



FALKENBERG

Kommunstyrelsen

Protokoll
Sammanträdesdatum
2016-01-12
Sammanträdestid
08.30 – 11.30

Nr 1

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Per Svensson (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Dahn Persson (S)
Tore Holmefalk (C)
Marcelle Farjallah (S)
Filip Bertilsson (M)
Anders Jansson (SD)
Georgia Ferris (KD) §§ 1-8, 10-37
Lennart Torstensson (S)
Jan Berge (MP)

Tjänstgörande ersättare

Per-Gunnar Andersson (S)
Stig Agnåker (C) istället för Lars Fagerström (FP)

Ersättare

Saw Kian Ooi (C)
Kristina Hallberg (V)
Ingrid Gustavsson (M)
Niklas Liljeroth (M)

Övriga förtroendevalda

Tjänstemän

Rolf Landholm, kommunchef
Jenny Antonsson, utredningssekreterare
Ola Westmar, lärare kompetenscentrum § 1
Mårten Andersson, studentmedarbetare Fami § 1
Mattias Fornell, företagsutvecklare § 12
Daniel Helsing, kommunekolog § 15

Paragrafer

§§ 1 - 37

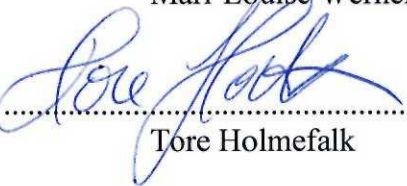
Justering

Ordföranden samt Tore Holmefalk

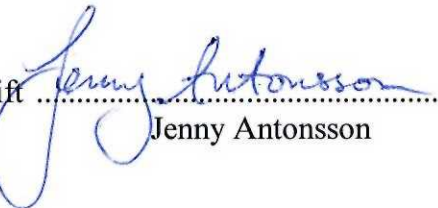
Underskrifter

Sekreterare 
Jenny Antonsson

Ordförande 
Mari-Louise Wernersson

Justerare 
Tore Holmfalk

Protokollet justerat 2016-01-13 och anslaget 2016-01-14

Underskrift 
Jenny Antonsson

Kommunens övergripande mål

Sammanträdet inleds med en workshop om kommunens övergripande mål.

§ 1

Överföring av projektansvaret för Steget vidare. (ARGUS § 58) KS 2015-121.

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsgivarutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsgivarutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Överföra ansvaret för ”Steget vidare” från socialnämnden till kommunstyrelsen.
- 2 Minska socialnämndens budgetram 2016 med 1,0 mkr och utöka kommunstyrelsen budgetram 2016 med motsvarande belopp.

Beslutsunderlag

”Hur ska Falkenbergs kommun som arbetsgivare inkludera fler personer med funktionsnedsättning?”.

Sammanfattning av ärendet

Personer med funktionsnedsättning möter ofta individuella och strukturella hinder mot inkludering i arbetslivet. Samhällets insatser för att minska hindren för att personer med funktionsnedsättning ska nå, få och behålla ett arbete har haft hög prioritet men inte alltid lyckats nå större framgång.

Det finns i dagsläget otydligheter i kommunens olika verksamheter kring medarbetare i arbetsmarknadspolitiska insatser. Otydligheterna kan t.ex. gälla anställningsvillkor, avtal, ekonomi, ansvar, roller m.m. Därmed har behov uppstått att se över kommunens rutiner och riktlinjer för vad som ska gälla vid anställning av personer med någon form av funktionsnedsättning. Detta i syfte att bedriva en god och rättvis personalpolitik som är inkluderande.

Det saknas också ett program eller policy och riktlinjer för hur Falkenbergs kommun som arbetsgivare skall inkludera människor med funktionsnedsättning i arbetslivet. Under våren 2015 har studentmedarbetare Maria Westman (f.d. Holmén) utfört en kartläggning av hur andra kommuner arbetar med inkludering av personer med funktionsnedsättning i arbetslivet. Kommuner som nämns i Marias kartläggning som goda exempel på hur man kan arbeta med inkluderingsfrågor är bl.a. Skellefteå, Borås, Partille, Halmstad, Gävle, Stockholm och Göteborg.

Kartläggningen presenterades under våren för Arbetsgivarutskottet som har gett i uppdrag till Fami och Arbetsgivarenheten att utreda frågan vidare. En studentmedarbetare har anställts under hösten för detta.

Sedan 2014 finns det medel avsatta till projektet "Steget Vidare" med syfte att minska antalet deltagare som går från gymnasiesärskolans nationella program till daglig verksamhet. Dessutom öka mångfalden på arbetsmarknaden genom att anställa personer med lindrig utvecklingstörning i Falkenbergs kommun och också bidra till att även privata arbetsgivare anställer från målgruppen. Inom styrgruppen har det uppmärksammats att syftet med "Steget vidare" överensstämmer med syftet för detta projekt. Förslag finns därför att sammanföra dessa två för att kunna utnyttja befintliga resurser på bästa sätt.

Ekonomi

Förslaget innebär ingen extra påverkan på kommunens kostnader.

§ 2

Kommunstyrelsens månadsrapport för november 2015. (AU § 348) KS 2015-155

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport för november 2015.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens månadsrapport för november 2015.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för november 2015. Totalt uppvisar kommunstyrelsen en positiv avvikelse mellan periodens budget och periodens utfall med 4 258 tkr inklusive affärsverksamheten (1 765 tkr exklusive affärsverksamheten). Fysisk och teknisk planering prognosticerar ett överskott med 1 300 tkr, exploateringsverksamheten prognosticerar ett överskott om 12 000 tkr samt kommunstyrelseförvaltningen och gemensam service prognosticerar ett underskott om 2 300 tkr. Vårdnadsbidraget förväntas ge ett överskott om 700 tkr medan elproduktionen från vind och vatten går mot ett underskott om 1 500 tkr. Sammantaget blir det prognosticerade resultatet för kommunstyrelsen 146 452 tkr mot budgeterat 156 652 tkr.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 3

Månadsuppföljning och prognos – november 2015. (AU § 349) KS 2015-139

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1 Anteckna till protokollet att månadsuppföljning har redovisats.

Beslutsunderlag

Sammanställning av driftskostnadsuppföljning för perioden januari-november 2015.
Driftskostnadsuppföljning från nämnderna.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas driftskostnadsuppföljning för perioden januari- november och prognosen för kommunens årsutfall 2015.

Driftavvikelsen hos nämnderna för perioden är ett överskott om 24,6 mkr.

Nämndernas sammanlagda prognos, beaktat de centrala nämndsmedlen, för årsutfallet 2015 är ett överskott om 15 mkr. Den största positiva avvikelsen syns hos socialnämnden exklusive försörjningsstöd, främst beroende på försenad uppstart av verksamhet. Den största negativa avvikelsen återfinns hos barn- och utbildningsnämnden som prognostiserar ökade volymer inom förskola, grundskola och gymnasieskola.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 4

Nya verksamhetsområden för VA-verksamhet. (AU § 343) KS 2015-347

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Inrätta verksamhetsområden för VA i enlighet med Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB:s förslag.

Beslutsunderlag

Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB:s beslut § 67, 2015-10-14
Kartor över nya verksamhetsområden

Sammanfattning av ärendet

Huvudmannen för VA-verksamheten i Falkenbergs kommun vill inrätta verksamhetsområden för VA. Ärendet gäller att inrätta nya verksamhetsområden där exploatering har skett de senaste åren. VA är i dessa områden redan utbyggt.

Ansvar för att inrätta verksamhetsområden är kommunens och inte huvudmannen i enlighet med Lagen för allmänna vattentjänster § 6.

Ekonomi

FAVRAB har inte angett vilka ekonomiska konsekvenser en utvidgning av verksamhetsområdena skulle ha men i enlighet med kommunallagen och ägardirektivet ska självkostnadsprincipen tillämpas.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har inget övrigt att erinra.

§ 5

Uppdrag i budget – Redovisning avseende uppdaterad brandskyddsplan för särskilda boenden och gruppboendestäder. (AU § 342) KS 2011-72

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna att uppdraget att ta fram en brandskyddsplan för särskilda boenden och gruppboendestäder är redovisat.

Beslutsunderlag

Socialförvaltningens skrivelse 2015-10-01

Kommunstyrelsens beslut 2011-03-08 § 87

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2011-01-28

Sammanfattning av ärendet

Socialnämnden fick i budget 2011 i uppdrag att tillsammans med tekniska nämnden ta fram en uppdaterad brandskyddsplan för särskilda boenden och gruppboendestäder. Dessutom markerades frågan i investeringsbudgeten.

En brandskyddsplan togs fram för äldreomsorgen under 2011. De delar som behövde åtgärdas enligt planen handlade om tekniska frågor och byggde främst på behovet av sprinkleranläggningar i befintliga boenden. Alla insatser som föreslogs i planen är genomförda. Även gruppboendestäder med kommunen som fastighetsägare/förvaltare har gått igenom och åtgärdats enligt samma intentioner som gällt för äldreboende. Insatserna har följts upp inom ramen för Brandforum med Räddningstjänsten.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

En brandskyddsplan har tagits fram för särskilda boenden och gruppboendestäder. Åtgärder i enlighet med planen har vidtagits. Anledningen till att redovisningen av uppdraget sker först under 2015 är att uppdraget redovisas först när samtliga åtgärder enligt planen genomförts och följts upp.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar att uppdraget att ta fram en brandskyddsplan för särskilda boenden och gruppboendestäder är redovisat.

