



FALKENBERG

Kommunstyrelsen

Protokoll
Sammanträdesdatum
2014-09-09
Sammanträdestid
9.00 - 11.15

Nr 9

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Ingemar Johansson (C)
Björn Jönsson (S), inte § 221 p g a jäv
Christer Norrman (M)
Per Svensson (S)
Daniel Bernhardt (KD)
Herman Fältström (M)
Marcelle Farjallah (S)
Lars Fagerström (FP)
Lennart Torstensson (S)
Stig Agnåker (C)

Tjänstgörande ersättare

Per-Gunnar Andersson (S) istället för Jan Dickens (S)
Johny Kronwall istället för Björn Jönsson § 221

Ersättare

Gustav Skyggeson (C)
Johny Kronwall (V)
Angela Malmgren (M)
Åke Janson (M)
Lena Berglund (MP)

Övriga förtroendevalda

-

Tjänstemän

Rolf Landholm, kommunchef
Jenny Antonsson, utredningssekreterare
Kenny Störsjö, byggprojektledare § 212
Birgitta Skans, kvalitetschef § 218
Thomas Brynås, vd Fabo § 218
Samer Mahra, chefsupphandlare § 223
Lina Weetman, upphandlingsjurist § 223
Agneta Elofsson, kost- och städchef § 223

Paragrafer

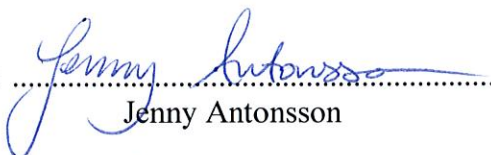
§§ 195 - 230

Justering

Ordföranden samt Lennart Torstensson

Underskrifter

Sekreterare


.....
Jenny Antonsson

Ordförande

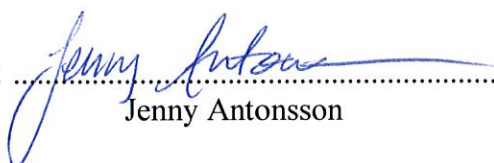

.....
Mari-Louise Wernersson

Justerare


.....
Lennart Torstensson

Protokollet justerat 2014-09-11 och anslaget 2014-09-11

Underskrift


.....
Jenny Antonsson

§ 195

Slutredovisning av Investeringsprojekt Tillgänglighetsåtgärder offentlig plats. (AU § 220) KS 2014-294

KF

Beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna slutredovisning av investeringsprojektet Tillgänglighetsåtgärder offentlig plats till protokollet.
- 2 Tillgänglighetsarbetet fortsätter och ska skickas till budgetberedningen.

Beslutsunderlag

Tekniska nämnden 2014-06-18, § 45

Sammanfattning av ärendet

Projektet har omfattat ombyggnad av gatumiljön enligt Boverkets föreskrifter och allmänna råd om åtgärdande av ”Enkelt avhjälpna hinder” i offentlig miljö. Syftet med åtgärderna har främst varit att tydliggöra för synskadade och att utjämna för rörelsehindrade i anslutning till övergångställen i centrala Falkenberg. Projektet har inneburit ombyggnad av befintliga övergångställen i centrala Falkenberg, tillgänglighetsanpassning av busshållplatser samt åtgärder inom den nya bussterminalen och vid nybyggnation av gc-väg utmed Sandgatan. Projektet har pågått under åren 2007-2011.

Ekonomi

Projektet Tillgänglighetsåtgärder offentlig plats hade ett budgetanslag på totalt 6 000 tkr under åren 2007-2010. Projektets totala bruttoutfall uppgår till 8 450 tkr. Stadsbidrag på totalt 2 562 tkr har erhållits, vilket ger ett nettoutfall på 5 888 tkr.

Övervägande

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mkr snarast efter färdigställande ska slutredovisas till kommunfullmäktige av den nämnd som disponerar anslaget.

Yrkande och beslut

Herman Fältström (M) yrkar på tillägg av beslutspunkt som lyder: Tillgänglighetsarbetet fortsätter och ska skickas till budgetberedningen. Per Svensson (S) instämmer i yrkandet.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner det bifallet.

§ 196

Slutredovisning Investeringsprojekt Falkhallen. (AU § 221) KS 2014-295

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna slutredovisning av investeringsprojektet Falkhallen till protokollet.

Beslutsunderlag

Tekniska nämnden 2014-06-18, § 46

Sammanfattning av ärendet

Projektering av Falkhallen utfördes under 2006, byggnadsarbetet pågick 2008-2009 och såldes till Falkenbergs Bostads AB 2009-01-01. Slutredovisning har skett i samråd med Falkenbergs Bostads AB.

Ekonomi

Projektet Falkhallen hade ett budgetanslag på 145,8 mkr. Projektets totala utfall uppgår till 152,5 mkr. Upphandling av byggtreprenör överklagades vilket ledde till försening och ökade utgifter för byggtreprenad samt advokatarvode.

Övervägande

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mkr snarast efter färdigställande ska slutredovisas till kommunfullmäktige av den nämnd som disponerar anslaget.

§ 197

Kommunstyrelsens månadsrapport för juli 2014. (AU § 222) KS 2014-250

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport för juli 2014.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens månadsrapport för juli 2014.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för juli 2014. Totalt uppvisar kommunstyrelsen en positiv avvikelse mellan periodens budget och periodens utfall med 4 336 tkr. Kost- och städservice prognostiserar ett underskott om 1 500 tkr och KSF och gemensam service prognostiserar ett underskott om 6 030 tkr framförallt beroende på resultatregleringen från 2013. Personalutbildning och personalsocial verksamhet prognostiserar ett överskott om 400 tkr.

§ 198

Månadsuppföljning och prognos juli 2014. (AU § 223) KS 2014-138

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att månadsuppföljning har redovisats.

Beslutsunderlag

Sammanställning av driftskostnadsuppföljning efter juli 2014.
Driftskostnadsuppföljning från nämnderna.

Sammanfattning av ärendet

Strategienheten har sammanställt nämndernas driftskostnadsuppföljning efter juli och prognos för kommunens årsutfall 2014.

Driftavvikelsen för perioden är ett överskott om 17,6 mkr. Stora delar av överskotten förklaras liksom föregående uppföljningar av fel i periodiseringar av budget och utfall.

Totalt lämnar nämnderna prognos på ett underskott om 14,9 mkr för helåret 2014. 6,6 mkr av underskottet härrör från beslutet om resultatreglering 2013. Exkl. detta är underskottet 8,3 mkr.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Avvikelsen vid jämförelse av utfallet för perioden med budget för perioden är fortsatt hög. Avvikelsen är dessutom positiv trots att prognosen för året visar på underskott. Kommunstyrelsen uppdrog i samband med månadsuppföljning februari att nämnderna skulle förbättra sin periodisering av budgeten. Detta är alltså inte helt uppfyllt. Respektive förvaltning arbetar på att förbättra sina periodiseringar under året för att komma till rätta med problemet.

§ 199

Anslag till Pride-festivalen 2015. (AU § 224) KS 2014-324

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Tillstyrka att Pride-festival arrangeras även 2015 motsvarande den arbetsinsats och inriktning som genomfördes i juni 2014.
- 2 Festivalen ska sammanfalla med Falkenbergsdagen i juni 2015.
- 3 I budget 2015 avsätta 50 000 kr för ändamålet.
- 4 Uppmana kommunstyrelseförvaltningen och projektgruppen att för evenemanget söka medsponsorer och volontärer i enlighet med gällande sponsringspolicy.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens yttrande 2014-08-07.

Sammanfattning av ärendet

Under sommaren 2014 arrangerades Falkenbergs första Pride-festival i samband med Falkenbergsdagen 14:e juni. Innerstadsföreningen, Destination Falkenberg och Falkenbergs kommun var huvudsakliga arrangörer av Falkenbergsdagen och Falkenbergs kommun var arrangör av Pride med stort engagemang från privata aktörer och medfinansiärer. Uppskattningsvis ca 3-4000 personer deltog i själva manifestationen Pride.

Ekonomi

Ärendet föreslås lyftas till budgetberedningen för att avsätta 50 000 kr för 2015.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att Pride-festivalens genomförande 2014 var lyckat och i flera avseenden en uppskattad folkfest. Syftet med festivalen var att förmedla den lagstadgade medborgerliga rätten att kunna vara den man är och att Falkenbergs kommun är en plats för alla människor – alldeles oavsett bakgrund, passioner och intressen. Vanligtvis arrangeras Pride genom privata aktörer och ett lyckat arrangemang behöver stor utom-kommunal medverkan.

§ 200

Överenskommelse av kommunberedning – revidering. (AU § 225) KS 2014-300

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna Regionstyrelsens förslag om ny reviderad överenskommelse om kommunberedning.
- 2 Anteckna att överenskommelsen gäller från och med 2015-01-01.

Beslutsunderlag

Revision av överenskommelse om kommunberedning 2014-06-24.

Sammanfattning av ärendet

Regionfullmäktige beslutade vid sitt sammanträde 17:e juni 2014 om en ny politisk organisation för Region Halland. Beslutet innebär bland annat att från och med 1 januari 2015 bildas en regionstyrelse som även ansvarar för hälso- och sjukvårdsfrågorna. Den förändrade organisationen inom regionen innebär också att den nuvarande överenskommelsen om kommunberedning behöver revideras så att regionstyrelsen har möjlighet att utse representanterna för regionen. Gällande överenskommelse är godkänd av fullmäktigeförsamlingarna i kommunerna och regionen, varför det krävs ett nytt beslut i varje fullmäktige om att godkänna reviderad överenskommelse för kommunberedning.

Under § 2 i överenskommelsen, rubrik Sammansättning med mera föreslås följande ändring:

§ 2

Kommunberedningen ska bestå av Sexton (16) ledamöter, två ledamöter utses av hälso- och sjukvårdsstyrelsen och två utses av respektive kommun. Om inte annat beslutas vid Utseendet sammanfaller mandattiden med utseende organs mandattid

§ 2 (Ny lydelse)

Kommunberedningen ska bestå av sexton (16) ledamöter, fyra ledamöter utses av regionstyrelsen och två ledamöter utses av respektive kommun. Om inte annat beslutas vid utseendet sammanfaller mandattiden med utseende organs mandattid.

Ekonomi

Kommunens ekonomi påverkas inte av förslaget.

§ 201

Förnyande av förordnande av vigselförrättare. (AU § 226) KS 2014-326

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Föreslå länsstyrelsen att förnya förordnande som vigselförrättare i Falkenbergs kommun för Marcelle Farjallah, Agneta Elofsson och Mustapha Radi.

Sammanfattning av ärendet

Förnya förordnande av ny vigselförrättare.

Övervägande

Kommunfullmäktiges andra vice ordförande Marcelle Farjallah samt kost- och städchef Agneta Elofsson och arbetsmarknadschef Mustapha Radi har sedan 1,5 år tillbaka haft uppdrag som borgerliga vigselförrättare. Deras förordnande är tidsbestämt till och med 31 oktober. De önskar samtliga förlänga sitt uppdrag vidare.

Falkenbergs kommun har hittills under 2014 haft 6 vigselförrättare förordnade av länsstyrelsen och behovet finns av att behålla samtliga på sina uppdrag.

§ 202

Medborgarförslag om att avskaffa parkeringsavgifterna under ett år i Falkenbergs kommun och istället prova P-skivemodellen. (AU § 228) KS 2014-195

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslag om att under ett år prova och utvärdera p-skiva istället för parkeringsavgifter.
- 2 Uttala att kommunfullmäktige utgår ifrån att tekniska nämnden vidtar de åtgärder som krävs för att ytterligare öka parkeringsautomaternas digitala överföringshastighet från plastkort, så att köbildning vid automaterna inte uppstår.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag om att avskaffa parkeringsavgift m.m. 2014-04-14

Tekniska nämndens yttrande 2014-06-18, § 47

Kanslienhetsens yttrande 2014-06-26.

Sammanfattning av ärendet

Torbjörn Johansson har lämnat medborgarförslag om att avskaffa parkeringsavgifterna under ett år i Falkenberg och istället prova P-skivemodellen. Därefter föreslås modellen utvärderas. Förslagsställaren tror att en sådan åtgärd kan bidra till ökad trivsel i Falkenbergs gatumiljö, att man slipper leta parkeringsautomater och att det kunde locka fler besökare till staden.

Ekonomi

Tekniska nämnden anger att intäkter från parkeringsavgifter 2012 var ca 2,9 Mkr.

Övervägande

Ärende om att införa p-skiva istället för parkeringsavgifter har nyligen hanterats av kommunfullmäktige (KF § 13/202). Beslutet var då att inte införa p-skiva. Det har inkommit synpunkter på att de befintliga parkeringsautomaterna arbetar långsamt i sin digitala överföring från bankkort, vilket medför köbildning. Om inte stöd finns för införande av P-skiva bör tekniska nämnden i vart fall tillse att åtgärder vidtas för att öka transferingshastigheten från plastkort. Idag bedöms det som ett irritationsmoment för flera av stadens besökare och turister.

