



FALKENBERG

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll
Sammanträdesdatum
2013-09-02
Sammanträdestid
08.30 – 10.30

Nr 20

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Ingemar Johansson (C)

Tjänstgörande ersättare

Per Svensson (S)
Marcelle Farjallah (S)

Ersättare

Lars Fagerström (FP)
Daniel Bernhardt (KD)

Övriga förtroendevalda

Kerstin Angel (C) § 262

Tjänstemän

Rolf Landholm, kommunchef
Jenny Antonsson, utredningssekreterare
Arja Holmstedt Svensson, barn- och utbildningschef § 262
Stefan Bergdoff, ekonomistrateg § 262
Ulf Olsson, verksamhetschef § 262
Henrik Lundahl, kanslichef §§ 263, 265
Torbjörn Larsson, IT-strateg § 263
Lena Nylander, planarkitekt, § 264
Josefin Selander, planchef § 264
Liselotte Jönsson, verksamhetsekonom § 265
Susanne Gustafsson, controller §§ 265 - 266
Paulina Claesson, controller §§ 265 - 266
Angelica Forsaeus, lokalsamordnare § 266

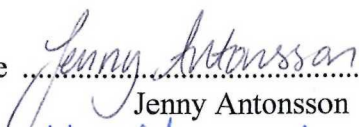
Paragrafer

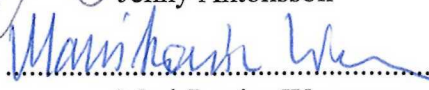
§§ 262-269

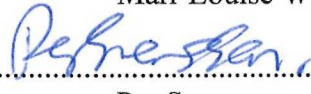
Justering

Ordföranden samt Per Svensson

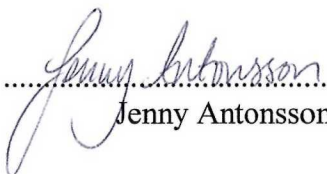
Underskrifter

Sekreterare 
Jenny Antonsson

Ordförande 
Mari-Louise Wernersson

Justerare 
Per Svensson

Protokollet justerat 2013-09-03 och anslaget 2013-09-03

Underskrift 
Jenny Antonsson

§ 262

Information från BUN om redovisning av underskott. KS 2013-131

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna information om barn- och utbildningsnämndens ekonomi till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Representanter från barn- och utbildningsförvaltningen och respektive nämnd redovisar nämndens ekonomi i nuläget med anledning av att man under våren 2013 såg ett budgetunderskott. En prognos för nämndens olika verksamheter presenteras.

§ 263

Underhandsinformation om bildande av bredbandsbolag. Dnr KS 2013-205

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna att information om bildande av bredbandsbolag till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 25 juni 2013 att återremittera ärende om bildande om kommunalt bredbandsbolag till kommunstyrelsen med avsikt att skyndsamt komplettera ärendet med marknadens avsikter avseende fiberutbyggnad i Falkenberg. Under sommaren har diskussioner om utbyggnad av bredband förts med extern part och en överenskommelse är under utformning.

§ 264

Detaljplan för kv Dalkullan, Tånga handelsområde – avrapportering samrådsremiss. Dnr KS 2011-198

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Revidera planhandlingarna i enlighet med samrådsredogörelsen och dess förslag till revideringar.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret, 2013-08-28

Samrådsredogörelse, 2013-08-28

Sammanfattning av ärendet

Arbete med att ta fram en ny detaljplan för kv Dalkullan 1 m fl, Tånga handelsområde, pågår. Detaljplanen syftar till att möjliggöra en utbyggnad av handel och kontor. Ett planförslag omfattande cirka 25 000 kvm handel har varit på samrådsremiss hösten 2012.

Inkomna synpunkter berörde främst trafikallsträngen, trafiklösning, risk- och hälsoskydd samt utformningen av byggnaderna och handelsområdet. Under året har fortsatt utredning skett kring främst trafikallsträngen och riskfrågan vid Västkustbanan. Handelspolicyn har, 2013-06-25, antagits av kommunfullmäktige.

