



FALKENBERG
Kommunstyrelsen

Protokoll
Sammanträdesdatum
2013-09-10
Sammanträdestid
09.00 – 12.00

Nr 8

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Ingemar Johansson (C)
Christer Norrman (M)
Per Svensson (S)
Daniel Bernhardt (KD)
Herman Fältström (M)
Marcelle Farjallah (S)
Lars Fagerström (FP)
Lennart Torstensson (S)
Stig Agnåker (C), ej § 189

Tjänstgörande ersättare

Per-Gunnar Andersson (S) istället för Jan Dickens (S)
Ellinor Thorsson (S) istället för Björn Jönsson (S)
Gustav Skyggeson (C) istället för Stig Agnåker (C), § 189

Ersättare

Gustav Skyggeson (C)
Johny Kronwall (V)
Angela Malmgren (M)
Åke Janson (M)
Lena Berglund (MP)

Övriga förtroendevalda

Rie Boulund (M), socialnämndens ordförande, § 179
Britt-Marie Jonsson (S), socialnämndens 2:e vice ordförande, § 179
Rune Niserius, tekniska nämndens ordförande, § 179

Tjänstemän

Henrik Lundahl, kanslichef
Rolf Landholm, kommunchef
Inge Emanuelsson, stadsbyggnadschef, § 179
Josefin Selander, planchef, § 192-194
Johan Risholm, planarkitekt, § 195
Paulina Claesson, controller, § 179
Liselotte Jönsson, verksamhetsekonom, § 200

Paragrafer §§ 179 - 204

Justering Ordföranden samt Lars Fagerström

Underskrifter

Sekreterare
Henrik Lundahl

Ordförande
Mari-Louise Wernersson

Justerare
Lars Fagerström

Protokollet justerat 2013-09-11 och anslaget 2013-09-11.

Underskrift
Henrik Lundahl

§ 179

Tekniska nämndens information om hantering av underskott och uppnå nollresultat för 2013, samt socialnämndens redovisning av fördelningen av försörjningsstöd på olika åldersgrupper m m. (AU § 232) Dnr KS 2013-131

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Informationen antecknas till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämndens ordförande, stadsbyggnadschefen samt socialnämndens ordförande, 2:e vice och socialchefen lämnar redogörelse över orsakerna till befarade underskott inom respektive verksamheter, samt vilka åtgärder som arbetas med för att åter komma i balans.

Socialnämnden redogör för försörjningsstödet inom verksamheten.

§ 180

Månadsuppföljning och prognos för juli 2013. (AU § 246) Dnr KS 2013-131

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna att månadsuppföljning har redovisats.

Beslutsunderlag

Sammanställning av driftskostnadsuppföljning efter juli 2013.

Driftskostnadsuppföljning från nämnderna.

Sammanfattning av ärendet

Strategienheten har sammanställt nämndernas driftskostnadsuppföljning efter juli och prognos för kommunens årsutfall 2013.

Nämnderna redovisar ett totalt driftöverskott för perioden på 2,4 mkr. Nämndernas budgetramar har ännu ej justerats för löneökningarna 2013. Det verkliga överskottet är därmed ännu högre. Nämndernas prognos har förbättrats med 6,1 mkr sedan föregående månadsuppföljning.

Av kommunstyrelsens centralt budgeterade nämndsmedel prognostiseras ett överskott om 11 mkr. Överskottet har beräknats dels utifrån att investeringar ej avslutats som planerat och dels utifrån en korrigerings av beräkningen avseende avskrivningar. Nämnderna prognostiserar tillsammans ett underskott för 2013 på 15,4 mkr. 8,9 mkr av underskottet beror på att kommunstyrelsens budgetram avräknats dubbelt för lokalhyror och kapitalkostnader avseende räddningsförbundet. Detta hör ihop med det överskott som prognostiseras för centrala nämndsmedel. Exkl. detta underskott inom kommunstyrelsen är nämndernas sammanlagda prognoser ett underskott om 6,5 mkr.

Tekniska nämndens prognos har förbättrats något sedan föregående uppföljning men prognosen visar ett underskott om 4,8 mkr. Underskottet förklaras dels av höga kostnader för vinterväghållning och dels av högre kostnader inom kommungemensamma lokaler. 1,3 mkr av tekniska nämndens underskott beror på ökade kostnader för färdtjänst då transporter av brukare inom LSS övergår från socialförvaltningen till färdtjänst. Socialnämnden prognostiserar inom sina verksamheter motsvarande överskott för 2013. Dock prognostiseras underskott inom hemtjänsten pga. fler hemtjänsttimmar än budgeterat samt inom särskilt boende pga. fler brukare med stort vårdbehov. Barn- och utbildningsnämnden har förbättrat sin prognos men beräknar ett underskott om 2 mkr, som beror på volymökningar inom förskola och fritidshem. 5 mkr av nämndernas underskott återfinns inom försörjningsstöd. Utbetalningarna av försörjningsstöd är lägre än föregående år och underskottet beror på att budgetramen minskades med 3 mkr inför 2013.

§ 181

Försäljning av fastigheten Kabysen 4. (AU § 237) Dnr KS 2013-279

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till köpekontrakt gällande fastigheten Kabysen 4 med Björn Andersson.

Beslutsunderlag

Förslag till köpekontrakt – upprättat av Stadsbyggnadskontoret 2013-07-11

Köpebrev 2013-07-18

Sammanfattning av ärendet

Kommunen säljer fastigheten Kabysen 4 till Björn Andersson med avsikten att köparen ska flytta sin stuga, som idag är belägen inom kommunens fastighet Hjortsberg 4:1 på ofri grund. Stugan ska flyttas inom ett år från tillträdesdagen.

Köpeskillingen är 1 000 000 kr.

Köparen är införstådd med att fastigheten inte får användas som spekulationsobjekt. Av den anledningen utfäster sig köparen att till kommunen utge ett vite om 400 000 kr, om köparen inom två år från tillträdesdagen överlåter fastigheten utan kommunens godkännande.

Ekonomi

Intäkten från försäljning av fastigheten är 1 000 000 kr.

Övervägande

Björn Andersson har köpt en stuga på ofri grund, belägen inom kommunens fastighet Hjortsberg 4:1. Området där stugan står har tidigare utarrenderats. Eftersom området är allmän platsmark enligt detaljplan ska arrendet upphöra, varför kommunen föreslår att Björn Andersson flyttar sin stuga till fastigheten Kabysen 4.

§ 182

West Swedens framtida inriktning, organisation och finansiering. (AU § 238) Dnr KS 2013-59

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- 1 Meddela West Sweden att den nu tydligt förväntade reduktionen av antalet medlemskommuner negativt påverkar Falkenbergs möjligheter till fortsatt medverkan. Utträde kommer därför att begäras efter stämman.
- 2 Kommunen utesluter emellertid inte möjligheten att närmare studera förutsättningar för en verksamhet i annan tappning.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Under förutsättning att de ekonomiska förutsättningarna inte förändras är kommunstyrelsen positivt inställd till att West Swedens verksamhet fortsätter i enlighet med kommunens tidigare ställningstagande avseende alternativ 2 - med fokus på projektutveckling.
- 2 Vid förändring av antalet medlemmar utesluts inte möjligheten att närmare studera ekonomiska och andra förutsättningar för en verksamhet i annan tappning.

Beslutsunderlag

Remiss angående West Swedens framtida inriktning, organisation och finansiering 2013-07-05.

Kanslienhetsens yttrande 2013-08-07.

Sammanfattning av ärendet

Föreligger remiss avseende West Swedens framtid. West Swedens styrelse beslutade i april 2013 att föreslå stämman att West Sweden skulle drivas vidare med fokus på projektutveckling enligt det förslag som benämndes alternativ 2. Detta ställdes mot ett alternativ som innebar avveckling av verksamheten.

Vid ordinarie föreningsstämma i slutet på maj 2013 beslutade stämman att verksamheten skulle avvecklas med röstsiffrorna 41 mot 38 (11 avstod och 11 deltog inte i beslutet).

Enligt föreningens stadgar krävs dock vid avveckling av verksamheten enhällighet, eller att beslutet fattas på två på varandra följande stämmor. Då krävs enkel majoritet vid första stämman och kvalificerad, dvs två tredjedelars majoritet, på efterföljande stämma.

Styrelsen beslutade därefter (juni 2013) att i samband med kallelsen till den extra föreningsstämman skicka ut en remiss till samtliga medlemmar för att få medlemmarnas viljeyttring vad gäller fortsatt verksamhet eller avveckling. Styrelsen är dock medveten om

svårigheten att lämna besked på goda oklarheter beträffande kvarvarande medlemmar och ekonomiska förutsättningar för en fortsättning.

Ekonomi

Falkenbergs kommun erlägger årligen 225 000 kr till föreningen i form av serviceavgift.

Övervägande

Huruvida Falkenbergs kommun ska uttala sig positivt eller ej till en fortsättning av West Swedens verksamhet är i grunden ett politiskt avvägande. Kommunstyrelseförvaltningen bedömer emellertid för egen del att framtida EU-projekt och EU-samarbeten underlättas genom någon form av stödorganisation, då kommunens egen kompetens i dagsläget är begränsad. Förvaltningen tror också att det interkommunala samarbetet inom såväl Region Halland som i Västsverige rent allmänt gagnas av att kommunerna inte arbetar isolerat mot EU:s institutioner och program.

