



Ledamöter

Per Svensson (S)
Sandra Johansson (M)
Miranda Bodiroza (S)
Anneli Andelén (C)
Marcus Dufwa (S)
Roger Valestam (SD)
Mikael Svensson (S)
Johan Idmark (M)
Susan Pettersson (KD)
Anders Jansson (SD)
Petra Hygrell (L)
Markus Jöngren (MP)

**Tjänstgörande
ersättare**

Kerstin Angel (C)

Ersättare

Göran Janko (M)
Anita Gidén (V)
Kerstin Rosell (S)
Daniel Bäck (SD)
Bo Björkner (L)

Övriga närvarande

Kicki Nordberg, kommundirektör
Lina Österhult, kommunsekreterare
Paulina Claesson, biträdande förvaltningschef §§ 132,
142, 144, 151
Sara Semeraro, koncernekonom § 132
Frida Guntell, mark- och exploateringschef §§ 132, 138-
139
Johan Cronqvist, samhällsbyggnadschef §§ 132, 135-140
Marie-Louise Svensson, mark- och exploateringskonsult
§§ 132, 138-139

Maria Sjödahl, kultur- fritids- och teknikchef §§ 135-137
 Angelica Forsaeus, lokalstrateg § 135
 Anna Danielsson, fastighets- och projektchef § 135
 Dan Randelid, barn- och utbildningschef § 135
 Sven-Olof Lundin, lokalstrateg § 135
 Katarina Löfberg, controller §§ 135-137
 Maria Franzén, utredare/kvalitetsstrateg § 136
 Nina Lindén, projektledare § 137
 Emma Persson, utredare/kvalitetsstrateg § 137
 Anneli Bylander, landskapsarkitekt § 137
 Mattias Fornell, företagsutvecklare § 138
 Magnus Runesson, planchef § 140
 Hanna Emenius, plankonsult § 140
 Martin Berntsen, kommunekolog § 141
 David Andersson, projektledare § 141
 Hanna Erixson, utvecklingsledare § 142
 Mia Melin, barn- och elevhälsochef § 142
 Helena Post, avdelningschef avdelningen för socialt arbete § 142
 Oskar Åhrén, utredningssekreterare § 144
 Lena Davidsson, säkerhetschef § 147
 Lina Weetman, kanslichef § 147
 Josefine Eirefelt, förvaltningschef serviceförvaltningen § 148
 Ann-Helén Klasson, upphandlingschef § 148
 Agneta Elovsson, verksamhetschef Måltid Falkenberg § 148
 Linda Corneliusson Linde, utvecklingsledare § 151

Paragrafer

132-153

Justering

Ordföranden och Sandra Johansson.

Digitala underskrifter

Ordförande Per Svensson
 Justerare Sandra Johansson

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2025-08-28 och anslaget.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2025-08-26

Datum då anslaget sätts upp 2025-08-29

Datum då anslaget tas ned 2025-09-22

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Innehållsförteckning

§ 132	Kommunstyrelsen förslag till budgetunderlag 2026 till 2028	2025/120	6 - 8
§ 133	Tilldelning av centrala budgetmedel för löneökningar 2025	2025/251	9 - 11
§ 134	Fastställande av kalendarium för 2026	2025/206	12
§ 135	Redovisning av förstudie angående eventuell lokalanpassning av Fajanssskolan till förskola	2025/257	13 - 14
§ 136	Begäran om utökad projektbudget för muddring inre hamnen	2025/256	15 - 16
§ 137	Redovisning av förstudie - Promenadstråk runt Ätran	2025/254	17 - 18
§ 138	Reservationsavtal nr. 93 Tröinge 15:4	2025/236	19 - 20
§ 139	Markanvisningsavtal med Högkvarteret AB avseende del av Skrea 8:5 (Skrea Lyckan)	2024/186	21 - 22
§ 140	Antagande - Ändring av detaljplan för Ågårdssområdet dp 192	2024/66	23 - 24
§ 141	Svar på remiss - Ansökan om tillstånd för algodling i havet utanför Stensjö-Glassvik	2025/223	25 - 26
§ 142	Redovisning av uppdrag - I dialog med berörda förvaltningar ta fram förslag på både breda och riktade insatser för att stärka föräldrars möjligheter till ett gott föräldraskap	2025/137	27 - 29

§ 143	Svar på remiss - Utökad registerkontroll i utbildningsväsendet och en ny grund för avskiljande studenter	2025/174	30 - 32
§ 144	Redovisning - Uppdrag om att undersöka förutsättningarna för att starta en familjecentral i Ullared	2024/337	33 - 34
§ 145	Svar på remiss - Organisationsförflyttning av GIS	2025/215	35 - 36
§ 146	Svar på remiss - Omorganisering av krisledningsnämnden	2025/214	37 - 38
§ 147	Antagande - Riktlinje för hantering av information i AI-tjänster	2025/74	39 - 40
§ 148	Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig	2024/294	41 - 44
§ 149	Fråga om ansvarsfrihet för stiftelsen Svenstorpsgåvan för räkenskapsåret 2024	2025/213	45
§ 150	Rapport - ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS	2025/94	46
§ 151	Antagande - Energistrategi	2024/280	47 - 50
§ 152	Redogörelse av delegationsbeslut	2025/10	51
§ 153	Meddelanden och anmälningar	2025/7	52

§ 132

Kommunstyrelsen förslag till budgetunderlag 2026 till 2028, KS 2025/120

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Godkänna kommunstyrelsens förslag till budgetunderlag 2026 samt överlämna förslaget till budgetberedningen.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun står inför ökade krav inom samhällsbyggnad, krisberedskap, digitalisering och hållbar utveckling, samtidigt som resurserna är begränsade. För att upprätthålla och utveckla viktiga samhällsfunktioner krävs strategiska förstärkningar i budgeten. Kommunstyrelsens förslag syftar till att stärka kapaciteten för långsiktig samhällsplanering, säkra robust krisberedskap genom reservkraft, en fungerande TiB-organisation samt möta lagkrav kring invasiva arter. Dessutom möjliggörs fortsatta investeringar i digitalisering och projektstyrning, vilka effektiviserar arbetet och skapar hållbar nytta för både invånare och verksamheter. Förslaget ligger i linje med kommunens mål och kommunstyrelsens inriktningar.

Kommunstyrelsens inriktningar är fastställda för mandatperioden. Då arbetsmarknadsavdelningens uppdrag har gått över till barn- och utbildningsnämnden föreslås att följande prioritering stryks under inriktningen trygga och jämlika uppväxtvillkor: *Utveckla arbetssätt för att öka sysselsättningen i Falkenberg*

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun står inför ökade krav inom samhällsbyggnad, krisberedskap, digitalisering och hållbar utveckling, samtidigt som resurserna är begränsade. För att upprätthålla och utveckla viktiga samhällsfunktioner krävs strategiska förstärkningar i budgeten. Kommunstyrelsens förslag syftar till att stärka kapaciteten för långsiktig samhällsplanering, säkra robust krisberedskap

genom reservkraft, en fungerande TiB-organisation samt möta lagkrav kring invasiva arter. Dessutom möjliggörs fortsatta investeringar i digitalisering och projektstyrning, vilka effektiviserar arbetet och skapar hållbar nytta för både invånare och verksamheter. Förslaget ligger i linje med kommunens mål och kommunstyrelsens inriktningar.

Kommunstyrelsens inriktningar är fastställda för mandatperioden. Då arbetsmarknadsavdelningens uppdrag har gått över till barn- och utbildningsnämnden föreslås att följande prioritering stryks under inriktningen trygga och jämlika uppväxtvillkor: *Utveckla arbetssätt för att öka sysselsättningen i Falkenberg*

Ekonomi

Förslaget innebär en ramökning för kommunstyrelsens driftkostnader för 2026 - 2028 enligt tabell samt tillkommande kapitalkostnader. Förslaget innebär också en ökad investeringsbudget.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-04

Kommunstyrelsens förslag till budgetunderlag 2026-2028

Väsentliga förändringar i investeringar exploatering mellan budget 2025 och budgetförslag 2026 för perioden 2026-2030

Beräkning per nämnd -Ersättning för förlorad arbetsinkomst vid politiska sammanträden

Yrkanden

Sandra Johansson (M), med instämmande av Kerstin Angel (C), Anneli Andelén (C) och Johan Idmark (M), yrkar att lägga till Planarbete på kommunens egen mark, 1 300 tkr, i budgetunderlaget.

Per Svensson (S) yrkar bifall liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Sandra Johansson (M) med fleras yrkande mot Per Svenssons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Reservationer

Sandra Johansson (M), Kerstin Angel (C), Anneli Andelén (C) och Johan Idmark (M) reserverar sig till förmån för Sandra Johanssons (M) yrkande.

Anteckning

Göran Janko (M) antecknar sin avvikande mening till protokollet i till förmån för Sandra Johanssons (M) yrkande.

