



FALKENBERG

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll
Sammanträdesdatum
2014-06-10
Sammanträdestid
08.30-12.00

Nr 15

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Ingemar Johansson (C)
Björn Jönsson (S)

Tjänstgörande ersättare

Per Svensson (S) ersätter Jan Dickens (S)

Ersättare

Christer Norrman (M)
Lars Fagerström (FP)
Daniel Bernhardt (KD)
Marcelle Farjallah (S)

Övriga förtroendevalda

Tjänstemän

Rolf Landholm, kommunchef
Jenny Antonsson, utredningssekreterare
Lena Nylander, planarkitekt § 184
Janna Andersson, exploateringsingenjör §§ 185-187
Katarina Löfberg, controller §§ 188-189
Paulina Claesson, controller §§ 188-189

Paragrafer

§§ 184-194

Justering

Ordföranden samt Björn Jönsson


Underskrifter

Sekreterare
Jenny Antonsson
Jenny Antonsson

Ordförande
Mari-Louise Wernersson
Mari-Louise Wernersson

Justerare
Björn Jönsson
Björn Jönsson

Protokollet justerat 2014-06-12 och anslaget 2014-06-12

Underskrift 

Jenny Antonsson

§ 184

Detaljplan för Spettet 3 m fl, Falkenberg – Samrådsbeslut. KS 2013-227

Beslut

Stadsbyggnadskontoret föreslår arbetsutskottet besluta

- 1 Godkänna koncept till samrådshandling och samråda planförslaget för Spettet 3 m fl.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2014-06-02

Orienteringskarta

Behovsbedömning, 2014-05-26

Koncept till planbeskrivning och plankarta med illustration, 2014-06-02

Sammanfattning av ärendet

Falkenberg Energi inkom med en förfrågan om planändring för fjärrvärmeanläggningen (Spettet 3). Bolaget önskade bland annat förbättra logistiken och trafikförhållandena vid verksamheten i syfte att kunna hägna in hela anläggningen.

Kommunstyrelsen gav 2013-09-10 §191 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan. Planavtal har godkänts i kommunstyrelsen i maj 2014.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till samrådshandling. Markanvändningen för kvarteret föreslås vara Teknisk anläggning (fjärrvärmeverk), Kontor, skola och lättare verksamheter. En behovsbedömning har tagits fram och den föreslår att ett genomförande av planförslaget inte medför en betydande miljöpåverkan.

På Falkenerarevagen, intill fjärrvärmeverket, föreslås anläggas en vändzon. Högsta nockhöjd för bebyggelse föreslås vara 11 meter och för skorstenen inom fjärrvärmeverket 26 meter. Gällande stadsplan anger en högsta byggnadshöjd till 7 meter. I södra delen av planområdet föreslås en ny gång- och cykelväg anläggas, på allmän platsmark. Befintlig stig går på kvartersmark som endast delvis ägs av kommunen.

Stadsbyggnadskontoret föreslår arbetsutskottet att samråd ska ske av planförslaget.

§ 185

Ändring och tillägg till exploateringsavtal rörande Skrea KS, KF 9:26 och Skrea 14:8. KS 2011-287

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna förlängning av option av förvärv av tomter inom detaljplan för del av Skrea 14:8 m fl.
- 2 Avslå Kärnhems Bostadsproduktion ABs önskemål om möjlighet till vidareförsäljning av tomter.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets yttrande daterat 2014-05-12

Kartbilaga

Förslag till ändring och tillägg till exploateringsavtal (nr 190) upprättat av

stadsbyggnadskontoret 2014-04-08 och undertecknat av Kärnhem 2014-04-15

Befintligt exploateringsavtal (nr 190) avseende exploatering och markanvisning inom detaljplan för del av Skrea 14:8 m fl tecknat under 2011

Sammanfattning av ärendet

Mellan kommunen och Kärnhem Halland AB finns ett tecknat exploateringsavtal (nr 190) för ett område inom detaljplan för Skrea 14:8 m fl. Avtalet godkändes av Kommunfullmäktige 2011-09-27. Området är beläget i den nordvästra delen av planområdet i förlängningen av Ängslyckevägen. Genom exploateringsavtalet ges Kärnhem en option av förvärv av kvarteretsmarken inom området under en period av två år från detaljplanens laga kraftvinnande. Kärnhem har under perioden förvärvat det mittersta kvarteret vilket bebyggs med 15 stycken småhus i bostadsrättsform. I försäljningsbeslutet 2012-10-30 togs även beslut om förlängning av optionen till och med 2015-01-01. Därefter har Kärnhem förvärvat tre tomter för styckehus under 2013 varav ett har bebyggs och två återstår till försäljning.