§ 6

Redovisning av uppdrag i budget 2013 – ta fram närvaro över inskrivna barn i förskola och fritidshem. (AU § 369) KS 2013-71 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 I det av kommunfullmäktige lämnade uppdraget till barn- och utbildningsnämnden om förskoleplan, arbeta in hur lämnade förslag om utformning och lokalisering av förskolor kan innebära en bättre anpassning av närvarande barn/personal.
- 2 Avskrivna uppdraget till barn- och utbildningsnämnden att hitta ett enkelt sätt att mäta närvaro på en förskola och ett fritidshem under en försöksperiod om ett år, då kommunfullmäktige genom budget 2015 redan har antagit inköp av ett program för närvarokontroll av samtliga förskolor och fritidshem.
- 3 Anteckna att barn- och utbildningsnämnden redovisat uppdragen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2015-12-10

Kommunfullmäktiges beslut § 91, 2014-05-27

BUN § 3, 2014-01-29

Tjänsteskrivelse Uppdrag i budget 2013 – Ta fram närvarograd över inskrivna barn i förskola och fritidshem, KS 2013-71, 2013-12-11

KF § 151, 2013-10-29

Tjänsteskrivelse 2013-09-09

KS § 19, 2013-01-08

Uppdragsbeskrivning budget, 2012-11-26

Sammanfattning av ärendet

När uppdraget ”Ta fram närvarograd över inskrivna barn i förskola och fritidshem” redovisades för kommunfullmäktige 2013-10-29 fick barn- och utbildningsnämnden tre tilläggsuppdrag.

1. Uppdra åt barn- och utbildningsnämnden att under 2013 återkomma med en fördjupad analys varför närvarande barn/personal varierar mellan olika enheter.

2. Uppdra åt barn- och utbildningsnämnden att under 2013 återkomma med ett förslag hur man bättre kan anpassa närvarande barn med närvarande personal för att utjämna differensen mellan kommunens olika förskolor och fritidshem.
3. Uppdra åt barn- och utbildningsnämnden att, i enlighet med uppdraget, återkomma under 2013 med en utredning om möjligheten till kontinuerlig mätning för enkel rapportering.

Uppdraget redovisades för kommunfullmäktige i § 91, 2014-05-27, som minoritetsåterremitterade ärendet för att punkt 2 i förslaget till beslut:

”Barn- och utbildningsnämnden ska pröva att hitta ett enkelt sätt att mäta närvaro på en förskola och ett fritidshem under en försöksperiod om ett år. Rapport om plan för försöket ska lämnas före 2014-08-31.”

skulle förklaras ytterligare. Kommunfullmäktige vill ha svar på hur mätning av närvaro på en förskola och ett fritidshem kan ge bättre underlag för beslut i barn- och utbildningsnämnden, dessutom ifall syftet med en sådan mätning redovisas.

Ekonomi

Inköpt program för närvarokontroll i förskolan ligger redan i budget 2015 och därmed påverkar inte detta ärende kommunens budget.

Övervägande

1. På uppdraget att återkomma med fördjupad analys varför närvarande barn/personal varierar mellan de olika enheterna, svarar barn- och utbildningsförvaltningen att barngruppens sammansättning, barnens ålder och barnens behov, ger utslag på variationen av antalet närvarande barn per personal. Nämnden framhåller också att storleken på förskolor och fritidshem påverkar personalflexibiliteten, förskolor med fler avdelningar och större fritidshem har generellt en högre andel närvarande barn per personal.
2. På uppdraget att återkomma med ett förslag hur man bättre kan anpassa närvarande barn med närvarande personal för att utjämna differensen mellan kommunens olika förskolor och fritidshem, svarar barn- och utbildningsnämnden, att man vill fortsätta att arbeta för att öka andelen större förskolor och fritidshem. Dessa har utrymme att använda befintliga resurser mer flexibelt. Andra sätt att bättre anpassa närvarande barn/personal har inte barn- och utbildningsnämnden angett och ser därmed ingen möjlighet att utifrån nuvarande lokaler för förskola och fritidshem öka anpassningen.

I budget 2014 fick barn- och utbildningsnämnden ett uppdrag att ta fram en förskoleplan. En av punkterna i uppdraget är att redovisa möjlig lokalisering och utformning av förskolor efter behov. Detta kan även innefatta avveckling av förskolor som inte är optimala. Denna punkt i förskoleplanen bör också innehålla hur förslagen kan innebära en bättre anpassning av närvarande barn/personal.

3. På uppdraget att återkomma med en utredning om möjligheten till kontinuerlig mätning för enkel rapportering så kan nu konstateras att ett inköp av ett sådant program för hela förskolan och fritidsverksamheten fattats i budgeten 2015 av kommunfullmäktige. Syftet med programmet är att på ett enkelt sätt kunna jämföra den schemalagda vistelsetiden för barn och förskolepersonal med det faktiska utfallet av närvarande barn och förskolepersonal. Den information detta ger kommer att användas som planeringsunderlag i barn- och utbildningsnämndens arbete.

I och med detta faller tidigare återremiss och därmed anses uppdraget slutredovisat.

§ 7

Uppdrag i budget 2016. (AU § 363) KS 2015-402

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Fastställa föreliggande förslag till uppdragsbeskrivningar avseende uppdrag i budget 2016.

Beslutsunderlag

Förslag till uppdragshandlingar.

Sammanfattning av ärendet

I anslutning till budget 2016 lämnade kommunfullmäktige ett antal uppdrag till kommunens nämnder. Kommunstyrelsen ansvarar för att mera detaljerat underlag och uppdragsbeskrivningar tas fram om så krävs. Förslag på uppdragsbeskrivningar föreligger nu.

Ekonomi

Uppdragen påverkar inte kommunens ekonomi utöver eventuella utredningskostnader. De förslag som kan bli resultatet av uppdragen kan ha en ekonomisk påverkan, vilket får bedömas i varje enskilt fall.

Övervägande

Uppdragshandlingar föreligger nu för följande uppdrag.

Uppdrag till kultur- och fritidsnämnden

- I samråd med kommunstyrelsen, barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden utreda hur ungdomsdemokratin i kommunen kan öka. Uppdraget ska redovisas senast i augusti 2016.

Uppdrag till tekniska nämnden

- Utredda alternativ till gång- och cykelväg mellan Vessigebro-Vinberg. Uppdraget ska redovisas senast i mars 2016.

§ 8

Avsägelse från Sebastian Ghafari (S) från uppdragen som ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott och som ledamot i hållbarhetsberedningen. KS 2015-400

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Bevilja Sebastian Ghafari (S) entledigande från uppdragen som ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott och som ledamot i hållbarhetsberedningen.
- 2 Utse ny ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott vid nästa sammanträde.
- 3 Utse ny ledamot i hållbarhetsberedningen vid nästa sammanträde.

Ärende

Sebastian Ghafari (S) har 2015-12-15 inkommit med begäran om entledigande från uppdragen som ersättare i kommunstyrelsen och som ledamot i hållbarhetsberedningen.

§ 9

Entledigande av ledamot tillika ordförande i FEAB. (AU § 364) KS 2015-399

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Entlediga Ingemar Stridh (M) från uppdraget som ledamot och tillika ordförande i Falkenberg Energi AB.

Beslutsunderlag

Stadshus AB § 66, 2015-11-30

Sammanfattning av ärendet

Stadshus AB har 2015-11-30, § 66 beslutat att i protokollet anteckna att man saknar förtroende för Ingemar Stridh (M), ordförande i Falkenberg Energi AB. Mot bakgrund av detta finns skäl att låta kommunfullmäktige ta ställning till om fullmäktige fortfarande har förtroende för Ingemar Stridh (M) eller inte.

Övervägande

Beslut om att entlediga en styrelseledamot kräver ingen motivering men ska beredas innan det behandlas av kommunfullmäktige.

Anteckning

Georgia Ferris (KD) avstår från att delta i beslutet.

§ 10

Förändring av taxor för barnomsorgen. KS 2015-278.

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt barn- och utbildningsnämndens förslag

Arbetsutskottets förslag

Barn- och utbildningsnämnden föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta taxa för barnomsorgen.
- 2 Att barn- och utbildningsnämnden fortsättningsvis följer de schablonuppräknningar av taxor för barnomsorg som fastställs av Skolverket och där lovdagsomsorgen följer maxtaxan för barn 1 för fritidshem/skolbarnomsorg.

Beslutsunderlag

Avgiftsnivåer skoltaxa 2016, Skolverket

Nuvarande Taxa i förskola och skolbarnomsorg i Falkenbergs kommun, reviderad KF 2005-08-25 § 126

Förslag reviderad Taxa i förskola och skolbarnomsorg i Falkenbergs kommun

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige är det kommunala beslutsorgan som beslutar om taxor och avgifter.

Övervägande

Falkenbergs kommun tillämpar maxtaxa avseende avgifterna för barnomsorgen.

Skolverket höjer från och med 2016-01-01 sin maxtaxa till 43 760 kr. Förslaget är en justering i enlighet med Skolverkets beslut.

§ 11

Ramprogram för förskolor. KS 2015-111

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anteckna informationen om ramprogrammet till protokollet.
- 2 Ge tekniska nämnden i uppdrag att se över ramprogrammet så att:
 - a. Förslagen för nya förskolor är ekonomiskt hållbara.
 - b. Nya förskolorna som byggs ska vara så flexibla att de är anpassningsbara till olika pedagogiska inriktningar.
 - c. Personalutrymmen i nya förskolor ska anpassas till den planeringstid som är avsatt för personalen idag.
 - d. Ramprogrammet inte tar ställning till personalen planeringstid.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlag 2015-12-22

Barn- och utbildningsnämndens beslut § 96, 2015-11-18

Sammanfattning av ärendet

I anslutning till budget 2015 lämnade kommunfullmäktige i uppdrag till kommunstyrelsen att göra en översyn av förskoleverksamheten. När uppdraget slutredovisades gavs kommunchefen i uppdrag att leda och återrapportera det fortsatta arbetet utifrån rapporten. Som ett led i detta arbete gav kommunchefen i uppdrag åt verksamhetschefen för förskolan att ta fram ett underlag för utformning av framtida förskolor. Detta har resulterat i underlaget ”Ramprogram för förskolor i Falkenbergs kommun”.

