



<b>Ledamöter</b>	Per Svensson (S), ordförande Rebecka Kristensson (S), 1:e vice ordförande Anneli Andelén (C), 2:e vice ordförande Ninni Gustavsson (M)
<b>Tjänstgörande ersättare</b>	Georgia Ferris (KD) ersätter Marcelle Farjallah (S)
<b>Ersättare</b>	Göran Janko (M)
<b>Övriga närvarande</b>	Lars Fröding, kommunchef Johan Ahlberg, utredningssekreterare William Hedman, ekonomichef §§ 120-121 Herman Pehrson, koncernekonom § 120 Liselotte Jönsson, controller §§ 121, 129 Lina Weetman, kommunjurist § 122 Helena Lundberg, mark- och exploateringsingenjör § 123 Niklas Lidström, mark- och exploateringschef §§ 124, 127 Sofia Hedberg Broberg, översiktsplanerare § 124 Mikael Gardestrand Bengtsson, utredare kultur-, fritids- och teknikförvaltningen § 124 Oskar Roussakis, planarkitekt § 127 Kerstin Rosell (S), ordförande socialnämnden § 129 Johan Klingborg, förvaltningschef socialförvaltningen § 129 Daniel Johansson, verksamhetschef socialförvaltningen § 129 Emelie Karlsson, verksamhetsekonom socialförvaltningen § 129
<b>Paragrafer</b>	§§ 120-129
<b>Justering</b>	Ordföranden och Anneli Andelén.
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare ..... Johan Ahlberg Ordförande ..... Per Svensson Justerare ..... Anneli Andelén

## **Anslag/Bevis**

Protokollet justerat 2019-04-24. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2019-04-23

Datum då anslaget sätts upp 2019-04-25

Datum då anslaget tas ned 2019-05-17

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift

.....

Anja Franck

## Innehållsförteckning

§ 120	Kommunstyrelsens månadsrapport mars 2019	2019/149	4
§ 121	Kommunens månadsuppföljning och prognos mars 2019	2019/148	5 - 6
§ 122	Utsändande av remiss - Program med mål och riktlinjer för uppföljning av privata utförare	2019/189	7 - 8
§ 123	Upprättande av hyresavtal, Töringe 14:3	2019/122	9
§ 124	Information - Utveckling av Arenaområdet	2017/143	10
§ 125	Antagande av nya verksamhetsområden för VA inom Snickaren m.fl., Skrea 5:89, Arvidstorp 1:47 samt Duvslaget 1:89	2019/178	11
§ 126	Motion - Könsneutrala omklädningsrum	2018/412	12 - 14
§ 127	Inriktningsbeslut del av Tröinge 15:1	2017/426	15 - 17
§ 128	Information - Kommun- och regionledningsforum	2019/3	18
§ 129	Information - Hemsjukvårdsöverenskommelsen	2019/3	19

## § 120

### **Kommunstyrelsens månadsrapport mars 2019, KS 2019/149**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport mars 2019.

#### **Beskrivning av ärendet**

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för mars 2019. Kommunstyrelsen, exklusive affärsverksamhet, redovisar en positiv avvikelse för perioden om 3 177 tkr. Inklusiv affärsverksamheten uppgår avvikelsen till 3 159 tkr.

För helåret 2019 prognostiserar kommunstyrelsen ett sammantaget utfall som motsvarar budget.

#### **Motivering av beslut**

Kommunstyrelsen föreslås att godkänna månadsrapporten för mars 2019.

#### **Ekonomi**

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Underlag för beslut**

Beslutsförslag 2019-04-16

Kommunstyrelsens månadsrapport mars 2019

## § 121

### **Kommunens månadsuppföljning och prognos mars 2019, KS 2019/148**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Anteckna till protokollet att månadsuppföljning har redovisats.
2. Uppdra åt ekonomiavdelningen att göra en översyn av resursfördelningsmodellen avseende förhållandet mellan barn- och utbildningsnämndens resurser för kommunens pedagogiska verksamhet och deras resurser för verksamhet hos annan huvudman när kostnaderna för verksamhet hos annan huvudman ökar.

