



FALKENBERG

Kommunstyrelsen

Protokoll
Sammanträdesdatum
2014-11-04
Sammanträdestid
09.00-11.40

Nr 11

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Jan Dickens (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Ingemar Johansson (C)
Björn Jönsson (S)
Christer Norrman (M)
Per Svensson (S)
Georgia Ferris (KD)
Herman Fältström (M)
Marcelle Farjallah (S)
Lars Fagerström (FP)
Lennart Torstensson (S)
Stig Agnåker (C)

Tjänstgörande ersättare

Ersättare

Gustav Skyggeson (C)
Johny Kronwall (V)
Angela Malmgren (M)
Åke Janson (M)
Per-Gunnar Andersson (S)
Lena Berglund (MP)
Monika Bréti (S)

Övriga förtroendevalda

-

Tjänstemän

Rolf Landholm, kommunchef
Jenny Antonsson, utredningssekreterare
Agneta Elofsson, kost- och städchef § 249
Inge Emanuelsson, stadsbyggnadschef § 254
Paulina Claesson, controller § 277
Katarina Löfberg, controller § 278

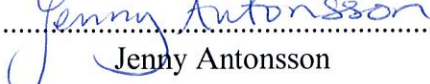
Paragrafer

§§ 249 – 283

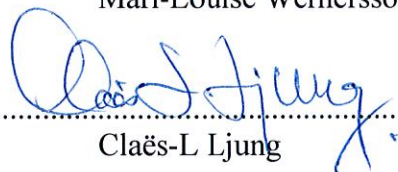
Justering

Ordföranden samt Claës-L Ljung

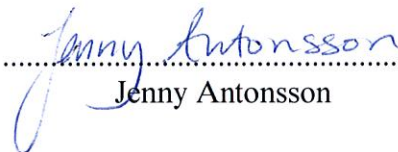
Underskrifter

Sekreterare 
Jenny Antonsson

Ordförande 
Mari-Louise Wernersson

Justerare 
Claës-L Ljung

Protokollet justerat 2014-11-06 och anslaget 2014-11-07

Underskrift 
Jenny Antonsson

§ 249

Presentation av Utvärdering – Samordnad kost- och lokalvårdsorganisation. KS 2014-28

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anteckna informationen om utvärdering av kost- och städorganisationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2011 att bilda en samordnad kost- och lokalvårdsorganisation med start 1 juli 2012. I beslutet ingick att verksamheten skulle utvärderas preliminärt efter ett år och slutligt efter två år.

Genomförd utredning från PwC har som syfte att ge svar på om den samlade kost- och lokalvårdsorganisationen lett till önskat resultat och hur den påverkat uppdraget och arbetsbelastningen för barn- och utbildningsförvaltningens och socialförvaltningens chefer. Utredningen ger även en bild av hur berörd verksamhetspersonal inom kost och lokalvård upplever sin nuvarande arbetsmiljö.

Utvärderingen visar att omorganisationens övergripande mål, att ge ökad kvalitet och en kostnadseffektivare verksamhet, till avgörande delar har uppnåtts. Verksamheten inom kost har på olika delar stärkts med den egna organisationen med mindre sårbarhet och tydligare yrkesroller. Omorganisationen har också möjliggjort en bättre fokusering på upphandling av såväl verksamhet och material vilket är av en avgörande betydelse för såväl pris som kvalitet och miljöhänsyn.

Anteckning

Peter Albinsson från PwC presenterar den genomförda utredningen.

§ 250

Motion om kvinnofridsteamets verksamhet. (AU § 288) KS 2014-213

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Överlämna socialnämndens yttrande till motionären.
- 2 Därmed anses motionen behandlad.

Beslutsunderlag

Motion från Lena Berglund (MP), inkommen 2014-04-24
Yttrande från socialnämnden 2014-08-27 § 123

Sammanfattning av ärendet

Lena Berglund (MP) har skrivit en motion i vilken hon lyfter fram att kommunens kvinnofridsarbete har frångått ett helhetsperspektiv och koncentrerar sitt arbete till att endast omfatta kvinnor med kontakt inom beroendevården.

Motionären lyfter fram att Miljöpartiet vill att Falkenbergs kommun ser till att kvinnofridsteamet är öppet för alla behövande och att den upparbetade spetskompetensen i traumabearbetning görs tillgänglig. Dessutom önskar motionären med sitt parti att kommunen utreder verksamheten före detta kvinnofridsteamet med utgångspunkt i riksdagens, regeringens och socialstyrelsens intentioner för kvinnofrid utifrån ett salutogent (hälsofrämjande) och långsiktigt perspektiv.

Socialnämnden har yttrat sig om motionen och förklarar i korthet att en ny organisation för kvinnofridsarbetet infördes under 2013 vilket innebär att större fokus numera finns på stödet till dem som i dagsläget lever i våld samt till dem som nyligen har lämnat en relation med våld. Det stöd som nu erbjuds stämmer väl överens med Socialstyrelsens allmänna råd. Den nya organisationen för kvinnofridsarbete kommer till rätta med de i motionen beskrivna bristerna samtidigt som de ger kvinnor i akuta situationer ett bättre stöd än vad som tidigare organisation kunnat göra.

Ekonomi

Motionen påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Socialnämnden ger svar till motionären och förklarar att de genom den nya organisationen för kvinnofridsarbete har kommit till rätta med de brister som nämns i motionen.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår avslag på motionen och föreslår att motionären får ta del av socialnämndens yttrande som svar.

§ 251

Remissvar – Europeiska kommissionens förslag till revidering av EU:s avfallsdirektiv. (AU § 289) KS 2014-316

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anteckna informationen om förslag till revidering av EU:s avfallsdirektiv.
- 2 Överlämna kommunens svar till Miljödepartementet.

Beslutsunderlag

Remiss Europeiska kommissionens förslag (COM(2014)397 final) till revidering av flera av EU:s avfallsdirektiv 2014-07-18

Yttrande från VIVAB 2014-09-12

Yttrande från miljö- och hälsoskyddsförvaltningen 2014-10-02

Sammanfattning av ärendet

Miljödepartementet har skickat ut en remiss gällande revidering av följande av EU:s avfallsdirektiv:

- ramdirektivet för avfall
- förpackningsdirektivet
- deponidirektivet
- ELV-direktivet
- WEEE-direktivet
- batteridirektivet

Bakgrunden till revideringarna är att det finns stora skillnader i hur de olika medlemsstaterna i EU tar hand om sitt avfall och det är brådskande att vidta åtgärder för att komma till rätta med det. Ytterligare framsteg i fråga om resurseffektivitet kan ge stora ekonomiska och sociala vinster.

Några för Falkenberg relevanta ändringar som föreslås är höjning av målet för förberedelse för återanvändning och materialåtervinning av kommunalt avfall till 70 procent fram till år 2030 sam begränsning av deponering av kommunalt avfall som inte utgörs av restavfall senaste 2030.

Ekonomi

Förslaget innebär ingen påverkan på kommunens ekonomi. Om förslagna revideringar skulle genomföras i direktiven så skulle det enligt Europeiska kommissionen innebära en positiv ekonomisk påverkan.

Övervägande

Falkenbergs kommun har inga synpunkter på remiss gällande EU:s avfallsdirektiv, men ställer sig bakom Avfall Sveriges remissvar.

§ 252

Revidering av lokala hälsoskyddsföreskrifter i Falkenbergs kommun. (AU § 290) KS 2014-355

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta revidering av lokala hälsoskyddsföreskrifter (FFS-1-03)

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2014-09-26

Reviderade Lokala hälsoskyddsföreskrifter, FFS-01-03

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut 2014-09-10 § 65

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden vill genomföra en förändring i de lokala hälsoskyddsföreskrifterna så att detta lyder i enlighet med lagtexten då denna ändrats.

I § 2 ersätts därför texten:

”inom områden med detaljplan för bostadsändamål, offentlig verksamhet, handel och angränsande parkmark.” med

”inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser. Ett sådant tillstånd får förenas med särskilda villkor.”

Ändringen är rent formell och innehåller inga förändringar i sak. Vidare har miljö- och hälsoskyddsnämnden noterat en felaktig hänvisning till lagrummet 14 kap 20 § miljöbalken i hälsoskyddsföreskrifternas första stycke som också stryks.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har inget att erinra.

§ 253

Medborgarförslag om bilpool. (AU § 291) KS 2014-320

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1 Avslå medborgarförslaget med hänvisning till Famis yttrande.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2014-08-07

Tjänsteskrivelse med yttrande från Fami 2014-09-22

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har kommit om att nyttja bilarna i kommunens nuvarande bilpool för privatpersoner under tider då bilarna inte används av personal. Privatpersoner som inte äger en bil och inte kan åka kollektivt till vissa platser och under vissa tider kan i stället för att köpa egen bil använda kommunens stillastående bilar. Detta ger vinst för miljön och viss intäkt till kommunen.

Fami (Falkenbergs arbetsmarknads- och introduktionsenhet), som ansvarar för kommunens fordonspark har yttrat sig om förslaget.

Ekonomi

Kostnaden för en bilpool skulle bli ca 2000 kronor/månad och bil utöver vad det kostar idag. För att kunna täcka kostnaderna måste bilarna hyras ut för 4 000 kronor/månad till allmänheten. För att klara detta, måste bilarna vara uthyrda minst varje helg.

Övervägande

Fami har lämnat följande yttrande över medborgarförslaget:

Kommunen kan inte hyra ut bilarna till privatpersoner eftersom vi då konkurrerar med privata företag. För att kunna göra det måste kommunen antingen bilda ett kommunalt bolag eller anlita ett externt företag för kommunens bilpool, som då även kan nyttjas av privatpersoner.

Fordonsavdelningen på Fami har varit i kontakt med ett externt företag för att undersöka kostnaderna för en bilpool. För att kunna täcka kostnaderna måste bilarna vara uthyrda minst varje helg.

Varbergs kommun har i dagarna startat en el-bilpool för allmänheten. Varberg är en större kommun med ett annat invånarantal. Vi har kontinuerlig kontakt med vår motsvarighet till

verksamhet i Varberg och kommer med intresse att följa utvecklingen där. Om förutsättningarna ändras är det kanske möjligt att i framtiden starta en liknande pool i Falkenberg.

Kanslienheten har inget övrigt att tillägga och föreslår avslag på medborgarförslaget med hänvisning till Famis yttrande.

§ 254

VA-policy. (AU § 293) KS 2012-359

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1 Anta VA-policyn.

