



Ledamöter

Per Svensson (S)
Sandra Johansson (M)
Miranda Bodirosa (S)
Anneli Andelén (C)
John Störby (S)
Roger Valestam (SD)
Johan Idmark (M)
Susan Pettersson (KD)
Petra Hygrell (L)
Markus Jöngren (MP) jäv § 186

Tjänstgörande ersättare

Kerstin Angel (C)
Kerstin Rosell (S)
Daniel Bäck (SD)

Ersättare

Göran Janko (M)
Anita Gidén (V)
Ulrika Bertilsson (S) § 175
Bo Björkner (L)

Övriga närvarande

Kicki Nordberg, kommundirektör
Lina Österhult, kommunsekreterare
Jörgen Hansson, ekonomichef §§ 175-179
Lotta Jönsson, bitr. ekonomichef §§ 175-176
Katarina Löfberg, controller § 175
Paulina Claesson, utvecklingschef §§ 176-177, 190-195
Jessica Bernström, redovisningschef §§ 176-177
Jennie Fagerström, strateg offentliga rum § 183
Johan Cronqvist, samhällsbyggnadschef §§ 183-189
Catrine Bladh, enhetschef strategienheten § 183
Christian Persson, mark-, och exploateringsingenjör § 184
Fredrik Bergqvist, plankonsult § 185
Rickard Alström, planchef § 185-189
Hanna Sandberg, utvecklingsledare § 190
Linda Corneliusson Linde, utvecklingsledare § 191-195

Paragrafer

§§ 175-200

Justering

Ordföranden och Sandra Johansson.

Digitala underskrifter

Ordförande Per Svensson
Justerare Sandra Johansson

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2024-11-04 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2024-10-29
Datum då anslaget sätts upp	2024-11-04
Datum då anslaget tas ned	2024-11-27
Protokollet förvaras hos	Kommunstyrelseförvaltningen

Innehållsförteckning

§ 175	Mål och budget 2025-2027	2024/179	5 - 6
§ 176	Kommunstyrelsens delårsrapport 2024	2024/235	7
§ 177	Falkenbergs kommuns delårsrapport 2024	2024/234	8 - 9
§ 178	Svar på remiss - Yttrande över Nätt och jämnt, likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn	2024/307	10 - 11
§ 179	Beslut om instruktion till stämooombud för återkallande av utdelning från Falkenbergs Stadshus AB till kommunen	2024/115	12 - 13
§ 180	Utbetalning av partistöd 2025	2024/48	14 - 16
§ 181	Revidering av riktlinje för fakturerings- och kravhantering	2024/201	17
§ 182	Redovisning av uppdrag - Möjligheten att samordna och samorganisera näringslivsavdelningen och Destination Falkenberg AB	2023/517	18 - 19
§ 183	Redovisning av uppdrag samt förlängning av återrapporteringstid – Uppdrag att utreda användningen av Stortorget i Falkenberg	2024/212	20 - 21
§ 184	Förvärv av Eldstaden 7 (Ishallen)	2024/385	22 - 23
§ 185	Ansökan om planbesked - Detaljplan för fastigheten Spettet 1	2023/516	24 - 25
§ 186	Ansökan om planbesked - Detaljplan för del av Herting 2:1 m.fl.	2023/433	26 - 28
§ 187	Ansökan om planbesked – ändring av detaljplan för Hjortsberg 3:46 m.fl.	2024/238	29 - 30
§ 188	Falkenbergs kommuns yttrande angående länsstyrelsens överklagande till MÖD gällande Sadeln 9	2022/258	31 - 32
§ 189	Uppdrag till samhällsbyggnadsavdelningen att ta fram en utbyggnadsplan	2024/377	33
§ 190	Revidering av policy - Intern kontroll	2024/46	34 - 35

			36
§ 191	Antagande av undersökning av betydande miljöpåverkan	2024/413	
§ 192	Utsändande av remiss – Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040	2024/280	37
§ 193	Svar på remiss - Yttrande över Eons nätutvecklingsplan 2024-2035	2024/397	38 - 39
§ 194	Svar på remiss - Yttrande över Vattenfalls nätutvecklingsplan 2025-2034	2024/398	40 - 41
§ 195	Svar på remiss - Yttrande över Falkenbergs Energis nätutvecklingsplan 2025-2034	2024/400	42 - 43
§ 196	Fastställande av avfallstaxa för 2025	2024/362	44 - 45
§ 197	Fastställande av VA-taxa för 2025	2024/361	46 - 47
§ 198	Rapport - ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS	2024/261	48
§ 199	Redogörelse av delegationsbeslut	2024/19	49
§ 200	Meddelanden och anmälningar	2024/7	50

§ 175

Mål och budget 2025-2027, KS 2024/179

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Fastställa skattesatsen för kommunalskatt i Falkenbergs kommun 2025 till 21,10 kr per intjänad hundralapp.
2. Godkänna Mål och budget 2025-2027 inklusive investeringsplan och exploateringsplan 2025 – 2029 i sin helhet.
3. Bemyndiga kommunstyrelsen att under 2025 nyupplåna, det vill säga öka kommunens långfristiga skulder, med totalt 800 mnkr.
4. Bemyndiga kommunstyrelsen att under 2025 omsätta lån, det vill säga låna upp motsvarande belopp på de lån som sägs upp eller förfaller till betalning under 2025.
5. Fastställa internräntan för 2025 till 2,5 %.
6. Fastställa borgensavgiften gällande förmedlade lån till de kommunala bolagen till 0,45 %.
7. Godkänna föreningslån till Falkenbergs Roddklubb med 880 tkr för köp av mark.
8. Godkänna föreningslån till Falkenbergs Motorklubb med 2 000 tkr för byggnation av servicebyggnad.
9. Uppdra nämnderna att besluta om inriktning och ekonomi (internbudget) för 2025 senast i december 2024.
10. Uppdra kommunstyrelseförvaltningen att uppdatera lokalförsörjningsprogrammet i enlighet med budgetbeslutet.
11. Anteckna att alla till kommunstyrelsen inkomna skrivelser, uppdrag med mera, som hänskjutits till budgetberedningen i det upprättade budgetförslaget 2025, anses behandlade.

Beskrivning av ärendet

Förslag till Mål och budget 2025-2027 samt exploaterings- och investeringsplan 2025-2029 föreligger.

Motivering av beslut

Enligt kommunallagen ska kommuner varje år upprätta en budget. Budgeten ska specificera skattesatsen, anslag och finansiella mål för god ekonomisk hushållning, samt planer för verksamheten och ekonomin över en

treårsperiod. Förslag till budget ska upprättas av kommunstyrelsen senast i oktober, och fullmäktige ska fastställa budgeten före november månads slut.

Ekonomi

I budgeten framgår hur verksamheten ska finansieras och hur den ekonomiska ställningen beräknas vara vid budgetårets slut. Budgeten innehåller även en plan för ekonomin för en period av tre år.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-16

Framtid Falkenbergs förslag till Mål och budget 2025-2027 samt exploaterings- och investeringsplan 2025-2029

Bilaga 1 - Nämndernas ramar 2025-2027

Yrkanden

Marcus Jöngren (MP), Per Svensson (S), Susan Pettersson (KD), Miranda Bodiroza (S), John Störby (S), Petra Hygrell (L) och Kerstin Rosell (S) yrkar bifall till Framtid Falkenbergs budgetförslag.

Anneli Andelén (C) och Kerstin Angel (C) yrkar bifall till Centerpartiets budgetförslag.

Sandra Johansson (M) och Johan Idmark (M) yrkar bifall till Moderaternas budgetförslag.

Roger Valestam (SD) och Daniel Bäck (SD) yrkar bifall till Sverigedemokraternas budgetförslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Marcus Jöngren (MP) med fleras yrkande på Framtid Falkenbergs budgetförslag mot Sandra Johansson (M) med fleras yrkande på Moderaternas budgetförslag, Anneli Andelén (C) med fleras yrkande på Centerpartiets budgetförslag, Roger Valestam (SD) med fleras yrkande på Sverigedemokraternas budgetförslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Marcus Jöngrens (MP) yrkande.

Reservationer

Sandra Johansson (M), Johan Idmark (M), Anneli Andelén (C), Kerstin Angel (C), Roger Valestam (SD) och Daniel Bäck (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Anteckning

Göran Janko (M) anmäler avvikande mening mot beslutet till förmån för Sandra Johansson (M) med fleras yrkande.

§ 176

Kommunstyrelsens delårsrapport 2024, KS 2024/235

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kommunstyrelsens delårsrapport för 2024.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat en delårsrapport för 2024 med uppföljning av såväl mål och verksamhet, som personalförhållanden och ekonomi.

En del i kommunstyrelsens arbete är att stödja kärnverksamheterna genom strategiska processer för att säkerställa kommunens övergripande mål. Inom trygghetsområdet har insatser för att förebygga brott och stärka kommunens robusthet prioriterats. Näringslivsarbetet har fokuserat på att förbättra service och stöd till företag samt utveckla innovativa projekt inom AI. Kommunen har också förstärkt sitt hållbarhetsarbete genom initiativ som Falkenbergs klimatinitiativ och arbetet med en ny energistrategi.

Ekonomiuppföljningen visar att kommunstyrelsen, exklusive affärsverksamhet, redovisar en positiv budgetavvikelse för perioden om 7,3 miljoner kronor samt en årsprognos om 7,1 miljoner kronor, detta tack vare lägre kostnader för färdtjänst, tillfälliga vakanser samt att avgift för samverkan till Region Halland inte faller ut under 2024.

Inom affärsverksamheten redovisar exploateringsverksamheten ett positivt resultat och prognos, medan elproduktionen har en negativ budgetavvikelse i resultat och prognos som konsekvens av såväl lägre elpriser som minskad vindkraftsproduktion. Prognosen för affärsverksamheten på helåret är ett budgetöverskott på 0,2 miljoner kronor.

Motivering av beslut

Uppföljning av ekonomi samt bedömning av årets utfall har gjorts inom samtliga avdelningar inom kommunstyrelseförvaltningen. Kommunstyrelsen föreslår att godkänna delårsrapport för 2024.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-09-30
Kommunstyrelsens delårsrapport 2024

§ 177

Falkenbergs kommuns delårsrapport 2024, KS 2024/234

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna delårsrapport för januari-augusti 2024.
2. Att göra redaktionella ändringar i texten fram till kommunfullmäktiges sammanträde.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens ekonomiavdelning har upprättat delårsrapport för kommunen 2024.

Det pågår ett medvetet utvecklingsarbete, och Falkenbergs kommunkoncern har mycket att vara stolt över. Samtidigt visar verksamheternas analyser att det finns strategiskt viktiga frågor att fokusera på framåt, för att förstärka förflyttningen mot kommunfullmäktiges mål.

