



## FALKENBERG

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll  
Sammanträdesdatum  
2015-11-17  
Sammanträdestid  
8.30-12.10

Nr 25

### Närvarande

#### Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande  
Per Svensson (S), 2:e vice ordförande  
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande  
Dahn Persson (S)  
Tore Holmefalk (C)

#### Tjänstgörande ersättare

#### Ersättare

Marcelle Farjallah (S)  
Georgia Ferris (KD)  
Jan Berge (MP)

#### Övriga förtroendevalda

#### Tjänstemän

Oskar Åhrén, utredningssekreterare, §§ 310-327  
Catharina Rydberg-Lilja, stadsbyggnadschef, §§ 310-315  
Josefin Selander, planchef, §§ 310-315  
Hanna Smekal planarkitekt, §§ 310-314  
Jan Melkersson, näringslivschef, §§ 310-313  
Inge Emanuelsson, VA-planerare, §§ 310-313, 322  
Marie-Louise Svensson, mark-, och exploateringschef, §§ 310-313  
Johan Risholm, stadsarkitekt §§ 310-312  
Sabina Uzelac, planarkitekt, §§ 310-312  
Henrik Olsson, utvecklingsledare, §§ 310-312  
Margareta Gunnarsson, utvecklingsledare, §§ 310-312  
Anja Ljungberg, kommunikatör, 311-312  
Mattias Fornell, företagsutvecklare, §§ 311-312  
Sofia Hedberg Boberg, översiktsplanerare, § 312  
Rickard Alström, planarkitekt, § 312  
Charlotte Wingårdh, landskapsarkitekt, § 312  
Anna Modigh, planarkitekt, § 312  
Paulina Claesson, enhetschef utvecklingsenheten, §§ 310, 316-318  
Josefine Eirefelt, utvecklingsledare, § 310

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-11-17

Jan Fritz, ekonomichef, §§ 316-318  
Liselotte Jönsson, controller, §§ 316-318

**Paragrafer** §§ 310-327

**Justering** Ordföranden samt Per Svensson

**Underskrifter**

Sekreterare ..... 

Oskar Åhrén

Ordförande ..... 

Mari-Louise Wernersson

Justerare ..... 

Per Svensson

Protokollet justerat 2015-11-19 och anslaget 2015-11-20

Underskrift ..... 

Oskar Åhrén

## **§ 310**

### **Projektplan Landsbygdsstrategi – information. KS 2015-4**

#### **Sammanfattning av ärendet**

Margareta Gunnarsson, utvecklingsledare, informerar om det påbörjade arbetet med och tidplan för en ny landsbygdsstrategi för Falkenbergs kommun.

## § 311

### Detaljplan kv. Krispeln. KS 2014-435

#### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Krispeln 15 m.fl. enligt föreslagen strukturskiss

#### Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2015-11-17

Orienteringskarta, 2015-10-20

Strukturskiss, Strukturskiss text 2015-11-17

#### Bakgrund

Kommunstyrelsen gav 2015-01-13 §24 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att pröva bostäder, skola, bibliotek m.m. inom Kv. Krispeln 15 m fl. Detaljplanen föreslås handläggas med så kallat utökat förfarande, vilket innebär att förslaget kommer samrådats två gånger.

Falkenbergs gymnasieskola och stadsbibliotek ligger i stadens absoluta centrum. Området, innehållande även handel, bostäder, kultur är stort, som längst cirka 420 meter och som bredast 230 meter. Att jämföra med normala kvartersstorlekar om cirka 70x80 meter. Trots dess storlek och centrala läge innehåller området idag få bostäder.

Inriktningsbeslutet om rivningar av befintliga byggnader ger nya planeringsförutsättningar för området. Det skapar möjligheter till en översyn av helheten, markanvändningen, strukturen och tätheten i området i stort. Detta föreslås fortsatt utvecklas inom ramen för en stadsbyggnadsprocess med ny detaljplan, exploateringsbudget m.m.

För området gäller detaljplan 314 som vann laga kraft 2010. Genomförandetiden har inte gått ut. Gällande detaljplan ger möjligheter till viss bostadsutbyggnad, men övervägande endast för studentbostäder. Område som markerar markanvändningen ”Skola och bibliotek” upptar en stor del.

#### Ekonomi

Kommunen inklusive det kommunala bostadsbolaget utgör den största fastighetsägaren inom området. En översyn av det stora stadskvarteret kommer att ske inom ramen för framtagandet av en ny detaljplan.

Genom att ytterligare mark blir tillgänglig och möjlig att planera för byggrätter har ett nytt exploateringsprojekt startats upp. Exploateringsprojektet kommer att bära kostnaden för att ta fram en ny detaljplan och de utredningar och det skissarbete som krävs för gestaltningen av stadsomvandlingsprojektet. Kostnader för gestaltungsarbete avseende Kultur- och kunskapscentrum belastar budgeten för byggprojektet/gymnasieskolan.

En första ekonomisk bedömning har gjorts för projektet utifrån de förutsättningar som är kända i nuläget och utifrån föreslagen strukturskiss. Exploateringskalkylen kommer att förfinas och förbättras under detaljplanarbetet när fler faktorer blir kända vad avser antal byggrätter, genomförandekostnader och tid för exploatering. En första information om detta arbete ges på KSAU.

### **Övervägande**

Stadsbyggnadskontoret har inlett en analys av förutsättningarna i området och stadskärnan. En konsekvens av kommande rivningar av flera byggnader är att det öppnar upp för möjligheter som inte fullt ut fanns då gällande detaljplan gjordes. Nya rumsliga samband och kopplingar kan skapas, såväl inom området som i förhållande till centrum. Vidare har gällande detaljplan tydligt uppdelade byggrätter, vilka med de nya förutsättningarna kan uppfattas begränsande.

Vägledande för kommunens arbete med samhällsplanering är bland annat översiktsplanens fem övergripande strategier. Av dessa berörs framförallt *Planera för en hållbar samhällsutveckling* och *Förstärk Falkenberg stad* av föreslagen begäran om planläggning.

