energimyndigheten och SCB, presenterad som nyckeltal på kolada.se.

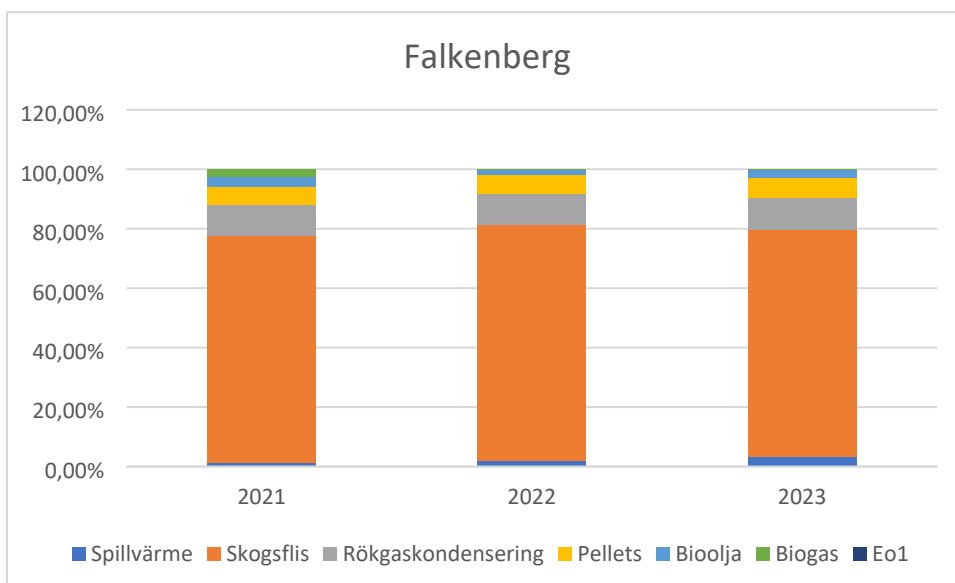


Fig 10. Diagrammet visar produktionsmixen i fjärrvärmeleveransen i Falkenbergs fjärrvärmenät. Källa Falkenberg energi.

Produktionsmix i Falkenberg:

Spettet: Flis med rökgaskondensering och biogas.

Smedjeholm: Pellets och bioolja.

Bacchus: Bioolja.

Spillvärme: Tre leverantörer, Glesys, Essity samt symbiosprojekt med Vivab.

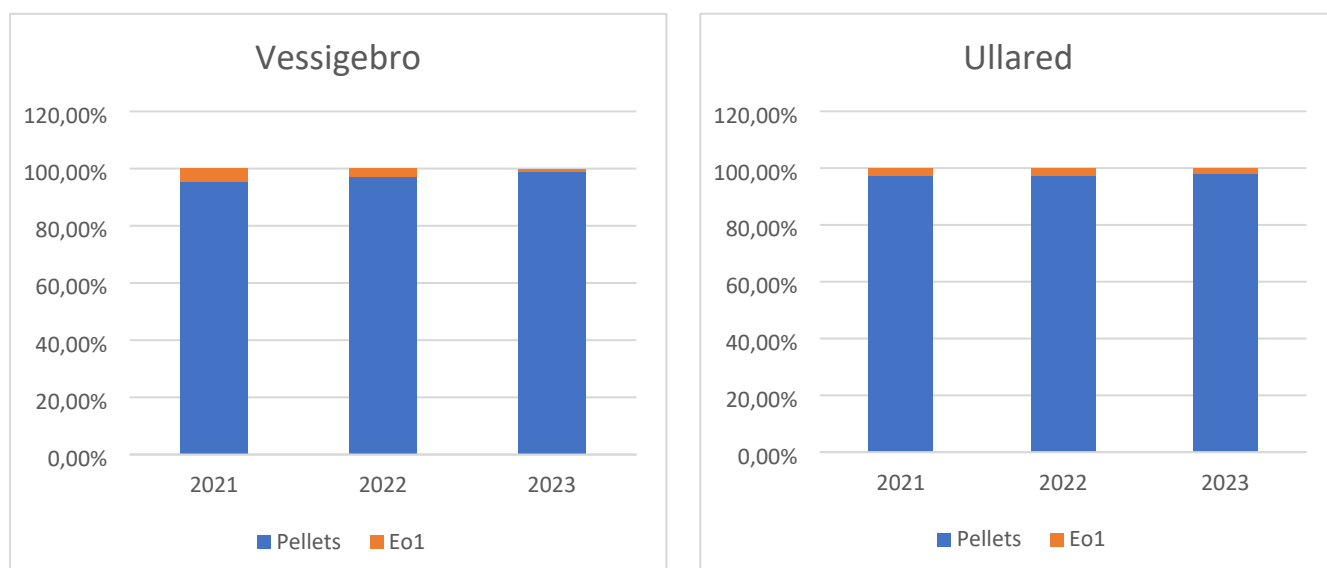


Fig 11. I Vessigebro och Ullared produceras värmen i pelletspannor med eldningsolja som reserv. Källa: Falkenberg energi.

Eftersom konkurrensen om trädbränslen har ökat, med svårigheter att hitta leverantörer för skogsflis, har Falkenberg Energi aktivt sökt klimatsmarta alternativ. Fokus ligger på att öka användningen av spillvärme, ett miljövänligt alternativ som genereras som en biprodukt av olika processer.

Spillvärme utnyttjas från olika källor, inklusive Glesys datacenter och Essitys produktion. Dessa företag kommer inom kort att svara för nästan tio procent av vår fjärrvärmeleverans. Ett pågående projekt med Vatten i väst AB (VIVAB) förväntas generera betydande mängder återvunnen värme från avloppsvatten. För 2025 finns en potential för 30 GWh spillvärme, vilket är nästan en tredjedel av fjärrvärmeleveransen.

För att säkra och diversifiera fjärrvärmeleveransen byggs en ny produktionsanläggning i Ågårdsområdet. Denna anläggning kommer att försörja Tröingedal- och Ågårdområdet och kopplas samman med befintligt fjärrvärmenät, inklusive en ny kulvert till Arla, för ökad redundans.

Biogas

Potentialen för biogas i Halland och i de halländska kommunerna är stor och har undersökts flera gånger, senast 2022.⁶ Potentialen består både i att det sydsvenska stamnätet går igenom Halland och Falkenberg samt att det finns en stor substratpotential i Falkenberg på grund av en stor jordbruksnäring.

Hallands sammanlagda metanpotential uppgår till ca 650 GWh årligen. Den största tillgången av substrat finns i jordbrukets restströmmar och det näst största substratet är gödsel. Figurerna här nedan visar fördelningen av substrattillgångar i Halland, där jordbrukets restströmmar uppgår till ca 300 GWh per år och gödsel ca 180 GWh per år.

⁶ [Forskningsrapport \(biogasvast.se\)](https://forskningsrapport.biogasvast.se)

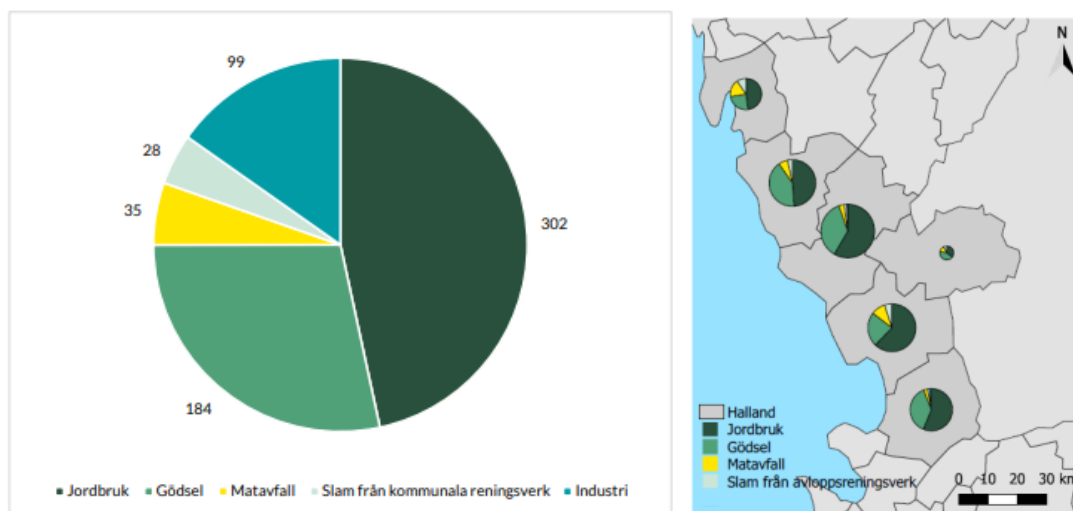


Fig 12 och 13. Cirkeldiagrammet visar fördelningen av biogaspotential mellan olika substratkategorier i Halland. Resultaten presenteras som GWh/år. Kartan visar kommunvis fördelning av potential per substratkategori. Cirkeldiagrammen i kartan är normerade mot Hallands sammanlagda potential för att visualisera hur stor del av regionens sammanlagda potential som finns i respektive kommun. Källa: Rise, rapport : 2022:58 Potentialstudie för biogassubstrat i Västra Götaland, Halland och Skåne.

I kartan nedan visas fördelningen av substratkategorierna för respektive kommun i Halland, där det framgår att Falkenbergs potential till biogas finns i jordbrukets restströmmar och gödsel men är lägre från matavfall och slam.

Anläggning	Kommun	Anläggningstyp	Storleksklass
Varbergs avloppsreningsverk	Varberg	reningsverk	2-10 GWh
Högröds Gård Biogas	Varberg	gårdsanläggning	2-10 GWh
Hede Gård	Falkenberg	gårdsanläggning	< 2 GW
Kvarngårdens Biogas	Falkenberg	gårdsanläggning	10-50 GWh
Smedjeholms avloppsreningsverk	Falkenberg	reningsverk	2-10 GWh
Biogasanläggningen i Falkenberg	Falkenberg	samrötning	10-50 GWh
Carlsbergs Anaerobianläggning	Falkenberg	industri	2-10 GWh
Berte Gård	Falkenberg	gårdsanläggning	< 2 GW
Wapnö	Halmstad	samrötning	2-10 GWh
Västra Strandens avloppsreningsverk	Halmstad	reningsverk	2-10 GWh
Ängstorps avloppsreningsverk	Laholm	reningsverk	2-10 GWh
Södra Hallands Kraft Biogas	Laholm	samrötning	10-50 GWh
Nya Skottorp	Laholm	gårdsanläggning	< 2 GW
Skottorps säteri	Laholm	gårdsanläggning	2-10 GW

Tabell 2. Tabellen visar Biogasanläggningar i Halland 2022, varav 6 av 14 ligger i Falkenbergs kommun. Källa: Källa: Energi- och klimatläget i Halland 2024, rapport 2024:15.

Vätgas

Tillgången på vätgas väntas öka tack vare att den kan framställas med hjälp av överskotts-el från vindkraftverk och solpaneler och därmed också lösa ett stort energilagringsproblem. Efterfrågan väntas öka för eldrivna fordon med bränsleceller där batterier inte är ett realistiskt alternativ till att ersätta fossila bränslen, till exempel i tunga transporter, flyg och sjöfart.

Falkenbergs strategiska läge längs E6:an mellan storstadsregionerna Hamburg – Köpenhamn – Malmö – Göteborg – Oslo ger en möjlighet att fylla ett behov av strategisk infrastruktur i form av förnybar vätgas till fordon. En etablering av lokal vätgasproduktion i Falkenberg skulle ge möjlighet till flera tillämpningar, till exempel energilager, effektregering, värmeproduktion eller levereras till gasnätet.

Krisberedskap i energisystemet

Samhället är beroende av en stabil energiförsörjning, och avbrott i energitillförseln kan leda till allvarliga konsekvenser. För att säkerställa robustheten i energisystemet och öka motståndskraften mot störningar arbetar Falkenbergs kommun med olika beredskapsåtgärder. Dessa är till exempel:

- Styrel: En planeringsprocess som styr el till prioriterade användare vid eleffektbrist. Det inkluderar myndigheter, kommuner, privata aktörer och elnätsföretag.
- Styrgas: Arbetet med att prioritera samhällsviktiga gasförbrukare vid gasbristsituationer.
- Risk- och sårbarhetsanalyser: Dessa analyser identifierar och reducerar risker, minskar sårbarheter och förbättrar kommunens förmåga att hantera störningar som till exempel elbortfall. Resultaten rapporteras till Länsstyrelsen vart fjärde år. Nu pågår också arbetet med att upprätta fysiska trygghetpunkter för att få till exempel vatten, värme och information vid en samhällsstörning.

Med ett försämrat säkerhetspolitiskt läge har Sverige återupptagit planeringen för civilt försvar. Energimyndigheten samarbetar med Försvarsmakten och civila myndigheter för att stärka energiförsörjningen och prioritera drivmedel till samhällsviktiga verksamheter vid energibortfall.

Inom kommunkoncernen pågår arbetet med kontinuitetsplanering och beredskapsfrågan integreras i allt fler ordinarie arbetsprocesser och styrdokument.

Ökad elektrifiering och digitalisering av samhället gör oss mer beroende av en säker elförsörjning. Med utfasning av fossila bränslen kommer även transportsektorn bli mer beroende av el, vilket ökar sårbarheten vid strömavbrott. Eldrivna fordon riskerar att stanna, och många samhällsviktiga verksamheter är beroende av sina fordon för att uppfylla sina uppdrag.

Sammantaget belyser det behovet av en kontinuerlig energiberedskap och ett robust energisystem för att säkerställa trygg energiförsörjning och samhällssäkerhet.

Klimatpåverkan från energisystemet

Energisystemet ger upphov till en stor del av Falkenbergs kommuns territoriella växthusgasutsläpp, det vill säga de utsläpp som sker inom kommungränsen. Här ingår den lokala energiförsörjningen, vägtrafiken och även jordbrukets påverkan på klimatet.

Nedan redovisas två olika diagram med Falkenbergs kommuns territoriella utsläpp mellan 1990–2022, ett med alla växthusgasutsläpp omräknade till koldioxidekvivalenter och ett där endast utsläpp av koldioxid redovisas. I redovisningen av utsläpp i koldioxidekvivalenter är det transporterna och jordbruket som står för den största delen av utsläpp av växthusgaser inom kommunens gränser.

Även om alla utsläpp växthusgaser påverkar växthuseffekten så är det framför allt de ackumulerande utsläppen av koldioxid som sker via förbränning av fossila bränslen som driver på

klimatefförändringarna. I diagrammet där endast koldioxid redovisas framträder energisystemets påverkan på klimatet tydligt, med transporter som den absolut största källan till utsläpp.

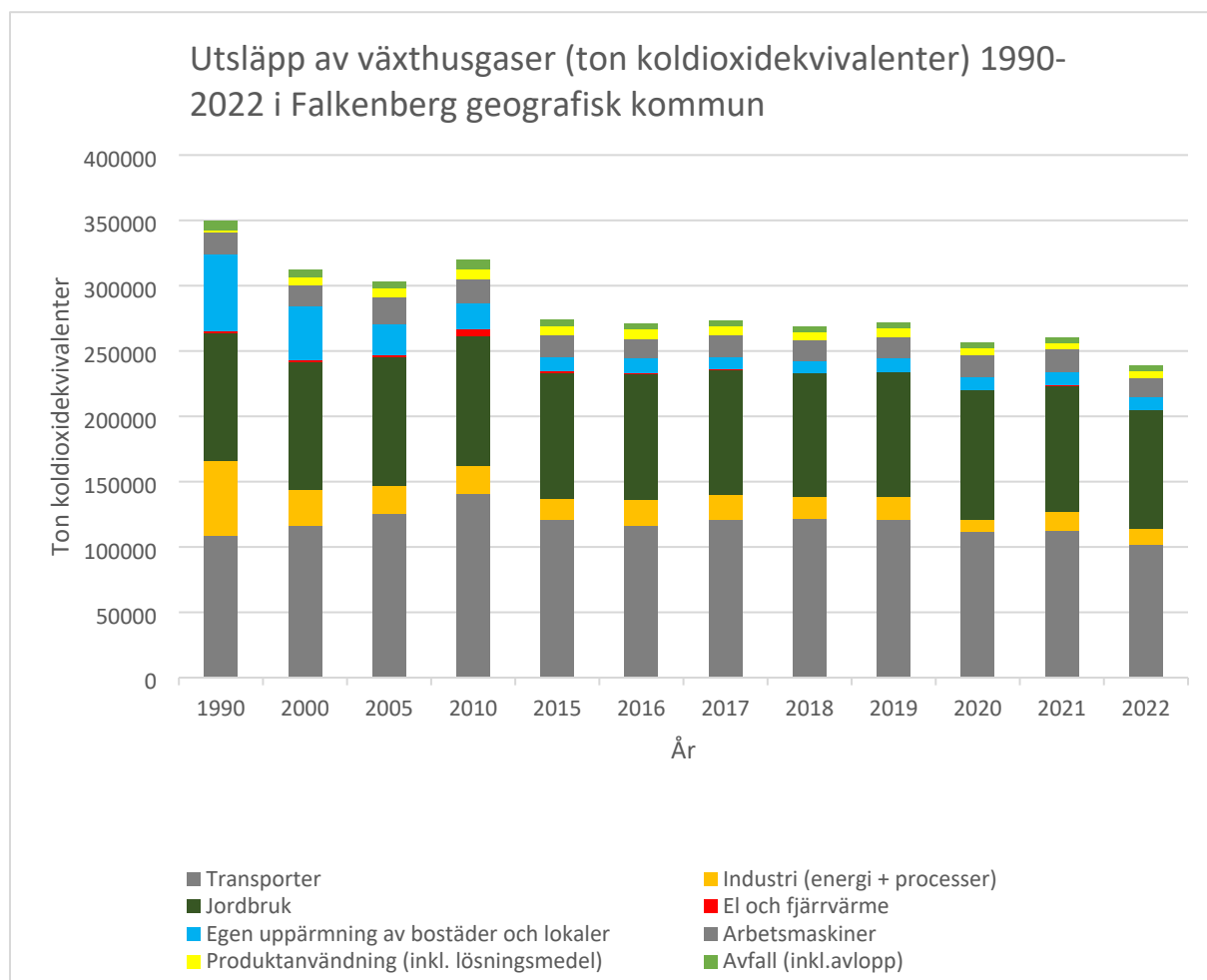


Fig 14. Utsläpp av växthusgaser i ton koldioxidekvivalenter från olika sektorer under perioden 1990-2022, inom Falkenbergs kommuns gränser. Källa: Nationella emissionsdatabasen.

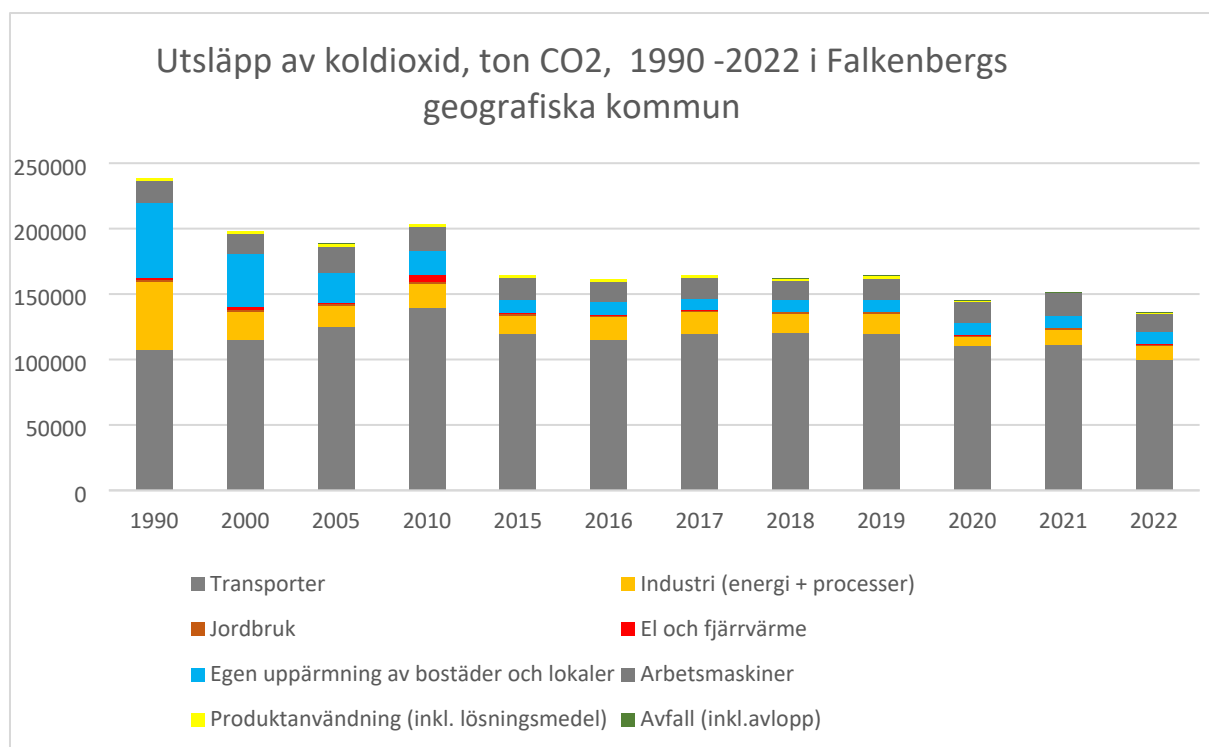


Fig 15. Utsläpp av koldioxid från olika sektorer under perioden 1990–2022, ton koldioxid inom Falkenbergs kommuns gränser. Källa: Nationella emissionsdatabasen.

Transportstatistik

Transporterna står både för den största energianvändningen och den största källan till växthusgasutsläpp i den geografiska kommunen.

2022 stod transporterna för 43 procent av de totala växthusgasutsläppen och 74 procent av koldioxidutsläppen. Om arbetsmaskiner inkluderas ökar andelen till 49 procent av växthusgasutsläppen och till 84 procent av koldioxidutsläppen.

Utsläpp av växthusgaser från transportsektorn i Falkenberg geografisk kommun						
	1990	Andel	2018	Andel	2022	Andel
Personbilar	71252	65,56%	78366	63,71%	61915	60,93%
Tunga lastbilar	24670	22,70%	29392	23,90%	25644	25,23%
Lätta lastbilar	5704	5,25%	11316	9,20%	9865	9,71%
Bussar	5304	4,88%	1243	1,01%	1073	1,06%
Mopeder och Motorcyklar	275	0,25%	647	0,53%	617	0,61%
Inrikes civil sjöfart (inkl privata fritidsbåtar)	1322	1,22%	1878	1,53%	2434	2,39%
Inrikes flygtrafik	107	0,10%	133	0,11%	57	0,06%
Järnväg	47	0,04%	20	0,02%	19	0,02%
Totalen	108 681	100,00%	122 996	100,00%	101 623	100,00%

Tabell 3. Tabellen visar utsläpp (ton koldioxidekvivalenter) från transportsektorns olika områden i Falkenberg som geografisk kommun och varje områdes andel av sektorns totala utsläpp under åren 1990, 2018 och 2022. Källa: Nationella emissionsdatabasen. (Hämtat 2024-06-25).

Av tabellen ovan framgår att personbilstransporterna är den största enskilda utsläppskällan. År 2022 stod dessa för 60 procent av utsläppen i transportsektorn och för 26 procent av länets totala växthusgasutsläpp. Sedan 1990 har utsläppen från personbilar minskat med 13 procent. Det är det värt

att notera att utsläppen från personbilar minskade med 22 procent mellan 2018 och 2022. Denna nedgång beror främst på reduktionsplikten, men även ökad eldrift bidrar.

De sammanlagda utsläppen från lätta och tunga lastbilar stod för 35 procent av transportsektorns växthusgasutsläpp år 2022. Sedan 1990 har utsläppen från tunga lastbilar ökat med 4 procent och från lätta lastbilar med hela 73 procent. Bussar har minskat med 79 procent sedan 1990.

