



## FALKENBERG

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll  
Sammanträdesdatum  
2013-02-26  
Sammanträdestid  
8.30-11.50

Nr 5

### Närvarande

### Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande, deltar inte i § 52  
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande  
Ingemar Johansson (C)  
Björn Jönsson (S)

### Tjänstgörande ersättare

Per Svensson (S)  
Christer Norrman (M), § 52

### Ersättare

Daniel Bernhardt (KD)  
Marcelle Farjallah (S)

### Övriga förtroendevalda

### Tjänstemän

Oskar Åhrén, utredningssekreterare, §§ 44-65  
Jenny Antonsson, utredningssekreterare, §§ 44-65  
Barbro Odelberg, informatör, §§ 44-65  
William Hedman, ekonomichef, §§46-47, 64  
Paulina Claesson, controller, §§ 46-47  
Susanne Gustafsson, controller, §§ 46-47  
Inge Emanuelsson, stadsbyggnadschef, §§ 48-53  
Jörgen Högdin, mark-, och exploateringsingenjör, §§ 48-49  
Josefin Selander, planchef, §§ 48-52  
Johan Risholm, planarkitekt, §§ 48-52  
Sabina Uzelac, planarkitekt, §§ 48-49  
Lena Nylander, planarkitekt, § 50  
Angelica Forsaeus, lokalsamordnare, § 52  
Linda Larsson, gatuchef, § 53  
Ingrid Sennerdal, kvalitetsstrateg, § 54

### Paragrafer

§§ 44-65

**Justering**

Ordföranden samt Björn Jönsson

**Underskrifter**

Sekreterare .....

Oskar Åhrén

Ordförande .....

Mari-Louise Wernersson

Justerare .....

Björn Jönsson

Protokollet justerat 2013-02-28 och anslaget 2013-02-28

Underskrift .....

Oskar Åhrén

## § 44

### **Besök från Polismyndigheten i Hallands län. Dnr KS 2013-22**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Polisens representanter informerar om sitt arbete i länet samt ger en nulägesrapport över situationen i Falkenberg.

#### **Anteckning**

Medverkande var länspolismästare Klas Johansson, stabschefen Lars Heimbrand, polisstyrelsens presidium: ordförande Ann-Charlotte Westlund (M), vice ordförande Åke Eliasson (S) från polisen samt vice räddningschef Klaus Heinsvig och ingenjörchef Frida Nimeus från Räddningstjänsten Väst.

## § 45

### **Samverkansöverenskommelse mellan kommunen och polismyndigheten rörande trygghet i offentlig miljö m m. Dnr KS 2013-31**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna den föreliggande överenskommelsen om samverkan med Polismyndigheten rörande trygghetsfrågor m m
- 2 Överlämna överenskommelsen till socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt Rådet för Trygghet och hälsa
- 3 Uppdra åt berörda nämnder/förvaltningar att utse representanter i styrgrupp och operativa grupper
- 4 Uppmärksamma Polismyndigheten på kommunens övergripande mål beträffande trygghet och formerna för mätning av hur detta uppfylls

#### **Beslutsunderlag**

Samverkansöverenskommelse mellan Falkenbergs kommun och Polismyndigheten i Halland, daterad 2012-12-21.

#### **Sammanfattning av ärendet**

En samverkansöverenskommelse mellan kommunen och Polismyndigheten om trygghetsskapande åtgärder m m har tagits fram. De övergripande målen är att tryggheten i offentlig miljö ska öka och att användningen av droger ska minska.

#### **Ekonomi**

Överenskommelsen i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Övervägande**

I överenskommelsen förutsättes att vissa kommunala företrädare ska delta i styrgrupp och operativa grupper tillsammans med polisen. Det är en fråga för respektive nämnd/förvaltning att ange till vilka befattningar dessa uppdrag ska knytas. Enligt överenskommelsen ska målen följas upp genom vissa indikatorer, bl a SKL:s jämförelsetal för "Trygghet och säkerhet", kommunens ungdomsundersökning (LUPP) och polisens brottsstatistik. Ett av kommunens övergripande mål är att "Falkenberg ska uppfattas som en trygg plats att bo på och vistas i". Detta är också ett särskilt fokusområde för kommunen under 2013. Mätningen av hur detta mål uppfylls sker via SCB's Medborgarundersökning. Det är alltså viktigt att även Medborgarundersökningen används vid uppföljningen av samverkansöverenskommelsen med polisen.

**Anteckning**

Medverkande var länspolismästare Klas Johansson, stabschefen Lars Heimbrand, polisstyrelsens presidium: ordförande Ann-Charlotte Westlund (M), vice ordförande Åke Eliasson (S) samt vice räddningschef Klaus Heinsvig och ingenjörchef Frida Nimeus från Räddningstjänsten Väst.

## § 46

### Över- och underskott från 2012 till 2013. Dnr KS 2013-45

#### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna att arbetsutskottet har informerats om kommunstyrelseförvaltningens förslag till överföring av över- och underskott från 2012 till 2013.

#### Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens skrivelse/förslag 2013-02-18

Kommunstyrelsens skrivelse "Framställan över/underskott"

Bygglövsnämndens skrivelse "Framställan över/underskott"

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2013§ 8

Barn- och utbildningsnämndens skrivelse 2013-01-22

Tekniska nämndens skrivelse 2013-01-25

Socialnämndens skrivelse "Framställan över/underskott", 2013-02-12

Miljö- och hälsoskyddsnämndens skrivelse "Framställan över/underskott"

Överförmyndarnämndens skrivelse "Framställan över/underskott"

#### Sammanfattning av ärendet

Enligt gällande ekonomistyrningsprinciper ska en särskild prövning göras av hanteringen av nämndernas ekonomiska över- och underskott. Denna prövning utgör underlag för beslut om överföring från 2012 till 2013. Förslag till sådan reglering föreligger nu och innebär sammanfattningsvis följande:

#### *Resultatreglering till 2013 på driftbudgeten*

Kommunstyrelsen	0 tkr
Bygglövsnämnden	0 tkr
Kultur- och fritidsnämnden	0 tkr
Barn- och utbildningsnämnden	0 tkr
Tekniska nämnden	0 tkr
Socialnämnden	0 tkr
Miljö- och hälsoskyddsnämnden	0 tkr
Överförmyndarnämnden	0 tkr
Revisionen	0 tkr
<b>Summa</b>	<b>0 tkr</b>

#### *Överföring till 2013 av investeringsbudgeten – beslut*

Sammanlagt föreslås att beslut fattas om överföring av 1 730 tkr enligt följande:

Kommunstyrelsen	0
Kultur- och fritidsnämnden	-6
Barn- och utbildningsnämnden	130
Tekniska nämnden	1 606
Socialnämnden	0
<b>Summa</b>	<b>1 730</b>

*Överföring till 2013 av investeringsbudgeten – anmälan*

För pågående investeringsobjekt med en total projektbudget ska enligt ekonomistyrningsprinciperna endast en anmälan om överföring göras till kommunfullmäktige. Överföringen i denna kategori redovisas i kommunledningskontorets skrivelse och uppgår till 18 982 tkr. Överföringen är beräknad utifrån vad som är budgeterat för 2013 för att möjliggöra prognos för kommunens totala utgifter för investeringar 2013.

**Ekonomi**

Överföringens påverkan på kommunens ekonomi framgår av förslaget.

**Yrkande**

Ingemar Johansson (C) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut.

## § 47

### **Justering av kommunstyrelsens resultat. Dnr KS 2013-27** **KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna föreliggande förslag till justering för kommunstyrelsens resultat för år 2012.
- 2 Anteckna att justeringen påverkar kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2012 då resultatet sjunker från 10,0 till 9,2 mkr.

#### **Beslutsunderlag**

Strategienhetens yttrande 2013-02-08.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Det har framkommit att det finns ytterligare kostnader för överföringen av räddningstjänsten till Räddningsförbund Väst som inte har reserverats. Framförallt rör det sig om personalkostnader, t.ex. ersättning för sparade semesterdagar och löner till timanställda som utbetalas i efterskott. Då samtliga anställningar för personal inom Falkenbergs kommuns räddningstjänst avslutas måste alla inestående personalkostnader utbetalas. Kostnaderna uppgår till 801 216 kr och avser 2012, men utbetalas under 2013. Kostnaderna behöver således reserveras i bokslutet för 2012.

#### **Ekonomi**

Förslaget påverkar kommunstyrelsens resultat för 2012 med 0,8 mkr vilket gör att det totala överskottet istället slutar på 9,2 mkr.

#### **Övervägande**

Strategienheten förordar att reservationen görs på 2012 års resultat eftersom kostnaderna för omställningen är oundvikliga och annars kommer att belasta 2013.

Hanterandet är förenligt med god redovisningssed.



## § 48

### **Exploateringsavtal till detaljplan för Ullarp 1:74. Dnr KS 2013-79**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna förslag till exploateringsavtal nr 204 med Gerd Johansson, baserat på detaljplaneförslag för Ullarp 1:74 m.fl.
- 2 Godkänna förslag till exploateringsavtal nr 205 med Skrea Hus AB, baserat på detaljplaneförslag för Ullarp 1:74 m.fl.
- 3 Godkänna förslag till exploateringsavtal nr 206 med Gunilla Persson, baserat på detaljplaneförslag för Ullarp 1:74 m.fl.

#### **Beslutsunderlag**

Förslag till exploateringsavtal nr 204 - undertecknat av exploatören 2013-02-11

Förslag till exploateringsavtal nr 205 - undertecknat av exploatören 2013-02-12

Förslag till exploateringsavtal nr 206 - undertecknat av exploatören 2013-02-18

Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag - daterat 2013-02-19

Förslag till ny detaljplan för Ullarp 1:74 m.fl. - behandlas parallellt med detta exploateringsavtal

#### **Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till exploateringsavtal med ägarna till fastigheterna Ullarp 1:20, 1:43 och 1:74 inför antagandet av detaljplanen för Ullarp 1:74 m.fl. Exploateringsavtalen reglerar de åtaganden för genomförandet av detaljplanen som åvilar respektive exploatör. Exploatörerna ska bland annat bekosta och iordningställa anläggningar på allmän plats inom exploateringsområdet (lokalgator och naturmark) och därefter kostnadsfritt överlämna anläggningarna till Axelia vägförening (såsom huvudman för allmän platsmark) som därefter ansvarar för dess drift och underhåll. Avtalen följer sedvanliga villkor.

#### **Ekonomi**

Exploatörerna bekostar och ansvarar för utbyggnad av anläggningar inom exploateringsområdet (gator och naturmark). Anläggningarna ska sedan kostnadsfritt överlämnas till huvudmannen för allmän plats (Axelia vägförening). Exploatörerna ska betala vardera 10 000 kr till kommunen för teknisk kontroll och projekteringsmedverkan. Övriga kostnader som hänför sig till exploateringen bekostas direkt av exploatören.

