

§ 170

Godkännande av bolagsetablering för ägande och förvaltande av parkering tillhörande Falkenbergs Bostads AB, KS 2018/277

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Uppdra åt Falkenbergs Bostads AB att bilda ett bolag för ägande och förvaltande av parkeringshus och parkeringsplatser tillhörande Falkenbergs Bostads AB.
2. Uppdraget gäller under förutsättning att Falkenbergs Stadshus AB godkänner bildandet av bolaget.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs Bostads AB (Fabo) har via sitt moderbolag Falkenbergs Stadshus AB (FSTAB) beslutat att föreslå kommunfullmäktige att uppdra åt Fabo att bilda ett bolag med syfte att äga och förvalta parkeringshus och parkeringsplatser tillhörande Fabo. Förslaget kommer med anledning av en parkeringsutredning som bostadsbolaget låtit genomföra, vilken bland annat påvisar möjligheterna att utveckla parkeringsytorna genom att skapa ett bolag för parkering.

Motivering av beslut

Fabo anser att det föreligger behov av etablering av ett bolag för ägande och förvaltande av parkering tillhörande bostadsbolaget, bland annat mot bakgrund av ekonomiska fördelar som möjlighet till momsavdrag för drift och skötsel samt produktionskostnad vid nyproduktion av parkeringsplatser. Därmed föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kommunfullmäktige uppdrar åt Fabo att bilda ett bolag för ägande och förvaltande av parkering tillhörande Fabo, under förutsättning att FSTAB godkänner bolagsbildandet.

Ekonomi

Att bilda ett dotterbolag under Fabo för ägande och förvaltande av Fabos parkeringshus och parkeringsplatser bedöms vara ekonomiskt fördelaktigt för bolaget.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2018-05-31

Kommunstyrelseförvaltningen/Falkenbergs Bostads AB, tjänsteskrivelse, 2018-05-31

Falkenbergs Stadshus AB 2018-03-12, § 8

Falkenbergs Bostads AB 2017-12-18, § 155