Kanslienheten vill samtidigt påpeka att parkeringsavgifter inte ska tas ut för att öka kommunens intäkter, utan i syfte att reglera trafiken i staden, vilket innebär att argument kring p-skiva eller parkeringsavgifter inte bör handla om ekonomiska bortfall.

Yrkande och beslut

Lars Fagerström (FP) yrkar bifall till medborgarförslaget.

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall på liggande förslag.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med liggande förslag.

§ 203

Medborgarförslag om att ompröva beslut gällande kafé på Ågatan. (AU § 229) KS 2014-155

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget och överlämna kommunstyrelseförvaltningens yttrande till förslagsställaren.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag om att ompröva beslut gällande kafé på Ågatan 2014-03-21.
Kommunkansliets yttrande 2014-06-26.

Sammanfattning av ärendet

Förslagsställaren vill att kommunen omprövar sitt beslut att bygga ett kafé på Ågatan med motiveringen att man vill stötta intilliggande restauranter, samt att parkeringsplatserna är viktigare.

När medborgarförslaget inkom i slutet på mars 2014 pågick ännu handläggning av Falkenbergs Näringsliv AB:s ansökan om att få uppställa en serveringskiosk under perioden 1 maj till 30 september i fem år. I slutet av april beslutade emellertid bygglovsnämnden § 1151 att *avslå* ansökan med hänvisning till 9 kap § 30 plan och bygglagen, genom att byggnaden skulle uppföras på mark som är betecknad som allmän platsmark. Vidare ansågs förslaget i sin utformning strida mot bestämmelserna i 8 kap § 13 som anger att allmänna platser som är särskilt värdefulla från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt inte får förvanskas. Nämnden argumenterade även att förslaget strider mot 2 kap § 6, som anger att bebyggelse och byggnadsverk ska utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stadsbilden.

Ekonomi

Aktuellt förslag påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Då bygglovsnämnden tidigare i vår avlog Falkenbergs Näringsliv AB:s ansökan om uppställning av serveringskiosk kan konstateras att medborgarförslagets intentioner infriats, även om bygglovsnämnden vid sitt ställningstagande hade andra bevekelsegrunder för sitt beslut. En omprövning av något beslut är därför inte aktuellt.

Allmänt sett bör också framhållas att kommunen har i uppdrag att skapa förutsättningar för

en attraktiv plats för sina medborgare och besökare. I det uppdraget ingår det att vårda och utveckla allmän plats. Investeringen som avsågs göras vid Ätran är inte kopplad till sommarserveringens vara eller icke-vara. Det är utvecklandet av allmän plats som kommunen valt att investera i.

Under lång tid har en av Falkenbergs vackraste platser vid Ätran varit vikt till bilparkering. Avsikten är istället att stärka stråket längs med Ätran och börja använda platsen på ett nytt sätt. Förra året gjordes en genomlysning av parkeringssituationen i Falkenberg. Den visade att det fanns gott om parkeringsplatser centralt. I Falkenbergs stad finns över 955 avgiftsbelagda p-platser. Dessutom finns det en stor mängd avgiftsfria parkeringar i centrala delar av staden. Kommunens roll är att värna det allmänna intresset, ibland på upplevd bekostnad av särintressen.

Falkenberg är redan idag en attraktiv stad, men det har i utredningar ansetts att det behövs fler platser och upplevelser som lockar folk och skapar liv och rörelse i centrum. Alla som har verksamhet inne i staden är viktiga medspelare för att detta ska kunna bli verklighet. En mångfald av shopping, kaféverksamheter och restauranger utgör en viktig grund för stadsbilden och satsningar i innerstaden kommer därmed att falla hela Falkenberg till godo.

Även om det inte blir en sommarservering på aktuell plats var avsikten med denna mötesplats vid Ätrans brofäste att fler ska upptäcka och njuta av närheten till Ätran och även Gamla Stan. Kommunen har därför arbetat för att färdigställa mötesplatsen inför sommarsäsongen.

§ 204

Medborgarförslag om en stadspark i centrala Falkenberg. KF (AU § 230) KS 2014-152

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Till förslagsställaren överlämna tekniska nämndens samt kultur- och fritidsnämndens yttranden.
- 2 Medborgarförslaget ska därmed anses behandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Elliot Lindberg 2014-03-20.

Tekniska nämndens yttrande 2014-06-23, § 48.

Kultur- och fritidsnämndens yttrande 2014-06-10, § 55.

Sammanfattning av ärendet

Förslagsställaren vill ha en större stadspark i centrala Falkenberg med möjlighet att utöva aktiviteter såsom fotboll och frisbee med grillplatser för fina sommarkvällar.

Förslagsställaren menar att den nuvarande Badhusparken är för liten och att tex gräsplätten på Sanddynevägen mitt emot Lantmännen vore ett alternativ.

Tekniska nämnden anför i korthet:

Den föreslagna platsen ägs av Lantmännen Novare AB och kommunen har därför inte tillgång till marken. Platsen ligger dessutom i direkt anslutning till Sanddynevägen som är en trafikerad väg med relativt stor andel tung trafik. Således är platsen inte heller ur trafiksäkerhetssynpunkt lämplig för utomhusaktiviteter. Däremot finns ett uppdrag från kommunstyrelsen att upprätta och samråda kring ett detaljplaneförslag för Vallarna. Detta arbete kommer att påbörjas inom kort och nämnden anser därför att förslag om en central stadspark kommer att tillmötesgå.

Kultur- och fritidsnämndens anför i korthet:

Kultur- och fritidsnämnden beslutade i april 2014 att ställa sig positiv till tankarna i medborgarförslag om att utforma Hertingskogen tillsammans med Vallarna till en stadspark. Förhoppningsvis kan detta tidigare förslag även bli en bra lösning för Elliot Lindberg.

Ekonomi

Kommunstyrelseförvaltningens förslag påverkar inte kommunen ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att tekniska nämndens och kultur- och fritidsnämndens båda yttranden överlämnas till förslagsställaren. Därmed är medborgarförslaget behandlat.

§ 205

Medborgarförslag på aktiviteter för att göra Rådhusorget mer attraktivt. (AU § 231) KS 2014-185.

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Meddela förslagsställaren att det finns goda förutsättningar att genom privata initiativ ansöka om upplåtelse av allmän platsmark för föreslagna aktiviteter.
- 2 Meddela förslagsställaren att förslagen överlämnas till Falkenbergs innerstadsförening, projektgruppen för Rådhusorget och Destination Falkenberg för kännedom.
- 3 Medborgarförslaget ska därmed anses behandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Boo Johansson 2014-04-10.

Yttrande från stadsbyggnadskontoret 2014-06-26.

Sammanfattning av ärendet

Boo Johansson har i medborgarförslag till kommunen lämnat ett antal olika förslag om hur aktivitetsgraden på torget kan utvecklas och användas. Förslagen syftar till att ge ökad attraktionskraft, fler besökare och bidra med ett uppsving till hela stadskärnan:

- Loppis varje söndag enligt fransk modell
- Samlarmarknad ett antal gånger per år
- Secondhandförsäljning och ”vintage-marknad”
- Närodlat – ge odlare en chans att synas
- Musik – låt elever från kulturskolan visa upp sig
- Modevisningar
- Hantverksmarknader
- Placera ut exotiska växter/palmer
- Grillkvällar osv

Ekonomi

Kommunstyrelseförvaltningens förslag påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen delar förslagsställarens uppfattning att det finns stor potential i Falkenbergs centrum och att fler och alternativa aktiviteter skulle ge fler

besökare åt stadskärnan. Det är vidare positivt med framåtsyftande idéer av detta slag, vilka absolut bör kunna diskuteras i olika sammanhang. Det är viktigt att det lokala näringslivets olika representanter, t e x genom Innerstadsföreningen, driver dessa frågor men givetvis också att kommunen bidrar och skapar förutsättningar på de sätt kommunen kan. Kommunen arbetar också på flera olika sätt med att öka innerstadens attraktionskraft. Bland annat har inrättats en centrumgrupp, vars uppgift är att försöka öka upplevelsen av aktiviteter och näringsfång i stadskärnan. Kommunen satsar härigenom aktivt på centrumutveckling och destinationsutveckling och har t e x under 2014 tillskapat nya mötesplatser. Hur specifikt Rådhusorget ska kunna utvecklas och göras mer levande är således en angelägen fråga som bland annat arbetas med inom nämnda gruppering.

Att Rådhusorget är klassat som byggnadsminne ger förvisso restriktioner till vad för slags fysiska åtgärder som kan vidtas (det betyder t e x att markbeläggning, springbrunn och skulptur, armaturer och stenbänkar inte får ändras eller tas bort) men innebär *inte* att olika aktiviteter inte kan genomföras. Vidare kan nämnas att de lokala föreskrifterna medger att så gott som hela torgytan ska kunna upplåtas för torghandel varje helgfri onsdag och lördag mellan klockan 07.00 och 14.00.

Projektgruppen för Rådhusorget kommer till hösten 2014 att lägga förslag i avsikt att Rådhusorget till sommaren 2015 ska kunna användas på ett friare sätt.

Kommunstyrelseförvaltningen förordar att medborgarförslaget överlämnas till nämnda grupperingar för kännedom.

§ 206

Medborgarförslag om översyn och upprustning av Stafsinge strand/smedjeholmsområdet. (AU § 232) KS 2011-475

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Informera förslagsställaren om att nya stigar och sittplatser har anlagts i området för att öka tillgängligheten.
- 2 Därmed anse medborgarförslaget behandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2011-11-19

Utredning angående åtgärder inom Lövstaviksområdet (Mellanrevet)

Protokollsutdrag från bygglovsnämnden 2013-01-24

Protokollsutdrag från kultur- och fritidsnämnden 2013-08-20

Protokollsutdrag från tekniska nämnden 2013-08-28

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag om Stafsinge Strand och Smedjeholmsområdet behandlades av kommunen våren 2012. Bland annat beslöts stadsbyggnadskontoret ges i uppdrag att utreda förutsättningarna för ökad tillgänglighet till kv Mellanrevet för badande och strövande besökare, i avvaktan på annan exploatering. Stadsbyggnadskontoret har låtit två yngre landskapsarkitekter under sommaren 2012 utreda frågan och deras rapport beskriver förutsättningar samt ger förslag på skilda åtgärder.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 6 november 2012 uppmanades bygglovsnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt tekniska nämnden att återkomma med förslag på åtgärder senast 31 mars 2013. Datumet för redovisning flyttades sedan fram till 31 augusti 2013. Följande redovisades av tillfrågade nämnder:

Bygglovsnämnden:

- Anordnande av kallbadhus i området
- Planerat grönområde som rekreativsområde/cirkusplats
- Utvidgning av verksamheten för Lövstavikens båtförening

Tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden i gemensam skrivelse:
Nämnderna såg över relativt enkelt genomförbara åtgärder som skulle kunna öka tillgängligheten till området.

Förslaget bestod av anläggande av stigar enligt följande:

- Att befintlig stig småbåtshamn - nordväst (460 m) slaghackas
- Stig i nordväst(330 m)
- Stig i sydost (310 m)
- Stig småbåtshamn – västerut (320 m)
- Stig infart - västerut (520 m)
- Stig i östra delen (260 m)

Dessutom föreslogs iordningställande av två stycken sittplatser 5x10 m där det placeras fyra rastplatsbord i stål och fyra sopkärl. Dessutom föreslogs anläggande av 10 parkeringar i grus på två sedan tidigare angivna platser.

Sedan förslagen presenterades har kultur- och fritidsnämnden äskat pengar för stigar och rastplats och beviljats medel för iordningsställande av stigar och sittplatser.

Ekonomi

Kultur- och fritidsnämnden avsatte 235 000 kronor i budget för iordningsställande av stigar och sittplatser.

Övervägande

Under 2014 har anläggande och upprustning av stigar och sittplatser i Lövstaviksområdet genomförts. Några planer på anläggande av 10 parkeringsplatser enligt tidigare förslag finns enligt stadsbyggnadskontoret inte i nuläget. Bygglovsnämndens förslag på kallbadhus och upprustande av grönområde har inte genomförts och ligger inte i några framtida planer.

I och med kultur- och fritidsnämndens insatser i området så har tillgängligheten till området förbättrats. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därmed att medborgarförslagets författare informeras om genomförda åtgärder och att ärendet anses vara behandlat.

§ 207

Medborgarförslag om åtgärder för att förbättra trafikmoralen på gång- och cykelbanor m.m. (AU § 233) KS 2014-108 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå den del av medborgarförslaget som handlar om att utöka parkeringsvakternas arbetsområde.
- 2 Lyfta in den del av medborgarförslaget som handlar om åtgärder för en säkrare trafikmiljö på gång- och cykelbanor i budgetberedningen.
- 3 Meddela förslagsställarna att medborgarförslaget har översänts till polismyndigheten för kännedom, så att polisen uppmärksammas på förslagsställarnas synpunkter på efterlevnaden av trafikregler bland cyklister.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2014-02-25

Barn- och utbildningsnämndens yttrande 2014-05-21 § 32

Tekniska nämndens yttrande 2014-06-18 § 51

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats in om åtgärder för att förbättra trafikmoralen i Falkenbergs stad när det gäller cykel- och gångbanor, förebygga olyckor samt utöka parkeringsvakternas arbetsområde enligt Lagen 1987:24 om kommunal parkeringsövervakning efter lagändring 1 juli 1999 där 7 § lyder: ”Kommunen kan efter samråd med polismyndigheten besluta att parkeringsvakter får tas i anspråk för att biträda polismän vid fullgörande av trafikövervakningsuppgifter”.