Beslutsunderlag

VA-policy samt VA-policy med kommentarer och ordförklaring

Yttrande från:

- Tekniska nämnden 2014-06-18, § 56
- FaBo 2014-04-11
- FAVRAB 2014-05-28
- Kultur- och fritidsnämnden 2014-06-10, § 57
- Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2014-05-14, § 39
- Räddningstjänsten väst 2014-06-13
- VIVAB 2014-05-28

Yttranden från Varbergs kommun:

- Byggnadsnämnden 2014-05-15, § 180
- Barn- och utbildningsnämnden 2014-05-19, § 78
- Hamn- och gatunämnden 2014-06-16, § 78
- Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2014-06-09, § 63
- Kultur- och fritidsnämnden 2014-05-21, § 70
- Servicenämnden 2014-05-19, § 30
- Räddningstjänsten väst 2014-06-13
- VIVAB 2014-05-28

Sammanfattning av ärendet

En aktiv VA-planering är en förutsättning för att möta kommunens behov av underlag för utveckling, men också ett viktigt redskap för kommunen att uppfylla en rad andra krav som ställs i lagstiftning, myndighetsbeslut och miljömål. Att ta fram en vatten- och avloppsvattenplan (VA-plan) är en av de åtgärder som kommunen är skyldig att genomföra enligt det Åtgärdsprogram för Västerhavets vattendistrikt som Vattenmyndigheten upprättat.

Arbetet med att ta fram en VA-plan har inletts i en förvaltnings- och bolagsövergripande projektgrupp med deltagare från både Falkenbergs och Varbergs kommuner. Arbetet följer den modell för kommunal VA-planering som tagits fram av Länsstyrelsen i Stockholms län och som vidareutvecklats av Havs- och Vattenmyndigheten. VA-planen och VA-policyn

omfattar kommunen som helhet, både inom och utanför kommunalt verksamhetsområde. Den VA-översikt för Falkenbergs kommun som togs fram i samband med arbetet med översiktsplanen har legat till grund för arbetet.

Som ett viktigt led i arbetet med VA-planen har nu ett förslag till VA-policy tagits fram. Förslaget är gemensamt för Falkenbergs och Varbergs kommuner och berörda förvaltningar och bolag i respektive kommun har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på förslaget. Sammantaget har samtliga remissyttranden varit positiva till förslaget och några har lämnat förbättringsförslag. Förslaget till VA-policy har omarbetats utifrån inkomna synpunkter. Inkomna yttranden redovisas här i sammandrag.

Yttranden i sammandrag:

Yttranden från Falkenberg

- Tekniska nämnden anför i sammandrag att de ser mycket positivt på att en VA-policy tas fram och att man i den höjer ambitionsnivån vad gäller arbetet med vattenkvaliteten i recipienter och att man tar ett kraftfullare grepp om VA-planeringen. De föreslår också en del redaktionella ändringar bland annat att punkterna numreras samt att en begreppsförklaring tas fram.
- FaBo har inga synpunkter eller invändningar mot förslaget
- FAVRAB ställer sig bakom yttrandet som VIVAB lämnat
- Kultur- och fritidsnämnden tillstyrker den föreslagna VA-policyn och förutsätter att de finns representerade i VA-gruppen då ställningstaganden där kan komma att påverka deras arbete.
- Miljö- och hälsoskyddsnämnden anför i sammandrag att det är en väl genomarbetad policy men att följande bör förtydligas eller läggas till. Vikten av att berörda förvaltningar och bolag är delaktiga i VA-planeringen samt att detta arbete ska ske genom att förankra och verkställa policyn via VA-planen. För att säkerställa en helhetssyn vid framtagande av nya detaljplaner bör det i policytexten framgå att befintliga tomter och luckor behöver inarbetas i verksamhetsområdet. Likväl som att systemen ska vara kretsloppsanpassade bör de vara energi- och resurshushållande. Förtydliga vikten av reservvattentäkter och att det framgår av policyn att det ska finnas tillgång till reservvatten av tillräcklig kvalitet och kvantitet. Det bör finnas krav på skydd av Ätran som dricksvattentäkt. Då delmålen för återföring av näringsämnen ändrats bör detta tas bort och istället förtydliga att det behövs riktlinjer för hantering av avloppsslam. I denna fråga anser också miljö- och hälsoskyddsnämnden att det är lämpligt att certifiera avloppsslammet. Det bör läggas till att dagvattenlösningarna ska ses som en positiv resurs i stadsbyggandet. Ett förtydligande behövs om att befintliga områden som inte har tillfredsställande avloppslösningar även omfattar dagvattenlösningar. Det bör också förtydligas att när det gäller förebyggandet av

förorening av dagvatten redan vid källan gäller det både kontinuerliga utsläpp och oförutsedda händelser.

- Räddningstjänsten väst påtalar vikten av samarbete, både i krislägen och vid långsiktig planering, då deras verksamhet är beroende av dricksvattenförsörjningen för att de ska kunna leva upp till kraven om en effektiv och väl fungerande brandsläckning. (Räddningstjänsten har lämnat samma yttrande till Varberg.)
- VIVAB anför i stort att det är ett väl utarbetat strategiskt dokument med tydliga riktlinjer för kommunens fortsatta arbete med VA-försörjningen men föreslår följande förtydliganden och ändringar. Förtydligande av olika begrepp så som VA, spillvatten, dagvatten och dricksvattenförsörjning samt att samma ord används konsekvent genom dokumentet. Tydligare rubriker för att få en röd tråd genom dokumentet. Konsekvenserna bör inte ingå i beslutsunderlaget då dessa i många fall är en nulägesbeskrivning och kommer förändras under genomförandets gång. Första punkten under övergripande bör läggas sist i avsnittet då den beskriver hur arbetet ska ske inte de strategiska vägvalen i sig. (VIVAB har lämnat samma yttrande till Varberg.)

Yttranden från Varberg

- Byggnadsnämnden tillstyrker förslaget. Vill dock då detaljplan ersätter befintlig plan att en särskild utredning ska göras om det ska bli verksamhetsområde för dagvatten. Samt att det görs ett förtydligande om beslutsgång då verksamhetsområde antas samtidigt med detaljplan.
- Barn- och utbildningsnämnden ställer sig bakom policyn.
- Hamn- och gatunämnden tillstyrker förslaget och föreslår följande tillägg till policyn. Omhändertagande av dagvatten ska utformas så att det bidrar till en god livamiljö för kommunens invånare. Naturligt och vilt vatten ska där det är möjligt bortledas separat och där det är rimligt ledas bort samordnat.
- Miljö- och hälsoskyddsnämnden tillstyrker förslaget och anser att den föreslagna policyn kan utgöra ett bra stöd för arbetet med att genomföra de inriktningsmål som följer av EU-direktiv och regelverk som behandlar vatten. Nämnden ser det som strategiskt viktigt att kommunen tar ett stort ansvar för den framtida hanteringen av de krav som kommer att ställas på hanteringen av dagvatten. Det gäller även teknikutveckling och krav avseende rening av spillvatten. Nämnden ser även positivt på att det inrättas en kommunal stödfunktion för information och rådgivning avseende enskilt spill- dag- och dricksvatten.
- Kultur- och fritidsnämnden har ingen erinran.
- Servicenämnden står bakom förslaget.

Ekonomi

Vi står inför stora framtida utmaningar i form av klimatförändringar, ökade reningskrav och ökat förnyelsebehov av de befintliga VA-anläggningarna, vilket kommer att kräva stora investeringar. Dessa åtgärder måste genomföras för att bibehålla en fungerande VA-försörjning, men det går i dagsläget inte att sätta en prislapp på detta. Genom att välja att arbeta långsiktigt och förebyggande i enlighet med VA-policyn kan vi dock få grepp om, och förbereda oss för dessa utmaningar. Ett sådant proaktivt arbetssätt innebär även att kostnader för framtida akutåtgärder kan begränsas och nya problem kan undvikas.

Branschorganisationen Svenskt vatten gör en generell bedömning att VA-taxehöjningarna kommer att behöva öka i framtiden och rekommenderar kommunerna att regelbundet se över sina investeringsbehov. VA-policyn omfattar såväl taxefinansierade som skattefinansierade åtgärder.

Övervägande

Hälsosamt och rent dricksvatten och system för rening av vårt avloppsvatten så att sjukdomar inte sprids och vattenmiljön i övrigt bibehåller god status, hör till de grundläggande välfärdstjänsterna. Ett lands utvecklingsnivå kan ofta mätas i hur väl dessa vattentjänster fungerar. I Sverige har vi goda förutsättningar och väl utbyggda system, men det finns utmaningar inför framtiden. Några av de utmaningar vi står inför är förändrad klimatpåverkan med ökande volym dagvatten och krav på modernisering och renovering av gamla verk och ledningar. Ska vi klara av dessa utmaningar kräver det att vi arbetar förebyggande, investerar i våra anläggningar och säkrar områden som dricksvattentäkter för rent dricksvatten nu och i framtiden. En god samhällsplanering, var ska vi bo och arbeta, är även det en förutsättning för att inte bygga in oss i nya problem. En god VA-försörjning kommer i framtiden att vara en viktig faktor när man väljer plats att bo på och det är viktigt för Falkenberg att man kan "Hitta det här".

Kommunen har därmed mycket att vinna på att utveckla formerna för en fungerande VA-planering och VA-organisation för kommunen som helhet. En aktiv VA-planering ger ett bättre utnyttjande av de resurser som satsas på VA-åtgärder inom och utanför kommunalt verksamhetsområde, minskad negativ miljöpåverkan och en långsiktigt hållbar bebyggelseutveckling.

I VA-policyn fastställs de övergripande strategiska ställningstaganden som är nödvändiga för att möta framtida utmaningar. VA-policyn utgör även en grund för att säkerställa att kommunen uppfyller sina olika ansvarsområden gällande VA.

Kommunen har många olika roller i VA-sammanhang och en förutsättning för en fungerande kommunal VA-planering är en tydlig ansvarsfördelning och ett löpande samarbete mellan berörda förvaltningar och bolag.

Det är ett kommunalt ansvar att bestämma verksamhetsområden inom vilka vattentjänsterna behöver ordnas, och att se till att behovet snarast tillgodoses. Detta betyder

att kommunen dels måste ha kontroll över vilka områden som har eller kommer att ha behov av VA, och dels har ett behov av att styra bebyggelseutvecklingen ur ett VA-perspektiv.

Kommunfullmäktige har utifrån lagen om allmänna vattentjänster det övergripande ansvaret för VA-försörjningen. Kommunfullmäktige fattar beslut om VA-taxans konstruktion och kommunalt verksamhetsområde för VA. Kommunstyrelsen ansvarar för en kommunal helhetssyn vad gäller VA med utgångspunkt från planmässiga, miljömässiga och tekniska överväganden. Kommunstyrelsen ansvarar för att VA-frågorna kommer in tidigt i planeringsprocessen och att VA utgör en viktig förutsättning för kommunens övergripande planering.

