



FALKENBERG

Tekniska nämnden

Protokoll
Sammanträdesdatum
2013-03-27
Sammanträdestid
09.00-11.50

Nr 2

Närvarande

Ledamöter

Fredrik Johansson (S), ordförande
Bo-Gunnar Andersson (C)
Bengt Mård (M)
Connie Kristensson (S)
Niklas Selander (C)
Olle Torlycke (S)

Tjänstgörande ersättare

Guitta Atallah Hajj (M) för Rune Niserius (M)

Ersättare

Yen Gunnarsson (S)
Saw Kian Ooi (C)
Ken Johansson (FP)

Tjänstemän

Inge Emanuelsson, stadsbyggnadschef
Liselott Svensson, sekr. tekniska nämnden
Linda Larsson, gatuchef
Angelica Forsaeus, lokalsamordnare §§ 19-24
Hans-Erik Wortmann, byggnadsingenjör §§ 19-32
Anette Lomarker, driftingenjör § 21
Jimmy Vänestål, hamn- och projektingenjör § 23

Paragrafer

§§ 19-37

Justering

Ordföranden samt Connie Kristensson

Underskrifter

Sekreterare
Liselott Svensson

Ordförande
Fredrik Johansson

Justerare
Connie Kristensson

Protokollet justerat 2013-04-05 och anslaget 2013-04-05

Underskrift
Liselott Svensson

§ 19

Budgetuppföljning

Tekniska nämndens beslut

1 Notera informationen.

Ärende

Inge Emanuelsson redogör för budgetuppföljning jan-feb 2013.

§ 20

Redovisning av löpande investeringar 2012. Dnr TKN 2013/32

Tekniska nämndens beslut

1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Löpande investeringar kallas de investeringar som i investeringsplanen har en specifik summa avsatt årligen. Under tekniska nämndens ansvar fanns 2012 följande löpande investeringar:

Projekt	Budget	Utfall	Kommentar
Garantiarbeten	600 tkr	592 tkr	Den årliga budgeten ska täcka de garantiarbeten som uppstår på fastigheter åren efter slutförandet av projekten.
Gång- cykelvägar	1 000 tkr	280 tkr	120 meter cykelväg mellan Halmstadvägen och Parkvägen inkl anslutning och passage över Halmstadvägen (Tullbroskolan)
Gatubelysning utbyte gamla trästolpar	500 tkr	441 tkr	Morup 6 st, Källsjö 18 st, Glommen 4 st. Totalt 28 st. Ca 16 tkr/stolpe (budget 15-20 tkr/stolpe)
Toppbeläggningar	1 000 tkr	925 tkr	
Trafikbullersanerings-åtgärder	150 tkr	0 tkr	Under 2012 har det inte utförts några bullerskyddsåtgärder inom kommunens gatanät.
Trafiksäkerhetshöjande åtgärder	400 tkr	255 tkr	Trafikåtgärder i 30-zon bestående av farthinder i form av busskuddar och förhöjda gång- och cykelpassager på Hansagårdsvägen Ljungholmsvägen (Hjortsbergsskolan) Ängsstigen (Hjortsbergsskolan) Fåborgsvägen/Hertings allé (Hertingskolan) Krikortz väg (Hertingskolan) Kärrets väg (Tångaskolan/Montessori)

			Ormvråksvägen Halmstadvägen/Strandvägen
Ospecificerade investeringar infrastruktur	400 tkr	10 tkr	Budgeten är motsvarande vad garantiarbeten är för byggavdelning, dvs utgifter som kan uppstå för redan färdigställda projekt.

§ 21

Förändrings- och utvecklingsarbetet. Dnr TKN 2013/10

Tekniska nämndens beslut

- 1 Överlämna bilagda förslag till effektivisering till kommunstyrelsen.
- 2 Tekniska nämnden föreslår punkt 1-4 som ger en besparing på 1 300 tkr.
- 3 Tekniska nämnden lämnar punkt 5-8 för information.

Beslutsunderlag

Beskrivning av åtgärder TKN, 2013-03-19.
Sammanställning åtgärder TKN.

