



## FALKENBERG

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll  
Sammanträdesdatum  
2013-12-10  
Sammanträdestid  
08.30 – 11.15

Nr 28

### Närvarande

#### Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande  
Jan Dickens (S), 2:e vice ordförande §§ 367-371, 374  
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande  
Ingemar Johansson (C)  
Björn Jönsson (S)

#### Tjänstgörande ersättare

Per Svensson (S) istället för Jan Dickens (S)  
§§ 372-373, 375-378

#### Ersättare

Christer Norrman (M)  
Elisabet Karlsson (FP)  
Daniel Bernhardt (KD)  
Per Svensson (S)  
Marcelle Farjallah (S)

#### Övriga förtroendevalda

Monica Hansson (C) § 374

#### Tjänstemän

Jenny Antonsson, utredningssekreterare  
Arja Holmstedt, förvaltningschef § 367  
Agneta Elofsson, kost- och städchef § 367  
Hillevi Peterson, förvaltningsekonom § 367  
Inge Emanuelsson, stadsbyggnadschef §§ 368-371  
Rickard Alström, planarkitekt § 368  
Hans-Erik Wortmann, byggnadsingenjör §§ 368-371  
Lena Nylander, planarkitekt § 369  
Josefin Selander, planchef §§ 369-371  
Johan Risholm, planarkitekt §§ 370-371  
Malin Krantz, socialchef § 374  
Ingrid Sennerdal, kvalitetsstrateg §§ 376-378  
Paulina Claesson, controller §§ 376-378

#### Paragrafer

§§ 367 - 379

**Justering**

Ordföranden samt Björn Jönsson

**Underskrifter**

Sekreterare ..... 

Jenny Antonsson

Ordförande ..... 

Mari-Louise Wernersson

Justerare ..... 

Björn Jönsson

Protokollet justerat 2013-12-13 och anslaget 2013-12-13

Underskrift ..... 

Jenny Antonsson

## **§ 367**

### **Information om barn- och utbildningsnämndens kostnader för kost- och städservice. KS 2013-22**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen om barn- och utbildningsnämndens kostnader för kost- och städservice till protokollet.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Barn- och utbildningsnämnden har haft höga kostnader för kosten på framförallt fritidshemmen i kommunen. Efter att ha sett över ekonomin informeras kommunstyrelsens arbetsutskott om förklaringen till kostnaderna.

## § 368

### **Detaljplan för del av Hjortsberg 4:1 m fl, Kristinesläotts idrottsområde – beslut om granskning. KS 2012-160**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna koncept till granskningshandlingar för färdigställande och utskick för granskning.

#### **Beslutsunderlag**

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2013-12-04

Översiktskarta

Plankarta 2013-12-04 – Koncept

Illustrationskarta 2013-12-04 – Koncept

Planbeskrivning 2013-12-04 – Koncept

#### **Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har på uppdrag av kommunstyrelsen upprättat och samrått förslag till detaljplan för del av Hjortsberg 4:1 m.fl., Kristinesläotts idrottsområde. Syftet med samrådsförslaget var att pröva förutsättningarna för uppförande av en ny fotbollsarena för elitfotboll inom planområdet. Även pröva möjligheterna till flera idrottsanläggningar samt möjligheten att samla delar av kommunens parkförvaltning i området. Förslaget samråddes med tre illustrationsalternativ för att visa på olika möjligheter.

Efter samrådet och KSAUs godkännande av samrådsredogörelsen har följande justeringar gjorts inför granskningsskedet. En trafikutredning har tagits fram och implementerats i planhandlingarna. Utredningen har tittat på vilken bullerpåverkan planförslaget har för närboende, vilken kapacitet som väggkorsningar har samt hur många parkeringsplatser som krävs. Utredningen visar på en teoretisk bullerpåverkan från Kristinesläottsallén vilket avhjälpes genom att eventuellt förbättra befintlig bullervall.

Planbestämmelsen för användningen av området utökas för att ge möjligheter till ett mångfunktionellt område och med utvecklingspotential för att möta framtidens behov. Huvudanvändningen för planområdet blir idrottsverksamhet men för att kunna skapa ett levande område året runt tillåts verksamheter som server och anknyter till områdets idrottsinriktning. Restaurang, gym, hälsovård/sjukgymnastik, mindre butiker etc. Området kommer bli en stor mötesplats för barn och ungdomar vilket kan göra området aktuellt för fritidsgård. Utbildning med idrottsinriktning ges möjlighet att bedriva del av sin verksamhet i området. Så även förskola i nuvarande eller annan utformning samt del av kommunens parkverksamhet.

