



FALKENBERG

Tekniska nämnden

Protokoll
Sammanträdesdatum
2015-12-16
Sammanträdestid
09.00-11.30

Nr 8

Närvarande

Ledamöter

Christer Norrman (M), ordförande
Jan Dickens (S), vice ordförande
Agneta Åkerberg (C)
Mikael Salomonsgård (S)
Daniel Ferm (C)

Tjänstgörande ersättare

Olof Torlycke (S) för Connie Kristensson (S)

Ersättare

Bernth Sibelius (FP)
Irene Hedenbjörk (KD)
Joseph Farjallah (S)

Tjänstemän

Ann-Sofie Bengtsson, bygglovssamordnare
Catharina Rydberg-Lilja, stadsbyggnadschef
Linda Larsson, gatuchef
Irene Wigroth chef bygg- & projektenheten
Josefin Selander, planchef § 91
Jimmy Vänestål, hamningenjör § 92
Nina Andersson, trafikingenjör § 94

Paragrafer

§§ 87- 97

Justering

Ordföranden samt Jan Dickens (S)

Underskrifter

Sekreterare
Ann-Sofie Bengtsson

Ordförande
Christer Norrman

Justerare
Jan Dickens

Protokollet justerat 2015-12-22 och anslaget 2015-12-22

Underskrift
Ann-Sofie Bengtsson

§ 87

Budgetuppföljning november 2015

Tekniska nämndens beslut

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Linda Larsson redogör för budgetuppföljning jan-november 2015.

§ 88

Investeringsuppföljning

Tekniska nämndens beslut

- 1 Anteckna informationen till protokollet

Sammanfattning av ärendet

Investeringsuppföljning redovisades.

§ 89

Slutredovisning Björkhaga äldreboende. Dnr TKN 2011/41

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottetet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Godkänna slutredovisningen samt överlämna till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Slutredovisning 2015-11-18

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och projektenheten fick 2011 i uppdrag av socialnämnden att genomföra om- och tillbyggnad för att skapa 20 lägenheter för demensboende samt ytor för personal och hemtjänst. Samtidigt förses hela Björkhaga med reservkraft, sprinkler samt en översyn avseende legionellasäkerhet.

Ekonomi

Se bilaga



2015-11-18

FALKENBERG
Kommunledningskontoret
Lars-Erik Lundin Stadsbyggnadskontoret

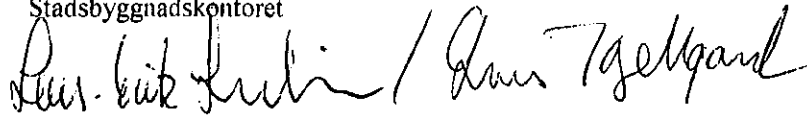
SLUTREDOVISNING **Björkhaga Äldreboende, Falkenberg**

Bygg- och Projektavdelningen fick 2011 i uppdrag av Socialnämnden att genomföra om- och tillbyggnad för att skapa 20 st. lägenheter för demensboende samt ytor för personal och hemtjänst. Samtidigt förses hela Björkhaga med reservkraft, sprinkler samt en översyn avseende legionellasäkerhet.

Härmed slutredovisas projektet.

Fastighet:	Slöinge – Perstorp 2:86
Kommunala beslut:	TKN 2011-06-16 § 43
Bygglov:	2012-05-29, § 3058
Bygglov, reservkrafthus:	2012-07-10, § 9045
Arbetet påbörjat:	2012-09-10
Arbetet avslutat:	2013-06-12
Kostnadsredovisning:	Se bilaga
Projektör:	Stadsbyggnadskontoret, Lars-Erik Lundin
Projektledare:	LK Byggkonsult AB
AF-del:	Sweco Projektledning AB
Arkitekt:	Fredblad Arkitekter
Konstruktör:	Ottosson & Wolrath
Rör, luft, styr:	Wikströms VVS-Kontroll AB
El, tele:	Elkonsult Ledel AB
Brand:	ÅF Infrastruktur AB
Sprinkler:	ÅF Infrastruktur AB
Entreprenörer:	Generalentreprenör: ByggSjögren i Halmstad AB
	El: Bravida Sverige AB
	Rör: Falkenbergs Värmeteknik
	Luft: Frigovent Inneklimat AB
	Sprinkler: GE-Sprinkler AB
	Styr o regler: Varberg Systeminstallation AB
	Reservkraft: C-elec AB
Konto:	Projekt 96203