FAVRAB (där kommunen är ensamägare) är huvudman för den allmänna VA-anläggningen i egenskap av anläggningens ägare. VIVAB har driftansvaret och fullgör huvudmannens ansvar. VIVAB står för planering av den allmänna anläggningen och ska även bistå kommunstyrelsen i arbetet med kommunens övergripande VA-planering.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden ansvarar för tillsyn enligt miljöbalken av enskilda och allmänna avloppsanläggningar samt större dricksvattentäkter, och indikerar utifrån det behov av om VA-försörjningen med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas i ett större sammanhang.

Genom att ta fram styrdokument och säkerställa viktiga funktioner inom kommunens organisation kan förutsättningar skapas för en hållbar utveckling av VA-försörjningen i Falkenbergs kommun.

§ 255

Översyn av kriterierna för utpekande av områden av riksintresse för ämnen eller material. (AU § 294) KS 2014-375

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Överlämna kommunstyrelsens skrivelse till Sveriges geologiska undersökning som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Beslutsunderlag

Missiv daterat 2014-09-26

Remiss Översyn av kriterierna för utpekande av områden av riksintresse för ämnen eller material, daterad 2014-09-26

Tjänsteskrivelse daterad 2014-10-14

Sammanfattning av ärendet

De kriterier som använts för att peka ut områden som riksintresse för värdefulla ämnen och material, enligt 3 kap 7 § 2a kapitlet miljöbalken, har upplevts som otydliga. Sveriges geologiska undersökning (SGU), som har till uppgift att peka ut riksintressena, har därför tagit fram nya kriterier. Utifrån de kriterier som föreslås så ställer SGU tre frågor:

- 1 Är kriterierna relevanta för en hållbar samhällsutveckling?
- 2 Är kriterierna begripliga?
- 3 Saknas något kriterium eller aspekt på denna typ av riksintresse?

Utifrån remissen och de tre frågorna har stadsbyggnadskontoret kommenterat det tänkta förslaget i en separat skrivelse.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Sveriges geologiska undersökning har gjort ett försök att klarlägga vilka kriterier som ska gälla för att ett riksintresse ska kunna pekas ut. Kriterierna ger inte en entydig bild på hur de ska tolkas och det är framför allt kriterium 1 som är svårtolkat. Dessutom bygger framtagandet av de nya kriterierna på ett för ensidigt underlag. Det använda underlaget är sedan 1985 och sedan dess har miljöbalken och dess intentioner träff i kraft.

En av de viktigaste punkterna i utpekandet av riksintressen enligt 3 kap 7 § 2a stycket är att de ska vara av just nationell betydelse och inte enbart regional. Ordet riksintresse liksom kommentarerna till 3 kap 7 § 2a stycket miljöbalken återger också detta. Kommentarna säger att: ”Skyddet avser främst fyndigheter av sådana ämnen och material som är eller bedöms kunna bli av stor betydelse för landets försörjningsberedskap”. Därför ska ur kriterium 1, bisatsen ”eller är av särskild regional betydelse” strykas.

De traditionella riksintressena av bevarandekaraktär är diffusa och innebär ofta ett hänsynstagande (kulturmiljöanpassade byggnader etc.) medan exploateringsriksintressena ofta innebär ett tydligare nej till andra verksamheter, till exempel bostäder. Här får man även räkna med ett nej i ett område kring riksintresset, ett så kallat influensområde, där riksintresset påverkar sin omgivning och andra verksamheter kan omintetgöra exploateringen av riksintresset. På så sätt påverkar ett riksintresse för exploatering i högre grad kommunens ”planmonopol”. Det är därför av stor vikt vilka kriterier som används för att peka ut denna typ av riksintresse och att dessa kriterier är tydliga. Influensområdet utgörs dessutom ett ytterst diffust område inom vilket stor osäkerhet kommer att råda på vad som är tillåtet och inte.

§ 256

Överlåtelse av exploateringsavtal för delar av Eftra 1:4, Eftra 1:6, Eftra 1:11-13, Eftra 3:3, Eftra 3:21, Eftra 4:11 samt Eftra 11:1 som berör detaljplan för Risarp 1:3. (AU § 295) KS 2014-369

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna överlåtelse av exploateringsavtal nr 111 för delar av fastigheterna Eftra 1:4, Eftra 1:6, Eftra 1:11-13, Eftra 4:11 och Eftra 11:1 (från Ove Pettersson till Hallandsbygd Fastighets AB), baserat på detaljplan för Risarp 1:3 m.fl.
- 2 Godkänna överlåtelse av exploateringsavtal nr 113 för fastigheten Eftra 3:3 (från Falvir AB till Hallandsbygd Fastighets AB), baserat på detaljplan för Risarp 1:3 m.fl.
- 3 Godkänna överlåtelse av exploateringsavtal nr 133 för fastigheten Eftra 3:21 (från Stellan Pettersson till Hallandsbygd Fastighets AB), baserat på detaljplan för Risarp 1:3 m.fl.

Beslutsunderlag

Beslut om exploateringsavtal för delar av Risarp 1:3 m.fl. – kommunfullmäktige 2008-05-29

Förslag till överenskommelser om överlåtelse av exploateringsavtal nr 111, 113 och 133 – upprättade av stadsbyggnadskontoret 2014-05-06

Stadsbyggnadskontorets yttrande 2014-09-24

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2008-05-29 § 79 att godkänna åtta stycken exploateringsavtal. Exploateringsavtalen reglerar exploatörernas åtaganden för genomförandet av detaljplanen för Risarp 1:3 m.fl. som antogs vid samma kommunfullmäktige möte. Enligt exploateringsavtalen får respektive exploatör inte överlåta avtalen utan kommunens skriftliga medgivande.

Tre av exploatörerna har begärt att de vill överlåta berörda exploateringsavtal till Hallandsbygd Fastigheter AB. De har även sålt merparten av respektive exploateringsområde (inklusive all den allmänna platsmarken) till Hallandsbygd Fastigheter AB som ägs av två av exploatörerna (Ove och Stellan Pettersson). Marken som Hallandsbygd Fastigheter AB har förvärvat av exploatörerna är fastighetsbildade till fastigheterna Eftra 4:24, Eftra 4:29-31 m.fl. Dessa fastigheter utgörs av all allmän

platsmark inom exploateringsområdena men även ett tio-tal småhustomter som de avser att sälja.

De tre exploatörerna har till stor del redan fullgjort sina förpliktelser enligt exploateringsavtalen (gator samt vatten och avloppsledningar är utbyggda och slutbesiktade) men fortfarande återstår bland annat omprövningen av Eftra Ga:4 (som förvaltas av Långasands vägförening). För att kunna genomföra omprövningen i enlighet med exploateringsavtalen kräver lantmäteriet att exploateringsavtalen överläts till Hallandsbygd Fastigheter AB som numera är ägaren till den allmänna platsmarken.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till överenskommelse om överlåtelse av respektive exploateringsavtal. Överenskommelsen innebär att respektive exploateringsavtal överläts på Hallandsbygd Fastigheter AB som därmed övertar exploatörernas samtliga rättigheter och skyldigheter av avtalen.

Överenskommelserna är godkända av respektive exploatör och Hallandsbygd Fastigheter AB. Stadsbyggnadskontoret föreslår att även kommunen godkänner överenskommelserna.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 257

Detaljplan för Skottarevet, Kattegatt, Falkenbergs kommun. (AU § 299) KS 2014-353

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja ett arbete kring upphävande av rubricerad detaljplan.
- 2 Planarbetet skall föregås av tecknande av avtal rörande kostnader mm.
- 3 Planarbetet skall inledas snarast.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2014-09-25

Begäran om upphävande av detaljplan, Favonius AB 2014-09-18

Detaljplan för del av Kattegatt (Skottarevet), Falkenberg

Sammanfattning av ärendet

Begäran om upphävande av gällande detaljplan för vindkraft i havsområdet utanför Falkenberg, Kattegatt, har inkommit från Favonius AB. Bolaget har sökt och fått rådgivningen för uppförande av vindkraftspark inom området. Tillståndsprövning enligt Miljöbalken pågår och bolaget föreslår att detaljplanen upphävs för att åstadkomma en anpassning till gällande lagstiftning.

Bakgrund

I syfte att möjliggöra etablerande av havsbaserad vindkraft inom havsområdet i Falkenbergs kommun upprättades en detaljplan för en vindkraftspark. Området som planerade för energiproduktion ligger som närmast ca 7 km sydost om pirarmarna till Falkenbergs hamn. Planområdet är ca 4 gånger 5 km stort och föreslogs rymma ca 30 vindkraftsverk. Detaljplanen föreskriver att verken skall placeras i raka rader och ha en högsta totalhöjd om 150 m. Höjdbestämmelsen valdes med utgångspunkt att högintensivt blinkande vitt ljus (hindermarkering för flyg) skulle undvikas. För byggnadsverk lägre än 150 m krävs enligt gällande bestämmelser från Transportstyrelsen endast rött blinkande ljus med lägre styrka.

Planarbetet föregicks av en lokaliseringsutredning avseende havsbaserad vindkraft inom hela Falkenbergs kommuns havsområde (1998). Därefter genomfördes ett programarbete rörande två möjliga lokaliseringar av en vindkraftspark i anslutning till farleden till

Falkenbergs hamn, benämnda Skottarevet. Programarbetet utmynnade i ett uppdrag att utarbeta en detaljplan i ett yttre läge. Det formella planarbetet genomfördes 2007 och detaljplanen vann slutligen, genom regeringsbeslut, laga kraft 30 oktober 2008.

Området finns även redovisat i gällande översiktsplan för Falkenberg som område för vindkraftspark och utgör även av Energimyndigheten utpekat riksintresseområde för vindkraft.

Ekonomi

Arbetet med upphävandet av detaljplanen förutsätts fullt ut bekostas av sökanden.

Övervägande

I kommunens översiktsplan har fem övergripande strategier formulerats, vilka skall vara vägledande för kommunens arbete med samhällsutvecklingen. Av dessa berör föreliggande begäran främst strategi 1 -*Planera för en hållbar samhällsutveckling*. Med det syftet är redovisningen i dels den kommuntäckande översiktsplanen ÖP2.0 (2014) och dels i delöversiktsplan för Falkenberg (2007) tydlig.

