



FALKENBERG

Kommunstyrelsen

Protokoll
Sammanträdesdatum
2015-08-11
Sammanträdestid
09.00 – 11.55

Nr 7

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Per Svensson (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Tore Holmefalk (C)
Dahn Persson (S)
Marcelle Farjallah (S)
Lars Fagerström (FP)
Sebastian Ghafari (S)
Georgia Ferris (KD)
Lennart Torstensson (S)
Jan Berge (MP)
Anders Jansson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Niklas Liljeroth (M) istället för Filip Bertilsson (M)

Ersättare

Stig Agnåker (C)
Per-Gunnar Andersson (S)
Kristina Hallberg (V)
Ingrid Gustavsson (M)

Övriga förtroendevalda

-

Tjänstemän


Rolf Landholm, kommunchef
Jenny Antonsson, utredningssekreterare
Jan P Bordahl, förvaltningschef § 177
Christian Fager, anläggnings- och badchef § 177
Veronika Wintvik, verksamhetsledare Klitterbadet § 177
Mustapha Radi, avdelningschef Fami § 178
Catharina Rydberg Lilja, stadsbyggnadschef §§ 179-180
Jörgen Högdin, mark- och exploateringsstrateg § 179-180
Marie Pettersson, administrativ chef § 180
Mari-Louise Svensson, mark- och exploateringschef § 180

Paragrafer §§ 177 - 200

Justering Ordföranden samt Sebastian Ghafari

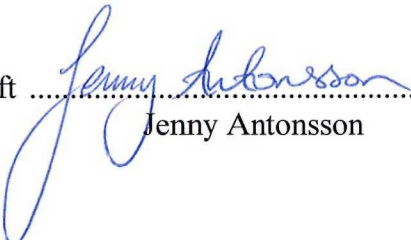
Underskrifter

Sekreterare 
Jenny Antonsson

Ordförande 
Mari-Louise Wernersson

Justerare 
Sebastian Ghafari

Protokollet justerat 2015-08-12 och anslaget 2015-08-13

Underskrift 
Jenny Antonsson

§ 177

Vision Klitterbadet. KS 2013-72

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anta Vision för Klitterbadet Del 1 Berättelsen och Del 2 Bygget som kultur- och fritidsnämndens vision för Klitterbadet.
- 2 Visionen för Klitterbadet förs vidare till budgetberedningen 2015 för att se där se över ett fortsatt uppdrag.
- 3 Därmed anse kultur- och fritidsnämndens uppdrag till ny vision för hur Klitterbadet kan utvecklas för att öka anläggningens attraktivitet redovisat.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anta Vision för Klitterbadet Del 1 Berättelsen och Del 2 Bygget som kultur- och fritidsnämndens vision för Klitterbadet.
- 2 Därmed anse kultur- och fritidsnämndens uppdrag till ny vision för hur Klitterbadet kan utvecklas för att öka anläggningens attraktivitet redovisat.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2015-06-10

Vision för Klitterbadet Del 1 Berättelsen, 2015-05-27

Vision För Klitterbadet Del 2 Bygget, 2015-05-27

Kultur- och fritidsnämnden § 33, 2015-06-02

Kommunfullmäktige § 114, 2014-06-24

Uppdrag till kultur- och fritidsnämnden, tjänsteskrivelse, 2012-11-27

Kommunstyrelsen § 19, 2013-01-08

Sammanfattning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden fick i budget 2013 uppdrag att arbeta fram ny vision för hur Klitterbadet kan utvecklas för att öka anläggningens attraktivitet. Kommunfullmäktige behandlade senast 2014-06-24 det yttrande man då fått från kultur- och fritidsnämnden varvid kommunfullmäktige konstaterade att uppdraget ännu inte var redovisat samt att man förväntar sig att få en redovisning av en tydlig framtidsbild av Klitterbadets utveckling senast våren 2015.

En utredningsgrupp inom kultur- och fritidsavdelningen har därefter arbetat sedan augusti 2014 och nu i slutet av maj 2015 redovisat en vision för hur Klitterbadet kan utvecklas för att öka anläggningens attraktivitet.

Ekonomi

Kultur- och fritidsnämnden har hittills påförts drygt 200 tkr avseende framtagande av förslag till detaljplan för kvarteret Strandbaden 3 m.fl. Därutöver har kostnaderna för att ta fram visionen för klitterbadet uppgått till ca 225 tkr (exklusive kostnader för arbetad tid). Någon kostnad för att ta fram de tre slutgiltiga förslagen har inte gjorts.

Övervägande

Det uppdrag som nu slutredovisas av kultur- och fritidsnämnden i Vision för Klitterbadet Del 1 Berättelsen och Del 2 Bygget bygger på och omfattar tydlig omvärldsanalys, målgruppsdiskussion samt praktiska förutsättningar till exempel för plan- och markfrågor (detaljplan). Det har inte varit möjligt för i kultur- och fritidsförvaltningens utredning att inkludera ekonomiska konsekvenser av visionen som uppdragsgivaren önskat. Att analysera de ekonomiska konsekvenserna är ett mycket omfattande arbete och bör därför ingå i ett nästa steg.

Utredningen har fokuserat på just att arbeta fram en vision och har därför medvetet undvikit att inkludera för många ämnen ytterligare. Detta för att undvika att hamna i situationen där ingen längre ser skogen (visionen) för alla träd (detaljerna). Detta val ska också ses i klar relation till att kommunfullmäktige i sitt beslut 2014-06-24 skriver att den redovisning som kultur- och fritidsnämnden då hade lämnat var standardförbättrande, snarare än visionär.

Den nu redovisade Vision för Klitterbadet är av det formatet att visionen förverkligad kan ge Falkenberg såväl Halland den stora attraktionsanläggning som kommunen och regionen i dag saknar. En attraktion som uppskattas och används av medborgare i alla åldrar året om. En attraktion för falkenbergare, hallänningar och inresande turister. En attraktion som på ett efterlängtad och positivt sätt erbjuder synergieffekter med den stora shoppingturism som kommunen har genom GeKås.

Kommunstyrelseförvaltningen delar kultur- och fritidsnämndens uppfattning att visionen är en ambitiös och väl genomarbetad produkt och så allmänt hållen att den inte fokuserar på detaljerna.

Yrkanden

Georgia Ferris (KD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att visionen för Klitterbadet förs vidare till budgetberedningen 2015 för att där se över ett fortsatt uppdrag. Lars Fagerström (FP) instämmer i yrkandet.

Propositionsordning och omröstningsresultat

Ordföranden ställer proposition på Georgia Ferris yrkande och finner det antaget.

§ 178

Resursjobb i Falkenberg. KS 2014-38

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anteckna informationen om resursjobb till protokollet.
- 2 Hänskjuta förslaget om resursjobb i Falkenberg till budgetberedningen 2015.

Arbetsgivarutskottets förslag

Arbetsgivarutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Att förslaget ”Resursjobb i Falkenberg” godkänns.
- 2 Att deltagarnas försörjningsstöd är en del av finansieringen av projektet och växlas till lön istället för bidrag.
- 3 Att totalt under projektets tre år utöka Famis ram med 10,6 miljoner kronor. Tanken är att det ska finnas 150 resursjobb i Falkenbergs kommun efter tre år. Merkostnaden för anställningarna vägs i huvudsak upp av minskade försörjningsstöds kostnader.
- 4 Att totalt under projektets tre år tas 6,9 miljoner kronor från reserverade medel på introduktionsverksamheten enligt förslag.
- 5 Att Fami tillsammans med berörda enheter på Socialförvaltningen ansvarar för att projektet genomförs enligt förslag.
- 6 Att arbetsgivarutskottet utses som styrgrupp för projektet.

Beslutsunderlag

Motion från Dahn Persson (S) och Jan Dickens (S) 2014-01-14

Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2014-06-24 § 103

Payoff utvärdering av projektet Resursjobb i Sigtuna kommun 2014-07-21

Utredning Resursjobb modell Falkenberg 2015-02-09

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-02-24 § 55

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsgivarutskott § 20

Sammanfattning av ärendet

Arbetslösheten har under en längre tid varit relativt stor i Sverige som helhet. Falkenberg har inte varit något undantag. I början av 2014 lämnade Dahn Persson (S) och Jan Dickens (S) in en motion om att kommunen skall inrätta resursjobb för arbetslösa. Kommunfullmäktige biföll motionen och gav kommunstyrelsen och socialnämnden i

uppdrag att utreda behovet och förutsättningarna för att erbjuda arbete istället för bidrag till arbetslösa personer i Falkenbergs kommun. Utredningen skulle vara klar i oktober 2014. (KF 2014-06-24 § 103). Begreppet ”Resursjobb” har funnits i olika variationer under de senaste årtiondena. I detta sammanhang handlar det dock om att kommunen skall inrätta tillfälliga arbeten för personer som får försörjningsstöd från kommunen, då man inte har någon annan inkomst. Utredningen fick i uppdrag att identifiera vilka personer som idag får försörjningsstöd, identifiera vilka arbetsplatser som skulle kunna vara lämpliga för dessa personer, samt göra en kostnadsberäkning av vad det skulle kosta att erbjuda arbetsmarknadsklara personer anställning istället för bidrag.

Ekonomi

Förslaget om Resursjobb i Falkenberg handlar om att växla pengar, från budgeterade kostnader för försörjningsstöd till medel för anställning. Den extra kostnad på 12 miljoner på tre år som blir, kommer kommunen att spara in på sikt för skatteintäkter och minskat försörjningsstöd.

Fami behöver dessutom förstärka sin organisation med två tjänster till en kostnad på 3 miljoner kronor samt erbjuda kompetenshöjande insatser till de anställda inom Resursjobben, kostnaden för insatserna är beräknade till ca 3,9 miljoner kronor. Sammanlagda verksamhetskostnader motsvarande 6,9 miljoner föreslås ska tas från balanskontot för tidigare överskott för introduktionen av nyanlända flyktingar. En utförlig ekonomisk kalkyl för projektet bifogas i underlaget till Resursjobb.

