



FALKENBERG

Kommunstyrelsen

Protokoll
Sammanträdesdatum
2017-02-14
Sammanträdestid
08.30-11.20

Nr 2

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Per Svensson (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Tore Holmefalk (C)
Marcelle Farjallah (S)
Anders Jansson (SD)
Lars Fagerström (L)
Rebecka Kristensson (S)
Georgia Ferris (KD)
Jan Berge (MP)

Tjänstgörande ersättare

Per-Gunnar Andersson (S) ersätter Dahn Persson (S)
Ingrid Gustavsson (M) ersätter Filip Bertilsson (M)
Anna Johansson (S) ersätter Lennart Torstensson (S)

Ersättare

Stig Agnåker (C)
Anna Johansson (S)
Per-Gunnar Andersson (S)
Saw Kian Ooi (C)
Kristina Hallberg (V)
Ingrid Gustavsson (M)

Tjänstemän

Charlotte Johansson, kommunchef
Johan Ahlberg, utredningssekreterare
Sofia Hedberg Broberg, översiktsplanerare § 28
Josefine Eirefelt, tf. chef mark- och
exploateringsenheten § 29
Helena Jonsson, chef för nyanlända- och
modersmålsorganisationen vid barn- och
utbildningsförvaltningen § 30
Jan Petersson Bordal, förvaltningschef kultur- och
fritidsförvaltningen § 31
Jan Fritz, ekonomichef §§ 33, 35-36
Mustapha Radi, chef arbetsmarknadsavdelningen § 37
Ola Westmar, förestelärare Kompetenscentrum § 37

Paragrafer §§ 28 – 52

Justering Ordföranden samt Georgia Ferris

Underskrifter

Sekreterare
Johan Ahlberg

Ordförande
Mari-Louise Wernersson

Justerare
Georgia Ferris

Protokollet justerat 2017-02-15 och anslaget 2017-02-16

Underskrift
Anja Franck

§ 28

FÖP Kusten – Avrapportering av utställningsskede, förslag till revideringar. KS 2014-273

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Avslå de i utlåtandet föreslagna revideringarna nr 1-4 samt nr 11. Ta bort område 16 och 18. Minska område 14 i de södra och östra delarna, samt lägga till samhällsbyggnadsavdelningens föreslagna områden i Ugglarp. I övrigt godkänna utställningsutlåtandet samt de föreslagna revideringarna nr 5-10 samt 12.
- 2 Uppdra åt samhällsbyggnadsavdelningen att därefter ställa ut det reviderade förslaget på nytt.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avslå de föreslagna revideringarna nr 1-4 samt nr 11. Ta bort område 16 och 18. Minska område 14 i de södra och östra delarna. I övrigt godkänna utställningsutlåtandet samt de föreslagna revideringarna nr 5-10 samt 12.
- 2 Uppdra åt samhällsbyggnadsavdelningen att därefter ställa ut det reviderade förslaget på nytt.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-01-18

Huvudkartor från utställningsskedet, 2016-08-31

Utställningsutlåtande (utkast) 2017-01-18

Sammanfattning av ärendet

Den fördjupade översiktsplanen för norra och södra kusten har varit ute på utställning. I utställningen har sammanlagt 40 yttranden inkommit. Samtliga inkomna yttranden har samlats i ett utställningsutlåtande, kommenterats och sedan har förslag till revideringar tagits fram.

Ekonomi

Det fördjupade översiktsplanarbetet och dess framtagandeprocess belastar planenhetsens budget.

Övervägande

Justeringar av planen bör genomföras utifrån inkomna yttranden. Framförallt är det i området kring Ugglarp-Långasand som de största förändringarna kommer att behöva genomföras. När föreslagna revideringar har genomförts måste planen ställas ut på nytt. Detta beror på att förändringarna är så omfattande jämfört med tidigare skeden i processen.

Eftersom kommunens fördjupade översiktsplan och Länsstyrelsens granskningsyttrande, som gäller tillsammans med planen, står i strid med varandra blir förutsättningarna för kommande planarbeten mycket osäkra för alla som ska läsa och tolka planen. Den fördjupade översiktsplanen kan utifrån de förutsättningarna endast ses som en viljeriktning från kommunen med kraftigt försämrade möjligheter till genomförande. Det beror på Länsstyrelsens möjlighet att enligt 11 kap 10 § PBL upphäva detaljplaner som riskerar att påtagligt skada riksintressen. Det finns få prejudicerande domar, men om detta blir ett framtida scenario, så kommer exploitörer behöva ta en stor risk i att investera i detaljplaner som kanske inte vinner laga kraft och inte kan genomföras. Vidare omintetgörs de stora resurser som lagts på framtagandet av planen och man riskerar en fördjupad översiktsplan i delen Ugglarp-Långasand som inte ger mer vägledning än de förutsättningar som rådde före dess att den fördjupade översiktsplanen fanns.

Föreslagna förändringar är därför:

1. Område 14 - 18 tas bort.
2. Studier för utveckling av Ugglarp som tätort genomförs, där mindre delar av område 14 kan komma att ingå, se karta under rubriken "Föreslagna ändringar" i utställningsutlåtandet.
3. Långasand studeras för mindre kompletteringar där mindre delar av område 14 och 18 kan komma att ingå, se karta under rubriken "Föreslagna ändringar" i utställningsutlåtandet.
4. En bytespunkt för utökad resenärsservice planeras in i Ugglarp. En bytespunkt med utökad resenärsservice vid Risarp - Eftra tas bort.
5. Den östra delen av område 19, öster om väg 735, tas bort, se karta under rubriken "Föreslagna ändringar" i utställningsutlåtandet.
6. Kartan tydliggörs i den del av område 12 där Länsstyrelsen och kommunen har olika åsikt och att vidare utredning för den delen får ske i detaljplan, se karta under rubriken "Föreslagna ändringar" i utställningsutlåtandet.
7. Strövområden. Den del av det utpekade strövområdet som ligger inom Natura 2000-området "Galtabäck-Lynga strandängar" tas bort. Den del av det utpekade strövområdet som ligger inom Natura 2000-området Morups Tånge, och som utgörs av fågelskyddsområde, tas bort. Se karta under rubriken "Föreslagna ändringar" i utställningsutlåtandet.
8. En text om bredbandsutbyggnad förs in under stycket kommunikationer.
9. Text tillförs planhandlingarna som beskriver att vid kusten finns potentiell risk för erosion överallt där vi inte har berg i dagern.
10. Riksintresset för värdefulla ämnen och material tillförs miljöbalksparagraf på kartan samt att beskrivning av riksintresset införs i miljökonsekvensbeskrivningen.

11. Område V₂ plockas bort och ersätts med ”Område med Möjlighet att pröva ny enstaka bebyggelse”. Se karta under rubriken ”Föreslagna ändringar” i utställningsutlåtandet.
12. I övrigt ses text och kartor över.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar, med instämmande av Marcelle Farjallah (S), bifall till arbetsutskottets förslag, med kompletteringen att med samhällsbyggnadsavdelningens föreslagna områden i Ugglarp läggs till, att förslag för område V₂ utanför Glommen och område 12 i den nordostligaste delen stryks, samt uttala att Ugglarp och Långasand ska ses som en tätort.

Tore Holmefalk (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag, med kompletteringen att norra delen av område 18 ska läggas till.

Claës-L Ljung (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag, med kompletteringen att område 12 i den nordostligaste delen stryks, samt att föreslagna områden i Ugglarp ska läggas till.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Per Svensson (S) med fleras ändringsyrkande om att samhällsbyggnadsavdelningens föreslagna områden i Ugglarp ska läggas till, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) med fleras yrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Per Svensson (S) med fleras ändringsyrkande om att område V₂ ska strykas, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs.

Ja-röst för arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för Per Svenssons (S) yrkande.

Ledamot	JA	NEJ	Avstår
Per Svensson (S)		X	
Claës-L Ljung (M)	X		
Per-Gunnar Andersson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Ingrid Gustavsson (M)	X		
Anders Jansson (SD)	X		
Lars Fagerström (L)	X		
Rebecka Kristensson (S)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Anna Johansson (S)		X	
Jan Berge (MP)	X		
Mari-Louise Wernersson (C)	X		

Med ett utfall om åtta ja-röster mot fem nej-röster beslutar kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservation

Per Svensson (S), Per-Gunnar Andersson (S), Rebecka Kristensson (S), Marcelle Farjallah (S) och Anna Johansson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Per Svensson (S) med fleras ändringsyrkande om att område 12 i den nordostligaste delen stryks, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs.

Ja-röst för arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för Per Svenssons (S) yrkande.

Ledamot	JA	NEJ	Avstår
Per Svensson (S)		X	
Claës-L Ljung (M)		X	
Per-Gunnar Andersson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Ingrid Gustavsson (M)	X		
Anders Jansson (SD)	X		
Lars Fagerström (L)	X		
Rebecka Kristensson (S)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Anna Johansson (S)		X	
Jan Berge (MP)	X		
Mari-Louise Wernersson (C)	X		

Med ett utfall om sju ja-röster mot sex nej-röster beslutar kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservation

Per Svensson (S), Per-Gunnar Andersson (S), Rebecka Kristensson (S), Marcelle Farjallah (S) och Anna Johansson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Tore Holmefalks (C) ändringsyrkande om att den norra delen av område 18 ska läggas till, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Tore Holmefalks (C) yrkande.

