



FALKENBERG

Tekniska nämnden

Protokoll
Sammanträdesdatum
2016-01-27
Sammanträdestid
09.00-12.10

Nr 1

Närvarande

Ledamöter

Christer Norrman (M), ordförande
Jan Dickens (S), vice ordförande
Connie Kristensson (S)
Göran Löfquist (M)
Mikael Salomonsgård (S)

Tjänstgörande ersättare

Bernth Sibelius (FP) för Agneta Åkerberg (C)
Irene Hedenbjörk (KD) för Daniel Ferm (C)

Ersättare

Olof Torlycke (S)
Joseph Farjallah (S)

Tjänstemän

Catharina Rydberg Lilja, stadsbyggnadschef
Liselott Svensson, sekr. tekniska nämnden
Katarina Löfberg, controller §§ 1-3
Linda Larsson, gatuchef §§ 1-9
Irene Wigroth, chef bygg- & projektenheten
Angelica Forsaeus, lokalsamordnare §§ 4, 10
Henrik Selamis, trafiktekniker § 5
Torbjörn Hansson, gatuingenjör § 6
Agneta Elofsson, verksamhetschef § 10

Övriga

Stefan Engelken, AktivBo

Paragrafer

§§ 1-11

Justering

Ordföranden samt Connie Kristensson

Underskrifter

Sekreterare
Liselott Svensson

Ordförande
Christer Norrman

Tekniska nämnden 2016-01-27

Justerare
Connie Kristensson

Protokollet justerat 2016-02-05 och anslaget 2016-02-08

Underskrift
Liselott Svensson

§ 1

Bokslut/verksamhetsberättelse. Dnr TKN 2016/5

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Fastställa bokslut/verksamhetsberättelse för 2015 samt överlämna till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärende

Tekniska nämnden har upprättat bokslut/verksamhetsberättelse för 2015.
(Bilaga TKN § 1/16)

§ 2

Framställan om över- och underskott. Dnr TKN 2016/6

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Äska om att inte överföra någon del av tekniska nämndens underskott i driftutfallet på 1 779 tkr.
- 2 Äska om att överföra medel för tekniska nämndens löpande investeringar med totalt 224 tkr.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens verksamhetsberättelse för 2015

Sammanfattning av ärendet

Driftsredovisning

Tekniska nämnden redovisar ett underskott gentemot driftsbudget på 1 779 tkr. Underskottet är fördelat mellan verksamheterna enligt tabellen nedan.

	Bokslut 2014	Budget 2015	Utfall 2015	Avvikelse	Prognos 151130
Politisk verksamhet	307	370	427	-57	0
GIS-verksamhet	4 765	4 851	4 793	58	0
Saneringsfastighet	-121	121	217	-96	-120
Industrispår	439	457	495	-38	0
Gatudrift	18 956	21 912	22 654	-741	-740
Vinterväghållning	4 668	4 180	3 843	337	0
Parkering	-2 717	-3 060	-2 783	-277	-350
Enskilda vägar	5 108	7 027	6 985	42	-160
Gatubelysning	8 337	7 008	7 712	-704	0
Trafiksäkerhet	353	336	365	-29	0
Miljösaneringar	23	0	-396	396	420
Färdtjänst	10 534	10 531	10 483	48	0
Hamn	4 139	4 647	6 223	-1 577	200
Offentlig plats	-281	-251	-526	275	300
Kollektivtrafik	1 068	1 128	881	247	250
Fastighetsunderhåll	1 840	2 000	5 786	-3 786	-250
Drift gemensamma lokaler	9 283	-7 744	-11 868	4 124	3 350
Total	66 701	53 513	55 292	-1 779	2 900

De största orsakerna till underskottet är kostnader i samband med akut underhåll av den kommunala fastigheten Ridhuset 1, samt kostnader för akut underhåll av glasfiberkajen i Falkenbergs hamn. Dessa kostnader har reserverats i tekniska nämndens bokslut och påverkar utfallet med 2 mkr respektive 3,5 mkr. Tekniska nämndens önskar att inte föra med sig någon del av underskottet till 2015.

