



FALKENBERG

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll
Sammanträdesdatum
2016-10-18
Sammanträdestid
08.30 – 11.55

Nr 23

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Per Svensson (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Dahn Persson (S)
Tore Holmefalk (C)

Tjänstgörande ersättare

-

Ersättare

Lars Fagerström (L)
Georgia Ferris (KD)
Rebecka Kristensson (S)
Jan Berge (MP)

Tjänstemän

Charlotte Johansson, kommunchef
Jenny Antonsson, utredningssekreterare
Paulina Claesson, utvecklingschef § 311
Rickard Nordén, redovisningschef § 312
Johan Risholm, stadsarkitekt §§ 313-316
Sabina Uzelac, planarkitekt § 316
Jan Melkersson, näringslivschef § 317
Jörgen Högdin, mark- och exploateringsstrateg § 317

Paragrafer

§§ 311 - 319

Justering

Ordföranden samt Per Svensson

Underskrifter

Sekreterare 

Jenny Antonsson

Ordförande 

Mari-Louise Wernersson

Justerare 

Per Svensson

Protokollet justerat 2016-10-19 och anslaget 2016-10-20

Underskrift 

Kerstin Karlsson

§ 311

Kalendarium för planerings- och uppföljningsprocessen 2017. KS 2016-394

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Återremittera ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för vidare bearbetning.
- 2 Ärendet ska åter presenteras för arbetsutskottet under 2016.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-10-10

Kalendarium för Planerings- och uppföljningsprocessen 2017 Nämnder

Kalendarium för Planerings- och uppföljningsprocessen 2017 Bolagsstyrelser och Räddningstjänsten Väst direktion

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram ett förslag till kalendarium 2017 för Planerings- och uppföljningsprocessen. Kalendariet innehåller datum alt. veckoangivelser för när inrapportering ska ske till kommunstyrelsen avseende planering och uppföljning. Även tidpunkter för dialogmöten finns inplanerade samt när ärenden behandlas/beslutas i kommunstyrelsens arbetsutskott, kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kalendariet anger viktiga datum för Planerings- och uppföljningsprocessen 2017.

Kalendariet berör samtliga nämnder (inkl. överförmyndarnämnd), bolagsstyrelser samt direktion Räddningstjänsten Väst.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar på att ärendet återremitteras till kommunstyrelseförvaltningen för vidare bearbetning.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande mot att besluta om ärendet idag och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande om återremiss.

§ 312

Redovisning av ekonomisk intern kontroll 2016 och plan för kommande ekonomisk intern kontroll. KS 2016-391

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 För kommunstyrelseförvaltningens verksamheter godkänna utförda tester av kontroller för perioden 2015-06-01 - 2016-05-31, samt planen för perioden 2016-06-01 - 2017-05-31.
- 2 För servicenämnden, bygglovsnämnden, kultur- och fritidsnämnden, barn- och utbildningsnämnden, tekniska nämnden, socialnämnden samt för miljö- och hälsoskyddsnämnden godkänna tester av kontroller utförda för perioden 2015-06-01 – 2016-05-31, samt planer för perioden 2016-06-01 – 2017-05-31.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-10-11

Protokoll över tester avseende kommunstyrelsens verksamheter för perioden 2015-06-01 tom 2016-05-31, samt plan för perioden 2016-06-01 – 2017-05-31.

Respektive nämnds beslut/information om utförda tester avseende perioden 2015-06-01 – 2016-05-31, samt beslut om planer för perioden 2016-06-01 – 2017-05-31.

Sammanfattning av ärendet

I kommunallagen 6:7 anges att nämnderna ska se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

I reglementet avseende ekonomisk intern kontroll anges att kommunstyrelsen har ansvar att tillse att det finns god intern kontroll hos kommunens nämnder och förvaltningar. Vidare anges att kommunstyrelsen skall med utgångspunkt från nämndernas uppföljningsrapporter utvärdera kommunens samlade system för intern kontroll och i de fall förbättringar behövs besluta om sådana. Ärendet innehåller två delar, dels tester enligt tidigare beslutad plan (2015-06-01 – 2016-05-31) och dels plan för efterföljande period (2016-06-01 – 2017-05-31).