Eventuellt kan ökade driftkostnader för Axelia vägförening drabba kommunen genom ett ökat kommunalt bidrag till samfällighetsföreningen. Dessa ökade bidragskostnader bör beaktas i budgetarbetet för Tekniska Nämndens verksamhet.

### **Övervägande**

Fastigheterna Ullarp 1:20, 1:43 och 1:74 kommer efter antagande av detaljplanen att kunna styckas av i ett flertal fastigheter för bostadsändamål, vilket medför att exploateringsavtal bör tecknas med berörda exploatörer. I exploateringsavtalen regleras exploatörernas åtaganden vid en framtida exploatering.

## § 49

### Detaljplan för Ullarp 1:74 m fl. Dnr KS 2010-228

#### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 revidera planförslaget för Ullarp 1:74 m.fl. upprättat 2012-02-20, reviderat 2013-02-26 i enlighet med utlåtande upprättad 2013-02-12.
- 2 Arbetsutskottet föreslår därefter kommunstyrelsen tillstyrka och kommunfullmäktige besluta att anta planförslaget för Ullarp 1:74 m.fl.

#### Beslutsunderlag

- Utlåtande för Ullarp 1:74 m.fl., upprättat 2013-02-12
- Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, upprättat 2013-02-12.

I beslutsunderlaget till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige ingår även antagandehandlingar i form av:

- Plankarta för Ullarp 1:74 m.fl., upprättat 2012-02-20, reviderat 2013-02-26.
- Planbeskrivning upprättat 2012-02-20, reviderat 2013-02-26.
- Genomförandebeskrivning upprättat 2012-02-20, reviderat 2013-02-26.

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2003-04-08 § 74 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta detaljplan för rubricerad fastighet. Planavtal godkändes av kommunstyrelsen 2009-01-13 § 7. Kommunstyrelsen 2010-04-13 § 66 godkände planprogrammet. Syftet med planen är att möjliggöra för ny bebyggelse samt att göra en översyn och ersätta tre gällande detaljplaner, Å4, Å26 och Å21.

Planförslag, daterat 2012-02-20, har varit utställt mellan den 13 juni och 13 juli, 2012. Under utställningen inkomna synpunkter finns samlade i ett utlåtande, daterat 2013-02-12 där även kommentarer och förslag till revideringar återfinns i sin helhet.

#### Övervägande

Stadsbyggnadskontoret föreslår, mot bakgrund av inkomna synpunkter att planförslaget revideras i enlighet med utlåtandet och att planförslaget därefter överlämnas till kommunfullmäktige för antagande. Följande revideringar/kompletteringar föreslås:

- Planbeskrivning kompletteras med information om vilka delar av området som omfattas av förordnade enligt 6 kap 5§PBL.

- Planbeskrivning kompletteras med att beslutet om upphävande av strandskydd (2012-09-05) och biotopskydddispens (2012-06-29) är klar och med mer precisering gällande q1- bestämmelsen.
- Planbeskrivning ändras så att uppförande av lekplats och byggande av genomfartsväg mellan Axelia till Båtsmansvägen utgår.
- Planbeskrivning kompletteras med att i närheten av E betecknat område får inte brännbara byggnadsdelar eller brännbar upplag uppställas.
- Plankarta kompletteras med att förtydliggöra administrativ bestämmelse ”Bygglov skall avvakta färdigställande av VA-och gatanläggningar för aktuell fastighet.”
- Plankarta kompletteras med att fastigheten Skällentorp 3:143 få bestämmelse e2 området får delas i högst 2 fastigheter, och gårdsbebyggelsen skyddas med q1 rivningsförbud. Planbestämmelse e1 utgår från fastigheten Skällentorp 3:143.
- Plankarta kompletteras med ny planbestämmelse- byggnadsteknik ”Ljudnivå vid uteplats i anslutning till bostad skall inte överstiga 70 dBA som maxvärde.
- Plankarta kompletteras enligt VIVAB yttrande gällande u- området för VA-ledningar.
- Plankarta kompletteras med att del av Skällentorp 3:7 där befintlig parkering förekommer, söder om Sallebjäret, ändras från allmänplats mark till kvartersmark P- parkering. Innebär även av genomförandebeskrivning.
- Planförslaget ändras vid Ullarp 1:47 så att hörnavskäring ej erfordras. Genomförandebeskrivning ändras även.

Utöver överst nämnda revideringar vi föreslår smärre redaktionella ändringar avseende plankarta.

Efter genomförda revideringar föreslås planförslaget överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

## § 50

### **Ansökan om detaljplan för Olofsbo 5:10, kv Lassa Olofsbo. KS Dnr KS 2012-143**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avslå begäran om planändring.

#### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag 2013-02-19  
Kartbilaga, SBK

#### **Sammanfattning av ärendet**

Samhällsföreningen Lassa har lämnat in begäran om planbesked, enligt Plan- och bygglagen (PBL) 5 kap 2§, för stugområdet inom kvarteret Lassa i Olofsbo. Önskemålen är att ändra gällande detaljplan i syfte att höja nuvarande taklutning samt att öka byggnadshöjden.

#### **Ekonomi**

Enligt antagen taxa för plan- och byggverksamhet, KF 2011-05-24 § 95, debiteras en avgift för handläggning av planbesked.

