

§ 83

Genomförande av allmän platsmark inom detaljplaneområdet för Växthuset 9 m.fl. KS 2017/450

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Ge samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att bygga ut allmän platsmark inom detaljplanen ”Växthuset 9 m.fl.” i enlighet med laga kraft vunnna detaljplan.
- 2 Ge tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att hantera drift och underhåll av färdigställda allmänna anläggningar inom detaljplaneområdet.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Växthuset 9 m.fl. vann laga kraft 2017-11-23. Inom detaljplaneområdet skall en rad åtgärder genomföras inom den allmänna platsmarken där kommunen är huvudman. Åtgärderna bekostas av exploatören och har uppskattats uppgå till ca 3,4 mkr.

Motivering av beslut

Förslagen till beslut brukar vanligtvis tas i samband med godkännande av exploateringsavtal men på grund av personalomsättning kom inte beslutsförslagen med vid det tillfället utan skrivs nu upp som ett separat beslutsförslag.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi då samtliga kostnader förs vidare och belastar exploatören i enlighet med redan ingånget exploateringsavtal.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2018-03-15
Laga kraft vunnna plankarta Växthuset 9 m.fl.
Exploateringsavtal Växthuset 9 m.fl.