Falkenberg 2015-11-18
Stadsbyggnadskontoret

Handwritten signature in black ink, appearing to read "Lars-Erik Lundin / Lars Kjellgard".

Lars-Erik Lundin / Lars Kjellgard
Projektledare

Kostnadsredovisning se bifogad Bilaga 1.

Bilaga 1

Kostnadsredovisning 2015-11-18

Budget 38 500 000

Förstudie, Projektering	3 237 435
Byggherrekostnader	1 188 370
Byggentreprenad	15 484 679
Elentreprenad	4 010 905
Luftentreprenad	1 003 641
Rörentreprenad	3 032 254
Sprinklerentreprenad	1 165 000
Reservkraft	877 780
Styr o regler	487 175
Övriga kostnader	<u>154 182</u>
Summa:	30 641 707
IB kostnader	<u>-1 391 615</u>
Totalt	<u>29 250 092</u>

Avräknas mot budget 38 500 000

Överskott 9 249 908

Kommentar:

Överskott uppstod till största delen vid upphandlingen av entreprenörerna.

§ 90

Slutredovisning Skrea gruppbostad.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottetet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Godkänna slutredovisningen samt överlämna till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Slutredovisning 2015-11-05

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav Fabo i uppdrag att projektera och genomföra uppförande av en gruppbostad i Skrea. Då projektledaren på Fabo slutade sin anställning övertogs projektet av stadsbyggnadskontorets bygg- och projektenhet.

Ekonomi

Se bilaga



2015-11-05

FALKENBERG
Kommunledningskontoret
Lars-Erik Lundin Stadsbyggnadskontoret

SLUTREDOVISNING **Nybyggnation av Skrea gruppbostad**

Kommunstyrelsen ger Falkenbergs Bostads AB (FaBo) i uppdrag att projektera och genomföra uppförande av en gruppbostad i Skrea på fastigheten Skrea 8:49. Projektet övertogs av Byggavdelningen då Magnus Ivarsson slutade sin anställning på Falkenbergs Bostads AB

Härmed slutredovisas projektet.

Fastighet:	Skrea 8:49
Kommunala beslut:	KS § 218/2005
Bygglöv:	2005-10-06, § 2005
Arbetet påbörjat:	2006-01-
Arbetet avslutat:	2007-01-22
Kostnadsredovisning:	Se bilaga
Entreprenadform:	Totalentreprenad
Projektör:	Magnus Ivarsson, FaBo Lars-Erik Lundin, Falkenbergs kommun
Entreprenör:	Petersson & Hanssons Byggnads AB
Konto:	Projekt 91174

Stadsbyggnadskontoret


Lars-Erik Lundin

Kostnadsredovisning		Bilaga 1
Anslag	6 400 000	6 400 000
Bokförda kostnader		
Projektering, kontroll, besiktning	330 424	
Plan- och Bygglov, nybyggnadskarta	86 723	
Anslutningsavgift FAVRAB	144 960	
Entreprenad	6 866 316	
Övriga kostnader	36 914	
Avräknas mot ovanstående anslag		<u>- 7 465 337</u>
Underskott		1 065 337

Kommentarer avvikelser mot anslag:

Ej erhållit investeringsbidrag/investeringsstimulans, då detta är anvisade lägenheter, ca. 600 000 kr
 Räntebidrag ej redovisat i sammanställning ca 16 000 kr (2009), 11 000 kr (2010), 6 000 kr (2011).
 Storlek på räntebidragen ändrades vid årsskiftet 2006/2007.