Rutinförändringar samt andra åtgärder har vidtagits för att förbättra de brister som upptäckts. Dock har ingen brist varit i den grad att kommunen lidit någon väsentlig skada.

På central nivå pågår nu ett arbete med att utveckla och samordna den interna kontrollen för verksamheterna. I detta arbete ingår den ekonomiska delen som detta beslut avser. Senare i höst kommer detta arbete att presenteras där en början på riktning tagits ut för fortsatt arbete i hela kommunen.

Ekonomi

Förslaget i sig påverkar inte kommunens ekonomi, däremot är det av stor betydelse att dessa rutiner är tillfredsställande.

Övervägande

Ekonomiavdelningen tillstyrker att, såväl de genomförda testerna som planerna för kommande intern kontroll, godkänns.

§ 313

Detaljplan för Sjövisaren 8 m fl – Godkännande inför samrådsremiss. KS 2015-291

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna föreliggande förslag till detaljplan för samrådsremiss.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, Samhällsbyggnadsavdelningen 2016-10-12

Förslag till detaljplan, samrådshandling, koncept daterat 2016-10-07

PM Trafikutredning av gc-bana utmed Peter Åbergs väg, Sigma Civil 2016-06-07

PM Trafikutredning för leveranser till och från Lantmännen, Sigma Civil 2016-08-10

Utredning av två alternativa omläggningar av Kvarngatan, Sigma Civil 2016-06-22

Miljöbild, utformning av gata mm vid handelsplats i Sannegården Göteborg, Sigma 2016-07-01

Behovsbedömning kring eventuell miljöpåverkan, 2016-10-07

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till detaljplan har utarbetats och är nu i princip färdigt för samrådsremiss.

Bakgrund

Begäran om planbesked inkom 2015 från ägaren till fastigheten Sjövisaren 8, Lantmännen Ekonomisk förening. Syftet var att möjliggöra omvandling av norra delen av kvarteret Sjövisaren för detaljhandel. Kommunstyrelsen beslutade 2016-01-12 § 19 ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att inleda ett planarbete för Sjövisaren 8 med omgivningar. Ärenden har inordnats i planprioriteringslistan och därvid givits hög prioritet.

En bedömning, av huruvida behov av särskild miljöbedömning är nödvändig, har genomförts. Samråd kring denna avses genomföras samtidigt som samråd kring planförslaget. Beslut kan sen fattas avseende eventuell betydande miljöpåverkan.

Fastigheten Sjövisaren 8 är den nordligaste delen av det sammanhängande hamn- och industriområdet på norra sidan av Ätran. Fastigheten ligger i nära anslutning till Söderbron och Söderbrorondellen.

Ekonomi

Avtal rörande kostnader för planarbetet, liksom ett ramavtal rörande exploateringen, har tecknats mellan exploatören och kommunen.

Övervägande

Planarbetet har inletts med ett antal utredningar kring trafikfrågor. Sålunda har en studie av vilket utrymme utmed Peter Åbergs väg som bör reserveras för framtida busshållplats samt för eventuell kompletterande cykelbana på vägens sydsida gjorts. Vidare har en utredning kring möjligheter till omläggning av industritrafiken kring kvarteret Sjövisaren samt till hamnområdet genomförts, i samarbete med Lantmännens verksamhetsansvariga. Slutligen har en utredning kring ytbehov mm för Kvarngatan genomförts. Dessa tre utredningar visar på vilka förutsättningar som finns samt hur dessa kan förändras i syfte att möjliggöra etablering av dagligvaruhandel i området. Syftet har härvid varit att framförallt förbättra de oskyddade trafikanternas framkomlighet och säkerhet samt att utreda möjligheten till att skapa erforderligt antal parkeringsplatser.

Ett planförslag har därefter utarbetats och föreslås nu ligga till grund för en samrådsremiss. Planen omfattar förutom Sjövisaren 8 det närområde som påverkas av den föreslagna nya bebyggelsen.