Lönekostnader resursjobb	
Lönekostnad per person och år	305 250 kr
50 personer per år i 3 år	150
Lönekostnad Resursjobb 3 år	46,0 Milj. kr
Beräknat bidrag från AF	21,4 Milj. kr
Beräknat försörjningsstöd (alternativ kostnad)	12,6 Milj. kr
Ej finansierad lönekostnad	12,0 Milj. kr
Beräknad besparing försörjningsstöd, 50 % har arbete 1 år efter start	
år 2	2,1 Milj. kr
år 3	4,2 Milj. kr
år 4	6,3 Milj. kr
Summa	12,6 Milj. kr
Verksamhetskostnader	
2 coacher inkl. omkostnader, 3 år	3,0 Milj. kr
Kompetensutveckling, 3 år	3,9 Milj. kr
Summa verksamhetskostnader	6,9 Milj. kr
Verksamhetskostnaderna föreslås belasta balanskontot	

Övervägande

Arbetslöshet och utanförskap är ofta kostsamma för en kommun, dels utifrån minskade skatteintäkter men också ökade kostnader för ekonomiskt bistånd. Även om arbetsförmedlingen spår lägre arbetslöshet och ökad sysselsättning de kommande åren, kommer konkurrensen om jobben att vara stor, det är då främst vissa utsatta grupper som kommer att ha stora svårigheter att etablera sig på den öppna arbetsmarknaden. Flera kommuner i Sverige har prövat med att visstidsanställa personer som under lång tid varit arbetslösa, utan rätt till A-kassa och beroende av försörjningsstöd och resultatet har varit mycket lyckat. Att ha ett arbete är otroligt viktigt, inte minst ur den sociala aspekten samt för att öka självkänslan. Att arbeta istället för att få bidrag ger ett värdigare liv. Resursjobb i Falkenberg får ses som en lönsam social investering som syftar till att underlätta inträdet på arbetsmarknaden och minska bidragsberoende inte minst hos gruppen föräldrar där risken för att barnen i dessa familjer själva blir beroende av ekonomiskt stöd i vuxen ålder är hög, en koppling som forskning tydligt visar på.

Yrkanden

Claes-L Ljung (M) yrkar på att ärendet hänskjuts till budgetberedningen. Tore Holmefalk (C) instämmer i yrkandet.

Per Svensson (S), Sebastian Ghafari (S) och Dahn Persson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Per Svensson (S) yrkar på att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige ta beslut i enlighet med arbetsutskottets förslag. Sebastian Ghafari (S) och Dahn Persson (S) instämmer i yrkandet.

Propositionsordning och omröstningsresultat

Ordföranden ställer proposition på Claes-L Ljungs yrkande mot Per Svenssons yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Claes-L Ljungs yrkande att hänskjuta ärendet till budgetberedningen.

Omröstning begärs.

Ja-röst för att ärendet ska hänskjutas till budgetberedningen.

Nej-röst för att ärendet avgörs idag i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ledamot	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Claes-L Ljung (M)	X		
Per Svensson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Dahn Persson (S)		X	
Niklas Liljeroth (M)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	

Lars Fagerström (FP)	X	
Sebastian Ghafari (S)		X
Georgia Ferris (KD)	X	
Lennart Torstensson (S)		X
Jan Berge (MP)	X	
Anders Jansson (SD)	X	
Mari-Louise Wernersson (C)	X	
Resultat	8	5

Med 8 Ja-röster mot 5 Nej-röster beslutar kommunstyrelsen att ärendet hänskjuts till budgetberedningen.

Reservationer

Per Svensson (S), Dahn Persson (S), Marcelle Farjallah (S), Lennart Torstensson (S) och Sebastian Ghafari (S) reserverar sig till förmån för Per Svenssons (S) yrkande.

§ 179

Försäljning av mark inom Smedjeholms industriområde – Del av Stafsinge-Arvidstorp 1:95 m fl. KS 2015-86

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna överenskommelse om fastighetsreglering mellan de kommunalt ägda fastigheterna Stafsinge-Arvidstorp 1:95 och Stafsinge-Arvidstorp 2:22-23 samt Dina Kubiks fastighet Chauffören 5.

Beslutsunderlag

Översiktskarta och detaljkarta tillhörande ärendet

Förslag till överenskommelse om fastighetsreglering mellan Stafsinge- Arvidstorp 1:95 mfl och Chauffören 5 – upprättat av SBK 2015-06-08

Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag 2015-06-09

Sammanfattning av ärendet

Dina Kubik AB har inkommit med förfrågan om att förvärva kommunal mark inom kvarteret Chauffören på Smedjeholms industriområde. Dina Kubik köpte för ett par år sedan industrimark av kommunen inom angränsande kvarter (kvarteret Mekanikern) där de uppfört lagerbyggnader (ett 110-tal avgränsade lokaler) som är färdigbyggda och vidare sålda till brukarna (både privata och företag). Dina Kubik avser bygga något liknande inom kvarteret Chauffören men tanken är att bygga något större lagerlokaler här.

Stadsbyggnadskontoret har konstaterat att den aktuella marken är detaljplanelagd för industriell verksamhet och därav tagit fram en överenskommelse om fastighetsreglering. Överenskommelsen innebär att ett område om 16 370 kvm överförs från de kommunala fastigheterna Stafsinge-Arvidstorp 1:95, Stafsinge- Arvidstorp 2:22 och Stafsinge-Arvidstorp 2:23 till Dina kubiks fastighet Chauffören 5. Ett område av Chauffören 5 (ca 220 kvm) överförs även till den kommunala fastigheten Stafsinge-Arvidstorp 2:22. Dina Kubik betalar 1 750 000 kr till kommunen i ersättning (mellanskillnad) för marken. Tillträdesdag är satt till den 1 september 2015. Inom det överförda området finns ett flertal öppna diken som avvattnar angränsande fastigheter. Dina Kubik accepterar att de ansvarar för omgrävning av diken vilka ej får innebära dagvattenproblem för grannarna. Lantmäterikostnaderna för genomförandet av överenskommelsen betalas av Dina Kubik. I övrigt innehåller överenskommelsen sedvanliga villkor.

Ekonomi

Falkenbergs kommun erhåller en intäkt i form av köpeskillingen för marken under år 2015. Efter avdrag av bokförda värden och lagerförda gatukostnader i exploateringsprojektet Smedjeholm innebär det en vinst i kommunens resultat för 2015.

Övervägande

Markersättningen för det berörda markområdet bygger på den industrimarkstaxa som beslutats av kommunfullmäktige för Smedjeholms industriområde. Taxan är 120 kr/kvm. Ersättningen är dock nedsatt med ca 200 000 kr då området är sankt och Dina Kubik ansvarar för omlodande av de diken som finns i området.

Yrkanden

Per Svensson (S) och Jan Berge (MP) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 180

Överklagande av kommunfullmäktiges beslut 2015-05-26, § 87, ”Försäljning av fastigheten Hjulet 5 samt del av Innerstaden 3:1”; nu fråga om yttrande till förvaltningsrätten samt rättegångsfullmakt. KS 2015-240

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Godkänna intentionerna i det framlagda utkastet till yttrande samt uppdra åt Marie Pettersson, administrativ chef på kanslienheten, att slutligt utforma yttrandet med de erforderliga revideringar som krävs samt därefter inge detsamma till förvaltningsrätten.
- 2 Utse Marie Pettersson, administrativ chef på kanslienheten, till ombud i målet i enlighet med framlagt förslag till rättegångsfullmakt.

Beslutsunderlag

Utkast till yttrande daterat 2015-08-10

Rättegångsfullmakt

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 26 maj 2015, § 87, om Försäljning av fastigheten Hjulet 5 samt del av Innerstaden 3:1. Beslutet har överklagats och kommunen har förelagts att yttra sig till förvaltningsrätten senast den 14 augusti 2015.

Med hänsyn till de korta svarstider som vanligtvis föreligger vid rättsprocesser finns behov av att ombud utses. Regelbundna avstämningar inför yttranden skall dock ske med kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ekonomi

Ingen påverkan med anledning av överklagandet i sig. Eventuella ekonomiska konsekvenser för det fall kommunfullmäktiges beslut upphävs kan i nuläget inte bedömas.

Övervägande

Yttrandet har tagits fram i samarbete med stadsbyggnadskontoret som handlagt det överklagade ärendet.

Yrkande

Tore Holmefalk (C) yrkar bifall till liggande förslag till beslut.

§ 181

Motion om återinförande av kommunal handikappomsorg. KF KS 2014-471

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå motionen om valfrihet i handikappomsorgen med hänvisning till socialnämndens beslut från 27 maj 2015 § 97 att ställa sig negativ till ett återtagande av handikappomsorgen i egen regi.

Beslutsunderlag

Motion från Mikael Hallberg (V) och Per Sjövall (V) 2014-12-16

Beslut från socialnämnden 2015-05-27 § 97

Beslut från kommunfullmäktige 2015-06-23 § 99

Beslut från socialnämnden 2015-08-05 § 124

Sammanfattning av ärendet

Mikael Hallberg (V) och Per Sjövall (V) har lämnat in en motion om valfrihet inom handikapp-omsorgen. Motionärerna anser att det är en kraftig begränsning i medborgarnas valfrihet att det inte går att välja något kommunalt alternativ inom handikappomsorgen. Vänsterpartiet föreslår att kommunfullmäktige ger socialnämnden i uppdrag att i god tid förbereda ett återtagande i egen regi.

