



FALKENBERG

Kommunstyrelsen

Protokoll
Sammanträdesdatum
2015-11-10
Sammanträdestid
9.00-11.30

Nr 10

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Per Svensson (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Tore Holmefalk (C)
Dahn Persson (S)
Filip Bertilsson (M)
Marcelle Farjallah (S), inte § 266
Lars Fagerström (FP)
Sebastian Ghafari (S)
Georgia Ferris (KD)
Lennart Torstensson (S)
Jan Berge (MP)
Anders Jansson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Per-Gunnar Andersson (S) istället för Marcelle Farjallah (S)
§§ 266

Ersättare

Stig Agnåker (C)
Donjeta Mlinaku (S)
Per-Gunnar Andersson (S) §§ 256-265, 267-279
Ingrid Gustavsson (M)

Övriga förtroendevalda

-

Tjänstemän

Rolf Landholm, kommunchef
Jenny Antonsson, utredningssekreterare
Therese Lundgren, personalchef § 256
Irene Wigroth, bygg- och projektchef §§ 264-265
Johan Risholm, stadsarkitekt §§ 264-265
Catharina Rydberg Lilja, stadsbyggnadschef §§ 264-265
Angelica Forsaeus, lokalsamordnare §§ 264-265
Peter Gerhardson, biblioteks- och kulturarvschef § 264
Sven-Åke Bengtsson, rektor § 264
Veronica Lindhe, studie- och yrkesvägledare § 264
Jan Fritz, ekonomichef § 266

Paragrafer

§§ 256-279

Justering

Ordföranden samt Anders Jansson

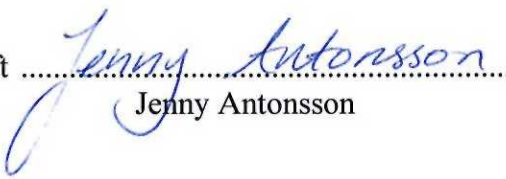
Underskrifter

Sekreterare 
Jenny Antonsson

Ordförande 
Mari-Louise Wernersson

Justerare 
Anders Jansson

Protokollet justerat 2015-11-12 och anslaget 2015-11-12

Underskrift 
Jenny Antonsson

§ 256

Revisionsrapport intern kontroll i den centrala löneprocessen. (ARGUS § 42) KS 2015-241

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Överlämna arbetsgivarenhetens yttrande till revisorerna som svar på revisionsrapporten.

Beslutsunderlag

Yttrande Arbetsgivarenhetens åtgärdsplan av intern kontroll i kommunens centrala löneprocess.

Arbetsgivarutskottet 2015-10-20 § 42

Sammanfattning av ärendet

Revisorerna i Falkenbergs kommun har gett PwC i uppdrag att genomföra en granskning av kommunstyrelsens interna kontroll avseende den centrala löneprocessen.

Revisionens huvudsakliga bedömning är att de lönerutiner som finns på plats är väl inarbetade och fungerande. PwC har dock i sin rapport noterat några områden där kontrollmiljön bör förbättras för att säkerställa att den lönerelaterade finansiella informationen är fullständig, riktig och godkänd. Dessa områden handlar om tydliggörande och formalisering av kontroller som utförs idag men även förslag på kontroller som inte utförs idag.

Revisionen framhåller vikten av att rutiner gällande behörighetshantering samt att de checklistor som finns nyttjas på avsett sätt (säkerställa en god arbetsfördelning samt säkerställa erforderliga efterkontroller). Det är mycket angeläget att kontrollerna är fullgoda avseende löneutbetalningar då det är den mest väsentliga utgiftsposten i kommunen.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Revisionen har önskat att kommunstyrelsen senast 31 oktober 2015 lämnar ett yttrande över rapporten. Arbetsgivarenheten har skrivit en åtgärdsplan som yttrande.

Arbetsgivarutskottet föreslår att detta skickas till revisorerna som svar på revisionsrapporten.

§ 257

Månadsuppföljning för kommunstyrelsen - september 2015. (AU § 281) KS 2015-155

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport för september 2015.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens månadsrapport för sep 2015.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för september 2015. Totalt uppvisar kommunstyrelsen en positiv avvikelse mellan periodens budget och periodens utfall med 9 673 tkr. Fysisk och teknisk planering prognosticerar ett överskott med 1 300 tkr, exploateringsverksamheten prognosticerar ett överskott om 10 000 tkr samt kommunstyrelseförvaltningen och gemensam service prognosticerar ett underskott om 2 050 tkr. Sammantaget blir det prognosticerade resultatet för kommunstyrelsen 147 402 tkr mot budgeterat 156 652 tkr.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 258

Månadsuppföljning för kommunen september 2015. (AU § 280) KS 2015-139

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att månadsuppföljning för kommunen september 2015 har redovisats.

Beslutsunderlag

Sammanställning av driftskostnadsuppföljning för perioden januari-september 2015.
Driftskostnadsuppföljning från nämnderna.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomienheten har sammanställt nämndernas driftskostnadsuppföljning för perioden januari-september och prognosen för kommunens årsutfall 2015.

Driftavvikelsen hos nämnderna för perioden är ett överskott om 26 mkr.

Nämndernas sammanlagda prognos, beaktat de centrala nämndsmedlen, för årsutfallet 2015 är ett överskott om 5,6 mkr. Den största positiva avvikelsen syns hos kommunstyrelsen på grund av ej budgeterad markförsäljning. Den största negativa avvikelsen återfinns hos barn- och utbildningsnämnden som prognostiserar ökade volymer inom förskola, grundskola och gymnasieskola.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 259

Taxa vid försäljning av kommunalt ägd mark för verksamheter – handels-, kontors- eller industrimark – rättelse. (AU § 244). KS 2015-261.

KF

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa taxan för Tånga/Stationen till 300 kronor/kvm.
- 2 I övrigt fastställa taxa vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark i Falkenbergs kommun i enlighet med förslag från kommunstyrelsens arbetsutskott.
- 3 Taxan ska gälla från och med 2016.
- 4 Försäljning av mark inom verksamhetsområdena Hamnen och Lövestaviken ska ske restriktivt med tanke på kommunal styrning av framtida markanvändning ur samhällsutvecklingssynpunkt.