§ 133

Tilldelning av centrala budgetmedel för löneökningar 2025, KS 2025/251

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Tilldela kompensation för förändrat OB-tillägg på fredagar från april 2025, i enlighet med fackliga avtal, till socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden samt kultur-, fritids- och tekniknämnden.
2. Tilldela kompensation för ovan med totalt 1 908 tkr för april-december 2025 och 636 tkr för januari-mars 2026 för helårseffekt.

Beskrivning av ärendet

I budget 2025 har medel till löneökningar, arvodesökningar och uppräknings av köp av verksamhet avsatts centralt med totalt 64 310 tkr, samt 19 213 tkr för januari till mars 2026 för helårseffekt. I budget 2025 finns även beslut om att tilldela socialnämnden ersättning för ökade generella Ob-tillägg på 3,4%, vilket ingår i centralt avsatta budgetmedel för 2025.

Samtliga fackförbund är klara med avtalen och kompensation sker för löneökningar i enlighet med de avtal som tecknats. Löneavtalen 2025 motsvarar en generell löneökning med 3,6 %. Kompensation utgår till nämnderna för löneökning under perioden april till december 2025 samt januari till mars 2026 för helårseffekt, för samtliga avtal.

Enligt rutiner för tilldelning av centralt avsatta nämndsmedel kan ekonomichef på kommunstyrelseförvaltningen via delegation tilldela nämnderna medel så länge det sker inom centrala budgetmedel. Totalt justeras nämndernas budgetramar 2025 via delegation med 63 449 tkr från centrala budgetmedel, samt 18 292 tkr 2026 för helårseffekt. Detta resulterar i ett överskott inom avsatta medel för löneökningar 2025 på 861 tkr, samt 921 tkr 2026.

I samband med förhandlingarna 2025 har även OB-tillägg för arbete på fredag kväll reglerats i Allmänna bestämmelser (AB) inom ramen för huvudöverenskommelsen med SKR (Sveriges Kommuner och Regioner) och berörda fackförbund. OB-tillägget (fredag kväll) tidigareläggs från kl. 19 till kl. 17 från och med 1 april 2025. Justeringen medför en ökad kostnad från april 2025 för de verksamheter som har schemalagd personal under berörda timmar (socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden samt kultur-, fritids- och tekniknämnden).

Förslaget innebär en tilldelning med 2 445 tkr för april-december 2025 och 815 tkr för januari-mars 2026 för helårseffekt.

Motivering av beslut

Nämndernas ramar justeras årligen för löneökningar enligt gällande rutiner. Medel finns avsatta centralt och tilldelas löpande under året när kostnaden har fastställts i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning punkt 4.13. Eftersom avtalet om förändrat OB-tillägg på fredagar slöts i förhandlingarna våren 2025, innebär det att kompensation för detta saknas och ryms därför inte inom delegationen.

Ekonomi

Medel för löneökningar 2025 finns avsatta centralt med 64 310 tkr för 2025, samt 19 213 tkr 2026 för helårseffekt. Årets löneökningar uppgår till 63 449 tkr för 2025, samt 18 292 tkr för 2026. Det resulterar i ett överskott i avsatta medel på 861 tkr respektive 921 tkr.

Förslag till beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-08-19 § 136 innebär en ytterligare tilldelning på 2 445 tkr för 2025 och 815 tkr för 2026.

Tilldelningen för 2025 föreslås finansieras med överskottet från centralt avsatta medel för löneökningar 2025 (861 tkr) och resterande del från den centrala reserven som avsatts för en osäker omvärld. För 2026 ryms tilldelningen i avsatta medel för löneökningar fullt ut.

Ekonomiavdelningen har uppmärksammat ett beräkningsfel som innebär en lägre tilldelning av centrala budgetmedel än ursprungligt beslut i arbetsutskottet. Justeringen berör kompensation för OB-tillägg på fredagar till

kultur-, fritids- och tekniknämnden, innebärande att den totala tilldelningen blir 716 tkr lägre än tidigare beräknat, varav 537 tkr 2025 och 179 tkr 2026.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-08-05

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-08-21, § 136

Sammanställning nämndernas ramar 2025

Sammanställning nämndernas löneökningar 2025

Yrkanden

Per Svensson (S) yrkar bifall till punkt 1 och efter att kommunstyrelseförvaltningen uppmärksammat ett beräkningsfel yrka att i punkt 2 justera den totala kompensationen för OB-tillägg på fredagar till 1 908 tkr för april-december 2025 och 636 tkr för januari-mars 2026 för helårseffekt.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

§ 134

Fastställande av kalendarium för 2026, KS 2025/206

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Fastställa kalendarium för planering och uppföljning 2026.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram ett förslag till kalendarium 2026 för planering och uppföljning för kommunstyrelsen och kommunens nämnder. Kalendariet innehåller datum för när inrapportering ska ske till kommunstyrelsen avseende planering/budget och uppföljning. Kalendariet innehåller även tidpunkter för andra relevanta aktiviteter samt för när ärenden behandlas i kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Motivering av beslut

Det är viktigt att processen för planering och uppföljning är väl förankrad både hos den politiska ledningen och inom tjänstemannaorganisationen. Nämndernas sammanträden ska planeras så att aktiviteter kan ske enligt kalendariet för planering och uppföljning. Eftersom 2026 är ett valår är datumen för budgetberedningen preliminära och kan komma att ändras.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Kalendarium för planering och uppföljning 2026

§ 135

Redovisning av förstudie angående eventuell lokalanpassning av Fajanssskolan till förskola, KS 2025/257

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. hänskjuta ärendet till budgetberedningen.

Beskrivning av ärendet

Delar av Fajanssskolan blir tomställd från och med höstterminen 2025 då grundskoleverksamheten flyttar till Tröingeskolan. I Mål och budget 2025 fick Kultur-, fritids- och tekniknämnden i uppdrag att genomföra en förstudie för att utreda möjligheterna att använda de tomställda lokalerna för förskoleverksamhet.

Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen har genomfört förstudien som har redovisats i Kultur-, fritids- och tekniknämnden. Förstudien visar att det är möjligt att till skapa ytterligare sex förskoleavdelningar i byggnaden, utformade efter verksamhetens behov och i enlighet med riktlinjer för utformning av förskolor i Falkenbergs kommun. Kalkylen för ombyggnationen uppgår till 22,5 mkr, vilket är ungefär halva utgiften jämfört med nybyggnation av förskola med motsvarande kapacitet. Projektet kan genomföras helt, delvis eller i etapper. Vid full utbyggnad skulle byggnaden kunna rymma totalt tio förskoleavdelningar. I skolbyggnaden finns ett tillagningskök med kapacitet för cirka 250 portioner, vilket innebär att köket kan möta behovet även vid en utökning enligt förstudien. Förstudien har tagits fram med ett tioårsperspektiv.

Barn- och utbildningsförvaltningen har deltagit i framtagandet av förstudien, men den har ännu ej redovisats i barn- och utbildningsnämnden.

Motivering av beslut

Vid beslut om att genomföra ombyggnationen enligt förstudien bör flera faktorer vägas in. Det gäller bland annat befolkningsprognosen och de minskade volymerna, fastighetens och områdets långsiktiga användning, samt behovet av evakuering och möjligheten att avveckla befintliga förskolepaviljonger. Dessa frågor bör belysas och diskuteras i samband med budgetdialogerna i september.

Ekonomi

Ombyggnaden kalkyleras till 22,5 mnkr om den genomförs i sin helhet. Med en avskrivningstid på tio år medför detta en årlig ökning av driftskostnader med cirka 2,9 mnkr i form av kapitalkostnader (avskrivningar och ränta). Trots att investeringsutgiften för en nybyggnation är ungefär dubbelt så hög, ligger kapitalkostnaderna för ombyggnationen i samma nivå, vilket förklaras av den korta avskrivningstiden. Övriga driftskostnader bedöms endast öka marginellt, eftersom lokalen redan ingår i kommunens fastighetsbestånd.

Kostnaden för förstudien uppgår till cirka 200 tkr och ingår i investeringsutgiften vid ett genomförande. Om projektet däremot inte genomförs kommer kostnaden att belasta kommunens resultat.

Underlag för beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2025-06-19, §55
Förstudierapport Fajansskolan 2025-05-21

§ 136

Begäran om utökad projektbudget för muddring inre hamnen, KS 2025/256

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna en utökning av projektbudget för muddring av Falkenbergs hamn från 15,1 mnkr till 39,1 mnkr.

Beskrivning av ärendet

Kultur-, fritids- och tekniknämnden har inkommit med en begäran om att projektbudgeten för muddring av Falkenbergs hamn utökas från beslutade 15,1 mnkr till 39,1 mnkr, det vill säga med 24 mnkr.

Den ursprungliga budgeten på 15,1 mnkr är avsedd för muddring av yttre hamnen, vilken planeras till hösten 2025. På grund av nya djuprestriktioner i inre hamn bedömer kultur-, fritids och teknikförvaltningen att det under innevarande år även är nödvändigt med muddring av den så kallade inre vändcirkeln. Detta krävs för att på nytt göra inre hamn tillgänglig för fartygstrafik och skapa förutsättningar för fortsatt verksamhet i inre hamn.