Sammanfattning av ärendet

Samtliga nämnder har fått i uppdrag att föreslå effektiviseringar på två procent av sin verksamhet. Förvaltningschefsgruppen har tagit fram ett övergripande underlag till effektivisering som lämnas vidare till nämnderna för vidare beredning. Nämnderna presenterar sina förslag på budgetkonferensen i april. Slutligt beslut fattas i kommunfullmäktig i maj.

(Bilaga TKN § 21/13)

§ 22

Godkännande av investeringsbudget för värmeanläggning på Söderskolan och Skogstorpsskolan. Dnr TKN 2013/31

Tekniska nämndens beslut

- 1 Godkänna genomförande av investeringsprojekten "Värmeanläggning Söderskolan och Skogstorpsskolan" med en projektbudget på 3 300 tkr respektive 1 700 tkr, totalt 5 000 tkr.
- 2 Åtgärden ingår som effektivisering i § 21, förändrings- och utvecklingsarbetet.
- 3 Överlämna nedanstående till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Båda anläggningarna är gamla, svåra att reparera och ett haveri skulle medföra att skolorna skulle vara utan värme lång tid.

Båda anläggningarna är noggrant genomgångna under bearbetningen.

Skogstorpsskolans värmeanläggningsombyggnad går att förenkla genom att installera två nya gaspannor jmf tidigare tanke med fyra stycken mindre.

Söderskolans värmeanläggning byggde ursprungligen på att bygga om befintlig utrustning i stor utsträckning. Vid en djupare kontroll ser vi att enheterna är mycket gamla och slitna samtidigt som konvertering av utrustningen inte garanterar funktion utan problem i framtiden. Vi vågar efter genomgången inte utgå från befintliga delar som har 30 - 40-års drifttid bakom sig. Lösningen nu bygger på ny utrustning.

Sammanfattning av ärendet

Ombyggnationerna ger moderna, miljövänliga, driftsäkra, energieffektiva anläggningar. Energibesparingen i pengar per år för Skogstorpsskolan är ca 250 tkr och för Söderskolan 700 tkr per år. Investeringen betalar sig på drygt fem års energibesparing.

Ekonomi

Investeringsprojekten "värmeanläggning Söderskolan och Skogstorpsskolan" är i investeringsplan 2013-2017 budgeterade med en projektbudget på 1 300 tkr respektive 2 550 tkr, totalt 3 850 tkr, under 2013. Efter bearbetning är dessa siffror 3 300 tkr resp 1 700 tkr, totalt 5 000 tkr.

Övervägande

Projekten är i investeringsplan 2013-2017 belagda med anmärkning om bearbetning. Detta innebär att projekten måste beslutas av kommunfullmäktige före genomförande.

§ 23

Uppsägning av hyresavtal. Dnr TKN 2012/14

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Att hyresavtal för kioskbyggnad belägen på fastighet Ullared 1:142 sägs upp samt att byggnaden rivs.
- 2 Att överlämna nedanstående till kommunstyrelsen för kännedom.

Beslutsunderlag

Investeringsprojektet "Ny bussterminal Ullared" lades fram i 2010 års budgetarbete där ett förslag till ombyggnation av bussterminalen presenterades med motiveringen "Den allmänna kollektivtrafiken till och från Ullared ökar. Den centrala busstationen är mycket primitiv ur tillgänglighets- och trafiksäkerhetssynpunkt".

TKN 2012-14 § 22. Planering samt budget för projektet "Ny bussterminal i Ullared" skjuts fram ett år till 2013-14 för samverkan med trafikverket och deras arbete med den miljöprioriterade genomfarten i Ullared.

Investeringsprojektet är i investeringsplanen för 2013-2017 belagt med anmärkning om bearbetning, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige skall i beslut godkänna projektstart.

Hyreskontrakt för lokal, nr 40 271 01-02.

Avtalstillägg, "Uppsägning av hyreslokal för ändrade villkor".

Sammanfattning av ärendet

Inför byggnation av ny bussterminal i Ullared föreslår stadsbyggnadskontoret tekniska nämnden att säga upp hyreskontrakt för kioskbyggnad samt riva kioskbyggnad belägen på fastigheten Ullared 1:142. Sista uppsägningsdag 2013-04-30. Hyresgästen har indirekt besittningsrätt för lokalen.