Övervägande

Med anledning av inkomna synpunkter, fortsatt utredning och en samlad bedömning av planeringsförutsättningarna föreslås att följande revideringar görs:

- All bebyggelse ska placeras på minst 50 meters avstånd från Västkustbanan.
- Förtydligande ska ske vad gäller krav på säkerhetshöjande åtgärder.
- Förtydligande eller utredning kring påverkan av buller och vibrationer från Västkustbanan ska göras.
- Plankartan ska kompletteras med en byggrätt om högst 15 000 kvm byggnadsarea.
- Planförslaget möjliggör en bygghöjd för kontor på upp till 4-5 våningar, på del av bebyggelsen. Andelen föreslås utökas från att omfatta 20% av byggelsens längd till att omfatta 30%.
- Utformningsbestämmelserna ska bearbetas och tydliggöras för att säkerställa de ambitioner som finns med bebyggelsens utformning vid entrén till Falkenberg.
- Planförslaget ska säkerställa att byggrätten fördelas på minst 2 byggnader.
- Planförslaget kompletteras med planbestämmelse som anger att handel ska lokaliseras till markplan.
- Områdets disponering och markplanering ska ses över för att säkerställa ett väl gestaltat område.

- Fortsatta studier av dagvattenhanteringen inom kvarteret och lämplig lösning. Vid eventuell utökning av befintligt magasin (Trafikverkets) behöver friytan kring dammen utökas för att möjliggöra framtida skötsel.
- Fortsatt pröva/utreda möjligheten till återvinningsstation inom handelområdet.
- Illustrationsunderlag, perspektiv etc ska revideras utifrån ovan föreslagna förändringar.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att planförslaget efter gjorda revideringar ställs ut för granskning. Enligt aktuell tidplan kan planförslaget preliminärt antas under andra kvartalet 2014.

Yrkande och beslut

Per Svensson (S) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag.

Ingemar Johansson (C) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag med ändringen att sista meningen i beslutsförslagets sjätte punkt på föreslagna revideringar tas bort. Meningen lyder: *Möjligheten till uppförande av takskylt föreslås tas bort.*

Ordföranden ställer proposition på Ingemar Johanssons yrkande mot avslag och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Ingemar Johanssons förslag.

§ 265

Budget för kommunstyrelsen 2014-2016. Dnr KS 2013-296 KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till budgetunderlag 2014 samt förslag till budgetramar 2015, plan 2016 och investeringsplan för kommunstyrelsen.
- 2 Överlämna förslagen till budgetberedningen för vidare behandling.

Beslutsunderlag

Budgetunderlag KS.

Sammanställning äskande drift KS.

Investeringssammanställning KS.

Aktiviteter till övergripande mål KS.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har framlagt förslag till budgetunderlag 2014 samt budgetramar 2015, plan 2016 och investeringsplan 2014-2018 för kommunstyrelsen.

§ 266

Uppdrag i budget – principer för ekonomistyrning av lokalbanken. Dnr KS 2013-68 KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Fastställa principer för hantering av lokalbanken och uppsägning av del av lokal.
- 2 Anteckna att uppdraget är redovisat.

Beslutsunderlag

Uppdrag i budget 2013 – Fastställande av uppdragshandlingar KS, dnr KS 2012-425
Budgetuppdrag – princip för resursfördelningssystem för lokalbidrag inom barn- och utbildningsnämndens ansvarsområde, Dnr KS 2012-44
Tjänsteskrivelse från strategienheten 2013-08-22

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige lämnade i samband med budget ett uppdrag till kommunstyrelsen att i samråd med tekniska nämnden utreda hur kostnaderna för lokalbanken, dvs outhyrda lokaler, ska hanteras i ekonomistyrningen samt möjligheten att säga upp del av lokal. Detta uppdrag har kopplats ihop med det beslut som kommunstyrelsen lämnade till tekniska nämnden 2013 § 6, att se över internhyresavtalen för att möjliggöra flexibilitet i lokalanvändandet av tomställda lokaler.