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att se över delegationen vid försäljning av verksamhetsmark enligt fastslagen taxa.
- 2 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utreda och redovisa förslag på nya områden i serviceorterna och längs med stråken som redovisats i översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens sammanträde 2015-10-06

Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag- daterat 2015-09-08

Av kommunfullmäktige fastslagen taxa från och med 2011 (Dnr KS 2010-525)

Stadsbyggnadskontorets förslag till taxa vid försäljning av kommunalt ägd mark för verksamheter från och med 2016 – daterad 2015-08-17.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet togs upp för beslut vid kommunstyrelsens sammanträde 6 oktober 2015. Tore Holmefalk (C) yrkade då på att fastställa taxan för Tånga/Stationen till 300 kronor/kvm, vilket kommunstyrelsen sedan biföll. Detta beslut och att ärendet ska behandlas av kommunfullmäktige föll dock bort i protokollet. Därför presenteras nu ärendet ännu en gång för kommunstyrelsen, så att korrekt beslut kan fattas och kommunfullmäktige kan ta beslut om taxan.

Nuvarande taxa vid försäljning av mark inom verksamhetsområden har gällt sen 2011. Stadsbyggnadskontoret har gjort ett förslag till revidering av taxan som föreslås gälla från och med 2016. Inga stora förändringar av taxan föreslås.

Industrimark inom verksamhetsområdena Hamnen och Lövstaviken bör säljas restriktivt. Detta med anledning av att ägandet av marken inom verksamhetsområdena är strategisk med tanke på styrning av den framtida samhällsutvecklingen. Delar av den kommunalt ägda marken inom dessa områden är upplåten till hamnanknuten verksamheten (varv, terminal, båtförening mm). På en stor del av verksamhetsområdet Lövstaviken finns det även beslut på att detta ska kunna nyttjas som rekreationsområde (bad, strövområde) i avvaktan på att området tas i anspråk för verksamheter.

Även delegationen vid försäljning av verksamhetsmark i enlighet med taxan bör ses över. Detta för att minska ställtiden, rent administrativt, vid försäljning av verksamhetsmark.

Ekonomi

Då förslag till förändring av taxan är liten påverkas kommunens resultat ringa.

Övervägande

En stor anledning till taxeförändringen är att Falkenbergs kommun under 2015 köper över Falkenbergs Näringslivs AB verksamhetsmark vid Falkenbergsmotet. Därav föreslås en förändrad och delad taxa för verksamhetsområdet "Falkenbergsmotet". Det föreslås ett högre pris för mark med skyltläge mot större vägar (250 kr/kvm) medan ett lägre pris föreslås på resterande mark (175 kr/kvm) inom "Falkenbergsmotet".

Det föreslås även en mindre höjning av priset för verksamhetsmark utanför centralorten (från 25 kr/kvm till 30 kr/kvm). Stadsbyggnadskontoret föreslår även att det vid stora markköp (över 20 000 kvm) endast tas ut halverad taxa för den mark som överstiger 20 000 kvm. I övrigt samma taxa som gäller sen 2011. Marktaxan gäller exklusive anslutningsavgifter för va-, el-, tele etc som uttages separat av respektive ledningsägare.

Taxan är även viktig vid bestämmandet av avgift när kommunen upplåter industrimark inom verksamhetsområdena Hamnen och Lövstaviken. Vid upplåtelser för industriellt ändamål räknas arrendeavgiften fram på grundval av den gällande taxan. Inom övriga verksamhetsområden bör upplåtelser för industriell verksamhet ske restriktivt. Endast tillfälliga upplåtelser som tex virkesupplag bör tillåtas. Men givetvis tillåts även tillfälliga nyttjanderätter för andra ändamål (bete, jordbruk mm) under förutsättning av att det inte hindrar eller försvårar kommunens försäljning av marken.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med ändringen att taxan vid motet ska vara 250 kronor/kvm för mark i skyltläge och 175 kronor/kvm för resterande mark. Dessutom ska taxa för mark vid Tångagård vara 250 kronor/kvm.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Per Svenssons yrkande gentemot avslag och finner att kommunstyrelsen avslår Per Svenssons yrkande.

Reservation

Per Svensson (S), Marcelle Farjallah (S), Sebastian Ghafari (S) och Lennart Torstensson (S) reserverar sig mot beslutet till fördel för Per Svenssons yrkande.

§ 260

VA-taxa 2016. (AU § 295) KS 2015-322

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa VA-taxa 2016 enligt förslag.
- 2 Taxan gäller från och med 1 januari 2016.

Beslutsunderlag

Beslut från Falkenbergs Vatten & Renhållnings AB 2015-10-14 med förslag till VA-taxa 2016.

Sammanfattning av ärendet/ Ekonomi

Kommunfullmäktige är den instans som tar beslut om taxor. Förslag till renhållningstaxa för 2016 presenteras och innehåller följande:

- Brukningstaxa på oförändrad nivå.
- Anläggningstaxa på oförändrad nivå.
- Förändringar i VA-taxans konstruktion, bland annat för att överensstämna med Varbergs taxekonstruktion.
- Justerade överhaltsavgifter.

Taxan föreslås gälla från 1 januari 2016.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att VA-taxa 2016 fastställs enligt förslag från Falkenbergs Vatten & Renhållnings AB.

§ 261

Renhållningstaxa 2016. (AU § 294) KS 2015-323

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa renhållningstaxa 2016 enligt förslag.
- 2 Taxan gäller från och med 1 januari 2016.

Beslutsunderlag

Beslut från Falkenbergs Vatten & Renhållnings AB 2015-10-14 med förslag till renhållningstaxa 2016.

Sammanfattning av ärendet/ Ekonomi

Kommunfullmäktige är den instans som tar beslut om taxor. Förslag till renhållningstaxa för 2016 presenteras och innehåller följande:

- Taxa för hämtning av hushållsavfall, med mindre justeringar av verksamhets- och flerfamiljstaxor.
- Taxa för slam. Taxan bibehålls på en oförändrad nivå.
- Taxa för avgifter för avfall vid återvinningscentraler. Taxan bibehålls på en oförändrad nivå.
- Taxa för grönavfallsabonnemang. Taxan bibehålls på en oförändrad nivå.
- Taxa för hämtning av grovavfall. Taxan bibehålls på en oförändrad nivå.
- Reservtaxa för hämtning av hushållsavfall.
- Dispenstaxa för hämtning av matavfall.
- Säsongstaxa för verksamheter.

