



Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen

Monica Wobbe
0346-88 63 89
monica.wobbe@falkenberg.se

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB
via e-post: Vivab@vivab.info

Krav på försiktighetsmått för återvinning av icke-farligt avfall i anläggningsändamål Okome 3:6

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att den anmälda åtgärden på Okome 3:6 inte medför betydande miljöpåverkan.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar även att Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB ska följa nedanstående försiktighetsmått gällande den anmälda åtgärden på fastigheten Okome 3:6:

1. Åtgärden ska utföras i huvudsaklig överensstämmelse med vad som angetts i anmälan och dess kompletteringar om inget annat framgår i punkterna nedan.
2. Åtgärden ska vara slutförd senast 8 september 2026.
3. Beslutet gäller endast de avfallsmassor som framgår av anmälan.
4. Massorna ska genomgå kontroll innan de används, och det innehåll som inte är klassat som fyllnadsmaterial, eller annat oönskat eller ej miljömässigt godtagbart avfallsinnehåll, ska sorteras ut och får inte användas i anläggningen.
5. Massor eller annat oönskat material som blivit över efter anläggningen färdigställts ska avlägsnas.
6. Damning ska förebyggas i verksamhetens alla moment. Vid behov ska dammbekämpande åtgärder vidtas.
7. Åtgärder ska vidtas så att olovlig tippning inte sker inom anläggningsområdet.
8. Avfallet får inte placeras under högsta grundvattennivån.

Postadress

Falkenbergs kommun
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
311 80 Falkenberg

Besöksadress

Stadshuset, Kuben
Rådhusorget 3C

Telefon

0346-88 60 00

E-post

miljo.halsa@falkenberg.se

Hemsida

kommun.falkenberg.se

forts. Okome 3:6

9. Den ekvivalenta ljudnivån från åtgärden får som högst uppgå till följande ekvivalenta ljudnivåer vid bostäder och rekreationsytor i bostädernas grannskap samt utbildningslokaler och vårdbyggnader:
Dagtid (kl.06-18) 50 dB (A)
Kvällstid (kl. 18-22) 45 dB (A)
Natttid (kl. 22-06) 40 dB (A)
Lör-, sön- och helgdag (kl.06-18) 45 dB (A)
Momentana ljud natttid (kl. 22-06) får inte överskrida 55 dB (A).
Om hörbara toner förekommer ska de angivna värdena sänkas med 5 dB (A)-enheter.
10. Åtgärden ska i övrigt ske så att den inte medför olägenhet för människors hälsa eller miljön.
11. När åtgärden påbörjas och avslutas ska miljö- och hälsoskyddsförvaltningen informeras.
12. Vid åtgärdens avslut ska en slutrapport lämnas till tillsynsmyndigheten. Slutrapporten ska lämnas till miljö- och hälsoskyddsförvaltningen senast 2 veckor efter avslutad åtgärd och innehålla följande uppgifter:
 - a. Slutlig mängd tillförda massor per avfallstyp.
 - b. Eventuella avvikelser från anmäld åtgärd.
 - c. Bilder på den färdigställda anläggningen.
 - d. Slutlig mängd massor per avfallstyp som blev över.

Information om hur beslutet kan överklagas finns i bilaga.

Motivering av beslut

Bedömning av betydande miljöpåverkan

Åtgärdens utmärkande egenskaper

Syftet med åtgärden är att fylla igen dammen på fastigheten efter att de förorenade massorna har schaktats bort inom ramen för den tidigare anmälda saneringen. När dammen har fyllts igen kommer ett nytt avloppsreningsverk att uppföras på platsen. För en närmare beskrivning av saneringsåtgärden hänvisas till tidigare anmälan i ärende M-2026-1164.