Den sammantagna bedömningen är att Falkenbergs kommun har en delvis god ekonomisk hushållning under perioden. Baserat på vad som är känt vid delårsbokslutet, kommer samma bedömning med stor sannolikhet att gälla även för helåret.

Resultatandelen per 31 augusti uppgår till 5,6 % och prognosen för helåret 2024 bedöms bli 2,1 %, att jämföra med budgeterade 1,0 %. Resultatmålet på 2 % uppfylls för både delåret och enligt prognosen för helåret.

Vid delårsbokslutet uppgår soliditeten till 30,2 %, vilket innebär att det finansiella målet är uppfyllt. Soliditetsmålet för kommunen bedöms även uppnås på helåret.

Helårsprognosen visar ett positivt resultat på 71,0 mnkr, vilket är 38,5 mnkr högre än budgeterat. Skatteintäkter och generella statsbidrag bidrar positivt till budgetöverskottet medan verksamhetens nettokostnad förväntas överstiga budget. Verksamhetens nettokostnad rymmer nämndernas drift och kommungemensamma poster. För nämnderna prognostiseras ett överskott som till stor del förklaras av färre barn, elever och omsorgstagare än förväntat i verksamheterna. För kommungemensamma poster prognostiseras ett underskott framför allt på grund av att kommunen under 2024 finansierar verksamheten i det kommunala bolaget Falkenberg Destination AB, samt kostnader för sanering. För de finansiella posterna prognostiseras ett budgetöverskott till följd av lägre utlåningsräntor och lägre genomsnittlig upplåning än budgeterat samt inlåningsräntor kopplat till en god likviditet under året.

Motivering av beslut

Enligt fastställda rutiner ska delårsrapport per augusti upprättas och redovisas.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-02

Delårsrapport - Falkenbergs kommun 2024

Delårsrapport - Nämnd 2024

Bilaga 1 Delårsrapport BUN 2024

Bilaga 2 Delårsrapport ÖFN Varberg 2024

§ 178

Svar på remiss - Yttrande över Nätt och jämnt, likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn, KS 2024/307

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända yttrande över Nätt och jämnt – Likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn (SOU 2024:50) till Finansdepartementet, ärende nr Fi2024/01521.

Beskrivning av ärendet

Utjämningskommittén 2022 har haft i uppdrag att göra en bred översyn av systemet för kommunalekonomisk utjämning och LSS-utjämningen samt vid behov föreslå förändringar. I uppdraget har också ingått att se över vilka av dagens riktade statsbidrag som skulle kunna inordnas i det generella statsbidraget till kommunsektorn. Därutöver har kommittén haft i uppdrag att lämna förslag på åtgärder för att motverka höga och ökande skattesatser i kommuner och regioner, inklusive åtgärder för att minska risken för negativa bieffekter av inkomstutjämningen på tillväxten.

De förändringar utjämningskommittén föreslår förslås införas 2026. Under de första åren sker ett successivt införande för att de kommuner som får negativa utfall ska kunna ställa om sin verksamhet till ett lägre utfall. De kommuner som erhåller ett positivt utfall, däribland Falkenbergs kommun, kommer framför allt under 2026 få avstå sin del som en solidarisk finansiering av förslaget under en införandeperiod.

Nätt och jämnt-likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn har skickats till Falkenbergs kommun på remiss.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har sammanställt synpunkter på översänd remiss i yttrande daterat 2024-10-15, vilket föreslås översändas till Finansdepartementet som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Sammantaget ställer sig kommunen positiv till utjämningskommitténs förslag. Det kommunalekonomiska utjämningsystemet syftar till att skapa likvärdiga ekonomiska förutsättningar att tillhandahålla välfärd och annan samhällsservice. Utjämning ska inte ske för ambition eller effektivitetsskillnader. Det är viktigt att statens resursfördelningsmodeller är uppdaterade med aktuella data. Det är också viktigt att de grundläggande principerna inom dessa system vidmakthålls där en enskild kommun inte ska kunna påverka utfallet i systemen.

Falkenbergs kommun ställer sig bakom de förslag som föreslås av utredningen förutom när det gäller LSS-utjämningen. Inom LSS-utjämningen föreslår Falkenbergs kommun en bredare analys som grund för större förändringar eftersom dels de ekonomiska effekterna blir stora mellan

kommuner, dels eftersom utredningen enbart mäter vårdtyngden inom bostad med särskild service. Hur väger man exempelvis in driftsform för personlig assistens (privat eller i egen regi).

I kostnadsutjämningsystemet har samtliga beräkningsmodeller gått igenom i grunden, vilket ger bättre träffsäkerhet för de strukturella faktorerna. Det blir större fokus på gleshet och socioekonomi. Positivt att man sett över och förändrat åldersindelningen där det varit motiverat med en finare åldersfördelning (Äldreomsorg och Barnomsorg).

Inom inkomstutjämnningen, sker en uppdatering av skattesats till 2022 års nivå inklusive justeringar för skatteväxlingar. Ökad garantinivå från 115 % till 116 % av rikets medelskattkraft.

Utredningen har också sett över riktade statsbidrag. 17 riktade statsbidrag om totalt 10 miljarder kronor föreslås överföras till det generella statsbidraget.

Falkenbergs kommun får mer resurser sammantaget om förslaget antas av regeringen. Inom LSS-utjämnningen, specifikt, förlorar emellertid Falkenbergs kommun på förslaget.

Ekonomi

Om förslaget antas av regeringen kommer Falkenbergs kommun sammantaget bli kompenserade i större utsträckning än i dagens system. Detta sker inte under det första verksamhetsåret 2026 utan först 2027 och framåt eftersom ett införandebidrag stegvis motverkar för stora effekter för de kommuner som erhåller ett mindre utfall med förslaget.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-15

Yttrande över remiss - Nätt och jämnt likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn SOU 2024:50 2024-10-15

Remiss del 1 - Nätt och jämnt, likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn, 2024-07-11

Remiss del 2 - Nätt och jämnt, likvärdighet och effektivitet i kommunsektorn, 2024-07-11

§ 179

Beslut om instruktion till stämooombud för återkallande av utdelning från Falkenbergs Stadshus AB till kommunen, KS 2024/115

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Bemyndiga och uppdra åt det av kommunfullmäktige valda ombudet att på extra bolagsstämma i Falkenbergs Stadshus AB, rösta för att
 - Ändra det tidigare beslutet på ordinarie bolagsstämma i Falkenbergs Stadshus AB den 8 april 2024 om vinstutdelning om 26,8 mnkr från Falkenbergs Stadshus AB till Falkenbergs kommun och balansera vinstmedlen i ny räkning.

Beskrivning av ärendet

Kommunen har budgeterat 26,8 mnkr i utdelning från Falkenbergs Stadshus AB under 2024. Kommunens prognos för 2024 är väsentligt högre än budgeterat resultat. Samtidigt finns behov i budget för 2025. Med anledning av det föreslås att utdelningen för 2024 minskas med 10 mnkr. Detta kan ske genom extra bolagsstämma med ägaren, Falkenbergs kommun, där beslut från ordinarie bolagsstämma återkallas och ett nytt beslut på ett lägre belopp kan tas.

Återkallelsen innebär att utdelningen om 26,8 mnkr balanseras i ny räkning och förs till fritt utdelningsbart eget kapital. Beslut om såväl återkallelse av tidigare beslut som nytt beslut om utdelning behöver antas innan utgången av 2024.

Fullmäktige föreslås besluta om instruktion till stämooombud vid extra bolagsstämma för Falkenbergs Stadshus AB.

Motivering av beslut

Förslag till att återkalla utdelningen baserar sig på bedömningen att kommunen bedöms klara sitt budgeterade resultat 2024 med en lägre utdelning än budgeterat. Beslutet innebär att den återkallade utdelningen kan användas i framtiden.

Ekonomi

Genom att minska utdelningen 2024 finns utöver det fria egna kapitalet om 6,9 mnkr, ytterligare 10 mnkr kvar i Falkenbergs Stadshus AB till framtida utdelningsbehov.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-01

Årsredovisning och Koncernredovisning för Falkenbergs Stadshus AB, 2023

Protokoll årsstämma Falkenbergs Stadshus AB 2024-04-08

Yrkanden

Per Svensson (S) yrkar att ändra första punkten ”Återkalla det tidigare beslutet på ordinarie bolagsstämma i Falkenbergs Stadshus AB den 8 april 2024 om vinstutdelning om 26,8 mnkr från Falkenbergs Stadshus AB till Falkenbergs kommun och balansera vinstmedlen i ny räkning” till ”Ändra det tidigare beslutet på ordinarie bolagsstämma i Falkenbergs Stadshus AB den 8 april 2024 om vinstutdelning om 26,8 mnkr från Falkenbergs Stadshus AB till Falkenbergs kommun och balansera vinstmedlen i ny räkning”. Samt yrkar avslag på punkten ”Rösta för utdelning om 16,8 mnkr från Falkenbergs Stadshus AB till Falkenbergs kommun enligt den fastställda balansräkningen för 2024” då ett beslut att ändra bolagsstämmans beslut, istället för att återkalla, gör att nytt beslut om utdelning inte är nödvändigt.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande mot liggande förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

§ 180

Utbetalning av partistöd 2025, KS 2024/48

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Minska partistödet för år 2025 med 243 403 kr i enlighet med kommunstyrelsens beslut 2024-08-27.
2. Utbetala justerat partistöd för 2025 om 3 294 005 kr fördelat mellan de partier som är representerade i kommunfullmäktige enligt valresultatet 2022 och som inkommit med redovisning och granskningsrapport.

Beskrivning av ärendet

Den 1 februari 2014 trädde nya regler för kommunalt partistöd i kraft. Det lokala partistödet ska syfta till att stärka partierna i den kommunala demokratin. Enligt reglerna måste fullmäktige fatta beslut om att de partier som får stöd ska redovisa att stödet använts för sitt ändamål och hur redovisningen ska lämnas in. Vidare ska redovisningen granskas av en av respektive parti utsedd granskare. Fullmäktige ska sedan årligen fatta beslut om utbetalning av partistöd. Enligt kommunallagen 4 kap. 31 § ska partiernas redovisning och granskningsintyg lämnas in till kommunstyrelsen senast sex månader efter redovisningsperiodens utgång, det vill säga 30 juni. Av samma lagrum framgår att fullmäktige får besluta att stöd inte ska betalas till parti som inte lämnar redovisning och granskningsrapport i tid.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-06-24, § 110, att fastställa Falkenbergs kommuns regler för kommunalt partistöd. Av reglerna framgår att mottagare av partistöd årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i kommunallagen 4 kap 29 § för att stärka partiernas ställning i den kommunala demokratin. Vidare framgår att det till redovisningen ska fogas ett granskningsintyg. Av reglerna framgår också att om redovisning och granskningsrapport inte lämnats in i föreskriven tid utbetalas inget stöd för nästkommande år. Vid fördelning av partistöd beaktas endast mandat för vilken en vald ledamot är fastställd enligt 14 kap vallagen (2005:837). Partistödet utgår under högst 12 månader efter det att representationen upphört.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-04-26 § 62 beslutades att ändra punkt 3.2 Grundstöd och mandatstöd i Regler för kommunalt partistöd till:

Partistöd består av:

- Ett grundstöd om 81% av ett prisbasbelopp.
- Ett mandatstöd om 88% av ett prisbasbelopp.