Votering

Votering begärs och verkställs.

Ja-röst för Tore Holmefalks (C) yrkande.

Nej-röst för arbetsutskottets förslag.

Ledamot	JA	NEJ	Avstår
Per Svensson (S)		X	
Claës-L Ljung (M)		X	
Per-Gunnar Andersson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Ingrid Gustavsson (M)		X	
Anders Jansson (SD)	X		
Lars Fagerström (L)	X		
Rebecka Kristensson (S)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Anna Johansson (S)		X	
Jan Berge (MP)	X		
Mari-Louise Wernersson (C)	X		

Med ett utfall om 6 ja-röster mot 7 nej-röster beslutar kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservation

Mari-Louise Wernersson (C), Tore Holmefalk (C), Georgia Ferris (KD) och Anders Jansson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Tore Holmefalks (C) yrkande.

§ 29

Mål och strategier för bostadsbyggandet 2017-2021. KS 2016-274

KF

Beslut

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta Mål och strategier för bostadsbyggandet 2017-2021 i Falkenbergs kommun.

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Det ska under programmets rubrik Aktiv markpolitik formuleras en skrivning om att det ska finnas kommunala tomter i alla orter i prioritetsordning där efterfrågan är störst och där det saknas tomter.
- 2 Det ska under rubriken Utveckla landsbygden läggas till ett stycke om att LIS-områden ska tillvaratas och utvecklas.
- 3 Den första punkten under rubriken Utveckla landsbygden ska ersättas med Öka bostadsbyggandet på landsbygden.
- 4 Stryka rubriken Hållbara detaljplaner för att ersätta den med Långsiktiga detaljplaner.
- 5 Det ska under programmets rubrik Skapa nya attraktiva bostadsområden med variaton läggas till att i samband med markanvisning pröva förutsättningarna för att ålägga exploatören att bygga bostäder med viss upplåtelseform på en annan plats.
- 6 Därmed överlämna Mål och strategier för bostadsbyggandet 2017-2021 i Falkenbergs kommun till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-01-09

Mål och strategier för bostadsbyggande 2017-2021 i Falkenbergs kommun

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen har tagit fram ett nytt bostadsförsörjningsprogram i Mål och strategier för bostadsbyggandet 2017-2021 i Falkenbergs kommun. Programmet utgår från kommunens vision *Vi växer för en hållbar framtid* och kommunens övergripande utvecklingsmål, med särskild betoning på utvecklingsmålet *Fler bostäder och attraktiva boendemiljöer i hela kommunen med god kommunal service i livets alla skeden*. Programmet ersätter kommunens tidigare bostadsförsörjningsprogram som avsåg perioden 2010-2013.

Programmet redovisar i huvuddokumentet de utmaningar och möjligheter som kommunen har vad det gäller bostadsutveckling och bostadsförsörjning. Sex strategier har formulerats

för att klara utmaningarna och ta hand om möjligheterna, samt för att uppfylla målet att minst 1 250 nya bostäder färdigställs under närmaste femårsperioden.

Utöver huvuddokumentet följer två bilagor. Bilaga 1 redovisar samlad statistik och faktaunderlag samt områdesbeskrivningar för 35 områden. Bilaga 2 redovisar en projektlista med pågående och kommande byggprojekt. Outnyttjade byggrätter redovisas i en kartbilaga.

Remisshandling upprättad 2016-07-15 har varit föremål för remiss mellan 2016-07-29 – 2016-08-31. Remissförslaget har remitterats och sänts för kännedom till myndigheter med flera enligt utsändningslista. Inkomna yttranden och kommentarer till dessa återfinns i bilaga till dokumentet.

Ekonomi

Arbetet med att ta fram Mål och strategier för bostadsbyggandet 2017-2021 i Falkenbergs kommun bekostas av mark- och exploateringsenhetens driftsbudget.

Övervägande

Mål och strategier för bostadsbyggandet 2017-2021 i Falkenbergs kommun ska säkerställa de mål och strategier som ska gälla för bostadsbyggandet och bostadsförsörjningen för de kommande fem åren. Lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar reglerar att varje kommun ska anta riktlinjer för bostadsförsörjning under varje mandatperiod, i syfte att skapa förutsättningar för att alla i kommunen ska leva i goda bostäder och för att främja att ändamålsenliga åtgärder förbereds och genomförs.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar att första punkten under rubriken Utveckla landsbygden ska ersättas med Öka bostadsbyggandet på landsbygden, samt att rubriken Hållbara detaljplaner ändras till Långsiktiga detaljplaner. Vidare yrkanden är att det under rubriken Aktiv markpolitik ska formuleras en skrivning om att det ska finnas kommunala tomter i alla orter i prioriteringsordning där efterfrågan är störst och där det saknas tomter, samt att det i programmet läggs till ett stycke om att LIS-områden ska tillvaratas och utvecklas.

Claës-L Ljung (M) yrkar att det under rubriken Skapa nya attraktiva bostadsområden med variation läggs till att i samband med markanvisning pröva förutsättningarna för att ålägga exploatören att bygga bostäder med viss upplåtelseform på en annan plats.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) tilläggsyrkande mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande. Vidare ställer ordförande proposition på Claës-L Ljungs (M) tilläggsyrkande mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Claës-L Ljungs (M) yrkande. Avslutningsvis ställer ordförande proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) ändringsyrkande mot arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande.

§ 30

Statligt stöd för integration – Lov/ferieskola, barn- och utbildningsnämnden. KS 2016-20

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt integrationsberedningens förslag.

Integrationsberednings förslag

Integrationsberedningen föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avsätta 900 tkr till lov/ferieskola för ungdomar och elever i Falkenbergs kommun 2017.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-02-02

Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-02-02

Fördelning integrationsmedel, förslag BUN, 2017-02-03

Sammanfattning av ärendet

Hösten 2015 beslutade regeringen att fördela tillfälligt stöd till kommuner och landsting på grund av den rådande flyktingsituationen, Falkenberg beviljades 54,2 mkr. Av dessa 54,2 mkr finns 12,7 mkr som ännu inte är reserverade för någon aktivitet. Dessa medel kan reserveras en aktivitet efter beslut i kommunstyrelsen.

För lov/ferieskola är tidigare reserverat 1,4 mkr. Av dessa förbrukades 621 tkr 2016, och 779 tkr är kvar för att fortsätta aktiviteten 2017. Barn- och utbildningsförvaltningen vill utöka aktiviteten 2017, och kostnaden för detta är beräknat till 1,9 mkr. Förslaget innebär därför att avsätta ytterligare 1 150 tkr 2017. Detta skulle innebära att totalt 2 550 tkr avsätts för aktiviteten, varav 621 tkr användes 2016 och resterande 1 929 tkr kommer att användas 2017. I delområde ”Skola” har barn- och utbildningsförvaltningen, tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen och serviceförvaltningen, arbetat fram ett förslag om lov/ferieskola för samtliga elever inom Falkenbergmodellens målgrupper. Förslaget har tagits fram utifrån att många barn och elever ur samtliga målgrupper är i behov av språkträning, meningsfull fritid och aktiviteter som motverkar utanförskap under loven.

Redan idag görs en mängd olika insatser för våra nyanlända barn och ungdomar i kommunen, inom såväl socialförvaltning, kultur- och fritidsförvaltning och barn- och utbildningsförvaltning, utifrån respektive förvaltnings uppdrag. För att genomföra innehållet i aktuellt förslag krävs dock en stärkt samordning och ett uttalat uppdrag och projektledning för att främja integration-, demokrati- och språkutvecklingen på bästa möjliga sätt.

Sommaren 2016 anordnades på uppdrag av kommunstyrelsen ferieskola för målgruppen ensamkommande barn och unga, där barn- och utbildningsförvaltningen (projektledare) tillsammans med kultur- och fritidsförvaltningen och socialförvaltningen erbjöd ferieskola för 150 ensamkommande barn och unga. Utvärderingen visar bland annat att det var viktigt att se över målgruppen så att de som behöver lov-/ferieskola mest nås av den och därav innebär förslag för ferie/lovskola 2017 en utökning att inte gälla endast ensamkommande barn, utan samtliga elever i målgruppen. Tanken i aktuellt förslag är också att erbjuda lov/ferieskolan även till elever födda i Sverige för ökad inkludering

Ekonomi

Barn- och utbildningsförvaltningen äskar 500 tkr/år för projektledare, integrationsberedningen bedömer att kostnaden bör minskas till 250 tkr/år. Beslutet påverkar inte kommunens resultat då kostnaderna för aktiviteterna finansieras med utbetalt statsbidrag.

Övervägande

Förslaget kan generera ekonomiska konsekvenser för kommunen i stort och för de aktuella nämnderna i synnerhet. På sikt kan satsningen medföra att Falkenbergs kommuns kostnader för t.ex. stödåtgärder i utbildning och socialt utanförskap för barn och unga kan minska. Utifrån barnkonsekvensanalys ser aktuella förvaltningar att förslaget kan stärka barns och ungas livssituation och rätt till utbildning inom skolväsendet positivt i ett såväl kortsiktigt som långsiktigt perspektiv

§ 31

Statligt stöd för integration – Fortsättning kultur- och fritidsaktiviteter för inkludering. KS 2016-20

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt integrationsberedningens förslag.