För att tidigt fånga in olika tankar och idéer i ett brett forum har två workshoptillfällen hållits med politiker respektive tjänstemän. Resultaten från dessa skapar en bra grund för fortsatt stadsplanering utifrån en målsättning om blandad bebyggelse med stort inslag av hållbart byggande. Utifrån resultatet av workshoparna har följande målbild för stadsbyggnadsprojektet formulerats:

*Målbilden för planområdet är att skapa en urban och hållbar pusselbit i Falkenbergs stadskärna. Hållbarheten tar sitt avstamp i den sociala, ekologiska och ekonomiska dimensionen. Här finns liv mellan husen och i husen, vilket ger förutsättningar för en levande stadsdel under hela dygnet.*

I samband med arkitekttävlingen bildades sex stycken referensgrupper för att lyfta fram för- och nackdelar med samtliga fyra bidragen och utifrån respektive referensgrupps perspektiv. Därtill har en enkät tagits fram där allmänheten haft möjlighet att tycka till om bidragen.

Att området innehåller ett grönområde ses som den viktigaste kvalitén för majoriteten av dem som besvarade enkäten. Det vanligaste svaret sett till samtliga inkomna enkätsvar på frågan vad som bör karaktärisera/utmärka den nya stadsdelen är "Levande" följt av "Ljust" och "Modernt".

### **Strukturskissen**

Strukturskiss bygger på att befintliga och nya kvarter med byggnader grupperas kring en centralt belägen park. Parken ligger i direkt anslutning till gymnasieskolan och det nya kunskaps- och kulturcentrum och har potential för att bli en gemensam mötesplats för både boende och verksamma inom området samt övriga Falkenberg. Genom parken leder gångvägar som kopplar samman kvarteren med varandra och länkar området vidare med angränsande gator och gång- och cykelvägar. Bostadskvarteren sluter sig mot omgivande gator och öppnar upp sig mot den gemensamma parken. Detta skapar förutsättningar för lugna, halvprivata gårdar med nära kontakt med den angränsande parken.

Kunskaps- och kulturcentrum nås via ett så kallat "shared space" (attraktiva stadsrum för alla) med infart från Arvidstorps-vägen. Området utformas med torgkänsla där angöringstrafik får köra på gåendes villkor. Vid evenemang i stadsteatern kan angöringen utnyttas för bussar som hämtar och lämnar besökande.

Strukturskissen bygger på en viktig princip och det är att all parkering skall tillgodoses inom kvartersmark. För bostadskvarteren innebär detta att parkering måste tillgodoses i källarplan om man vill utnyttja detaljplanens byggrätt fullt ut. Parkeringsbehovet för kunskaps- och kulturcentrum föreslås anordnas i kvarter F i direkt anslutning till infarten vid Arvidstorpsvägen och strukturskissen innebär att vi inte reserverar ytor för markparkering. Strukturen medger etappvis utbyggnad av olika kvarter. I avvaktan på att parkering i kvarter F färdigställs finns möjlighet att anordna tillfälliga parkeringar i t ex kvarter B eller G. Parkering till nya bostadskvarter anordnas i respektive kvarter, företrädesvis i källarplan.

I samband med planarbetet ska bland annat studeras hur området kan möjliggöra för fler bostäder. Andra viktiga parametrar är att förstärka och skapa fler gång- och cykelvägar genom det stora området samt att utveckla den gröna miljön.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att förslag till ny detaljplan för Krispeln 15 m.fl. ska utarbetas enligt föreslagen strukturskiss.

## § 312

### **Falkenbergs centrum – lägesrapport om pågående centrumarbete, ekonomiska läget och budget för 2016. KS 2013-384**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna informationen rörande pågående centrumarbete.
- 2 Godkänna förslag till fördelning av medel för centrumåtgärder för 2016.

#### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag, daterat 2015-11-12

Rapport kring centrumarbetet i Falkenberg, daterad 2015-11-12

Satsningar i centrum (projekt, ansvar och budget) 2015-2017, daterad 2015-11-11

#### **Sammanfattning av ärendet**

Utvecklingsledaren för centrum har tillsammans med stadsarkitekten skrivit en rapport kring genomfört och pågående centrumarbete i Falkenberg. Rapporten, daterad 2015-11-12, innehåller en lägesbeskrivning avseende de beslutade centrumprojekt som genomförs inom budgetramen ”satsningar i centrum”. Vidare beskriver rapporten det övriga centrumarbete som pågår i samverkan med andra aktörer i Falkenberg.

#### **Ekonomi**

Kommunen har budgeterat 2 miljoner kronor för centrumåtgärder under år 2015 och 2016. Medlen fördelas på skilda projekt enligt särskild redovisning. Stadsbyggnadschefen står som beställare för samtliga projekt.

#### **Övervägande**

Utvecklingsledare har även, efter diskussioner i centrumgruppen 2015, utarbetat ett förslag till fördelning av budgeterade medel för centruminvesteringar 2016. Fördelningen på skilda projekt (”Satsningar i centrum 2015-2017”) redovisar vilka projekt som avses genomföras under 2016. Dokumentet redovisar projekten, vem som är ansvarig projektledare samt vilka medel som avses användas. I dokumentet finns även vissa tankar kring arbetet 2017 redovisade.

Budgeten för centruminvesteringar är svåröverskådlig, då den fördelas på många skilda projekt med egna projektledare. De ingående projekten förutsätter bred samverkan och innehåller även utredningsfaser varför tidplaner kan vara svåra att överblicka. Prognos för utfallet i de skilda projekten redovisas i bifogat dokument Satsningar i centrum 2015-17, daterat 2015-11-11.

Budgeten för centruminvesteringar överskreds 2014. Överskridandet fick belasta budgeten för innevarande år (se översta rad år 2015). På grund av svårigheter i vissa projekt, exempelvis Tullbron, kan en del planerade aktiviteter och investeringar inte genomföras förrän år 2016. Stadsbyggnadskontoret föreslår därför att resterande medel för år 2015 flyttas till ingående balans 2016.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsen antecknar informationen kring genomfört centrumarbete samt godkänner förslag till fördelning av budgeterade medel för år 2016.



## § 313

### **Fördjupad översiktsplan för norra och södra kusten – information. KS 2014-273**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen

#### **Beslutsunderlag**

Vid mötet gjorda presentationer.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Arbetet med framtagande av samrådshandling för den fördjupade översiktsplanen för södra och norra kusten pågår. Några av de resonemang som förts under pågående arbete presenteras.

## § 314

### **Regionalt trafikförsörjningsprogram för Halland 2016-2019      KS – Yttrande. KS 2015-306**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till remissvar och översända detta till Region Halland

#### **Beslutsunderlag**

Samrådsversion: Regionalt Trafikförsörjningsprogram Halland 2016-2019, samt missiv Remissvar 2015-11-04

#### **Sammanfattning av ärendet**

Region Halland har skickat: Trafikförsörjningsprogram på remiss till Falkenbergs kommun. Svar på remissen ska lämnas senast den 11 december 2015.