Förslaget innebär att bebyggelsen i nordvästra delen av kvarteret Sjövisaren rivs och att en ny byggnad uppförs, delvis i två plan. Byggrätten möjliggör drygt 3000 m² handelsyta, samt att en utvecklingsmöjlighet anvisas. Förslaget innebär vidare att Kvarngatan byggs om så att parkeringsplats kan anordnas i anslutning till densamma och så att den görs säker för fotgängare.

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att planförslaget färdigställs och därefter skickas på samråd.

§ 314

Detaljplan för Växthuset 9 m fl - Godkännande inför samrådsremiss. KS 2015-164

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna föreliggande förslag till detaljplan för samrådsremiss.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, Samhällsbyggnadsavdelningen 2016-10-12

Förslag till detaljplan, samrådshandling, koncept daterat 2016-10-12

PM från exploitören Vesterhavsporten, daterad 2016-10-07

Visualiseringar, fotomontage, Vesterhavsporten/Fredblads 2016-09-22

Behovsbedömning, Samhällsbyggnadsavdelningen 2016-07-06

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till detaljplan har utarbetats och är i princip färdigt för samrådsremiss.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2015-10-05 § 234 ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att inleda ett planarbete kring Växthuset 9 med omgivningar. Syftet var att pröva möjligheten att uppföra en hög byggnad innehållande framförallt bostäder och hotell. Ärenden har inordnats i planprioriteringslistan och därvid givits hög prioritet.

En bedömning, av om behov av särskild miljöbedömning föreligger, har genomförts och därefter har beslut fattats att sådan ej erfordras, då den föreslagna åtgärden inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan.

Ekonomi

Avtal rörande kostnader för planarbetet, liksom ett ramavtal rörande exploateringen, har tecknats mellan exploitören och kommunen.

Överväganden

Ett planförslag har utarbetats och föreslås ligga till grund för en samrådsremiss. Planen omfattar förutom Växthuset 9 det närområde som påverkas av den föreslagna nya bebyggelsen.

Exploitören (Vesterhavsporten) har skrivit en PM som beskriver motiven och ambitionerna med den föreslagna exploateringen. Även denna föreslås följa detaljplaneförslaget i samrådsremissen, liksom den visualiseringsstudie som gjorts.

I samband med utredningar mm som ligger till grund för detaljplaneförslaget har fokus förflyttats från hotell till vanliga bostadslägenheter. Exploatören har nu för avsikt att uppföra en sextonvåningsbyggnad med verksamheter i de två bottenvåningarna och hyreslägenheter i våningarna ovan dessa. Parkering mm skall huvudsakligen anordnas i ett underjordiskt garage. De lokaler som anordnas i markplan samt plan 2 skall rikta sig till de verksamheter som finns i närområdet (idrott, fritid mm) samt i övrigt endast erbjuda möjlighet till närservice för de kringliggande bostäderna.

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att planförslaget färdigställs och därefter skickas på samråd.

§ 315

Detaljplan för Reparatören 7 m fl – Avrapportering av samrådsremiss, förslag till revideringar. KS 2015-78

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna samhällsbyggnadsavdelningens planenhets förslag till revideringar.
- 2 Låta ställa ut det reviderade förslaget för granskning.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2016-10-12

Planförslag, samrådshandlingar, daterade 2016-06-03, rev 2016-06-21

Samrådsredogörelse, daterad 2016-09-29

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret fick 2015-08-11 §189 uppdrag att inleda planarbete för Reparatören 7, för i huvudsak befintliga förhållanden. Planförslag har upprättats och varit på samråd under sommaren 2016. Under samrådet inkomna synpunkter finns sammanställda och kommenterade i en samrådsredogörelse, daterad 2016-10-29.

Ekonomi

Avtal som bland annat anger att fastighetsägaren består samtliga plankostnader har tecknats.

Övervägande

I samrådsredogörelsen föreslås att planförslaget revideras och kompletteras något. Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att planförslaget, efter gjorda justeringar, ställs ut för granskning.

