



Datum
2015-03-17

Dnr
KS2010/302

FALKENBERG

Kommunstyrelseförvaltningen
Stadsbyggnadskontoret

Notering

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2015-03-03 § 62 att godkänna avrapporteringen av samråd med föreslagna revideringar samt att ställa ut reviderande planförslag för granskning. Därefter har två föreslagna revideringar tagits bort från granskningshandlingarna då de vid närmare studier inte bedömts vara verkningsfulla.

De borttagna revideringarna är:

- *Området för upphävande av strandskydd minskas till att enbart gälla för den föreslagna byggrätten samt parkeringsytan.*
- *Utformningsbestämmelse gällande skyltning i området.*

Planområdets gränsdragning föreslås minskas, i de reviderade granskningshandlingar, till att gälla byggrätten samt parkeringsyta, med viss marginal till planområdets gräns för att underlätta skötsel. Med anledning av detta anses det inte finnas tillräckligt starka skäl för en bestämmelse som begränsar en specifik del av området för upphävandet av strandskyddet. Strandskyddet föreslås därmed upphävas för hela planområdet.

Vidare har en utformningsbestämmelse ansetts vara överflödig eftersom skyltning behandlas av bygglovsnämnden vid eventuell ansökan.

STADSBYGGNADSKONTORET