Efter avslutad sanering kommer dammen att fyllas igen med de anmälda massorna. Därefter uppförs det nya avloppsreningsverket. Under anläggningsskedet kan tillfälliga störningar uppstå i form av buller och transporter.

forts. Okome 3:6

Verksamhetsutövaren har redovisat analyser av de massor som ska användas. Massor från Lövstaviken innehåller förhöjda halter av PAH-H. Massor från Varvet-projektet innehåller förhöjda halter av PAH-H, bly, krom och PCB.

Provtagning av ytligt sediment på fastigheten Okome 3:6 visar att halterna av alifater (>C16–C35), barium, koppar och zink överskrider Naturvårdsverkets generella riktvärden för mindre känslig markanvändning (MKM). Halterna av PAH-H, PCB, kadmium och kvicksilver överskrider riktvärdena för känslig markanvändning (KM).

De massor som ska användas innehåller vissa föroreningar. Verksamhetsutövaren har redovisat provtagningsresultat och en bedömning av massornas lämplighet för den planerade användningen. Med hänsyn till platsens befintliga föroreningssituation, den planerade utformningen, den begränsade spridningsrisken samt de försiktighetsmått som ska vidtas bedöms användningen inte medföra någon betydande ökning av risken för spridning av föroreningar till mark eller vatten. Ingen grävning kommer att ske i vatten.

Den påverkan som uppstår under anläggningsskedet består främst av buller och transporter. Dessa störningar är tillfälliga, lokala och begränsade till byggtiden.

Åtgärdens lokalisering

Åtgärden genomförs inom ett område som sedan tidigare är ianspråktaget och påverkat av verksamhet. Syftet är att återställa området efter genomförd sanering och möjliggöra uppförandet av ett nytt avloppsreningsverk på samma plats som det befintliga.

Inga arbeten kommer utföras i vatten och verksamhetsutövaren har ansökt om och beviljats strandskyddsdispens.

Sammantaget bedöms åtgärdens omfattning, lokalisering och genomförande inte vara sådana att den kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Under förutsättning att åtgärden utförs i enlighet med anmälan, inkomna kompletteringar och beslutade försiktighetsmått bedöms påverkan på människors hälsa och miljön bli begränsad.

De möjliga miljöeffekternas typ och utmärkande egenskaper

Åtgärden bedöms inte medföra betydande miljöeffekter. Det finns möjlighet att vidta försiktighetsåtgärder så att de effekter som åtgärden orsakar kan minimeras, och de effekter som uppstår är tillfälliga.

forts. Okome 3:6

Sammanfattningsvis bedömer miljö- och hälsoskydds nämnden att åtgärden inte riskerar medföra betydande miljöpåverkan varken vad gäller åtgärdens utmärkande egenskaper, lokalisering eller de möjliga miljöeffekternas typ och utmärkande egenskaper.

Motivering av försiktighetsmått

Miljö- och hälsoskydds förvaltningen har granskat de uppgifter som lämnats in om exempelvis vilka typer av avfall och mängder som kommer behandlas i form av återvinning och satt försiktighetsmått efter detta. Enligt 27a § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska ett anmälningsärende gällande behandling av avfall innehålla ett föreläggande om bland annat vilka typer, mängder och metoder för behandling av avfallet som får förekomma. Baserat på anmälans innehåll och kompletteringar bedömer vi att den anmälda åtgärden kan bedrivas, utan att olägenhet för människors hälsa eller miljön uppkommer, förutsatt att försiktighetsmått i detta beslut följs. Föroreningsrisken bedöms som ringa.

För massor eller annat oönskat material som blivit över efter anläggningen färdigställt anser miljö- och hälsoskydds nämnden att det är rimligt att de avlägsnas och hanteras på ett miljö- och hälsomässigt godtagbart sätt.

Användning av avfall för anläggningsändamål är en miljöfarlig åtgärd enligt miljöbalken. Vid en sådan anmälan ska miljö- och hälsoskydds nämnden göra en bedömning om det primära syftet som redogjorts är relevant och motiverat, samt att den mängden avfall som avses återanvändas är rimlig i förhållande till anläggningen. Detta för att utesluta att projektet egentligen är en lösning på en kvittblivningsproblematik.