Ekonomi

Objektet är i investeringsplanen 2013-17 budgeterat till 6000 tkr år 2013 och 2014. Eventuella kostnader i samband med avflyttning är ej kalkylerade.

Övervägande

Förprojekteringen av ny bussterminal i Ullared har startat och ytan för kioskverksamheten behöver på grund av platsbrist tas i anspråk av den planerade bussterminalen. Sista uppsägningsdagen för hyresavtalet är 2013-04-30, ytan kan bli tillgänglig 2014-01-31.

§ 24

Kundenkät, lokaler, information. Dnr TKN 2013/26

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Notera informationen.
- 2 Diskutera resultatet av enkäten med Fabo.

Ärende

Angelica Forsaeus redovisar kundenkät gjord på kommunens och Fabos lokaler.

§ 25

Medborgarförslag om uppbyggnad av Tångaskolans idrottshall. Dnr KS 2012/434

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

1 Överlämna nedanstående yttrande till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Per Sandén har lämnat in ett medborgarförslag om uppbyggnaden av Tångaskolans idrottshall. Han menar att med små justeringar skulle man ur en pedagogisk synvinkel få en hall lämpad för skolidrott. Hallen skulle dessutom vara mycket bättre för aktiviteter som fritidsgården anordnar. Även när det gäller allmänheten skulle större utrymme skapas för uthyrning på helger och kvällar.

Yttrande

Efter branden 2012-09-25 har fortlöpande avstämningar skett med försäkringsbolaget Trygg Hansa, med diskussion om alternativ på återuppbyggnad och dess kostnader. Efter samråd med kultur- och fritidsförvaltningens och barn- och utbildningsförvaltningens representanter samt skolans rektor drogs ärendet i kommunstyrelsens au 2012-11-13. Då gavs ett inriktningsbeslut att följa gällande försäkringsbrev med en återuppbyggnad lika befintligt – med vissa tillägg som myndighetsåtgärder och konstruktionsförstärkning för snölast m.m. Slutligt beslut togs sedan av kommunstyrelsen 2012-12-04 och projekteringen påbörjades redan någon vecka därefter för att avslutas under februari 2013.

En ombyggnad efter medborgarförslaget är inte fullt möjlig med hänsyn till krav på dagsljus, utrymningsvägar, teknikrum samt klubbrum till handikappidrotten och det skulle innebära en högre totalkostnad än tilldelat projektbudget.

Under projekteringstiden har två avstämningsmöten skett med idrottslärarna och rektor vilket medfört mindre justeringar i planlösning och handlingar. Efter att entreprenör nu upphandlats kommer diskussion att föras om eventuell ändring av antal bomsystem m.m. i gymnastikhallen.

§ 26

Yttrande över medborgarförslag om att anpassa trottoarkanterna på Slätten för rullstolar mm. Dnr KS 2012/392

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

1 Överlämna nedanstående yttrande till kommunstyrelsen.

Ärende

Rune Larsson har lämnat in ett medborgarförslag om att anpassa trottoarkanterna på Slätten för rullstolar mm. Han skriver att kanterna idag är så höga att man måste lyfta hjälpmedlen. Detta gäller gatorna Fredens väg, Lill-Anders väg och Simmens väg. Idag tvingas man köra på körbanan istället för trottoaren.

Bakgrund

Vid nyanläggning av bostadsområden anpassas utformningen av gatorna så att de ska vara tillgängliga för alla. I äldre områden finns många platser som inte är anpassade för rörelsehindrade, tyvärr finns inte resurser att åtgärda samtliga dessa platser. I centrala Falkenberg har de flesta korsningarna byggts om och tillgänglighetsanpassats.

Ekonomi

Mindre åtgärder i befintliga bostadsområden kan åtgärdas inom driftbudgeten. Vid större ombyggnader måste särskilda medel tillföras budgeten.

Yttrande

Ge Stadsbyggnadskontoret i uppdrag att se över möjlighete att utföra de efterfrågade åtgärderna inom befintlig budget.

