



FALKENBERG

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll
Sammanträdesdatum
2014-06-24
Sammanträdestid
08.30-11

Nr 17

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Jan Dickens (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Ingemar Johansson (C)
Björn Jönsson (S)

Tjänstgörande ersättare

-

Ersättare

Christer Norrman (M)
Lars Fagerström (FP)
Daniel Bernhardt (KD)
Per Svensson (S)
Marcelle Farjallah (S)

Övriga förtroendevalda

Tjänstemän

Rolf Landholm, kommunchef
Jenny Antonsson, utredningssekreterare
Rickard Alström, planarkitekt § 204
Thomas Brynås, vd FABO § 204
Sabina Uzelac, planarkitekt § 205
Lena Nylander, planarkitekt § 206
Charlotte Wingårdh, plan- och landsskapsarkitekt § 207
Liselotte Jönsson, verksamhetsekonom §§ 208-211
Paulina Claesson, controller §§ 209-213

Paragrafer

§§ 204 - 215

Justering

Ordföranden samt Jan Dickens

Underskrifter

Sekreterare

Jenny Antonsson

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2014-06-24

Ordförande 
Mari-Louise Wernersson

Justerare 
Jan Dickens

Protokollet justerat 2014-06-26 och anslaget 2014-06-26

Underskrift 
Jenny Antonsson

§ 204

Detaljplan för Ullared 1:132 – Avrapportering av samrådsskede, förslag till revideringar. KS 2010-601

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna samrådsredogörelsen med föreslagna revideringar av planförslaget.
- 2 Ställa ut det reviderade planförslaget för granskning.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2014-06-16

Översiktskarta

Samrådsredogörelse 2014-06-02 – koncept

Plan- och illustrationskarta 2013-05-14 – samrådshandling

Planbeskrivning 2013-05-14 – samrådshandling

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har på uppdrag av kommunstyrelsen upprättat och samrått förslag till detaljplan för Ullared 1:132.

Förslaget syftar till att pröva förutsättningarna för ett högre flerbostadshus på fem till åtta våningar, plus en indragen våning, på fastigheten Ullared 1:132. Det innebär en möjlighet att utöka antalet lägenheter från dagens tre till 15-35 lägenheter. Tillgängliga utemiljöer med bl.a. lekplats och uteplats anläggs inom fastigheten för en attraktiv boendemiljö. Parkering för cykel och bil anordnas inom den egna fastigheten. Förslaget ligger i linje med översiktplanens och bostadsförsörjningsprogrammets intentioner.

Samrådet, som bedrevs 2013-05-22 till 2013-06-24, beskrivs närmare i samrådsredogörelsen tillsammans med inkomna yttranden och kommentarer till dessa. Under samrådet inkom 18 yttranden varav de flesta inte hade några synpunkter eller var positiva. De synpunkter som kom in rörde främst det faktum att befintligt hus på fastigheten finns med i inventeringen för *Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse utanför tätortsområdet* som togs fram 2007 samt eventuell bullerpåverkan. Efter samrådet har Falkenbergs bostads AB inkommit med ett yttrande där de likt en av sakägarna i området vill se ett lägre hus än vad planförslaget tillåter. Yttrandena har lett till ett antal redaktionella ändringar vilka finns listade i samrådsredogörelsen.

Ekonomi

Kostnaderna för planarbetet, inklusive kostnader för tillhörande utredningar, regleras av antaget planavtal. Avtalet anger att exploitören Falkenbergs bostads AB bekostar planarbetet i sin helhet.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret föreslår att inte tillgodose FABOs och sakägarens önskemål om att bygga ett lägre hus inom aktuellt planområde. Planförslaget ligger helt i linje med den av kommunfullmäktige nyligen antagna översiktsplanen. Ullared är tillsammans med Falkenberg utpekat som en knutpunkt och just Ullared uttalas som en ort där man ska satsa på bostadsutveckling för att bryta en negativ befolkningstillväxt. Aktuellt planförslag ger en väldigt bra möjlighet att i ett centralt läge av Ullared förtäta med nya lägenheter och därmed stimulera befolkningstillväxten. Fastighetens placering i Ullared gör den väl lämpad för ett högre hus. Översiktsplanen nämner också att man ska ta tillvara på arbetet med lokala utvecklingsplaner (LUP) och i den LUP som tagits fram i Ullared vill man prioritera attraktivt boende och ett höghus inom aktuellt planområde.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att samrådsredogörelsen med föreslagna revideringar godkänns och att planförslaget efter gjorda revideringar ställs ut för granskning.

