



FALKENBERG

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Protokoll
Sammanträdesdatum
2015-03-11
Sammanträdestid
13.00 – 16.00

Nr 3

Närvarande

Ledamöter

Ingemar Johansson (C), ordförande §§ 21-27
Bengt Hackberg (S), vice ordförande
Håkan Nylander (M)
Peter Janson (S)
Bo Dannegren (C)
Eva Bengtsson (S)
Göran Paulsson (M)

Tjänstgörande ersättare

Othmar Nekham (MP) för Ingemar Johansson (C) §
20

Ersättare

Ero Ahola (S)
Denisa Ruca (S)

Tjänstemän

Per Ola Svensson, sekreterare
Lena Davidsson, inspektör, § 20-21
Ingela Davidsson, kommunekolog, § 20
Maria Andersson, § 21
Hilde Herrlund, inspektör, § 22

Paragrafer

§§ 20-27

Justering

Ordföranden samt Peter Janson (S)

Underskrifter

Sekreterare
Per-Ola Svensson
Ordförande
Ingemar Johansson
Justerare
Peter Janson

Protokollet justerat 2015-03-17 och anslaget 2015-03-17

Underskrift
Per-Ola Svensson

§ 20

Yttrande gällande förslag till detaljplan i samrådsskedet

Kv. Strandbaden 3 m.fl.

Dnr 2015-0203

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnamnden lämnar följande yttrande:

Vatten, natur och strandskydd

De karaktäristiska klitterna utmed Skrea strand har höga naturvärden. Miljö- och hälsoskyddsnamnden anser därför att de även i fortsättningen ska bevaras som Naturområde. Uppförande av byggnader och anläggningar inom dessa områden bör inte tillåtas.

Nämnden förespråkar därför att planbestämmelsen för dessa två grönområden väster om Strandbaden ändras till Natur. Detta medför i sin tur att bestämmelsen om att gång-och cykelväg (PARK) får anordnas inte omfattar dessa två grönområden.

Miljö- och hälsoskyddsnamnden ser heller inga särskilda skäl till att upphäva strandskyddet inom dessa två grönområden. Strandskyddet bör därför kvarstå.

Som anges i planhandlingarna kan det krävas anmälan/tillstånd för vattenverksamhet för byggnation av kallbadhuset. Nämnden anser att ett eventuellt tillstånd för vattenverksamhet ska vara klart innan planen antas.

Vid en eventuell havsytehöjning finns det risk för översvämning av delar av planområdet. I kommunens översiktsplan finns rekommendationer för risk- och hänsynsområden. Där anges att lägsta golvhöjd för nya bostadsområden alltid bör vara minst 3,5 meter över nuvarande nollplan. Miljö- och hälsoskyddsnamnden ser inga skäl att frångå rekommendationen.

Innan kommunen fastlägger bebyggelse i detaljplan bör det säkerställas att kommunen inte kan bli ersättningskyldig enligt Skadeståndslagen, vid en eventuell översvämning.

Parkeringsfrågan och dagvatten

I samband med planarbetet ska det säkerställas att tillgången till parkeringar är tillräckligt för planerade verksamheter. Vidare ska det framgå i planhandlingarna vilken parkeringsnorm som är tillämplig för Strandbaden.

Planområdet ligger inom verksamhetsområde för dagvatten. Det framgår inte i detalj hur dagvattnet från parkeringsytorna ska omhändertas. Eftersom det är många parkeringsplatser (inklusive parkeringshus) som ska avvattnas bedömer nämnden att det krävs rening av dagvattnet. Hanteringen av dagvattnet ska anmälas till miljö- och hälsoskyddsnamnden i god tid innan byggnationen påbörjas.

§ 20 forts.

Störning från lekland utomhus

Redan i planskedet bör eventuella störningar från Klitterbadets planerade verksamhet utomhus beaktas. Eventuell störning från leklandskapet (skratt och støj) bör utredas och i möjligaste mån minimeras genom väl genomtänkt placering av rutschkanor och andra aktiviteter. Visar utredningen att det finns risk för störning bör någon form av störningsskydd säkerställas i plan. Detta för att undvika inskränkningar i verksamheten till följd av klagomål.

