



FALKENBERG

Kommunstyrelsen

Protokoll
Sammanträdesdatum
2016-05-03
Sammanträdestid
08.30-11.15

Nr 6

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Per Svensson (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Dahn Persson (S)
Marcelle Farjallah (S)
Filip Bertilsson (M)
Anders Jansson (SD)
Lars Fagerström (L)
Rebecka Kristensson (S)
Georgia Ferris (KD)
Lennart Torstensson (S)
Jan Berge (MP)

Tjänstgörande ersättare

Stig Agnåker (C) istället för Tore Holmefalk (C)

Ersättare

Niklas Liljeroth (M)
Per-Gunnar Andersson (S)
Saw Kian Ooi (C)
Kristina Hallberg (V)
Ingrid Gustavsson (M)

Tjänstemän

Rolf Landholm, kommunchef
Johan Ahlberg, utredningssekreterare
Jan Fritz, ekonomichef § 128
Irene Wigroth, bygg- och projektchef §§ 150-151
Angelica Forsaeus, lokalsamordnare § 150-151
Sofia Hedberg Broberg, översiktsplanerare § 150
Mattias Törngren, utvecklingsledare § 150
Liselotte Jönsson, controller § 150
Katarina Löfberg, controller § 151-152
Jimmy Vänestål, hamn- och projektingenjör § 152

Paragrafer

§§ 142 - 169


Justering

Ordföranden samt Lennart Torstensson

Underskrifter

Sekreterare 
Johan Ahlberg

Ordförande 
Mari-Louise Wernersson

Justerare 
Lennart Torstensson

Protokollet justerat 2016-05-04 och anslaget 2016-05-06

Underskrift 
Johan Ahlberg

§ 142

Årsredovisning 2015. (AU § 128) KS 2016-122

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna årsredovisning för 2015.

Beslutsunderlag

Årsredovisning för 2015

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens ekonomiavdelning har upprättat årsredovisning för 2015.

Yrkande

Jan Berge (MP) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 143

Befolkningsprognos 2016-2030. (AU § 129) KS 2016-172

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna befolkningsprognos 2016 – 2030.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-04-13

Tjänsteskrivelse, *Befolkningsprognos för Falkenbergs kommun 2016-2030*, 2016-04-13

Sammanfattning av ärendet

Från och med 2015 fastställs befolkningsprognosen i kommunstyrelsen för att det inte ska råda tveksamhet om vilken befolkningsprognos som använts som utgångspunkt vid olika typer av beslut och avväganden inom områden där demografi är en beslutsparameter.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte direkt ekonomin. Däremot kommer förslaget ligga till grund för andra beslut som i sin tur påverkar ekonomin.

Övervägande

Befolkningsprognosen inklusive bakomliggande resonemang återfinns i sin helhet i separat tjänsteskrivelse.

Befolkningsökningen beräknas bli i storleksordningen:

- 520-400 personer/år 2016-2020
- 320-330 personer/år 2021-2025
- 310-320 personer per år 2026-2030

Signifikant är att andelen äldre över 79 år ökar mest och andelen i arbetsför ålder minskar mest

- Andel av totalbefolkningen över 79 år: 6.5% (2015), 7.8% (2025), 9.1% (2030)
- Andel av totalbefolkningen i åldern 19-64 år: 55.5% (2015), 52.5% (2025), 51.8% (2030)

§ 144

Planeringsförutsättningar 2017-2019. (AU § 130) KS 2016-173

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna planeringsförutsättningarna 2017-2019.
- 2 Ge kommunstyrelsen i uppdrag att redovisa förslag på aktiviteter och projekt inom de fyra övergripande målen.
- 3 Ge socialnämnden i uppdrag att redovisa nuvarande förutsättningar för att utöka insatserna för boende och sysselsättning för personer med psykisk funktionsnedsättning
- 4 Ge kommunstyrelsen i uppdrag att samråda med servicenämnden, tekniska nämnden och Falkenberg Energi AB kring placering och finansiering av laddstolpar för kommunens eldrivna fordon och redovisa en plan för genomförande.
- 5 Ge kommunstyrelsen och Falkenbergs Bostads AB i uppdrag att i ett samlat grepp redovisa följande uppdrag med två inriktningar: Kommunstyrelsen ska redovisa förutsättningar och förslag på åtgärder för ett utökat bostadsbyggande i kommunen medan Falkenbergs Bostads AB ska redovisa förutsättningarna att öka bostadsbyggandet utöver nuvarande målsättning och se över olika finansieringsalternativ för ytterligare nyproduktion.
- 6 Ge kommunstyrelsen och Falkenbergs Bostads AB i uppdrag att redovisa en plan för var och i vilken omfattning enpersonsostäder kan uppföras.

Beslutsunderlag

Planeringsförutsättningar 2017-2019, 2016-04-08

Sammanfattning av ärendet

I planeringsförutsättningarna presenteras de utvecklingsområden som nämnderna, styrelserna och räddningsförbundet har lyft fram som särskilt prioriterade för att öka måluppfyllelse och kvalitet i verksamheterna. Bland de utvecklingsområden som redovisats finns sådant som är utökning av verksamhet och som kan antas innebära krav på utökad budgetram. Det finns även politiska viljeriktningar kopplat till vision och mål som genererar frågeställningar i planeringsarbetet. För dessa har uppdrag formulerats i planeringsförutsättningarna för det kommande budgetarbetet.

Vid sidan av planeringsförutsättningarna pågår större utredningar och projekt/processer som kommer att ha inverkan i kommunens planering ur ett övergripande perspektiv. På samma sätt pågår kontinuerlig verksamhetsplanering och utveckling inom nämndernas, styrelsernas och räddningsförbundets grunduppdrag.

De uppdrag som lämnas i detta beslut ska redovisas skriftligen till kommunstyrelseförvaltningen senast 31 augusti och presenteras för budgetberedningen 28 september. Närmare anvisningar anges i *Anvisning för budget 2017-2019*.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

I enlighet med den nya styrmodellens principer ser budgetprocessen annorlunda ut. Planering och budget ska tydligare kopplas till uppföljningen. Utifrån uppföljningen för 2015 har nämnder, styrelser och räddningsförbundet presenterat sina utvecklingsområden, det vill säga vad som behöver arbetas vidare med för att nå måluppfyllelse och kvalitet i respektive verksamhet. Utvecklingsområdena har presenterats och diskuterats i samband med uppföljningsdag och planeringsdag.

Med det som utgångspunkt har planeringsförutsättningar tagits fram innehållande en beskrivning av särskilt prioriterade utvecklingsområden i nämnder, styrelser och räddningsförbundet samt uppdrag till några nämnder och bolag att inför höstens budgetarbete redogöra mer detaljerat hur man kan arbeta vidare för att öka måluppfyllelse eller kvalitet inom ett visst område.

Yrkande

Claës L Ljung (M), Filip Bertilsson (M), Georgia Ferris (KD), Stig Agnåker (C) och Marie-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Per Svensson (S) yrkar på eget förslag (se bilaga 1).

Dahn Persson (S) yrkar bifall till Per Svenssons (S) förslag.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag mot Per Svenssons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering

Votering begärs.

Ja-röst i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Nej-röst i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Resultat

Ledamot	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Per Svensson (S)		X	
Claës L Ljung (M)	X		
Dahn Persson (S)		X	
Stig Agnåker (C)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Filip Bertilsson (M)	X		
Anders Jansson (SD)	X		
Lager Fagerström (L)	X		
Rebecka Kristensson (S)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Lennart Torstensson (S)		X	
Jan Berge (MP)	X		
Mari-Louise Wernersson (C)	X		

Med ett utfall om åtta Ja-röster mot fem Nej-röster beslutar mötet i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservation

Per Svensson (S), Dahn Persson (S), Marcelle Farjallah (S), Rebecka Kristensson (S) och Lennart Torstensson (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Per Svenssons (S) yrkande.

§ 145

Månadsuppföljning för kommunstyrelsens mars 2016. (AU § 132) KS 2016-120

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport för mars 2016.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens månadsrapport för mars 2016.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat en månadsrapport för mars månad 2016. Totalt uppvisar kommunstyrelsen en negativ avvikelse mellan periodens budget och periodens utfall med 1 622 tkr exklusive affärsverksamheten. Inräknat affärsverksamheten uppgår den negativa avvikelsen till 1 547 tkr. För helåret prognosticerar kommunstyrelsen ett underskott om 1 560 tkr hänförligt till den resultatreglering som skedde för nämnden till 2016.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 146

Månadsuppföljning för kommunen - mars 2016. (AU § 133) KS 2016-121

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att månadsuppföljning har redovisats.

Beslutsunderlag

Sammanställning av driftskostnadsuppföljning för perioden januari-mars 2016
Driftskostnadsuppföljning från nämnderna

Sammanfattning av ärendet

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas driftskostnadsuppföljning för perioden januari- mars och prognosen för kommunens årsutfall 2016. Driftavvikelsen hos nämnderna för perioden är ett överskott om 12,9 mkr.

Nämndernas sammanlagda prognos, beaktat de centrala nämndsmedlen, för årsutfallet 2016 är ett överskott om 1,4 mkr. De största positiva avvikelserna syns hos barn- och utbildningsnämnden till följd av eftersläpning i kostnaderna för gymnasieelever under annan huvudman samt hos socialnämnden exklusive försörjningsstöd, främst beroende på försenad uppstart av verksamhet. Den största negativa avvikelsen är hänförlig till försörjningsstödet.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 147

Slutredovisning av investeringsprojekt Tillgänglighets-åtgärder (enkelt avhjälpna hinder). (AU § 121) KS 2016-155 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna slutredovisning av investeringsprojektet *Tillgänglighetsåtgärder (enkelt avhjälpna hinder)* till protokollet.