Socialnämnden har yttrat sig över motionen och förklarade i korthet att de förespråkar att det finns frihet att kunna välja sin utförare eller byta utförare om man inte är nöjd med de insatser som utförs. Inom alla verksamhetsområden som är konkurrensutsatta finns minst två aktörer att välja mellan. Det finns inget självändamål i att driva verksamhet i kommunal regi när både forskning och evidens har visat att konkurrerande aktörer gör detta till minst lika god kvalitet men på ett mer resurseffektivt sätt. Kommunen är genom socialnämnden ansvarig för att denna verksamhet är kvalitativ, oavsett vem som är arbetsgivare för personalen.

Kommunfullmäktige beslöt 23 juni 2015 att återremittera ärendet till socialnämnden för att socialnämnden skulle komplettera sina svar med svar på ytterligare ett antal frågeställningar. Kompletterande skrivelse redovisas nedan:

1. Underlaget belyser inte omfattningen av de aktuella upphandlingarna, varken i form av antal enheter, upphandlingarnas andel av den typen av verksamhet eller i belopp.

Aktuell upphandling omfattar totalt 94 mkr per år, vilket utgör ungefär hälften av de kostnader socialnämnden har för verksamhet för människor med funktionsnedsättning. I

upphandlingen ingår totalt 18 bostäder med särskild service och 16 enheter daglig verksamhet.

Socialnämnden har kvar två LSS-enheter i egenregi för psykiskt funktionsnedsatta.

2. Underlaget konstaterar utan redovisning av dagens kostnader att "alternativ regi frigör resurser för fortsatta satsningar inom den kommunala välfärden". Vi frågar oss vad ni har jämfört med och om ni t.ex. räknat med de extra kostnader för upphandlingar och större kvalitetsuppföljningsapparat som krävs när kommunen anlitar externa utförare.

Socialförvaltningen har lång erfarenhet av att upphandla verksamhet och framtagande av förfrågningsunderlag sker i projektform. Inga extra resurser tillsätts därför för ändamålet. Socialnämnden är angelägen om att det bedrivs ett systematiskt kvalitetsarbete när det gäller nämndens ansvarsområde. Kravbilden är densamma oavsett om det är egen eller alternativ regi. Totalt har nämnden tillförts resurser motsvarande två tjänster för att fokusera på kvalitets-uppföljning inom hela socialnämndens ansvarsområde. Utöver detta har en omorganisering skett av befintliga resurser. Det är tveksamt om dessa kostnader kan minskas beroende på vem som operativt driver verksamheten. Socialnämndens granskande myndighet, Inspektionen för vård och omsorg, tar inte hänsyn till vem som utför verksamheten utan att det sker en systematisk kvalitetsuppföljning. Det finns en skillnad som består i att alternativt driven verksamhet är tillståndspliktig och där kraven är högre på alternativt driven verksamhet. Det kan handla om lokalernas ändamålsenlighet, verksamhetsinnehåll och ansvarig chefs kompetens.

3. Vi vill att dagens kostnader för verksamheterna tydligt redovisas och jämförs med tänkta kostnader för egen regi.

Som tidigare nämnts omfattar upphandlingsvolymen 94 mkr. Socialnämndens kostnad beräknas ligga ca 15 mkr högre varje år. Beräkningen motsvarar de medel socialnämnden återlämnade till kommunfullmäktige år 2011-2012 som ett resultat av upphandlingen.

Under samma tidsperiod äskade, och fick, socialnämnden medel för att utöka verksamheten för människor med funktionsnedsättning och äldreomsorg. Verksamheten för människor med funktionsnedsättning tilldelades 14 mkr under dessa år, där resurserna gick till en ny gruppbostad, personlig assistans, servicebostad, ledsagarservice, daglig verksamhet mm. Även äldreomsorgen fick ett tillskott på 13 mkr under perioden för att utöka antalet äldreboendeplatser och hemtjänstvolymen. Socialnämnden har därmed kunnat erbjuda mer omsorg till invånarna utan att urholka den kommunala budgeten. Frigjorda resurser har återinvesterats för socialnämndens målgrupper.

4. Formuleringen "det finns inget självändamål att bedriva verksamhet i kommunal regi" bör strykas eftersom det är ett politiskt ställningstagande. Det finns dessutom ett självändamål att behålla kompetens i alla kommunens kärnverksamheter.

För den enskilde är det avgörande att få en god vård och omsorg. I detta avseende är det mindre viktigt om personalen är anställd i kommunal regi eller alternativ regi. Socialnämndens uppgift är att tillhandahålla kvalitativ och resurseffektiv vård och omsorg till de som har bedömts ha rätt till densamma utifrån de lagstiftningar som socialnämnden lyder under. Socialnämndens kvalitetskrav gäller och är lika för alla utförare, såväl egna som externa. Personalen upprätthåller sin kompetens även om de arbetar för en alternativ utförare. Vid ett eventuellt återtagande i kommunal regi erbjuds personalen att följa med. Förvaltningen upprätthåller sin beställarkompetens genom kvalitetsavdelningen, men också genom kompetensutbyte med de externa utförarna i regelbundna samråd.

*5. Tjänsteskrivelsen levererar en vetenskaplig sensation. Det finns enligt den konsensus hos forskningen om att "...både forskning och evidens har visat att konkurrerande aktörer gör detta till minst lika god kvalitet men på ett mer resurseffektivt sätt." Detta är inte korrekt. Det finns ingen entydig forskningsbild och det finns exempel (om man räknar totalkostnad) som visar på motsatsen. Om detta ensidiga perspektiv ska vara med så får förvaltningen redovisa vilken forskning och vilken evidens de avser. Vi kan t.ex. tipsa om Konkurrensens konsekvenser.- Vad händer med svensk välfärd,(Hartman mfl. SNS Förlag 2011) som i Sveriges största forskningsantologi på området slår fast att det **inte** finns belägg för att konkurrensutsättningen av offentlig sektor varken har ökat kvaliteten eller gjort den mer effektiv. Om förvaltningen ska ge sig in i sådana resonemang bör man göra det med vår egen verksamhet som exempel. Det är också önskvärt att sådana resonemang förs med exempel från handikappomsorgen som grund.*

Den refererande formuleringen runt forskning och evidens härrör sig till den så kallade Östersundstudien som Nordic Healthcare Group (NHG) har utfört på uppdrag av Östersunds kommun. Studien har pågått i två år under ledning av Fredrik Eklund, som även är ansluten forskare vid Medical Management Centrum, Karolinska Institutet. Östersundstudien omfattar två fysiskt identiska äldreboenden som startat från noll med nyrekryterad personal, där Vardaga drivit ett äldreboende och Östersunds kommuns egenregi det andra äldreboendet. NHG har utfört insamling och bearbetning av data i studien som sträcker sig över två år, våren 2013 till våren 2015. Studien innefattar tre fördjupade mätillfällen (kvantitativ evidens). Mellan mätillfällena har strukturerade djupintervjuer genomförts, med syfte att inhämta kompletterande information som stöd för att förklara eventuella skillnader mellan enheterna (kvalitativ evidens).

I studiens slutrapport sammanfattas att Vardaga har en högre nivå av kvalitetsupplynad när det gäller objektiv kvalitet (mätbar, systematisk) såsom bland annat riskbedömning avseende fall och undernäring och kvalitetsledningssystem. När det gäller den subjektiva kvaliteten (brukarnöjdhet) kan inte några egentliga skillnader konstateras. När det gäller arbetsvillkoren var egenregins personal nöjdare initialt men skillnaden försvann vid återkommande mätningar. Ytterligare skillnader noterades under studien med varierande resultat. När det gäller kostnader låg egenregins kostnader 26 % högre än Vardagas självkostnad; sett över hela perioden.

Motsvarande studier har inte kunnat hittas inom verksamhet för människor med funktionsnedsättning i dagsläget. Däremot har en enkätundersökning av vad brukare eller ställföreträdare för brukare anser om kvaliteten i boende och daglig verksamhet genomförts av förvaltningen under 2010. Resultatet av denna undersökning jämförs med resultatet av motsvarande undersökning 2009 då socialnämnden fortfarande hade verksamhet i egen regi. Jämförelsen visar att verksamheterna håller i stort sett samma goda kvalitet som verksamheten hade i egen kommunal regi.

6. I skrivelsen lutar sig förvaltningen enbart mot ett subjektivt kvalitetsbegrepp utifrån brukarnas uppfattning. Det hade varit givande att även få en jämförelse utifrån ett objektivet kvalitetsbegrepp där indikatorer som t.ex. personaltäthet, lönevillkor för personalen, andel utbildad personal, utbud av aktiviteter och möjlighet för brukare att aktivera sig hade funnits med.

I studien ovan användes en vetenskapligt framtagen modell för mätning av vårdbehov och resurs-användning när det gäller vårdbehovsmätning (K Thorsell, Medicinska Fakulteten, Lunds Universitet, 2010). I övrigt har vedertagna metoder använts för övriga mätningar såsom social-styrelsens brukarundersökning osv. Sett till Socialstyrelsens definition av evidens: "... med vetenskapligt stöd för insatsers effekter. Men evidens är inte ett absolut tillstånd utan handlar om graden av tillförlitlighet – den för tillfället bästa tillgängliga vetenskapliga kunskapen" kan sägas att det finns forskning och evidens för likvärdig subjektiv kvalitet och högre objektiv kvalitet för Vardaga sett till det systematiska och mätbara kvalitetsarbetet i denna studie. I studien konstateras det också att egenregin har en permanent högre bemanning medan Vardaga istället anpassar bemanningen utifrån brukarnas behov.

När det gäller utbudet så följer utföraren de villkor som socialnämnden ställer i upphandlingen genom de kvalitetskrav som anges i förfrågningsunderlaget. Sedan första upphandlingen av socialnämndens LSS-verksamhet har kvalitetsuppföljningen utvecklats och blivit mer strukturerad. Det genomförs årliga lokala brukarundersökningar utöver de nationella, verksamhetsuppföljningar på plats, tillsyn via digitala system och kontinuerliga samråd med de externa utförarna, för att följa upp så att nämndens beställda kvalitet levereras.