Behovsbedömning

Miljö- och hälsoskyddsnamnden känner inte till att det gjorts någon behovsbedömning i ärendet och har därmed inte tagit ställning kring planens miljöpåverkan.

Redogörelse för ärendet

Förslag till detaljplan för Kv. Strandbaden 3 m.fl. är ute på samråd. Förslaget har skickats till miljö- och hälsoskyddsnamnden för yttrande.

Förslag och yrkanden

Ordförande Ingemar Johansson (C) meddelar jäv i frågan och deltar inte vid ärendets dragnings eller beslut.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har i tjänsteskrivelse 2015-03-03 lämnat förslag på yttrande i ärendet.

Vice ordförande Bengt Hackberg (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

§ 21

Föreläggande om begränsning och redovisning av ljudnivåer för verksamheten vid konsert

Skärdegen 8

Dnr 2015-0148

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnamnden beslutar att förelägga Stålboms Konditori AB, org.nr 556381-7245, såsom verksamhetutövare på fastigheten Skärdegen 8, om följande:

1. Att i samband med 2015 års musikkonserter inte överskrida 25 dB(A) inomhus i omgivande bostäders bostadsrum efter klockan 22.00 söndag till torsdag och efter klockan 23.00 fredag till lördag med undantag av tre tillfällen då 25 dB(A) får överskridas till 23.00 måndag till torsdag. Som bostadsrum räknas rum för sömn och vila, rum för daglig samvaro och matrum som används som sovrum. Ljudnivåerna avser inomhusnivåer med stängda fönster. Detta får anses vara uppfyllt när ljudnivån utomhus vid fasad till närliggande bostäder, mätt som frifältsvärde, inte överstiger 55 dB(A).
2. Inte överskrida 115 dB(A) som maximal ljudnivå samt 100 dB(A) som ekvivalent ljudnivå inom området där publik vistas.
3. Att senast en vecka efter första konserten redovisa de uppmätta eller beräknade ljudnivåerna i dB(A) (frifältsvärde) i samband med konserten till miljö- och hälsoskyddsförvaltningen vid de närmsta fasaderna till fastigheterna Skärdegen 7 (cirka 35 m från verksamheten) och Dikaren 10 (cirka 55 m från verksamheten), se bifogad ritning. Mätningen eller beräkningen ska göras av sakkunnig.
4. Boende inom en radie av 60 meter från scenen ska informeras om spelningar som genomförs måndag – torsdag med planerad varaktighet efter klockan 22.00. Denna information ska lämnas senast 2 dagar innan spelning.

Punkt 1 och 2 gäller omedelbart även om det överklagas.

Beslutet kan överklagas. Information om hur man överklagar finns i bilaga

Motivering av beslut

Ni är ett konditori som ligger centralt i Falkenbergs innerstad. Fastigheten där konditoret ligger gränsar till bostäder i flera riktningar. Avståndet till närmaste bostad uppskattas till ca 35 meter, se bifogad ritning.

Miljö- och hälsoskydds nämnden 2015-03-11
Falkenberg

§ 21 forts.

Ni har uppgett att ni planerar för 7-8 utomhuskonserter från juli till augusti sommaren 2015. Miljö- och hälsoskydds nämnden bedömer att årligen återkommande konserter under 8 veckor kan utgöra en olägenhet för människors hälsa i den mening som avses i 9 kap. 3§ miljöbalken och att störningen inte kan bedömas som helt tillfällig.

Ni har också uppgett att ni räknar med en ljudnivå på ca 70 dB(A) ekvivalent vid bostadsfasaden vid fastigheten Dikaren 10 under sommarens spelningar. En normalfasad kan anses reducera bullernivån med 25-30 dB(A) vilket i detta fall skulle innebära ett betydande överskridande av Folkhälsomyndighetens riktvärde på 25 dB(A) inomhus i bostadsrum (FoHMFS 2014:13). Enligt er har ni vidtagit följande åtgärder inför 2015 års evenemang. Ni har sänkt ned och riktat högtalarna mot publiken, byggt in baksidan på scenen och isolerat med ljuddämpande plattor för att minimera läckage av medhöringsljudet. Vidare har ni meddelat att när ni har två stycken uppträdanden på en kväll bullrar ni under 2 timmar och vid en större akt bullrar ni 1.5 timmar.