I anmälan framgår att syftet med återvinningen på fastigheten Okome 3:6 är att fylla upp den damm som det nya avloppsreningsverket ska byggas på. Miljö- och hälsoskydds nämnden bedömer att det finns ett godtagbart syfte för den planerade åtgärden.

Enligt Naturvårdsverkets handbok 2010:1, Återvinning av avfall i anläggningsarbeten, bör endast den mängd avfall som behövs för konstruktionens funktion, till exempel bärförmåga, hållbarhet och utjämnning omfattas av återvinnings begreppet. När massor ersätter annat material i utfyllnader kan mängden massor därmed behöva motiveras och verifieras, till exempel med beräkningar tillsammans med redovisning på kartor och situationsplaner i plan och profil. De mängder och beräkningar som har uppgetts i samband med anmälan anser vi som rimliga för anläggningen. Totalt ska cirka 2 500 m³ avfallsmassor användas.

Postadress

Falkenbergs kommun
Miljö- och hälsoskydds nämnden
311 80 Falkenberg

Besöksadress

Stadshuset, Kuben
Rådhusorget 3C

Telefon

0346-88 60 00

E-post

miljo.halsa@falkenberg.se

Hemsida

kommun.falkenberg.se

Datum
2026-07-08

Vårt dnr: M-2026-1501
Dpl: 420

forts. Okome 3:6

Den som använder avfall i anläggningsarbeten har i egenskap av verksamhetsutövare ett ansvar att ta reda på avfallets egenskaper enligt 2 kap. 2 § och 26 kap. 19 § miljöbalken (1998:808). I anmälan framgår att hälften av avfallsmassorna som ska återvinnas har sitt ursprung från er mellanlagringstation på Lövstaviken, dessa massor kommer ursprungligen från Havsbadsallén 1–36 samt Solhagavägen 34–44. Den andra hälften av massorna är överskottsmassor från ett tidigare projekt på Varvet i Falkenberg. Ni uppger att avfallsmassornas egenskaper passar bra som fyllnadsmaterial. Miljö- och hälsoskydds-nämnden anser att er bedömning om massornas egenskaper är rimlig.

Sökande har redogjort för avfallsmassornas föroreningsinnehåll. Av analysresultatet framgår att avfallsmassor från Lövstaviken innehåller förhöjda halter av PAH-H och massor från Varvet-projektet innehåller förhöjda halter av PAH-H, bly, krom och PCB jämfört med Naturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark. Massor med halter över riktvärdet för mindre känslig markanvändning (MKM) kommer ersättas med massor som uppfyller riktvärdet för känslig markanvändning.

Platsen är redan ianspråktagen för den aktuella verksamheten och utgör en industrifastighet. Mot denna bakgrund bedömer nämnden att det är rimligt att de aktuella massorna används inom fastigheten.

Redovisning

Miljö- och hälsoskydds-nämnden anser att det är rimligt att ställa krav på er att inkomma med redovisning när anläggningen är färdig för att vi ska kunna följa upp beslutet. Vi gör även bedömningen att tiden för att inkomma med redovisningen är rimlig.

Yttrande

Länsstyrelsen har getts möjlighet att lämna synpunkter på den anmälda åtgärden. Inga synpunkter har kommit in.

Lagstöd

Beslut tas med stöd av miljöbalken (1998:808).

Enligt 2 kap. 2 § ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

Enligt 2 kap. 3 § ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller

forts. Okome 3:6

motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik. Dessa försiktighetsmått skall vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 5 § ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd hushålla med råvaror och energi samt utnyttja möjligheterna att

1. minska mängden avfall,
2. minska mängden skadliga ämnen i material och produkter,
3. minska de negativa effekterna av avfall, och
4. återvinna avfall.