Då intresset för kvarvarande tomter för närvarande är något svagt aviserar Kärnhem att de önskar ytterligare förlängningen av optionstiden. De önskar även att byggplikten tas bort för att möjliggöra försäljning till privatpersoner som önskar bygga en annan typ av hus än vad Kärnhem kan erbjuda.

Stadsbyggnadskontoret har ställts sig positiv till Kärnhems förfrågan och tagit fram ett förslag på avtal rörande ändring och tillägg till exploateringsavtalet. Tillägget reglerar att optionstiden förlängs till och med 2016-12-31 samt att kommunen medger att byggplikten tas bort samt att vidareförsäljning får ske. Vid avrop av optionen skall dock samtliga tomter inom ett kvarter försäljas samtidigt.

Vad det gäller kvarvarande åtagande vad det gäller utbyggnad av gator, gc-vägar och övriga anläggningar på allmän plats mark så reglerar tillägget att anläggningsarbetena ska vara färdigställda senast 2015-12-31 men att toppbeläggning på gatan kan avvakta till det att tomterna är bebyggda. Samtliga arbeten skall dock vara färdigställda och slutbesiktigade senast 2016-12-31.

I övrigt så gäller exploateringsavtalet (nr 190) på oförändrad grund. Parterna är dock genom tilläggsavtalet överens om att Kärnhem Bostadsproduktion AB övertar exploateringsavtalets förpliktelser och åtaganden då det bolag som ursprungligen tecknade avtalet, Kärnhem Halland AB, har upphört. Tilläggsavtalet är undertecknat av Kärnhem Bostadsproduktion AB den 15 april 2014.

Ekonomi

Ändringen och tillägget till avtalet medför ingen ändring av det ekonomiska utfallet för kommunen.

Yrkande och beslut

Claës-L Ljung (M) yrkar bifall på liggande förslag endast i den del som avser förlängning av option, men att önskemål om möjlighet till vidareförsäljning av tomter avslås.

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner det antaget.

§ 186

Avtal om nyttjanderätt gällande del av Västra Gärdet 1:51. KS 2014-257

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Återremittera ärendet till stadsbyggnadskontoret för att se över så att parkeringen inom fastigheten inte används för skyltning och som försäljningsplats.

Beslutsunderlag

Förslag till avtal om nyttjanderätt, nr 200 632

Sammanfattning av ärendet

Lantmännens ek. för. har sedan 1989 haft ett nyttjanderättsavtal avseende parkering inom kommunens fastighet Västra Gärdet 1:51. Detta avtal gällde i 25 år. Enligt avtalet ska förlängning av upplåtelsen ske genom ny överenskommelse mellan parterna. I samma avtal erhöll kommunen rätt att på Lantmännens fastigheter Sjövisaren 6 och 8 anlägga och bibehålla en gång- och cykelväg.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till avtal om nyttjanderätt som förlänger Lantmännens rätt till parkering inom fastigheten Västra Gärdet 1:51. Även kommunens rätt till gång- och cykelväg inom fastigheterna Sjövisaren 6 och 8 förlängs. Nyttjanderättstiden utgör fem år och förlängs därefter med tre år i sänder om uppsägning ej sker senast ett år före den löpande nyttjanderättstidens utgång.

Ekonomi

Upplåtelsen sker utan avgift.