7. Slutligen så vill vi påminna om att den nationella debatten på området idag i huvudsak handlar om vilken omfattning valfriheten ska ha. Detta på grund av att det inte finns någon konsensus inom forskningen som visar på ekonomiska eller kvalitativa fördelar till kommunal eller alternativ drifts fördel.

Frågan om kommunal eller alternativ drift är aktuell och sannolikt kommer det fler studier inom området.

Ekonomi

Socialnämndens redogör för ekonomin kring handikappomsorgen i de kompletterande svaren ovan. Utöver det antyder nämnden att det frigör resurser för fortsatta satsningar inom den kommunala välfärden att bedriva verksamhet i alternativ regi.

Övervägande

Med socialnämndens komplettering av sitt yttrande över motionen föreslås kommunfullmäktige avslå motionen.

Yrkanden

Per Svensson (S) yrkar på att ge socialnämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för ett återtagande av de aktuella upphandlingarna i egen regi, med särskilt fokus på kommunens framtida totalekonomi och organisatoriska utveckling av den egna kärnverksamheten. Fullständigt förslag på återtagande av ca 50 procent av den totala verksamheten ska presenteras senast den 30 november 2015 och därmed ska motionen anses behandlad. Dahn Persson (S) instämmer i yrkandet.

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar avslag på motionen i enlighet med liggande förslag. Tore Holmefalk (C) instämmer i yrkandet.

Propositionsordning och omröstningsresultat

Ordföranden ställer proposition på Per Svenssons yrkande gentemot liggande förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag, vilket innebär avslag på motionen.

Omröstning begärs.

Ja-röst för liggande förslag.

Nej-röst för Per Svenssons yrkande.

Ledamot	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Claës-L Ljung (M)	X		
Per Svensson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Dahn Persson (S)		X	
Niklas Liljeroth (M)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Lars Fagerström (FP)	X		
Sebastian Ghafari (S)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Lennart Torstensson (S)		X	
Jan Berge (MP)	X		

Anders Jansson (SD)	X	
Mari-Louise Wernersson (C)	X	
Resultat	8	5

Med 8 Ja-röster mot 5 Nej-röster beslutar kommunstyrelsen enligt liggande förslag vilket innebär avslag på motionen.

Reservationer

Per Svensson (S), Dahn Persson (S), Marcelle Farjallah (S), Lennart Torstensson (S) och Sebastian Ghafari (S) reserverar sig till förmån för Per Svenssons (S) yrkande.

Avvikande mening

Kristina Hallberg (V) antecknar sin avvikande mening till protokollet till förmån för Per Svenssons (S) yrkande.

§ 182

Ökad kostnad för inköp av färskt och fryst kött. KS 2015-203

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Tillföra servicenämnden 600 tkr 2015 ur centralt avsatta medel för att kompensera för de ökade livsmedelskostnaderna första året.
- 2 Tillföra barn- och utbildningsnämnden 770 tkr och socialnämnden 230 tkr i budgetram från och med 2016 för att uppnå helårseffekt av de ökade kostnaderna.
- 3 Utvärdera inköp av färskt och fryst kött innan nästa upphandling genomförs för att öka förutsättningarna att få bättre resultat.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Tillföra servicenämnden 600 tkr 2015 ur centralt avsatta medel för att kompensera för de ökade livsmedelskostnaderna första året.
- 2 Tillföra barn- och utbildningsnämnden 770 tkr och socialnämnden 230 tkr i budgetram från och med 2016 för att uppnå helårseffekt av de ökade kostnaderna.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens skrivelse, 2015-05-27

Sammanfattning av ärendet

Kommunen har under 2015 gjort en ny upphandling av färskt och fryst kött, vilket resulterat i ökade kostnader med 1 000 tkr på helårsbasis. De ökade kostnaderna har två orsaker. Dels beror det på kommunens beslut att följa Miljöstyrningsrådets (numera en del av Konkurrensverket) krav vid upphandling av färskt samt fryst kött och köttprodukter som t ex. köttbullar. Dels beror det på kommunens beslut att dela upp kolonialupphandlingen i tre delar så att separata upphandlingar för färskt kött och ägg genomfördes, för att på detta sätt öppna upp för mindre leverantörer.

Kommunen har i budget 2015 och framåt avsatt medel centralt för att täcka eventuellt högre kostnader i samband med livsmedelsupphandlingen.

Ekonomi

De ökade kostnaderna beräknas till 600 tkr 2015 och 1 000 tkr på helårsbasis. I budget för 2015 och budgetramarna framåt avsattes medel för att täcka eventuellt ökade kostnader i

samband med ny livsmedelsupphandling. Servicenämnden kommer först 2016 att debitera ut de ökade kostnaderna i kostpriserna till barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden. Därmed kommer servicenämnden att stå för de ökade kostnaderna 2015. Servicenämnden tilldelas 600 tkr ur centralt avsatta medel 2015, vilka justeras tillbaka i budgetramen 2016 då istället barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden kompenseras med 770 tkr respektive 230 tkr (helårseffekt).

Beslutet påverkar inte kommunens resultat.

Yrkanden

Jan Berge (MP) yrkar avslag till arbetsutskottets förslag.

Per Svensson (S), Marcelle Farjallah (S) och Tore Holmefalk (C) yrkar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Georgia Ferris (KD) yrkar i enlighet med arbetsutskottets förslag med tillägget att utvärdera upphandlingen innan nästa upphandling genomförs för att öka förutsättningarna att få bättre resultat.

Propositionsordning och omröstningsresultat

Ordföranden ställer först proposition på arbetsutskottets förslag gentemot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Därefter ställer ordföranden proposition på Georgia Ferris tilläggsyrkande gentemot avslag och finner det antaget.

§ 183

Nedskräpning på privat mark. KS 2015-208

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att ombesörja borttagande av skräp på privat mark där kommunen kan anses ansvarig i enlighet med 4 § *Lag med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning*

Beslutsunderlag

Schema över beslutsgång för olika nedskräpningssituationer, 2015-05-27.

Sammanfattning av ärendet

Nedskräpning kan hanteras och åtgärdas på olika sätt beroende på var nedskräpningen skett. En situation som får hanteras separat är nedskräpning på privat mark där förövaren är okänd.

Vid nedskräpning är det i första hand den som har skräpat ner som ansvarar för borttagandet av skräpet. Fastighetsägaren bör i det fallet försöka att härleda skräpet till ursprung och miljö- och hälsoskyddsförvaltningen kan då bistå vid inspektionen. Händelsen skall också polisanmälas.

Om en utförare inte står att finna kan ett ansvar för borttagande av avfallet under vissa omständigheter ligga på fastighetsägaren. Men enligt rättspraxis (Mark- och miljööverdomstolens mål nr M 4141-06) måste det tillkomma någon omständighet för att fastighetsägaren ska kunna göras ansvarig, till exempel att fastighetsägaren accepterat verksamheten. Om ingen av dessa ansvarskategorier är tillämpliga återstår kommunen som ansvarig för borttagande av avfallet. Detta grundar sig på rättspraxis samt lagen (1998:814) om gaturenhållning och skyltning som i 4§ (se nedan) föreskriver att det vid nedskräpning på platser där allmänheten får färdas fritt är kommunen som slutligen innehar ett ansvar för borttagande i det fall ingen ansvarig står att finna. Miljö- och hälsoskyddsnämnden gör utifrån den allemansrättsliga principen bedömningen i detta fall att allmänheten *får* färdas fritt på platsen och att fastighetsägaren *inte* kan anses ha vidtagit åtgärder som bidragit till nedskräpningen till den grad att denne ska anses ansvarig för upplockning av skräpet.

Lagstöd

Miljöbalken 26 kap 9 §:

En tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Laghänvisningar

Miljöbalken 15 kap 30 §:

Ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till.

Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning:

2 § På gator, torg, parker och andra allmänna platser som är redovisade i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) och för vilka kommunen är huvudman, ansvarar kommunen för att platserna genom gatuhållning, snöröjning och liknande åtgärder hålls i ett sådant skick att uppkomsten av olägenheter för människors hälsa hindras och de krav tillgodoses som med hänsyn till förhållandena på platsen och övriga omständigheter kan ställas i fråga om trevnad, framkomlighet och trafiksäkerhet. Kommunens skyldigheter gäller inte, om åtgärderna ska utföras av staten som väghållare.

Fastighetsinnehavare är skyldiga att utföra sådana åtgärder som avses i första stycket inom områden som i detaljplan redovisas som kvartersmark och som har iordningställts och begagnas för allmän trafik.

Trots det som sägs i andra stycket ansvarar kommunen i enlighet med det som anges i första stycket för områden som ska användas för allmän trafik och som har upplåtits till kommunen med nyttjanderätt eller annan särskild rätt enligt 14 kap. 18 eller 19 § plan- och bygglagen.

Om det finns särskilda skäl, får regeringen på kommunens begäran ge dispens från kommunens skyldighet enligt första stycket. Lag (2010:916).

4 § Om andra platser utomhus än som avses i 2 § där allmänheten får färdas fritt har skräpats ned eller annars osnyggats, är kommunen skyldig att återställa platsen i sådant skick som med hänsyn till ortsförhållandena, platsens belägenhet och omständigheterna i övrigt tillgodoser skäligen anspråk.

Dessa bestämmelser skall inte tillämpas, om skyldigheten skall fullgöras av någon annan enligt lag eller annan författning eller särskilda föreskrifter.

Ekonomi

Kostnader för borttagande av skräp som hamnat på privat mark och som inte kan härledas till någon källa finns inte budgeterade. För 2015 har stadsbyggnadskontorets mark- och exploateringsenhet gjort insatser och framöver kommer kultur- och fritidsförvaltningens parkenhet att göra insatser vilka alla inte är budgeterade. Kostnaden är svår att beräkna, eftersom avfallens art och mängd påverkar, men uppgår till minst 5 000 kr/tillfälle.