Beslutsunderlag

Tekniska nämnden § 18, 2016-03-16

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun antog 2001 ett handikappolitiskt program och från och med 2007 fanns det med i investeringsplanen. Bygg- och projektenheten fick i uppdrag att åtgärda enkelt avhjälpna hinder i kommunala byggnader och lokaler, till exempel handikapptoiletter, hissar, ramper, tillgänglighet i entréer etcetera. Uppdraget har pågått mellan 2007-2013.

Ekonomi

Projektets budget var 12 000 tkr och totalt utfall är 11 994 tkr.

Övervägande

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mkr snarast efter färdigställande ska slutredovisas till kommunfullmäktige av den nämnd som disponerar anslaget.

§ 148

Slutredovisning investeringsprojekt Förrådsbyggnad Kristineslätt. (AU § 122) KS 2014-254

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna slutredovisning av investeringsprojektet *Förrådsbyggnad Kristineslätt* till protokollet.

Beslutsunderlag

Tekniska nämnden § 17, 2016-03-16

Sammanfattning av ärendet

Byggnationen av Falkenberg arena på Kristineslätt har medfört förändringar inom området. Parkavdelningens förrådsbyggnad har flyttats till en annan plats inom arenaområdet för att kunna disponeras för anläggningens behov av förråd och kontor.

Ekonomi

Projektets budget var 7 000 tkr och totalt utfall är 7 129 tkr. Underskottet på 129 tkr beror på inköp av 6 containrar för parkavdelningens evakuering under ombyggnationen.

Övervägande

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mkr snarast efter färdigställande ska slutredovisas till kommunfullmäktige av den nämnd som disponerar anslaget.

§ 149

Slutredovisning av investeringsprojekt - "Svarta listan". KF (AU § 123) KS 2016-155

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna slutredovisning av investeringsprojektet *Svarta listan* till protokollet.

Beslutsunderlag

Tekniska nämnden § 16, 2016-03-16

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen har i kommunala fastigheter genomfört en konvertering från olja till förnybar energi, såsom pellets, fjärrvärme etcetera.

Ekonomi

Projektets budget var 5 000 tkr och totalt utfall är 4 814 tkr. Projektet redovisar ett överskott på 186 tkr på grund av att Boverket betalade ut stöd för investeringar i energieffektivisering och konvertering till förnybara energikällor i lokaler som används i offentlig verksamhet.

Övervägande

För slutredovisning av större investeringsprojekt gäller att investeringsprojekt med total utgift överstigande 5 mkr snarast efter färdigställande ska slutredovisas till kommunfullmäktige av den nämnd som disponerar anslaget.

§ 150

Redovisning av uppdrag att se över renoverings- och utbyggnadsbehov på samtliga skolor. KS 2015-272

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anteckna att kommunstyrelseförvaltningen redovisat uppdraget.
- 2 Förorda barn- och utbildningsnämnden ha som utgångspunkt att använda redovisat material som ytterligare underlagsmaterial till sitt förslag om framtida grundskoleorganisation.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-04-27

Tjänsteskrivelse, 2016-04-27

Sammanställning av inventerade kostnader, 2016-04-27

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 209, 2015-08-18

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har fått i uppdrag att:

1. Redovisa renoverings- och utbyggnadsbehov de kommande åren på samtliga skolor.
2. Ta fram en befolkningsprognos på lokal nivå i kommunen som påvisar hur befolkningsunderlaget ser ut åldersfördelat och där resultatet går att använda för ett eventuellt bildande av nya rektorområden.

Kommunstyrelseförvaltningen, samhällsbyggnadsavdelningen, har redovisat för samtliga skolor och för de kommande åren:

1. Renoveringsbehov
2. Utbyggnadsbehov i samband med ändrad stadieindelning till F-6 respektive F-9.
3. Utbyggnadsbehov kopplat till befolkningsprognos

Ett antal avgränsningar har gjorts i utredningen och resultatet redovisas i en sammanställning.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Sammanställningen ger att det framöver är omfattande renoverings- och utbyggnadsbehov på kommunens grundskolor. Sammanställningen visar också på att det är brist på grundskoleplatser utmed kustremsan och då framför allt i Falkenbergs tätort, medan det är kapacitetöverskott i inlandet.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Claës L Ljung (M) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag med ändringsyrkandet att den andra beslutspunktens formulering "Förordna barn- och utbildningsnämnden ha som utgångspunkt att använda redovisat material som ytterligare utredningsmaterial till sitt beslut om framtida grundskoleorganisation" istället ska lyda "Förordna barn- och utbildningsnämnden ha som utgångspunkt att använda redovisat material som ytterligare underlagsmaterial till sitt förslag om framtida grundskoleorganisation".

Jan Berge (MP) yrkar bifall till Claës L Ljungs (M) ändringsyrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer Claës L Ljungs (M) ändringsyrkande mot avslag och finner ändringsyrkandet antaget.

§ 151

Underhåll av Röda Korsstugan KS 2016-195

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Underskottet som uppstår till följd av akut underhåll i Röda Korsstugan inte överförs till 2017.
- 2 Hänskjuta övrig renovering av Röda Korsstugan till budgetberedningen inför 2017.

Sammanfattning av ärendet

Röda Korset bedriver verksamhet i den så kallade Röda Korsstugan på Klittervägen vid Skrea strand, belägen på fastigheten Hjortsberg 4:1. Röda Korset nyttjar lokalen gratis, vilket är en mångårig tradition. De tillhandahåller en service till kommunens invånare och semesterbesökare genom sin närvaro på Skrea strand där de erbjuder enklare sjukvård. Servicen är omnämnd i kommunens strandplan, antagen av kommunfullmäktige.

Byggnaden har ett eftersatt underhållsbehov. Då byggnaden inte genererat någon intäkt för tekniska nämnden, har underhållsbehovet inte prioriterats. I mars 2016 blev byggnaden utsatt för anlagd brand, vilket innebar att den inte går att nyttja utan omfattande sanering. För att Röda Korset ska kunna bedriva verksamhet under sommarsäsongen 2016 måste akuta åtgärder göras. Kostnaden är beräknad till 330 tkr, vilket belastar tekniska nämndens akuta underhåll. Det underskott som uppstår till följd av detta bör inte överföras till 2017.

Den ytterligare renovering som fastigheten är i behov av hänskjuts till budgetberedningen inför 2017.

Ekonomi

Den del som åtgärdar brandskadan är akut och beräknas till 330 tkr och kommer att belasta kommunens driftutfall och generera ett underskott. Behovet av ytterligare renovering är att betrakta som investering enligt regler för komponentavskrivning och föreslås därmed att behandlas under budgetberedningen inför 2017.

Övervägande

Verksamheten i fastigheten bedrivs av Röda Korset. Röda Korset betalar ingen hyra till kommunen. Verksamheten är viktig för kommunens turism.

§ 152

Redovisning av uppdrag i budget 2016 - Alternativ gång- och cykelväg Vessigebro-Vinberg. (AU § 141) KS 2016-16

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1 Anteckna till protokollet att uppdraget är redovisat.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-04-01

Tekniska nämnden § 25, 2016-03-16

Kommunstyrelsen § 7, 2016-01-12

Sammanfattning av ärendet

I anslutning till budget 2016 lämnade kommunfullmäktige ett uppdrag till tekniska nämnden att utreda alternativ gång- och cykelväg mellan Vessigebro och Vinberg.

Tidigt 2000-tal pågick banvallsprojektet vars mål var att bygga ut gamla banvallar till gång- och cykelvägar. Framkomligheten på gamla Pyttelbanan utmed sträckan Vinberg-Vessigebro-Köinge-Ullared undersöktes utan att överenskommelse träffades med markägarna.

År 2010-2011 gjordes åter ett försök att förlägga en gång- och cykelväg mellan Vinberg och Vessigebro utan att överenskommelse nåddes med markägarna. Som ett alternativ lade Vessigebro samhällsförening fram ett förslag på gång- och cykelväg utmed väg 700 mellan Vessigebro och Faurås smedja.

Alternativ sträckning Vessigebro-Hermanstorp –Cortina-Vinberg på befintliga småvägar har tidigare diskuterats med Vessigebros samhällsförening som varit negativa till sträckningen. Bland annat på grund av stora nivåskillnader i terrängen.

I investeringsplan 2015-2019 fanns 6 mkr avsatta för gång- och cykelväg utmed väg 700 mellan Vessigebro och Faurås smedja. Sträckan var 2014 kandidat i den regionala cykelstrategin vilket hade inneburit delad finansiering mellan staten och Falkenbergs kommun. Sträckan ströks ur remissupplagan av strategin vilket innebar att Falkenberg kommun stod som ensam finansiär. Kostnaden bedömdes därmed uppgå till 13,9 mkr. I investeringsplan 2016-2020 ströks projektet och tekniska nämnden fick i uppdrag att utreda alternativa sträckningar.

Till den i budget strukna sträckan utmed väg 700 mellan Vessigebro och Faurås smedja finns inga alternativa sträckningar.

Det är möjligt att i dag använda befintliga småvägar mellan Vessigebro-Hermanstorp-Cortina-Vinberg utan åtgärd. Falkenbergs kommun bör dock inte rekommendera sträckan som cykelled i befintligt skick. På delsträckan mellan Katrinebergs folkhögskola och Alfshögs kyrka är hastighetsbegränsningen 70 km/h med skydd sikt vid Alfshögs kyrka. Trafikverket är väg huvudman för delsträckan vilket kräver vägplan och medverkande av Trafikverket för åtgärder. Fastighetsägare och väg huvudmän är inte tillfrågade.