Samtliga taxor föreslås gälla från 1 januari 2016.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att renhållningstaxa 2016 fastställs enligt förslag från Falkenbergs Vatten & Renhållnings AB.

§ 262

Översyn av taxor inom miljöbalkens område bilaga A och B. (AU § 303) KS 2015-332

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta miljö- och hälsoskyddsnämndens förslag till ändringar i Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område (FFS 2:28) samt dess bilaga A och bilaga B.
- 2 Reviderad taxa gäller från och med 1 januari 2016.

Beslutsunderlag

Beslut från miljö- och hälsoskyddsnämnden 2015-10-21 § 73 med förslag till revidering av taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens (FFS 2:28) område samt dess bilaga A och bilaga B.

Sammanfattning av ärendet/Ekonomi

Kommunfullmäktige är den instans som tar beslut om taxor.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har vid granskning av taxor inom miljöbalkens område sett behov av att revidera texten i taxan samt i bilaga A och bilaga B.

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område (FFS 2:28)

Taxan revideras för att göra § 3 tydligare. Förslag till reviderad text: 3 § 1. *Tillsyn som föranleds av klagomål som visar sig obefogat. Ändras till: Handläggning av klagomål som visar sig obefogat och där verksamhetsutövaren samtidigt har uppfyllt kraven på egenkontroll, inom det område som klagomålet avser*

Bilaga A

Justering av bilaga A sker för att bättre anpassa taxan till tidsåtgång vid prövning. Punkt 4 används sällan och är för otydlig i sin formulering. Det finns idag möjlighet att sätta ner prövningsavgiften i det enskilda fallet på ett bättre sätt än vad tillämpning av punkt 4 innebär idag och den kan därför strykas. Förslag till reviderad text:

Prövning

4. *Inrättande av flera avloppsanordningar enligt punkt 1, 2 eller tre vid samma tillfälle, 10 h. Denna punkt stryks i sin helhet. Numrering av efterföljande punkter justeras.*

5. *Anslutning av vattentoalett till befintlig avloppsanordning 7 h ändras till 4 h*

Tillsyn i övrigt

1. Driva hotell, pensionat eller liknande lokaler där allmänheten yrkesmässigt erbjuds tillfällig bostad

< 8 bäddar ändras till: 1 till 8 bäddar och 8 till 20 ändras till 9 till 20 bäddar

Bilaga B

Justering av bilaga B sker för att anpassa taxan till tillsynsbehovet samt när det gäller vindkraft få en bättre differentiering mellan olika underklasser. Tandläkare är en verksamhet som tidigare inte har haft fast avgift. Debitering har tidigare skett med timdebitering. Förslag till reviderad text:

Ny punkt

- U 85.30.1 Tandläkarmottagning. 2 timmar

Revidering av punkter:

40.100 verksamhet med

2. två eller fler vindkraftverk som står tillsammans (gruppstation) 8h

Ändras till

2a. två eller tre vindkraftverk som står tillsammans (gruppstation) 4h

2b. 4 eller fler vindkraftverk som står tillsammans (gruppstation) 8h

92.30 Permanent tävlings-, tränings- eller testbana för motorfordon 4 timmar ändras från 4 timmar till 8 timmar.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att Taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område (FFS 2:28) samt bilagor fastställs enligt förslag från miljö- och hälsoskyddsnämnden.

§ 263

Timtaxor för miljö- och hälsoskyddsnämndens verksamhetsområden. (AU § 304) KS 2015-333

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta timtaxa för miljö- och hälsoskyddsnämndens verksamhetsområde med förändringar enligt nämndens förslag.
- 2 Basmånad för indexuppräkningsförändring för, de av nämnden, uppräknade taxeområdena ska i taxorna justeras till oktober 2015.
- 3 Taxan gäller från och med 1 januari 2016.

Beslutsunderlag

Beslut från miljö- och hälsoskyddsnämnden 2015-10-21 § 74 med förslag till ändringar i timtaxa för nämndens verksamhetsområde.

Sammanfattning av ärendet/Ekonomi

Kommunfullmäktige är den instans som tar beslut om taxor.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har under hösten gjort en revidering av gällande timtaxor inom nämndens verksamhetsområden. Nämnden har taxor för följande lagstiftningsområden: Miljöbalken, Livsmedelslagen, Lagen om foder och animaliska biprodukter, strålskyddslagen, lagen om internationella hot mot människors hälsa, samt för nämndens eventuella uppdragsverksamhet.

Resultatet av översynen är följande:

Område	2015	2016
	Kr/tim	Kr/tim
Offentlig livsmedelskontroll	1108	1048
Extra offentlig livsmedelskontroll	914	867
Miljöbalken	855	898
Strålskyddslagen	855	898
Lagen om internationella hot mot människors hälsa	855	898
Lagen om foder och animaliska biprodukter	855	898

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att timtaxa för miljö- och hälsoskydds nämndens verksamhetsområde fastställs enligt förslag.

§ 264

Utdelning från Falkenberg Energi AB till Falkenbergs Stadshus AB. (AU § 306) KS 2015-113

KF

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Under 2016, 2017, 2018 årligen dela ut 31 mkr från FEAB till Stadshus AB som vidareutdelas till Falkenbergs kommun.
- 2 Utdelningarna beslutas på ordinarie bolagsstämma 2016, 2017 och 2018.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Under 2016, 2017, 2018 årligen dela ut 31 mkr från FEAB till Stadshus AB och därefter årligen vidareutdela 31 mkr till Falkenbergs kommun.
- 2 Utdelningarna beslutas på ordinarie bolagsstämma 2016, 2017 och 2018.

Beslutsunderlag

Komplettering av uppdragsredovisning: God ekonomisk hushållning, delfinansiering av kommunens investeringar genom utdelning från de kommunala bolagen 2016-2018.

Se bilaga 2015-09-29

Sammanfattning av ärendet

Under arbetet med budget 2015, ramar 2016 och plan 2017 framgick att kommunens förestående volymökningar och planerade investeringar inte kan finansieras inom kommunfullmäktiges övergripande mål för god ekonomisk hushållning med ett resultat om 2 % av skatteintäkter och statsbidrag. Kommunfullmäktige formulerade ett uppdrag till kommunstyrelsen att ta fram ett förslag på hur god ekonomisk hushållning på längre sikt kan uppnås. Uppdraget ska mynna ut i förslag på hur kommunen ska klara att finansiera ökade driftbehov och samtidigt bibehålla god ekonomisk hushållning.