Integrationsberednings förslag

Integrationsberedningen föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avsätta 3 300 tkr till kultur- och fritidsnämnden för fortsatt drift av inkluderande verksamheter inom kultur- och fritidsområdet under ytterligare ett år.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-02-02

Kultur- och fritidsförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2017-01-30

Fördelning integrationsmedel, förslag KFN, 2017-02-03

Sammanfattning av ärendet

Hösten 2015 beslutade regeringen att fördela tillfälligt stöd till kommuner och landsting på grund av den rådande flyktingsituationen, Falkenbergs kommun beviljades 54,2 mkr. Kommunstyrelsen beslutade 2016-01-22 samt 2016-04-05 hur detta stöd ska användas i Falkenbergs kommun. Av dessa 54,2 mkr har kultur- och fritidsnämnden tilldelats totalt 4 300 tkr för att under ett år, fördelat under 2016 och 2017, engagera integrationssamordnare samt driva riktad öppen ungdomsverksamhet, utökad riktad simskoleverksamhet, riktad kultur-, läs- och språkstimulans och för två år stimulera och ge stöd till föreningsbidrag för integration.

Kultur- och fritidsförvaltningen föreslår i en tjänsteskrivelse att 3 300 tkr ska tilldelas kultur- och fritidsnämnden så att de riktade kultur- och fritidsverksamheterna för inkludering kan fortsätta under ett andra år, fördelat över 2017 och 2018. Ärendet har diskuterats i styrgruppen för Falkenbergsmodellen som vid möte 2017-01-26 enigt gav kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att skriva fram beslutsunderlag då styrgruppen anser det angeläget att de inkluderande och integrerande projektverksamheterna inom kultur- och fritidsförvaltningen kan fortsätta då de är en viktig del i den modell som styrgruppen utvecklat för att skapa känsla av sammanhang.

Ekonomi

Beslut påverkar inte kommunens resultat då kostnaderna för aktiviteterna finansieras med utbetalt statsbidrag. De 3 300 tkr som föreslås avsättas för denna verksamhet finns upptagna och specificerade i ekonomiavdelningens sammanställning över hur de resterande medlen från det tillfälliga stödet ska användas.

Övervägande

Detta ärende behandlar endast aktiviteterna i sammanställningen som ligger under kultur och fritidsnämndens ansvar, och som inte är beslutade. Raderna är gulmarkerade i sammanställningen. Kultur- och fritidsförvaltningen står inför alternativet att omgående avveckla projektverksamheterna för inkludering om nya medel inte kan avsättas för ändamålet.

§ 32

Statsbidrag för ökat bostadsbyggande. KS 2016-488

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 I bokslutet 2016 göra en nedskrivning av bostadspaviljongerna på Slätten motsvarande det erhållna bidraget (16,3 mkr) för byggbonus som kommunen erhållit 2016.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-02-01

Boverkets beslut, 2016-11-21

Sammanfattning av ärendet

I december 2016 erhöll Falkenbergs kommun beslut från Boverket där kommunen beviljades ett generellt statsbidrag med 16,3 mkr, även benämnt statsbidraget Byggbonus. Syftet med bidraget var att, mot bakgrund av den snabbt ökade asylinvandringen och det ökade behovet av bostäder, ge kommunerna bidrag för att få igång bostadsbyggandet.

Under 2016 har kommunen uppfört boende för asylinvandrare på Slätten, paviljongerna är en tillfällig lösning uppförda med tillfälligt bygglov och är inte avsedda för bostäder under längre tid. Genom att utnyttja det erhållna bidraget till att skriva ner paviljongerna på Slätten används erhållet stöd till det som avsågs med bidraget.

Ekonomi

Beslutets påverkan på kommunens ekonomi framgår ovan.

Övervägande

Det finns en politisk vilja att genomföra nedskrivning av paviljongerna på Slätten. Redovisningsreglerna om hur generella statsbidrag ska redovisas är tydliga, bidraget ska intäktsföras enligt kontantprincipen det är det tillfaller kommunen. Sålunda ska bidraget påverka resultatet 2016 i sin helhet vilket också sker. Beslutet att skriva ner paviljongerna på Slätten är dock inte förenligt med de redovisningsrekommendationer som gäller nedskrivning av anläggningstillgångar. (RKR 19).

Yrkande

Tore Holmefalk (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Anteckning

Per Svensson (S) anmäler till protokollet att han är positiv till Tore Holmefalks (C) uppfattning.

§ 33

Kommunstyrelsen - årsredovisning 2016. KS 2017-60

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna kommunstyrelsens årsredovisning 2016.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-02-01

Kommunstyrelsens årsredovisning 2016

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat årsredovisning för 2016. Totalt uppvisar kommunstyrelsen, inklusive affärsverksamheten, ett överskott om 27 004 tkr i jämförelse med årets budget. Exklusive affärsverksamheten gör kommunstyrelsen ett överskott jämfört med budget med 22 070 tkr. Den främsta anledningen till överskottet är obudgeterad markförsäljning.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 34

Kommunstyrelsen – över- och underskott 2016. KS 2017-64

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Inte begära överföring av kommunstyrelsens driftsöverskott 2016.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-02-01

Kommunstyrelsens framställan om över- och underskott 2016.

Sammanfattning av ärendet

Ingen begäran om att flytta över medel från KS överskott 2016 görs.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 35

Kommunstyrelsen – Genomförandeplan 2017. KS 2017-61

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Fastställa kommunstyrelsens Genomförandeplan med budget 2017.
- 2 Anteckna informationen att en grundlig genomgång av kommunstyrelseförvaltningens budget kommer genomföras under våren 2017 i syfte att skapa en gemensam budgetmodell för förvaltningen.
- 3 Notera att även effektivitet och kvalité ska införlivas i det andra utvecklingsmålet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-02-02

Kommunstyrelsens Genomförandeplan med budget 2017

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har utifrån kommunens budget 2017 lagt fram förslag till Genomförandeplan med budget för kommunstyrelsen 2017. Genomförandeplanen behandlar den övergripande nämnds-/förvaltningsnivån. Avdelningar och enheter kommer att ta fram genomförandeplaner för respektive nivå.

*Två utvecklingsmål lyfts fram att prioritera under 2017. Målet **Medborgarnas tillit till och förtroende för Falkenbergs kommun ska öka** lever kvar sedan 2016. I strävan att leda kommunen mot kommunens vision ser kommunstyrelseförvaltningen ett behov av utveckling av förvaltningen och föreslår därmed utvecklingsmålet **Kommunstyrelseförvaltningen ska bli en innovativ, professionell och stabil förvaltning**.*

Kommunstyrelsen tilldelades tre uppdrag i kommunens budget 2017; Utredning av hur arbetet mot jämställda löner i hela organisationen ska fortskrida, Redovisning av en översikt av kommunens markreserv samt Inleda en dialog kring utvecklingen av hamnområdet. Kopplat till utvecklingsmålet kring utvecklingen av kommunstyrelseförvaltningen behöver en genomgång göras av de kritiska kvalitetsfaktorer som tagits fram för kommunstyrelsens verksamheter. Kommunstyrelseförvaltningen kommer under 2017 att genomföra en grundlig genomgång av avdelningar och enheters budget i syfte att skapa en gemensam budgetmodell för förvaltningen. Syftet är att skapa ett större samarbete mellan avdelningar och enheter samt att öka möjligheten till effektivt resursutnyttjande.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 36

Remissvar – Vårdsutredningens delbetänkande Ordning och reda i välfärden (SOU 2016:78). KS 2016-504

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Överlämna yttrandet till Finansdepartementet som Falkenbergs kommuns remissvar på betänkandet Ordning och reda i välfärden.
- 2 Meddela Finansdepartementet socialnämndens synpunkt att förslaget till ny lydelse under avsnitt 1.2 i betänkandet bör utformas så att tillståndskraven från Inspektionen för vård och omsorg tar hänsyn till rekryteringssvårigheter kopplat till avlösarservice, kontaktperson och ledsagarservice.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-02-02

Kommunstyrelseförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2017-02-02

Barn- och utbildningsnämnden 2017-01-11, § 1

Socialnämnden 2017-01-25, § 2

Finansdepartementet, Ordning och reda i välfärden (SOU 2016:78), 2016-12-06

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun har beretts möjlighet att yttra sig över Finansdepartementets betänkande Ordning och reda i välfärden (SOU 2016:78). Utgångspunkterna i betänkandet är att det föreligger behov av att upprätta ett nytt regelverk beträffande välfärdstjänster som finansieras av skattemedel, bland annat genom öppenhet och insyn i hur offentliga medel används, samt att se över regelverk i syfte att förenkla och förbättrar förutsättningarna för idéburna aktörer inom välfärdssektorn. Betänkandets föreslagna åtgärder ska säkerställa att offentliga skattemedel används till just det som de är avsedda till, vilket följaktligen innebär att eventuella ekonomiska överskott i verksamheten ska som huvudregel återinvesteras i berörd verksamhet.