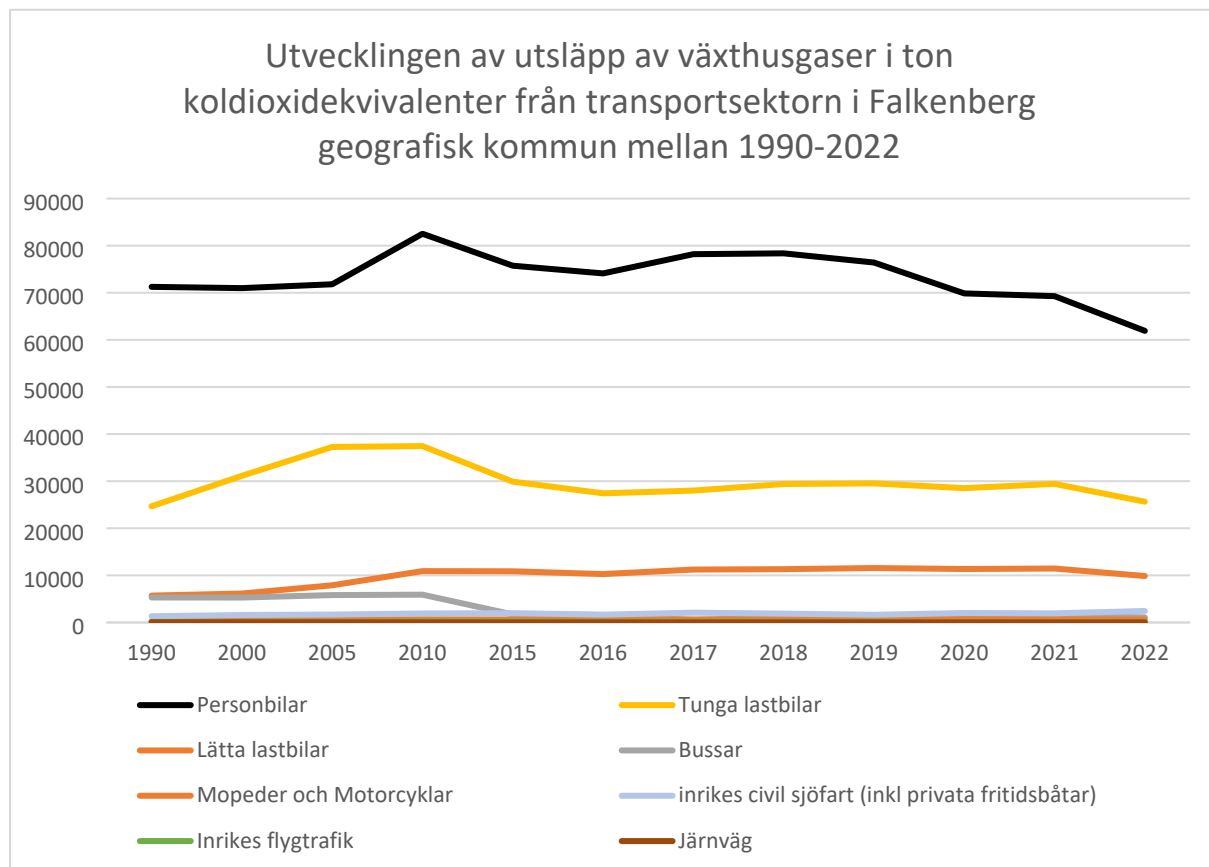


Fig 16. Diagrammet visar utsläpp av växthusgaser i ton koldioxidekvivalenter för de olika transportslagen i Falkenbergs kommun (geografisk) mellan åren 1990–2022. Källa: Nationella emissionsdatabasen

Personbilsbestånd och körsträcka inom Falkenbergs geografiska kommun												
	2020			2021			2022			2023		
	Falkenberg	Halland	Sverige	Falkenberg	Halland	Sverige	Falkenberg	Halland	Sverige	Falkenberg	Halland	Sverige
Antal personbilar per 1000 invånare	564	534	476	560	534	477	555	529	474	555	529	471
Körsträcka med personbil mil/invånare	715	667	605	711	689	611	715	696	617	saknas	saknas	saknas
Fossiloberoende personbilar i det geografiska området (%) *	9	10	12	13	14	17	15	16	19	17	18	22
Fossiloberoende fordon i kommunorganisationen**	76	68	51	82	72	57	85	72	61	88	74	66

Tabell 4. Tabellen visar personbilsbeståndets utveckling och körsträcka i Falkenbergs kommun (geografisk) under åren 2020, 2021, 2022 och 2023. Som jämförelse visas statistik för Halland och Sverige. För fossiloberoende personbilar i geografiska området respektive *fossiloberoende fordon i kommunorganisation visas Hallands kommuner (ovägt medel) och Sverige.. Med fossiloberoende fordon menas bilar som har möjlighet att köra på ett bränsle från förnybara källor men som inte nödvändigtvis gör det hela tiden. Bilar av typerna gas (CNG, biogas, naturgas, metangas), el, E85, laddhybrid (förutsatt att de kan laddas med sladd), vätgas samt bilar godkända av tillverkaren att köras på HVO100 (syntetisk diesel med förnybart ursprung) är inkluderade. Källa: Trafikanalys: Fordon i län och kommuner. <https://www.rus.se/statistik-och-indikatorer/korstrackor/>. Miljöfordon Sverige, Kolada.se.

Laddinfrastruktur

Nedan redovisas s antalet publika laddstationer samt antal laddpunkter och deras fördelning uppdelat i effektklass och postort i Falkenberg. Statistiken är inte komplett, men den ger ändå en översiktlig bild. Falkenberg ber har efter Halmstad kommun flest publika laddpunkter bland de Halländska kommunerna.

I Falkenberg fanns 1865 registrerade laddbara personbilar 2023. Det gör att Falkenberg uppfyller EU:s rekommendation på en publik laddpunkt på 10 bilar. Utbyggnaden av infrastrukturen behöver dock fortsätta. För tunga fordon finns ännu ingen laddpunkt i Falkenbergs kommun. En är dock planerad.

Postort	Antal stationer	<21 kW	22-42 kW	43-149 kW	150-349 kW	>349 kW	Laddpunkter totalt
Ullared	12	128	38				166
Vessigebo	1		4				4
Falkenberg	28	30	141	12	32		215
Heberg	2		16				16
Slöinge	2	5					5
Summa	45	163	199	12	32		406

Tab. 5 Publika laddstationer och antal laddpunkter i Falkenbergs kommun, maj 2024. Källa Länsstyrelsen, rapport energi- och klimatläget i Halland 2024. Siffror från Chargefinder, hämtat 2024-05-20.

Kommunkoncernens energianvändning

Elanvändning

Kommunkoncernens samlade elanvändning har mellan 2020 och 2023 minskat med 3 procent och uppgick 2023 till 50 550 132 kWh. Av dessa står kommunorganisationen för 44 procent och bolagen tillsammans för 54 procent. Nätförluster i Falkenberg energis elnät står för 13 procent av totalen.

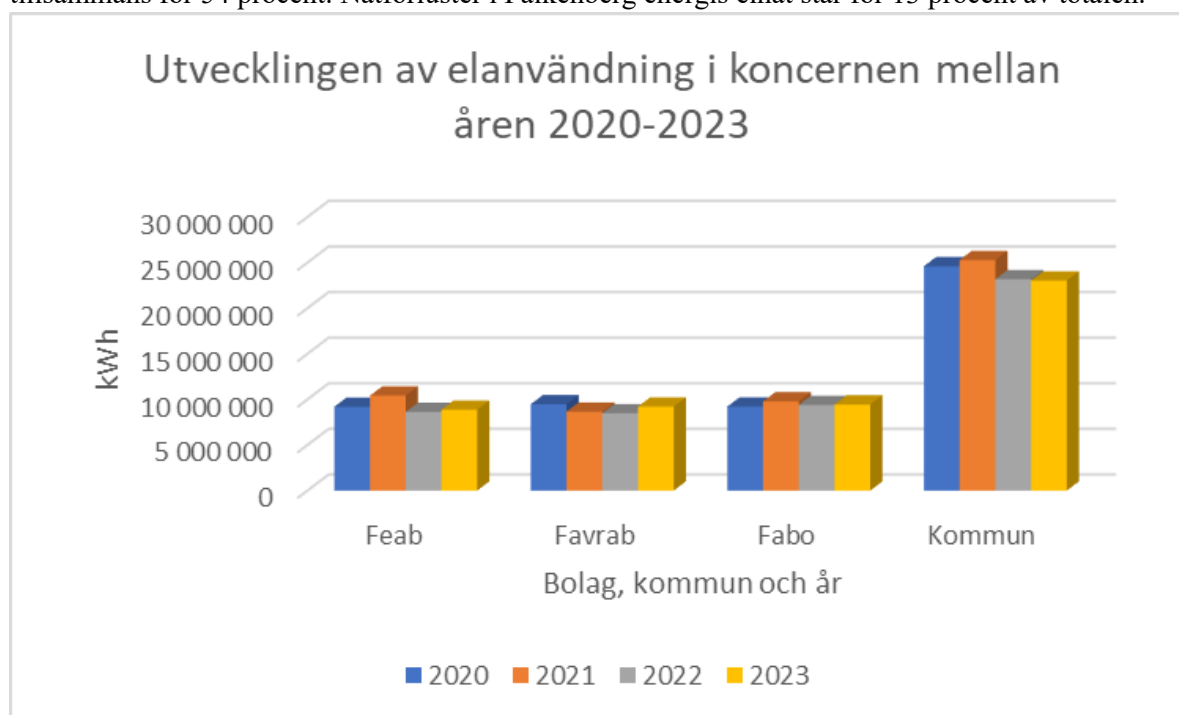


Fig 17. Diagrammet visar utvecklingen i elanvändning (kWh) inom kommunkoncernens bolag respektive kommunorganisation. Källa: Falkenbergs kommun med bolag.

Förbrukning och produktion av el

Falkenberg har en förhållandevis hög egen produktion av el genom vattenkraftverket i Hertingforsen och vindkraftverken i Lövstaviken som kommunen arrenderar. Störst produktion står vindkraftverken för. Det är också de som står för nedgången mellan 2020 och 2021 på grund av tekniska bekymmer och dåliga vindår.

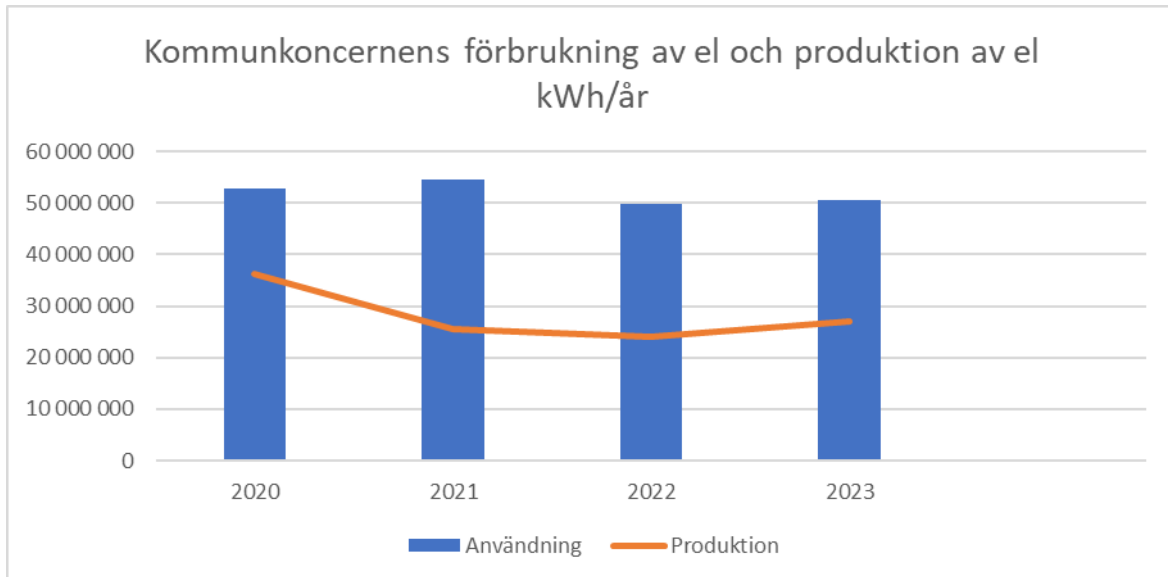


Fig 15. Kommunkoncernens totala elförbrukning och total produktion av el, kWh per år. Källa: Falkenbergs kommun med bolag.

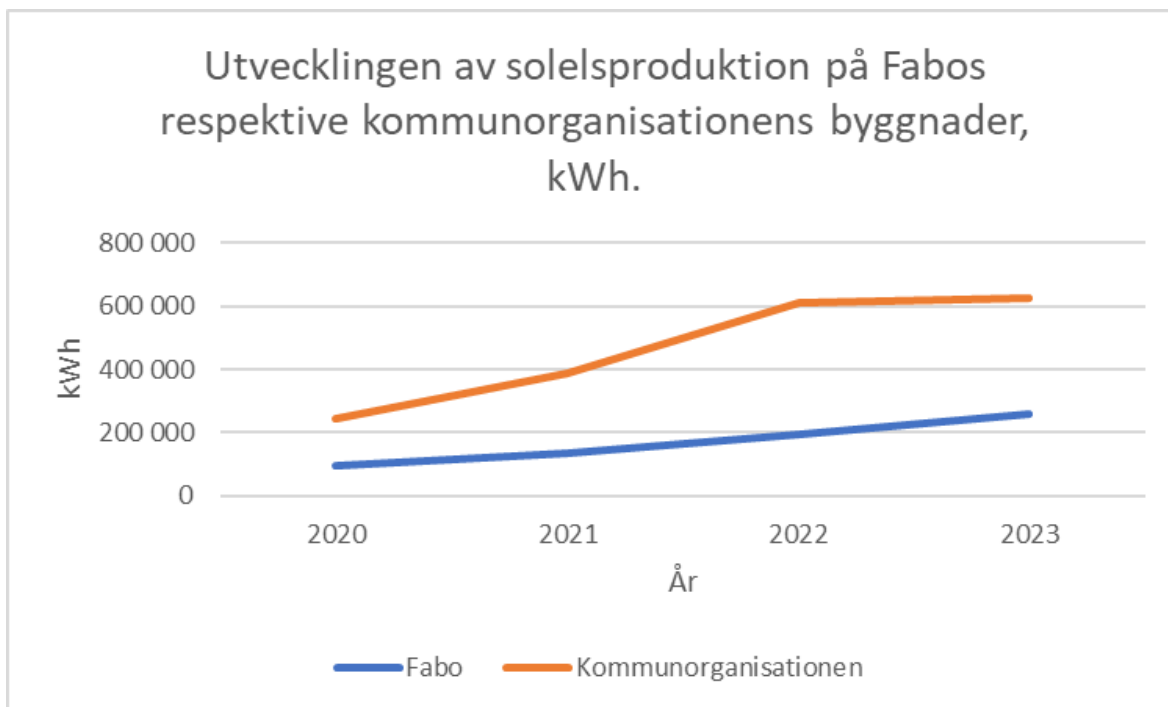


Fig 16. Utvecklingen av solesproduktion på Fabos respektive kommunorganisationens byggnader i kWh mellan åren 2020 och 2023. Källa: Falkenbergs kommun och

Energianvändning i kommunens och Fabos byggnader

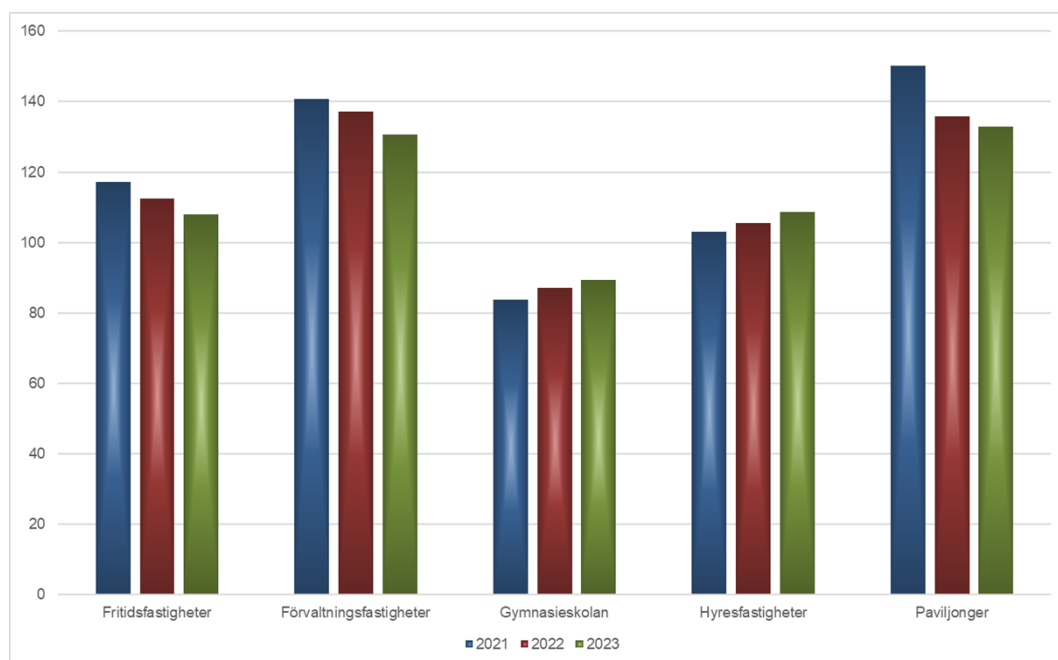


Fig 17. Utvecklingen i kWh/kvm i olika byggnadskategorier av dem som kultur-fritid- och teknik förvaltar. Värmen är normalårskorrigerad. Arealen är A-temp där den uppgiften finns, annars bruksarea. Det är samma area på samma byggnad från år till år, så det är jämförbart mellan åren. Källa: Kultur-fritid och teknikförvaltningens energibokslut.

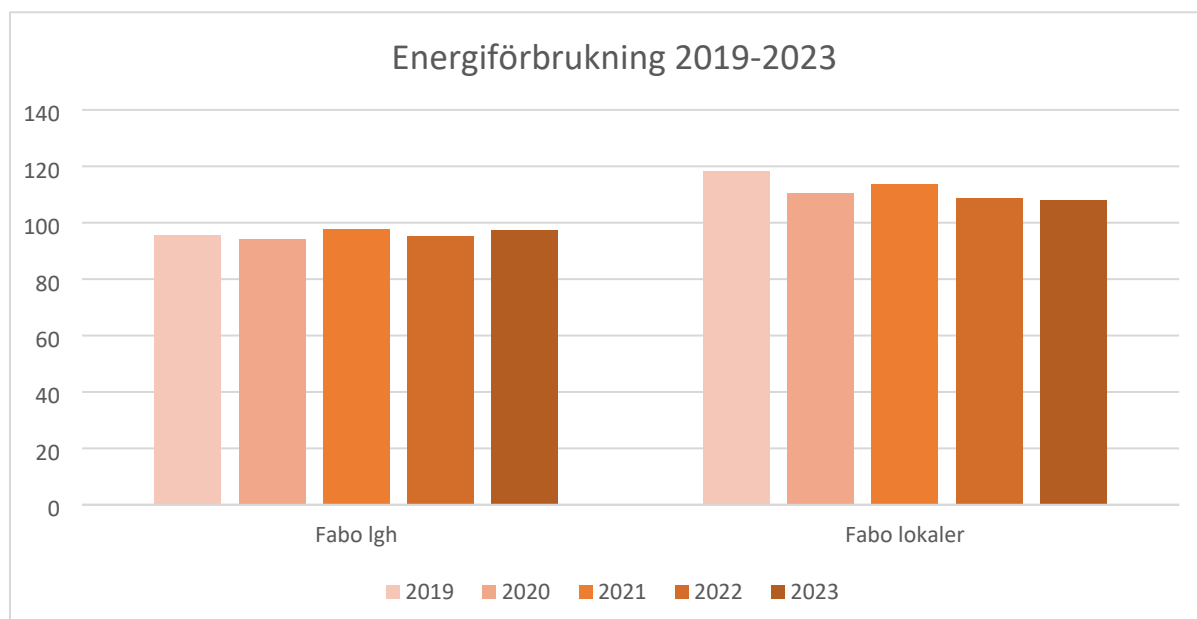


Fig 18 Utvecklingen i kWh/kvm atemp mellan åren 2019 – 2023 i de lägenheter respektive lokaler som Fabo äger. Värmen är normalårskorrigerad. Källa: Fabo.

Kommunkoncernens användning av energi för transporter i egna fordon och arbetsmaskiner

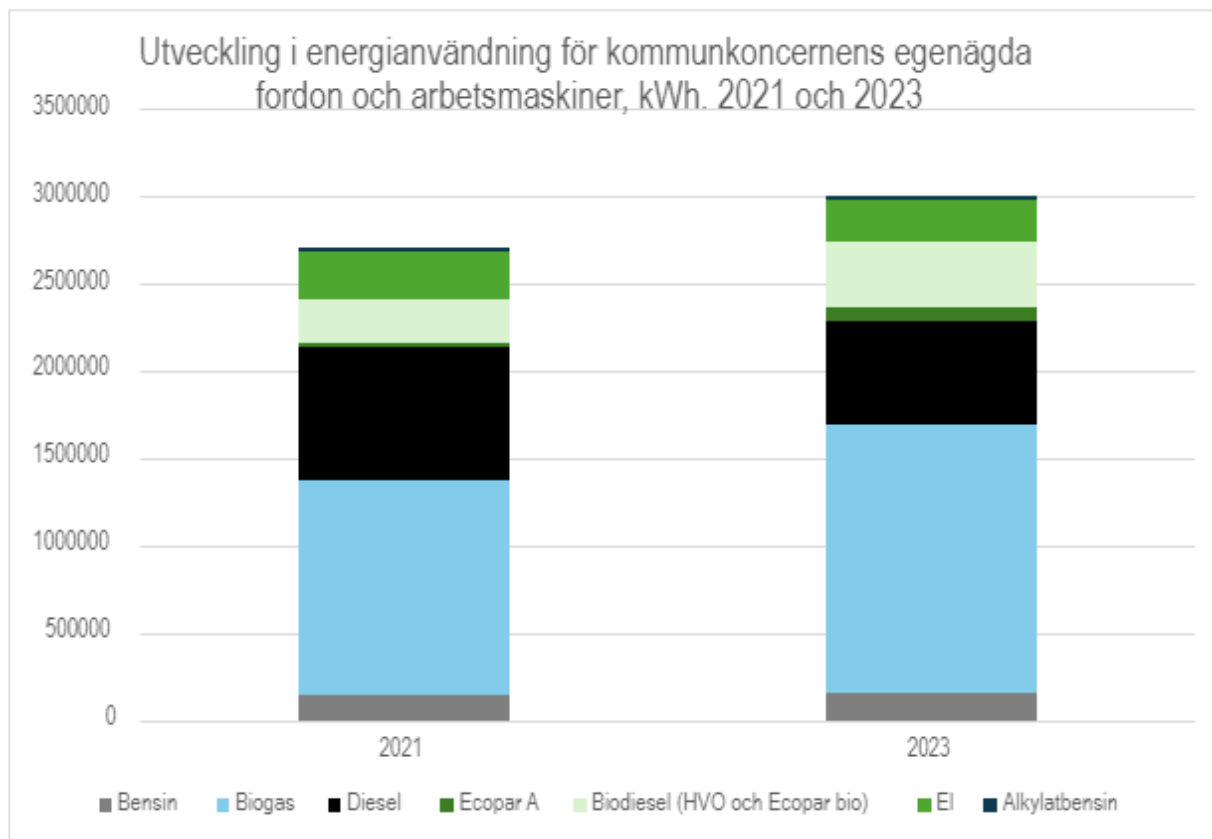


Fig 19. Utvecklingen i energianvändning för kommunkoncernens (förutom Vivab) egenägda fordon och arbetsmaskiner i kWh mellan åren 2021 och 2023. Osäkra siffror förekommer kring statistiken kring antalet kilometer körda med elbil i kommunorganisationen. Källa: Falkenbergs kommun med bolag.

Begrepp

Distribution Distribution innebär transport och fördelning. Sveriges totala sammanhängande elnät delas i in stamnät, regionnät och lokalnät. Stamnätet kallas även transmissionsnät, och distributionsnät är ett samlingsbegrepp för region- och lokalnät. Stamnätet arbetar på spänningsnivån 220 000 V (Volt) eller 400 000 V, regionnät på 40 000 V till 130 000 V, och lokalnät på 230/400 V upp till 20 000 V.