#### **Övervägande**

Berört område regleras av detaljplan M86, Ändring av detaljplan för kv Lassa, Olofsbo 5:10 m fl, laga kraftvunnen 1992-04-21. Detaljplanen reglerar största taklutning till 14 grader och högsta byggnadshöjd till 3,0 meter. Största tillåten byggnadsarea är 45 m<sup>2</sup>.

Sökanden önskar att största taklutning höjs till 27 grader och att byggnadshöjden höjs till 3,2 meter.

Detaljplanerna för samtliga kvarter med mindre fritidshus i Olofsbo ersattes under perioden 1989-1992. Syftet med dessa planändringar var att möjliggöra större bygggrätt för stugorna. Från 31 m<sup>2</sup> till maximalt 45 m<sup>2</sup> byggnadsarea per badstuga. Taklutningen, 14 grader, behölls från tidigare gällande plan för samtliga fritidshuskvarter. Undantaget är kv Alkan där taklutningen i samband med planarbetet sattes till 23 grader, då den befintliga bebyggelsen till övervägande del redan hade den lutningen.

Besiktning på plats har skett. Klitterna med strandvegetation präglar miljön mot havet och stranden. Landskapet på platsen är flackt och byggnaderna i den strandnära zonen är låga.

Kommunen gör övervägandet att gällande detaljplan fortsatt uppfyller sina syften. Enligt Plan- och bygglagen 2 kap 6§ ska bebyggelse utformas och placeras på ett sätt som är

lämpligt med hänsyn till landskapsbild, naturvärden och intresset av god helhetsinverkan. Kommunen anser det inte lämpligt att stugorna blir högre och större. Byggnaderna ska fortsatt underordna sig landskapet på platsen. Högre stugor ger även påverkan på ljusinsläpp och skuggbildning i ett redan tätt område.

Vidare enligt PBL 2 kap 6§ ska bebyggelse placeras och utformas med hänsyn till skydd mot uppkomst och spridning av brand. De korta avstånden mellan stugorna samt de ringa friytorna gör att det inte är lämpligt att ytterligare öka exploateringsgraden.

Området angränsar till riksintresse för naturvård, NN11 Träslövsläge – Agerör. Området har bland annat ett mycket rikt fågelliv och viktiga rast- och häckningsplatser. De värden som finns kan påverkas negativt av bland annat bebyggelseexploatering.

Stadsbyggnadskontoret föreslår ett avslag.

Beslut om planbesked kan inte överklagas, PBL 13 kap 2 §.

## § 51

### **Prioriteringslista för detaljplaneärenden m m. Dnr KS 2013-88**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna prioriteringslistan med följande justeringar:
- 2 Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att ta fram planförslag för Tångaledsreservatet (DÖP-obj 113).
- 3 Detaljplanen Töringe 7:40 (Vinbygården) ges 1:a prioritet.

#### **Beslutsunderlag**

Förslag till prioriteringslista, daterad 2013-02-19, reviderad 2013-02-26  
Beslutsförslag (yttrande), daterat 2013-02-19

#### **Ärende**

Förslag till ny prioriteringslista för detaljplaneärenden mm föreligger.

#### **Sammanfattning**

Förslag till ny prioriteringslista för detaljplaneärenden, översiktsplaneärenden m fl utredningar har utarbetats av stadsbyggnadskontoret.

Prioriteringslistan redovisar förslag till indelning av pågående detaljplanärenden i första, andra och tredje prioritet. Föreslagna förändringar i prioriteringslistan, jämfört med tidigare prioriteringslista, redovisas under rubriken ”kommentarer”.

#### **Övervägande**

Kommunstyrelsen föreslås besluta om vilken prioritet skilda ärenden skall ges, d v s hur resurserna skall fördelas, samt vilka ärenden som skall igångsättas den närmaste tiden.

Prioriteringslistan avser i övrigt vara en allmän orientering av vilka planuppdrag som givits och vilka planarbeten som pågår. Arbete pågår eller föreslås inledas för planärenden som är placerade i första, andra respektive tredje prioritet. Skillnaden ligger i vilken hastighet arbetet förväntas fortskrida, hur resurser skall prioriteras. Den redovisning som ges angående tidplaner, antagande mm skall sålunda endast ses som en orientering kring förväntad utveckling i ärendet.

#### **Yrkande, propositionsordning och beslut**

Ingemar Johansson (C) yrkar att stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att ta fram planförslag för Tångaledsreservatet (DÖP-obj 113).

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar att Detaljplanen Töringe 7:40 (Vinbygården) ges 1:a prioritet.

Ordförande ställer proposition på vart och ett av yrkandena och finner dem antagna.



## § 52

### **Försäljning av Töringe 7:40, Vinbygården. Dnr KS 2013-19**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna försäljning av rubricerad fastighet till Fastighetsbolaget Vinbygården AB för 1 250 000 kr.
- 2 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att inleda planarbete i syfte att möjliggöra bostads- och kontorsändamål på fastigheten
- 3 Planarbetet ska föregås av tecknat avtal, rörande plankostnader m.m. samt bedriva enligt särskilt beslut om prioritering av planärenden.
- 4 Anteckna att kommun ska hyra tillbaks förskolan i 3 år med möjlighet till 2 års förlängning.

