



2018-02-06

§ 44

Falkenberg Jägmästaren 9 - Överenskommelse om ändring av utfart för fastigheten. KS 2018/35

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till överenskommelse om ändring av utfart avseende fastigheten Falkenberg Jägmästaren 9.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2018-01-18

Kartbilaga

Förslag till överenskommelse om ändring av utfart, 2017-11-15

Sammanfattning av ärendet

Rubricerade fastighet är belägen i korsningen Kattegattvägen och Dykaregatan. Fastigheten har en utfart mot Kattegattvägen. Utfarten har funnits där sedan många år tillbaka och har kommit till i strid mot tidigare gällande detaljplan. För fastigheten beviljades ett bygglov för garage under senare delen av 1950 talet. Bygglovet och utfarten var inte helt förenligt med detaljplanen då utfarten sker på allmänplats park/gata. Några skriftliga överenskommelser om utfarten finns inte. Det är oklart om något muntligt avtal slutits. Fastighetens utfart har blivit aktuell i och med att bullerplank skall byggas utmed Kattegattvägen. Utfarten måste flyttas då bullerplanket byggs.

Ekonomi

Kostnaderna skall belasta exploateringsprojektet Bacchus.

Övervägande

Samhällsbyggnadsavdelningen har upprättat en överenskommelse om ändring av utfarten för fastigheten Jägmästaren 9. Överenskommelsen innebär att kommunen bygger en utfart mot Dykaregatan. Det blir en ny utfart utmed Kattegattvägen inom fastigheten Falkenberg Jägmästaren 9. Kommunen bekostar samtliga åtgärder för den nya utfarten. Utbyggnaden sker i samband med att bullerplanket kommer upp. Genom överenskommelsen har kommunen gjort det möjligt att bygga ut bullerplanket.



2018-02-06

Forts § 44

Vid protokollet

Johan Ahlberg

Protokollet justerat 2018-02-07 och anslaget 2018-02-08.

Utdragsbestyrkande

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsavdelningen, mark- och exploateringsenheten