Lagändringar genomfördes dock 2010 så att etablering av vindkraftspark inte längre fordrar bygglov och alltså inte längre prövas mot Plan- och Bygglagen. Ansökan om tillstånd för vindkraftspark (-verk) skall numer prövas mot Miljöbalkens bestämmelser. Kommunens inställning till ansökningar om vindkraft är dock väsentlig men denna bör stödjas på översiktsplanen Detaljplanen och har därmed spelat ut sitt syfte som vägledande inför bygglovsprövning.

Tillståndsprövning enligt Miljöbalken för projektet Skottarevet genomfördes 2007 och Mark- och miljööverdomstolen fattade slutgiltigt beslut 2008 då man avslag ansökan. En förnyad ansökan har därefter utarbetats, nu under projektnamnet Kattegatt Offshore. I samband men detta har föreslagen etablering växt något i förhållande till det förslag som tidigare var aktuellt.

Den nya ansökan omfattar ett något större område och redovisar ca 50 verk med en höjd upp till 190 m. I ansökan har dock bolaget åtagit sig villkor om att inte bygga högre än 150 m om inte behovsanpassad hinderbelysning (ex radarstyrd belysning, typ OCAS) används. Kommunen har 2013 aktivt tillstyrkt ansökan till Mark och miljödomstolen. Domstolen avslag dock densamma 25 juni 2014, med hänvisning till främst risker för torsk och tumlare under byggfasen samt samhällsekonomin. Bolaget har överklagat beslutet till Mark- och miljööverdomstolen.

I samband med prövningen i Mark- och miljödomstolen fördes ett resonemang om avvikelser från detaljplanen. Bolaget anser att detaljplanen *kan* vara hämmande i den fortsatta tillståndsprocessen och önskar därför att kommunen upphäver densamma.

Stadsbyggnadskontoret gör bedömningen att detaljplanen i och med lagändringen 2010 saknar praktisk betydelse då bygglov inte längre fordras. Detaljplanens avgränsning som inte överensstämmer med vare sig redovisningen i gällande översiktsplan eller den aktuella ansökan kan vara förvirrande. Bestämmelsen om maximal höjd 150 m kom av en önskan att förhindra det mer störande högintensivt blinkande ljuset. Då bolaget åtagit sig villkor att inte bygga parken så att kontinuerligt blinkande högintensivt vitt ljus fordras (dvs att använda teknik för behovsstyrd hinderbelysning om högre verk än 150 m byggs) har bestämmelsen spelat ut sin roll.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsen ger stadsbyggnadskontoret i uppdrag att snarast inleda arbete kring upphävande av detaljplanen för Skottarevet.

Yrkande, propositionsordning och beslut

Lars Fagerström (FP) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag. Claes Ljung (M) och Georgia Ferris (KD) instämmer i yrkandet.

Jan Dickens (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Reservation

Lars Fagerström (FP), Claes Ljung (M), Georgia Ferris (KD) och Herman Fältström (M) reserverar sig mot beslutet.

§ 258

Detaljplan för Skottarevet, Kattegatt, Falkenbergs kommun. (AU § 312) KS 2014-353

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna avtal rörande kostnader för planarbete.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, stadsbyggnadskontoret 2014-10-22

Avtal angående upphävande av detaljplan

Sammanfattning av ärendet

Begäran om upphävande av detaljplan för del av Kattegatt (Skottarevet) har inkommit från Favonius AB. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2014-10-21 föreslå Kommunstyrelsen ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att genomföra planarbete som syftar till att rubricerad detaljplan upphävs.

Ekonomi

Favonius AB skriver i sin begäran att bolaget åtar sig kostnaderna för upphävandet.

Övervägande

Förslag till avtal som reglerar ansvar, kostnader m.m. i planarbetet har upprättats och godkänts av Favonius AB. I avtalet anges att Favonius AB står för hela kostnaden för upphävandet.

§ 259

Kommunstyrelsens månadsrapport för sep 2014. (AU § 300) KS 2014-250

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport för sep 2014.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens månadsrapport för sep 2014.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för sep 2014. Totalt uppvisar kommunstyrelsen en positiv avvikelse mellan periodens budget och periodens utfall med 3 698 tkr. Prognosen för 2014 visar på ett underskott om 6 280 tkr. Områdena med avvikande prognos är: KSF och gemensam service (-1 980 tkr), personalutbildning och personalsocial verksamhet (+800 tkr), räddningsförbund (-1 100 tkr), kost- och städservice (-1 500 tkr) samt vind- och vattenkraft (- 2500 tkr).

§ 260

Månadsuppföljning och prognos september 2014. (AU § 301) KS 2014-138

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att månadsuppföljning har redovisats.

Beslutsunderlag

Sammanställning av driftskostnadsuppföljning efter september 2014.
Driftskostnadsuppföljning från nämnderna.

Sammanfattning av ärendet

Strategienheten har sammanställt nämndernas driftskostnadsuppföljning efter september och prognos för kommunens årsutfall 2014.

Driftavvikelsen för perioden är ett överskott om 24,7 mkr. Stora delar av överskotten förklaras liksom föregående uppföljningar av fel i periodiseringar av budget och utfall.

Totalt för nämnderna inkl. centralt budgeterade nämndsmedel prognostiseras ett överskott om 19,6 mkr. En betydande förklaring är att investeringar ej har färdigställts som budgeterat. Nämndernas prognos är ett underskott om 10,3 mkr.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Avvikelsen vid jämförelse av utfallet för perioden med budget för perioden är fortsatt hög. Avvikelsen är dessutom positiv trots att prognosen för året visar på underskott. Kommunstyrelsen uppdrog i samband med månadsuppföljning februari att nämnderna skulle förbättra sin periodisering av budgeten. Detta är alltså inte helt uppfyllt. Respektive förvaltning arbetar på att förbättra sina periodiseringar under året för att komma till rätta med problemet.

§ 261

Ändring av bolagsordningar och ägardirektiv. (AU § 302) KS 2014-283

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Paragraferna 3 och 4 i bolagsordningarna för Falkenbergs Stadshus AB, Falkenberg Energi AB, Falkenberg Energihandel AB, Falkenbergs Näringsliv AB, Vatten & Miljö i Väst AB, Falkenbergs Vatten- och Renhållnings AB skall ändras i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag samt att motsvarande ändringar skall göras i respektive bolags ägardirektiv.
- 2 Paragrafer avseende inspektionsrätt, ändring av bolagsordning samt ärenden av principiell beskaffenhet eller av större vikt skall läggas till bolagsordningar för Destination Falkenberg AB samt Falkenberg Energihandel AB i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunstyrelseförvaltningen 2014-08-15.

Sammanfattning av ärendet

Den 1 januari 2013 trädde lagändringar i kraft som berör lagen om offentlig upphandling (LOU), kommunallagen (KL) och lagen om vissa kommunala befogenheter. Ändringarna i kommunallagen avser kommunal verksamhet i bolagsform och innebär ett krav på att det i de kommunala bolagens bolagsordningar ska anges det kommunala ändamålet med bolagets verksamhet, de kommunala principer som utgör ram för verksamheten samt kommunfullmäktiges rätt att ta ställning till beslut av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

I merparten av Falkenbergs kommuns bolags bolagsordningar finns redan idag det kommunala ändamålet angivet. Däremot är det sparsamt angivet vilka kommunala principer som skall utgöra ram för verksamheten. I ett fåtal bolags bolagsordningar saknas dessutom kommunfullmäktiges rätt att ta ställning till viktigare beslut. Med anledning av detta finns anledning att se över och genomföra förändringar i bolagens bolagsordningar och ägardirektiv.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag har tagits fram i samråd med respektive vd. Samtliga bolagsstyrelser har givits möjlighet att yttra sig över kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse. Inga synpunkter har inkommit.

Ekonomi

Ändringarna påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Det är förvaltningens uppfattning att de föreslagna ändringarna skall godkännas.

§ 262

Kommunens vision och övergripande mål i ägardirektiven. (AU § 303) KS 2014-354

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Falkenbergs Stadshus AB: s, Falkenberg Energi AB: s, Falkenbergs Bostads AB: s, Falkenberg Vatten- och Renhållnings AB: s, Falkenbergs Näringslivs AB: s samt Destination Falkenbergs AB: s ägardirektiv ändras i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunstyrelseförvaltningen 2014-10-15.

Sammanfattning av ärendet

I bolagens ägardirektiv återfinns krav på att de ska tillämpa de policydokument som gäller för Falkenbergs kommun. Något krav på att bolagen ska tillämpa kommunens vision och övergripande mål ställs dock inte. Med anledning av detta föreslår kommunstyrelseförvaltningen att bolagens ägardirektiv ändras.

Ekonomi

Ändringarna påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Det är förvaltningens uppfattning att de föreslagna ändringarna skall godkännas.

§ 263

Upphandling av fordon. (AU § 305) KS 2014-350

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Godkänna föreliggande ”Kvalitetskrav fordon”.
- 2 Upphandlingen ska ge möjlighet att införskaffa fordon både med och utan alkoholås.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens ”Kvalitetskrav fordon”, 2014-10-15
Policy för resor, fordon och trafiksäkerhet, 2009-10-29

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommuns fordonsavtal löper ut 31 mars 2015. En ny upphandling kommer att genomföras under hösten/vintern 2014.

Upphandlingsavdelningen har tillsammans med kommunens fordonsansvarige och hållbarhetsstrateg tagit fram kvalitetskrav som ska ställas på de fordon som avropas från det nya avtalet. Kraven bygger på kommunens ”Policy för resor, fordon och trafiksäkerhet” från 2009.

Ekonomi

De föreslagna kraven uppskattas rymmas inom befintligt budget.

Övervägande

Det är förvaltningens uppfattning att de föreslagna ändringarna i upphandlingsordningen skall godkännas.

Yrkande och beslut

Per Svensson (S) yrkar på att upphandlingen ska ge möjlighet att införskaffa fordon både med och utan alkoholås.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner det antaget.

§ 264

Ändring av bolagsordning för VIVAB. (AU § 306) KS 2014-382

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Styrelsen i Vatten och Miljö i Väst, VIVAB, ska bestå av 10 personer från och med ordinarie bolagsstämma 2015.
- 2 Ändra § 9, första stycket, i bolagsordning för VIVAB enligt följande: styrelsen ska bestå av 10 ledamöter.
- 3 Falkenbergs ledamöter i VIVAB ska bestå av Falkenbergs styrelseledamöter i FAVRAB

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2014-10-08

Bolagsordning för Vatten och Miljö i Väst AB

Kommunfullmäktige beslut 2014-01-28, § 14

Sammanfattning av ärendet

Under ägarsamrådet med Varberg den 6 oktober diskuterades antal ledamöter i VIVAB:s styrelse. Falkenbergs och Varbergs representanter kom fram till att VIVAB:s styrelse bör bestå av 5 ledamöter istället för dagens 4 från respektive kommun. Därmed förslås en ändring i § 9 i bolagsordningen från 8 till 10 ledamöter.