#### **Beslutsunderlag**

Utkast av köpekontrakt

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav den 2009-03-17 § 65 Stadsbyggnadskontoret uppdrag att påbörja en försäljning av del av Töringe 7:40, Vinbygården. Varberg och Falkenberg Fastighetsbyrå har haft till uppdrag att handlägga försäljningen. Objektet har annonserats vid flertalet tillfällen och ett stort antal intressenter har varit på visning.

Fastigheten Töringe 7:40 säljs i befintligt skick för 1 250 000 kr. Vinbergs förskola ligger på samma fastighet och ingår således i försäljningen. Förskolan hyrs tillbaka på fem år med rätt till förlängning. Den årliga kallhyran för förskolan är 150 000 kr, där hyresgästen är ansvarig för all drift och skötsel. Kostnaden för kommande detaljplan delas mellan säljaren och köparen, där säljaren står för 2/3 och köparen för 1/3 av detaljplanekostnaden.

#### **Ekonomi**

Det bokförda värdet på Vinbygården inklusive förskolan är ungefär 2,4 mkr. Nedskrivning av dem tas vid 2012 års bokslut. Det tillkommer kostnad för ändring av detaljplan, där 2/3 motsvarar närmare 200 000 kr. En försäljning innebär en besparing i form av en utebliven rivningskostnad på 2,3 miljoner kronor.

#### **Anteckning**

Mari-Louise Wernersson (C) medverkar inte i beslutet.

## § 53

### **Information/delrapportering av parkeringsutredning. Dnr KS 2013-73**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

#### **Sammanfattning av ärendet**

I budgeten 2013 fick tekniska nämnden i uppdrag av kommunfullmäktige att utreda skyltning, tillgänglighet och avgifter för parkering för att underlätta centrumutveckling. Uppdraget ska ske i samråd med Innerstadsföreningen, Företagarföreningen och Fastighetsägarföreningen. Förslaget ska leda till att ny skyltning kan vara på plats till sommaren 2013. Uppdraget ska redovisas senast 2013-02-28.

Linda Larsson, gatuchef, informerar att kommunstyrelseförvaltningen tillsammans med övriga aktörer tagit fram förslag på platser där hänvisningsskylter till parkeringsplatser i centrala Falkenberg ska sättas upp.

## § 54

### **Kommunens Kvalitet i Korthet – resultatredovisning 2012. KS Dnr KS 2013-81**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att rapporten om mätningen Kommunens Kvalitet i Korthet 2012 har redovisats.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens resultatrapport 2013-02-12.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Falkenbergs kommun deltog under 2012 för femte gången i SKL:s (Sveriges Kommuner och Landsting) mätning Kommunens Kvalitet i Korthet. Resultatet av mätningen redovisas i skrivelse från kommunstyrelseförvaltningen 2013-02-12.

#### **Ekonomi**

Rapporten i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Övervägande**

Av totalt 35 kvalitetsmått placerade sig 5 i den bästa gruppen, 11 i den näst bästa gruppen, 13 i den näst sämsta gruppen och 6 i den sämsta gruppen. Sammanställningen kommer att finnas med i årsredovisningen och är också en del av uppföljningen av kommunfullmäktiges övergripande mål.

## § 55

### **Yttrande över Naturvårdsverket redovisning av regeringsuppdrag om styrmedel för rening i kommunala reningsverk. Dnr KS 2012-380**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Överlämna nedanstående yttrande till miljödepartementet

#### **Beslutsunderlag**

Remiss: Naturvårdsverkets redovisning av regeringsuppdrag om styrmedel för rening i kommunala reningsverk 2012-10-26.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande 2013-01-23, § 5.

VIVAB:s yttrande 2013-01-30.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Naturvårdsverket har fått i uppdrag att utreda hur man ska kunna minska utsläpp av kväve och fosfor från reningsverk och undersökt några olika tillvägagångssätt för att uppnå detta: *utsläppsrätter, omprövning av tillstånd och skärpta krav* i generella föreskrifter.

För att klara reningsverkens beting har naturvårdsverket lagt fram ett förslag med handel med certifikat och en kontinuerlig ökad kravnivå till målåret 2021. Reduktionsgraden behöver öka från dagens 73% till ca 82%. Certifikatsystemet ska omfatta alla tillståndspliktiga kommunala reningsverk vars utsläpp av kväve når havet. För varje reducerat kilo kväve utöver årets mål ges lika många certifikat. Certifikaten ska gå att sälja och köpa och på så sätt tror man att man säkerställer att branschen som helhet följer målbanan.

Kanslienheten har begärt in yttranden från miljö- och hälsoskyddsnämnden, VIVAB och tekniska nämnden. Tekniska nämnden har valt att inte avge något yttrande.

#### **Yttrande**

Falkenberg avger följande yttrande till miljödepartementet:

##### Miljö- och hälsoskyddsnämndens anför i sammandrag:

Oavsett vilket styrmedel man väljer så tar det lång tid att byta ut systemen. De flesta reningsverk är idag minst 40 år gamla och intrimning och ombyggnation av nya anläggningar tar tid. Det är också så att VA-kollektivet ska vara med och finansiera verksamheten och nyinvesteringarna och det kommer att krävas statliga pengar för att finansiera denna omställning. Nämnden anser att det mest effektiva vore en förordning med hårdare utsläppskrav, som dock ges några år innan den måste uppfyllas – med statligt ekonomiskt stöd.