Tekniska nämnden presenterar två alternativ:

Alternativ 1. Nollalternativ, inga åtgärder utmed sträckan Vessigebro- Hermanstorp-Cortina -Vinberg. Det är möjligt att cykla sträckan på befintliga vägar.

Alternativ 2. Åtgärder utmed sträckan Vessigebro- Hermanstorp – Cortina -Vinberg.

- Cykelväg med vägpassager byggs på delsträckan Katrinebergs folkhögskola och Alfshögs kyrka.
- Delsträcka utmed skogen/berget vid Hermanstorp bör åtgärdas. Nytt grusslitlager och omhändertagande av framträngande ytvatten.
- Skyltning av cykelled.

Ekonomi

Alternativ 1 påverkar inte kommunens ekonomi. Utgiften för alternativ 2 beräknas till 3 400 tkr.

Övervägande

Tekniska nämnden förordar alternativ 1, vilket innebär inga åtgärder.

Sträckningen mellan Vessigebro-Vinberg på den gamla banvallen eller närliggande traktorvägar ansågs som den genaste och mest ekonomiskt fördelaktiga sträckan av de som arbetade med projektet både 2003 och 2010. I det fall inga åtgärder görs i dagsläget kan ärendet åter prövas efter en tidsrymd av förslagsvis 10 år.

§ 153

Falkenbergs centrum – centrumavgränsning och definition av begreppen stadskärna, centrum m m. (AU § 135) KS 2016-130

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anta föreslagen definition kring begreppen stadskärna, centrum med mera, att användas i samband med utvecklingsarbetet kring centrumfrågor och för övriga frågor kring stadsbyggnadsutveckling i stadskärnan.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, samhällsbyggnadsavdelningen 2016-04-13

Definition av begreppen Stadskärnan, Centrum m fl, stadsbyggnadskontoret dec 2015

Redogörelse – remiss kring definition av begreppen Centrum mm, 2016-04-13

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till avgränsning av det område som idag utgör centrumområdet har framtagits av samhällsbyggnadsavdelningen. I skrivelsen finns även förslag på definitioner med mera. Förslaget har flera gånger behandlats i centrumgruppen, där företrädare för kommunens skilda förvaltningar och bolag såväl som fastighetsägare och verksamhetsutövare deltar.

Ärendet behandlades i kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-03-29 varvid det beslutades att synpunkter från berörda skulle inhämtas. Remiss kring förslaget har därefter genomförts mellan 2016-03-29 och 2016-04-11. Inkomna synpunkter i denna remissrunda har sammanställts i en redogörelse, daterad 2016-04-13.

Ekonomi

Förslaget bedöms inte påverka kommunens ekonomi.

Övervägande

I samband med centrumarbetet har under lång tid diskuterats behovet av en tydlighet i vad som avses med begreppen stadskärna, centrum med mera. Full enighet i gruppen har inte kunnat uppnås kring behovet av sådant beslut. Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår dock att den föreslagna definitionen antas som underlag för stadsbyggnadsfrågor i stadskärnan samt för kommunens utvecklingsarbete kring centrumfrågor. Andra nämnder, bolag och organisationer kan i sin verksamhet vid behov nyttja andra begrepp.

I samband med den remissrunda som genomförts har cirka elva svar erhållits. Samtliga som tar ställning till innehållet, med undantag från kultur- och fritidsförvaltningen, är positiva till förslaget till definitioner och avgränsningar samt anser att förslaget till beslut är rätt formulerat. Några uttrycker att de har stor nytta av att centrum med mera definieras medan andra inte påverkas av detta. Ingen framför att ett sådant beslut skulle påverka dem negativt. Kultur- och fritidsförvaltningen anser att beslut kring denna fråga inte ska fattas, att förslaget i sak är felaktigt samt att remissrundan efter kommunstyrelsens arbetsutskott 2016-03-29 genomförts felaktigt.

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att kommunstyrelsen antar definitionen och den föreslagna avgränsningen.

Yrkande

Per Svensson (S) och Claës L Ljung (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 154

Remissvar: Kollektivtrafikplan Halland 2017. KS 2016-143

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Anta stadsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse som Falkenbergs kommuns svar på Hallandstrafiken AB:s remiss.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2016-04-28

Tjänsteskrivelse: Remissvar, 2016-04-28

Remiss *Kollektivtrafikplan Halland, 2017*, 2016-03-24

Sammanfattning av ärendet

Kollektivtrafikplanen beskriver Hallandstrafikens verksamhet och föreslagna trafikförändringar för 2017 samt med utblick för 2018-2019. Kollektivtrafikplanen utgår från fastställda mål och principer i det regionala trafikförsörjningsprogrammet. Hallandstrafiken kommer att behandla denna remiss, Kollektivtrafikplan 2017, för beslut på Hallandstrafikens styrelse den 23 juni.

Kollektivtrafikplanen beskriver olika trafikslag som ingår i kollektivtrafiken (tåg, regionbuss, stadsbuss, skolskjuts, färdtjänst, sjukresor med mera). Vidare anger den vilka dokument och riktlinjer som ligger till grund för de ställningstaganden man har gjort vad det gäller förändringar i kollektivtrafiken inför 2017. Där ingår bland annat de mål och riktlinjer som tagits fram i det regionala trafikförsörjningsprogrammet, som ökat resande, ökad andel nöjda kunder samt marknadsandel för kollektivtrafiken. Slutligen redogör den för de förändringar som planeras i kollektivtrafiken 2017.

Det övergripande målet för Hallandstrafikens verksamhet är att: ”Resandet med kollektivtrafik ska öka och vara attraktivt”.

Utifrån det övergripande målet finns tre delmål formulerade som årligen görs uppföljning på i Kollektivtrafikplanen. Målen för 2016 är följande:

- Resandet med kollektivtrafik ska öka med minst 5 %.
- Andelen nöjda kunder ska öka till minst 72 % och andelen nöjda invånare ska öka till minst 53 %.
- Kollektivtrafikens marknadsandel ska öka till minst 14 %.

Huvudprincipen är att kollektivtrafiken ska byggas ut där potentialen för ökat resande är störst. Trafikförändringarna som föreslås inom ramen för kollektivtrafikplanen innebär en kostnadsutökning med 9,2 miljoner kronor.

Ekonomi

Förslaget påverkar kommunens ekonomi så tillvida att ytterligare medel inte behöver tillskjutas kollektivtrafiken.

Övervägande

Falkenbergs kommun bedömer att de åtgärder som presenteras som helhet är rimliga och väl avvägda. Det är positivt att åtgärderna sammantaget innebär en satsning på kollektivtrafik. För Falkenbergs kommun är bra kollektivtrafik en mycket viktig faktor för fortsatt tillväxt. Att Öresundstågtrafiken kan erbjuda komfortabla pendlingsmöjligheter med korta restider norrut och söderut är en av de viktigaste tillväxtfaktorerna för Falkenberg. En utveckling av busstrafiken i öst-västlig riktning är viktigt för att skapa bättre tillgänglighet till städer som Växjö, Kalmar och Jönköping.

Sammanfattning av trafikförändringar och lämnade synpunkter:

Öresundstågtrafiken

Utökning av föreslås av Öresundstågtrafiken främst under helgen med nya turer på tidig morgon och sen kväll.

Kommentar

Falkenbergs kommun tycker det är bra att Öresundstågtrafiken utökas. Det är mycket positivt att resor till och från Stockholm underlättas. Det vore önskvärt att de tidigare tågen söderut som nu tillkommer startade i Göteborg istället för i Halmstad för att öka flexibiliteten för Falkenbergs invånare.

Ökad trafik till asylboende

Den uppkomna flyktingsituationen i Sverige med många asylsökande innebär ett stort tryck efter möjliga asylboenden. Konsekvensen blir att många asylboenden hamnar på landsbygden där det idag går lite eller ingen allmän kollektivtrafik.

Kommentar

Kollektivtrafik till och från asylboenden behövs för att förbättra möjligheterna till integration. Falkenbergs kommun är positiv till att medel satsas för att uppnå detta.

Öppna skolskjutsar

Hallandstrafiken har som ambition att göra skolskjutstrafiken tillgänglig för allmänheten. Åtgärden planeras till teminskifte augusti 2017, förutsättningar för förändring utreds under 2016.

Kommentar

Falkenbergs kommun är mycket positiv till ambitionen att öppna skolskjutsar för allmänheten och att detta planeras ske under 2017.

”Smärrepott” kollektivtrafikstråk

Objektet innehåller så kallad ”smärrepott” för justeringar i regionbusstrafiken vilket innebär mindre justeringar i form av enstaka turutökningar. Ytterligare justering är tre senare turer på linje 555/556/651 under helg på grund av förlängda öppettider på Gekås i Ullared. Förändringen kommer att börja gälla från hösten 2016.

Kommentar

Falkenbergs kommun tycker det är bra det finns en flexiblare pott medel som möjliggör justeringar i trafiken när nya behov uppstår. Gekås i Ullared är en mycket viktig arbetsgivare i kommunen och för många erbjuder Gekås en väg in i arbetslivet. Det är därför mycket viktigt att ha en bra kollektivtrafik till Gekås.