Ekonomi

Ramprogrammet i sig påverkar inte kommunens ekonomi. Ramprogrammet skulle kunna innebära kostnadseffektiviseringar i och med att planeringsförutsättningarna vid nyetablering av förskolor förbättras. Dessutom skulle programmet kunna bli normgivande för förskoleverksamheten och därigenom kostnadsdrivande vid ombyggnation av förskolor.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit del av ramprogrammet och konstaterar att ramprogrammet är för ambitiöst för att det ska vara möjligt att på samma gång klara det stora behov som idag finns för att investera i nya förskolor i kommunen.

Då kommunstyrelsens arbetsutskott är den instans som beslutar att bevilja förstudier för byggnation vill kommunstyrelsen gör barn- och utbildningsnämnden uppmärksammade på att förutsättningarna att få till stånd en förstudie för förskolan är att:

1. Förslagen är ekonomiskt hållbara.
2. Nya förskolorna som byggs ska vara så flexibla att de är anpassningsbara till olika pedagogiska inriktningar.
3. Personalutrymmen i nya förskolor ska anpassas till den planeringstid som är avsatt för personalen idag.

Utöver detta bör noteras att ramprogrammet på inget vis ska ta ställning till hur mycket planeringstid personalen avsätter per vecka.

För att ramprogrammet därmed ska få en reell påverkan på framtida förskolor förslås barn- och utbildningsnämnden få i uppdrag att införliva kommunstyrelsens synpunkter i ramprogrammet.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till liggande förslag med ändringen att uppdrag att se över ramprogrammet ges till tekniska nämnden istället för till barn- och utbildningsnämnden.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons yrkande mot liggande förslag och finner det antaget.

§ 12

Politiker möter företagare våren 2016 – Information. KS 2016-3

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anteckna information om företagsmöten 2016 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs Näringslivsbolag AB har tagit emot önskemål på att de ska arrangera möten mellan kommunens politiker och företagare. Mötestider med 16 företag har bokats upp under våren.

§ 13

Hallands arkivförbund – Ansökan om kulturarvsstöd 2016. (AU § 367) KS 2015-373

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1 Anslå bidrag på 31 000 kronor för 2016 till Hallands Arkivförbund.

Beslutsunderlag

Ansökan om kulturarvsstöd daterad 2015-11-23

Sammanfattning av ärendet

Hallands Arkivförbund har lämnat in en ansökan om det årliga bidraget för folkrörelse och näringslivsarkiv. Kommunens bidrag går till den lokala verksamhet som förbundets medlemsarkiv bedriver. Arkiven drivs som ideella föreningar och utan vinstsyfte.

För närvarande förvarar Folkrörelsernas arkiv i norra Halland samt Hallands näringslivsarkiv totalt 103,3 hyllmeter ägarlöst arkivmaterial med ursprung i Falkenbergs kommun.

Ekonomi

Falkenbergs kommun har under de senaste åren betalt ut bidrag till förbundet, senast 30 396 kronor för 2015.

Övervägande

Det är kommunstyrelseförvaltningens uppfattning att arbetet med att säkra och tillgängliggöra de enskilda arkiven från folkrörelserna och näringslivet är viktigt. Arkiven är en resurs för kulturliv, allmänhet och forskning. Förbundets medlemmar förvarar och tillgängliggör arkiv från lokal och regional verksamhet.

Ansvar för den enskilda arkivsektorn vilar traditionellt på kommunerna i de fall arkivinstitutioner som de i Halland saknas. Av de ekonomiska medel som kommunen fördelar till arkiv, bibliotek och museer avsätts runt en tjugondel till arkivsektorn, inräknat bidrag till enskilda arkiv och kostnader för kommunarkivets verksamhet.

§ 14

Ny arbetsordning för kommunfullmäktige. (AU § 370) KS 2015-403

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1 Anta ny arbetsordning för kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2015-12-17

Förslag på ny arbetsordning för kommunfullmäktige.

Förslag på ny arbetsordning för kommunfullmäktige med kommentarer på förändringar.

Sammanfattning av ärendet

Sveriges kommuner och landsting, SKL, har tagit fram ett nytt förslag till arbetsordning för kommunfullmäktige. Med anledning av detta har Falkenbergs kommun sett över sin arbetsordning.

Ekonomi

Den nya arbetsordningen medför inga ytterligare kostnader för kommunen.

Övervägande

De största skillnaderna från tidigare arbetsordning är följande:

- Det fastställs att ledamöter i kommunfullmäktige inte får delta på distans.
- Det fastställs hur replikskifte sker under kommunfullmäktiges sammanträden.
- En bilaga antas till arbetsordningen som fastställer förfarande vid slutna omröstning.
- Det fastställs hur beredningen ska ske av revisorernas budget.

Med anledning av ovanstående förändring förslås kommunfullmäktige fastställa ny arbetsordning.

§ 15

Tillstånd för bergtäkt på Eftra-Svenstorp 1:19. (AU § 334) KS 2015-326

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Komplettera remissvaret till Länsstyrelsen i Halland angående tillståndsansökan för bergtäkt på Eftra-Svenstorp 1:19.
- 2 Delegera till kommunstyrelsens arbetsutskott att ta beslut om nytt svar på sammanträde 19 januari 2016.

Beslutsunderlag

Hallands-Sten ABs tillståndsansökan med teknisk beskrivning och MKB 2015-03-05 samt kompletteringsyttranden 2015-06-29 och 2015-10-01.

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen i Halland har remitterat tillståndsansökan om bergtäkt på Eftra-Svenstorp 1:19. Hallands-Sten AB söker tillstånd för utvinning av 160 000 ton under 20 år. Nuvarande tillstånd löper från 2007-01-01 till 2016-06-01 och omfattar 76000 ton sten, varav 37361 har brutits fram till och med 2014-12-31. Tillståndsansökan gäller samma verksamhetsområde och brytningsområde som tidigare tillstånd omfattar och tillståndsansökan gäller att bryta berg till samma nivå som nuvarande tillstånd gäller (+24 m ö h).

I remissen om kompletteringar begärde kommunstyrelseförvaltningen att Hallands-Sten AB skulle komplettera ansökan med en beskrivning om hur ansökan är förenlig med kommunens översiktsplan. Bolaget har beskrivit detta på sidan 7-8 i "Komplettering avseende fortsatt täktverksamhet inom fastigheten Eftra-Svenstorp 1:19 2015-06-29".

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

På sidan 18-19 i Översiktsplan 2.0 för Falkenbergs kommun (2014-05-27) finns följande tre strategier angående täktverksamhet:

- Elva områden pekats ut som möjliga utredningsområden (prövning krävs) för framtida materialtäkter för naturgrus och fem områden för krossberg. Det är dock av vikt ur ett hushållningsperspektiv att nyttja befintliga täkter före man öppnar upp nya.
- Vid tänkt nyetablering av täkt i Vastaddalen och avvägning mellan riksintresse enl 4 kap. miljöbalken och miljöbalken 3:7 (riksintresse värdefulla ämnen) ska

hushållningsbestämmelserna överväga och riksintresset för värdefulla ämnen stå tillbaka. Hushållningsbestämmelserna gör det olämpligt för nyetablering av täkter i området.

- Vad det gäller befintlig täkt med tillstånd i Vastaddalen så föreslås att denna prövas restriktivt vad det gäller förlängning. Vid eventuell prövning för utvidgning rekommenderas avslag.

Vastaddalsutredningen anger att ”med beaktande av de riksintressen av bevarandekaraktär som finns i området i dag, de värdefulla natur- och kulturmiljöerna i området samt med anledning av närheten till befintlig bebyggelse bör täktverksamheten på sikt avvecklas och lokaliseras till annan plats i kommunen, där de motstående intressena är färre. Under en övergångsperiod kan marken tas i anspråk för täktverksamhet inom några delområden.

Stadsbyggnadskontoret uppfattar att ansökan handlar dels om en förlängning (20 år till istället för avslutad täktverksamhet 2016-06-01) och dels om ökning av uttag (uttag av mer material än de tidigare tillståndsgivna 76000 ton). Stadsbyggnadskontoret gör tolkningen att en förlängning av tillståndet borde innebära att bolaget får mer tid att bryta den redan kvarvarande mängden berg i befintligt tillstånd. Den nu aktuella tillståndsansökan innebär en markant ökning av uttaget av berg och bör betraktas som en utvidgning i översiktsplanens termer, även om det faktiska brytningsområdet inte blir större än det brytningsområde som gäller för det nu gällande tillståndet.

Yrkande

Tore Holmefalk (C) yrkar på att remissvaret till Länsstyrelsen i Halland ska kompletteras och att det delegeras till kommunstyrelsens arbetsutskott att ta beslut om nytt remissvar.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Tore Holmefalks yrkande mot liggande förslag och finner det antaget.

§ 16

Våtmark Örkné – yttrande till Mark- och miljödomstolen. (AU § 357) KS 2015-341

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Tillstyrka tillståndsansökan för våtmark ”Örkné”, på fastigheterna Skällentorp 7:4, 7:6, 8:9, 8:12, 14:1 och Bänarp 1:1 i Falkenbergs kommun.

Beslutsunderlag

Ansökan, kartor samt miljökonsekvensbeskrivning.