Övervägande

Kommunen vill ha kvar gång- och cykelvägen, men detaljplanen medger ej att den berörda marken regleras över till kommunens fastighet. Ett markupplåtelseavtal behövs för att ha kvar gång- och cykelvägen inom Lantmännens fastigheter. Stadsbyggnadskontoret föreslår en kortare arrendeperiod för att kunna ta med området i framtida detaljplaner.

Yrkande och beslut

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar på återremiss av ärendet för att se över att parkeringen inom fastigheten inte används för skyltning och som försäljningsplats.

Ordföranden ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons yrkande och finner det antaget.

§ 187

Avtal om nyttjanderätt gällande del av Slöinge 1:120. KS 2014-265

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna avtal om nyttjanderätt med Slöinge Tennisklubb gällande del av fastigheten Slöinge 1:120.

Beslutsunderlag

Förslag till avtal om nyttjanderätt, nr 700 128

Sammanfattning av ärendet

Slöinge Tennisklubb har ansökt om bidrag från Arvsfonden för att tillgänglighetsanpassa sina lokaler. För att få bidraget kräver Arvsfonden ett 10-årigt nyttjanderättsavtal. Slöinge Tennisklubb har ett 10-årigt nyttjanderättsavtal idag som började gälla 2010-03-14. Det är således sex år kvar på nuvarande nyttjanderättstid.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till avtal om nyttjanderätt som börjar gälla 2015-03-14 och har en nyttjanderättstid på tio år. Avtalet förlängs därefter med ett år i sänder om uppsägning ej sker senast sex månader före den löpande nyttjanderättstidens utgång. I övrigt är avtalet överensstämmande med nuvarande avtal.

Ekonomi

Upplåtelsen sker utan avgift.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret ser inget hinder till att teckna ett 10-årigt avtal med Slöinge Tennisklubb, så att de uppfyller villkoren för att få bidrag från arvsfonden.

§ 188

Uppdragsredovisning – översyn av kommunens investeringsprocess. KS 2014-27

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna att uppdraget översyn av kommunens investeringsprocess är redovisat.
- 2 Anta principer för prioritering av investeringsprojekt med tillägg att även investeringar som är ekonomiskt lönsamma för kommunen ska ingå i gruppen Hög prioritet 1.

Beslutsunderlag

Strategienhetens tjänsteskrivelse Uppdragsredovisning – översyn av kommunens investeringsprocess, 2014-05-22
Kommunstyrelsen, 2014-01-14 § 5

Sammanfattning av ärendet

I samband med budget 2014 lämnade kommunfullmäktige i uppdrag till kommunstyrelseförvaltningen att göra en översyn av kommunens investeringsprocess. Syftet är att visa hur en princip för prioritering av investeringsprojekt kan göras, att i budget visa investeringarnas ekonomiska konsekvenser på lång sikt, samt göra en jämförelse med andra kommuners investeringsprocesser och investeringsvolym.

Strategienheten har tagit fram ett förslag på hur man i budgetarbetet kan märka varje investeringsförslag med vad det är för typ av investering, samt vilken prioritet den har på en skala 1-3. Denna kategorisering ska främst användas i budgetarbetet, men även i viss mån då prioriteringar behöver göras under löpande år. Vidare föreslås att man under budgetarbetet gör en avstämning med stadsbyggnadskontoret för att fastställa att föreslagen investeringsplan är realistisk ur genomförandesynpunkt.

En jämförelse med andra kommuner har gjorts avseende investeringsprocess, investeringsvolym samt förhållande mellan investeringsutfall och investeringsbudget. Resultatet visar att kommunens investeringsprocess i stort liknar den i jämförda kommuner. Det konstateras även att investeringsbudgeten ligger på en likartad nivå som för andra liknande kommuner, men att Falkenbergs kommun har en högre andel utförda investeringar, än snittet för övriga kommuner i jämförelsen.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Det finns idag inga principer för hur investeringsprojekt skall prioriteras, vare sig under budgetarbete eller under löpande år. Detta försvårar budgetberedningens arbete samt prioritering av projekt inom investeringsplan, då någon förutsättning ändras så att projekt ej kan genomföras i den takt som planen anger.

Yrkande och beslut

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till liggande förslag med tillägget att även investeringar som är ekonomiskt lönsamma för kommunen ska ingå i gruppen Hög prioritet 1.