§ 155

Revisorernas granskning av upphandlingsverksamheten. (AU § 142) KS 2015-397

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att:
 - Revidera upphandlingsordningen som helhet men med särskilt fokus på roller och ansvar samt medfinansieringsprinciperna.
 - Utredda möjligheten att inrätta en inköpsorganisation/funktion.
- 2 Översända detta beslut som sitt svar till kommunrevisionen.

Beslutsunderlag

Revisionsrapport - Granskning av upphandlingsverksamhet november 2015

Sammanfattning av ärendet

Revisorerna i Falkenbergs kommun har gett revisionsbyrån PwC i uppdrag att granska om tekniska nämnden, kommunstyrelsen och FaBo:s styrelse genomför upphandlingar enligt lagen om offentlig upphandling (LOU).

Revisorerna lämnar följande rekommendationer kring respektive kontrollområde i granskning:

- att kommunstyrelsen ser över upphandlingsordningen med särskild betoning på att utveckla och förtydliga roller samt ansvar. Upphandlingsavdelningen kan ges en mer betydande strategisk roll för kommunens samlade inköpsverksamhet.
- att berörda inom förvaltningar och bolag hämtar in erfarenheter från en alternativ utvärderingsmodell som kallas ”absolut utvärderingsmodell” eller ”prisreduceringsmodell” och överväger om någon av dessa ska tillämpas framför dagens utvärderingsmodell.
- att kommunstyrelsen tar initiativ till att kommunens upphandlingsavdelning samt förvaltningarna följer upp avtalstroheten och utvärderar ingångna ramavtal på ett ändamålsenligt sätt.

Ekonomi

Uppdragen i sig har ingen direkt påverkan på ekonomin. Däremot kan utredningen kring möjligheterna om att inrätta en inköpsorganisation/funktion leda till att det måste skapas

ekonomiska förutsättningar för att inrätta en sådan organisation/funktion. Även en översyn av medfinansieringsprinciperna kan medföra ekonomiska konsekvenser, vilka kan bedömas först när ett reviderat förslag läggs fram för beslut.

Övervägande

Styrning och organisation av upphandlingar

Enligt upphandlingsordningen ansvarar upphandlingsenheten för samordning av upphandlingsvolymerna, genomförande av upphandlingar samt att ta initiativ till att nya avtalsområden upphandlas. Upphandlingsenheten skall bistå med råd och konsultation gentemot förvaltningarna och bolagen samt vara aktiv i att samordna upphandlingar med andra upphandlande myndigheter när det bedöms som lämpligt. Såvitt avser objekt- och enskilda upphandlingar ska, enligt upphandlingsordningen, initiativet till dessa upphandlingar komma från den förvaltningen som ska göra upphandlingen. Upphandlingsenheten har ingen möjlighet att förutse behoven hos förvaltningarna och bolagen, däremot sker själva samordningen av upphandlingsenheten i enlighet med upphandlingsordningen. För att på bästa sätt kunna planera stöd och genomförande av upphandlingar bör upphandlingsordningen revideras på så sätt att det tydliggörs att samtliga förvaltningar och bolag årligen ska överlämna en upphandlingsplan till upphandlingsenheten. Lämpligen sker detta i samband med budgetprocessen då de ekonomiska förutsättningarna för verksamheterna fastställs.

Det är viktigt att skilja på inköpsorganisation/funktion och upphandlingsorganisation/funktion. En inköpsfunktion omfattar t.ex. hur och vem som får göra inköp, faktiska beställningar, identifikation av vilka behov som finns, logistik, kontroll och e-handel. Att begränsa antalet medarbetare som får göra avrop är att rekommendera så länge det inte handlar om hårdstyrning med certifieringar, utbildningar etc. Det ligger i varje förvaltnings och bolags intresse att skapa rutiner för inköp för att minska risken för felaktigheter i avropen.

Upphandlingsfunktion omfattar samordning av upphandlingar utifrån de behov som inköpsfunktionen identifierat, genomföra upphandlingar, ge råd och stöd i samband med avtalstecknande samt att följa upp upphandlade avtal. Upphandlingsenheten strävar alltid att ge bästa möjliga råd och konsultationer i inköps- och avtalsfrågor på förvaltningarnas och bolagens villkor. Detta behov har markant ökat och får tolkas som att verksamheterna har ett högt förtroende för upphandlingsenheten samtidigt som det medför en mycket hög arbetsbelastning på enheten.

Inköpsansvaret bör, som antyds ovan, ligga så nära verksamheterna som möjligt med en eventuell centralt placerad inköpssamordningsfunktion. Det är således inte självklart att ett övergripande inköpsansvar ska ligga inom ramen för en upphandlingsenhets ansvar. Mot bakgrund härav finns behov av att utreda frågan om inköpsverksamheten samt att revidera upphandlingsordningen så att det tydliggörs dels vad upphandlingsenheten ansvarar för och var inköpsansvaret ligger.

Jäv

Precis som påpekas i revisionsrapporten är det viktigt att aktualisera frågor om jäv och intressekonflikt i samtliga upphandlingsprocesser. Upphandlingsenheten avser därför att ta fram rutiner för att säkerställa att information om jäv alltid delges till samtliga berörda.

Genomförande av upphandlingar

Revisorerna avråder från att använda den relativa utvärderingsmodellen och istället använda den absoluta utvärderingsmodellen eller prisreduceringsmodellen för att uppnå bättre transparens. Den relativa utvärderingsmodellen används inte av upphandlingsenheten.

Uppföljning av upphandlingar

Upphandlingsenheten har under en längre tid eftersträvat att fastställa en tydlig struktur för uppföljning och kontroll. Det kan dock konstaterats att antalet upphandlingar i kombination med organisationens stora behov av stöd och rådgivning inte i önskvärd omfattning möjliggjort detta. Det kan konstateras att flera större upphandlande myndigheter har en särskild funktion för uppföljning och kontroll. Upphandlingsenheten har sedan den 1 januari 2016 en vakant tjänst, vilken kommer att rekryteras under våren/sommaren och avsikten är att dels vid rekryteringen beakta detta behov och dels när rekryteringen genomförts se över hur en sådan struktur skulle kunna se ut och hur/i vilken omfattning den kan inrymmas inom befintliga resurser.

Med hänsyn till vad som framkommit i granskningsrapporten samt upphandlingsenhetens erfarenhet av verksamheternas ökade behov finns det starka skäl för att göra en allmän översyn av upphandlingsordningens medfinanseringsprinciper. Genom en sådan översyn skulle det eventuellt även kunna skapas förutsättningar för att förbättra uppföljningen.

Yrkande

Jan Berge (MP) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 156

Ändring av ägardirektiv för Falkenbergs Bostads AB. KF (AU § 117) KS 2016-164

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Ändra ägardirektiv för Falkenbergs Bostads AB punkt 4 *Ekonomiska riktlinjer och mål* enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-04-07

Falkenbergs Stadshus AB § 26, 2016-03-11

Avkastningskrav – FaBo:s presentation av underlag och analys 2016-01-11

Ägardirektiv för Falkenbergs Bostads AB med förslag till ändringar

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs Bostads AB, FaBo, har tillsammans med revisionsbyrå PWC under 2015 genomfört en omfattande analys av FaBo:s verksamhet både historiskt och den kommande tioårsperioden. Analysen har resulterat i presentation *Avkastningskrav FaBo*.

Det nya avkastningskravet räntabilitet på totalt kapital om 3 % är i nivå med den antagna budgeten för perioden 2016-2018. Det nya avkastningskravet totalavkastning på eget kapital om 4,5 % är i nivå med den antagna budgeten för perioden 2016-2018.

I presentationen framgår det att FaBo utför externa tjänster åt kommunen, vid beräkning av de nya avkastningskraven skall den delen av FaBo:s verksamhet frånges.

Avkastningskravet på de externa tjänsterna skall även fastställas i särskilt avtal, underlag och förslag finns redovisat i presentationen.

Avkastningskravet i ägardirektivet bör ses över inför varje ny mandatperiod och resultatmålen (räntabilitet på totalt kapital och totalavkastning) bör bedömas som ett vägt genomsnitt över tiden i mandatperioden, soliditeten bör bedömas varje år för sig. Avkastningskraven bör ses över inför varje mandatperiod, inför 2015 gjordes ingen översyn och därför avser det nya förslaget åren 2016-2018. I presentationen (bilaga 1) framgår till exempel att räntabilitet på totalt kapital ser ut att kunna öka från 3 % till 3,5 % från och med 2019, men detta beslut bör tas i nästa översyn.

Falkenbergs Stadshus AB beslutade under hösten 2014 att nya avkastningskrav skulle tas fram för FaBo med anledning av konsekvenserna vid införandet av de nya K3 reglerna. Förslaget skulle presenteras hösten 2015. FaBo står inför stora utmaningar, eftersom kommunen har ett stort behov av nya bostäder. Finansieringen av nybyggnationen är central och det är viktigt med en långsiktig analys av olika scenarion.

FaBo:s VD, Christian Kylin, har tillsammans med revisionsbyrån PwC gjort en analys av FaBo där man analyserat nuläget men även de framtida utmaningar bolaget står inför. I samband med analysen framkom behov på delvis nya avkastningskrav, soliditetsmålet vilket fanns med tidigare finns med även nu. Det har tillkommit två nya mål som beskrivs nedan.