§ 27

Yttrande över medborgarförslag – Hundbad på Pannaboudden i Glommen. Dnr KS 2013/51

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

1 Överlämna nedanstående yttrande till kommunstyrelsen.

Ärende

Lisette Richter har lämnat in ett medborgarförslag om att göra ett hundbad på Pannaboudden i Glommen. Hon skriver att hon brukar vara där, men tycker att det är dumt att hennes hund inte får vara med och bada. Lisette vill ha en skylt med texten "Hundbad" längst ut på Pannaboudden där inte så många blir störda av hundar.

Bakgrund

Pannaboudden ligger inom naturreservatet Digesgård. Stadsbyggnadskontoret har kontaktat Länsstyrelsen i Halland som ansvarar för naturreservatet. De anser att det är olämpligt att anordna ett officiellt hundbad i ett naturreservat då detta kan dra till sig många hundar, vilka kan störa djurlivet. Inom naturreservatet Digesgård gäller särskilda föreskrifter, det är bland annat förbjudet att använda annat än kort koppel för hundar. Detta innebär att hundar får vistas i naturreservatet och även bada, men då med kort koppel. Det är möjligt att ta med hunden till tre andra stränder i Falkenbergs kommun. Hundbadzon finns vid Olofsbo havsbad, Skrea strand och Ugglarps havsbad.

Yttrande

Då Pannaboudden ligger inom Digesgård naturreservat är detta inte någon lämplig plats att anlägga ett hundbad på.

§ 28

Yttrande över medborgarförslag om laddningsstationer för elbilar i Falkenberg. Dnr KS 2013/21

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

1 Överlämna nedanstående yttrande till kommunstyrelsen.

Ärende

Ewa Carlsson har lämnat in ett medborgarförslag om laddningsstationer för elbilar Falkenberg. Hon föreslår att kommunen ska passa på att anordna en laddningsstation för elbilar på Stortorget när det byggs om.

Bakgrund

En elbil laddas vanligast genom att bilen ansluts till ett vanligt eluttag, detta tar ca 8 timmar. Vissa bilar kan också snabbaddas i särskilda snabbaddningsstationer. Vid ombyggnaden av Stortorget har förberedande kabelarbete utförts så att det i framtiden är enkelt att uppföra en laddstation för elbilar. Liknande förberedande arbete för laddstation för elbilar är även utförda på Nyhemsplan. Vid tankstationen för fordonsgas på Blackebergsvägen finns mark avsatt för utbyggnad för tankning av förnyelsebara energikällor som exempelvis el.

Parkeringsplatserna på Stortorget har stor beläggningsgrad och är betydelsefulla för innerstadshandeln. Parkeringsplatser där det finns laddstationer för elbilar är också reserverade för enbart elbilar. Då antalet fordon som har behov av en laddningsplats är relativt litet kommer en eventuell plats med laddstation för elbilar sannolikt att oftast vara outnyttjad. Det är därför lämpligare att de första laddstationerna anläggs på mindre efterfrågade parkeringsplatser eller vid tankstationen för fordonsgas.

Yttrande

I avvaktan på ett större behov av en central laddstation för elbilar uppförs ingen på Stortorget i nuläget.

§ 29

Yttrande över medborgarförslag ytterligare gatubelysning längs Lönestigsvägen i Glommen KS 2013/58

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

1 Överlämna nedanstående yttrande till kommunstyrelsen.

Ärende

Bengt Winblad har lämnat in ett medborgarförslag om att bygga ut gatubelysningen längs Lönestigsvägen ytterligare 350 meter fram till kustvägen.

Bakgrund

Gatubelysning byggdes längs Lönestigsvägen i ett projekt som kallades LED i Glommen. Man byggde då ut belysningen utmed vägen så långt det finns bebyggelse. Man frågar i detta medborgarförslag om en förlängning av gatubelysningen fram till kustvägen och dess busshållplats.

Sträckan det rör sig om är ca 400 m lång. Kostnaden för att bygga ut sträckan kan grovt kostnadsberäknas till 350 tkr då man bör fortsätta med LED-armaturer längs Lönestigsvägen.

