



FALKENBERG

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med
kommunstyrelsens arbetsutskott i Falkenberg

2016-08-23

§ 232

Option Kattegatt offshore. KS 2016-315

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Meddela Agrivind AB att såväl Falkenberg Energi AB som Falkenbergs kommun, i enlighet med beslut i Falkenberg Energi ABs styrelse, avstår från optionen i punkt 2.3 i tilläggsavtalet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-08-22

Styrelseprotokoll Falkenberg Energi 2016-07-04

PM Kattegatt Offshore, Jens Melin 2016-06-23

Aktieöverlåtelseavtal, Agrivind och Falkenberg Energi 2008-07-10 samt tilläggsavtal 2010-12-29

Sammanfattning av ärendet

2008 sålde Falkenberg Energi hela sitt innehav (51 %) i Favonius till den andre ägaren Agrivind. Favonius verksamhet är helt inriktat på att projektera och uppföra en gruppstation för vindkraft i allmänt vatten utanför Falkenberg. Företaget har fått erforderliga tillstånd för att bygga 50 vindkraftverk.

Enligt försäljningsavtalet och tilläggsavtalet, daterat 2010-12-29, ska Falkenberg Energi erhålla en tilläggsköpeskilling om 30 MSEK om och när projektet är realiserat och samtliga verk har tagits i drift. Avtalen innehåller även en option för Falkenberg Energi, alternativt, Falkenbergs kommun att förvärva max 5 vindkraftverk på marknadsmässiga villkor, tilläggsavtalet punkt 2.3.

Vid ett möte mellan företrädare för Agrivind, Falkenbergs kommun och Falkenberg Energi den 3 maj 2015 diskuterades förutsättningarna att förverkliga projektet. Enligt Agrivinds bedömning förväntas investeringskostnaden på verken vara ca 150 Mkr/verk. De inledande stegen i projektet är att sätta upp en vindmätningmast och undersöka bottenförhållandena individuellt för varje fundament. Detta för att kunna välja fundamentskonstruktion och utföra dimensionerade beräkningar. Då detta ännu inte är gjort finnas det inget annat beslutsunderlag än uppskattningar. Detta gör att projektet är förknippat med stora risker vid denna tidpunkt. Agrivind står inför att hitta finansiering till projektet, för att inte försvåra det arbetet ber de Falkenbergs kommun att avstå från optionen.



2016-08-23

FALKENBERG

Forts § 232

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi direkt, men på sikt kan beslutet underlätta för Agrivind att hitta finansiärer som kan förverkliga projektet och på så sätt skapa arbetstillfällen i Falkenberg.

Övervägande

På grund av risker i projektet och höga investeringskostnader föreslår styrelsen i Falkenberg Energi att avstå från optionen i tilläggsavtalets punkt 2.3.

Yrkanden

Per Svensson (S) och Claës-L Ljung (M) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Vid protokollet

Johan Ahlberg

Protokollet justerat 2016-08-24 och anslaget 2016-08-24.

Utdragsbestyrkande

NÄRVARANDE

Ledamöter

Göran Janko, ordförande
Herdis Pixsjö
Björn Bengtsson
Eva Bengtsson
Sebastian Ghafari
Kim Hallgren
Sophia Nilsson
Ulf Ahlqvist (a),
Tomas Bengtsson (a)

Företagsledning

Bo Anders Antonsson (tf. VD), utom § 52.2 och 55.2

Föredragande tjänsteman

Magnus Hesselmar § 52.3

- § 47 Ordföranden Göran Janko hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.
- § 48 Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll valdes Kim Hallgren och till protokollförare valdes Bo Anders Antonsson, utom punkt 52.2 och 55.2 där Herdis Pixsjö valdes till protokollförare.
- § 49 Dagordningen godkändes.
- § 50 Föregående protokoll godkändes.
- § 51 Genomgång av kvarstående punkter.
Inga kvarstående punkter.
- § 52 Genomgång av aktuella rapporter.

52.1 Option Kattegatt offshore.

Bo Anders Antonsson sammanfattade utsänt PM- Kattegatt offshore.
Agrivind har bett FEAB/kommunen deklarerera sin avsikt gällande optionen i projektet Kattegatt Offshore. Optionen innebär att Falkenberg Energi alternativt Falkenbergs kommun avstår att köpa 5 vindkraftverk på marknadsmässiga villkor. Investeringskostnaden för ett havsbaserat vindkraft verk uppskattas av Agrivind till ca 150 Mkr.

52.2 VD Falkenberg Energi.

Styrelsen föreslog Bo Anders Antonsson till ny VD för Falkenberg Energi AB med dotterbolag fr.o.m. 5:e juli 2016. Avtalet är i överensstämmande med kommunens övriga chefer. Samverkansmöte enligt MBL §11 är genomförd.