#### **Beskrivning av ärendet**

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har sammanställt nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-mars 2019 och nämndernas prognoser för helåret 2019. Driftavvikelsen hos nämnderna för perioden är ett underskott på 0,6 mnkr. Nämndernas sammanlagda prognos för 2019 är ett underskott på 23,2 mnkr. Barn- och utbildningsnämnden, socialnämnden, försörjningsstödet samt kultur- fritids- och teknikenämnden prognostiserar underskott för året. Övriga nämnder prognostiserar att följa budget.

#### **Motivering av beslut**

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-mars 2019 och nämndernas prognoser för helåret 2019.

#### **Ekonomi**

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Underlag för beslut**

Beslutsförslag 2019-04-17

Kommunens månadsuppföljning inklusive nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-mars 2019.

Bilaga till barn- och utbildningsnämnden 1903.

#### **Yrkande**

Per Svensson (S) yrkar att ekonomiavdelningen gör en översyn av resursfördelningsmodellen avseende förhållandet mellan barn- och utbildningsnämndens resurser för kommunens pedagogiska verksamhet och deras resurser för verksamhet hos annan huvudman när kostnaderna för verksamhet hos annan huvudman ökar.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Per Svenssons (S) tilläggsyrkande mot avslag och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

## § 122

### **Utsändande av remiss - Program med mål och riktlinjer för uppföljning av privata utförare, KS 2019/189**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Översända kommunstyrelseförvaltningens förslag till Program med mål och riktlinjer för privata utförare på remiss till samtliga förvaltningar och bolag. För det fall förvaltningarna har synpunkter av större vikt bör remissen behandlas av nämnd/bolagsstyrelse.

#### **Beskrivning av ärendet**

När en kommun (även kommunalt bolag, kommunalförbund) anlitar en privat utförare för en viss uppgift som annars skulle ha utförts i egen regi har kommunen kvar huvudmannaskapet. Kommunen har därigenom också kvar det övergripande ansvaret för verksamheten och ska se till att den anlitate privata utföraren uppfyller de bestämmelser som gäller för verksamheten.

Innan kommunen lämnar över vården av en kommunal angelägenhet till en privat utförare måste det säkerställas att man tillförsäkras en möjlighet att kontrollera och följa upp verksamheten. Detta är en nödvändig förutsättning för att nämnderna ska kunna leva upp till sitt verksamhetsansvar.

Nämnderna ska inom sitt verksamhetsområde se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten. De ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredställande sätt.

Enligt 5 kap. 3 § kommunallagen ska kommunfullmäktige, för varje mandatperiod, anta ett program med mål och riktlinjer för sådana kommunala angelägenheter som utförs av privata utförare. Bestämmelsen, som trädde i kraft den 1 januari 2015, gäller för såväl välfärdstjänster som tekniska verksamheter. I programmet ska anges hur fullmäktiges mål och riktlinjer och övriga föreskrifter på området ska följas upp samt hur allmänhetens insyn ska tillgodoses. Kommunallagen beskriver inte i detalj hur kontroll och uppföljning ska gå till och det finns enligt förarbetena ett utrymme att lokalt anpassa kraven till typen av verksamhet.

Falkenbergs kommun anlitar idag privata utförare för att utföra tjänster inom en rad områden.

#### **Motivering av beslut**

Med anledning av ny mandatperiod ska kommunfullmäktige, enligt kommunallagen, anta ett nytt program med mål och riktlinjer för uppföljning av privata utförare. Kommunstyrelseförvaltningens förslag utgår ifrån kommunens program för tidigare mandatperiod. Endast några mindre förändringar föreslås.

Programmet föreslås gälla kommunens nämnder och helägda bolag till skillnad från tidigare program som gällde nämnder, bolag och kommunalförbund. (Vatten & Miljö i Väst AB och Räddningstjänsten Väst ägs till 50 % av Varbergs kommun och har därför att anpassa sig till både Falkenbergs och Varbergs styrdokument.) Istället föreslås att kommunfullmäktige uppmanar Vatten & Miljö i Väst AB och Räddningstjänsten Väst, vid antagande av detta program, att anta likalydande dokument efter erforderliga anpassningar till Varbergs kommuns motsvarande dokument.

Revideringsintervallet föreslås ändras från vartannat år till vart fjärde år.

