



Ledamöter

Per Svensson (S)
Sandra Johansson (M)
Susan Pettersson (KD)
Petra Hygrell (L)
Anneli Andelén (C)

Ersättare

Markus Jöngren (MP)
Miranda Bodiroza (S)
Anita Gidén (V)
Johan Idmark (M)
Elisabeth Svensson Agerbjer (C)

Övriga närvarande

Kicki Nordberg, kommundirektör
Lina Österhult, kommunsekreterare
Johan Cronqvist, samhällsbyggnadschef § 188
Frida Guntell, mark- och exploateringschef § 188
Hanna Weibull, projektledare § 188
Maria Sjödahl, kultur-, fritids- och teknikchef § 189
Christina Schill, trafikingenjör § 189

Paragrafer

188-190

Justering

Ordföranden och Sandra Johansson.

**Digitala
underskrifter**

Ordförande Per Svensson
Justerare Sandra Johansson

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2025-11-06 och anslaget.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2025-11-04

Datum då anslaget sätts upp 2025-11-07

Datum då anslaget tas ned 2025-12-01

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Innehållsförteckning

§ 188	Information - Norra åstranden och Falkenbergs hamn	2024/374	4
§ 189	Revidering av taxa för användande av offentlig plats	2025/353	5 - 8
§ 190	Beslut om inrättande av nya verksamhetsområden för VA-verksamhet	2025/363	9 - 10

§ 188

Information - Norra åstranden och Falkenbergs hamn, KS 2024/374

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Anteckna information till protokollet

Beskrivning av ärendet

Information om arbetet med Norra åstranden och Falkenbergs hamn.

§ 189

Revidering av taxa för användande av offentlig plats, KS 2025/353

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Anta reviderad taxa för offentlig plats att börja gälla 2026-01-01.
2. Taxan indexregleras från och med 2026-01-01.

Beskrivning av ärendet

Kultur-, fritids- och tekniknämnden beslutade 2025-09-25 att lämna förslag på taxor för offentlig plats till kommunfullmäktige för antagande.

I lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats, med mera, regleras kommunens rätt att ta ut ersättning för användning av offentlig plats. Taxor och avgifter beslutas av kommunfullmäktige.

Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen har gjort en omvärldsbevakning där det framkom att kommunens taxor för upplåtelse av offentlig plats inte ligger i fas med närliggande kommuner eller med kommuner med liknande läge och befolkning. Taxan har i stort inte reviderats sedan 2004 med undantag för vissa punkter.

Följande förändringar i taxan föreslås:

- Kioskplats, foodtruck eller liknande:
 - Ta bort årsavgift. Platserna nyttjas inte optimalt när det går att boka plats för ett helt år för en billigare avgift. Det händer också att det blir problem med betalningen när fakturan ska betalas.
- Uthyrnings-/kursverksamhet:

- Omformulera punkten så även uthyrning och kursverksamhet vid container/bod, exempelvis uthyrning kanoter, surfbrädor och liknande kan innefattas. Avgift per kvadratmeter och månad.
- Uthyrning av elsparkcyklar och liknande:
 - Lägg även till i de lokala ordningsföreskrifterna.
- Uteservering:
 - Avgift även för lågsäsong. Tidigare har det varit kostnadsfritt mellan september och maj vilket gör att andra aktörer/verksamheter som betalar för sin plats inte behandlas lika.
- Tillfällig/ambulerande försäljning:
 - Dagsavgift tillagd i taxan.
- Byggskyltar:
 - Årsavgift tas bort. Risk finns att skyltar står kvar längre än behovet av det finns. Ändring från avgift per plats till kvadratmeterpris.
- Trottoarpratare:
 - Förslag på att trottoarpratare ska vara kostnadsfritt och att polistillstånd söks för kalenderår. Många verksamheter har trottoarpratare utan tillstånd. Det kan vara lättare att få dem att söka polistillstånd om de endast behöver söka en gång per år.
- Tillfällig evenemangsskyltning/affischering:
 - Högre avgift annars oförändrat.
- Varu-/butiksexponering:
 - Ingen avgift. Polistillstånd söks per kalenderår precis som för trottoarpratare.
- Utomhusmöblering och utsmyckning:
 - Lägg till i taxan då det står i riktlinjerna att utomhusmöblering av allmännyttig och stadsförbättrande karaktär ska vara kostnadsfritt. Även detta söks per kalenderår precis som med varuexponering och trottoarpratare.
- Marknadsföringsaktiviteter:
 - Ny punkt i taxan.
- Användning av markområde i samband med evenemang (teater, cirkus, uppträdande konsert, marknad o dylikt):
 - Ändras till två olika avgifter i stället för tre, under 2000 kvadratmeter och över 2000 kvadratmeter.