Folkhälsomyndighetens allmänna råd om buller inomhus (FoHMFS 2014:13) gäller dygnet runt. Riktvärdena för buller i övergångsreglerna för de upphävda råden för Naturvårdsverkets riktlinjer för externt industribuller (Råd och riktlinjer 1978:5) kan också tillämpas för verksamheten. Det innebär att kvällstid, klockan 18-22, får en verksamhet låta 45 dB(A) och efter klockan 22.00 40 dB(A). Miljö- och hälsoskydds nämnden bedömer att begränsningen av störningen från verksamheten efter klockan 22.00 söndagar till torsdagar och efter klockan 23.00 fredagar till lördagar är rimlig. Begränsningen av tid är satt efter vad som beslutades för er verksamhet av miljö- och hälsoskydds nämnden 2014 och mot bakgrund av att miljö- och hälsoskydds förvaltningen inte tagit emot klagomål på verksamheten under 2014. Vidare gör miljö- och hälsoskydds nämnden bedömningen att man som boende i en central statsmiljö kan komma att utsättas för störningar av olika slag. Nämnden anser att det finns ett samband mellan varaktigheten hos en störning och styrkan av störningen, så att ett mindre överskridande av en riktvärdesnivå kan tolereras under något längre tid än ett kraftigt överskridande. För att buller i samband med era utomhuskonserter inte ska överstiga vad de närboende rimligen bör tåla bedömer miljö- och hälsoskydds nämnden det som rimligt att fastställa Folkhälsomyndighetens riktvärden (FoHMFS 2014:13) i kombination med begränsning i tid.

Folkhälsomyndigheten har även angett riktvärden för lokaler och platser, såväl inomhus som utomhus, där hög musik spelas. Ur dessa riktvärden (FoHMFS 2014:15) framgår att den maximala ljudnivån inte bör överskrida 115 dB(A) på platser dit barn under 13 år inte har tillträde. På dessa platser bör den ekvivalenta ljudnivån inte överstiga 100 dB(A).

Det är av största vikt för människors hälsa att punkterna 1 och 2 följs och därför bör dessa punkter gälla omedelbart och även om det överklagas.

För att utreda om er verksamhet håller de ljudnivåer som ni har angett bedömer miljö- och hälsoskydds nämnden att det är rimligt att ni föreläggs att redovisa ljudnivåerna vid de närmsta bostadsfasaderna på Skärdegen 7 (cirka 35 m från verksamheten) och Dikaren 10 (cirka 55 m från verksamheten). Ni ska redovisa ljudnivåerna senast en vecka efter första konserten till miljö- och hälsoskydds förvaltningen. Mätningen eller beräkningen är ett underlag till miljö- och hälsoskydds nämndens bedömning av den faktiska störningen.

§ 21 forts.

Lagstöd

Av 2 kap 3§ miljöbalken (1998:808) framgår att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Av 2 kap 7 § miljöbalken framgår att ovanstående krav gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaden för sådana åtgärder.

Enligt 9 kap 3 § miljöbalken avses med olägenhet för människors hälsa en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig.

Enligt 26 kap 9 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26 kap 19 § miljöbalken ska den som bedriver verksamheter som kan befaras medföra olägenhet för människors hälsa eller påverka miljön fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Den som bedriver sådan verksamhet ska lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrande åtgärder till tillsynsmyndigheten, om tillsynsmyndigheten begär det.