Yrkande, propositionsordning och beslut

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar att kommunen ska avge följande yttrande:

Meddela West Sweden att den nu tydligt förväntade reduktionen av antalet medlemskommuner negativt påverkar Falkenbergs möjligheter till fortsatt medverkan. Utträde kommer därför att begäras efter stämman.

Kommunen utesluter emellertid inte möjligheten att närmare studera förutsättningar för en verksamhet i annan tappning. I yrkandet instämmer Per Svensson (S).

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsen godkänner detsamma.

Anteckning

Johny Kronwall (V) antecknar positiv mening till nytt beslutsförslag.

§ 183

Medborgarförslag om laddningsstationer för elbilar i Falkenberg. (AU § 239) Dnr KS 2013-21 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Informera förslagsställaren om att Falkenberg Energi planerar att uppföra en laddningsstolpe för snabbladdning av elbilar på Stortorget samt att de planerar för en laddningsstation i anslutning till E6:an, vid trafikplats 51.
- 2 Därmed anse medborgarförslaget vara behandlat.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2013-01-16

Yttrande från tekniska nämnden 2013-03-27

Tjänstemannayttrande från hållbarhetsstrateg 2013-05-08

Yttrande från FAMI Fordon 2013-05-22

Yttrande från tekniska nämnden 2013-06-12

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunen som handlar om att anordna laddningsstationer för elbilar i Falkenberg. Förslagsställaren förklarar att allt fler elbilar rullar på svenska vägar, men att offentliga laddningsstationer för dessa är få. Stortorget föreslås vara som plats för en laddningsstation.

Flera yttranden har gjorts om ärendet:

FAMI Fordon, som ansvarar för kommunens fordonspark, uttrycker i sitt yttrande att en laddningsstation vore lämplig vid Vinbergsmotet samt centralt på till exempel Stortorget.

Kommunens hållbarhetsstrateg är positiv till medborgarförslaget och förklarar att satsningar inom området elbilar ligger i linje med generella målsättningar uttalade i kommunens ”Plan för ekologisk hållbarhet”. I skrivelsen förklaras även att det finns en önskan om ett bredare samarbete för utbyggnad av laddinfrastrukturen i länet.

Tekniska nämnden har vid två olika tillfällen yttrat sig om ärendet på grund av förändrade omständigheter som kan kopplas till ärendet. De förklarar i sitt andra yttrande, från 12 juni 2013, att Falkenberg Energi har önskat sätta upp en laddstolpe för snabbladdning av elbilar på Stortorget. Under ombyggnaden av Stortorget har förberedande kabelarbete redan utförts och en plats parallellt med Arvidstorpsvägen föreslås som lämplig eftersom där redan finns tomrör utlagda. Formen för upplåtelse av platsen samt hur parkeringsavgift

och elenergiförsäljning ska uttas ska enligt tekniska nämndens yttrande utredas vidare. En av förutsättningarna är att parkerings-/laddningstiden begränsas till en eller två timmar och att platsen endast får utnyttjas i samband med laddning av fordonet. Arbetet med laddningsstationen på Stortorget kommer att pågå under sommaren 2013.

Ekonomi

Någon uppskattning av kostnaden för laddningsstationen har inte presenterats i yttrandena.

Övervägande

Tillgång till laddningsstationer är en förutsättning för att elbilsanvändningen ska fortsätta öka. En laddningsstation för snabbbladdning av elbilar är en bra början och med det förberedande arbete som har gjorts på Stortorget och Nyhemsplan finns goda förutsättningar för att det kan uppföras fler stationer framöver om det visar sig finnas ett behov för det.

I och med Falkenberg Energis planer på att uppföra en station på Stortorget så föreslår kansliheten att medborgarförslaget ska anses behandlat.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Anteckning

Lena Berglund (MP) för till protokollet att det vore en god tanke att placera laddningsapparat även uppe vid tågstationen.

§ 184

Medborgarförslag om översyn av sysselsättning för ungdomar som avslutat gymnasiesärskolan. (AU § 240) Dnr KS 2013-77 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Uppdra åt socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden och kommunstyrelsen att gemensamt uppnå medborgarförslagets intentioner.
- 2 Anteckna att förvaltningarna själva avgör vilka arbetsgrupper och vilken övrig ledning som krävs.
- 3 Anteckna att en sammanfattad delrapport ska överlämnas till kommunstyrelsen senast april 2014.
- 4 Medborgarförslaget ska därmed anses bifallet.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Josefin Holm m fl 2013-02-07.

Yttrande från FAMI 2013-04-21.

Yttrande från barn- och utbildningsnämnden 2013-04-24.

Tjänsteskrivelse från socialförvaltningen 2013-05-15.

Sammanfattning av ärendet

I sammandrag handlar medborgarförslaget om att kommunen ska ta ett nytt och samlat grepp för att den positiva utveckling som märks för elever inom gymnasiesärskolan ska fortsätta även efter det att gymnasieutbildningen avslutats. Förslagsställarna menar att kommunen ska se till att dessa ungdomar kan fortsätta att växa och utvecklas genom att "fylla denna lucka mellan daglig verksamhet och vanligt arbete med ett alternativ." Den dagliga verksamhet som erbjuds idag är enligt förslagsställarna inte alltid tillfredsställande, vare sig vad avser det sociala, deras ambitionsnivå eller deras faktiska kompetens.

Kanslienheten har begärt in yttrande från socialnämnden, barn- och utbildningsnämnden samt FAMI.

Barn- och utbildningsnämnden anför i korthet:

Kommunen kan genom samverkan mellan olika förvaltningar hitta goda lösningar på den problematik som beskrivs i medborgarförslaget. För att underlätta samverkan bör ett formellt uppdrag ges från kommunledningen. Medborgarförslaget tillstyrks i sin helhet.

Socialförvaltningen anför i korthet:

Det är viktigt för socialnämnden, som har ett särskilt ansvar för målgruppen enligt socialtjänstlagen och lagen om stöd och service för funktionshindrade att genom en mångfald av aktiva insatser verka för att ungdomarna kommer i arbete/meningsfull sysselsättning.

Socialförvaltningen har för avsikt att inleda ett samarbete med berörda parter för att nå de elever som ska ut på arbetsmarknaden efter gymnasiesärskolan. Syftet är att få dem att komma så långt som möjligt in i ordinarie sysselsättning. Socialförvaltningen avser att återkomma i samband med budgetarbetet med detaljer om hur detta samarbete kan bedrivas med barn- och utbildningsförvaltningen, FAMI, Arbetsförmedlingen och Försäkringskassan.

FAMI anför i korthet:

Det är en stor utmaning för Falkenberg kommun att tillsammans med andra välfärdsaktörer främst Försäkringskassan och Arbetsförmedlingen skapa förutsättningar, utveckla kunskap och visa på alternativa handlingsmöjligheter i syfte att öka möjligheterna för unga människor med funktionsnedsättning att integreras i samhället.

Fami föreslår bland annat ett tidigt samarbete mellan gymnasieskolan och Fami för att erbjuda praktik och arbetsträning och i övrigt att samverka mellan välfärdsaktörerna förbättras. Det finns vidare en evidensbaserad metod, Supported Employment – IPS som Socialstyrelsen rekommenderar som stöd. För denna metod bör det skapas ett särskilt team.

Ekonomi

I dagsläget kan inte formuleras en tillfredsställande uppfattning om eventuella tillkommande kostnader. Sådana uppgifter får preciseras senare av arbetsgruppen.

Övervägande

Inkomna yttranden pekar på en medvetenhet om att utökad förvaltnings- och aktörsövergripande samverkan är både eftersträvansvärd och möjlig. Kanslienheten föreslår därför att ett sådant samarbete inleds. En kortare PM bör kunna överlämnas till styrelsen våren 2014.

Yrkande

Marcelle Farjallah (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

§ 185

Medborgarförslag om livräddarbevakning av Skrea strand i Klitterbadets regi. (AU § 241) Dnr KS 2013-110 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget med hänvisning till kanslienhetens övervägande.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2013-02-18

Yttrande från kultur- och fritidsnämnden 2013-06-04

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunen som handlar om att en del av Skrea strand borde bevakas av behöriga livräddare, för att öka säkerhets- och trygghetskänslan. Förslagsställaren föreslår bryggan och sträckan mellan bryggan och ”vin- och spritrakan” (Bacchus väg) som områden som borde bevakas. Vidare förklaras i förslaget att livräddarna skulle kunna vara anställda av kommunen genom Klitterbadet och utgå därifrån. På detta sätt kan livräddarna finnas till hands både på badet och på stranden, beroende på var de behövs bäst för stunden.

Kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig om förslaget och förklarar att skötsel av Falkenbergs stränder sköts utifrån vad som bestämts i kommunens strandplan. Nämnden hänvisar till strandplanens femte punkt som handlar om säkerhet: reglera

Livräddningsutrustning i form av livbojar finns förutom på badstränder på flera platser där människor rör sig och badar. Tillsyn sker kontinuerligt under badsäsong av kultur- och fritidsförvaltningen. Speciella nödtelefoner anses inte vara ett behov då mobiltelefoni är utbredd och fungerar utmed hela kommunens kuststräcka. Kommunens stränder har inga farliga strömmar eller andra faror som motiverar särskilda livräddare.

Alla kommunala badstränder är tillgängliga för räddningsfordon, men i flera fall måste dessa vara fyrhjulsdrivna på själva stranden. Räddningstjänsten bör ha koordinater för varje strand i sina GIS/Navigationssystem för att snabbt nå en strand, i synnerhet som många av dessa än så länge är otydligt skyltade från väg. Vid insjöbaden och vid badbryggan undersöks botten av dykare 1-2 gånger per säsong för att avlägsna skräp och vassa föremål.

Ekonomi

Att införa bevakning mellan badbryggan och Bacchus väg under högsäsong (17/6 – 11/8), måndag – söndag klockan 10.00 – 17.00, totalt åtta veckor och två livräddare innebär en personalkostnad på cirka 140 000 kronor. Till detta tillkommer säkerhetsutrustning.

Övervägande

Livräddare på svenska badstränder under sommaren är inte någon särskilt vanlig företeelse, men det finns på vissa stränder där vattnet är känt för att vara strömt. Det är vanligt att bevakningen på dessa stränder sköts ideellt av Svenska Livräddningssällskapet, istället för i kommunal regi.

Liksom framgår i strandplanen finns det inga särskilda omständigheter som motiverar livräddare på Skrea strand. Dessutom skulle kommunala livräddare innebära en omfattande organisation innefattande personal, utbildningar och samordning för att bemanna på bästa sätt oavsett väder, antal strandbesökare och andra yttre förutsättningar. Det skulle troligtvis även behövas ta hänsyn till fler stränder och eventuell bevakning av dessa.

Det finns flera sätt att öka säkerheten på stränderna. Livräddningsutrustning i anslutning till stränderna är ett sätt, ett annat är genom förebyggande arbete och utbildning i vattensäkerhet. Detta är delvis en kommunal angelägenhet, till exempel när det gäller simundervisning för skolbarn, men det bygger även på personligt ansvar.

Med anledning av ovan förda resonemang anser inte kanslienheten att livräddarbevakning är motiverat i dagsläget, varken på Skrea strand eller på andra stränder i kommunen. Kanslienheten föreslår därför avslag på medborgarförslaget.

§ 186

Revidering av policyn för resor, fordon och trafiksäkerhet. KF (AU § 242) Dnr KS 2013-278

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag med tillägget att:

- Uttala att diskussioner om alkohol, droger och trafiksäkerhet är viktiga att hållas levande vid t e x arbetsplatsträffar.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Inte utrusta nya fordon med alkolås.
- 2 Revidera policyn för resor, fordon och trafiksäkerhet § 158 antagen av kommunfullmäktige 2009-10-29, meningens ”Vid nyanskaffning utrustas med alkolåstas bort.

Beslutsunderlag

Policy för resor, fordon och trafiksäkerhet antagen av kommunfullmäktige 2009-10-29, §158.

Sammanfattning av ärendet

I policyn antagen av kommunfullmäktige 2009-10-29 § 158 skall kommunens fordon utrustas med alkolås vid nyanskaffning. Av kommunens 218 fordon är 109 utrustade med ett alkolås idag. Målsättningen är att det ska finnas alkolås i samtliga bilar allt eftersom fordonsparken förnyas vilket väntas ske under år 2015.

Syftet med alkolås är att förhindra alkoholpåverkade förare i tjänsten. Alkolåsen ger däremot inte utslag på annan påverkan, t.ex. av mediciner eller andra doger.

Kostnaden för ett alkolås beräknas till 17 000 kr/bil. Fördelat på fem år blir kostnaden per bil och år 3400 kr. Kostnaden för 109 bilar blir då 370 000 kr per år.

Ekonomi

Allt eftersom bilparken moderniseras kommer kostnaderna för alkolås att fördubblas. Detta beräknas ske år 2015 då vi räknar med att alla gamla bilar har bytts ut.

Att ha kvar alkolås i samtliga bilar innebär kostnaden på ca 740 000/ år för hela fordonsparken.

Att inte installera fler alkolås kommer kostnaden att sänkas med ca 375 000 kr/år för hela fordonsparken och efter fem år kommer det inte att finnas några kostnader alls för alkolåsen. Driftkostnader per bil kommer att sänkas med 150 kr/månad.

Övervägande

Att utrusta kommunens bilar med alkolås är en förebyggande insats för att minimera riskerna för att medarbetarna drabbas av ohälsa och olycksfall i den delen av arbetsmiljö som trafiken utgör.

Alkolåsen fungerar idag mer som ett kontrollverktyg för att se att föraren verkligen är nykter t.ex. dagen efter en fest eller liknande. Alkolåsen förhindrar start av bil vid alkoholhaltig utandning, men detta är svårt för fordonsansvarige på Fami att kontrollera och följa upp. Alkolåsen kalibreras en gång per år och först då får fordonsansvarige på Fami informationen om bilar som inte har startat p g a att utandningsprovet ligger över en laglig gräns eller p g a andra orsaker.

Det har även framförts synpunkter från bl.a. socialförvaltningen och miljö- och hälsoskyddsförvaltningen om att uppvärmningen av alkolåsen innan utandningsprovet tar för lång tid och särskilt vintertid. Det har setts som en arbetsmiljörisk att i vissa särskilda fall (hot- och våldsituationer vid t.ex. inspektioner eller hembesök), inte snabbt kunna starta bilen och köra iväg utan att lämna utandningsprov.

Det har inte heller diskuterats vad kommunen vill uppnå med installationen av alkolås och vilken koppling det har till alkohol- och drogpolicyn i kommunen. Det finns inte heller skrivna rutiner om vad som gäller i de fall en anställd inte kan starta en bil med alkolås. Alkolåsen fungerar idag enbart som en ren startspärr och möjligen skrämmer ev. påverkade bilförare att köra. Det är en alldeles för hög kostnad. Diskussionerna om alkohol- och drogpolicyn skall i stället hållas levande på arbetsplatserna.

Yrkande, propositionsordning och beslut

Per Svensson (S) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag och att man istället ska se över själva rapporteringssystemet och dess rutiner. I yrkandet instämmer Marcelle Farjallah (S).

Daniel Bernhardt (KD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att kommunfullmäktige ska uttala att diskussionen om alkohol, droger och trafiksäkerhet ska hållas levande vid t e x arbetsplatsträffar. I yrkandet instämmer Ingemar Johansson (C) och Claës Ljung (M).

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag. Omröstning begärs och genomförs enligt följande:

Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag, Nej-röst för avslag på förslaget i sin helhet.

Ja-röster:

Claës Ljung (M)
Ingemar Johansson (C)
Christer Norrman (M)
Daniel Bernhardt (KD)
Stig Agnåker (C)
Mari-Louise Wernersson (C)

Nej-röster:

Per-Gunnar Andersson (S)
Ellinor Thorsson (S)
Per Svensson (S)
Marcelle Farjallah (S)
Lars Fagerström (FP)
Lennart Torstensson (S)

Avstår:

Herman Fältström (M)

Med 6 Ja-röster och ordförandens utslagsröst mot 6 Nej-röster beslutar kommunstyrelsen enligt arbetsutskottets förslag.

Slutligen ställer ordföranden proposition på Daniel Bernhardts tilläggsyrkande och finner det antaget.

Reservation

Per Svensson (S), Per-Gunnar Andersson (S), Marcelle Farjallah (S), Lennart Torstensson (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till följande:

Enligt Trafikverket dör 75 personer varje år pga alkohol i trafiken. Det enda som idag kan garantera att en alkoholpåverkad person inte sätter sig bakom ratten är ett alkolås. I Falkenbergs kommun har vi sedan flera år utrustat våra bilar med alkolås. Att nu som majoriteten föreslår avbryta denna satsning är ett steg i helt fel riktning.

Socialdemokraterna i Falkenbergs kommun vill fortsätta satsningen med alkolås och vill härmed reservera sig mot den borgerliga majoritetens beslut att avbryta detta viktiga säkerhetsarbete.

Istället för att avbryta satsningen helt bör systemet för uppföljning av incidenter ses över.

För den socialdemokratiska fullmäktigegruppen 2013-09-10

Per Svensson

§ 187

Nya verksamhetsområden för VA. (AU § 244) Dnr KS 2013-243

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna utvidgning av verksamhetsområden för VA i Falkenbergs kommun enligt Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB:s förslag.

Beslutsunderlag

Beslut från styrelsemöte i Falkenbergs Vatten och Renhållnings AB (FAVRAB) angående nya verksamhetsområden för VA i Falkenbergs kommun 2013-05-21.

Sammanfattning av ärendet

Huvudmannen för VA-verksamheten i Falkenbergs kommun vill inrätta verksamhetsområden för VA. Ärendet gäller att nya utbyggda områden som inte är beslutade som verksamhetsområden ska inrättas som sådana. VA är i dessa områden redan utbyggt.