Vidare har utredningen haft i uppdrag att analysera och se över de regelverk som i nuläget används när privata aktörer anförtros att utföra välfärdstjänster, vilket rör upphandling och lagen om valfrihetssystem. Återstående frågor som omfattas av utredningens uppdrag kommer att behandlas i utredningens slutbetänkande som ska lämnas till statsrådet senast 2017-05-02.

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har ombetts att för kommunstyrelsen skriva fram ett yttrande över betänkandet Ordning och reda i välfärden. Ekonomiavdelningen förmedlar i korthet synpunkter över bland annat de ekonomiska konsekvenser förslaget kan resultera i.

Även barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över betänkandet. Barn- och utbildningsnämnden har dock beslutat att inte överlämna yttrande på remissen till kommunstyrelsen. Socialnämnden har en synpunkt på förslaget till ny lydelse av 23 § LSS (lagen om stöd och service), under avsnitt 1.2 i betänkandet. Förslaget till ny lydelse menar socialnämnden innebär att det bör utformas tillståndskrav från Inspektionen för vård och omsorg med hänsyn till de rekryteringssvårigheter som föreligger i nuläget kopplat till ledsagarservice, kontaktperson och avlösarservice.

Ekonomi

Kommunens ekonomi kommer att påverkas av ett eventuellt införande av betänkandets förslag, men det är i nuläget inte möjligt att kalkylera kring möjliga förändringar.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att yttrandet ska översändas till Finansdepartementet som Falkenbergs kommuns remissvar. Dessutom föreslår kommunstyrelseförvaltningen att även socialnämndens synpunkt på betänkandet ska förmedlas.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C), Tore Holmefalk (C), Claës-L Ljung (M), Lars Fagerström (L) och Georgia Ferris (KD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Per Svensson (S) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag för att istället översända Socialdemokraternas skrivning som Falkenbergs kommuns remissvar. **Bilaga 1 KS § 36**

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Per Svenssons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs.

Ja-röst för arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för Per Svenssons (S) yrkande.

Ledamot	JA	NEJ	Avstår
Per Svensson (S)		X	
Claës-L Ljung (M)	X		
Per-Gunnar Andersson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Ingrid Gustavsson (M)	X		
Anders Jansson (SD)	X		
Lars Fagerström (L)	X		
Rebecka Kristensson (S)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Lennart Torstensson (S)		X	
Jan Berge (MP)	X		
Mari-Louise Wernersson (C)	X		

Med ett utfall om åtta ja-röster mot fem nej-röster beslutar kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservation

Per Svensson (S), Per-Gunnar Andersson (S), Marcelle Farjallah (S), Rebecka Kristensson (S) och Anna Johansson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Anteckning

Kristina Hallberg (V) anmäler avvikande mening mot beslutet och hänvisar till egen skrivning.

Bilaga 2 KS § 36

Tore Holmefalk (C) påpekar att det i protokollet inte ska framgå, som i beslutsförslaget, att socialnämnden haft en positiv inställning till Finansdepartementets remiss.

§ 37

Program för hur Falkenbergs kommun som arbetsgivare ska inkludera människor med funktionsnedsättning. KS 2016-185

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anta programmet Ett hållbart arbetsliv för alla.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-02-06

Kommunstyrelsen 2016-08-09, § 222

Arbetsgivarutskottet 2016-06-09, § 35

Arbetsmarknadsavdelningen, tjänsteskrivelse, 2016-05-20

Arbetsgivarenheten, Program 2016-05-20

Sammanfattning av ärendet

Arbetsgivarutskottet har för kommunstyrelsen 2016-08-09 presenterat ett program för att människor med fysisk, psykisk och/eller intellektuell funktionsnedsättning ska möjliggöras att nå en plats på arbetsmarknaden i högre utsträckning än hur det förefaller vara i nuläget. Vid behandlingen av förslaget beslutade kommunstyrelsen att hänskjuta ärendet till budgetberedningen.

I kommunens budget för 2017- 2019 finns ekonomiska medel avsatta för programmets införlivande. Det innebär att det har tillskjutits medel i enlighet med arbetsgivarutskottets förslag. Dock har kommunstyrelsen ännu inte antagit programmet Ett hållbart arbetsliv för alla.

Ekonomi

Ekonomiska medel finns avsatta i kommunens budget 2017-2019. De belopp som framgår av budgetdokumentet skiljer sig dock mot vilka belopp som angavs i det ursprungliga förslaget. Anledningen beror på en felkalkylering i ursprungsförslaget. De nya belopp som gäller följer: 2017: 145 tkr. 2018: 1 095 tkr. 2019: 945 tkr.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har uppmärksammat att det finns ekonomiska medel avsatta i budget för programmet Ett hållbart arbetsliv för alla, eftersom kommunstyrelsen beslutade hänskjuta ärendet till budgetberedningen. Dock har ännu inte programmet antagits av kommunstyrelsen, vilket således är påkallat mot bakgrund av de tillskjutna medlen i budget 2017-2019.

§ 38

Tillsättande av befattning som samhällsbyggnadschef. KS 2017-67

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anställa Josefin Selander, Falkenberg, som samhällsbyggnadschef.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-02-06

CESAK protokoll 2017-02-08, § 7

Sammanfattning av ärendet

Till utannonserad tjänst som samhällsbyggnadschef hade vid ansökningstidens utgång, 2017-01-08, tio ansökningar inkommit. Ärendet har behandlats i Centrala Samverkanskommittén – CESAK, varvid de fackliga organisationerna inget haft att erinra mot förslaget.

Ekonomi

Medel finns anslagna i budget.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 39

Lokala ordningsföreskrifter – Revidering avseende affischering och ambulerande försäljning. KS 2016-152

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avsluta ärendet att revidera § 14 angående ambulerande försäljning i Lokala ordningsföreskrifter för Falkenbergs kommun.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-12-14

Beslut Länsstyrelsen Hallands län, 213-3514-16 2016-05-24

Kommunfullmäktige § 119, 2016-04-26

Lokala ordningsföreskrifter för Falkenbergs kommun

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktiges beslut att anta, ändra eller upphäva lokala ordningsföreskrifter ska anmälas till Länsstyrelsen i Halland. Länsstyrelsen har sedan befogenhet att upphäva lokala ordningsföreskrifter som strider mot bestämmelser i ordningslagen.

Kommunfullmäktige beslutade 2016-04-26 att ändra 10 § affischering och 14 § ambulerande försäljning i Lokala ordningsföreskrifterna för Falkenbergs kommun. Ändringarna anmäldes till Länsstyrelsen i Halland som accepterade 10 § men fann skäl att upphäva ändringen i 14 §. Kommunen överklagade inte beslutet och därmed är det den tidigare lydelsen av 14 § som fortfarande gäller. Ändringen av 14 § föranleddes av att paragrafens lydelse inte överensstämde med tekniska nämndens styrdokument Riktlinjer avseende upplåtelse av offentlig plats i Falkenberg vad avser ambulerande försäljning. Bland annat skilde sig vilka områden som var tillståndspliktiga åt.

Efter Länsstyrelsen i Hallands beslut har tekniska nämnden ändrat ”Riktlinjer avseende upplåtelse av offentlig plats i Falkenberg” så att de två dokumenten överensstämmer. Något behov av att ändra 14 § i ”Lokala ordningsföreskrifter för Falkenbergs kommun” finns därför inte längre.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Med hänvisning till att en ändring av lydelsen i § 14 inte längre är nödvändig föreslår kommunstyrelseförvaltningen att ärendet ska avslutas.

Länsstyrelsen i Halland uppmärksammar kommunen i sitt beslut på att även den gällande lydelsen i 14 § bör ses över. Kommunstyrelseförvaltningen har gjort detta och ser i dagsläget inget behov av en omformulering. Detta med hänvisning till att Länsstyrelsen i Halland tidigare har godkänt lydelsen, att den överensstämmer med rekommendation från Svenska kommunförbundet (idag Sveriges kommuner och landsting, SKL) samt att den återfinns i både Halmstads kommuns och Varbergs kommuns lokala ordningsföreskrifter. Kommunstyrelseförvaltningen kommer dock följa rättsutvecklingen på området framöver.

§ 40

Struktur för Falkenbergs kommuns lokala styrdokument. KS 2016-204

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta förslaget till Struktur för Falkenbergs kommuns lokala styrdokument.
- 2 Uppdra åt samtliga nämnder och bolag att framgent tillämpa strukturen vid såväl framtagande som vid revidering av styrdokument. Undantag från strukturen får endast ske om strukturen står i strid med lag, annan författning eller liknande reglering.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-01-18

Kommunstyrelseförvaltningen tjänsteskrivelse 2017-01-18

Struktur för Falkenbergs kommuns lokala styrdokument

Utkast "Mall- Policy"

Sammanfattning av ärendet

Utöver de styrdokument som är lagstadgade har kommuner, så också Falkenberg, ett stort antal lokala styrdokument. Kommunens dokument har en stor variation vad avser benämning, utformning etcetera. Vidare framgår inte alltid, med önskvärd tydlighet, vilken instans som antagit dokumentet, när det ska följas upp, revideras med mera. För att skapa en bättre tydlighet har kommunstyrelseförvaltningen tagit fram ett förslag till "Struktur för Falkenbergs kommuns lokala styrdokument".