För att FaBo skall ha möjlighet att fortsätta byggnation av fler bostäder i Falkenberg krävs avkastning från bolaget som kan reinvesteras i nya byggnader, likväl krävs fortsatt utveckling av det befintliga beståndet för att bibehålla och höja befintliga fastighetsvärden. Målet räntabilitet på totalt kapital beskriver bolagets avkastning på den löpande verksamheten mot de totala tillgångarna. Med detta mått visas marginalen mot bolagets genomsnittliga räntekostnad. För att verka på affärsmässiga grunder i kombination med ett allmännyttigt perspektiv krävs ett avkastningskrav som mäter verksamhetens effektivitet samt möjlighet att agera, vilket räntabilitet på totalt kapital gör.

För att även bibehålla och öka fastighetsvärden på det befintliga beståndet är det av vikt att även mäta detta ur kravperspektiv. Genom att säkerställa en årlig totalavkastning på eget kapital om 4,5 % skapar FaBo möjlighet samt fokus på att prioritera och öka förutsättningar för värdeökning inom det befintliga beståndet då nyckeltalet dels består av det årliga resultatet men även den årliga värdeökningen genom FaBos genomsnittliga justerade egna kapital.

Ekonomi

Avkastningskraven innebär i sig inte någon garanti men ger ägarna en möjlighet att löpande stämma av bolagets utveckling mot förväntningarna.

Övervägande

Avkastningskraven beskrivs i ägardirektivet punkt 4 *Ekonomiska riktlinjer och mål* och syftar till att ge ägarna en bild av hur bolaget utvecklas i förhållande till en viss förväntan. Vid beslut om nivå på avkastningskrav bör i man parallellt med avkastningskrav även beakta samhälls- och miljöansvar.

Förslag till ändringar presenteras separat.

Yrkande

Marcelle Farjallah (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 157

Ändring av ägardirektiv för Falkenberg Energi AB. (AU § 118) KS 2016-165

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Ändra ägardirektiv för Falkenberg Energi AB punkt 4 *Ekonomiska riktlinjer och mål* enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-04-07

Falkenbergs Stadshus AB § 26, 2016-03-11

Bilaga 1 – Nyckeltal, 2016-01-05

Ägardirektiv för Falkenberg Energi AB med förslag till ändringar

Sammanfattning av ärendet

Underlaget utgörs av Falkenberg Energi AB:s, FEAB:s, budget för åren 2016-2018 samt prognos för 2015, se bilaga 1. I beräkningarna framgår såväl tidigare som de nya föreslagna avkastningskraven. Det är svårt att jämföra avkastningskrav med övriga kommuners energibolag, men kommunstyrelseförvaltningen konstaterar att FEAB historiskt har genererat en god avkastning i förhållande till jämförda kommunala bolag och att resultatet legat väl över det nu gällande avkastningskravet. Det nya resultatmålet räntabilitet på totalt kapital ligger i nivå med den budget som FEAB lämnat för perioden 2016-2018 och innebär därmed ingen ytterligare ambitionsökning i förhållande till budget för perioden.

Avkastningskravet i ägardirektivet bör ses över inför varje ny mandatperiod och resultatmålet (räntabilitet på totalt kapital) bör bedömas som ett vägt genomsnitt över tiden i mandatperioden, soliditeten bör bedömas varje år för sig. Inför 2015 gjordes ingen översyn och därför avser det nya förslaget åren 2016-2018. Under 2015 beslutade kommunfullmäktige översiktligt att FEAB ska dela ut 31 mkr per år till moderbolaget Falkenbergs Stadshus AB, beslut skall dock fattas årligen av fullmäktige. FEAB:s tidigare avkastningskrav har varit soliditet och räntabilitet på eget kapital.

Förslaget att byta ut det sistnämnda mot räntabilitet på totalt kapital grundar sig i att rörelser i egna kapitalet på grund av utdelning till ägarna påverkar nyckeltalet räntabilitet på eget kapital så att det blir enklare att nå avkastningskravet utan att prestera bättre.

Bedömningen är därför att avkastning på totalt kapital är lämpligare, avkastningskravet bör ligga fast fram till 2018.

Ekonomi

Avkastningskraven innebär i sig inte någon garanti men ger ägarna en möjlighet att löpande stämma av bolagets utveckling mot förväntningarna.

Övervägande

Avkastningskraven beskrivs i ägardirektivet punkt 4 *Ekonomiska riktlinjer och mål* och syftar till att ge ägarna en bild av hur bolaget utvecklas i förhållande till en viss förväntan. Vid beslut om nivå på avkastningskrav bör i man parallellt med avkastningskrav även beakta samhälls- och miljöansvar.

Förslag till ändringar presenteras separat.

§ 158

Ferieskola för ensamkommande barn och ungdomar. (AU § 119) KS 2016-157

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Starta projektet *Ferieskola för ensamkommande barn och ungdomar sommaren 2016*.
- 2 Projektet finansieras genom tillfälligt statligt stöd till kommuner och landsting för att hantera den rådande flyktingsituationen.
- 3 Projektets samordnare ska tilldelas även andra uppdrag utöver det som rör ferieskolan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2016-03-30

Projektdokumentation 2016-02-03

Sammanfattning av ärendet

Bakgrunden till förslaget att starta ferieskola för ensamkommande barn och ungdomar är det stora antal ensamkommande barn och ungdomar, som på kort tid har tagits emot i Falkenbergs kommun. De ensamkommande barnen och ungdomarna utgörs av en heterogen grupp från olika länder och regioner, med skilda uppfattningar om demokrati, normer och värderingar. Här finns särskilda utmaningar, även om gruppen är heterogen och behoven individuella.

Behov, som dock är gemensamma för alla är språk, kunskaper i likabehandlingsfrågor, demokratisk kompetens, en meningsfull fritid och aktiviteter som motverkar utanförskap. Behovsinventeringen som gjorts visar att kommunen har få resurser som jobbar med målgruppen från 16 år och uppåt.

Utbildningsinsatser behövs såväl för de ensamkommande, som för de personer som arbetar nära dem på ett eller annat sätt. Det krävs en stärkt samordning och ett uttalat uppdrag för ett antal personer att arbeta med målgruppen mot uppställda mål.

Syftet med projektet är att ge ensamkommande barn och ungdomar möjlighet att läsa kärnämnen kombinerat med andra aktiviteter och praktik under loven. Den grundläggande tanken är att främja integration-, demokrati- och språkutvecklingen genom samordning med föreningslivet, näringslivet, organisationer med flera.

Mål för projektet:

- Ökad andel elever med gymnasiebehörighet.
- Ökad andel ensamkommande med meningsfull sysselsättning (aktiv i förening eller liknande).
- Ökad kompetens i värdegrundfrågor och likabehandling hos elever och personal.

Ekonomi

Projektet finansieras genom tillfälligt statligt stöd till kommuner och landsting för att hantera den rådande flyktingsituationen och beräknas till knappt 1,4 mkr för ferieskola sommaren 2016.

Övervägande

Den grundläggande tanken är att främja integration-, demokrati- och språkutvecklingen genom samordning med föreningslivet, näringslivet, organisationer m.fl. Det handlar om att inkludera våra ensamkommande barn på deras väg att på egen hand, klara av att bo, studera och så småningom arbeta och leva i ett nytt land. Dessutom ska projektet öka kunskapen bland vår personal i kommunen.

Det är viktigt att utvärdera insatsen efter genomförandet. För att utveckla detta uppdrag och ytterligare stärka gruppen ensamkommande barn och ungdomar samt berörd personal bör arbetet fortsätta på andra lov utifrån utvärderingens resultat.

Yrkande

Filip Bertilsson (M), Jan Berge (MP), Claës L Ljung (M) och Marcelle Farjallah (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 159

Detaljplan för Skrea 5:51 - Antagande. (AU § 136) KS 2014-214

KF

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1 Anta planförslaget för Skrea 5:51.

Beslutsunderlag till KS

Beslutsförslag från samhällsbyggnadsavdelningen, 2016-04-12

Plan- och illustrationskarta – antagandehandling, 2016-04-19

Planbeskrivning – antagandehandling, 2016-04-19

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2014-08-12, § 182, att lämna planuppdrag för ovanstående detaljplan. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra campingverksamhet på Skrea 5:51. Förslaget innehåller 23 campingstugor med tillhörande servicebyggnad.

Planförslaget har varit föremål för samråd mellan 2015-10-14 till 2015-11-13 och granskning mellan 2016-03-02 till 2016-03-29. Detaljplanen har under samråd och granskning varit utställt i Stadshuset samt funnits på kommunens hemsida. Nio skrivelser har inkommit under granskningen. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i ett utlåtande, i vilken även förslag till revideringar återfinns.

Ekonomi

Planarbetet bekostas till 100 % av exploatören.

Övervägande

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att planförslaget justeras i enlighet med de revideringar som föreslås i utlåtandet. Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att utlåtandet godkänns och att planförslaget, efter gjorda revideringar, antas.

§ 160

Försäljning av mark inom Vinbergs Heds industriområde - del av Jonstorp 1:1. (AU § 137) KS 2016-160

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna överenskommelse om fastighetsreglering mellan den kommunalt ägda fastigheten Jonstorp 1:1 samt Fakons fastighet Vinberg 2:86.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2016-04-05

Översiktskarta och detaljkarta tillhörande ärendet

Förslag till överenskommelse om fastighetsreglering– upprättad av samhällsbyggnadsavdelningen 2016-03-22

Sammanfattning av ärendet

Fakon Fastigheter AB har inkommit med förfrågan om att förvärva kommunal mark inom Vinbergs heds industriområde. Fakon Fastigheter AB äger och bedriver verksamhet inom fastigheten Vinberg 2:86. Fakon är specialiserad på bearbetning (arkning) av kartong och pappersmaterial.