§ 316

Detaljplan för Kv. Krispeln - Avrapportering av samråd, inriktningsbeslut, förslag till revidering. KS 2014-435

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Återremittera ärendet till samhällsbyggnadsavdelningen för att se över ny gränsdragning i detaljplanerna.
- 2 Ärendet presenteras åter på arbetsutskottets sammanträde den 25 oktober 2016.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-10-18

Orienteringskarta

Plankarta samrådshandling 2016-05-10

Samrådsredogörelse, daterad 2016-10-10

Delning av planen, skiss 2016-10-18

Ärende

Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra för en blandad stadsbebyggelse med bostäder, handel, skola, kontor, kultur, bibliotek, idrott och centrumfunktioner m.m.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2015-01-13 § 24 att lämna planuppdrag för ovanstående detaljplan. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2016-05-10 § 151 att godkänna föreliggande detaljplaneförslag avseende kv. Krispeln m fl för samråd.

Planförslag upprättat 2016-05-10 har varit föremål för samråd mellan 18 maj – 23 juni 2016. Planförslaget har under samrådstiden varit utställt i Stadshuset samt funnits på kommunens hemsida.

Övervägande

Ett av detaljplanens huvudsyften är att medge en utbyggnad av nytt Kunskaps- och kulturcentrum samt ge förutsättningar för en ombyggnad av gymnasieskolans huvudbyggnad. Det har bedömts som mycket angeläget att de delar av planområdet som berör denna utbyggnad kan ställas ut för granskning snarast möjligt.

Mot Igeldammasvägen och Klockaregatan föreslås kvarter med bostäder. Under samrådstiden har det inkommit flera yttranden som berör utformning av dessa kvarter. Ytterligare studier av utformningen av kvarteren erfordras för att analysera och bedöma

lämplig utformning i dessa delar. Mot bakgrund av detta föreslås detaljplanen delas i två delar inför granskning (se beslutsunderlag).

Med anledning av bl a inkomna synpunkter föreslås en rad förändringar och kompletteringar i planförslaget.

Följande revideringar/kompletteringar görs:

- Detaljplanen delas upp i två delar.
- En tydligare redovisning av beräknade tillkommande trafikmängder alstrade av planförslaget föreslås arbetas in i planbeskrivningen.
- Trafik- och parkerings PM avses uppdateras och förtydligas med hänsyn till inkomna synpunkter.
- Resultatet av utredningen beträffande utformning av Holgersgatan föreslås inarbetas i planhandlingarna.
- Plankartan föreslås justeras så att gasledningen kan ligga kvar i befintligt läge vid radhustomterna väster om Garvareliden.
- U-området tas bort från plankartan beträffande utgående gasledning.
- Plankartan kompletteras med u-områden i enlighet med dagvattenutredningens rekommendationer.
- Skydds- och varsamhetsbestämmelser föreslås preciseras för respektive byggnad. gällande Navet 1 (Murtanshus)
- Utformning av kvarteret Kvarnvingen 2 samt hur detta skall regleras föreslås studeras och justeras.
- Planförslaget föreslås justeras så att avståndet mellan byggnaden på Kvarnvingen 3 och gatan ökar och med bestämmelse om uppförande av mur.
- Tillåten byggnadshöjd för bygg rätt av Kvarnvingen 3 mot Arvidstorpsvägen föreslås ändras till motsvarande fyra våningar. Markanvändningen inom fastigheten föreslås ändras till BC.
- Planhandlingarna föreslås kompletteras med en solstudie.
- Planbestämmelselistan kompletteras med RP.
- Plankarta (Plan 1) kompletteras, med ny planbestämmelsen e1_Utnyttjandegrad..
- Plankartan ändras och att höjder på bebyggelsen föreslås regleras med byggnadshöjder i kombination med högsta tillåtna nockhöjd.
- Redovisning av bestämmelser som gäller inom hela planområdet justeras.
- Restaurangverksamhet möjliggörs inom området betecknat med CBS, då det ingår i användningen centrum.
- Planbeskrivningen justeras beträffande huvudbiblioteket.

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att planhandlingarna gällande detaljplan 1 efter gjorda revideringar ställs ut för granskning.

Yrkanden

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar på att ärendet återremitteras till samhällsbyggnadsavdelningen för att se över ny gränsdragning i detaljplanerna.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) om återremiss mot att avgöra ärendet idag och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande.