Entreprenaden dyrare 700 000 kr

Extra arbete för byggentreprenör för pelletsanläggning och solvärme ca. 80 000 kr

Dyrare värmeanläggning (pellets- & solvärmeanläggning istället för bergvärme) 80 000 kr

§ 91

Ansökan om: Mobilitetsstöd som komplement till färdtjänst. Dnr TKN 2015/92

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottetet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Att medge den sökande mobilitetsstöd om 45388 kr.
- 2 Att eftersom regelverket är under framtagande ska inte detta fall ses som prejudicerande.

Beslutsunderlag

Bilaga från sökande med åtgärdsförslag och kostnadsuppgifter.

Sammanfattning

En ansökan om mobilitetsstöd har inkommit från en person som behöver göra vissa anpassningar på sin bil för att kunna använda den för att köra till och från jobbet mm. Personen är rullstolsburen efter att ha brutit ryggraden för ca 50 år sedan. Den sökande har färdtjänstillstånd och är 66 år gammal vilket medför att han uppfyller kriterierna för att beviljas bidraget.

Tekniska nämnden har tidigare uppdragit åt Region Halland att ta fram ett förslag till tillämpning av lagen. I detta kommer även bidraget storlek att utredas. Region Halland har meddelat at detta arbete startas i november. Personen i fråga är i behov av en bil nu för sitt arbete.

Riksdagen antog den 5 mars 2014 Regeringens proposition 2013/14:36 med förslag till lag om mobilitetsstöd som komplement till färdtjänst. Lagen gäller från och med den 1 juli 2014. I propositionen framgår att en kommun får som komplement till färdtjänst lämna ekonomiskt stöd för anskaffning och anpassning av ett motorfordon till en person med funktionsnedsättning som har tillstånd till färdtjänst men inte har rätt till bilstöd från försäkringskassan. För att få rätt till bilstöd från Försäkringskassan måste du vara mellan 18-65 år.

Enligt propositionen är grundtanken med förslaget om mobilitetsstöd som ett komplement till färdtjänst att kommunerna ska kunna minska sina kostnader för färdtjänst samtidigt som de som beviljas mobilitetsstöd ska få ökade möjligheter att förflytta sig på egen hand och därigenom få en förhöjd livskvalitet.

Ekonomi

Bidraget medför att personen inte längre kommer att behöva nyttja färdtjänst och kostnaden för färdtjänst upphör därmed. Kostnaderna för anpassning av bilen uppgår till 45387,50 kr. Anpassning innebär att bilen ges ett handreglage så att den är möjlig att köra utan att använda benen. För att den ska vara möjlig att köra med handreglage behöver den vara automatväxlad.

Övervägande

Eftersom Region Halland ännu inte har påbörjat arbetet att ta fram riktlinjer för hur lagen ska tillämpas bedöms det orimligt för den sökande att behöva vänta på dessa. I kommunen förväntas det endast inkomma enstaka ansökningar av denna karaktär.

Personen som söker bidraget är idag yrkesveksam. Bilstödet från Försäkringskassan gäller endast till 65 års ålder. Denna ålder borde justeras uppåt för att spegla verkligheten att allt fler arbetar längre. Att personen sannolikt hade beviljats bilstöd från Försäkringskassan ses som ett motiv till att bevilja mobilitetsstöd.

En enkel resa med färdtjänst kostar 173 kr i genomsnitt till taxi utav detta betalar kunden i genomsnitt 51 kr i egenavgift. Till detta kommer kostnaden för handläggning och systemkostnader. Eftersom personen i fråga arbetar kommer dessa resor att ske varje vardag. För samhället borde det överslagsmässigt bli mer kostnadseffektivt att göra anpassningar på bilen jämfört med att betala färdtjänstresor. Det ger också personen i fråga en större livskvalitet att själv kunna styra sina resor därför föreslås bidraget beviljas.

