



FALKENBERG

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med
kommunstyrelsens arbetsutskott i Falkenberg

2014-05-13

§ 148

Prissättning av småhustomt avseende Galtås 2:239. KS 2011-16

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Fastställa försäljningspriset för den friliggande småhustomten Galtås 2:239 till 700 000 kr exkl anslutningsavgifter (va, el mm)
- 2 Godkänna att småhustomten Galtås 2:239 fördelas och försäljs via Falkenbergs kommuns tomtkö.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets yttrande 2014-04-30

Karta

Sammanfattning av ärendet

Vid upprättandet av ny detaljplan för Långaveka 3:20 mfl i Glommen erhöll Falkenbergs kommun en småhustomt inom området som Västkuststugan är exploatör för. Detta skedde som kompensation för att kommunen miste byggrätten för tidigare planlagd småhustomt inom området. Detta framgår av det exploateringsavtal som tecknades år 2011 mellan kommunen och Västkuststugan (samtidigt som detaljplanen antogs).

Utbyggnad av gator och va är nu färdigställt fram till småhustomten som även är avstyckad till egen registerfastighet (Galtås 2:239). Stadsbyggnadskontoret föreslår därav att småhustomten läggs ut till försäljning via den kommunala tomtkön för ett förslaget pris om 700 000 kr exkl anslutningsavgifter (va, el mm)

Vid protokollet

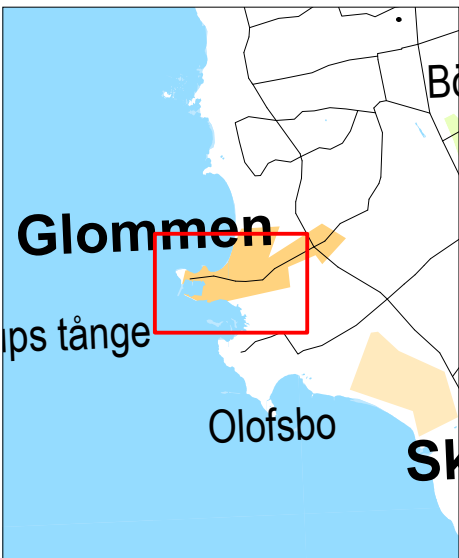
Jenny Antonsson

Protokollet justerat 2014-05-16 och anslaget samma dag.

Utdragsbestyrkande

Beslutet expedieras till:

Stadsbyggnadskontoret



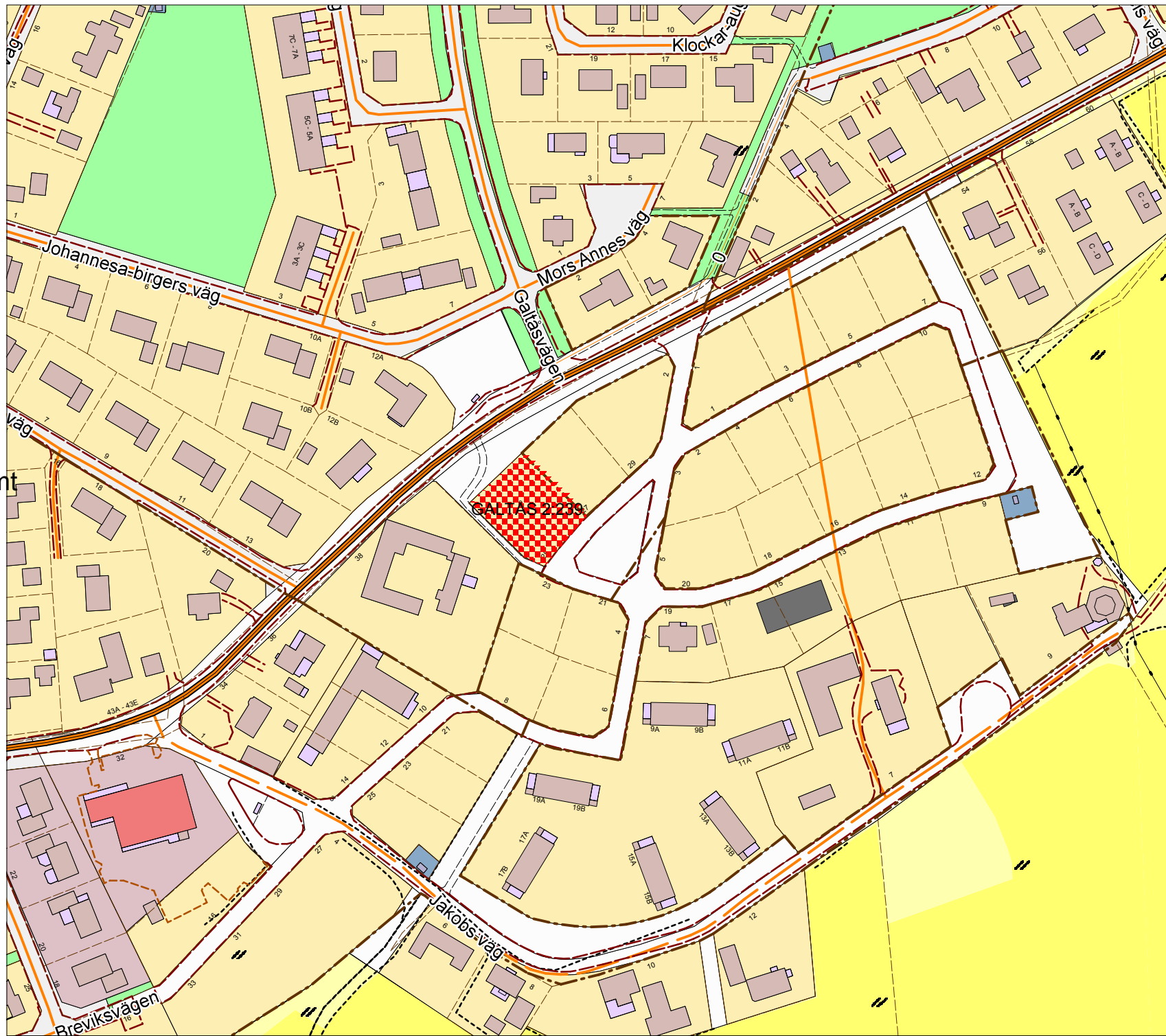
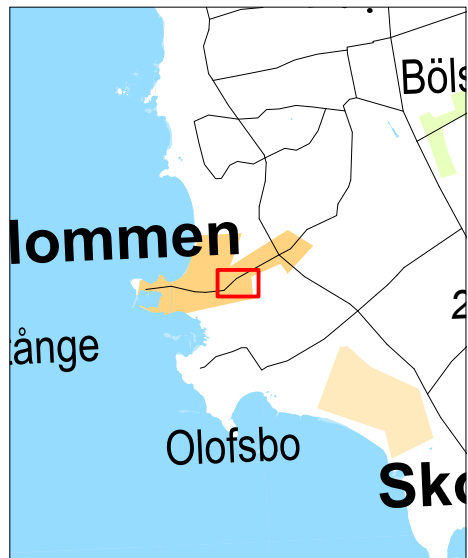
Översiktskarta tillhörande ärende:

Prissättning av småhustomt
Galtås 2:239 (Glommen)
Dnr KS 2011/16

Område med berörd fastighet
är rutmarkerat

1:8000





Karta tillhörande ärende:

Prissättning av småhustomt
Galtås 2:239 (Glommen)
Dnr KS 2011/16

Berörd fastighet är
markerad

1:2000