Vägområdet för Skogsvägen justeras för att ge möjlighet till en cirkulationsplats i korsningen Skogsvägen/Kristineslättssallén, vilket kräver att Skogsvägen flyttas längre västerut. Två gång- och cykelstråk genom området i nord-sydlig och väst-östlig riktning säkras i plankartan. Öppenhet öster om ishallen säkras i plankartan vilket skapar långa siktlinjer och stärker kopplingen mellan angöringsområdet och pulkabacken/grönområdet/bostäderna söderut.

### **Övervägande**

Stadsbyggnadskontoret föreslår att koncept till granskningshandlingar godkänns för färdigställande och utskick för granskning.

### **Yrkande**

Jan Dickens (S) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

### *Anteckning*

Claës-L Ljung noterar till protokollet att han inte deltar i beslutet.

## § 369

### **Detaljplan för Dalkullan 1 m fl, Tånga handelsområde Dnr KS 2011-198**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Notera informationen.

#### **Beslutsunderlag**

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2013-12-04

Översiktskarta

Förslag situationsplan, 2013-12-02 (Fastighetsägare kv Dalkullan)

#### **Sammanfattning av ärendet**

Planarbete pågår med att ta fram en detaljplan för Dalkullan 1 m fl, Tånga handelsområde. Ett förslag till detaljplan, omfattande en byggrätt på 25 000 kvm, har varit på samråd under hösten 2012.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2013-09-02 § 264 att godkänna samrådsredogörelsen och dess föreslagna revideringar. Det handlar bland annat om en största byggrätt om högst 15 000 kvm. Vidare handlade det bland annat om att dela upp byggrätten på minst 2 byggnader, hålla ett avstånd om minst 50 meter från Västkustbanan.

Fastighetsägaren har 2013-12-02 inkommit med förslag till situationsplan med en byggrätt om cirka 20 700 kvm.

#### **Övervägande**

Stadsbyggnadskontoret informerar om förslag till situationsplan inkommen 2013-12-02. Föreslagen byggrätt om drygt 20 000 kvm överskrider den i samrådsredogörelsen beslutade om 15 000 kvm. Stadsbyggnadskontoret anser fortsatt att inriktningen i samrådsredogörelsen gäller.

## § 370

### **Detaljplan för Töringe 7:40, Vinbygården – antagande KS 2013-97**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1 Anta planförslag för Töringe 7:40.

#### **Beslutsunderlag**

Planförslag (karta och beskrivning), antagandehandling, upprättad 2013-08-19,  
rev 2013-11-12

Underrättelse, daterad 2013-11-15

Kompletterande yttrande från KFN, 2013-12-04

Beslutsförslag daterat 2013-12-05

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen gav 2013-03-05 § 65 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja detaljplanearbete i syfte att möjliggöra bostadsändamål mm inom fastigheten Töringe 7:40. Planförslag har utarbetats och samråd genomförts kring detta, enligt reglerna kring s k enkelt planförfarande.

Under samrådet inkomna synpunkter finns sammanställda och kommenterade i ett särskilt utlåtande (en samrådsredogörelse), daterad 2013-10-30, där kontoret även föreslog revideringar av planförslaget. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2013-11-12 om att vissa av dessa justeringar skulle genomföras inför antagandet.

Därefter har samtliga fastighetsägare m fl underrättats om det färdiga planförslaget och därmed givits tillfälle att yttra sig om detta.

Kultur- och fritidsnämnden har, efter underrättelsen om kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2013-11-12 § 340, inkommit med ny skrivelse, där man ånyo framför vikten av att befintlig byggnad skyddsklassas med planbeteckning q.

#### **Ekonomi**

Planavtal har tecknats mellan kommunen och exploatören Fastighetsbolaget Vinbygården AB, där exploatören står för 33% av plankostnaderna i enlighet med köpekontrakt.

#### **Övervägande**

Stadsbyggnadskontoret föreslår att planförslaget överlämnas till kommunstyrelsen för antagande.

## § 371

### Rivning av Tallgläntan hus A. KS 2013-425

#### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anmoda tekniska nämnden att ansöka om rivningstillstånd.
- 2 Efter bygglovsnämndens beslut ska ärendet åter till kommunstyrelsen för fortsatt beredning och slutgiltigt beslut om eventuell rivning.

#### Beslutsunderlag

Utdrag från tekniska nämndens arbetsutskott 2013-12-04.

#### Sammanfattning av ärendet

Utredning angående den framtida användningen av Tallgläntan hus A har genomförts och etablering av förskola i kombination med en omfattande renovering har studerats. Som alternativ till detta har frågan huruvida rivning av byggnaden är möjlig ur kulturhistoriskt perspektiv framförts. Tekniska nämnden vill få klarlagt hur kommunstyrelsens arbetsutskott ser på frågan inför en eventuell ansökan om rivningslov.