För 2015 kommer sålunda underskott att uppstå som förutsätts hanteras som nedskrivningar i bokslut och för 2016 erfordras tillskott i budget för kultur- och fritidsnämnden.

Övervägande

Kultur- och fritidsförvaltningen är den enda förvaltning som har personella resurser och fordon som kan utföra detta i egen regi. Övriga förvaltningar och bolag får anlita externa entreprenörer för detta. Med detta som bakgrund föreslås att kultur- och fritidsförvaltningen får ansvar att ta hand om skräp om inte annan lösning står att finna. Det tar dock förvaltningens resurser i anspråk och medför kostnader.

§ 184

Skogstorps idrottshall – fördelning av försäkringsersättning. KS 2015-209

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna den ekonomiska fördelningen av försäkringsersättningen.

Beslutsunderlag

Ekonomisk sammanställning av kostnader och försäkringsersättningar.

Sammanfattning av ärendet

Skogstorps idrottshall totalförstördes i en brand 2012-12-29 och diskussioner inleddes omgående med försäkringsbolaget, Trygg-Hansa. De startade upp planeringsarbetet med inriktningen att använda även de delar av konstruktionen som vi bedömde totalskadade av branden som t ex bottenplatta.

Långdragna diskussioner följde utan att några konstruktiva lösningar presenterades och det blev mer och mer påtagligt att det inte var möjligt att få ett återuppförande till stånd i försäkringsbolagets regi.

Diskussionerna övergick sedan till att handla om en kontantreglering och det fanns då ett flertal poster där ersättning eller reducerad ersättning kunde erhållas efter bl a åldersavdrag.

Arbetsgruppen för uppförande av ny hall kom under 2014 fram till att en så kallad Ullaredshall skulle passa behoven bättre. En hall med fullstora mått tjänar verksamheterna bättre och den mindre läktarkapaciteten jämfört med den nedbrunna hallen utgjorde inget större avbräck.

Detaljprojektering har skett och i dagarna kommer upphandlingen att vara klar. I budget 2015 avsattes 16 000 tkr för uppförandet.

Ekonomi

Då det i bokslut 2013 stod klart att full ersättning inte kunde erhållas fullt ut gjordes vissa nedskrivningar för tekniska delar i anläggningen och dessa belastade tekniska nämndens bokslut.

Ersättning för inventarier och diverse rivningskostnader har erhållits och efter åldersavdrag uppgår dessa till 1 198 tkr medan den beräknade kostnaden uppgår till 1 453 tkr varför tekniska nämndens resultat 2015 kommer att belastas med 255 tkr.

För barn- och utbildningsförvaltningens merkostnader erhålls 722 tkr för 2014 och kostnaden beräknas till 720 tkr 2015 och 360 tkr 2016. Av försäkringsersättningen avsätts sålunda 1802 tkr för barn- och utbildningsförvaltningens merkostnader.

Av den totala försäkringsersättningen på 15 500 tkr överförs totalt 3 000 tkr för att kända och beräknade kostnader och resterande 12 500 tkr överförs till investeringsprojektet för uppförande av en ny hall. Hittills har 5 500 tkr utbetalats och resterande belopp kommer att utbetalas i takt med att kommunen betalar fakturor för ny hall.

Övervägande

Den ytterst segdragna tvisten med försäkringsbolaget har resulterat i en kontantreglering för att få till stånd en acceptabel anläggning. Om ett återuppförande hade valts enligt försäkringsbolagets intentioner så hade en väsentligt sämre anläggning överlämnats till kommunen.

Med facit i hand är bedömningen att det på sikt är den bästa tekniska lösningen som har valts men den utdragna tvisten har givetvis varit olycklig för verksamheten.

§ 185

Medborgarförslag om möjlighet att kunna välja Falkenbergs kommun som utförare av personlig assistans. KS 2015-48

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Meddela förslagsställaren att avtalet går ut 31 maj 2017.
- 2 Huruvida Falkenbergs kommun ska bedriva personlig assistans i helt i egen regi och inte upphandla tjänsten igen är något som socialnämnden kommer att fatta beslut om innan nuvarande avtalsperiod går ut.
- 3 Därmed anses medborgarförslaget behandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2015-01-29

Yttrande från socialnämnden 2015-03-25

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats in där förslagsställaren vill att personer i Falkenbergs kommun som är beviljade personlig assistans ska få utökad valfrihet att välja utförare och därigenom även kunna välja kommunen som utförare av personlig assistans.

Socialnämnden har yttrat sig över förslaget och förklarar att Falkenbergs kommun genom socialförvaltningen har upphandlat personlig assistans. Entreprenaden omfattar samtliga personer med rätt till personlig assistans som har valt kommunen som assistansgivare. Avtal har tecknats med Frösunda AB och löper under perioden 2013-06-01 till och med 2017-05-31. Det är under denna period inte möjligt att förändra avtalet i den omfattning som förslagsställaren önskar. Frågan om huruvida Falkenbergs kommun ska bedriva personlig assistans helt i egen regi och inte upphandla tjänsten igen är något som socialnämnden kommer att fatta beslut om innan nuvarande avtalsperiod går ut.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att medborgarförslaget anses behandlat i och med att kommunen till och med sista maj 2017 är bundna till pågående avtal och inte kommer att genomföra några förändringar i valet av utförare för personlig assistans. Hur kommunen

kommer att gå vidare när avtalsperioden är avslutad går inte att säga i dagsläget. Som socialnämnden nämner i sitt yttrande kommer de att fatta beslut om detta innan maj 2017.

Yrkanden

Per Svensson (S) yrkar på att socialnämnden får i uppdrag att utreda förutsättningarna för kommunen att bli en utförare av personlig assistans från 1 juni 2017. Därmed ska medborgarförslaget anses bifallet.

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning och omröstningsresultat

Ordföranden ställer proposition på Per Svenssons yrkande gentemot arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs.

Ja-röst för arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för Per Svenssons yrkande.

Ledamot	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Claës-L Ljung (M)	X		
Per Svensson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Dahn Persson (S)		X	
Niklas Liljeroth (M)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Lars Fagerström (FP)	X		
Sebastian Ghafari (S)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Lennart Torstensson (S)		X	
Jan Berge (MP)	X		
Anders Jansson (SD)	X		
Mari-Louise Wernersson (C)	X		
Resultat	8	5	

Med 8 Ja-röster mot 5 Nej-röster beslutar kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Per Svensson (S), Dahn Persson (S), Marcelle Farjallah (S), Lennart Torstensson (S) och Sebastian Ghafari (S) reserverar sig till förmån för Per Svenssons (S) yrkande.

Avvikande mening

Kristina Hallberg (V) antecknar sin avvikande mening till protokollet till förmån för Per Svenssons (S) yrkande.

§ 186

Medborgarförslag om att göra isbana i konstverket ”Hon väntar alltid” på Stortorget. KS 2014-474

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anse medborgarförslaget behandlat i och med att kultur- och fritidsförvaltningen har påbörjat en utredning om de ekonomiska och tekniska konsekvenserna av att vintertid anlägga en isbana i konstverket ”Hon väntar alltid”.
- 2 Kultur- och fritidsnämnden ska informera förslagsställaren om den färdiga utredningen och dess resultat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2014-12-17

Yttrande från kultur- och fritidsnämnden 2015-03-17

Yttrande från Falkenbergs Näringsliv AB 2015-04-24

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit som handlar om att konstverket ”Hon väntar alltid” på Stortorget skulle kunna göras om till isbana på kalla vinterdagar och därmed bli en kul plats i centrum där barnen kan vistas.

Det kommunala bolaget Falkenbergs Näringsliv AB har yttrat sig över förslaget och förklarar i korthet att Stortorget är en viktig social mötesplats i centrum och att bolaget ställer sig positiv till att utreda förutsättningarna för medborgarförslaget.

Kultur- och fritidsnämnden förklarar i sitt yttrande att de ställer sig positiva till förslaget. En isbana vid sittplatserna som är en del av konstverket ”Hon väntar alltid” kan endast anläggas under förutsättning att hänsyn tas till konstverkets estetiska och praktiska aspekter, men nämnden anser att förslaget kan ligga i linje med konstnärens intentioner. Nämnden har därför påbörjat en utredning av de tekniska och praktiska konsekvenserna av att anlägga en isbana i konstverket.

Ekonomi

Kostnader för eventuell anläggning och drift av en isbana ryms inte inom kultur- och fritidsnämndens budget, utan behöver bli en del av kommunens kommande budgetarbete. Kostnaderna behöver utredas innan nämnden kan ta ställning kring om det är möjligt att anlägga en isbana i konstverket.

Övervägande

Både Falkenbergs Näringsliv och kultur- och fritidsnämnden ställer sig positiva till förslaget. Eftersom kultur- och fritidsförvaltningen redan har fått i uppdrag att utreda möjligheter och konsekvenser av en isbana föreslår kommunstyrelseförvaltningen att medborgarförslaget ska anses behandlat. Kultur- och fritidsnämnden ska informera förslagsställaren om den färdiga utredningen och dess resultat.

§ 187

Medborgarförslag om belysning på Ågatan från Hwitan mot Garvareforsen. KS 2015-56 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget med motiveringen att uppdra åt tekniska nämnden att se över belysningen på hela sträckan mellan Hwitan och Hertingforsen.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlag 2015-05-18

Tekniska nämndens beslut § 43, 2015-04-15

Sammanfattning av ärendet

Björn Holmberg har inkommit med ett medborgarförslag där han föreslår att trottoarbelysningen från Tullbron fram till Hwitan längs Ågatan förlängs längs med hela trottoaren mot Garvareforsen.