Uppdraget har specificerats (och redovisats) i en uppdragshandling där det framgår att uppdraget ska omfatta följande:

1. Lägga fram förslag på målformuleringar för god ekonomisk hushållning i Falkenbergs kommun, exempelvis resultatandel av skatteintäkter och statsbidrag, investeringsvolym etc.
2. Lägga fram förslag på hur god ekonomisk hushållning enligt målen kan uppnås
3. Lägga fram förslag på inom vilka ramar nämnderna ska lämna förslag på åtgärder för att nå upp till målen

Komplettering:

Efter presentation av uppdraget inför kommunstyrelsen 2015-09-08 gav kommunstyrelsen kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheten för utdelning från de kommunala bolagen 2016-2018 med beaktande av gällande ägardirektiv och avkastningskrav.

Stadshus AB beslöt på sammanträde 26 oktober att ställa sig bakom förslag till beslut.

Ekonomi

Utdelningen innebär att kommunen kan minska sin planerade upplåning motsvarande lika mycket och därmed minska räntekostnaderna.

Övervägande

Efter att ha analyserat FEAB, Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB (FAVRAB) och Falkenbergs Bostads AB (FABO) konstaterades att FEAB är det bolag som är lämpligast att i nuläget dela ut beskattade vinstmedel ifrån.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med ändring så att första beslutssatsen istället lyder: Under 2016, 2017, 2018 årligen dela ut 31 mkr från FEAB till Stadshus AB som vidareutdelas till Falkenbergs kommun. Tore Holmefalk (C), Marcelle Farjallah (S), Claes Ljung (M) och Jan Berge (MP) instämmer i yrkandet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Per Svenssons yrkande och finner det antaget.

§ 265

Kunskaps- och kulturcentrum - information om juryns beslut om vinnande förslag. KS 2015-4

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anteckna information kring juryns beslut att utse bidrag Utsikt-Insikt av FOJAB arkitekter AB som vinnare i arkitekttävlingen kring nytt kunskaps- och kulturcentrum i Falkenberg.

Sammanfattning av ärendet

Jury har utsett en vinnare i arkitekttävlingen för nya kunskaps- och kulturcentrum. Vinnande arkitektbyrå FOJAB arkitekter AB presenterar sitt förslag Utsikt-Insikt.

Anteckning

Externa närvarande är: Katarina O Cofaigh, Sveriges Arkitekter; Conny Nilsson, Sweco samt representanter från vinnande arkitektbyrå FOJAB arkitekter AB från Malmö.

§ 266

Kunskaps- och kulturcentrum – verkställighet av investeringsprojekt. KS 2015-336

KF

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna påbörjande av arbetet med att genomföra erforderlig bearbetning av det vinnande tävlingsförslaget samt att investeringsprojektet därefter verkställs.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2015-11-04

Sammanställning av enkätundersökning och referensgrupper, daterad 2015-11-03

Sammanfattning av ärendet

I projektets styrgrupp beslutades den 2015-01-27 att genomföra en arkitekttävling.

Arkitekttävlingar regleras i Lagen om offentlig upphandling (LOU) . Det framgår av LOU 14 kap 7§ att en jury skall utse vinnande bidrag i en projekttävling och i 8§ anges att ”*Juryn skall vara självständig i sina yttranden och beslut*”. I underlagen till både intresseanmälan och inbjudan framgår att det är juryn som fattar beslut.

Den 10 november kommer juryn att offentliggöra vinnaren samt motiven för juryns val. Kommunstyrelsen kommer i samband därmed få en föredragning av juryn.

Tidigare beslut

KF 2014-11-25. Kommunfullmäktige fattar beslut om investeringsbudget à 300 mkr för kunskaps- och kulturcentrum i samband med budget och investeringsplan.

Styrgrupp 2015-01-27. Styrgruppen beslutar om att genomföra en arkitekttävling.

KS 2015-03-10. ”Kommunstyrelsen informeras om planer för kultur- och kunskapscentrum, främst om den planerade arkitekttävlingen och vilka åtgärder som ingår i investeringsbudgeten. En arkitekttävling är på väg att startas upp. Stadsbyggnadskontoret ser över förutsättningarna för tävlingen, som genomförs i samarbete med Sveriges arkitekter. Programmet för tävlingen kommer att gå ut till sommaren.”

KSAU 2015-04-21. ”Rolf Landholm, kommunchef, informerar om hur arbetat med att ta fram planer för det nya kunskaps- och kulturcentrum fortskrider.”

Styrgrupp 2015-05-08. Styrgruppen godkänner tävlingsprogrammet.

KSAU 2015-05-26. "Kommunstyrelsens arbetsutskott tar del av information om den planerade arkitekttävlingen för kunskaps- och kulturcentrum. Den 26 maj presenteras de 4 arkitektfirmor som ska delta i tävlingen."

KSAU 2015-09-01. Kommunstyrelsens arbetsutskott informeras om arkitekttävlingen. "Arkitekttävlingen som ingår som en del i projektet pågår. De fyra inlämnade arkitektförslagen offentliggörs 29 september. De fyra förslag som kommer in till arkitekttävlingen kommer att diskuteras av ett antal referensgrupper innan ett vinnande förslag koras. Referensgrupperna kommer att lämna synpunkter på samtliga förslag, men de kommer inte att vara delaktiga i att utse ett vinnande förslag. Det finns en tillsatt jury som kommer att utse det vinnande förslaget i slutet av oktober. Därefter beslutar kommunfullmäktige om det vinnande förslaget ska genomföras eller inte. Beslutet fattas av kommunfullmäktige den 24 november."

KSAU 2015-10-20. Kommunstyrelsens arbetsutskott informeras om pågående arbete med kunskaps- och kulturcentrum. "KSAU är en politisk referensgrupp inom ramen för arkitekttävlingen för kunskaps- och kulturcentrum. Synpunkter lämnas på de fyra tävlingsförslagen. Referensgruppernas uppdrag är att lämna synpunkter på samtliga förslag, utan att göra någon inbördes prioritering mellan dem."