En förutsättning för beslutet är att kommunfullmäktige i Varbergs kommun också beslutar om ändring i bolagsordningen. Varbergs kommun kommer i samband med detta gå upp med ett enhetligt beslutsförslag i punkterna 1-2.

Orsaken till att förändringen sker från 8 till 10 styrelseledamöter är att samma personer som sitter i FAVRAB och Varbergs Vatten ABs styrelser även bör sitta i VIVAB:s styrelse. Detta förenklar och förtydligar bolagens ledning och styrning.

Bedömning är att förenklingen och förtydligandet i av bolaget VIVAB:s ledning och styrning väger tyngre än de argument som framhåller att det är problematiskt med en ledning bestående av både beställare från FAVRAB, och utförare från VIVAB. Detta leder dock inte till att det råder någon jävssituation i aktiebolagslagens mening.

Varberg är liksom Falkenberg av meningen att styrelsen i VIVAB ska bestå av respektive styrelse i FAVRAB och Varbergs Vatten AB. Varberg behöver dock inte ta upp detta till beslut då deras fullmäktige inte tidigare beslutat att styrelserna i VIVAB och de andra bolagen inte bör innehålla samma ledamöter.

Med anledning av att fullmäktige i Falkenberg § 14, 2014-01-28, beslutade att VIVAB och FAVRAB inte bör ha samma ledamöter förslås nu att beslutet rivs upp genom punkt tre i beslutsatsen. Detta kommer dock inte infogas i bolagsordningen.

Ekonomi

Förslaget påverkar VIVAB:s ekonomi marginellt med arvodeskostnader för ytterligare två ledamöter per år.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har inget övrigt att erinra.

§ 265

Motion om inventering av kemikalier på förskolor och handlingsplan för att uppnå en giftfri förskolemiljö. (AU § 307) KS 2014-182

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Bordlägga ärendet i väntan på beslutsförslag gällande motion om giftfri miljö i kommunens verksamheter (KS 2014-144).

Beslutsunderlag

Motion från Sara Grimpe Wernersson (S) 2014-03-02

Yttrande från barn- och utbildningsnämnden 2014-06-18

Sammanfattning av ärendet

Sara Grimpe Wernersson har skrivit en motion där hon föreslår att barn- och utbildningsnämnden ska få i uppdrag att genomföra en inventering av kemikalier på kommunens förskolor och att det inom kommunen tas fram en handlingsplan för hur en giftfri förskolemiljö ska kunna uppnås. Motionären förklarar i sin motion att barn riskerar att få i sig relativt högre halter av många kemikalier, bland annat genom damm, plastleksaker, textilier och elektronik och mat. För att nå upp till riksdagens miljö kvalitetsmål om en giftfri vardag krävs medvetenhet och aktiva val.

Barn- och utbildningsnämnden har yttrat sig över motionen och förklarar kortfattat att de är positiva till förslaget att undersöka hur förskolan skulle kunna bli ännu mer miljövänlig och fri från skadliga ämnen, men att det på barn- och utbildningsförvaltningen inte finns någon djupare kompetens inom området. Därför anser nämnden att kommunstyrelseförvaltningen skulle vara bättre lämpas att tilldelas ett eventuellt utredningsuppdrag i samverkan med barn- och utbildningsnämnden.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi. Planen för ekologisk hållbarhet finns redan med i budget för 2016. Resultaten av kemikaliekartläggningen går inte att förutse och kan komma att påverka kommunens ekonomi framöver. Ärendet bör i så fall hanteras i budgetarbetet.

Övervägande

Inom kommunstyrelseförvaltningen pågår arbete med att ta fram en plan för ekologisk hållbarhet. Arbetet leds av kommunens hållbarhetsstrateg. För arbetet med planen har även skapats en tjänstemannastyrgrupp. Gruppen har hittills tagit fram ett förslag där de vill inkludera hantering av kemikalier på förskolorna i den kommande planen. Planen ligger

med i föreslagen budget för 2016, men som det är planerat i dagsläget kommer arbetet med planen att påbörjas redan 2015. Detta genom att ta fram system för hur kartläggningen av kemikalier i förskolan ska göras och hur resultaten av kemikaliekartläggningen ska hanteras.

Det kan alltså konstateras att frågan om att kartlägga kemikalier i kommunens förskolor redan är väckt och att arbete har påbörjats. Liksom barn- och utbildningsnämnden också antyder i sitt yttrande så ligger ansvaret för frågan idag hos kommunstyrelsen, men barn- och utbildningsförvaltningen är redan i dagsläget involverade och kommer även framöver att medverka i arbetet.

Kanslienheten föreslår att motionen ska överlämnas till styrgruppen som ansvarar för planen för ekologisk hållbarhet att tas hänsyn till i arbetet med planen. Med anledning av det pågående arbetet med planen för ekologisk hållbarhet så föreslår kanslienheten vidare att motionen ska anses behandlad.

Yrkande och beslut

Ingemar Johansson (C) yrkar på att ärendet bordläggs i väntan på beslutsförslag gällande motion om giftfri miljö i kommunens verksamheter. Jan Dickens (S) instämmer i yrkandet.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner det antaget.

§ 266

Medborgarförslag om gång- och cykelväg utmed väg 153 över fastigheterna Ullared S:2 och S:5. (AU § 308) KS 2014-239

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Uppmana Region Halland att överväga förslaget i arbetet med prioritering av gång- och cykelvägar i den regionala cykelplanen.
- 2 Medborgarförslaget anses därmed behandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2014-05-11

Yttrande från tekniska nämnden 2014-08-27 § 64

Kommunfullmäktiges beslut 2012-09-25 § 147

Sammanfattning av ärendet

Tord Ljungstrand har lämnat ett medborgarförslag om gång- och cykelväg utmed väg 153 över fastigheterna Ullared S:2 och S:5. Gång- och cykelvägen ska tillgodose behovet av separerad trafik utmed väg 153, från tätorten och bussterminalen via rondellen vid väg 782 till väg 821 vid Yttre Hjärtared. Förslagsställaren föreslår att gång- och cykelvägen ska dras på den gamla byvägen och att 4 stycken tunnlar ska anläggas på sträckan.

Ett liknande medborgarförslag behandlades av kommunfullmäktige 2012-09-25 § 147 och i detta ärende beslutades det bland annat att överlämna förslaget till Trafikverket för övervägande i den fortsatta planeringen av väg 153.

Tekniska nämnden har yttrat sig angående medborgarförslaget och förklarar att Trafikverket är väghållare för väg 153 och att en eventuell utbyggnad av cykelväg måste samordnas med dem. Trafikverket arbetar med en miljöprioriterad genomfart i Ullared, med främst trafiksäkerhetsåtgärder längs väg 153. I detta arbete ingår gång- och cykelbanor längs väg 153, mellan väg 154 och väg 782, en sträcka på cirka 1 kilometer.

Region Halland har påbörjat ett arbete med en regional cykelplan. I detta arbete medverkar de halländska kommunerna och Trafikverket. En del i den regionala cykelplanen är att prioritera gång- och cykelvägar och detta arbete är nyligen påbörjat. Förslaget om en gång- och cykelväg på den föreslagna sträckan kommer att vägas mot övriga gång- och cykelvägar i regionen.

Ekonomi

Tekniska nämnden har angett i sitt yttrande att en gång- och cykeltunnel uppskattningsvis kostar 3-5 miljoner kronor att bygga och att en sådan kräver ganska stora ytor. Sedan tillkommer ytterligare kostnader för anläggande av en 1,3 kilometer gång- och cykelväg.

Övervägande

Förslagsställaren lyfter fram ett flertal vinster med en gång- och cykelväg längs väg 153 såsom säkrare trafik för alla, dagligvaru- och arbetspendling till fots och med cykel liksom stödjande av det lantliga boendet och säker kommunikation med tätorten.

Väg 153 är en viktig led för Falkenbergs kommun och en väg med tät tung trafik mot inlandet och även betydande trafik mot Ullared och Gekås. Falkenbergs kommun har också målet med att få fler att cykla och i detta ingår bland annat att säkra cykelpassager. Dessutom pågår ett arbete med att ta fram en cykelstrategi för kommunen med bland annat bättre förutsättningar för ett systematiskt arbete med cykelfrågor och underlag för fysisk planering och åtgärder. Falkenbergs kommun är därutöver involverad i arbetet med den regionala cykelplanen.

Trafikverket är väghållare för väg 153 och en eventuell utbyggnad av cykelväg måste samordnas med dem. Det pågår dessutom ett arbete med en regional cykelplan, där bland annat Trafikverket ingår. Därför föreslår kanslienheten att medborgarförslaget lämnas över till Region Halland för vidare hänsynstagande i arbetet med den regionala cykelplanen och prioritering av gång- och cykelvägar i regionen.

§ 267

Detaljplan för Skrea 5:51 – planavtal (AU § 309) KS 2014-214

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna planavtal för detaljplanearbete av Skrea 5:51

Beslutsunderlag

Beslutsförslag om planavtal för detaljplan Skrea 5:51, daterat 2014-10-22

Beslut om planläggning av Skrea 5:51, daterat 2014-08-12

Karta över planområde

Förslag till planavtal, godkänt av Lars Persson 2014-10-20

Sammanfattning av ärendet

Efter ansökan från ägarna till Skrea Camping & Stugby att planlägga Skrea 5:51 gav kommunstyrelsen sensommaren 2014 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att, efter tecknat planavtal, påbörja detaljplanearbete för fastighet Skrea 5:51.

Planarbetet syftar till att detaljplanlägga för campingverksamhet på Skrea 5:51, fastigheten är sedan tidigare ej detaljplanlagd. Det aktuella planområdet ingår i delöversiktsplanen för Falkenbergs centralort som antogs 2007 och anges för campingverksamhet. Planområdet har sedan tidigare, vid behov, använts som en reservcampingyta. Tidplan, utformningsförslag och exploateringsgrad arbetas fram i den kommande planprocessen. Den totala markytan omfattar ca 10 000 kvm.

Planarbetet avses som normalt planförfarande (PBL kap 5 § 6).

Förslag till planavtal med Skrea Camping & Stugby är upprättat och har godkänts av Lars Persson, verksamhetschef.