Tekniska nämndens medel för gatubelysning är inte tillräckliga för att kompletteringar ska kunna göras inom befintlig budget.

Yttrande

Tekniska nämndens mening är att gatubelysning i första hand skall byggas ut av exploatören i samband med nyproduktion. För att befintliga vägar och gc-vägar skall

belysas med kommunala medel skall ett stort allmänintresse finnas. Viktiga cykelvägsstråk och skolvägar där barn rör sig ska prioriteras.

En utbyggnad av gatubelysning längs Lönestigsvägen bör därför behandlas i framtida investeringsbudget.

§ 30

Yttrande över medborgarförslag om utökad nattbusstrafik. Dnr KS 2013/10

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

1 Överlämna nedanstående yttrande till kommunstyrelsen.

Ärende

Elina Nyhemer har i ett medborgarförslag beskrivit behovet av utökad nattbusstrafik för ökad trygghet för ungdomar.

Bakgrund

Stadsbusstrafiken i Falkenberg går fram till ca kl 22 måndag till lördag. För resor efter klockan 22 är man hänvisad till den regionala busstrafiken. Då finns följande utbud:

- linje 555 mot Ullared, lördag 23.55 och 01.35
- linje 652 mot Varberg via Skogstorp, avgång lördagar 00.30 och 02.25 (sommartid även fredagar)
- linje 351 mot Halmstad via Skrea och Slöinge, avgång fredag och lördag kl 01.25 och 02.35.

Region Halland har ansvaret för kollektivtrafiken i Halland och är ensam ägare av Hallandstrafiken AB. Det är de som har ansvaret för linjestreckning, turtäthet, val av fordon och förarnas körsätt.

Yttrande

Skrivelsen översänds till Region Halland och Hallandstrafiken för handläggning. Tekniska nämnden anser att inlämnat förslag överensstämmer med ett av kommunens fokusområde – Trygghet.

§ 31

Yttrande över medborgarförslag om värmekur vid busstationen. Dnr KS 2013/9

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

1 Överlämna nedanstående yttrande till kommunstyrelsen.

Ärende

Anna Johansson har i ett medborgarförslag föreslagit att en uppvärmd busskur byggs upp vid busstationen i Falkenberg. Föreslagen placering är vid gamla stationshuset mot Stationsgrillen.

Yttrande

Hallandstrafiken är ansvarig för busshållplatser och väntskydd så önskemålet ska ställas dit. Den föreslagna platsen vid gamla stationshuset är inte på kommunal mark.

§ 32

Yttrande över medborgarförslag om park i Fagered. Dnr KS 2012/271

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

1 Överlämna nedanstående yttrande till kommunstyrelsen.

Ärende

Leif Sondell har i ett medborgarförslag föreslagit att en park anläggs i Fagered mellan Prästgården och Johan Kaléns väg.

Yttrande

Prästlyckans samfällighetsförening har skötselansvaret för ytan. Medborgarförslaget har sänts över till samfällighetsföreningen för kännedom.

Inom samfällighetsföreningens område finns redan idag en fungerande lekplats. I tekniska nämndens budget för bidrag till enskilda vägar finns inte utrymme för att bekosta vare sig utbyggnad av en park eller de utökade driftkostnader som en sådan utbyggnad skulle föra med sig.

§ 33

Vattenförsörjning och avloppshantering inom området Eftra by. Dnr TKN 2013/17

Tekniska nämndens beslut

1 Överlämna bifogat yttrande till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen önskar yttrande från Stadsbyggnadskontoret/Tekniska nämnden angående vattenförsörjning och avloppshantering inom området Eftra by med anledning av Länsstyrelsens begäran om yttrande för densamma. Ärendet berör endast marginellt Tekniska nämndens ansvarsområde utan har mer bäring på kommunstyrelsens område och övergripande planering.

(Bilaga TKN § 33/13)

§ 34

Lövstaviksområdet – inventering och förslag. Dnr KS 2011/475

Tekniska nämndens beslut

1 Begära anstånd med redovisning till den 30 juni 2013.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har i sitt beslut 2012-11-06 § 224 uppmanat bygglovnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt tekniska nämnden att senast 31 mars 2013 återkomma med förslag på åtgärder inom Lövstaviksområdet.

