



Till

- Länsstyrelsen
- Lantmäteriet
- Övriga som berörs av planförslaget

Kungörelse samråd

Förslag till planprogram för Gamla stationsområdet, Falkenbergs kommun

Ett planprogram är ett strategiskt och visionärt dokument som beskriver och visar kommunens viljeinriktning för ett område, men är inte ett bindande beslut. Programmet tas fram enligt plan- och bygglagen (PBL) och fungerar som underlag för kommande detaljplaner. Det går inte att överpröva eller överklaga planprogrammet rättsligt.

I planprogrammet för Gamla stationsområdet studeras områdets befintliga förutsättningar och framtida utvecklingsmöjligheter. Programmet belyser bland annat bebyggelsestruktur, kopplingar och grönområden i syfte att skapa ett väl underbyggt underlag för kommande detaljplaner. Dokumentet benämns programförslag och avslutas med en bilaga som redovisar alternativt scenario samt förslag till fortsatt arbete. Till planprogrammet hör även ett antal utredningar.

Förslaget avviker från gällande översiktsplan. Planen antas inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

De fastighetsägare som har arrendatorer, hyresgäster eller inneboende i fastigheten uppmanas att informera om detta samråd.

Samrådstiden pågår under tiden **28 oktober – 25 november 2026**. Planhandlingarna finns tillgängliga i Stadshuset, Rådhusorget 3C, Falkenberg vid kontaktcenter samt på kommunens webbplats: kommun.falkenberg.se

Samrådsmöte hålls **tisdagen den 3 november kl 17.30-18.30**, i Dalinsalen i Argus där det finns möjlighet att se och ställa frågor kring planprogrammet. Förslag till ny detaljplan för Rampen 36 m fl som är ute på remiss under samma period presenteras kl 18.30-19.30.

En rundvandring kommer att ske **torsdag 12 november kl. 17.30-19.00** för allmänheten där vi kommer att gå runt detaljplaneområdet och sedan planprogramsområdet och stanna längs vägen för att beskriva planförslagen. Det krävs ingen anmälan. Samling vid parken där Porsevägen och Schubergsvägen möts kl 17.30.

Skriftliga synpunkter ska ha inkommit **senast den 25 november 2026** via formulär på kommunens webbplats eller till:

Falkenbergs kommun
Plan- och strategienheten
311 80 Falkenberg
e-post: plan@falkenberg.se



Frågor angående detaljplanen besvaras av:
Planarkitekt Anna Nilsson, anna.nilsson2@falkenberg.se

I samband med att du lämnar synpunkter registrerar Falkenbergs kommun dina personuppgifter. På kommun.falkenberg.se/personuppgifter kan du läsa mer om hur vi behandlar personuppgifter samt vilka rättigheter du har enligt dataskyddsförordningen, GDPR.

PLAN- OCH STRATEGIENHETEN