Uppdragets omfattning var:

- Utreda hur lokalbanken ska hanteras i ekonomistyrningen.
- Stämna av förslaget med uppdraget om å-pris per barn/elev.
- Ta hänsyn till resultatet från uppdraget om lokaleffektivisering i utredningen.

Principer har tagits fram för möjligheten att lämna hel eller del av lokal, även under en begränsad period, hur tomma lokaler ska hanteras, samt hur de ska redovisas.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi, men det möjliggör ett effektivare lokalanvändande som kan ge minskade kostnader för kommunen.

Övervägande

Principerna möjliggör för lämnande av del av lokal som antingen kan hyras ut till extern part eller till annan nämnd t.ex. med påföljden att en externt hyrd lokal kan lämnas. På så sätt uppstår bättre effektivitet när det gäller lokalnyttjandet samtidigt som kommunens

kostnader minskar. Så länge lokalerna är outhyrda belastas endast tekniska nämnden med kostnader för dessa och övriga nämnder påverkas inte.

Lämnas del av lokal minskas hyran med schablon utifrån antalet kvadratmeter som lämnas. Principerna öppnar även upp för möjligheten att lämna lokaler under en begränsad period och sedan återta den, samt att säga upp lokal inte bara till årskifte utan även vid halvårsskifte. Principerna klargör också tekniska nämndens hantering av tomställda lokaler vad gäller försäljning och rivning.

§ 267

Godkännande av investeringsprojektet basutställning för museet. Dnr KS 2013-185 **KS, KF**

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna genomförande av investeringsprojekt basutställning museet med en total projektbudget på 1 300 tkr, varav 300 tkr under år 2013.

Beslutsunderlag

Kultur- och fritidsnämndens beslut, KFN 2013 § 37

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige föreslås godkänna investeringsprojektet basutställning museet.

Ekonomi

I investeringsplan 2013-2017 är 1 300 tkr avsatta för projektet. Efter bearbetad beräkning bedöms avsatta medel täcka investeringsutgiften. Kapitalkostnad för investeringen är beräknad till 169 tkr och avsatt i budget.

Övervägande

Projektet basutställning museet är i investeringsplan 2013-2017 belagd med anmärkningen bearbetning. Detta innebär att projektet måste beslutas av kommunfullmäktige före genomförande.

§ 268

Motion om information om utbyggnad av fibernät på landsbygden. Dnr KS 2013-161 **KS, KF**

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Meddela motionären att information om fibernätsutbyggnad redan finns på kommunens hemsida.
- 2 Motionen är därmed behandlad.

Beslutsunderlag

Motion inkommen 2013-04-08 av Sara-Lena Bjälkö, Sverigedemokraterna i Falkenberg. Yttrande från IT-avdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen i Falkenbergs kommun, 2013-07-02.

Sammanfattning av ärendet

Motion har inkommit från Sara-Lena Bjälkö, Sverigedemokraterna rörande ett förslag om att Falkenbergs kommun borde lägga ut eller länka till information om hur man går till väga för att bilda en fibernätsförening på landsbygden. IT-avdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen bereddes möjlighet att yttra sig i frågan och svarade att sådan information redan finns på kommunens hemsida och att mer information om bredbandsutbyggnaden i kommunen läggs upp löpande.

Ekonomi

Den föreslagna verksamheten skulle inte nämnvärt belasta kommunen ekonomiskt.

Övervägande

Verksamheten motionären föreslår pågår redan inom kommunen och därmed behövs det inte beslutas om redan pågående processer. På hemsidan finns kontaktuppgifter till befintliga fiberföreningar i kommunen, en länk till hur man som fiberförening ska gå till väga med sin verksamhet samt kontaktuppgifter till landsbygdsutvecklaren på Falkenbergs Näringsliv AB om andra frågor skulle uppstå i ämnet.

§ 269

Kurser/Anmälningar

Arbetsutskottet beslutar anteckna till protokollet förteckning över inkomna skrivelser m m,
daterad 2013-09-02.

Bil AU § 269/13