Övervägande

Eftersom eventuella åtgärder bör involveras i budgetarbetet begär tekniska nämnden anstånd med redovisningen till den 30 juni 2013. Kultur och fritidsnämnden kommer också att begära anstånd till samma datum.

§ 35

Skrivelser för kännedom

Skrivelse till Länsstyrelsen i Hallands län ang vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter för Köinge vattentäkt.

Bygglovnämndens beslut § 1030 ang bygglov för tillbyggnad och inglasning av balkonger på fastigheterna Apotekaren 3 och 4.

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-01-15:
§ 6 Redovisning av motion om utsmyckning av Tångarondellen.

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2013-01-08, 2013-03-05:
§ 6 Uppdrag i budget – princip för resursfördelningssystem för lokalbidrag inom barn- och utbildningsnämndens ansvarsområde.
§ 9 Redovisning av utförda tester samt plan för kommande intern kontroll.
§ 19 Uppdrag i budget 2013 – fastställande av uppdragshandlingar.
§ 21 Beslut om diverse rivningar av byggnader samt nedskrivning av desamma.
§ 50 SCB:s Medborgarundersökning hösten 2012.

Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2012-12-18, 2013-01-29, 2013-02-26:
§ 210 Medborgarförslag om inhägnad rastplats för hundar centralt i Falkenberg.
§ 15 Avsägelse från Henry Engström (FP) från uppdraget som ersättare i tekniska nämnden m.fl.
§ 26 Medborgarförslag om flyttning av höst- och vårmärknaden till området kring Nygatan.
§ 28 Justering av trafikinämndens reglemente – verksamhetsansvar för lokala avfallsföreskrifter i Falkenbergs kommun.

Uppdrag till samtliga nämnden.
Uppdrag till tekniska nämnden.

§ 36

Delegationsbeslut

Stadsbyggnadschef:
Antagande av besiktningsman för underhålls- och säkerhetsbesiktningar på industrispår Falkenberg 2013-2015.

§ 37

Övriga frågor

Inge Emanuelsson:
Wheels & Wings kommer till Falkenberg 19-20 juli 2013. Linda Larsson och Torbjörn Hansson ska tillsammans med polisen diskutera olika frågor kring evenemanget.

Studiebesök till Oskarshamns hamn den 9-10 april. Rune Niserius, Linda Larsson, Jimmy Vänestål och eventuellt Fredrik Johansson deltar.



FALKENBERG

Tekniska nämnden

Datum
2013-04-02

Förändrings- och utvecklingsarbete – beskrivning av åtgärder

Nämnd: Tekniska nämnden

§ 21

Förändrings- och utvecklingsarbetet. Dnr TKN 2013/10

Tekniska nämndens beslut

- 1 Överlämna bilagda förslag till effektivisering till kommunstyrelsen.
- 2 Tekniska nämnden föreslår punkt 1-4 som ger en besparing på 1 300 tkr.
- 3 Tekniska nämnden lämnar punkt 5-8 för information.

Vid beslutet i punkt 2 togs ej hänsyn till tillkommande kapitalkostnader om 100 tkr. Besparingsförslagen i punkt 1-4 uppgår således till 1 200 tkr. Tekniska nämndens ram 2013 är 60 634 tkr och 2 % av ramen är 1 213 tkr.

Beslutade förslag:

1. Minskad nämndsram -50 tkr

Ramen för nämndverksamheten är 384 tkr. Hur många politiker som ska ingå i tekniska nämnden bestämmer kommunfullmäktige. De senaste två åren har överskott lämnats då inga extra sammanträden har behövts. Besparing kan alltså ske utan att antalet sammanträden förändras.

2. Omförhandlade hamnavtal -200 tkr

Hamnverksamheten har en ram på 4 996 tkr. Avtalen för hamnverksamheten är omförhandlade och förväntas ge ytterligare intäkter på 200 tkr.

3. Utbyte av webbaserad kartfunktion -100 tkr

Mättningsverksamheten har en ram på 4 831 tkr. Den webbaserade kartfunktionen kan bytas ut från 2014 till en kostnadseffektivare lösning. Användare är både medborgare och personal. Funktionalitetet kommer att bibehållas.