§ 92

Muddring Glommen och Lövestavikens hamn. Dnr TKN 2013/14

Tekniska nämndens beslut

- 1 Kostnaderna för muddring i Glommens hamn som överskrider avsatta medel belastar avsättningskonto för muddring i Falkenberg hamn.
- 2 Att muddra enligt alternativ 1 enligt planerad omfattning i Glommens och Lövestavikens hamnar.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Kostnaderna för muddring i Glommens hamn som överskrider avsatta medel belastar avsättningskonto för muddring i Falkenberg hamn.
- 2 Att muddra enligt planerad omfattning i Glommens och Lövestavikens hamnar.

Sammanfattning av ärendet

Ökade kostnader för muddring av Glommens och Lövestavikens hamnar på grund av tillkommande domstolsansökan och föreningar.

Beslutsunderlag

Hamnavtal 32 Lövestavikens båtklubb.

Ekonomi

För domstolsansökan har 618 tkr upparbetats till och med 2014-12-31. I bokslutet 2014 reserverades ytterligare 2 000 tkr för muddring i Glommens hamn. Prognosen är att muddringen i Glommens hamn avslutas under 2017 till en kostnad på totalt 4,1 mkr inklusive halva kostnaden för domstolsförfarande. Detta innebär en negativ avvikelse mot avsatta medel med 1,5 mkr.

För muddring i Falkenbergs hamn görs en årlig avsättning på 2,5 mkr. Prognosen visar ett saldo på 8 983 tkr 2015-12-31 (förutsatt att inget bokförs nov-dec).

Förslaget innebär att de kostnader för muddringen i Glommens hamn som överskrider avsatta medel, belastar avsatta medel för muddringen i Falkenbergs hamn.

Alternativ 1 muddring enligt planerad omfattning i Glommens och Lövestavikens hamnar.
Muddring Glommen 3,4 mkr.
Muddring Lövestaviken inklusive omhändertagande av massor på land 4,7 mkr.
Domstolsförfarande 1,4 mkr.
Totalt 9,5 milj kr.

Alternativ 2 Att muddra enligt planerad omfattning i Glommens hamn och avvakta med muddring i Lövestavikens hamn.
Muddring Glommen 3,4 mkr.
Domstolsförfarande, konsultarvode och diverse provtagningar 1,4 mkr.
Totalt 4,8 mkr.

Bakgrund

Ansökan om vattenverksamhet

Fastslaget muddringsdjup i domstol har tidigare inte varit nödvändigt för muddringsarbeten i Glommen och Lövestavikens hamnar. I stället har ett enklare anmälningförfarande till länsstyrelsen används. Detta förfarande är inte längre giltigt varför stadsbyggnadskontoret ansökt om vattenverksamhet för att fastslå muddringsdjup till mark- och miljödomstolen.

Kostnader för ansökan om vattenverksamhet har inte kalkylerats i tidigare äskanden.

Föreningar

Ansökan om vattenverksamhet har föregåtts av bla provtagningar av föreningar inom muddringsområdena. I inseglingssäcken till Lövestavikens småbåtshamn har föreningar påträffats i delar av muddringsområdet. Dessa massor får inte dumpas på kommunens havsdeponi utan skall tas om hand på land.

Omfattningen var inte känd innan projektet startade och fördyrar omhändertagandet av muddermassorna från inseglingssäcken till Lövestavikens småbåtshamn.

Lagligförklaring av hamnanläggningar

Nyanläggningar i vatten skall anmälas och till länsstyrelsen för att anses som lagligförklarade. Anmälningar har inte alltid skett på grund av att vissa anläggningar är äldre. Exempelvis Glommens pirar som uppfördes i början av 1900 talet eller att mindre tillbyggnader tidigare inte ansetts av betydelse.

