



FALKENBERG

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll
Sammanträdesdatum
2013-04-02
Sammanträdestid
08.30-11.40

Nr 9

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Jan Dickens (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Ingemar Johansson (C)
Björn Jönsson (S)

Tjänstgörande ersättare

Ersättare

Christer Norrman (M)
Lars Fagerström (FP)
Daniel Bernhardt (KD)
Per Svensson (S)
Marcelle Farjallah (S)

Övriga förtroendevalda

Tjänstemän

Jenny Antonsson, utredningssekreterare §§ 98-117
Barbro Odelberg, informatör §§ 98-117
Malin Krantz, socialchef § 98
Ola Götesson, verksamhetschef Stöd och hälsa § 98
Christina Uddén, enhetschef Hemsjukvården § 98
Inge Emanuelsson, stadsbyggnadschef § 99-108, 112-113
Rickard Alström, planarkitekt § 99-101
Sabina Uzelac, planarkitekt § 99-101
Josefin Selander, planchef § 99-104
Ingrid Sennerdal, kvalitetsstrateg § 103
Torbjörn Larsson, IT-strateg § 104
Henrik Lundahl, kanslichef § 104
Rickard Nordén, redovisningschef § 109-110
Paulina Claesson, controller § 109-110
Lars-Erik Lundin, byggnadsingenjör § 112

Paragrafer

§§ 98-117

Justering

Ordföranden samt Jan Dickens

Underskrifter

Sekreterare
Jenny Antonsson

Ordförande
Mari-Louise Wernersson

Justerare
Jan Dickens

Protokollet justerat 2013-04-03 och anslaget 2013-04-03

Underskrift
Jenny Antonsson

§ 98

Information om Framtidens hemsjukvård. Dnr KS 2013-138

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Rapporten Framtidens hemsjukvård syftar till att göra en översyn och hitta förbättringsområden. Förslaget innebär ett samlat ansvar för hemsjukvården och i rapporten presenteras tre alternativ på hur detta kan arrangeras:

- Ansvaret samlas hos kommunerna
- Ansvaret samlas i en gemensam nämnd/kommunalförbund (delat ansvar)
- Ansvaret samlas hos regionen.

Vilket alternativ som Falkenberg ska förespråka kommer att diskuteras framöver enligt angiven tidsplan.

Datum	Forum	Aktivitet
2013-03-19	KSAU	Fastställa tidsplan
2013-03-27	SN	Tjänstemannadragning förslaget
2013-04-02	KSAU	Tjänstemannadragning förslaget
2013-04-03 till 2013-04-15		Politisk dialog i respektive parti
2013-04-10	SNAU	Diskussion/övervägande om inriktning
2013-04-16	KSAU	Diskussion/beslut om inriktning (Ordf. och FC från SN deltar)
2013-04-24	KB	Inriktning Falkenberg
2013-05-22	KB	Politisk styrgrupp utifrån inriktning

§ 99

Detaljplan för del av Vinberg 1:3 m fl – planavtal. Dnr KS 2011-333

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna planavtal för del av Vinberg 1:3 m.fl.
- 2 Planområdet efter planläggning skall ingå i kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp.

Beslutsunderlag

Förslag till planavtal, godkänt av Falkenbergs Näringsliv AB 2012-03-20

Förslag till planavtal, godkänt av Lebak fastighets AB 2012-03-11

Karta över ungefärligt planområde.

Beslutsförslag daterat 2013-03-25

Sammanfattning av ärendet

Efter att ägaren till fastigheten Vinberg 1:3 inkommit med en hemställan om planläggning för

industrimark gav Kommunstyrelsen 2011-05-03 (§159) stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja detaljplanearbete för industrimark på fastigheten Vinberg 1:3 efter tecknat planavtal.

2011-10-04 (§279) gav kommunstyrelsen stadsbyggnadskontoret i uppdrag att planlägga del av fastigheten Tröinge 6:4 samordnat med detaljplaneläggningen för Vinberg 1:3 och redan detaljplanelagd mark ”Del av Tröinge 6:4 m.fl.”, efter tecknat planavtal.

Förslag till planavtal med Falkenbergs Näringsliv AB och Lebak fastighets AB är upprättade och har godkänts av exploatörerna. Exploatörerna står för 100 % av plankostnaderna.

Planområdet föreslås ingå i kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp.

Ekonomi

Planavtalet påverkar inte nämndens ekonomi då Falkenbergs Näringsliv AB och Lebak fastighets AB står för 100% av plankostnaderna.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret föreslår att planavtal för detaljplanearbetet del av Vinberg 1:3 m.fl. godkänns och att planområdet ingår i kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp efter planläggning.