4. Värmeanläggningar Söderskolan och Skogstorpsskolan -850 tkr

Beslut att byta ut värmeanläggningarna i Söderskolan och Skogstorps togs i investeringsplanen för 2013-2017. Investeringarna fick beteckningen "bearbetas". Nya beräkningar har gjorts och beslut att genomföra dem har fattats av tekniska nämnden (2013 § 22) och överlämnats till kommunstyrelsen för vidare beslut i kommunfullmäktige. Genomförs investeringarna beräknas energikostnaderna minska med 950 tkr. Kapitalkostnader tillkommer med ca 400 tkr initialt, som successivt minskar till ca 250 tkr under en tjugofemårsperiod. I k-plan för budget 2014 har höjd tagits för 300 tkr av dessa kapitalkostnader. Det som inte finns med i k-plans beräkning för 2014 är därmed 100 tkr i kapitalkostnader samt besparingen på 950 tkr. Eftersom investeringen är planerad att genomföras 2013 kommer kapitalkostnaderna att belasta resultatet redan 2013. Besparingen är alltså 550 tkr per år men jämfört med tidigare beräkningar i k-plan för budget 2014 är skillnaden 850 tkr.

Förslag för information:

5. Minskad halkbekämpning -200 tkr

Gatuverksamheten har en ram på 23 406 tkr, varav vinterväghållningen står för 2 700 tkr. Förslaget innebär en minskning av halkbekämpning på gator för att minska mängden sand som sprids och därmed behöver tas upp. Påverkar medborgare (trafikanter i centralorten) och sänker eventuellt trafiksäkerheten något.

6. Nattsläckning 4 timmar -850 tkr

Gatuverksamheten har en ram på 7 131 tkr. Förslaget innebär en investering i form av astronomiska ur som ersätter befintliga ljusreläer och kan ställas in så att belysningen släcks på bestämda klockslag. Investeringen beräknas uppgå till 500 tkr, vilket skulle skapa kapitalkostnader i 10 år med start på 65 tkr som successivt minskar till 50 tkr under en tioårsperiod. Påverkar medborgarna i hela kommunen och sänker tryggheten.

7. Effektsänkning gatubelysning -150-300 tkr

Med ett ändrat styrsystem kan effektsänkning ske vilket ger en besparing på mellan 300-500 tkr årligen. Förslaget kräver dock en investering på ca 1 mkr vilket genererar kapitalkostnader i 10 år med start på ca 130 tkr som successivt minskar till 100 tkr under en tioårsperiod. En besparing kan ske utan att konsekvenser uppstår för medborgarna då endast styrkan på ljuset i gatubelysningen sänks.

8. Överlämnande av belysning till Trafikverket -200 tkr

Överlämnande av belysning till Trafikverket i mindre orter kan ge en besparing av ca 200 tkr, men då blir det förmodligen fler släckta lampor eftersom Trafikverket inte anser att det behövs belysning på dessa platser. Förslaget sänker tryggheten hos medborgarna i ett 30-tal orter, bl.a. Abild, Askome, Fegen, Heberg, Skogstorp, Ringsegård, Skrea, Slöinge, Ugglarp, Ullared och Ätran.

Införande av mer LED-teknik, senare tändning och tidigare släckning kan ge ytterligare besparingar när det gäller gatubelysningsverksamheten.

**Sammanställning åtgärder
Nämnd: Tekniska nämnden**

Bilaga TKN § 21/13

Text	Ekonomisk effekt 2014	Ekonomisk effekt helår	Påverkan målgrupp ålder	Påverkan målgrupp geografiskt	Påverkan internt eller externt	Påverkan målgrupp annan
Förslag:						
1 Minskad nämndsram	-50	-50				
2 Omförhandlade hamnavtal	-200	-200				
3 Utbyte av webbaserad kartfunktion	-100	-100				
4 Värmeanläggningar Söderskolan och Skogstorpsskolan	-850	-550				
Summa beslutade förslag	-1 200	-900				
Information:						
5 Minskad halkbekämpning	-200	-200		centralort	medborgare	trafikanter
6 Nattsläckning 4 timmar	-850	-785		hela kommunen	medborgare	trafikanter
7 Effektsänkning gatubelysning (besp. Ca 150-300 tkr)	-225	-95				
8 Överlämnande av belysning till Trafikverket	-200	-200		ej centralort	medborgare	trafikanter
Summa information	-1 475	-1280				
Summa beslut samt information	-2 675	-2 180				