Samhällsbyggnadsavdelningen har konstaterat att den aktuella marken är detaljplanelagd för industriell verksamhet och därav tagit fram en överenskommelse om fastighetsreglering. Överenskommelsen innebär att ett område om cirka 2600 kvm överförs från den kommunala fastigheten Jonstorp 1:1 till Fakons fastighet Vinberg 2:86. Fakon betalar en markersättning på 312 000 kr till kommunen senast den 16 maj 2016. Tillträdesdag är den dag då lantmäteriet överfört området. Dock ges Fakon möjlighet att ta området i anspråk när de betalt markersättningen. Lantmäterikostnaden betalas av Fakon. I övrigt innehåller överenskommelsen sedvanliga villkor och information.

Ekonomi

Falkenbergs kommun erhåller en intäkt i form av ersättningen för marken under år 2016. Efter avdrag av bokförda värden innebär det en vinst i kommunens resultat för 2016.

Övervägande

Köpeskillingen för det berörda markområdet följer den industrimarkstaxa som beslutats av kommunfullmäktige.

LOTS-möte med Fakon har hållits där representanter från bygglov, VIVAB, Miljö & hälsa, brand m.fl. medverkat. Fakon avser söka bygglov parallellt med att köpet av marken genomförs.

§ 161

Försäljning av mark inom Smedjeholms industriområde – del av Arvidstorp 1:39 och Smedjeholm 1:65. (AU § 138) KS 2016-159

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna överenskommelse om fastighetsreglering mellan de kommunalt ägda fastigheterna Arvidstorp 1:39 och Smedjeholm 1:65 samt Er Husets fastighet Svarvaren 11.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-04-05

Översiktskarta och detaljkarta tillhörande ärendet

Förslag till överenskommelse om fastighetsreglering– upprättad av samhällsbyggnadsavdelningen, 2016-03-17

Sammanfattning av ärendet

Er Huset HB har inkommit med förfrågan om att förvärva kommunal mark inom Smedjeholms industriområde. Er Huset äger och bedriver bilverkstad inom fastigheten Svarvaren 11.

Samhällsbyggnadsavdelningen har konstaterat att den aktuella marken är detaljplanelagd för industriell verksamhet och därav tagit fram en överenskommelse om fastighetsreglering. Överenskommelsen innebär att ett område om 1500 kvm överförs från de kommunala fastigheterna Arvidstorp 1:39 och Smedjeholm 1:65 till Er Husets fastighet Svarvaren 11. Er Huset betalar en markersättning på 180 000 kr till kommunen senast den 15 juni 2016. Tillträdesdag är den dag då lantmäteriet överfört området. Dock ges Er Huset möjlighet att ta området i anspråk när de betalt markersättningen. Lantmäterikostnaden betalas av Er Huset. I övrigt innehåller överenskommelsen sedvanliga villkor och information.

Ekonomi

Falkenbergs kommun erhåller en intäkt i form av ersättningen för marken under år 2016. Efter avdrag av bokförda värden och lagerförda gatukostnader i exploateringsprojektet Smedjeholm innebär det en vinst i kommunens resultat för 2016.

Övervägande

Köpeskillingen för det berörda markområdet följer den industrimarkstaxa som beslutats av kommunfullmäktige.

Vid bestämmande av storleken på området som förs till Er Husets fastighet har hänsyn tagits till vad som blir kvar av kommunens mark inom kvarteret Svarvaren. Den kvarvarande marken har en storlek på ca 2 500 kvm vilket samhällsbyggnadsavdelningen konstaterar är en försäljningsbar storlek för en ny industrietablering.

§ 162

Försäljning av mark inom Smedjeholms industriområde KF – del av Stafsinge-Arvidstorp 2:16 och 2:205 samt Snickaren 10. (AU § 139) KS 2016-161

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna köpekontrakt för försäljning av delar av fastigheterna Stafsinge-Arvidstorp 2:16, Stafsinge- Arvidstorp 2:205 och Snickaren 10 till Dina Kubik AB.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2016-04-08

Översiktskarta och detaljkarta tillhörande ärendet

Förslag till köpekontrakt med Dina Kubik AB– upprättat av samhällsbyggnadsavdelningen 2016-04-08

Tänkt utformning på byggnation inom tomten från Dina Kubik

Sammanfattning av ärendet

Dina Kubik AB har inkommit med förfrågan om att förvärva kommunal mark inom Smedjeholms industriområde.

Dina Kubik har förvärvat industrimark av inom angränsande kvarter (kvarteret Mekanikern och Chauffören) där de uppfört lagerbyggnader (cirka 190 avgränsade lokaler). I kvarteret Mekanikern är byggnaderna färdigställda och vidare sålda till brukarna (både till privatpersoner och företag). Inom kvarteret Chauffören pågår färdigställandet av byggnaderna som alla är sålda. Dina Kubik avser bygga liknande byggnader inom den nu aktuella marken men tanken är även att bygga något större lagerlokaler.

Samhällsbyggnadsavdelningen har konstaterat att den aktuella marken är detaljplanelagd för industriell verksamhet och därav tagit fram en köpekontrakt. Köpekontraktet innebär att ett område om 24 850 kvm säljs till Dina Kubik AB för 2 691 000 kr. Tillträdesdag är den 1 september 2016. Lantmäterikostnaden för att fastighetsbildningen betalas av köparen som också bekostar lagfartsavgiften. I övrigt innehåller överenskommelsen sedvanliga villkor.

Ekonomi

Falkenbergs kommun erhåller en intäkt i form av köpeskillingen för marken under år 2016. Efter avdrag av bokförda värden och lagerförda gatukostnader i exploateringsprojektet Smedjeholm innebär det en vinst i kommunens resultat för 2016.

Övervägande

Köpeskillingen för det berörda markområdet följer den industrimarkstaxa som beslutats av kommunfullmäktige.

LOTS-möte med köparen har hållits där representanter från bygglov, VIVAB, miljö & hälsa, plan m.fl. medverkat. Köparen avser söka bygglov parallellt med att köpet av marken genomförs.

§ 163

Årsredovisningar för 2015 - Stiftelsen Rörbeckska donationen, Stiftelsen Heljasfonden och Stiftelsen Lennart Karlssons minnesfond. (AU § 143) KS 2016-125

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna årsredovisningarna för år 2015 för stiftelsen *Rörbeckska donationen*, stiftelsen *Heljasfonden* och stiftelsen *Lennart Karlssons Minnesfond*.

Beslutsunderlag

Årsredovisning för räkenskapsår 2015 för Rörbeckska donationen

Årsredovisning för räkenskapsår 2015 Heljasfonden

Årsredovisning för räkenskapsår 2015 Lennart Karlssons minnesfond.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomiavdelningen har överlämnat årsredovisningar för år 2015 för stiftelsen Rörbeckska donationen, stiftelsen Heljasfonden och stiftelsen Lennart Karlssons Minnesfond.

Enligt bestämmelserna är det den ordinarie styrelsen som ska underteckna årsredovisningen, ej ersättare.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 164

Räkenskapssammanställning för 2015 för stiftelser understigande 1,5 mkr. (AU § 144) KS 2016-126

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna räkenskapssammanställning för nedanstående stiftelser.

Beslutsunderlag

Sammanställning av stiftelser förvaltd av kommunstyrelsen vars kapital ej överstiger 1,5 mkr och stiftelsestatuter för respektive stiftelse.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomiavdelningen överlämnar räkenskapssammanställning samt bilagor för godkännande, gällande nedanstående stiftelser där kommunstyrelsen är styrelse/förvaltare, vilka understiger 1,5 mkr.

Kommunrevisorerna har förgranskat räkenskaperna.

- Stiftelsen Fågelfonden
- Stiftelsen Aktiv Politiks samhällsfond
- Stiftelsen Joakims minnesfond
- Stiftelsen Janne Anderssons donation
- Stiftelsen Sofia Haags donationsfond
- Stiftelsen Britta Gröndells fond
- Stiftelsen Einar Sjärdins fond
- Stiftelsen Samfond I
- Stiftelsen Samfond II
- Stiftelsen C A Bergströms kulturfond
- Stiftelsen Samfond Älvgårdens servicehus
- Stiftelsen Syskonen Brolins donation
- Stiftelsen Falkenbergs sjukfond
- Stiftelsen Falkenbergs socialfond
- Stiftelsen Falkenbergs skolfond
- Stiftelsen Per Svenssons donation 1
- Stiftelsen Sonja och Nils Wikströms stipendiefond
- Stiftelsen Per Svenssons donation 2
- Stiftelsen John Johanssons donationsfond

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 165

Ansökan om medel ur Lennart Karlssons minnesfond. (AU § 145) KS 2016-169

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1 Utdela medel enligt följande:

- 23 579 kr till Vinberg – Ljungby församling – motsvarande 75 % av årets resultat.
- 7 859 kr till Falkenbergs Ornitologiska Förening – motsvarande 25 % av årets resultat.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2016-04-11.

Ansökningshandling från Alf Persson, Falkenbergs Ornitologiska Förening.

Sammanfattning av ärendet

Lennart Karlssons minnesfonds ändamål är att genom bidragsverksamhet stödja dels fågellivet i Hallands län, samt utsmyckning och skötsel av Vinberg kyrkogård så att begravningsplatserna hålls i ordnat och vårdat skick. Vinberg – Ljungby församling ska enligt testamentet erhålla 75 % av utdelningsbart belopp. 25 % ska stödja/främja fågellivet i Hallands län.

Ekonomi

Stiftelsen förvaltar ca 7,3 Mkr och åtgärden påverkar inte Falkenbergs kommuns ekonomi.