Åtta av åtta partier i Falkenbergs kommun som är berättigade till kommunalt partistöd har lämnat in handlingar innan 1 juli 2024.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår utbetalning av partistöd 2025 för de partier som lämnat in handlingar innan 1 juli 2024.

Ekonomi

Utifrån regler för kommunalt partistöd i Falkenbergs kommun ska partistöd utgå ifrån det aktuella årets prisbasbelopp, vilket för år 2025 är satt till 58 800 kr. Grundstödet beräknas med 81% av prisbasbeloppet, vilket blir 47 628 kr för 2025. Mandatstödet beräknas med 88% av prisbasbeloppet, vilket blir 51 744 kr för 2025.

Utifrån dessa regler uppgår partistödet till en total kostnad på 3 537 408 kr för kommunen 2025. Uppräkningen av partistödet för 2024 har inte kompensrats och därmed är partistödet underfinansierat för både 2024 och 2025.

För att hålla budgeten för partistöd 2025 behöver det totala beloppet minska med 243 403 kr. Kommunstyrelsen beslutade 2024-08-27 att inte öka stödet till partierna med 250 tkr 2025. Skillnaden mellan beräkning utifrån regler för kommunalt partistöd och justering utifrån budget rör endast år 2025.

Ny fördelning mellan partierna blir därmed följande för 2025:

Tabell: Förslag justerat partistöd 2025

Parti	Antal tillsatta mandat	Partistöd 2025 uppräknat utifrån regler	Partistöd 2025 justerat utifrån budget
Moderaterna	11	616 812	572 920
Sverigedemokraterna	10	565 068	525 166
Vänsterpartiet	3	202 860	190 889
Centerpartiet	10	565 068	525 166
Kristdemokraterna	3	202 860	190 889
Liberalerna	2	151 116	143 136
Socialdemokraterna	20	1 082 508	1 002 704
Miljöpartiet de gröna	2	151 116	143 136
	61	3 537 408	3 294 005

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-08-21

Regler för kommunalt partistöd i Falkenbergs kommun

Redovisning av erhållet lokalt partistöd med granskningsrapport och intyg från

Centerpartiet

Socialdemokraterna

Miljöpartiet

Moderaterna

Kristdemokraterna

Vänsterpartiet

Sverigedemokraterna

Liberalerna

Beslut kommunstyrelsens Budgetförslag 2025

§ 181

Revidering av riktlinje för fakturerings- och kravhantering, KS 2024/201

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta reviderad riktlinje för fakturering och kravhantering.

Beskrivning av ärendet

Riktlinje för fakturerings- och kravhantering är i behov av revidering och kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför ett antal förändringar i den befintliga riktlinjen. Kommunstyrelseförvaltningen har efter omvärldsanalys gjort bedömningen att riktlinjen bör beskriva processerna kring kravhanteringen tydligare.

Motivering av beslut

Genomförda förändringar i riktlinjen anses inte leda till någon faktisk förändring för den enskilda invånaren eller kunden. Däremot kommer processen spara marginella resurser på kommunstyrelseförvaltningens ekonomiavdelning och minska porto- och utskriftskostnader till nuvarande leverantör. Detta då inkassobolaget tar över dessa uppgifter utan någon kostnad. Den andra nämnvärda förändringen i förslaget till revidering är att betalningspåminnelsen skickas ut 10 kalenderdagar efter förfalldatum. I rådande riktlinje skickas betalningspåminnelse ut 7 arbetsdagar efter förfalldatum.

Ekonomi

Förslaget kommer att påverka kommunens ekonomi ytterst marginellt, ca 25 tkr per år i minskade kostnader till nuvarande leverantör.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-08-21

Förslag till reviderad riktlinje för fakturering och kravhantering

Nuvarande riktlinje antagen 2022-12-06

§ 182

Redovisning av uppdrag - Möjligheten att samordna och samorganisera näringslivsavdelningen och Destination Falkenberg AB, KS 2023/517

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna återrapportering angående möjligheten att samordna och samorganisera näringslivsavdelningen och Destination Falkenberg AB.

Beskrivning av ärendet

Ärendet har initierats av Per Svensson (S) inom ramen för ledamöters initiativrätt i nämnder enligt kommunallagens 4 kap. 20 §.

Kommunstyrelsen fattade 2023-12-05 beslut om att uppdra åt kommundirektören att utreda möjligheten att samordna och samorganisera näringslivsavdelningen (NAV) och Destination Falkenberg AB (DFAB). Enligt uppdraget ska utredningen beakta uppdrag, verksamhet, ekonomi, samordningsvinster såväl personalmässiga som ekonomiska, en kortare omvärldsbevakning samt förslag på eventuell organisationsförändring. Motiveringen bakom uppdraget är att Falkenbergs kommun ständigt behöver se över organisation och resursutnyttjande för att få till stånd ökad måluppfyllelse, minskad administration samt samordning och nyttjande av kommungemensamma stödfunktioner.

Med anledning av uppdragets omfattning och komplexitet har kommundirektören anlitat PWC för att genomföra utredningen. I utredning har PWC använt perspektiven verksamhet, juridik och skatt samt tre olika alternativ, samlokalisering, samarbete och sammanslagning, i syfte att formulera fördelar och nackdelar med samordning av DFAB och NAV.

Ärendet har, i enlighet med kommunstyrelsens beslut, beretts via kommunfullmäktiges beredning för översyn av den politiska organisationen och interkommunala samarbeten. Utredningen har, på uppdrag av beredningen, kompletterats med information avseende kostnader kopplade till att driva destinationsverksamheten i bolag respektive förvaltning samt anteckningar från dialogmöte med representanter från Näringslivet Falkenberg.

Beredningen beslutade 2024-09-24 att ställa sig positiv till den redan genomförda samlokaliseringen av DFAB och NAV samt att föreslå att destinationsverksamheten bibehålls i bolagsform.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har, med stöd av PWC, utrett möjligheten att samordna och samorganisera NAV och DFAB. Utredningen samt tillkommande beslut från beredningen är bifogad till ärendet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-09-25

Kommunfullmäktiges beredning för översyn av den politiska organisationen och interkommunala samarbeten 2024-09-25, § 9

PWC, Utredning avseende framtida verksamhet näringsliv och Destination

Falkenberg AB 2024-05-24

Kommunstyrelsen 2023-12-05, § 272

§ 183

Redovisning av uppdrag samt förlängning av återrapporteringstid – Uppdrag att utreda användningen av Stortorget i Falkenberg, KS 2024/212

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna till protokollet att uppdraget att utreda användningen av Stortorget på kort sikt är redovisat.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen fick i april 2024 i uppdrag att ta fram ett förslag på hur Stortorget kan utvecklas på lång sikt samt på kort sikt testa platsen för alternativ användning. Av kommunstyrelsens beslut framgick att genomförandet ska ha sin utgångspunkt i den nya målbilden för stadskärnan. Förslaget på användning av Stortorget på kort sikt skulle enligt kommunstyrelsens beslut återrapporteras senast 2024-10-29 och förslaget på användning av Stortorget på lång sikt återrapporteras senast december 2025. Ärendet initierades av Per Svensson (S) inom ramen för ledamöters initiativrätt i nämnder enligt kommunallagens 4 kap. 20 §.

Kommunstyrelseförvaltningen har enligt uppdragsbeskrivningen färdigställt utredningen avseende användning av Stortorget på kort sikt och överlämnar densamma till kommunstyrelsen. Utifrån genomförd utredning föreslås:

- att testa en annan användning av Stortorget under två somrar (2025 och 2026) genom tillfälliga installationer i form av ett sommartorg.
- att frigöra en del av Stortorgets parkeringsyta för annan användning under sommartorgsperioderna, i den omfattning som är lämplig för ett attraktivt sommartorg.
- att säkerställa ett trafiksäkert område mellan Stortorget och Rörbecksplatsen utifrån barns behov, samtidigt som framkomlighet för busstrafik och leveranser möjliggörs - inför, under och mellan sommartorgen.
- att styra om biltrafik i stadskärnan så att belägningsgraden ökar i de centrala P-husen och på samlingsparkeringarna - inför, under och mellan sommartorgen.
- att göra det enklare och tryggare att nyttja P-hus Centrum.
- att genomföra fysiska åtgärder för att stimulera gång- och cykeltrafik för ett ökat flöde i stadskärnan samt för att förbättra trafiksäkerheten - inför, under och mellan sommartorget 2026.
- att genomföra en medborgardialog med ett samskapande förhållningssätt och ge barn och unga och andra grupper möjlighet att påverka utformningen av sommartorgen.
- att rapportering av användning av Stortorget på lång sikt ska ske senast februari 2027.

Motivering av beslut

Att förändra användningen av ett centralt beläget torg, från bildominerad miljö till mötesplats, är aktuellt i många andra städer. Några exempel som särskilt har studerats är Grönsakstorget i Göteborg, Davidshallstorg i Malmö, Lilla torg i Halmstad och Kungsbacka torg. I samtliga exempel har en ny användning testats temporärt i form av sommartorg. I flera av exemplen har invånardialoger genomförts samtidigt, för att träffa rätt i platsens användning samt för att skapa acceptans för en förändring.

Genomförd omvärldsanalys visar på värdet av att testa användningen av platsen temporärt, men också vikten av att göra det över en längre tid. För att bygga acceptans för en förändrad användning av ytan på sikt och ge möjlighet till medskapande, föreslås ett genomförande av välkomnade och aktiva sommartorg sommaren 2025 och 2026, en plats för folkliv och aktiviteter. Rapporteringen av användningen av Stortorget på lång sikt föreslås skjutas fram i tid för att möjliggöra för sommartorg över två år.

Ekonomi

Kommunens ekonomi kommer påverkas av eventuellt beslut om genomförande som följer av förslagen i kommunstyrelseförvaltningens utredning. En kostnadsberäkning som närmre beskriver kostnaden för investering samt drift och skötsel av sommartorg år 2025 respektive 2026 finns bilagt beslutsförslaget. Kostnaderna ligger utanför kommunstyrelsens budget.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2024-09-24

Kommunstyrelsen 2024-04-09 § 87

Tjänsteskrivelse, 2024-09-26

Bilaga 1: Sammanställning av kostnader för projektets delar, 2024-09-23

Yrkanden

Johan Idmark (M), med instämmande av Per Svensson (S) och Daniel Bäck (SD), yrkar att punkt två ”Att rapportering av användning av Stortorget på lång sikt ska återrapporteras till kommunstyrelsen senast februari 2027” stryks då beslut om projektets genomförande tas först i budget för 2025.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Johan Idmark (M) med fleras ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Johan Idmark (M) yrkande.