Yrkande

Jan Dickens (S) yrkar bifall på stadsbyggnadskontorets förslag.

Mari-Louise Wernersson (C) och Claes-L Ljung (M) instämmer i yrkandet.

§ 205

Detaljplan för Skrea 23:40 m fl. – Samrådsbeslut. KS 2013-257

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna koncept till samrådshandling och samråda planförslaget för Skrea 23:40 m.fl.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2014-06-11

Orienteringskarta

Behovsbedömning, 2014-06-05

Koncept till planbeskrivning och plankarta med illustration, 2014-06-11

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheten Skrea 23:40 (Skrea församlingshem) och Skrea 23:41 (tidigare gården Dammet), Falkenberg-Skrea kyrkliga samfällighet, har inkommit med begäran daterad

2013-06-20 om ändring av detaljplan för närområdet. Önskan är att kunna uppföra en byggnad om knappt 650 m², som ett komplement till befintligt församlingshem, samt att pröva möjligheten för bostadshus längs Kyrkovägen. De har för avsikt att kunna driva fritidsverksamhet och förskola, utöver det befintliga församlingshemmets verksamhet.

Kommunstyrelsen gav 2013-09-10 § 189 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta och samråda kring förslag till detaljplan för fastigheterna Skrea 23:40 och 23:41 med omgivande mark, i syfte att möjliggöra tillbyggnad till befintligt församlingshem.

Området är utökat för att också planlägga befintligt seniorboende efter rådande förhållanden.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till samrådshandling. Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra för en tillbyggnad till befintligt församlingshem och att ge möjlighet att bedriva skolverksamhet och fritidsverksamhet.

Vidare är syftet att säkerställa den kulturhistoriska miljön kring Skrea Kyrka samt att anpassa planen efter rådande förhållanden. En behovsbedömning har tagits fram och den föreslår att ett genomförande av planförslaget inte medför en betydande miljöpåverkan.

Stadsbyggnadskontoret föreslår arbetsutskottet att samråd ska ske av planförslaget.

§ 206

Detaljplan för Ullared 7:8 m fl, Ullared – Samrådsbeslut. KS 2013-410

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna koncept till samrådshandling och samråda planförslaget för Ullared 7:8 m fl.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2014-06-17

Orienteringskarta

Behovsbedömning, 2014-06-11

Koncept till planbeskrivning och plankarta med illustration, 2014-06-17

Sammanfattning av ärendet

Gekås i Ullared AB inkom med en förfrågan om planbesked i syfte att bland annat möjliggöra fler parkeringsplatser. Företaget utvecklas i en takt som varit svår att förutspå och gällande detaljplan upplevs inte tillräcklig vad gäller bilparkering.

Kommunstyrelsen gav 2014-03-04 § 66 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Ullared 7:8 m fl. Planavtal har godkänts i kommunstyrelsen i maj 2014.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till samrådshandling. Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra fler parkeringsplatser för bilar. Detta föreslås ske genom att optimera befintliga parkeringsanläggningar genom att möjliggöra byggande av parkeringshus/-däck samt källargarage.

Planförslaget berör redan detaljplanelagd och ianspråktagen mark. Markanvändningen föreslås (likt gällande detaljplan) vara handel, parkering, tekniska anläggningar samt park. Det sistnämnda är ett förslag till förändring från gällande plans "Natur" till "Park".

Kommunens ställningstagande är att planförslaget inte bedöms ge upphov till betydande miljöpåverkan. Denna slutsats kan komma att ändras under planarbetets gång. Stadsbyggnadskontoret föreslår arbetsutskottet att samråd ska ske av planförslaget.