Barn- och utbildningsnämnden och tekniska nämnden har getts möjlighet att yttra sig över förslaget.

Barn- och utbildningsnämnden berörs av förslaget eftersom förslaget lyfter att information i skolan om trafikregler ska förbättras. Nämnden förklarar kortfattat att trafikkunskap ingår i läroplanen och att varje skolenhet bäst själva beslutar vad som ska ingå i undervisningen av trafikkunskapen. De menar även att det inte finns några hinder för att informationskampanjer kan genomföras i samarbete med skolorna.

Tekniska nämnden förklarar att de i tidigare medborgarförslag om samma ämne svarat att det finns väldigt få tillfällen då parkeringsövervakare kan biträda polisman och då endast i samverkan med polisman. De kan inte heller, enligt polisen, vid något tillfälle rapportera och lagföra brott mot trafikförordningen avseende cyklister och cyklars plats på väg.

Nämnden förklarar vidare att de två parkeringsvakter som arbetar i Falkenbergs kommun inte har något extra tidsutrymme för att utföra uppdrag som tillhör en annan myndighet, i detta fall polisen. Deras ansvarsområde bör därför inte utökas.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kunskap om trafikregler är viktigt för trivsel och trygghet i stadsmiljön och det är beklagligt att förslagsställarna upplever att detta inte efterlevs. Barn- och utbildningsnämnden förklarar att det ingår i utbildningen att lära ut om trafikregler och att kommunens insats i frågan gentemot barn och ungdomar ligger där.

Men bristande efterlevnad av trafikregler beror troligtvis även på vuxna. Som tekniska nämnden förklarar finns inte utrymme för parkeringsvakter att se efter trafikreglerna på cykel- och gångbanor. Även polisen förklarar att det inte är en relevant syssla för dem att göra.

Barn- och utbildningsnämnden uttrycker att det inte finns några hinder för att driva informationskampanjer i samarbete med skolorna. Organisationer och grupper har möjligheter att driva sådana kampanjer och få hjälp av kommunens verksamheter att nå ut med budskapet.

Kampanjer uppmuntras, men Falkenbergs kommun kommer inte i dagsläget att ta ansvar och driva några sådana kampanjer för att öka kunskap och efterlevnad av trafikreglerna. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås eftersom det inte finns utrymme eller tillräcklig motivering för att utöka parkeringsvakternas arbetsområde.

Förslagsställarna bör informeras om att förslaget sänts vidare till polismyndigheten för kännedom.

§ 208

Medborgarförslag om användande av ön i Ätran. (AU § 234) KS 2014-19

KF

Beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker kommunfullmäktige besluta

- 1 Medborgarförslaget överlämnas till centrumgruppen för fördjupad utredning och underlag vid fortsatta diskussioner kring att stärka stråket längs Ätran.
- 2 Därmed anse medborgarförslaget behandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2014-01-13

Yttrande från stadsbyggnadskontoret 2014-02-26

Yttrande från kultur- och fritidsförvaltningen 2014-03-11

Yttrande från Destination Falkenberg 2014-03-18

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren tycker att kommunen *bör ordna något trevligt* på ön i Ätran som ligger väster om Tullbron. Exempel från förslagsställaren är att där placeras en glasskiosk på sommaren, placeras en laxskulptur eller hålls specialarrangemang, till exempel under visfestivalen. Förslagsställaren avslutar med att påminna om att det en gång i tiden fanns en dansbana på ön och att det därför skulle gå att använda den återigen.

Berörda förvaltningar och bolag har ombetts yttra sig över förslaget och svarar i korthet följande:

Stadsbyggnadskontoret: Tycker att det är en intressant idé, men att den är svår att genomföra. De förklarar att idén har väckts vid flera tidigare tillfällen, men inte kommit till stånd då användningen av ön försvåras av ett flertal faktorer.

Området runt ön är förenat med flera skydd och bestämmelser som begränsar handlingsutrymmet. Dessutom har ön varit orörd från mänsklig påverkan så pass länge, vilket har gynnat fågel- och naturlivet.

Vidare förklaras att ön under sommaren är torrlagd men att den ofta översvämmas ett par gånger under vintern, vilket utesluter en fast installation på ön.

Kultur- och fritidsförvaltningen: Förvaltningen ser inga hinder ur kultur- och kulturmiljösynpunkt, men markförhållanden och risker för översvämning på ön försvårar och gör byggnationer olämpliga.

Destination Falkenberg: Ställer sig positiva till förslaget men förklarar att det krävs en närmare analys innan något görs på ön.

Ekonomi

Någon ekonomisk beräkning av förslaget har inte gjorts, men ett genomförande av förslaget i stort skulle innebära avsatta budgetmedel för röjning och installation på ön.

Övervägande

Just nu pågår ett större övergripande arbete att utveckla centrala Falkenbergs stad, både ur ett turistperspektiv och ur ett stadsbyggnadsperspektiv. Det är ett omfattande arbete och görs i flera steg. Dessutom har det mångåriga Hertingprojektet precis avslutats, ett projekt som rör Ätran och fisket där och som inneburit vissa förändringar av ån inne i Falkenberg.

Liksom förslagsställaren antyder så ligger ön bra till och skulle kunna vara en plats för ett annorlunda inslag i stråket längs med Ätran. Men kommunstyrelseförvaltningen anser inte att det är rätt tid att väcka frågan om ön nu, utan att förslaget istället kan fungera som ett inspel i hur Falkenbergs centrum kan utvecklas på sikt. Öns roll för fåglarna idag skulle innebära att en förändring på ön kräver försiktighet för att inte stöta bort djurlivet.

Dessutom kräver förändringar på ön en noggrannare utredning och avsatta budgetmedel för att den ska kunna göras användbar. Dessa är ytterligare anledningar till att avvakta med att påverka ön tills det finns en riktig plan på hur ön på bästa sätt kan användas för att passa in i centrumutvecklingsarbetet. Det kan vara bra att avvakta med vissa frågor tills det visat sig vad redan planerade insatser resulterar i.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därmed avslag på medborgarförslaget, men att det uttalas att förslaget om att använda ön enligt förslagsställarens idéer kommer att behållas för att ses över i och med framtida planer och förändringar i området runt Ätran.

Yrkande och beslut

Stig Agnåker (C) yrkar på att medborgarförslaget överlämnas till centrumgruppen för fördjupad utredning och underlag vid fortsatta diskussioner kring att stärka stråket längs Ätran. Därmed ska medborgarförslaget också anses behandlat. Herman Fältström (M) och Per Svensson (S) instämmer i yrkandet.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet mot avslag och finner det antaget.

§ 209

Motion om att undersöka möjligheten att ta del av de extra statliga medel avsatta för lärare för att öka elevernas möjlighet att nå målen. (AU § 235) KS 2013-335

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Till motionären överlämna barn- och utbildningsnämndens yttrande.
- 2 Anteckna att barn- och utbildningsnämnden aktivt tar del av och söker de statsbidrag som finns särskilt riktade till förskola och skola i syfte att öka måluppfyllelsen.
- 3 Därmed anses motionen behandlad.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2014-06-13

Motion från Lars Fagerström (FP) 2013-09-24

Barn- och utbildningsnämnden 2013-04-23 § 25

Sammanfattning av ärendet

Lars Fagerström (FP) har inkommit med en motion där han föreslår att barn- och utbildningsförvaltningen undersöker förutsättningarna, och snarast ser till att ta del av de statliga pengarna, så att eleverna i kommunen får ökade möjligheter att uppnå målen.

Motionären framhåller bland annat de statliga medel som finns att söka för karriärtjänster till lärare, ytterligare kompetensutveckling för lärare och mer undervisning i matematik.

Barn- och utbildningsnämnden har yttrat sig över motionen och anger i korthet följande:

Nämnden bevakar aktivt vilka statsbidrag som kan sökas för den egna verksamheten. Detta är angeläget då förändringar sker mellan åren och det ibland kan vara korta tidsfrister för att söka bidragen. Idag tar barn- och utbildningsnämnden bland annat emot statsbidrag för särskilda satsningar på karriärtjänster för lärare, matematik och naturvetenskap, sommarskola, lärar- och rektorslyft, skolhälsa och insatser för nyanlända barn och unga.

Ekonomi

Då barn- och utbildningsnämnden redan idag söker statliga medel för att öka måluppfyllelsen påverkar motionen inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har inget övrigt att erinra.

Anteckning

Lars Fagerström önskar till kommunfullmäktige få en redogörelse för vilka bidrag samt hur stora bidrag som kommunen har tagit emot.

§ 210

Motion om att servera klimatsmart mat. (AU § 236) KS 2014-212

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Till motionärerna överlämna kost- och städservice samt barn- och utbildningsnämndens yttranden.
- 2 Uttala att kommunfullmäktige ser det som positivt att kost- och städservice fortsätter sin inriktning med s.k. smart mat enligt koncept och de intentioner som framkommer i motionen.
- 3 Motionen ska därmed anses behandlad.

Beslutsunderlag

Motion från Lena Berglund (MP) och Katja Geertinger (MP) Om att servera klimatsmart mat inom kommunalt finansierad verksamhet 2014-04-23.

Yttrande från barn- och utbildningsnämnden 2014-06-18, § 38

Yttrande från kost & städservice 2014-06-12.

Sammanfattning av ärendet

Lena Berglund och Katja Geertinger (MP) föreslår i motion till kommunfullmäktige en rad åtgärder för att minska utsläpp av växthusgaser genom att servera mindre andel kött i skola och äldreomsorg och genom att välja ekologiskt kött. Motionärerna föreslår att S.M.A.R.T-metoden ska användas i kommunalt finansierad verksamhet som ett sätt att besluta om hur en klimatvänlig och hälsosam meny ska se ut, att det ska finnas en köttfri dag i veckan inom förskola och skola och att ett vegetariskt alternativ ska finnas vid måltiderna, samt att måltidspersonal ska erbjudas utbildning i vegetarisk och klimatsmart matlagning.

S.M.A.R.T. står för:

Större andel vegetabilier

Mindre andel ”tomma kalorier”

Andel ekologiskt ökar

Rätt kött och grönsaker

Transportsnålt

Kost- och städservice anför i sammandrag:

Kost- och städservice meddelar att alla grundskolor har ett salladsbord där minst tre basgrönsaker samt fritt antal tillbehörsgroönsaker ska finnas och i den matsedel som används idag är i snitt en måltid var 14:e dag helt vegetarisk. Kost- och städservice strävar efter att öka frekvensen av vegetariska rätter. Det är viktigt att anpassa måltiden beroende på gästkategori – inom äldreomsorgen är det viktigt med en energität kost, till skillnad från maten till grundskolan ska inom vården användas feta mejeriprodukter och protein av bra kvalitet som finns i kött och fisk. Små portioner mat med hög näringsstäthet är att föredra. Vegetarisk kost med mycket fibrer tar stor plats i magen och bör inte serveras i samma utsträckning som till våra yngre gäster.

6% av det kött som serverats under 2013 var ekologiskt, vilket motsvarar den produktion av ekologiskt griskött som finns bland uppfödare i kommunen. Att enbart välja ekologiska produkter utan att tilläggsupphandla konventionella är svårt beroende på för liten tillgång. Ekologiskt kött är dyrt och ett livsmedelanbud med ökad andel ekologiska produkter medför en stor ökad kostnad.

Motionärerna vill också att all måltidspersonal ska erbjudas utbildningar kring klimatsmart matlagning. Under 2013 anordnades två sådana utbildningar och kost- och städservice anger att man planerar att hålla fler. I sammanfattning framgår att kost- och städservice intentioner är likställda med de förslag som framkommit i motionen.

Barn- och utbildningsnämnden anför i sammandrag:

Idag finns redan ett tänk kring klimatvänligt och hälsosam meny inom organisationen. Salladsbord är infört på skolorna och en vegetarisk måltid är införd var 14:e dag. Skolornas egna caféer har ett blandat sortiment där det söta sortimentet har högre pris och smörgåsar och frukt håller ett lägre. Andel ekologiska råvaror ligger idag i Falkenberg på 17,5 % (rikssnittet är 15%) och inför budget 2015-2016 har nämndens budget ökat med 440 tkr för ytterligare öka andelen.

De mindre barnet äter i regel vad som serveras. När eleverna kommer upp i åldrarna och kan få göra ett eget val väljs ofta det vegetariska alternativet bort. Om beslut tas som delvis förändrar maträtterna är det viktigt att tänka på att det behövs tid att pröva ut fungerande maträtter som eleverna äter. Ett mer vegetariskt alternativ innebär inte en försämrad kvalitet på maten.