I första hand ska förnybara energikällor användas.

Lag (2016:782).

Vidare gäller kraven ovan i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem, enligt 2 kap. 7 §. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. Trots första stycket ska de krav ställas som behövs för att följa 5 kap. 4 och 5 §§. *Lag (2018:1407).*

I 15 kap. 10 § framgår att den som är ansvarig för att avfall blir behandlat ska se till att det

1. återvinns genom att det förbereds för återanvändning,
2. materialåtervinns, om det är lämpligare än 1,
3. återvinns på annat sätt, om det är lämpligare än 1 och 2, eller
4. bortscaffas, om det är lämpligare än 1–3.

Den behandling av avfallet som bäst skyddar människors hälsa och miljön som helhet ska anses som lämpligast, om behandlingen inte är orimlig. *Lag (2020:601).*

Enligt 15 kap. 11 § ska den som hanterar avfall se till att hanteringen inte skadar eller orsakar risk för skada på människors hälsa eller miljön. Särskild hänsyn ska tas till

1. den risk som hanteringen kan innebära för skada på vatten, luft, mark, växter eller djur,
2. de olägenheter som hanteringen kan innebära genom buller eller lukt, och
3. den negativa påverkan som hanteringen kan ha på sådana särskilt skyddade områden som avses i 7 kap., på andra områden av särskild betydelse för miljön eller på landskapet i övrigt.

Enligt 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Postadress

Falkenbergs kommun
Miljö- och hälsoskydds-nämnden
311 80 Falkenberg

Besöksadress

Stadshuset, Kuben
Rådhusorget 3C

Telefon

0346-88 60 00

E-post

miljo.halsa@falkenberg.se

Hemsida

kommun.falkenberg.se

forts. Okome 3:6

Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Enligt 26 kap 21 § får tillsynsmyndigheten förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som det finns bestämmelser om i denna balk eller i föreskrifter som meddelats med stöd av balken, att till myndigheten lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen. Detsamma gäller också för den som annars är skyldig att avhjälpa olägenheter från sådan verksamhet.

Beslut är även fattat med stöd av miljöprövningsförordningen (2013:251).

Enligt 1 kap. 10 § gäller att om det i en fråga om en verksamhet eller åtgärd som beskrivs i 2-32 kap. anges att anmälningsplikt gäller, får verksamheten eller åtgärden inte bedrivas eller vidtas utan att vara anmäld till tillsynsmyndigheten

Enligt 1 kap. 11 § gäller anmälningsplikt även för ändring av verksamhet

1. Som omfattas av tillståndsplikt och beskrivs i 2-32 kap. eller som omfattas av ett tillstånd utan att vara tillståndspliktig, om ändringen inte är tillståndspliktig enligt 4 §,
2. Om ändringen undantas från tillståndsplikt enligt 5 §, eller
3. som avses i 10 §

Anmälningsplikt enligt första stycket 1 och 3 gäller endast om ändringen betydelse ur störningssynpunkt.

Beslut tas även med stöd av förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899).

Enligt 26 a § ska tillsynsmyndigheten i ett beslut bedöma om en anmälningspliktig verksamhet eller åtgärd kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, om det är fråga om en verksamhet eller åtgärd som avses i 29 kap. med undantag för verksamheter och åtgärder som avses i 29 kap. 26, 49 och 51 §§ miljöprövningsförordningen (2013:251).

Vid bedömningen ska hänsyn tas till de omständigheter som anges i 10–13 §§ miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Enligt 26 b § ska beslutet om betydande miljöpåverkan innehålla en redovisning av de omständigheter som talar för eller emot att verksamheten eller åtgärden kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Enligt 26 d § ska tillsynsmyndigheten förelägga den som har gjort anmälan att söka tillstånd om tillsynsmyndigheten i beslut enligt 26 a § bedömer att verksamheten eller åtgärden kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

forts. Okome 3:6

Om sådan miljöpåverkan inte kan antas ska myndigheten, om det behövs, förelägga om försiktighetsmått eller förbud enligt miljöbalken.