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun har getts möjlighet att yttra sig till Mark- och miljödomstolen angående en våtmark på fastigheterna Skällentorp 7:4, 7:6, 8:9, 8:12, 14:1 och Bänarp 1:1. Projektnamnet är Örkné våtmark. Våtmarken kommer att omfatta 12 ha, varav 9 ha utgör vattenspegel, och skapas genom att en dammvall uppförs i befintligt vattendrag. Kommunen har i samrådet ställt sig positiv till projektet. Kommunen har också beviljat bidrag från kommunens miljö- och naturvårdsbidrag för delfinansiering av projektet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Våtmarker är generellt ett värdefullt tillskott till landskapet. De är positiva för biologisk mångfald, bidrar till kväverening och kan bidra till ett jämnare flöde i våra vattendrag och därmed minskad risk för översvåmningsproblem. För att dessa positiva effekter ska uppnås är det dock viktigt att nya våtmarker lokaliseras till rätt ställen och utformas på rätt sätt.

Den planerade våtmarken ligger i Suseåns avrinningsområde. Våtmarken bedöms inte riskera värdena knutna till Suseån utan bedöms snarare få en positiv effekt på bland annat närsaltsbelastningen i Suseån. Lokalt kommer våtmarken bidra till ökad biologisk mångfald även om biotoper med vissa naturvärden kommer att försvinna. Den totala effekten bedöms som positiv för biologisk mångfald.

Våtmarken kommer att innebära att flödet i nedströms liggande vattendrag kommer att påverkas, framför allt under tiden som våtmarken fylls. Stadsbyggnadskontoret bedömer att eventuella värden knutna till vattendraget mellan den planerade våtmarken och Suseån är små.

§ 17

Våtmark Stora högasjön – yttrande till Mark- och miljödomstolen. (AU § 358) KS 2015-340

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Översända yttrande daterat 12 oktober 2015 till mark- och miljödomstolen.

Beslutsunderlag

Yttrande 15-10-12. Ansökan, kartor samt miljökonsekvensbeskrivning.

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun har getts möjlighet att yttra sig till Mark- och miljödomstolen angående en våtmark på fastigheterna Skällentorp 1:2, 7:3 och 14:1. Projektnamnet är Stora Högasjö. Våtmarken kommer att omfatta 16 ha och innebär att vattnet i ett nuvarande vattendrag leds in i våtmarken. Anläggandet av våtmarken innebär att den nuvarande Skällentorpsvägen kommer att dras om i de berörda delarna.

Kommunen har i samrådet begärt att bland annat påverkan på dagvattensituationen i nedströms liggande delar belyses närmare.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Våtmarker är generellt ett värdefullt tillskott till landskapet. De är positiva för biologisk mångfald, bidrar till kväverening och kan bidra till ett jämnare flöde i våra vattendrag och därmed minskad risk för översvåmningsproblem. För att dessa positiva effekter ska uppnås är det dock viktigt att nya våtmarker lokaliseras till rätt ställen och utformas på rätt sätt.

Nedströms våtmarken ligger Långasand där kommunen under de senaste två åren har utrett översvåmningsproblem och konstaterat att det blir mycket kostsamt att åtgärda problemen. I samrådet begärde kommunen att den planerade våtmarkens effekter på uppströms och nedströms liggande områden skulle utredas ordentligt. Eftersom en sådan utredning saknas är kommunens ställningstagande att avstyrka tillstånd tills den frågan är utredd ordentligt.

§ 18

Dagvattenutredning Långasand – Samrådsredovisning. (AU § 329) KS 2013-187

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 En mer detaljerad förprojektering med kostnadsberäkning ska utföras för att fastställa vilka kompletterande ledningar och diken som erfordras för att anslutning ska anses föreligga.
- 2 De juridiska förutsättningarna för att klargöra anslutningsfrågan ska utredas.
- 3 Konsekvenserna av att göra området till kommunalt verksamhetsområde ska utredas och i det sammanhanget ska även en översiktlig inventering av liknande områden utföras.

Beslutsunderlag

Samrådsredogörelse Dagvatten Långasand 2015-10-21

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2013-12-03, § 257, stadsbyggnadskontoret i uppdrag att genomföra en översyn av detaljplan Å57 m fl i Långasandsområdet. Dagvatten- och översvämningssituationen i området är besvärlig vilket föranleder att särskild hänsyn tas.

Stadsbyggnadskontoret, har genomfört en omfattande utredning av dagvattensituationen i Långasandsområdet med hjälp av Norconsult, Göteborg, och rapporten färdigställdes 2015-05-15.

Utredningen belyser olika scenario beträffande nederbörds- och avrinningssituationen och utifrån detta föreslås åtgärder för att minska olägenheterna med översvämning av olika områden.

Utredningen har skickats till berörda samfällighetsföreningar (vägföreningar) samt till fastighetsägarföreningen, miljö- och hälsoskyddsförvaltningen och VIVAB.

Ekonomi

Utredningarna kan startas och utföras inom befintlig verksamhet förutom förprojekteringen av diken och ledningar som utförs inom 2016 års utredningsbudget.

Övervägande

Samtliga yttranden redovisar en positiv inställning till utredningen och till föreslagna åtgärder. Dock ifrågasätts kostnadsberäkningarna och framförallt de kostnader som kan förväntas att fastighetsägarna ska betala.

För det fortsatta arbetet erfordras kompletterande utredningar innan de tekniska, juridiska och ekonomiska konsekvenserna är helt klarlagda.

§ 19

Sjövisaren 8 – Planbesked. (AU § 332) KS 2015-291

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att inleda planarbete i syfte att möjliggöra omvandling av norra delen av kv Sjövisaren med omliggande område, från industriverksamhet till detaljhandel.
- 2 Planarbete skall föregås av tecknande av avtal rörande fördelning av kostnader, ansvar mm.
- 3 Planarbetet skall snarast inledas och därefter prioriteras.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2015-11-23

Orienteringskarta

Ansökan om planbesked från fastighetsägaren, inkommen 2015-09-18

Skiss till utformning (inkl sektion) , daterad 2015-04-14

Utdrag ur gällande detaljplan (nr 204), laga kraft 1984-07-04

Sammanfattning av ärendet

Begäran om planbesked har inkommit från ägaren till fastigheten Sjövisaren 8. Syftet är att möjliggöra omvandling av norra delen av kvarteret Sjövisaren så att detaljhandel möjliggörs. Fastigheten är idag bebyggd och används för industri- och lagerändamål.

Bakgrund

Fastigheten Sjövisaren 8 ägs av Lantmännen fastigheter och är den nordligaste delen av det sammanhängande hamn- och industriområdet på norrasidan av Ätran. Fastigheten ligger i nära anslutning till Söderbron och Söderbro-rondellen.

Förslaget innebär att bebyggelsen i norra delen av kvarteret Sjövisaren rivs och att en ny byggnad om ca 3500 m² uppförs (delvis i två plan) för att inrymma dagligvaruhandel. Förslaget innebär vidare att Kvarngatan flyttas norrut samt att den parkeringsplats som finns mellan Peter Åbergs väg och Kvarngatan flyttas söderut och förläggs inom kvarteret Sjövisaren.

Fastigheten Sjövisaren samt området kring Kvarngatan är detaljplanlagd sedan

1984-07-04 och markanvändningen anges i gällande plan till industri med 15 m byggnadshöjd. Gällande översiktsplan (DÖP Falkenberg 2007) anger ”befintliga verksamhetsområden” för området.

Gällande handelspolicy, antagen 2013-06-25, anger att centrum och stadskärnan är Falkenbergs primära och mest allsidiga handelsplats och att det är hit som främst handel inom segmentet ”shopping” skall lokaliseras. Handelspolicyn anger i övrigt att dagligvaruhandel då dessa huvudsakligen bör lokaliseras i förhållande till var människor bor.

Ekonomi

Avtal som reglerar fördelning av plankostnader, ansvar mm bör träffas innan planarbete inleds.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret har genomfört ett s k internt samråd, inför beslut om planbesked, med företrädare för Falkenbergs Näringsliv AB, VIVAB, MoH-kontoret samt stadsbyggnadskontorets olika enheter.

Ett planarbete kommer att få fokusera mycket på trafikfrågor. Det handlar såväl om den trafik till och från hamnområdet samt till Lantmännens industriverksamhet som måste beaktas. Trafik till dessa bör om möjligt skiljas från trafik till och från förslagen dagligvaruhandel. I samband med ett planarbete i detta område måste därför en trafikutredning för hela närområdet genomföras. Vidare bör förutsättningar för gång- och cykeltrafik utredas och erforderligt antal parkeringsplatser skapas.

Planen bör även inkludera Söderbro cirkulationsplats mm och därmed anpassa detaljplaner till gällande förhållanden. I kvarterets norra del finns idag även ett större kontorshus, restaurang mm vilka alla ligger på mark angiven som industriändamål. Ett planarbete bör även leda till att i dessa delar reglera befintliga förhållanden. Planområdet bör sålunda omfatta hela fastigheten Sjövisaren 8 samt omgivande gator. Planarbetet bör särskilt hantera trafikfrågor, såväl vad gäller trafikmatning till befintliga verksamheter som den föreslagna nya detaljhandelsverksamhetens trafikallsträng.

I samband med planarbete måste eventuell förekomst av markföroreningar klarläggas. Det finns uppgifter om kvicksilverförorening (från betning av säd) inom kvarteret.

Ett genomförande av förslaget innebär att mark måste överföras från kommunen till sökanden. Vidare bör mark vid befintlig cykelväg utmed Sanddynevägen regleras. Vidare måste sannolikt åtskilliga ledningar mm identifieras och säkras, alternativt flyttas. Möjligheten att anordna en återvinningsstation för förpackningar mm bör sökas i närområdet.

Planenheten gör den samlade bedömningen är att det är en mycket bra lokalisering av dagligvaruhandel. Det är ett mycket bra läge i staden –centralt men ändå med bra trafikmatning, med bra exponering samt med omfattande kollektiv- och cykeltrafik i närområdet. En utveckling av området kring Söderbro kan bidra till att stärka centrumområdets utbredning mot gamla stan och utvecklingen av axeln stadskärnan - södra åstranden - Skrea strand. Enligt uppgift från sökanden är det viktigt att planarbetet prioriteras, då tänkt hyresgäst (COOP) måste kunna flytta in senast 2018 vilket betyder att byggnadsarbeten måste kunna inledas 2017.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att ett planarbete som syftar till att möjliggöra sökt åtgärd inleds. Planarbetet bör föregås av tecknande av s k planatal och planärendet därefter prioriteras.