Ekonomi

Planavtalet påverkar inte nämndens ekonomi då sökanden står för 100 % av plankostnaderna.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret föreslår att planavtal för detaljplanearbetet av Skrea 5:51 godkänns.

§ 268

Överlåtelse av exploateringsavtal för fastigheten Ullarp 1:74 som berör detaljplan för Ullarp 1:74 m fl. (AU § 311) KS 2014-388

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna överlåtelse av exploateringsavtal nr 204 för fastigheten Ullarp 1:74 (från Gerd Johansson till MTAF nr 6 AB), baserat på detaljplan för Ullarp 1:74 m.fl.

Beslutsunderlag

Beslut om exploateringsavtal för Ullarp 1:74 – kommunfullmäktige 2013-03-26

Förslag till överenskommelser om överlåtelse av exploateringsavtal nr 204 – upprättade av stadsbyggnadskontoret 2014-09-16

Stadsbyggnadskontorets yttrande 2014-10-06

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2013-03-26 § 41 att godkänna tre stycken exploateringsavtal. Exploateringsavtalen reglerar exploatörernas åtaganden för genomförandet av detaljplanen för Ullarp 1:74 m.fl. som antogs vid samma kommunfullmäktige möte. Enligt exploateringsavtalen får respektive exploatör inte överlåta avtalen utan kommunens skriftliga medgivande.

En av exploatörerna har begärt att hon vill överlåta berört exploateringsavtal till MTAF nr 6 AB då hon har sålt fastigheten Ullarp 1:74 till MTAF nr 6 AB. Bolaget MTAF nr 6 AB ingår i samma koncern som entreprenadföretaget MTA Bygg och Anläggning i Halmstad AB.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till överenskommelse om överlåtelse av exploateringsavtalet. Överenskommelsen innebär att exploateringsavtalet överlåts på MTAF nr 6 AB som därmed övertar exploatörens samtliga rättigheter och skyldigheter av avtalet.

Överenskommelsen har undertecknats av exploatören och MTAF nr 6 AB.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att även kommunen godkänner överenskommelsen.

Ekonomi

Överlåtelserna av exploateringsavtalet påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 269

Framtidens hemsjukvård. (AU § 313) KS 2013-138

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna Överenskommelse om hemsjukvården i Halland 2015, och däri ingående principer.
- 2 Överenskommelsen om hemsjukvården 2015, gäller under tiden 2015-01-01 – 2018-12-31.
- 3 Godkänna regional modell för utförandet av hemsjukvård i Halland.
- 4 Tidigare samarbetsavtal från 2009-01-01 och lokala avtal upphör att gälla i och med att Överenskommelsen om hemsjukvården 2015, träder i kraft 2015-01-01.
- 5 Bilagorna till samarbetsavtal 2009-01-01 vuxenpsykiatri, barn och ungdomspsykiatri, rehabilitering och habilitering gäller tills vidare.
- 6 Inrätta en gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel.
- 7 Den gemensamma nämndens uppdrag regleras enligt Överenskommelsen om hemsjukvård i Halland 2015 och Avtal om samverkan i gemensam hjälpmedelsnämnd 2001-04-02.
- 8 Anta reglemente för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2014-10-17

Socialnämndens yttrande 2014-09-24 § 147

Region Halland, Överenskommelse om hemsjukvården i Halland 2015, 2014-05-23

Region Halland, Slutrapport - Framtidens hemsjukvård 2013-02-27 v. 2.7

Region Halland, Avtal om samverkan i gemensam hjälpmedelsnämnd, 2001-04-02

Region Halland, Reglemente Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel

Sammanfattning av ärendet

I ett arbete med framtidens hemsjukvård har ett förslag till överenskommelse mellan Region Halland och länets kommuner tagits fram. Huvuddragen i överenskommelsen är:

- Kommunen ska ansvara för all hemsjukvård utanför Region Hallands vårdenheter.

- Överenskommelsen omfattar en gemensam nämnd som ansvarar för frågor inom hemsjukvården.
- Regionen ansvarar för läkarmedverkan och viss kvalificerad rehabilitering.
- Kommunerna finansierar hemsjukvården, men Region Halland ersätter kommunerna för den övertagna verksamheten.

Socialnämnden har yttrat sig ärendet och har inget att erinra mot föreliggande förslag.

Ärendet har tidigare beretts i kommunstyrelsen. Vid detta tillfälle togs inte det nya reglementet då det fanns divergerande uppgifter mellan Avtal om samverkan i gemensam hjälpmedelsnämnd 2001-04-02 och det förslagna reglementet. Ärendet lyftes sedan ut till kommunfullmäktige den 28 oktober då det stod klart att regionstyrelsen tagit beslut på ett nytt reglemente. Därmed tas frågan upp på nytt i sin helhet.

Ekonomi

Utifrån ett samhällsekonomiskt perspektiv är det bäst att hälso- och sjukvård bedrivs i den enskildes hem så länge det är vårdmässigt och ekonomiskt försvarbart. Initialt får kommunen finansiering för den hemsjukvård man tar över från regionen. Kommunen kompenseras även för kostnadsökningar i verksamheten samt för demografiska förändringar. Överenskommelsen innehåller också en omförhandlingsklausul för de fall det sker förskjutningar i vårdnivå d.v.s. att vård på sjukhusnivå flyttas till hemsjukvårdsnivå samt andra organisatoriska förändringar som kan påverka kommunens kostnader.

Trots den ekonomiska regleringen kan det inte helt uteslutas att kostnaden för hemsjukvården ökar mer än den ersättning kommunen erhåller.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen påpekar att utöver ovanstående justeringar har dessutom små skillnader från tidigare beredning gjorts i beslutsformuleringarna. Detta beror på att Region Halland vill ha helt identiska beslutsformuleringar i hela länet för att inte få en diskussion om huruvida samma beslut är fattat. Detta har i praktiken ingen betydelse utan får snarare ses som en semantisk fråga.

§ 270

Tillsättning av förvaltningschef till ny serviceförvaltning. (AU § 314) KS 2014-406

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 tillsätta Majlis Wolfhagen som ny chef för serviceförvaltningen

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige beslutade 2014-09-30 att införa en serviceförvaltning.

Sammanfattning av ärendet

Tjänsten har varit utannonserad internt och fyra hade anmält intresse för tjänsten.

Ekonomi

Medel finns anslagna i budget 2015.

§ 271

Ersättare för styrelseordförande i de kommunala bolagen. (AU § 315) KS 2014-373

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Uppdraget som vice ordförande tas bort. Om styrelsens ordförande avgår i förtid ska styrelsen utse en ordförande bland sina ledamöter för tiden fram till kommunfullmäktige utser en ny ordförande. Bolagsordningarna ändras enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunstyrelseförvaltningen 2014-10-22.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet omfattar Falkenbergs Stadshus AB, Falkenberg Energi AB, Falkenbergs Bostads AB, Falkenbergs Vatten- och Renhållnings AB, Falkenbergs Näringsliv AB samt Destination Falkenberg AB. Övriga kommunala bolag omfattas inte.

Enligt bolagens bolagsordningar skall fullmäktige, utöver styrelseordförande, även utse en vice ordförande som skall träda in för det fall ordförandes uppdrag upphör. ABL berör inte uppdraget som vice ordförande och på grund av det har det inom Falkenbergs kommun tidigare rått osäkerhet kring vilken roll vice ordförande egentligen har. Efter kontakt med SKL har klargjorts att om fullmäktige har utsett en vice ordförande så skall denne träda in som ordförande. Är det inte fullmäktiges önskan att vice ordförande skall ta över uppdraget så bör inte vice ordförande utses.

Den i dagsläget rådande ordningen har ifrågasatts varpå två alternativ har tagits fram, se ovan. Förslagen presenterades på Falkenbergs Stadshus AB: s styrelsemöte 2014-09-24. Styrelsen beslutade att förorda alternativ 2.

Ekonomi

Ändringarna påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Det är förvaltningen uppfattning att de föreslagna ändringarna skall godkännas.

§ 272

Ändring av regler för det kommunala partistödet. (AU § 316) KS 2014-405

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Årligen räkna upp partistödet enligt konsumentprisindex (KPIX) med utgångspunkt från 2014 års partistöd.
- 2 Därmed anta nytt förslag på regler för kommunalt partistöd i Falkenbergs kommun.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2014-10-22

Regler för kommunalt partistöd i Falkenbergs kommun

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av förändringar gällande partistöd i kommunallagen ska nu fullmäktige en gång om året ta beslut om partistöd ska utbetalas till partierna. Detta beslut ska tas efter att samtliga partier lämnat in en skriftlig redovisning av vad pengarna använts till samt en granskning av denna redovisning. För att slippa hantera storleken på partistödet årligen föreslås att följande tillägg görs i § 2 Grundstöd och mandatstöd enligt följande:

Stödet regleras årligen av konsumentprisindex (KPIX) med utgångspunkt från 2014.

Ekonomi

Partistödet består av två delar. Ett grundstöd om 35 000 kr per parti och år som föreslås räknas upp med konsumentprisindex (KPIX) med utgång punkt från 2014 samt ett mandatstöd om 37 900 kr per mandat och år som föreslås räknas upp med konsumentprisindex (KPIX) med utgång punkt från 2014.

Konsekvenserna av denna årliga uppräknings är att stödet alltid är i fas med hur övriga kostnader i samhället.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har inget övrigt att erinra.

§ 273

Taxa för Kulturskolan och barn- och utbildningsnämndens lokaler. (AU § 317) KS 2014-347

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Återremittera ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för att komplettera beslutsunderlaget med föregående taxor för Kulturskolan samt barn- och utbildningsnämndens lokaler.

Beslutsunderlag

Barn- och utbildningsnämndens beslut 2014-08-27, § 51
Taxa för Kulturskolan och barn- och utbildningsnämndens lokaler.

Sammanfattning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har lagt fram ett förslag på taxa för Kulturskolan och uthyrning av barn- och utbildningsnämndens lokaler.

Ekonomi

Priset på taxorna understiger kommunens självkostnadsprincip. Priserna är istället satta för att både föreningar och enskilda ska ha möjlighet att delta i kulturskolans verksamhet och möjliggöra för användandet av lokaler då de ej brukas av ordinarie verksamhet.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har efter samtal med chefen för Kulturskolan tagit bort avgiften för Orkesterskolan då denna inte längre existerar samt lagt till en terminsavgift för brasslek på 200 kronor då detta är en verksamhet prövas runt om i kommunen.