Kommunstyrelseförvaltningen planerar att under innevarande år upphandla en så kallad huvudstudie gällande föroreningsförhållandena i inre hamn. Denna kan ligga till grund för en ansökan om bidrag från Naturvårdverket för saneringsmuddring. Denna huvudstudie beräknas emellertid ta flera år i anspråk, vilket innebär att den planerade saneringsmuddringen inte kommer att kunna genomföras i närtid. Enligt kultur-, fritids- och teknikförvaltningen kan muddringen av den inre vändcirkeln inte vänta.

Motivering av beslut

Enligt miljöbalken (1998:808) är den som äger en vattenverksamhet skyldig att underhålla den så att det inte uppkommer skada för allmänna eller enskilda intressen genom ändringar i vattenförhållandena. Falkvarv AB, Falkenbergs

terminal AB och Lantmännen Fastigheter AB som är verksamma i hamnen har med anledning av dessa djuprestriktioner lämnat in en begäran till Länsstyrelsen Hallands län om tillsyn av vattenverksamhet, då de anser att Falkenbergs kommun har brustit i sitt lagstadgade underhållsansvar genom att inte upprätthålla djupet i farleden.

Ekonomi

I investeringsplanen för 2025 finns 15,1 mnkr avsatta för muddring. Enligt aktuell kalkyl bedöms investeringen uppgå till 39,1 mnkr, vilket innebär en ökning med 24 mnkr.

Muddringen redovisas som en investering och skrivs av över tid. För den yttre hamnen bedöms avskrivningstiden till 5 år, vilket innebär ökade driftskostnader i form av avskrivningar och internränta med cirka 3 mnkr per år. För muddringen i inre hamnen bedöms avskrivningstiden till 10 år, vilket medför ökade årliga driftskostnader på cirka 3,3 mnkr.

Underlag för beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2025-06-19, §51

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Roger Valestam (SD), Petra Hygrell (L), Susan Pettersson (KD), Sandra Johansson (M), Kerstin Angel (C), Per Svensson (S), Anders Jansson (SD), Johan Idmark (M), Miranda Bodiroza (S), Marcus Dufwa (S), Mikael Svensson (S) och Marcus Jöngren (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 137

Redovisning av förstudie - Promenadstråk runt Ätran, KS 2025/254

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. godkänna förstudien.

Beskrivning av ärendet

Projektet *Promenadstråk runt Ätran* har initierats av en privat gåvogivare i syfte att tillgänglighetsanpassa stråken runt Ätran samt förhöja och förstärka naturupplevelsen längs sträckan. Projektet innefattar bland annat belysning och utökad växtlighet för ökad upplevelsequalität.

Förstudien har tagits fram av Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen och visar att det är möjligt att genomföra projektet enligt dessa ambitioner. Förstudien har behandlats av Kultur-, fritids- och tekniknämnden, som föreslår att kommunstyrelsen godkänner den.

Motivering av beslut

Förstudien bygger på nulägesinventeringar, enkäter och dialoger med allmänheten. Den innehåller också en barnkonsekvensanalys, en social konsekvensanalys och en kulturhistorisk inventering. Referensgrupper har involverats för att tillvarata olika perspektiv och intressen.

Ett gestaltningsprogram har tagits fram och fastställer de principer som ska tillämpas för stråket längs Ätran.

I kultur-, fritids- och tekniknämndens beslut föreslås att kommunstyrelsen, förutom att godkänna förstudien, även ska beställa investeringen i enlighet med förstudien. En formell beställning är dock inte nödvändig eftersom nämnden redan har erhållit budgetmedel för projektet. Därför ingår inte denna punkt i det föreläggande beslutet.

Ekonomi

Projektet är budgeterat i kommunens investeringsplan men finansieras helt via en gåva från den privata gåvogivaren. Gåvan är öronmärkt för detta specifika projekt och inkluderar även etableringsskötsel av växtligheten fram till 1 oktober 2030.

Efter detta datum kommer kommunens drift- och underhållsverksamhet att äska medel för fortsatt skötsel.

Underlag för beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden, 2025-06-19, § 49

Förstudierapport – promenadstråken runt Ätran inklusive bilagor, 2025-06-19

§ 138

Reservationsavtal nr. 93 Tröinge 15:4, KS 2025/236

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna reservationsavtal nr. 93 avseende Tröinge 15:4, tecknat med Stationshus Ett & Två AB.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun och Eirefelt Fastighets AB tecknade 2018-12-28 reservationsavtal avseende del av fastigheten Tröinge 15:1, ca 13 900 kvm, till en köpeskilling på 9 690 000 kronor. Reservationsavtalet avsåg byggnation av två stycken större kontorsbyggnader. Fastigheten styckades av och bildade två nya fastigheter - Tröinge 15:3 och Tröinge 15:4. Dock genomfördes endast köpet av Tröinge 15:3 och den är nu bebyggd med Stationshus 2.

Kommunfullmäktige godkände 2020-03-01 reservationsavtal 19, avseende Tröinge 15:4, med Eirefelt Fastighets AB och avtalet överläts sedan på Stationshus Ett & Två AB. Avtalet förlängdes 2022-04-26 men upphörde till slut att gälla.

Kommunen har nu upprättat ett nytt förslag till reservationsavtal med Stationshus Ett & Två AB avseende Tröinge 15:4. Fastigheten avses bebyggas med en kontorsbyggnad i sju våningar.

Köparen ska senast 12 månader efter att kommunen godkänt detta avtal, ha lämnat in en ansökan om bygglov för projektet samt senast tre månader efter det att köparen fått de tillstånd som krävs ha påbörjat byggnationen genom gjuten bottenplatta eller lämnat in kopia på entreprenadkontrakt. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationen enligt detta avtal med omedelbar verkan. När bygglovet erhållits och byggnationen har påbörjats, alternativt när entreprenadkontrakt lämnats in, betalar köparen den överenskomna köpeskillingen på 3 150 000 kronor.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark vid Falkenbergs station som är till försäljning för 300 kr/kvm BTA, enligt taxa beslutad av kommunfullmäktige

2023-11-14. Köpeskillingen beräknas enligt en beräkningsgrund godkänd i kommunfullmäktige 2018-11-27, KS 2018/546. Enligt beräkningsgrunden ska köpeskillingen beräknas enligt ett antagande att halva tomten bebyggs till ett medelvärde av i detaljplanen tillåten byggnadshöjd. Fastigheten Tröinge 15:4 är 3 000 kvm med en byggnadshöjd på 16-28 meter för minst 50 % av byggnadsarean. Detta ger enligt beräkningsgrunden att 1 500 kvm av fastigheten kommer att bebyggas till en byggnadshöjd på 22 meter (ca 7 våningar), totalt 10 500 kvm BTA.

Ekonomi

Falkenbergs kommun erhåller ersättning för marken på 3 150 000 kr. Köparen bekostar lantmäteriets kostnad för avstyckning.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-10.

Reservationsavtal nr. 93.

Taxa vid försäljning av mark inom Tröinge 15:1 (Korset) samt revidering av taxa för kommunalt ägd verksamhetsmark, KS 2018/546

Kartbilaga

§ 139

Markanvisningsavtal med Högkvarteret AB avseende del av Skrea 8:5 (Skrea Lyckan), KS 2024/186

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. godkänna markanvisningsavtal med Högkvarteret AB avseende ett område om ca 7 000 m² av fastigheten Skrea 8:5.
2. godkänna att mark- och exploateringschefen får i uppdrag att, om skäl finns enligt markanvisningsavtalet, förlänga markanvisningen med maximalt 6 månader.

Beskrivning av ärendet

Inom ett mindre område, 7 000 m² på Skrea Lyckan genomfördes en markanvisningstävling under 2024. Högkvarteret AB utsågs till vinnare av tävlingen i november förra året. Under våren 2025 har bolaget och projektgruppen som arbetar med framtagandet av detaljplanen arbetat tillsammans för att bearbeta vinnarförslaget och för att ta fram lämpliga planbestämmelser. Bland annat har bearbetningen inneburit borttagande av två bostäder för att få en bättre disponering av gemensamma ytor som infartsgata och parkering.

För att säkerställa anvisningen till bolaget har ett förslag på markanvisningsavtal tagits fram. Avtalet reglerar att bolaget ska avropa markanvisningen och teckna köpekontrakt senast 15 månader efter tidpunkten när detaljplanen för Skrea Lyckan får laga kraft. Tidsförlängning om sex månader kan ges om bolaget kan visa på särskilda skäl. Innan köpekontrakt tecknas ska bolaget erhållit bygglov på markanvisningsområdet. Markanvisningsavtalet reglerar och redovisar framtida överlåtelsevillkor som åtkomst till markanvisningsområdet och formellt tillträde, som bolaget får först när bolaget påbörjat byggnadsarbeten på samtliga 17 bostadshus.