Syftet med strukturen är att för de lokala styrdokumenterna

- definiera vad som är ett styrdokument,
- skapa en enhetlig terminologi,
- skapa en enhetlig struktur för de olika dokumentens inbördes förhållande,
- skapa en enhetlig struktur för dokumentens utformning,
- ange dokumentets beslutsnivå, samt
- tydliggöra dokumentens roll vid styrning och uppföljning.

Ekonomi

Förslaget medför ingen ekonomisk påverkan.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har vid framtagandet av det aktuella dokumentet granskat andra kommuners struktur för lokala styrdokument, framförallt vad avser beslutsnivåer och

benämningar. Man har även gått igenom ett antal av kommunens befintliga lokala styrdokument. Utifrån detta har man kommit fram till de föreslagna benämningarna (strategi, program, plan, policy, riktlinje och anvisning) och beslutsnivåerna. Man är dock medveten om att vissa av benämningarna även förekommer i andra sammanhang.

Kommunstyrelseförvaltningen beslutade under våren 2016 att fram ett utkast till ”Struktur för Falkenbergs kommuns styrdokument”. Dokumentet skickades i maj ut på tjänstemannaremiss till samtliga nämnder, bolag och kommunalförbund. De synpunkter som kom in samt kommentarer till dessa finns redovisade i bifogad tjänsteskrivelse.

För att förenkla för nämnder och bolag att tillämpa den nya strukturen planerar kommunstyrelseförvaltningen ta fram mallar. Ett utkast till en sådan mall finns bifogad för kännedom. (Observera att det inte är ett färdigt dokument utan enbart ett utkast.) Kommunstyrelseförvaltningen kommer efter att strukturen beslutats påbörja en inventering av befintliga övergripande styrdokument i syfte att renodla struktur och innehåll. Arbetet kommer ske i samarbete med berörda förvaltningar/bolag/kommunalförbund och kommer att stämmas av politiskt när så behövs.

§ 41

Försäljning av del av Tröinge 6:75 inom Falkenbergsmotet. KS 2016-360

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna köpekontrakt för försäljning av del av fastigheten Tröinge 6:75 till KUR Fastighet AB.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-01-09

Översiktskarta och detaljkarta tillhörande ärendet

Förslag till köpekontrakt med KUR Fastighet AB– upprättat av samhällsbyggnadsavdelningen 2016-12-20

Sammanfattning av ärendet

Atran Velo har inkommit med förfrågan om att förvärva kommunalt ägd mark inom Falkenbergsmotets verksamhetsområde. Atran Velo tillverkar och säljer detaljer till cykelindustrin. De har behov av att bygga ny kontors- och lagerbyggnad för sin verksamhet. Atran Velo hyr idag lokaler för sin verksamhet på Falkenbergsmotet. Atran Velo har bildat bolaget KUR Fastighet AB som de vill använda som köpare av marken.

Samhällsbyggnadsavdelningen tagit fram ett köpekontrakt för försäljning av del av fastigheten Tröinge 6:75. Köpekontraktet innebär att en del av fastigheten om 4 450 kvm säljs till KUR Fastighet AB för 890 000 kr. Tillträdesdag är den 1 mars 2017. Köpekontraktet innehåller i övrigt sedvanliga villkor. Köpekontraktet är godkänt av KUR Fastighet AB.

Ekonomi

Falkenbergs kommun erhåller en intäkt i form av köpeskillingen för marken under år 2017. Efter avdrag av lagerförda kostnader i exploateringsobjektet Falkenbergsmotets Norra innebär det en vinst i kommunens resultat för 2017.

Övervägande

Prissättningen följer gällande industrimarkstaxa.

§ 42

Ramavtal gällande detaljplan för Leken 1 m fl. KS 2017-32

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till ramavtal nr 230 med Falkenbergs Bostads AB inför detaljplaneläggning av fastigheten Leken 1 m fl.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-01-13

Förslag till ramavtal nr 230, 2016-12-05

Förslag till markanvisningskarta, 2017-01-11

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen har tagit fram ett förslag till ramavtal med Falkenbergs Bostads AB (FaBo). Ramavtalet beskriver översiktligt kostnadsansvaret för åtgärder som krävs för att genomföra kommande detaljplan.

Enligt ramavtalet ger kommunen FaBo en optionsrätt på kommunal mark som blir planlagd för kvartersmark och som skall ingå i exploatörens fastighet. För markförvärv enligt ovan utgår köpeskilling från ett marknadsvärde. Detta regleras vidare i kommande markanvisningsavtal. FaBo förbinder sig att utföra och bekosta erforderliga rivningar av byggnader, flyttningar av infarter och underjordiska ledningar inklusive tillbehör som krävs inom exploateringsområdet. I övrigt innehåller ramavtalet sedvanliga villkor.

Ramavtalet ska ersättas av ett markanvisningsavtal (form av kombinerat köp- och exploateringsavtal) senast vid antagandet av ny detaljplan för Leken 1 m fl.

I markanvisningsavtalet preciseras FaBo:s ansvar för genomförandet av detaljplanen. Om inte ramavtalet är ersatt av exploateringsavtal senast 2020-01-01 upphör ramavtalet automatiskt och utan förpliktelser att gälla.

Ekonomi

När exploateringsprojektet genomförs kommer del av kommunens fastighet Herting 2:1 att överlåtas till Falkenbergs Bostads AB. Detta genererar en inkomst till kommunen.

§ 43

Överenskommelse om överlåtelse av exploateringsavtal för del av Skrea 18:1. KS 2013-429 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna överenskommelse om överlåtelse av exploateringsavtal nr 210 avseende fastigheten Skrea 18:1.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-01-27

Exploatörens skrivelse och köpebrev

Exploateringsavtal nr 210

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade § 8 2014-01-28 att godkänna exploateringsavtal nr 210 med ägaren till fastigheten Skrea 18:1. Exploateringsavtalet reglerar exploatörens åtaganden vid genomförandet av detaljplanen för Skrea 4:7 m fl. Enligt exploateringsavtalet får exploatören inte överlåta hela eller del av fastigheten Skrea 18:1 utan kommunens skriftliga medgivande. Vid överlåtelse av fastigheten ska exploateringsavtalet överlåtas till ny ägare.

Den del av Skrea 18:1 som berörs av detaljplanen är avstyckad och fastigheten Skrea 18:69 har bildats. Skrea 18:69 har överlåtit till Mannaberg Mark & Exploatering AB, vilket är ett helägt dotterbolag till det familjeägda bolaget Skrea Hus Förvaltningsbolag. Det är således samma exploatör både före och efter överlåtelsen. Med skillnaden att det efter överlåtelsen ligger i ett bolag istället för privatperson. Detta innebär att exploateringsavtalet överlåts till Mannaberg Mark & Exploatering, som därmed övertar exploatörens samtliga rättigheter och skyldigheter enligt avtalet.

Ekonomi

Överlåtelsen påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 44

Ansökan om planläggning för Töringe 3:78, Vinberg, Falkenbergs kommun. KS 2016-540

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att utarbeta förslag till ny detaljplan för Töringe 3:78 i syfte att planlägga fastigheterna för bostäder.
- 2 Planarbetet ska inordnas i planprioriteringslistan samt i samband med detta ges en översiktlig tidplan.
- 3 Planarbetet ska föregås av tecknande av avtal rörande plankostnader mm.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2017-01-31

Orienteringskartor

Gällande detaljplan

Ansökan om planläggning, 2016-12-29

Remissvar, internremiss

Sammanfattning av ärendet

Daniel Shevchuk har inkommit med ansökan om planläggning för fastigheten Töringe 3:78. Ansökan avser möjlighet att omvandla befintlig verkstadsbyggnad till ett flerbostadshus. Fastigheten är belägen i Vinbergs samhälle, intill korsningen Svenljungavägen-Lingonvägen. Fastigheten är 4700 m² stor och bebyggd med ett äldre garage/verkstad som även innehåller kontor, personal- och förrådsutrymmen. Byggnaden har tidigare använts som vägförvaltningens förrådsbyggnad samt ägts av Statens fortifikationsverk.

Byggnadsplan för Vinbergs samhälle (Vi10) som vann laga kraft år 1970 gäller för fastigheten. I planbestämmelserna anges att området får användas för småindustri av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenhet med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området. Byggnad får uppföras i högst två våningar och till en största höjd av 7 meter. En del av fastigheten, ca 700 m², utgör allmän plats, park. Naturmarken norr om fastigheten omfattas av förordnande enligt 113 § byggnadslagen.

Översiktsplanen ger stöd för kompletterande bebyggelse i tät- och småorter, som tar vara på områdenas specifika förutsättningar och är anpassad till ortens struktur, karaktär, skala, natur, kultur och värden för friluftsliv. Enligt översiktsplanen ska byggande i inlandet och mellanbygden underlättas på attraktiva platser i noder och serviceorter. Fastigheten anges i översiktsplanen som befintligt tätortsområde. Vinbergs samhälle omfattas av den fördjupade översiktsplanen för centralorten från år 2007 och anges i planen som befintligt verksamhetsområde.