#### Yrkande och beslut

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar på att arbetsutskottet anmodar tekniska nämnden att ansöka om rivningstillstånd samt att ärendet efter bygglovsnämndens beslut ska åter till kommunstyrelsen för fortsatt beredning och slutgiltigt beslut om eventuell rivning.

#### Anteckning

Jan Dickens (S) för följande till protokollet: ”Vi accepterar inte förläggning av förskola i flera våningar, till exempel i Tallgläntan hus A”.

Daniel Bernhardt (KD) för till protokollet att man från kristdemokraternas sida inte vill att ansökan om rivningstillstånd ska göras. Byggnaden ska bevaras liksom det som är beskrivet i ”Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse – digital inventering etapp 1, 2006” som kommunfullmäktige fattat beslut om.



## § 372

### **Ansökan om kulturstöd till Folkrörelsernas arkiv i norra Halland och Hallands näringslivs arkiv. KS 2013-287** **KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anslå bidrag med sammanlagt 29 800kr för verksamhetsåret 2014
- 2 Att medlen skall tas ur kommunstyrelsens anslag för bidrag och stöd till Hallands arkivförbund och Hallands Näringslivs Arkiv m fl. 2014.

#### **Beslutsunderlag**

Hallands arkivförbunds ansökan om stöd till Folkrörelsernas arkiv i norra Halland och Hallands näringslivs arkivs verksamhet 2014.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Arkivförbundet är en ideell förening med samordnande uppgifter för förenings- och folkrörelsearkiv samt andra enskilda arkiv. Falkenbergs kommun har de senaste åren betalat ut 22 574 kr, 22 758 kr, 24 443 kr, 24 605 kr och 24 800 kr för 2013. Kommunens bidrag går till den lokala verksamhet som förbundets medlemsarkiv bedriver, i detta fall Folkrörelsernas arkiv i norra Halland, som är verksamt i kommunerna Kungsbacka, Varberg och Falkenberg.

Verksamheten på Hallands Näringslivs arkiv har i grunden finansierats av samma typ av statliga stöd som folkrörelsearkiven i länet får, i kombination med särskilda avgifter på de aktiva medlemmar näringslivsarkivet har. Hälften av arkivets bestånd består dock av ofinansierade arkiv, där till exempel inget företag finns att debitera för förvaring och tillgängliggörande.

Man söker alltså bidrag från de halländska kommunerna för de herrelösa arkiven. Bidraget är baserat på folkmängd. Falkenbergs kommun har tidigare år betalat ut 4 960 kr, 4 941 kr, 4 928 kr och 4928 kr för 2013. Arkivförbundet söker bidrag med 24 900 kr till folkrörelsearkivet och 4 900 kr till näringslivsarkivet.

#### **Ekonomi**

Kostnaden för bidragen är 29 800 kr.

#### **Övervägande**

Det är kommunkansliets uppfattning att arbetet med att säkra och tillgängliggöra de enskilda arkivbestånden från folkrörelserna, en resurs både för kulturliv, allmänhet och forskning, är en viktig process. Förbundets medlemmar förvarar och tillgängliggör arkiv från lokal och regional verksamhet, där den lokala delen är dominerande. De kommunala bidragen utgör ca 10% av förbundets ekonomi. Näringslivsarkivets värde är lika stort som

folkrörelsearkivens, varför det kan tyckas rimligt att båda delarna av den enskilda arkivsektorn har tillräcklig finansiering.

Ansvar för den enskilda arkivsektorn vilar traditionellt på kommunerna i de fall arkivinstitutioner som de i Halland saknas. Arkivförbundets verksamhet är på så vis en avlastning i ansvar. Av de ekonomiska medel som kommunen fördelar inom ABM-sektorn (Arkiv, Bibliotek och Museer) avsätts runt en tjugondel till arkivsektorn, inräknat bidrag till enskild arkivsektor och kostnader för kommunarkivets verksamhet.

Summan i ansökningarna för folkrörelsearkivet baseras på en modell där invånarantal multiplicerats med 0,6 kr. För näringslivsarkivet är det totala behovet av medel fördelat utifrån folkmängd på kommunerna.