Effekt Ett mått på hur snabbt energi omsätts. Effekten 1 kW (kilowatt) ger exempelvis på 1 h (timme) energin 1 kWh (kilowattimme).

Fjärrvärme En storskalig metod för produktion, transport och fördelning av värme. Värmen produceras i en eller flera större produktionsanläggningar, och fördelas genom ett isolerat rörsystem ut till konsumenterna.

Fossilfri: producerad utan fossila bränslen, såsom förnybara energikällor. Även kärnkraft räknas till fossilfri energiproduktion.

Förnybar energi Energi som ur mänskligt tidsperspektiv ständigt förnyas via solinstrålning, gravitationell inverkan från månen samt naturligt radioaktivt sönderfall i jorden inre. Exempel är solenergi, vattenkraft, vindkraft, vågkraft, bioenergi, tidvattenkraft och geotermisk energi.

GWh, gigawattimme: Ett mått på energimängd. 1 GWh = 1000 MWh. I Mölndal används totalt ca 1500 GWh energi under ett år.

Kapacitet Beträffande elnät förmågan att möta efterfrågan på el.

Koldioxidekvivalent Ett sätt att beskriva sammanslaget utsläpp av klimatgaser, med hänsyn till deras inbördes varierande bidrag till global uppvärmning. Räknat per utsläppt ton bidrar exempelvis metan 25 gånger mer till växthuseffekten än koldioxid, och ett metanutsläpp på 1 ton motsvarar därför 25 ton koldioxidekvivalenter.

kWh = kilowattimme: Ett mått på energimängd. En eluppvärmd villa använder ca 20 000 kWh el på ett år, en fjärrvärmvärmd villa använder ca 5000 kWh el. 1000 kWh = 1 MWh.

Slutanvändning Slutanvändningen av energi är den totala användningen av energi efter avräkning av det svinn som uppstår vid överföring och omvandling av energi, det vill säga den energimängd som återstår för företagets, hushållens och övriga konsumenters användning.

Solel El producerad via solceller, alternativt tekniken att producera el via solceller. Kan även kallas solkraft.

Stamnät Sveriges totala sammanhängande elnät delas i in stamnät, regionnät och lokalnät. Stamnätet kallas även transmissionsnät, och distributionsnät är ett samlingsbegrepp för region- och lokalnät.

Symbios Ursprungligen samlevnad i biologisk mening, i allmänhet syftande på ett ömsesidigt positivt utbyte av resurser. Inom industri- och processteknik exempelvis nyttiggörande för varandra av respektive restflöden, vilka på så sätt blir resurser.

Växthusgaser De gaser som utgör grunden till växthuseffekten. De främsta växthusgaserna i jordens atmosfär är vattenånga, koldioxid, dikväveoxid, metan och ozon. Det finns även konstgjorda växthusgaser från industriell produktion. Växthuseffekten och klimatförändringarna beror främst på de höga utsläppen av koldioxid som kommer från förbränning av fossila bränslen.

Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin

I denna bilaga redovisas de internationella och nationella överenskommelser, mål, lagar samt de mål och styrdokument som finns på regional och lokal nivå som påverkar till energistrategin.

Flera av de uppdaterade ramdirektiven med koppling till EU:s 55%-paket har antingen inte beslutats slutgiltigt i EU och/eller inte i skrivande stund inte arbetats in i svensk lagstiftning och målsättningar. De lyfts ändå fram här då det innebär skärpta krav som får stor påverkan även på lokal nivå och där både krav och stor vikt läggs på offentliga aktörers roll som föregångare.

Mål

Agenda 2030

FN:s medlemsländer antog Agenda 2030 år 2015, med syftet att främja en hållbar utveckling som balanserar ekonomiska, ekologiska och sociala aspekter. Denna agenda innehåller 17 globala mål som täcker olika områden, med målsättningen att uppnå dessa till år 2030.

Målen är integrerade och odelbara – vilket betyder att inget mål kan nås på bekostnad av ett annat och framgång krävs inom alla mål för att vi ska lyckas med genomförandet. De målsättningar som träffar energisystemet direkt är 7, 9, 11 och 13, men alla mål påverkas och påverkar energisystemet.

Parisavtalet

Parisavtalet är ett globalt klimatavtal som slöts under FN:s klimatkonferens 2015 i Paris. Avtalet som slår fast att den globala temperaturökningen ska hållas långt under 2 °C och sträva efter att begränsa den till 1,5 °C. För att kunna nå det långsiktiga temperaturmålet ska alla länder sträva efter att nå kulmen för de globala utsläppen så snart som möjligt och skapa en balans mellan utsläpp och upptag av växthusgaser under andra hälften av seklet.

Alla länder som står bakom Parisavtalet ska vart femte år lämna in en nationellt beslutad klimatplan. I Parisavtalet är EU en part och EU lämnar en gemensamt beslutad klimatplan som alla medlemsländer står bakom.

EU:s klimatmål

EU antog ett klimatpolitiskt ramverk 2021 som ska ingå i EU:s beslutade klimatplan. I ramverket ingår en klimatlag, ett klimatmål och ett vetenskapligt rådgivande organ för klimatförändringar. Klimatlagen slår fast att EU ska skapa balans mellan utsläpp och upptag av växthusgaser (noll nettoutsläpp) till senast år 2050, och därefter sträva efter att uppnå negativa utsläpp. EU:s klimatmål ska nås inom unionens gränser. I EU:s klimatlag finns också ett etappmål som säger att nettoutsläppen ska ha minskat med minst 55 procent till år 2030, jämfört med år 1990.

Sveriges klimatpolitiska ramverk och klimatmål

Det långsiktiga målet i det svenska klimatpolitiska ramverket är att Sverige år 2045 inte ska ha några nettoutsläpp av växthusgaser, för att därefter uppnå negativa utsläpp. Klimatmålen gäller för de territoriella/geografiska utsläppen, det vill säga de utsläpp som uppstår inom Sveriges gränser. Det långsiktiga klimatmålet är formulerat så att utsläppen inom Sveriges

gränser år 2045 ska vara minst 85 procent lägre jämfört med 1990. De utsläpp som eventuellt återstår ska kompenseras med så kallade kompletterande åtgärder.

Förutom det övergripande 2045 målet finns tre svenska etappmål. Dessa etappmål ska ha uppnåtts till 2030 och 2040. Det finns ytterligare ett nationellt beslutat etappmål till 2030 för utsläppen från inrikes transporter, där inrikes flyg inte räknas in (eftersom det ingår i utsläppshandeln EU ETS). Se nedanstående måltabell.

Sveriges mål och inriktning för energipolitiken

Det övergripande målet för energipolitiken är att den svenska energipolitiken ska bygga på samma tre grundpelare som energisamarbetet i EU. Politiken syftar till att förena försörjningstrygghet, konkurrenskraft och ekologisk hållbarhet.

Riksdagen har beslutat om nya energipolitiska mål 2024 som har fokus på planeringmål för ökad elanvändning och leveranssäkerhet för elsystemet samt en bedömning att det finns behov av att se över nuvarande energieffektiviseringsmål. Utöver dessa mål finns ett mål om att ha 100 % fossilfri elproduktion till 2040. De av riksdagen beslutade energimålen som har mätbara mått finns i nedanstående tabell. Leveransmålet är uttryckt som att det svenska elsystemet ska ha förmågan att leverera el där efterfrågan finns, i rätt tid och i tillräcklig mängd, i den utsträckning det är samhällsekonomiskt effektivt. Omotiverade hinder i elsystemet ska undanröjas för att skapa förutsättningar för en effektiv marknad som främjar konkurrenskraftiga priser

Regionala mål i Hallands klimat- och energistrategi

Länsstyrelsen i Halland tog i samverkan med aktörer i länet en energi- och klimatstrategi för länet. Den lanserades 2019. Den pekar ut de stora klimatutmaningarna för Halland och de regionala insatser som krävs för att klara de nationella klimatmålen. Dessa harmoniserar i sin tur med internationella överenskommelser som Parisavtalet och Agenda 2030. I strategin formuleras också konkreta energi- och klimatmål för Halland. Där finns också för Falkenberg en minskningstrappa för Falkenbergs geografiska växthusgasutsläpp fram till 2045. Se måltabell nedan. Det pågår revidering av länets klimat- och energistrategi. Den beräknas vara klar till sommaren 2025.

Falkenbergs vision och mål i den politiska inriktning och övriga mål

Kommunen har en beslutad övergripande vision Till den finns tre övergripande mål med bäring in i energistrategin och energiplaneringen.

Kommunens vision lyder; Vi växer för en hållbar framtid.

Kommunens tre övergripande mål är:

1. Utbildning och omsorg med hög kvalitet
2. Ett föredöme inom hållbarhet och trygghet
3. Sveriges bästa näringslivskommun

För Falkenbergs kommunkoncern gäller också målet att kommunkoncernen ska vara fossilbränslefri till 2030 vad gäller uppvärmning, egna fordon, och transporter.

EU:s energimål till 2030 11, 7 % ska den slutliga energianvändningen minska med jämfört med 2020. 42, 5 % ska andelen förnybar energi vara - siktet på 45% 14 % ska andelen vara förnybar i transportutsläppen 15% av den installerade elproduktionskapaciteten i alla medlemsstater ska vara sammankopplad	Sveriges energimål 50% effektivare energi-användning 2030 jmf med 2005 (tillförd energi i relation tillbruttonationalprodukten. 100% fossilfri elproduktion till 2040. Planeringsmål för elsystemet: Planeringen av det svenska elsystemet ska ge förutsättningar för att leverera den el som behövs för en ökad elektrifiering och att möjliggöra den gröna omställningen. Leverenssäkerhetsmål Det svenska elsystemet ska ha förmågan att leverera el där efterfrågan finns, i rätt tid och i tillräcklig mängd, i den utsträckning det är samhällsekonomiskt effektivt. Omotiverade hinder i elsystemet ska undanröjas för att skapa förutsättningar för en effektiv marknad som främjar konkurrenskraftiga priser.	Regionala och lokala mål Energisystemet ska vara resurseffektivt och fossilfritt 2030. 70 % lägre utsläpp från transporter jämfört med 2010 (geografiska utsläpp inom transportsektorn) Falkenbergs geografiska kommuns del av transportmål: Mindre än 44 800 ton co2e utsläpp från transportsektorn 2030. Ur Hallands klimat- och energistrategi
EU:s klimatomål till 2030 och framåt 55% lägre utsläpp jmf 1990 fram till 2030 – nettonoll utsläpp 2050. 62 % minskade utsläpp från industri, kraft- och värmeproduktion (EU ETS) jämfört med 2005 års nivåer. 50% (Sveriges beting) minskade utsläpp från vägtransporter, egen uppvärmning av bostäder och lokaler, arbetsmaskiner och jordbruk (ESR ickehandlande sektorn) jmf 2005. 310 miljoner ton samlat nettoupptag från skog och mark.	Sveriges klimatomål till 2030 och framåt 63% lägre utsläpp 2030 jmf 1990 (gäller ej handel med utsläppsrätter) 70% lägre utsläpp från transporter 2030 jmf 2010 75% lägre utsläpp 2040 jmf 1990 (gäller ej handel med utsläppsrätter) Nettonoll utsläpp senast 2045 (minst 85 % reduktion ske i Sverige)	Regionala och lokala mål Max 800 000 ton co2e klimatgasutsläpp 2030 i Halland Max 157 100 ton co2e klimatgasutsläpp i Falkenberg geografisk kommun 2030 Max 375 000 co2e klimatgasutsläpp i Halland 2045 Max 88 100 ton co2e klimatgasutsläpp i Falkenberg geografisk kommun 2045. Ur Hallands klimat- och energistrategi 100% fossilbränsle fria 2030 vad gäller uppvärmning, egna fordon, och transporter

Lagar och ramdirektiv

När det gäller kommunal energiplanering finns det flera lagar och förordningar att förhålla sig till. Här är några av de mest relevanta:

Lagen om kommunal energiplanering

Enligt Lagen om kommunal planering (1977:439) ska det i varje kommun finnas en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi, en så kallad energiplan. En energiplan ska främja hushållningen med energi, verka för en säker och tillräcklig energitillförsel samt antas av kommunfullmäktige.

Miljöbalken (1998:808)

Reglerar miljöhänsyn inom all verksamhet i Sverige och ställer krav på hållbar utveckling. Energifrågor är en central del av miljöbalkens tillämpning, särskilt i samband med miljökonsekvensbeskrivningar (MKB) för olika projekt. Anger att alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska hushålla med råvaror och energi samt främja återanvändning och återvinning.

Plan- och bygglagen (2010:900)

Reglerar mark- och vattenanvändning samt byggande i Sverige. Den ställer krav på kommuner att integrera energiaspekter i översikts- och detaljplaner för att främja hållbar utveckling.

Förordningen (2014:347) om energikartläggning i stora företag

Reglerar hur stora företag, inklusive kommunala företag, ska genomföra energikartläggningar för att identifiera energibesparingspotential.

Ellagen (1997:857)

Reglerar produktion, överföring och distribution av el i Sverige. Kommuner som är involverade i elproduktion eller eldistribution måste följa bestämmelserna i denna lag.

Den europeiska gröna given och lagstiftningspaket kopplat till 55%-målet till 2030

Den europeiska gröna given kallas den handlingsplan och strategi som antagits i EU för att nå det långsiktiga klimatmålet till 2050. EU har beslutat om ett omfattande lagstiftningspaket för att nå klimatmålet på kort sikt, det så kallade 55 %-paketet. Det innebär skärpta krav på medlemsstaterna och flera gemensamma styrmedel på EU-nivå. De flesta delar i paketet innebär skärpningar av redan befintlig lagstiftning. Svenska kommuner berörs i hög grad av EU:s politik inom den gröna given, både av detaljlagstiftning och generella styrmedel och ökade ambitioner. Exempelvis ställs krav på upphandling, planer, byggnader, energieffektivisering och förnybar energi.

Kraven, som är både krav som ska uppfyllas i byggnader och fysisk miljö och rapportering för att visa transparens, träffar kommunkoncernen från 2025 och framåt. Direktiven har flera gemensamma nämnare som lyfts fram:

- Offentliga aktörer ska vara föregångare, detta syns tex i kraven där offentliga verksamheter och byggnader ska uppfylla krav före privata aktörer.
- Att omställningen sker på ett rättvist sätt med ett starkt skydd för de som är utsatta.
- Vikten av att inkludera medborgarna i omställningen, skapa medvetenhet och stimulera till beteendeförändring.

Direktiven ska implementeras av medlemsstaterna under i huvudsak en tvåårsperiod, medan förordningarna gäller strax efter publicering. Energimyndigheten har kring årsskiftet 2023/2024 fått flera uppdrag kring energieffektivisering och förnybar energi, medan Boverket har fått uppdrag kring byggnaders energiprestanda och dess implementering i svensk lag.

Här nedan beskrivs kortfattat de direktiv som kopplar till energistrategin och kommunal och lokal nivå.

EU:s taxonomi och direktivet om hållbarhetsrapportering, CSRD

EU förordning 2020/852

EU-taxonomin är ett klassificeringssystem för miljömässigt hållbara ekonomiska aktiviteter. Den anger sex miljömål som berör klimatförändringar, begränsning av föroreningar, återställande av biologisk mångfald, övergång till en cirkulär ekonomi och ansvarsfull vattenanvändning. EU har tagit fram en lista på sektorer och ekonomiska aktiviteter där förändring är som mest kritiskt för att uppnå respektive miljömål alternativt är viktig i den gröna omställningen. För att en utvald aktivitet ska kunna klassas som hållbar måste den efterleva tre centrala kriterier:

- göra ett väsentligt bidrag till ett av miljömålen
- inte orsaka betydande skada på övriga miljömål (DNSH),
- uppfylla minimiskyddsåtgärderna för social hållbarhet.

Taxonomiförordningen kräver att finansiella och icke-finansiella bolag redovisar i vilken utsträckning deras ekonomiska aktiviteter omfattas av samt är i linje med EU:s taxonomi utifrån tre finansiella nyckeltal: omsättning, kapitalutgifter och driftsutgifter.

De företag och bolagskoncerner som träffas av det nya direktivet för hållbarhetsrapportering, Corporate Sustainability Reporting Device (CSRD), behöver visa hur man ligger i linje med målen i taxonomin.

För företag och kommuner som kunder till banker och kreditinstitut eller andra bolag som träffas av taxonomin eller CSRD, som del i deras **värdekedja**, behöver kunna lämna information de behöver för att uppfylla taxonomin och hållbarhetsrapporteringen. Även för att få EU-medel framåt kommer en redovisning utifrån taxonomin krävas.

Energieffektiviseringsdirektivet (EED)

EU2023/1791

Direktivet syftar till att minska energianvändningen inom EU. Den bärande principen för direktivet och för EU:s energipolitik är *energieffektivitet först*, som ska integreras i beslut om planer, policy och investeringar. Offentlig sektor ska vara ledande i energieffektivisering och alla sektorer inbegrips.

Offentlig verksamhet, som finansieras till minst 50 procent av offentliga medel (undantagen verksamhet av kommersiell karaktär) har ett energibesparingskrav på 1,9 procent per år. Sannolikt kommer det krävas ny inrapportering från kommuner och regioner.

Utöver detta finns krav på att offentliga aktörer ska renovera byggnader till nära nollenergibyggnader och sikta på att bara hyra och köpa lokaler med nära noll-energiprestanda (energikraven i BBR) och energieffektiva produkter.

Kommuner över 45 000 invånare ska ta fram lokala värme- och kylplaner. Kraven på energikartläggning och energiledningssystem i företag justeras. Definitionen på effektiv fjärrvärme och kraftvärme skärps successivt till att år 2050 enbart omfatta förnybart eller restvärme.

Förnybarhetsdirektivet (RED)

EU 2023/2413

Direktivet syftar till att öka andelen förnybar energi i EU:s totala energiförbrukning. Här finns krav om nivåer av förnybarhet för byggnader, uppvärmning och kylning, hållbarhetskriterier för

biobränslen, nya krav på tillståndprocesser. Inom transportsektorn ska förnybar energi minska utsläppen med 14,5 procent till 2030, genom el, avancerade biodrivmedel och vätgas.

Direktivet om byggnaders energiprestanda (EPBD)

EU 2024/1275

EPBD omfattar flera nya krav på energiprestanda på både individuella byggnader och den nationella byggnadsstocken samt på solenergi. Medlemsstaterna ska anta nationella renoveringsplaner för en energieffektiv och fossilfri byggnadsstock år 2050. Förslaget omfattar även krav och definitioner för energiprestanda, beräkningsmetoder, energideklarationer och klassning, renoveringspass, elbilsladdning, cykelparkering, smarta system, data, inspektioner, kontrollsystem och finansiering.

Offentliga ägda byggnader ska vara förebild och i flera av direktivets stegvisa krav så gäller kraven offentliga byggnader först; det gäller nollutsläppsbyggnader, att byggnaden inte har någon fossil energianvändning, att uppfylla gränsvärden för nya byggnaders klimatpåverkan samt solceller på nya och befintliga byggnader och främjande av cykling och elbilsladdning.

Förordningen om infrastruktur för alternativa bränslen (AFIR)

EU 2021/0223

Förordningen går ut på att det finns en tillräcklig infrastruktur för bilar, lastbilar, fartyg och flyg för att kunna ladda eller tanka med alternativa bränslen för att undvika problem med fordonens räckvidd. Förordningen fastställer en kraftfull utbyggnad som måste uppnås från 2025 till 2030 längs det transeuropeiska vägnätet. Det rör sig om snabbbladdningsstationer för personbilar och lätta lastbilar, för tunga fordon samt tankstationer för vätgas. Det ska vara enkelt att betala som användare.

Det finns också krav på publik laddning längs andra vägar och att den utbyggnaden går i takt med andelen laddbara fordon.

Förordningen om nettonollindustri

EU 2024/1735

Förordningen om nettonollindustri syftar till att göra Europas industri klimatneutral senast 2050. Det innebär att industrin ska minska sina koldioxidutsläpp till nära noll genom energieffektivisering, användning av förnybar energi, och implementering av koldioxidavskiljningstekniker. För offentliga aktörer finns krav på en samordnad myndighet, på handläggningstider och på offentlig upphandling.

Direktiv om främjande av rena och energieffektiva vägtransportfordon

EU direktiv 2009/33/EC

Direktivets syfte är att främja och stimulera utvecklingen av en marknad för rena och energieffektiva fordon. Det ställer krav på att myndigheter och vissa andra kollektivtrafikoperatörer tar hänsyn till dessa fordons påverkan under hela livscykeln när det gäller energianvändning, koldioxidutsläpp och andra föroreningar.

Offentliga aktörer ska från 2025 rapportera för de bilar och transporter de upphandlat från 2021, hur stor andel av dessa som är fossila

Styrdokument

Det finns en mängd styrdokument på både lokal och regional nivå som energistrategin påverkar och ska förhålla sig till. Här nedan presenteras de viktigaste.

Hallands strategi för hållbar tillväxt - beskriver hur hela Halland ska växa och utvecklas på ett hållbart sätt, där ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet är perspektiven.

Klimat och energistrategi för Halland 2019:22 - Energi- och klimatstrategin för Hallands län ska bidra till att uppnå de energi- och klimatpolitiska mål som fastställts av riksdagen. Strategin genomgår just nu en revidering i linje med de nya energipolitiska målen. Parallellt pågår arbetet med att utveckla en regional handlingsplan för elektrifiering.

Ramverk för Lokal Agenda 2030 - det beslutade arbetssätt som styr Falkenbergs kommuns arbete med Agenda 2030. Ramverket säger att vår kultur och arbetssätt ska genomsyras av att vi gör saker tillsammans både internt i kommunorganisationen och externt tillsammans med invånare, företag och föreningar.

Falkenbergs kommuns översiktsplan - visar den planerade fysiska utvecklingen för kommunen flera decennier framåt. Den visar därmed på energibehov samt de fysiska förutsättningarna som ges för energidistribution och energiproduktion.

Policy för upphandling

Kommunens policy för upphandling vars syfte är säkerställa att Falkenbergs kommunkoncern har en väl fungerande upphandlings- och inköpsverksamhet.

Policy för säkerhet

Kommunens policy för säkerhet vars syfte är att på en övergripande nivå, ange inriktning och ramar för Falkenbergs kommuns säkerhetsarbete. Policyn ska fördela ansvar inom säkerhetsområdet och skapa förutsättningar för att stödja kommunens nämnder och helägda bolag i deras säkerhetsarbete.

Trafikplan

Kommunens trafikplan vars syfte är att koppla ihop nationella, regionala och kommunala mål kring trafik och miljö till utvecklingen för trafiksystemet och hållbarhet i kommunen.

Cykelstrategi

Kommunens cykelstrategi som innehåller med fem strategier för att få fler att cykla mer i Falkenbergs kommun.

Det finns också en rad policys och riktlinjer direkt kopplar till energistrategin och konkretiserar strategins inriktningar:

- Policy för upphandling av el
- Policy för fordon, arbetsmaskiner och transporter
- Mötes- och resepolicy
- Riktlinjer för hållbar bygg och anläggning
- Riktlinjer för solelsproduktion
- Riktlinjer för vindkraft
- Riktlinje för fordon, arbetsmaskiner och transporter

Flera styrdokument som hänger ihop med energistrategin är under arbete, till exempel för laddinfrastruktur och flera andra styrdokument kopplade till trafik och mobilitet. Den regionala fysiska planen som ska tas fram för Halland kommer också bli viktigt för arbetet med Falkenbergs energistrategi och energisystem.

Arbetssätt och process

I uppstarten av arbetet med energistrategin samlades en bred grupp med representanter från kommunkoncernens berörda verksamheter, Region Halland, Länsstyrelsen, Högskolan i Halmstad och representanter från en rad företag. för att genomföra en backcastingprocess - en metod som istället för att börja i nuläget, tar sin utgångspunkt i framtiden. Backcastingprocessen genomfördes i tre steg, med en workshop vid varje steg.

Varför genomföra en backcastingprocess?