Investeringsredovisning

Tekniska nämndens löpande investeringar är de investeringar som kan bli föremål för över- och underskottshantering. Löpande investeringar kallas de investeringar som i investeringsplan har en specifik summa avsatt årligen. Övriga projekt med en total projektbudget fördelad över ett eller flera år behöver endast lämnas till kommunfullmäktige som information.

Tekniska nämndens löpande investeringar och dess utfall och budget för året redovisas i tabellen nedan. I kolumnen till höger framgår de belopp som tekniska nämnden önskar överföra till 2016.

Investeringarna är av karaktären att det är svårt att hamna exakt på den budgeterade summan varje år. Nämnden äskar om att ta med sig både överskott och underskott på samtliga löpande investeringar, förutom för fastighetsunderhåll.

Fastighetsunderhållet visar ett underskott på 608 tkr för året. Det eftersatta underhållet på kommunens fastigheter innebär ett stort antal kostsamma akuta underhållsåtgärder som inte är budgeterade.

Totalt sett innebär äskas om en överföring på 224 tkr.

Investeringsprojekt	Budget 2015	Överföring från 2014	Utfall 2015	Avvikelse 2015	Förslag till överföring till 2016
Fastighetsunderhåll	23 000	0	23 608	-608	0
Toppbeläggningar	1 000	-70	16	914	914
Trafikbullersaneringsåtgär	150	-48	132	-30	-30
Utbyte av biljettautomater	100	31	122	9	9
Trafiskäkerhetshöjande åtgärder	400	400	903	-103	-103
Reinvesteringar gata	5 000	428	7 813	-2 385	-2 385
Gång- och cykelvägar	1 000	911	1 326	585	585
Utbyte armaturer gatubelysning	1 000	885	1 209	676	676
Gatubel utbyte trästolpar	500	-68	0	432	432
Reinvesteringar gatubelysning	1 000	0	1 017	-17	-17
Reinvesteringar industrispår	320	0	177	143	143
	33 470	2 469	36 323	-384	224

§ 3

Internbudget 2016. Dnr TKN 2016/7

Tekniska nämndens beslut

- 1 Godkänna internbudget 2016
- 2 Ställa sig bakom Jan Dickens (S) yrkande om uppdrag till förvaltningen vid bokslut 2016

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Godkänna internbudget 2016

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens internbudget 2016, dat 2016-01-15.

Sammanfattning av ärendet

Internbudget för tekniska nämnden har upprättats.

Anteckning

Socialdemokraterna ser positivt på att representanterna för de borgerliga partierna nu är beredda att ärligt ansluta sig till (S) förslag i budgeten för år 2016 och avstå från prisuppräknning.

Yrkande

Jan Dickens (S) yrkar att uppdrag ges till förvaltningen att vid bokslut för år 2016 redovisa vilka effektiviseringar som genomförts och ekonomiska konsekvenser av dessa, samt övriga kostnadsminskningar som inte är att hänföra till effektiviseringar.
(Bilaga TKN § 3/16)

§ 4

Ullareds brandstation, verksamhetslokal FaBo. Dnr TKN 2016/3

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden föreslå kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Äska utökade medel för utökning av projektet ny brandstation Ullared, för att skapa verksamhetsytor för FaBo, under förutsättning att avsiktsförklaring undertecknas av FaBo.

Sammanfattning av ärendet

Under förstudien av ny brandstation i Ullared diskuterades möjligheten att samlokalisera med FaBo och eventuellt polisen. Tekniska nämnden har fått investeringsmedel för att bygga en brandstation för Räddningstjänstens behov. Projekteringen har tagit hänsyn till en eventuell utökning för att tillgodose behovet för FaBo och polisen. Behovet tillgodoses genom en utökning av lokalytan med ungefär 100 m², samt förrådsbyggnad.

Ekonomi

Kostnaden för utökningen uppskattas till ungefär 2,5 mkr. Hyreskostnad för FaBo och polisen beräknas preliminärt till 1 800 kr/m², där värme, energi samt all drift och skötsel ingår. Hyresintäkten kommer att täcka utökade kapital- och driftskostnader.

Kostnaden för uppförande av förrådsbyggnad uppskattas till ungefär 2 mkr, dock beror den på förrådsbyggnadens standard. Hyreskostnaden för förrådsbyggnaden motsvarar kapitalkostnaden och hyresgästen svarar för energi samt drift.

