



FALKENBERG

Kommunstyrelseförvaltningen
Samhällsbyggnadsavdelningen

Underrättelse / Remiss

Datum
2016-11-22

Vårt dnr
KS2014/352

Till

- kända sakägare och boende som berörs
- Länsstyrelsen
- övriga myndigheter mm enligt särskild utsändningslista

Kungörelse

Förslag till detaljplan för **Smedjeholm 1:65 m fl, Falkenbergs kommun**

Rubricerad detaljplan är föremål för granskning och översänds härmed för kännedom och eventuellt yttrande i överensstämmelse med vad som anges för ”normalt planförfarande” i 5 kap 18-19 §§ Plan- och bygglagen (2010:900).

Granskningstiden pågår under tiden **23 november – 21 december**. Handlingar i ärendet hålls tillgängliga på Samhällsbyggnadsavd. vån 3, Stadshuset, Falkenberg samt på kommunens hemsida www.falkenberg.se/detaljplaner. De fastighetsägare som har arrendatorer, hyresgäster eller inneboende i fastigheten uppmanas att informera om detta samråd.

Planarbetets syfte är att möjliggöra att ändamålsenliga industritomter kan styckas av i områdets övre delar där tidigare reservat för industrispår tas bort. Syftet är även att upphäva del av gällande detaljplan planlagd för småindustri samt att en bullerskyddsvall ska placeras ut mellan Smedjeholms industriområde och närbelägna bostadsområdet Kroka. Planområdet är beläget väster om Falkenbergs centrum.

Skrivelser med synpunkter på detaljplaneförslaget kan skickas till plan@falkenberg.se eller Falkenbergs kommun, Samhällsbyggnadsavd. Planenheten, 311 80 Falkenberg. Skrivelsen ska vara försedd med tydlig namnunderskrift, adress och i förekommande fall fastighetsbeteckning och vara oss tillhanda **senast 21 december 2016**.

Den som inte senast under granskningstiden framfört synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen (5 kap 19 § PBL).

SAMHÄLLSBYGGNADSAVDELNINGEN
Planenheten