§ 184

Förvärv av Eldstaden 7 (Ishallen), KS 2024/385

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Förvärva fastigheten Eldstaden 7 av Falkenbergs Bostads AB för 33 miljoner kronor.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs Bostads AB, Fabo, äger fastigheten Eldstaden 7 som är belägen på arenaområdet i Falkenberg. På fastigheten är Falkenbergs ishall placerad. Fabos styrelse har beslutat att initiera en försäljning av fastigheten till kommunen.

Falkenbergs kommun utreder just nu flera möjliga placeringar av det nya badhuset som planeras på arenaområdet. Ett par av alternativen är att bygga badhuset på den mark som Fabo äger i anslutning till ishallen.

Motivering av beslut

Fabo har önskemål om att justera ägandet av ishallen till kommunen då användningen av fastigheten är kopplad till kommunala ändamål. Fastighetens är inte en naturlig del av bostadsbolagets kärnverksamhet och försäljningen skulle stärka Fabos ekonomi.

Kultur-, fritids- och tekniknämnden, som hanterar verksamheten i ishallen, ser tydliga fördelar med att kommunen skulle kunna hantera verksamhet, drift och underhåll av ishallen inom samma organisation.

En försäljning innebär även att kommunen får full rådighet över hela arenaområdet inklusive ishallen, dess utvecklingsmöjligheter och de möjliga placeringar av ett nytt badhus som planeras i arenaområdet.

Ekonomi

Fabos resultat påverkas med en negativ resultateffekt om -1,2 mkr/år inklusive räntekostnader. Vidare påverkas Fabos ekonomi genom ett minskat framtida lånebehov. Försäljningspriset får ingen effekt på Fabos ekonomi.

Kommunen förvärvar ishallen till bokfört värde om cirka 32,2 mnkr samt tillhörande mark om 0,8 mnkr sammantaget 33 mnkr. Finansiering sker genom lån. Köpeskillingen behöver inte korrigeras för jämningsregeln eftersom ishallen är mer än 10 år gammal. Koncerninterna affärer mellan kommunen och helägda bolag ska inte leda till reavinster vilket innebär att köpeskillingen motsvarar bokförda värden. Eftersom kommunen tillämpar redovisningsregler för finansiell leasing från Rådet för kommunal redovisning påverkas inte soliditeten.

Kultur-, fritids och teknikförvaltningen sköter idag driften av ishallen och har en budget för detta. Avskrivningen är idag ca 1,3 mnkr och totalhyran uppgår till 2,5 mnkr inklusive ränta. Idag blockhyr förvaltningen ishallen och har hyresavtal med föreningarna.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-08

Underlag från Falkenbergs Bostads AB 2024-08-26

Beslut från Falkenbergs Bostad AB 2024-08-26

Kartbild

Falkenberg Stadshus AB 2024-10-11, § 35

§ 185

Ansökan om planbesked - Detaljplan för fastigheten Spettet 1, KS 2023/516

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för fastigheten Spettet 1 i syfte att pröva förutsättningarna för bostads- och centrumändamål.
2. Planarbetet förväntas påbörjas under tredje kvartalet 2026.
3. Avtal gällande plankostnader med mera ska tecknas innan planarbetet inleds.

Beskrivning av ärendet

Planenheten har fått in en planbeskedsansökan från FABU (Falkenberg Bostad Utvecklings AB) för fastigheten Spettet 1 i centrala Falkenberg. Ansökan syftar till en omvandling av fastigheten under en tidsperiod på 10 – 15 år, från befintlig användning till ett bostadsområde med olika upplåtelseformer och kompletterande verksamheter. Något konkret förslag presenteras ej men två alternativa scenarion och etapputbyggnad redovisas.

Fastigheten utgörs idag av storskalig industribebyggelse med större delen av fastigheten hårdgjord. Omgivande bebyggelse utgörs till stor del av enfamiljshus. Norr om området ligger FEABs fjärrvärmeanläggning samt annan industribebyggelse, kontor samt gymnasieskola. Inom Spettet 1 finns en återvinningsstation. Området avgränsas av Klockarevägen i söder, Murarevägen i öster, en gång- och cykelväg i norr samt ett grönområde i väster. Viktiga kopplingar till området är Garvareliden, Timmermansliden och Murarevägen som förbinder området med innerstaden.

Gällande detaljplan reglerar användningen inom området till Handel – H. Byggnadshöjden är 9 meter med en maximal taklutning på 14 grader. Stora delar av fastigheten omfattas av mark som inte får bebyggas och delar av den är planlagd för park eller plantering samt GATA.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att ett förslag till detaljplan för fastigheten Spettet 1 ska upprättas i syfte att pröva förutsättningarna för bostadsändamål med mera. Med tanke på fastighetens storlek samt centrala läge ska exploateringsomfattning, möjlig etapputbyggnad studeras samt ett gestaltungsprogram tas fram i samband med planarbetet. Planenheten bedömer att ansökan stämmer väl överens med beslutad utvecklingsinriktning för Falkenberg.

En omvandling av aktuellt område är i linje med kommunens översiktliga planer, strategiska dokument och målet att staden ska växa inifrån och ut. I gällande fördjupad översiktsplan för Falkenberg Stad, antagen den 30

augusti 2022, omnämns området som Wessels och pekas ut som ett utvecklingsområde för bostäder, kontor, offentlig och kommersiell service samt tillskapad grönstruktur. Området beräknas kunna rymma cirka 100 bostäder. I den fördjupade översiktsplanen framgår att det i detaljplaneskedet närmare ska utredas vad som kan tillkomma närmast det befintliga fjärrvärmeverket.

Områdets centrala placering i Falkenberg och närhet till befintligt fjärrvärmeverk innebär att ett stort antal frågor kommer att behöva utredas i samband med att området detaljplaneras, däribland trafik, kommunal service, riskhantering, markföreningar med mera. Befintlig byggnad inom fastigheten har en kulturklass C vilket behöver studeras i fortsatt arbete.

Ansökan om planläggning av Spettet 1 har varit ute på intern tjänstepersonavstämning. Inkomna synpunkter finns sammanfattade i Intern tjänstepersonsavstämning – inkomna synpunkter. Genomgående är man positiv till en utveckling av Spettet 1 men under förutsättning att ett större antal frågor beaktas och belyses under planarbetet och att framtida kommunala behov beaktas i det fortsatta arbetet. Utvecklingen av Spettet 1 bör ske med fokus på hållbart där redan befintliga byggnader och värden tillvaratas i så stor utsträckning som möjligt. Utvecklingen av Spettet 1 har alla förutsättningar för att kunna bli ett föredöme kring hållbar utveckling.

Tillkommande bebyggelse behöver förhålla sig till sin omgivning och dess påverkan behöver studeras. Grön- och blåstruktur behöver inkluderas i utvecklingen av området. Det stora antalet centrumnära bostäder som kommer att möjliggöras kräver ett helhetsgrepp kring gestaltningen, både av byggnaderna så väl som för omgivande miljöer. Områdets koppling mot centrum och övriga staden samt utvecklingen av Krispeln/gymnasieområdet behöver studeras, och samordnas.

Ekonomi

Planarbetet bekostas av exploatören. Avtal gällande plankostnader med mera ska tecknas innan planarbetet inleds. Exploateringsavtal som säkerställer och fördelar kostnader av genomförandet kommer tecknas före ett eventuellt antagande av detaljplanen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-08

Orienteringskarta

Intern tjänstepersonsavstämning – inkomna synpunkter

Ansökan om planbesked

Ansökan om planbesked - bilaga

Yrkanden

Anneli Andélen (C) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 186

Ansökan om planbesked - Detaljplan för del av Herting 2:1 m.fl. , KS 2023/433

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för del av fastigheten Herting 2:1 i syfte att pröva förutsättningarna för besöksanläggning.
2. Inleda planarbetet med att utreda alternativa placeringar för teaterverksamhet inom fastigheten Herting 2:1.
3. Planarbetet förväntas startas upp under första kvartalet 2025.

Beskrivning av ärendet

Bygglövsnämnden har ansökt om en detaljplan för att möjliggöra permanent lov för teaterverksamheten Teatergläntans behov på Herting 2:1 alternativt uppdra kommunstyrelseförvaltningen att utreda en lämplig och stadigvarande plats för Teatergläntans verksamhet att vara på.

2018 lämnade teaterverksamheten Teatergläntan sin plats vid AIK-vallen då närheten till nybyggnation av bostäder upplevdes olämplig. Kultur- och fritidsnämnden anvisade nuvarande placering i Hertingskogen intill gamla IP och ansökte om bygglov för en servicebyggnad med kiosk, två allmänna toaletter samt loge till teatern. Bygglövsansökan skickades på remiss till kommunstyrelseförvaltningen som snabbtredde föreslagen placering samt alternativa placeringar. Förvaltningen var positiv till etablering i Hertingskogen men hade invändningar mot föreslagen placering. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade att tillstyrka bygglovsansökan och anvisad placering och kommunen byggde med tillfälligt lov byggnader till teaterverksamheten.

Teaterverksamheten efterfrågar att kommunen iordningställer permanenta lösningar för att undvika den kostsamma logistik som tillfälliga installationer innebär. Kultur-, fritid- och teknikförvaltningen (KFT) har ansökt om bygglov för att uppföra fler byggnader (förråd, loger, kiosker) för uthyrning till teaterverksamheten men nekats då gällande detaljplan inte tillåter permanenta bygglov. Alla funktioner kan få säsongslav inom gällande detaljplan förutom loge.

Ansökan om planbesked har varit på intern remiss och inkomna synpunkter finns sammanställda i intern tjänstepersonsavstämning. Sammanfattningsvis finns det många invändningar mot att permanent etablera teaterverksamheten där den bedrivs idag. Begäran från Bygglövsnämnden om att utreda eventuell alternativ placering av teaterverksamheten har inte behandlats i denna ansökan om planbesked.

Motivering av beslut

Planenheten föreslår att ansökan om planbesked för del av Herting 2:1 avslås trots att teaterverksamheten, som ansökan syftar att ge en permanent plats för, är ett positivt inslag för Falkenberg som kommun och destination. 2023 omfattade ensemblen cirka 130 personer, främst barn och ungdomar och under ett normalår lockar teaterföreställningarna cirka 13 000-14 000 besökare. En placering av verksamheten på den föreslagna platsen saknar dock stöd i strategiska dokument och beslut samt medför extra kostnader för kommunen.

Förslaget strider mot den fördjupade översiktsplanen för Falkenbergs stad. Kommunstyrelsen beslutade 2019-04-09 §114 i sina riktlinjer för förtätning till den fördjupade översiktsplanen att bevara de obebyggda ytor som i rapporten Inventering och värdering av grönstruktur i Falkenbergs stad har klass 4 och över (höga kvaliteter och mycket höga kvaliteter). Aktuellt område har klass 5; mycket höga kvaliteter.