Enligt 26 kap 26 § miljöbalken får tillsynsmyndigheten bestämma att ett beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Redogörelse för ärendet

Ni planerar för 7 – 8 stycken utomhuskonserter i konditoriets trädgård under juli-augusti sommaren 2015. Konserterna planeras starta ca kl. 21:00 och avslutas senast kl. 23:00 söndag – torsdag och senast kl. 24:00 fredag – lördag. Maximalt publikantal är 500 personer och förväntad åldersgrupp är från 13 år. Ni uppger att ni i samband med sommarens konserter räknar med en ekvivalent ljudnivå vid närmaste fasad, Dikaren 10, på 70 dB(A).

Polismyndigheten har översänt ansökan till miljö- och hälsoskyddsnamnden för yttrande. Uppgifterna i ansökan till polisen har tillsammans med kompletterande uppgifter från Heléne Stålbom, använts som beslutsunderlag i detta beslut. Miljö- och hälsoskyddsnamnden yttrande till polismyndigheten handläggs separat.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har haft två möten med Heléne och Micael Stålbom för att informera om miljö- och hälsoskyddsförvaltningens roll och de bedömningar som vi har gjort i deras ärende.

§ 21 forts.

Förslag och yrkanden

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har i tjänsteskrivelse 2015-03-11 lämnat förslag på beslut i ärendet.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag med tillägg till punkt 1 ” med undantag av tre tillfällen då 25 dB(A) får överskridas till 23.00 måndag till torsdag.” samt med ytterligare en punkt: ”4. Boende inom en radie av 60 meter från scenen ska informeras om spelningar som genomförs måndag – torsdag med planerad varaktighet efter klockan 22.00. Denna information ska lämnas senast 2 dagar innan spelning.”

§ 22

Återkallande av ansökan om utdömande av vite

Rosendal 2:22

Dnr 2014-1447

Beslut

Miljö- och hälsoskydds nämnden beslutar att återkalla ansökan, som miljö- och hälsoskydds nämnden beslutat den 21 januari 2015, hos Mark- och miljödomstolen om att döma NN, personnummer xx, att betala vite på 1000 kr.

Ärendet

Miljö- och hälsoskydds nämnden anser att ansökan om utdömande av vite ska återkallas då N N N, ägare till Rosendals Camping, kommit in med det som efterfrågats i föreläggandet daterat den 30 september 2014 i ärende 2014-1447. De efterfrågade uppgifterna kom in till miljö- och hälsoskydds förvaltningen den 9 och 17 februari 2015. Miljö- och hälsoskydds nämnden bedömer att föreläggandet är uppfyllt och att vitet inte ska dömas ut.

Förslag och yrkanden

Miljö- och hälsoskydds förvaltningen har i tjänsteskrivelse 2015-03-02 lämnat förslag på beslut i ärendet

Miljö- och hälsoskydds nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

§ 23

Delegation till anställd i annan kommun att fatta beslut i visst ärende.

400 - Miljö- Och Hälsoskyddsnamnden Allmänt

Dnr 2015-0436

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnamnden uppdrar åt Andreas Severinsson, enhetschef vid Hälsoskydd på miljöförvaltningen i Göteborg, att fatta beslut i tillsynsärende dnr 2014-1973.

Ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnamnden har att fatta beslut i ett tillsynsärende som berör personal på förvaltningen på ett sådant sätt att jäv bedöms föreligga. Namnden väljer därför att med stöd av miljöbalken 26 kap 7 § uppdra åt anställd i annan kommun att fatta beslut i ärendet.

Förslag och yrkanden

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har i tjänsteskrivelse 2015-03-04 lämnat förslag på beslut i ärendet.

Miljö- och hälsoskyddsnamnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

§ 24

Redovisning av budget och verksamhetsplan, januari-februari

Dnr 2014-0435

Beslut

Miljö- och hälsoskydds nämnden beslutar att lägga redovisning av budget och verksamhetsplan januari-februari till handlingarna.

Ärendet

Miljö- och hälsoskydds nämnden har tagit del av resultat för perioden jan-feb i för ändamålet upprättade matriser. Då fördelning och periodisering av årsbudget för 2015 ej ännu är klar grundas utfallet på budget för samma period 2014. Att fördelning av 2015 års budget inte är färdigställd beror till stor del på problem med det nya program kommunen köpt in för ändamålet. Redovisning av aktuell budget beräknas kunna ske i mars.