52.3 Information kring panncentral Spettet i samband med FaBo:s köp av Coop-tomten Spettet 1.

Fjärrvärmechef Magnus Hesselmar informerade om förutsättningarna för fjärrvärme panncentral Spettet i samband med FaBo:s köp av Coop-tomten Spettet 1. Idag utgör Spettet 90 % av fjärrvärmeproduktion i Falkenbergs tätort. KF tog beslut 2011 om att Spettet skulle vara kvar. I planeringen är det tänkt bygga ny fliseldning om ca 8-10 år. Idag budgeterad till ca 95 Mkr. Pannorna på Spettet blir då topplastpannor och skrotas inte, utan används korta tider när det är som kallast. En fullständig flytt från Spettet kostar närmare 100 Mkr exklusive kostnaden för skrotning/sanering.

§ 54 Rapport från styrelseledamöter.
Inget att rapportera.

§ 55 Beslutsärenden.
55.1 Option Kattegatt Offshore.
Under förutsättning att kommunfullmäktige inte har någon invändning och Falkenbergs Stadshus AB ger godkännande, så beslutar styrelsen för Falkenberg Energi AB att avstå sin option i Kattegatt Offshore enligt tilläggsavtalets punkt 2.3 mellan Agrivind och Falkenberg Energi AB daterat 2010-12-29.

55.2 Vd Falkenberg Energi.
Styrelsen beslutade att tillsätta Bo Anders Antonsson till VD för Falkenberg Energi AB med dotterbolag Falkenberg Energihandel AB och Ekobilen 5A Fastighets AB fr.o.m. 5:e juli 2016.

§ 56 Övriga frågor.
Studieresa för styrelsen planerad till Värnamo- respektive Ljungby Energi 18-19:e augusti. Då hålls även ett extra styrelsemöte med ytterligare introduktionsutbildning.

§ 57 Information från Falkenberg Stadshus AB.
Nästa möte i Stadshus AB är 15 augusti.

§ 58 Ordförande erinrade om styrelseinstruktionens § 10.

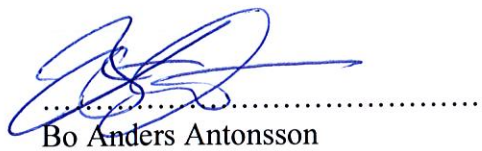
§ 59 Nästa möte.
18-19 augusti.

§ 60 Ordförande tackade för deltagandet och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet.

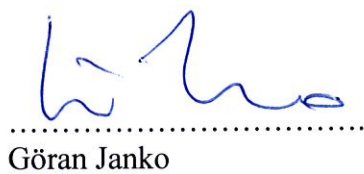


.....
Herdis Pixsjö



.....
Bo Anders Antonsson

Justeras



.....
Göran Janko



.....
Kim Hallgren



	Dokumentets namn: Beslutsunderlag Kattegatt Offshore	Objekt:	Utgåva:	Giltigt från datum: 2016-06-23
Utfärdat av: Jens Melin		Godkänt av/ sign:	Flik/ sida:	Ersätter:

PM Kattegatt Offshore

Ärende

Agrivind har bitt FEAB/kommunen deklarerar sin avsikt gällande optionen i projektet Kattegatt Offshore.

Bakgrund

2008 sålde Falkenberg Energi hela sitt innehav (51 %) i Favonius till den andre ägaren Agrivind. Favonius verksamhet är helt inriktad på projektera och uppföra en gruppstation för vindkraft i allmänt vatten utanför Falkenberg. Företaget har fått erforderliga tillstånd för att bygga 50 vindkraftverk.

Enligt försäljningsavtalet och tilläggsavtalet, daterat 2010-12-29, ska Falkenberg Energi erhålla en tilläggsköpeskilling om 30 MSEK om och när projektet är realiserat och samtliga verk har tagits i drift. Avtalen innehåller även en option för Falkenberg Energi, alternativt, Falkenbergs kommun att förvärva max 5 vindkraftverk på marknadsmässiga villkor, tilläggsavtalet punkt 2.3.

Vid ett möte mellan företrädare för Agrivind, Falkenbergs kommun och Falkenberg Energi den 3 maj 2015 diskuterades förutsättningarna att förverkliga projektet. Enligt Agrivinds bedömning förväntas investeringskostnaden på verkan vara ca 150 Mkr/verk. De inledande stegen i projektet är att sätta upp en vindmätningmast och undersöka bottenförhållandena individuellt för varje fundament. Detta för att kunna välja fundamentets konstruktion och utföra dimensionerande beräkningar. Då detta ännu inte är gjort finnas det inget annat beslutsunderlag än uppskattningar. Detta gör att projektet är förknippat med stora risker vid denna tidpunkt.

Agrivind står inför att hitta finansiering till projektet för att inte försvåra det arbetet ber de oss att avstå från optionen.

Beslutsförslag

På grund av risker i projektet och höga investeringskostnader föreslår styrelsen i Falkenberg Energi att avstå från optionen i tilläggsavtalets punkt 2.3.

Ärendet skickar vidare till Falkenberg Stadshus AB för vidare handläggning.