Vad avser allmänhetens insyn under p.5 Information föreslås sista stycket ändras på så sätt att sista stycket i klausulen får ny lydelse. Detta för att anpassa kommunens skrivning till andra kommuners. Föreslagen skrivning tillämpas av Göteborgs Stad. Vissa variationer förekommer, exempelvis anger Linköpings kommun att informationen ska begränsas till omfatta sådant som kan lämnas utan omfattande merarbete eller inte strider mot lag eller författning samt inte anses utgöra företagshemligheter. Andra kommuner, bl.a. Eskilstuna, begränsar utförarens skyldighet att lämna uppgifter till att omfatta sådana uppgifter som inte strider mot lag eller författning eller anses utgöra företagshemligheter.

I tidigare program ansvarar kommunstyrelsen för uppföljning av avtal som gäller verksamheter inom flera nämnder. Detta ansvar föreslås överföras till servicenämnden som en följd av den omorganisation som trädde i kraft 2019-01-01 där upphandlingsenheten flyttades över till serviceförvaltningen.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att föreslaget program ska sändas ut på remiss till nämnder och bolag för att ge utrymme att lämna synpunkter. Eftersom det föreslagna programmet endast medför mindre ändringar från tidigare program föreslås att remissen i första hand ska behandlas på tjänstemannanivå och att respektive nämnd/styrelse endast behöver behandla remissen om man anser att ändringar i föreslaget program behöver göras eller att andra synpunkter behöver föras fram. Detta för att undvika att nämnder/styrelser betungas i onödan.

### **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

### **Underlag för beslut**

Beslutsförslag 0001-01-01

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till program med mål och riktlinjer för uppföljning av privata utförare, 2019-04-09.

Program med mål och riktlinjer för uppföljning av privata utförare, 2017-09-26.



## § 123

### Upprättande av hyresavtal, Töringe 14:3, KS 2019/122

#### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Godkänna hyresavtal beträffande fastigheten Töringe 14:3.

#### Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun köper fastigheten Töringe 14:3 i anslutning till Vinbergs samhälle. Säljaren bygger nytt hus och önskar bo kvar i huset till dess hans nya hus är färdigbyggt. Falkenbergs kommun har upprättat ett förslag till hyresavtal med säljaren. Avtalet löper tills vidare från och med 2019-05-22, med en uppsägningstid på tre månader. Hyran är 1 500 kronor per månad och hyresgästen ansvarar för samtliga driftskostnader.

#### Motivering av beslut

Falkenbergs kommun köper fastigheten Töringe 14:3 med tillträde den 2019-05-22. Då säljaren bygger nytt hus var en av förutsättningarna för försäljningen att säljaren får bo kvar i huset till dess att hans nya hus är klart. Falkenbergs kommun har upprättat förslag till hyresavtal med en hyra på 1 500 kronor per månad, vilket avser kommunens räntekostnader för förvärvet.

#### Ekonomi

Hyran är 1 500 kronor per månad, vilket avser kommunens räntekostnader för förvärvet. Därutöver ansvarar hyresgästen för och bekostar samtliga driftskostnader.

#### Underlag för beslut

Beslutsförslag 2019-04-15  
Förslag till hyreskontrakt, daterat 2019-03-29  
Karta över Vinbergs samhälle

## **§ 124**

### **Information - Utveckling av Arenaområdet , KS 2017/143**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

#### **Beskrivning av ärendet**

Information om pågående utvecklingsplaner inom Arenaområdet på Kristineslätt i Falkenberg.

## § 125

### **Antagande av nya verksamhetsområden för VA inom Snickaren m.fl., Skrea 5:89, Arvidstorp 1:47 samt Duvslaget 1:89, KS 2019/178**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Inrätta och utvidga verksamhetsområde för VA enligt föreslagna förändringar avseende Snickaren m.fl., Skrea 5:89, Arvidstorp 1:47 samt Duvslaget 1:89, i enlighet med Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB:s förslag.

#### **Beskrivning av ärendet**

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB (FAVRAB) har i egenskap av huvudman för VA-verksamheten i Falkenbergs kommun beslutat att föreslå kommunfullmäktige besluta att inrätta verksamhetsområde för vatten och avlopp (VA).