I den nyligen antagna kommunövergripande översiktsplanen ÖP 2.0 har fem övergripande strategier formulerats, vilka skall vara vägledande för kommunens kommande arbete med samhällsutvecklingen. Av dessa berörs såväl strategi 1 *Planera för en hållbar samhällsutveckling*, strategi 2 *Satsa på hållbara person- och godstransporter* samt strategi 3 *Förstärk Falkenberg stad* av föreslagen begäran om planläggning.

§ 20

Sjövisaren 8 – Planavtal. (AU § 365) KS 2015-291

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna planavtal för Sjövisaren 8 m fl

Beslutsunderlag

Förslag till planavtal, godkänt av Lantmännen ek förening 2015-12-14.

Beslutsförslag daterat 2015-12-15.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2015-12-08 (§ 332) stadsbyggnadskontoret i uppdrag att efter tecknat planavtal med Lantmännen ek förening påbörja detaljplanearbete i syfte att möjliggöra omvandling av norra delen av kv Sjövisaren med omliggande område, från industriverksamhet till detaljhandel.

Förslag till planavtal med exploatören Lantmännen ek förening är upprättade och har godkänts av exploatören. Lantmännen ek förening står för 100 % av plankostnaderna.

Ekonomi

Planavtalet påverkar inte nämndens ekonomi då Lantmännen ek förening står för 100% av plankostnaderna.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret föreslår att planavtal för Sjövisaren 8 m fl godkänns.

§ 21

Förfrågan om friköp av arrendeområde inom Herting 2:1. (AU § 336) KS 2014-329

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avslå Glasshuset Skrea ABs förfrågan om att friköpa arrendeområde inom fastigheten Herting 2:1 (Blomgrensväg 2).
- 2 Erbjudas arrendatorn till arrendeområde inom fastigheten Herting 2:1 (Blomgrensväg 2), ett arrendeavtal som löper på tio år.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Glasshuset Skrea AB, 2014-08-05

Arrendeavtal nr 200 157, 1990-01-30

Arrendeavtal nr 200 469, 2004-03-10

Sammanfattning av ärendet

Glasshuset Skrea AB driver ett glasscafé på Skrea strand benämnt Glasshuset. De hyr byggnaden av Per-Gunnar Andersson. Fastigheten där byggnaden är belägen ägs av Falkenbergs kommun som arrenderar ut området till Per-Gunnar Andersson.

Arrendet består av ett anläggningsarrende som avser platsen där byggnaden står samt ett lägenhetsarrende som avser området runt om/uteservering.

Arrendeavtalen löper på ett år i sänder. Arrendavgiften för nuvarande arrendeår är 17 376 kr och 5 594 kr.

Glasshuset Skrea AB har inkommit med en skrivelse med önskemål att friköpa tomten där deras verksamhet är belägen. De har för avsikt att köpa byggnaden av Peggen, men för att genomföra det köpet anser de att de även behöver friköpa marken. Detta skulle underlätta deras möjligheter till banklån.

Ekonomi

Idag har kommunen en arrendeintäkt om 22 970 kr/år. Vid en försäljning inbringar kommunen en köpeskilling som fastslås i en oberoende värdering, men förlorar intäkten från befintligt arrendeavtal.

Övervägande

Det aktuella området är under planläggning. Detaljplanen beräknas att antas under början av 2016. Området planläggs för ändamålet kvartersmark, handel. Tomten är idag ingen egen fastighet utan måste vid en försäljning styckas av från fastigheten Herting 2:1. Tomten är belägen i ett område med olika verksamheter, såsom hotell, bangolf, tennis, badanläggning etc. Stadsbyggnadskontoret gör bedömningen att kommunen bör ha kvar rådigheten över detta område och istället erbjuda arrendatorn ett tioårigt arrendeavtal. Ett arrendeavtal på tio år anses vara en tillräcklig säkerhet för de krav banken ställer vid en låneansökan. Ett nytt arrendeavtal upprättas när pågående detaljplan vunnit laga kraft och områdets framtida användning fastställts.

§ 22

Förfrågan om friköp av arrenderat område inom Herting 2:1. (AU § 337) KS 2015-310

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avslå förfrågan om att friköpa arrenderat område inom fastigheten Herting 2:1
- 2 Erbjudas arrendatorn till arrendeområde inom fastigheten Herting 2:1 (Atos pizza kebab HB) ett arrendeavtal som löper på tio år.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Atos pizza kebab HB, 2015-10-08
Arrendeavtal nr 200 307, 2007-01-01

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun äger fastigheten Herting 2:1. Inom del av fastigheten finns idag ett anläggningsarrende för ändamålet kiosk och gatukök. Byggnaden inom arrendeområdet ägs av arrendatorn på ofri grund. Arrendeavtalet löper på ett år i taget. Arrendeavgiften för nuvarande arrendeår är 33 240 kr.

Atos pizza kebab HB har arrenderat området sedan 2013-06-01. Nu har de planerat att bygga om och utöka byggnadsytan. Bygglovansökan är inlämnad. På grund av denna investering gör arrendatorn en förfrågan om att friköpa det arrenderade området.

Ekonomi

Idag har kommunen en årlig arrendeintäkt om 33 240 kr. Vid en försäljning inbringar kommunen en köpeskilling som fastslås i en oberoende värdering, men förlorar intäkten från befintligt arrendeavtal.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret gör bedömningen att det med nuvarande förutsättningar inte finns skäl till att sälja arrendeområdet.

§ 23

Förfrågan om friköp av fastigheten Knölaberget 1. (AU § 338) KS 2015-248

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Återremittera ärendet till stadsbyggnadskontoret för att utreda hur områdets framtida utveckling skulle påverkas vid en eventuell försäljning.
- 2 Även ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att undersöka om det finns option och hur det kan säkerställas att kommunen får ut bästa möjliga pris vid en försäljning.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avslå Knölabergets samfällighetsförenings förfrågan om att friköpa fastigheten Knölaberget 1.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Knölabergets samfällighetsförening, 2015-07-13

Arrendeavtal, 2012-04-27

Beslut KS 2012-04-03 § 67

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun äger fastigheten Knölaberget 1. På marken finns 230 badstugor uppförda på ofri grund. Ägarna till badstugorna arrenderar marken där stugorna är belägna av Falkenbergs kommun. Arrendeavtalen löper på femårsperioder och nuvarande period löper från 2014-03-14 till 2019-03-13. Arrendeavgiften för nuvarande arrendeår är 6 000 kr per badstugeplats. Marken runt badstugorna samt servicebyggnader sköts av Knölabergets samfällighetsförening. Knölabergets samfällighetsförening utgörs av bostadsarrendatorerna till badstugorna.

Knölabergets samfällighetsförening har inkommit med en skrivelse med önskemål att friköpa fastigheten Knölaberget 1. År 2011 gjorde Knölabergets samfällighetsförening samma förfrågan om att friköpa området. Kommunstyrelsen avtog 2012-04-03 förfrågan om friköp.

Samtliga arrendeavtal inom Knölaberget 1 sades upp för villkorsändring till avtalstidens utgång 2014-03-13. Nya avtal tecknades med en högre arrendeavgift, från 2014-03-14.

Ekonomi

Idag har kommunen en årlig arrendeintäkt om totalt 1 380 000 kronor (6000 kr/arrendeavtal). Vid en försäljning inbringar kommunen en köpeskilling som fastslås i en oberoende värdering, men förlorar intäkten från 230 arrenden.

Övervägande

Fastigheten Knölaberget 1 är en stor fastighet som ligger intill ett område med olika verksamheter, såsom hotell, bangolf, tennis, badanläggning etc. Stadsbyggnadskontoret gör bedömningen att kommunen bör ha kvar rådigheten över detta område och att det med nuvarande förutsättningar inte finns skäl till att sälja fastigheten Knölaberget 1 till Knölabergets samfällighetsförening.

Yrkande

Filip Bertilsson (M) yrkar på att ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret för att utreda hur områdets framtida utveckling skulle påverkas vid en eventuell försäljning. Mari-Louise Wernersson (C), Claes Ljung (M) och Jan Berge (MP) instämmer i yrkandet.

Georgia Ferris (KD) instämmer i Filip Bertilssons yrkande med tillägget att stadsbyggnadskontoret vid en återremiss även undersöker om det finns option och hur det kan säkerställas att kommunen får ut bästa möjliga pris vid en försäljning.

Per Svensson (S) och Dahn Persson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer först proposition på Filip Bertilssons yrkande på återremiss mot att ärendet avgörs idag och finner att ärendet återremitteras.

Därefter ställer ordföranden proposition på Georgia Ferris tillägg till återremissen mot avslag och finner det antaget.

§ 24

Förfrågan om friköp av fastigheten Knölaberget 2. (AU § 339) KS 2015-264

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Återremittera ärendet till stadsbyggnadskontoret för att utreda hur områdets framtida utveckling skulle påverkas vid en eventuell försäljning.
- 2 Även ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att undersöka om det finns option och hur det kan säkerställas att kommunen får ut bästa möjliga pris vid en försäljning.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avslå Mikael Tranefalks förfrågan om att friköpa fastigheten Knölaberget 2.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Mikael Tranefalk, 2015-08-17

Arrendeavtal nr 200 405, 2001-03-01

Beslut KS 2012-04-03 §68

Sammanfattning av ärendet

Falkenberg kommun äger fastigheten Knölaberget 2. Inom fastigheten finns idag ett bostadsarrende. Byggnader inom fastigheten ägs av arrendatorn på ofri grund.