Inom fastigheten har Hallandstrafiken en busshållplats, Vinberg Bengtsgård, som trafikeras av landsbygdslinje 555 mellan Falkenberg och Älvsered cirka 1 ggr/h i vardera riktningen. Hållplatsen har nyligen byggts om med nytt väderskydd på Svenljungavägens norra sida, refug, taktila stråk och hög kantsten. Svenljungavägen, väg 703, är en statlig väg med högsta tillåtna hastighet på 40 km/h förbi fastigheten. Vägsträckan trafikeras enligt Trafikverkets nationella vägdata av 450 fordon/dygn. Högsta tillåtna hastighet på Lingonvägen är 30 km/h. Lingonvägen samt naturmarken norr om fastigheten ingår i Vinbergs samhälles vägförenings verksamhetsområde. Falkenbergs kommun äger Lingonvägen samt naturmarken norr om fastigheten. Övriga omgivande fastigheter, förutom Svenljungavägen, är privatägda.

Ekonomi

Det förutsätts att ett eventuellt planarbete kommer att bekostas av sökande. Kostnader som uppkommer för genomförande förutsätts även bekostas av exploatören och regleras via exploateringsavtal.

Övervägande

Samhällsbyggnadsavdelningen anser att det centrala läget i Vinbergs samhälle, med närhet till befintlig infrastruktur, kollektivtrafik och service kan lämpa sig väl för etablering av bostäder. Lokala förutsättningar såsom trafikbuller, skuggpåverkan på bakomliggande bebyggelse samt behov av omhändertagande av dagvatten från högre belägna områden bör utredas vidare. Även miljö- och hälsoskyddsförvaltningen påtalar behovet av att i ett kommande planskede beakta frågor gällande dagvatten, trafikbuller, skuggningar m.m.

Vivab konstaterar att fastigheten ligger inom kommunens verksamhetsområde för vatten-, spill- och dagvatten. Byggnaden bör inte utföras med källare. Vidare anser Vivab att utjämning av dagvatten kommer att behöva ske inom tomtmark. Hallandstrafiken ser positivt på att området blir mer attraktivt och informerar om att hållplatsen nyligen byggts om. Enligt samhällsbyggnadsavdelningen bör markåtkomsten för hållplatsen klargöras i planarbetet då den delvis är placerad inom tomtmark.

Barn- och utbildningsförvaltningen påtalar i sitt yttrande att en förtätning av Vinbergs samhälle innebär behov av fler förskoleplatser och att planerna på att hitta plats för en ny förskola i Vinberg måste intensifieras. Pengar finns avsatta i budgeten år 2019-2020 för att bygga en ny förskola i Vinberg. Innan dess måste

dock plats för ny förskola beslutas, marktillgång säkras och eventuell planläggning ske för att en förskola ska vara möjlig att uppföra.

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att en ny detaljplan upprättas för Töringe 3:78 och intilliggande gatumark. I beredningen av detta ärende har synpunkter inhämtats från miljö- och hälsoskyddsförvaltningen, gata- och trafikenheten på samhällsbyggnads-avdelningen, Hallandstrafiken, kommunstyrelsens va-planerare, barn- och utbildningsförvaltningen samt från Vivab.

§ 45

Detaljplan för del av Smedjeholm 1:65 och Kantpressaren 1 m fl – Antagande, KS 2014-352 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1 Anta planförslaget.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-02-07

Orienteringskarta

Planbeskrivning, antagandehandling, 2017-02-07

Plan- och illustrationskarta, antagandehandling, 2017-02-07

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen fick av kommunstyrelsen § 235, 2014-10-07 i uppdrag att upprätta en ny detaljplan för Smedjeholm 1:65 m fl.

Planområdet är sedan tidigare planlagt för småindustri, del av stadsplan 184 (1979) och 325 (2012). Förslaget syftar till att möjliggöra att ändamålsenliga industritomter kan styckas av, då bland annat ett reservat för industrispår inte längre är aktuellt. Syftet är även att upphäva del av gällande detaljplan för småindustri, samt att en bullerskyddsvall ska placeras ut mellan Smedjeholms industriområde och närbelägna bostadsområdet Kroka. Förslaget innebär att en utökning av de småskaliga industri- och serviceverksamheterna med inslag av handel (dock ej livsmedel) på Smedjeholmsområdet är möjlig.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade § 66, 2016-03-01 att godkänna planförslaget för samråd. Planförslaget var ute på samråd 2016-03-23 till 2016-04-20. En samrådsredogörelse upprättades 2016-10-25.

Detaljplaneförslagets namn ändrades efter samrådet till *Detaljplan för del av Smedjeholm 1:65 och Kantpressaren 1 m fl.*, för att särskilja denna detaljplan från en gällande detaljplan med samma namn.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade § 340 2016-11-01 att godkänna planförslaget för granskning. Planförslaget var utsänt på granskning under tiden 2016-11-23 till 2016-12-21. Ett utlåtande upprättades 2017-01-19.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade § 23, 2017-02-07 om att planförslaget skulle revideras i enlighet med utlåtande daterat 2017-01-19 och att därefter föreslå kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta att anta planförslaget. Planförslaget har reviderats och en antagandehandling finns upprättad 2017-02-07.

Ekonomi

Kostnaderna för planarbetet, inklusive kostnader för tillhörande utredningar, bekostas av kommunen som markägare.

Övervägande

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att kommunstyrelsen tillstyrker kommunfullmäktige besluta om att anta planförslaget.

§ 46

Taxa vid försäljning av kommunalt ägd mark för handel inom Smedjeholms industriområde. KS 2017-43

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa taxan vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark för handel inom Smedjeholms industriområde till 180 kr/kvm exklusive anslutningsavgifter för VA, el, tele etcetera.
- 2 Taxan gäller från och med att detaljplan med planbestämmelsen handel vunnit laga kraft.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-01-19.

Översiktskarta och detaljkarta tillhörande ärendet

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande taxa vid försäljning av verksamhetsmark inom Smedjeholms industriområde är 120 kr/kvm. Ingen detaljplan inom verksamhetsområdet tillåter handelsändamål.

Detaljplan för del av Smedjeholm 1:65, Kantpressaren 1 m fl, som är under antagande tillåter dock handel inom del av planområdet. Det område som kommunen äger och som berörs av handelsbestämmelsen är ca 22 000 kvm stort. Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår därför att taxan för berört område ändras till 180 kr/kvm.

§ 47

Motion om engelsk skola i Falkenberg. KS 2016-338

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Konstatera att barn- och utbildningsnämnden, innan kommunfullmäktiges behandling av motionen, redan beslutat i enlighet med motionens förslag att utreda förutsättningarna för införande av engelskspråkigt spår på en kommunal skola.
- 2 Därmed anse motionen behandlad.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-01-10

Motion om engelsk skola i Falkenberg, 2016-08-30

Barn- och utbildningsnämnden 2016-12-14, § 165

Barn- och utbildningsförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2016-10-24

Sammanfattning av ärendet

Susan Pettersson (KD) har inkommit med en motion om att barn- och utbildningsnämnden ska genomföra en kartläggning över vilka kommunala skolor i Falkenbergs kommun som skulle fungera bäst med helt engelskspråkig undervisning, så kallat engelskspråkigt spår. Vidare föreslår motionären att ett sådant engelskspråkigt spår införs på lämplig skola. Motionären menar att undervisning i form av engelskspråkigt spår förekommer i andra kommuner och är populära, vilket därför skulle kunna leda till goda möjligheter att rekrytera kvalificerad personal till Falkenbergs kommun. Dessutom kan elevernas studiemotivation väntas öka och följaktligen även möjligheterna till att komma vidare till högre studier.

Barn- och utbildningsnämnden har beretts möjlighet att inkomma med ett förslag till beslut över motionen och föreslår att kommunfullmäktige bör avslå motionen. Dock beslutade nämnden i samband med översändandet av förslaget att uppdra åt barn- och utbildningsförvaltningen att utreda förutsättningarna för införandet av engelskspråkigt spår på en kommunal grundskola i enlighet med motionens intention.

Ekonomi

Förslaget bedöms inte påverka kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen konstaterar att barn- och utbildningsnämnden föregripit kommunfullmäktiges behandling av motionen, eftersom nämnden delvis redan beslutat om

att bemöta motionens förslag i form av att utreda förutsättningarna för att införa engelskspråkig undervisning på en kommunal grundskola.

I barn- och utbildningsnämndens beslut framgår dock att motionen bör avslås mot bakgrund av Skolförordningens bestämmelser som meddelar att maximalt hälften av undervisningstiden på en skola får genomföras på det engelska språket. Därmed strider motionärens förslag om ett helt engelskspråkigt spår mot gällande lagstiftning, vilket är den andra delen i motionen efter förslaget att utreda förutsättningarna för engelsk undervisning. Det finns inte heller några belägg, enligt barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse, att engelskspråkig undervisning skulle göra elever mer studiemotiverade. Däremot är det redan studiemotiverade elever som i högre utsträckning tenderar att välja engelskspråkiga utbildningar.

Dock har barn- och utbildningsnämnden en vilja att bemöta motionens intention och har därför redan uppdragit åt förvaltningen att utreda förutsättningarna att införa engelskspråkigt spår med hänsyn till Skolförordningens bestämmelser, vilket innebär att lektioner på engelska inte överstiger mer än halva undervisningstiden. Mot bakgrund av ovanstående föreslår kommunstyrelseförvaltningen att motionen bör anses behandlad.

Yrkande

Marcelle Farjallah (S) yrkar, med instämmande av Per Svensson (S), avslag på motionen.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Marcelle Farjallahs (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs.