## § 373

### **Revision av dokumenthanteringsplan för kommunstyrelseförvaltningens kanslienhet. KS 2013-405**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna framlagt förslag på revision av kanslienhetens dokumenthanteringsplan

#### **Beslutsunderlag**

Beslutsförslag 2013-11-21

#### **Ärende**

Förslag till revision av kommunstyrelseförvaltningens dokumenthanteringsplan föreligger, vad gäller hantering av handlingar med anknytning till vigselförrättning

Länsstyrelsen använder originalen av vigselprotokollen som underlag för utbetalning av arvode, och bevarar sedan protokollen. Intyg om hinderprövning används endast vid själva vigseln, varför bevarandet av dessa kortas ner från 2 år till innevarande år. Dessa ändringar skrivs in i dokumenthanteringsplanen.

## § 374

### Information om hemsjukvården. KS 2013-138

#### Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen om hemsjukvårdens framtida organisation till protokollet.

#### Sammanfattning av ärendet

Malin Krantz, socialchef, och Monica Hansson (C), 1:e vice ordförande socialnämnden, informerar om det fortlöpande arbetet kring organisationen av framtidens hemsjukvård. Ett antal kommuner och Region Halland förordar en gemensam nämnd medan Falkenberg och några kommuner förklarar att kommunerna bedriver framtidens hemsjukvård i egen regi. Ett antal kompromissförslag presenteras på hur organisationen kan utformas. Frågan om Falkenbergs ställningstagande kommer att tas upp på kommunstyrelsens arbetsutskott 17 december 2013. Region Halland och kommunerna tar beslut om organisationen den 10 januari 2014.

## § 375

### **Miljöbokslut Biogas. KS 2013-22**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen miljöbokslutet till protokollet.

#### **Sammanfattning av ärendet**

EON informerar kommunstyrelsens arbetsutskott om miljöbokslutet biogas. Information ges om:

Miljövinster  
Tankvolym  
Gaspriset  
Kommunens fordonspark  
Nya tankställen  
Nya fordon på marknaden

#### *Anteckning*

Janne Rask från EON informerar om miljöbokslutet.

## **§ 376**

### **Ekonomikalendarium 2014. KS 2013-403**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna ekonomikalendarium för 2014.

#### **Beslutsunderlag**

Ekonomikalendarium 2014.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Ekonomikalendarium 2014 har tagits fram. Kalendariet avser samtliga nämnder, förvaltningar och Stadshus AB.

#### **Ekonomi**

Kalendariet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

## § 377

### Uppdrag i budget 2014 – fastställande av uppdrags- handlingar. KS 2013-422

KS

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Fastställa föreliggande förslag till uppdragsbeskrivningar avseende uppdrag i budget 2014 med tillägget att det i förslag till uppdragsbeskrivning för kommunstyrelsen gällande att göra en översyn av kommunens investeringsprocess läggs till följande:  
*Göra en enkel jämförelse med andra kommuners investeringsprocess samt Göra en jämförelse i budgetprocessen hur jämförbara kommuners investeringsvolym ser ut.*

#### Beslutsunderlag

Förslag till uppdragshandlingar.

#### Sammanfattning av ärendet

I anslutning till budget 2014 lämnade kommunfullmäktige ett antal uppdrag till kommunens nämnder. Kommunstyrelsen ansvarar för att mera detaljerat underlag och uppdragsbeskrivningar tas fram om så krävs. Förslag på uppdragsbeskrivningar föreligger nu.

#### Ekonomi

Uppdragen påverkar inte kommunens ekonomi utöver eventuella utredningskostnader. De förslag som kan bli resultatet av uppdragen kan ha en ekonomisk påverkan, vilket får bedömas i varje enskilt fall.

#### Övervägande

Uppdragshandlingar föreligger nu för följande uppdrag.

#### Uppdrag till kommunstyrelsen

- Utredda lokaler för gymnasieskolan.
- Göra en uppföljning av kost- och städservice avseende organisation, kvalitet, ekonomi och framtid.
- Utredda om uppdraget för barn med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar kan ligga på en nämnd.
- Utredda behovet av trygghetsboende på kort och lång sikt.
- Göra en översyn av kommunens investeringsprocess.
- Utredda hur komponentavskrivningar ska hanteras i ekonomistyrningen.

### **Uppdrag till socialnämnden**

- Göra en genomlysning av verksamheten med nattpatruller.
- Utredda behovet av särskilda boenden inom äldreomsorgen på kort och lång sikt.

### **Uppdrag till barn- och utbildningsnämnden**

- Ta fram en plan för förskolan.

### **Uppdrag till kultur- och fritidsnämnden**

- Göra en genomlysning av befintliga idrottslokaler i centralorten och i Glommenområdet.