Ekonomi

Aktuellt förslag från kommunstyrelseförvaltningen påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Av kost- och städservice yttrande framgår att man på olika sätt försöker arbeta efter konceptet klimat-smart mat på det sätt som beskrivs i motionen. Förvaltningen utbildar sin personal och har arrangerat en klimat-smart vecka med spridning av informationsmaterial och man anger i sin verksamhetsplan för 2014 en inriktning som ligger väl i linje med

intentionerna i motionen. Man anger vidare att utbildning av personal kommer att fortsätta. De har vidare också angett som mål att successivt öka andelen ekologiska produkter. Även barn- och utbildningsnämnden anger liknande inriktning i sitt yttrande.

Kommunstyrelseförvaltningen ser därför att yttrandena kan överlämnas till motionären och att fullmäktige föreslås se positivt på denna inriktning och att motionen därmed ska anses behandlad.

§ 211

Motion om förenkling vid betalning av resor med färdtjänst. (AU§ 237) KS 2014-119

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Till motionären överlämna socialnämndens och tekniska nämndens yttrande.
- 2 Hos Hallandstrafiken hemställa om förslag om tidplan och införande av alternativa och förenklade betalningssätt för färdtjänsten.
- 3 Motionen ska därmed anses bifallen.

Beslutsunderlag

Motion från Stig Agnåker (C) 2014-03-04.

Yttrande från socialnämnden 2014-05-28, § 89

Yttrande från tekniska nämnden 2014-06-18, § 49

Kanslienhetsens yttrande 2014-08-06

Sammanfattning av ärendet

Stig Agnåker (C) har i motion till fullmäktige lämnat förslag om att socialnämnden och tekniska nämnden uppdras att undersöka förutsättningarna för att förenkla betalningsrutinerna i samband med resor i färdtjänsten. Motionären ser det aktuella förfarandet med kontanthantering som onödigt moment och administration.

Socialnämnden och tekniska nämnden har yttrat sig i ärendet.

Socialnämnden anför i korthet:

Ansvar för färdtjänst har i alla länets kommuner utom i Kungsbacka överlåtits till Region Halland. Antalet registrerade färdtjänstillstånd uppgår till 6500 totalt i länet, varav 1100 i Falkenberg. Majoriteten är 80 år och äldre.

De problem som påtalas i motionen är väl kända hos både regionen och Hallandstrafiken och man får regelbundet synpunkter på kontanthanteringen. Den reguljära kollektivtrafiken är redan idag kontantlös och det bör också gälla färdtjänsten. Regionen och Hallandstrafiken är positiva och Hallandstrafiken är redan idag förberedd för att tillämpa ett faktureringsystem. En arbetsgrupp har bildats med representanter från Regionen och Hallandstrafiken för att utreda lämpligast tillgänglig tillvägagångssätt. Kommunerna ska kontaktas för överläggningar och genomförande.

Tekniska nämnden anför i korthet:

Tekniska nämnden ansluter sig till socialnämndens yttrande och efterfrågar ett skyndsamt besked från Hallandstrafiken om tidplan för införande av alternativa betalsätt för färdtjänstresenärerna.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att socialnämndens yttrande överlämnas till motionären och att motionen därmed ska anses bifallen.

§ 212

Information energieffektiviseringsåtgärder. (AU § 242) KS 2012-33

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna att uppdraget information energieffektiviseringsåtgärder är redovisat.
- 2 Ge tekniska nämnden i uppdrag att äska pengar för framtida prioriterade energieffektiviseringsåtgärder.

Beslutsunderlag

Uppdrag i budget 2012 – fastställande av uppdragshandlingar. KS 2012-23.

Uppdragshandling till tekniska nämnden. KS 2012-33.

Protokollsutdrag från tekniska nämnden. TKN 2014-38.

Sammanfattning av ärendet

I anslutning till budget 2012 lämnade kommunfullmäktige ett antal uppdrag till kommunens nämnder. Tekniska nämnden fick uppdraget att ta fram en långsiktig energibesparingsplan utifrån beslutade mål och strategier i kommunens ”Plan för hållbar energi”.

Nedan följer två tabeller. Tabell 1 redovisar planerade åtgärder för investeringsprojektet som ligger i investeringsplan 2014-2016. Tabell två visar ett förslag på framtida prioriterade energieffektiviseringsåtgärder. Detta ligger till grund för äskande av nytt investeringsprojekt 2017-2019.

(Tabell 1)

| <u>Objekt:</u> | <u>Effektiviseringsåtgärd:</u> | <u>Investering:</u> | <u>Besparing:</u> [kWh/år] |
|----------------|---|---------------------|-------------------------------|
| 2014 | | | |
| Fajanskolan | Utbyte LA2 (Gy) | 430 000 kr | 46 000 |
| 2015 | | | |
| Apelskolan | Injustering värmesystem | 160 000 kr | 73 000 |
| Apelskolan | Sänkning av tilluftstemperaturer | 5 000 kr | 49 000 |
| Apelskolan | Pumpbyte Kärnhuset | 20 000 kr | 8 000 |
| Älvseredskolan | Drifttidsanpassning LA1(Skol-del) och LA2 (fsk nya byggnaden) | 5 000 kr | 16 000 |
| Älvseredskolan | Inblåsningstemperatur LA1(Skol-del) och | 5 000 kr | 7 000 |

| | | | |
|----------------------|--|--------------------|----------------|
| | LA2 (fsk nya byggnaden) | | |
| Björkhaga | Utbyte Gaspanna | 480 000 kr | 140 000 |
| Björkhaga | Utbyte LA4 (Kök) | 470 000 kr | 50 000 |
| 2016 | | | |
| Gymnasieskolan | Behovsstyrning matsal | 40 000 kr | 24 000 |
| Dagcenter Mursleven | Sänka tilluftstemperatur, VA1 (Dagcentret) | 5 000 kr | 7 800 |
| Hjortbergskolan | Sänka tilluftstemperatur TA3 (kök), TA5 (infosal, klassrum, admin) och TA7 (klassrum, admin) | 5 000 kr | 7 000 |
| Skogstorpskolan | Ändrade börvärden för inblåsningstemperaturer | 5 000 kr | 22 000 |
| Skogstorpskolan | Injustering | 190 000 kr | 50 000 |
| SUMMA TOTALT: | | 1 820 000kr | 499 800 |

Förslag på framtida prioriterade energieffektiviseringsåtgärder: (Tabell 2)

| Objekt: | Effektiviseringsåtgärd: | Besparing: [kWh/år] |
|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Vinbergsskolan | Aggregatbyte ÅA1 | 34 000 |
| Slöingeskolan | Aggregatbyte LA1 | 29 000 |
| Slöingeskolan | Sänkning tilluftstemp LA1-LA5 | 27 000 |
| Björkhaga | Aggregatbyte LA7 | 18 000 |
| Björkhaga | Aggregatbyte LA6 | 18 000 |
| Apelskolan | Aggregatbyte TA5 | 26 000 |
| (Årstadskolan) | (Aggregatbyte LA1) | 21 000 |
| (Årstadskolan) | (Aggregatbyte LA2) | 24 000 |
| Summa: | | 197 000 kWh |
| Uppskattad investeringskostnad: | | 2 500 000 kr |

Prioriteringen av objekten kan komma att ändras beroende på samkörning av andra projekt i samband med underhållsplaneringen, samt akuta omständigheter för aktuella år.

Ekonomi

Planerade åtgärder för 2014-2016 finns med i investeringsplan för 2014-2016. Utgifterna för föreslagna framtida prioriterade energieffektiviseringsåtgärder tas upp i kommande budgetarbete.

Total besparing för planerade åtgärder (**tabell 1**) blir ca 499 800 kWh/år, vilket ger en besparing på ca 375 t kr per år efter 2016.

Total besparing för föreslagna framtida åtgärder (**tabell 2**) blir ca 197 000 kWh/år, vilket ger en besparing på ca 150 tkr per år efter genomförande.

§ 213

Hemställan om planändring för del av Hjortsberg 3:37, Odenvägen, Skrea Strand. (AU § 243) KS 2013-423

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna hemställan om planläggning för bostadsändamål för del av Hjortsberg 3:37, Odenvägen, Skrea Strand.
- 2 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja planarbete för att pröva tillkomst av en eller två tomter utmed Odenvägen sydvästra sida, på ett sådant sätt att påverkan mellan dessa och intilliggande campingverksamhet inte uppkommer. Övriga delar av aktuellt område ska kvarstå som grönområde.
- 3 Skötselplan för grönområdet utmed Sommarvägen skall upprättas.
- 4 Planarbetet ska föregås av tecknande av avtal rörande plankostnader med mera där hela plankostnaden ska bestridas av sökanden.
- 5 Planarbetet ska tidsmässigt inordnas i prioriteringsordningen för planärenden.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Stugägareföreningen Sillen och Sjötungan ek. för, 2013-11-12

Beslutsförslag, stadsbyggnadskontoret 2014-03-17.

Protokoll KS 2014-04-08 § 91

Skrivelse från Stugägareföreningen Sillen och Sjötungan ek. för, 2014-05-27

Beslutsförslag, stadsbyggnadskontoret 2014-07-16

Kartor

Sammanfattning av ärendet

Hemställan om planläggning för del av Hjortsberg 3:37 har inkommit från föreningen Sillen och Sjötungan som äger fastigheten. Begäran avser del av fastigheten Hjortsberg 3:37. Önskemålet är att planlägga för två villatomter på den del av fastigheten som ligger på östra sidan av Sommarvägen, mellan fastigheterna Famnen 3 och Hjortsberg 4:1 samt för enplans radhus på resterande mark. Den aktuella marken har en yta på ca 6000 m². Likartad förfrågan har prövats flera gånger tidigare av kommunstyrelsen, senast i oktober 2010 då den avslogs.

Falkenbergs delöversiktsplan (DÖP) för Falkenbergs centralområde, antagen 2007-06-28 § 115 anger ingen förändring och redovisar området som befintlig Natur. Området ligger inom utpekad riksintresse för friluftsliv.

Gällande detaljplan antagen 2004-06-23 § 96 av Falkenbergs kommunfullmäktige reglerar hela Skrea strands bostadsområde, i vilket detta aktuella område ingår. Genom Skrea strandområdet löper ett grönområde parallellt med Sommarvägen. Detta breddas något vid sitt avslut mot Skrea Camping. Detta grönområde är i detaljplanen avsatt för parkändamål vilken ska skötas enligt en skötselplan. Marken används idag för rekreation, bl a finns en mindre bollplan på området.

Kommunstyrelsen beslutade i april 2014 att återremittera ärendet för ytterligare utredning av förutsättningarna för en planläggning. Planavdelningen har därför begärt in synpunkter på förslaget från stadsbyggnadskontorets mark- och exploateringsavdelning (mex), bygglovsavdelning (bygglov), från miljö- och hälsoskyddsförvaltningen (moh) samt från Skrea Camping och samtliga har svarat. Vidare har kompletterande skrivelse inkommit från sökanden.

Övervägande

Närheten mellan bostäder och campingplats kan ge upphov till störningar. För att minska risken för sådana störningar skiljs befintliga bostäder nordost om Hjortsberg 3:37 (vid Baldersvägen) och Skrea camping av en vall och ett avstånd på ca 40 meter. I samband med planläggning av Skrea camping (lagakraft 2013-03-13) valdes måttet efter jämförande studier vid andra campingplatser. Den aktuella delen av Hjortsberg 3:37 är planlagd som allmän plats/park. Ingen vall finns därför mellan bostäderna vid Odenvägens sydvästra sida och campingområdet, då avståndet är större.

Avståndet mellan Skrea Camping och den närmsta villatomten på sydvästra sidan Odenvägen (Famnen 3) är idag 69 meter. Skulle Hjortsberg 3:37 bebyggas med föreslagna två tomter och radhus på resterande del blir avståndet mellan närmsta villatomt och campingområdet endast ca 20 meter, vilket bedöms vara för litet.

Aktuell detaljplan för hela Skrea strandområdet medger ovanligt stora byggrätter och tomterna är i flera fall förhållandevis små. Befintliga grönområden är därför viktiga för rekreation och för djur- och naturlivet i ett alltmer tätbebyggt område. Behovet av friytor blir särskilt stort i den aktuella delen på grund av närheten till den stora mängden mindre badstugor, campingplats med mera. Då kommunen i planläggningen har konstaterat detta behov av fria grönområden, och reglerat dem som allmän platsmark, avser kommunen att köpa in de delar som kommunen inte redan äger.