Energisystemet är komplext och hänger tätt ihop med utvecklingen i samhället i övrigt - näringslivets och privatpersoners inställning och beteenden och inte minst den omställning vi står inför där gamla och ohållbara strukturer, rutiner, vanor och fossila bränslen ska fasas ut och ersättas med mer hållbara lösningar.

Det är en stor omställning som krävs. En förändring som ingen kommun eller företag kan klara på egen hand. För att lyckas måste olika perspektiv och kunskaper samlas, för att nå en djupare förståelse och lära tillsammans så att nya lösningar kan växa fram.

Space for Change Institute, är skapat av Johan Holmberg och Johan Holmén vid Chalmers för att ge stöd och råd för att arbeta med komplexa omställningsprocesser där medskapande i omställningsarbetet är i fokus och backcasting är en metod för att tänka bortom rådande system, bredare och tillsammans. Falkenbergs kommun har under flera år inspirerats av deras forskning i arbetet med Agenda 2030.

I samband med framtagandet av en ny energistrategi såg Falkenbergs kommun en möjlighet och potential i att testa deras metoder för att ~~just~~ höja blicken och tillsammans utmana oss i tanke och lärande kring framtidens energisystem och vad som krävs för att få den transformationen att hända på ett stabilt och rättvist sätt. Johan Holmén har fungerat som coach i processen.

Ett beslut togs därför i energistyrgruppen att arbetet inför energistrategin skulle skickas ut på en "expedition" för att komma bortom våra invanda sätt att arbeta i vår vardag, det som kallas "kryssningen".

Organisation för arbetet

Kommunen har en *energistyrgrupp* som gett övergripande styrning kring processen.

En *processgrupp* bestående av processledare, näringslivsutvecklare, översiktsplanerare, transport- och mobilitetsstrateg samt miljöchef för kommunens energibolag har format processen och satt samman den större *förändringsgrupp* med nyckelpersoner, med viktig kunskap och olika perspektiv, som tillsammans arbetat vid de tre workshoptillfällena.

Frågan i centrum

Centralt i en backcastingprocess är att formulera den inledande fråga som ramar in och skapar riktning åt processen. Den frågeställning som arbetet med energistrategin utgått ifrån formulerades, definierades och avgränsades av processgruppen på följande sätt:

Hur ser framtidens robusta och hållbara energisystem ut i Falkenbergs kommun?



Energisystemet – energikällor, energidistribution, energianvändning (inkl effektivisering) och transporter



Robust – trygg och tillförlitlig energiförsörjning som är motståndskraftigt mot störningar och avbrott vare sig det beror på brist, teknik, sabotage eller väder/klimatrelaterade händelser



Hållbart – tillgodose behoven hos invånare, företag och verksamheter i Falkenbergs kommun idag – och i framtiden



Klimatpåverkan – förbränning av fossila bränslen och övrig klimatpåverkan som uppstår inom energisystemet.

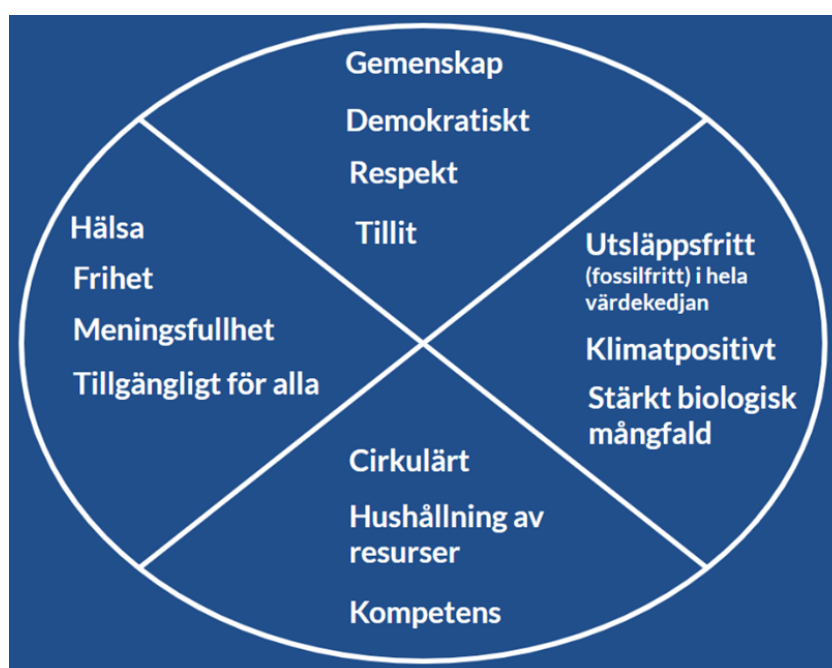


Falkenbergs
kommun

Sammanfattningsvis så resulterade backcastingprocessen i ett antal vägledande kriterier som beskriver en önskvärd framtid för energisystemet i Falkenberg. Därefter analyserades dagens situation i förhållande till det önskade läget i framtiden. Analysen synliggjorde gapet mellan nutid och den önskvärda framtiden.

Nedan presenteras kortfattat vilka steg som arbetsprocessen innefattade:¹

1. Målbild och kriterier för ett robust och hållbart energisystem 2040



Utifrån frågeställningen ”Hur ser framtidens robusta och hållbara energisystem ut i Falkenbergs kommun” startade backcastingprocessen med att ta fram ”vägledande kriterier” för hur energisystemet 2040 ska se ut. De togs fram med utgångspunkt i perspektiven ekologiskt, socialt och ekonomiskt och

¹ Backcastingprocessen finns dokumenterat mer utförligt i rapporten *Dokumentation av backcastingprocess inför energistrategi för Falkenbergs kommun hösten 2023*. KS 2024/280.

för ett gott liv. Det ekologiska perspektivet är ramarna för planeten, det sociala talar om hur vi lever tillsammans i samhället, det ekonomiska handlar om kapital i form av kompetens, infrastruktur osv och det goda livet handlar om egen delaktighet, hälsa osv.

I bilden ovan syns de 14 vägledande kriterierna, som togs fram under backcastingen och som visar hur framtidens hållbara och robusta energisystem i Falkenberg ska formas till 2040.

Utifrån workshopmaterialet innehåll har ordens betydelse preciserats:

Meningsfullhet - känna syfte, delaktighet och att bidra

Hälsa - avkoppling och omväxlande tempo, minskad stress och ändamålsenlig temperatur

Tillgängligt för alla – i tid och ändamålsenligt

Frihet - valmöjlighet och balans

Kompetens – vi attraherar kompetens för framtida hållbart och robust energisystem

Hushållning av resurser – Vi hushållar med energi, kapacitet och distributionskapacitet

Cirkulärt - cirkulära energi- och materialflöden- det finns inget avfall och spill i systemet

Gemenskap – vara en del av ett större system med det ansvar och trygghet som det innebär att hantera den gemensamma resursen

Respekt - för den gemensamma resursen, kunskap kring den samt hur och till vad den används till samt acceptans för variation i leveranser

Demokratiskt - fördela och använda energin på lika villkor

Tillit - till systemet och fördelningen, robust och tryggt

Utsläppsfritt (fossilfritt) i hela värdekedjan - utsläpp också i ett bredare perspektiv klimatgaser, kärnbränsle, ljus och avfall

Klimatpositivt – energisystemet ska ta ut mer koldioxid ur atmosfären än det släpper ut

Stärkt biologisk mångfald - energisystemet ska stärka den biologiska mångfalden.

2. Nuläges- och gapanalys

I nästa steg beskrevs nuläget för energisystemet i Falkenbergs kommun utifrån områdena energikällor, energidistribution, energianvändning och transporter. Sedan analyserades dagens situation i förhållande till de vägledande kriterierna. Då synliggjordes fem gapområden som behöver fyllas igen för att vi ska ta oss mot det önskade framtida energisystemet. De fem gap-områdena är:

1. **POLARISERAT LÄGE** – både vad gäller möjligheter och åsikter:

Gap gentemot vägledande kriterier: **Demokratiskt, respekt, tillgängligt för alla och tillit**

2. **NORMER OCH BETEENDEN** – ekonomin styr, beteenden gynnar individ inte kollektiv och det finns en teknikoptimism och låg vilja till förändring.

Gap gentemot vägledande kriterier: **Gemenskap, Klimatpositivt, Utsläppsfritt, Hushållning av resurser.**

3. **LÅG KUNSKAP** - finns låg medvetenhet kring ens egen koppling till och kunskap om energisystemet. Vi tror att vi är bra fast vi inte är det.

Gap gentemot vägledande kriterier: **Meningsfullhet, kompetens, Klimatpositivt, Utsläppsfritt, Tillit, Respekt**

4. **HUSHÅLLNING AV RESURSER** – Stort slöseri med resurser i alla delar av systemet

Gap gentemot vägledande kriterier: **Hushållning av resurser, Cirkulärt, utsläppsfritt, stärkt biologisk mångfald**

5. **HUR SYSTEMET ÄR BYGGT** – kortsiktigt, inlåsta i lösningar och strukturer och brist på helhetstänk

Gap gentemot vägledande kriterier: *Hushållning av resurser, Frihet, tillgängligt för alla, cirkulärt, Gemenskap*

3. Insatsområden, idégenerering och koncept

Därefter identifierades 21 insatsområden som skulle kunna ta bort gapen.

Utifrån dessa insatsområden arbetades det vidare med till ytterligare idégenerering samt utformning av koncept för att utkristallisera strategier för att skapa framtidens robusta och hållbara energisystem till 2040.

4. Förankring av processen i kommunkoncernens energistyrgrupp

Genom hela processen, inför och mellan workshoptillfällena har resultatet av workshoparna presenterats och diskuterats med energistyrgruppen. En deltagare från energistyrgruppen har också deltagit aktivt i workshoparna. Denna förankring har varit viktigt för att föra tillbaka de reflektioner och resultat som gjorts vid workshoparna och för att ta emot och föra tillbaka energistyrgruppens reflektioner tillbaka till processen. Förankringen har också slutligen varit viktig i arbetet med att formulera själva styrdokumentet energistrategin.

5. Sammanställning och arbeta fram energistrategin utifrån resultatet

En processgrupp bestående av fyra personer har sammanställt resultatet. Resultatet har sedan tillsammans med befintliga målsättningar och kommande lagkrav använts i formandet av energistrategins inriktningar och strategiska insatsområden.



DESTINATION
FALKENBERG

Remissvar

Datum
2024-11-11

Ett hållbart och robust energisystem-Energistrategi för Falkenbergskommun 2025-2040, KS 2024/280

Vi ställer oss positiva till förslaget på styrdokumentet och har inget att invända.

Falkenberg den 11 november 2024

Styrelsen Destination Falkenberg AB

Falkenbergs kommun
kansli@falkenberg.se

Yttrande över energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040

Er beteckning: KS 2024/280

Övergripande synpunkter

Länsstyrelsen i Halland ser det som föredömligt att Falkenbergs energistrategi är kortfattad, välstrukturerad och systematiskt. Länsstyrelsen ser det också som positivt att olika aktörer involverats i processen med framtagande av strategi. Strategin innehåller vidare tre lämpliga inriktningar och flera relevanta strategiska insatsområden.

Falkenbergs kommun har gjort en undersökning av betydande miljöbedömning. Kommunen bedömer att förslaget inte innebär betydande påverkan på miljön. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Enligt Energimyndighetens vägledning ska energiplaner ha en tydlig handlingsplan med åtgärder. Detta finns dock inte med i Falkenbergs energistrategi. Energimyndigheten efterfrågar också att framtida behov redovisas, exempelvis i en framtidsbild. Eftersom Falkenberg tagit fram sin energistrategi utifrån backcasting-metodik borde det vara möjligt att redovisa en framtidsbild.

Kommunen har valt en giltighetstid för strategin till 2040. Motivera gärna val av år.

Specifika synpunkter

Energistrategi

3 Länsstyrelsen menar att det är positivt att kommunen har identifierat sin roll och beskrivit detta i koncernens tre roller.

3.1 Länsstyrelsen välkomnar att energieffektivisering lyfts fram som central åtgärd.

Länsstyrelsen vill dock påtala att resurseffektivitet inkluderar både energieffektivisering och flexibel energianvändning.

3.2 (stycke 3) Tydliggör gärna om texten syftar på energikällor, energibärare eller bådadera.

3.2.1 För kännedom så kan Länsstyrelsen meddela att namnet på den nya samverkansplattformen är *EnergiNav Halland*.

3.3.1 Förtydliga gärna vad som avses med avloppsflöden.

3.3 Överväg att ersätta begreppet "rätt lösning" med "ändamålsenlig lösning".

4 Oklart varför transportenergi nämns explicit. Bränslen som bensin och diesel tillförs, distribueras och används precis som el och fjärrvärme.

5 Kommer den årliga uppföljningen att redovisas till kommunstyrelse, nämnder och styrelser? Vem ansvarar för revideringen?

Falkenbergs energisystem - nuläge

Effektprognosen har tagits fram av RISE på uppdrag av Region Halland.

Energimyndigheten kommer att presentera ett scenarioverktyg för effekt under 2025.

Produktionsanläggningar för vätgas behöver ha en jämn produktion. Tekniskt och ekonomiskt är det inte optimalt att bara producera vätgas när elen är billig.

Källhänvisning saknas i flera figurer.

Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin

När det gäller nationella mål så vill Länsstyrelsen påtala de nya nationella energimålen innefattar ett planeringsmål och ett leveranssäkerhetsmål. 300 TWh 2045 är inget mål utan endast regeringens aktuella bedömning. Just nu pågår revidering av Hallands energi- och klimatstrategi, så de regionala målen kommer att justeras före sommaren.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av enhetschef Cecilia Engström med projektledare Ylva Jalming som föredragande. I den slutliga handläggningen har också energi- och klimatsamordnare Patrik Ekheimer medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Svar på remiss - Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040

1: Klimatpositiv kommun:

Enligt målet för Falkenbergs kommun skall kommunen “..arbeta för att kommunen ska bli klimatpositiv och förbereda oss för klimatförändringarnas följd effekter.”

Förslag på komplettering:

Brist på explicit klimatpositivitetsmål:

- Även om strategin stödjer minskning av utsläpp, nämns inte specifika åtgärder eller tidsplaner för att gå från klimatneutralitet till klimatpositivitet (dvs. att aktivt binda mer koldioxid än vad som släpps ut). Även om alla energislag i kommunen blir klimatneutrala, kan kommunen inte bli klimatpositiv utan omfattande kolsänkor.
- Exempel på saknade åtgärder:
 - Massivt utökad användning av kolsänkor, som skog och jordbruk med kolinlagring.
 - Investeringar i negativa utsläppsteknologier. (exv. BECCS, BCR*)

2: Robust energisystem (3.3 - Vi använder rätt lösningar i energisystemet):

Till del 3.3: SWB Superpower. Ett ramverk för sk. “Superkraft”, där ett elöverskott skapas, finns utvecklat av tankesmedjan RethinkX. Detta ramverk visar att med rätt balans av solcellproduktion, vindkraftsproduktion och batterilagring, kan uppnå en förmåga att tillhandahålla mycket låga elpriser samt ett överskott av el som kan gynna elintensiv verksamhet.

Förslag på komplettering:

Utred hur ramverket SWB Superpower kan implementeras i samarbete med angränsande kommuner, region Halland samt Länsstyrelsen.

Kombinationen Sol, Vind och Batteri (eng. *Solar Wind Battery; SWB*) kan introduceras i Halland. Det är ett systemperspektiv på dessa teknologier som påvisar energiöverflöd i rätt kombination. Vi före slår implementering av dessa principer (SWB Superpower), här kallat “Superkraft” i uppbyggnaden och finansiering av energisystemet i Falkenberg och Halland. Tankesmedjan RethinkX har en struktur och principer för hur detta kan genomföras för norra europa, där de använt New England som exempel, då förutsättningarna är lika de vi har här. Se vidare beskrivning och referenser i bilaga 1.

* BECCS: Bioenergy with Carbon Capture and Storage BCR: Biochar Carbon Removal

3: Föredöme. För att kommunen skall kunna vara ett föredöme kommer kommunen behöva göra investeringar för att bygga ny infrastruktur för energiomställningen.

För att strategin ska bli mer genomförbar bör det inkluderas en finansieringsplan som:

- Identifierar möjliga finansieringskällor som EU-bidrag, nationella stödprogram och gröna obligationer.
- Beräknar kostnader och avsätter kommunala medel för prioriterade insatser.
- Skapar ekonomiska incitament för företag och invånare att delta i omställningen.

/David Andersson ECOERA AB

Bilaga 1: Superkraft

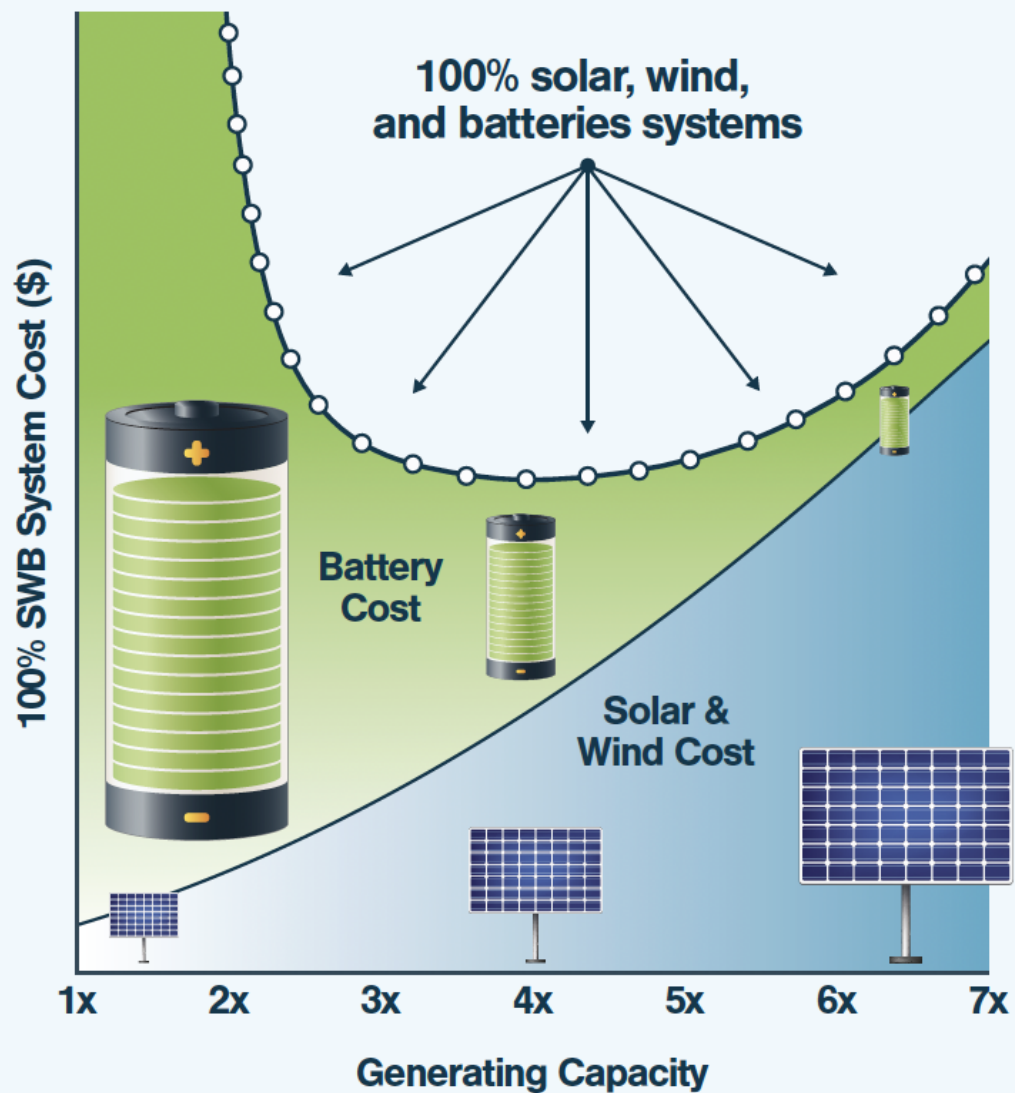
Superpower SWB: De generella principerna för Superkraft/**Superpower** och **SWB-konceptet (Solar, Wind, Batteries)** kan summeras enligt följande:

SWB-konceptet:

1. **Teknologisk konvergens och kostnadsreduktion:**
 - Solenergi (PV), vindkraft och litiumjonbatterier har snabbt minskat i kostnad. Sedan 2010 har kostnaderna för solceller sjunkit med över 80 %, vindkraft med mer än 45 %, och batterier med nästan 90 %. Trenden förväntas fortsätta fram till 2030.
 - Dessa teknologier är nu billigare än traditionella energikällor (kol, gas, kärnkraft) och kommer att dominera framtidens energisystem.
2. **100 % ren energi är möjlig och kostnadseffektiv:**
 - Det är fysiskt och ekonomiskt möjligt att möta hela elektricitetsefterfrågan med SWB-system. Dessa system kräver optimering mellan energiproduktion och lagring enligt en konvex kostnadsfunktion, kallad **Clean Energy U-Curve (se nedan)**.
 - I de flesta regioner kommer SWB-system vara det billigaste alternativet senast 2030.
3. **Disruption av energisektorn:**
 - SWB ersätter inte bara traditionella energikällor 1:1 utan skapar ett större och mer kapabelt energisystem. Det innebär en radikalt annorlunda arkitektur och operativa regler.

* BECCS: Bioenergy with Carbon Capture and Storage BCR: Biochar Carbon Removal

Figure 7. The Clean Energy U-Curve



Source: RethinkX

RethinkEnergy

Principer för Superpower (Superkraft)

1. Överflöd av ren energi:

- SWB-system överdimensioneras för att säkerställa tillgång under solfattiga eller vindstilla perioder. Detta leder till att systemet producerar ett betydande överskott av energi stora delar av året, kallat **Superpower**.

2. Låga marginalkostnader:

- Superpower har nära noll marginalkostnad, vilket gör det ekonomiskt rationellt att använda detta överskott till andra tillämpningar snarare än att slösa bort det.

* BECCS: Bioenergy with Carbon Capture and Storage BCR: Biochar Carbon Removal

3. Möjliggör nya tillämpningar och industrier:

- Superpower kan driva innovation inom en mängd områden: transport (elektrifiering av vägfordon), vattenrening och avsaltning, avfallshantering, metallbearbetning, kemiska processer, och tillverkning av solceller och batterier.

4. Disproportionella avkastningar på investeringar:

- En liten extra investering i SWB-kapacitet (exempelvis 10–20 %) kan generera oproportionerligt stora öknings av Superpower-produktionen (dubbel eller trippel produktion i vissa regioner).

5. Transformativa samhällseffekter:

- Historiskt har energitillgång möjliggjort samhällsutveckling. Superpower erbjuder en chans att minska koldioxidutsläpp, skapa nya jobb och öppna dörren för nya affärsmodeller och marknader.

Samhällsekonomisk vinning:

1. Lägre energikostnader

● Billigare elproduktion:

- Sol- och vindkraft är redan de billigaste formerna av ny elproduktion. Genom att kombinera dem med batterilagring sjunker kostnaderna ytterligare, och elpriserna kan bli så låga som 20–30 öre/kWh i områden med bra resurser.
- Med en initial investering blir energiöverskottet (Superpower) nära gratis att producera, särskilt under perioder med hög sol- och vindaktivitet.

● Minskade driftskostnader:

- SWB-system har låga löpande kostnader eftersom sol och vind inte kräver bränsle. Detta ger långsiktiga besparingar jämfört med fossila energikällor som är beroende av volatila bränslepriser.

2. Ökad ekonomisk tillväxt

● Nya industrier och affärsmodeller:

- Superpower möjliggör nya tillämpningar, som exempelvis elektrifiering av transporter, återvinning, och storskalig tillverkning. Dessa skapar nya marknader och arbetstillfällen.
- Företag kan lockas till regioner med billig och grön energi, särskilt energiintensiva industrier.

● Exportmöjligheter:

- Ett energiöverskott kan exporteras till andra regioner eller länder, vilket skapar nya intäktskällor.
- Grön energi kan bidra till att stärka regionens konkurrenskraft i globala leveranskedjor.