§ 100

Detaljplan för Eftra 2:54 – information efter samråd. Dnr KS 2010-333

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Notera informationen kring inkomna yttranden under samrådsskedet.
- 2 Låta planförslaget gå på utställning utan revidering av de tre avgörande frågor som stadsbyggnadskontoret presenterat i sitt yttrande när planförslaget bearbetas inför utställning.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag, daterad 2013-03-14

Sammanfattning av ärendet

Arbete med att ta fram ny detaljplan för Eftra 2:54, pågår. Planområdet är beläget i Långasand ca 10 km sydost om Falkenbergs centrum. Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten att uppföra 12 stycken friliggande enbostadshus. Ett planförslag har varit föremål för samråd under tiden 2012-10-31 till 2012-11-30.

Övervägande

Ett förslag till detaljplan har varit föremål för samråd till berörda remissinstanser, nämnder, fastighetsägare m fl. Stadsbyggnadskontoret informerar om inkomna synpunkter.

Tre frågor har särskild betydelse för hur arbetet med planen ska gå vidare. Dessa frågor är:

- Planens påverkan på aktuella riksintressen (bebyggelse i grönstråk)
- Markens lämplighet (bebyggelse på höjden)
- Avgränsning av planområdet

Planförslaget i sin helhet bearbetas inför utställning. Stadsbyggnadskontoret önskar ett ställningstagande på hur arbetet ska gå vidare med ovan presenterade tre frågor i planförslaget. Alternativen på den fortsatta processen gällande de tre frågorna är:

1. Låta planförslaget gå på utställning utan revidering av de tre avgörande frågor som stadsbyggnadskontoret presenterat i sitt yttrande.
2. Revidera planförslaget enligt synpunkter från länsstyrelsen och bygglovsnämnden.
3. Avvakta fortsatt planarbete till dess att delöversiktsplanen för södra kustområdet är antagen.

Anteckning

Claes-L Ljung antecknar sin avvikande mening till protokollet till förmån för att avvakta fortsatt planarbete till dess att delöversiktsplanen för södra kustområdet är antagen.

§ 101

Hemställan om planläggning för del av Skrea-Brogård 1:1. KS Dnr KS 2010-458

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1 Att avslå hemställan om planläggning för bostadsändamål på del av Skrea-Brogård 1:1.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Hans Ulstrand, arkitekt, daterad 2010-08-26.

Yttrande från Stadsbyggnadskontoret, upprättat 2012-03-20.

Sammanfattning av ärendet

Hans Ulstrand har i augusti 2010 inkommit till stadsbyggnadskontoret med en hemställan om detaljpanelläggning för del av Skrea-Brogård 1:1 i syfte att tillskapa ca 25 nya bostadstomter. Föreslagna tomter är mellan 1200 till 2000 kvm stora och är placerade mellan Bobergs kustväg och Suseån i direkt anslutning till det befintliga bostadsområdet Veka. Minsta avstånd till Suseån är ca 160 meter. Området föreslås få en infart i norr från Bobergs kustväg via fastigheten Veka 1:14.

Det aktuella området omfattas inte av någon detaljplan. Det angränsar i sydväst till detaljplan för Veka 1:14 m.fl. (antagen 2000-12-07) som reglerar bebyggelse och natur i anslutning till det aktuella området. I delöversiktsplanen (DÖP) för södra kustområdet (antagen 1994-05-26) benämns området som särskilt viktigt för naturvårds- och/eller friluftslivsintresset.

Området omfattas i sin helhet av de särskilda hushållningsbestämmelserna enligt Miljöbalken (MB) kap. 4, som anger att natur- och friluftslivets värden särskilt ska beaktas och att stark restriktivitet råder för ny bebyggelse. Fastigheten ligger vidare till största delen inom riksintresse för naturvård, enligt MB 3 kap, som omfattar Suseåns dalgång. Dalgången utgör ett naturskönt inslag i landskapsbilden och är viktig för rekreation och friluftsliv. Fastigheten ligger även i sin helhet inom riksintresse för friluftsliv (FN10) enligt MB 3 kap.

Den föreslagna bebyggelsen ligger ca 220 meter öster om Smörkullens naturreservat vilket utgörs av en större höjd med utsikt. Reservatet bildades på grund av ”den framträngande bebyggelsen som hotar att fråntaga Smörkullen dess karaktär av gammalt sjömärke” (Beslut 1973-04-05) Vidare anges i beslutet betydelsen av Smörkullen som utsiktspunkt, landskapsbilden samt friluftslivets rekreativvärden. Området ligger även ca 500 meter från Grimsholmens naturreservat vilket också utgör ett Natura 2000-område.