Arrendeavtalet löper på femårsperioder och nuvarande period löper från 2011-03-01 till 2016-02-29. Arrendeavgiften för nuvarande arrendeår är 12 000 kr.

Mikael Tranefalk har inkommit med en skrivelse med önskemål att friköpa fastigheten Knölaberget 2. År 2011 gjordes samma förfrågan om att friköpa området.

Kommunstyrelsen avsåg 2012-04-03 förfrågan om friköp.

Ekonomi

Idag har kommunen en årlig arrendeintäkt om 12 000 kr. Vid en försäljning inbringar kommunen en köpeskilling som fastslås i en oberoende värdering, men förlorar intäkten från befintligt arrendeavtal.

Övervägande

Fastigheten Knölaberget 2 är belägen i direkt anslutning till stugområdet Knölaberget.

Fastigheten ligger även intill ett område med olika verksamheter, såsom hotell, bangolf, tennis, badanläggning etc. Stadsbyggnadskontoret gör bedömningen att kommunen bör ha

kvar rådigheten över detta område och att det med nuvarande förutsättningar inte finns skäl till att sälja fastigheten Knölaberget 2.

Yrkande

Filip Bertilsson (M) yrkar på att ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret för att utreda hur områdets framtida utveckling skulle påverkas vid en eventuell försäljning.

Mari-Louise Wernersson (C), Claes Ljung (M) och Jan Berge (MP) instämmer i yrkandet.

Georgia Ferris (KD) instämmer i Filip Bertilssons yrkande med tillägget att stadsbyggnadskontoret vid en återremiss även undersöker om det finns option och hur det kan säkerställas att kommunen får ut bästa möjliga pris vid en försäljning.

Per Svensson (S) och Dahn Persson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer först proposition på Filip Bertilssons yrkande på återremiss mot att ärendet avgörs idag och finner att ärendet återremitteras.

Därefter ställer ordföranden proposition på Georgia Ferris tillägg till återremissen mot avslag och finner det antaget.

§ 25

Markavtal avseende fiberoptiska ledningar. (AU § 340) KS 2015-363

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till markavtal med IP Only Networks AB.

Beslutsunderlag

Markavtal med IP Only Networks AB, nr 100 014

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till markavtal där IP Only Networks AB ges rätt att lägga ner fiberoptiska ledningar i kommunalt ägd mark som är detaljplanelagd som allmän platsmark. Avtalet gäller i 25 år räknat från och med 2015-12-01.

Upplåtelsen bidrar till att uppnå kommunens mål att bygga ut fibernät som når minst 90 procent av befolkningen år 2018.

Ekonomi

IP Only Networks AB betalar en årlig ersättning som utgör 1 kr per invånare i kommunen.

Yrkanden

Tore Holmefalk (C) och Claes Ljung (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 26

Kv Serum 9 m fl – Ansökan om planläggning. (AU § 366) KS 2015-311

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Serum 9 m.fl.
- 2 Planarbetet ska inordnas i planprioriteringslistan vid nästa översyn samt i samband med detta ges en översiktlig tidplan.
- 3 Planarbetet ska föregås av tecknande av avtal rörande plankostnader m.m.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2015-12-11

Orienteringskarta

Gällande detaljplan

Ansökan om planläggning

Remissvar

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs Bostads AB har inkommit med ansökan om planbesked för fastigheterna Serum 1,2 ,3 och 9 i centrala Falkenberg, avseende möjligheten att pröva kvarteret för främst bostadsändamål i 2-4 våningar.

Kvarteret Serum gränsar i öster till Varbergsvägen, i norr till Bergsvägen, i väster till Skomakarevägen och i söder till grönområdet kring Falkenerarevägens tidigare planerade sträckning. Den sistnämnda har inte blivit utbyggd i enlighet med planens redovisning.

I kvarteret finns för närvarande fyra flerbostadshus, två villor och en för detta handelslokal. Två av flerbostadshusen är uppförda år 1970 och inrymmer 25 lägenheter. Enligt FaBo har de två husen drabbats av kraftiga sättningar vilket är angeläget att åtgärda. De andra två flerbostadshusen uppfördes år 2000 och innehåller 20 lägenheter. De båda villorna är privatägda och uppskattningsvis uppförda omkring år 1920 respektive 1940. Villan på fastigheten Serum 7 har tidigare inrymt ett taxiföretag men utgör numera privatbostad med tillhörande garage på Serum 6.

För kvarteret Serum gäller detaljplan för del av Arvidstorp i Falkenbergs stad upprättad år 1968. Det aktuella kvarteret anges som område för bostads- och småindustriändamål i en våning. Kvarteret gränsar till pågående planarbete på Östra Gärdet 1:38 m.fl. Tånga parkstad.

En av översiktsplanens strategier är att förstärka Falkenbergs stad. I strategin anges förtätning och ökad närhet mellan bostäder, service och arbetsplatser för ökat kollektivtrafikåkande och cykling som en viktig punkt. Den fördjupade översiktsplanen för centralorten ange kvarteret som befintligt tätortsområde.

De två villorna i kvarterets södra del, fastigheterna Serum 7 och 8, är upptagna i Länsstyrelsens bebyggelseinventering över kulturhistoriskt värdefull bebyggelse och har klassning C respektive B.

Ekonomi

Ett eventuellt planarbete förutsätts finansieras av sökande. Kostnader som uppkommer för genomförande förutsätts även bekostas av exploatören och regleras via exploateringsavtal.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret anser att de viktigaste frågorna att hantera i ett planarbete är att bedöma lämplig omfattning av exploatering, att se över korsningen till Varbergsvägen samt att beakta värden för trafikbuller från Varbergsvägen, dagvattenhantering samt eventuell risk för förorenad mark. Vidare anser stadsbyggnadskontoret det angeläget att vikt läggs på utformning och gestaltning av området mot Varbergsvägen som utgör en av stadens entréer samt att kulturhistoriska värden fångas upp och ges relevant skydd i detaljplan.

I beredningen av detta ärende har synpunkter inhämtats från Vivab, miljö- och hälsoskyddsförvaltningen samt gatu- och trafikenheten på Stadsbyggnadskontoret.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ett planarbete inleds i syfte att ta fram ny detaljplan för kvarteret Serum i centrala Falkenberg. I samband med planarbetet bör omfattning och utformning av ny bebyggelse på fastigheten prövas. Planförslaget bör främst innehålla byggrätt för bostäder men förutsättningar för mindre verksamheter i t.ex. bottenvåningen mot Varbergsvägen bör utredas i planarbetet. I planarbetet bör eventuellt vissa närområden tas med i syfte att aktualisera planbestämmelser och göra så att gällande plan överensstämmer med verkligheten.

§ 27

Tillsättning av förvaltningschef för socialförvaltningen. KS 2016-6

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anställa Johan Klingborg som chef för socialförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Till utannonserad tjänst som socialchef hade vid ansökningstidens utgång, 2015-11-29, 21 ansökningar inkommit. Ärendet har behandlats i Centrala Samverkanskommittén - CESAK – varvid de fackliga organisationerna inget haft att erinra mot förslaget.

Ekonomi

Medel finns anslagna i budget.

Yrkanden

Per Svensson (S), Dahn Persson (S), Marcelle Farjallah (S), Jan Berge (MP), Tore Holmefalk (C) och Claes Ljung (M) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 28

Motion om belysning vid busshållplatser i Falkenbergs kommun. (AU § 350) KS 2015-127

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Överlåta åt Hallandstrafiken och/eller Trafikverket att kartlägga behovet av belysta hållplatser längs Trafikverkets vägar.
- 2 Följa Hallandstrafikens försök med solcellsbelysning.
- 3 Uppdra åt stadsbyggnadskontoret att i samarbete med Hallandstrafiken ta fram underlag för behov av åtgärder på de hållplatser som saknar belysning inom kommunens väghållningsområde.
- 4 Därmed anses motionen bifallen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2015-12-03

Tekniska nämndens beslut § 66, 2015-08-26

Motion från Stig Agnåker (C) och Saw Kian Ooi (C), 2015-03-31

Sammanfattning av ärendet

Stig Agnåker (C) och Saw Kian Ooi (C) har lämnat in en motion om att kartlägga förekomsten av ej upplysta busshållplatser i kommunen och därefter föreslå lämpliga åtgärder.

Tekniska nämnden har lämnat följande yttrande:

Falkenbergs kommun har tecknat avtal med Hallandstrafiken (TKN 2013/5) om finansiering och ansvar rörande busshållplatser, väderskydd mm.

Inom kommunens väghållningsområde är eventuell belysning inom hållplatsområdet kommunens ansvar. Om väderskydd finns på platsen är belysningen istället Hallandstrafikens ansvar, men kommunen ska stå för elanslutningen.

I Falkenbergs kommun finns 357 hållplatser (722 hållplatslägen) varav 163 har väderskydd. 7 väderskydd har separat belysning, och 11 är reklamfinansierade med inbyggd belysning. De väderskydd som har belysning finns i centralorten. (Källa: Torbjörn Bjurdelius, Hallandstrafiken).

Utöver dessa hållplatser för linjetrafiken finns också ett antal skolbusshållplatser. Inom Falkenbergs kommuns väghållningsområde finns gatubelysning på i stort sett alla sträckor som trafikeras med buss. Liknande förhållanden kan nog sägas råda inom vägföreningarnas väghållningsområden, även där finns i regel kommunal gatubelysning.

Behovet av belysning borde därför vara störst på de hållplatser som finns längs trafikverkets vägar, på de sträckor där gatubelysning saknas. Belysning på dessa platser är inte kommunens ansvar, vare sig som väghållare eller enligt avtalet med Hallandstrafiken.