§ 5

Ändring riktlinjer offentlig plats. Dnr TKN 2016/4

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Överlämna ”Riktlinjer avseende upplåtelse av offentlig plats i Falkenberg” till kommunfullmäktige för antagande.
- 2 Överlämna ändringar av taxor för offentlig plats till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutsunderlag

1. Riktlinjer avseende upplåtelse av offentlig plats inom centrala Falkenberg och Skrea strand 2010-10-14 rev. 2014-06-11 inklusive bilagor.
2. Taxa offentlig plats 2012.
3. Riktlinjer avseende upplåtelse av offentlig plats i Falkenberg 2016-01-11 inklusive bilagor.
4. Taxa offentlig plats 2016.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har gjort kompletteringar i ”Riktlinjer avseende upplåtelse av offentlig plats i Falkenberg”. Dessutom har nya kategorier av upplåtelse tillkommit, varuvisning, utomhusmöblering av allmännyttig och stadsmiljöförbättrande karaktär samt byggställningar och foodtrucks.

Ekonomi

Förslaget kommer öka intäkterna.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret har sett behov av att ändra riktlinjerna genom efterfrågan från allmänheten och näringslivet där förutsättningar har ändrats. Antalet förfrågningar om möjligheter att sälja livsmedel har ökat.

För att försöka få kontroll på den olagliga affischeringen så är förslaget att minska antalet affischeringsställen och att reglera taxan.

(Bilaga TKN § 5/16)

§ 6

Gatubelysning, information

Tekniska nämndens beslut

- 1 Anteckna informationen till protokollet

Sammanfattning av ärendet

Torbjörn Hansson informerar nämnden om nuläget för gatubelysningen. Feab som är ny entreprenör har inventerat gatubelysningsanläggningen och tillsynskörning ska komma igång.

§ 7

Skrivelser för kännedom

Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2015-12-15:
§ 206 Slutredovisning av investeringsprojekt gymnasiet hus 5 och 12 m.fl.

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2016-01-12:
§ 7 Uppdrag i budget 2016
§ 11 Ramprogram för förskolor

§ 8

Delegationsbeslut

Gatuingenjör beslut bevilja:

Hanarps vägsamfällighet bidrag för upprustning av väg mellan Storahedsvägen och Boarpsvägen

Kullen-Övra Århults vägsamfällighet bidrag för reparation av väg

Skogstorps vägförening bidrag till reparation av Solrosvägen

Tröingeberg norra vägförening bidrag till reparation av väg på Skärslidarna

Årstad vägförening bidrag till beläggningsarbeten

Vinbergs kyrkbys vägförening bidrag för inköp av lekplatsutrustning

Huvhult-Sjöbol-Sävsjö vägsamfällighet bidrag till upprustning av bro

Stålagårdsvägens vägsamfällighet bidrag till upprustning av väg

§ 9

Övriga frågor

Irene Hedenbjörk (KD):

Frågar när övergångsställen på Sandgatan målas.

Linda Larsson meddelar att det inte kan göra förrän det är varmt ute.

§ 10

Hyresgästundersökning, information. Dnr TKN 2016/2

Tekniska nämndens beslut

- 1 Anteckna informationen till protokollet
- 2 Tekniska nämnden uttrycker besvikelse över låg svarsfrekvens för vissa typer av lokaler. Tekniska nämnden förutsätter att ansvariga inom olika verksamheter vid nästa undersökning ser till att svarsfrekvensen ligger nära 100%

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Anteckna informationen till protokollet

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och projektenheten har tillsammans med FaBo låtit AktivBo genomföra en hyresgästundersökning bland kommunens internhyresgäster.

Enkäten skickades till de rektorer och verksamhetsansvariga inom Barn- och Utbildningsnämnden, Socialnämnden samt Servicenämnden, vilka bedriver verksamhet i kommunägda lokaler. Undersökningen genomfördes under hösten 2015.

§ 11

Ändring av sammanträdestid. Dnr TKN 2016/9

Tekniska nämndens beslut

- 1 Ändra sammanträdestiden till 08.30 för tekniska nämndens och arbetsutskottets sammanträden

Sammanfattning av ärendet

Ordförande önskar tidigarelägga sammanträdestiden till 08.30 för både tekniska nämndens och arbetsutskottets sammanträden.