Det aktuella området utgör ett mycket viktigt grönstråk av sammanhängande skogsmark som sköts med stort fokus på naturvärde och friluftsliv. Det är ett viktigt allmänt intresse att bevara området och dess funktion som rekreations- och grönområde. Tillgången till grönområdet och naturen är ett viktigt allmänt intresse som bör väga tungt i bedömningen. En planläggning skulle ytterligare minska en redan smal del av skogen vilket skulle kunna innebära att det gröna stråket stryps. Ur ekologisk synpunkt har man då skapat två öar utan inbördes kontakt vilket försämrar områdets ekologiska funktion för många arter och livsmiljöer. Området nyttjas flitigt för rörligt friluftsliv vilket kommer påverkas negativt.

Vi kan konstatera att det rörliga friluftslivet begränsas av verksamheten och dess anläggningar. Varje år inkommer ett antal irriterade samtal från medborgare som inte upplever platsen som tillgänglig för allmänheten på grund av teaterverksamheten.

Genom den aktuella platsen har Falkenberg Energi (FEAB), och planerar Vatten & Miljö i Väst AB (VIVAB) att placera, viktiga ledningar för stadens infrastruktur. Ledningar som kommer begränsa verksamhetens möjligheter att nyttja marken och potentiellt också tvinga verksamheten att stänga ner vid eventuella ledningsbrott i anslutning till verksamheten. Alternativet är att förlägga ledningarna på annan plats vilket kommer medföra kostnader för kommunen.

Ekonomi

Framtagandet av detaljplanen föreslås bekostas av kommunen. Hur kostsam detaljplanen och genomförandet av den kommer att bli är svårt att bedöma då det beror på utredningsbehov och arbetets komplexitet. Det finns förorenad mark på platsen som behöver utredas och sedan saneras. Dagvatten och skyfall, naturvärdesinventeringar och geoteknik är andra utredningar som kan bli aktuella.

FEAB har ledningar genom platsen som bör flyttas om platsen planläggs. Kostnader för flytt beräknas till ca tre miljoner. VIVAB har planerat ett

viktigt ledningsstråk genom platsen och kommer behöva ett större u-område eller en alternativ placering för ledningarna om detaljplanen genomförs, vilket innebär högre kostnader.

Kommunen har gjort investeringar på platsen med belysning, vägar, stigar och byggnader. Teaterverksamheten efterfrågar permanenta byggnader för att undvika tillfälliga och för verksamheten dyra tillfälliga lösningar. KFT har äskat budgetmedel för att tillgodose detta önskemål vilket kommer innebära ytterligare underhållskostnader.

Sammanfattningsvis förväntas inte intäkterna täcka kostnaderna för detaljplanen eller dess genomförande.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-01

Orienteringskarta

Intern tjänstepersonsavstämning

Bygglovsnämnden 2023-10-19 § 197

Yrkanden

Per Svensson (S), med instämmande av Sandra Johansson (M), Johan Idmark (M), Petra Hygrell (L), Susan Pettersson (KD), John Störby (S), Miranda Bodiroza (S), Anneli Andelén (C), Kerstin Angel (C), Kerstin Rosell (S), Roger Valestam (SD) och Daniel Bäck (SD) yrkar bifall till liggande förslag.

Jäv

Markus Jöngren (MP) anmäler jäv och deltar inte i handläggning av ärendet.

§ 187

Ansökan om planbesked – ändring av detaljplan för Hjortsberg 3:46 m.fl. , KS 2024/238

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att pröva förutsättningarna att ändra detaljplan för Hjortsberg 3:46 m.fl. (284/323) med syfte att hela campingområdet kan nyttjas för camping året runt.
2. Planarbetet förväntas startas upp första kvartalet 2025.
3. Avtal gällande plankostnader mm ska tecknas innan planarbetet inleds.

Beskrivning av ärendet

Planenheten har fått in en ansökan om planbesked för fastigheten Hjortsberg 3:44 där Skrea camping ligger. Syftet med ansökan är att ändra detaljplan för Hjortsberg 3:44, detaljplanen för Skrea camping, för att möjliggöra vintercamping över hela campingområdet.

Gällande detaljplan, detaljplan för Skrea camping, Hjortsberg 3:46 m.fl (284) från 2003 möjliggjorde camping med tält och husvagn från 1 april till 30 september medan användning av stugor inte tidsbegränsas. Inom användningen stugor tillåts camping med tält och husvagn.

2011 gjordes en ändring av detaljplanen från 2003. En del av campingområdet, för camping med tält och husvagn, justeras för användning 1 januari till 31 december - vinter. Övriga områden för camping med tält och husvagn justeras för användning 15 mars till 15 oktober. Nyttjande av stugor har ingen reglering.

Det som efterfrågas i ansökan är att camping med tält och husvagn ska vara tillåtet året runt över hela campingen. Idag är det bara en mindre del av campingen där det är möjligt. Stugor har ingen begränsning.

Ansökan har varit på intern tjänstepersonsavstämning och överlag finns det inga direkta invändningar mot den föreslagna ändringen. Det finns en uttalad vilja att förlänga turism säsongen och ansökan är ett led i detta.

Farhågan som lyfts fram är den privatisering som sker på campingarna. Att campingplatser blir upplåtna åt en användare vilket innebär att kommunen får färre campingplatser att erbjuda besökare. En husvagn som står året runt är i rättslig mening en stuga vilket även innebär andra regler för brandskydd mm. Permanent placerade husvagnar tenderar också att få uppförda anläggningar runt om sig i form av staket och uteplatser. Det påverkar i sin tur infiltration och kan påverka dagvattenhantering om dessa installationer står kvar året runt och i större uträkning på delar av året med en större mängd nederbörd. Camping året runt är möjligt redan idag på delar av detaljplanen. Risken är att ändringen endast medför vinterförvaring.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att ett uppdrag ges för att pröva förutsättningarna för att ändra detaljplan för Hjortsberg 3:46 m.fl. (284/323) med syfte att hela campingområdet kan nyttjas för camping året runt.

Förslaget strider inte mot några strategiska dokument och är i linje med kommunens ambition att förlänga turistsäsongen. Boendeformen camping utgör en mycket stor del av gästnätterna i Falkenberg. Säsongsförlängning och turism under lågsäsonger är den enskilt viktigaste utvecklingspotentialen och att campingen har möjlighet att nyttja denna del av säsongen är en viktig del av detta. För Skrea camping finns redan denna möjlighet för camping året runt men med ansökan vill verksamhetsutövaren att hela campingområdet ska ges denna möjlighet.

Vid ett uppdrag behöver detaljplanen förtydliga att camping med tält och husvagn året runt inte är lika med att en husvagn får stå på sin plats hela året. Står en husvagn permanent på sin plats i ett års tid blir det enligt definitionen en stuga. Det skulle innebära en privatisering av campingen och en minskning av kommunens gästnätter. Vilket är i direkt strid med kommunens ambition. Därför behöver antalet månader som en husvagn och husbil nyttjar en plats prövas och specificeras under planarbetet.

Ekonomi

Planförslaget innebär inte några ekonomiska kostnader för kommunen. Avtal gällande plankostnader mm tecknas innan planarbetet inleds.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-09-02

Orienteringskartor

Intern tjänstepersonsavstämning

Ansökan

Yrkanden

Per Svensson (S), med instämmande av Sandra Johansson (M), Johan Idmark (M), Anneli Andelén (C), Kerstin Angel (C), Miranda Bodiroza (S), John Störby (S), Roger Valestam (SD), Susan Pettersson (KD), Petra Hygrell (L), Markus Jöngren (MP), Kerstin Rosell (S) och Daniel Bäck (SD), yrkar att planarbetet ska starta upp första kvartalet 2025.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Per Svensson (S) med fleras ändringyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svensson (S) yrkande.

§ 188

Falkenbergs kommuns yttrande angående länsstyrelsens överklagande till MÖD gällande Sadeln 9, KS 2022/258

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända yttrande i mål M 1592-24 till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt.

Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen i Hallands län har i en ansvarsutredning daterad 2022-06-14 kommit fram till att Falkenbergs kommun har verksamhetsutövaransvar enligt 10 kap. miljöbalken för spridningar av föroreningar som kan ha uppkommit på grund av kommunens exploateringsåtgärder på fastigheten Sadeln 9. Kommunen överklagade länsstyrelsens beslut till Mark- och miljödomstolen vid Vänersborgs tingsrätt och yrkade att domstolen skulle upphäva länsstyrelsens beslut eftersom det inte är konstaterat att marken är förorenad på aktuell fastighet, det därför inte är möjligt för kommunen att ha ett verksamhetsutövaransvar enligt 10 kap. MB. Länsstyrelsen medgav kommunens yrkade och mark- och miljödomstolen upphävde det överklagade beslutet.

Länsstyrelsen har nu överklagat domstolens avgörande till Mark- och miljööverdomstolen som har lämnat prövningstillstånd, kommunen ska lämna sin inställning i målet i ett yttrande senast 2024-10-31.

Motivering av beslut

I yttrandet redogör kommunen för att Mark- och miljööverdomstolen i första hand bör avvisa länsstyrelsens överklagande eftersom kommunen anser att länsstyrelsen saknar klagorätt med anledning av att länsstyrelsen har medgett kommunens yrkande att länsstyrelsens beslut om föreläggande skulle upphävas i mark- och miljödomstolen. Domslutet har enligt kommunens mening därmed inte gått emot de intressen som länsstyrelsen ska tillvarata.

I andra hand anser kommunen att domstolen ska avslå länsstyrelsens överklagande eftersom det endast finns en misstanke om föroreningsförekomst som kan utgöra en risk för skada eller olägenhet för människors hälsa och eller miljön på fastigheten Sadeln 9. 10 kap. miljöbalken är därmed inte tillämpligt i det aktuella fallet.

Ekonomi

Beslutet kommer inte att påverka kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag	2024-10-07
Falkenbergs kommuns yttrande angående länsstyrelsens överklagande till MÖD gällande Sadeln 9	2024-10-07
Bilaga 1	2024-10-07
Bilaga 2	2024-10-07
Föreläggande om yttrande – Svea Hovrätt	2024-07-02
Underlag akt 5 – Överklaga Länsstyrelsen i Hallands län	2024-07-02
Dom från Vänersborgs tingsrätt angående Föreläggande framtagande av provtagningsplan på fastigheten Sadeln 9	2024-01-16

§ 189

Uppdrag till samhällsbyggnadsavdelningen att ta fram en utbyggnadsplan, KS 2024/377

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att ta fram en utbyggnadsplan.
2. Uppdraget ska delredovisas till kommunstyrelsen senast 2025-11-01.

Beskrivning av ärendet

På kommunstyrelsens sammanträde den 24 september initierade Sandra Johansson (M) ett initiativärende att ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att ta fram en utbyggnadsplan.