Stadsbyggnadskontoret föreslår därför att kommunen överlåter åt Hallandstrafiken och/eller Trafikverket att kartlägga behovet av belysta hållplatser längs Trafikverkets vägar.

Hallandstrafiken informerar om att de kommer att göra försök med solcellsbelysning på några hållplatser. Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunen följer Hallandstrafikens försök och att Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att i samarbete med Hallandstrafiken ta fram ett underlag för behov av åtgärder på de hållplatser som saknar belysning inom kommunens väghållningsområde.

Ekonomi

Att kartlägga vilka hållplatser som saknar belysning inom kommunens vägnät bedöms kräva en relativt liten arbetsinsats eftersom vi har ett digitalt belysningskartverk. Grovt räknat kan det handla om cirka 10 platser. Att komplettera dessa hållplatser med konventionell gatubelysning är förmodligen relativt kostsamt eftersom det krävs eget abonnemang etc.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltning har inget övrigt att erinra.

§ 29

Motion om att anordna permanenta grillplatser utomhus. (AU § 351) KS 2015-197

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Meddela motionären att det redan idag finns permanenta grillplatser och soptunnor avsedda för engångsgrillar i kommunen i en utsträckning som kultur- och fritidsnämnden bedömer som tillräcklig.
- 2 Därmed anse motionen behandlad.

Beslutsunderlag

Motion från Sara-Lena Bjälkö (SD) om permanenta grillplatser utomhus 2015-05-24
Beslut från kultur- och fritidsnämnden 2015-09-22

Sammanfattning av ärendet

Sara-Lena Bjälkö (SD) har lämnat in en motion i vilken hon föreslår att möjligheterna att anordna permanenta grillplatser på lämpliga ställen ses över. Motionären tycker att det skulle vara trevligt och bra med permanenta grillplatser utomhus och att det skulle minska brandfaran och vara del i kommunens miljöarbete.

Kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig över förslaget och förklarar i korthet att det idag finns permanenta grillplatser (stort cementrör med anordning av svängbart gillgaller) vid våra sju kommunalt skötta insjöbad, utmed vandringsleden och vid skateparken, Tullbroskolan. I övrigt har nämnden ett stort antal speciella soptunnor avsedda för engångsgrillar utplacerade på ett stort antal ställen. Till exempel utmed kommunalt skötta stränder och Bacchusväg (spritrakan).

I arbetet med en utvecklingsplan för Vallarna och Hertingskogen finns permanenta grillplatser med bland förslagen för parkens utveckling. I arbetet med utveckling av nya Bacchusområdet finns permanenta grillplatser med i planeringsarbetet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi. Att anordna permanenta grillplatser skulle kräva en kostnadsberäkning.

Övervägande

Kultur- och fritidsnämnden anser att nuvarande satsning på permanenta grillplatser och sopservice för engångsgrillarna är en väl avvägd kommunal insats ekonomiskt och praktiskt. Nämnden anser inte att det är en prioriterad uppgift att utreda ytterligare permanenta grillplatser i kommunal regi. Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i nämndens yttrande och föreslår att motionen ska anses besvarad i och med att det redan finns goda grillmöjligheter i kommunen.

§ 30

Medborgarförslag om årlig nordisk skolmåltidsvecka i samband med Nordens dag.(AU § 352) KS 2015-23

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Överlåta till respektive skola att i samråd med servicenämnden avgöra när och om temaveckor för nordisk mat ska äga rum.
- 2 Därmed anses medborgarförslaget avslaget.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2015-12-01

Barn- och utbildningsnämnd § 52, 2015-06-17

Servicenämnden § 13, 2015-04-09

Medborgarförslag 2015-01-21

Sammanfattning av ärendet

Marita Sköldbörn Gustafsson m.fl. har inkommit med ett medborgarförslag där de föreslår att Falkenbergs kommun inför en återkommande nordisk skolmåltidsvecka på alla skolor i kommunen i samband med Nordens dag. Barn- och utbildningsnämnden och servicenämnden har givits möjlighet att yttrat sig.

Barn- och utbildningsnämnden anger i korthet att det är upp till varje skola att utifrån läroplanen besluta om temaveckor på skolan, innefattande allt från mat till lektionsinnehåll och aktiviteter.

Servicenämnden anger i korthet att matsedeln som används i kommunens förskolor och skolor bygger på de kvalitetskrav som barn- och utbildningsnämnden tagit fram. Av detta följer bl.a. att servicenämnden ska rätta sig efter Livsmedelsverkets rekommendationer, ”Bra mat i skolan”.

Ekonomi

Kostnaden för olika former av temaveckor för skolmåltider ryms inom fastställd ram.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen delar barn- och utbildningsnämndens och servicenämndens åsikt att rektors roll är att leda det pedagogiska arbetet och ansvara för den inre organisationen i skolan, i enlighet med skollagen. Det är därmed inte lämpligt att ge enstaka uppdrag till samtliga skolor i kommun utan istället bör det vara upp till varje rektor eller skola att själv fatta beslut om vilka måltidsteman som skolan ska arrangera.

§ 31

Medborgarförslag om plantering på klitterna vid Skrea strand. (AU § 353) KS 2015-33, KS 2015-162

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslagen med motiveringen att rensningen av vresros utförts för att bevara den biologiska mångfalden och att sandflykten enbart har marginell inverkan på klitterna.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag daterat 2015-12-01

Kultur- och fritidsnämndens beslut § 25, 2015-04-21

Medborgarförslag från Jan Stenslund om plantering av strandråg på klitterna vid Skrea strand, 2015-01-28

Medborgarförslag från Linda Bohlin om plantering av ny växtlighet på klitterna vid Skrea strand, 2015-04-27

Stormar och åtgärder vid sandstränder, Länsstyrelsen Halland

Sammanfattning av ärendet

Två snarlika medborgarförslag har inkommit från Jan Stenslund och Linda Bohlin. Jan Stenslund anser att det bör planteras strandråg för att stoppa sandflykten från klitterna till följd av den vresros som tagits bort under vintern. Förslagsställaren påpekar även att det inte ser bra ut efter att grävmaskiner röjt bort vresrosen. Linda Bohlin anför liknande argumentation att ny växtlighet bör planteras för att förhindra sandflykt samt att närboende inte blev informerade om att vresrosen i klitterna skulle tas bort.

Kultur- och fritidsnämnden har lämnat följande yttrande:

Efter ett tidigare medborgarförslag om borttagning av vresrosen på klitterna vid Skrea strand fick Falkenbergs kommun medel från Länsstyrelsen för att åtgärda klitterna så som de en gång varit. Enligt ekologer på Länsstyrelsen kommer naturen själv att läka de ingripande som vresrosborttagningen medfört vilket gör att kultur- och fritidsnämnden inte kommer att utföra några åtgärder.

Ekonomi

Förslaget i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har förståelse för att sandflykten från klitterna efter borttagandet av vresros kan upplevas som störande av de närboende, med sand på stenläggningar och bilar m.m. vid blåsigt väder.

Vresrosen togs bort för att skapa just öppna sandytor på klitterna, vilket är centralt för att bevara den biologiska mångfalden i denna biotop. Strandrågen kommer med all säkerhet naturligt sprida sig över de öppna sandytorna på sikt. Vad gäller sandflykten har den marginell betydelse i jämförelse med exempelvis havserosionen för bevarandet av klitterna.

§ 32

Medborgarförslag om flytt av basketplan från Skrea Strand. (AU § 354) KS 2015-134

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget med motiveringen att placeringen föregåtts av noggrann analys och att planen funnits på platsen i flera år.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlag, 2015-12-03

Medborgarförslag, 2015-04-09

Kultur- och fritidsnämndens beslut § 49, 2015-09-22

Sammanfattning av ärendet

Sandra Olsson har inkommit med ett medborgarförslag där hon föreslår att basketplanen på Skrea strand tas bort alternativt att kommunen dagligen tar ned basketkorgarna vid kl. 22.00 varje kväll då det enligt skyltningen inte längre är tillåtet att spela. Detta till följd av att grannarna störs av spel på planen efter kl. 22.00 på kvällarna.

Kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig i ärendet och anger följande:

Det är viktigt att det finns aktiviteter på en av Falkenbergs viktigaste turistmål. Nämnden menar vidare att det är viktigt att Falkenberg stärker sin attraktionskraft som besöksmål. Detta görs bl.a. genom att erbjuda ett brett utbud av aktiviteter vid Skrea strand varav basketplanen är en.

Ekonomi

Det är inte ekonomiskt eller praktiskt försvarbart att plocka ned basketkorgarna varje kväll.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen delar kultur- och fritidsnämndens åsikt att allmänheten ska erbjudas ett brett utbud av aktiviteter vid Skrea strand. I detta fall anser kommunstyrelseförvaltning att allmänhetens och besöksnäringens allmänintresse av en basketplan går före grannars eventuella egenintresse av eventuella störningar. Hänsyn till detta har tagits i samband med anläggandet av basketplanen. Därmed förslås medborgarförslaget avslås.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 33

Medborgarförslag om inomhus-skatehall. (AU § 356) KS 2015-237

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget med motiveringen att Falkenbergs kommun de närmaste åren har prioriterat en stor mängd investeringar och därför inte har möjlighet att investera i en skatehall. Kultur- och fritidsnämnden kommer dock att noga följa utvecklingen och ha med sig medborgarförslaget om inomhusskatehall vid kommande diskussioner om investeringar.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlag 2015-12-09

Medborgarförslag från Patricia Jakobsson m.fl.

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2015-09-22

Sammanfattning av ärendet

Patricia Jakobsson m.fl. för i medborgarförslag fram att det finns ett stort behov av en skatehall inomhus.

Kultur- och fritidsnämnden för fram satsningen på skatebanan på Tullbro samt redogör för att nämnden inte ser att det ryms en ytterligare satsning på skateåkning i form av en skatehall inom de närmaste fyra åren.