- Byggetablering:
 - Borttagning av en avgiftsklass. Förslag på samma avgift oavsett vilken allmän plats man tar i anspråk.
- Lift:
 - Ändra till dagavgift. Lifter ställs ofta upp för endast några dagar. Uppställande av lyftanordningar inom ett arbetsområde med avgift per kvadratmeter och månad. I annat fall ingår dessa i ett arbetsområde med avgift per kvadratmeter och månad.
- Container/bod:
 - Dagavgift i stället för veckoavgift. Container ställs ofta upp endast för några dagar. I annat fall ingår dessa i ett arbetsområde med avgift per kvadratmeter och månad.
- Torghandelsavgift:
 - Ändras till säsongavgift.
- Marknad:
 - Marknad läggs in i avgift för markområde i samband med evenemang med avgift för yta.
- Minimiavgift per tillfälle:
 - Denna punkt behövs när inget annat stämmer in och när upplåtelsen är av mindre slag.
- Borttagning av olovlig skyltning:
 - Faktisk kostnad för borttagandet faktureras.
- Avgiftsfritt under tid för sommargågata:
 - Detta stryks med tanke på tillgänglighetsperspektivet då det under en kort period ställs ut anordningar mitt på gatan i befintliga parkeringsrutor. Detta frångår våra riktlinjer då de säger att anordningar ska ställas intill verksamhet maximalt 0,6 m ut från fasad.

Motivering av beslut

Allmän platsmark ska vara tillgänglig för allmänheten och är avsedd för gemensamt behov. Användning av allmän platsmark, särskilt i kommersiellt syfte, bör därför förenas med en avgift. För avgifter som tas ut med stöd av avgiftslagen gäller att avgiften fastställs till ett belopp som kan anses skäligt med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen och övriga omständigheter.

Vissa punkter i taxan har reviderats under årens lopp men då hela taxan inte setts över på många år så behövs en revidering av de flesta punkterna. En generell ökning behövs då taxan tidigare inte har indexuppräknats.

Taxan för 2026 är införd i kommunens mall för lokala styrdokument i enlighet med Riktlinje – Struktur för lokala styrdokument.

Ekonomi

Kultur-, fritids- och tekniknämndens intäkter ökar då avgifterna höjs.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-10-08

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2025-09-25 § 75

Taxa offentlig plats – förslag

Taxa offentlig plats – förslag med markerade ändringar

Offentlig plats, jämförelser och uträkningar

Uteserveringar, jämförelse

Beräkning av avgifter

§ 190

Beslut om inrättande av nya verksamhetsområden för VA-verksamhet, KS 2025/363

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta:

1. Utvidga verksamhetsområde för vatten och avlopp (VA) enligt föreslagna förändringar avseende del av Ullared 7:8, del av Ullared 8:8 samt Ullared 2:114.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB, Favrab, har i egenskap av huvudman för VA-verksamheten i kommunen beslutat att föreslå kommunfullmäktige besluta att utvidga verksamhetsområde för vatten och avlopp (VA). I enlighet med lagen om allmänna vattentjänster är det kommunen, och inte huvudmannen, som ansvarar för att inrätta verksamhetsområde för VA.

Ärendet avser inrättande av nya verksamhetsområden inom områden där exploatering planeras eller har genomförts, samt i de fall nyanslutningar har skett i anslutning till befintliga verksamhetsområden. Verksamhetsområdena delas in i nyttigheterna dricks-, spill- och dagvatten.

De föreslagna områdena är del av Ullared 7:8, del av Ullared 8:8 samt Ullared 2:114 som föreslås ingå i verksamhetsområde för dricks-, spill- och dagvatten.

Motivering av beslut

Förslaget omfattar fastigheter där exploatering har skett de senaste åren eller där nyanslutningar skett i det befintliga verksamhetsområdets närhet. Genom ett inkluderande av föreslagna fastigheter reduceras även antalet enskilda avlopp och bidrar i förlängningen därmed till en minskad miljöbelastning.

Fastigheterna del av Ullared 7:8, del av Ullared 8:8 samt Ullared 2:114 är redan idag anslutna till dricks-, spill- och dagvatten och ligger i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde.

Ekonomi

För att Favrab ska kunna ta ut avgifter enligt gällande VA-taxa behöver de aktuella områdena tas in i verksamhetsområdet.

Då del av Ullared 7:8, del av Ullared 8:8 samt Ullared 2:114 redan idag har utbyggda serviser kommer inte förslaget om utökande av verksamhetsområde för att införliva fastigheterna medföra någon kostnad för VA-kollektivet.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-10-07

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB 2025-10-02 § 80

Karta över föreslaget verksamhetsområde, Ullared 7:8 m.fl.