Tekniska nämnden har yttrat sig och anger i korthet att sträckan ingår i det populära promenadstråket runt Ätran och att det rör sig om sträcka på ca 140 meter som saknar belysning längs trottoaren och därmed på båda sidor om vägen. Tekniska nämnden anser inte att det finns skäl att anlägga belysning på sträckan och avstyrker förslaget.

Ekonomi

Kostnaden för utbyggnad av belysning på den efterfrågade sträckan kostnadsberäknas grovt till 250 tkr. Orsaken till den relativt höga kostnaden är att sträckan är stensatt och därmed dyrare att återställa.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har inget övrigt att erinra.

§ 188

Falkenbergs föreningsråd – Redovisning. KS 2015-217

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Hänskjuta frågan om bidrag till Falkenbergs föreningsråd till budgetberedningen 2015.
- 2 Anteckna till protokollet att rapporten är redovisad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Falkenbergs föreningsråd maj 2015

Lägesrapport 2014-10-31

Lägesrapport 2015-06-04

Ekonomisk redovisning 2015

Sammanfattning av ärendet

Under budgetprocessen 2014 uppkom ett antal frågor där kommunstyrelsen önskade en mer omfattande information. En av dessa frågor gällde Falkenbergs föreningsråd där det önskades en djupare information hur en eventuell avveckling kunde ske så att situationen för de inblandade löstes.

Ekonomi

Falkenbergs föreningsråd har tidigare fått ett årligt bidrag på 1 mkr. I budget 2015 minskades bidraget med 500 tkr för att finansiera en avveckling och i budget 2016 försvinner bidraget till Falkenbergs föreningsråd helt. Föreningsrådet har påbörjat höjning av avgifterna men kommer även i fortsättningen att vara beroende av ett kommunalt bidrag på 1 mkr. En avveckling skulle ge en ramminskning för kommunstyrelsen med samma summa.

Övervägande

Falkenbergs föreningsråd bildades i september 2011 med följande syfte:

- Att ge personer med reducerad arbetsförmåga ett meningsfullt arbete samtidigt som föreningsrådet genom att anställa dessa personer garanterar att marknadsmässiga löner betalas och att skatt, sociala avgifter pensioner m.m. betalas på rätt sätt.
- Att ge föreningar och ideella organisationer möjlighet att erhålla medarbetare till en rimlig kostnad med minsta möjliga administration.

När Falkenbergs föreningsråd nu växer och ger fler personer som stått långt från arbetsmarknaden arbete, bidrar detta till att skatteintäkterna ökar för stat och kommun,

samtidigt som ideella föreningar får möjlighet att utveckla sin verksamhet vilket gagnar kommunens invånare och kommunen i stort. Det är också en viktig aspekt att ge människor möjlighet att försörja sig själva genom arbete vilket leder till ökat självförtroende och en positiv självbild.

§ 189

Reparatören 7 – Ansökan om planläggning. KS 2015-78

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Reparatören 7 m fl.
- 2 Planarbetet ska inordnas i planprioriteringslistan vid nästa översyn av densamma samt, i samband med detta, ges en översiktlig tidplan.
- 3 Planarbetet ska föregås av tecknande av avtal rörande plankostnader mm.
- 4 Även ge stadsbyggnadskontoret ett separat uppdrag att se över detaljplanen för Smedjeholmsområdet i stort.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Reparatören 7 m fl.
- 2 Planarbetet ska inordnas i planprioriteringslistan vid nästa översyn av densamma samt, i samband med detta, ges en översiktlig tidplan.
- 3 Planarbetet ska föregås av tecknande av avtal rörande plankostnader mm.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2015-05-20

Bilaga (Orienteringskarta, gällande detaljplan, foton), 2015-05-20

Sammanfattning av ärendet

Wallins Fastigheter har inkommit med en förfrågan om upprättande av ny detaljplan för Reparatören 7. Fastighetsägaren önskar att detaljplanens markanvändning ändras till ”J – småindustriändamål” med bibehållen bestämmelse med bensinförsäljning. Vidare att ”pl – plantering” tas bort eller minskas för att möjliggöra bilparkering.

Fastigheten ligger på Smedjeholm och angränsar till väg 767 och Industrivägen. Fastigheten omfattas av stadsplan från 1977. Markanvändningen anges till bensinförsäljning och därmed samhörigt bilserviceändamål. Zonen närmast väg 767 utgörs av

”pl - Planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering”.

Ekonomi

Avgift för handläggning av planbesked tas ut enligt av kommunfullmäktige beslutad taxa.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret har handlagt ansökan om planbesked på fastigheten Reparatören 7, Smedjeholm. Stadsbyggnadskontoret har studerat de olika planeringsförutsättningarna, såväl beträffande lämplig markanvändning som enskilda, mindre förutsättningar på platsen. Planförfrågan har också skickats på remiss till Trafikverket, Räddningstjänsten Väst, miljö- och hälsoskyddsförvaltningen och Falkenbergs Näringsliv AB. En samlad bedömning har gjorts.

Åtgärderna på fastigheten är uppförda. Bygglov för handel har beviljats av bygglovnämnden den 19 juni 2014 utifrån förenklad nybyggnadskarta daterad 2014-06-04. Därefter har bilparkeringen mot väg 767 olovligen uppförts på område avsett för plantering.

Stadsbyggnadskontorets planavdelning har i maj 2014 yttrat sig över bygglovansökan och föreslog att ansökan skulle avslås. Motivet till det var rådande markanvändning, bensinstation, och dess förutsättningar för att bedriva verksamhet med brandfarliga varor. Lokalisering av bensinstationer kräver miljöhänsyn och omfattande säkerhetsbedömning. Befintlig bensinstation anses ha ett lämpligt läge. Vidare framfördes att lämpliga lägen för försäljning av fordonbränsle i Falkenbergs stad är begränsade och möjligheten att utveckla anläggningen försvåras av byggande av affärslokal.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen framför att fastigheter där petroleumprodukter hantearas innebär en förhöjd risk för markförorening. Innan fastigheten pekats ut som lämplig för annan användning ska marken därför undersökas med avseende på föroreningar. Resultatet från undersökningarna får sedan ligga till grund för bedömning om markens lämplighet för småindustri.

Räddningstjänsten Väst anser att hela området (fastigheten) inte får klassas som småindustri, då annan verksamhet inte får finnas närmare än 25 m från lossningsplats på bensinstation. Andra verksamheter ska ej påverka Statoil och deras tillstånd för hantering av brandfarliga varor. Personer som ska till eller från butik (Jysk) ska ej passera genom Statoils område. In- och utfart till Jysk ska ske på byggnadens västra sida. Rundkörning runt Jysk ska ej tillåtas och avspärrning ska finnas så att detta inte är möjligt.

Trafikverket framför att det längs väg 767 gäller i enlighet med Väglagen 47§ att byggnad eller annan anläggning som kan inverka negativt på trafiksäkerheten inte utan tillstånd får uppföras inom 30 m från vägområdet (krönet på dikets bakslänt). Verket förutsätter att byggnader och liknande inte placeras inom 30 m från vägområdet.

Enligt plan- och bygglagen 2 kap 2§ ska mark- och vattenområden användas för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Vidare anges i samma lag 2 kap 5-6§ att bebyggelse och byggnadsverk vid planläggning och i ärenden om bygglov eller förhandsbesked ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till bland annat människors hälsa och säkerhet. Vidare anges att åtgärden ska utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till skydd mot uppkomst och spridning av brand och mot trafikolyckor och andra olyckshändelser.

Stadsbyggnadskontoret bedömer, mot ovan beskrivna förutsättningar, det olämpligt att samlokalisera en större byggnad för sällanköpshandel med en bensinstation. De flertalet komplicerade förutsättningarna, rådande lagstiftning och föreskrifter gör att utgången av ett eventuellt planarbete är oviss.

Väg 767 är en betydande tillfartsväg i Falkenberg och den är utpekad som en del i ett funktionellt prioriterat vägnät. Sedan lång tid har kommunen ambitionen att skapa och bibehålla attraktiva vägområden kring de större tillfartsvägarna. Detta i syfte att uppnå en god helhetsverkan och tillgodose visuella kvaliteter i stadsbilden. Utmed väg 767 anges för nu aktuell fastighet samt andra områden längs vägen (Kanslistvägen och Arvidstorp) att zonen mellan väg och bygggrätt ej får användas till parkering och upplag. Stadsbyggnadskontoret bedömer att detta fortsatt är aktuellt för berörd fastighet.

Vidare har befintlig in- och utfart (väster om butiksbyggnaden) kommit att få bristande sikt vid utfart till Oktanvägen. Den är avsedd att användas av kunder till butiken (se ovan Räddningstjänstens yttrande). En motfylld stödmur med bilparkering/uppställning skymmer sikten och det finns en uppenbar olycksrisk. Oktanvägen trafikeras av tunga fordon.

Stadsbyggnadskontoret föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen att avstyrka planbeskedet.

Yrkanden

Claes-L Ljung (M) och Niklas Liljeroth (M) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag.

Per Svensson (S) och Tore Holmefalk (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Lars Fagerström (FP) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att även ge stadsbyggnadskontoret ett separat uppdrag att se över detaljplanen för Smedjeholmsområdet i stort. Claes-L Ljung (M) instämmer i tillägget, men yrkar fortfarande avslag på arbetsutskottets förslag i övrigt.

Propositionsordning och omröstningsresultat

Ordföranden ställer först proposition på Per Svenssons yrkande gentemot arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer därefter proposition på Lars Fagerströms tilläggsyrkande gentemot avslag och finner det antaget.

Reservation

Claes-L Ljung (M) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

§ 190

Månadsuppföljning och prognos för kommunstyrelsen - maj 2015. KS 2015-155

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport för maj 2015.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens månadsrapport för maj 2015.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för maj 2015. Totalt uppvisar kommunstyrelsen en positiv avvikelse mellan periodens budget och periodens utfall med 5 673 tkr. Prognosen för 2015 visar på ett överskott om 3 205 tkr. Överskottet är hänförligt till obudgeterad markförsäljning.

