



2017-12-12

§ 363

Stadsplan för Lövstaviken – Avrapportering av granskningsskede samt antagande av förslag till ändring. KS 2016-137

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna granskningsutlåtandet.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 2 Anta planförslaget.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från samhällsbyggnadsavdelningen, 2017-11-29

Granskningsutlåtande, 2017-11-28

Planbeskrivning, antagandehandling, 2017-12-12 *koncept*

Plankarta, antagandehandling, 2017-12-12 *koncept*

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen fick av kommunstyrelsen 2016-09-06 § 251 i uppdrag att utarbeta förslag till ändring av stadsplan för Lövstaviken. I samma beslut delegerades även till planchef att besluta om samråd och eventuell granskning. Ändringen har tagits fram genom standardförfarande och har varit ute på samråd under tiden 2017-10-04 till 2017-11-01 samt utställt för granskning under tiden 2017-11-13 till 2017-11-26.

Ändring av stadsplan för Lövstaviken utförs i syfte att ta bort utfartsförbudet längs Badhusvägen i planområdets norra del för att bland annat möjliggöra ombildning av fastigheter. Utfartsförbudet tas därmed bort från norra och södra sidan om Badhusvägen. Ändringen innebär endast att bestämmelser upphävs.

Under samrådet inkom 13 yttranden och under granskningen inkom 7 yttranden. Inkomna synpunkter under samrådet berörde tydlighet kring syftet med ändringen samt utfartsförbud för Tångköraren 4. Planförslaget har efter samrådet förtydligats i syftet samt att utfartsförbud i stadsplanen redovisas för Tångköraren 4, i enlighet med planarbetets intentioner. De yttranden som inkom under granskningstiden har inte föranlett några revideringar. Inkomna synpunkter redovisas i granskningsutlåtandet.



2017-12-12

Forts § 363

Ekonomi

Planarbetet bekostas till 60 % av exploatören, Fastighets AB Schubergstorp 17 och till 40 % av kommunen. Kostnaderna regleras genom planavtal.

Övervägande

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att förslag till ändring av stadsplan för Lövstaviken antas.

Vid protokollet

Oskar Åhrén

Protokollet justerat 2017-12-18 och anslaget 2017-12-19.

Utdragsbestyrkande

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsavdelningen/planenheten