Byggnationen ska vara färdigställd senast 24 månader från tillträdesdagen. Om så ej skett ska bolaget utge ett vite motsvarande två procent av köpeskillingen. Köpeskillingen uppgår till 9 324 000 kronor men justeras uppåt om antalet m² BTA är högre vid tidpunkten för tecknande av köpekontraktet än vad som nu redovisats. Köpeskillingen räknas även upp med KPI.

Markanvisningsavtalet upphör om inte antagande av detaljplanen sker senast 2026-12-31 eller den inte får laga kraft. Avtalet upphör även om bolaget inte avropat markanvisningen så som markanvisningsavtalet föreskriver.

Motivering av beslut

Aktuellt avtal reglerar de villkor och tider som gäller för bolaget som anvisats mark på del av Skrea 8:5 genom markanvisningstävlingen som genomfördes 2024.

Ekonomi

Om markanvisningen leder till ett köpekontrakt kommer överlåtelsen inbringa en intäkt till kommunen om drygt nio miljoner kronor.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-08-04

§ 140

Antagande - Ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192, KS 2024/66

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. anta ändring av detaljplan för Ågårdsområdet dp 192.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen fick 2024-05-17 § 90 i uppdrag att ändra detaljplan för Ågårdsområdet. Planen har varit utställd på samråd och granskning. Inkomna yttranden har sammanställts i samrådsredogörelse och granskningsutlåtande. Handlingarna har reviderats i enlighet med dem efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ändringen avser den befintliga detaljplanen 192 som antogs 1981. I samband med ändringen kommer hela den aktuella detaljplanen att digitaliseras, men det är i första hand Mejeriet 1, 5 och 6 som kommer att beröras av ändringen. Inom Odlaren 2 har en justering av prickmarken gjorts för att stämma med verkliga förhållanden.

Syftet med ändringen är att möjliggöra för utbyggnad och utveckling av befintlig industri på fastigheterna genom att ta bort u-områden med tillhörande prickmark. Syftet är även att möjliggöra för ytterligare en utfart för att skapa ett bättre trafikflöde inom verksamhetsområdet.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att framtagna antagandehandlingar överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Sammantaget innebär planförslaget en möjlighet till utbyggnad och utveckling av befintlig verksamhet inom fastigheterna Mejeriet 1, 5 och 6 genom en ny öppning i utfartsförbudet samt borttagande av u-områden. Planen har även

justerats så att den stämmer med verklig användning inom fastigheten Odlaren 2.

Förslaget är i linje med gällande översiktsplan och fördjupad översiktsplan och övriga strategiska dokument.

Ekonomi

Samtliga kostnader för framtagandet av detaljplan och genomförandet av detaljplanen bekostas av fastighetsägaren.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-18

Orienteringskarta

Plankarta

Planbeskrivning

Yrkanden

Johan Idmark (M), med instämmande av Per Svensson (S), yrkar bifall till liggande förslag.

§ 141

Svar på remiss - Ansökan om tillstånd för algodling i havet utanför Stensjö-Glassvik, KS 2025/223

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Falkenbergs kommun har inga synpunkter på ansökan om tillstånd för algodling utanför Stensjö-Glassvik.

Beskrivning av ärendet

Blue Fields söker tillstånd enligt 11 kap miljöbalken för algodling i havet utanför Stensjö-Glassvik i Falkenbergs kommun. Mark- och miljödomstolen i Vänersborg har översänt en kungörelse med begäran om yttrande till Falkenbergs kommun. Odlingsplatsen har en yta på 25 ha och är lokaliserad ungefär 1 000 m från stranden. Området har ett varierande djup på 10-12 meter.

Verksamheten utgörs av odling av brunalggen sockertång (*Saccharina latissima*) på rep ute på öppet hav vid ett djup av cirka 1 meter under ytan. Sockertång är en brunalg som tillhör släktet *Saccharina* som växer naturligt längs hela Hallandskusten. Algodlingens totala livslängd förväntas vara ca 20 år om regelbundet underhåll utförs.

Kommunstyrelseförvaltningen har begärt anstånd för att lämna yttrande vilket domstolen har beviljat till 2025-09-01.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommuns översiktsplan (ÖP 2.0, antagen 2014-05-27) anger inga intressen i området som hindrar anläggande av odling enligt ansökan. Inga antagna detaljplaner finns i området och det finns inte heller några aktuella planbesked.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2025-08-12

Miljökonsekvensbeskrivning, 2025-04-18

Kungörelse från Mark- och miljödomstolen – Vänersborgs tingsrätt

§ 142

Redovisning av uppdrag - I dialog med berörda förvaltningar ta fram förslag på både breda och riktade insatser för att stärka föräldrars möjligheter till ett gott föräldraskap, KS 2025/137

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. godkänna återrapporteringen av ärendet.
2. insatserna ska gälla för alla barn i kommunen oavsett om skolformen är kommunal eller friskola.
3. överlämna förslagen på insatser för att stärka föräldrars möjligheter till ett gott föräldraskap till budgetberedningen för vidare hantering.

Beskrivning av ärendet

Ärendet initierades av Per Svensson (S), Miranda Bodiroza (S), Susan Pettersson (KD), Petra Hygrell (L) och Markus Jöngren (MP) i enlighet med kommunallagen 4 kap. 20 §, med yrkande om ett stärkt föräldraskapsstöd. Kommunstyrelsen beslutade 2025-04-08 (KS 2025/137) att kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att i dialog med berörda förvaltningar ta fram förslag på både breda och riktade insatser för att stärka föräldrars möjligheter till ett gott föräldraskap. Uppdraget ska återrapporteras innan årets budgetberedning.

Motivering av beslut

Ett tryggt och närvarande föräldraskap är en av de viktigaste skyddsfaktorerna för barns hälsa och utveckling. Barnkonventionen fastslår att föräldrar har huvudansvaret för barnets uppfostran, och att samhället ska ge stöd i detta. Regeringens nationella strategi för ett stärkt föräldraskapsstöd syftar till att alla föräldrar ska erbjudas tillgängligt, kunskapsbaserat och rättighetsförankrat stöd genom hela barnets uppväxt.

Den nya socialtjänstlagen, som trädde i kraft 2025, ger socialnämnden ett tydligare förebyggande uppdrag, där stöd till föräldraskap är en central del. Mot denna bakgrund har kommunstyrelseförvaltningen, i samverkan med socialförvaltningen och barn- och utbildningsförvaltningen, utformat ett förslag med breda och riktade insatser för att långsiktigt och samordnat stärka föräldrars möjligheter att ge barn en trygg och utvecklande uppväxt.

Förslag på både breda och riktade insatser för att stärka föräldrars möjligheter till ett gott föräldraskap

1. Socialnämnden tillsätter en samordningsfunktion för föräldraskapsstöd, med särskilt fokus på ABC-metoden (Alla barn i Centrum) som grundmodell.

Motivering: Förslaget har fokus på att stärka det universella, generella föräldraskapsstödet genom en utökad bred implementering av den evidensbaserade metoden ABC och ABC tonår. Förslaget innebär att en tillfällig statsbidragsfinansierad samordningsroll inom socialförvaltningen permanentas, vilket skapar kontinuitet och stabilitet i det långsiktiga arbetet med att samordna, kvalitetssäkra och utveckla kommunens föräldrastödsinsatser. ABC används idag inom socialförvaltningen. Föreliggande förslag innebär en utökning av metodens användning genom att fler medarbetare inom socialförvaltningen, barn- och utbildningsförvaltningen samt kultur-, fritids- och teknikförvaltningen ges möjlighet att utbildas till gruppleddare. Även aktörer inom civilsamhället kommer att erbjudas utbildning för att på sikt kunna leda föräldragrupper och bidra till att öka tillgängligheten till föräldrastöd i olika delar av kommunen.

2. Socialnämnden och barn- och utbildningsnämnden får gemensamt uppdrag att genomföra föreläsningar i anslutning till skolans föräldramöten, baserade på ABC:s kärnprinciper och tematiskt anpassade utifrån aktuella behov, samhällsutmaningar och lokala förutsättningar.

Motivering: Genom att implementera tematiskt föräldraskapsstöd i skolans redan etablerade forum kan vi nå föräldrar med relevant och anpassad kunskap som stärker både deras föräldrakompetens och barns psykiska hälsa, vilket på sikt främjar barnens utveckling och skolframgång. Ett tematiskt och flexibelt föräldrastöd är en kostnadseffektiv och inkluderande strategi som förebygger ohälsa tidigt och bygger starkare relationer mellan hem och skola, vilket är avgörande för att möta familjers aktuella behov i en föränderlig samhällsmiljö.

Ekonomi

Då förslagen som läggs fram i återrapporteringen av uppdraget innebär uppdrag till nämnder som kommer att medföra ökade kostnader föreslås ärendet överlämnas till budgetberedningen för vidare hantering.