Enligt den lag om kollektivtrafik som trädde i kraft den 1 januari 2012 ska det i varje län finnas en regional kollektivtrafikmyndighet (RKM). Kollektivtrafikmyndighetens ansvar är regional kollektivtrafik. Med regional kollektivtrafik avses kollektivtrafik som äger rum inom ett län eller som sträcker sig över flera län med huvudsyftet att tillgodose resenärernas behov av resor avsedd för arbetspendling eller annat vardagsresande.

I lagen finns det krav på att det i varje län ska finnas ett Trafikförsörjningsprogram och det finns även bestämmelser om vad ett sådant program ska innehålla. Programmet ska bland annat omfatta både en långsiktig, strategisk del och en mer konkret beskrivning av kollektivtrafikens omfattning på kortare sikt. Avvägning ska göras mellan vilken trafik som samhället ska ta ansvar för genom trafikplikt och vilken trafik som ska bedrivas på kommersiell grund. Lagens intention är att förenkla för kommersiella aktörer att komma in på kollektivtrafikmarknaden vilket kan bidra till ett större utbud av kollektivtrafik för invånarna. I och med kollektivtrafiklagen är det fritt för kommersiella aktörer att utföra kollektivtrafik.

Utifrån Trafikförsörjningsprogrammet tar Hallandstrafiken årligen fram en Trafikplanen som i perspektivet 1-3 år beskriver planerade förändringar i kollektivtrafiksystemet.

#### **Ekonomi**

Trafikförsörjningsprogrammet påverkar ej kommunens ekonomi.

#### **Övervägande**

Synpunkter lämnas i korthet på följande:

De utvecklingsprinciper som beskrivs i trafikförsörjningsprogrammet är logiska och bör skapa goda förutsättningar för en utveckling av kollektivtrafiken. Tillämpningen av principerna bör dock förtydligas.

### **De regionala kollektivtrafikstråken**

I dokumentet finns en bild på s 40 som illustrerar de regionala kollektivtrafikstråken. Falkenbergs kommun tycker att de illustrerade stråken är riktiga och stämmer med kommunens bild av var de största resbehoven finns. Däremot är kommunen mer tveksam till klassificeringen av stråken och skulle vilja se ett förtydligande av på vilka grunder den är gjord.

Falkenbergs kommun ställer sig frågande till att stråket på väg 153 och väg 154 klassificeras som medelstarka stråk.

### **Regionförstoring/Öresundståg**

Utifrån ett regionförstöringsperspektiv vill Falkenbergs kommun poängtera vikten av att Öresundstågstrafiken fortsätter att utvecklas inom Halland och till Göteborg. Falkenberg tycker att det är viktigt att restiderna med Öresundstågstrafiken fortsätter att minska och att de infrastruktursatsningar som görs kommer resenärerna till godo i form av minskade restider.

En utveckling av Öresundstågstrafiken mot Skåne och Blekinge är önskvärd men principen att trafiken ska utvecklas där det finns potential bör användas även här. Det är mycket efterfrågat att möjligheten att resa med Öresundståg till flygplatsen i Köpenhamn utvecklas.

### **Stadstrafiken**

Resandet med buss linje 10 fortsätter att öka kraftigt. Falkenbergs kommun är positiv till att samverka med Region Halland om olika lösningar för att öka bussens framkomlighet.

Falkenberg är en stad som växer och bedömer att det finns behov av ytterligare en huvudlinje som trafikerar Skrea strand/ Tröingeberg.

### **Ny Hallandspendel**

Falkenbergs kommun är mycket mån om att delta i utredningsarbetet om skapandet av en ny Hallandspendel. Tågtrafiken har en mycket stor potential även för korta resor och kan i framtiden skapa förutsättningar för en pendling mellan de mindre orterna.

## § 315

### **Bättre samordning av skolskjutsar, färdtjänst och kollektivtrafik – redovisning av uppdrag i budget. KS 2015-110**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1 Anteckna informationen.

Arbetsutskottet beslutar

1 Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att utreda kostnader och förutsättningar för att införa enzonstaxa för enkelresor i kommunen.

#### **Beslutsunderlag**

PM från Hallandstrafiken: Underlag Falkenbergs kommun samordningsuppdrag, Hallandstrafikens produktkatalog – färdbevis

#### **Sammanfattning av ärendet**

Uppdraget initierades efter att ett medborgarförslag om att låta pensionärer åka gratis buss mellan kl 9:30 – 14:00 inkommit (KS 2014-130). Medborgarförslaget behandlades i fullmäktige 2014-12-16 och resulterade i att kommunstyrelseförvaltningen fick i uppdrag att undersöka om bättre samordning kan uppnås av skolskjutsar, färdtjänst och kollektivtrafik, genom att :

- Kartlägga nuvarande organisation
- Ge förslag till förändring av organisationen
- I utredningen ska ingå att utreda förslag om att låta pensionärer åka buss gratis enligt beslut i KF §230. Denna del i utredningen ska kostnadsberäknas.

Uppdraget ska redovisas under 2015.

Under våren 2015 genomfördes möten med representanter från barn- och utbildningsförvaltningen, Charlotta Alsbjer, skolskjutsansvarig och socialförvaltningen, Kristina Privér, kvalitetscontroller och stadsbyggnadskontoret Josefin Selander, kollektivtrafik och färdtjänstansvarig. Dialog hölls även med Hallandstrafiken avseende uppdraget.

#### **Ekonomi**

Förslag till förändring av organisationen  
Föreslagna förändringar är kostnadsneutrala.

#### **Gratis resor för pensionärer**

Nedan redovisas kostnadsuppgifterna för seniorkort som finns i Hallandstrafikens produktkatalog.

Seniorkortet är giltigt under lågtrafik. Med lågtrafik avses tider utanför arbets- och studiependlingstider.

- **Bastid**; vardagar 9.30–14.30 samt från 04-24 på helger
- **Utökad tid**; vardagar 9.30–14.30 och 18-24 samt från 04-24 på helger

Priset nedan avser ett års resande i kollektivtrafiken inom kommunen per ålderskategori samt tid. Hallandstrafiken fakturerar kommunen halvårsvis i förskott.