* BECCS: Bioenergy with Carbon Capture and Storage BCR: Biochar Carbon Removal

6. Ekonomiska effekter av Superpower

- **Disproportionella avkastningar:**
 - Genom att investera 10–20 % mer än minimikravet i SWB-systemet kan mängden Superpower fördubblas eller tredubblas, vilket öppnar möjligheter för nya intäktskällor.
 - Superpower kan användas för att elektrifiera transporter, driva nya industrier och skapa ytterligare ekonomisk tillväxt.
 - **Högre samhällseffektivitet:**
 - Överskottsenergin kan användas för att sänka kostnader i andra sektorer, som exempelvis vattenhantering och avfallshantering.
-

**Källa: Rethinking Energy 2020-2030 RethinkX
Disruption, Implications, and Choices Rethinking Energy 2020-2030
100% Solar, Wind, and Batteries is Just the Beginning
A RethinkX Sector Disruption Report October 2020
Adam Dorr & Tony Seba**

Länk till rapporten: <https://drive.google.com/file/d/1A7BlCAW-OunC2LmFAfp2f9kPCpGbffiL/view?usp=sharing>

Bilaga 2: Förslag på finansieringsmodell för energistrategin:

1. Kommunal budget och omprioritering

- Avsätt specifik energibudget:

* BECCS: Bioenergy with Carbon Capture and Storage BCR: Biochar Carbon Removal

- Skapa en dedikerad budgetpost för energiomställningen. Den kan innehålla medel för energieffektivisering, investeringar i förnybar energi och infrastruktur.
 - Omfördela medel:
 - Identifiera ineffektiva områden i nuvarande kommunal verksamhet och omfördela resurser till energiprojekt med hög klimatnytta.
 - Samordning med andra kommunala investeringar:
 - Integrera energiprojekt med andra planerade satsningar, t.ex. nya bostadsområden, där energiinfrastruktur kan byggas in från början.
-

2. Externa finansieringskällor

EU-stöd och bidrag

- EU:s Gröna Giv (Green Deal):
 - Ansök om stöd från EU:s Green Deal, som fokuserar på klimatåtgärder och hållbar energiomställning.
- Horisont Europa:
 - Sök forsknings- och innovationsstöd för utveckling av ny energiteknik och samarbetsprojekt med universitet och företag.

Nationella bidrag

- Klimatklivet:
 - Se framgångarna med exv. Symbiosprojektet och ansök om finansiering från det svenska Klimatklivet för lokala klimatåtgärder, särskilt för att minska utsläpp från transporter och energisystem.
 - Stöd från Energimyndigheten:
 - Ta del av program för energieffektivisering och investeringar i förnybar energi.
-

3. Gröna obligationer och kommunala lån

- Utgivning av gröna obligationer:
 - Falkenbergs kommun kan emittera gröna obligationer för att finansiera specifika hållbarhetsprojekt, som utbyggnad av solkraft eller fjärrvärme.
 - Kommunala lån med låg ränta:
 - Utnyttja möjligheten till statliga lån med fördelaktiga villkor för energieffektiva projekt.
-

4. Offentlig-privata partnerskap (OPP)

- Samverkan med företag:
 - Skapa partnerskap med privata aktörer för att dela kostnader och risker vid större investeringar, t.ex. vindkraftsparker eller energilagring, enligt SWB Superkraft beskrivet ovan.

* BECCS: Bioenergy with Carbon Capture and Storage BCR: Biochar Carbon Removal

5. Innovationsstöd och pilotprojekt

- Forskningsfinansiering:
 - Samarbeta med universitet för att utveckla och testa ny teknik, finansierat av forskningsfonder.
- Pilotprojekt för teknik och affärsmodeller:
 - Sök stöd för pilotprojekt enligt ovan inom batterilagring, BCR eller smarta energisystem.

* BECCS: Bioenergy with Carbon Capture and Storage BCR: Biochar Carbon Removal

From: REGION HALLAND officiell e-post
Sent: Mon, 23 Dec 2024 05:48:27 +0000
To: Kansli
Subject: 2024/280 Energistrategi
Attachments: Region Hallands yttrande om Remiss Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025-2040.docx, Region Hallands yttrande om Remiss Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025-2040.pdf

WARNING: Viktigt information från Falkenbergs kommun och dess bolag. Detta e-post meddelande kommer ifrån en avsändare utanför organisationen, var försiktig med att klicka på länkar eller skicka känsliga uppgifter enligt GDPR. Använd "Säkra meddelanden" för känslig information. Om ni anser att detta är ett e-post som bör spärras så vidarebefordra det till spam@falkenberg.se

Översänder Region Hallands yttrande över remissen av Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025-2040, dnr 2024/280

Enligt uppdrag

Per-Erik Daniels
Registrator
Kansliavdelningen

E-post: regionen@regionhalland.se

Besöksadress: Södra vägen 9, 30238 Halmstad
www.regionhalland.se



Mottagare

Falkenbergs kommun

kansli@falkenberg.se

Ange diarienummer: 2024/280 och

Energistrategi i ämnesraden på e-postmeddelandet.

Datum

2024-12-13

Diarienummer

RS241435

Yttrande Remiss Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025-2040

Region Halland tackar för möjligheten att yttra sig över Remissversionen av Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025–2040. Yttrandet är avstämt mot aktuella förvaltningar.

Region Halland har det regionala utvecklingsuppdraget och verkar för att nå visionen Bästa livsplatsen 2035. Med det regionala utvecklingsuppdraget har Region Halland också ansvar att stödja och samordna insatser som skapar tillväxt och utveckling utifrån länets specifika förutsättningar. Region Halland bedriver samhällsviktig verksamhet i samtliga halländska kommuner, och en robusthet i energiförsörjningen är därför av stor vikt i hela länet.

Regionen anser att Falkenbergs Energistrategi har en stark grund och är ambitiös, välformulerad och bra skriven. Den lyfter in både omvärld, nuläge och framtidsmöjligheter på ett fint sätt. Att prioritera energieffektivisering i alla delar av energisystemet är mycket klokt, samt att stimulera en mångfald av fossilfria energikällor och utveckla den lokala fossilfria energiproduktionen.

Region Halland har identifierat några områden som kan förstärkas för att ytterligare öka strategins effektivitet och genomslagskraft, samt några ställen där fakta och tydlighet bör ses över. I de nedanstående avsnitten belyser Region Halland några områden där möjligheter till förbättringar har identifierats, men även delar som upplevs som särskilt positiva.

Adress: Region Halland, Box 517, 301 80 Halmstad**Besöksadress:** Södra vägen 9**Telefon:** 035-13 48 00 Fax: 035-13 54 44**E-post:** regionen@regionhalland.se**Webb:** regionhalland.se**Org. Nr:** 232100–0015

Digitalisering

Digitalisering är ett kraftfullt verktyg för att styra och reglera, effektivisera resursanvändning och följa upp klimatmål. Digitala plattformar och AI kan optimera energiflöden, reglera effektoppar, matcha restflöden som spillvärme och material mellan aktörer samt stödja datadrivna beslut. En tydligare integrering av digitalisering i strategin kan stärka både omställningen och kommunens innovationskraft.

Synpunkter ur ett säkerhetsperspektiv

Det är positivt att energistrategin beaktar de beredskapsaspekter som den senaste säkerhetspolitiska utvecklingen i Sveriges närområde bidragit till att aktualisera. Energiförsörjningen är en särskilt viktig och prioriterad del av Sveriges arbete med civilt försvar vilket är viktigt att belysa.

Vidare är det även positivt att strategin belyser de beredskapsplanerande åtgärderna som genomförs i Falkenbergs kommun, likt kontinuitetsplanering, risk- och sårbarhetsanalys och arbetet med styrel och styrgas. Vikten av detta arbete medför både en robusthet i uppdraget att leverera energi under normala förhållanden, såväl som under störningar, höjd beredskap och ytterst krig.

Den senaste tiden har energisektorn, bland ett flertal andra sektorer av samhällsviktig verksamhet, drabbats av flera händelser både i Sverige och i våra grannländer som ytterligare belyser vikten av beredskapsplanering. Inom energisektorn behöver risken för antagonistiska angrepp i form av exempelvis stöld, sabotage och infiltration analyseras och hanteras. Åtgärder inom bland annat säkerhetsskydd inklusive informationssäkerhet och fysisk säkerhet är viktiga i det förebyggande arbetet, såväl som robusthet i de försörjningar som sektorn i sin tur är beroende av.

I närtid kan förslagen i SOU 2024:65 kring Kommuner och regioners grundläggande beredskap inför kris och krig samt förslaget till Lagen om motståndskraft hos kritiska verksamhetsutövare (CER-direktivet) komma att påverka graden av robusthet såväl som innehållet i strategin.

Övriga synpunkter och kommentarer

Under 3.2.1 står: ” Delta aktivt med kompetens och resurser in i Hallands nya samverkansplattform för ändamålsenlig elektrifiering för att bidra till stärkt samverkan inom länet”. Samverkansplattformen, vid namn EnergiNav Halland, syftar till att främja en ändamålsenlig utveckling av det halländska energisystemet genom regional samverkan. Plattformen ska bidra till och accelerera arbetet med grön omställning, stärkt näringslivsutveckling och ett robust energisystem i Halland. Syftet med samverkansplattformen är alltså bredare än enbart ändamålsenlig elektrifiering.

I kapitel 3.1.1 under rubriken Samhällsaktör står ” Stärk samverkan och befintliga nätverk mellan bygg- och anläggningsaktörer, energiaktörer och fastighetsägare träffas med fokus på energieffektivitet och bästa lösningar ur ett helhetsperspektiv på energisystemet.” Se gärna över formuleringen här så att det blir tydligare vad som menas.

I bilagan Falkenbergs energisystem – nuläge, står det i stycket Falkenbergs utveckling framåt att ”Region Halland och Länsstyrelsen håller på att ta fram en effektprognos för Halland och de halländska kommunerna”. Det korrekta är att Region Halland tagit fram en effektprognos för Halland. Detta har skett genom samarbete i nätverket Regionsamverkan Sydsverige.

Regionstyrelsen

Helene Andersson
Ordförande Regionstyrelsens tillväxtutskott

Krister Björkegren
Regiondirektör



Mottagare

Falkenbergs kommun

kansli@falkenberg.se

Ange diarienummer: 2024/280 och

Energistrategi i ämnesraden på e-postmeddelandet.

Datum

2024-12-13

Diarienummer

RS241435

Yttrande Remiss Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025-2040

Region Halland tackar för möjligheten att yttra sig över Remissversionen av Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025–2040. Yttrandet är avstämt mot aktuella förvaltningar.

Region Halland har det regionala utvecklingsuppdraget och verkar för att nå visionen Bästa livsplatsen 2035. Med det regionala utvecklingsuppdraget har Region Halland också ansvar att stödja och samordna insatser som skapar tillväxt och utveckling utifrån länets specifika förutsättningar. Region Halland bedriver samhällsviktig verksamhet i samtliga halländska kommuner, och en robusthet i energiförsörjningen är därför av stor vikt i hela länet.

Regionen anser att Falkenbergs Energistrategi har en stark grund och är ambitiös, välformulerad och bra skriven. Den lyfter in både omvärld, nuläge och framtidsmöjligheter på ett fint sätt. Att prioritera energieffektivisering i alla delar av energisystemet är mycket klokt, samt att stimulera en mångfald av fossilfria energikällor och utveckla den lokala fossilfria energiproduktionen.

Region Halland har identifierat några områden som kan förstärkas för att ytterligare öka strategins effektivitet och genomslagskraft, samt några ställen där fakta och tydlighet bör ses över. I de nedanstående avsnitten belyser Region Halland några områden där möjligheter till förbättringar har identifierats, men även delar som upplevs som särskilt positiva.

Adress: Region Halland, Box 517, 301 80 Halmstad

Besöksadress: Södra vägen 9

Telefon: 035-13 48 00 Fax: 035-13 54 44

E-post: regionen@regionhalland.se

Webb: regionhalland.se

Org. Nr: 232100–0015

Digitalisering

Digitalisering är ett kraftfullt verktyg för att styra och reglera, effektivisera resursanvändning och följa upp klimatmål. Digitala plattformar och AI kan optimera energiflöden, reglera effektoppar, matcha restflöden som spillvärme och material mellan aktörer samt stödja datadrivna beslut. En tydligare integrering av digitalisering i strategin kan stärka både omställningen och kommunens innovationskraft.

Synpunkter ur ett säkerhetsperspektiv

Det är positivt att energistrategin beaktar de beredskapsaspekter som den senaste säkerhetspolitiska utvecklingen i Sveriges närområde bidragit till att aktualisera. Energiförsörjningen är en särskilt viktig och prioriterad del av Sveriges arbete med civilt försvar vilket är viktigt att belysa.

Vidare är det även positivt att strategin belyser de beredskapsplanerande åtgärderna som genomförs i Falkenbergs kommun, likt kontinuitetsplanering, risk- och sårbarhetsanalys och arbetet med styrel och styrgas. Vikten av detta arbete medför både en robusthet i uppdraget att leverera energi under normala förhållanden, såväl som under störningar, höjd beredskap och ytterst krig.

Den senaste tiden har energisektorn, bland ett flertal andra sektorer av samhällsviktig verksamhet, drabbats av flera händelser både i Sverige och i våra grannländer som ytterligare belyser vikten av beredskapsplanering. Inom energisektorn behöver risken för antagonistiska angrepp i form av exempelvis stöld, sabotage och infiltration analyseras och hanteras. Åtgärder inom bland annat säkerhetsskydd inklusive informationssäkerhet och fysisk säkerhet är viktiga i det förebyggande arbetet, såväl som robusthet i de försörjningar som sektorn i sin tur är beroende av.

I närtid kan förslagen i SOU 2024:65 kring Kommuner och regioners grundläggande beredskap inför kris och krig samt förslaget till Lagen om motståndskraft hos kritiska verksamhetsutövare (CER-direktivet) komma att påverka graden av robusthet såväl som innehållet i strategin.

Övriga synpunkter och kommentarer

Under 3.2.1 står: ” Delta aktivt med kompetens och resurser in i Hallands nya samverkansplattform för ändamålsenlig elektrifiering för att bidra till stärkt samverkan inom länet”. Samverkansplattformen, vid namn EnergiNav Halland, syftar till att främja en ändamålsenlig utveckling av det halländska energisystemet genom regional samverkan. Plattformen ska bidra till och accelerera arbetet med grön omställning, stärkt näringslivsutveckling och ett robust energisystem i Halland. Syftet med samverkansplattformen är alltså bredare än enbart ändamålsenlig elektrifiering.

I kapitel 3.1.1 under rubriken Samhällsaktör står ” Stärk samverkan och befintliga nätverk mellan bygg- och anläggningsaktörer, energiaktörer och fastighetsägare träffas med fokus på energieffektivitet och bästa lösningar ur ett helhetsperspektiv på energisystemet.” Se gärna över formuleringen här så att det blir tydligare vad som menas.

I bilagan Falkenbergs energisystem – nuläge, står det i stycket Falkenbergs utveckling framåt att ”Region Halland och Länsstyrelsen håller på att ta fram en effektprognos för Halland och de halländska kommunerna”. Det korrekta är att Region Halland tagit fram en effektprognos för Halland. Detta har skett genom samarbete i nätverket Regionsamverkan Sydsverige.

Regionstyrelsen

Helene Andersson
Ordförande Regionstyrelsens tillväxtutskott

Krister Björkegren
Regiondirektör

Ett hållbart och robust energisystem

Remissvar Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040

DNR 2024/280

Datum: 2024-12-16

1. Sammanfattning

Som allmännyttigt bostadsbolag och samhällsaktör har FABO har en naturligt viktig roll att fylla som en del av Falkenbergs omställning till ett hållbart och robust energisystem. FABO ställer sig därför bakom Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040.

FABO prioriterar energieffektivisering först men varje insats i det ägda beståndet måste också värderas utifrån affärsmässiga principer. Två tredjedelar av FABOs fastighetsbestånd är byggt på 1900-talet med den tidens tekniska krav och klarar i regel inte att nå upp till nuvarande och framtida energikrav med rimliga insatser. Därför bör tillskott av egenproducerad energi också räknas energieffektivisering, en lösning som kan vara mer gynnsam än kostsamma ombyggnadsåtgärder.

FABO är öppet för att fortsätta utforska möjligheterna till effektivisering och styrning av energisystemen i fastighetsbeståndet och ansvarsfullt satsa på val av rätt lösningar.

Som Föregångare ska FABO i första hand fortsätta att energieffektivisera byggnadsbeståndet och projektera nya byggnader för flexibelt och energieffektivt nyttjande. FABO kommer att fasa ut fossildrivna värmeanläggningar och fordon och verka för en ökad andel fossilfri tillförsel och lagring av energi. För FABO innebär utfasning av fossila energikällor att gasanläggningar behöver fasas ut om man inte kan förse dem med biogas i stället för naturgas.

Som Planerare är FABO i högsta grad en del av samhällsbyggnadsprocessen och kommer att arbeta för medvetna och innovativa klimat- och energival vid exploatering eller ombyggnationer.

Som Samhällsaktör kommer FABO samverka med våra hyresgäster och övriga intressenter för att tillsammans verka för omställningen till ett klimatneutralt samhälle.

2. Om FABO

Som allmännyttigt bostadsbolag och samhällsaktör har FABO en viktig roll att fylla som en del av Falkenbergs omställning till ett hållbart och robust energisystem till 2040.

FABO har idag cirka 2 700 lägenheter och 500 lokaler fördelat över hela kommunen och bolaget arbetar fortlöpande med energieffektivisering av det ägda fastighetsbeståndet. 77% av våra fordon är fossilfria och merparten av alla småmaskiner drivs med batteri.

FABO är leverantör av ändamålsenliga lokaler till kommunens vård, skola, omsorg och fritidslokaler och FABO har också ett förvaltningsuppdrag av cirka 200 000 kvadratmeter av kommunens offentliga byggnader. Kommande lagstiftning med utgångspunkt i EU-direktiv

kommer att ställa krav på offentliga organisationer att energieffektivisera sin verksamhet och därmed verkar FABO gärna i att hitta bra lösningar.

I nybyggnadsprojekt ställer FABO krav på projektörer och entreprenörer att följa uppsatta miljömål för respektive projekt.

3. Övergripande synpunkter på energistrategin

Inriktning 1 – Vi prioriterar energieffektivisering först. *För att underlätta och snabba på omställningen prioriteras energieffektivisering i alla delar av energisystemet.*

Fabo ställer sig bakom inriktningen *Vi prioriterar energieffektivisering först.*

Varje insats i det ägda beståndet måste dock fortsatt värderas också utifrån affärsmässiga principer. Ibland kan kompensatoriska åtgärder som till exempel installation av värmepumpar eller solceller vara bättre än kostsamma ingrepp i fastigheterna.

Inriktning 2 – Vi stimulerar en mångfald av fossilfria energikällor. *Fossila energikällor fasas ut från energisystemet och ersätts genom en mångfald av olika energikällor. Andelen lokal energi ökar för att möta klimat- och energimål och bidra till omställningen av energisystemet och dess ökade robusthet.*

För FABO innebär utfasning av fossila energikällor att gasanläggningar behöver fasas ut om man inte kan förse dem med biogas i stället för naturgas.

I några fastigheter finns oljepannor kvar som reserv vid strömavbrott. Även dessa borde kunna fasas ut även om de idag bidrar till robustheten. Ett alternativ kan vara värmepumpar i kombination med batterilagring av el.

Flera olika energikällor kan på sätt och vis öka robustheten i produktion av energi, men eftersom el kommer att vara det dominerande energislaget så kommer sårbarheten i att ligga i distributionen av energin om det inte är så att vi kan lagra och transportera den i andra former än via ledningsnätet.

Inriktning 3 – Vi använder rätt lösningar i energisystemet. *För att skapa ett energisystem som är robust, leveranssäkert och flexibelt används rätt lösning på rätt ställe.*

Den utvecklade förklaringen kring inriktningen talar att *”med rätt lösningar i energisystemet blir det mer leveranssäkert, resurs- och kostnadseffektivt och robust. Med rätt energi på rätt ställe kan förlusten i och belastningen på elnäten minska och elnätens nätkapacitet förbättras. Rätt lösning av energilagring, styrteknik och laststyrning i systemet skapar flexibilitet och gör att effektbrist kan hanteras och efterfrågan kan mötas bättre även i tider av hög belastning. Det innebär bland annat att värme används där det är möjligt, så att el kan prioriteras till de funktioner som kräver det och att restflöden av energi tillvaratas. Tillgången till fjärrvärme spelar därför en central roll i omställningen till ett klimatneutralt, robust och effektivt energisystem och behöver fortsätta främjas och utvecklas.”*

FABO är öppet för att fortsätta utforska möjligheterna till effektivisering och styrning av energisystemen i fastighetsbeståndet och ansvarsfullt satsa på val av rätt lösningar.

Tyvärr blir etiketten "rätt lösning på rätt ställe" otydlig och väcker flera frågor. Ur vilka perspektiv är en lösning rätt? Är det ekonomiskt, miljömässigt, funktionellt? Kan systemen vara både robusta och flexibla? Vad är rätt energi? Den utvecklade förklaringen kring inriktning 3 borde därför ses över och tydliggöras.

Strategiska insatsområden

Tre strategiska insatsområden har pekats ut i energistrategin - Föregångare, planerare och samhällsaktör. FABO kan i olika omfattning vara delaktig i alla dessa insatsområden.

Som Föregångare ska FABO i första hand fortsätta att energieffektivisera byggnadsbeståndet och projektera nya byggnader för flexibelt och energieffektivt nyttjande. FABO kommer att fasa ut fossildrivna värmeanläggningar och fordon och verka för en ökad andel fossilfri tillförsel och lagring av energi.

Som planerare är FABO i högsta grad en del av samhällsbyggnadsprocessen och kommer att arbeta för medvetna och innovativa klimat- och energival vid exploatering eller ombyggnationer.

Som samhällsaktör kommer FABO samverka med våra hyresgäster och övriga intressenter för att tillsammans verka för omställningen till ett klimatneutralt samhälle.

4. Specifika kommentarer

4.1 Tekniska aspekter

Tekniska utmaningar och möjligheter

En stor utmaning är att två tredjedelar av antalet bostadsfastigheter är byggda mellan 1930 och 2000 och klarar i regel inte att nå upp till nuvarande och framtida energikrav med rimliga insatser. Många byggnader i Inlandet har energiklass E/F/G. Att arbeta med byggtekniska åtgärder i form av tilläggsisolering, tätning och mer energieffektiva fönster är en väg att gå men kan vara svårt att finansiera och genomföra utan stor negativ påverkan för hyresgästerna. Här är tillförsel av egenproducerad energi en bättre lösning.

Att införa individuell mätning och debitering i flerbostadshus är en åtgärd som kan minska energiförbrukningen men som historiskt sett inte alltid varit lönsam. Den bör ändå fortsatt finnas kvar som möjlig åtgärd.

Infrastrukturbehov

Huvuddelen av bostadsfastigheterna i centrala Falkenberg förses idag med fjärrvärme och några fastigheter i Ullared och Vessigebro är också anslutna. I övriga orter saknas fjärrvärme och här används andra lösningar. Det är vanligt med direktverkande el, men pelletspannor och gasanläggningar förekommer också. Fastigheter med direktverkande el kan förses med värmepumpar och lokal återvinning av energi.

Om det är möjligt att bygga fjärrvärmeanläggningar i fler orter inom ramen för strategins tidshorisont, är det viktigt att tidigt involvera verksamheter och fastighetsägare för att undvika förgävesinvesteringar.

4.2 Ekonomiska konsekvenser

Investeringsbehov

Satsningar på nya fossilfria energianläggningar och energieffektivisering kommer naturligtvis att kräva investeringar och här finns det behov av konsekvensanalyser av ny lagstiftning för att se vilka avsättningar som behöver göras.

4.3 Samarbete inom kommunkoncernen

Som ett övrigt tillägg till remissvaret så är FABO öppet för samarbete inom kommunkoncernen för att tillsammans med övriga bolag hitta nya vägar framåt kring energiproduktion, energilagring, återvinning och energieffektivisering.