Förslag på både breda och riktade insatser för att stärka föräldrars möjligheter till ett gott föräldraskap är kostnadsberäknade och redovisas i den bifogade tjänsteskrivelsen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-04

Tjänsteskrivelse, utvecklingsavdelningen, 2025-06-04

§ 143

Svar på remiss - Utökad registerkontroll i utbildningsväsendet och en ny grund för avskiljande studenter, KS 2025/174

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Översända barn- och utbildningsnämndens förslag till yttrande som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Beskrivning av ärendet

Utbildningsdepartementet har skickat ut promemorian Utökad registerkontroll i utbildningsväsendet och en ny grund för avskiljande av studenter på remiss till bland annat Falkenbergs kommun. Kommunstyrelseförvaltningen har sedan skickat ut promemorian på internremiss till Barn- och utbildningsnämnden, BUN. Nämnden beslutade 2025-06-23, § 72 att sända över förslag till svar för Falkenbergs kommun.

Förslaget om utökad registerkontroll handlar dels om att fler brott ska omfattas av det belastningsregister som visas upp vid anställning inom skolväsendet eller annan pedagogisk verksamhet. Dels föreslås det att även misstankeregistret (där åtal har väckts) ska omfattas av registerkontrollen. Förslaget innehåller också en ny avskiljandegrund för studenter inom högskola och yrkeshögskola.

Motivering av beslut

BUN:s förslag omfattar remissen i de delar som påverkar förvaltningens verksamhet. Det innebär att förslaget om en ny avskiljandegrund för högskolan inte omfattas. I huvudsak stödjer BUN förslaget om utökad registerkontroll i utbildningsväsendet och en ny grund för avskiljande av studenter. I yttrandet lämnas dock synpunkter på delar av förslaget, främst gällande utdrag från misstankeregistret och tillämpningen av delar av promemorian. Det efterfrågas även ett nationellt stödmaterial och vägledande principer från statliga

myndigheter gällande arbetsgivarens bedömning av utdrag från misstankeregistret.

BUN har i framskrivningen av ärendet varit i kontakt med HR-avdelningen på kommunstyrelseförvaltningen. Kommunstyrelseförvaltningen har internt lyft remissen och BUN:n förslag på yttrande utifrån säkerhetsfrågor och det brottsförebyggande arbetet. Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att samtliga berörda verksamheter inom kommunen blivit tillfrågande och att inga adderade synpunkter tillförts sedan beslut fattats av BUN. Därmed föreslår förvaltningen att översända liggande förslag till utbildningsdepartementet.

Ekonomi

Det är i dagsläget inte möjligt att ange några konkreta kostnader för promemorians förslag, då flera faktorer är beroende av fortsatt lagstiftningsarbete, tillämpning och nationellt stödmaterial. Eftersom dessa konsekvenser är beroende av hur lagstiftningen utformas och vilka resurser som tillkommer nationellt, är det inte möjligt att på förhand bedöma kostnadsbilden. Förslaget innebär en ökad administration för både HR-funktion och rekryterande chefer, särskilt i form av:

- Mer kvalificerade bedömningar baserade på uppgifter från misstankeregister – vilket kräver rättssäkra rutiner, arbetsrättslig kompetens och dokumenterade interna riktlinjer.
- Ökat behov av juridiskt stöd och utbildning, särskilt för att tolka brottsrubriceringar och väga dessa mot arbetsuppgifter och skyddsintresse.
- Eventuellt behov av systemstöd eller tekniska lösningar för att hantera registerutdrag på ett strukturerat och spårbart sätt.
- Utveckling av bedömningsprinciper och intern styrning samt samverkan inom organisationen för att säkerställa en enhetlig och likvärdig tillämpning.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-07-01

Förslag på yttrande från barn- och utbildningsnämnden 2025-06-10

Barn- och utbildningsnämnden 2025-06-23, § 72

Utökade registerkontroller inom utbildningsväsendet och en ny grund för
avskiljande av studenter

§ 144

Redovisning - Uppdrag om att undersöka förutsättningarna för att starta en familjecentral i Ullared, KS 2024/337

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att genomföra åtgärdsval för att hitta lämpliga lokaler i Ullared för en familjecentralsliknande verksamhet.
2. utreda om det finns förutsättningar för att skapa en familjecentralsliknande verksamhet i samarbete med socialförvaltningen, barn- och utbildningsförvaltning, Vårdcentralen i Ullared och Svenska kyrkan.
3. återrapporterings ska ske senast mars 2026.

Beskrivning av ärendet

2024-09-24 gav kommunstyrelsen i uppdrag åt kommunstyrelseförvaltningen att tillsammans med berörda förvaltningar och i dialog med Region Halland undersöka förutsättningarna för att samverka till en familjecentral i Ullared under 2026 eller 2027.

Utredningen beskriver hur de olika verksamheterna som skulle kunna ingå i en familjecentral i Ullared är organiserade i dagsläget samt ger en bild av de olika aktörernas syn på en familjecentral i Ullared. Detta kompletteras med en översyn över gällande befolkningsprognos och en grov bild över vilka lokaler kommunen har i Ullared.

Motivering av beslut

I utredningen konstateras att samarbetet med Region Halland är centralt i det fortsatta arbetet och förvaltningen avråder från att gå vidare med utveckling av verksamhet där inte Region Halland ingår. Region Halland har inte gett något säkert besked om möjligheten till samarbete med barnavårdscentralen, BVC.

Däremot har mödrahälsovården, MVC, meddelat att de inte har resurser involvera sig i en familjecentral. Det blir därmed frågan om att utreda förutsättningar för en familjecentralslikande verksamhet.

Utredningen ger inget definitivt förslag till nästa steg men resonerar om två möjliga alternativ samt ett nollalternativ att inte gå vidare med något av alternativen.

För alternativet att gå vidare med en familjecentralsliknande verksamhet i Ullared och Ätran föreslås att i ett första skede ge uppdrag till kommunstyrelseförvaltningen att genomföra åtgärdsval för lämpliga lokaler och utreda vilka kostnader det skulle medföra.

För alternativet gemensam 8-månaders kontroll i hemmet föreslås att uppdra till socialnämnden att utreda vilka förutsättningar och eventuella kostnader detta skulle få.

Region Halland ska involveras tidigt i båda alternativen.

Ekonomi

Utredningen i sig har marginell påverkan på kommunens ekonomi. Beroende på hur kommunen väljer att gå vidare kommer ekonomin att påverkas i olika grad.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-26

Utredning – Uppdrag om att undersöka förutsättningarna för att starta en familjecentral i Ullared

Bilaga 1 – Förutsättningar för att etablera familjecentral i Falkenberg

Bilaga 2 – Funktioner familjecentral

Bilaga 3

Kommunstyrelsens beslut § 165, 2024-09-24

Yrkanden

Kerstin Angel (C), med instämmande av Anneli Andelén (C), yrkar bifall till liggande förslag.

§ 145

Svar på remiss - Organisationsförflyttning av GIS, KS 2025/215

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Ställa sig positiv till beredningens förslag att GIS flyttar från servicenämnden till kommunstyrelsen från och med 1 januari 2027.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktiges beredning för översyn av den politiska organisationen och interkommunala samarbeten har i uppdrag att, inför den nya mandatperioden, se över den nuvarande politiska organisationen och interkommunala samarbeten och föreslå förändringar där det finns möjlighet till förbättring. Beredningen har sedan november 2024 haft sju sammanträden där olika förslag gällande förändring av kommunens organisering beretts.

Motivering av beslut

En av de områden som har beretts är eventuella verksamhetsförflyttningar mellan kommunstyrelsen och servicenämnden. Detta mot bakgrund av att säkerställa en så ändamålsenlig organisation som möjligt. Frågor som har diskuterats är bland annat om berörda verksamheter är stabsfunktioner/styrande funktioner eller stödfunktioner, strategi/styrning eller drift samt fördelar med att tillhöra en nämnds "sammanhang" och risken med professionell isolering.

En av de verksamheter som har lyfts är geografiskt informationssystem (GIS), även kallad geodata. GIS tillhör idag servicenämnden och är placerad på internserviceavdelningen. Verksamheten arbetar med att bland annat uppdatera och upprätthålla kommunens kartor. Verksamheten har idag tre anställda men är ingen egen resultatenhet.

Kommunstyrelseförvaltningen framhåller vikten av att verksamheten är fungerande oavsett organisatorisk placering då GIS är en tjänst som används inom hela koncernen. Förvaltningen ser positivt på möjligheten att stärka GIS koppling till verksamheterna på kommunstyrelseförvaltningen i relation till

kommunens förmåga att bedriva god service. En tätare relation till digitaliserings- och utvecklingsarbetet hade förbättrat kommunens möjlighet att utveckla GIS-baserade tjänster gentemot invånarna. GIS är ett kraftfullt verktyg, inte bara inom den kommunala organisationen utan även som service till invånarna genom dess olika mät- och kartapplikationer.

Samtidigt ser kommunstyrelseförvaltningen att samhällsutvecklingsavdelningen i allmänhet, och bygglovsenheten i synnerhet, är starkt beroende av en välfungerande samverkan med GIS. Brister i samarbetet mellan myndighetsutövningen och ajourhållande av primärkartan får en direkt inverkan för personer som exempelvis söker bygglov. Kopplingen mellan bygglov och GIS är därför central för bygglovshandläggningen och ses som den primära anledningen till en förflyttning av GIS till kommunstyrelsen.