§ 207

Begäran om planläggning av Skrea 5:51. KS 2014-214 **KS**

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Skrea 5:51.
- 2 Planarbete ska inordnas i planprioriteringslistan vid nästa översyn av densamma samt, i samband med detta, ges en översiktlig tidplan.
- 3 Planarbete ska föregås av tecknande av avtal rörande plankostnader mm.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2014-06-17

Orienteringskartor samt två fotografier från platsen, tagna 2014-05-21

Ansökan om planläggning Skrea 5:51, daterad 2014-04-23

Konceptpresentation av Skrea Stugby, inkommen 2014-04-23

Beslut från Kommunstyrelsen ang. hemställan om planläggning av Skrea 5:51, daterad 2012-04-03

Sammanfattning av ärendet

En förfrågan om att planlägga Skrea 5:51 har inkommit från fastighetsägaren, tillika ägare till Skrea camping. Förfrågan gäller att planlägga för uthyrningsstugor; Skrea Stugby bestående av 23 stycken stugor med en stugyta på 40-50 kvm. Alternativ placering samt föreslagen utfart vid Hansagårdsvägen presenteras i den bifogade konceptpresentationen. I dagsläget finns det en äldre bostadsbyggnad på tomten, byggnaden såldes tillsammans med marken till de nuvarande ägarna 2008. Den totala markytan omfattar 10 000 kvm, området har vid behov använts som reservcampingsyta då tidigare ägare även ägde intilliggande Hansagårds camping.

Det aktuella området ingår i delöversiktsplanen för Falkenbergs centralort som antogs 2007 och anges för campingverksamhet. Fastighet Skrea 5:51 är ej detaljplanelagd.

Detaljplan har upprättats för intilliggande Hansagårds camping och denna vann laga kraft 2012. Den gällande detaljplanen reglerar området för campingverksamhet/korttidsboende och anger områden för husvagnar, tält, servicebyggnader samt stugor på 30 – 40 kvm. Skrea 5:51 ingick inledningsvis i detta planarbete. Området reglerades då som öppen mark med campingmöjligheter i form av husvagn och tält, ett mindre område fick bebyggas med max 16 mindre stugor. Under planarbetet framkom det önskemål från fastighetsägaren om planläggning av större stugor på fastigheten, och då detta ej beviljades valde fastighetsägaren att dra sig ur planarbetet.

År 2011 inkom en förfrågan om planläggning av Skrea 5:51 för ca 25 stycken campingstugor på totalt 70 kvm (50 kvm stuga och 20 kvm taktäckt uteplats). Kommunstyrelsen avslog ansökan 2012-04-03, med motiveringen att planförslaget skulle möjliggöra ett nytt område av privatägda stugor, med risk för permanent åretruntboende.

Enligt fastighetsägaren skulle en byggnation av stugor på Skrea Camping, i enlighet med gällande detaljplan med en stugyta på 30-40 kvm som det finns byggrätt för, inkräkta på det rörliga campinglivet. Förslaget från fastighetsägaren är att istället bebygga Skrea 5:51 som en stugby för att minska belastningstrycket samt för att främja det rörliga campinglivet på Skrea Camping.

Ekonomi

Ett eventuellt planarbete förutsätts fullt ut finansieras av sökande. De kostnader som uppkommer för genomförande förutsätts även bekostas av exploitören.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret har inlett studier av förutsättningarna på platsen, sökandens önskemål och gällande detaljplaner m.m.

Tidigare bedömningar av Falkenbergs campingändamål i delöversiktsplanen för centralorten är att det rörliga friluftslivet ska tillgodoses samt att olika former av övernattnings i husvagn, tält, vandrahem samt stugor ska finnas tillgängligt för besökare i Falkenberg. Detta har sedan tidigare främjats genom att möjliggöra det aktuella området för campingverksamhet samtidigt som planbestämmelser har försvårat eller motverkat etableringar av kvarter som kan utvecklas till privatägda stugor på arrendetomter, bland annat genom att reglera stugornas läge i området samt dess boyta.

Fastighetsägarens tanke är att inte bygga en servicebyggnad på Skrea 5:51 eftersom behovet anses kunna tillgodoses på Skrea Camping och det därmed inte är ekonomiskt befogat. Mellan Skrea 5:51 och Skrea Camping är det ca 1,2 km vilket kan ge upphov till onödiga trafikströmningar och samt påverka trafiksäkerheten (*se orienteringskarta 1.2*), vilket är viktigt att ta hänsyn till i ett eventuellt fortsatt planarbete.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsen beslutar att förslag till ny detaljplan för Skrea 5:51 utarbetas. Tidplan, utformningsförslag samt exploateringsgrad arbetas fram i en kommande planprocess.

§ 208

Kommunstyrelsens månadsrapport för maj 2014. KS 2014-250

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport för maj 2014.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens månadsrapport för maj 2014.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för maj 2014. Totalt uppvisar kommunstyrelsen en positiv avvikelse mellan periodens budget och periodens utfall med 5 447 tkr. Kost- och städservice prognostiserar ett underskott om 900 tkr och KSF och gemensam service prognostiserar ett underskott om 5 900 tkr beroende på resultatregleringen från 2013 samt den extra nattpatrull som tillkommit under 2014 och som endast var budgeterad för första halvåret.