Falkenberg		
Ålder	Bastid	Utökad tid
75	1 925 000 kr	2 175 000 kr
70	3 425 000 kr	3 850 000 kr
65	5 875 000 kr	6 575 000 kr

## Övervägande

### Kartläggning av nuvarande interna organisation:

- **Tekniska nämnden**  
Idag finns en resurs på ca 20 % för kollektivtrafikfrågor och färdtjänst som arbetar både mot Kommunstyrelsen och Tekniska nämnden.
- **Socialförvaltningen**  
På socialförvaltningen inte någon resurs avsatt för arbete med färdtjänst. Däremot behandlas frågan i samband av upphandling av till exempel daglig verksamhet.
- **Barn- och utbildningsförvaltningen**  
En resurs är avsatt att arbeta 50 % med Skolskjutsfrågor, i praktiken är behovet ca 75 % för att hantera frågan.
- **Region Halland/Hallandstrafiken**  
Ansvarar för den allmänna kollektivtrafiken och för sjukresor. På uppdrag av kommunen sköter även Hallandstrafiken även skolskjutsplanering och handläggning och planering av färdtjänstresor.

### Förslag till förändring av organisationen

Det är en stor fördel att Hallandstrafiken ansvarar både för skolskjutsplanering, färdtjänstplanering, sjukresor och den allmänna kollektivtrafiken. Hallandstrafiken har under en längre tid arbetat med att samordna resbehovet så att den mest effektiva trafiken kan uppnås. Ett exempel på detta är att skolskjutstrafik linjeläggs så att den kan vara en del av det allmänna kollektivtrafikutbudet. Ett annat exempel är att färdtjänstresor samordnas

med sjukresor och det är därför en fördel att även hanteringen av dessa finns hos Hallandstrafiken. En mer utförlig beskrivning av hur Hallandstrafiken arbetar med samordning finns i bifogat PM från Hallandstrafiken.

Utifrån ett mer allmänt kollektivtrafikperspektiv så reser våra invånare i allt höger utsträckning över kommungränser och det är därför helt riktigt att planeringen av kollektivtrafiken sker i ett regionalt perspektiv med Region Halland som kollektivtrafikmyndighet. En regional samordning av kollektivtrafiken bidrar till regionförstoring som i sin tur bland annat medför bättre förutsättningar för fler att hitta jobb/företag att hitta arbetskraft.

Den del av kollektivtrafiken som skulle kunna samordnas bättre är taxiresor för skolelever som idag inte är integrerad med färdtjänst eller sjukresor. Denna trafik upphandlas av kommunen och planeringen sköts idag av taxi själva. Hallandstrafiken skulle vilja planera även denna trafik och om det är möjligt skulle en samordning kunna ske med färdtjänst. Skolskjutsansvarig kommer att inleda en diskussion om detta med Hallandstrafiken.

Internt i kommunen bör en utökad dialog ske mellan de tre berörda förvaltningarna för att fånga upp gränsöverskridande frågor i ett tidigt skede. Detta skulle också kunna bidra till att Falkenbergs kommun blir en aktivare beställare gentemot Hallandstrafiken, både avseende skolskjuts och färdtjänstfrågor. I den fortsatta diskussionen bör även tydliggöras förvaltningarnas roller och i samband med upphandling och uppföljning.

### **Fria resor för pensionärer**

Gratis kollektivtrafik för pensionärer har diskuterats i kommunen vid flera tidigare tillfällen, förslaget har kommit både från politiker och från föreningar. Det finns ett antal kommuner i Sverige som erbjuder rabatterad eller gratis kollektivtrafik för pensionärer. För Falkenberg och Hallands del är det idag Region Halland som ansvarar för kollektivtrafiken genom Hallandstrafiken. Halländska kommuner som vill erbjuda pensionärer kostnadsfri kollektivtrafik får göra ett tillköp hos Hallandstrafiken. Tillköpet innebär att kommunerna själva får stå för kostnaden för de resor som görs av pensionärer. Hallandstrafiken har skickat ut en produktkatalog för bland annat fria resor för pensionärer. Under ekonomi finns redovisat kostnaderna för Falkenbergs kommun.

Det är främst en ekonomisk fråga om gratis kollektivtrafik ska införas. Det bör i sammanhanget betonas att kollektivtrafiken redan är kraftigt subventionerad som den är. Kostnadstäckningen är ca 50 % på sålda biljetter. Det förs ibland resonemang om att fria resor för pensionärer minskar kostnaderna för färdtjänst. I Halmstad kunde man se en viss minskning av färdtjänstresandet de första två åren efter införandet av 75+ för att sedan stabilisera sig igen. Det har inte gjorts några djupare analyser av varför resandet minskade, så Hallandstrafiken vill inte kategoriskt säga att det beror av införandet av 75+. Erfarenheterna från Halmstad är att det har varit en uppskattad åtgärd, men att det samtidigt har blivit dyrare för kommunen än man först hade beräknat.

En frågeställning som har väckts under ärendet behandling är om gratis resor för pensionärer skulle kunna innebära att lagen om likabehandling inte följs. Frågan har ställts till en jurist på SKL och till Hallandstrafiken, ingen av dessa aktörer känner till att det skulle ha prövats. Enligt SKL är det mest sannolikt att det vid en prövning skulle liknas vid att ge rabatt vilket tidigare har accepterats.

Stadsbyggnadskontorets bedömning är att det finns ett flertal andra åtgärder som ökad turtäthet och liknande som skulle ge större nytta om det finns medel att satsa på kollektivtrafiken.

### **Yrkande**

Claës-L Ljung (M) yrkar ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att utreda kostnader och förutsättningar för att införa enzonstaxa för enkelresor i kommunen.

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Claës-L Ljungs (M) yrkande och finner det bifallet.

## § 316

### **Månadsuppföljning för kommunen - oktober 2015. KS 2015-139**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att månadsuppföljning har redovisats.

#### **Beslutsunderlag**

Sammanställning av driftskostnadsuppföljning för perioden januari-oktober 2015.  
Driftskostnadsuppföljning från nämnderna.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas driftskostnadsuppföljning för perioden januari-oktober och prognosen för kommunens årsutfall 2015.

Driftavvikelsen hos nämnderna för perioden är ett överskott om 45 mkr.

Nämndernas sammanlagda prognos, beaktat de centrala nämndsmedlen, för årsutfallet 2015 är ett överskott om 7,3 mkr. Den största positiva avvikelsen syns hos kommunstyrelsen på grund av ej budgeterad markförsäljning. Den största negativa avvikelsen återfinns hos barn- och utbildningsnämnden som prognostiserar ökade volymer inom förskola, grundskola och gymnasieskola.

#### **Ekonomi**

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.