Ekonomi

Ett avslag på medborgarförslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

2009 investerade Falkenbergs kommun i en skatebana på Tullbro. Kultur- och fritidsnämnden driver sedan dess skatebanan som är en väl använd fri utomhusanläggning och välbesökt en stor del av året.

Kultur- och fritidsnämnden har genom sina satsningar på skatebanan och parkouranläggning visat att nämnden ser att denna typ av fria anläggningar är viktiga för kommunen både ur medborgar- och besöksperspektiv.

I Falkenbergs kommun finns ett stort antal föreningsdrivna anläggningar. Det kan vara fotbollsplaner, idrottshallar, motionsspår. Dessa anläggningar har kommit till genom ideellt engagemang från medborgare som gått samman och hittat både former och finansiering för de idéer man haft.

Kultur- och fritidsnämnden ser inget utrymme för att prioritera investering i en skatehall utifrån att Falkenbergs kommun under de närmaste åren gör stora investeringar i lokaler för verksamheter med högre prioritet. Nämnden kommer dock att noga följa utvecklingen och ha med sig medborgarförslaget om inomhusskatehall vid kommande diskussioner om investeringar.

§ 34

Medborgarförslag om en översyn av skyltning och hastigheter. (AU § 371) KS 2015-265

KF

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Konstatera att trafiknämnden kontinuerligt arbetar med inventering av skyltning och hastighetsfrågor i kommunen.
- 2 Därmed anses medborgarförslaget behandlat.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Konstatera att trafiknämnden kontinuerligt arbetar med inventering av skyltning i kommunen.
- 2 Därmed anses medborgarförslaget behandlat.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2015-12-11

Medborgarförslag, 2015-08-20

Trafiknämnden § 40, 2015-09-25

Sammanfattning av ärendet

Emil Hasselqvist har inkommit med ett medborgarförslag där han föreslår att trafikflytet i Falkenberg måste ses över gällande skyltning och hastighet. Han lyfter dessutom ett antal exempel.

Trafiknämnden har yttrat sig i ärendet och anger i korthet att nämnden kontinuerligt arbetar med inventering av skyltning och ändring av lokala trafikföreskrifter. De kommenterar inte de specificerade exemplen som Emil Hasselqvist ger, men utvecklar vilka ställningstagande de, länsstyrelsen och Trafikverket tar hänsyn till vid beslutande om trafikföreskrifter.

Ekonomi

Det kontinuerliga inventeringsarbetet med skyltning i kommunen ingår i kommunens driftbudget för gatuverksamhet. Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har inget ytterligare att erinra. Med hänvisning till trafiknämndens yttrande anses medborgarförslaget behandlat.

Yrkande

Marcelle Farjallah (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att det läggs till i beslutsmeningen att trafiknämnden även arbetar med hastighetsfrågor kontinuerligt.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Marcelle Farjallahs tillägg till arbetsutskottets förslag och finner det antaget.

§ 35

Medborgarförslag om ett Ungdomens hus i Falkenberg. KF (AU § 372) KS 2015-239

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Ge kultur- och fritidsnämnden får i uppdrag att förbereda för uppstarten av en fysisk mötesplats för ungdomar i en lokal i centrala Falkenberg senast 2019
- 2 Därmed anse medborgarförslaget beviljat.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Meddela förslagsställaren att kultur- och fritidsnämnden har fått ett uppdrag att utreda hur ungdomsdemokratin i kommunen kommer att öka och att frågan om Ungdomens hus ingår i det arbetet. Utredningen ska redovisas senast i augusti 2016.
- 2 Därmed anse medborgarförslaget behandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag

Skrivelse från kultur- och fritidsförvaltningen 2015-09-24

Protokollsutdrag från kultur- och fritidsnämnden 2015-09-22 § 53

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats in om att kommunen ska starta ett Ungdomens hus i form av en fysisk mötesplats för unga i centrala Falkenberg.

Kultur- och fritidsnämnden har sedan tidigare ett uppdrag att ge förslag på ny lokal för ungdomar. En skrivelse har tagits fram i vilken alternativ till lokal presenteras. I kommunens budgetberedning 2015 diskuterades förslaget. Det beslutades då att frågan om Ungdomens hus ska ingå som en del i en större utredning om hur ungdomsdemokratin i kommunen kan öka. Uppdraget att genomföra utredningen gavs till kultur- och fritidsnämnden i kommunens budget för 2016 som godkändes av kommunfullmäktige den 24 november 2015.

Ekonomi

Medborgarförslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att förslagsställaren informeras om kultur- och fritidsnämndens kommande uppdrag att utreda hur ungdomsdemokratin kan öka samt att Ungdomens hus kommer att vara en fråga att ta hänsyn till i den utredningen.

Yrkanden

Filip Bertilsson (M) yrkar bifall på arbetsutskottets förslag.

Per Svensson (S) yrkar på att kultur- och fritidsnämnden får i uppdrag att förbereda för uppstarten av en fysisk mötesplats för ungdomar i en lokal i centrala Falkenberg senast 2019 och att medborgarförslaget därmed ska anses bifallet. Jan Berge (MP) instämmer i Per Svenssons yrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons yrkande mot arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs.

Ja-röst i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Nej-röst i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Omröstningsresultat

Ledamot	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Claës-L Ljung (M)	X		
Per Svensson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Dahn Persson (S)		X	
Filip Bertilsson (M)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Stig Agnåker (C)	X		
Per-Gunnar Andersson (S)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Lennart Torstensson (S)		X	
Jan Berge (MP)		X	
Anders Jansson (SD)		X	
Mari-Louise Wernersson (C)	X		
Summa	6	7	0

Med 6 Ja-röster mot 7 Nej-röster beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Reservationer

Claes Ljung (M), Mari-Louise Wernersson (C), Tore Holmefalk (C), Filip Bertilsson (M), Stig Agnåker (C) och Georgia Ferris (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för arbetsutskottets förslag.

Anteckning

Kristina Hallberg (V) antecknar instämmande med Per Svenssons yrkande till protokollet.

§ 36

Förstudierapport -Hur integrationen av asylsökande och nyanlända kan förbättras i kommunen. KS 2015-112

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anteckna information om den av integrationsberedningen framtagna förstudierapporten om förbättrad integration till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ett av uppdragen i budget 2015 var att undersöka hur integration av asylsökande och nyanlända kan förbättras i kommunen. Integrationsberedningen ansvarade för uppdraget och presenterar nu en rapport som redovisning av uppdraget.

§ 37

Anmälan av delegationsärenden.

Delegationsbeslut

Arbetsutskottets beslut vid sammanträde 2015-12-08, 2015-12-15 och 2015-12-22.

Kommunstyrelsens ordförande Mari-Louise Wernersson

Beslut, 2015-10-12 att tillsätta Jörgen Frostlund som barn- och utbildningschef.
KS 2015-305

Yttrande till Länsstyrelsen 2015-12-08 över tillståndsansökan till allmän kameraövervakning vid Max hamburgerrestaurang. KS 2015-345

Yttrande till Länsstyrelsen 2015-12-08 över tillståndsansökan till allmän kameraövervakning vid Ge-Kåsbyn, Ullared. KS 2015-378

Yttrande till Länsstyrelsen 2015-12-08 över tillståndsansökan till allmän kameraövervakning vid Tomal AB, Vessigebro. KS 2015-386

Yttrande till Länsstyrelsen 2015-12-08 över tillståndsansökan till allmän kameraövervakning vid Qstar, Ullaredsvägen 8, Ullared. KS 2015-355

Kommunekolog Daniel Helsing

Beslut, 2015-12-18, om stängslingsbidrag med högst 27 000 kronor för Ulvsbo 1:6 m fl.
KS 2015-319

Beslut, 2015-12-18, om stängslingsbidrag med högst 21 200 kronor för Gunnarsbo 1:27.
KS 2015-319

Beslut, 2015-12-18, om stängslingsbidrag med högst 18 500 kronor för Ullarp 1:5.
KS 2015-319

Beslut, 2015-12-18, om bidrag med högst 15 000 kronor för utveckling av Vinbergs naturreservat. KS 2015-319

Beslut, 2015-12-18, om bidrag med högst 135 800 kronor för uppföljande och kompletterande åtgärder, Skreanäs. KS 2015-319

Beslut, 2015-12-18, om bidrag med högst 130 000 kronor för inventering och framtagande av åtgärdsplaner, sand- och grusprojekt. KS 2015-319

Beslut, 2015-12-18, om bidrag med högst 17 500 kronor för information om naturminne, Hallarna 1:1. KS 2015-319

Beslut, 2015-12-18, om bidrag med högst 35 000 kronor för åtgärder Munkagårdsfloen. KS 2015-319

Övrigt

Länsstyrelsen i Hallands läns beslut, 2015-12-16, om tillstånd enligt kamerövervakningslagen, Qstar, Källsjö. KS 2015-355

Länsstyrelsen i Hallands läns beslut, 2015-12-17, om tillstånd enligt kamerövervakningslagen, Max hamburgerrestaurang. KS 2015-345

Länsstyrelsen i Hallands läns beslut, 2015-12-16, om bidrag för skapande av fria vandringsvägar i Stockån. 2015-381

Länsstyrelsen i Hallands län, avtal, 2015-12-10 avseende finansiering av kustvattenkontrollen i Hallands län. KS 2015-406

Energimarknadsinspektionen, beslut 2015-12-17 om meddelad nätkoncession till E.ON Elnät Sverige AB. KS 2015-274

Svar till kommunens revisorer på begäran om att ta del av internkontrollplaner och riskanalyser. KS 2015-258

Protokoll från Räddningstjänsten Väst – sammanträde 2015-12-07.

Protokoll från Centrala Samverkanskommitténs – CESAK – sammanträde 2016-01-07.