Ansvar för att inrätta verksamhetsområden är kommunens och inte huvudmannen i enlighet med Lagen för allmänna vattentjänster § 6.

Ekonomi

FAVRAB har inte angett vilka ekonomiska konsekvenser en utvidgning av verksamhetsområdena skulle ha.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen tillstyrker FAVRABs beslut och rekommenderar att förslag till nya verksamhetsområden för VA godkänns.

§ 188

Riktlinjer för kommunens borgensåtaganden. (AU § 245) Dnr KS 2013-266

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta de nya riktlinjerna för kommunens borgensåtaganden.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2013-06-27, samt riktlinjer för kommunens borgensåtaganden.

Sammanfattning av ärendet

Riktlinjerna för kommunens borgensåtaganden har setts över och uppdaterats för att bättre kunna tillämpas. Sammanfattningsvis har riktlinjerna ändrats att inte längre omfatta kommunal borgen för lån till bostadsbyggande. Vidare har bolag, som kommunen har ägarintresse i, definierats mer generellt än tidigare. Utöver detta har några små tillägg gjorts.

Det nya dokumentet med riktlinjerna för kommunens borgensåtaganden (tillagd text är understruken och markerad med fet och kursiv stil)

Det gamla dokumentet med riktlinjerna för kommunens borgensåtaganden (borttagen text är överstruken).

De gamla riktlinjerna kommer efter beslut inte längre gälla.

Övervägande

Ekonomienheten tillstyrker att de nya riktlinjerna godkänns.

Ekonomi

Förslaget i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 189

Hemställan om planläggning av Skrea 23:40 m fl. (AU § 248) Dnr KS 2013-257.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta och samråda kring förslag till detaljplan för fastigheterna Skrea 23:40 och 23:41 med omgivande mark, i syfte att möjliggöra tillbyggnad till befintligt församlingshem. I samband med planarbetet skall lämpligt läge samt utformning av ny bebyggelse studeras.
- 2 Planarbetet skall studeras in i den prioriteringslista för planärenden som regelbundet utarbetas och godkänns av kommunstyrelsen. Planen bedöms kunna antas 2015.
- 3 Planarbete skall föregås av tecknande av avtal med sökanden, rörande plankostnader mm.

Beslutsunderlag

Begäran från fastighetsägaren, daterad 2013-06-20

Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag, daterat 2013-07-07.

Orienteringskartor över området, stadsbyggnadskontoret

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till fastigheten Skrea 23:40 (Skrea församlingshem) och Skrea 23:41 (tidigare gården Dammet), Falkenberg-Skrea kyrkliga samfällighet, har inkommit med begäran om ändring av detaljplan för närområdet. Syfte är att kunna uppföra en byggnad om knappt 650 m², som ett komplement till befintligt församlingshem. Byggnaden skall innehålla lokaler för fritidsverksamhet mm.

I gällande översiktsplan, Delöversiktsplan för Falkenbergs centralort mm, antagen 2007, redovisas området som ett utbyggnadsområde och fastigheterna regleras vidare idag via detaljplan för Skrea 6:63 m fl (Skrea kyrkby och kyrkebjär), laga kraftvunnen genom regeringsbeslut 2008-11-20. Inga särskilt utpekade riksintressen föreligger.

Den gamla skolan m fl byggnader i närområdet, liksom naturligtvis kyrkan, finns med i de inventeringar av kulturhistoriskt värdefull bebyggelse som gjorts. Man kan även betrakta Skrea kyrkby i sin helhet, som en värdefull kulturmiljö. Vegetationen kring församlingshemmet har höga kvaliteter och särskilt de större ekarna har noterats.

Fastighetsägaren har haft kontakt med stadsbyggnadskontoret under våren 2013 som då har kunnat konstatera att föreslagen byggnad är placerad på en fastighetsgräns, tillika gräns

mellan i planen redovisade skilda användningsområden, över ett område som är reserverat för ledningar samt på mark som anges att den inte får bebyggas (prickmarkerad) på grund av närhet till befintlig parkering för verksamheter i området. Ärendet strider sålunda mot gällande plan varför lantmäteriet inte beviljat sökt fastighetsbildningsåtgärd och bygglovsnämnden avslagit bygglovsansökan.

Sökanden har därför dels inkommit med ansökan om tillfällig placering av byggnad (barack) på befintlig parkering för församlingshemmet samt dels med en begäran om ändring av gällande plan så att sökta åtgärder medges.

Ekonomi

Inför ett eventuellt planarbete föreslås avtal rörande plankostnader mm tecknas. Sökanden föreslås i sådant bekosta planarbetet.

Sedan flera år bör den som bedriver skolverksamhet även erbjuda fritidsverksamhet. Denna sker vanligtvis i skollokaler, som därmed dubbelutnyttjas. Kommunen prövar ansökningar om fristående fritidsverksamhet (som ej är kopplad till skola) utifrån kvalitetskrav, och gör då inte ekonomiska överväganden. Barn- och utbildningsnämnden har, i mars 2013, givit tillstånd för utökning av verksamheten i församlingshemmet.

Intilliggande Karl Oskars-skolan anordnar och har fått tillstånd för egen fritidsverksamhet i samband med pågående utbyggnad av ny grundskola. Etablerande (utökning) av fritidsverksamhet i anslutning till församlingshemmet bedöms negativt påverka kommunens ekonomi då barnen huvudsakligen förväntas komma från Söderskolan.

Övervägande

Stadsbyggnadskontorets planavdelning ser positivt på en allmän förstärkning av kyrkbyn med allmänna funktioner. Utbyggnad av nya bostäder pågår längs Skreavägen och förberedelser för byggande av ytterligare bostäder görs nu på Skrea kyrkebjär. Vidare pågår utbyggnad och planläggning för ytterligare bostäder på andra sidan väg 767. Omfattande byggnation av byggnader för skolverksamhet (Karl Oskar skolan) pågår norr om nu föreslagna åtgärder.

Kyrka, skola och församlingshem bildar idag en naturligt kulturellt centrum i Skreaområdet. Komplettering med ytterligare lokaler för kyrkans verksamheter stärker detta. Dock måste mycket höga krav resas på utformning och placering av byggnader - högre krav ju närmare kyrkomiljön man kommer.

Den i bygglovsansökan redovisade byggnaden uppfyller inte alla de krav på anpassning till närmiljön eller på god arkitektur som kan förväntas. Ny byggd skola på intilliggande Skrea 23:53 har givits en olycklig utformning, uppfyller inte heller krav på god arkitektur, och kan inte tas till intäkt för ytterligare bebyggelse i samma kvalitet. En ny plan för området bör sålunda kompletteras med tydligare krav på utformning av byggnader.

Föreslagna placering av byggnaden bör vidare studeras i ett eventuellt planarbete. Den redovisade föreslagna placeringen ligger alltför nära parkerings-/angöringsytan, och medför därför att antalet parkeringsplatser minskar med ca 35% (från 34 till 22 platser).

Pågående utbyggnad för nya bostäder i Skrea-området, i kombination med den kraftiga utvecklingen av barnverksamheter i kyrkbyn, gör att erforderliga och lämpligt utformade parkeringsplatser bör tillskapas. Ett minskat antal p-platser vid församlingshemmet kan förväntas öka antalet bilar parkerade längs vägrenar. Den befintliga parkeringen framför kyrkan bedöms varken vara tillräcklig eller lämplig, då den förutsätter utbackning i gatan.

En planändring som möjliggör byggnad av verksamhetslokaler/fritidshem på Skrea 23:41 bör innehålla förutsättningar för sammanläggning av fastigheterna Skrea 23:40 och 23:41. Möjligheten till bostadsbyggande på fastigheterna bör därmed strykas. Vidare bör befintligt reservat för ledningar (s.k. u-område) ifrågasättas och om möjligt tas bort. Planarbetet bör identifiera lämpligare ledningsstråk och säkra detta i detaljplan.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsen beslutar att ge kontoret i uppdrag att utarbeta och samråda kring förslag till detaljplan för fastigheterna Skrea 23:40 och 23:41 med omgivande mark. Planarbetet skall studeras in i den prioriteringslista för planärenden som regelbundet utarbetas och godkänns av kommunstyrelsen. Planen bör där sorteras in som "andra prioritet" och ambitionen bör vara att planarbetet skall kunna bedrivas under huvudsakligen 2014 och antas första halvåret 2015. Planarbete skall även föregås av tecknande av avtal med sökanden, rörande plankostnader mm.

Anteckning om jäv och ersätterskap

Stig Agnåker (C) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

I hans ställe tjänstgör Gustav Skyggeson (C).