Ekonomi

En verksamhetsflytt kommer inte att påverka kommunens ekonomi. Vid en övergång kommer avsatta budgetmedel för GIS flyttas från servicenämnden till kommunstyrelsen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-04

Remiss 2025-05-26

Kommunfullmäktiges beredning för översyn av den politiska organisationen och interkommunala samarbeten 2025-05-22, § 20

§ 146

Svar på remiss - Omorganisering av krisledningsnämnden, KS 2025/214

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Ställa sig positiv till att kommunstyrelsens ledamöter och ersättare ska vara tillika ledamöter och ersättare i krisledningsnämnden.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktiges beredning för översyn av den politiska organisationen och interkommunala samarbeten har i uppdrag att, inför den nya mandatperioden, se över den nuvarande politiska organisationen och interkommunala samarbeten och föreslå förändringar där det finns möjlighet till förbättring.

Beredningen har sedan november 2024 haft sju sammanträden där olika förslag gällande förändring av kommunens organisering beretts.

Enligt lag om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH) ska varje kommun ha en krisledningsnämnd "för att fullgöra uppgifter under extraordinära händelser i fredstid". Idag består Falkenbergs krisledningsnämnd av fem ledamöter och fem ersättare som utses av kommunfullmäktige.

Ett av de områden som beredningen för översyn av den politiska organisationen och interkommunala samarbeten har berett är möjligheten att kommunstyrelsens ledamöter och ersättare tillika ska utgöra krisledningsnämnd. Innan kommunfullmäktige fattar beslut måste en nämnd, vars verksamhetsområde berörs, ges tillfälle att yttra sig. Varför beredningen skickat förslaget på remiss till kommunstyrelsen.

Motivering av beslut

Att kommunstyrelsen tillika ska utgöra krisledningsnämnd bedöms leda till en rad fördelar. Av förvaltningens utredning framgår att förslaget förväntas:

- Minimera ställtiden vid skifte av beslutsfattare då en extraordinär händelse plötsligt omdefinieras/eskalerar till aktiv krigföring.

- Säkra proportionaliteten och öka sannolikheten för mindre partiers representation i nämnden.
 - Säkra att ledamöter och ersättare har vana av att fatta avgörande beslut om, och väl insatta i, förberedande planer och åtgärder inför frestida kriser och höjd beredskap.
- Presenterade fördelar måste vägas emot att fler ledamöter och ersättare innebär en större grupp samt kräver fler närvarande ledamöter för att vara beslutsför.

Ekonomi

Förslaget förväntas inte påverka kommunens ekonomi nämnvärt. Kostnader för utbildning och övning förväntas minska då dessa kan genomföras på kommunstyrelsens ordinarie möten. För det fall krisledningsnämnden träder i kraft kommer det ökande antalet ledamöter och ersättare medföra ökade kostnader.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-05-26

Remiss 2025-05-26

Kommunfullmäktiges beredning för översyn av den politiska organisationen och interkommunala samarbeten, 2025-05-22, § 19

Utredning krisledningsnämnd 2025-03-17

§ 147

Antagande - Riktlinje för hantering av information i AI-tjänster, KS 2025/74

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. anta Riktlinje för hantering av information i AI-tjänster i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beskrivning av ärendet

Utvecklingen inom AI (Artificiell Intelligens) innebär förändrade förutsättningar för kommunens verksamheter. Genom AI förstärks förmågan att utföra komplexa uppgifter och hantera stora mängder data vilket ger goda förutsättningar för ökad effektivitet. Samtidigt medför utvecklingen på AI-området att hotaktörers förmåga ökar.

Denna riktlinje syftar till att vägleda medarbetare och förtroendevalda för laglig och säker användning av tjänster som innehåller AI. Genom riktlinjen tydliggörs ansvaret för informationshantering vid användning av AI-tjänster.

Motivering av beslut

Förvaltningar och bolag har efterfrågat en riktlinje för användning av AI-tjänster. Föreslagen riktlinje bedöms möta behovet av vägledning för laglig och säker användning. Ansvaret för riktlinjen ligger inom ramen för kommunstyrelsens ansvar att leda, samordna och utveckla kommunens strategiska informationssäkerhetsarbete. Parallellt med riktlinjen stöttar utvecklingsavdelningen vid digitalisering och verksamhetsutveckling med hjälp av AI.

Eftersom förslaget diskuterats och förankrats i det kommunövergripande nätverket för informationssäkerhet föreslås riktlinjen kunna antas utan föregående nämndsremiss.

Ekonomi

Beslutet kommer inte att få några ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-05

Förslag till riktlinje – Hantering av information i AI-tjänster

§ 148

Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig, KS 2024/294

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Bifalla motionens första förslag.
2. Avslå motionens andra förslag.
3. Avslå motionens tredje förslag.
4. Ge servicenämnden i uppdrag att utreda målsättning och målindikatorer för ekologiska livsmedel, svenskproducerad mat och lokalproducerade livsmedel till budgetunderlaget 2027–2029.

Beskrivning av ärendet

Ann-Margret Kristensson (C), Kristina Lindberg (C), Elisabeth Svensson Agerbjer (C) och Anneli Andelén (C) har inkommit med en motion gällande upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig.

I motionen föreslås att Falkenbergs kommun ska

1. utreda målsättning och målindikatorer, liksom de som finns för ekologiska livsmedel, för svenskproducerade och lokalproducerade livsmedel
2. utreda hur vi kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider samt
3. utreda hur vi kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS) som kan öka

möjligheterna att upphandla lokala leverantörer med säsongsvaror och begränsade volymer.

Servicenämnden har fått möjlighet att yttra sig över motionens förslag och har redogjort för hur förvaltningen arbetar med inköp av livsmedel.

Servicenämnden beslutade att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionens första förslag (1) och avslå motionens andra (2) och tredje (3) förslag.

Motivering av beslut

Servicenämnden är positiva till utredning av målsättning och målindikatorer för svenskproducerade råvaror. Nämnden är även positiva till att redovisa hur mycket som handlas av halländska producenter.

Servicenämnden anser däremot inte att det krävs någon utredning gällande hur kommunen kan köpa in mer svenskproducerade råvaror till Falkenbergs offentliga måltider, då det redan finns ett arbetssätt för att arbeta med frågan. I enlighet med upphandlingslagstiftningens likabehandlingsprincip ska alla leverantörer behandlas lika och ges samma förutsättningar och enligt principen om icke-diskriminering finns ingen möjlighet att ställa krav på enbart svenskproducerade råvaror. Däremot tas inför varje upphandling politiska beslut och mål i beaktande, såsom möjligheten att öka andelen ekologiska, lokala och svenskproducerade livsmedel. Dessa mål kopplas samman med de ekonomiska förutsättningar som finns för att möta det aktuella behovet och säkerställa avtalets genomförbarhet.

Inför upphandlingen av ett nytt livsmedelsavtal genomförs en marknadsanalys av måltidsverksamheten och inköps- och upphandlingsavdelningen. Analysen omfattar:

- Identifiering av relevanta leverantörer och producenter inom de aktuella produktområdena.
- Undersökning av tillgängliga produkter, deras kvalitet och tillhörande logistiklösningar.
- Bedömning av inköpskostnader och ekonomiska förutsättningar.
- Analys av säsongsvariationer och möjligheten att anpassa volymer baserat på tillgänglighet.

Livsmedelsupphandlingen är en strategisk upphandling där de slutliga inriktningarna fastställs av servicenämnden.

Servicenämnden anser inte heller att det krävs någon utredning hur kommunen kan få fler lokala producenter att delta i upphandlingarna exempelvis genom dynamiska inköpssystem (DIS). Ett dynamiskt inköpssystem är en helt elektronisk metod för upphandling. I ett dynamiskt inköpssystem är systemet öppet för alla leverantörer som uppfyller urvalskriterierna under hela giltighetstiden av avtalet och antalet leverantörer får inte begränsas.

Införandet av ett dynamiskt inköpssystem (DIS) innebär att ett nytt system måste etableras. Dessutom kräver avrop via DIS en betydande insats av tid från både beställare och leverantörer samt ansvarig upphandlare. Varje avrop kräver en miniupphandling vilket gör att processen blir både tidskrävande och administrativt tung. Logistiska utmaningar kopplade till systemet behöver också beaktas. DIS är utformat för att möjliggöra anslutning av många nya lokala livsmedelsproducenter under avtalets löptid. Dock är det mindre sannolikt att detta sker i praktiken. Sammantaget är DIS mindre lämpat för inköp som kräver kontinuitet, snabbhet och enkelhet i beställningsrutinerna.

Mot bakgrund av servicenämndens beslut föreslår kommunstyrelseförvaltningen kommunfullmäktige att bifalla motionens första förslag och avslå motionens andra och tredje förslag.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-07-01

Motion - Upphandling av svenskproducerad mat för ökad konkurrenskraft för våra lokala företagare och stärkt beredskap vid händelse av kris eller krig

202-06-24

Servicenämnden 2025-05-22 § 41

Yrkanden

Anneli Andelén (C), med instämmande av Kerstin Angel (C), Johan Idmark (M) och Sandra Johansson (M), yrkar bifall till motionen i sin helhet.