En utbyggnadsplan är ett strategiskt dokument och syftar till att styra i vilken ordning Falkenberg ska utvecklas och växa över tid. En utbyggnadsplan prioriterar och styr vilka detaljplaner och planprogram som ska startas och i vilken ordning. Den koordinerar utbyggnad med övriga investeringar i kommunen med en ambition att gå i takt. Därmed blir den ett viktigt underlag till investeringsbudgeten, där såväl kommunen som bolagens investeringar ingår. Planen är sammankopplad till både bostadsförsörjning, verksamhetsetableringar och översiktsplan. Den är också sammankopplad till flera av förvaltningens strategier som strategi för grön-blå strukturer, trafik- och mobilitetsstrategi, strategi för vattentjänster, strategi för bostadsförsörjningen med mera. Utbyggnadsplan beslutas av fullmäktige.

Uppdraget föreslås delredovisas 2025-11-01.

Ärendet har initierats av Sandra Johansson (M) inom ramen för ledamöters initiativrätt i nämnder enligt kommunallagen 4 kap. 20§

§ 190

Revidering av policy - Intern kontroll, KS 2024/46

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta revidering av policy för intern kontroll.

Beskrivning av ärendet

Syftet med en policy för intern kontroll är att tydliggöra ansvarsområdena för intern kontroll samt att säkerställa att nämnder och bolagsstyrelser upprätthåller en tillfredsställande och effektiv intern kontroll. Intern kontroll utgör en central komponent i kommunens styrmodell och integreras som en väsentlig del av vårt styrnings- och ledningssystem.

Policyn för intern kontroll skapar förutsättningar för att verksamheternas intern kontroll kan bedrivas på ett ansvarsfullt, säkert och effektivt sätt. Detta bidrar till att lagstadgade krav och organisatoriska mål blir uppfyllda. Nuvarande policy fastställdes 2017-01-31 och reviderades 2022-11-29. Enligt beslut är det nu dags att revidera policyn.

Motivering av beslut

För att säkerställa att internkontrollarbetet genomförs enligt plan och med hög kvalitet, föreslås en revidering av den nuvarande policyn. Tidplanen i den nuvarande policyn för internkontroll har visat sig ineffektiv. Återkommande förseningar har noterats, vilket påverkar förmågan att upprätthålla en hög kvalitet i arbetet med kommunens interna kontroll. Den revidering som föreslås innefattar ett förtydligande av kommunstyrelsens roll i att leda kommunens interna kontrollarbete, en förändrad tidsram för nämnders och bolags interna kontroll och några mindre redaktionella justeringar. Justeringen innebär att nämnderna och bolagen behöver fatta beslut om kontrollplan och uppföljning av intern kontroll i god tid, så att det hinner behandlas av kommunstyrelsen i mars månad. Förändringen förväntas bidra till att kommunstyrelsen kan genomföra sin uppsiktsplikt, och att nämndernas och bolagens interna kontroll kan behandlas av kommunstyrelsen som planerat, i mars månad. Att anpassa nämnder och bolags tidplan var det enda möjliga alternativet, då kommunstyrelsens interna kontroll behöver vara klar i mars för att följa andra lagstadgade processer.

Förslaget har skickats på remiss genom en förenklad remissrunda till förvaltningar och bolag, vilka har haft möjlighet att lämna synpunkter. Endast ett yttrande har inkommit, från miljö- och hälsoskyddsnämnden, som påtalar att de föreslagna förändringarna innebär en kort tidsram för att redovisa och genomföra kontrollpunkter fram till december. Dessutom medför förändringarna att nämnden måste hålla sammanträden både i januari och februari.

Med anledning av inkomna synpunkter har förslaget justerats, så att det inte detaljstyr när uppföljningen ska ske, förutsatt att kommunstyrelsen erhåller handlingarna i god tid för behandling i mars. Inga ytterligare synpunkter av betydande karaktär har inkommit.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-07-05

Yttrande över förslag till revidering av kommunens policy för intern kontroll 2024-08-21

Förslag på reviderad policy för intern kontroll 2024-09-03

Policy för intern kontroll 2022-11-29

§ 191

Antagande av undersökning av betydande miljöpåverkan, KS 2024/413

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta bedömningen att genomförandet av Ett hållbart och robust energisystem Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040 inte bedöms leda till betydande miljöpåverkan.

Beskrivning av ärendet

Enligt lagen om kommunal energiplanering ska 6 kap. miljöbalken tillämpas på energiplaner. Miljöbalken föreskriver att det krävs en miljöbedömning av planen om dess genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Syftet med miljöbedömningen är att integrera miljöaspekter i planen så att en hållbar utveckling främjas.

Motivering av beslut

Sammantaget bedömer kommunstyrelseförvaltningen att energistrategins genomförande inte kommer att medföra betydande miljöpåverkan. Varken naturområden eller andra områden riskerar att påverkas så negativa miljöeffekter kan uppstå till en följd av planens genomförande. Istället bidrar ett genomförande av mål och åtgärder till att avhjälpa miljöproblem. Därmed ser inte kommunstyrelseförvaltningen att det finns några formella krav på omfattningen av miljökonsekvensbeskrivningen.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-17

Undersökning av betydande miljöpåverkan 2024-08-26

§ 192

Utsändande av remiss – Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040, KS 2024/280

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utsända förslag på styrdokument, Ett hållbart och robust energisystem - Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040, på remiss.

Beskrivning av ärendet

Enligt lagen om kommunal energiplanering ska varje kommun ha en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi.

Falkenbergs kommun har arbetat fram en energistrategi som ska gälla som Falkenbergs kommuns energiplan.

Motivering av beslut

Syftet med energistrategin är att tydliggöra inriktningen för omställningen av Falkenbergs kommuns energisystem och peka ut strategiska insatsområden. Detta för att vägleda och prioritera var och kring vad kommunkoncernen tillsammans med näringsliv, föreningsliv och invånare behöver öka takten, utforska, hitta lösningar, testa, skapa dialog och komma till konkret handling. Därmed är det viktigt att höra vad nämnder, bolag och övriga intressenter tycker om förslaget till energistrategi genom att nu sända ut den på remiss.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-09

Ett hållbart och robust energisystem – Energistrategi för Falkenbergs kommun 2025-2040 2024-09-25

Falkenbergs energisystem – nuläge 2 2024-09-25

Mål, lagar och styrdokument som kopplar till energistrategin

Process och arbetssätt 2024-10-09

§ 193

Svar på remiss - Yttrande över Eons nätutvecklingsplan 2024-2035 , KS 2024/397

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända yttrande över Eons nätutvecklingsplan 2025-2034.

Beskrivning av ärendet

Enligt ellagen ska elnätsföretag vartannat år ta fram nätutvecklingsplaner som beskriver hur deras elnät kommer att utvecklas. Senast den 31 december 2024 ska alla elnätsföretag ha tagit fram den första nätutvecklingsplanen för åren 2025–2034. Det är dessa planer som nu är ute på samråd och som Falkenbergs kommun yttrar sig över.

Inom Falkenbergs kommun finns 4 nätägare; Falkenberg Energi Elnät AB, E.ON energidistribution AB, Vattenfall eldistribution AB samt ett mycket litet område av nordöstra Falkenberg, norr om Källsjö på gränsen mot Varbergs kommun vid som har Varbergsortens elkraft ekonomisk förening. Då den sistnämnda är en så liten del av Falkenberg har kommunsstyrelseförvaltningen valt att inte yttra sig över deras nätutvecklingsplan. Eon och Falkenberg energi är de största nätägarna i kommunen. Vattenfall är nätägare i Älvsered.

Sammanfattning av nätens nuläge och prognostiserade utveckling i Falkenbergs kommun

Alla tre nätägarna prognostiserar ett ökat elbehov och nätskapacitet drivet av elektrifiering av transportsektorn och hemmabilsladdning, utbyggnad av förnybar elproduktion, och elektrifiering av industri eller etablering större tillkommande förbrukare.

Det är viktigt att komma ihåg att alla tre nätutvecklingsplaner baseras på prognoser som kan komma att förändras. Faktorer som kan påverka prognoserna är bland annat den faktiska utbyggnadstakten av förnybar elproduktion, elbilsladdning och omställningen av industrin.

Investeringar, underhåll och förstärkningar i nät och mottagningspunkter sker och är planerade under hela perioden 2025-2034 i alla tre näten för att öka kapaciteten. Utmaningarna består för samtliga nät framförallt i kapaciteti överliggande nät (region och stamnät) är ansträngt. Det är dessa flaskhalsar som är den största utmaningen för Falkenbergs elförsörjning.

Samtliga nätägare ser möjligheter med olika typer av flexibilitetslösningar för att avlasta ansträngningen i näten, inte minst att med hjälp av flexibilitetslösningar kan avhjälpa överliggande nät.

Falkenberg energi bedömer att de planerade investeringarna är tillräckliga för att möta det prognostiserade behovet fram till 2034. Kontinuerlig övervakning och anpassning krävs dock för att hantera osäkerheter i

efterfrågeprognoser och eventuella begränsningar i regionnätet. Samarbete med E.ON är avgörande. Falkenberg Energi och E.ON samarbetar och godkänner gemensamt större anslutningar. Detta inkluderar överenskommelser kring större energilagringsanslutningar.

Vattenfall bedömer att lokalnäten i västra området för närvarande har tillräcklig kapacitet för att hantera den förväntade tillväxten. Det sker en tillväxt i förbrukning och ny produktion, men elektrifieringen av fordonsflottan förväntas rymmas inom de befintliga prognoserna. Om behovet skulle öka i framtiden, så byggs lokalnätet ut och förstärks efter behov. Ledtiderna för detta är relativt korta, tack vare en enklare tillståndsprocess jämfört med regionnätet. Finns inga planer på flexibilitetslösningar i lokalnäten.

E.ON bedömer att det finns betydande kapacitetsbegränsningar i regionnätet, särskilt i förbindelserna med Skåne och i norra Halland. Dessa begränsningar hämmar både tillväxten i produktion och anslutning av nya kunder. Lokala nätens situation beskrivs inte detaljerat i planen.

Motivering av beslut

Nätutvecklingsplanerna är viktiga kunskapsunderlag i den kommunala energiplaneringen och därmed överlämnas yttrandet till Falkenberg energi.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-09

Yttrande över Eons nätutvecklingsplan 2025-2034, 2024-10-09

Eons Nätutvecklingsplan 2025–2034 Samrådsversion

§ 194

Svar på remiss - Yttrande över Vattenfalls nätutvecklingsplan 2025-2034, KS 2024/398

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända yttrande över Vattenfalls nätutvecklingsplan 2025-2034.

Beskrivning av ärendet

Enligt ellagen ska elnätsföretag vartannat år ta fram nätutvecklingsplaner som beskriver hur deras elnät kommer att utvecklas. Senast den 31 december 2024 ska alla elnätsföretag ha tagit fram den första nätutvecklingsplanen för åren 2025–2034. Det är dessa planer som nu är ute på samråd och som Falkenbergs kommun yttrar sig över.