Ärendet gäller där nyanslutningar skett i det befintliga verksamhetsområdets närhet. Verksamhetsområde definieras som det geografiska område inom vilken en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom en allmän VA-anläggning. Beslutet rör områdena Snickaren m.fl., Skrea 5:89, Arvidstorp 1.47 samt Duvslaget 1,2,3.

#### **Motivering av beslut**

Utökning av verksamhetsområden är ett normerande beslut som ska beslutas av kommunfullmäktige. Det är kommunens ansvar att inrätta verksamhetsområden, och inte huvudmannens. Nya verksamhetsområden tas upp för beslut en gång per år eller vid särskilda tillfällen om en utbyggnad kräver det. Kommunstyrelseförvaltningen har ingenting att erinra mot förslaget, utan föreslår att kommunfullmäktige beslutar att inrätta och utvidga verksamhetsområde för VA enligt föreslagna förändringar i enlighet med FAVRAB:s förslag.

#### **Ekonomi**

För att ta ut avgifter enligt gällande VA-taxa är det nödvändigt att aktuella områden tas in i verksamhetsområdet.

#### **Underlag för beslut**

Beslutsförslag 2019-03-29

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB, 2019-02-26, § 25

Kartor

## § 126

### **Motion - Könsneutrala omklädningsrum, KS 2018/412**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionens första uppsats om att alla kommunala skolor så snart som möjligt förses med könsneutrala omklädningsrum.
2. Vid nybyggnation eller renovering av skolor, badanläggningar och idrottshallar ska möjlighet att tillgodose behov av könsneutrala och tillgänglighetsanpassade omklädningsrum finnas med i planeringsstadiet. Lösningen kan se olika ut på olika anläggningar beroende på olika förutsättningar. Därmed anse motionens andra uppsats vara behandlad.

#### **Beskrivning av ärendet**

Georgia Ferris (KD) har inkommit med en motion om att alla kommunala skolor så snart som möjligt förses med könsneutrala omklädningsrum, samt att det vid nybyggnation eller renovering av skolor, badanläggningar och idrottshallar, alltid ingår könsneutrala omklädningsrum i byggnationens planeringsstadium. Motionären beskriver könsneutrala omklädningsrum som ett större rum uppdelat i ett antal låsbara bås där var och en får vara ensam under klädbyten och dusch.

Barn- och utbildningsnämnden, kultur- och fritidsnämnden och tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motionen. Med anledning av att tekniska nämnden inte inkommit med yttrande innan årsskiftet 2018/2019 och nämnden upphört är det istället kultur-, fritids- och tekniknämnden som svarar för yttrandet.

Barn- och utbildningsnämnden meddelar i sitt yttrande över motionen att omklädningsmiljöerna i de kommunala skolorna ser olika ut och möjligheterna till privat ombyte är varierande, vilket innebär att någon standard för könsneutrala omklädningsrum inte finns. Nämnden anser därför att det föreligger behov av att tillsammans med kultur-, fritids- och tekniknämnden utreda konsekvenser och kostnader av motionärens förslag utifrån skolornas behov och förutsättningar.

Kultur- och fritidsnämnden förmedlar, precis som kultur-, fritids- och tekniknämnden, i sitt yttrande att omklädningsrum i enlighet med vad motionären föreslår saknas för närvarande, men dock finns det möjlighet till möjlighet till privat ombyte i Skogstorps idrottshall, Falkenbergs idrottshall, på Falkenberg Alkoholfri Arena samt på Klitterbadet. Bland annat finns på dessa platser toaletter i omklädningsrummen vilka är utrustade med dusch samt funktionärsrum som kan nås direkt från korridoren. Till den nya idrottshallen i Glommen planeras en liknande utformning.

Nämnderna föreslår att det ska genomföras en utredning av konsekvenser och kostnader av motionärens förslag ställt i relation till kommunens totala investeringsbehov innan beslut i frågan fattas.

### **Motivering av beslut**

Kommunstyrelseförvaltningen förstår motionärens intention att omklädningsrum, uppdelade i ett antal låsbara bås för omklädning och dusch, torde vara en av flera anledningar som kan underlätta för många elevers vardag. Förslaget är emellertid förenat med kostnader som inte finns avsatta i kommunens budget, varför det bland annat anses nödvändigt att utreda förutsättningarna för inrättande av könsneutrala omklädningsrum, innan beslut om verkställighet.