## § 317

### **Månadsuppföljning för kommunstyrelsen - oktober 2015. KS KS 2015-155**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport för oktober 2015.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens månadsrapport för oktober 2015.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för oktober 2015. Totalt uppvisar kommunstyrelsen en positiv avvikelse mellan periodens budget och periodens utfall med 8 585 tkr. Fysisk och teknisk planering prognosticerar ett överskott med 1 300 tkr, exploateringsverksamheten prognosticerar ett överskott om 10 000 tkr samt kommunstyrelseförvaltningen och gemensam service prognosticerar ett underskott om 2 300 tkr. Vårdnadsbidraget förväntas ge ett överskott om 700 tkr medan elproduktionen från vind och vatten går mot ett underskott om 1 000 tkr framförallt pga. det låga elpriset. Sammantaget blir det prognosticerade resultatet för kommunstyrelsen 147 952 tkr mot budgeterat 156 652 tkr.

#### **Ekonomi**

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

## § 318

### Hertings Kraftstation. KS 2014-164

KS, KF

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Hertings kraftstation skall fortsätta att vara i Falkenbergs kommuns ägo. Alla finansiella flöden skall hanteras av kommunstyrelseförvaltningen med hjälp av den expertkompetens som finns inom Falkenberg Energi AB (FEAB).
- 2 FEAB lämnar förslag till kommunstyrelseförvaltningen på budget för Hertings kraftstation. Budgeten beslutas på sedvanligt sätt inom Falkenbergs kommun.
- 3 Ett driftavtal upprättas mellan Falkenbergs kommun och FEAB. FEABs vederlag för utfört arbete skall motsvara verkliga kostnader med ett påslag motsvarande resultatkravet i ägardirektivet. I de fall FEAB köper in material eller tjänster från tredje man, och Falkenbergs kommun skulle kunna förvärva tjänsten eller varan till samma pris, skall inget prispåslag göras. Kalkylerade intäkter och kostnader skall reflekteras i den upprättade budgeten.

#### Beslutsunderlag

Protokoll styrelsemöte Stadshus AB 2015-10-05 § 39 Hertings Kraftstation. Styrelsen beslutar att Jan Fritz tar fram ett nytt beslutsunderlag avseende punkt 4 i beslutet 2015-06-23 i kommunfullmäktige i Falkenberg § 105 Energifrågor ur ett helhetsperspektiv. (AU § 157, KS § 159) KS 2014-164 punkt 4.

(Det nya förslaget innebär att Hertings Kraftstation ska finnas kvar inom kommunen och att de finansiella och energimässiga flödena ligger kvar inom kommunstyrelseförvaltningen. Driften läggs över till FEAB genom ett driftavtal till självkostnadspris.)

#### Sammanfattning av ärendet

Hertings Kraftstation

Kommunfullmäktige beslutade 2013-01-29, § 7 att ge en oberoende utredare i uppdrag att tillsammans med FEAB genomföra en analys av energifrågorna i kommunen och FEAB. Beslutet togs i samband med behandlingen av en motion av Stig Agnåker (C) m fl. Syftet med motionen var att säkerställa att FEAB och kommunen står väl rustade organisatoriskt och produktionsmässigt för att möta framtidens utmaningar inom energiområdet.

KPMG är företaget som fick uppdraget att genomföra genomlysningen. Utredningen föreslog sammanfattningsvis att all kompetens och alla resurser inom energiområdet (Elnät, Elhandel, Vattenkraft, Vindkraft och Fjärrvärme) bör samlas inom FEAB. Därmed, menar man, att energiverksamheterna renodlas och skiljs från övrig kommunal kärnverksamhet.

FEAB (2014-05-28) och Stadshus AB (2014-05-26) fick med anledning av genomlysningen möjlighet att ånyo yttra sig i ärendet.

Utdrag ur Stadshus ABs yrkande avseende vattenkraft:

Stadshus AB:s styrelse delar inte utredarens mening i alla frågor:

Vattenkraft: I linje med vad utredaren föreslår förordas att Herting kraftstation ligger kvar inom kommunen. Utredaren föreslår att all verksamhet såväl energimässiga som finansiella flöden och risker överläts på FEAB genom nyttjanderättsavtal.

Stadshus AB:s styrelse föreslår att driften av anläggningen läggs över till FEAB genom ett driftsavtal. Den finansiella risken ska ligga kvar inom kommunstyrelseförvaltningen då det finns skattemässiga fördelar att låta kommunen redovisa ett bedömt positivt resultat.

Utdrag ur FEABs yrkande avseende vind- och vattenkraft:

FEAB ser positivt på att starta en detaljerad utredning för att ta fram marknadsmässiga avtal och villkor för de förändringar som utredningen föreslår avseende Lövstaviken och Hertings kraftstation. FEAB:s ställningstagande angående överlåtelse av kraftproduktionen grundar sig i en helhetsbedömning och där transaktionen genomförs på ett skatteeffektivt sätt.

Beslut 2015-06-23 i kommunfullmäktige i Falkenberg § 105 punkt 4 Hertings Kraftstation ska finnas kvar inom kommunen, samt att all verksamhet såväl energimässiga som finansiella flöden och risker överläts på FEAB genom nyttjanderättsavtal.

Styrelsemöte Stadshus AB 2015-10-05:

Jan Fritz redogör för de eventuella konsekvenser som beslutet 2015-06-23 i kommunfullmäktige i Falkenberg, § 105 Energifrågor ur ett helhetsperspektiv. (AU § 157, KS § 159) KS 2014-164 punkt 4, kan få.

Kraftverket är en central del i Falkenberg och skall tillhöra kommunen. Det kommunägda kraftverket vid Herting står inför stora investeringsbehov. Dessa investeringar kan komma att bokföras i FEAB om beslutet från KF ligger fast. Antag att FEAB i ett senare skede kommer att säljas, situationen kan innebära stora problem med att lyfta tillbaka anläggningstillgångar bokförda i FEAB till kommunen med skattemässiga problem som följd.

Styrelsen beslutar att ekonomienheten tar fram ett nytt beslutsförslag avseende punkt fyra, att presentera för kommunstyrelsens arbetsutskott. Med innebörden att Hertings Kraftstation ska finnas kvar inom kommunen och att de finansiella och energimässiga flödena ligger inom kommunstyrelseförvaltningen. Driften läggs över på Falkenberg Energi AB genom ett driftavtal till självkostnadspris.

Vidare beslutas att ekonomienheten tar fram ett förslag på innehåll i ett driftavtal.