Länsstyrelsen har gett indikationer på att alla anläggningar i landet skall lagligförklaras varför ansökan om lagligförklaring av hamnanläggningar i Glommen och Lövestaviken har tillförts ansökan till mark- och miljödomstolen (Muddringsärendet).

Delen för lagligförklaring i ansökan till mark- och miljödomstolen ökar i viss mån kostnaden för ansökan.

Övervägande

Lövstaviken

Det är möjligt att inte genomföra muddringsentreprenaden efter fastställt muddringsdjup i domstol. Föreningarna i Lövstaviken kan betraktas ingå i ärendet för övriga föreningar i hela Falkenbergs hamnområde och behandlas där.

Följden att inte muddra kan bli brott mot avtalet med Lövstavikens småbåtsklubb, avtalet säger att Falkenbergs kommun skall hålla farleden muddrad till ett djup av 2,5 meter. Ekonomiskt betyder det att ca 4,8 mkr skjuts på framtiden och att bidrag eventuellt kan sökas i samband med övrig sanering av Falkenbergs hamn.

§ 93

Medborgarförslag om farthinder på Skreavägen. Dnr KS 2015/104

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att bygga ett permanent farthinder vid Skreavägen mellan nr 84 och Skrea kyrka.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

1 Tillstyrker förslaget att bygga hastighetsdämpande åtgärd på Skreavägen i Skrea.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2015-03-18

Sammanfattning av ärendet

Det har kommit ett medborgarförslag om farthinder på Skreavägen mellan Karl-Oskars skolan och Skreavägen 84. ”Problemet är att ingen håller gällande hastighetsbegränsning. Sträckan används av alla barn i området för att kunna ta sig till skolbussen, ett farligt uppdrag för dem eftersom det inte finns gång- eller cykelväg längs sträckan där de kan ta sig fram någorlunda skyddat. Således är det mycket stor risk att det sker en olycka på platsen, att ett barn blir skadat eller dör på grund av att dem som kör längs vägen inte hinner bromsa i tid.”

Ekonomi

Kostnaden för busskuddar är ca 30 tkr/st .

Övervägande

Gällande hastighet på vägsträckan är 30 km/h. Vägen har en karaktär av landsväg. Från 30-skyltarna till Golfvägen, en sträcka på 290 meter finns inte gång- eller cykelbana. Det är fem direktutfarter. Det finns en bilverkstad på sträckan vilket genererar ökad trafik liksom golfbanan. Regionbussarna 350 och 351 passerar här. I området bor ett 80-tal personer varav 30 barn som inte har tillgång till gång- cykelbana direkt. Framför allt är det boende kring Björkhagsringen. Boende vid Frizells väg har bättre möjligheter att säkert ta sig fram längs vägen mot kyrka och skola, men då blir det en passage över Skreavägen istället. Behov finns således för oskyddade trafikanter att korsna vägen såväl som att ta sig fram längs med vägen.