Inom Falkenbergs kommun finns 4 nätsägare; Falkenberg Energi Elnät AB, E.ON energidistribution AB, Vattenfall eldistribution AB samt ett mycket litet område av nordöstra Falkenberg, norr om Källsjö på gränsen mot Varbergs kommun vid som har Varbergsortens elkraft ekonomisk förening. Då den sistnämnda är en så liten del av Falkenberg har kommunsstyrelseförvaltningen valt att inte yttra sig över deras nätutvecklingsplan. Eon och Falkenberg energi är de största nätägarna i kommunen. Vattenfall är nätägare i Älvsered.

Sammanfattning av nätens nuläge och prognostiserade utveckling i Falkenbergs kommun

Alla tre nätägarna prognostiserar ett ökat elbehov och nätskapacitet drivet av elektrifiering av transportsektorn och hemmabilsladdning, utbyggnad av förnybar elproduktion, och elektrifiering av industri eller etablering större tillkommande förbrukare.

Det är viktigt att komma ihåg att alla tre nätutvecklingsplaner baseras på prognoser som kan komma att förändras. Faktorer som kan påverka prognoserna är bland annat den faktiska utbyggnadstakten av förnybar elproduktion, elbilsladdning och omställningen av industrin.

Investeringar, underhåll och förstärkningar i nät och mottagningspunkter sker och är planerade under hela perioden 2025-2034 i alla tre näten för att öka kapaciteten. Utmaningarna består för samtliga nät framförallt i kapacitet i överliggande nät (region och stamnät) är ansträngt. Det är dessa flaskhalsar som är den största utmaningen för Falkenbergs elförsörjning.

Samtliga nätägare ser möjligheter med olika typer av flexibilitetslösningar för att avlasta ansträngningen i näten, inte minst att med hjälp av flexibilitetslösningar kan avhjälpa överliggande nät.

Falkenberg energi bedömer att de planerade investeringarna är tillräckliga för att möta det prognostiserade behovet fram till 2034. Kontinuerlig övervakning och anpassning krävs dock för att hantera osäkerheter i

efterfrågeprognoser och eventuella begränsningar i regionnätet. Samarbete med E.ON är avgörande. Falkenberg Energi och E.ON samarbetar och godkänner gemensamt större anslutningar. Detta inkluderar överenskommelser kring större energilagransanslutningar.

Vattenfall bedömer att lokalnäten i västra området för närvarande har tillräcklig kapacitet för att hantera den förväntade tillväxten. Det sker en tillväxt i förbrukning och ny produktion, men elektrifieringen av fordonsflottan förväntas rymmas inom de befintliga prognoserna. Om behovet skulle öka i framtiden, så byggs lokalnätet ut och förstärks efter behov. Ledtiderna för detta är relativt korta, tack vare en enklare tillståndsprocess jämfört med regionnätet. Finns inga planer på flexibilitetslösningar i lokalnäten.

E.ON bedömer att det finns betydande kapacitetsbegränsningar i regionnätet, särskilt i förbindelserna med Skåne och i norra Halland. Dessa begränsningar hämmar både tillväxten i produktion och anslutning av nya kunder. Lokala nätens situation beskrivs inte detaljerat i planen.

Motivering av beslut

Nätutvecklingsplanerna är viktiga kunskapsunderlag i den kommunala energiplaneringen och därmed överlämnas yttrandet till Vattenfall.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-09

Yttrande över Vattenfalls nätutvecklingsplan 2025-2034, 2024-10-09

Vattenfall Eldistribution AB Nätutvecklingsplan 2025-2034.

§ 195

Svar på remiss - Yttrande över Falkenbergs Energis nätutvecklingsplan 2025-2034, KS 2024/400

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända yttrande över Falkenberg Energi nätutvecklingsplan 2025-2034.

Beskrivning av ärendet

Enligt ellagen ska elnätsföretag vartannat år ta fram nätutvecklingsplaner som beskriver hur deras elnät kommer att utvecklas. Senast den 31 december 2024 ska alla elnätsföretag ha tagit fram den första nätutvecklingsplanen för åren 2025–2034. Det är dessa planer som nu är ute på samråd och som Falkenbergs kommun yttrar sig över.

Inom Falkenbergs kommun finns 4 nätägare; Falkenberg Energi Elnät AB, E.ON energidistribution AB, Vattenfall eldistribution AB samt ett mycket litet område av nordöstra Falkenberg, norr om Källsjö på gränsen mot Varbergs kommun vid som har Varbergsortens elkraft ekonomisk förening. Då den sistnämnda är en så liten del av Falkenberg har kommunsstyrelseförvaltningen valt att inte yttra sig över deras nätutvecklingsplan. Eon och Falkenberg energi är de största nätägarna i kommunen. Vattenfall är nätägare i Älvsered.

Sammanfattning av nätens nuläge och prognostiserade utveckling i Falkenbergs kommun

Alla tre nätägarna prognostiserar ett ökat elbehov och nätskapacitet drivet av elektrifiering av transportsektorn och hemmabilsaddning, utbyggnad av förnybar elproduktion, och elektrifiering av industri eller etablering större tillkommande förbrukare.

Det är viktigt att komma ihåg att alla tre nätutvecklingsplaner baseras på prognoser som kan komma att förändras. Faktorer som kan påverka prognoserna är bland annat den faktiska utbyggnadstakten av förnybar elproduktion, elbilsaddning och omställningen av industrin.

Investeringar, underhåll och förstärkningar i nät och mottagningspunkter sker och är planerade under hela perioden 2025-2034 i alla tre näten för att öka kapaciteten. Utmaningarna består för samtliga nät framförallt i kapaciteti överliggande nät (region och stamnät) är ansträngt. Det är dessa flaskhalsar som är den största utmaningen för Falkenbergs elförsörjning.

Samtliga nätägare ser möjligheter med olika typer av flexibilitetslösningar för att avlasta ansträngningen i näten, inte minst att med hjälp av flexibilitetslösningar kan avhjälpa överliggande nät.

Falkenberg energi bedömer att de planerade investeringarna är tillräckliga för att möta det prognostiserade behovet fram till 2034. Kontinuerlig

övervakning och anpassning krävs dock för att hantera osäkerheter i efterfrågeprognoser och eventuella begränsningar i regionnätet. Samarbete med E.ON är avgörande. Falkenberg Energi och E.ON samarbetar och godkänner gemensamt större anslutningar. Detta inkluderar överenskommelser kring större energilagringsanslutningar.

Vattenfall bedömer att lokalnäten i västra området för närvarande har tillräcklig kapacitet för att hantera den förväntade tillväxten. Det sker en tillväxt i förbrukning och ny produktion, men elektrifieringen av fordonsflottan förväntas rymmas inom de befintliga prognoserna. Om behovet skulle öka i framtiden, så byggs lokalnätet ut och förstärks efter behov. Ledtiderna för detta är relativt korta, tack vare en enklare tillståndsprocess jämfört med regionnätet. Finns inga planer på flexibilitetslösningar i lokalnäten.

E.ON bedömer att det finns betydande kapacitetsbegränsningar i regionnätet, särskilt i förbindelserna med Skåne och i norra Halland. Dessa begränsningar hämmar både tillväxten i produktion och anslutning av nya kunder. Lokala nätens situation beskrivs inte detaljerat i planen.

Motivering av beslut

Nätutvecklingsplanerna är viktiga kunskapsunderlag i den kommunala energiplaneringen och därmed överlämnas yttrandet till Falkenberg energi.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2024-10-09

Yttrande över Falkenberg Energi nätutvecklingsplan 2025-2034, 2024-10-09

Nätutvecklingsplan 2025–2034 Falkenberg Energi Elnät AB

§ 196

Fastställande av avfallstaxa för 2025, KS 2024/362

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Fastställa taxan för hämtning av hushållsavfall att gälla från och med 2025-01-01. Taxan för grund-, hämtnings- och viktavgifter höjs med 6 %.
2. Fastställa taxa för slam från 2025-01-01. Taxan höjs med 3 %.
3. Fastställa taxa för avgifter för avfall vid återvinningscentraler att gälla från 2025-01-01. Taxan bibehålls på en oförändrad nivå.
4. Fastställa taxa för grönavfallsabonnemang att gälla från 2025-01-01. Taxan bibehålls på en oförändrad nivå.
5. Fastställa taxa för hämtning av grovavfall att gälla från 2025-01-01. Taxan bibehålls på en oförändrad nivå.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB, Favrab, har beslutat att föreslå kommunfullmäktige fastställa avfallstaxor för 2025.

Taxan för hämtning av hushållsavfall består av grundavgift, en hämtningsavgift beroende på vilket abonnemang kunden valt samt en viktavgift baserat på mängden avfall. Taxan för hämtning av hushållsavfall föreslås höjas med 6 %. Antalet besök till återvinningscentral, som ingår i den föreslagna avfallstaxan för hushållsavfall, är 15 besök per år för villa-, fritids- och lägenhetshushåll.

Den föreslagna taxejusteringen medför en ökad kostnad för ett normalt hushåll (villa med utsortering av matavfall) med cirka 11 kr/månad inkl. moms.

Taxan för slamtömning avser kostnaden per tömning och beror på storlek på slamavskiljaren. Taxan föreslås höjas med 3 %.

Taxorna och avgifter för avfall på återvinningscentraler, grönavfallsabonnemang och grovavfall föreslås behållas på en oförändrad nivå.

Taxor för verksamheter är en del av hushållsavfallstaxan. Favrab har valt att redovisa taxan för verksamheter i ett separat taxedokument.

Motivering av beslut

Avfallsverksamheten finansieras huvudsakligen via avfallstaxa för hämtning av hushållsavfall och slam samt avgifter till återvinningscentralerna.

Verksamhetens ackumulerade underskott till kollektivet prognostiseras till -1,6 mnkr för 2025. Avfallsverksamheten får inte gå med över- eller underskott under längre tid. För 2024 ser det till skillnad emot 2023 ut som att verksamheten kommer göra ett överskott. För att balansera verksamhetens långsiktiga resultat föreslås därför en höjning av taxan inför 2025.

Utsortering av matavfall är obligatoriskt för verksamheter och flerfamiljsfastigheter från och med 2024. För att kunna följa upp kvalitén på insamlat material införs en felsorteringsavgift.

Tömning av slam sker på entreprenad och ersättningen till entreprenören indexregleras. Nytt avtal börjar gälla från och med 1 oktober 2025, vilket innebär en viss osäkerhet om kostnadsnivån. För 2025 föreslås en höjning med 3 %.