Föreslaget område angränsar i sydväst till Vekaområdet, som består av fritidsbebyggelse där flera hus byggts om till permanentbostäder. Bebyggelsen som ligger närmast aktuellt område består av relativt nybyggda fritidshus. Öster om fastigheten löper Suseån och i den södra delen av området finns ett dike.

Inom fastigheten Veka 1:14, omedelbart norr om det aktuella området, finns en gård med ca 32 hästar och ca 60 meter norr om föreslagna tomter finns en privatägd träningstravbana med stall. Enligt kommunens policy för hästar ska det finnas ett skyddsavstånd på 100-200 meter för beteshagar, ridvägar och stall, beroende på omfattning (antal hästar).

Vekaområdet angörs från Kustvägen 689 som idag har en låg standard men relativt hög trafikbelastning. Ingen separat cykelväg finns för oskyddade trafikanter längs denna.

Försök har gjorts avseende anläggande av gång- och cykelförbindelse, med tillhörande bro över Suseån, (Kattegattsleden) i anslutning till aktuell fastighet men förhandlingar om marktillgång har hittills inte kunnat lösas på grund av fastighetsägarnas på skilda sidor av Suseåns oförenliga önskemål kring lokalisering.

Kommunalt vatten och avlopp är framdraget till bebyggelsen strax söder om det aktuella området. Enligt VIVAB är det möjligt att bygga ut kommunalt VA inom området. När det gäller dagvatten får exploitören ansvara för detta. En eventuell dagvattenutredning kan komma att krävas.

Övervägande

Området som hemställan avser ligger nordöst om Vekaområdet och är i nuläget inte ianspråktaget för någon bebyggelse. Sydväst om det tilltänkta området finns bostadstomter och i samband med en planläggning kunde dessa områden knytas ihop med varandra.

En utbyggnad enligt hemställan är inte förenlig med delöversiktsplanen för södra kustområdet. Det föreslagna området strider dessutom mot bestämmelserna i MB 4 kap. I Miljöbalken kap 4 anges att endast kompletterande bebyggelse får tillkomma. Då Veka tidigare utökats med ett nybyggt område kan vidare exploatering kring Veka sannolikt inte betraktas som mindre kompletterande bebyggelse. Utbyggnad enligt förslagen omfattning kan knappast betraktas som en komplettering av befintlig bebyggelse, utan snarare som ett helt nytt område. Länsstyrelsen har vid tidigare ärenden intagit en restriktiv hållning till nya bostadsområden inom södra kusten, då befintliga landskapsluckor och övriga landskapsrum är viktiga att bevara. Förslagen utbyggnad kommer även i konflikt med riksintressen enligt MB 3 kap.

Mot bakgrund av miljöbalkens restriktiva regler när det gäller nya bostadsområden i kustlandskapet, riksintresset för naturvård och friluftslivet, delöversiktsplanens utformning samt med hänsyn till landskapsbilden bedömer stadsbyggnadskontoret förslaget olämpligt. Det ligger dessutom nära djurhållning vilket, enligt kommunens policy, gör att det inte lämpar sig för bostadsbebyggelse.

En vidare utbyggnad av Vekaområdet bedöms vidare olämplig på grund av det befintliga vägnätets standard och avsaknad av säkra förbindelser för oskyddade trafikanter.

Yrkande

Jan Dickens (S) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 102

Regional infrastrukturplan för åren 2014-2025. Dnr 2013-133

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Att skicka bifogat brev till Region Halland

Beslutsunderlag

Region Halland ansvarar för den regionala infrastrukturplaneringen. Regeringen har uppdragit åt Region Halland att ta fram ett förslag till regional infrastrukturplan för åren 2014-2025. Förslaget ska lämnas in till Näringsdepartementet i december 2013. En viktig utgångspunkt i uppdraget är att planen för perioden 2010-2021 ska genomföras. Planen 2014-2025 är en förlängd och kompletterande plan.

Utgångspunkter i direktiven för åtgärdsplaneringen

- Planen 2010-2021 ska genomföras.
- Planen ska vara trafikslagsövergripande
- Åtgärderna ska inriktas mot de viktigaste stråken för att stärka sträckor som är betydelsefulla för hållbar arbetspendling, viktiga transportleder för näringslivet och gränsöverskridande transporter.
- Åtgärder som prioriteras i planeringen ska vara samhällsekonomiskt effektiva, bidra till begränsad klimatpåverkan och bidra till optimal användning av transportsystemet. 4-stegsprincipen ska vara vägledande för den fortsatta planeringen.
- Prioriteringarna ska utgå från ett länsöverskridande och ett nationellt perspektiv
- Satsning på cykelåtgärder ska redovisas
- Preliminär ram för Halland 2022-25: 373 mkr

I bifogat brev är formulerat de prioriteringar som Falkenbergs kommun vill lyfta fram gentemot Region Halland.