Charlotta Hansson Allefelt

VD FABO

Charlotta.hansson-allefelt@fabo.se

§ 10

Förslag till yttrande över internremiss: Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025 - 2040, SOC 2024/157

Beslut

Socialnämnden beslutar

1. Anta förvaltningens förslag på yttrande som sitt eget och översända det till kommunstyrelseförvaltningen.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har beslutat att skicka remissversion av ”Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025-2040” till berörda instanser.

Socialnämnden har beretts möjlighet att inkomma med yttrande över förslaget.

Svar på remissen ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 31 januari 2025.

Motivering av beslut

Socialnämnden har tagit del av förslaget till energistrategi för Falkenbergs kommun och har inga synpunkter på innehållet.

Ekonomi

Beslutet bedöms inte ha någon ekonomisk påverkan.

Underlag för beslut

SNAU § 3

Beslutsförslag, 2024-12-11, socialförvaltningen

Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040, kommunstyrelsen



Yttrande över Ett Hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040

Barn och utbildningsnämnden har fått möjlighet att inkomma med ett yttrande över ett framtaget förslag till energistrategi för Falkenbergs kommun. Strategins syfte är att stödja kommunen i sin omställning till ett hållbart och robust energisystem fram till 2040.

Barn- och utbildningsnämndens ansvarsområden omfattar verksamheterna inom förskola och annan pedagogisk omsorg, grundskola och anpassad grundskola samt frivilliga skolformer i alla dess former. Från 2025 ansvarar nämnden också för verksamheten inom arbetsmarknadsavdelningen.

Med ansvar för dessa verksamheter bejakar nämnden alla insatser och åtgärder som behöver vidtas för att uppnå syftet med strategin. Nämnden vill dock framhålla att eventuella fördyringar av verksamheten i form av merarbete för personal som följer av ett antagande av strategin behöver kompenseras i kommande budgetarbeten.

Sven-Olof Lundin
Lokalstrateg

Yttrande från Falkenberg Energi AB över remissen: "Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040" (KS 2024/280)

Förslag till beslut

Falkenberg Energis styrelse beslutar

1. Anta nedan förslag till beslut som sitt eget
2. Remissen anses besvarat i sin helhet
3. Översända yttrandet till kanslienheten för vidare handläggning.

Beslutsunderlag

Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040

Falkenbergs energisystem – nuläge

Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin

Process och arbetssätt

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Sammanfattning av ärendet

Falkenberg Energis styrelse har fått möjlighet till remissyttrande gällande remiss: Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040 (KS 2024/280).

Övervägande

Falkenberg Energi AB välkomnar möjligheten att lämna synpunkter på förslaget till energistrategi för Falkenbergs kommun. Vi ser strategin som ett viktigt steg mot ett hållbart och robust energisystem och värdesätter kommunens arbete för att skapa en tydlig riktning.

Kommunen behöver se över att övriga styrdokument ligger i linje med Energistrategin, exempelvis vindbruksplanen.

Här följer våra synpunkter och rekommendationer.

Kommentarer till specifika punkter i strategin

3.1 Inriktning 1 – Vi prioriterar energieffektivisering först

Fjärrvärme är en viktig resurs för att avlasta elnätet, särskilt under perioder av hög belastning. Vi föreslår att strategin tydligare lyfter fram fjärrvärmens betydelse i detta sammanhang.

3.2 Inriktning 2 – Vi stimulerar en mångfald av fossilfria energikällor

Om lokal värmeproduktion sker med hjälp av värmepumpar hos slutanvändare så minskar inte elförbrukningen. Vi rekommenderar att strategin klargör att lokal värmeproduktion i första hand bör vara fjärrvärme där sådan finns tillgänglig.

Falkenberg Energi AB

Postadress: 311 80 Falkenberg • Besöksadress: Bacchus väg 1
Tel. 0346-88 67 00 • Fax 0346-595 69 • Bankgiro: 5887-2128 • Plusgiro: 80 93 76-7
F-skatt och organisationsnr: 556526-9627 • E-post: energi@falkenberg.se
falkenberg-energi.se

3.2.1 Strategiska insatsområden

Vi anser att fysisk planering för nätinфраstruktur behöver ges större tyngd i samhällsbyggnadsprocessen. I avsnitt 3.2.1 under rollen som planerare nämns att *"distribution gynnas för att ge ökad tillgänglighet för laddning"* och att *"distributionskapacitet beaktas inom alla delar av samhällsbyggnadsprocessen"*. I praktiken ser vi dock att andra intressen ofta prioriteras högre än att säkerställa robusthet och överföringskapacitet i elnätet nätinфраstruktur. För att klara den pågående energiomställningen som sker i samhället krävs investeringar i nätinфраstruktur som i sin tur kräver fysisk plats.

Vi föreslår därför att strategin tydligare lyfter fram vikten av att: *Ge energidistribution förbättrade förutsättningar för att förstärka överföringskapaciteten och robustheten i elförsörjningen genom att i högre grad beakta infrastrukturens krav i samhällsbyggnadsprocessen.*

Formuleringen *"Säkerställ att förnybar el och fjärrvärme handlas upp, det sistnämnda där så är möjligt"* framstår som vag. Vi föreslår en mer konkret skrivning som anger att fjärrvärme bör väljas för kommunala fastigheter där detta alternativ finns.

Slutsats

Falkenberg Energi AB ser positivt på förslaget till energistrategi och dess ambition att vägleda omställningen av kommunens energisystem. För att ytterligare stärka strategins genomförbarhet rekommenderar vi, som tidigare beskrivet:

- Att energiinfrastrukturens behov prioriteras högre i samhällsplaneringen.
- Tydligare skrivningar om fjärrvärmens roll och prioritet.

Vi ser fram emot att bidra till kommunens fortsatta arbete och implementering av strategin.

§ 2

Remiss - Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040, KFT 2024/597

Beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutar

1. Kultur-, fritids- och tekniknämnden har ingenting att erinra avseende förslag till energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040.

Beskrivning av ärendet

Enligt lagen om kommunal energiplanering (1977:439) ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Kommunstyrelseförvaltningen har utarbetat ett förslag till energistrategi som föreslås gälla som Falkenbergs kommuns energiplan.

Kommunstyrelsen beslutade 2024-10-30 att sända ut förslaget till ”Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040” på remiss.

Motivering av beslut

Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen konstaterar att det av allt att döma ligger ett gediget arbete bakom förslaget till energistrategi och att flera olika aktörer och kompetenser deltagit i processen med framtagandet av såväl de vägledande principerna som de utpekade insatsområdena. Förvaltningen framhåller att det nu är viktigt att kommunens olika verksamheter, med utgångspunkt i dessa vägledande principer och insatsområden, samverkar för att skapa förutsättningar för att uppnå ett robust och hållbart energisystem i Falkenbergs kommun.

Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen konstaterar vidare att energistrategin inte innehåller några konkreta målsättningar eller åtgärder vad det gäller energieffektivisering, fossilfria energikällor och olika lösningar i energisystemet. För att uppnå ett robust och hållbart energisystem i Falkenbergs kommun är det, enligt förvaltningen, därför viktigt att kommunen bryter ner energistrategin i mer konkreta målsättningar och omsätter dessa målsättningar i praktiska åtgärder.

Ekonomi

Beslutet bedöms ej påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslut KFTN au § 2, 2025-01-16

Beslutsförslag 2024-12-20

Kommunstyrelsen, 2024-10-29, § 192

Kommunstyrelsen, 2024-10-29, § 191

Staben för hållbar utveckling, missiv, 2024-10-29

Remissversion, Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040

Staben för hållbar utveckling, Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin, 2024-10-09

Staben för hållbar utveckling, Process och arbetssätt, 2024-10-23

Staben för hållbar utveckling, Falkenbergs energisystem, nuläge, 2024-10-23

Strategienheten, Undersökning av betydande miljöpåverkan, 2024-08-26

Staben för hållbar utveckling, sändlista, 2024-10-30

From: Lindvall Elin
Sent: 2025-01-31 14:22:27
To: Kansli
Subject: dnr 2024/280 Energistrategi
Attachments: 250131_EnBW_yttrande_energistrategi_Falkenberg.pdf

WARNING: Viktigt information från Falkenbergs kommun och dess bolag. Detta e-post meddelande kommer ifrån en avsändare utanför organisationen, var försiktig med att klicka på länkar eller skicka känsliga uppgifter enligt GDPR. Använd "Säkra meddelanden" för känslig information. Om ni anser att detta är ett e-post som bör spärras så vidarebefordra det till spam@falkenberg.se

Hej

Här är EnBW yttrande på Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategin för Falkenberg kommun 2025-2040.

Med vänliga hälsningar | Best regards

Elin Lindvall
Project Manager



EnBW Sverige AB

Violinvägen · 311 76 Falkenberg · Sweden

Office: 010 – 454 08 84

Mail: e.lindvall@enbw.com

www.enbw.se

EnBW Sverige AB
Violinvägen 1
311 76 Falkenberg
+46 10 45 40 890
sverige@enbw.com
www.enbw.se

Yttrande avseende Remissversion av Ett hållbart och robust energisystem Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040, 2024/280

Falkenbergs kommun (kommunen) har upprättat en remissversion av *"Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040"*, som är på samråd fram till den 31 januari 2025. EnBW Sverige AB (EnBW) har tagit del av remissförslaget och lämnar härmed följande yttrande.

Våra synpunkter i korthet:

- Falkenberg, Halland och Sverige har ett stort behov av att relativt snabbt få fram ny fossilfri elproduktion, för att möjliggöra klimatomställningen och säkra industrins konkurrenskraft.
- Det är mycket positivt att Falkenbergs energistrategi föreslår att kommunen ska fortsätta satsa på förnybar elproduktion. För att ytterligare förtydliga Falkenbergs inriktning bör strategin kompletteras med specifika utbyggnads- och produktionsmål för förnybar elproduktion, inte minst eftersom en stor andel av de befintliga vindkraftverken i Falkenberg relativt snart kan förväntas tas ur bruk. Konkreta utbyggnads- och åtgärdsförslag skulle ligga i linje med Hallands energi- och klimatstrategi som anger: *"Åtgärder för att underlätta ett generationsskifte och etableringar av nya vindkraftverk behöver prioriteras."*
- Kommunens översiktsplan från 2014, riktlinjer för solelsproduktion från 2022 och riktlinjer för vindkraft från 2006 berör alla utbyggnaden av förnybar energi, men saknar samlade och tydliga mål. Denna splittring gör det svårt för projektörer att navigera och kan hämma investeringar. För att underlätta överblick och planering vore det värdefullt att samla inriktningar, mål och utpekade områden i energistrategin. Detta bör samköras med framtagandet av kommunens vindbruksplan för att säkerställa att riktlinjerna speglar dagens teknikutveckling, där högre och mer effektiva vindkraftverk möjliggör större elproduktion på färre platser. En moderniserad policy kan främja etableringar samtidigt som den tar hänsyn till lokala förutsättningar och intressen.

Sofia Haargaard
Projektutvecklingschef Vind
+46 73 3403 302
s.haargaard@enbw.com

Elin Lindvall
Projektledare Hömossen Vindpark
+46 10 454 08 84
e.lindvall@enbw.com

1 Om EnBW

EnBW äger och driver idag åtta vindkraftparker med en installerad effekt om cirka 120 MW i Sverige. Projektutvecklingsportföljen för framtida investeringar är väl underbyggd och består bland annat av Hömossen Vindpark som EnBW önskar bygga i Falkenberg kommun. EnBW arbetar med såväl projektering, byggnation och drift av våra anläggningar. Vi vill vara en långsiktig ägare och i samarbete med det lokala samhället både gynna en hållbar energiproduktion och bidra till utveckling i närområdet till våra anläggningar. Moderbolaget EnBW AG är ett av de största energiföretagen i Tyskland.

2 EnBW om "Ett hållbart och robust energisystem Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040"

2.1 Behov av vindkraft

Regeringen vill "kunna möta ett elbehov om minst 300 TWh år 2045" och statsministern har uppgett att vi ska "fördubbla den fossilfria energiproduktionen".¹ Syftet är att möjliggöra klimatomställningen, samt stärka Sveriges konkurrenskraft och industrins långsiktiga utveckling.

I en kartläggning i oktober 2024 beräknar basindustriernas energisamarbete SKGS att den svenska industrins elbehov mer än fördubblas mellan 2024 och 2030, från 45 TWh år 2024 till 99 TWh år 2030.²

Regeringen, i samarbete med SD, anger i den energipolitiska inriktningspropositionen att "vindkraften kan på kort sikt stå för majoriteten av tillkommande elproduktion" och att "fler åtgärder bör vidtas för att förbättra förutsättningarna för en effektiv utbyggnad av vindkraft".³

2.2 Mål för utbyggnad av förnybar/fossilfri elproduktion

EnBW välkomnar att Falkenberg i sin föreslagna energistrategi har "stimulera en mångfald av fossilfria energikällor" som en av tre prioriterade inriktningar. Strategin beskriver detta mål enligt följande:

"Fossila energikällor fasas ut från energisystemet och ersätts genom en mångfald av olika energikällor. Andelen lokal energi ökar för att möta klimat- och energimål och bidra till omställningen av energisystemet och dess ökade robusthet."

Under avsnittet om inriktningen anges att kommunen ska:

- "Utveckla den egenägda förnybara elproduktionen."
- "Använda och stärka samhällsbyggnadsprocessen och använda dess verktyg för att styra mot resurseffektiv och robust energiförsörjning i hela kommunen där utvecklingen av en mångfald av förnybar bränsleproduktion och distribution gynnas för att ge ökad tillgänglighet till laddning och tankning av förnybara bränslen."
- "Verka för en kontinuerlig elförsörjning till samhällsviktig verksamhet."
- "Utforska möjligheter till olika modeller för energigemenskaper som samordnar och samäger sin energianvändning och delar på lokala energiresurser."

¹ Regeringskansliets Youtube-kanal, 2023-06-12, Regeringen presenterar nyhet om tillståndprocesser

² SKGS, oktober 2024, Rapport – Industrins elbehov till 2035

³ Regeringen, 2024-03-14, Regeringens proposition 2023/24:105, Energipolitikens långsiktiga inriktning

Vidare anges i planen:

- *"Energistrategins syfte är att stödja Falkenberg (som geografisk plats) att ställa om till ett hållbart och robust energisystem till 2040."*
- *"Falkenbergs kommun är en del av Sveriges och Hallands energiomställning och har en betydande roll i att bidra till globala, nationella och regionala energi- och klimatmål. Den förnybara el som produceras i Falkenberg idag och i framtiden bidrar till Sveriges övergång till ett fossilfritt energisystem och till att EU:s kan bli oberoende av fossila energikällor. Ett välfungerande energisystem som är klimatneutralt är en förutsättning för en välmående, trygg, robust och konkurrenskraftig kommun nu och framåt."*
- *"En utfasning av fossila bränslen (tex kol, olja, bensin och naturgas) ur vårt energisystem är nödvändigt för att begränsa klimatförändringarna och säkerställa ett gott och hälsosamt liv för oss själva och kommande generationer. Denna omställning förenklas och blir mer robust om de fossila bränslena kan ersättas av en mångfald av fossilfria energikällor."*
- *"Genom att ha en mångfald av fossilfria energikällor till värme, kyla, el och bränsle/drivmedel minskar sårbarheten gentemot föränderliga priser och tillgångar. Det ger oss en stabilitet i form av möjlighet till och bredd i lösningar. Med flera möjliga energikällor blir samhället också mindre känsligt för störningar, vare sig det beror på väderrelaterade händelser, resurstillgång eller geopolitiska konflikter. Är en energikälla utslagen kan andra källor leverera energi och skapa stabilitet."*
- *"En växande andel produktion av el och värme som sker lokalt minskar beroendet av extern elförsörjning och därmed också Falkenbergs sårbarhet för störningar. Genom att investera i och främja flera olika energikällor stimuleras också innovation och teknisk utveckling. Falkenbergs kommun har redan idag en mångfald i energisystemet vilken är viktig att bevara och fortsätta stimulera."*

Målen om utbyggnad av förnybar energi i utkastet till Falkenbergs energistrategi är i linje även med Hallands energi- och klimatstrategi, som fastställer att *"Åtgärder för att underlätta ett generationsskifte och etableringar av nya vindkraftverk behöver prioriteras."*⁴

2.3 Åtgärder för att underlätta utbyggnaden av förnybar energi i Falkenberg

Förslaget till Falkenbergs energistrategi fastställer dock inga nya mål, utan betonar att *"målsättningen är att Falkenbergs kommun ska nå sina befintliga mål samt göra sin del i målsättningar och lagkrav som antas i EU, nationellt och regionalt."*

I en bilaga till energistrategin (Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin) listas kortfattade beskrivningar av Agenda 2030, Parisavtalet, EU:s klimatmål, Sveriges klimatpolitiska ramverk och klimatmål samt Hallands klimat- och energistrategi. Här listas även mål för förnybar energi:

- *"42,5% ska andelen förnybar energi vara – siktet på 45%" (EU:s energimål till 2030)*
- *"55% lägre utsläpp jmf 1990 fram till 2030 – nettooll utsläpp 2050." (EU:s klimatmål till 2030 och framåt)*
- *"100% fossilfri elproduktion till 2040." (Sveriges energimål)*
- *"300 TWh 2045 elbehovet Sverige ska planera för." (Sveriges energimål)*
- *"Nettonoll utsläpp senast 2045 (minst 85 % reduktion ske i Sverige)" (Sveriges klimatmål till 2030 och framåt)*
- *"Energisystemet ska vara resurseffektivt och fossilfritt 2030." (Regionala och lokala mål)*

⁴ Länsstyrelsen Hallands län, 2019, Energi- och klimatstrategi för Hallands län

Det finns inga specifika mål för utbyggnad av förnybar energi i Falkenberg, men energistrategin hänvisar till lokala dokument och policy:

- Falkenbergs kommuns översiktsplan, från 2014⁵
- Riktlinjer för solesproduktion, från 2022⁶
- Riktlinjer för placering av vindkraft, från 2006⁷

Dessa dokument innehåller dock inga konkreta mål för utbyggnad av förnybar energi. Hallands energi- och klimatstrategi uttrycker däremot tydligare ambitioner om förnybar energi, särskilt vindkraft: *"Åtgärder för att underlätta ett generationsskifte och etableringar av nya vindkraftverk behöver prioriteras."*⁸ Det bör noteras att en stor andel av de 83 vindkraftverk som enligt Energimyndigheten fanns installerade i Falkenberg vid utgången av 2023 sannolikt kommer att tas ur drift inom en snar framtid (24 av verken togs i drift 2003 eller tidigare, och 50 av verken togs i drift mellan 2004 och 2014).

För att underlätta och ge incitament för att prioritera utbyggnaden av förnybar energi i enlighet med Hallands energi- och klimatstrategi, bör energistrategin överväga att inkludera mer specifika mål.

Energistrategin betonar vikten av lokal energiproduktion men saknar konkreta riktlinjer för hur den ska utvecklas. För att stärka Falkenbergs energiförsörjning bör kommunen därför ta fram tydliga åtgärder som både ökar den förnybara elproduktionen och möjliggör etablering av lokala energigemenskaper. Sådana gemenskaper kan exempelvis bestå av företag och hushåll som samarbetar för att producera, lagra och dela el. Detta skulle bidra till ett mer robust och självförsörjande energisystem.

För att uppnå detta bör kommunen:

1. Specificera vilka energikällor som avses och prioritera dem utifrån lokala förutsättningar.
2. Fastställa tydliga utbyggnads- och produktionsmål för förnybar elproduktion.
3. Koppla målen till regionala och nationella strategier.

En slutlig reflektion är att det vore fördelaktigt att samla riktlinjer, mål och prioriterade områden för utbyggnad av förnybar energi i ett enhetligt dokument. De olika vägledande styrdokumenterna skapar en fragmenterad bild, vilket gör det svårt att få en tydlig överblick. Detta kan försvåra för projektörer att navigera och i förlängningen hämma utbyggnaden av förnybar energi i kommunen.

Energistrategin skulle med fördel kunna fungera som ett övergripande dokument där denna samlade information inkluderas. För att säkerställa att riktlinjerna speglar dagens teknikutveckling och behov bör detta arbete samordnas med den nya vindbruksutredning som kommunen för närvarande tar fram. Både energistrategin och vindkraftsutredningen bör, i likhet med Naturvårdsverkets och Energimyndighetens nationella vindkraftsstrategi,⁹ utgå från dagens teknikutveckling med högre och mer effektiva vindkraftverk, som möjliggör en större elproduktion på färre platser och mindre yta.

3 Ekonomiska incitament till kommunen

Behovet av en fördubblad fossilfri elproduktion, stoppet för havsbaserad vindkraft i Östersjön och regeringens beslut om kommunal ersättning och lokal intäktsdelning innebär att vi kan förvänta kraftigt ökade incitament för kommuner att tillstyrka ny landbaserad vindkraft.

⁵ Falkenbergs kommun, 2014-05-27, Översiktsplan 2.0 för Falkenbergs kommun; Del 1, ställningstaganden

⁶ Falkenbergs kommun, 2022-09-13, Riktlinjer för solesproduktion

⁷ Falkenbergs kommun, 2006-11-30, Riktlinjer för placering av vindkraft, policy för Falkenbergs kommun

⁸ Länsstyrelsen Hallands län, 2019, Energi- och klimatstrategi för Hallands län

⁹ Energimyndigheten, 2021, Nationell strategi för en hållbar vindkraftsutbyggnad

Med incitamentsutredningens och regeringens kommande förslag kan ny vindkraft bli en viktig in-täktskälla för såväl kommun som bygd och närboende. Här redovisar vi den möjliga ersättningen till kommunen, baserat på klimat- och miljöminister Romina Pourmokhtaris uttalande om att *"utgångs-punkten är att ersättningen kommer att motsvara den fastighetsskatt som vindkraften i kommunen har gett upphov till"*.¹⁰

4 Nyttor med Hömossen Vindpark

4.1 Inledning

Energistrategin bör understryka behovet av att den kommande vindkraftsutredningen möjliggör fort-satt vindkraftsutbyggnad i kommunen. Vi tar tillfället i akt och redovisar nyttorna av detta genom att beskriva EnBW:s planerade och ansökta Hömossen Vindpark i Falkenberg, som har potential för cirka åtta vindkraftverk. Dessa skulle tillsammans i genomsnitt kunna producera 270 GWh per år, vilket motsvarar 54 000 villors hushållsel.¹¹

4.2 Förenligt med andra intressen

Energimyndigheten och Naturvårdsverket har delat in Sveriges yta i tre olika klasser, där:

- Klass 1: Områden där möjligheter till samexistens bedöms finnas, inga kända konflikter sett ur ett nationellt perspektiv baserat på genomförd GIS-analys.
- Klass 2: Områden där det bedöms finnas vissa möjligheter till samexistens, men dessa måste undersökas närmare i de regionala analyserna.
- Klass 3: Omfattar områden med inga eller små möjligheter till samexistens. Omfattar områden med lagstadgat skydd enligt miljöbalken samt områden som redan är ianspråktaga av samlad bebyggelse, större vägar, järnvägar m.m.