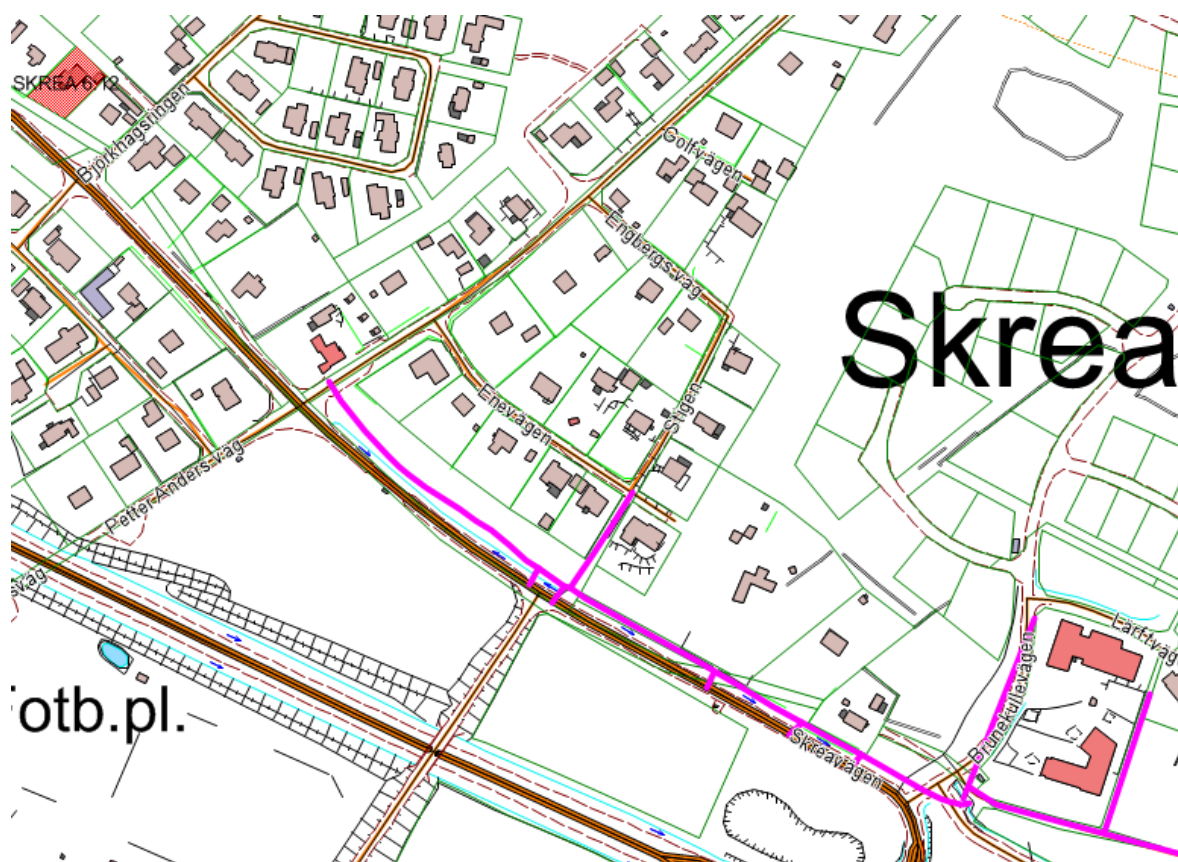
Riktning mot Skrea kyrka



Golfvägen in till höger, riktning från Skrea kyrka



Bilverkstad



Skreaavägen 86 är fastigheten Skrea 6:19 uppe till vänster i bild. Cerise linje är gång- och cykelbana. Rosa byggnad nere till höger i bild är Karl-Oskarskolan.

I nuläget finns en timlashållplats, vilken även fungerar som farthinder. Det finns ett övergångsställe med refug vid golfvägen. På sträckan utan gång- och cykelväg saknas passage, men vid 30-skytarna finns en refug för att uppmärksamma bilisterna att de kommer till ett samhälle.

1,5 km väster om Skrea finns cykelstig i anslutning till verksamhetsområdet som omfattar bland annat Arla och Carlsberg. Sträckan finns också föreslagen i cykelstrategin som föreslagen dragning för snabba cykelvägar. Området skulle i och med cykelvägen kopplas samman med centralortens cykelnät.

I nära anslutning till Skreaavägen finns Brune kulle där ett 100-tal bostäder planeras. Byggrätt för en lokal livsmedelsbutik finns mellan Skreaavägen och 767.

Stadsbyggnadskontoret tillstyrker förslaget om hastighetsdämpande åtgärd på Skreaavägen i Skrea.

Stadsbyggnadskontoret tillstyrker förslaget om hastighetsdämpande åtgärd på Skreaavägen i Skrea.