§ 209

Månadsuppföljning och prognos maj 2014. KS 2014-138 **KS**

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att månadsuppföljning har redovisats.

Beslutsunderlag

Sammanställning av driftskostnadsuppföljning efter maj 2014.
Driftskostnadsuppföljning från nämnderna.

Sammanfattning av ärendet

Strategienheten har sammanställt nämndernas driftskostnadsuppföljning efter maj och prognos för kommunens årsutfall 2014.

Driftavvikelsen för perioden är ett överskott om 14,3 mkr. Kommunstyrelsens verksamheter står för mer än en tredjedel av avvikelsen, vilket är mycket i förhållande till kommunstyrelsens budget. Stora delar av överskotten förklaras liksom föregående uppföljningar av fel i periodiseringar av budget och utfall.

Totalt lämnar nämnderna prognos på ett underskott om 13,2 mkr för året 2014. 6,6 mkr av underskottet härrör från beslutet om resultatreglering 2013. Exkl. detta är underskottet 6,6 mkr.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Avvikelsen vid jämförelse av utfallet för perioden med budget för perioden är fortsatt hög. Avvikelsen är dessutom positiv trots att prognosen för året visar på underskott. Kommunstyrelsen uppdrog i samband med månadsuppföljning februari att nämnderna skulle förbättra sin periodisering av budgeten. Detta är alltså inte helt uppfyllt. Respektive förvaltning arbetar på att förbättra sina periodiseringar under året för att komma till rätta med problemet.

§ 210

Överföring av centrala budgetmedel. KS 2014-206

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Kultur och fritidsnämndens budgettram justeras för ökade kostnader för avskrivning och internränta med totalt 250 tkr.

Beslutsunderlag

Sammanställning nämndernas ramar 2014

Sammanfattning av ärendet

Nämndernas budgettramar justeras årligen för de kapitalkostnader (kostnader för avskrivning och internränta) som försvinner i samband med att avskrivningsunderlaget minskar. På motsvarande sätt får nämnderna kompensation för nytillkommande kapitalkostnader när investeringar aktiveras. Medel för detta finns avsatta centralt.

Tilldelning till nämnderna skedde efter beslut i kommunstyrelsen 2014-06-03. Vid analyser i samband med månadsuppföljning för maj upptäcktes ett fel i den simulering av kapitalkostnader som ligger till grund för tilldelningen. Kultur och fritidsnämndens budgettram behöver justeras med ytterligare 250 tkr.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomiska utfall.

§ 211

Förslag till budget för kommunstyrelsen 2015-2017. KS KS 2014-290

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Överlämna förslagen till budgetberedningen för vidare behandling.

Beslutsunderlag

KS budgetunderlag.

KS sammanställning äskande drift.

KS Investeringssammanställning.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har framlagt förslag till budgetunderlag 2015 samt budgetramar 2016, plan 2017 och investeringsplan 2015-2019 för kommunstyrelsen.

Yrkande och beslut

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar på att första beslutmeningen i beslutsförslaget som lyder "Godkänna förslag till budgetunderlag 2015 samt förslag till budgetramar 2016, plan 2017 och investeringsplan för kommunstyrelsen" stryks.

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner det antaget.

§ 212

Omfördelning av investeringsmedel för inventarier på socialförvaltningen. KS 2014-274 **KS**

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Omfördela investeringsbudgeten för inventarier på Ätranhemmet enligt följande
 - Ätranhemmet 800 tkr
 - Björkhaga 300 tkr
 - Solhaga 400 tkr

Beslutsunderlag

Socialnämnden, 2014-05-28 § 93

Sammanfattning av ärendet

I investeringsplanen 2014 avsattes 1 500 tkr för inventarier i samband med ombyggnation av Ätranhemmet. Under projektets projektering har det dock visat sig att beloppen i de ursprungliga investeringskalkylerna inte kommer att utnyttjas fullt ut. Socialförvaltningen har gjort en ny bedömning och föreslår att det frigjorda beloppet omdisponeras för att möjliggöra nödvändiga anpassningar i äldreboendena Björkhaga och Solhaga. Förslaget innebär att budgeten för inventarier på Ätranhemmet minskas från 1 500 tkr till 800 tkr och att resterande 700 tkr fördelas mellan inventarier på Björkhaga, 300 tkr, och inventarier på Solhaga, 400 tkr. Den totala investeringsbudgeten för inventarier överskrider inte.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

På Björkhaga behöver man anpassa ett badrum så att det uppfyller dagens krav på tillgänglighet. På Solhaga finns det behov av att anpassa bl.a. passersystemet samt avskilja en ny avdelning för yngre dementa.