§ 103

Fokusområden i målstyrningen 2014. Dnr KS 2013-130

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslaget till fokusområden för 2014.

Beslutsunderlag

Yttrande från strategienheten 2013-03-14

Sammanfattning av ärendet

Enligt beslut i KS 2012-01-10 ska fokusområden inom de övergripande målen fastställas för att uppnå en ökad flexibilitet och en tydligare styrning av nämndernas verksamhet. Som fokusområden under 2014 föreslås mål 2 och mål 4. Dessa mål var även fokusområden under 2013 men strategienheten bedömer att det krävs ytterligare tid att få effekt och att aktiviteterna under dessa fokusområden behöver förbättras.

Mål 2. Formerna för medborgarkontakter, information och dialog ska ständigt vidareutvecklas i syfte att stärka den lokala demokratin.

- Delta och påverka. Ge medborgarna större möjligheter att påverka kommunens verksamheter genom olika åtgärder. Dessa ska leda till återkoppling och, om möjligt, önskade förändringar i verksamheterna.
- Synliggöra. Kommunen har idag goda resultat på många områden, trots detta har medborgarna ibland en låg uppfattning om dessa. Kommunen behöver synliggöra sig även gentemot andra utförare så att medborgarna tydligt ser vad det kommunala alternativet står för.

Mål 4. Falkenberg ska vara och ska uppfattas som en trygg plats att bo och vistas i.

- Genomföra. Här kan nämnderna arbeta med olika frågor inom sina verksamhetsområden. Plan för en trygg, säker och hälsofrämjande kommun 2012-2015 är viktig i arbetet.
- Synliggöra. I denna fråga är synliggörande och dialog viktig då otryggheten ofta är subjektiv och inte objektiv.

Ekonomi

Förslaget i sig påverkar inte ekonomin. Förslag till resurskrävande åtgärder inom fokusområdena får behandlas på sedvanligt sätt i budgetarbetet.

Övervägande

Valet av fokusområden 2013, mål 2 och mål 4, grundades på låga omdömen i kommunövergripande undersökningar. Nämnderna fick i uppdrag att ange vilka aktiviteter under året som man såg som relevanta och viktiga för att förbättra målvärdena. 2013 var

första året med denna typ av målstyrning och de aktiviteter som nämnderna angav har förbättringspotential. Det tar också tid att vända låga resultat och strategienheten anser att fokusområdena behöver längre tid än ett år för att arbetssättet ska bli bra och att aktiviteterna ska få effekt.

§ 104

Fortsatt bredbandsinformation

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Avrapportering om hur arbetet fortsätter med kommunens framtida bredbandsutbyggnad. Det interna arbetet är påbörjat. Dessutom är möten med Varbergs kommun inplanerade för att ta del av deras erfarenheter.

§ 105

Månadsuppföljning och prognos februari 2013. Dnr KS 2013-131

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att månadsuppföljning har redovisats.

Beslutsunderlag

Sammanställning av driftskostnadsuppföljning efter februari 2013.
Driftskostnadsuppföljning från nämnderna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningskontoret har sammanställt nämndernas driftskostnadsuppföljning efter februari och prognos för kommunens årsutfall 2013. Barn- och utbildningsnämnden har inte avlämnat någon månadsrapport efter februari.

Barn- och utbildningsnämnden har ännu inte färdigställt någon periodiserad budget, varför en total avvikelse för kommunen ej kan redovisas för perioden. Exkluderat barn- och utbildningsnämnden är avvikelsen för perioden ett överskott jämfört med periodens budget på 18,5 mkr, vilket till största delen förklaras av att utfallet för perioden ej är belastat med kapitalkostnader.

Nämnderna prognostiserar tillsammans ett underskott för 2013 på 2,2 mkr. Av tekniska nämndens underskott på 2 mkr förklaras 1,3 mkr av ökade kostnader för färdtjänst då transporter av brukare inom LSS övergår från socialförvaltningen till färdtjänst. Socialförvaltningen har beräknat kostnadsminskningen i samband med förändringen till 1,3 mkr, vilka socialnämnden föreslagit skall minskas nämndens budgetram i samband med budgetprocessen 2014. Socialnämnden har inte räknat in det beräknade överskottet i sin prognos. Om hänsyn tas till socialnämndens beslut att deras budgetram kan minskas med 1,3 mkr är kommunens prognos ett underskott om 900 tkr.