Ekonomi

I investeringsplan 2015-2019 finns 300 Mkr avsatta för projektet Kunskaps- och kulturcentrum. Utöver detta finns 60 Mkr avsatta för underhållsåtgärder för hus 3.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret föreslår att vinnande förslag till Kunskaps- och kulturcentrum vidare bearbetas i samråd med representanter för verksamheterna, så att detta kan ligga till grund för projektering och vidare genomförande. Det vinnande förslaget till Kunskaps- och kulturcentrum skall även inarbetas i förslag till ny detaljplan för kvarteret Krispeln.

Yrkanden

Georgia Ferris (KD) yrkar bifall till liggande förslag. Lars Fagerström (FP), Jan Berge (MP), Filip Bertilsson (M), Claes Ljung (M), Mari-Louise Wernersson (C), Per Svensson (S), Dahn Persson (S) och Marcelle Farjallah (S) instämmer i yrkandet.

§ 267

Budget 2016, budgetramar 2017 och kommunplan 2018. KF KS 2015-328

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa skattesatsen för kommunalskatt i Falkenbergs kommun 2016 till 21.10 kr per skattekrona.
- 2 Godkänna budget 2016, budgetramar 2017 och plan 2018 inklusive investeringsplan 2016 – 2020 i sin helhet.
- 3 Bemyndiga kommunen att under 2016 nyupplåna, dvs. öka kommunens skulder, med totalt 450 000 000 kr.
- 4 Bemyndiga kommunstyrelsen att under 2016 omsätta lån, dvs. låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som sägs upp eller förfaller till betalning under 2016.
- 5 Fastställa internräntan för 2016 till 3 %.
- 6 Fastställa borgensavgiften gällande förmedlade lån till de kommunala bolagen till 0,45%.
- 7 Lämna särskilda uppdrag till nämnderna enligt förteckning i avsnitt ”Uppdrag till kommunens nämnder”.
- 8 Anteckna att sammanställd budget för koncernen Falkenbergs kommun har redovisats i budgetdokumentet.

Beslutsunderlag

Budgetberedningens förslag till budget 2016, budgetramar 2017, kommunplan 2018 samt investerings- och exploateringsbudget.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till budget 2016, budgetramar 2017, kommunplan 2018 samt investerings- och exploateringsbudget föreligger.

Yrkanden

Filip Bertilsson (M) yrkar bifall till budget 2016, budgetramar 2017, kommunplan 2018 samt investerings- och exploateringsbudget enligt Alliansen + förslag. Tore Holmefalk (C) och Claes Ljung (M) instämmer i yrkandet.

Per Svensson (S) yrkar i enlighet med Socialdemokraternas budgetförslag på beslutspunkt 2,3 och 7. Dahn Persson (S), Sebastian Ghafari (S) och Lennart Torstensson (S) instämmer i yrkandet.

Lars Fagerström (FP) yrkar i enlighet med Folkpartiets budgetförslag

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med liggande förslag från Alliansen +.

Reservation

Lars Fagerström (FP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Folkpartiets budgetförslag.

Per Svensson (S), Dahn Persson (S), Sebastian Ghafari (S), Lennart Torstensson (S) och Per-Gunnar Andersson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Socialdemokraternas budgetförslag.

Anteckning

Anders Jansson (SD) avstår från att delta i beslutet.

Per Svensson för till protokollet att det är anmärkningsvärt att budgetförslaget inte har beretts av kommunstyrelsens arbetsutskott innan det tas upp till beslut i kommunstyrelsen.

§ 268

Motion om att färglägga cykelbanor i innerstan i samband med cykelstrategin. (AU § 296) KS 2015-255

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Med hänvisning till cykelstrategin poängtera arbetet med att skapa ökad tydlighet i cykelstråken i Falkenberg. Det kan handla om färgmarkeringar på och runt cykelbanan dessutom skyltning och tydligare markering av vilket område som hör till gående och vilket som hör till cyklande.
- 2 Därmed anse motionen behandlad.

Beslutsunderlag

Motion från Ingemar Johansson (C) 2015-08-10

Yttrande från tekniska nämnden 2015-10-14

Sammanfattning av ärendet

Ingemar Johansson (C) har lämnat in en motion i vilken han föreslår en komplettering av kommunens cykelstrategi, som tekniska nämnden ska anta. Förslaget till komplettering är att på de sträckor där gående och cyklister, samt i vissa fall även fordon, behöver samsas om samma yta tydliggöra vad som gäller genom att färglägga cykelbanan i till exempel en mörkgrön färg. Detta arbete skulle först börja i innerstan där behovet är störst enligt motionären. Motionären vill komplettera cykelstrategin med förslaget eftersom läget idag är rörigt och svårförståeligt. Nuvarande plattor kompletterat med skyltar markerar att här är en cykelbana döljs delvis under en del av vinterhalvåret och vid trängsel, men framför allt menar motionären att skillnaden mellan fotgängarnas del kontra cyklisten inte är tydlig nog.

Tekniska nämnden har yttrat sig över förslaget och förklarar i kortet att cykelstrategin tar upp hur cyklister och fotgängare ska separeras från varandra, men att det samtidigt är riskfyllt med för styva riktlinjer vad gäller utformningen eftersom viktiga länkar då kan utebli på grund av att ingen av standardnivåerna uppfylls (i beslutsunderlaget från nämnden finns detta förklarat mer ingående med tillhörande illustrationer). Nämnden anser inte att en exakt regel för hur separering av gång- och cykel samt motorfordon ska gå till ska finnas i cykelstrategin. Detta eftersom det är just en strategi, som inte ska vara så pass detaljstyrd så att utformning inte kan anpassas efter rådande omständigheter.

Tekniska nämnden anser att intentionen om ökad säkerhet för cyklister är god, men att det finns bättre och mer kostnadseffektiva lösningar, vilket framkommer i cykelstrategin.

Ekonomi

Grönfärgade cykelbanor medför stora kostnader, dels beroende på att det är för dyrt att färga asfalt och att underhålla färgad asfalt dels för att det är dyrt att måla asfalt och underhålla målningen.

Kostnad för målning med trafiklinjefärg skulle kosta 119 kr/m² och Tvåkomponentsfärg 275 kr/m². För 17 mil cykelbana med en genomsnittlig bredd på 2 meter skulle kostnaden bli $170000 * 2 * 119 = 40$ Mkr.

För 2 mil cykelbana vilket beräknas ungefär centrum blir kostnaden 5 Mkr.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår avslag på motionen med hänvisning till tekniska nämndens yttrande.