Ja-röst för arbetsutskottets förslag.

Nej-röst för Marcelle Farjallahs (S) yrkande.

Ledamot	JA	NEJ	Avstår
Per Svensson (S)		X	
Claës-L Ljung (M)	X		
Per-Gunnar Andersson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Ingrid Gustavsson (M)	X		
Anders Jansson (SD)	X		
Lars Fagerström (L)	X		
Rebecka Kristensson (S)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Lennart Torstensson (S)		X	
Jan Berge (MP)	X		
Mari-Louise Wernersson (C)	X		

Med ett utfall om åtta ja-röster mot fem nej-röster beslutar kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservation

Per Svensson (S), Per-Gunnar Andersson (S), Marcelle Farjallah (S), Rebecka Kristensson (S) och Anna Johansson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

§ 48

Motion om screening av läs- och skrivutveckling hos barn och elever. KS 2016-439

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anse motionen behandlad då barn- och utbildningsnämnden redan idag säkerställer att det genomförs kontinuerliga kartläggningar och analyser av barns och elevers läs- och skrivförståelse.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-12-29

Motion om screening av läs- och skrivutveckling, 2016-10-27

Barn- och utbildningsnämnden § 166, 2016-12-14

Sammanfattning av ärendet

Peter Dygård (S) och Per Svensson (S) har inkommit med en motion om att samtliga elever på de kommunala skolorna ska genomgå så kallad läs- och skrivscreening återkommande under skoltiden med start från förskoleklass. Screening är en form av kartläggning och analysering. Motionärerna menar att det är viktigt att alla barn ges förutsättningar att lyckas med sina studier och att skolorna därför arbetar förebyggande mot läs- och skrivsvårigheter. Ju tidigare det går att upptäcka läs- och skrivsvårigheter desto bättre för att rätt stöd erbjuds berörd elev i tid.

Barn- och utbildningsnämnden föreslår att kommunfullmäktige bör anse motionen behandlad eftersom det redan idag finns former och handlingsplaner för hur skolor på ett systematiskt sätt kartlägger och analyserar barns och elevers läs- och skrivförståelse i enlighet med vad motionärerna föreslår. För förskoleverksamheten finns en språk- och kommunikationsplan och för grundskolan finns handlingsplan för läs- och skrivutveckling, vilka används systematiskt. Utifrån kartläggningarna görs insatser efter behov. Barn- och utbildningsnämnden har nyligen beslutat att säkerställa uppföljning av handlingsplanerna i kvalitetssäkringssyfte.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen delar motionärernas beskrivning av att barns och elevers eventuella läs- och skrivsvårigheter ska identifieras så snart som möjligt för att på bästa sätt tillskapa goda förutsättningar för vederbörande att prestera sitt bästa under skoltiden.

Barn- och utbildningsnämnden förmedlar en beskrivning av gällande arbetssätt för vad motionärerna beskriver som screening, det vill säga kartläggning och analys av läs- och skrivförståelsen. Syftet är att på ett proaktivt sätt upptäcka och skapa förutsättningar för att kringgå läs- och skrivsvårigheternas hinder i enlighet med motionärernas förslag.

Motionärerna föreslår att screening ska vara obligatoriskt och göras på samtliga elever från förskoleklass och vidare genom skolåren. Barn- och utbildningsnämnden presenterar handlingsplaner som gäller de kommunala förskolorna, samt de kommunala grundskolornas årskurs 1, 2, 4, 7 samt gymnasieskolans årskurs 1, där sådan screening genomförs. Vidare använder sig verksamheterna av Skolverkets bedömningsstöd för kartläggning och analys av elever, vilket om behov uppstår resulterar i adekvata åtgärder. Mot bakgrund av motionens förslag beslutade barn- och utbildningsnämnden att säkerställa att uppföljning sker enligt handlingsplanerna, vilket ska återkopplas till nämnden.

Det går således att konstatera att barn- och utbildningsnämnden redan idag arbetar med läs- och skrivscreening med barn på förskolorna därefter återkommande med elever i förskoleklass och de vidare årskurserna till och med gymnasieskolan. Därmed anser kommunstyrelseförvaltningen att motionen bör anses behandlad.

§ 49

Motion om att Rådhusplatsen gör centrum mer attraktivt. KS 2016-240

KF

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Överlämna förslaget till samhällsbyggnadsavdelningen som, i samråd med kultur- och fritidsnämnden och tekniska nämnden, ska utreda förutsättningarna att göra Rådhusplatsen till ett torg i enlighet med motionärens intention, efter det att pågående utredningar kring trafik i stadskärnan med mera är färdigställda.
- 2 Därmed anse motionen i övrigt behandlad.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Överlämna förslaget till samhällsbyggnadsavdelningen som, i samråd med kultur- och fritidsnämnden och tekniska nämnden, ska utreda förutsättningarna att göra Rådhusplatsen till ett torg i enlighet med motionärens intention, efter det att pågående utredningar kring trafik i stadskärnan med mera är färdigställda.
- 2 Därmed anse motionen behandlad.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-12-14

Motion om att Rådhusplatsen gör centrum mer attraktivt, 2016-05-27

Tekniska nämnden § 54, 2016-08-31

Kultur- och fritidsnämnden § 28, 2016-10-18

Samhällsbyggnadsavdelningen, tjänsteskrivelse, 2016-11-23

Sammanfattning av ärendet

Per Svensson (S) har inkommit med en motion om att skapa ett bilfritt torg på Nygatan i Falkenberg väster om rådhuset, mellan Torggatan och Rörbecksplatsen för att på så sätt minska genomfartstrafiken på Nygatan, samt uppdra åt tekniska nämnden att utreda förutsättningarna för dess förverkligande. Motionären menar att biltrafiken på Nygatan är hög, vilket inte är positivt då gatan är en av centrums viktigaste handelsstråk med flera butiker och även är en länk för fotgängare mellan Gallerian och Kronans köpcenter. Det nya torget som föreslås, skulle kunna bli en god plats för mänskliga möten, handel och kulturarrangemang.

Tekniska nämnden har 2016-08-31 yttrat sig och meddelar en positiv hållning till motionen då förslaget gör centrum mer välkomnande. Kultur- och fritidsnämnden förmedlar i sitt yttrande från 2016-10-18 att förslaget kan öka den allmänna attraktionen för centrum och att det således vore bra att utreda förutsättningarna för att anlägga ett torg i enlighet med

motionen, dock i samverkan tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden emellan. Avslutningsvis låter samhällsbyggnadsavdelningen meddela att stadskärnan och Nygatan i Falkenberg bör göras mer attraktiv för fotgängare. Frågan om vilka delar av stadskärnan som exempelvis fotgängare ska lämnas företräde utreds för närvarande inom flera delprojekt, vilka bedöms bli klara under 2017. Skulle utfallet av de pågående studierna utmynna i att Nygatan permanent frigörs från biltrafik i det område som motionen åsyftar skulle det ges goda förutsättningar för ett torg.

Ekonomi

Förslaget att överlämna motionen till samhällsbyggnadsavdelningen för att utreda förutsättningarna för dess förverkligande bedöms inte belasta kommunens ekonomi. Vilka ekonomiska konsekvenser ett eventuellt förslag på sikt kan leda till hänskjuts till utredningens färdigställande.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen delar motionärens vilja till en levande stadskärna i Falkenberg med ett attraktivt och välkomnande centrum som en plats för besök, handel och möten. Det finns dock olika syn på vad som definierar en trevlig stadskärna och flera alternativ till hur stråkutvecklingen kan fortskrida.

Samhällsbyggnadsavdelningen utreder sedan en tid förutsättningarna för att stänga av fordonstrafiken på Nygatan, Torggatan och Storgatan mer än under sommarmånaderna. I utredningsprojektet ingår bland annat att redovisa förslag på vilka gator som ska vara gågator respektive öppna för biltrafik, samt förslag till tydligare separering mellan trafikslagen. Utredningen visar att olika strategier för användandet av gatunätet skapar olika förutsättningar för utvecklingen av Falkenbergs centrum, exempelvis vilka hänsynstaganden som tas till framkomligheten eller vistelsen för besökare. Projektets huvudsyfte är att på en översiktlig nivå skapa en förståelse för hela fotgängarsystemet i stadskärnan. Det är flera parter som har ansvar och inblandning i trafikutformningen i stadskärnan.