Ordförande ställer proposition på yrkande och finner det antaget.

§ 189

Reviderade principer för investeringsprocessen med anledning av bildandet av kost- och städservice. KS 2014-270

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anta reviderade principer för investeringsprocessen

Beslutsunderlag

Reviderade principer för investeringsprocessen, 2014-05-23

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2014-05-13 §144

Sammanfattning av ärendet

I kommunstyrelsens arbetsutskott 2014-05-13 behandlades ärendet *beställning av investeringsprojektet tillbyggnad kök och matsal Långåsskolan*, ksau 2014-05-13 § 144. Då konstaterades att kommunens gällande principer för investeringsprocessen ej är anpassade till kommunens förändrade organisatoriska förutsättningar i samband med bildandet av kost- och städservice. Kommunstyrelseförvaltningen fick då i uppdrag att revidera dessa principer.

Förslaget innebär en uppdaterad version av *Principer för investeringsprocessen*, där dokumentet innehåller ett avsnitt för hur investeringsprocessen vid ny/till/ombyggnad av kök ska gå till. Skillnaden ligger främst i att inte bara facknämnd (dvs kommunstyrelsen i egenskap av facknämnd för kost- och städservice) ska vara delaktig i processen, utan även andra berörda nämnder (barn- och utbildningsnämnden eller socialnämnden).

I samband med detta görs även några mindre ändringar och tillägg i dokumentet, bl.a. ett tillägg avseende principer för prioritering av investeringar. Detta grundas på kommunstyrelseförvaltningens förslag som presenterats i *Uppdragsredovisning – översyn av kommunens investeringsprocess*.

I beslutsunderlaget *Reviderade principer för investeringsprocessen* är samtliga ändringar och tillägg gulmarkerade.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Vid behandling av ärendet *beställning av investeringsprojektet tillbyggnad kök och matsal Långåsskolan* i kommunstyrelsens arbetsutskott 2014-05-13, framkom att gällande principer för investeringsprocessen ej är applicerbara då det gäller ny/till/ombyggnad av kök. Även om det är kommunstyrelsen (i egenskap av facknämnd för kost- och

städservice) som ansvarar för beställning av investeringsprojekt gällande kök, så är andra nämnder i hög grad berörda av investeringsprojektet, och måste således ges chans att påverka och yttra sig angående projekten i ett tidigt stadie i investeringsprocessen.

§ 190

Privat finansiering av delar av Falkenbergs arena. KS 2013-318

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Uttala att det finns möjlighet för berörda föreningar, Falkenbergs FF och IF Böljan, att i egen regi driva insamling om intresse finns.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2013-10-29 § 338

Sammanfattning av ärendet

På kommunstyrelsens arbetsutskott 29 oktober 2013 väckte Jan Dickens (S) ärendet om att företag och privatpersoner skall ges tillfälle att delta i finansiering av arena på Kristineslätt. Detta efter ett förslag från en privatperson.

Vid sammanträdet fick kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att redovisa hur företag och privatpersoner ska ges möjlighet att delta i finansiering av arena på Kristineslätt.

Ekonomi

Kostnader för att administrera en insamling är svåra att uppskatta utan att ha svar på de ställningstaganden som presenteras under Övervägande. Troligt är att resurser skulle krävas både i form av personal och någon form av verksamhetssystem.

Övervägande

Erfarenheter från andra

Det finns exempel från andra delar av Sverige där kommunerna har gått in och bidragit i byggen av elitarenor. I Östersund har till exempel kommunens arenabolag, som ägs av både Östersunds kommun och föreningen Östersunds Fotbollsklubb, fått in och finansierat LED-skärmar till arenan. Men att involvera invånare i finansiering av nya arenor är en ovanlig metod och kansliheten har inte stött på något bra exempel där något sådant har genomförts.