Övervägande

Utöver församlingens testamenterade del har det inkommit en ansökan från Falkenbergs Ornitologiska Förening.

§ 166

Redovisning av uppdrag – Hantering av motioner och medborgarförslag. (AU § 146) KS 2014-436

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna till protokollet att uppdrag avseende hantering av motioner och medborgarförslag är redovisat.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-04-13

Tjänsteskrivelse, 2016-04-12

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 362, 2014-11-18

Kommunfullmäktiges arbetsordning

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav, på sammanträdet den 18 november 2014, kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att se över hanteringen av motioner och medborgarförslag med avsikt att minska administrationen och utredningskostnaderna.

Kommunstyrelseförvaltningen har sett över hur hanteringen och beredningen av medborgarförslag och motioner går till idag och ger förslag på förändringar för att effektivisera processen i separat tjänsteskrivelse.

Ekonomi

Uppdraget påverkar inte kommunens ekonomi utöver att effektivare handläggning sparar resurser.

Övervägande

För att effektivisera hanteringen av motioner och medborgarförslag föreslår kommunstyrelseförvaltningen att medborgarförslag som bara berör en facknämnd ska beslutas av den facknämnden. Dessutom ska förslag till beslut om motioner och medborgarförslag ta ställning till om ett fortsatt utredningsarbete behövs eller inte så att fullmäktige kan besluta om detta.

§ 167

Motion om införande av feministiskt självförsvar som tillval i gymnasieskolan. (AU § 125) KS 2015-124

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå motionen i sin helhet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-03-21

Barn- och utbildningsnämnden § 38, 2015-05-27

Kommunfullmäktige § 6, 2015-02-24

Barn- och utbildningsnämnden § 31, 2014-05-21

Motion om införande av feministiskt självförsvar som tillval i gymnasieskolan, 2014-03-07

Sammanfattning av ärendet

Mikael Hallberg (V) har inkommit med en motion om att alla flickor på Falkenbergsgymnasieskola ska erbjudas en kurs i feministiskt självförsvar. Förslaget motiveras med att en sådan kurs är en konkret insats för att vidga kvinnors livsutrymme och stärka självförtroendet. Vidare menar motionären att det är nödvändigt att flickor erbjuds kursen eftersom det är en kompensation för att kvinnor sällan får lära sig att, i samma utsträckning som män, höja sin röst och använda sin kropp i försvarsställning.

Barn- och utbildningsnämnden har yttrat sig över motionen och svarar i korthet att motionens intention är god, men att det inte finns möjlighet att erbjuda feministiskt självförsvar som en särskild kurs utifrån skollagens bestämmelser. Nämnden ser inte heller några naturliga kopplingar till att inkludera feministiskt självförsvar i redan befintliga kurser. I övrigt är det den statliga läroplanen som styr kursernas innehåll och lärarna som tolkar läroplanen för sin undervisning. Kommunfullmäktige styr varken över läroplanernas innehåll och tolkning, utifrån barn- och utbildningsnämndens yttrande.

Kommunfullmäktige återremitterade ärendet vid motionens behandling 2015-02-24 i syfte att utreda om det finns laglig grund för att införa feministiskt självförsvar samt undersöka på vilka grunder andra kommuner infört feministiskt självförsvar. Barn- och utbildningsnämnden har svarat på återremissen och hänvisar till det föregående yttrandet i vilket de juridiska förutsättningarna för att erbjuda feministiskt självförsvar presenterades. Barn- och utbildningsnämnden kunde inte vid tillfället finna någon laglig grund för att erbjuda feministiskt självförsvar som en kurs i gymnasieskolan. Den rättsliga grunden har ingalunda förändrats och nämnden står fast vid att det inte finns utrymme i skollagen eller

läroplanen att erbjuda feministiskt självförsvar som en kurs vid gymnasiet. Bland annat redogör nämnden för att möjligheten att inrätta lokala och specialutformade kurser försvann 2007 då läroplanen GY11 trädde i kraft.

Vidare presenterade barn- och utbildningsnämnden Sandvikens kommun och Göteborgs stad som exempel på kommuner som tidigare haft feministiskt självförsvar som valbar kurs på gymnasienivå, men att det sedan den nya läroplanen GY11 är upp till varje rektor att besluta om feministiskt självförsvar i undervisningen, mot bakgrund av lagändringen.

Ekonomi

Vid beslut om ytterligare kurser eller aktiviteter utanför den undervisning som är reglerad av skollagen och läroplaner finns ett behov av tillskjutna medel till barn- och utbildningsnämnden för de kostnader som naturligt tillkommer.

Övervägande

Med hänvisning till läroplanen menar barn- och utbildningsnämnden att det inte finns möjlighet att erbjuda kurs i feministiskt självförsvar, däremot finns möjlighet att, som i Göteborgs stad, erbjuda utbildningstillfällen i feministiskt självförsvar vid exempelvis temadagar. Kommunfullmäktige i Göteborgs stad har tagit initiativ till att skolorna ska erbjuda feministiskt självförsvar och avsatt medel i budgeten för sådana utbildningstillfällen. Det är dock rektorerna som var för sig ansvarar för utformning av aktiviteten.

Kommunstyrelseförvaltningen har varit i kontakt med stadsdelsförvaltningen Östra Göteborg i Göteborgs stad, vars nämnd har beslutat att feministiskt självförsvar ska erbjudas på alla stadsdelens grundskolor. För tillfället erbjuds utbildningen endast för flickor, men utifrån ett likabehandlingsperspektiv pågår arbete att också erbjuda pojkar utbildningstillfällen. Uppdraget är inte statligt och finns således inte i läroplanen, men däremot finns uppdraget om feministiskt självförsvar i den kommunala verksamhetsplanen för grundskolan.

Vidare har kommunstyrelseförvaltningen varit i kontakt med stadsdelen Norra Hisingen i Göteborgs stad, vilken erbjuder feministiskt självförsvar i årskurs 8. Idag riktas verksamheten endast till flickor, men pojkarna inkluderas i annan undervisning med fokus på normkritiskt förhållningssätt. Rektorerna beslutar om utbildningens upplägg och på de flesta skolor har undervisningen erbjudits under ämnet elevens val. Ett annat alternativ som stadsdelsförvaltningen har sett över är att ha feministiskt självförsvar som en del på särskilda temadagar, då i samverkan med föreningslivet.

Skolverket menar att deltagandet i feministiskt självförsvar ska bygga på frivillighet och att det inte får begränsas till könstillhörighet utifrån ett diskrimineringsperspektiv, vilket i så fall kräver väl underbyggda beslut. Det är dock upp till varje rektor att besluta om hur feministiskt självförsvar ska erbjudas. I exempel som kommunstyrelseförvaltningen studerat, utöver det som barn- och utbildningsförvaltningen nämner i sitt yttrande, har det

visat sig att det varit aktuellt med frivilliga utbildningstillfällen av feministiskt självförsvar i del av grundskolan, och inte på gymnasienivå.

Kommunstyrelseförvaltningen anser att det bör åligga barn- och utbildningsnämndens kompetens att besluta om verksamhetsrelaterade frågor så som utbildningstillfällen i feministiskt självförsvar, eftersom kommunfullmäktige delegerat verksamhetsansvaret till nämnden. Genom barn- och utbildningsnämndens yttranden har det hittills inte visats något intresse av att erbjuda alla flickor på gymnasiet utbildning i motionens anda, bland annat mot bakgrund av nämndens och verksamhetens självbestämmande och med hänvisning till gällande läroplan och likabehandlingsarbete. Mot ovanstående bakgrund anser kommunstyrelseförvaltningen att motionen bör avslås.

Yrkande

Filip Bertilsson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Anteckning

Kristina Hallberg (V) anmäler avvikande mening mot beslutet.

§ 168

Medborgarförslag om stadsodling med bärbuskar och fruktträd. (AU § 126) KS 2015-42

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Meddela förslagsställaren att det står inskrivet i Falkenbergs grönstrukturstrategier att planteringar ska ske av bärbuskar och fruktträd.
- 2 Även informera förslagsställaren att kultur- och fritidsnämnden har för avsikt att bär- och fruktträdsplantering ska ske på Vallarna när området utvecklas framöver.
- 3 Vidare informera förslagsställaren att kommunens stadsbyggnadskontor samt miljö- och hälsoskyddsnämnd, med hänvisning till översiktsplanen, inte anser att det finns behov av att anta en policy om att inte bebygga på användbar odlingsmark.
- 4 Därmed anse medborgarförslaget behandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag, 2015-01-30

Yttrande från Falkenbergs Bostads AB (FaBo) 2015-03-03

Yttrande från kultur- och fritidsnämnden § 28, 2015-04-21

Yttrande från hållbarhetskontoret 2015-05-07

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 207, 2015-06-23

Yttrande från stadsbyggnadsavdelningen 2015-07-01

Kommunstyrelsen § 227, 2015-09-08

Miljö- och hälsoskyddsnämnden § 8, 2016-03-09

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats in om att Falkenbergs kommun ska ha stadsodling med fruktträd och bärbuskar som allmänheten kan vara med och sköta och skörda.

Förslagsställaren föreslår även att kommunen antar en policy om att inte bebygga på användbar odlingsmark.

FaBo, kultur- och fritidsnämnden och kommunens hållbarhetskontor har yttrat sig om förslaget och förklarar i korthet.

Hållbarhetskontoret anser att stadsnära odling är positivt och att det är önskvärt att ett sådant projekt genomförs i nära samverkan med bland annat fastighetsägare. I samband

med ett eventuellt initiativ till stadsodling bör även frågorna om vem som ska kunna använda sig av odlingarna samt om det ska finnas restriktioner i vad som ska kunna odlas.