§ 213

Anpassning av befintliga lokaler i Tallgläntan hus A samt flytt av verksamhet inom förskola, grund- och gymnasiesärskola. KS 2014-286

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Ge barn- och utbildningsnämnden klartecken att lämna förfrågan om förstudie och kalkyl till stadsbyggnadskontoret avseende anpassning av gymnasieskolans lokaler och Hjortsbergsskolan för särskoleverksamhet.
- 2 Kommunstyrelseförvaltningen ska snarast tillsätta en beredningsgrupp för hur Tallgläntan hus A ska nyttjas. Detta ska kunna redovisas i samband med budgetberedningen. Därefter kan förstudie genomföras.

Beslutsunderlag

Barn- och utbildningsnämnden Dnr 2014-152/60
Risk- och konsekvensanalys, 2014-06-11

Sammanfattning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har två förslag till investeringar för omlokalisering av verksamhet och anpassning av lokaler inom förskola och skola.

1) Utifrån Skolverkets krav på grundsärskola och gymnasiesärskola samt Skolinspektionens tillsyn av dessa verksamheter vill barn- och utbildningsnämnden flytta särskoleverksamheten i Björkskolan till andra lokaler. Grundsärskoleverksamheten flyttas till Hjortsbergsskolans paviljong och gymnasiesärskoleverksamheten flyttas till Falkenbergs gymnasieskola. Under tiden lokalerna på gymnasieskolan anpassas för ändamålet kan verksamheten ske i Hjortsbergsskolans paviljong. Förskolekontoret flyttas från Hjortsbergsskolans paviljong till lediga lokaler på Falkenerarevågen för att senare flyttas till Tallgläntan. Externt hyrda lokaler kan då lämnas.

Då Björkskolans lokaler frigörs i samband med att särskoleverksamheten flyttar föreslår barn- och utbildningsnämnden att dessa ska nyttjas till förskoleverksamhet med flexibla öppettider och dygnetruntverksamhet. Björkskolan anses som lämplig för detta ändamål då det finns flera mindre rum. I förslaget ska Björkskolan rymma två nattöppna förskoleavdelningar. Avdelningen Nattugglan flyttas från Bokens förskola till Björkskolan och en ny nattöppna avdelning öppnas. Detta innebär att den nattöppna avdelningen på Bokens förskola omvandlas till en avdelning med ordinarie öppettider.

2) Barn- och utbildningsnämnden föreslår vidare att Tallgläntan hus A byggs om enligt följande; våning 1: Förskola tre avdelningar, våning 2: Avvakta ombyggnad. Eventuellt två förskoleavdelningar alt. annan kommunal verksamhet, exempelvis Rodret som då kan lämna externt hyrda lokaler samt våning 3: Förskolekontor. Samtliga förskolechefer och assistenter för förskolan samlas på en arbetsplats. Externt hyrda lokaler lämnas därmed.

Ekonomi

I förslaget avseende Björkskolan och omlokalisering av särskolan finns medel inom barn- och utbildningsnämndens beslutade investeringsmedel för verksamhetsanpassningar för att anpassa Björkskolan för förskoleverksamhet samt ev. anpassningar av Bokens förskola. Däremot saknas medel för att kunna anpassa gymnasieskolans lokaler och Hjortsbergsskolan för att ta emot elever från Björkskolan. En kalkyl måste göras av stadsbyggnadskontoret och medel äskas i budgetberedningen enligt investeringsprocessen.

För förslaget avseende Tallgläntan finns medel upptagna med i investeringsplanen, totalt 56,5 mkr, under 2014 och 2015 med anmärkning bearbetning, dvs. förstudie och kalkyl måste göras av stadsbyggnadskontoret och investeringen måste godkännas av kommunfullmäktige före genomförande.

Enligt principerna för investeringsprocessen ska barn- och utbildningsnämnden bära nedlagda kostnader för förstudie om investering ej genomförs.