Däremot finns det exempel på kommuner i vilka privatpersoner och företag har varit med och finansierat andra typer av byggnationer. I Sölvesborg och i Kristianstad har badbryggor finansierats eller delfinansierats på detta sätt. Insamlingen har i båda fall skötts av initiativtagande föreningar i samarbete med kommunerna. Men även här har kansliheten upplevt det som svårt att hitta bra exempel eftersom den typen av finansiering är ovanlig och eftersom det i flera tillfrågade kommuner inte finns något minne av processen. Detta hänger till viss del ihop med att det har varit föreningar som främst drivit arbetet.

Betänkligheter kring privat delfinansiering

Kanslienheten har sett över hur privat delfinansiering kan gå till och vilka ställningstaganden som skulle behöva tas. I grunden är idén om privat delfinansiering bra och det finns argument varför det skulle vara en bra metod att använda för Falkenbergs arena, inte minst för att det skulle vara ett sätt att försöka använda annat än enbart skattepengar för finansieringen. Det skulle även vara en god chans för individer att direkt stödja Falkenbergs FF och IF Böljan och den lokala idrotten. Men samtidigt väcks många frågor om hur en sådan privat delfinansiering skulle gå till. Följande ställningstaganden skulle behöva göras för att organisera insamlingen:

- Vad ska insamlade bidrag användas till?
Ett första ställningstagande bör göras om den privata delfinansieringen endast ska vara ekonomisk eller om det ska gå att bidra även på andra sätt. Alternativ skulle till exempel kunna vara att företag sponsrar genom att bidra med material och arbetsinsats. I Borås sponsrade en målarfirma Borås arena genom att måla omklädningsrummen.

Sett till ekonomiska bidrag finns flera sätt att använda dessa bidrag på. Bidrag kan ges för en bestämd sak som redan är planerad att finnas på arenan, men där bidragen blir ett sätt att få lite tillbaka på den investering som är gjord. Alternativet till detta är att samla bidrag till något som helt finansieras genom bidrag.

Ett ytterligare sätt skulle kunna vara att ge givaren flera alternativ att välja på, främst inventarier, till exempel mikrofon till högtalarsystemet eller fotbollar. Slutligen skulle det även vara en möjlighet att alla bidrag från privat delfinansiering gick till en pott som kan täcka de behov som finns för stunden.

- Vem som ska kunna lämna bidrag
Privatpersoner och företag skulle båda kunna bidra, alternativt bara en av kategorierna. Valet beror på hur de insamlade bidragen ska användas och vilka behov av finansiering som det finns behov av. Om båda grupper skulle kunna bidra krävs det ett ställningstagande om de ska kunna bidra på samma sätt eller genom två parallella processer.
- Bidragets storlek
Ska bidraget vara samma för alla eller ska det gå att lämna bidrag i flera storlekar? Ska olika stora bidrag värderas och visas på olika sätt?
- Under vilken tidsperiod ska insamlingen ske?
Insamling kan ske under en begränsad tid eller löpande under en längre period beroende på hur bidrag från den privata delfinansieringen ska användas.
- Hur ska ett lämnat bidrag visas upp?
De två huvudsakliga sätten att visa upp givaren är genom att:

Namnmarka det föremål eller del av byggnaden som bidragen gått till. Detta fungerar om bidragen går till, till exempel, stolar eller annan inredning. Det kan även fungera genom att namnge givarna på en vägg eller likande om bidragen inte gått till ett konkret föremål.

Alternativet skulle vara att offentliggöra givarna i ett särskilt sammanhang, läsa upp namnen under en invigning, publicera namnen på hemsidor eller i tidningar, nyhetsblad och reklam. Det kan även göras i mer permanent form i form av en bok eller likanden. Skillnaden mot förstnämnda förslag ovan är att givarnas namn inte fysiskt blir en del av arenan och dess utrustning.

Det kan konstateras att oavsett vilka ställningstaganden som görs kring hur privat delfinansiering ska gå till så kommer det att krävas administration och resurser för att arbeta med det. Det är viktigt att en insamling görs på ett grundligt och väl genomtänkt sätt eftersom en insamling skulle bli en fråga om förtroende från dem som ger.

Förutom diverse frågetecken om hur insamlingen ska gå till så ställer sig kanslienheten frågande till om det är kommunens roll att driva en sådan insamling som lyfts fram i förslaget. Om insamling ska genomföras bör detta göras av föreningarna Falkenbergs FF och IF Böljan.