§ 94

Cykelstrategi. Dnr TKN 2014/28

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att anta cykelstrategin med föreslagna revideringar.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

1 Anta cykelstrategin med i samrådsredogörelsen föreslagna revideringar.

Beslutsunderlag

Samrådsredogörelse
Förslag till cykelstrategi

Bakgrund

Tekniska nämnden beslutade 2012-10-10 att ge gatu- och trafikenheten i uppdrag att ta fram en cykelstrategi. 2015-06-17 beslutade tekniska nämnden att godkänna förslaget på cykelstrategi för Falkenbergs kommun för samråd.

Förslaget på cykelstrategi har varit föremål för samråd 22 juni 2015 - 12 september 2015. Cykelstrategin har under tiden funnits på kommunens hemsida och även marknadsförts via facebook. Remiss har sänts för yttrande till myndigheter m fl. enligt utsändningslista. 12 augusti beslutade tekniska nämndens arbetsutskott att utöka utsändningslistan och 14 augusti samt 17 augusti skickades remiss även till dessa.

Yttranden som kommit in under samrådstiden presenteras i samrådsredogörelsen i koncentrerat och något redigerat skick (all sakttext finns dock med) samt sammanfattat i tabellformat. Efter respektive yttrande finns kommentarer till yttrandet.

Ekonomi

Medel finns delvis inom ordinarie årlig budget. Medel för större investeringar och cykelvägvisning finns avsatta i budget för 2017-2018. Ytterligare äskanden kan tillkomma i kommande budgetarbete.

Övervägande

Majoriteten av yttrandena har handlat om utbyggnad av det regionala nätet, cykelvägar på statlig eller enskild väg där kommunen inte har rådighet. I strategin finns stråkförslag utifrån översiktsplanen med. En bilaga med befintliga cykelbanor i övriga tätorter och på landsbygden är framtagen att läggas till cykelstrategin. Förslaget är att den kompletteras med prioritering av möjlig utbyggnation för planering främst till den regionala cykelplanen.

En stor del av yttrandena har också handlat om drift och underhåll. Framförallt förbättrad drift och underhåll vilket är en av strategierna. Det är även synpunkter på kostnader och ett behov av att förtydliga prioritering av åtgärder. Satsning på cykling som transportmedel är i sig ett kostnadseffektivt förslag vilket beskrivs närmare i stycket om ekonomisk hållbarhet. Åtgärderna prioriteras i 4-stegsprincipen vilket också innebär att ekonomiska åtgärder prioriteras. Dock kan ett förtydligande av prioritering behöva göras i texten.

Synpunkter har kommit om bro över Ätran. Huvuddelen av dessa synpunkter har varit mycket positiva till en ny cykelbro och vi har fått flera olika förslag på placering samt design av cykelbro. Förslagen finns till stordelen med i strategin från början. Det har också kommit in en del önskemål om stråk och sammanhängande cykelnät vilket är en av avsikterna med strategin. I yttrandena har det också noterats Region Halland har lämnat synpunkter på fakta om regionens ansvar och åtagande.

Ställningstagande – förslag till revideringar

Följande revideringar och kompletteringar föreslås:

- Nulägesbeskrivningen flyttats till bilagor för att tydliggöra själva strategin och göra dokumentet enklare att läsa.
- Bilaga med befintligt nät i övriga tätorter och på landsbygden. Prioritering och utvärdering av hur nätet kan utvecklas föreslås som åtgärd i strategin om främja cykling i och mellan tätorter, serviceorter samt noder i kommunen.
- Förtydligar att stråk ska vara sammanhängande. Cykelbanor ska inte sluta i korsningar. Snabba stråk ska vara gena.
- Korrigering av fakta gjord enligt Region Hallands förslag
- Förtydligande av prioritering. Prioritering av åtgärder sker genom 4-stegsprincipen där åtgärderna prioriteras 1-4. Prioritering av steg3 och steg4-åtgärder-ombyggnad, nybyggnad från centrum och utåt samt i samverkan med detaljplanearbete och exploatering eller drift. I övrigt prioriteras 4-T, trafiksäkerhet, tillgänglighet, trygghet och trivsel.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att cykelstrategin överlämnas till tekniska nämnden för antagande med ovan nämnda ändringar.