Yrkande och beslut

Herman Fältström (M) yrkar på att ärendet återremitteras till kommunstyrelseförvaltningen för att komplettera beslutsunderlaget med föregående taxor för Kulturskolan samt barn- och utbildningsnämndens lokaler.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner det antaget.

§ 274

Översyn av taxor inom miljöbalkens område, bilaga B. (AU § 318) KS 2014-390

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta ändringar i taxa inom miljöbalkens område, bilaga B i enlighet med miljö- och hälsoskyddsnämndens förslag.

Beslutsunderlag

Miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut, 2014-10-08, § 74

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har vid granskning av taxorna gällande miljöbalkens område kommit fram till att göra justeringar på tre punkter för att taxan bättre ska överensstämma med det behov av tillsyn som finns på olika områden.

I två av fallen handlar det om att minska antalet timmar tillsyn per år. Detta gäller för verksamhet med ett vindkraftverk som inklusive rotorblad är högre än 50 meter, där tillsynen minskar från fyra till två timmar per år. I det andra fallet handlar det om anläggningar för biologisk behandling av annat avfall än farligt avfall om den tillförda mängden avfall är större än 500 ton per kalenderår. Tillståndsplikt enligt denna beskrivning gäller inte 1. Park- och trädgårdsavfall 2. Om verksamheten är tillståndspliktig enligt 90.150 eller 90.240 och om det är verksamhet mellan 50 000-100 000 ton. I dessa fall minskar den årliga tillsynsavgiften från 70 till 50 timmar.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden föreslår även att tillsyn av vattenförsörjning införs i taxan då denna tillsyn sker regelbundet. Taxaförslaget är att vattenverk för mer än 5 000 personer, eller som producerar mer än 500 kubikmeter vatten per dygn införs en taxa på 5 tillsynstimmar per år. I det fall vattenverk för högst 5 000 personer, eller som producerar upp till 500 kubikmeter vatten per dygn förslås att timtaxa införs.

Ekonomi

Förslaget ska inte påverka kommunens ekonomi då miljö- och hälsoskyddsnämnden gör bedömningen att det totala avgiftsuttaget förväntas bli oförändrat genom att tid läggs på andra tillsynsobjekt.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har inget övrigt att erinra.

§ 275

Kommunal borgen till Falkenbergs Båtsällskap. (AU § 319) KS 2014-403

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Att avslå föreningens ansökan om en kommunal borgen om 1 500 000 kr.

Beslutsunderlag

Falkenbergs Båtsällskaps brev, finansieringsförslag/avbetalning samt offert på sublift.

Sammanfattning av ärendet

Efter propåer från Miljö- och hälsoskyddskontoret har Falkenbergs Båtsällskap beslutat att anlägga en spolplatta för båtbottentvätt. I samband med uppförandet av spolplattan behöver föreningen anpassa upptagningen av båtarna och behöver då en sublift och en ramp till denna. Kostnaden för rampen och spolplattan har betalats med föreningens egna medel, men kostnaden för subliften klarar inte föreningen betala ur egna likvida medel.

Föreningen har sökt investeringsbidrag avseende rampen från kultur- och fritidsnämnden om 293 750 kr, varav föreningen kan erhålla 80 % i bidrag (235 000 kr) för, men inget beslut är fattat ännu.

Föreningen vill att kommunen går i borgen om 1 500 000 kr för att få bättre villkor för banklånet.

Ekonomi

Så länge föreningen sköter ekonomin och får den att balansera utgör det ingen effekt på kommunens ekonomi. Skulle föreningens ekonomi försämrats till den grad att banken måste sälja subliften finns risken att kommunen får betala mellanskillnaden av vad subliften inbringar vid en försäljning och föreningens banklån, upp till 1 500 000 kr.

Övervägande

I riktlinjerna för kommunens borgensåtaganden punkt 1.2 anges att kommunen bör ha en restriktiv hållning till kommunal borgen. Med anledning av detta föreslår KSF att ansökan avslås.

§ 276

Kommunal borgen till IOGT-NTO. (AU § 320) KS 2014-404

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1 Att avslå föreningens ansökan om en kommunal borgen om 5 000 000 kr.

Beslutsunderlag

IOGT-NTO:s brev daterad 2014-10-09 samt mäklarbeskrivning av objektet.

Sammanfattning av ärendet

IOGT-NTO vill förvärva fastigheten Valencia 1-5. Fastigheten har en bruksarea på 1 517 m² och en tomtarea på 10 038 m². Där vill föreningen bedriva ungdomsverksamhet och göra ”*det som mest efterfrågas av kommunens ungdomsverksamhet*”. Föreningen vill bl.a. bygga en ljudisolerad musikstudio, samt starta teaterverksamhet. Föreningen vill också bygga lägenheter avsedda för ungdomar. Vidare vill föreningen stycka av en eller två tomter för att få in kapital. Föreningen kommer speciellt rikta sig till ungdomar med utländsk bakgrund.

Köpeskillingen för fastigheten uppgår till 5 000 000 kr och föreningen ansöker härmed om en kommunal borgen om hela beloppet.

Ekonomi

Så länge föreningen sköter ekonomin och får den att balansera utgör det ingen effekt på kommunens ekonomi. Skulle föreningens ekonomi försämrats till den grad att banken måste sälja berörd fastighet finns risken att kommunen får betala mellanskillnaden av vad fastigheten inbringat vid en försäljning och föreningens banklån, upp till 5 000 000 kr.

Övervägande

I riktlinjerna för kommunens borgensåtaganden punkt 1.2 anges att kommunen bör ha en restriktiv hållning till kommunal borgen. Med anledning av detta föreslår KSF att ansökan avslås.

§ 277

Budget för 2015, budgetramar för 2016 och kommunplan för 2017. (AU § 321) KS 2014-340

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa skattesatsen för kommunalskatt i Falkenbergs kommun 2015 till 21.10 kr per skattekrona.
- 2 Godkänna budget 2015, budgetramar 2016 och plan 2017 inklusive investeringsplan 2015-2019 i sin helhet.
- 3 Bemyndiga kommunen att under 2015 nyupplåna, dvs. öka kommunens skulder, med totalt 220 000 000 kr.
- 4 Bemyndiga kommunstyrelsen att under 2015 omsätta lån, dvs. låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som sägs upp eller förfaller till betalning under 2015.
- 5 Fastställa internräntan för 2015 till 3 %.
- 6 Fastställa att partistödet för 2015 ska utgå med ett grundbidrag om 37 770 kr per parti som är representerat i kommunfullmäktige samt med ett bidrag per mandat om 38 734 kr.
- 7 Godkänna principer för uppföljning av kommunfullmäktiges övergripande mål samt redovisning av åtgärder enligt beskrivning i avsnitt ”Vision och övergripande mål”.
- 8 Uppdra åt nämnderna att utifrån driftbudget 2015 redovisa verksamhetsplan för 2015 till kommunstyrelsen.
- 9 Lämna särskilda uppdrag till nämnderna enligt förteckning i avsnitt ”Uppdrag till kommunens nämnder”.

10 Godkänna att Falkenbergs kommun beviljar lån om 450 000 kr till Ginstavallens IPF, 1 500 000 kr till Vinbergs IF och 165 000 kr till Ätrans FF inom projektet finansiella investeringar föreningslån.

11 Anteckna att sammanställd budget för koncernen Falkenbergs kommun har redovisats i budgetdokumentet.

Beslutsunderlag

Budgetberedningens förslag till budget 2015, budgetramar 2016, kommunplan 2017 samt investerings- och exploateringsbudget.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till budget 2015, budgetramar 2016, kommunplan 2017 samt investerings- och exploateringsbudget föreligger.

Yrkande

Ingemar Johansson (C) yrkar bifall till budgetberedningens förslag till budget.

Jan Dickens (S) yrkar i enlighet med socialdemokraternas förslag till budget.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att arbetsutskottet beslutar enligt budgetberedningens förslag till budget.

Anteckning

Claes-L Ljung antecknar följande till protokollet:

”Med nuvarande kalkyl som grund utgör driftskostnaderna för arenan för stor belastning på kommunens kärnverksamhet. Investeringskostnaderna måste därför så långt det är möjligt begränsas”.

Johny Kronwall antecknar avvikande mening till protokollet.

§ 278

Beställning av förskolepaviljonger Stafsinge och Kristineslätt. (AU § 323) KS 2014-402

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Godkänna beställning av tillfälliga paviljonger med fyra avdelningar på tomten Arvidstorp 1:39 i Stafsinge. Paviljongerna ska hyras.
- 2 Avslå beställning av tillfälliga paviljonger med sex avdelningar på Kristineslätt.

Beslutsunderlag

Barn- och utbildningsnämnden 2014-10-22 § 71

Sammanfattning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har föreslagit kommunstyrelsen att godkänna beställning av tillfälliga paviljonger om fyra avdelningar 2014 i Stafsinge, samt sex avdelningar 2015 på Kristineslätt. Detta på grund av att man måste tillgodose det akuta behovet av förskoleplatser. Under våren 2014 fick alla sökande förskoleplats inom fyra månader. Hösten 2014 kommer alla som ansökt om förskoleplats och har garantidatum innan den 31 oktober ha placerats. Från den 1 november fram till den 31 december kommer det finnas drygt 80 barn i kö där garantidatumet för fyra månader har gått ut.

I kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till budget 2015-2017 får kommunstyrelsen i uppdrag att göra en översyn av förskoleverksamheten. Denna översyn ska bland annat visa behovet av nybyggnationer av förskolor, men även behovet av akuta lösningar med paviljonger. Med hänvisning till detta föreslås kommunstyrelsen godkänna beställning av paviljonger med fyra avdelningar i Stafsinge, men avvakta paviljonger på Kristineslätt tills översynen är gjord. I det fall översynen visar att det finns behov av ytterligare tillfälliga avdelningar ska barn- och utbildningsnämnden återkomma med en beställning gällande dessa.

Ekonomi

Vid etablering av paviljonger uppkommer kostnader för etablering, avetablering samt hyra. Då lokalkostnader ingår i à-priset per barn kommer barn- och utbildningsnämndens budgetram inte justeras. Etableringsutgift betraktas som en investering med en avskrivningstid motsvarande den tid hyresavtalet avser.

I kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till investeringsplan för 2015-2019 finns 1 200 tkr avsatta 2015 för inventarier till förskolepaviljonger. Dessa inventarier ska sedan följa med till framtida permanent förskola. I det fall inventarier måste köpas in under innevarande år, får detta rymmas inom anslaget reinvesteringsanslag.

Övervägande

Barn- och utbildningsnämnden lämnar tre alternativ i sitt beslutsförslag: hyra, köpa eller hyrköpa paviljonger.