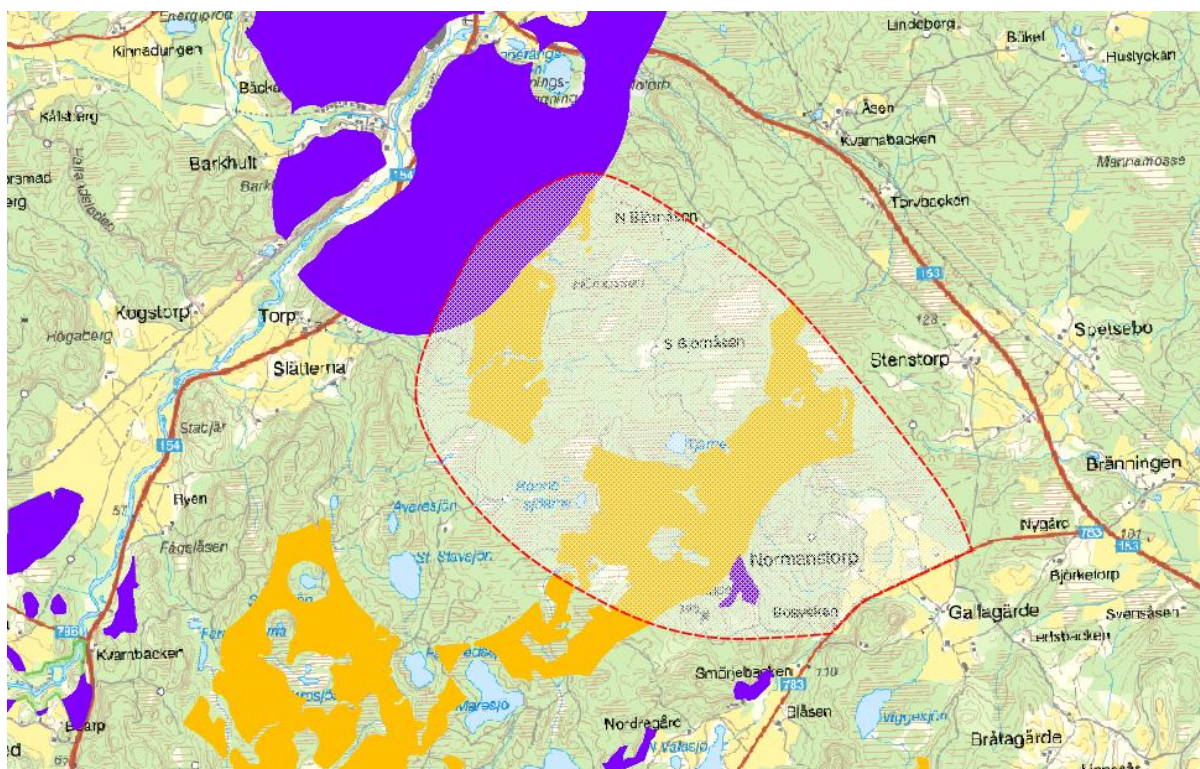
Totalt utgör klass 1-områden endast en procent av Sveriges yta, vilket är vad som krävs för att nå ut-byggnadsbehovet i den nationella vindkraftsstrategin.¹²

Hömossen Vindpark ligger i viss utsträckning i ett område som av Energimyndigheten och Natur-vårdsverket har pekats ut som Klass 1-område (och i övrigt huvudsakligen i ett Klass 2-område). Det orangea området i Figur 1 nedan är Klass 1, lila är Klass 3. Samtliga områden som varken är orange eller lila utgör Klass 2. Rödsträkat område i Figur 1 (det vill säga delvis Klass 1, delvis Klass 2) ne-dan utgör projektområdet för Hömossen.

¹⁰ Regeringen, 2024-09-09, Satsningar på elektrifiering och grön omställning

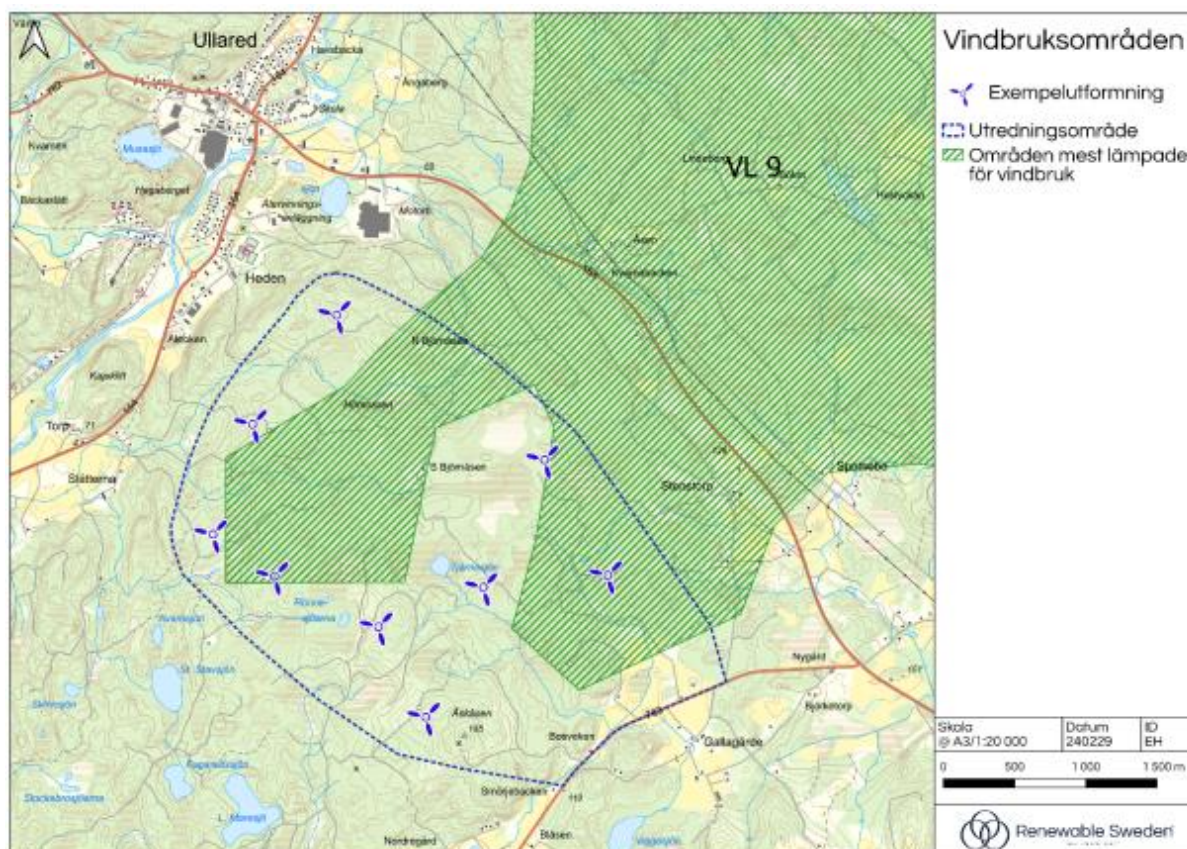
¹¹ Baserat på siffror från Konsumenternas Energimarknadsbyrå, Normal elförbrukning och elkostnad för villa

¹² Energimyndigheten, 2021-01-28, Nationell strategi för en hållbar vindkraftsutbyggnad



Figur 1: Projektområde Hömossen samt utpekade Klass 1- och Klass 3-områden av Energimyndigheten och Naturvårdsverket.

I en särskild Vindbruksutredning, samrådd enligt PBL och godkänd av kommunstyrelsen 2011-12-06, redovisas lämpliga områden för vindbruk. Områdena är framtagna baserat på ett antal kriterier som utgörs av olika generella hinder för utbyggnad av ytterligare vindkraft. Sammanlagt redovisas 13 områden som i utredningen och översiktsplanen benämns som "mest lämpade områden för vindbruk". Delar av utredningsområdet för vindkraftspark Hömossen Vindpark ingår i ett av de utpekade områdena.



4.3 Arbetstillfällen och skatteintäkter

Hömosse Vindpark med sina åtta verk kan (enligt en beräkning baserad på motsvarande prognos för andra vindkraftparker som det av Energimyndighetens finansierade Vindkraftcentrum har tagit fram¹³) förväntas leda till:

- **41 regionala årsanställningar under byggnation.** Under byggnation beräknas vindparker av Hömosse Vindparks storlek ge 90 årsanställningar, varav 41 årsanställningar regionalt (baserat på modell från Vindkraftcentrum).
- **91 regionala årsanställningar under drift.** Under Hömosse Vindparks operationella livslängd (30 år) beräknas drygt 91 årsanställningar behövas (baserat på modell från Vindkraftcentrum).
- **13 miljoner i skatt.** Kommunal- och landstingsskatt från regional arbetskraft uppgår totalt till drygt 13 miljoner kronor samlat under byggtiden och en drifttid på 30 år (baserat på modell från Vindkraftcentrum).

¹³ Vindkraftscentrum, 2021, Vindkraftprojekt Stormossen 32 vindkraftverk i Hofors, Avesta, och Sandvikens kommuner

4.4 Ersättning till kommunen och intäktsdelning med närboende och bygd

Hömossen Vindpark kan (baserat på förslagen från utredningen Värde av vinden samt regeringens förslag om fastighetsskatten) komma att generera följande intäkter till Falkenbergs kommun, bygderna samt närboende vid installation av 8 verk som sammantaget producerar 270 GWh per år:

- **3,5 miljoner** kronor om året de första 6 åren och totalt 69 miljoner kronor till Falkenberg under hela 30-årsperioden, relaterat till fastighetsskatten. (Om regeringen väljer att fördela utifrån annan princip blir det mindre i början och mer i slutet av perioden.)
- **2 miljoner** kronor om året till närboende under hela driftsperioden, motsvarande två procent av marknadsvärdet av vindkraftsparkens elproduktion (vid ett elpris om 50 öre). Ersättningen till privatbostäder är skattefri.
- **1 miljon** om året i bygdemedel, baserat på att EnBW planerar att avsätta cirka 1 procent av produktionsintäkterna, vilket motsvarar cirka 127 000 kronor per vindkraftverk och år vid ett elpris om 50 öre. Det är dock möjligt att den nationella regleringen av bygdemedel kommer att landa på en annan (högre eller lägre) nivå. Pengarna kan användas av exempelvis idrottsföreningar, jaktlag, friluftsliv, samägd infrastruktur, småföretagsamhet, kulturevent och utbildning.

4.5 Klimatnyttor

Hömossen Vindpark kan leda till en mycket stor klimatnytta.

- **En tredjedel av bilarna i Halland.** Utsläppsminskningar om totalt 162 000 ton växthusgaser om året – motsvarar 60 procent av utsläppen från alla bilar i trafik i Halland.¹⁴
- **131 000 elbilar.** Årsproduktionen av el räcker till 131 000 elbilar.¹⁵
- **En reduktion motsvarande nästan 70 procent av Falkenbergs totala utsläpp.** Utsläppen i kommunen uppgick år 2022 till 239 000 ton.¹⁶

4.6 Underlättar för industrin

Den planerade vindparken kan underlätta för industrin.

- **Underlättar elektrifieringen.** Hömossen Vindpark kan underlätta elektrifieringen av industrin och utbyggnaden av energikrävande verksamheter i Halland.
- **Ökat elbehov nationellt.** Enligt Energimyndigheten¹⁷, Svenska Kraftnät¹⁸, SWECO/Ellevio¹⁹ och basindustriernas energisamarbete SKGS²⁰ ökar elbehovet kommande 5–15 år. Sverige riskerar underskott på el om inte vindkraftsutbyggnaden ökar.

¹⁴ Baserat på antagandet om att en bil kör 1 126 mil/år (Trafikverket, 2024, Körsträckor med svenskregistrerade fordon) och har om att en bil släpper ut 135 g/km (Trafikverket, 2023-03-01, Vägtrafikens utsläpp 2022)

¹⁵ Baserat på antagandet om att en elbil kör 1 087 mil/år (Trafikverket, 2024, Körsträckor med svenskregistrerade fordon) och har en snittförbrukning på 1,9 kWh/mil (Allt om elbil, 2021-05-24, 29 elbilar i räckvidds- och förbrukningstest).

¹⁶ SMHI, Emissionsdatabasen

¹⁷ Energimyndigheten, 2023-12-15, Myndighetens gemensam uppföljning av samhällets elektrifiering

¹⁸ Svenska Kraftnät, 2024-01-26, Långsiktig marknadsanalys 2024 samt SVT nyheter, 2023-02-05, Industrisatsning i norr hotas av långsam vindkraftsutbyggnad – risk för elbrist 2027

¹⁹ Ellevio/Sweco, 2023-06-15, ELNÄTSRAPPORTEN 2023 - Investeringsbehovet i det svenska kraftsystemet till 2045

²⁰ SKGS, 2024-06-17, Rapport – Industrins elbehov till 2035

- **Ökat elbehov Halland.** En rapport från Ellevio, genomförd av Sweco, visar att elanvändningen i Halland kan öka med 22 procent fram till 2045.²¹ En stor andel av ökningen kan förväntas fram till 2030. Inom den tidshorisonten är det främst landbaserad vindkraft som har potential att leverera tillräckligt stora mängder ny elproduktion.

4.7 Bidrar till att stabilisera elnätet genom batterilager

För att skapa mer flexibla och effektiva vindparker kommer möjligheterna att anlägga energilagring i form av en batterienhet att utredas. Detta gäller också för Hömossen Vindpark. Energilagring kan spela en viktig roll i samband med integrering av förnybar energi i elnätet genom att vara en källa till el som över tid balanserar utbud och efterfrågan och därmed bidrar till att stabilisera elnäten.

4.8 Bidrar till utbyggnadsbehovet i Halland

Hömossen Vindpark kan bidra till utbyggnadsbehovet i Halland.

- **2 TWh.** Enligt Energimyndigheten och Naturvårdsverket strategi för en hållbar vindkraftsutbyggnad bör vindkraften i Halland fördubblas, från 1,1 TWh år 2022 till 2 TWh år 2040.²²
- **31 procent av behovet.** Hömossen Vindparks elproduktion skulle motsvara 31 procent av länets återstående utbyggnadsbehov som det beräknats av Energimyndigheten och Naturvårdsverket.
- **Ökat behov.** Den nationella strategin för hållbar vindkraftsutbyggnad presenterades i januari 2021 – sedan dess har utbyggnadsbehovet ökat kraftfullt.
- **Nya industriprojekt.** Ska nya industriprojekt förverkligas, med ett rimligt elpris, måste elproduktionen öka kraftigt. En åtgärd för att tillgodose industriernas ökade förnybara energibehov är att främja och underlätta för utbyggnad av förnybar energi lokalt och regionalt i elområde 4. Med mer produktion i elområde 4 kan elpriserna komma att minska och lägre elpriser kan underlätta för industrierna att kunna ställa om.
- **Vätgassatsningar.** Hömossen Vindpark kan underlätta för vätgassatsningar i Halland. Produktion av vätgas kräver omfattande elproduktion och låga elpriser.

4.9 Pressar elpriset och minskar EU:s Rysslandsberoende

Hömossen Vindpark kan pressa elpriset och minska EU:s Rysslandsberoende

- **Pressar elpriset.** Sweco har visat att den vindkraft som tillkommer i Sverige perioden 2022–2025 pressar elpriset i Sverige med cirka 17,5 öre/kWh.²³ Elområde 4 lider i dag av effektbrist som leder till höga energipriser och som kommer att förvärras om ny energiproduktion uteblir. Dialog med regionnåtsägaren pågår för anslutning till överliggande nät.
- **93 miljoner i Falkenberg.** Den samlade elkostnaden per år i Falkenberg kan minska med cirka 93 miljoner kronor, baserat på Swecos ovan nämnda beräkningar.
- **Minskat energiberoende i EU.** Hömossen Vindpark bidrar till ett minskat energiberoende från Ryssland – varje ytterligare kilowattimme från vindkraft i Sverige och Europa ökar EU:s

²¹ Ellevio, Kraftfull ökning av elanvändningen i landets regioner de närmsta 20 åren, juni 2023

²² Energimyndigheten, 2021-01-27, Regionala utbyggnadsbehov och generationsväxling

²³ Sweco, nov 2018, Vindkraftens elpriseffekt 2022-2025 - Uppdatering november 2022

energisäkerhet och minskar Rysslands intäkter från energiexport som finansierar kriget mot Ukraina.²⁴

4.10 Hög lokal acceptans

Det verkar finnas en hög acceptans bland kommuninvånarna för vindkraft i Halland:

- **61 procent vill att kommunen bidrar.** Enligt en Sifoundersökning anser 61 procent av de svarande i Halland att den egna kommunen "bör bidra till den fortsatta vindkraftsutbyggnaden i Sverige".²⁵
- **Ökad acceptans.** På sikt kan acceptansen öka genom de nyttor som nya vindkraftparker kan medföra när det gäller elpris, jobb, elektrifiering, minskade klimatutsläpp och frigörelse från ryskt energiberoende.

4.11 Området för Hömossen Vindpark är lämpligt

Som tidigare nämnt ligger Hömossen Vindpark i viss utsträckning i ett område som av Energimyndigheten och Naturvårdsverket har pekats ut som Klass 1-område (och i övrigt huvudsakligen i ett Klass 2-område). Det innebär att Hömossen Vindpark delvis klassas som ett "Område där möjligheter till samexistens bedöms finnas, inga kända konflikter sett ur ett nationellt perspektiv baserat på genomförd GIS-analys" och i stor utsträckning som ett "Område där det bedöms finnas vissa möjligheter till samexistens, men dessa måste undersökas närmare i de regionala analyserna".

Området överlappar även med ett område som i Falkenbergs senaste vindbruksutredning pekas ut som "mest lämpade områden för vindbruk".

Området för Hömossen Vindpark överlappar med ett tidigare beviljat område för vindkraft – Björnåsen (Triventus AB), som aldrig byggdes. Björnåsen/Triventus AB – se [samrådsunderlag](#) – ansökte i februari 2012 om att få uppföra tio verk sydost om Ullared (överlappande område som Hömossen Vindpark) och beviljades 2015 tillstånd för dessa. 2020 gick tillståndet att starta ut, och bolaget hade inte svarat på några av kommunens brev. Kommunen var positiv under förutsättning att två föreslagna tillfartsvägar skulle ändras eftersom de korsade vattendrag. Vägarna var en förutsättning för att kunna bygga verken, enligt bolaget. Men miljöprövningsdelegationen vid länsstyrelsen sade nej till vägbyggena och ville bara godkänna åtta av de tio verken. Det överklagades till mark- och miljödomstolen som gav bolaget rätt och därmed tillät samtliga verk.

5 Länsstyrelsen bör få miljöpröva projekt

En stor andel av ansökta vindkraftparker stoppas av det kommunala vetot.²⁶ För att möjliggöra elektrifieringen och utbyggnad av den fossilfria elproduktionen är det viktigt att de vindkraftparker som projekteras får provas av länsstyrelsens miljöprövningsdelegation, vilket förutsätter kommunal tillstyrkan.

2024-12-20 lämnades tillståndsansökan för Hömossen Vindpark till Miljöprövningsdelegationen (MPD) vid Länsstyrelsen i Halland. Ansökan omfattar åtta vindkraftverk med maximal höjd på 290 meter. Baserat på de utredningar och inventeringar som gjorts bedöms projektområdet ha stor potential för att i en miljöprövning visa sig vara lämpligt för att av Miljöprövningsdelegationen beviljas tillstånd

²⁴ EU-kommissionen, RepowerEU, Trygg och hållbar energi i EU till ett överkomligt pris

²⁵ Sifo-undersökning, februari 2022

²⁶ Svensk Vindenergi, 2024-08-30, Nästan alla vindkraftsprojekt stoppades första halvåret 2024

för att etablera vindkraft. Beviljad ansökan kan tillföra 270 GWh per år förnybar elproduktion i genomsnitt.

EnBW:s uppfattning är att miljöprövningsdelegationen bör få göra en grundlig prövning av Hömossen Vindparks, och andra vindkraftparks, påverkan på människor, djur och natur. Cirka 40 procent av de ansökningar som tillstyrkts av kommunerna stoppas i miljöprövningen.²⁷

²⁷ Mistra Electrification, 2023-10-13, Kommunala vetot landbaserad vindkraft

§ 9

Remiss - Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025-2040, SVN 2024/70

Beslut

Servicenämnden beslutar

1. Översända nedanstående yttrande till kommunstyrelsen

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har översänt ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040 på remiss.

Enligt lagen (1977:439) om kommunal energiplanering ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi.

Falkenbergs kommun har arbetat fram en energistrategi som ska gälla som Falkenbergs kommuns energiplan.

Syftet med energistrategin är att tydliggöra inriktningen för omställningen av Falkenbergs kommuns energisystem och pekar ut följande strategiska insatsområden:

1. Vi prioriterar energieffektivisering först
2. Vi stimulerar en mångfald av fossilfria energikällor
3. Vi använder rätt lösningar i energisystemet

Motivering av beslut

Servicenämnden ställer sig positiva till energistrategins inriktningar.

Nämnden tycker att det är positivt att det finns en samlad riktning för det strategiska energiarbetet i Falkenberg som kommun och plats.

Servicenämnden berörs av energistrategin då nämnden levererar flertalet samhällsviktiga tjänster som är beroende av energi såsom IT-drift, telefoni, fordon, måltidsservice, inköp och upphandling.

Att prioritera energieffektivisering och effektivt resursnyttjande inom till exempel fordon och mobilitetstjänster ligger helt i linje med målet att bli fossilbränslefria år 2030. Likaså ser nämnden det som viktigt att man säkerställer en utfasning av fossila bränslen inom kommunkoncernen. Här påverkas fordon samt de lokaler vi hyr. Nämnden ser även hinder idag för att nå målet, då utbyggnadstakten av laddinfrastruktur måste öka för att nå målet kopplat till fossilfri fordonsflotta.

Nämnden ser att det är viktigt att perspektivet kring att säkerställa kontinuitetshantering i de verksamheter som är samhällsviktiga och som är kritiskt beroende av el eller bränsle lyfts.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte nämndens ekonomi.

Energistrategin och dess genomförande i nämnden kan påverka ekonomin i framtiden – det kan krävas såväl investeringar som det finns möjlighet att spara pengar vid energieffektivisering.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-12-16

Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040

Kommunstyrelsen 2024-10-29 § 192, Utsändande av remiss – Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040, KS 2024/280

Missiv Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040 2024-10-29

Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin

Process och arbetssätt

Falkenbergs energisystem – nuläge

Undersökning av betydande miljöpåverkan 2024-08-26

Kommunstyrelsen 2024-10-29 § 191, Antagande av undersökning av betydande miljöpåverkan, KS 2024/413

§ 2

Yttrande över förslag till energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040

KS 2024/280

M-2024-2700

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att tillstyrka förslaget till energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040 utifrån inkomna remisshandlingar och med följande synpunkter:

- Det finns skäl att i kommunfullmäktiges framtida vindbruksplan revidera vindkraftens begränsningar (höjd på verken, hinderbelysning) för att möjliggöra föreslagen energistrategi i praktiken. Det kan gälla generationsväxling/ombyggnad av befintlig vindkraft eller ny projekterad havsbaserad vindkraft.
- Utveckla policyn för den kommunala upphandlingen att styra mot mer energieffektiva lösningar.
- Som fastighetsägare prioritera energi- och klimatfrågor som utfasning av fossila bränslen och energikarteringar.

Redogörelse för ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har fått en remiss från kommunstyrelsen gällande förslag till *Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025-2040*. Till förslaget finns även underlag om process och nuläge.

Enligt lagen (1977:439) om kommunal energiplanering ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Falkenbergs kommun har arbetat fram en energistrategi som ska gälla som Falkenbergs kommuns energiplan.

Syftet med energistrategin är att tydliggöra inriktningen för omställning av Falkenbergs kommuns energisystem och peka ut strategiska insatsområden. Detta för att vägleda och prioritera var och kring vad kommunkoncernen tillsammans med näringsliv, föreningsliv och invånare behöver öka takten, utforska, hitta lösningar, testa, skapa dialog och komma till konkret handling.

Förslaget till energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040 är kortfattat och strategiskt övergripande. Olika typer av ansvar läggs på kommunen som föregångare, planerare och samhällsaktör. Förslaget till strategi delas in i en övergripande beskrivning av insats, inriktning och insatsområden. Där ingår exempel på olika uppgifter att ta sig an i respektive roll samt en övergripande prioritering av energieffektivisering, utfasning av fossila bränslen och att hitta rätt lösningar.

§ 2 forts.

Respektive nämnd och styrelse ansvarar senare för att omsätta strategins inriktningar i sin verksamhet samt delta och bidra i det koncerngemensamma arbetet i linje med strategin.

Förslaget bör tillstyrkas med vissa synpunkter. Det blir dock slutligen en avvägning av nytta mot kostnad i den enskilda åtgärden och dess påverkan på omgivningen. Det är viktigt att kommunen är aktiv och ett föredöme samt omsätter de goda visionerna i praktiskt arbete. Det finns några områden i praktiskt arbete som särskilt kan betonas:

- Det finns skäl att i kommunfullmäktiges framtida vindbruksplan revidera vindkraftens begränsningar (höjd på verken, hinderbelysning) för att möjliggöra föreslagen energistrategi i praktiken. Det kan gälla generationsväxling/ombyggnad av befintlig vindkraft eller ny projekterad havsbaserad vindkraft.
- Utveckla policyn för den kommunala upphandlingen att styra mot mer energieffektiva lösningar.
- Som fastighetsägare prioritera energi- och klimatfrågor som utfasning av fossila bränslen och energikarteringar.