§ 95

Utvecklingsmål, uppdrag och kritiska kvalitetsfaktorer för tekniska nämnden. Dnr TKN 2015/96

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att

- 1 Anta följande utvecklingsmål för tekniska nämnden:
Planering av underhåll och investeringar i gator, vägar och fastigheter är långsiktig
Våra gator, vägar och fastigheter är säkra, trygga och välskötta
Vi har en god kommunikation med våra medborgare
- 2 Anta kritiska kvalitetsfaktorer för tekniska nämndens verksamheter

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Anta kritiska kvalitetsfaktorer för tekniska nämndens verksamheter
- 2 Anta utvecklingsmål för tekniska nämnden

Beslutsunderlag

Utvecklingsmål tekniska nämnden, 2015-12-01

Grunduppdrag och kritiska kvalitetsfaktorer tekniska nämnden, 2015-12-01

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med principerna för kommunens nya styrmodell har stadsbyggnadskontoret tagit fram ett förslag till kritiska kvalitetsfaktorer för Stadsbyggnadskontorets verksamheter som hör till tekniska nämnden. Utgångspunkten för de kritiska kvalitetsfaktorerna har varit verksamhetens uppdrag, vilket utgår från lagstiftning, lokala beslut och kommunövergripande vision. De kritiska kvalitetsfaktorerna beskriver vad som är kritiskt för att uppnå hög kvalitet i verksamheten. Faktorerna är indelade utifrån fyra perspektiv: målgrupp, verksamhet, medarbetare och ekonomi. Arbetet med att ta fram indikatorer och mätmetoder för varje kvartalsfaktor kvarstår men kommer att färdigställas under våren 2016. Kvalitetsfaktorerna kommer att följas upp och analyseras årligen för att säkerställa hög kvalitet i verksamheterna.

Verksamheten har tagit fram förslag till tre övergripande utvecklingsmål för tekniska nämnden. Målen utgår från kommunfullmäktiges vision och är områden som tekniska nämnden särskilt bör prioritera i strävan mot kommunens vision.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 96

Skrivelser för kännedom

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2015-11-10 samt 2015-12-01:
§ 274 Överföring av projektbudget från Skrea stationsväg till Albertinas väg/Skrea stationsväg ombyggnad
§ 276 Ansökan om bidrag till huvudstudie av förorenade sediment i Falkenbergs hamnbassäng – förslag till nytt beslut
§ 288 Redovisning utförda tester samt plan för kommande intern kontroll

Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2015-10-27 samt 2015-11-24:
§ 168 Medborgarförslag om laxodlingsanstalten vid Laxbron
§ 170 Medborgarförslag om heldragen linje på Slättenvägen
§ 182 Budget för 2016-, budgetramar för 2017 och kommunplan för 2018
§ 184 Motion om att färglägga cykelbanor i innerstan i samband med cykelstrategin
§ 191 Kunskaps- och kulturcentrum – verkställighet av investeringsprojekt
§ 192 Detaljplan för del av Ullared 2:205 (ny brandstation) - Antagande

Trafikverket:

Beslut om statlig medfinansiering till åtgärder för trafiksäkerhet och miljö på kommunala gator 2016, Hallands län

Skanska:

Utförda åtgärder 2015

§ 97

Övriga frågor

Gatuchef Linda Larsson redogör för turerna kring avtal om gatubelysningsdriften.

Bygg- och projektchef Irene Wigroth informerar nämnden om två nyanställningar av projektledare som gjorts på avdelningen. Linus Redevall börjar i februari 2016 och Robert Rickfors börjar i mars 2016.

Ledamoten Irene Hedenbjörk (KD) påtalar att det finns flera byggbara tomter i Morups samhälle men att det finns en skräpig tomt alldeles i närheten som gör att intresset för tomterna uteblir. Stadsbyggnadskontorets bygglovenhet kommer att göra en tillsyn på fastigheten.