### **Yrkande och beslut**

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar på att det i förslag till uppdragsbeskrivning för kommunstyrelsen gällande att göra en översyn av kommunens investeringsprocess läggs till följande: *Göra en enkel jämförelse med andra kommuners investeringsprocess samt göra en jämförelse i budgetprocessen hur jämförbara kommuners investeringsvolym ser ut.*

Ordföranden ställer proposition på förslaget och finner det antaget.



## § 378

### **Anvisning för uppföljning av kommunfullmäktiges anvisade budgetmedel till nämnderna. KS 2013-402**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anta anvisning för uppföljning av kommunfullmäktiges anvisade budgetmedel till nämnderna
- 2 Nämnderna ska i samband med delårsbokslut och årsbokslut redogöra för eventuella omfördelningar mellan verksamhetsområden av betydande omfattning
- 3 Nämnderna ska i samband med årsbokslut och i sina budgetförslag rapportera hur kommunfullmäktiges särskilda intentioner i budget har uppfyllts

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens skrivelse ”Anvisning för uppföljning av kommunfullmäktiges anvisade budgetmedel till nämnderna”, 2013-11-15

#### **Sammanfattning av ärendet**

I samband med budget 2014 beslutade kommunfullmäktige att en ny princip ska gälla avseende fullmäktiges anvisning av budgetmedel till nämnderna. Enligt nuvarande modell har kommunfullmäktige anvisat medel direkt till verksamhetsområden inom respektive nämnd, exempelvis förskola, grundskola, äldreomsorg osv. Nämnderna har ej haft tillåtelse att föra medel mellan verksamhetsområdena utan att ta upp frågan i kommunfullmäktige i samband med budgetprocessen.

Enligt den nya principen har nämnderna möjlighet att själva besluta om omfördelningar mellan sina verksamhetsområden.

#### **Ekonomi**

Beslutet har ingen påverkan på kommunens ekonomi.

#### **Övervägande**

Syftet med den ändrade principen är att öka nämndernas flexibilitet i planeringen av ekonomin. Nämnderna får också en ökad framförhållning då omfördelningarna ej behöver avvaktas till fullmäktiges budgetbeslut. Det är viktigt att uppföljning sker av de omfördelningar som nämnderna gör som är av betydande omfattning. Vidare är det viktigt att uppföljning sker av kommunfullmäktiges intentioner, som framgår av särskilt anvisade budgetmedel. Förslag på hur uppföljning ska ske framgår av föreliggande förslag.

**Yrkande och beslut**

Ingemar Johansson (C) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag med tillägget att beslutsförslaget kompletteras med följande två beslutsmeningar:

*Nämnderna ska i samband med delårsbokslut och årsbokslut redogöra för eventuella omfördelningar mellan verksamhetsområden av betydande omfattning.*

*Nämnderna ska i samband med årsbokslut och i sina budgetförslag rapportera hur kommunfullmäktiges särskilda intentioner i budget har uppfyllts.*

Ordföranden ställer proposition på Ingemar Johanssons yrkande och finner det antaget.

## § 379

### Anmälningar

#### Följande skrivelser har inkommit:

Sveriges Kommuner och Landsting; rekommendation om överenskommelse om samverkansregler för den offentliga finansierade hälso- och sjukvården m fl.

Länsstyrelsen; Information 2013-11-18 om Kommunernas mottagande av ensamkommande barn 2014 och den lagändring som träder i kraft 1 januari 2014.

Länsstyrelsens beslut 2013-11-26 avseende fastställelse av bevarandeplan för natura 2000-område i Hallands län – områdets namn Ätran, Falkenbergs kommun. KS 2011-385

Länsstyrelsens meddelande 2013-12-04 till Gekås i Ullared om kontrollprogram enligt villkor i Natura 2000-tillstånd för utbyggnad av Handelsområde i Ullared. Nu fråga om årsrapport.

Länsstyrelsens meddelande 2013-12-04 till Gekås i Ullared om kontrollprogram enligt villkor i Natura 2000-tillstånd för utbyggnad av camping och stugby i Ullared. Nu fråga om årsrapport.

Samordningsförbundet Halland – styrelseprotokoll 2013-11-08.

Barn- och utbildningsnämndens remissvar 2013-10-30 till Utbildningsdepartementet över betänkandet Friskolorna i samhället, SOU 2013:56. KS 2013-307

Stadsbyggnadskontorets svar 2013-11-14 till länsstyrelsen över Riktlinjer för översyn 2012-2014 av riksintressen för friluftsliv. KS 2013-358

Svensk Kollektivtrafik; Färdplan ”Kollektivtrafikens roll i en hållbar samhällsutveckling”.

#### Inbjudan

Förstärkning av den kommunala demokratin – nya regler i kommunallagen från 1 februari 2014.