Därför borde förslaget om privat finansiering delar av arenan överlämnas till Falkenbergs FF och IF Böljan att, vid intresse, utarbeta ett förslag på hur detta skulle kunna gå till.

§ 191

Revisionsberättelse och årsredovisning för Stiftelsen KS, KF Svenstorpsgåvan för räkenskapsåret 2013. KS 2014-261

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Styrelsen för Stiftelsen Svenstorpsgåvan skall lämnas ansvarsfrihet för 2013 års verksamhet.
- 2 Anteckna redovisningen till protokollet i övrigt.

Beslutsunderlag

Årsredovisning för räkenskapsåret 2013.

Sammanfattning av ärendet

Stiftelsens revisorer har granskat räkenskaper och viktigare beslut samt styrelsens förvaltning i Anders Johanssons, Svenstorp, Stiftelse Svenstorpsgåvan för år 2013. Enligt dessa har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av stiftelsens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed. Styrelsen har enligt revisionen handlat i enlighet med gällande lagstiftning.

Enligt stiftelsens stadgar är det kommunfullmäktige som prövar frågan om ansvarsfrihet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

§ 192

Motion om möjlighet till avfallssortering på allmänna platser. KS 2014-24

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Uttala sig positivt till kultur- och fritidsnämndens initiativ att genomföra försöksverksamhet och uppmana tekniska nämnden att för egen del göra liknande försök på ett par centralt valda platser, inom budgetram.
- 2 Berörda nämnder ska i budgetberedningen återkomma med tydligare kostnadsangivelser.
- 3 Motionen ska därmed anses bifallen.

Beslutsunderlag

Motion av Jan Dickens (S) 2014-01-14

Yttrande från kultur- och fritidsnämnden 2014-03-24, § 36

Tekniska nämndens yttrande 2014-04-16, § 29

Sammanfattning av ärendet

Motionären vill att kommunstyrelsen ska få uppdraget att lämna förslag om utplacering av behållare för sortering av avfall på allmänna platser i kommunen. Motionären anser att det även på allmänna platser borde finnas möjlighet för innevånare och besökare att sortera avfall; inte minst vid platser med många besökare, t e x vid stränder (sommartid), vid Vallarna, torgen och de mest frekventerade gatorna. Motionären menar att möjligheten finns på allt fler platser i svenska kommuner.

Kanslienheten har begärt in yttrande från kultur- och fritidsnämnden och tekniska nämnden.

Kultur- och fritidsnämnden anför i korthet:

Nämnden beslutar att under sommaren 2014 placera ut sopkärl med sorteringsmöjlighet vid Vallarna och Skateparken. Blir detta försök lyckat kommer frågan lyftas i budgetarbetet.

Tekniska nämnden anför i korthet:

Projektet innebär att kommunen kommer att få svara för smärre investeringskostnader i samband med inköp av sorteringskärl och för ökade kostnader av insamling av avfall. I nuläget kan inte de årliga kostnadsökningarna beräknas. Tekniska nämnden tillstyrker motionen under förutsättning att budgetförstärkning för ökade kostnader erhålls.

Ekonomi

Nämnderna redogör inte för vilka kostnadsökningar en förbättrad sopsortering kan komma att medföra, men kultur- och fritidsnämnden anger att en sådan beräkning kan göras till kommande budgetberedning, om försöksverksamheten faller väl ut.

Övervägande

Falkenbergs kommun har status som miljökommun, vilket redan anges i visionen om en hållbar framtid och i åtskilliga andra miljöåtgärder och beslut. Sortering av avfall är förstärkt en viktig del i minska människans miljöpåverkan. De nämnder som har ansvar att hantera dessa frågor bör kunna arbeta för att på sikt genomföra motionens intentioner. Innan dess att åtgärden är fullt kostnadsberäknad bör uppdrag kunna lämnas att testa effekterna av denna sortering på väl valda platser, vilket också kultur- och fritidsnämnden tagit initiativ till, vilket kommunstyrelseförvaltningen ser som positivt. Därefter får nämnderna tydligare ange de ekonomiska konsekvenserna för ställningstagande i samband med budgetarbetet.