Periodens ekonomiska resultat

Nämnden visar ett överskott för perioden med 250 tkr. Siffran i sig säger inte så mycket så här tidigt på året, utan beror till stor del på hur mycket av de fasta årsavgifterna som har debiterats. Alla årsavgifter ska debiteras före utgången av april.

Måluppfyllelse

Livsmedelsenheten ligger lite efter med sina periodiska kontroller vilket beror på att de ägnar januarimånad åt planering och riskklassificering inför årets kontroller. På hälsoskyddsavdelningen har det kommit in lite färre ärenden än väntat men de har i och med detta, kunnat utföra fler periodiska kontroller än väntat. Övriga avdelningar ligger i fas med planeringen eller har hunnit med mer än väntat.

Prognos för helår

Nämnden planerar att klara sin driftsram för 2015.

Förslag och yrkanden

Miljö- och hälsoskydds nämnden har i tjänsteskrivelse 2015-03-04 lämnat förslag på beslut i ärendet.

Miljö- och hälsoskydds nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

§ 25

Kompletterande fågelinventering inför anläggande och drift av tre vindkraftverk

Hällarp 1:10

Dnr 2011-1668

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnamnden beslutar att POG International AB, org nr 556667-5467 **senast den 31 december 2015** ska komma in med komplettering till anmälan avseende anläggande och drift av tre vindkraftverk på fastigheten Hällarp 1:10 med uppgifter rörande förekomst av fåglar och då i synnerhet häckande rovfåglar inom ett område motsvarande de buffertzoner som framgår av Naturvårdsverkets rapport: ”Vindval 6467, Vindkraftens effekter på fåglar och fladdermöss – Syntesrapport”.

Beslutet kan överklagas. Information om hur man överklagar finns i bilaga.

Ärendet

Lagstöd: Miljöbalken 26 kap 9 § samt 26 kap 22 §

Miljö- och hälsoskyddsnamnden beslutade 2014-04-09 om försiktighetsmått för anläggande och drift av tre vindkraftverk på fastigheten Hällarp 1:10 i Falkenbergs kommun. Beslutet överklagades av närboende och i januari 2015 upphävde länsstyrelsen miljö- och hälsoskyddsnamndens beslut med motiveringen att det inte framstår som tillförlitligt utrett vilken förekomst av fåglar som finns i det aktuella området i nuläget.

När det gäller fladdermöss framför länsstyrelsen att det har tillkommit ny kunskap och att det därför finns skäl att ifrågasätta huruvida nämndens prövning är grundad på ett fullgott underlag. Ärendet har kompletterats med den artkartering av fladdermöss som lämnades in till länsstyrelsen 2014-12-30.

För att kunna komma till beslut i ärendet behöver nämnden nu begära in kompletteringar av anmälan i enlighet med länsstyrelsens beslut. Tid för komplettering av anmälan kan sättas till utgången av 2015.

Förslag och yrkanden

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen har i tjänsteskrivelse 2015-03-11 lämnat förslag på beslut i ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnamnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

§ 26

Delegationsbeslut februari 2015 samt hälsoskydd 2015-01-30

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnamnden lägger nedan redovisade delegationsbeslut till handlingarna.

§ 27

Ärenden för kännedom

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnamnden lägger nedan redovisade ärenden till handlingarna:

- Folkhälsomyndighetens undersökning av kommunernas arbete 2014, för tillståndsprovning och tillsyn enligt alkohollagen samt tillsyn enligt tobakslagen.
Dnr 2015-mhnpost/22
- Anmälan avseende misstanke om brott mot strandskyddet, Morups-Ry
Dnr 2014-1996
- Inkommande dom från mark och miljööverdomstolen Meddelar provningstillstånd samt återförvisar ärende till MHN Ljungby-Ågård
Dnr 2013-1828
- Rapport livsmedelskontroll 2014
Dnr 2015-MHNRAPP/4