VIVAB anför i korthet:

Målbanan bör starta på 55% istället för 73% i syfte att ge en mjukare start för de verk som idag inte har kväverening. Målet på 82% år 2021 kan ligga kvar. Det är viktigt att de ökade reduktionsresultaten som reningsverken kommer att nå inte innebär att myndigheterna skärper villkoren. Villkor är straffsanktionerade och leder till åtal när de överskrids och i många fall beror överskridanden på omständigheter som ligger utanför huvudmannens kontroll. Detta ger enligt bolaget ingen ökad miljönytta. Kostnader för inköp av certifikat och sanktionsavgifter om certifikat inte köps är tillräckliga incitament för att ny den miljönytta som krävs för Östersjön. Skärpta avgifter bedömer bolaget endast kommer att ge ökade samhällskostnader. Vidare anser bolaget att beskattning på handel med certifikat kan motverka syftet med certifikaten och därmed minska incitamenten för miljöåtgärderna samt öka VA-kollektivet kostnader utan nytta.

**Ekonomi**

Kommunens ekonomi påverkas inte på ett direkt sätt.

**Övervägande**

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att ovanstående yttrande överlämnas till miljödepartementet. VIVAB:s och miljö- och hälsoskyddsnämndens åsiktsskillnad speglar organens skilda uppdrag. Skillnaden bedöms inte vara så stora att de inte kan avges i ett gemensamt yttrande. Kommunstyrelseförvaltningen i övrigt inget att erinra i ärendet.

## § 56

### Förordnande av vigselförrättare. Dnr KS 2012-361

KS

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Föreslå länsstyrelsen att till nya vigselförrättare i Falkenbergs kommun utse Marcelle Farjallah, Agneta Elofsson och Mustapha Radi.

#### Sammanfattning av ärendet

Förordnande av ny vigselförrättare.

#### Övervägande

Kvalitetsstrateg Ingrid Sennerdal önskar avslutar sitt uppdrag som borgerlig vigselförrättare från och med 1 januari 2013 och det finns ett behov av en ny person som kan fylla hennes plats.

Under 2012 höll förrättarna runt 30-40 vigslar var. Eftersom antalet vigslar är så pass många under ett år så finns det dessutom ett behov av att utöka antalet vigselförrättare i kommunen. Det är länsstyrelsen som förordnar vigselförrättare, men detta görs på kommunens rekommendation. Kommunfullmäktiges andra vice ordförande Marcelle Farjallah samt kost- och städchef Agneta Elofsson och arbetsmarknadschef Mustapha Radi är tillfrågade och samtliga är villiga att acceptera uppdraget.

#### Yrkande

Björn Jönsson (S) yrkar bifall till föreliggande förslag.

## § 57

### **Upphävande av Regler för hantering av mobiltelefoner, bensinkort m m. Dnr KS 2013-84** **KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Upphäva regler för hantering av mobiltelefoner, bensinkort, representation och företagskort m.m. från 1996, KS § 216.

#### **Beslutsunderlag**

Regler för hantering av mobiltelefoner et c 1996.  
Kanslienhetens yttrande 2013-02-15.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kanslienheten har uppdraget att återkommande se över kommunens regelsamling och övriga styrdokument. Regler för hantering av mobiltelefoner, bensinkort, representation och företagskort fastställdes 1996 och är idag obsoleta och har ersatts med andra dokument eller övergått i ren verkställighet. VD och chefsgruppen fastställde t e x nya regler för mobiltelefonanvändning år 2011. Hantering av representation ska ske inom verkställigheten men alltid bygga på lämplighet, stark återhållsamhet och klara restriktioner, vilket hanteras av ledningen på respektive förvaltning. Bensinkort förekommer inte på samma sätt idag som 1996, då korten idag är kopplade till kommunens fordonspark och respektive fordon. Företagskortet granskas av revisionen och genom ekonomiavdelningens interna kontroll. Samtliga utlägg motkontrolleras genom dubbel attestering.

#### **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Övervägande**

Kanslienheten bedömer att rubricerade regler inte längre fyller någon funktion och därför ska upphävas av kommunstyrelsen.

## § 58

### Översyn av delegationsregler för kommunstyrelsens verksamhetsområde. Dnr KS 2013-62

KS

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna föreliggande förslag till ändringar i kommunstyrelsens delegationsregler innebärande att avsnitt 11 tas bort och att bilagorna 1 och 3 omformuleras

#### Beslutsunderlag

Gällande delegationsregler för kommunstyrelsens verksamhetsområde  
Nya förslag avseende bilaga 1 och bilaga 3

#### Sammanfattning av ärendet/Övervägande

Kommunstyrelsen fastställde enligt § 120/12 nya delegationsregler för sitt verksamhetsområde. Vissa förslag till ändringar har nu aktualiserats, dels beroende på att räddningstjänsten inte längre ingår i ansvarsområdet, dels på grund av vissa otydligheter i avsnittet om delegation i upphandlingsfrågor.

Det förslag till ändringar som tagits fram innebär följande:

- Avsnitt 11 i nuvarande delegationsregler ("Övrig delegation till räddningschefen") tas bort och avsnitten 12-16 omnumreras till 11-15 som följd därav
- Bilagan ("Bilaga 1") till avsnitt 4 ("Delegation avseende anställningar och uppsägningar") ändras så att den del som avser räddningstjänsten tas bort
- Bilagan ("Bilaga 3") till avsnitt 6 ("Delegation avseende upphandling av varor och tjänster") omformuleras enligt föreliggande förslag

#### Ekonomi

Förslaget i sig påverkar inte kommunens ekonomi.