§ 190

Hemställan om planläggning av del av Östra gårdet 1:38 m fl, fd Tångaledsreservatet. (AU § 251) Dnr KS 2013-195

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Östra gårdet 1:38 m fl.
- 2 Planuppdraget ska inordnas i planprioriteringslistan vid nästa översyn av densamma samt, i samband med detta, ges en översiktlig tidplan.
- 3 Planarbetet inleds med framtagande av ett planprogram.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2013-08-20

Orienteringskarta

Sammanfattning av ärendet

Ett område för vägreservat, Tånga-leden, har under lång tid funnits med i kommunala översiktliga planer. Sedan 1990-talet finns även vägreservatet med i gällande detaljplan. En utredning om Tånga-reservatet skulle finnas kvar eller tas bort togs fram under 2002. Kommunstyrelsen beslutade 2006 att Tångaleden ska utgå ur fördjupad översiktsplan för staden (DÖP Staden 2007). Området utgör en till stora delar outnyttjad resurs och viktig pusselbit i staden. I DÖP Staden är området benämnt objekt 113.

Bakgrund

Området har en historik som vägreservat, Tångaleden, sedan flera årtionden. I Trafikplan 90 togs en föreslagen bilförbindelse över Åtran (Garvareforsleden) bort. I samband med ny- och ombyggnad av väg 767, Tånga-cirkulationen etc aktualiserades behovet av Tångaled kontra ombyggnad av Varbergsvägen. Kommunstyrelsen beslutade 2006-03-14 att Tångaleden ska utgå ur delöversiktsplaneförslaget till förmån för en upprustning av Varbergsvägen.

Programområdet består till stora delar av obebyggda gräs- och vegetationsytor som genomkorsas av befintliga gator och upptrampade stigar. Befintliga naturvärden är lövdungar, örtvegetation, odlingslotter och öppna ytor med tämligen stor blomrikedom.

Bostäder och småskaliga verksamheter ingår också i området. Befintliga bostäder utgörs i huvudsak av villor. Sammantaget utgör programområdet en till stora delar outnyttjad resurs och viktig pusselbit i staden. Områdets direkta närhet till järnvägsstationen och centrum ger mycket goda förutsättningar för hållbart resande.

Ekonomi

Kommunen utgör den största markägaren inom programområdet. Framtagande av planprogram kommer belasta kommunens ekonomi initialt. Efterföljande detaljplan/-er och därtill nödvändiga utredningar kan komma att medfinansieras av privat fastighetsägare eller byggherre.

Vid ett genomförande belastas den kommunala ekonomin i samband med projektering och utbyggnad av gator, VA, dagvatten, park, gång- och cykelvägar och annan teknisk försörjning. Eventuellt krävs även delfinansiering av vägåtgärder på statligt vägnät (väg 767). Intäkter tillförs kommunen i samband med försäljning av mark. Förutsättningen är att förädlingen av marken totalt sett ska ge ett överskott till den kommunala ekonomin.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret bedömer att området har stor potential med sitt centrala och ändå skyddade läge. Här finns goda förutsättningar för hållbart resande (gång, cykel och buss) med närheten till centrum, dagligvaruhandel och järnvägsstationen.

I det initiala planarbetet behöver den övergripande strukturen av området studeras. Det obebyggda området utgör idag en viktig grön kil i stadens struktur och placeringen av ny bebyggelse blir betydelsefull. Att fortsatt bibehålla en grön kil/grönt stråk är en viktig förutsättning. Områdets centrala och höga läge kan motivera studier av något högre bebyggelse.

Programarbetet behöver studera påverkan från fjärrvärmeanläggningen, såväl befintliga förutsättningar som eventuella framtida förändringar. En ansökan från Falkenberg Energi om planändring föreligger på kv Spettet 3, fjärrvärmeanläggningen.

I området förvaras och hanteras farligt gods (Wiklunds järnhandel). En förutsättning är behov av skyddsavstånd till bostäder m.m. alternativt möjligheten till annan lokalisering av den verksamheten.

Vidare utgör befintlig och framtida trafikmatning och trafikstruktur en viktig förutsättning. Området kringgärdas av flera återvändsgator, där boende under lång tid vant sig vid liten eller ringa biltrafik. Samtidigt är Varbergsvägen och Klockaregatan två huvudgator med stora trafikmängder. I förslag till Trafikplan finns redovisat en framtida cirkulationsplats, i förlängningen av Petters väg (Brattebo), på väg 767.

Den nya bebyggelsen föreslås innehålla olika bostadstyper, som kan bli ett komplement till befintlig bebyggelse. Möjligheten till olika upplåtelseformer är en utgångspunkt vid framtida försäljning av marken.

§ 191

Hemställan om planläggning av Spettet 3 m fl, fjärrvärmeanläggning. (AU § 252) Dnr KS 2013-227

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Spettet 3 m fl.
- 2 Planuppdrag ska inordnas i planprioriteringslistan vid nästa översyn av densamma samt, i samband med detta, ges en översiktlig tidplan.
- 3 Ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta planavtal.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2013-08-20

Orienteringskarta

Ansökan från Falkenberg Energi, 2013-05-20

Sammanfattning av ärendet

Falkenberg Energi har inkommit med en begäran om planändring för fjärrvärmeverket på kv Spettet 3. Bolaget önskar kunna investera och effektivisera verksamheten samt förbättra logistiken och trafiksäkerheten vid bränsleleveranserna. I syfte att möjliggöra detta behöver hela kvarteret och omgivningen ses över vid framtagande av ny detaljplan.

Ekonomi

Ett eventuellt planarbete förutsätts bekostas av sökande, Falkenberg Energi. Beroende på omfattningen av planområdet och eventuell nytta för andra fastighetsägare kan en fördelning av plankostnaderna komma att ske. Ett förslag till planavtal föreslås upprättas.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret har behandlat ansökan om planbesked. En mindre intern remiss har skett i syfte att tidigt lyfta viktigare frågeställningar som kan bli aktuella i ett eventuellt kommande planarbete.

Fastigheten Spettet 3 omfattas av detaljplan nr 224 (från 1988) med markanvändningen fjärrvärmeverk. Ett tillägg till detaljplanen gjordes 1997 i syfte att höja högsta byggnadshöjd från 7,0 meter till 11,0 meter. Kvarteret i övrigt berörs av stadsplan nr 197 från 1981. Den anger markanvändningen småindustri.

En av de större frågeställningarna är hur trafiken på Falkenerarevågen, Murarevågen och Brattebovågen kan komma att påverkas av en stängning av genomfarten på Falkenerarevågen. Under vår och sensommaren kommer trafikräkningar att göras. I förslag till Trafikplan finns redovisat en framtida cirkulationsplats, i förlängningen av Petters väg (Brattebo), på väg 767.

Miljö- och hälsoskyddskontoret framför att nuvarande lokalisering inte är optimal med sitt läge nära bostäder, skolor etc. De miljö- och hälsorisker som främst förekommer är buller från transporter, damning vid hantering av bränslen och aska. Vidare förekomst av kondensatvatten från kommande installation av rökgaskondensering. Om nuvarande anläggning ska utökas i fysisk omfattning måste det ske noggranna utredningar och förslag till eventuella skyddsåtgärder för att förebygga risken för olägenheter för omgivande bebyggelse.

På norra sidan av Falkenerarevågen finns en grupp med 6 stugor för bostadsändamål. De har tillfälligt bygglov t o m hösten 2015. Socialförvaltningen ansvarar för dessa. En översyn av kvarteret i stort genom ny detaljplan innebär med stor sannolikhet att stugorna behöver placeras någon annanstans p g a närheten till fjärrvärmeanläggningen. Det medför en kostnad.

En utökning av fjärrvärmeverkets område påverkar också gymnasieskolans byggprogram.

I Falkenerarevågen finns bland annat vatten- och spillvattenledningar. De bör om möjligt ligga kvar och säkerställas i detaljplan.

§ 192

Prioriteringslista för detaljplaneärenden m m. (AU § 253) Dnr KS 2013-88

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna prioriteringslistan

Beslutsunderlag

Förslag till prioriteringslista, daterad 2013-08-20

Beslutsförslag (yttrande), daterat 2013-08-20

Bifogad tjänsteskrivelse, principer för prioritering, daterad 2010-08-25

Brev från fastighetsägarnätverket

Ärende

Förslag till ny prioriteringslista för detaljplaneärenden mm föreligger.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till ny prioriteringslista för detaljplaneärenden, översiktsplaneärenden m fl utredningar har utarbetats av stadsbyggnadskontoret. Förslaget till prioritering grundar sig i de prioriteringsprinciper som formulerades 2010-08-25.

Prioriteringslistan redovisar förslag till indelning av pågående detaljplanärenden i första, andra och tredje prioritet. Föreslagna förändringar i prioriteringslistan, jämfört med tidigare prioriteringslista, redovisas under rubriken ”kommentarer”.

Övervägande

Kommunstyrelsen föreslås besluta om vilken prioritet skilda ärenden skall ges, d v s hur resurserna skall fördelas, samt vilka ärenden som skall igångsättas den närmaste tiden.

Prioriteringslistan avser i övrigt vara en allmän orientering av vilka planuppdrag som givits och vilka planarbeten som pågår. Arbete pågår eller föreslås inledas för planärenden som är placerade i första, andra respektive tredje prioritet. Skillnaden ligger i vilken hastighet arbetet förväntas fortskrida, hur resurser skall fördelas. Den redovisning som ges angående tidplaner, antagande mm skall sålunda endast ses som en orientering kring förväntad utveckling i ärendet.