§ 106

Beslut att tillämpa komponentavskrivning. Dnr KS 2013-104

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 börja tillämpa principerna för komponentavskrivning 2013
- 2 utöka investeringsplanen 2013 med 5 mkr för de åtgärder i underhållsplanen som klassas som investering enligt reglerna för komponentavskrivning
- 3 låta ramen för underhåll vara oförändrad 2013 (alternativ 2 nedan)

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2013 § 69

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har för avsikt att från 2014 tillämpa komponentavskrivning i de nya K3-reglerna som träder ikraft 2014, vilket innebär en ny hantering av investeringar och avskrivningar.

Fram tills nu har byggnader fått en avskrivningstid som gäller för byggnaden i sin helhet. De nya reglerna öppnar för möjligheten att bokföringsmässigt dela upp byggnaden i olika komponenter med olika avskrivningstider, s.k. komponentavskrivning. En modern byggnad innehåller i regel betydligt mer tekniska installationer än vad motsvarande äldre byggnader gjorde. Eftersom dessa tekniska system har kortare livslängd än stommen innebär det att delar av investeringen måste ersättas relativt tidigt. Reglerna har tidigare varit att även en större åtgärd ska klassas som underhåll och kostnadsföras det år den utförs om åtgärden endast återställer byggnaden till ursprunglig standard. Nu öppnas möjligheten att betrakta större underhållsåtgärder, även om de till största delen innebär att ursprunglig standard återställs, som en investering. Kontentan blir att det bokförda värdet bättre speglar byggnadens kvalitet och kostnaderna fördelas rimligare över byggnadens livslängd.

Ekonomi

Kommunens bolag måste tillämpa de nya reglerna från 2014. Om inte kommunen övergår till komponentavskrivning innebär det ett stort merarbete vid sammanställningar av kommunkoncernen. För Falkenbergs kommun innebär övergången till de nya reglerna att de åtgärder i underhållsplanen som klassas som investering enligt de nya reglerna kommer att lyftas ut ur driftsredovisningen och bokföras som investeringar. Då reglerna är kända redan nu blir det en märklig hantering om en underhållsåtgärd 2013 bokförs på driften,

men om fakturan hade inkommit 2014 bokförs som en investering. Därför påbörjas övergången till de nya reglerna under 2013 med att bokföra kostnaderna för de åtgärder som finns i underhållsplanen, som uppfyller kraven för investering, så som investeringar. Av de underhållsåtgärder som finns i underhållplanen 2013 klassas åtgärder för ca 5 mkr som investeringar och kommer att bokföras som investeringar. Dessa är inte budgeterade i investeringsplanen för 2013. Då investeringsbudgeten sällan uppfylls, pga förseningar bland investeringsprojekten, anser strategienheten att 5 mkr kan rymmas inom 2013 års investeringsplan utan att detta har någon större påverkan på kommunens likviditetsplan. När det gäller driftsbudgeten finns två valmöjligheter att ta ställning till:

1. Att minska driftsramen med motsvarande 5 mkr, med ett förbättrat resultat som följd (allt annat lika)
2. Att ha kvar ramen och istället använda 5 mkr till ytterligare underhållsåtgärder (dock sådana åtgärder som inte klassas som en investering.)

När det gäller hanteringen 2014 och framåt kan detta beslutas i samband med kommande budgetberedning.

Övervägande

Alternativ två ovan ger ett ökat utrymme i driftsbudgeten 2013 att underhålla kommunens fastigheter som har ett stort eftersatt underhållsbehov.

§ 107

Överföring av budgetmedel för färdtjänstresor. Dnr KS 2013-4

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Överlämna ärendet för fortsatt behandling till budgetberedningen

Beslutsunderlag

Socialnämndens beslut 2013 § 29

Tekniska nämndens beslut 2012 § 97 punkt 2

Sammanfattning av ärendet

År 2013 kommer transport av brukare inom LSS-området att övergå till färdtjänsten. Tidigare utfördes dessa transporter med taxi och kommunala fordon. Kostnadsminskningen för dessa transporter beräknas enligt socialförvaltningen uppgå till 1,3 mkr. Kostnaderna för färdtjänst belastar tekniska nämnden vilken har begärt överföring av de hos socialnämnden budgeterade medel för transporterna.

Ekonomi

Förslaget i sig har ingen påverkan på kommunens ekonomi.

Övervägande

Det är svårt att uppskatta hur många av brukarna som tidigare transporterades inom LSS-området kommer att använda färdtjänst. Därför bör ingen överföring av budgetmedel göras 2013. Socialnämndens budgetram kommer att justeras med 1,3 mkr i budget 2014. Tekniska nämndens kostnader för färdtjänst kommer att volymjusteras enligt normalt förfarande i budget 2014. Kostnadsutvecklingen med prognos för 2013 ska redovisas av respektive nämnd i månadsuppföljningen.