Bortsett från ovanstående pågår ytterligare ett antal utredningar om centrumutveckling i Falkenbergs stad. Utredningarna är i olika stadier rent arbetsmässigt, men det återstår arbete innan utredningarna kan färdigställas och ligga till grund för politiska beslut. Kommunstyrelseförvaltningen anser att det inte är möjligt att ta hänsyn till motionens intentioner innan utredningarna om stråkutveckling är färdigställd. För bästa möjliga hantering av de alternativ som finns att tillgå för ett mer attraktivt centrum i Falkenberg kan det därför vara fördelaktigt att inte förhastad behandlingen av motionen. Därmed föreslår kommunstyrelseförvaltningen att uppdra åt samhällsbyggnadsavdelningen att, i samverkan med kultur- och fritidsnämnden och tekniska nämnden, närmare utreda förutsättningarna för att om möjligt införliva motionärens förslag efter det att projektet om stråkutveckling och eventuellt övriga studier med relevans i sammanhanget är genomförda.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar, med instämmande av Marcelle Farjallah (S), att motionen i övrigt ska anses behandlad, eftersom motionen föreslås överlämnas till tekniska nämnden i enlighet med motionärens förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) ändringsyrkande mot arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

§ 50

Motion om ökad trafiksäkerhet på Sandgatan i Falkenberg. KS 2016-345

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anse motionen behandlad med motiveringen att trafiksäkerhetshöjande åtgärder på Sandgatan är genomförda.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-01-03

Motion om att öka trafiksäkerheten på Sandgatan, 2016-09-06

Tekniska nämnden § 85, 2016-12-14

Tekniska nämndens arbetsutskott § 90, 2013-09-11

Sammanfattning av ärendet

Rebecka Kristensson (S) har inkommit med en motion: Ökad trafiksäkerhet på Sandgatan i Falkenberg. Tekniska nämnden har fått ärendet för att lämna förslag till beslut.

Ekonomi

Åtgärderna ryms inom tekniska nämndens budget.

Övervägande

I motionen föreslås:

- Att tekniska nämnden ges i uppdrag att undersöka möjligheten att genomföra fler hastighetsdämpande åtgärder på Sandgatan.
- Att tekniska nämnden inom kort genomför åtgärder för att höja trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter vid korsningen Kvekatorpsvägen /Sandgatan.

Tekniska nämnden beslutade 2013-09-11 § 90 TKN 2013/61 följande:

Att bygga busskuddar som trafiksäkerhetsåtgärd vid övergångsställen på Sandgatan. Flera allvarliga trafikolyckor har inträffat vid övergångsställen på Sandgatan. För att förhindra att ytterligare olyckor sker föreslår stadsbyggnadskontoret att busskuddar byggs vid övergångsställe norr om Kvekatorpsvägen och vid Ringvägen.

Vid beläggningsarbete på Sandgatan togs farthindren bort och de har nyligen återställts. Därför anses intentionen i motionen vara uppfylld.

Yrkande

Tore Holmefalk (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Rebecka Kristensson (S) yrkar att ärendet återremitteras för att uppdra åt tekniska nämnden att ytterligare utreda vilka trafiksäkerhetshöjande åtgärder som kan vidtas för oskyddade trafikanter.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på huruvida ärendet ska avgöras under sammanträdet mot Rebecka Kristenssons (S) återremissyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet under sammanträdet.

Votering

Votering begärs och verkställs.

Ja-röst för att ärendet avgörs under sammanträdet.

Nej-röst för Rebecka Kristenssons (S) återremissyrkande.

Ledamot	JA	NEJ	Avstår
Per Svensson (S)		X	
Claës-L Ljung (M)	X		
Per-Gunnar Andersson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Ingrid Gustavsson (M)	X		
Anders Jansson (SD)	X		
Lars Fagerström (L)	X		
Rebecka Kristensson (S)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Lennart Torstensson (S)		X	
Jan Berge (MP)		X	
Mari-Louise Wernersson (C)	X		

Med ett utfall om sju ja-röster mot sex nej-röster beslutar kommunstyrelsen att ärendet ska behandlad under sammanträdet och således ej återremitteras.

§ 51

Medborgarförslag om ljudsignaler på handikappbadet vid Skrea strand. KS 2016-289

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget då sådan utrustning som föreslås inte finns att tillgå.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-12-22

Medborgarförslag om ljudsignaler på handikappbadet vid Skrea strand, 2016-07-04

Kultur- och fritidsnämnden § 49, 2016-10-24

Sammanfattning av ärendet

Berit Sjöholm har inkommit med ett medborgarförslag om att kommunen borde anordna en så kallad ljudboj på handikappbadet vid Skrea strand. Förslagsställaren beskriver ljudbojen som ett skåp med teknologisk utrustning som sänder ut regelbundna ljudsignaler för att underlätta synskadade badgästers orientering.

Kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig över medborgarförslaget och meddelar att sådan utrustning som förslagsställaren föreslår inte finns att tillgå. Därför är det inte heller möjligt att i närtid införa ett sådant system.

Ekonomi

Då sådan teknologisk utrustning som föreslås inte finns att tillgå går det inte att kostnadsberäkna förslaget.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen förstår förslagsställarens intention i medborgarförslaget. Det är viktigt att vara medveten om kommuninvånarnas olika förutsättningar och därmed vara följsam ur en tillgänglighetsaspekt för att på bästa sätt möjliggöra för alla människors inkludering. Den brygga som finns i Skrea strand är redan idag tillgänglighetsanpassad med exempelvis räcken på båda sidor och avsaknad av trappsteg. Även de bryggor som eventuellt kommer att angöras vid Bacchusområdet kommer att vara tillgänglighetsanpassade.

Det konkreta förslag som förslagsställaren presenterar som ett komplement till befintliga åtgärder menar dock kultur- och fritidsnämnden inte går att förverkliga, eftersom en sådan teknisk utrustning inte finns att tillgå på marknaden i nuläget.

Kommunstyrelseförvaltningen har därför varit i kontakt med intresseorganisationen

Synskadades riksförbund som också låter meddela att sådan utrustning varken är beprövad eller känd. Däremot finns andra alternativ på åtgärder som kan vara behjälpliga i orienteringen för badgäster med synskador, exempelvis insatser i den fysiska miljön.

Klitterbadets badmöjligheter för personer med synskador, samt den tillgänglighetsanpassade brygga som leder ut i havet i Skrea strand, är tillräckligt för att avvakta eventuellt ytterligare åtgärdsanpassningar. Tillgänglighetsanpassade åtgärder är under ständig utveckling och det är viktigt att Falkenbergs kommun kan erbjuda goda möjligheter för exempelvis bad för personer med nedsatt syn. Dock kan införande av utrustning som ännu inte är beprövad och allmänt känd, så som sådana ljudsignaler vilka föreslås i medborgarförslaget, leda till en falsk trygghet och ett osäkert ansvarstagande. Därmed anser kommunstyrelseförvaltningen att medborgarförslaget ska avslås då det i nuläget inte finns någon beprövad utrustning att tillgå som uppfyller de krav som förslagsställaren beskriver.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 52

Anmälningar

Delegationsbeslut

Arbetsutskottets beslut vid sammanträden 2017-01-24 och 2017-02-07.

Kommunstyrelsens ordförande Mari-Louise Wernersson

Yttrande till Justitiedepartementet 2017-01-04 över remiss avseende uppehållstillstånd för studier på gymnasial nivå. KS 2016-498

Yttrande till Länsstyrelsen i Kronobergs län 2017-01-23 över tillståndsansökan till kameraövervakning från Södra skogsägarna. KS 2017-38

Yttrande till Länsstyrelsen i Stockholms län 2017-01-18 över tillståndsansökan till kameraövervakning från Polismyndigheten. KS 2017-35

Yttrande till Länsstyrelsen i Stockholms län 2017-01-24 över tillståndsansökan till kameraövervakning från FastOut AB. KS 2017-01-24

Yttrande till Länsstyrelsen i Stockholms län 2017-02-02 över tillståndsansökan till kameraövervakning från Sweco Civil. KS 2017-49

Yttrande till Boverket 2017-01-31 över förslag till allmänna råd om bredbandsanslutning. KS 2017-25

Kommunchef Charlotte Johansson

Beslut 2017-02-01 att utse Jan Fritz som tillförordnad kommunchef 2017-02-06--02-09. KS 2017-8

Beslut 2017-01-17 anta anbud och teckna avtal gällande Ledar-och medarbetarutveckling (Del 2: Medarbetarutveckling). KS 2016-342

Avtal 2017-01-17 avseende Support av växel- och hänvisningsdator. KS 2016-487

Tilldelningsbeslut 2017-01-26 avseende Tekniska konsulttjänster-Elprojektering. KS 2016-432

Tilldelningsbeslut 2017-01-12 avseende Förmåncyklar Tjänstekoncession. KS 2016-510

Tf kommunchef Majlis Wolfhagen

Beslut 2016-12-23 anta anbud avseende Ledar- och medarbetarutveckling (Del 1: Ledarutveckling). KS 2016-342

Exploateringsingenjör Janna Andersson

Delegationsbeslut oktober 2016-januari 2017.

Bilaga KS § 52

Övrigt

Länsstyrelsen Stockholms beslut 2017-02-09 med tillstånd för Norsecraft Geo Survey AB till kameraövervakning med drönare. KS 2016-524.

Länsstyrelsen Stockholms beslut 2017-01-25 med tillstånd för Riksbyggen Ek förening till kameraövervakning med drönare. KS 2016-519.

Mark- och miljödomstolens dom 2016-12-13 att avslå ansökan om tillstånd att anlägga våtmark "Stora Högasjön" på tre fastigheter i Skällentorp, Falkenbergs kommun.

Revisionens granskningsrapport 2017-01-19 avseende Specialdestinerade statsbidrag. KS 2017-73

Revisionens granskningsrapport 2017-01-19 avseende EKO-frågor. KS 2017-72

Revisionens granskningsrapport 2017-01-19 avseende Kommunens planberedskap. KS 2017-62

Protokoll från Centrala Samverkanskommitténs – CESAK – sammanträde 2017-02-08