Förändringar i prioritering

Detaljplanen Vinberg 1:3 förslås lyftas till prioritet 1 från prioritet 2. Detaljplanen syftar till att möjliggöra etablering av industri och bedöms vara strategiskt viktig.

Planprogrammet för Tångaledsreservatet och detaljplanen för Vitån 7 förslås prioriteras upp till prioritet två. Kommande detaljplaner för Tångaledsreservatet förväntas både möjliggöra för nya bostäder och för lättare industri mm. Vitån 7 möjliggör förtätning av centrala Falkenberg.

Sedan förra beslutade prioriteringslistan har planuppdrag givits för kvarteret Ormen (framtagande av ny detaljplan invid lokstallarna) och kvarteret Spettet (utökning av fjärrvärmecentral norr om COOP). Dessa förslås placeras i prioritet 2 eftersom de är viktiga för kommunen men samtidigt inte bedöms vara så pass tidpressande eller strategiska så att prioritet 1 är motiverat.

I prioritet 3 finns ett nytt ärende som benämns Skrea 8:54. Detaljplanen för området förslås ändras för att möjliggöra en styckning av fastigheten 8:54.

Fastighetsägarnätverket har skickat ett brev som rör utvecklingen av bangårdsområdet. Brevet bifogas. Stadsbyggnadskontoret gör dock bedömningen att utvecklingen av området kan tidigast påbörjas då industrispårsfrågan är utredd. Utredning pågår och förväntas vara klar sent 2013 för politisk behandling 2014.

§ 193

Yttrande över nationell plan för transportsystemet 2014-2025. (AU § 254) Dnr KS 2013-249

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Insända nedanstående yttrande till Region Halland.

Beslutsunderlag

Förslaget till Nationell infrastrukturplan: finns under www.trafikverket.se/Foretag/Planera-och-utreda/Planer-och-beslutsunderlag/Nationell-planering/
Yttrande daterat 2013-08-21

Sammanfattning av ärendet

Den 14 juni redovisade Trafikverket ett förslag till nationell plan för transportsystemet 2014-2025. Förslaget är på remiss till den 1 oktober 2013. Region Halland samordnar remissvaren från de Hallandska kommunerna och remissvaret skickas därför till Region Halland. Under våren 2014 fattar regeringen beslut om planens innehåll och inriktning. Tills beslut är taget gäller den nationella transportplanen 2010-2021.

I Halland är den nationella infrastrukturen E6:an, Västkustbanan, väg 26 och väg 25 samt länsjärnvägarna.

Förslaget som Trafikverket har tagit fram är trafikslagsövergripande och åtgärder har prioriterats för att i så stor utsträckning som möjligt bidra till de transportpolitiska målen. Arbetet har gjorts i samarbete med länsplaneupprättare, andra myndigheter, intresseorganisationer, näringslivsrepresentanter och andra aktörer inom infrastrukturområdet.

Fyrstegsprincipen, som innebär att möjliga förbättringar i transportsystemet ska prövas stegvis, har tillämpats för att säkerställa en god resurshushållning och för att åtgärderna ska bidra till en hållbar samhällsutveckling.

Grunden för prioriteringarna har varit att i första hand vårda den infrastruktur som vi har och att använda den mer effektivt. Vi ska också bygga om och bygga nytt för att utveckla samhället samt utveckla nya lösningar tillsammans med andra.

Totalt omfattar den nationella infrastrukturplanen 522 Miljarder kronor.

Synpunkter på förslaget

Falkenbergs kommun är positiv till att utbyggnaden av Kattegattleden omnämns i förslaget.

Falkenbergs kommun vill också betona Västkustbanans stora betydelse för tillväxten i västra Sverige. Att åtgärder vidtas som säkrar tillgången på kapacitet och robusthet är av mycket stor vikt. Vi ser därför med glädje att utbyggnaden av dubbelspåret fortsätter i Varberg och mellan Ängelholm och Helsingborg. Mer oroväckande är att en fyrspårsutbyggnad mellan Göteborg och Kungsbacka inte har kunnat inrymmas i förslaget och inte heller utbyggnaden av Halmstad resecentrum.

I åtgärdsvalsstudien för Västkuststråket omnämns ett mötesspår mellan Falkenberg och Halmstad som en viktig framtida åtgärd. Falkenbergs kommun utreder för närvarande industrispårskoppling och etablering av kombiterminal norr om Falkenberg. Vi tycker att man bör titta på om detta går att kombinera med mötesspåret. På den platsen som vi studerar finns utrymme och goda förutsättningar för ett sådant.

I den nationella planen finns inte med mötesseparering på de delar av väg 26 som saknar detta, Hallandsgränsen – Gislaved och Gislaveds norra – Skogsved. Detta är olyckligt eftersom väg 26 är av stor betydelse både för person- och godstrafiken men har stora brister avseende säkerhet och framkomlighet. Vi ställer oss också mycket frågande till sammanfattningen på sidan 144, där Trafikverket trots att dessa åtgärder saknas menar att man har förbättrat framkomligheten och säkerheten på väg 26.

§ 194

Yttrande över regional infrastrukturplan för Halland 2014-2025. (AU § 255) Dnr KS 2013-269

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, samt

- uttala att väg 153/154 ska behandlas som ett projekt med en parallell byggnation.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Insända nedanstående yttrande till Region Halland.

Beslutsunderlag

Regional infrastrukturplan för Halland.

Remissbrev

Yttrande daterat 2013-08-20

Sammanfattning av ärendet

Region Halland ansvarar för den regionala infrastrukturplaneringen. Regeringen har uppdragit åt Region Halland att ta fram ett förslag till regional infrastrukturplan för åren 2014-2025. Förslaget ska lämnas in till Näringsdepartementet i december 2013. En viktig utgångspunkt i uppdraget är att planen för perioden 2010-2021 ska genomföras. Planen 2014-2025 är en förlängd och kompletterande plan.

Utgångspunkter i direktiven för åtgärdsplaneringen:

- Planen 2010-2021 ska genomföras.
- Planen ska vara trafikslagsövergripande
- Åtgärderna ska inriktas mot de viktigaste stråken för att stärka sträckor som är betydelsefulla för hållbar arbetspendling, viktiga transportleder för näringslivet och gränsöverskridande transporter.
- Åtgärder som prioriteras i planeringen ska vara samhällsekonomiskt effektiva, bidra till begränsad klimatpåverkan och bidra till optimal användning av transportsystemet. 4-stegsprincipen ska vara vägledande för den fortsatta planeringen.
- Prioriteringarna ska utgå från ett länsöverskridande och ett nationellt perspektiv
- Satsning på cykelåtgärder ska redovisas
- Preliminär ram för Halland 2022-25: 373 mkr

Synpunkter på förslaget

Förslaget till infrastrukturplan är väl genomarbetat och ger en god överblick över transportsystemet i Halland.

Falkenbergs kommun är positiv till att åtgärder i Tångarondellen för att öka tillgängligheten och framkomligheten för busstrafiken har prioriterats i planen. Kommunen är även positiv till att medel har avsatts för att färdigställa Kattegattleden som nu kostnadsberäknas till totalt 170 Mkr.

I planen ingår statlig medfinansiering på 50 Mkr i industrispår från Västkustbanan inklusive kombiterminal i Falkenberg. Kommunens investering medfinansieras med 50 Mkr vilket är samma summa som i tidigare infrastrukturplan. Bidraget är flyttat från 2016-2017 till år 2018 och 2019. Kommunen motsätter sig inte detta, men arbetar för att få till stånd en lösning så snart som möjligt.

En åtgärd som kommunen vill lyfta fram är ombyggnaden av väg 153 och väg 154.

Det är positivt att den regionala infrastrukturplanen innehåller tätortsåtgärder på väg 153 och väg 154 genom Ullared som ska syfta till ökad trafiksäkerhet och minskad trafik genom samhället. Falkenbergs kommun vill lyfta att det finns stora problem på väg 153 och väg 154 även utanför Ullared. Vi skulle därför vilja att medel reserverades för ombyggnad av stråken, innehållandes åtgärder som främjar trafiksäkerhet, ökad kollektivtrafik, ökad gång-och cykeltrafik samt framkomlighetsåtgärder.

Kommunen har i samrådsversionen till översiktplan för Falkenbergs kommun särskilt lyft fram stråken till Ullared i den framtagna stråkbilden över kommunen. Stråkbilden stämmer väl överens med prioriterade stråk enligt det regionala trafikförsörjningsprogrammet. Behovet av ombyggnad av stråken generas till stor del av Gekås Ullared AB i Ullared. En etablering som är Skandinaviens största varuhus och har fyra och en halv miljoner besökare årligen. Detta skapar stora möjligheter men innebär samtidigt att det behövs en ständig anpassning av anslutande infrastruktur och av åtgärder i Ullareds tätort. Stråken har också en viktig funktion för näringslivets transporter mellan inlandet och kusten, exempelvis till/från målpunkter som hamnarna i Falkenberg och Varberg eller E6:an. De används också i stor utsträckning för turistresor framförallt under sommartid.

Med anledning av ovan är det viktigt att medel reserveras för en ombyggnad av väg 153 och 154 som främjar trafiksäkerhet, ökad kollektivtrafik, ökad gång-och cykeltrafik samt framkomlighet.