§ 108

Investeringsutredning för byggnation av förskola i Tallgläntan hus A. Dnr KS 2013-127

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna att förstudie genomförs för investeringsprojektet förskola i Tallgläntan hus A med tillägget att det i förstudien ska ingå att undersöka möjligheten att sälja fastigheten.

Beslutsunderlag

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2013 § 9

Sammanfattning av ärendet

Investeringsprocessen vid nybyggnation ska alltid inledas med att facknämnden ber kommunstyrelsens arbetsutskott om godkännande för att gå vidare med en förstudie.

Ekonomi

Barn- och utbildningsnämnden bekostar förstudien enligt reglerna för investeringsprocessen. Väljer nämnden att gå vidare med projektet tas projektet upp av tekniska nämnden som ett investeringsäskande i budgetprocessen. Medel för förstudien räknas då med i investeringspostens budget.

Övervägande

En förstudie för byggnaden har gjorts utifrån socialnämndens behov, de verksamhetsspecifika kostnaderna för denna förstudie har belastat socialnämnden.

Yrkande, propositionsordning och beslut

Claes-L Ljung (M) yrkar bifall till barn- och utbildningsnämndens förslag med tillägget att det i förstudien ska ingå att undersöka möjligheten att sälja fastigheten..

Ordföranden finner att arbetsutskottet beslutar enligt detta förslag..

§ 109

Överföring av centrala budgetmedel. Dnr KS 2013-143

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Centralt budgeterade medel för tillkommande kostnader för avskrivning och internränta samt höjda politikerarvodet fördelas mellan nämnderna enligt sammanställt underlag

Beslutsunderlag

Sammanställning nämndernas ramar 2013

Beslutsunderlag från kommunledningskontoret

Sammanfattning av ärendet

I samband med 2013 års budgetbeslut avsattes i budget en central post. Dessa medel skall senare fördelas mellan nämnderna som kompensation för volym- och kostnadsökningar men vid beslutstillfället var det osäkert vilka belopp som skulle tillfalla vardera nämnd. Exempel på avsedda volym- och kostnadsökningar är löneökningar, drift- och kapitalkostnader för nya anläggningar.

Nämndernas budgetramar justeras årligen för de kapitalkostnader (kostnader för avskrivning och internränta) som försvinner i samband med att avskrivningsunderlaget minskar. På motsvarande sätt får nämnderna kompensation för nytillkommande kapitalkostnader när investeringar aktiveras. I samband med bokslutet fastställdes vilka investeringar som blev slutförda under 2012. Dessa kommer att generera kapitalkostnader 2013 med 5 800 tkr, vilka fördelas enligt sammanställning av nämndernas ramar 2013.

Förtroendemännens arvode har höjts från den 1 januari med 3,63 %. För detta får nämnderna totalt 295 tkr. Det framräknade beloppet grundar sig på 2012 års arvode inkl. arbetsgivaravgifter och fördelningen mellan nämnderna framgår av sammanställningen.

Ekonomi

Tilldelning av medel för tillkommande kapitalkostnader görs årligen från centralt avsatta medel.

§ 110

Årsredovisning för 2012. Dnr 2013-141

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna årsredovisning för 2012.

Beslutsunderlag

Årsredovisning för 2012.

Sammanfattning av ärendet

Årsredovisning för 2012 har framlagts. I denna ingår verksamhetsberättelser för nämnderna, personalredovisning, miljöredovisning och koncernredovisning.

§ 111

Nämndernas verksamhetsplaner 2013. Dnr KS 2012-286

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att nämndernas verksamhetsplaner har överlämnats till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Nämndernas verksamhetsplaner 2013

Sammanfattning av ärendet

Varje nämnd ska som ett led i kommunens planerings- och uppföljningsprocess upprätta en verksamhetsplan för 2013, vilken ska utgå från de fastställda budgetramarna för 2013. Samtliga nämnder har fattat beslut om verksamhetsplaner för 2013, vilka överlämnas till kommunstyrelsen för information.

§ 112

Godkännande av investeringsprojekten Värmeanläggning Söderskolan och Skogstorpsskolan. Dnr KS 2013-145

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna genomförande av investeringsprojekt Värmeanläggning Söderskolan med en projektbudget på 3 300 tkr.
- 2 Godkänna genomförande av investeringsprojekt Värmeanläggning Skogstorpsskolan med en projektbudget på 1 700 tkr.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut, TKN 2013 § 22

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige föreslås godkänna investeringsprojekteten Värmeanläggning Söderskolan och Värmeanläggning Skogstorpsskolan.