Med detta bör motionen kunna anses behandlad.

Yrkande och beslut

Per Svensson (S) yrkar på att motionen i tredje beslutspunkten ska anses bifallen.

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner det antaget.

§ 193

Motion om att MRSA-fritt kött ska införas i kravspecifikationen vid upphandling. KS 2014-222

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Till motionären överlämna yttranden från kost- och städenheten, samt upphandlingsavdelningen.
- 2 Som ytterligare information till motionären överlämna kommunstyrelsens beslut från 2014-06-03 § 152 ”Inköp av MRSA-fritt kött i kommunen”.
- 3 Därmed anse motionen bifallen.

Beslutsunderlag

Monica Hansson (C), Motion om att MRSA-fritt kött ska införas i kravspecifikationen vid upphandling 2014-04-29.

Yttrande från Kost- och städservice 2014-05-14.

Yttrande från Kanslienheten/upphandlingsavdelningen 2014-05-21.

Kommunstyrelsens beslut från 2014-06-03 § 152 ”Inköp av MRSA-fritt kött i kommunen”.

Sammanfattning av ärendet

I sammanfattning vill motionären att det ska införas krav om MRSA-fritt kött i kravspecifikationen vid upphandling inom Falkenbergs kommun. Antibiotika- och multiresistenta MRSA-bakterier finns i utländsk köttproduktion, framförallt på griskött och fjäderfä. Enligt motionären förekommer som exempel MRSA-bakterier vid mätningar i 10 % i proven av danskt griskött. Motsvarande siffror för importerat kycklingkött var 31 %, importerat griskött 5 % och importerat nötkött 4 %.

Kanslienheten har begärt in yttrande från upphandlingsavdelningen och ifrån kost- och städenheten:

Kost- och städenheten anför i korthet:

MRSA-bakterier (multiresistenta bakterier) är en typ av stafylokocker som är resistent mot antibiotika. Sverige är, tillsammans med Norge och Island, världsledande på att bara använda antibiotika när det verkligen behövs till våra djur.

Den europeiska myndigheten för livsmedelssäkerhet (EFSA) bedömer att det är mycket ovanligt att MRSA sprids från livsmedel till människor. EFSA menar också att yrkesmässig hantering av kött, till exempel på ett slakteri, till skillnad mot yrkesmässig kontakt med djur på en gård, inte ökar risken att smittas med MRSA. MRSA har i andra länder påvisats i liten mängd i råa livsmedel av animaliskt ursprung. God hygien vid

hantering av livsmedel är ett bra sätt att hantera att bakterier inte sprids i livsmedelskedjan. Resistent bakterier är motståndskraftiga mot antibiotika men de dör vid upphettning precis som andra bakterier. Falkenbergs kommun har ett väl genomarbetat Egenkontrollprogram som styrdokument med rutiner för både hygien och upphettningstemperaturer. *I kommunens pågående livsmedelsupphandling ställs kravet att antibiotika endast får användas efter ordination av veterinär och när det är veterinärmedicinskt motiverat.*

Kansliets upphandlingsavdelning anför:

Kommunstyrelsens arbetsutskott fattade den 13 maj 2014 beslut om att ett antal kvalitetskrav skall ställas vid kommande livsmedelsupphandlingar. Kraven rör bland annat djurskydd och antibiotikaanvändning och bygger på de kriterier Miljöstyrningsrådet, som är regeringens expertorgan inom miljöanpassad offentlig upphandling, har tagit fram. Exempelvis får antibiotika endast användas efter ordination av veterinär och när det är veterinärmedicinskt motiverat.