MoH skriver i sitt svar till planavdelningen att skyddsavstånd mellan camping och bostäder bör vara väl tilltagna för att undvika störningar som kan leda till beslut om skyddsåtgärder. Dessa kan då innebära inskränkningar i campingverksamheten. Platsen innehåller inga större naturvärden men bedöms värdefull för friluftsliv och rekreation. Mex beskriver i sitt

yttrande att man arbetar med att lösa in all kvarvarande privatägd mark inom Skrea strandområdet samt att senaste inlösensärende varit långdraget och för samhället dyrt. Ekonomiskt sett vore det bättre att söka en frivillig lösning men om läget ej är lämpligt för bostäder, ex pga buller bör man avstå från planläggning. Bygglov skriver att det finns risk för störning från camping gentemot nya tomter. Skrea Camping & Stugby AB skriver att de generellt inte har något emot byggande i närområdet, men att de skyddsavstånd som olika myndigheter tidigare angivit fortsatt skall gälla. Detta för att trygga campingverksamhetens framtid. Sillen Sjötungan ek. för. upprepar sin begäran i en kompletterande skrivelse.

Stadsbyggnadskontorets planavdelning finner inte motiverat att ändra tidigare formulerat förslag till beslut. På grund av det aktuella områdets värde, behovet av friytor samt det korta avståndet till Skrea Camping anser stadsbyggnadskontoret det olämpligt att planlägga området för ytterligare bostäder. Ett planarbete för tillkommande tomter innebär inskränkningar för närboende och risk för campingverksamheten. Anläggandet av ytterligare bullervall kan kanske minska riskerna men avståndet blir fortfarande mycket kort och utgången av ett planarbete för ytterligare bostäder är ovisst.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att förfrågan avslås.

Yrkande, propositionsordning och beslut

Per Svensson (S) yrkar avslag på planläggning för bostadsändamål för del av Hjortsberg 3:37, Odenvägen, Skrea Strand.

Claes Ljung (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Ordföranden ställer proposition på liggande förslag gentemot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med liggande förslag.

§ 214

Motion om belysning under brovalven på Tullbron. (AU § 244) KS2013-305

KF

Beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker kommunfullmäktige besluta

- 1 Överlämna frågan om belysning av Tullbron till Centrumgruppen för behandling.
- 2 Centrumgruppen ska redovisa vidtagna åtgärder vid årsskiftet 2014-2015.
- 3 Därmed anse motionen behandlad.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2014-07-16
Motion, Sara-Lena Bjälkö Sverigedemokraterna 2013-08-27
Förslag till effektbelysning av Tullbron
PM ang påverkan på vandrande fisk, daterad 2014-03-19
KFN 2014-01-21 § 4
TKN 2013-10-16 § 79

Sammanfattning av ärendet

Motion om belysning under brovalven på Tullbron har inlämnats av kommunfullmäktigeledamoten Sara-Lena Bjälkö 2013-08-27.

Den s k Centrumgruppen, en brett tillsatt tjänstemannagrupp med uppgift att initiera och samordna förslag till åtgärder i stadskärnan, har under hösten 2013 föreslagit en rad åtgärder för att göra Falkenbergs centrum mer attraktivt, bland dem en effektbelysning av Tullbron. Sådan effektbelysning har översiktligt projekterats av stadsbyggnadskontorets gatu- och trafikavdelning och kostnadsberäknats till ca 600 000 kronor. En ansökan om bidrag för åtgärden har lämnats till Falkenbergs Sparbanks fond Framtidsbanken som dock under våren 2014 avslagit ansökan.

Ätran utgör skyddat område, bland annat Natura 2000. Förslag till belysning har därför samrått med kommunekologen för att klarlägga eventuella risker för negativ påverkan på vandrande fisk i Ätran. Belysningen av valven (belysning ner i vattnet) föreslås begränsas enligt en upprättad PM, daterad 2014-03-19, på så sätt att belysningen släcks under några timmar, varierande antal över året. Styrning av belysning föreslås vidare utformas så att förändringar i denna tidsstyrning kan göras allteftersom vidare erfarenheter inhämtas.

Motionen har behandlats av kultur- och fritidsnämnden (2014-01-21 § 4). Kultur- och fritidsnämnden konstaterade att arbete med att genomföra åtgärden redan pågick och hänvisade till detta.

Ekonomi

Medel för att genomföra redovisat förslag bör anvisas i budget.

Övervägande

I kommunens nyligen antagna översiktsplan har fem övergripande strategier formulerats, vilka skall vara vägledande för kommunens kommande arbete med samhällsutvecklingen. Av dessa berörs framförallt strategi 3 *Förstärk Falkenberg stad* av förslaget. Stadsbyggnadskontoret anser att åtgärden är motiverad och tydligt skulle höja upplevelsevärde av Tullbron, Falkenbergs stolthet. Vidare skulle belysning bidra till en tryggare närmiljö kring Tullbron. Stadsbyggnadskontoret föreslår att ärendet överlämnas till budgetberedningen med förslag om att tillsätta 600 000 kronor i budget för 2015.

Yrkande och beslut

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till liggande förslag med tillägget att centrumgruppen redovisar vidtagna åtgärder vid årsskiftet 2014-2015.

Ordföranden ställer proposition på tilläggsyrkandet och finner det antaget.

§ 215

Medborgarförslag om belysning av Tullbron från sidorna och inne i valven. (AU § 245) KS 2013-330

KF

Beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker kommunfullmäktige besluta

- 1 Överlämna frågan om belysning av Tullbron till Centrumgruppen för behandling.
- 2 Centrumgruppen ska redovisa vidtagna åtgärder vid årsskiftet 2014-2015.
- 3 Därmed anse motionen behandlad.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2014-07-16

Medborgarförslag, Rita Störsjö 2013-09-24

Förslag till effektbelysning av Tullbron

PM ang påverkan på vandrande fisk, daterad 2014-03-19

TKN 2013-10-16 § 80

KFN 2014-01-21 § 3

Sammanfattning av ärendet

Medborgarförslag om att Tullbron skulle förses med belysning från sidorna och inne i valven har inlämnats från Rita Störsjö 2013-09-24.

Den s k Centrumgruppen, en brett tillsatt tjänstemannagrupp med uppgift att initiera och samordna förslag till åtgärder i stadskärnan, har under hösten 2013 föreslagit en rad åtgärder för att göra Falkenbergs centrum mer attraktivt, bland dem en effektbelysning av Tullbron. Sådan effektbelysning har översiktligt projekterats av stadsbyggnadskontorets gatu- och trafikavdelning och kostnadsberäknats till ca 600 000 kronor. En ansökan om bidrag för åtgärden har lämnats till Falkenbergs Sparbanks fond Framtidsbanken som dock under våren 2014 avslagit ansökan.

Ätran utgör skyddat område, bland annat Natura 2000. Förslag till belysning har därför samrått med kommunekologen för att klarlägga eventuella risker för negativ påverkan på vandrande fisk i Ätran. Belysningen av valven (belysning ner i vattnet) föreslås begränsas enligt en upprättad PM, daterad 2014-03-19, på så sätt att belysningen släcks under några timmar, varierande antal över året. Styrning av belysning föreslås vidare utformas så att förändringar i denna tidsstyrning kan göras allteftersom vidare erfarenheter inhämtas.

Medborgarförslaget har behandlats av såväl tekniska nämnden (2013-10-16 § 80) som kultur- och fritidsnämnden (2014-01-21 § 3). Tekniska nämnden konstaterade att arbete

redan pågick med att genomföra medborgarförslaget och även kultur- och fritidsnämnden hänvisade till pågående arbete.

Ekonomi

Medel för att genomföra redovisat förslag bör anvisas i budget.

Övervägande

I kommunens nyligen antagna översiktsplan har fem övergripande strategier formulerats, vilka skall vara vägledande för kommunens kommande arbete med samhällsutvecklingen. Av dessa berörs framförallt strategi 3 *Förstärk Falkenberg stad* av förslaget. Stadsbyggnadskontoret anser att åtgärden är motiverad och tydligt skulle höja upplevelsevärde av Tullbron, Falkenbergs stolthet. Vidare skulle belysning bidra till en tryggare närmiljö kring Tullbron. Stadsbyggnadskontoret föreslår att ärendet överlämnas till budgetberedningen med förslag om att tillsätta 600 000 kronor i budget för 2015.

Yrkande och beslut

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till liggande förslag med tillägget att centrumgruppen redovisar vidtagna åtgärder vid årsskiftet 2014-2015.

Ordföranden ställer proposition på tilläggsyrkandet och finner det antaget.

§ 216

Ändring av detaljplan för Skrea 6:63 m fl, Falkenbergs kommun - planavtal. (AU § 246) KS 2014-121

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna avtalet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2014-08-11.

Förslag till avtal rörande plankostnader mm, godkänt 2014-07-24.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2014-05-06 (§ 110) stadsbyggnadskontoret i uppdrag att genomföra ändring av gällande detaljplan för Skrea 6:63 m fl (Skrea backe) avseende vissa planbestämmelser. Det beslutades samtidigt att planarbetet skulle föregås av upprättande av avtal rörande plankostnader mm och därefter skyndsamt genomföras.

Ekonomi

Inga kostnader för planarbetet bedöms belasta kommunen.

Övervägande

Förslag till planavtal, som anger att hela plankostnaden skall uttas av exploatören, har upprättats och undertecknats av exploatörens. Stadsbyggnadskontoret föreslår att även kommunen godkänner avtalet.

§ 217

Medborgarförslag om att täcka Rådhusstorget med gräs under två veckor sommartid. (AU § 247) KS 2014-166

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget med hänvisning till att Rådhusstorget omfattas av skyddsbestämmelser som gör platsen olämplig för en tillfällig gräsmatta.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2014-03-27

Yttrande från kultur- och fritidsnämnden 2014-06-10

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats in till kommunen i vilket förslagsställaren föreslår att Rådhusstorget täcks med gräs under två veckor på sommaren. Förslaget motiveras med att det saknas en oas eller stadspark i Falkenberg och att använda Rådhusstorget skulle vara ett sätt att ta tillvara på en redan tillgänglig plats och där kunna skapa en inbjudande mötesplats för alla invånare.

Kultur- och fritidsnämnden, som bland annat ansvarar för Falkenbergs parker, har fått möjlighet att kommentera på förslaget. Nämnden förklarar att Rådhusstorget omfattas av en byggnadsminnesförklaring som länsstyrelsen beslutat om. I bestämmelserna för byggnadsminnesförklaringen står att Rådhusstorgets utseende och karaktär ska behållas och även att torgets markbeläggning av mönsterlagd smågatsten inte får ändras eller tas bort. Nämnden gör bedömningen att även en tillfällig förändring är omöjlig sett till de bestämmelser som finns.

Ekonomi

Kultur- och fritidsförvaltningen har beräknat att det skulle kosta 485 000 kronor att genomföra medborgarförslaget det första året.

Övervägande

Kultur- och fritidsnämnden har förklarat att Rådhusstorget inte är en lämplig plats för en gräsmatta, även om den är tillfällig. Kanslienheten föreslår därför avslag på medborgarförslaget. Till förslagsställaren kan ändå nämnas att på Lilla Rådhusplatsen, framför Rådhuset på sidan mot Nygatan, har kommunen under sommaren placerat en träpyramid, med syfte att skapa en träffpunkt och fritidsyta mitt i centrum. Pyramiden är en av flera insatser som gjorts för att göra stadskärnan mer attraktiv och användbar för

invånare och turister. Falkenbergs kommun i samarbete med andra aktörer som är verksamma i centrum arbetar långsiktigt med att utveckla stadskärnan. Så även om förslaget om gräsmatta på Rådhusstorget inte är genomförbar så delar Falkenbergs kommun förslagsställarens önskemål om att använda det offentliga rummet på nya, inbjudande sätt.

§ 218

Uppdrag i budget 2014. "Utreda behovet av särskilda boenden inom äldreomsorgen på kort och lång sikt" och "Utreda behovet av trygghetsboende på kort och lång sikt". (AU § 248) KS 2014-32

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Hänvisa förslagen om tillbyggnad Solhaga och ombyggnation av Hjortsbergs servicehus till budgetberedningen hösten 2014.
- 2 Uppdra åt socialnämnden att arbeta vidare med övriga förslag i utredningen och återkomma med tidplan och kostnadsberäkningar till kommande budgetberedningar.
- 3 Anteckna att uppdragen "Utreda behovet av trygghetsboende på kort och lång sikt" och "Utreda behovet av särskilda boenden inom äldreomsorgen på kort och lång sikt" är redovisade.

Beslutsunderlag

Uppdrag i budget 2014 – Fastställande av uppdragshandlingar. Dnr KS 2013-422.

Utredning från socialförvaltningen "Utvecklingsplan för trygghetsboende och plan för äldreboende 2013-05-13.

Utredning från socialförvaltningen juni 2014.

Yttrande från socialnämnden. Dnr SN 2014-23.

Beslutsförslag från strategienheten 2014-06-30.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige lämnade i samband med budget 2014 ett uppdrag till kommunstyrelsen att utreda trygghetsboende på kort och lång sikt och ett uppdrag till socialnämnden att utreda behovet av särskilda boenden inom äldreomsorgen på kort och lång sikt. Socialförvaltningen har lämnat två rapporter "Utvecklingsplan för trygghetsboende och plan för äldreboenden, maj 2013" och "Utredning behov att särskilda boenden för äldre och trygghetsboende, juni 2014". Den sistnämnda bygger på rapporten från maj 2013. Utredningarna har gjorts i samarbete med FaBo och samråd har skett med företrädare från brukarorganisationer.