§ 191

Månadsuppföljning och prognos för nämnderna - maj 2015. KS 2015-139

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att månadsuppföljning har redovisats.

Beslutsunderlag

Sammanställning av driftskostnadsuppföljning efter maj 2015.
Driftskostnadsuppföljning från nämnderna.

Sammanfattning av ärendet

Strategienheten har sammanställt nämndernas driftskostnadsuppföljning efter maj och prognos för kommunens årsutfall 2015.

Driftavvikelsen för perioden är ett överskott om 5,9 mkr.

Nämndernas sammanlagda prognos för årsutfallet 2015 är ett underskott om 4,1 mkr. Den största negativa avvikelsen återfinns hos barn- och utbildningsnämnden som prognostiserar ökade volymer inom förskola och grundskola samt socialnämnden som prognosticerar ett underskott inom området försörjningsstöd.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 192

Annullering av försäljning av fastigheten Faktorn 7. KS 2015-222

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna att beslut samt köpekontrakt för försäljning av fastigheten Falkenberg Faktorn 7 till AB Eastpeak annulleras.

Beslutsunderlag

Skrivelse om annullering av köp från AB Eastpeak- inkom 2015-06-10

Beslut samt tecknat köpekontrakt med AB Eastpeak – Dnr KS 2014/ 468

Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag 2015-06-15

Översiktskarta och detaljkarta tillhörande ärendet

Sammanfattning av ärendet

AB Eastpeak har inkommit med begäran om att annullera köpet av fastigheten Faktorn 7.

Enligt tecknat köpekontrakt köper AB Eastpeak fastigheten Faktorn 7 av kommunen för 2 475 000 kr med tillträdesdag 2015-06-01. Köpekontraktet godkändes av kommunfullmäktige den 31 mars 2015 (§ 43, Dnr KS 2014/468). Köpeskillingen är inte erlagd av AB Eastpeak och därav är inte heller något köpebrev upprättat av kommunen.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunen beviljar att beslut och köpekontrakt för försäljning av fastigheten Faktorn 7 till AB Eastpeak annulleras.

§ 193

Projektplan för nytt bostadsförsörjningsprogram. KS 2015-221

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna projektplanen för framtagande av bostadsförsörjningsprogrammet.
- 2 Kommunstyrelsen kommer att få en muntlig redovisning av projektet under hösten 2015.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets yttrande daterat 2015-06-15

Projektplan – Framtagande av bostadsförsörjningsprogram

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun har behov att ta fram ett nytt bostadsförsörjningsprogram. Det som gäller nu togs fram under 2009-2010 och avsåg perioden 2010-2013. Ett förslag till projektplan har nu tagits fram för att beskriva hur arbetet med programmet ska genomföras samt innehåll i programmet. Projektet genomförs för att kommunen enligt lag ska anta riktlinjer för bostadsförsörjning under varje mandatperiod i syfte att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder förbereds och genomförs.

Arbetet påbörjades i början av 2015 och genomförs i projektform. Projektet bemannas av deltagare från mark- och exploateringsenheten och planenheten på stadsbyggnadskontoret samt deltagare från barn- och utbildningsförvaltningen. Kommunens statistikansvarige och GIS-ansvarige engageras också i arbetet. Målet med projektet är ett av kommunfullmäktige antaget bostadsförsörjningsprogram i början av 2016.

Arbetet med programmet kommer att ske i två steg. Steg ett omfattar inventering av planlagd mark för att kartlägga vilka obebyggda byggrätter som ligger i den så kallade planreserven. På samma sätt kartläggs översiktsplanen inklusive fördjupningar till denna (FÖPar) och en bedömning görs över antalet byggrätter som ryms i redovisade utbyggnadsområden. I denna första del av arbetet ingår också en genomgång av statistik över in- och utflyttning, befolkningsökning, åldersfördelning mm.

För att få ytterligare kunskapsunderlag och ingångsvärde kommer en studentmedarbetare att genomföra en flyttkedjestudie i Falkenberg.

Efter ovan gjord inventering och insamling av fakta och statistik görs dels en bedömning av vilken bostadsefterfrågan som finns i nuläget i kommunen och dels en analys över framtida behov. Bostadsförsörjningsprogrammet kommer att föreslå antal, typ och utbyggnadsordning samt beskriva de utmaningar som Falkenbergs kommun kommer att ställas inför i framtiden. Utifrån den kunskap som inhämtas från statistik och utifrån genomförda analyser och bedömningar arbetas det sedan fram riktlinjer för bostadsbyggandet som kan gälla ett antal år framöver i kommunen.

Bostadsförsörjningsprogrammet kommer att bestå av tre delar. Del 1 omfattar statistik och underlag. Del 2 omfattar kommunens riktlinjer för bostadsförsörjningen och strategier för bostadsbyggandet för centrala Falkenberg och de serviceorter som anges i översiktsplanen. Del 3 utgör en plan för bostadsförsörjningen som redovisar planerade projekt per år och antalet bostäder som projekten genererar. Tanken är att statistikdokumentet, del 1 och bostadsförsörjningsplanen, del 3, uppdateras varje år och att de riktlinjer som arbetas fram i del 2 kan gälla under en längre period.

Förutom beskrivning av hur arbetet kommer att bedrivas samt innehåll i programmet redovisar även projektplanen projektorganisation och tidplan.

Ekonomi

Framtagandet av bostadsförsörjningsprogrammet finansieras genom mark- och exploateringsenhetens driftsbudget.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att kommunstyrelsen under hösten 2015 får en muntlig redovisning om projektet.

Propositionsordning och omröstningsresultat

Ordföranden ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons tilläggsyrkande gentemot avslag och finner det antaget.

§ 194

Utredning av förutsättningar för inköp av fastigheten Långaveka 2:10, Morups Tånge fyr. KS 2014-174, KS 2014-380

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna föreslagen tjänsteskrivelse till Fortifikationsverket avseende ansökan om företrädesrätt till förvärv av fastigheten Långaveka 2:10.
- 2 Godkänna kultur- och fritidsnämndens utredning om hur fastigheten Långaveka 2:10 kan nyttjas om den övergår i kommunal ägo.
- 3 Godkänna att stadsbyggnadskontoret fortsätter dialog och förhandling med Fortifikationsverket avseende förvärv av Långaveka 2:10.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från mark- och exploateringsenheten, stadsbyggnadskontoret 2015-06-04

Tjänsteskrivelse från kultur- och fritidsnämnden 2015-05-21

Protokollsutdrag från kultur- och fritidsnämnden 2014-06-02 § 35

Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2014-12-16 § 237

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-01-20 § 2

Värdeutlåtande NAI Swefa 2015-03-19

Sammanfattning av ärendet

Fortifikationsverket efterfrågade i oktober 2014 Falkenbergs kommuns besked om kommunen önskar nyttja sin företrädesrätt till markförvärv då Fortifikationsverket (FORTV) avser att avyttra fastigheten Långaveka 2:10. Kommunen svarade i november att kommunen önskar utnyttja företrädesrätten och begärde samtidigt uppskov med att utveckla och förtydliga motiven.

Under våren har en marknadsvärdering av fastigheten tagits fram genom FORTV försorg. Värderingen redovisar ett bedömt marknadsvärde om 1 500 000 kronor. FORTV och kommunen har under våren haft en löpande dialog i ärendet. FORTV har även muntligen förlängt uppskovet.

Stadsbyggnadskontoret har nu tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen utvecklat motiven till utnyttjande av företrädesrätten och sammanfattat detta i ett förslag till kompletterande svar till FORTV.

Parallellt med dialogen med FORTV har kultur- och fritidsnämnden utrett hur fastigheten kan användas om fastigheten övergår i kommunal ägo. Utredningen visar på nyttjande med utgångspunkt från tre områden:

1. Port in till området
2. Ett omistligt kustnära kulturarv
3. Information om fyren och fyrverksamhet

Ekonomi

Ett förvärv av fastigheten Långaveka 2:10 kommer att påverka kommunens ekonomi både vad det gäller förvärvskostnaden men även framtida driftskostnader. Den värdering som nu har tagits fram utgör ett underlag för en fortsatt dialog med FORTV.

Yrkande

Jan Berge (MP) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 195

PwC:s granskningsrapport av momshanteringen. KS 2015-136

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Till revisorerna överlämna yttrande i enlighet med ekonomienhetens beslutsförslag.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2015-06-04

Brev från Falkenbergs kommuns revisorer 2015-04-09

PWC: Granskning av momshantering

Sammanfattning av ärendet

Ekonomienheten har tagit del av rapporten från PWC angående kommunens moms-hantering och har svarat på samtliga punkter enligt nedan.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte nämndens ekonomi.

Övervägande

Revisionens sammanfattande bedömning är att Falkenbergs kommuns interna kontroll avseende momshanteringen i stort sett fungerar bra, men kan förbättras. Revisionen har föreslagit några åtgärder som beskrivs nedan:

- Det förekommer att faktura för leasing av personbil i strid med gällande momsregler avdrages hela momsen och det finns därför skäl för förvaltningarna att skärpa den interna kontrollen på detta område.

Svar: Två gånger per år genomför ekonomienheten en utbildning för alla assistenter där vi går igenom dessa regler. Det finns även instruktioner på intranätet. Vår system-ansvarig för Rainsdance (ekonomisystemet) har även lagt upp ett pop-upp fönster när man använder konto för leasing där man uppmärksammas på att halva momsen får dras.

- Det förekommer att underlag till faktura inte till alla delar uppfyller de krav som ställts i instruktion för redovisning av representation. Det finns därför skäl för förvaltningarna att skärpa den interna kontrollen på detta område.
- Vi föreslår att man i meddelarfält till fakturan som avser representation motiverar och beskriver hur momsavdraget har beräknats.

