



§ 49

Godkännande av investeringsprojektet Tångaskolan, ombyggnad av kök. KS 2017/259 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna investeringsprojektet ombyggnad av Tångaskolans kök med en projektbudget på 25 000 tkr, en utökning med 10 000 tkr mot beslutad projektbudget.
- 2 Hänskjuta till budgetberedningen att ta ställning till utbyggnad av Tångaskolans matsal

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2018-01-30

Servicenämnden 2018-01-25, § 1

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-16, § 137

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-10-31, § 321

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkände 2017-05-16 förstudie av tillbyggnad/ombyggnad av Tångaskolans kök, på begäran av servicenämnden. Förstudien avsåg då att köket skulle klara en kapacitet på 700 portioner. 2017-10-31 godkände kommunstyrelsens arbetsutskott en reviderad förstudie, då barn- och utbildningsnämnden begärt detta. Bakgrunden var att lokalprogrammet visat att köket bör dimensioneras för att kunna servera 1 200 portioner, en följd av förväntad förtätning i området under 2017-2025. I investeringsplan för 2018-2022 avsattes 15 000 tkr till projektet under 2018 och 2019.

Förstudien visar att Tångaskolans befintliga kök är kraftigt nedslitet med vattenskador. Köket har för liten kapacitet för aktuell tillagning av beställda portioner, men även för att möta framtidens behov. I dagsläget lagas ca 650 portioner mat i ett kök med en kapacitet på ca 400 portioner. När omställningen till F6-organisation har genomförts år 2018, kommer antalet portioner tillfälligt att minska. I området planeras dock cirka 800 lägenheter byggas inom de närmsta åren, för cirka 200 av dessa är detaljplanen klar. Behovet av ett tillagningskök med större kapacitet kommer därmed öka och beräknas till år 2032 uppgå till 1 200 portioner.

Kalkylen för att renovera och bygga ut köket till en kapacitet för 1 200 portioner, samt bygga ut matsalen för att möta de kommande volymökningarna, uppgår till 32 000 tkr.



2018-02-13

Forts § 49

Serviceämnden har godkänt förstudien och föreslår kommunfullmäktige att utöka projektbudget från 15 000 tkr till 25 000 tkr, vilket endast innebär renovering och ombyggnad av själva köket.

Ekonomi

Beslutad budget för investeringsprojektet ombyggnad av Tångaskolans kök är 15 000 tkr. Förslaget innebär att den totala projektbudgeten utökas från 15 000 tkr till 25 000 tkr.

Projektering kommer ske under 2018 och byggnation under 2019. Utökningen av projektbudget påverkar inte innevarande års upplåningsbehov, däremot påverkas upplåningsbehovet för 2019. Detta beaktas i kommande budgetberedning.

Övervägande

Kökets överkapacitet under de närmaste åren kan användas för evakuering då centrala skolors/förskolors kök byggs om enligt barn- och utbildningsnämndens lokalprogram. Eventuell utbyggnad av matsalen kommer barn- och utbildningsnämnden ta ställning till i sitt lokalprogram. Detta kommer att ge underlag till kommande budgetberedning. Utbyggnad av matsalen föreslås därmed hänskjutas till budgetberedningen och detta förslag behandlar endast utbyggnad av kök.

Enligt gällande principer ska investeringsprojekt, där avsatta medel ej beräknas räcka, godkännas i kommunfullmäktige före igångsättning. Behovet av renovering av köket är akut och kan inte avvakta budgetberedningen inför 2019.

Vid protokollet

Oskar Åhrén

Protokollet justerat 2018-02-14 och anslaget 2018-02-15.

Utdragsbestyrkande

Beslutet expedieras till:

Serviceämnden

Tekniska nämnden

Barn- och utbildningsnämnden

Samhällsbyggnadsavdelningen, bygg- och projektenheten

Ekonomiavdelningen