För särskilda boenden inom äldreomsorgen visar utredningarna behoven på kort och lång sikt, lokalisering och tidsplan av tillkommande platser, ombyggnationsbehov, exempel på byggnation i egen regi eller annan utförare och kostnadsberäkningar. För trygghetsboenden

visar utredningarna befintliga trygghetsboenden, behov av boenden på kort och lång sikt, förturer, vad trygghetspaketet kan innehålla och ekonomiskt stöd för trygghetsboenden.

Utredningarna mynnar ut i ett antal rekommendationer.

För äldreboenden:

- I socialnämndens flerårsplan bör ytterligare 80 platser medtas med inflyttning 2023.
- Kommunen bör i sin investeringsbudget för 2016 uppta 80 miljoner kronor för tillbyggnad Solhaga om kommunen beslutar sig för att förvärva Solhaga från FaBo. Alternativt budgeterar FaBo för tillbyggnaden.
- Kommunen bör i sin investeringsbudget för 2016 uppta 1,7 miljoner kronor för utrustning av Solhaga tillbyggnad.
- FaBo bör budgetera för ombyggnationen av Hjortsberg servicehus 2015.
- Kommunen bör i sin investeringsbudget för 2015 uppta 0,7 miljoner för utrustning av tillkommande lägenheter vid Hjortsberg.
- Kommunen bör i sin budget för 2017 uppta 27,1 miljoner kronor för drift av tillkommande platser vid Solhaga och 2016 4,4 miljoner kronor för drift av tillkommande platser vid Hjortsberg.

För trygghetsbostäder:

- FaBo och socialnämnden bör uttala gemensamt att i utredningen beskrivna lägenheter vid Floragården, Morup, Vessigebro, Ullared och Åtran succesivt ska utgöra "Trygghetslägenheter med den definition som idag ger möjlighet till investeringsstöd.
- Beskrivna trygghetslägenheter bör anvisas av FaBo, dock bör FaBo och socialnämnden gemensamt ta fram förtursregler som ska gälla personer som annars skulle vara berättigade till plats i särskilt boende.
- Där så är möjligt bör FaBo ansöka om investeringsbidrag för beskrivna trygghetsboenden samt påbörja byggnationsprojekten före 2014-12-31.
- Socialnämnden bör tillhandahålla beskrivet trygghetspaket vid ovan nämnda trygghetsboenden.
- Socialnämnden bör tillhandahålla beskrivet trygghetspaket, efter beslut i varje enskilt fall, även vid andra trygghetsboenden som framgent kommer att byggas av FaBo eller annan byggtreprenör.
- Socialnämnden bör i sin kommande budget och flerårsplan ta upp merkostnaden för beskrivna trygghetspaket.
- Trygghetspaketen innehåller tillgång till trygghetslarm som framgent inte alltid kan kopplas till närliggande boenden. Frågan om trygghetslarm måste därför lösas med externa larm. Merkostnaden för dessa trygghetslarm kommer att belasta RVäst.

Socialnämnden ställer sig, i sitt yttrande, positiv till de lämnade rekommendationerna.

Ekonomi

Förslagen i utredningen får konsekvenser för kommunens ekonomi, både när det gäller investering och drift. Förslagen kommer att finnas med i socialnämndens budgetäskanden till budgetberedningen.

Övervägande

Socialnämnden har lämnat en genomarbetad utredning som visar behovet av framtida platser i äldreboenden och behovet av trygghetsboenden. Utredningen ger också konkreta, kostnadsberäknade förslag till hur behoven kan lösas. Då behov av fler platser för särskilt boende redan finns bör skapandet av ytterligare 40 platser diskuteras så snart som möjligt. Behov av ytterligare 80 platser kommer att finnas på längre sikt.

Utredningen visar också att skapande av trygghetsboenden kan vara ett alternativ för att överbrygga glappet mellan vanligt boende och särskilt boende med heldygnsvård. Med trygghetsboende kan behovet av särskilt boende skjutas upp vilket ger högre livskvalitet till den enskilde och minskar behovet av platser inom särskilt boende.

§ 219

Ungdomens hus i Falkenberg. (AU § 249) KS 2012-183

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Godkänna förslag på processer för att organisera ungdomsarbetet i Falkenberg:
 - *Demokratiprocess & ungdomsinflytande*
 - *Process digital ungdomsagenda*
 - *Process unga aktiviteter*
 - *Process värdegrundsarbete*
- 2 Anteckna att huvudansvaret för det processorienterade arbetssättet ligger hos kultur- och fritidsnämnden och att övriga berörda nämnder förväntas medverka.
- 3 Processansvaret hos kultur- och fritidsnämnden innebär ansvar för att förtydliga roller, ledning och funktioner, samt att under hösten 2014 initiera en uppstart av verksamheten.
- 4 Anteckna att ingen process ska anses överordnad någon annan, utan processerna ska samverka och gemensamt leda till ökat ungdomsinflytande i Falkenberg.
- 5 I avvaktan på en mer anpassad lokallösning för ungdomsverksamheten, vid t e x gymnasieskolan, till dess godkänna att kontrakt tecknas med Fabo avseende lokal på Holgersgatan.
- 6 Till lokalhyra på lokalitet på Holgersgatan i budget 2015 beakta 80 000 kr och uppdra åt kultur- och fritidsnämnden att uppta hyrespost i budgetberedningen för åren 2016-2017 för hyresavtalet med FaBo.
- 7 Inför budgetberedningen 2015 ska kultur- och fritidsnämnden utifrån behovsbild och erfarenheter utvärdera lokalens lämplighet och inkomma med förslag om en mer anpassad lokallösning.
- 8 Uppföljning och återkoppling kring verksamheten sker till fullmäktige genom främst kultur- och fritidsnämndens verksamhetsberättelse.

Beslutsunderlag

Motion från Monica Bréti (S) om planering för Ungdomens hus 2012-05-09.

Motion från Eva Kronwall (V) och Mikael Hallberg (V) om skapande av ett Ungdomens hus.

Tjänsteskrivelse från kanslienheten 2014-02-13

Barn- och utbildningsnämndens yttrande 2014-04-23, § 27

Socialnämndens yttrande 2014-04-30, § 55

Kultur- och fritidsnämndens yttrande 2014-04-22, § 41

Broschyr Ungdomsinflytande i Falkenberg, våren 2014
Kanslienhetsens beslutsförslag 2014-08-07.

Sammanfattning av ärendet

Två motioner har tidigare inkommit om inrättande av ett Ungdomens Hus i Falkenberg. Motionärerna har förklarat att det finns ett behov av en samlingsplats för unga där de kan umgås, delta i aktiviteter och träffa vuxna som inte är föräldrar eller lärare. Motionerna har tidigare lämnats över till barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, Fami och socialnämnden för yttrande, vilka sammantaget har stött tankarna kring ett Ungdomens Hus.

Kommunfullmäktige beslutade 2013-01-29 att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att ta fram ett underlag för fortsatt diskussion om en ”Ungdomens husverksamhet” i befintliga lokaler. Ett sådant underlag har tagits fram och har i samverkan med kommunstyrelseförvaltningen utmynnat i ett förslag om ett *processororienterat* arbetssätt med (vissa) ungdomsfrågor. Nämnderna har därefter ånyo getts tillfälle yttra sig över idéerna kring det processororienterade arbetssättet och har avgett ett gemensamt yttrande enligt detta sammandrag:

Gemensamt yttrande från KoF, BUF, SOC och FAMI 2014-04-22:

”Det processororienterade arbetssättet som beskrivs i tjänsteskrivelsen från kommunstyrelseförvaltningen är positivt. Det utvecklar former för samverkan och koordinering av ungdomsarbetet så förvaltningarna kan hjälpa och komplettera varandra. Genom processerna, med inflytande som en röd tråd, utvecklas en verksamhet som i större utsträckning kommer från ungdomarna själva. Det förväntas innebära en mer tillgänglig och attraktiv verksamhet för målgruppen, där ungdomarnas inflytande och delaktighet i sin egen fritid ökar, vilket ger en upplevd bättre fysisk och psykisk hälsa. Förvaltningarna ser vidare att det är positivt att fokus i förslaget ligger på själva innehållet i arbetet snarare än att ett primärt fokus ligger på upprättandet av ett fysiskt hus för ungdomar, även om detta i någon form kan komma att ske på sikt. Översikt, information, forum för inflytande och delaktighet blir mer tillgängligt via den digitala ungdomsagendan.

En lokal via FaBo på Holgersgatan har identifierats, vilken har goda förutsättningar genom sin centrala placering. På sikt kan andra lokaler bli aktuella när verksamheten etablerats.

Ekonomi

Det processororienterade arbetssättet ska inte leda till ökade volymkostnader. Förväntningen är istället att prioriteringar och inriktningar tydliggörs. Hyreskostnader för avsedd lokal på Holgersgatan uppgår till 72 000:- år och äskas för 2015- och framåt.

Övervägande

Då berörda nämnder anger huvudsakligen positiv inställning till förslag om processororienterat arbete med ungdomsfrågor tillstyrker kommunstyrelseförvaltningen att arbetet under hösten 2014 påbörjas under ledning av kultur- och fritidsförvaltningen och i

enlighet med detta beslutsförslag. Den tillfälliga lokallösningen på Holgersgatan inrymmer möjlighet till att samla ungdomar för olika aktiviteter, men fyller framför allt en funktion för organisationen att samordna och påbörja arbetet med nämnda processer.

Kommunstyrelseförvaltningens uppfattning är i förlängningen att Mötesplats Mölle, såväl lokalmässigt som innehållsmässigt, bör kunna utgöra en förebild även för ett Ungdomens Hus i en mer permanent inriktning. Den nya gymnasieskolans lokaler skulle kunna inrymma en sådan verksamhet. Kultur- och fritidsnämnden bör ges uppdraget att ansvara för att ta fram en avvägd lokallösning.

Yrkande, propositionsordning och beslut

Lars Fagerström (FP) yrkar på ändring i beslutspunkt 7 så att kultur- och fritidsnämnden presenterar förslag på lokallösning inför budgetberedningen 2015 istället för i slutet av 2015.

Per Svensson (S) yrkar på ett tillägg av ytterligare en beslutsmening som lyder: Till budgetberedningen 2015 ska kultur- och fritidsnämnden ta fram förslag på organisation och lokal till ett ungdomens hus i Falkenbergens centrum. Därmed ska motionerna anses bifallna.

Ordföranden ställer proposition på Lars Fagerströms yrkande gentemot avslag och finner det antaget.

Därefter ställer ordföranden proposition på Per Svenssons yrkande och finner det avslaget. Omröstning begärs och genomförs enligt följande:

Ja-röst för bifall till liggande förslag, Nej-röst för bifall till Per Svenssons yrkande.

Ja-röster:

Claës Ljung (M)
Ingemar Johansson (C)
Christer Norrman (M)
Daniel Bernhardt (KD)
Herman Fältström (M)
Lars Fagerström (FP)
Stig Agnåker (C)
Mari-Louise Wernersson (C)

Nej-röster:

Per-Gunnar Andersson (S)
Björn Jönsson (S)
Per Svensson (S)
Marcelle Farjallah (S)
Lennart Torstensson (S)

Med 8 ja-röster mot 5 Nej-röster beslutar kommunstyrelsen i enlighet med liggande förslag.

Reservation

Per Svensson (S), Björn Jönsson (S), Per-Gunnar Andersson (S), Marcelle Farjallah (S) och Lennart Torstensson (S) reserverar sig mot beslutet.

Anteckning

Johny Kronwall (V) och Lena Berglund (MP) antecknar avvikande mening.

§ 220

Försäljning av fastigheterna Skrea 14:21 och Skrea 14:22 till Kärnhem Bostadsproduktion AB. (AU § 253) KS 2013-201

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till köpekontrakt för fastigheterna Skrea 14:21-22 med Kärnhem Bostadsproduktion AB, baserat på exploateringsavtal för detaljplan för Skrea 14:8 m fl tecknat med Kärnhem Halland AB 2011-06-13/2011-10-04 och beslutat i Kommunfullmäktige 2011-09-27.
- 2 Uppdra åt stadsbyggnadskontoret att försälja fastigheter inom området som omfattas av exploateringsavtalet enligt ovan, enligt den prissättning och de villkor som regleras i exploateringsavtalet.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets yttrande 2014-08-27

Kartbilaga

Förslag till köpekontrakt med Kärnhem Bostadsproduktion AB – upprättat av SBK 2014-08-20 och undertecknat av Kärnhem 2014-08-21

Exploateringsavtal med Kärnhem Halland AB (nr 190)- tecknat 2011-06-13/2011-10-04.

Ändring och tillägg till exploateringsavtal undertecknat av Kärnhem 2014-08-21

Sammanfattning av ärendet

Godkännande av förslag till köpekontrakt med Kärnhem Bostadsproduktion AB.

