



FALKENBERG

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med
kommunstyrelsens arbetsutskott i Falkenberg

2014-04-15

§ 105

Detaljplan för Spettet 3 m fl. Falkenberg – Planavtal KS 2013-227

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna föreliggande planavtal för Spettet 3 m fl.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2014-04-09
Planavtal för Spettet 3 m fl, undertecknat av fastighetsägaren.

Sammanfattning av ärendet

Falkenberg Energi inkom med en förfrågan om planändring för fjärrvärmeanläggningen (Spettet 3). Bolaget önskade bland annat förbättra logistiken och trafik- och arbetsmiljö-säkerheten kring anläggningen.

Kommunstyrelsen gav 2013-09-10 §191 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan. Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett planavtal och det har undertecknats av företrädare Falkenberg Energi

Ekonomi

Planarbetet föreslås finansieras till 95% av sökanden. Kommunen står för 5% av planarbetet då översyn kommer ske av kvarteret i stort. De kostnader som uppkommer för genomförandet förutsätts även till största delen bekostas av exploitören.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret föreslår att föreliggande planavtal godkänns.

Vid protokollet

Jenny Antonsson

Protokollet justerat 2014-04-17 och anslaget samma dag.

Utdragsbestyrkande

Beslutet expedieras till:

Stadsbyggnadskontoret