## **Ekonomi**

Beslutsförslaget innebär att Falkenbergs kommun även fortsättningsvis tar del av det resultat som kraftstationen genererar utan att betala skatt. Läggs de finansiella flödena och riskerna över till FEAB kommer motsvarande resultat att beskattas, skattesatsen är för närvarande 22%.

Om FEAB tar över verksamheten via ett nyttjanderättsavtal finns en viss fördel i att prISRISK i producerad el minskar.

## **Övervägande**

Beslutet 2015-06-23 i kommunfullmäktige i Falkenberg § 105 punkt 4 är olyckligt ur flera perspektiv:

Falkenbergs kommun har valt att bedriva verksamhet i dels förvaltningsform och dels i aktiebolagsform. FEAB är ett aktiebolag där vinsten beskattas, Falkenbergs kommun betalar ingen skatt på motsvarande resultat. Oavsett bolagsform är båda enheterna till för Falkenbergs kommuninvånarens bästa. Beslutsförslaget innebär att FEAB med sin expertkompetens hjälper kommunen med verksamheten vattenkraft som om det var FEABs egen verksamhet. Utförda tjänster sker till verklig kostnad med påslag motsvarande resultatkravet i ägardirektivet. I de fall FEAB köper in material eller tjänster från tredje man, och Falkenbergs kommun skulle kunna förvärva tjänsten eller varan till samma pris, skall inget prispåslag göras.

Upprättandet av budget och affärsplaner initieras av FEAB och beslutas av kommunfullmäktige på liknande sätt som FEABs egen budget hanteras. Poängen är att Hertings kraftstation ostridigt kommer att vara kvar i Falkenbergs kommuns kontroll i framtiden. Det kommer att ske utan komplicerade avtal och till ett skatteoptimalt sätt. Motsvarande ordning gäller redan för vindkraften där kommunen äger fem vindkraftverk i Lövestaviken.

Hertings kraftstation står inför reinvesteringsbehov. Om de finansiella flödena och riskerna helt överläts på FEAB kommer investeringarna att bokföras i FEAB vilket är en annan juridisk person än Falkenbergs kommun. Vid ett eventuellt ägarskifte i FEAB kan det bli problematiskt att hantera den situationen.

Ramar för månatlig hantering av redovisningen: FEAB bokför löpande intäkter och kostnader hänförliga till Herting i eget kostnadsställe i FEAB. I slutet av respektive månad fakturerar FEAB över intäkter och kostnader till Falkenbergs kommun där de bokförs i eget kostnadsställe. På så sätt kommer verksamheten i vattenkraftverket Herting att redovisas i kommunen som om verksamheten bedrivits där.

## **Yrkanden**

Claës-L Ljung (M) yrkar att återremittera ärendet med motiveringen att FEAB:s styrelse ska ges möjlighet att yttra sig över förslaget innan beslut fattas i ärendet.

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till liggande förslag.

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer först proposition på Claës-L Ljungs (M) återremissyrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott avslår yrkandet. Ordförande ställer därefter proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller yrkandet.

### **Reservation**

Claës-L Ljung (M) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

## § 319

### **Redovisning utförda tester samt plan för kommande intern kontroll. KS 2015-349**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 För kommunstyrelseförvaltningens verksamheter godkänna utförda tester av kontroller för perioden 2014-06-01 - 2015-05-31, samt planen för perioden 2015-06-01 - 2016-05-31.
- 2 För bygglovsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, barn- och utbildningsnämnden, tekniska nämnden, socialnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden godkänna tester av kontroller utförda för perioden 2014-06-01 – 2015-05-31, samt planer för perioden 2015-06-01 – 2016-05-31.
- 3 För servicenämnden godkänna plan för perioden 2015-06-01 – 2016-05-31.

#### **Beslutsunderlag**

Protokoll över tester avseende kommunstyrelsens verksamheter för perioden 2014-06-01 tom 2015-05-31, samt plan för perioden 2015-06-01 – 2016-05-31.

Respektive nämnds beslut/information om utförda tester avseende perioden 2014-06-01 - 2015-05-31, samt beslut om planer för perioden 2015-06-01 – 2016-05-31.

#### **Sammanfattning av ärendet**

I kommunallagen 6:7 anges att nämnderna ska se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

I reglementet avseende ekonomisk intern kontroll anges att kommunstyrelsen har ansvar att tillse att det finns god intern kontroll hos kommunens nämnder och förvaltningar. Vidare anges att kommunstyrelsen skall med utgångspunkt från nämndernas uppföljningsrapporter utvärdera kommunens samlade system för intern kontroll och i de fall förbättringar behövs besluta om sådana. Ärendet innehåller två delar, dels tester enligt tidigare beslutad plan (2014-06-01 – 2015-05-31) och dels plan för efterföljande period (2015-06-01 – 2016-05-31).

Rutinförändringar samt andra åtgärder har vidtagits för att förbättra de brister som upptäckts. Dock har ingen brist varit i den grad att kommunen lidit någon väsentlig skada.

#### **Övervägande**

Ekonomienheten tillstyrker att, såväl de genomförda testerna som planerna för kommande intern kontroll godkänns.

**Ekonomi**

Förslaget i sig påverkar inte kommunens ekonomi, däremot är det av stor betydelse att dessa rutiner är tillfredsställande.

## § 320

### **Kalendarium planerings- och uppföljningsprocessen 2016. KS 2015-350**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna kalendarium med veckoplanering för planerings- och uppföljningsprocessen 2016

#### **Beslutsunderlag**

Kalendarium för planerings- och uppföljningsprocessen 2016

Beslut i kommunstyrelsen § 202 Kalendarium ny styrmodell, KS 2015-269

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade 2015-09-08 om nya principer för kommunens årshjul avseende planerings- och uppföljningsprocessen. Utifrån detta har ett förslag till veckoplanering för 2016 tagits fram. Kalendariet avser samtliga nämnder, bolagsstyrelser och räddningsförbundet.

#### **Ekonomi**

Kalendariet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.