Då de nämnder som beretts möjlighet att yttra sig över motionen är positiv till dess intention föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kultur-, fritids- och tekniknämnden ska uppdras att, i samverkan med barn- och utbildningsnämnden, utreda förutsättningarna för inrättande av könsneutrala omklädningsrum utifrån motionärens förslag. Utredningen ska vara färdigställd och ligga till grund för avvägande i samband med arbetet inför 2020 års budget. Därmed bör motionen anses vara behandlad.

### **Ekonomi**

Ett införlivande av motionärens förslag är inte budgeterat och sådana anpassningar bedöms inte heller rymmas i befintlig budget. Kostnadsberäkningar för ny- och ombyggnation av könsneutrala omklädningsrum i enlighet med motionärens förslag redovisas i samband med utredningsuppdragets färdigställande.

### **Underlag för beslut**

Beslutsförslag 2019-04-02

Motion om könsneutrala omklädningsrum, 2018-08-08

Kultur- och fritidsnämnden 2018-12-11, § 112

Kultur- och fritidsförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2018-12-04

Barn- och utbildningsnämnden 2019-01-24, § 11

Barn- och utbildningsförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2018-12-12

Kultur-, fritid- och tekniknämnden 2019-03-21, § 57

### **Yrkande**

Georgia Ferris (KD) yrkar att motionens första attsats om att alla kommunala skolor så snart som möjligt förses med könsneutrala omklädningsrum ska avslås. Vidare yrkar Georgia Ferris (KD) att vid nybyggnation eller renovering av skolor, badanläggningar och idrottshallar ska möjlighet att tillgodose behov av könsneutrala och tillgänglighetsanpassade omklädningsrum finnas med i planeringsstadiet. Lösningen kan se olika ut på olika anläggningar beroende på olika förutsättningar. Därmed ska motionens andra attsats anses vara behandlad.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelseförvaltningens förslag mot Georgia Ferris (KD) ändringsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Georgia Ferris (KD) yrkande.

## § 127

### Inriktningsbeslut del av Tröinge 15:1, KS 2017/426

#### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att fortsätta med planarbetet för del av Tröinge 15:1 utifrån att planlägga för att enbart möjliggöra byggnation av en ny mottagningsstation men anpassa utformningen av detaljplanen så att det är möjligt att planlägga för ny kontorsbebyggelse i anslutning till mottagningsstationen i ett senare skede.

#### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen fick 2018-01-16 i uppdrag att inleda planarbete för att möjliggöra för en ny mottagningsstation inom del av fastigheten Tröinge 15:1. I planuppdraget föreslås att detaljplanen bör, om möjligt, kombinera planläggning av mottagningsstationen med planläggning av exempelvis kontorshus, parkeringshus och grönytor inom de delar av området som inte avsätts åt mottagningsstationen och dess funktion.

Falkenberg Energi AB har, under planarbetets tidiga skede, gett Sweco i uppdrag att studera möjligheten att kombinera en mottagningsstation med ett kontorshus inom planområdet. Utifrån de begränsningar som finns, dvs skyddsavstånd till Västkustbanan, väg 154 och mellan kontorshuset och mottagningsstationen har Sweco i sin layouts-kiss visat på att det är möjligt att kombinera en mottagningsstation och ett kontorshus inom planområdet.

Inför den vidare processen behövs förtydliganden göras avseende planarbetets fortsatta inriktning. Det bedöms finnas tre alternativ avseende planarbetets fortsatta inriktning;

- A) Planlägga för att enbart möjliggöra byggnation av en ny mottagningsstation.
- B) Planlägga för att möjliggöra byggnation av en ny mottagningsstation och ny kontorsbebyggelse.
- C) Planlägga för att enbart möjliggöra byggnation av en ny mottagningsstation men samtidigt anpassa utformningen av detaljplanen så att det är möjligt att planlägga för ny kontorsbebyggelse i anslutning till mottagningsstationen i ett senare skede.

