



§ 24

Slutredovisning av investeringsprojekt – Werners hages förskola. KS 2012-295

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna slutredovisning av investeringsprojektet Werners hages förskola till protokollet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2018-01-02

Tekniska nämnden 2017-12-13, § 126

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen har utfört nybyggnation av Werners hages förskola. Slutredovisning av projektet föreligger.

Ekonomi

Projektets budget var 29 395 tkr och totalt utfall är 30 669 tkr. Projektet lämnar ett underskott på 1 274 tkr. Underskottet beror på att man vid markarbetet fick spränga mer än beräknat samt att det tillkom ytterligare gatu- och beläggningsarbeten som belastade projektet.

Werners hage och Smedjans förskola upphandlades tillsammans och i och med att Smedjans förskola blev fördröjd så har Tage & Söner haft rätt till ersättning för ”väsentlig rubbning” enligt AB04. Denna kostnad belastar också projektet.

Övervägande

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mkr snarast efter färdigställande ska slutredovisas till kommunfullmäktige av den nämnd som disponerar anslaget.

Vid protokollet

Johan Ahlberg

Protokollet justerat 2018-01-17 och anslaget 2018-01-18.

Utdragsbestyrkande



2018-01-09

§ 6

Slutredovisning av investeringsprojekt – Werners hages förskola. KS 2012-295

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna slutredovisning av investeringsprojektet Werners hages förskola till protokollet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2018-01-02

Tekniska nämnden 2017-12-13, § 126

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen har utfört nybyggnation av Werners hages förskola. Slutredovisning av projektet föreligger.

Ekonomi

Projektets budget var 29 395 tkr och totalt utfall är 30 669 tkr. Projektet lämnar ett underskott på 1 274 tkr. Underskottet beror på att man vid markarbetet fick spränga mer än beräknat samt att det tillkom ytterligare gatu- och beläggningsarbeten som belastade projektet.

Werners hage och Smedjans förskola upphandlades tillsammans och i och med att Smedjans förskola blev fördröjd så har Tage & Söner haft rätt till ersättning för ”väsentlig rubbning” enligt AB04. Denna kostnad belastar också projektet.

Övervägande

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mkr snarast efter färdigställande ska slutredovisas till kommunfullmäktige av den nämnd som disponerar anslaget.

Vid protokollet

Johan Ahlberg

Protokollet justerat 2018-01-10 och anslaget 2018-01-11.

Utdragsbestyrkande



2017-12-13

§ 126

Slutredovisning – Werners hages förskola. Dnr TKN 2012/72

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottet föreslår tekniska nämnden besluta

- 1 Godkänna slutredovisning samt överlämna den till kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Slutredovisning 2017-11-30

Kostnadsredovisning 2017-11-30

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen har utfört nybyggnation av Werners hages förskola.

Ekonomi

Projektet har gjort ett underskott på 1,3 mkr. Detta beror på att man vid markarbetet fick spränga mer än beräknat samt att det tillkom ytterligare gatu- och beläggningsarbeten som belastade projektet.

Werners hage och Smedjans förskola upphandlades tillsammans och i och med att Smedjans förskola blev fördröjd så har Tage & Söner haft rätt till ersättning för ”väsentlig rubbning” enligt AB04. Denna kostnad belastar också projektet.
(Bilaga TKN § 126/17)

Vid protokollet

Liselott Svensson

Protokollet justerat 2017-12-19 och anslaget samma dag.

Utdragsbestyrkande

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Ekonomiavdelningen



2017-11-30

FALKENBERG

Kommunledningskontoret
Irene Wigroth, Samhällsbyggnadsavdelningen

SLUTREDOVISNING Werners Hages förskola

Samhällsbyggnadsavdelningen har utfört nybyggnation av Werners Hages förskola.

Härmed slutredovisas projektet.

Fastighet:	Wirén 1
Bygglövs:	2012-12-13, § 1281
Arbetet påbörjat:	2013-04-12
Arbetet avslutat:	2014-06-03
Kostnadsredovisning:	Se bilaga
Projektör:	Samhällsbyggnadskontoret, Lars-Erik Lundin LK Byggkonsult AB Liljewall Arkitekter Ottosson & Wolrath ÅF Infrastruktur AB Wikströms VVS-kontroll AB
Entreprenörer:	Tage & Söner i Varberg AB ELAB Johansson o Sparf AB Oscar Hanson VVS Bravida Sverige AB Varbergs Systeminstallation AB
Konto:	Projekt 91224

Falkenberg 2017-11-30
Samhällsbyggnadsavdelningen

Irene Wigroth
Chef Bygg och projektenheten

Kostnadsredovisning

2017-11-30

Projekt 91224 Nybyggnation Werners Hages förskola**Budget****29 395 000**

Projektering	3 371 733
Byggherrekostnader	172 324
Entreprenadkostnader	26 580 377
Bygglov/Startbesked	27 717
Anslutningsavgifter	336 315
Övriga kostnader	180 897
Summa:	30 669 363

Avräknas mot budget

30 669 363**Underskott****- 1 274 363****Kommentar:**

Vid markarbetet fick man spränga mer än beräknat samt det tillkom ytterligare gatu och beläggningsarbeten som belastade projektet.

Werners Hage och Smedjans förskolor upphandlades tillsammans, i och med att Smedjans förskola blev fördröjd så har Tage & Söner haft rätt till ersättning för "väsentlig rubbning" enligt AB04 . Denna kostnad belastar projektet .