Marcus Jöngren (MP), med instämmande av Per Svensson (S), yrkar bifall till liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Marcus Jöngren (MP) med fleras yrkande mot Anneli Andeléns (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Reservationer

Anneli Andelén (C) och Kerstin Angel (C) reserverar sig till förmån för Anneli Andeléns (C) yrkande.

§ 149

Fråga om ansvarsfrihet för stiftelsen Svenstorpsgåvan för räkenskapsåret 2024, KS 2025/213

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Bevilja ansvarsfrihet för styrelsen i Stiftelsen Svenstorpsgåvan avseende 2024 års verksamhet.

Beskrivning av ärendet

Stiftelsen Svenstorpsgåvan har sitt säte i Falkenbergs kommun och tillkom 1972 med ändamålet att främja vård av behövande ålderstigna i Eftra och Slöinge socknar genom inrättande av hem i av stiftelsen uppförd byggnad.

Stiftelsen Svenstorpsgåvans revisorer har granskat stiftelsens räkenskaper och viktigare beslut samt styrelsens förvaltning i Anders Johanssons, Svenstorp, Stiftelsen Svenstorpsgåvan för år 2024. Enligt revisorerna har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av stiftelsens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed. Styrelsen har enligt revisionen handlat i enlighet med gällande lagstiftning.

Motivering av beslut

Enligt stiftelsens stadgar ska stiftelsens förvaltning och räkenskaper granskas av kommunens revisorer. Kommunen är att betrakta som huvudman för stiftelsen. Enligt stiftelsens stadgar är det kommunfullmäktige som prövar frågan om ansvarsfrihet. Styrelsen föreslås beviljas ansvarsfrihet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-02

Årsredovisning för Stiftelsen Svenstorpsgåvan per 2024-12-31

§ 150

Rapport - ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS, KS 2025/94

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Anteckna att rapporten om ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) avseende första rapporteringen 2025 har inlämnats.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service (LSS) skyldighet att kvartalsvis till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunens revisioner rapportera gynnande biståndsbeslut som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar till protokollet att rapport om ej verkställda beslut 2025-04-25 har inlämnats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-05-26

Socialnämnden 2025-05-20, § 88

Rapport ej verkställda beslut, första rapporteringen 2025

§ 151

Antagande - Energistrategi, KS 2024/280

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Anta Ett hållbart och robust energisystem Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040.

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Hänskjuta till budgetberedningen 2025 att lägga till nedanstående tre energiindikatorer till styrmodellen för att stärka uppföljningen av energistrategin i den årliga uppföljningen av målet om att bli ett föredöme inom hållbarhet och trygghet.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har haft "Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025–2040" utskickat på remiss mellan perioden 2024-10-22 och 2025-02-08 till samtliga nämnder och bolag, Region Halland, Länsstyrelsen i Hallands län, Näringslivet Falkenberg, Företagarna upptill de organisationer och företag som deltog i det inledande arbetet med framtagandet av strategin.

13 remissvar har inkommit. Flera remissvar, både från internt och externt håll lyfter fram att strategin är kortfattad, välstrukturerad och att inriktningar och insatsområden både är lämpliga och relevanta. Det lyfts också fram som positivt att flera aktörer involverats i processen och vikten av att fortsätta samverkan i det mer konkreta åtgärdsarbetet.

En rad synpunkter kring förbättring av energistrategin har inkommit och hur dessa har beaktats och införts i strategin finns beskrivet i tjänsteskrivelsen. Enligt lagen (1977:439) om kommunal energiplanering ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi. Falkenbergs

kommun har arbetat fram en energistrategi som ska gälla som Falkenbergs kommuns energiplan tillsammans med kommande program.

Motivering av beslut

Energistrategin har varit ute på remiss och synpunkter har inhämtats från relevanta aktörer. Remissvaren visar ett brett stöd för strategins övergripande inriktning och ambitioner. Utifrån de inkomna synpunkterna har strategin nu justerats och förtydligats. Det reviderade förslaget utgör därmed en väl förankrad grund för kommunens fortsatta arbete med energifrågorna. Utifrån strategin ska nu arbetet fortsätta med konkret handling. För att skapa en tydlig koppling mellan energistrategins genomförande och den årliga uppföljningen av målet om att bli ett föredöme inom hållbarhet och trygghet föreslås följande indikatorer hänskjutas till budgetberedningen som tillägg till styrmodellen:

- Slutanvändning av energi totalt inom det geografiska området, MWh
- Balansen mellan producerad och använd el inom geografiska området, MWh
- Balansen mellan producerad och använd el inom kommunkoncernen, KWh

Genom att anta strategin markerar kommunen en tydlig riktning i omställningen till ett hållbart och robust energisystem.

Ekonomi

Strategins genomförande kommer att påverka kommunens ekonomi över tid. Investeringar och övriga kostnader hanteras inom ramen för ordinarie budgetprocesser och genom särskilda beslut vid behov. Genomförandet kan också bidra till minskade kostnader genom ökad energieffektivitet och lägre klimatpåverkan.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-05-12

Tjänsteskrivelse 2025-05-03

Underlag Falkenberg energisystem – nuläge 2025-05-08

Underlag Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin
2025-05-08

Underlag Process och arbetssätt 2024-10-23
Svar Destination Falkenberg AB 2024-11-21
Yttrande Länsstyrelsen Hallands län 2024-11-26
Yttrande Ecoera AB 2024-12-20
Yttrande Region Halland 2024-12-23
Yttrande Falkenbergs bostad AB 2025-01-08
Socialnämnden 2025-01-30
Yttrande Barn och utbildningsnämnden 2025-01-30
Yttrande Falkenberg energi AB 2025-01-31
Kultur-fritid- och teknik 2025-01-31
Yttrande EnBW 2025-01-31
Servicenämnden 2025-02-03
Yttrande Vatten-och miljö i väst AB 2025-02-07
Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2025-02-05

Yrkanden

Roger Valestam (SD), med instämmande av Sandra Johansson (M), Susan Pettersson (KD) och Petra Hygrell (L), yrkar att följande justering görs i energistrategin avsnitt 3.2.1 punkt 3:

”Säkerställ att vid val av upphandling av el ska förnybar el väljas” byts mot
”Säkerställ att vid val av el ska fossilfri el väljas”.

Marcus Jöngren (MP), med instämmande av Per Svensson (S) och Kerstin Angel (C), yrkar bifall till liggande förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Marcus Jöngren (MP) med fleras yrkande mot Roger Valestam (SD) med fleras ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Omröstning begärs.

Ja-röst för bifall till Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Nej-röst för bifall till Roger Valestams (SD) yrkande.

Ledamöter	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Sandra Johansson (M)		X	
Miranda Bodiroza (S)	X		
Anneli Andelén (C)	X		
Marcus Dufwa (S)	X		
Roger Valestam (SD)		X	
Mikael Svensson (S)	X		
Johan Idmark (M)		X	
Susan Pettersson (KD)		X	
Kerstin Angel (C)	X		
Anders Jansson (SD)		X	
Petra Hygrell (L)		X	
Markus Jöngren (MP)	X		
Per Svensson (S) ordf.	X		
Summa	7	6	

Omröstningen har utfallit med 7 Ja-röster och 6 Nej-röster, 0 avstår, och därmed beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Reservationer

Roger Valestam (SD), Sandra Johansson (M), Susan Pettersson (KD) och Petra Hygrell (L) reserverar sig till förmån för Roger Valestams (SD) yrkande.

Anteckning

Göran Janko (M) och Daniel Bäck (SD) antecknar sin avvikande mening till protokollet till förmån för Roger Valestams (SD) yrkande.

§ 152

Redogörelse av delegationsbeslut, KS 2025/10

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Delegation innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar. Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen. Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till kommunstyrelsen, som bestämmer i vilken ordning detta ska ske (6 kap 40 § KL). Viktigt vid anmälan av delegationsbeslut är att man genom nämndens protokoll kan identifiera varje delegationsbeslut med hänsyn till bland annat möjligheten att överklaga besluten och för att delegationsbeslut ska kunna vinna laga kraft.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2025-06-10

Rapport delegationsbeslut 2025-08-25, bifogas protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-06-17, §§ 119 - 128

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-06-24, §§ 129 - 134

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-08-19, §§ 135 - 146

Kommunstyrelsens hållbarhetsutskott 2025-06-18, §§ 13 – 17

§ 153

Meddelanden och anmälningar, KS 2025/7

Beskrivning av ärendet

Protokoll – Ägarråd Inera AB 2025-04-28. KS 2025/8.

Beslut – Driftnämnden Kollektivtrafik, Region Halland 2025-06-02, § 34 – Beslut om Principer för kommunala tillköp av biljetter. KS 2025/8.