## § 59

### Översyn av lokala ordningsföreskrifter avseende fyrverkerier. Dnr KS 2012-172

KS

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att tillskriva justitiedepartementet att ge kommunerna och länsstyrelserna ett klagörande hur frågan ska tolkas.
- 2 Avvakta justering i de lokala ordningsföreskrifterna gällande fyrverkerier vid högtider tills dess lagtolkningen klargjorts.

#### Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2013-02-11

Länsstyrelsens beslut, 2013-01-24, dnr 213-313-13

#### Sammanfattning av ärendet

I § 216-2012 beslutade kommunfullmäktige att ändra i sina lokala ordningsföreskrifter avseende fyrverkerier. Det nya beslutet innebar att tillstånd från polismyndigheten krävs under samtliga dagar på året med undantag från påskafton, valborgsmässoafton och nyårsafton från kl. 18.00 till och med nästkommande dag kl. 03.00.

2013-01-24 upphävde Länsstyrelsen i Hallands län kommunfullmäktiges beslut med motiveringen att den lokala ordningsföreskriften bryter mot ordningslagens (1993:1617) 3 kap. 7 §:

”Pyrotekniska varor får inte användas utan tillstånd av polismyndigheten, om användningen med hänsyn till tidpunkten, platsens belägenhet och övriga omständigheter innebär risk för skada på eller någon beaktansvärd olägenhet för person eller egendom.

Särskilda bestämmelser om innehav och användning av pyrotekniska varor vid vissa idrottsarrangemang finns i 5 kap. Lag (2009:101).”

Länsstyrelsen anser sålunda att kommunen inte kan besluta om undantag när tillstånd *inte* ska behövas sökas hos polisen.

Falkenberg har varit i kontakt med Sveriges Kommuner och Landstings jurist på området som anser:

”kommunen kan inte ta bort det krav som lagen ställer på att det krävs polistillstånd för att använda pyrotekniska varor. Om platsens belägenhet medför stor risk för skada så krävs polisens tillstånd även om det råkar vara en nyårsafton. Kommunen kan inte ge dispens från det i föreskrift.”

Kommunstyrelseförvaltningen ser ett tydligt behov av att få ett klargörande i huruvida vi ska tolka vilka befogenheter kommunen har att fastställa de lokala föreskrifterna gällande fyrverkerier. För tillfället verkar både kommunernas och länsstyrelsernas bedömningar skilja sig avsevärt i frågan.

I Hallands län har redan sedan tidigare tre kommuner samma skrivning gällande fyrverkerier som den länsstyrelsen avtog i just Falkenberg:

”Den som antänder fyrverkerier eller andra pyrotekniska varor ska visa största möjliga hänsyn till omgivningen.

Tillstånd av polismyndigheten krävs inom hela kommunen för att få använda fyrverkerier och andra pyrotekniska varor under hela året med undantag för påskafton, valborgsmässoafton och nyårsafton från kl. 18.00 till och med nästkommande dag kl. 03.00.”

De halländska kommunerna är inte heller ensamma om att uttrycka ordningsföreskriften på detta vis. Malmö, Västerås, Örebro, Linköping, Helsingborg, Jönköping och Norrköping m.fl. har gjort en liknande tolkning.

Även länsstyrelserna verkar tolka frågan olika. Kristianstad som nyligen ändrade i sina ordningsstadgar gällande fyrverkerier, KF § 217-2012, hade en liknande formulering som Falkenberg. Men i det fallet godkändes detta av Länsstyrelsen i Skåne län, dnr 213-24125-12, medan de avtog en annan del av paragrafen.

## **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

## **Övervägande**

Kommunen har givetvis möjlighet att inte göra något ytterligare i frågan då kommunen inte behöver någon extra reglering av fyrverkerier av vad som ges av ordningslagens (1993:1617) 3 kap. 7 §.

Dock anser förvaltningen att frågan är av principiell betydelse och att kommunen även vill visa största möjliga hänsyn till invånare som upplever en beaktansvärd olägenhet av fyrverkerier och vill därför att ett tillståndskrav alltid ska gälla förutom under aktuella högtider. Förvaltningen anser att likvärdig hantering rimligen bör vara eftersträvävärt, och att länsstyrelsen får klara besked inför sin egen bedömning.

Därmed föreslås att kommunen tillskriver Justitiedepartementet för att få klarhet i ärendet. Till dess föreslås inga ändringar i de lokala ordningsföreskrifterna gällande fyrverkerier.

## § 60

### **Medborgarförslag om bättre kost i äldreomsorgen. Dnr KS 2012-168**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Överlämna exempel på näringsberäknad sjuveckorsmatsedel till förslagsställaren.
- 2 Därmed anse medborgarförslaget behandlat.