Något specifikt krav på MRSA-fritt kött ställs inte, vare sig i kommunens kvalitetskrav eller av Miljöstyrningsrådet. Med anledning av den ifrågavarande motionen har upphandlingsavdelningen kontaktat Miljöstyrningsrådet för att se hur man ställer sig till ett dylikt krav. Lisa Sennström, jurist/projektledare på MSR har lämnat följande svar:

”Miljöstyrningsrådet har inga kriterier på MRSA. Det diskuterades vid förra uppdateringen (2010), men ansågs vara mycket svårt att kontrollera. Vid den uppdatering som precis har genomförts var detta inte uppe för diskussion i expertgruppen. Det vi har fokuserat på vid kriterieutvecklingen har varit miljö- och djurskyddsaspekter.

Det som har uppmärksammats i media nu kring MRSA är nära kopplat till just dåliga villkor när det gäller djurskyddsaspekter. Användning av antibiotika, stallförhållanden och djurtäthet är viktiga faktorer som ökar riskerna. Genom att ställa Miljöstyrningsrådets kriterier för djurskydd samt krav på användning av antibiotika minskar riskerna avsevärt. I Sverige t.ex. är detta mycket ovanligt.”

Vid upphandling får en upphandlande myndighet enbart ställa krav som är möjliga att följa upp och kontrollera. Falkenbergs kommun ställer bland annat krav på att levererade produkter ska vara fria från salmonella. Detta är möjligt eftersom det finns en förordning som säger att alla kött- och äggprodukter ska vara fria från salmonella och att kontroll ska ske i exportlandet. Något liknande finns inte för MRSA. Ställs krav på MRSA-fritt kött är det upp till kommunen att följa upp och kontrollera att kravet efterlevs. Att kontrollera alla levererade produkter skulle bli mycket kostsamt och kräva betydande personella resurser.

MRSA är med största sannolikhet en konsekvens av användning av antibiotika, stallförhållanden och djurtäthet. Upphandlingsavdelningens bedömning är att de kvalitetskrav som ställs idag är tillräckliga för att, inom ramen för

upphandlingslagstiftningen, förhindra att MRSA-smittat kött köps in till Falkenbergs kommun.

Ekonomi

Kommunstyrelseförvaltningens beslutsförslag påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen hänvisar till framlagda yttranden och föreslår att dessa överlämnas till motionären. Därmed ska motionen anses behandlad.

Yrkande och beslut

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar på att motionen i fjärde beslutspunkten ska anses bifallen.

Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner det antaget.

§ 194

Medborgarförslag om glaskupol över amfiteatern på Stortorget. KS 2014-40

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget om glaskupol över ”amfiteatern” på Stortorget.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2014-06-04

Tekniska nämndens beslut 2014-04-16 § 26

Kultur- och fritidsnämnden beslut 2014-04-22 § 42

Medborgarförslag 2014-01-20

Sammanfattning av ärendet

Raimo Listenius har inkommit med ett medborgarförslag där han föreslår att det ska byggas en glaskupol över ”amfiteatern” på Stortorget. Detta menar han skulle höja trevnaden betydligt samtidigt som det skulle möjliggöra för fler aktiviteter där.

Tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden har givits möjlighet att yttra sig i frågan och anger i korthet följande:

Tekniska nämnden

Stortorget är nyligen färdigställt, efter flera års arbete. Användningen är utformad efter ett samarbete mellan såväl intressegrupper, näringsidkare och förvaltningar. Mindre förändringar i utformningen kan ske men detta bör göras först efter att en utvärdering av användandet av torget gjorts. Detaljplanen för Stortorget som vann laga kraft 2004-04-22 medger ingen bebyggelse över ”amfiteatern” vilket en glasskupol skulle medföra.

Kultur- och fritidsnämnden

”Amfiteatern” är inte enbart en sittplats utan ska även betraktas som offentlig konst. Därmed bör hänsyn även tas till konstnärens ursprungliga intentioner vilket en glaskupol skulle kunna påverka negativt. Den jury som valde ut ”amfiteatern” till vinnare av tävling för utsmyckning av Stortorget angav som motivering bl.a. konstverkets öppenhet, som medger en flexibel användning. En glaskupol skulle reducera denna öppenhet både fysiskt och visuellt.

Ekonomi

Förslaget till beslut påverkar inte kommunens budget.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen delar både tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämndens yttrande och anser därmed att medborgarförslaget bör avslås.