## § 321

### **Kommunstyrelseförvaltningens mål, uppdrag och kritiska kvalitetsfaktorer. KS 2015-351**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anta kritiska kvalitetsfaktorer för kommunstyrelsens verksamheter
- 2 Anta utvecklingsmål för kommunstyrelsen

#### **Beslutsunderlag**

Utvecklingsmål kommunstyrelsen, 2015-11-10

Grunduppdrag och kritiska kvalitetsfaktorer kommunstyrelseförvaltningen, 2015-11-10

#### **Sammanfattning av ärendet**

I enlighet med principerna för kommunens nya styrmodell har kommunstyrelseförvaltningen tagit fram ett förslag till kritiska kvalitetsfaktorer för förvaltningens verksamheter. Utgångspunkten för de kritiska kvalitetsfaktorerna har varit förvaltningen uppdrag, vilket utgår ifrån lagstiftning, lokala beslut och kommunövergripande vision. De kritiska kvalitetsfaktorerna beskriver vad som är kritiskt för att uppnå hög kvalitet i verksamheten. Faktorerna är indelade utifrån fyra perspektiv; målgrupp, verksamhet, medarbetare och ekonomi. Arbetet med att ta fram indikatorer och mätmetoder för varje kvalitetsfaktor kvarstår men kommer att färdigställas under våren 2016. Kvalitetsfaktorerna kommer att följas upp och analyseras årligen för att säkerställa hög kvalitet i verksamheterna.

Förvaltningen har tagit fram förslag till två övergripande utvecklingsmål för kommunstyrelsen. Målen utgår ifrån kommunfullmäktiges vision och är områden som kommunstyrelsen särskilt bör prioritera i strävan mot kommunens vision.

#### **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

## § 322

### **Regional vattenförsörjningsplan för Halland – Remissyttrande. KS 2015-302**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Översända upprättad tjänsteskrivelse som kommunens yttrande till länsstyrelsen

#### **Beslutsunderlag**

Regional vattenförsörjningsplan för Hallands län, remissversion, september 2015  
Tjänsteskrivelse Falkenbergs kommun, 2015-10-29 inklusive bilaga

#### **Sammanfattning av ärendet**

Länsstyrelsen i Hallands län har upprättat ett förslag till regional vattenförsörjningsplan och en remissversion har sänts till kommunerna. Förslaget har till vissa delar upprättats i en arbetsgrupp med representanter från samtliga kommuner. Arbetet i arbetsgruppen har dock inte upplevts som strukturerat och konstruktivt och representanter har växlat under tiden. Den regionala vattenförsörjningsplan skall samverka med de kommunala planerna som skall behandla frågeställningarna mer i detalj för respektive kommun.

Som svar på remissen har i Falkenberg en gemensam tjänsteskrivelse upprättats för stadsbyggandskontoret, miljö- och hälsoskyddskontoet och VA-planeraren. VIVAB kommer att avge ett eget yttrande.

#### **Ekonomi**

På sikt kommer genomförandet av den kommunala vattenförsörjningsplanen att påverka ekonomin för VA-kollektivet men den föreliggande planen innebär inga kostnader för kommunen eller VA-kollektivet.

#### **Övervägande**

Vid upprättandet av tjänsteskrivelsen har det konstaterats att dokumentets utformning har mycket övrigt att önska. Faktabeskrivning blandas med åtgärder, ställningstaganden, målbeskrivning, exempel, slutsatser på ett sådant sätt att det är svårt att få en klar bild. Vilken status olika ställningstaganden har ur länsstyrelsens perspektiv är oklart. Förslaget bör omarbetas.

## § 323

### **Plan för bostadsförsörjning med anledning av flyktingsituationen. KS 2015-353**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppgift att ta fram lämpliga områden/fastigheter för att etablera boende för ensamkommande flyktingbarn samt för den sekundära bostadsmarknaden.
- 2 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att föra en dialog med Fabo och privata byggherrar för att diskutera den långsiktiga bostadsförsörjningen.
- 3 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att aktivt bevaka utbudet av fastigheter till salu med fokus på att förvärva eller hyra lämpliga fastigheter för att etablera boenden för ensamkommande flyktingbarn och sekundärboenden.
- 4 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att återkomma med information om arbetet på KSAU i december.
- 5 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att redovisa om det är möjligt att ge tillfälliga bygglov för kortsiktiga boenden utanför detaljplanelagda områden i direkt anslutning till samhällen i Falkenbergs kommun. Uppdraget ska redovisas på KSAU i december.

#### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnadskontorets yttrande 2015-11-11

#### **Sammanfattning av ärendet**

På grund av rådande flyktingsituation krävs omedelbara åtgärder för att kunna bereda boende, dels för de ensamkommande barn som kommer hit men även för den sekundära bostadsmarknaden.

*”Den sekundära bostadsmarknaden består i att kommunerna genom socialtjänsten hyr bostäder som i sin tur hyrs ut med särskilda villkor till enskilda, som inte har möjlighet att skaffa en bostad på den ordinarie bostadsmarknaden. Dessa insatser syftar till att bli en språngbräda till bostadsmarknaden men tenderar att i stället bli långvariga eller i det närmaste permanenta bostadslösningar ” (Boverkets definition).*

#### **Nuläge och prognos**

##### **Ensamkommande barn**

Per den 11 november 2015 har Falkenbergs kommun tagit emot ett 90-tal ensamkommande barn. Bara de tre senaste veckorna har det kommit 25 ensamkommande barn.

Prognosen för 2016 ligger på 1100 ensamkommande barn i länet, där Falkenbergs kommun sannolikt behöver ta emot 150-200 barn av dessa. På grund av detta behövs skyndsamma åtgärder.

För att hantera situationen för de ensamkommande barnen är förvaltningen i behov såväl HVB-platser (dygnetruntbemanning) som utslussboenden för äldre ensamkommande barn.

### **Sekundär bostadsmarknad**

I dagsläget finns det ca 10 familjer med ett trettiotal barn som är bostadslösa samt fem ensamstående bostadslösa. Dessa har trängts ut från den sekundära bostadsmarknaden i takt med att Migrationsverket handlar upp stugbyar osv som asylboenden. Dessa boenden har tidigare använts som tillfälliga lösningar till bostadslösa. Socialförvaltningen får allt svårare att hitta boendelösningar för ovanstående grupp. Denna grupp kommer sannolikt att växa.

När det gäller den sekundära bostadsmarknaden behöver kommunen kunna erbjuda tillfälliga lösningar för barnfamiljer i syfte att leva upp till gällande lagstiftning kring kommunens yttersta ansvar för sina invånare.

### **Anläggningsboende Migrationsverket**

Vad gäller anvisningar från Migrationsverkets anläggningsboenden i enlighet med tecknade avtal ställs krav på kommunen att tillhandahålla permanenta bostäder. Här förväntas en ökning av antalet individer kommunen behöver iordningsställa boenden för i form av lägenheter. Här förväntas boenden av mer permanent karaktär såsom lägenheter.