§ 269

Regional bredbandsstrategi -Yttrande. (AU § 287) KS 2015-268.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Delegera till arbetsutskottet att skriva om yttrande angående bredbandsstrategin.
- 2 Beslut om yttrande tas på sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott 17 november 2015.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna IT-avdelningens skrivelse och översända den till Region Halland som remissvar på Regional bredbandsstrategi RS 150307.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningens IT-avdelning 2015-10-06
Utkast till regional bredbandsstrategi för Halland 2015-2020, Region Halland augusti 2015.

Sammanfattning av ärendet

Region Halland har som en del av det regionala tillväxtarbetet tagit fram ett förslag till Regional bredbandsstrategi för Halland.

Syftet med den Regionala bredbandsstrategin är att stärka hela Hallands förutsättningar att utnyttja digitaliseringens möjligheter. För att göra det behöver vi nå en gemensam avsikt där bredbandsstrategin är vägvisare. Strategins avsikt är att främja samarbete mellan bredbandsaktörer, systematisera och förtydliga de offentliga rollerna. Den behöver tillgängliggöra finansiering och optimera eventuell användningen av offentliga medel. Falkenbergs kommun har fått möjlighet att yttra sig över förslaget till strategi. Region Halland önskar svar före november.

Ekonomi

Strategin i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att IT-avdelningens skrivelse godkänns som remissvar och att det skickas till Region Halland.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar att kommunstyrelsen delegerar till arbetsutskottet att skriva om yttrande angående bredbandsstrategin. Beslut om yttrande tas på sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott 17 november 2015.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med yrkandet.

§ 270

Remiss ny kommunallag - Yttrande. (AU § 291) KS 2015-174

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Med ändringen att kommentarer i punkt 5:8 lyder enligt följande: Falkenbergs kommun avstyrker förslag om möjlighet till majoritetsstyre, i övrigt godkänna det av arbetsutskottet översända remissvaret till Finansdepartementet avseende ”En kommunallag för framtiden” SOU 2015:24.

Beslutsunderlag

Remissvar 2015-10-27.

”En kommunallag för framtiden” SOU 2015:24

Sammanfattning av ärendet

Mot bakgrund av de förändringar som skett i samhället sedan den nuvarande kommunallagen trädde i kraft 1992 beslutade regeringen att uppdra åt en särskild utredare att föreslå en modernisering av kommunallagen. Utredningen har följande övergripande indelning:

Bättre förutsättningar för en ändamålsenlig organisation.

Försöksverksamhet med majoritetsstyre.

Styrning och uppföljning av verksamhet i egen regi.

De anställda.

Styrelseledamöter i kommunala bolag.

En kommunallag i bättre samklang med EU-rätten.

Laglighetsprövning.

Verkställighet och rättelse av kommunala beslut.

En webbaserad kommunal anslagstavla.

En förbättrad kommunal revision.

Lagteknisk översyn.

Remissvaret ska vara Finansdepartementet tillhanda senast den 31 oktober 2015. Vid kontakter med departementet har kanslienheten fått bekräftat att anstånd inte ges på remissyttrande men att departementet kan ta emot en tjänsteskrivelse innan den 31 oktober som sedan kan kompletteras med beslutet efter detta datum. Med anledning härav beslutade kommunstyrelsen den 6 oktober 2015, § 248, dels att delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att besluta om ett första preliminärt remissvar och dels att ge kommunstyrelsen möjlighet att komplettera svaret under sitt sammanträde den 10 november.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter, som tagits fram i samråd med arbetsutskottet, framgår av särskilt upprättat remissvar.

Yrkande

Georgia Ferris (KD) yrkar bifall till remissvaret med undantag från punkt 5:8 som ska ersättas med texten: Falkenbergs kommun avstyrker förslag om möjlighet till majoritetsstyre. Lars Fagerström (FP) och Per Svensson (S) instämmer i yrkandet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Georgia Ferris (KD) yrkande gentemot avslag och finner det antaget.

§ 271

Detaljplan för del av Ullared 2:205 (ny brandstation) – Antagande. (AU 289) KS 2015-80

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1 Anta det reviderade planförslaget.

Beslutsunderlag

Till kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2015-10-20

Orienteringskarta

Planförslag antagandehandling (plankarta och beskrivning)

Bakgrund

Stadsbyggnadskontoret erhöll 2015-03-10 § 57 uppdrag att påbörja planarbetet för ny brandstation i Ullared. En plats utmed väg 153 norra sida, i höjd med Sönnerängssjön angavs som lämpligt läge. Kommunstyrelsen beslöt vidare att planarbetet omedelbart skulle inledas och därefter prioriteras.

Planförslag utarbetades under våren 2015 och detta var under juni månad föremål för samråd. Efter samrådet gjordes revideringar, bland annat minskades planområdet väsentligt, och därefter genomfördes granskningsutställning.

Inkomna yttranden från granskningsremissen finns sammanställda i ett utlåtande över granskningsutställning, daterad 2015-10-20. I denna finns även stadsbyggnadskontorets kommentarer till synpunkterna samt förslag till revideringar av förslaget.

Ekonomi

Kostnaderna för planarbetet belastar byggprojektet för ny brandstation.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret föreslår att planhandlingarna, efter det att revideringarna är genomförda, överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Yrkande

Lennart Torstensson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 272

Tånga parkstad – Antagande av planprogram och godkännande av programsamrådsredogörelse. (AU § 279) KS 2013-195

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anta planprogrammet.
- 2 Godkänna programsamrådsredogörelsens samt föreslagna åtgärder för fortsatt detaljplanearbete.
- 3 Godkänna föreslagen etappindelning.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2015-10-15

Orienteringskarta

Planprogramsredogörelse för Östra Gärdet 1:38 m.fl. (Tånga Parkstad)

Planprogram för Tånga Parkstad

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2013-09-10 § 190 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Östra Gärdet 1:38 m.fl. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2015-06-23 § 194 att godkänna föreliggande planprogramförslag avseende Östra Gärdet 1:38 m fl. (Tånga Parkstad) för samråd. Planförslag upprättat 2015-06-23 har varit föremål för samråd mellan 15 juli – 9 september 2015. Planförslaget har under samrådstiden varit utställt i stadshuset samt funnits på kommunens hemsida.