Köpekontraktet innebär att kommunen säljer planlagd mark för småbostadsändamål i enlighet med ingånget exploateringsavtal. Exploateringsavtalet tecknades i samband med att detaljplanen för området antogs 2011.

Kärnhem Halland AB förvärvade under 2012 fastigheten Skrea 14:33 och har bebyggt området med 15 stycken småhus i form av bostadsrätter. Under 2013 förvärvade bolaget ytterligare tre stycken småhustomter varav en är bebyggd. Förvärven genomfördes i enlighet med den markoption som regleras i exploateringsavtalet. Optionen om förvärv av fastigheter inom exploateringsområdet har vid två tillfällen förlängts varav den senaste medger förvärv fram till och med 2016-12-31

Kärnhem har nu anmält intresse om att få förvärva ytterligare två småhustomter.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett köpekontrakt med Kärnhem Bostadsproduktion

AB som innebär att fastigheterna Skrea 14:21 och 14:22 säljs för en köpeskillning om 373 700 kr med tillträdesdag den 15 oktober 2014 eller den senare dag då kommunstyrelsens beslut vunnit laga kraft. Utöver köpeskillningen har exploatören bekostat detaljplaneläggning och fastighetsbildning, inklusive omprövning av vägförening, samt iordningställande av allmän platsmark (gator, gång- och cykelväg mm). Kärnhem har även bekostat iordningställandet av nya ridstigar och omstängsling av hage som föranletts av bostadsexploateringen. En del anläggningsarbeten återstår som toppbeläggning av gata mm. Dessa arbeten ska färdigställas senast 2016-12-31. Köpekontraktet reglerar att byggnation ska påbörjas inom ett år efter tillträdesdagen. Om så ej sker har kommunen rätt till ett vite motsvarande ett belopp om 370 000 kronor. I övrigt innehåller köpekontraktet sedvanliga villkor.

I det tidigare tecknade exploateringsavtalet och tilläggsavtalet ges Kärnhem rätt att förvärva ytterligare 17 stycken småhustomter. Den totala intäkten från försäljning av tomter inom området uppgår till ett belopp om 6,8 miljoner kronor (beräknat i 2013 års prisnivå) varav intäkten från redan genomförda försäljningar, inklusive den i detta ärende aktuella försäljningen, utgör 3,65 miljoner kronor.

§ 221

Satsningar i lokalsamhällen. (AU § 254) KS 2014-281

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Bevilja bidrag för satsningar i lokalsamhällen enligt stadsbyggnadskontorets förslag nedan
- 2 Beakta detta beslut vid behandling av över- och underskott 2014
- 3 Beakta detta beslut vid budgetberedningen hösten 2014
- 4 Om lämplig miljö hittas, erbjuda Ullareds samfällighetsförening utsmyckning av torget i form av utomhuskonst från Stiftelsen Svea Larssons donation som varje kommun erbjuds.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets sammanställning av samtliga ansökningar samt prioritering.

Sammanfattning av ärendet

I kommunens investeringsplan 2014-2015 finns 1 mkr avsatta för satsningar i lokalsamhällen. Lokalsamhällena har haft möjlighet att ansöka om dessa medel för åtgärder på allmän platsmark, såsom förbättring av lekplatser, försköning av centrumanläggningar, skapande av träffpunkter med mera.

Stadsbyggnadskontoret har tagit del av alla ansökningar och delat in dem i tre olika prioriteringsgrupper. Förslaget innebär att i nuläget bevilja de ansökningar som märkts med prioritet 1, totalt 659 tkr, enligt nedanstående:

- Ullareds samfällighetsförening: upprustning av parken vid torget i Ullared, 100 tkr
- Vessigebo vägsamfällighetsförening: upprustning av lekplatser, 100 tkr
- Årstad vägförening: upprustning av lekplatser, 80 tkr
- Älvsereds vägförening: upprustning av lekplats samt växter, 56 tkr
- Södra Tröingebergs vägförening: upprustning av lekplats, 35 tkr
- Hebergs vägförening: upprustning av lekplatser, 51 tkr
- Gamla Tröingebergs vägförening: grillplats, vindskydd, bänkar mm, 67 tkr
- Bergagårds samfällighetsförening: upprustning av lekplats, grillplats mm, 60 tkr
- Skrea samfällighetsförening: upprustning av lekplatser mm, 50 tkr
- Ringsegårds vägförening: upprustning av lekplatser och fotbollsplan, 60 tkr

Ekonomi

Medel för satsningar i lokalsamhällen finns avsatta i kommunens investeringsplan med 500 tkr 2014 och 500 tkr 2015. Utbetalningarna kommer att ske som bidrag till vägföreningarna. Eftersom det är vägföreningarna och inte kommunen som kommer att äga anläggningen, kan detta inte klassificeras som en kommunal investering. Utgiften kommer därför inte belasta kommunens investeringsbudget utan måste bokföras som en driftskostnad som belastar kommunens resultat. Detta är inte budgeterat i driftsbudget och innebär att kommunstyrelsens driftsutfall kommer visa en negativ avvikelse avseende de utbetalningar som beviljas i år. Beslutsförslaget innebär att detta underskott inte ska överföras till 2015.

Totalt är 1 mkr avsatta och detta beslut innebär utbetalningar på 659 tkr. Hur resterande medel ska hanteras behandlas i budgetberedningen.

Övervägande

Av 26 vägföreningar i Falkenberg har 13 stycken skickat in ansökningar. Totalt uppgår ansökningarna till 877 tkr. Det har visats stort intresse för fonden från vägföreningarna, men tiden de hade på sig att ansöka kan ha varit något kort. Stadsbyggnadskontoret tror därför att fler ansökningar kommer att komma in nästa år.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att de ansökningar som har fått prioritet 1 beviljas bidrag i detta skede, totalt 659 tkr. De ansökningar som har fått prioritet 2 bör hanteras samt kompletteras i samband med att nya ansökningar kommer in nästa år. Ansökningar med prioritet 3 anser inte Stadsbyggnadskontoret ligga inom projektets ramar.

Yrkande

Per Svensson (S), Ingemar Johansson (C) och Johny Kronwall (V) yrkar bifall till liggande förslag.

Jäv

Björn Jönsson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

§ 222

Ändring av upphandlingsordning. (AU § 255) KS 2014-321

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Falkenbergs kommuns upphandlingsordning skall ändras i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunstyrelseförvaltningen 2014-08-12.

Upphandlingsordning ändrad av kommunstyrelsen 2013-02-05.

Sammanfattning av ärendet

Från och med 1 juli 2014 gäller nya regler vid direktupphandling. Beloppsgränsen höjs till 505 800 kr för upphandling enligt LOU och 939 342 kr för LUF. Samtidigt som beloppsgränserna höjs ställs nya krav på riktlinjer och dokumentation.

Med anledning av de nya reglerna måste kommunens upphandlingsordning revideras. I samband med denna revidering föreslås, utöver förändringarna rörande direktupphandling, även att ett antal ytterligare förändringar av upphandlingsordningen genomförs.

Ekonomi

Ändringarna påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Det är förvaltningens uppfattning att de föreslagna ändringarna i upphandlingsordningen skall godkännas.

§ 223

Upphandling av livsmedel – frukt, grönsaker och potatis. (AU § 256) KS 2014-335

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Upphandla livsmedel - frukt, grönsaker och potatis i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunstyrelseförvaltningen 2014-08-28

Kvalitetskrav livsmedel- frukt, grönsaker och potatis

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun genomförde under 2012 en upphandling avseende frukt, grönsaker och potatis. Med anledning av att det befintliga avtalet snart löper ut måste en ny upphandling genomföras.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att frukt, grönsaker och potatis upphandlas tillsammans och att avtal tecknas med en leverantör.

Kost- och stadenheten har tillsammans med upphandlingsavdelningen tagit fram förslag till kvalitetskrav med ledning av Miljöstyrningsrådets (regeringens expertorgan inom miljöanpassad offentlig upphandling) rekommendationer, se ”Kvalitetskrav livsmedel- frukt, grönsaker och potatis”.

Utvärdering föreslås ske genom att anbudsgivarna får lämna pris i form av rabatt på Årstalistan som är en riktpislista för frukt och grönt.

Ekonomi

Falkenbergs kommun har under 2013 köpt in frukt, grönsaker och potatis för 3 112 000 kr och under de två första kvartalen av 2014 för 1 640 000 kr. Att förutse vad en upphandling av livsmedel har för ekonomiska konsekvenser är vanskligt, detta avgörs av vilka och hur många svar anbudena genererar. De föreslagna kraven borde rimligen rymmas inom befintligt portionspris efter årlig indexuppräknings.

Övervägande

Det är förvaltningen uppfattning att de föreslagna kraven i kravdokumentet ***kvalitetskrav livsmedel- frukt, grönsaker och potatis*** skall godkännas.

§ 224

Införande av serviceförvaltning i Falkenbergs kommun. (AU § 257) KS 2014-334

KF

Beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker kommunfullmäktige besluta

- 1 Bilda en serviceförvaltning med tillhörande nämnd. Antalet nämnsledamöter ska vara 5 ordinarie och 3 ersättare.
- 2 Ersätta kost- och städutskottet med en servicenämnd, med uppdrag att leda serviceförvaltningen.
- 3 Starta serviceförvaltningen 2015-01-01 med följande verksamheter:
 - a. Kost- och städservice
 - b. Fordonsverksamheten med bilpool
 - c. Kontaktcenter
 - d. Kontorsservice och internpost
- 4 Rekrytera en chef för serviceförvaltningen som får i uppdrag att utreda möjligheten att utöka verksamheten med fler arbetsområden.
- 5 Anta reglemente för servicenämnden enligt utredningens förslag.
- 6 Genomföra motsvarande följdändringar i reglementet för kommunstyrelsen.
- 7 Ge arvodeskommittén i uppdrag att se över arvoden för nämnden.

Beslutsunderlag

Utredningen "Förslag till införande av serviceförvaltning i Falkenbergs kommun" samt tidigare antagen utredning "Samordnad kost- och lokalvårdsorganisation".

Sammanfattning av ärendet

Utredaren fick i början av året i uppdrag av kommunchefen att lägga ett förslag som innehåller beskrivning av hur en serviceförvaltning kan införas i kommunen. Förslaget beskriver detta och innebär samtidigt att en servicenämnd inrättas, vilket innebär att kommunstyrelsen avlastas ärenden som berör de verksamheter som kommer att tillhöra servicenämndens ansvarsområde.

De områden som kommer att tillhöra servicenämnden vid starten är:

- a. Kost- och städservice
- b. Fordonsverksamheten med bilpool
- c. Kontaktcenter

d. Kontorsservice och internpost

Ekonomi

Förslaget innebär att en ny nämnd inrättas. De verksamheter som förs över till denna nämnd finns idag under kommunstyrelsen. Ökade kostnader uppstår på grund av den politiska organisationen, samt för förvaltningschefen och dennes kontor. Verksamheterna är huvudsakligen intäktsfinansierade, och inget tillskott till verksamheterna föreslås.

Övervägande

Utredningen ”Samordnad kost-och lokalvårdsorganisation”, med principer och ledord för en kommande serviceförvaltning, antogs av fullmäktige 2011-08-30 § 152 (KS § 206).

Samtidigt beslöts att

- *”verksamheten skall utvecklas till en serviceförvaltning. Kommunledningskontoret skall leda detta arbete.*
- *verksamheten i ett inledningsskede tillhör kommunstyrelsens arbetsområde, och att ett utskott tillsätts för styrning av verksamheten”*

Utvecklingen mot en serviceförvaltning har gått långsamt på grund av att ett antal utvecklingsprojekt har varit igång samtidigt.

I januari 2014 godkände ledningsgruppen utredningsuppdraget som lett fram till den nu framlagda utredningen. Under våren har det tillkommit diskussioner om hur kommunens ledningsorganisation skall se ut i framtiden. Detta har påverkat utredningen på så sätt att endast ett fåtal operativa verksamheter har kunnat tas i beaktande för att ingå i den första etappen vid införandet.

Under utredningens gång har frågan om inrättande av servicenämnd diskuterats ingående. Förslaget innebär att en servicenämnd inrättas för att man skall kunna få en tydlig organisation både intern och externt. Internt, för personal och samverkansorganisation, och externt gentemot kommunens övriga nämnder och bolag vilka man skall samarbeta med. Förslaget innebär att den kommande förvaltningschefen får i uppdrag att utreda möjligheten att tillföra fler verksamheter till serviceförvaltningen. Detta är viktigt för att kunna nå de synergieffekter som är möjligt med en serviceförvaltning.

Utredaren lämnar inget förslag till antalet ledamöter i servicenämnden, utan överlåter detta till den politiska organisationen.

Yrkande och beslut

Stig Agnåker (C) yrkar bifall till liggande förslag med tillägget att arvodeskommittén får i uppdrag att se över arvoden för nämnden.

Ordförande ställer proposition på tillägget mot avslag och finner det antaget.