Yrkande och beslut

Ingemar Johansson (C) yrkar bifall till liggande förslag med förtydligandet att paviljongerna ska hyras.

Jan Dickens (S) yrkar på att godkänna beställning av paviljonger med fyra avdelningar både på Arvidstorp 1:39 i Stafsinge och på Kristineslätt med förtydligandet att paviljongerna ska hyras.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att arbetsutskottet beslutar enligt liggande förslag.

§ 279

Ändring av kommunstyrelsens reglemente. KS 2014-225

KF

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta ändringar i kommunstyrelsens reglemente § 17.

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Uppdra åt arbetsgivarutskottet att se över de fasta arvoden för vice ordf. i arbetsgivarutskottet.
- 2 Uppdra åt arbetsgivarutskottet att samtidigt se över att storleken på arvode till kommunstyrelsens 1:e vice ordförande som ska vara kommunalråd på 40 procent av en heltid.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlag 2014-10-23

Beräkning av arbetsgivarutskott med ingående sysselsättningsberedning, 2010-10-23

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2014-04-29, § 138

Reglemente för kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Den 29 april 2014 gav kommunstyrelsens arbetsutskott kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag på hur arbetsgivarutskottet skulle kunna utformas framöver och vilket uppdrag utskottet skulle ha.

Enligt kommunstyrelsen reglemente är arbetsgivarutskottet kommunens yttersta arbetsgivarföreträdare i löne-, kollektivavtals- och pensionsfrågor samt kommunfullmäktiges arvodeskommitté. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att sysselsättningsberedningen läggs ner och att dessa frågor lyfts över till arbetsgivarutskottet. Sysselsättningsberedningen arbetar med allmänna sysselsättningsfrågor i kommunen. Inom kommunstyrelseförvaltningen finns denna kompetens främst hos FAMI emedan arbetsgivarenheten har den arbetsrättsliga kompetensen. En avvägning har gjorts att sysselsättningsfrågor snarare hör hemma hos arbetsgivarutskotten än hos kommunstyrelsens arbetsutskott.

Med anledning av detta anser kommunstyrelseförvaltningen att arbetsgivarutskottet får en större tyngd och att utskottet därför bör utökas från dagens 3 ledamöter till 5 ledamöter att utskottet även får 3 ersättare.

Följande förändring ska därför genomföras i kommunstyrelsens reglemente § 17:

Kommunstyrelsen skall dessutom utse ett arbetsgivarutskott med högst 4 ledamöter utan ersättare...

till

Kommunstyrelsen ska dessutom utse ett arbetsgivarutskott med 5 ledamöter och 3 ersättare...

Denna förändring skulle i sådant fall medföra att 2:e vice ordförande även bör få ett extra arvode i likhet med andra nämnder av samma storlek. Av denna anledning ger kommunstyrelsen arbetsgivarutskottet i uppdrag att se över bestämmelserna om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun då ersättningsnivån av 2:e vice ordförande i arbetsgivarutskottet eventuellt bör omprövas.

När bestämmelserna om ersättningar och arvoden ändå ses över bör arbetsgivarutskottet även ta ställning i frågan om arvodets storleken på arvode till kommunstyrelsens 1:e vice ordförande som ska vara kommunalråd på 40 procent av en heltid.

Ekonomi

I dagsläget sammanträder arbetsgivarutskottet och sysselsättningsberedningen sex gånger per år till en kostnad av 72 000 kr.

Om sysselsättningsberedningen uppgår i arbetsgivarutskottet skulle detta dels leda till att utskottet bör utökas samt att de kommer sammanträda oftare. Om den nya nämnden kommer sammanträda elva gånger per år kommer kostnaden för detta att bli 144 400kr.

Yrkande

Jan Dickens (S) yrkar bifall på båda beslutspunkter numrerade 1.

§ 280

Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun; viss revidering ang. bestämmelser om pensions- och semesterfrågor (ARGUS § 49) KS 2014-243

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsgivarutskottets förslag.

Arbetsgivarutskottet förslag

- 1 Att informera Kommunstyrelsen om förändrade tillämpningar ang. vissa pensions- och semesterfrågor i ”Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun” fr.o.m. 2015-01-01 i enlighet med vad som anges nedan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsen har under § 164/2014 beslutat att ”uppdra åt arbetsgivarutskottet att till hösten utreda om ett förenklat system kan införas som innebär att arvoden och ersättningar ska vara pensions- och semester-lönegrundande”.

Kommunfullmäktige har under § 143/2014 beslutat att anta ”Bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL)” att gälla fr.o.m. 2015-01-01. Av bestämmelserna framgår att för förtroendevalda under 67 år, oavsett uppdragets omfattning, inbetalas en pensionsavgift på 4,5 % i likhet med vad som gäller för anställda. I det fall pensionsavgiften är lägre än 1,5 % av årets inkomstbasbelopp görs istället en direktutbetalning.

Kommunfullmäktige beslutade under § 123/2014 att anta ”Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun 2015-2018”. Av bestämmelsernas § 6

framgår att ”Förtroendevalda har rätt till ersättning för styrkt förlorad semesterförmån”. Den grundläggande tanken är att ingen ska förlora på att ta ett förtroendeuppdrag. Regeln har tillämpats så att den förtroendevalde som upplever att hen har förlorat semesterförmån har inkommit med ett intyg från sin arbetsgivare som visar förlustens omfattning och sedan blivit ersatt för detta. Ytterst ett fåtal förtroendevalda (5-10/år) har inkommit med begäran vilket kan bero på att man inte har förlorat någon semesterförmån (ex. man har tagit ut någon form av kompensationsledighet eller flexledighet eller som pensionär inte haft någon anställning) eller att man upplever förfarandet som krångligt. Att, som vid en anställning, påföra varje ersättning 12 % semesterersättning skulle innebära en stor kostnadsökning och kunna upplevas som märklig då det inte gäller en anställning.

Förfarandet kan förenklas på så sätt att den förtroendevalde som förlorat semesterförmån inkommer med en begäran om att bli ekonomisk kompenserad i januari varje år, baserad på

utfallet året innan. Kompensationen kan då uppgå till vad som motsvarar arvodet för heldagssammanträde, f.n.1 600 kr, per förlorad semesterdag.

§ 281

Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun; arvode till ordföranden och vice ordföranden i Servicenämnden (ARGUS § 52) KS 2014-243

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsgivarutskottets förslag.

Arbetsgivarutskottet förslag

- 1 Att föreslå Kommunstyrelsen tillstyrka Kommunfullmäktige besluta komplettera ”Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun” fr.o.m. 2015-01-01 med att det begränsade arvode (fast månadsarvode) till ordföranden i Servicenämnden skall vara 3 400 kr. och till vice ordföranden 1 700 kr.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige beslutade under § 123/2014 att anta ”Bestämmelser om ersättningar och arvoden till förtroendevalda i Falkenbergs kommun 2015-2018”. Kommunfullmäktige har därefter, vid sitt septembersammanträde, beslutat att införa en Servicenämnd fr.o.m. kommande årsskifte. Behov finns därmed för Arbetsgivarutskottet att bestämma arvodet för ordföranden respektive vice ordföranden i nämnden.

§ 282

Sammanträdesdagar för kommunstyrelsen 2015.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Att sammanträda på följande dagar under 2015:

Tisdagarna den:

13/1, 3/2, 10/3, 7/4, 5/5, 2/6, sommaruppehåll i juli,

11/8, 8/9, 13/10, 10/11 och 1/12.

- 2 Sammanträdena börjar klockan 09.00 om inte annat anges.

§ 283

Anmälan av delegationsärenden.

Delegationsbeslut

Arbetsutskottets beslut vid sammanträden 2014-10-14, 2014-10-21 och 2014-10-28.

Arbetsgivarutskottets beslut vid sammanträde 2014-10-16

Kommunstyrelsens ordförande Mari-Louise Wernersson

Yttrande till mark- och miljödomstolen angående kungörelse om upphörande av Musabäckens dikningsföretag år 1959. KS 2014-366

Yttrande till mark- och miljödomstolen angående kungörelse om upphörande av Musåns dikningsföretag år 1929. KS 2014-363

Kommunchef Rolf Landholm

Beslut 2014-10-28 om att fastställa handlingsplanen för Oljeskadeskydd i Falkenbergs kommun. KS 2014-338

Chefsupphandlare Samer Mahra

Tilldelningsbeslut 2014-10-07 i upphandling av produktförsörjning IT-utrustning. KS 2013-395

Övrigt

Kommunstyrelseförvaltningens svar 2014-10-21 till revisorerna i Falkenbergs kommun angående granskning av IT-verksamheten. KS 2014-247

Räddningstjänsten Väst – delårsrapport 2014.

Kammarrätten i Göteborgs beslut 2014-10-30 om inget prövningstillstånd i överprövning av Peab AB angående tilldelningsbeslut av drift- och beläggningsupphandling av gator och vägar. KS 2014-306

Trafikverkets beslut 2014-09-26 om utmärkning av Kattegattleden som nationell cykelturistled.

Länsstyrelsen i Hallands läns beslut 2014-10-09 om förordnande av Mustapha Radi, Agneta Elofsson och Marcelle Farjallah som vigselförrättare under perioden 1 november 2014 till och med den 14 oktober 2018. KS 2014-326

Länsstyrelsen i Hallands läns beslut 2014-10-13 om att ändring av byggnadsminnet Falkenbergs stadshus får göras. Skyltgruppen AB har ansökt om tillstånd att sätta upp en skylt på fasaden vid ”Harrys”.

Länsstyrelsen i Hallands läns beslut 2014-10-14 angående bidrag till byggnadsvård på Olofsbo hembygdsgård, Staffens, Stafsinge socken, Falkenbergs kommun.

Länsstyrelsen i Hallands läns beslut 2014-10-13 angående beviljad ansökan om tillstånd att bedriva kameraövervakning, Qstar Varbergsvägen, Ätran, Falkenbergs kommun. KS 2014-191

Länsstyrelsen i Hallands läns beslut 2014-10-30 om beviljat bidrag för kontroll av flodnejonöga vid Hertingforsen. KS 2010-376

Mark- och miljödomstolens kungörelse 2014-10-28 om domstolens huvudförhandling tisdagen den 2 december 2014 klockan 11.00 i Fegens bygdegård rörande ansökan av Falkenbergs Vatten & Renhållnings AB om tillstånd att bortleda grundvatten från uttagsbrunnar på Ulabo 1:37 och 1:54.

Region Halland 2014-09-24 – information om Plönningegymnasiet.

Centrala Samverkanskommittén – CESAK – protokoll 2014-10-29.