Ekonomi

För 2024 har bolaget prognostiserat för ett överskott på 1,1 mnkr. Det innebär att det ackumulerade underskottet vid utgången av år 2024 bedöms till -2,0 mnkr. Det budgeterade överskottet under år 2025 beräknas minska det ackumulerade underskottet med 0,4 mnkr.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-09-18

Falkenberg Vatten och Renhållnings AB 2024-08-29 §24

Förslag till avfallstaxa för hämtning av hushållsavfall 2025

Förslag till taxa för Falkenbergs återvinningscentraler, grovavfall och abonnemang för trädgårdsavfall 2025

Förslag till Avfallstaxa 2025 för verksamheter i Falkenberg

§ 197

Fastställande av VA-taxa för 2025, KS 2024/361

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Fastställa anläggningsavgifter för VA att gälla från 2025-01-01.
Anläggningsavgiften höjs med 6 %.
2. Fastställa bruksavgift för VA att gälla från 2025-01-01.
Bruksavgiften höjs med 10 %.
3. För samtliga taxor gäller att mindre beloppsjusteringar görs för att undvika avrundningsproblematik.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB har beslutat att föreslå kommunfullmäktige fastställa VA-taxor för 2025.

VA-taxan består av anläggnings- och bruksavgifter. Taxan ska täcka kostnaderna för produktion och distribution av dricksvatten, men också för att leda bort och rena vattnet.

Anläggningsavgiften är den engångsavgift som en fastighetsägare betalar för att ansluta sin fastighet till den allmänna VA-anläggningen. Avgiften är tänkt att spegla den genomsnittliga kostnaden som krävs för att bygga ut VA i ett område. En höjning av anläggningsavgiften med 6 % föreslås för 2025.

VA-taxans bruksavgift består av två fasta avgifter och en rörlig avgift. De fasta avgifterna består av grundavgift och bostadsenhetsavgift, den rörliga avgiften baseras på hur mycket vatten som förbrukas. VA-taxans bruksavgift förslås höjas med cirka 10 % för verksamhetsåret 2025.

Föreslagen taxejusteringen medför en ökad kostnad för typhus A (avser en fastighet med friliggande enbostadshus med en tomtyta på 800 m². Fastigheten är ansluten till vatten, spill- och dagvatten med en vattenförbrukning på 150 m³ per år) på 78 kr/mån inklusive moms.

För typhus B (avser ett flerbostadshus med 15 lägenheter som är anslutet till dricksvatten, spillvatten och dagvatten och med en tomtyta p 800 m². Vattenförbrukning 2 000 m³ per år) medför taxejusteringen en ökad kostnad med ca 54 kr/lägenhet och månad.

För tjänster utöver VA-huvudmannens skyldigheter enligt lagen om allmänna vattentjänster har en prislista tagits fram. Tjänsterna avser vatten- och avloppsrelaterade tjänster och betalas till huvudmannen Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB.

Motivering av beslut

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB kommer under planeringsperioderna 2025–2029 att investera omfattande i verksamheten och kapitalkostnaderna, i form av avskrivningar och räntekostnader, kommer successivt öka. Förslagen taxejustering är högre än tidigare års planerade taxejustering för 2025 främst beroende på ökade kapitalkostnader och resursförstärkning inom driftbolaget. Föreslagen taxehöjning ligger i nivå med verksamhetens kostnader och förväntas leda till ett mindre överskott på 0,9 mnkr.

Under resterande planeringsperiod är taxeeökningar planerade för att utjämna det ackumulerade överskott som verksamheten har. Även fortsättningsvis kommer taxejusteringar att behövas göras under planeringsperioden 2026–2029. Bolaget anger att utifrån nuvarande investeringsplan och sett till verksamhetens kostnader framåt förväntas taxejusteringar med 7–10 % årligen, dock med reservation för utvecklingen av framför allt kapitalkostnader.

Ekonomi

Verksamhetens intäkter påverkas av en förändrad VA-taxa och en föreslagen ökning på ca 10 % av bruksavgiften planerar ge en ökad intäkt med cirka 19 mnkr.

Fakturerade anläggningsavgifter periodiseras i redovisningen. 10 % av anläggningsavgiften intäktsredovisas samma år som fakturering sker. Resterade 90 % fördelas på 40 år för att passa anläggningens avskrivning.

För år 2025 förväntas bolagets fakturerade anläggningsavgifter uppgå till cirka 24 mnkr.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-09-18

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB 2024-08-29 § 24

Förslag till taxor för vatten och avlopp 2025, slutgiltig version

Förslag till taxor för vatten och avlopp 2025, med ändringar införda

Sammanställning av förslag till ändringar VA-taxa 2025

Taxeutfall per kundkategori

Prislista

§ 198

Rapport - ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen SoL och lag om stöd och service till funktionshindrade LSS, KS 2024/261

Beslut

Kommunstyrelsen förelår kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna att rapporten om ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) avseende kvartal 2 2024 har inlämnats.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service (LSS) skyldighet att kvartalsvis till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunens revisioner rapportera gynnande biståndsbeslut som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar till protokollet att rapport om ej verkställda beslut 2024-08-30 har inlämnats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-09-23

Socialnämnden 2024-09-17, § 121

Rapport - Ej verkställda beslut 2024-08-30

§ 199

Redogörelse av delegationsbeslut , KS 2024/19

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Delegation innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar. Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen. Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till kommunstyrelsen, som bestämmer i vilken ordning detta ska ske (6 kap 40 § KL). Viktigt vid anmälan av delegationsbeslut är att man genom nämndens protokoll kan identifiera varje delegationsbeslut med hänsyn till bland annat möjligheten att överklaga besluten och för att delegationsbeslut ska kunna vinna laga kraft.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-10-14

Rapport delegationsbeslut 2024-10-25, bifogas protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-10-01 §§ 177 - 183

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-10-08 §§ 184 - 190

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-10-15 §§ 191 - 196

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-10-22 §§ 197 - 207

Kommunstyrelsens hållbarhetsutskott 2024-10-16 §§ 18 - 20

Kommunstyrelsens personalutskott 2024-10-17 §§ 35 - 40

§ 200

Meddelanden och anmälningar , KS 2024/7

Beskrivning av ärendet

Beslut – Överförmyndarnämnden § 151 delårsrapport 2024, 2024-09-23.
KS 2024/206

Protokoll – Patientnämnden Halland 2024-09-18, KS 2024/8

Beslut – Gemensam nämnd för Hemsjukvård och Hjälpmedel § 34,
2024-09-11. KS 2024/8

Beslut – Driftnämnden Kultur och skola § 67 Beslut om uppdrag kring en
ny arbetsmetod och ett nytt fördelningssystem för studieförbunden,
2024-09-19. KS 2024/8

Protokoll – Ätrans vattenråd 2024-09-06, KS 2024/62

Beslut – Regionstyrelsens tillväxutskott § 178 Projektansökan
ENVOLVE 2 – Framtidens blå och gröna transformation i Halland
2024-10-02, KS 2024/8

Protokoll – Räddningstjänsten Väst Direktionen 2024-10-07, KS 2024/8

Protokoll – Falkenbergs Stadshus AB 2024-10-11, KS 2024/8

Beslut – Länsstyrelsen avslår ansökan om förordnande som vigsselförrättare i
Hallands län 2024-10-17, KS 2024/8

Protokoll – Kommunala pensionärsrådet 2024-10-17, KS 2024/86

Protokoll Gemensam nämnd för Hemsjukvård och Hjälpmedel 2024-10-16,
KS 2024/8

Protokoll – Centrala Samverkansgruppen 2024-10-23, KS 2024/8

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2024-10-25

Utskriven av: Amanda Qvarnström

Diarienummer:	Kommunstyrelsen
Datum:	2024-09-24 - 2024-10-25
Riktning:	Inkomna, Upprättade
Kategori:	Alla
Beslutsfattare:	Alla
Sekretess:	Visas ej

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Kategori
Ärendenummer	Ärendemening	Beslutsfattare
2024.3199	Godkännande av tilldelning gällande upphandling kring konsulttjänster för genomförande av projekt inom blå och grön bioekonomi	Kicki Nordberg §
2024-10-11		5.03.
KS 2024/366	Projektansökan ENVOLVE 2 – Framtidens Blå och Gröna Transformation i Halland	Kicki Nordberg
2024.3224	Köpebrev Gödastorp 3:15	Niklas Lidström §
2024-10-15		6.03.
KS 2019/108	Markanvisningsavtal avseende del av fastigheten Gödastorp 3:13	Niklas Lidström
2024.3276	Överlåtelse arrenderätt Grågåsen 17B	Jessica Thelberg §
2024-10-17		6.06.
KS 2024/39	Överlåtelse arrende badstuga 2024	Jessica Thelberg
2024.3285	Överlåtelse arrenderätt Ejdern 22	Jessica Thelberg §
2024-10-17		6.06.
KS 2024/39	Överlåtelse arrende badstuga 2024	Jessica Thelberg
2024.3286	Överlåtelse arrenderätt Skrattnåsen 10	Jessica Thelberg §
2024-10-17		6.06.
KS 2024/39	Överlåtelse arrende badstuga 2024	Jessica Thelberg
2024.3287	Överlåtelse arrenderätt Strandskatan 17	Jessica Thelberg §
2024-10-17		6.06.
KS 2024/39	Överlåtelse arrende badstuga 2024	Jessica Thelberg
2024.3288	Överlåtelse arrenderätt Knölaberget 14	Jessica Thelberg §
2024-10-17		6.06.
KS 2024/39	Överlåtelse arrende badstuga 2024	Jessica Thelberg
2024.2974	Ansökan om borttag av förbehåll Läkaren 3	Johan Cronqvist §
2024-09-24		6.14.
KS 2024/29	Markförvaltning 2024 - Samlingsakt	Johan Cronqvist
2024.3240	Överenskommelse om ändrat tillträdesdatum	Johan Cronqvist §
2024-10-16		6.15.
KS 2024/286	Försäljning Falkenberg Kokgroppen 2	Johan Cronqvist

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Kategori
Ärendenummer	Ärendemening	Beslutsfattare
2024.3073	Yttrande gällande vattenverksamhet på fastigheten Töringe 17:6 m fl, Falkenbergs kommun	Martin Berntsen §
2024-10-01		7.04.
KS 2024/373	Anmälan om vattenverksamhet Ringsås 17:6 mfl	Martin Berntsen
2024.3164	Yttrande gällande vattenverksamhet på fastigheten Risarp 1:44, Falkenbergs kommun	Martin Berntsen §
2024-10-10		7.04.
KS 2024/405	Anmälan om vattenverksamhet gällande trummor på fastigheten Risarp 1:41 i Falkenbergs kommun.	Martin Berntsen
2024.3326	Planavtal undertecknat	Rickard Alström §
2024-10-18		7.13.
KS 2022/329	Detaljplan Kvadraten 2	Rickard Alström
2024.3328	Planavtal rev undertecknat TMD	Rickard Alström §
2024-10-18		7.13.
KS 2015/285	Detaljplan för Skrea 29:1 m fl	Rickard Alström