Efter bearbetning har kalkylen för den totala budgeten för de två projekten ökat med 1 150 tkr. Orsakerna till den nya beräkningen är att värmeanläggningen på Skogstorpsskolan går att förenkla genom att installera två nya gaspannor jämfört med tidigare plan att installera fyra stycken mindre. Kalkylen för Söderskolans värmeanläggning byggde ursprungligen på att bygga om befintlig utrustning. Då en djupare kontroll visat sig att enheterna är mycket gamla och slitna bygger nu lösningen på ny utrustning.

Ekonomi

Investeringsprojekten Värmeanläggning Söderskolan och Skogstorpsskolan är i investeringsplan 2013-2017 budgeterat med en projektbudget på 1 300 tkr respektive 2 550 tkr, totalt 3 850 tkr under 2013. Efter bearbetning är den nya beräkningen 3 300 tkr respektive 1 700 tkr, totalt 5 000 tkr, dvs. en ökning av den totala investeringsutgiften med 1 150 tkr.

Kapitalkostnaderna för de båda projekten beräknades ursprungligen till ca 300 tkr första året. Ökningen av projektbudgeten ger en ökad kapitalkostnad om ca 90 tkr.

Investeringarna i värmeanläggningar beräknas ge energibesparingar om ca 250 tkr för Skogstorpsskolan och 700 tkr för Söderskolan per år.

Övervägande

Projekten Värmeanläggningar Söderskolan och Skogstorpsskolan är i investeringsplan 2013-2017 belagda med anmärkningen bearbetning. Detta innebär att projekten måste beslutas av kommunfullmäktige före genomförande.

Kapitalkostnaderna för första året beräknas för de båda projekten till ca 400 tkr medan energieffektiviseringar till följd av investeringarna beräknas ge kostnadsminskningar om ca 950 tkr.

§ 113

Vattenförsörjning och avloppshantering inom området Eftra by. Dnr KS 2013-39

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Överlämna VIVAB´s och stadsbyggnadskontorets skrivelser som svar på Länsstyrelsens begäran om yttrande rörande ansvar för vattenförsörjning och avloppshantering inom Eftra by.
- 2 Understryka att detta yttrande lämnas med utgångspunkt från att s k särtaxa kommer att tillämpas för det berörda verksamhetsområdet.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag miljö- och hälsoskyddsnämnden § 75/12

Skrivelse från Länsstyrelsen i Hallands län 2012-12-20, dnr 563-7415-12

Yttrande från VIVAB/FAVRAB 2013-03-04

Yttrande från stadsbyggnadskontoret 2013-03-14

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av en skrivelse från miljö- och hälsoskyddsnämnden med begäran om utredning och prövning av kommunens ansvar rörande tillhandahållande av vatten och avlopp i området Eftra by, har Länsstyrelsen begärt kommunens yttrande i frågan.

Ekonomi

I VIVAB´s yttrande beskrivs de ekonomiska aspekterna i ärendet. En uppskattning av de totala kostnaderna för en utbyggnad av va-anslutning för Eftra redovisas. Det framgår vidare att VIVAB bedömer att s k särtaxa kommer att tillämpas. Denna fråga berörs även i stadsbyggnadskontorets yttrande. Särtaxa innebär att de faktiska kostnaderna styr avgiftsuttaget för fastigheter inom det tänkta verksamhetsområdet.

Övervägande

Kanslienheten föreslår att skrivelserna från VIVAB och stadsbyggnadskontoret överlämnas till Länsstyrelsen som kommunens yttrande. Det bör understrykas att kommunens svar lämnas utifrån förutsättningen att särtaxa kommer att tillämpas.

§ 114

Undertecknande av skrivelser och handlingar. Dnr KS 2013-124

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Skrivelser och handlingar, som följer av beslut i kommunfullmäktige, kommunstyrelsen eller dess arbetsutskott, skall undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Mari-Louise Wernersson med Jan Dickens som ersättare samt, vid deras förhinder, förste vice ordförande Claës L. Ljung och med kontrasignation av någon av följande tjänstemän:

Kommunchef Rolf Landholm, kanslichef Henrik Lundahl, strategi-/ekonomichef William Hedman, personalchef Peter Axelsson, stadsbyggnadschef Inge Emanuelsson eller verksamhetschef Agneta Elofsson, kost och städservice.

- 2 Handlingar, som följer av delegationsbeslut till enskild förtroendeman eller tjänsteman, även får undertecknas av delegaten ensam.