§ 225

Medborgarförslag om att planera för utbildning av ordförande samt v-ordförande i nämnder samt bolag inför nästa mandatperiod. (AU§ 258) KS 2014-291

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Till förslagsställaren överlämna kommunstyrelseförvaltningens yttrande.
- 2 Meddela förslagsställaren om att utbildning i enlighet med tidigare mandatperiod är planerad även inför kommande mandatperiod.
- 3 Därmed anse medborgarförslaget behandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Bernth Sibelius 2014-06-24 om att ”planera för utbildning av ordförande samt v-ordförande i nämnder samt bolag inför nästa mandatperiod”.

Sammanfattning av ärendet

Förslagsställaren menar att det under aktuell mandatperiod ”förekommit saker som inte ska förekomma i nämnder och bolag.” Förslagsställaren nämner som exempel att det har fattats beslut i nämnd utan att nämnden varit beslutsför, att upphandling har gjorts men att man detta till trots har godkänt löpande debiteringar o s v.

Arbetsgivarenheten har yttrat sig över förslaget enligt följande:

Arbetsgivarenhetens yttrande:

Till starten av ny mandatperiod planeras introduktion och utbildning av förtroendevalda genom att nyvalda förtroendevalda bjuds in till introduktionsdag och att varje nämnd/styrelse därtill anordnar utbildning i sina verksamhetsspecifika frågor. Därutöver görs löpande utbildningsinsatser under mandatperioden, i första hand för ordförande och för vice ordförande, i aktuella frågor och/eller utbyte med andra kommuner. Vid enstaka tillfällen anordnas gemensamma utbildningar; t ex för styrelseledamöter i de kommunala bolagen då ex. Aktiebolagslagens och Offentlighetslagstiftningens regler går igenom.

Vid den centrala introduktionen informeras det om Kommunallagen och kommunens befogenheter/uppdrag, Förvaltningslagen och reglerna om Offentlighet och Sekretess liksom kommunens organisation och den ekonomiska processen. Även

sammanträdesteknik, jävsfrågor och organisationens styrprinciper gås igenom vid detta tillfälle.

Inför mandatperioden 2015-2018 planeras, förutom introduktion och verksamhetspecifik utbildning inom respektive nämnd, även särskild information för varje nämnd angående ersättnings-bestämmelserna.

Förslagsställarens synpunkter ang. behovet av särskild utbildning/information för ordf. /vice ordf. i nämnder och bolag delas av Arbetsgivarenheten.

För bolagens ordf. och vice ordförande föreslås särskild utbildning i Aktiebolagslagen och dess relation till Kommunlagen samt information om reglerna för Offentlighet och sekretess, till detta kommer extern utbildare att användas. Därtill kommer särskild vikt att läggas vid genomgång av ägardirektiven och de policys och riktlinjer som gäller för hela koncernen. Detta sköts internt.

Övervägande

Arbetsgivarenheten tillstyrker förslagsställarens synpunkter angående utbildningsbehovet, men kan samtidigt konstatera att sådan utbildning är planerad. Region Halland kommer också att genomföra landstingskommunala och länsgemensamma kommunala utbildningar då regionen iklätt sig en samordnande roll och man gjort bedömningen att snarlika utbildningsbehov föreligger i samtliga kommuner. De extra kostnader detta medför ryms inom respektive verksamhets budget. Med hänvisning till ovanstående bör medborgarförslaget kunna anses behandlat.

Yrkande och beslut

Lars Fagerström (FP) yrkar bifall till liggande förslag med tillägget att förslagsställaren meddelas om att utbildning i enlighet med tidigare mandatperiod är planerad inför kommande mandatperiod. Björn Jönsson (S) instämmer i yrkandet.

Ordförande ställer proposition på tillägget och finner det antaget.

§ 226

Medborgarförslag om restaurering av promenadstråk söder om Ljungsjöns badplats. (AU § 259) KS 2014-110

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget.
- 2 Meddela förslagsställaren om kultur- och fritidsnämndens äskande om bidragspott till ideella krafter för friluftsförfrämjande åtgärder antas i budget 2014.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlag 2014-06-19

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2014-06-10 § 56

Medborgarförslag 2014-02-25

Sammanfattning av ärendet

Stig Lennart Svensson har inkommit med ett medborgarförslag där han föreslår kommunen ska ta över skötseln av promenadstråket med spångar söder om Ljungsjöns badplats. Spångarna har byggts av ideella krafter.

Kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig i ärendet och anger i korthet följande:

Kultur- och fritidsnämnden har inte resurser att ta över restaureringen av spångarna eller liknande anläggningar av friluftsförfrämjande karaktär. I budgetarbetet 2014 kommer kultur- och fritidsnämnden att äska pengar för en bidragspott, där ideella krafter kan söka pengar till friluftsförfrämjande åtgärder. Om restaurering av spångarna skulle ske av ideella krafter skulle detta projekt kunna söka ur denna bidragspott.

Ekonomi

Kommunstyrelseförvaltningens förslag påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Spångarna är placerade på både kommunal och privat mark, där fördelningen beräknas vara cirka 40% på kommunal mark och cirka 60% på privat mark.

Kommunstyrelseförvaltningen har inget övrigt att erinra.

§ 227

Ändring delegation avseende detaljplaner och områdesbestämmelser som antas, ändras eller upphävs av kommunfullmäktige eller av kommunstyrelsen. (AU § 260) KS 2014-106

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ersätta plansamordnare Jennie Salomonsson under perioden 2014-06-01 – 2015-08-31 med Agneta Åkesson.
- 2 Ny handläggande tjänsteman – plan-/landskapsarkitekt Charlotte Wingårdh.

Beslutsunderlag

Författningssamlingens delegationsregler för kommunstyrelsens verksamhetsområde 3.11, bil 5.

Sammanfattning av ärendet

På grund av förändringar och föräldraledigheten på Stadsbyggnadskontoret behöver delegationsordningen anpassas efter nya omständigheter.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 228

Byggnation av Dals Ängars förskola. (AU § 261) KS 2012-177

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avbryta upphandlingen av förskolan Dals Ängar.
- 2 Barn- och utbildningsnämnden redovisar en plan för förskolan senast 30 sept 2014.
- 3 Barn- och utbildningsnämnden fastställer riktlinjer för de framtida förskolornas inriktning och utformning. Uppdraget redovisas senast 30 sept 2014.

Beslutsunderlag

Uppdrag i budget 2014 att redovisa en plan för förskolan.

Sammanfattning av ärendet

En sk standardförskola (Werners Hage) har nyligen färdigställts i Falkenbergs kommun. Synpunkter har framförts på brister i insynen i detta projekt. Ytterligare två förskolor planeras nu utifrån detta koncept, Skogstorp och Dals Ängar. Förskolan i Skogstorp är redan upphandlad och kommer att följa detta koncept. I det andra fallet pågår upphandling och mycket tyder på att budgeten kommer att överskridas. Mot bakgrund av ovanstående är det nu viktigt att göra en ny genomgripande analys, innan man bygger ytterligare förskolor.

Ekonomi

Barn- och utbildningsnämnden tilldelas medel utifrån beräknad volymökning.

Övervägande

Förskolorna står inför stora förändringar, flera och större enheter, det är då viktigt att samtliga känner sig delaktiga i denna planering.

§ 229

Extra ärende: Aktieutdelning Falkenbergs Biogas AB. KS 2014-4

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen om Falkenbergs Biogas AB.
2. Anteckna till protokollet att kommunstyrelsen önskar en redovisning för bolagets bokslut och information om verksamheten.

Sammanfattning av ärendet

På Falkenbergs Biogas ABs bolagsstämma i juni beslöt ägarna göra en aktieutdelning motsvarande 5 miljoner kronor under förhösten. Falkenbergs kommun äger 20 % av företaget vilket innebär en utdelning på 1 miljon kronor. Den 3 september överfördes pengarna till kommunens konto. Aktiekapitalet är 10 miljoner plus att det under inkörningsperioden behövdes ett ägartillskott på ytterligare 5 miljoner.

Bolaget bildades 2008 och anläggningen invigdes i oktober det året. De första åren hade bolaget svårt med att få driften lönsam men 2011 kom det en vändning både driftmässigt och ekonomiskt. Receptet på den biologiska process som passar anläggningen bäst hade då vuxit fram. Blandningen av gödsel och matavfall ihop med slakteriavfall utgör grunden i framställningen av metangasen som uppgraderas till biogas i slutet av processen. Årligen tas in ca 75 000 ton nöt- och svingödsel som lånas av jordbrukare under ca 1 månad. Bonden får tillbaks en biogödsel av hög kvalitet och näringsbalans. Eftersom bolaget tar in kompletterande material får man ytterligare biogödsel som nu börjar bli efterfrågad som näringstillskott av marknaden.

Bolaget har inga anställda utan driften av anläggningen sköts genom avtal med företag och antalet personer som årligen är involverade i driften på olika sätt är ca tio personer. Falkenbergs Drift är det företag som hanterar driften på plats i Gödastorp sysselsätter fyra personer. Under 2013 producerades det 43 Gwh biogas vilket motsvarar ca 4.3 miljoner liter bensin. All biogas används lokalt i Falkenberg. Falkenbergs Biogas AB ingår inte i Stadshus AB utan redovisning görs till kommunstyrelsen.

Yrkande

Ingemar Johansson (C) yrkar att ärende väcks med information om aktieutdelning Falkenbergs Biogas AB.

§ 230

Anmälan av delegationsärenden.

Delegationsbeslut

Arbetsutskottets beslut vid sammanträden 2014-08-19, 2014-08-26 och 2014-09-02

Kommunchef Rolf Landholm

Tilldelningsbeslut 2014-08-13 i upphandling av trä och byggvaror. KS 2014-161

Mark- och exploateringsstrateg Jörgen Högdin

Markärenden under perioden 2014-05-22 till 2014-08-29, se bilaga 1.

Chefsupphandlare Samer Mahra

Beslut 2014-09-04 att avslå del av Lekolar AB:s begäran om kopior av anbud lämnat av ABA Skol AB i upphandling av skolmöbler. KS 2014-262

Beslut 2014-09-04 att avslå del av Frimeko AB:s begäran om kopior av anbud lämnat av ABA Skol AB i upphandling av skolmöbler. KS 2014-262

Upphandlingsjurist Lina Weetman

Beslut 2014-09-04 att avslå del av Lekolar AB:s begäran om kopior av anbud lämnat av Kinnarps AB, Frimeko AB, Input Interiör Halmstad AB och EFG Kontorsmöbler AB i upphandling av skolmöbler. KS 2014-262

Beslut 2014-09-04 att avslå del av ABA Skol AB:s begäran om kopior av anbud lämnat av Frimeko AB, Lekolar AB, Input Interiör Halmstad AB, EFG Kontorsmöbler AB och Kinnarps AB i upphandling av skolmöbler. KS 2014-262

Beslut 2014-09-04 att avslå del av Input Interiör Halmstad AB:s begäran om kopior av anbud lämnat av Kinnarps AB i upphandling av skolmöbler. KS 2014-262

Beslut 2014-09-04 att avslå del av Frimeko AB:s begäran om kopior av anbud lämnat av Lekolar AB, Input Interiör Halmstad AB, EFG Kontorsmöbler AB och Kinnarps AB i upphandling av skolmöbler. KS 2014-262

Upphandlare Nilas Axell

Tilldelningsbeslut 2014-08-14 i upphandling av gräsklippare till kultur- och fritidsförvaltningen. KS 2014-282

Övrigt

Stadsbyggnadskontorets svar till samrådsgruppen för SPF Sveriges Pensionärsförbund i Falkenbergs kommun angående tillgänglighet och parkeringsplatser vid mötesplats Mölle. KS 2014-1

Stadsbyggnadskontorets svar till Långasands samfällighetsförening angående synpunkter rörande Kattegattleden och bro över Suseån, parkeringsmöjligheter vid stranden och remissinstans för den fördjupade översiktsplanen för kusten. KS 2014-1

Remissvar till Näringsdepartementet angående SOU 2014:39 - Bättre juridiska förutsättningar för samverkan och service. KS 2014-303

Centrala Samverkanskommittén – CESAK – protokoll 2014-09-03

**BESLUT FATTADE MED STÖD AV DELEGATION
(under maj-augusti 2014)
Beslutsfattare: Jörgen Högdin**

**STADSBYGGNADSKONTORET
Exploateringsavdelningen**

| Berörd fastighet | Motpart/ Ingivet till | Besluts- datum | Beslut |
|-------------------------|---------------------------------------|---------------------------|--|
| Vinberg 2:81 | Ägare Tröinge 6:78/ Lantmäteriet | 140522 | Överenskommelse om ändring av servitut |
| Vinberg 2:81 | Ägare Stafsinge 8:12/ Lantmäteriet | 140609 | Överenskommelse om ändring av servitut |
| Tröinge 15:1-2 | FAVRAB/ Lantmäteriet | 140811 | Överenskommelse om inrättande av ledningsrätt |
| Tröinge 15:1 | FAVRAB/ Lantmäteriet | 140829 | Överenskommelse om inrättande av ledningsrätt |
| Tröinge 15:1 | FAVRAB/ Lantmäteriet | 140829 | Överenskommelse om inrättande av ledningsrätt |