Annons om samrådsremiss har varit i Hallands Nyheter 2015-07-15. Brev med information om samrådet har sänts till sakägare enligt fastighetsförteckning upprättad 2015-07-01 av Metria. Planförslaget har remitterats och sänts för kännedom till myndigheter m fl. enligt utsändningslista. Ett samrådsmöte för berörda grannar och fastighetsägare hölls i stadshuset 2015-09-03.

Övervägande

Totalt har 25 yttrande inkommit från myndigheter, statliga verk, kommunala nämnder, övriga remissinstanser samt berörda sakägare. Inkomna yttranden har bland annat berört vikten av hur trafikfrågor kommer lösas inom området samt i angränsande område, parkeringskapacitet, höjd och våningsantal för föreslagen bebyggelse. Även hur naturvärden bör tas hand om alternativt skyddas inom planområdet är något som behandlas

i många yttranden. Utredningar som har föreslagits är bland annat för arkeologi, trafik, parkering, naturvärden, riskanalys och buller.

Eftersom planområdet har en omfattande storlek, cirka 10 ha, föreslås en etappindelning, om två etapper, inför det kommande detaljplanearbete. I den första etappen inkluderas området ”Pumpans terrasser” samt ”Amos trädgård”. Detaljplanen för den andra etappen, som planlägger områdets norra del dvs. ”Tångaskogen, påbörjas förslagsvis efter att detaljplanen för den första etappen har vunnit laga kraft. Etappgränsen föreslås dras vid den grusade GC-väg som idag går mellan Skräddarevägen och Murarevägen.

Etappindelningen skapar utrymme för att de mer omfattande utredningarna kan pågå parallellt med att detaljplaneläggning av planområdet sker. Det är dock viktigt att helhetstänket för hela planområdet är påtagligt i båda etapperna. I planprogrammet föreslås att grundstommen i området ska vara den ”gröna” GC-vägen. Arbete med att utreda lämplig dragning samt anlägga denna GC-väg är något som bör ske parallellt med detaljplanearbetet.

Följande åtgärder föreslås inför fortsatt detaljplanearbete med Östra Gärdet 1:38

- En övergripande trafikutredning som bland annat utreder potentiella och lämpliga trafikanslutningar till området, kopplingar till befintligt trafikinät, både inom planområde samt omgivande område. Som underlag till detta föreslås nya trafikmätningar. Som ett komplement till efterfrågad trafikutredning föreslås en parkeringsutredning med syfte att bedöma lämpliga parkeringsanslutningar och parkeringskapacitet.
- Arkeologisk utredning.
- Naturvärdesinventering för att inventera och redogöra för biotopsskyddade miljöer inom planområde.
- Geotekniskutredning som även inkluderar utredning av förorenad mark.
- Riskanalys i den norra delen samt runt fjärrvärmeverket för att klargöra rekommenderade skyddsavstånd.
- Två detaljplaner tas fram efter föreslagen etappindelning. I den första etappen föreslås området ”Pumpans terrasser” samt ”Amos trädgård”.

Yrkande

Filip Bertilsson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 273

Detaljplan för Reparatören 7 – planavtal. (AU § 277) KS 2015-78

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1 Godkänna föreliggande planavtal gällande Reparatören 7.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2015-10-12

Avtal angående upprättande av detaljplan för Reparatören 7

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret fick 2015-08-11 § 189 uppdrag att inleda planarbete för Reparatören 7 m fl. Syfte är att planlägga fastigheten, och ev delar av intilliggande fastigheter, för befintliga förhållanden.

Bakgrund

Bygglovsnämnden beslutade 2014-06-19 om bygglov för ny handelsbyggnad på fastigheten Reparatören 7, trots att denna i detaljplan är reglerad för bensinstation ("Gt" i detaljplan). Vid utbyggnaden av handelshuset anlades en parkeringsplats på byggnadens norrsida av, i strid med gällande plan och i strid med meddelat bygglov. Bygglovsnämnden beslutade 2015-01-22 om rättelse och beslutade även komplettera detta med ett vitesföreläggande. Vitesföreläggandet har överklagats och ärendet är ännu ej avgjort i högre instans.

I samband med turerna kring den anlagda parkeringsplatsen konstaterades att tillfarten till handelshuset var olämplig och denna har därför ändrats om så att den nu sker via västra delen av fastigheten Reparatören 7, på byggnadens nordvästsida. Ingen entré eller tillfart till handelshuset får enligt räddningstjänsten ske via bensinstationsområdet på Reparatören 7.

Parallellt med behandlingen i bygglovsnämnden har fastighetsägaren ansökt om planändring och kommunstyrelsen beslutade 2015-08-11 att ge stadsbyggnadskontoret planuppdrag.

Ekonomi

Avtal rörande kostnader för planarbetet, ansvar mm har upprättats och godkänts av ägaren till Reparatören 7. Avtalet anger att ägaren bekostar 100 % av kostnaderna.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret föreslår att avtalet godkänns.

Yrkande

Claes Ljung (M) yrkar avslag till liggande förslag. Filip Bertilsson (M) instämmer i yrkandet.

Tore Holmefalk (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag. Georgia Ferris (KD), Lars Fagerström (FP), Marcelle Farjallah (S) och Jan Berge (MP) instämmer i yrkandet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Claes Ljungs (M) yrkande gentemot arbetsutskottets förslag och finner det antaget.

Reservation

Claes Ljung (M) och Filip Bertilsson (M) reserverar sig mot beslutet till fördel för Claes Ljungs (M) yrkande.

§ 274

Överföring av projektbudget från Skrea stationsväg till Albertinas väg/Skrea stationsväg ombyggnad. (AU § 307) KS 2015-325

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Bevilja att 200 tkr överförs från investeringsprojektet Skrea stationsväg till investeringsprojektet Albertinas väg/Skrea stationsväg ombyggnad.

Beslutsunderlag

Tekniska nämnden 2015-10-14, § 77

Sammanfattning av ärendet

I investeringsplan finns 1 600 tkr (3 200 tkr utgift samt 1 600 tkr i investeringsbidrag) avsatta för projektet ”Skrea stationsväg” 2014-2015, samt 1 250 tkr för projektet ”Albertinas väg/Skrea stationsväg ombyggnad” 2015-2016.