Yrkande

Ingemar Johansson yrkar bifall till arbetstutskottets förslag med tillägget att väg 153/154 ska behandlas som ett projekt med en parallell byggnation, eftersom trafiksituationen i och kring Ullareda är ansträngd.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner det antaget.

§ 195

Yttrande över Favonius AB ansökan om tillstånd till Uppförande och drift av vindkraftverk i Kattegatt – projekt ”Kattegatt Offshore”. (AU § 249) Dnr 2011-120 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker kommunfullmäktige besluta enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Tillstyrka ansökan i enlighet med Miljöbalken 16 kap 4 §.
- 2 Tillstyrka av bolaget föreslagna villkor.
- 3 Förorda redovisat utbyggnadsalternativ A.
- 4 Som yttrande till Mark- och miljödomstolen från kommunen översända stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag (stadsbyggnadskontoret), 2013-07-19

Tjänsteskrivelse (stadsbyggnadskontoret), 2013-07-19

Ansökan från Favonius AB (Wistrand Advokatbyrå), 2012-05-22

Komplettering 1 av ansökan från Favonius AB (Wistrand Advokatbyrå), 2012-12-19

Komplettering 2 av ansökan från Favonius AB (Wistrand Advokatbyrå), juni 2013

Miljökonsekvensbeskrivning (Triventus Consulting), 2012-05-11

Miljökonsekvensbeskrivning (Triventus Consulting), 2012-12-18

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om tillstånd enligt Miljöbalken för uppförande och drivande av vindkraftverk i Kattegatt, inom Falkenbergs kommun har inlämnats till Mark- och miljödomstolen. Domstolen inhämtar nu yttrande från bl a Falkenbergs kommun, som i enlighet med Miljöbalken 16 kap 4§ har att tillstyrka eller avstyrka föreslagen åtgärd.

Ansökan har föregåtts av en process där miljökonsekvensbeskrivning upprättats och där utredningar successivt har tillförts ärendet. I samband med detta har kommunens tjänstemän (vindkraftsberedningen) flera gånger behandlat ärendet. Såväl stadsbyggnadskontoret som miljö- och hälsoskyddskontoret har till domstolen framfört synpunkter på det utredningsmaterial som presenterats och framfört önskemål om kompletteringar och förtydliganden.

Ansökan omfattar möjligheten att bygga en park med upp till 50 vindkraftverk inom ett ca 4,5 x 5 km stort område, som närmast ca 8 km från kustlinjen vid Falkenberg. Ansökan föreslår att verken skall bli högst 190 m, dock under förutsättning att Transportstyrelsen beviljar dispens avseende hinderbelysning.

Ekonomi

Föreslagna åtgärder påverkar inte direkt kommunens ekonomi.

Övervägande

Stadsbyggnadskontoret gör bedömningen att etablering av en vindkraftpark i detta läge huvudsakligen överensstämmer med de bedömningar som gjorts i vindbruksutredningen. Parken sammanfaller vidare huvudsakligen med riksintresseområde för vindkraft, med gällande översiktsplans redovisning samt är sedan några år detaljplanelagt för vindkraft.

Se vidare särskild tjänsteskrivelse från stadsbyggnadskontoret där förslaget och dess konsekvenser närmare presenteras och där kontorets överväganden utvecklas.

Stadsbyggnadskontoret har dock endast i begränsad omfattning kunnat bedöma och värdera påverkan på naturvärden. Dessa är dock omfattande utredda och kommunstyrelsen föreslås överlämna denna bedömning åt domstolen.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att föreliggande ansökan tillstyrks i enlighet med miljöbalken 16 kap 4§. Stadsbyggnadskontoret föreslår vidare att kommunen tillstyrker av bolaget föreslagna villkor. Utöver dessa föreslås utbyggnadsalternativ A förordas vid valet mellan skilda utformningsalternativ, då detta ger minst påverkan på landskapsbilden.

Yrkande, propositionsordning och beslut

Ingemar Johansson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag, samt att ärendet ska avgöras av kommunfullmäktige. I yrkandet instämmer Stig Agnåker (C) och Mari-Louise Wernersson (C).

Per Svensson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Lars Fagerström (FP) och Claës Ljung (M) yrkar avslag på ärendet i sin helhet.

Daniel Bernhardt (KD) yrkar avslag på ärendet, samt att ärendet ska avgöras av kommunfullmäktige.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, samt att ärendet ska avgöras av kommunfullmäktige.

Anteckning 1

Lena Berglund (MP) och Johny Kronwall (V) antecknar att kommunen istället ska förorda alternativ A+B.

Anteckning 2

Stig Agnåker (C) begär att idag förevisad SIFO-undersökning ska tillställas fullmäktige inför beslutet.

§ 196

Försäljning av del av Stafsinge-Arvidstorp 2:205 m.fl. till Mats Nilsson. (AU § 256) Dnr KS 2013-282

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna köpekontrakt med Mats Nilsson för del av fastigheten Stafsinge-Arvidstorp 2:205 m.fl.

Beslutsunderlag

Förslag till köpekontrakt – undertecknat av köparen 2013-08-09
Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag, daterat 2013-08-13

Sammanfattning av ärendet

Mats Nilsson har inkommit med en förfrågan om att förvärva mark på Smedjeholm inom del av fastigheten Stafsinge-Arvidstorp 2:205 m.fl. Marken är detaljplanelagd för industriverksamhet. Inom berört område avser köparen att bygga ett "företagshotell" bestående av ett par byggnader som vardera ska innehålla ett antal verksamhetslokaler för uthyrning eller försäljning.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till köpekontrakt där ett område om ca 14 600 kvm säljs till Mats Nilsson för 1 752 000 kr. Berört område är markerat på kartan nedan. Utöver köpeskillingen betalar köparen bl.a. avstyckning hos lantmäteriet och lagfart för den nybildade fastigheten.

Ekonomi

Köpeskillingen för markområdet är 1 752 000 kr, vilket motsvarar 120 kr/kvm. Detta pris följer kommunens industrimarkstaxa, fastställd av kommunfullmäktige 2010-11-25.

Övervägande

Berört markområde ligger inom Smedjeholms industriområde och är detaljplanelagt för industriändamål. När köparen inkom med förfrågan att få köpa marken ställde sig stadsbyggnadskontoret positiva till detta.

§ 197

Försäljning av del av Stafsinge-Arvidstorp 2:205 m.fl. till 3-C Production AB. (AU § 257)Dnr KS 2013-285

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna köpekontrakt med 3-C Production AB för del av fastigheten Stafsinge-Arvidstorp 2:205 m.fl.

Beslutsunderlag

Förslag till köpekontrakt – undertecknat av köparen 2013-08-13

Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag, daterat 2013-08-15

Sammanfattning av ärendet

3-C Production AB har inkommit med en förfrågan om att förvärva mark på Smedjeholm inom del av fastigheten Stafsinge-Arvidstorp 2:205 m.fl. Marken är detaljplanelagd för industriverksamhet. Inom berört område ska köparen bygga nya lokaler åt sin verksamhet som nu är belägna på Västra Gärdet. 3-C Production AB tillverkar byggrelaterade produkter (CC-Fönsterdrev och CC-Tejp).

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till köpekontrakt där ett område om ca 7 500 kvm säljs till 3-C Production AB för 900 000 kr. Berört område är markerat på kartan nedan. Utöver köpeskillingen betalar köparen bl.a. avstyckning hos lantmäteriet och lagfart för den nybildade fastigheten.

Ekonomi

Köpeskillingen för markområdet är 900 000 kr, vilket motsvarar 120 kr/kvm. Detta pris följer kommunens industrimarkstaxa, fastställd av kommunfullmäktige 2010-11-25.

Övervägande

Berört markområde ligger inom Smedjeholms industriområde och är detaljplanelagt för industriändamål. När köparen inkom med förfrågan att få köpa marken ställde sig stadsbyggnadskontoret positiva till detta.

§ 198

Undertecknande av skrivelser och handlingar. (AU § 258) Dnr KS 2013-124

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Skrivelser och handlingar, som följer av beslut i kommunfullmäktige, kommunstyrelsen eller dess arbetsutskott, skall undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Mari-Louise Wernersson med Jan Dickens som ersättare samt, vid deras förhinder, förste vice ordförande Claës L. Ljung och med kontrasignation av någon av följande tjänstemän:

Kommunchef Rolf Landholm, kanslichef Henrik Lundahl, ekonomi- och strategichef Jan Fritz, personalchef Peter Axelsson, stadsbyggnadschef Inge Emanuelsson eller verksamhetschef Agneta Elofsson, kost och städservice.

- 2 Handlingar, som följer av delegationsbeslut till enskild förtroendeman eller tjänsteman, även får undertecknas av delegaten ensam.

Ärende

Kommunledningskontoret föreslår att ovanstående personer ges rätt att underteckna skrivelser och handlingar, som följer av beslut i kommunfullmäktige, kommunstyrelsen eller dess arbetsutskott. Uppdraget avser också beslut enligt delegation från kommunstyrelsen.