Övervägande

Kommunens lokaler ska utnyttjas på mest ändamålsenliga och effektiva sätt. Det finns flera fördelar för både förskola och skola att genomföra de föreslagna förändringarna. Förslagen innebär även att externa lokaler kan lämnas.

Det finns ett behov av nya lokaler för eleverna i Björkskolan. Undervisningen kan förläggas på Hjortsbergsskolan och Falkenbergs gymnasieskola men kräver investeringar för att anpassa lokalerna. Efterfrågan på förskoleplatser i Falkenbergs centralort är stor och nämnden behöver skapa ytterligare platser för att kunna erbjuda plats inom fyra månader. Det finns också behov att utöka antalet flexibla öppettider i förskolan och platserna kan inte utökas i befintliga lokaler. En utökning är möjlig om avdelningen Nattugglan flyttar till Björkskolans lokaler.

För att ytterligare möta efterfrågan på förskoleplatser i centralorten föreslår barn- och utbildningsnämnden att en kostnadsberäkning görs för att anpassa Tallgläntan hus A till förskoleverksamhet. På första våning rymmer tre avdelningar och våning två kan rymma två avdelningar. En beredningsgrupp föreslås tillsättas för att utreda utnyttjandet av Tallgläntan hus A.

§ 214

Motion om lägenheter med trygghetsboende vid äldreboende. KS 2014-118

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Till motionären överlämna socialnämndens och FaBo:s yttrande.
- 2 Till motionären för kännedom överlämna utredningen Behov av särskilda boenden för äldre och trygghetsboende, juni 2014.
- 3 Anteckna att kommunstyrelsen ska handlägga utredningens rekommendationer senare under hösten 2014, som ett separat ärende.
- 4 Motionen ska därmed anses behandlad.

Beslutsunderlag

Motion från Stig Agnåker (C) 2014-03-04.

Yttrande från socialnämnden 2014-06-02, § 84

Yttrande från FaBo 2014-05-19, § 70

Utredning behov av särskilda boenden för äldre och trygghetsboende, juni 2014.

Sammanfattning av ärendet

Motionären föreslår att socialnämnden och FaBo får i uppdrag att undersöka förutsättningarna för att bygga lägenheter med trygghetsboende i nära anslutning till våra äldreboenden. Motionären menar att otrygghet är ett stort problem för många äldre och att allt fler därför önskar lägenhet på ett äldreboende. Men då många av dessa personer fortfarande är relativt vitala och ett lågt vårdbehov är en plats på äldreboende oftast inte möjligt.

Genom att bygga fler lägenheter med trygghetsboende i anslutning till äldreboenden skulle personerna kunna få ett tryggt boende med närhet till dygnetruntbemanning och med möjlighet att äta sin middag och eller dricka sitt förmiddags- eftermiddagskaffe på äldreboendet och t e x att kunna delta i olika trivselaktiviteter.

Kanslienheten har begärt in yttrande från FaBo och ifrån socialnämnden:

FaBo anför i korthet:

Socialnämnden har i samband med budget 2014-2016 fått i uppdrag att utreda behovet av särskilda boenden inom äldreomsorgen på lång och kort sikt. FaBo har tillsammans med socialförvaltningen påbörjat detta arbete. Inom ramen för utredningen kommer även frågan om trygghetsbostäder i anslutning till särskilda boenden att belysas.

Socialnämnden anför i korthet:

Socialnämnden har i samråd med FaBo arbetat med utveckling av trygghetsboende i flera år och har även i samband med budget 2014-2016 fått i uppdrag att utreda behovet av särskilda boenden inom äldreomsorgen på kort och lång sikt. Uppdraget samordnas med kommunstyrelsens utredning om trygghetsboenden och ska göras i samråd med kommunstyrelsen. Inom ramen för denna utredning belyses även frågan om trygghetsboenden i anslutning till särskilda boenden.

Efter det att dessa yttranden inkommit har socialnämndens arbetsutskott handlagt Utredning behov av särskilda boenden för äldre och trygghetsboende. Utredningen är socialnämndens utredning av det uppdrag till nämnden som lämnades i samband med budget 2014-2016. Nämnden behandlar ärendet 18 juni 2014.

Ekonomi

Föreliggande förslag påverkar inte kommunens ekonomi. Utredningen av särskilda boenden m.m. innehåller å andra sidan rekommendationer med ekonomiska konsekvenser, vilka ska behandlas senare under hösten 2014.