CE 2013



FALKENBERG

Kommunledningskontoret
Stadsbyggnadskontoret
Inge Emanuelsson

Yttrande
2013-03-14

Bilaga TKN § 33/13

Vattenförsörjning och avloppshantering inom området Eftra by. Dnr TKN 2013/17

Kommunstyrelsen önskar yttrande från Stadsbyggnadskontoret/Tekniska nämnden angående vattenförsörjning och avloppshantering inom området Eftra by med anledning av Länsstyrelsens begäran om yttrande för densamma. Ärendet berör endast marginellt Tekniska nämndens ansvarsområde utan har mer bäring på kommunstyrelsens område och övergripande planering. Tekniska nämnden kommer att få yttrandet för kännedom till sammanträdet 27 mars.

Underlag för yttrandet

- Länsstyrelsens begäran om yttrande 2012-12-20
- Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut 2012-10-17, §75
- Förslag till VA-policy för Falkenbergs och Varbergs kommuner, oktober 2012
- Förslag till översiktsplan för Falkenbergs kommun, Samrådsupplaga 2012.
- VeVa Eftra Slutrapport 2010-07-21
- Sluthandling PM Eftraområdet GF-konsult 2008-04-29

Området och möjliga exploateringar/förtätningar

Eftra by är en vackert belägen samling hus och gårdar med viss potential till utveckling men tillhör inte ett område som prioriteras. Någon förtätning eller utbyggnad i området har inte skett de senaste 15-20 åren. Kommunikationsläget är bra med närhet till E6 och med busslinje 350 som passerar med god turtäthet.

Med nuvarande bebyggelsestruktur skulle ett drygt 10-tal fastigheter kunna tillskapas inom området och om de externa exploateringar som tidigare diskuterats mellan Eftra och Långasand (bl a Kärrgårds Ängar) så skulle ytterligare 30-50 fastigheter kunna utgöra underlag för en anslutning till det kommunala VA-nätet vid Långasand.

VeVa-projektet 2010

I VeVa-analysen studerades ett antal olika scenarier för att lösa avloppsfrågan för Eftra och utredningen slutfördes på avsett sätt med följande slutsatser:

- Ur miljösynpunkt är anslutning till det kommunala nätet och därmed Smedjeholms Avloppsreningsverk det bästa.
- Ur energi- och kostnadssynpunkt är en gemensamhetsanläggning bestående av markbädd+kemfällning alternativt markbädd+biofilterdike bäst.

Slutsatserna var klara och kan ligga till underlag för fortsatt arbete om beslut slutligt tas.

Det kan dock tilläggas att gemensamhetsanläggningar för avloppsrening långsiktigt inte är ett bra alternativ. Det blir lätt att kommunen "får" anläggningen ofrivilligt efter ett antal år.

VA-förstudie 2008

I den förstudie som FAVRAB lät genomföra 2008 så studerades olika alternativ vilket har kommenterats i yttrandet från VIVAB och även då den förtätning och ökad exploatering som redovisats ovan inräknas kommer anläggningskostnaden enligt en särtaxa att hamna på 400-500 tkr per fastighet. Detta redovisades också vid ett informationsmöte i Eftra församlingsgård där VA-förstudien presenterades.

Slutsats

Ev behov av en kommunal VA-lösning i Eftra bedöms bäst av Miljö- och hälsoskyddsnämnden som VIVAB påtalar och även i övrigt instämmer stadsbyggandskontoret i yttrandet från VIVAB. Att införa en kommunal VA-anläggning i Eftra blir tyvärr mycket kostsamt för de enskilda fastighetsägarna eftersom det måste förutsättas att särtaxa skall tillämpas. En nog så omfattande procedur i sig.