



2017-03-07

## § 58

### **Motion om förbättrad marknadsföring av kommunens industrimark. KS 2016-389**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Uppdra åt Falkenbergs Näringsliv AB att leda ett utredningsarbete om marknadsföring av kommunal industrimark som är till försäljning i enlighet med motionens förslag och återkomma med åtgärdsförslag till kommunstyrelsen senast augusti 2017.
- 2 Därmed anses motionen bifallen.

#### **Beslutsunderlag**

Beslutsförslag 2017-02-27

Motion om förbättrad marknadsföring av kommunens industrimark, 2016-10-10  
Falkenbergs Näringsliv AB, tjänsteskrivelse, 2017-02-15

#### **Sammanfattning av ärendet**

Per Svensson (S) har inkommit med en motion om att kommunstyrelsen, i nära samarbete med Falkenbergs Näringsliv AB, ska uppdras att utforma och sätta upp skyltar för marknadsföring på samtliga platser där det finns kommunal verksamhetsmark till försäljning. Motionären menar att det är dags att bli ännu bättre på att locka etableringar till Falkenbergs kommun med arbetstillfällen, inflyttning och ökade skatteintäkter som följd.

Falkenbergs Näringsliv AB har uppdragits att yttra sig över motionen och förmedlar i en tjänsteskrivelse, framarbetad i samverkan med mark- och exploateringsenheten vid samhällsbyggnadsavdelningen, att motionens intention är positiv och möjlig att genomföra. I tjänsteskrivelsen framgår att arbete enligt motionens förslag att sätta upp skyltar för marknadsföring, skulle kunna påbörjas omgående. Under hösten 2017 kommer ett arbete påbörjas med att bland annat bygga ut vägar inom Vinberg 1-3 där skyltning om industrimark som är till salu är möjlig, samt utmed Europaväg 6 vid Blackeberg.

#### **Ekonomi**

Ekonomi påverkas i form de av personella resurser som krävs för att genomföra utredningsarbetet. Vad de faktiska åtgärderna kommer att kosta kommer att förmedlas i samband med framtida redovisningar.

#### **Övervägande**

Kommunstyrelseförvaltningen delar motionärens inriktning om att företagsetableringar är gynnsamma för kommunen sett till arbetstillfällen, inflyttningar och ökade skatteintäkter. Därmed är det också relevant att på ett proaktivt sätt marknadsföra kommunal industrimark som är till försäljning.



2017-03-07

Forts § 58

Då Falkenbergs Näringsliv AB tillsammans med mark- och exploateringsenheten vid samhällsbyggnadsavdelningen har en positiv inställning till motionens förslag anser kommunstyrelseförvaltningen att det är rimligt att Falkenbergs Näringsliv AB inte enbart får i uppdrag att utforma och sätta upp skyltar för marknadsföring, utan även se ur ett bredare perspektiv för att återkomma med eventuellt ytterligare åtgärdsalternativ för marknadsföring av industrimark till försäljning. I det uppdraget ligger således främst motionärens förslag om skyltning. Därmed bör motionen anses vara bifallen.

### **Yrkande**

Per Svensson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

### **Vid protokollet**

Oskar Åhrén

Protokollet justerat 2017-03-08 och anslaget 2017-03-09.

### **Utdragsbestyrkande**



Falkenbergs kommun Kommunstyrelsen	
2016 -10- 10	
Dnr	Dpl
KS 2016 - 389	25

## **Motion: Syns man inte finns man inte. Förbättrad marknadsföring av kommunens industrimark**

När du åker igenom Halland på E6:an eller på Väst kustbanan ser du skyltar om Industrimark till salu i de allra flesta kommuner. Dock inte i Falkenberg trots att vi har mark i bästa läge till salu.

Falkenbergs kommun har idag goda rutiner för att sälja verksamhetsmark och lyckas förhållandevis bra när det gäller företag som redan finns i kommunen. Vi har dessutom en kommunikationsavdelning och ett näringslivsbolag med bra rykte. Därmed är det märkligt att vi inte utnyttjar de här resurserna t.ex. vid E6 där drygt 4 miljoner fordon passerar varje år eller vid västkustbanan. Vi socialdemokrater är helt övertygade om att vår duktiga personal kan utforma ett säljande budskap på bästa sätt anpassat till respektive markområde.

Det är omöjligt att veta att vi har verksamhetsmark till salu om ingen berättar det. Därför är det dags att börja synas för att bli ännu bättre på att locka etableringar till Falkenbergs kommun med arbetstillfällen, inflyttning och ökade skatteintäkter som följd.

### **Vi socialdemokrater föreslår Kommunfullmäktige besluta:**

- Att Kommunstyrelsen i nära samarbete med FNAB får i uppdrag att utforma och sätta upp skyltar för marknadsföring på alla platser där vi har verksamhetsmark till salu.

Falkenberg 2016-10-10

**Per Svensson, Oppositionsråd (S)**



## FALKENBERG

Falkenbergs Näringsliv AB  
Mattias Fornell  
0702-31 88 40  
Mattias.fornell@falkenberg.se

Tjänsteskrivelse

**Datum**  
2017-02-13

### **Svar på motionen kallad "Syns man inte finns man inte. Förbättra marknadsföring av kommunens industrimark" Dnr: KS 2016-389**

Samhällsbyggnadsavdelningen/mark- och exploateringsenheten och Falkenbergs Näringsliv AB ställer sig positiva till denna motion. Arbetet skulle kunna påbörjas relativt omgående genom att ta hjälp av kommunikationsenheten för utformningen av skylten. Under hösten kommer arbetet med att bygga ut väger mm inom Vinberg 1-3 och då skulle det säkert vara möjligt att sätta upp skylten. Dessutom finns det en plats som är detaljplanerad för en skylt utmed E6 (se kartan).

Mattias Fornell  
Falkenbergs Näringsliv AB

Jörgen Högdin  
Mark- och Exploateringsenheten