Planarbetets omfattning bedöms bli minst om alternativ A väljs. Alternativ A bedöms även ge störst flexibilitet avseende utformning och placering av mottagningsstationen samt när det gäller lösningar för dagvattenhantering. Ett samråd av detaljplanen enligt alternativ A bedöms kunna ske innan sommaren 2019.

Planarbetets omfattning bedöms bli störst om alternativ B väljs. Detta alternativ bedöms leda till att flertal utredningar behöver tas fram i samband med planarbetet. En detaljerad studie som avser placering och utformning

av mottagningsstation och kontorsbebyggelse behöver tas fram. En större riskutredning behöver tas fram. Eftersom kontorsbebyggelse bidrar till mer trafik till och från planområdet behövs en enklare trafikutredning tas fram. Det kan även bli aktuellt att titta närmare på hur Tångarondellen påverkas av den trafik som genereras av kontorsbebyggelsen. En utredning som ur bullersynpunkt studerar hur den ökade trafiken påverkar på bostadsbebyggelsen utmed Tågvägen behöver tas fram. Hallandstrafiken informerar om att ökad trafik till och från planområdet kan leda till att stationsplanen behöver göras om så att det blir bättre trafikflöden. Detta innebär att det kan bli aktuellt att göra en förstudie som tittar på hur stationsplanen skulle kunna omgestaltas för att skapa bättre trafikflöden. Dagvattenutredningen behöver utökas till att gälla även vatten och avlopp samt ge förslag till mer anpassade dagvattenlösningar. Ett samråd av detaljplanen enligt alternativ B bedöms kunna ske efter sommaren 2019.

Planarbetets omfattning bedöms bli mer omfattande än alternativ A men mindre omfattande än alternativ B om alternativ C väljs. Flexibiliteten avseende utformningen av mottagningsstationen samt lösningar för dagvattenhantering bedöms bli mindre. Dagvattenutredningen behöver utökas till att gälla även vatten och avlopp samt ge förslag till mer anpassade dagvattenlösningar. Ett samråd av detaljplanen enligt alternativ C bedöms kunna ske under sommaren 2019.

### **Motivering av beslut**

Samhällsbyggnadsavdelningen förordar alternativ C som fortsatt inriktning för planarbetet. En stor fördel är att planläggning av ny kontorsbebyggelse då kan ske gemensamt med planläggning av fastigheten i söder, Stafsinge 7:12. Detta kan ge stora samordningsvinster, exempelvis genom att det ges alternativa lösningar till att trafikmata området via stationsplanen.

### **Ekonomi**

Kostnaderna för planarbetet bedöms påverkas av dess omfattning. Ju fler utredningar som behöver tas fram och inverkar på utformningen av detaljplanen, desto större kostnader. Kostnaderna som genereras till följd av ett genomförande av detaljplanen bedöms bli större vid alternativ B samtidigt som intäkterna som genereras till följd av ett genomförande av detaljplanen bedöms bli större vid alternativ B.

### **Underlag för beslut**

Beslutsförslag 2019-03-22  
Karta, 2019-03-22

### **Yrkande**

Georgia Ferris (KD) yrkar, med instämmande av Anneli Andelén (C) och Ninni Gustavsson (M), att kommunstyrelseförvaltningen ska uppdras att fortsätta med planarbetet för del av Tröinge 15:1 utifrån att planlägga för att enbart möjliggöra byggnation av en ny mottagningsstation men anpassa utformningen av detaljplanen så att det är möjligt att planlägga för ny kontorsbebyggelse i anslutning till mottagningsstationen i ett senare skede.



### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Georgia Ferris (KD) med fleras yrkande mot avslag och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Georgia Ferris (KD) yrkande.

## **§ 128**

### **Information - Kommun- och regionledningsforum, KS 2019/3**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

#### **Beskrivning av ärendet**

Information om avhandlade ärenden på kommun- och regionledningsforums (KRF) sammanträde 2019-04-10.

## § 129

### **Information - Hemsjukvårdsöverenskommelsen, KS 2019/3**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

#### **Beskrivning av ärendet**

Information om innevarande hemsjukvårdsöverenskommelse mellan de halländska kommunerna och Region Halland. Överenskommelsen är förlängd till och med 2019-12-31.