§ 317

Information – Hanson & Möhring, planerad etablering i Falkenberg. KS 2016-3

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna till protokollet att kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av information om förfrågan om etablering i yttre hamnen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige kommer i november ta beslut om en förfrågan om etablering i yttre hamnen. Investeringen innebär en nybyggnation av tre nya lagerhallar på totalt 39 miljoner kronor och sträcker sig över kommunal mark. Ärendet har hanterats av Falkenbergs Näringslivs styrelse, som skickat vidare ärendet till Falkenbergs Stadshus samt kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för politisk behandling.

§ 318

Plan för förskola och grundskola – avveckling av Vinbergsskolan. KS 2015-279

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avveckla Vinbergsskolan när ny skola finns etablerad på Tröingeberg.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-10-13

Barn- och utbildningsnämnden 2016-09-21, § 106

Barn- och utbildningsförvaltningen, Plan för förskola och grundskola, 2016-09-12

Barn- och utbildningsnämnden 2015-08-26, § 54

Sammanfattning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden beslutade 2016-09-21 om en långsiktig plan för förskole- och grundskoleverksamheten i Falkenbergs kommun. I planen beskrivs verksamheternas framtida utformning utifrån behov, och syftar till att vara del i ett underlag för framtida planering och nyetablering inom utbildningsområdet ur både kortare och längre perspektiv.

Beslutet från barn- och utbildningsnämnden innebär i korthet att skolornas nuvarande stadiindelning, årskurserna F-5 och F-9, från 2017 och framåt istället blir stadiindelad efter F-3, F-5 och F-9 beroende på skolområde då behoven förefaller vara varierande. Vidare framgår att nämnden konstaterar att det föreligger behov av både utbyggnader och nyetablering av skolor i områdena kring Falkenbergs centralort och utmed kusten, vilket bland annat kommer resultera i en ny skola på Tröingeberg i Falkenberg. Stadiindelning på skolan kommer vara årskurserna F-9 och byggstart planeras till år 2021. Som en följd av nyetableringen på Tröingeberg föreslås att Vinbergsskolan i Vinbergs kyrkby avvecklas. De främsta anledningarna till avvecklingen av Vinbergsskolan, och tillika etableringen av en ny skola på Tröingeberg, är dels att eleverna på Vinbergsskolan i liten utsträckning bor i Vinbergs kyrkby, medan merparten bor på Tröingeberg med omnejd. Det är således mer logiskt med en skola i boendeområdet. Vidare kommer det finnas ökade elevkullar på Tröingeberg och områden därikring enligt framtagna befolkningsprognoser. Utöver det dras Vinbergsskolans med bitvis sämre fastighetsskick och lokalbrist, vilket på sikt inte är en hållbar situation.

Enligt kommunallagen 3 kap 9 § ska kommunfullmäktige besluta i ärenden av principiell beskaffenhet eller av annars större vikt, varför barn- och utbildningsnämnden föreslår fullmäktige att besluta om avveckling för Vinbergsskolan när ny skola finns etablerad på Tröingeberg.

Ekonomi

Kommunens ekonomi påverkas av beslutet i och med att det är erforderligt att i investeringsplanen avsätta medel för etablering av en ny skola på Tröingeberg, vilket är en förutsättning för avveckling av Vinbergsskolan. Vidare kommer tekniska nämnden överta barn- och utbildningsnämndens kostnader för lokalhyra i samband med att verksamheten på Vinbergsskolan upphör. Ekonomin kommer också påverkas beroende på hur exempelvis den inhyrda paviljongen och måltidsservicen hanteras. Under förutsättning att lokalen säljs till det bokförda värdet försvinner den årliga kostnaden för skollokalen, inklusive den inhyrda paviljongen, till en summa om drygt två miljoner kronor. En närmare kostnadskalkyl för arbetet kommer ingå som en del i en fortsatt beredning.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har inget att erinra mot barn- och utbildningsnämndens förslag till kommunfullmäktige att avveckla Vinbergsskolan. Resonemangen bakom förslaget är väl förankrade i de parametrar som varit grund i hur den nya skolorganisationen ska vara utformad, i detta fall inom skolområde Tånga. Därmed föreslår kommunstyrelseförvaltningen att Vinbergsskolan ska avvecklas när en ny skola finns etablerad på Tröingeberg.