Ärende

Kommunledningskontoret föreslår att ovanstående personer ges rätt att underteckna skrivelser och handlingar, som följer av beslut i kommunfullmäktige, kommunstyrelsen eller dess arbetsutskott. Uppdraget avser också beslut enligt delegation från kommunstyrelsen.

§ 115

Medborgarförslag om anläggande av park i Fagered. KS, KF Dnr KS 2012-271

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna att den aktuella grönytan i Fagered inte är ett kommunalt skötselområde.
- 2 Medborgarförslaget ska i övrigt anses behandlat genom tekniska nämndens yttrande.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag inkommet 2012-08-23 om anläggande av park i Fagered

Sammanfattning av ärendet/ekonomi

I ett medborgarförslag föreslås att en park ska anläggas på grönytan mellan Prästgården och Johan Kaléns väg i Fagered.

Kultur- och fritidsförvaltningen har meddelat att den aktuella platsen ligger utanför förvaltningens skötselområde. Av tekniska nämndens yttrande framgår att det är Prästlyckans samfällighetsförening som har skötselansvaret för den yta som berörs. I nämndens budget finns inte utrymme att lämna ekonomiskt bidrag till den föreslagna parken. Tekniska nämnden meddelar också att medborgarförslaget har överlämnats till samfällighetsföreningen för kännedom.

Övervägande

Kanslienheten har ingen annan uppfattning i ärendet än vad som framgår av tekniska nämndens yttrande.

§ 116

Medborgarförslag om metod att visualisera vindkraftverken "Kattegatt offshore". Dnr KS 2013-61 **KS, KF**

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna att kommunen inte äger frågan som berörs av medborgarförslaget
- 2 Översända förslaget till länsstyrelsen och sökanden, Favonius AB
- 3 Anteckna att medborgarförslaget därmed är behandlat

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2013-02-06 om visualisering av vindkraftverken i projektet "Kattegatt offshore".

Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadskontoret 2013-03-25

Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslaget framlägges ett förslag om en metod för att visualisera vindkraftverken i projektet "Kattegatt offshore". Metoden skulle bl a innebära att en ballong släpps upp i en lina från en båt vid den tänkta platsen för vindkraftverket närmast kusten.

Stadsbyggnadskontoret anser att det skulle vara svårt att med den föreslagna metoden få en uppfattning om parkens storlek, omfattning m m, men bedömer ändå idén som "annorlunda och kreativ". Av stadsbyggnadskontorets skrivelse framgår också att ändrad lagstiftning för prövning av tillstånd för vindkraftparker har gjort att kommunen inte längre svarar för prövningsprocessen och alltså inte "äger" ärendet. Med denna bakgrund föreslår stadsbyggnadskontoret att medborgarförslaget översändes till länsstyrelsen och sökanden Favonius AB för deras eventuella intresse.

Ekonomi

Det förslag som här framlägges påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kanslienheten instämmer i stadsbyggnadskontorets bedömningar och konstaterar att eftersom frågan inte ägs av kommunens, så kan kommunen inte heller i detta läge ställa krav på ytterligare insatser från sökanden, Favonius AB.

§ 117

Delbetänkandet Proportionalitet i val samt förhandsanmälan KS av partier och kandidater. Dnr KS 2013-55

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till remissvar enligt kommunstyrelseförvaltningens skrivelse

Beslutsunderlag

Skrivelse kommunstyrelseförvaltningen 2013-03-27

Bilaga Sammanfattning av delbetänkande Proportionalitet i val samt förhandsanmälan av partier och kandidater.

Sammanfattning av ärendet

Regeringen beslutade i oktober 2011 att en översyn skulle göras av delar av valsyste-
met. 2011 års vallagskommitté har i första etappen av sin utredning behandlat frågor som rör
bl.a. proportionaliteten vid val, offentliga valförberedelser och valkretsindelningen vid val
till riksdagen. Delbetänkande Proportionalitet i val samt förhandsanmälan av partier och
kandidater behandlar nämnda frågor och föreslår ett antal ändringar i lagstiftningen.
Delbetänkandet har skickats till Falkenbergs kommun på remiss. Delbetänkandet
innehåller följande avsnitt som är relevanta för Falkenbergs kommun:

- fördelning av mandat i allmänna val
- valkretsindelning
- anmälan om deltagande i val
- partisymboler på valsedlar.

Ekonomi

Kommunens ekonomi berörs inte av yttrandet.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har i en skrivelse yttrat sig över delbetänkandet. Det finns
inga invändningar mot delbetänkandet i allmänhet, men några kommentarer framförs.
Dessa rör främst den fria nomineringsrätten och valkretsindelningen.