### **Behovsbedömning**

Socialförvaltningen har nedan listat det omedelbara behov som de ser för att lösa den akuta situation som beskrivs ovan.

Behov av tomtmark för totalt 30-60 enheter fördelat på förslagsvis fyra olika områden enligt nedan.

1. Etablerande av modulboende 10-20 enheter, enperson, 25 kvm styck. Skall användas för ensamkommande barn.
2. Etablerande av modulboende 10-20 enheter, enperson, 25 kvm styck. Skall användas för ensamkommande barn.
3. Etablerande av modulboende 5-10 enheter, flerpersion, 50 kvm styck. Används primärt för barnfamiljer (sekundära bostadsmarknaden)
4. Etablerande av modulboende 5-10 enheter, flerpersion, 50 kvm styck. Används primärt för barnfamiljer (sekundära bostadsmarknaden)

Utgångspunkten bör vara att undvika numerärt för stora enheter samt om möjligt hitta områden med god geografisk spridning på etablering av tillfälliga boendeenheter. Detta mot bakgrund av skol- och hälsosjukvårdsresurser samt risk för social problematik.

Socialförvaltningen ser även en möjlighet att förvärva bebyggda fastigheter för att tillgodose det mest akuta behovet.

På grund av den situation som råder och det behov som beskrivs ovan kommer Stadsbyggnadskontoret att prioritera att hitta områden/fastigheter för etablering av kortsiktiga boende för ensamkommande flyktingbarn samt för den sekundära bostadsmarknaden.

Arbetet kommer att bedrivas genom att inventera planreserven och se vilka planlagda områden som kan vara lämpliga för placering av paviljonger på kort sikt. Val av områden får dock inte förhindra byggnation av bostäder på lång sikt genom att attraktiv mark upplåts för ett kortsiktigt boende. I första hand skall förslag till områden vara planlagda för bostäder för att möjliggöra att bygglov kan beviljas utan avvikelser. Detta för att förhindra en utdragen bygglovsprocess. Även områden som ej är planlagda för bostäder kommer att inventeras för att möjliggöra tillfälliga boenden.

Stadsbyggnadskontoret kommer också att bevaka utbudet av fastigheter som är till salu, i dialog med socialförvaltningen, i syfte att förvärva bebyggda fastigheter lämpliga för det aktuella ändamålet

När det gäller det långsiktiga behovet av permanenta bostäder för anvisningarna från Migrationsverket påbörjas en dialog i första hand med Fabo. I andra hand förs en dialog med privata byggherrar men då det inte finns några styrmedel för att få igång bostadsbyggnation på privat mark eller tvinga privata fastighetsägare att hyra ut får detta ske på frivillig väg.

### **Yrkanden**

Tore Holmefalk (C) yrkar ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att redovisa om det är möjligt att ge tillfälliga bygglov för kortsiktiga boenden utanför detaljplanelagda områden i direkt anslutning till samhällen i Falkenbergs kommun. Uppdraget ska redovisas på KSAU i december.

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer propositionsordning på Tore Holmefalks (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla yrkandet.

## § 324

### **Regional bredbandsstrategi - Yttrande. KS 2015-268.**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Uppdra åt kommunstyrelsens ordförande, eller vid dennes förfall 1:e vice ordförande eller vid dennes förfall 2:e vice ordförande, att göra erforderliga revideringar i yttrandet samt att därefter översända yttrandet till Region Halland.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningens IT-avdelning 2015-11-12

Utkast till regional bredbandsstrategi för Halland 2015-2020, Region Halland augusti 2015.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Region Halland har som en del av det regionala tillväxtarbetet tagit fram ett förslag till Regional bredbandsstrategi för Halland.

Syftet med den Regionala bredbandsstrategin är att stärka hela Hallands förutsättningar att utnyttja digitaliseringens möjligheter. För att göra det behöver vi nå en gemensam avsikt där bredbandsstrategin är vägvisare. Strategins avsikt är att främja samarbete mellan bredbandsaktörer, systematisera och förtydliga de offentliga rollerna. Den behöver tillgängliggöra finansiering och optimera eventuell användningen av offentliga medel.

Falkenbergs kommun har fått möjlighet att yttra sig över förslaget till strategi. Region Halland önskar svar före november.

#### **Ekonomi**

Strategin i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Övervägande**

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att IT-avdelningens skrivelse godkänns som remissvar och att det skickas till Region Halland.

#### **Yrkande**

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar uppdra åt kommunstyrelsens ordförande, eller vid dennes förfall 1:e vice ordförande eller vid dennes förfall 2:e vice ordförande, att göra erforderliga revideringar i yttrandet samt att därefter översända yttrandet till Region Halland.

**Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott bifaller yrkandet.

## § 325

### **Rapport – ej verkställda beslut enligt SoL och LSS. KS 2015-177**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna till protokollet att rapport om ej verkställda beslut enligt SoL och LSS till och med 30 september 2015 har lämnats.

#### **Beslutsunderlag**

Rapport – ej verkställda beslut enligt 16 kap. 6 § SoL och 28 § LSS  
Socialnämnden 2015-10-28 § 169

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunerna har enligt socialtjänstlagen och LSS skyldighet att kvartalsvis rapportera gynnande biståndsbeslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum till Inspektionen för vård och omsorg och kommunens revisorer. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

#### **Ekonomi**

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.



## § 326

### **Rapport från kommunstyrelsen över kvarliggande motioner. KS 2015-183**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna rapporten över ej slutberedda motioner till protokollet.

#### **Beslutsunderlag**

Rapport 2015-10-29

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kanslienheten har upprättat förteckning över ej slutberedda motioner. Kommunstyrelsen ska enligt fullmäktiges arbetsordning två gånger per år, vid fullmäktiges ordinarie sammanträde i juni och december, redogöra för de motioner som ännu inte beslutats om i kommunfullmäktige.

## § 327

### **Rapport från kommunstyrelsen över kvarliggande medborgarförslag. KS 2015-184**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna rapporten över ej slutberedda medborgarförslag till protokollet.

#### **Beslutsunderlag**

Rapport 2015-10-29.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kanslienheten har upprättat förteckning över ej slutberedda medborgarförslag.

Kommunstyrelsen ska enligt fullmäktiges arbetsordning två gånger per år vid fullmäktiges ordinarie sammanträde i juni och december redogöra för de medborgarförslag som ännu inte beslutats om i kommunfullmäktige.