Svar: Två gånger per år genomför ekonomienheten en utbildning för alla assistenter där vi går igenom dessa regler. Det finns även instruktioner på intranätet där vi lägger till att momsavdraget ska beskrivas. Det finns även ett pop-upp fönster som kommer när man använder kontot för representation där man uppmanas att ange syfte och deltagare.

- Vi rekommenderar utbildningsförvaltningen samt även övriga förvaltningar att närmare analysera om det finns inhyrda verksamhetslokaler där man bör överväga frivillig skattskyldighet.
- Vi rekommenderar berörda förvaltningar att upprätta underlag för en retroaktiv ansökan om särskild ersättning samt ändra rutiner för intern kontroll utifrån de synpunkter som redovisas i rapporten gällande detta område.
- Vi rekommenderar avslutningsvis Falkenbergs kommun att granska tillämpning av momsrutiner inom ramen för de årliga interna kontrollplanerna samt att man skapar resurser för ökad information och utbildning inom området.

Svar: Ansvarig för momsfrågor tillsammans med redovisningschefen kommer under hösten 2015 ordna en utbildning för de förvaltningar som återsöker moms. Där kommer även fastighetsansvariga på förvaltningarna vara inbjudna. Sedan ska en genomgång av momsåtersökningen för 2013 och 2014 göras. Vi har påtalat för barn- och utbildningsförvaltningen, socialförvaltningen och kommunstyrelsen att de bör ta med momsåtersökning i sin interna kontroll.

§ 196

Medborgarförslag om cykelväg utmed väg 150 mellan Shellmacken och Carlsbergs Bryggeri. KS 2015-149 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget eftersom väg 150 mellan Källstorps våtmarker och Shellmacken vidare mot Årstad inte är en prioriterad sträcka i kommunens cykelplan.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2015-04-15

Namninsamling inklusive skrivelse 2015-08-05

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats in om att bygga en cykelväg längst med väg 150 mellan Carlsberg och Shell i riktning mot Årstad. Förslagsställaren anser att alternativet som finns idag, att cykla på vägbanan, är osäkert och utsatt för cyklisten.

Liknande medborgarförslag som handlar om cykelväg på väg 150 har behandlats av kommunfullmäktige 31 mars 2015 § 38, 25 september 2012 § 144 och 25 februari 2014 § 36. Dessa medborgarförslag avsågs eftersom någon utbyggnad av väg 150 inte var prioriterad. Tekniska förklarar att inga förhållanden har förändrats sedan beslut togs om de två tidigare medborgarförslagen.

Ekonomi

Någon beräkning på sträckan mellan Carlsberg och Shell har inte gjorts. Däremot så har den drygt 8 kilometer långa sträckan mellan Carlsberg och Årstad uppskattats kosta mellan 15 och 20 miljoner kronor. Medel för cykelväg mellan Carlsberg och Shell ryms inte i tekniska nämndens budget.

Övervägande

Idag sträcker sig cykelväg från Falkenberg fram till Carlsberg. En sista sträcka är planerad att byggas ut från Carlsberg fram till väg mot Källstorps våtmarker. Sträckan är cirka 150 meter lång. I dagsläget finns inga medel för att bygga ut denna sista etapp, men kommunen för diskussioner med Trafikverket om att kunna bygga ut framöver. Det är en fråga som tas upp på kommunens regelbundna möten med Trafikverket.

Tekniska nämnden har tidigare förklarat att, förutom denna sista sträcka fram mot Källstorps våtmarker, finns inga planer på att bygga ut cykelväg på väg 150 mot Årstad. Detta gäller fortfarande i juni 2015.

Falkenbergs kommun arbetar kontinuerligt med att bygga ut cykelvägnätet, men har inte resurser att tillgodose alla önskemål som finns. Prioriteringar av nya cykelvägar görs i kommunens cykelplan och måste dessutom samordnas med Trafikverket som är väghållare för väg 150. I takt med att cykelvägnätet byggs ut kan nya prioriterade sträckor tillkomma i cykelplanen. Men eftersom det inte finns planer på att anlägga cykelväg från Källstorps våtmarker vidare i riktning mot Årstad föreslår kommunstyrelseförvaltningen avslag på medborgarförslaget.

§ 197

Remissyttrande på Energimyndighetens rapport Havsbaserad vindkraft. KS 2015-215

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Inte avge något eget yttrande utan istället ge kommunens hållbarhetsstrateg i uppdrag att besvara remissen som ett tjänstemannayttrande.

Beslutsunderlag

Rapporten Havsbaserad vindkraft, Energimyndigheten 2015-06-05

Tjänsteskrivelse 2015-08-10

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun har fått möjlighet att yttra sig över Energimyndighetens rapport Havsbaserad vindkraft.

Ekonomi

Remissen påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunens hållbarhetsstrateg har i en tjänsteskrivelse yttrat sig om rapporten.

Kommentarerna föreslås skickas till Miljö- och energidepartementet som svar på remissen.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar på att kommunstyrelsen inte avger något eget yttrande utan istället ger kommunens hållbarhetsstrateg i uppdrag att besvara remissen som ett tjänstemannayttrande.

Propositionsordning och omröstningsresultat

Ordföranden ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons yrkande gentemot avslag och finner det antaget.

§ 198

Uppdrag i budget – rapport från integrationsberedningen om hur integration av asylsökande och nyanlända kan förbättras i kommunen. KS 2015-112.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Förlänga tiden för rapportering av uppdrag i budget att undersöka hur integrationen av asylsökande och nyanlända kan förbättras i kommunen.
- 2 Integrationsberedningen ska överlämna och redovisa en rapport om uppdraget på kommunstyrelsens sammanträde 1 december 2015.

Beslutsunderlag

Beslut från kommunstyrelsen 2015-03-10 § 60

Skrivelse från integrationsberedningen 2015-07-14

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslöt 10 mars 2015 att ge i uppdrag till integrationsberedningen att undersöka hur integrationen av asylsökande och nyanlända kan förbättras i kommunen. Uppdraget ska redovisas i en rapport och slutdatum för detta fastställdes till den 30 juni 2015.

Integrationsberedningen bildades under våren 2015 och arbetsordningen för beredningen antogs av kommunstyrelsen 5 maj 2015. Integrationsberedningen har sedan dess inte hunnit utarbeta något förbättringsförslag i enlighet med kommunstyrelsens uppdrag. Bedömningen är att beredningen behöver fördjupa sig i sitt uppdrag för att kunna göra någon redovisning. Av detta skäl har beredningens två resterande och hittillsvarande möten inriktat sig på att mera lära känna verksamheten för nyanlända och ensamkommande. Under hösten kommer beredningen att på sina sammanträden ha flera föredragande som gör att förslag kan läggas fram i enlighet med kommunstyrelsens uppdrag.

Ekonomi

Förslag till beslut påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

I och med att beredningens arbetsordning antogs så sent som i maj 2015 så föreslår integrationsberedningen att rapport om uppdraget görs på kommunstyrelsens sammanträde i december 2015.

§ 199

Fyllnadsval i Stiftelsen Falkenbergs Sjömanshem 2015-2018. KS 2015-224

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Till ny ledamot i Stiftelsen Falkenbergs Sjömanshem utse Marie Pettersson, kommunstyrelseförvaltningen, (opolitisk).

Ärende

Föreligger fyllnadsval efter Ingrid Sennerdal, (opolitisk).

§ 200

Anmälan av delegationsärenden.

Delegationsbeslut

Arbetsutskottets beslut vid sammanträden 2015-06-09, 2015-06-16 och 2015-06-23.

Arbetsgivarutskottets beslut vid sammanträde 2015-06-09

Kommunchef Rolf Landholm

Ansökan om medlemskap i Lokalt Ledd Utveckling Halland ideell förening. KS 2015-207

Svar 2015-06-15 till AB Hanson & Möhring avseende samråd om tillståndsansökan för uppförande av anläggning för framställning av ensileringsmedel m m. KS 2015-202

Tilldelningsbeslut, 2015-06-04, avseende upphandling av tryckeritjänster. KS 2015-95

Ekonomichef Jan Fritz

Omsättning av befintligt lån på 160 mkr hos Kommuninvest.

Chefsupphandlare Samer Mahra

Tilldelningsbeslut, 2015-06-17, avseende köp av vårdsängar. KS 2015-54

Tilldelningsbeslut, 2015-06-30, avseende funktionsservice hiss. KS 2015-173

Övrigt

Länsstyrelsens beslut 2015-07-08 att överprövning inte ska ske av kommunens förslag till detaljplan för Morups-Lyngen 2:10 m fl. KS 2015-1

Länsstyrelsens meddelande 2015:10: Rapport om bostadsmarknaden i Halland 2015.
KS 2015-1

Remiss från Trafikverket angående avetablering av variabelt hastighetssystem på E6 i Halland. Översänd till stadsbyggnadskontoret för besvarande. KS 2015-1

Regionstyrelsens beslut 2015-06-24 att anta Regional cykelplan för Halland 2015-2025.
KS 2015-15

Yttrande 2015-06-22 till Miljö- och energidepartementet avseende underlag till kontrollstation 2015 för anpassning till ett förändrat klimat. KS 2015-210

Yttrande 2015-06-09 till Länsstyrelsen över ev behov av kompletteringar till ansökan om Natura 2000-tillstånd för vindkraft på Stora Middelgrund. KS 2015-214

Yttrande 2015-06-15 till VIVAB avseende samråd inför tillståndsprövning av verksamheten vid Smedjeholms avloppsreningsverk. KS 2015-201

PwC revisionsnoteringar efter granskning av stiftelsernas räkenskaper för 2014.
KS 2015-153, 2015-154

Protokoll från Integrationsberedningens sammanträden 2015-05-07 och 2015-06-03.

Protokoll från Centrala Samverkanskommitténs – CESAK – sammanträde 2015-08-05.