Om tillsynsmyndigheten inte förelägger om försiktighetsmått eller förbud enligt första stycket, ska myndigheten underrätta den som har gjort anmälan om att ärendet inte kommer att leda till någon åtgärd från myndighetens sida.

Enligt 27 a § ska den myndighet som handlägger ett anmälningens ärende som avses i 25 d §, när ärendet är tillräckligt utrett, förelägga om försiktighetsmått eller förbud om ärendet avser en sådan verksamhet som behandlar avfall och verksamhetsutövaren inte föreläggs att ansöka om tillstånd. Ett föreläggande om försiktighetsmått ska innehålla uppgifter om de

1. typer av avfall och mängder avfall som får behandlas,
2. metoder för att behandla avfall som får användas,
3. största mängder avfall som vid något tillfälle får lagras inför och efter behandlingen,
4. tekniska krav och eventuella övriga krav som är relevanta för platsen i fråga,
5. skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som behövs med hänsyn till verksamheten, den plats som verksamheten bedrivs på och andra omständigheter,
6. åtgärder som behövs för att övervaka och kontrollera verksamheten, och
7. åtgärder som behövs i fråga om avslutning av verksamheten och efterbehandling. Förordning (2022:1301).

Redogörelse för ärendet

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har handlagt anmälan om återvinning av icke-farligt avfall för anläggningsändamål. Anmälan inkom den 5 juni 2026. Ärendet har skickats på kopia till Länsstyrelsen i Hallands län.

Sökanden inkom med kompletteringar den 23 juni och den 3 juli 2026. Kompletteringarna bestod av information om analyser av de aktuella massorna.

Tidsplanen för den anmälda åtgärden sträcker sig från start den 1 september 2026 och ska enligt anmälan vara slutförd senast 8 september 2026. Om den anmälda anläggningen/åtgärden inte är slutförd inom tidsplanen kan vi komma att fatta beslut med krav på åtgärder.

Information

Miljö- och hälsoskyddsnämnden tar ut en avgift för handläggning av ärendet. Enligt 16 § i Falkenbergs kommuns taxa för miljö- och

forts. Okome 3:6

hälsoskyddsnämndens verksamhet för prövning och tillsyn ska en avgift för handläggning av anmälan om återvinning av icke-farligt avfall i anläggningsändamål betalas i form av timavgift. Avgiftsbeslut skickas separat.

Uppföljning

Uppföljning kommer ske i samband med beslutspunkt 11 och 12.

PÅ UPPDRAG AV MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDEN

Monica Wobbe
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Bilaga

1. Hur beslutet överklagas till länsstyrelsen

Kopia utan bilaga utan delgivning

halland@lansstyrelsen.se

nicole.norlin@vivab.info

Delgivning - Bekräfta att du fått beslutet

Bekräfta att du tagit emot beslutet genom att svara på detta mail och uppge att du tagit emot beslutet. I mailet bör du uppge beslutets diarienummer (dnr finns längst upp till höger i dokumentet).

För bolag är det behörig företrädare för bolaget (exempelvis vd i ett aktiebolag) som ska bekräfta. Om annan person bekräftar ska en fullmakt som intygar att den personen har rätt att bekräfta att beslutet tagits emot bifogas.

Beslutet är fattat på delegation

Detta beslut är fattat av miljö- och hälsoskyddsförvaltningen på delegation av miljö- och hälsoskyddsnämnden. Det betyder att politikerna i nämnden har gett tjänstemännen på förvaltningen i uppdrag att besluta.

Postadress

Falkenbergs kommun
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
311 80 Falkenberg

Besöksadress

Stadshuset, Kuben
Rådhusorget 3C

Telefon

0346-88 60 00

E-post

miljo.halsa@falkenberg.se

Hemsida

kommun.falkenberg.se