#### **Beslutsunderlag**

Medborgarförslag om bättre kost i äldrevården

Yttrande från socialnämnden, § 101/12, med tjänsteskrivelse

Skrivelse från kost- och städservice

Exempel på sjuveckorsmatsedel sammanställd av kost- och städservice

#### **Sammanfattning av ärendet**

I ett medborgarförslag, inkommit 2012-04-27, lämnas ett antal förslag om förbättringar av kosten inom äldreomsorgen. Socialnämnden gavs möjlighet att yttra sig i ärendet och framhöll i huvudsak följande:

Det är numera den nya enheten kost- och städservice under kommunstyrelsen som svarar för denna verksamhet och arbetet med att näringsberäkna maten pågår. Socialförvaltningen gav vidare kostnadsexempel på förslagsställarens förslag på ökade råvarupriser och kostbidrag och ansåg inte dessa motiverade. Enligt en undersökning som socialförvaltningen genomförde 2011 är brukarna med hemtjänst i Falkenberg nöjda med maten. Detsamma gäller brukarna på äldreboenden i Falkenberg. Både grupper ger betyg på frågor om maten som serveras som är högre än riksnittet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterade ärendet åt kommunstyrelseförvaltningen som fick i uppdrag att redovisa vilka näringsämnen kosten innehåller.

Kost- och städservice har sammanställt en näringsberäknad matsedel. För att ge en bra bild av näringsinnehållet i den mat som serveras presenteras en matsedel för sju veckor. Efter samtal med förslagsställaren har kost- och städservice uppfattat att förslagsställaren främst är intresserad av maten från hemtjänsten. Den matsedel som presenteras består därför enbart av middag, dessert och kvällsmat, då det är dessa mål som hemtjänsten levererar till sina brukare.

#### **Ekonomi**

Den näringsberäknade matsedeln påverkar inte kommunens ekonomi.

### **Övervägande**

Kost- och städservice har tagit fram ett grundligt underlag för näringsinnehållet i mat som serveras inom hemtjänsten. Denna matsedel, i kombination med tidigare yttrande från socialförvaltningen, gör att kanslienheten föreslår att medborgarförslaget ska anses behandlat.

## § 61

### **Rapport över ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen och lagen om stöd och service till funktionshindrade. Dnr KS 2012-107** **KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna att rapport om ej verkställda beslut enligt SoL och LSS per 2012-12-31 har lämnats.

#### **Beslutsunderlag**

Socialnämnden § 14/13 med rapport 2012-12-31 om ej verkställda beslut enligt 16 kap 6 § SoL och 28 § LSS.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunerna har enligt socialtjänstlagen och LSS skyldighet att kvartalsvis till Socialstyrelsen och kommunens revisorer rapportera gynnande biståndsbeslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

Socialnämnden har enligt § 14713 lämnat rapport per 2012-12-31.

#### **Ekonomi**

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Övervägande**

Information i ärendet ska enligt socialtjänstlagen och LSS lämnas till kommunfullmäktige.

## § 62

### **Ansökan om kulturstöd till Hallands Näringslivs Arkiv. Dnr KS 2012-415**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anslå bidrag med 4 928 kr för verksamhetsåret 2013
- 2 Att medlen skall tas ur kommunstyrelsens anslag för bidrag och stöd till Hallands arkivförbund och Hallands Näringslivs Arkiv m fl. 2013.

#### **Beslutsunderlag**

Hallands arkivförbunds ansökan om bidrag till Hallands Näringslivs Arkivs verksamhet under 2013.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Verksamheten på Hallands Näringslivs arkiv har i grunden finansierats av samma typ av statliga stöd som folkrörelsearkiven i länet får, i kombination med särskilda avgifter på de aktiva medlemmar näringslivsarkivet har. Hälften av arkivets bestånd består dock av ofinansierade arkiv, där till exempel inget företag finns att debitera för förvaring och tillgängliggörande.

Man söker alltså bidrag från de halländska kommunerna för de herrelösa arkiven. Bidraget är baserat på folkmängd. Falkenbergs kommun har tidigare år betalat ut 4960, 4941 och 4928 för 2012.

#### **Ekonomi**

Kostnaden för bidraget är 4 928 kr.

#### **Övervägande**

Det är kommunkansliets uppfattning att arbetet med att säkra och tillgängliggöra de enskilda arkivbestånden, en resurs både för kulturliv, allmänhet och forskning, är en viktig process. Näringslivsarkivets värde är lika stort som folkrörelsearkivets, varför det kan tyckas rimligt att båda delarna av den enskilda arkivsektorn har tillräcklig finansiering.

## § 63

### **Rutiner kring kommunstyrelsens arbetsutskotts handlingar till sammanträden. Dnr KS 2012-443** **KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Besluts- och ärendehandlingar som skickas till kommunstyrelsens arbetsutskott ska fortsättningsvis även skickas till kommunstyrelsens ledamöter och ersättare samtidigt.

#### **Beslutsunderlag**

Arbetsutskottets beslut 2013-02-12, § 42.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Claës Ljung (M) har 2013-02-12 väckt ärende om att handlingar som tidigare endast skickats till arbetsutskottets ledamöter i samband med utskick istället ska skickas till samtliga ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen.

#### **Ekonomi**

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

## **§ 64**

### **Inkommande ärenden. Dnr KS 2013-22**

William Hedman informerar att han varit i kontakt med Per Sjöberg, revisor för bl.a. Stadshus AB, för att få klargörande gällande de kommunala bolagens övertagande av kommunens lån samt ingående av borgen för de kommunala bolagen. Dnr KS 2013-41

Claës-L Ljung (M) förslår det ska installeras eluttag vid borden i kommunstyrelsesalen och kommunfullmäktigesalen för att möjliggöra laddning läsplattor under mötena. Kanslienheten ska se över frågan.



## § 65

### Kurser/anmälningar

#### Beslut

Arbetsutskottet beslutar anteckna till protokollet förteckning över inkomna skrivelser m m,  
daterad 2013-02-26.

**Bilaga AU § 65 /13**