§ 199

Bemyndigande att teckna kommunens bank- och plusgiro-räkningar samt göra kontanta uttag. (AU § 259) Dnr KS 2013-289

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Kommunens bank- och plusgiro-räkningar samt kontanta uttag för belopp över 10.000 kr skall tecknas av någon av Jan Fritz, Rickard Nordén, Paulina Claesson eller Liselotte Jönsson i förening med någon av Agneta Johansson, Irene Nilsson, Veronica Persson, Ingela Gunnarsson eller Katarina Löfberg.
- 2 Kommunens bank- och plusgiro-räkningar samt kontanta uttag för belopp av 10.000 kr och därunder skall tecknas av någon av ovanstående personer två i förening.
- 3 Av kommunstyrelsen förvaltade stiftelsers bank- och plusgiro-räkningar samt kontanta uttag skall tecknas av Jan Fritz, Rickard Nordén, Paulina Claesson, Veronica Persson eller Liselotte Jönsson i förening med någon av Agneta Johansson, Irene Nilsson, Ingela Gunnarsson eller Katarina Löfberg.
- 4 Detta beslut skall gälla till dess att nytt beslut fattas.

Beslutsunderlag

Kanslienhetsens beslutsförslag 2013-08-19.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att ovanstående personer ges rätt att teckna bank- och plusgiro-räkningar samt göra kontanta uttag för kommunen samt för stiftelser, som förvaltas av kommunstyrelsen.

§ 200

Budget för kommunstyrelsen 2014-2016. (AU § 265) Dnr KS 2013-296

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till budgetunderlag 2014 samt förslag till budgetramar 2015, plan 2016 och investeringsplan för kommunstyrelsen.
- 2 Överlämna förslagen till budgetberedningen för vidare behandling.

Beslutsunderlag

Budgetunderlag KS.

Sammanställning äskande drift KS.

Investeringssammanställning KS.

Aktiviteter till övergripande mål KS.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har framlagt förslag till budgetunderlag 2014 samt budgetramar 2015, plan 2016 och investeringsplan 2014-2018 för kommunstyrelsen.

§ 201

Principer för ekonomistyrning av lokalbanken. (AU § 266) Dnr KS 2013-68

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa principer för hantering av lokalbanken och uppsägning av del av lokal.
- 2 Anteckna att uppdraget är redovisat.

Beslutsunderlag

Uppdrag i budget 2013 – Fastställande av uppdragshandlingar KS, dnr KS 2012-425
Budgetuppdrag – princip för resursfördelningssystem för lokalbidrag inom barn- och utbildningsnämndens ansvarsområde, Dnr KS 2012-44

Tjänsteskrivelse från strategienheten 2013-08-22, rev 2013-09-02

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige lämnade i samband med budget ett uppdrag till kommunstyrelsen att i samråd med tekniska nämnden utreda hur kostnaderna för lokalbanken, dvs outhyrda lokaler, ska hanteras i ekonomistyrningen samt möjligheten att säga upp del av lokal. Detta uppdrag har kopplats ihop med det beslut som kommunstyrelsen lämnade till tekniska nämnden 2013 § 6, att se över internhyresavtalen för att möjliggöra flexibilitet i lokalanvändandet av tomställda lokaler.

Uppdragets omfattning var:

- Utreda hur lokalbanken ska hanteras i ekonomistyrningen.
- Stämna av förslaget med uppdraget om å-pris per barn/elev.
- Ta hänsyn till resultatet från uppdraget om lokaleffektivisering i utredningen.

Principer har tagits fram för möjligheten att lämna hel eller del av lokal, även under en begränsad period, hur tomma lokaler ska hanteras, samt hur de ska redovisas.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi, men det möjliggör ett effektivare lokalanvändande som kan ge minskade kostnader för kommunen.

Övervägande

Principerna möjliggör för lämnande av del av lokal som antingen kan hyras ut till extern part eller till annan nämnd t.ex. med påföljden att en externt hyrd lokal kan lämnas. På så sätt uppstår bättre effektivitet när det gäller lokalnyttjandet samtidigt som kommunens kostnader minskar. Så länge lokalerna är outhyrda belastas endast tekniska nämnden med kostnader för dessa och övriga nämnder påverkas inte.

Lämnas del av lokal minskas hyran med schablon utifrån antalet kvadratmeter som lämnas. Principerna öppnar även upp för möjligheten att lämna lokaler under en begränsad period och sedan återta den, samt att säga upp lokal inte bara till årskifte utan även vid halvårsskifte. Principerna klargör också tekniska nämndens hantering av tomställda lokaler vad gäller försäljning och rivning.

§ 202

Godkännande av investeringsprojektet Basutställning för museet. (AU § 267) Dnr KS 2013-185 **KF**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna genomförande av investeringsprojekt basutställning museet med en total projektbudget på 1 300 tkr, varav 300 tkr under år 2013.

Beslutsunderlag

Kultur- och fritidsnämndens beslut, KFN 2013 § 37

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige föreslås godkänna investeringsprojektet basutställning museet.

Ekonomi

I investeringsplan 2013-2017 är 1 300 tkr avsatta för projektet. Efter bearbetad beräkning bedöms avsatta medel täcka investeringsutgiften. Kapitalkostnad för investeringen är beräknad till 169 tkr och avsatt i budget.

Övervägande

Projektet basutställning museet är i investeringsplan 2013-2017 belagd med anmärkningen bearbetning. Detta innebär att projektet måste beslutas av kommunfullmäktige före genomförande.

§ 203

Motion om information om utbyggnad av fibernät på landsbygden. (AU § 268) Dnr KS 2013-161

KF

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Meddela motionären att information om fibernätsutbyggnad redan finns på kommunens hemsida.
- 2 Motionen är därmed behandlad.

Beslutsunderlag

Motion inkommen 2013-04-08 av Sara-Lena Bjälkö, Sverigedemokraterna i Falkenberg. Yttrande från IT-avdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen i Falkenbergs kommun, 2013-07-02.

Sammanfattning av ärendet

Motion har inkommit från Sara-Lena Bjälkö, Sverigedemokraterna rörande ett förslag om att Falkenbergs kommun borde lägga ut eller länka till information om hur man går till väga för att bilda en fibernätsförening på landsbygden. IT-avdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen bereddes möjlighet att yttra sig i frågan och svarade att sådan information redan finns på kommunens hemsida och att mer information om bredbandsutbyggnaden i kommunen läggs upp löpande.

Ekonomi

Den föreslagna verksamheten skulle inte nämnvärt belasta kommunen ekonomiskt.

Övervägande

Verksamheten motionären föreslår pågår redan inom kommunen och därmed behövs det inte beslutas om redan pågående processer. På hemsidan finns kontaktuppgifter till befintliga fiberföreningar i kommunen, en länk till hur man som fiberförening ska gå till väga med sin verksamhet samt kontaktuppgifter till landsbygdsutvecklaren på Falkenbergs Näringsliv AB om andra frågor skulle uppstå i ämnet.

§ 204

Anmälan av delegationsärenden.

Delegationsbeslut

Arbetsutskottets beslut vid sammanträden 2013-08-20, 2013-08-27 och 2013-09-02.

Kommunstyrelsens ordförande Mari-Louise Wernersson

Fullmakt för advokatfirman Stangdell & Wennerqvist AB att företräda Falkenbergs kommun i mål angående bygglov på fastigheten Skogstorp 4:112.

Exploateringsingenjör Janna Andersson

Delegationsbeslut avseende markärenden under perioden 2013-02-26 – 2013-08-23
Se bilaga 1.

Markingenjör Helena Lundberg

Delegationsbeslut avseende markärenden under perioden 2013-02-06 – 2013-05-29
Se bilaga 2.

Upphandlare Samer Mahra

Tilldelningsbeslut 2013-08-27 avseende upphandling av pellets, Dnr KS 2012-112
Tilldelningsbeslut 2013-09-04 avseende maskindiskmedel, Dnr KS 2013-265

Övrigt

Förvaltningsrättens i Göteborg dom om ny anbudsutvärdering efter ansökan från Sandå Sverige AB om överprövning enligt lagen (2007:1091) om offentlig upphandling avseende Golvarbeten (bostäder). Dnr KS 2013-47.

Förvaltningsrättens i Göteborg dom att avslå ansökan från Cleanosol AB om överprövning enligt lagen (207:1091) om offentlig upphandling avseende väglinjemarkering. Dnr KS 2013-43.

Länsstyrelsens meddelande efter besök 2013-05-27 avseende tillsynsvägledning enligt Miljö- och hälsoskydds nämnden.

Meddelande från Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen att Falkenbergs kommuns återrapporering av vattenmyndighetens åtgärdsprogram inte registrerats i tid.
Dnr KS 2012-411.

Falkenbergs kommuns ansökan om medel inom EU-projekt Europa för medborgarna – utveckling av en levande stadskärna. Dnr KS 2013-301.

Remiss från Utbildningsdepartementet: Betänkandet Friskolorna i samhället (SOU 2013:56). Remissen översänd till Barn- och utbildningsnämnden för besvarande.

Protokoll från Centrala Samverkanskommitténs – CESAK – sammanträde 2013-09-04.