Projektet ”Skrea stationsväg” färdigställdes 2014 och kommer slutredovisas när investeringsbidraget har utbetalats till kommunen 2016. Då Skrea stationsväg kommer att byggas om i det kommande projektet ”Albertinas väg/Skrea stationsväg ombyggnad” färdigställdes aldrig gamla banvallens gång- och cykelpassage över Skrea stationsväg i det första projektet. För att färdigställa gång- och cykelpassagen föreslår tekniska nämnden att överföra 200 tkr från projekt ”Skrea stationsväg” till projekt ”Albertinas väg/Skrea stationsväg ombyggnad”.

Ekonomi

För investeringsprojektet Skrea stationsväg finns 1 600 tkr avsatt i budget 2014-2015. Prognos för projektet är 1 200 tkr, dvs en positiv avvikelse med 400 tkr. För Albertinas väg/Skrea stationsväg ombyggnad finns 1 250 tkr avsatt i budget 2015-2016. Förslaget innebär ingen påverkan på kommunens ekonomi, då det endast avser en omfördelning av medel.

Övervägande

Enligt gällande principer måste kommunfullmäktige godkänna att medel flyttas från ett objekt till ett annat i investeringsplanen. Då förändringen understiger 500 tkr delegeras beslutet till kommunstyrelsen.

§ 275

Ledamot inför bildande av stiftelse. (AU § 293) KS 2015-13

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1 Avstå från att utse ledamöter i den stiftelse som ska bildas.

Beslutsunderlag

Advokatfirman Jan Ertsborn AB:s skrivelser 2015-01-08 och 2015 08-12.

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun har tillskrivits av advokat Anders Ericson, Advokatfirman Jan Ertsborn AB, angående förslag på personer som kan utses som styrelseledamöter i den stiftelse som ska bildas. Stiftelsen som ska bildas ska ha till uppgift att i Falkenbergs-trakten skapa någon form av "vårdcentral" där sjuka och nödlidande djur tas om hand, i första hand hundar. Av stiftelseurkunden framgår att Falkenbergs kommun ska utse två personer.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Inför ställningstagande om att utse styrelseledamöter bör övervägas om denna typ av verksamhet kan anses inrymmas i den kommunala kompetensen. Av äldre praxis framgår att kommuner ansetts kunna tillhandahålla bostad åt distriktsveterinär, ge bidrag till mottagningslokal för distriktsveterinär m.m. Distriktsveterinärerna idag är en del av Jordbruksverket och är såväl allmänpraktiker som specialister. Djursjukvård drivs idag även av privata aktörer, såsom t.ex. Hallands Djursjukhus i Falkenbergs kommun. Med beaktande av att den aktuella verksamheten i stor omfattning bedrivs av näringslivet förefaller det tveksamt att kommunen aktivt agerar, genom att sitta som styrelseledamöter, i en sådan verksamhet. Mot bakgrund härav måste det anses som mest lämpligt att avstå från att utse styrelseledamöter till den stiftelse som nu avses bildas. För det fall stiftelsens styrelse, mot bakgrund av kommunens ställningstagande, inte blir beslutsför kan begäran inges till länsstyrelsen om förordnande av styrelseledamot.

§ 276

Ansökan om bidrag till huvudstudie av förorenade sediment i Falkenbergs hamnbassäng – förslag till nytt beslut. (AU § 308) KS 2015-295

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ansöka om bidrag för en huvudstudie av förorenade sediment i Falkenbergs hamnbassäng om sammanlagt 3,5 Mkr exklusive moms.

Beslutsunderlag

Ansökan om huvudstudie 2015-10-25

Sammanfattning av ärendet

En förstudie har genomförts där förekomst och utbredning av förorenade sediment i den 240 000 m² stora bassängen kartlagts.

Syftet med huvudstudien är att ta fram underlag för att besluta om sedimenten i bassängen skall åtgärdas, hur det i så fall skall ske och vad åtgärderna kostar. Huvudstudien kommer att genomföras i enlighet med Naturvårdsverkets kvalitetsmanual.

Ekonomi

Kostnaden för huvudstudien finansieras via statliga medel.

Övervägande

Se ovan beträffande syftet med huvudstudien.

§ 277

Sammanträdestider för 2016. (AU § 297)

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Fastställa sammanträdesdagar för kommunstyrelsen under 2016 enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag 2015-10-19.
- 2 Sammanträdena börjar kl 08.30 om inte annat anges.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa sammanträdesdagar för kommunfullmäktige under 2016 enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag 2015-10-19.
- 2 Sammanträdena börjar kl 16.00 om inte annat anges.

§ 278

Avsägelse från Saw Kian Ooi (C) från uppdraget som ledamot i Kommunala pensionärsrådet. KS 2015-348

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Bevilja Saw Kian Ooi (C) entledigande från uppdraget som ledamot i kommunala pensionärsrådet.
- 2 Utse Stig Agnåker (C) som ny ledamot.

Ärende

Saw Kian Ooi (C) har 9 november 2015 inkommit med begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i kommunala pensionärsrådet.

§ 279

Anmälan av delegationsärenden.

Delegationsbeslut

Arbetsutskottets beslut vid sammanträden 2015-10-20, 2015-10-27 och 2015-11-03.

Kommunchef Rolf Landholm

Tilldelningsbeslut 2015-10-23 avseende upphandling av juridiska tjänster. KS 2015-211

Tilldelningsbeslut 2015-10-26 avseende försäkringsmäklartjänster. KS 2015-257

Övrigt

Integrationsberedningens protokoll 2015-09-07 och 2015-10-05.

Systembolagets svar 2015-10-21 på kommunens begäran om butiksetablering i Ullared.
KS 2015-314

Räddningstjänsten Väst protokoll 2015-10-12.

Länsstyrelsens protokoll 2015-10-16 från inspektion av överförmyndarnämnden.
KS 2015-339

Protokoll från Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel 2015-10-09.

Protokoll från Patientnämnden 2015-10-22.

Anmälan av kontaktperson i Ätrons Vattenråd - Ingela Danielsson, Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen. KS 2015-324

Svar på skrivelse om feriejobb via FAMI. KS 2015-313

Information från Hedemora kommun 2015-10-22 att man inte tar emot ensamkommande barn under en tremånaders period. KS 2015-315

Information från Lindesbergs kommun 2015-10-28 att man inte tar emot ensamkommande barn under en sexmånaders period. KS 2015-315

Protokoll från Centrala Samverkanskommitténs – CESAK – sammanträde 2015-11-04.