FaBo förklarar att de ser stadsodling som ett bra sätt att utveckla boendemiljön. Bland annat driver de projektet MIMOSA, där arbetslösa hyresgäster sysselsätts med att utveckla gårdsmiljön i bostadsområden, bland annat genom att bygga odlingslådor som hyresgäster sedan kan använda för egna odlingar. De förklarar dock att deras insatser endast är till för deras egna hyresgäster och att allmän stadsodling bör ske på kommunalägd mark under kultur- och fritidsnämndens ansvar.

Kultur- och fritidsnämnden ställer sig positiva till förslaget och förklarar att stadsodling innebär flera fördelar, både för den biologiska mångfalden och för boende och besökare. Nämnden föreslår att medborgarförslaget tas med i den nya detaljplanen för Vallarna och Hertingskogen.

Ärendet behandlades i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 juni 2015. Arbetsutskottet återremitterade ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för att ge svar på den del av medborgarförslaget som handlar om att kommunen ska anta en policy för att inte bebygga odlingsmark.

Kommunens stadsbyggnadskontor yttrade sig om förslaget att kommunen ska anta en policy om att inte bebygga odlingsmark. De förklarade att planläggning och exploatering av mark beror på efterfrågan och marktillgång, men även på kommunala riktlinjer och strategier, till exempel översiktsplanen och den fördjupade översiktsplanen. Stadsbyggnadskontoret bedömde att det inte finns tillräckligt stort behov av att ta fram en särskild policy för att inte bebygga odlingsmark.

Ärendet togs vidare upp av kommunstyrelsen den 8 september 2015. Kommunstyrelsen beslutade att återremittera ärendet ännu en gång för att ge miljö- och hälsoskyddsnämnden möjlighet att yttra sig om behovet av en policy för att inte bebygga odlingsmark i kommunen.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har yttrat sig och förklarar i korthet att de anser att befintlig lagstiftning och de strategier som beslutats i översiktsplanen ger tillräcklig vägledning gällande hushållning av jordbruksmark i kommunen. Nämnden påpekade dock att det trots det finns anledning för kommunen att vara självkritisk.

Ekonomi

Nyplantering kan till viss del rymmas inom kultur- och fritidsförvaltningens budget då det ingår i parkverksamheten. En kostnadsberäkning av särskilda planteringar och extra satsningar på fler buskar och träd, till exempel på Vallarna, får göras framöver.

Övervägande

Frukt- och bärväxter på offentliga platser som allmänheten kan ta del av är ett positivt och nyttigt inslag i stadsbilden. Det finns goda exempel på stadsodling för allmänheten i andra städer, till exempel Göteborg som i maj 2015 anlade stadens tionde fruktlund med motiveringen att det är en grön oas och uppskattat av de närboende.

Kultur- och fritidsnämnden förklarar att de ser Vallarna som en lämplig plats för plantering av bärbuskar och fruktträd framöver. Dessutom har kommunstyrelsen nyligen (7 april 2015 § 108) antagit dokumentet Falkenbergs grönstrukturstrategier. Dokumentet är tänkt att användas som kunskapsunderlag vid översiktsplanering, upprättande av detaljplaner eller som underlag vid planering och utveckling som berör grönområden i Falkenbergs stad. Kommunstyrelsen beslutade särskilt att det i dokumentet ska stå med att plantering ska ske av ätbara frukt- och bärväxter.

Återremisserna av ärendet gällande förslaget om att kommunen antar en policy om att inte bebygga på användbar odlingsmark har inte tillfört något nytt i ärendet som påverkar kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därmed att förslagsställaren informeras om kommunens inställning till att plantera fruktträd och bärbuskar och att medborgarförslaget därmed ska anses behandlat.

§ 169

Anmälan av delegationsärenden.

Delegationsbeslut

Arbetsutskottets beslut vid sammanträde 2016-04-12 och 2016-04-19.

Kommunchef Rolf Landholm

Tilldelningsbeslut 2016-04-12 avseende byggtjänster. KS 2015-407

Tilldelningsbeslut 2016-04-18 avseende elarbeten. KS 2016-42

Chefsupphandlare Samer Mahra

Tilldelningsbeslut 2016-04-16 avseende plåtarbeten. KS 2016-107

Tilldelningsbeslut 2016-04-18 avseende glasarbeten. KS 2016-108

Tilldelningsbeslut 2016-04-18 avseende takarbeten. KS 2016-104

Kommunekolog Daniel Helsing

Yttrande 2016-02-28 till Tranemo kommun avseende Naturvårdsplan för Tranemo kommun. KS 2016-26

Övrigt

Mari-Louise Wernersson (C), Claës L Ljung (M), Per Svensson (S) och Dahn Persson (S) redogör för representationsbesöket i Falkenbergs kommuns kinesiska systerstad Shijiazhuang från slutet av april och berättar om möjliga alternativ i det framtida samarbetet.

Länsstyrelsens beslut 2016-04-13 om tillstånd enligt kameraövervakningslagen, Tomal AB, Vessigebro. KS 2015-386

Länsstyrelsen 2016-04-01 - fastställd Saneringsplan för olycka vid kärnteknisk anläggning. KS 2015-391

Länsstyrelsens beslut 2016-03-29 med godkännande av ekonomisk redovisning för 2015 och utbetalning av statsbidrag för 2016 för Falkenbergs kommuns kalkningsprojekt. KS 2016-9

Miljöprövningsdelegationens beslut 2016-03-30 med tillstånd till täkt av blocksten på fastigheten Eftra-Svenstorp 1:19. KS 2015-326

Integrationsberedningens protokoll 2016-04-05 och 2016-04-06

Räddningstjänst Väst protokoll 2016-03-14

Samordningsförbundet Halland styrelseprotokoll 2016-04-14

Protokoll från Centrala Samverkanskommitténs – CESAK – sammanträde 2016-04-27.



Planeringsförutsättningar inför budget 2017-2019

Förslag till beslut i Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige

1. Godkänna Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till planeringsförutsättningar med undantagen att resultatmålet ska vara 1.5-2 % av skatteintäkter och statsbidrag i snitt över mandatperioden och att soliditeten inte ska minska under mandatperioden.
2. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att redovisa förslag på aktiviteter och projekt inom de fyra övergripande målen.
3. Ge Kommunstyrelsen i uppdrag att i samarbete med berörda nämnder och bolag ta fram en plan för etablering av nya invånare i arbete, studier och praktik med målet att andelen personer med försörjningsstöd i kommunen ska minska till 2020.
4. Ge Kommunstyrelsen i uppdrag att i samarbete med berörda nämnder ta fram en plan för ökad social hållbarhet med åtgärder för att minska antalet barn som bor i familjer som definieras som fattiga.
5. Ge Kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en plan för 100 procentig utbyggnad av fiberuppkoppling i hela kommunen senast 2018.
6. Ge Tekniska nämnden i samarbete med Kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en plan för hur kommunen med olika incitament (ex. prisnivå bussresor), stadsplanering och som ett föredöme kan minska biltrafiken i Falkenbergs stad till förmån för kollektivtrafik och cykel.
7. Ge Fabo i uppdrag att utreda förutsättningarna för att fördubbla sin produktion av hyresrätter fram till 2020.
8. Ge Barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att utreda vilka åtgärder, organisationsförändringar och resurser som krävs för att Falkenberg ska leva upp till sin vision om att "Alla ska lyckas" dvs. i princip alla elever ska nå gymnasiebehörighet i åk 9 och en mycket större andel lämna gymnasiet med gymnasieexamen.
9. Ge Barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att planera för införande av en läsgaranti i år tre i grundskolan som innebär att större fokus läggs på läsinläring under de första skolåren.
10. Ge Barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för ett införande av ett riktvärde på max 15 barn per grupp för de yngre barnen och 17 barn per grupp för de äldre barnen i förskolan. Utredningen ska också redovisa åtgärder för att klara lagkraven om förskoleplats inom en viss tid under hela året.
11. Ge Barn- och utbildningsnämnden i uppdrag att planera för att minimera frånvaron i Grundskolan och Gymnasieskolan.



Socialdemokraterna

FRAMTIDSPARTIET I FALKENBERGS KOMMUN

12. Ge Kultur- och Fritidsnämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för uppstarten av ett Ungdomens hus i januari 2019.
13. Ge Tekniska nämnden i uppdrag att ta fram ekonomiska förutsättningar för en underhållsplan för gator och fastigheter som gör att underhållsskulden minskar och är minimal 2022.
14. Ge Socialnämnden i uppdrag att utreda en ny styrmodell för hemtjänsten med inspiration från kommuner utan detaljstyrning och med större tillit till personalens kompetens.
15. Ge Socialnämnden i uppdrag att planera för att en del av handikappomsorgen och den personliga assistansen finns i kommunal regi för att öka valfriheten och för att ha referensobjekt vid framtida upphandling.
16. Ge Miljö och hälsoskyddsnämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för att garantera tillgång på rent vatten under överskådlig tid.
17. Ge FNAB i uppdrag att ta fram en marknadsföringsplan för verksamhetsmarken i alla orter i kommunen. Marknadsföring ska starta 2017.
18. Ge DFAB i uppdrag att utifrån platsvarumärkesarbetet ta fram en plan för marknadsföring av Falkenberg som bostadsort mot bestämda målgrupper i samarbete med aktörer på bostadsmarknaden inkl. FABO och SBK (villatomter). Marknadsföringen ska starta 2017.