§ 319

Medborgarförslag om att bygga en gångväg i trä utmed Doktorspromenaden. KS 2016-174

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Informera förslagsställaren om samhällsbyggnadsavdelningens pågående utredningsarbete av släntsäkerheten utmed Doktorspromenaden och att arbetet planeras vara färdigt i december 2017.
- 2 Därmed avslå medborgarförslaget.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-10-12

Medborgarförslag om att bygga en gångväg i trä utmed Doktorspromenaden, 2016-04-13

Kultur- och fritidsnämnden, 2016-06-14 § 25

Tekniska nämnden, 2016-08-31 § 55

Sammanfattning av ärendet

Holger Börjesson har inkommit med ett medborgarförslag om att en gångbana av trä en bit över marken på Doktorspromenaden vid Ätran i Falkenberg ska utredas och kostnadsberäknas för införande. Förslagsställaren anser att en sådan åtgärd behövs på grund av de vattenmassor och sörja som tillkommer bitvis på promenadslingan vid nederbörd.

Kultur- och fritidsnämnden förmedlar i sitt yttrande att förslagsställarens uppfattning om att åtgärder bör vidtas för att komma till rätta med problematiken med vattenmassor och sörja på Doktorspromenaden är befogad. Dock anser nämnden att det inte finns tillräckliga skäl för att tillmötesgå förslaget att anlägga en gångbana av trä då problematiken borde hanteras genom utökad underhåll av befintliga skötselåtgärder.

Tekniska nämnden förmedlar i sitt yttrande att det för tillfället pågår ett utredningsarbete på samhällsbyggnadsavdelningens gatu- och trafikenheter beträffande slänternas stabilitet utmed Doktorspromenaden. Utredningen ska presentera en prognos om säkerheten på promenadstråket och först därefter är det enligt tekniska nämnden möjligt att ta ställning till eventuella underhållsarbeten av större karaktär.

Ekonomi

Ett beslut om att utreda frågan kräver personella resurser och att därefter eventuellt anlägga en gångväg innebär investeringsäskanden från tekniska nämndens sida, samt framtida drift- och underhållskostnader. En närmare kostnadskalkyl för arbetet bör ingå som en del i en eventuell fortsatt beredning.

Övervägande

Då delar av det berörda promenadstråket vid Ätran tenderar att bli besvärligt för fotgängare att passera på grund av vattenmängder och annat som följer därtill vid nederbörd, förstår kommunstyrelseförvaltningen förslagsställarens resonemang om en upphöjd gångväg över stråket. Lösningen på problematiken kan dock hanteras på olika sätt, vilket båda remissinstanserna förmedlar i sina yttranden. Då promenadstråket ingår i ett rekreativsområde i naturmiljö bör det noga övervägas vilka eventuella åtgärder som ska vidtas för att göra Doktorspromenaden mer tillgänglig samtidigt som dess karaktär bibehålls. Oavsett vilka åtgärder som vidtas på Doktorspromenaden föreligger en risk att det i samband med snösmältning eller nederbörd blir besvärligt att ta sig fram. Som alternativ till gångbro finns andra åtgärder som exempelvis dränering från slänterna och bättre ytskikt på promenaden.

Samhällsbyggnadsavdelningen bedriver för tillfället en geoteknisk utredning kring släntsäkerheten vid Ätran, bland annat utmed Doktorspromenaden. Utredningen, som väntas vara färdigställd i december 2017, ger en bedömning av säkerheten och är således avhängig all form av större underhållsarbete i området. Kommunstyrelseförvaltningen gör bedömningen att det är nödvändigt att avvakta utredningens resultat av säkerhetsnivån kring slänterna för att därefter få svar på möjligheterna att utföra större underhållsprojekt. Då förutsättningarna för projektering utmed Doktorspromenaden inte är färdigställda innebär det att förslaget om gångväg i trä inte heller bör hanteras i nuläget. Utöver detta bör andra alternativ för att åtgärda problematiken med vattenmassorna utmed promenaden ses över och kostnadsberäknas. Därmed föreslår kommunstyrelseförvaltningen att medborgarförslaget ska avslås.