Övervägande

Kanslienheten kan konstatera att en utredning i enlighet med motionens intentioner är genomförd (handläggs på socialnämndens sammanträde 18:e juni 2014). Denna kommer att överlämnas till kommunstyrelsen för vidare handläggning efter beslut av socialnämnden. Först till hösten 2014 kan fullmäktige ta ställning till de rekommendationer som återfinns i utredningen. Innan dess överlämnas den till motionären för kännedom. Då fullmäktige redan i budget 2014-2016 lämnade uppdrag till socialnämnden att utreda motionens intentioner bör motionen anses vara behandlad.

§ 215

Motion om klassfarmorsystem. KS 2014-14

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå motionen med hänvisning till barn- och utbildningsnämndens och kommunstyrelseförvaltningens yttranden.

Beslutsunderlag

Motion från Sara-Lena Bjälkö (SD) om klassfarmorsystem 2014-01-07.

Barn- och utbildningsnämndens yttrande 2014-04-23, § 21

Kanslienhetsens yttrande 2014-06-17.

Sammanfattning av ärendet

Motionären vill införa ett system som kallas för klassfarmorsystem. Pensionerade kvinnor och män som vill göra en insats för barn i grundskolan ska engageras. De ska vara ett stöd för eleverna på lektioner och raster, men inte huvudsakligen ha en pedagogisk uppgift. De kommer att bidra till att lektionerna blir lugna så att läraren kan koncentrera sig på sin pedagogiska uppgift och de kommer att vara med på rasterna för att uppmärksamma och aktivera elever och stävja mobbing.

Motionären menar att om olika generationer inte träffar varandra och interagerar, kan det göra att förståelsen och respekten för medmänniskor över generationsgränser minskar. För barn med svag anknytning till svensk kultur kan mötet med de äldre och tillägnandet av svensk kulturs koder och gränser innebära att utanförskap bryts och att det blir lättare att komma in på arbetsmarknaden osv. Motionären föreslår att ”klassfarmorn” för sitt uppdrag ska erhålla en mindre ersättning, t e x 50 kr i timmen och fri lunch och att verksamheten införs på försök i tre skolor, vilket skulle betyda 12 klassfarmödrar och ca 500 000 kr/år.

Barn- och utbildningsnämnden yttrar sig i sammanfattning enligt följande:

Nämnden anser generellt att det är positivt med fler vuxna i skolan och att det handla om både fler pedagoger och personal som arbetar mer med det sociala uppdraget. Nämnden anser dock att motionärens beskrivning av ett ”klassfarmorsystem” inte är förenligt med arbetsrätten och att det inte finns någon grund för att rekrytera personal utifrån att de ska ha kunskap om en så kallad svensk kultur. I skolan ser nämnden snarare vikten av att en mångfald av kulturer är representerade.

Nämnden menar att det uppstår konflikt dels med arbetsrätt, regler och kollektivavtal och dels med de kommunala skolornas allmänna uppgift. I skolans uppdrag ingår att skolan ska främja förståelse för andra människor och förmåga till inlevelse. Nämnden hänvisar till text i läroplanen:

”Det svenska samhällets internationalisering och den växande rörligheten över nationsgränserna ställer höga krav på människors förmåga att leva med och inse de värden som

lever i en kulturell mångfald. Medvetenhet om det egna och delaktighet i det gemensamma kulturarvet ger en trygg identitet som är viktig att utveckla tillsammans med förmågan att förstå och leva sig in i andras villkor och värderingar. Skolan är en social och kulturell mötesplats som både har en möjlighet och ett ansvar för att stärka denna förmåga hos alla som arbetar där.”

Ekonomi

Enligt motionärens egen uträkning skulle ett försök enligt ovanstående innebära en kostnad om ca 500 tkr. Barn- och utbildningsnämnden och kommunstyrelseförvaltningen har inte företagit en egen uträkning.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen delar i allt väsentligt barn- och utbildningsnämndens yttrande och förordar att motionen i sin helhet ska avslås. Vidare kan tilläggas att det enligt svensk lag inte är tillåtet att ställa krav på kunskap om ”svensk kulturs koder” i samband med rekrytering, vilket synes vara andemeningen i motionen, då det högst sannolikt skulle innebära diskriminering på arbetsmarknaden.

I ett flertal styrdokument har kommunfullmäktige därutöver angett värdet av kulturell och annan mångfald.