Beslut – Länsstyrelsen i Jönköpings län 2025-06-13, Ersättning för att stärka och utveckla verksamhet med flyktingguider och familjekontakter enligt 37 a § förordning 2010:1122.

Information – Länsstyrelsen i Jönköpings län 2025-06-13, Informationsverige.se – ett verktyg för dig som arbetar med asylsökande, nyanlända och ensamkommande barn. KS 2025/8.

Protokoll – Direktionen, Räddningstjänsten väst 2025-06-09. KS 2025/8.

Meddelande – Meddelande från styrelsen SKR 2025-06-13, Förbundsavgift år 2026 till Sveriges Kommuner och Regioner. KS 2025/8.

Protokoll – Överförmyndare i Väst 2025-06-16 §§ 91 - 104. KS2025/56.

Protokoll – Samordningsförbundet i Halland 2025-06-25. KS 2025/8.

Protokoll – Överförmyndare i väst 2025-07-014 §§ 106 – 109. KS 2025/56.

Beslut – Avveckling av Statens servicecenters servicekontor i Falkenbergs kommun, 2025-06-10. KS 2025/181.

Protokoll – Centrala Samverkansgruppen, CSG 2025-08-19 §§ 1 – 10. KS 2025/8.

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2025-08-25 Utskriven av: Amanda Qvarnström

Diarieenhet:	Kommunstyrelsen
Beslutsfattare:	Alla
Kategori:	Alla
Beslutsinstans:	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum:	2025-08-26
Sekretess:	Visas ej

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
696866	Delegationsbeslut	1.03.
2025-07-30	Förvaltningsrätten i Göteborg	Per Svensson
KS 2025/282	Överklagande av kommunfullmäktiges beslut om förändring av kultur-, fritids- och tekniknämnden	1.03.
		Anna Hedman
697532	Delegationsbeslut	1.03.
2025-08-15		Per Svensson
KS 2025/295	Uppsägning av arrende - del av Morup-Lyngen 2:40, arrendeställe 2	1.03.
		Gabriel Petersson Sundius
2025.3130	Beslut att lämna i yttrande till Förvaltningsrätten i Göteborg i mål nr. 6697-25	1.03.
2025-07-03	Förvaltningsrätten i Göteborg	Per Svensson
KS 2025/237	Laglighetsprövning av beslut §2025/91-KS - Överenskommelse om förlängning av ramavtal avseende exploatering i Glommens hamn	1.03.
		Anna Hedman
694682	Beslut - beviljat natur- och miljövårdsbidrag, Projekt WebOfLife	1.21.
2025-06-18		Martin Berntsen
KS 2025/241	Naturvårdsbidrag kommunalt - Projekt WebOfLife Hushållningssällskapet	1.21.
		Martin Berntsen
2025.2962	Beslut om beviljat kommunalt naturvårdsbidrag	1.21.
2025-06-27		Martin Berntsen
KS 2021/279	Naturvårdsbidrag kommunalt FOF Backsvala	1.21.
		Martin Berntsen
2025.2853	Anmälan av personuppgiftsincident, HR-avdelningen	1.22.
2025-06-24	Kicki Nordberg	Kicki Nordberg
KS 2025/249	Anmälan av personuppgiftsincident, HR-avdelningen	1.22.
		Nicklas Olsson

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
695465	Nämndernas ramar 2025 juni 2025	4.13.
2025-06-27		Jörgen Hansson
KS 2025/251	Tilldelning av centrala budgetmedel 2025	4.13.
		Katarina Löfberg
2025.3076	Servitutsavtal Holmen 1:29	6.01.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.01.
		Alex Pettersson
2025.2963	Köpebrev avseende avstyckad del av Ullared 1:142, ny lott Ullared 1:151	6.03.
2025-06-30		Johan Cronqvist
KS 2024/319	Försäljning/Överlåtelse del av Ullared 1:142	6.03.
		Johan Cronqvist
2025.3081	Nyttjanderättsavtal nr 300 176	6.04.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.04.
		Alex Pettersson
2025.3082	Jakträttsavtal Arvidstorp 1:39	6.04.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.04.
		Alex Pettersson
2025.3073	Uppsägning del av arrende 600 020	6.04.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.04.
		Alex Pettersson
2025.3074	Uppsägning hamnavtal 10	6.04.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.04.
		Alex Pettersson
2025.3075	200 765	6.04.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.04.
		Alex Pettersson
2025.3117	Uppsägning av arrendeavtal 200 360	6.04.
2025-07-15		Jessica Thelberg
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.04.
		Jessica Thelberg
2025.3119	Uppsägning av arrendeavtal 600 065 och 600 150.	6.04.
2025-07-15		Jessica Thelberg

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.04. Jessica Thelberg
2025.3077	Tillägsavtal till hamn 15 (2)	6.04.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.04. Alex Pettersson
2025.3078	Hallandsleden Avtal nr 301 336	6.05.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05. Alex Pettersson
2025.3079	Hallandsleden Avtal nr 301 228	6.05.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05. Alex Pettersson
2025.3091	Hallandsleden Avtal nr 301 215	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05. Alex Pettersson
2025.3092	Kustnära vandringsled 301 014	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05. Alex Pettersson
2025.3093	Kustnära vandringsled 301 015	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05. Alex Pettersson
2025.3094	Kustnära vandringsled 301 012	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05. Alex Pettersson
2025.3095	Kustnära vandringsled 301 010	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05. Alex Pettersson
2025.3096	Kustnära vandringsled 301 009	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05. Alex Pettersson

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
2025.3097	Kustnära vandringsled 301 008	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05.
		Alex Pettersson
2025.3098	Kustnära vandringsled 301 007	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05.
		Alex Pettersson
2025.3099	Kustnära vandringsled 301 005	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05.
		Alex Pettersson
2025.3100	Kustnära vandringsled 301 004	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05.
		Alex Pettersson
2025.3101	Kustnära vandringsled 301 003	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05.
		Alex Pettersson
2025.3102	Kustnära vandringsled 301 002	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05.
		Alex Pettersson
2025.3104	Kustnära vandringsled 301 001	6.05.
2025-07-09		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.05.
		Alex Pettersson
2025.3071	Överlåtelse 600 147	6.06.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.06.
		Alex Pettersson
2025.3072	Överlåtelse 600 002	6.06.
2025-07-08		Alex Pettersson
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.06.
		Alex Pettersson
2025.3080	Köpekontrakt Spånskrapan 1	6.15.
2025-07-08		Johan Cronqvist

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
KS 2025/279	Försäljning av Falkenberg Spånskrapan 1	6.15. Jessica Thelberg
2025.3131	Överenskommelse hävande av köpekontrakt	6.15.
2025-07-21		Frida Guntell
KS 2022/19	Markförfrågningar köp/sälj, samlingsakt 2022	6.15. Frida Guntell
2025.3086	Köpebrev Västra Gärdet 2:5	6.15.
2025-07-08		Johan Cronqvist
KS 2025/39	Markförvaltning - samlingsakt 2025	6.15. Johan Cronqvist
2025.2703	Yttrande gällande koncessionsansökan för linje 420 kV från Horredtill Breared	7.03.
2025-06-13		Johan Cronqvist
KS 2025/211	Begäran om yttrande gällande koncessionsansökan - förlängning av nätkoncession för linje för en 420 kV ledning från Horred till Breared	7.03. Johan Cronqvist
2025.2771	Svar på förfrågan om handlingarna behöver kompletteras, Hömossen vindpark	7.04.
2025-06-19		Martin Berntsen
KS 2025/205	Ansökan om tillstånd - uppförande, drift och avveckling av Hömossen Vindpark inom Falkenbergs kommun	7.04. Martin Berntsen
2025.2791	Yttrande gällande vattenverksamhet på fastigheten Kärreberg 3:52	7.04.
2025-06-23		Martin Berntsen
KS 2025/228	Underrättelse med möjlighet till yttrande ang. anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap. 9 a § miljöbalken	7.04. Martin Berntsen
2025.2616	Yttrande - avgränsningssamråd för utvidgning av djurhållning på Lis Gård	7.04.
2025-06-10		Martin Berntsen
KS 2025/231	Remiss - Samråd enligt 6 kap miljöbalken, djurhållning med slaktkyckling på fastigheten Lis 1:20 i Falkenbergs kommun	7.04. Martin Berntsen
2025.3022	Yttrande gällande vattenverksamhet på fastigheten Askome 12:6, Falkenbergs kommun	7.04.
2025-07-03		Martin Berntsen
KS 2025/273	Anmälan om vattenverksamhet Askome 12:6 - begäran om yttrande senast 4 augusti 2025	7.04. Martin Berntsen
2025.2576	Planprogram - delegationsbeslut	7.09.
2025-06-09		Johan Cronqvist

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
KS 2022/257	Detaljplan Rampen 36 m fl	7.09. Johan Cronqvist
2025.2466	Återtag av planansökan enligt delegationsbeslut	7.15
2025-06-02	Jörgen och Elsie Börjesson Carlsson	Johan Cronqvist
KS 2013/424	Detaljplan Morup 6:15 - ÅTERTAGET	7.15 Rickard Alström