Information

Miljö- och hälsoskyddsnämnden utför redan idag viss tillsyn som berör kommunens energistrategi. Vi berör frågor såsom vindkraft, solex, batteriparker, utfasning av fossila bränslen och verksamheters energikartläggningar vid tillsyn.

Förslag och yrkanden

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har i tjänsteskrivelse daterad den 20 januari 2025 lämnat förslag på yttrande i ärendet. Ninni Gustavsson (M) och Mikael Salomonsgård (S) yrkar att första punkten ändras enligt följande:

Det finns skäl att i kommunfullmäktiges tidigare vindbruksplan revidera vindkraftens begränsningar (höjden på verken, hinderbelysningen) för att möjliggöra föreslagen energistrategi i praktiken. Det kan gälla generationsväxling/ombyggnad av befintlig vindkraftspark vid E6 eller ny projekterad havsbaserad vindkraftspark.

ändras till

Det finns skäl att i kommunfullmäktiges framtida vindbruksplan revidera vindkraftens begränsningar (höjd på verken, hinderbelysning) för att möjliggöra föreslagen energistrategi i praktiken. Det kan gälla generationsväxling/ombyggnad av befintlig vindkraft eller ny projekterad havsbaserad vindkraft.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag med ändring enligt Ninni Gustavssons och Mikael Salomonsgårds förslag.



2025-01-16
2024/458

VIVAB 2024/458

2025.317

2025-02-07

Yttrande - Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategin för Falkenbergs kommun 2025-2040 (remissversion)

Beskrivning av ärendet

Vivab har mottagit begäran om yttrande gällande ärende *Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040*.

Enligt lagen om kommunal energiplanering ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi.

Falkenbergs kommun har arbetat fram en energistrategi som ska gälla som Falkenbergs kommuns energiplan.

Energistrategins syfte är att stödja Falkenbergs kommun i omställningen till ett hållbart och robust energisystem senast år 2040. Den ska bidra till att uppfylla kommunens mål om klimatneutralitet och främja samverkan mellan kommunens aktörer, invånare och näringsliv. Fokus ligger på att säkerställa trygg energiförsörjning, minska klimatpåverkan och öka energieffektiviseringen.

Avgränsningar. Strategin gäller för energisystemet inom Falkenbergs geografiska område, vilket inkluderar energianvändning, tillförsel och distribution. Den pekar inte ut nya mål utan fokuserar på att uppfylla befintliga mål och lagkrav från EU, nationella och regionalt. Strategin kan komma att revideras om energipolitiken förändras.

Energistrategin innehåller tre inriktningar, samtliga viktiga för att få ett robust och hållbart energisystem i Falkenbergs kommun till 2040:

- **Inriktning 1:** Vi prioriterar energieffektivisering först
Prioriterar energieffektivisering för att stärka energisystemets robusthet och minska behovet av nya investeringar. Effektiv energianvändning frigör resurser och bidrar till minskad klimatpåverkan.

- **Inriktning 2:** Vi stimulerar en mångfald av fossilfria energikällor
*Främjar övergången från fossila bränslen till en mix av förnybara energikällor.
Lokala lösningar och decentraliserad energiproduktion minskar sårbarheten och
skapar stabilitet i energiförsörjningen.*
- **Inriktning 3:** Vi använder rätt lösningar i energisystemet
*Stimulans av innovativa lösningar för energilagring, styrteknik och restflöden.
Fokus på att använda rätt energikälla vid rätt tillfälle för att minimera
belastningen på energinätet och främja cirkulära flöden.*

Ekonomi

Genomförandet av energistrategin kommer med stor sannolikhet att medföra kostnader för Vivab samt ta resurser i anspråk. Omställningen kommer dock på sikt sannolikt också innebära lägre omkostnader då hållbara lösningar kan vara mer ekonomiska.

- **Energieffektivisering:** Vivab förväntas minska sin energianvändning och optimera sina processer genom att identifiera och använda restflöden av energi, exempelvis från avloppsreningsprocesser.
- **Cirkulära flöden:** Fokus på att utveckla cirkulära och resursskapande avloppsflöden innebär att Vivab kan behöva investera i ny teknik och samarbeta med andra aktörer för att återvinna energi och material från avfallet.
- **Utfasning av fossila bränslen:** Vivab måste successivt fasa ut fossila bränslen i sina transporter och arbetsmaskiner, samt använda förnybar el och värme i sina anläggningar.
- **Samverkan och innovation:** Vivab uppmanas att delta aktivt i nätverk för att hitta innovativa lösningar och samarbeta med andra aktörer för att främja energieffektivisering och hållbarhet.

Vivab ser positivt på *Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040* och ställer oss bakom denna strategi. Vivab beslutar att göra följande yttranden:



2025-01-16

2024/458

- För att ytterligare driva på energi- och resurseffektiviseringen inom kommunen ser Vivab ett behov av samordnande utbildnings- och informationsinsatser riktade till både verksamheter och invånare.
- För att nå målen i energistrategin krävs ett fördjupat samarbete och samverkan mellan såväl offentliga som privata aktörer, och Vivab ställer sig positiv till att delta i dessa forum.
- Energieffektiviseringen och omställningen till fossilfrihet kommer kräva investeringar och följaktligen bör gemensamma upphandlingar utvecklas och genomföras inom de områden där så är möjligt.

Denna handling har hanterats digitalt och saknar därav namnunderskrift.

Vatten & Miljö i Väst AB, VIVAB

Johan Hagström

Enhetschef hållbarhet och kvalitet

Telefon, direkt: 075-727 40 42

E-post: johan.hagstrom@vivab.info

§ 149

Fråga om ansvarsfrihet för stiftelsen Svenstorpsgåvan för räkenskapsåret 2024, KS 2025/213

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Bevilja ansvarsfrihet för styrelsen i Stiftelsen Svenstorpsgåvan avseende 2024 års verksamhet.

Beskrivning av ärendet

Stiftelsen Svenstorpsgåvan har sitt säte i Falkenbergs kommun och tillkom 1972 med ändamålet att främja vård av behövande ålderstigna i Eftra och Slöinge socknar genom inrättande av hem i av stiftelsen uppförd byggnad.

Stiftelsen Svenstorpsgåvans revisorer har granskat stiftelsens räkenskaper och viktigare beslut samt styrelsens förvaltning i Anders Johanssons, Svenstorp, Stiftelsen Svenstorpsgåvan för år 2024. Enligt revisorerna har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av stiftelsens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed. Styrelsen har enligt revisionen handlat i enlighet med gällande lagstiftning.

Motivering av beslut

Enligt stiftelsens stadgar ska stiftelsens förvaltning och räkenskaper granskas av kommunens revisorer. Kommunen är att betrakta som huvudman för stiftelsen. Enligt stiftelsens stadgar är det kommunfullmäktige som prövar frågan om ansvarsfrihet. Styrelsen föreslås beviljas ansvarsfrihet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-02

Årsredovisning för Stiftelsen Svenstorpsgåvan per 2024-12-31

§ 127

Fråga om ansvarsfrihet för stiftelsen Svenstorpståvan för räkenskapsåret 2024, KS 2025/213

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Bevilja ansvarsfrihet för styrelsen i Stiftelsen Svenstorpståvan avseende 2024 års verksamhet.

Beskrivning av ärendet

Stiftelsen Svenstorpståvan har sitt säte i Falkenbergs kommun och tillkom 1972 med ändamålet att främja vård av behövande ålderstigna i Eftra och Slöinge socknar genom inrättande av hem i av stiftelsen uppförd byggnad.

Stiftelsen Svenstorpståvans revisorer har granskat stiftelsens räkenskaper och viktigare beslut samt styrelsens förvaltning i Anders Johanssons, Svenstorp, Stiftelsen Svenstorpståvan för år 2024. Enligt revisorerna har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av stiftelsens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed. Styrelsen har enligt revisionen handlat i enlighet med gällande lagstiftning.

Motivering av beslut

Enligt stiftelsens stadgar ska stiftelsens förvaltning och räkenskaper granskas av kommunens revisorer. Kommunen är att betrakta som huvudman för stiftelsen. Enligt stiftelsens stadgar är det kommunfullmäktige som prövar frågan om ansvarsfrihet. Styrelsen föreslås beviljas ansvarsfrihet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-02

Årsredovisning för Stiftelsen Svenstorpståvan per 2024-12-31



Kommunstyrelseförvaltningen
Kansliavdelningen
Samuel Björhag Dernestål

Fråga om ansvarsfrihet för stiftelsen Svenstorpståvan för räkenskapsåret 2024, KS 2025/213

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Bevilja ansvarsfrihet för styrelsen i Stiftelsen Svenstorpståvan avseende 2024 års verksamhet.

Beskrivning av ärendet

Stiftelsen Svenstorpståvan har sitt säte i Falkenbergs kommun och tillkom 1972 med ändamålet att främja vård av behövande ålderstigna i Eftra och Slöinge socknar genom inrättande av hem i av stiftelsen uppförd byggnad.

Stiftelsen Svenstorpståvans revisorer har granskat stiftelsens räkenskaper och viktigare beslut samt styrelsens förvaltning i Anders Johanssons, Svenstorp, Stiftelsen Svenstorpståvan för år 2024. Enligt revisorerna har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av stiftelsens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed. Styrelsen har enligt revisionen handlat i enlighet med gällande lagstiftning.

Motivering av beslut

Enligt stiftelsens stadgar ska stiftelsens förvaltning och räkenskaper granskas av kommunens revisorer. Kommunen är att betrakta som huvudman för stiftelsen. Enligt stiftelsens stadgar är det kommunfullmäktige som prövar frågan om ansvarsfrihet. Styrelsen föreslås beviljas ansvarsfrihet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-02

Årsredovisning för Stiftelsen Svenstorpståvan per 2024-12-31

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Lina Weetman
Kanslichef

Skickas till

Stiftelsen Svenstorpståvan
Redovisningstjänst Falkenberg

Anders Johanssons, Svenstorp, Stiftelse, Svenstorpsgåvan

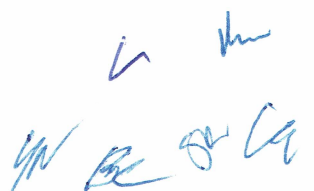
Årsredovisning

per 2024-12-31 för räkenskapsåret 2024

Redovisningsvaluta: SEK

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7



Förvaltningsberättelse

Stiftelsen har sitt säte i Falkenbergs kommun.

Allmänt om verksamheten.

Stiftelsen förvaltar 19 hyresrättslägenheter i Slöinge samhälle.

Stiftelsens ändamål och dess främjande.

Stiftelsen tillkom 1972 genom ett testamente från lantbrukaren Anders Johansson, Svenstorp, 310 50 Slöinge. Enligt testamentet skall "stiftelsen hava till ändamål att främja vård av behövande ålderstigna i Eftra och Slöinge socknar att i Slöinge stationssamhälle åt ifrågavarande ålderstigna inrätta hem i av stiftelsen särskild uppförd byggnad, där de skola beredas bostad mot lägsta möjliga ersättning".

De första lägenheterna uppfördes år 1974, nästa byggnation skedde år 1979 och den senaste år 2002. Samtliga lägenheter har i huvudsak varit uthyrda hela året. En lägenhet har fått ny hyresgäst.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

En lägenhet, Björkgatan 6D, har renoverats efter vattenskada.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Stiftelsens intäkter	1243	1 189	1 147	1 125	1 106
Årets resultat	106	340	214	-972	210
Soliditet	86%	85%	84%	83%	83%

Anders Johansons, Svenstorp, Stiftelse Svenstorpsgåvan
Orgnr 849000-3350

3(7)

	2024-01-01	2023-01-01
Not	2024-12-31	2023-12-31
Resultaträkning		
Stiftelsens intäkter		
Hysesintäkter	1 243 306	1 188 608
Övriga rörelseintäkter	75 452	36 616
Summa stiftelsens intäkter	1 318 758	1 225 224
Stiftelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-1 402 957	-1 008 157
Personalkostnader	2 -281 388	-225 710
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-224 361	-224 362
Summa stiftelsens kostnader	-1 908 706	-1 458 229
Förvaltningsresultat	-589 948	-233 005
Finansiella poster		
Utdelning aktier och fonder	725 766	618 505
Ränteintäkter	43 328	24 793
Räntekostnader	-56 502	-55 997
Summa finansiella poster	712 592	587 301
Resultat efter finansiella poster	122 644	354 296
Resultat före skatt	122 644	354 296
Skatt	-16 158	-13 925
Årets resultat	106 486	340 371

h m
 W Be G

Orgnr 849000-3350

Balansräkning

Omsättningstillgångar

Not	2024-01-01	2023-01-01
	--2024-12-31	--2023-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 489 730	5 714 091
Maskiner, mark- och byggnadsinventarier	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 489 730	5 714 091

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav (aktier)	5	1 208 773	1 208 773
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 208 773	1 208 773
Summa anläggningstillgångar		6 698 503	6 922 864

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		11 371	11 719
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		917	917
Summa kortfristiga fordringar		12 288	12 636

Kassa och bank

Kassa och bank		1 832 137	1 574 098
Summa kassa och bank		1 832 137	1 574 098
Summa omsättningstillgångar		1 844 425	1 586 734
Summa tillgångar		8 542 928	8 509 598

L m
YN B. G. A

Anders Johansons, Svenstorp, Stiftelse Svenstorpsgåvan
Orgnr 849000-3350

5(7)

	2024-01-01	2023-01-01
Not	--2024-12-31	--2023-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Bundet eget kapital vid räkenskapsårets början	6 108 517	6 108 517
--	-----------	-----------

Bundet eget kapital vid räkenskapsårets slut	6 108 517	6 108 517
---	------------------	------------------

Fritt eget kapital

Fritt eget kapital vid räkenskapsårets början	1 160 322	819 951
---	-----------	---------

Årets resultat	106 486	340 371
----------------	---------	---------

Fritt eget kapital vid räkenskapsårets slut	1 266 808	1 160 322
---	-----------	-----------

Summa eget kapital	7 375 325	7 268 839
---------------------------	------------------	------------------

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar	0	0
--------------------------------	---	---

Summa obeskattade reserver	0	0
-----------------------------------	----------	----------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	6	883 308	933 312
------------------------------------	---	---------	---------

Summa långfristiga skulder		883 308	933 312
-----------------------------------	--	----------------	----------------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut		50 004	50 004
------------------------------------	--	--------	--------

Leverantörsskulder		65 282	105 262
--------------------	--	--------	---------

Övriga skulder		54 893	37 370
----------------	--	--------	--------

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		114 116	114 811
--	--	---------	---------

Summa kortfristiga skulder		284 295	307 447
-----------------------------------	--	----------------	----------------

Summa eget kapital och skulder		8 542 928	8 509 598
---------------------------------------	--	------------------	------------------

h
W Be G

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag med ändringar BFNAR 2019:1.

Materiella anläggningstillgångar avskrivs systematiskt över den bedömda
nyttjandetiden. Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

	Antal år
Hyresfastighet	50
Byggnadsinventarier, markinventarier och inventarier	5

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital. Bundet eget kapital utgörs av
Stiftelsekapitalet (ursprungligt donationskapital samt senare donerat kapital) och Övrigt
bundet eget kapital (ackumulerat realisationsresultat och eventuella nedskrivningar/
återföring av nedskrivningar), som inte är tillgängligt för utdelning. Fritt eget kapital
(disponibla medel) utgörs av balanserade medel och årets resultat. Disposition av årets
resultat sker i enlighet med stadgarna. Årets resultat överförs till fritt eget kapital.

Not 2 Medelantalet anställda

2024	2023
2	2

Not 3 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 477 077	11 477 077
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	11 477 077	11 477 077
Ingående avskrivningar	-5 762 986	-5 538 624
Årets avskrivningar	- 224 361	- 224 361
Utgående avskrivningar	- 5 987 347	-5 762 986
Utgående anskaffningsvärde	5 489 730	5 714 091

Not 4 Inventarier	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	675 379	675 379
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	675 379	675 379
Ingående avskrivningar	-675 379	-675 379
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	- 675 379	-675 379
Utgående anskaffningsvärde	0	0

Not 5 Långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 208 773	1 208 773
Utgående anskaffningsvärden	1 208 773	1 208 773

Not 6

Långfristiga skulder- enbart senare än 5 år

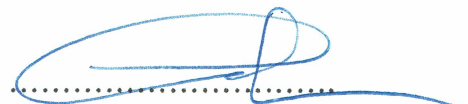
Långfristiga skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen
uppgår till 700 000 kr.

Not 7 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar/pantbrev	3 500 000	3 500 000

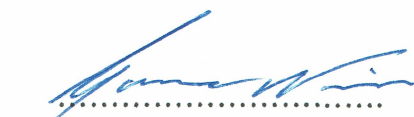
Handwritten signatures and initials:
L m
M Ba A gr

Underskrifter

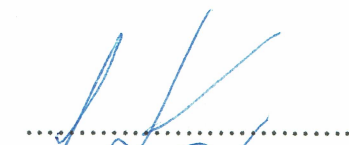
Slöinge 2025-03-06

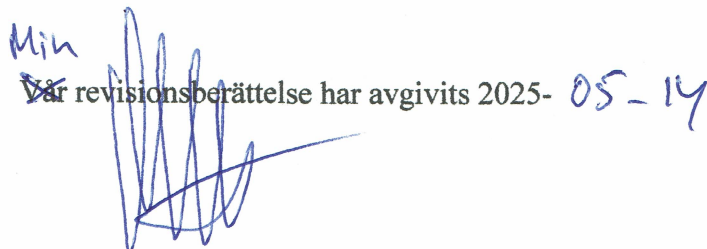

Gunnel Persson


Mats Nilsson


Yvonne Nilsson


Bo-Christer Svensson


Sara Karlsson

Min

Vår revisionsberättelse har avgivits 2025-05-14

CHRISTER ANDERSSON
AUKTORISERAD REVISOR

Revisionsberättelse

Till styrelsen i SVENSTORPSGÅVAN, STIFTELSEN
Org.nr 849000-3350

Rapport om årsredovisningen

Uttalande

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SVENSTORPSGÅVAN, STIFTELSEN för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av stiftelsens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att upphöra med verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SVENSTORPSGÅVAN, STIFTELSEN för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har styrelseledamöterna inte handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.



Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till stiftelsen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt stiftelselagen och stiftelseförordnandet.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen eller om det finns skäl för entledigande, eller
- på något annat sätt handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftelsens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande.

Falkenberg

14/5 - 2025
 Christer Andersson
 Auktoriserad revisor

§ 150

Rapport - ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS, KS 2025/94

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Anteckna att rapporten om ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) avseende första rapporteringen 2025 har inlämnats.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service (LSS) skyldighet att kvartalsvis till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunens revisioner rapportera gynnande biståndsbeslut som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar till protokollet att rapport om ej verkställda beslut 2025-04-25 har inlämnats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-05-26

Socialnämnden 2025-05-20, § 88

Rapport ej verkställda beslut, första rapporteringen 2025

§ 128

Rapport - ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS, KS 2025/94

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna att rapporten om ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) avseende första rapporteringen 2025 har inlämnats.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service (LSS) skyldighet att kvartalsvis till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunens revisioner rapportera gynnande biståndsbeslut som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar till protokollet att rapport om ej verkställda beslut 2025-04-25 har inlämnats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-05-26

Socialnämnden 2025-05-20, § 88

Rapport ej verkställda beslut, första rapporteringen 2025



Kommunstyrelseförvaltningen
Kansliavdelningen
Samuel Björhag Derneštål

Rapport - Ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SOL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS, KS 2025/94

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna att rapporten om ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) avseende första rapporteringen 2025 har inlämnats.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service (LSS) skyldighet att kvartalsvis till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunens revisioner rapportera gynnande biståndsbeslut som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar till protokollet att rapport om ej verkställda beslut 2025-04-25 har inlämnats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-05-26

Socialnämnden 2025-05-20, § 88

Rapport ej verkställda beslut, första rapporteringen 2025

Kicki Nordberg
Kommundirektör

Lina Weetman
Kanslichef

Skickas till

Socialnämnden

§ 88

Ej verkställda beslut, första rapporteringen 2025, SOC 2025/80

Beslut

Socialnämnden beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet
2. Översända rapporten till kommunfullmäktige

Beskrivning av ärendet

Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunrevisorerna tillhandahåller nedanstående biståndsbeslut som rapporterats som ej verkställda vid den första inrapporteringen 2025.

Sedan förra rapporteringen har antalet ej verkställda beslut minskat med sju beslut.

Funktionsnedsättning LSS

Ett beslut, gällande personlig assistans, är ej verkställt.

Äldreomsorg SoL

Sju beslut gällande särskilt boende är ej verkställda, varav sex av dem är med anledning av att den enskilde har tackat nej till erbjudande om plats.

Fem beslut gällande biståndsbedömt trygghetsboende är ej verkställda, samtliga med anledning av att den enskilde tackat nej till erbjudande.

Ett beslut gällande växelvård är ej verkställda med anledning av att den enskilde tackat nej till erbjudande.

Motivering av beslut

Socialnämnden är skyldig att rapportera till IVO om beviljat bistånd enligt 4 kap. 1 § socialtjänstlagen (SoL) och insatser enligt 9 § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) inte har verkställts tre månader efter beslut. Nämnden ska även rapportera om en insats har avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader.

Ekonomi

Nämndens ekonomi kan påverkas. Om IVO bedömer att den enskilde fått vänta oskäligt länge på att få insatsen verkställd gör IVO en ansökan om särskild avgift till förvaltningsrätten

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-04-25

Rapport ej verkställda beslut, 2025-04-25



Falkenbergs
kommun

Socialförvaltningen

Rapport Ej verkställda beslut
Första rapporteringen 2025

2025-04-25

SOC 2025/80
2025.845
2025-05-21

Lagrum	Verksamhet	Typ av beslut	Beslutsdatum	Orsak till verkställighetsfördröjning	Kommentar
LSS	FUNK	Personlig assistans	2024-09-20	Har inte valt utförare	
SoL	ÄO	Särskilt boende för äldre	2023-05-17	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Särskilt boende för äldre	2023-10-17	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Särskilt boende för äldre	2023-12-18	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Särskilt boende för äldre	2023-12-19	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Särskilt boende för äldre	2024-01-15	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Särskilt boende för äldre	2024-10-10	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Särskilt boende för äldre	2024-10-30	Kommunen saknar plats	
SoL	ÄO	Biståndsbedömt trygghetsboende	2024-05-29	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Biståndsbedömt trygghetsboende	2024-07-04	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Biståndsbedömt trygghetsboende	2024-10-02	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Biståndsbedömt trygghetsboende	2024-11-28	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Biståndsbedömt trygghetsboende	2024-12-06	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	
SoL	ÄO	Växelvård	2024-10-10	Den enskilde har tackat nej till erbjudande	

Falkenbergs kommun Kommunstyrelsen	
2025 -08- 14	
Dnr	Dpl
KS 2025/290	11

Falkenbergs kommun

Avsägelse

Jag vill avsäga mig uppdraget som ledamot i Valnämnden.

Med vänliga hälsningar



Ingela Gunnarsson

Socialdemokraterna

Falkenbergs kommun Kommunstyrelsen	
2025 -08- 18	
Dnr	Dpl
KS 2025/291	11

Avsägelse uppdrag

Jag, Cecilia Hansson, önskar härmed bli entledigad från samtliga uppdrag för Moderaterna i Falkenbergs i Falkenbergs kommun.

- Ledamot i Barn- och Utbildningsnämnd
- Ledamot i Kommunfullmäktige
- Ersättare i valnämnd
- God man enligt fastighetsbildningslagen



Cecilia Hansson
Falkenberg 2025-08-07

Avsägelse

Härmed begär jag om entledigande från uppdraget som ersättare i Kommunfullmäktige.



Marcus Gyllenstolpe (M)
Falkenberg, 25 augusti 2025

Falkenbergs kommun Kommunstyrelsen	
2025 -08- 26	
Dnr	Dpl